

10 959622



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ  
1000 София, ул. Лере 4  
e-mail: [pk@aop.bg](mailto:pk@aop.bg), [aop@aop.bg](mailto:aop@aop.bg)  
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

## РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

- Проект на решение  
 Решение за публикуване  
 осъществен първи етап на контрол чрез случаен избор

**ИН на регистрационната форма от ССИ**  
20200204-00575-0010(YYYYMMDD-ppppp-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг

**Професионална област, в която попада предметът на обществената поръчка**  
2. Строителство на сгради и съоръжения

Решение номер: ОПЗ - 3 От дата: 12/02/2020 дд/мм/гггг

## ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

## Деловодна информация

Партида на възложителя: 00575

Поделение: \_\_\_\_\_

Изходящ номер: 26-1549-6 от дата 12/02/2020

Коментар на възложителя:

## РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- Публичен  
 Секторен

## I.1) Наименование и адрес

Официално наименование:

Община Раковски

Национален регистрационен номер:

000471543

Пощенски адрес:

пл. България № 1

Град:

Раковски

код NUTS:

BG421

Пощенски код:

4150

Държава:

BG

Лице за контакт:

Мариета Димитрова - Гл. юрисконсулт на  
Община Раковски и Светлана Шопова - Гл.  
инженер на Община Раковски

Телефон:

03151 2213; 03151 2369

Електронна поща:

oa@rakovski.bg

Факс:

03151 2361

Интернет адрес/и

Основен адрес (URL):

[www.rakovski.bg](http://www.rakovski.bg)

Адрес на профила на купувача (URL):

<http://rakovski.bg/profile/index.php>

## I.2) Вид на възложителя

(попълва се от публичен възложител)

- Министерство или друг държавен орган,  
включително техни регионални или местни  
подразделения
- Национална агенция/служба
- Публичноправна организация
- Европейска институция/агенция или  
международна организация

<input checked="" type="checkbox"/> Регионален или местен орган	<input type="checkbox"/> Друг тип: _____
<input type="checkbox"/> Регионална или местна агенция/служба	
<b>I.3) Основна дейност</b> (попълва се от публичен възложител)	
<input checked="" type="checkbox"/> Обществени услуги	<input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура
<input type="checkbox"/> Отбрана	<input type="checkbox"/> Социална закрила
<input type="checkbox"/> Обществен ред и сигурност	<input type="checkbox"/> Отдих, култура и вероизповедание
<input type="checkbox"/> Околна среда	<input type="checkbox"/> Образование
<input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Здравеопазване	
<b>I.4) Основна дейност</b> (попълва се от секторен възложител)	
<input type="checkbox"/> Газ и топлинна енергия	<input type="checkbox"/> Пощенски услуги
<input type="checkbox"/> Електроенергия	<input type="checkbox"/> Експлоатация на географска област
<input type="checkbox"/> Водоснабдяване	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Транспортни услуги	

**РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ**

- Откривам процедура
- за възлагане на обществена поръчка
- за сключване на рамково споразумение
- за създаване на динамична система за покупки
- конкурс за проект
- Създавам квалификационна система
- Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да  Не **II.1) Вид на процедурата**

(попълва се от публичен възложител)
<input type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Състезателна процедура с договаряне
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input type="checkbox"/> Договаряне без предварително обявяване
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input checked="" type="checkbox"/> Публично състезание
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне
(попълва се от секторен възложител)
<input type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input type="checkbox"/> Договаряне без предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input type="checkbox"/> Публично състезание
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне
(за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност)
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с публикуване на обявление за поръчка
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Договаряне без публикуване на обявление за поръчка



**РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ****(попълва се от публичен възложител)**

- Чл. 73, ал. 1 от ЗОП  
 Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП  
 Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП  
 Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП  
 Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП  
 Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП  
 Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП  
 Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП  
 Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП

**(попълва се от секторен възложител)**

- Чл. 132 от ЗОП  
 Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП  
 Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП  
 Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП  
 Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП  
 Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП  
 Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП  
 Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП  
 Чл. 141, ал. 1 от ЗОП  
 Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП

**(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност)**

- Чл. 160 от ЗОП  
 Чл. 163, ал. 1 от ЗОП  
 Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП

**РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА****IV.1) Наименование**

„Изграждане на училищна сграда в УПИ I – 1367 Училище от кв. 63 по ПУП на гр. Раковски, кв. Секирово, община Раковски“

**IV.2) Обект на поръчката**

- Строителство  
 Доставки  
 Услуги

**IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)**

Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук. Проектът за „ИЗГРАЖДАНЕ НА УЧИЛИЩНА СГРАДА В УПИ I-1367, УЧИЛИЩЕ, ОТ КВ. 63 ПО ПУП НА ГР. РАКОВСКИ, КВ. СЕКИРОВО, ОБЩИНА РАКОВСКИ“ е изготвен на основание скица виза, издадена от гл. архитект на Община Раковски. Сградата е предвидена за ученици от начален етап на обучение от I-IV клас. Проектирани са четири класни стаи с капацитет от по 30 ученика всяка или 120 ученика за цялата сграда. До входа на сградата разположен от западната страна се достига посредством три броя стъпала с размери: височина – 15 и ширина – 30 см. и рампа за хора с увреждания с наклон 5 %. Към сградата е предвидено помещение виндфанг – представляващо система от две врати една след друга с цел предотвратяване въздействието на външния въздух в обема на сградата. Училищната сграда е проектирана на два етажа, като вертикалната комуникация се осъществява от стълбищна клетка с двурамена стълба с 22 броя стъпала с размери 15,5/28 см. На първия етаж кота ±0,00 м. със застроена площ = 227,84 м<sup>2</sup> се разполагат: предверие – 18,86 м<sup>2</sup>, две класни стаи, всяка от които е с площ – 64,80 м<sup>2</sup> и санитарен възел с предверие, умивалници и тоалетни разделени за момичета и момчета. На първия етаж двете тоалетни клетки се

