

УТВЪРЖДАВАМ:
КМЕТ
ПАВЕЛ АНДРЕЕВ ГУДЖЕРОВ (П)



ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

за участие в публично състезание за възлагане на обществена поръчка с предмет:

„Извършване на строително-монтажни работи за обект: "ИЗГРАЖДАНЕ НА ЗАКРИТА СПОРТНА ИНФРАСТРУКТУРА В УПИ П - 934, С. БЕЛОЗЕМ, ОБЩИНА РАКОВСКИ", в изпълнение на проект на община Раковски, финансиран по подмярка 7.2 от мярка 7 от ПРСР 2014-2020“

Община РАКОВСКИ,
2019 г.

I. ОПИСАНИЕ НА НАСТОЯЩАТА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

Техническата спецификация е неделима част от Документацията за участие в обществената поръчка за строителство, наред с договорните условия и количествените сметки. Спецификацията е предназначена да поясни и развие изискванията по изпълнение на строителните работи, които са предмет на договора за строителство.

Предмет на настоящата обществена поръчка е: „Извършване на строително-монтажни работи за обект: "Изграждане на закрита спортна инфраструктура в УПИ П - 934, с. Белозем, община Раковски", в изпълнение на проект на община Раковски, финансиран по подмярка 7.2 от мярка 7 от ПРСР 2014-2020“.

Място и срок за изпълнение на поръчката:

Мястото за изпълнение на поръчката е с. Белозем, Община Раковски, област Пловдив, Република България.

Срокът за изпълнение на поръчката е, както следва:

- Срокът на договора започва да тече от датата на подписването му и е до датата на изпълнение на всички поети от Страните задължения по Договора.

- Срокът за изпълнение на строително-монтажните работи се оферира от изпълнителя в календарни дни и включва периода от време, както следва:

-*начало*: датата на надлежно подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителната линия и ниво на строежа – Акт № 2 по Наредба № 3/31.07.2003 година за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

-*край*: датата на подписване, от всички участници в инвестиционния процес, на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година.

ВАЖНО!

Възложителят определя следните минимален и максимален срок за изпълнение: 240 (двеста и четиридесет) календарни дни минимален срок за изпълнение, респ. 300 (триста) календарни дни максимален срок за изпълнение. При изготвяне на своите предложения участниците следва задължително да се съобразят с така посочените минимален и максимален срок за изпълнение на поръчката.

ВАЖНО!!!!

При подаване на офертата и формулиране на срока за изпълнение, участникът задължително следва да предложи срок за изпълнение в календарни дни и в цяло число. Участник, предложил срок за изпълнение не в календарни дни и/или не в цяло число ще бъде отстранен!

Възложителят обръща внимание, че дейностите предмет на Строително-монтажните работи следва да бъдат приключени и обекта да бъде въведен в експлоатация не по-късно от 09.05.2022 г.

Информация за обществената поръчка

Настоящата обществена поръчка има за цел да се подобри жизнената среда и качеството на живот в общината. По този начин проектът ще допринесе за задържане на живущото население в общината и за привличане на повече постоянно пребиваващи; ще се намалят емиграционните процеси.

II. ПРЕДВИДЕНИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ

II.1. Предвидените СМР са изчерпателно определени по вид и количество в работния/технически проект.

II.2. Дейностите, предмет на строително-монтажните работи са описани детайлно в количествените сметки към проекта /Приложение № 1 към техническата спецификация/.

В обхвата на обществената поръчка е предвидено изграждане на закрыта спортна инфраструктура в УПИ II-934, с. Белозем, община Раковски. Ситуиране на сградата е към съществуващата сграда на основно училище „Гео Милев“ - с. Белозем. Сградата е с правоъгълна форма, с размери съгласно проекта. Спазени са изискванията на визата за проектиране за минимални отстояния от регулационните линии.

Сградата е разделена на две зони. В едната зона е разположен основния физкултурен салон. Другата зона е развита в две нива, като първото ниво /кота 0,00/ са разположени санитарни помещения за момчета, помощно помещение към основната зала и фоайе със стълба към второто ниво. В югоизточния ъгъл на сградата е обособено техническо помещение, където се осъществява основна връзка с инсталациите на съществуващото училище. На второто ниво са разположени санитарни помещения за момичета и помещение за учители с баня - тоалетна. От фоайето на първия етаж се осъществява връзка, като е осигурен достъп от изток и от запад. От фоайето на първия етаж се осъществява връзката с училищната сграда и към двора на училището през топлата връзка като е осигурен достъп от изток и от запад. Съблекалните, душовите и тоалетните са разработени за ползване едновременно за до максимум 2 класа. Разработени са еднотипно за момичета и момчета и са разположени едни над други. Предвидени са по 25 шкафчета, по 2 тоалетни, 3 душа и умивални за момичета и съответно за момчета, едната тоалетна на момичетата и едната на момчетата са оразмерени и обзаведени за ползване и от хора в неравностойно положение. Всички помещения са проектирани в съответствие с НАРЕДБА № 4 от 1 юли 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания. До сградата е

осигурен достъп за инвалиди посредством рампа с наклон 5 % от източния ход на топлата връзка. Пред входните стъпала и рампата е предвидена тактилна настилка съгласно изискванията на Наредба № 4. Предвидени са и парапети с двойна ръкохватка. Връзката между двете нива е посредством стълба и стълбищен подежник. Топлата връзка е със стоманобетонова конструкция с двускатен покрив от стоманобетонова плоча с положена топлоизолация от 10 см XPS, циментова замазка и два пласта хидроизолация. Външната дограма е от алуминиев профил с прекъснат термомост, със съклопакет. Стените са с положена топлоизолация отвън - 10см EPS и силикатна мазилка. Предвижда се изходните врати на салона и топлата връзка да са оборудвани с брави тип „Антипаник“. На втория етаж се предвижда окачен таван над учителската стая, фойето, стълбището и санитарните възли, банята и съблекалнята. На първия етаж окачен таван се предвижда в санитарните помещения. Настилките са, както следва: Първи етаж: топла връзка, фойе и стълбище – гранитогрес с нехлъзгава повърхност, санитарни възли и съблекални – теракот с нехлъзгава повърхност на теракол, физкултурен салон, саморазливна настилка върху циментова замазка. Стените на санитарните възли и съблекални се обличат с фаянс. Отвън сградата е облечена с термопанели с дебелина 140 мм с пълнеж от минерална вата. Покривът е двускатен с термопанели 160 мм с пълнеж – минерална вата. Дограмата е от PVC профили – петкамерна с отваряеми части. Визията на фасадите и покрива се оформя от термопанели. Сградата разполага с два евакуационни изхода – главният вход на сградата, разположен на север към училището и през топлата връзка и директно през физкултурния салон навън. Широчината и височината на вратите на евакуационните изходи отговарят на нормативните изисквания.

Конструктивно сградата представлява едноотворно едноетажно хале от стоманена конструкция. Състои се от напречни рамки от колони от горещовалцовани профили и ригели от горещовалцовани профили. Колоните са ставно свързани с фундаментите. Столиците, хоризонталните и вертикалните връзки, както и фасадни водачи са от кутиеобразни профили. В битовите помещения конструкцията е монолитна стоманобетонова. Системата е скелетно гредова, с дебелина на плочата съгласно проекта. Предвидена е защита на цялата метална конструкция до достигане на огнеустойчивост EI60.

Сградата е изградено вътрешно водоснабдяване за пожарогасене по смисъла на глава 11 раздел II от Наредба № Из-1971. Съгласно чл. 193, т. 8 от същата Наредба е необходимо монтиране на водопроводна инсталация за пожарогасене вътре в сградата.