<p>оборудват в съответствие с НАРЕДБА № 4 от 1 юли 2009 г.          Втория етаж на сградата на кота +3,40 м. със застроена площ = 215,57м<sup>2</sup>          дублира първия – също с предверие – 22,03 м<sup>2</sup>, две класни стаи, всяка от които – 64,80 м<sup>2</sup> и санитарен възел с предверие, умивалници и тоалетни          разделени за момичета и момчета.          Покривът на училищната сграда е комбиниран – плосък в по голямата си част и скатен в участъка на стълбищната клетка. Слоеве на плоския покрив да се гледат по детайл в част ЕЕ. Отводняването на покрива да се гледа в част ВиК. Конструкцията е стоманобетон. Стените са тухлена зидария и топлоизолация отговаряща на проекта по ЕЕ.</p>		
<b>IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда</b>		Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой)</b>		
техническата спецификация	_____	(брой)
критериите за подбор	_____	(брой)
показателите за оценка на офертите	_____	(брой)
изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия)	_____	(брой)
<b>IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз</b>		Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми		
Идентификация на проекта:		
_____		
_____		
_____		
<b>IV.6) Разделяне на обособени позиции</b>		Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции		
Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо):		
Ръководейки се от разпоредбата на чл. 46, ал. 1 от ЗОП, Възложителят счита, че естеството на дейностите не позволява разделянето на поръчката на обособени позиции. Видовете работи, които ще се извършват са взаимно обвързани в своята последователност и технология на извършване, като е налице невъзможност за разделянето им с оглед крайния резултат. При изпълнение на СМР на обектите от един Изпълнител, Възложителят ще получи максимално съотношение: качество – цена.		
<b>IV.7) Прогнозна стойност на поръчката</b>		
Стойност, без да се включва ДДС:	425000	Валута: BGN
<b>IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури:</b>		Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура:</b>		
Стойност, без да се включва ДДС:		Валута: BGN
Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет:		
_____		
_____		
_____		



**РАЗДЕЛ V: МОТИВИ****V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо)**

(Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура)

Процедурата се открива на основание чл. 18, ал. 1, т. 12 във връзка с чл. 20, ал. 2, т. 1, при условията на чл. 178 от ЗОП. За нерегламентираните в настоящата документацията за участие условия по провеждането на процедурата, се прилагат разпоредбите на ЗОП и подзаконовите му нормативни актове, както и приложимите национални и международни нормативни актове, съобразно предмета на поръчката.

**V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)****V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо):**

открита с решение № \_\_\_\_\_ от дата \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг

публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ (nnnnn-yyyy-xxxx)

**V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо)**

Стойност, без да се включва ДДС:

Валута:

BGN

**РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ** обявлението за оповестяване откриването на процедура поканата за участие документацията**РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ****VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо)**

Схема на плащане:

- Междинни плащания до 30 % (тридесет процента) от стойността на договора. Възложителят, при поискване от Изпълнителя, заплаща на Изпълнителя междинни плащания, в срок до 30 (тридесет) календарни дни след подписване на приемо-предавателен протокол (обр. 19) за извършени СМР и надлежно представена фактура. Общата стойност на междинните плащания не може да надхвърля 60 % (шестдесет процента) от цената на договора. Всяко отделно междинно плащане не може да бъде по-малко от 30 % (тридесет процента) от цената на договора.
- Окончателното плащане по договора ще се извърши след издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация на обекта. Окончателно плащане е в размер на разликата между общата стойност на действително извършените и приети от Възложителя строителни работи и заплатените от Възложителя междинни плащания.

Настоящата обществена поръчка се обявява по реда на чл. 114 от ЗОП.

**VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване**

Официално наименование

Комисия за защита на конкуренцията

Национален идентификационен № (ЕИК)

Пощенски адрес

бул. Витоша № 18

Град София	Пощенски код 1000	Държава Република България
	Телефон 02 9884070	
Адрес за електронна поща срсadmin@срс.bg	Факс 02 9807315	
Интернет адрес (URL): <a href="http://www.срс.bg">http://www.срс.bg</a>		
<b>VII.3) Подаване на жалби</b> Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби: чл. 197, ал. 1, т. 4 от ЗОП		
<b>VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение</b> 12/02/2020 дд/мм/гггг		
<b>РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ</b>		
<b>VIII.1) Трите имена: (Подпис)</b> Павел Андреев Гуджеров		
<b>VIII.2) Длъжност:</b> Кмет на Община Раковски		