Проектирана е водно – помпена отоплителна инсталация, като топлинна мощност се осъществява от съществуващия нафтен котел на училището. Връзката е с подземно трасе. Новопроектираният топлинен център е разположен в предвиденото техническо помещение. Санитарните и битови помещения, фойета, стаята за учители и „топла връзка“ се отопляват с алуминиеви радиатори с топлоносител вода. Обектът е от трета категория на ел. захранване и ще се захранва трифазно с напрежение 0,4 kV, 50 Hz от съществуващото ГРТ на съществуващата учебна сграда. Схемата за свързване за цялата сграда ще бъде TN-S.

Всички строителни продукти предназначени за трайно влягане на строежа се придружават от СЕ – маркировка за съответствие, ЕО декларация за съответствие, указания за прилагане на български език или становище за допустивост от ГДПБЗН-ДВР и декларация на производител или негов пълномощник.

Подробно описание на предвидените СМР са дадени в приложените КС към работния проект и обяснителните записки към тях със съответните чертежи!

При изпълнение на строително-монтажните работи да се спазват стриктно всички правила и норми на техника по безопасност и охрана на труда. Избрания изпълнител да се ръководи изцяло от Работния проект, количествените сметки, настоящите указания на Възложителя, националното и европейско законодателство.

ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ ЗА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

III. ПРИЛОЖИМО ЗАКОНОДАТЕЛСТВО И ДОКУМЕНТИ

При изпълнение на задълженията си по настоящата обществена поръчка, Изпълнителят следва да съблюдава спазването на изискванията на:

- Закона за обществените поръчки и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане;
- Закон за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане;
- Закон за опазване на околната среда и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане;
- Европейското законодателство и други.
- БДС - Български държавен стандарт, или еквивалентен;
- Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти;
- Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- Наредба № 1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи;
- Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- ПБЗУТ План за безопасни и здравословни условия на труд;
- БХТППО Безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана;
- Наредба за контрол и приемане на бетонни и стоманобетонни конструкции /ДВ бр.97 от 25.11.1994 г., посл. изм. и доп. бр., 53 от 11.06.1999 г./;
- Наредба № 1 от 17.01.2001г. за организация на движението по пътищата;
- Закон за здравословни и безопасни условия на труд;
- Закон за защита от шума в околната среда;
- Наредба №: 2 от 17.01.2001г. за сигнализация на пътищата с пътна маркировка;
- Наредба №: 18 от 23.07.2001г. за сигнализация на пътищата с пътни знаци;

- „Наредба №: 8 за правила и норми за разполагане на технически проводни и съоръжения в населени места“;
- Техническа спецификация на Агенция „Пътна инфраструктура“ от 2014 година;
- Наредба № РД-02-20-1 от 20.02.2015 г. за условията и реда за възлагане на строителни продукти в строежите на Република България;
- Наредба № 3/16.08.2010 г. за временна организация и безопасността на движението при извършване на строително и монтажни работи по пътища и улици.

IV. КОНТРОЛ НА СТРОИТЕЛНИТЕ РАБОТИ

1. Проверка и измерване на работите

Качеството и количеството на изпълнените работи може да бъде проверявано във всеки един момент. Когато това не може да стане с помощта на Изпълнителя, се определя срок за привличане на външни специалисти. В този случай, разходите са изцяло за сметка на Изпълнителя.

2. Специални предпазни мерки

По време на строителството Изпълнителят е длъжен:

2.1. да осъществява дейността си само при наличие на всички предвидени от законодателството разрешителни документи (лицензи, сертификати и др.), издавани от упълномощените контролни органи;

2.2. да извършва възложените му СМР с квалифициран и добре обучен персонал, притежаващ нужната квалификация;

2.3. преди започване на работа на строителната площадка да извърши оценка на риска, която обхваща всички етапи на договореното строителство, избора на работно оборудване и параметрите на работната среда. Оценката на риска да се извърши съвместно с Възложителя и с определените подизпълнители (ако е предложил такива в своята оферта), като се актуализира периодично при изменения на условия, при които е направена;

2.4. да осигури безопасни условия на труд при извършване на СМР, актуализирани инструкции по безопасност и здраве на труда, необходимите предпазни и информационни средства и др.;

2.5. да осигури средствата за индивидуална защита на всеки работник в съответствие с нормативните изисквания. Всички работещи на строителната площадка и извършващи СМР трябва да се осигурят с работно облекло, обувки, каски, брезентови ръкавици и други необходими предпазни средства в зависимост от характера на работата.

V. ВРЕМЕННИ РАБОТИ

1. Временни съоръжения

Изпълнителят е длъжен да изгради всички временни съоръжения като скелета, подходи, заграждения, рампи и др., необходими за извършване на строително-монтажните работи на обекта, както и тяхното отстраняване след приключване на работата. Той е

длъжен да осигури временни връзки с водопроводи, електропроводи, канализации и др. След приключване на строителството всички временни съоръжения трябва да бъдат демонтирани и отстранени.

2. Предпазване на пътищата от замърсяване

Изпълнителят трябва да вземе всички мерки за предотвратяване на замърсяването с кал и други отпадъци на пътищата, намиращи се в страни от строителната площадка и използвани за движение на автомобили и техника, свързани със строително-монтажните работи. Той следва да приложи ефективен контрол върху движението на използваните от него автомобили и техника, както и върху складирането на материали, отпадъци и други по пътищата, свързани с обслужването на строителството. Изпълнителят е длъжен да отстрани всички складирани по тези пътища отпадъци и да почисти платното за движение на всички участъци, замърсени с кал и други отпадъци по негова вина, включително и измиването му с вода.

VI. ПОЧИСТВАНЕ НА СТРОИТЕЛНАТА ПЛОЩАДКА

1. Общи положения

Обхватът на работата, предмет на условията на Договора в съответствие с тази спецификация и приложените работни проекти и чертежи, трябва да включва, не само осигуряването на цялото оборудване и работна ръка, но и изпълнението на всички дейности, свързани с премахването, почистването и/или преместването на съществуващи огради, стени, съоръжения, настилки, дървета, пънове, храсти, растителност и всички други пречки и/или отпадъци.

2. Безопасност при работа

Изпълнителят трябва да осигури безопасността на работниците, както и на хората, намиращи се в съседство.

VII. ИЗИСКВАНИЯ ЗА БЕЗОПАСНОСТ

Всички дейности на обекта се извършват в съответствие с приложимите национални нормативни изисквания, като Изпълнителят е длъжен да представи **Застраховка професионална отговорност за съответната категория строеж (първа група, четвърта категория), както и Застраховка „Трудова злополука“.**

Работите ще се извършват при изключително строго съблюдаване на техниката на безопасност и охрана на труда, както и всички изисквания по НАРЕДБА № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (*обн., ДВ, бр. 37 от 2004 г.; попр., бр. 98 от 2004 г., изм. и доп., бр. 102 от 19.12.2006 г.*);

Възложителят и упълномощените държавни органи ще извършват планови и внезапни проверки за гарантиране безопасни условия на труд по отношение на:

- наличие на координатор по безопасност и план по безопасност на обекта;

- наличие на обекта на инструкции за безопасност и здраве при работа съобразно действащите нормативи, инструктажни книги, начин на провеждане на инструктажите за безопасна работа;
- наличие на обекта и ползване на ЛПС – каски, колани, ръкавици, предпазни шлемове и др.;
- организация на строителната площадка – огради, предпазни фасадни мрежи;
- състояние на временното ел. захранване на строителната площадка – от гледна точка на безопасна експлоатация;
- наличие на знаци и сигнализация на обекта, указващи посоки за движение и предупреждаващи за опасност (специално внимание следва да се обърне на сигнализацията, когато на обекта работят лица с нарушен слух).

На обекта да бъде въведена “Книга за инструктаж по безопасност и здраве при работа”, съгласно НАРЕДБА № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, издадена от министъра на труда и социалната политика – Обн. ДВ, бр. 102 от 22.12.2009 г., в сила от 1.01.2010 г., попр., бр. 4 от 15.01.2010 г., изм., бр. 25 от 30.03.2010 г.

Да се спазват всички изисквания при работата с електрически ток, да се използват подходящи гумирани кабели със съответните сечения и брой жила. Да се работи с изправни и заземени електроинструменти.

При работа с газови бутилки /пропан-бутан/ – да се пазят от пряко слънчево въздействие, падане, да се работи с изправни редуцил вентили и маркучи със съответната издръжливост на налягане. Абсолютно забранено е пушенето и паленето на огън в района, където се работи с газови бутилки под налягане.

При работа със силикатни шпакловки, бои и грундове да се избягва попадането им в очите и дихателните пътища. В случай, че това стане - засегнатият орган да се промие обилно с вода и незабавно да се потърси лекарска помощ.

Да не се допускат до работа работници и служители, употребили алкохол, както и лица със смущения във вестибуларния апарат.

При работа с пистолети за топъл въздух същите да не се насочват близо до части от тялото, най-вече очи, открита кожа и коса.

Задължително на обекта да има аптечка с пресни медикаменти и превързочни средства.

Всички работници и служители на обекта задължително да са снабдени с лични предпазни средства - работно облекло, обувки, ръкавици, каски, предпазни колани и ако се налага - предпазни очила.

VIII. ПОЖАРНА И АВАРИЙНА БЕЗОПАСНОСТ

Територията на строителната площадка се категоризира за ПАБ и се означава със знаци и сигнали по норматив. Поставят се табели с а) телефонен номер на Районната служба за ПБЗН; б) адреси и телефон на местния Център за спешна медицинска помощ.

Стриктно да се спазват условията за пожарна и аварийна безопасност съгласно проектната документация.

IX. НАЛИЧНА ДОКУМЕНТАЦИЯ

Възложителят предоставя на изпълнителя всички документи, данни и информация, необходими за изпълнението на строително-монтажните работи.

X. КОНКРЕТНИ ЗАДАЧИ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Във връзка с подготовката на офертата, всеки участник в процедурата за възлагане на обществената поръчка следва да посети и огледа обекта на интервенция с цел изясняване на задачите, необходими за изпълнение на строително-монтажните работи.

XI. ОРГАНИЗАЦИЯ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

1. Технологична последователност за изпълнение на СМР

Участникът трябва да планира изпълнението по такъв начин, че работите да могат да се извършват без прекъсване за целия строителен период. От него ще се изисква изключително високо качество на извършваните работи и спазване на нормативните изисквания за изпълнение на СМР и настоящата спецификация.

2. Линеен график за изпълнение на СМР

При изпълнение на конкретните количества и видове СМР на обекта, както и съобразно техническия капацитет на участниците. Графикът е необходимо да отразява началото и края на изпълнението на всички видове СМР и респективно общата продължителност на всички СМР.

3. Контрол на качеството на материалите за строителния процес

По време на изпълнението на обекта изпълнителят е длъжен да влага само материали и изделия с доказано качество, придружени от сертификат за качество или декларация за съответствие, съгласно Наредба № РД-02-20-1 от 5.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България.

4. Изисквания за опазване на околната среда

Не се допуска, депониране или изхвърляне на строителни материали, инвентар или друго оборудване, освен ако има специално разрешение от Инвеститора.

Добитите отпадъци и некачествени материали по време на строителството, които не могат да бъдат вложени в изграждането на обекта, ще се извозват от Изпълнителя на проекта на определени от Възложителя площадки.

Изпълнителят е длъжен да използва за работа на обекта само изправни машини и транспортни средства и полага всички грижи за поддържането им в изправност за недопускане на замърсяване, причинено от разпиляване на отпадъци или аварийни разливи на гориво-смазочни материали.

В случай на замърсяване, Изпълнителят е длъжен за своя сметка да почисти замърсените участъци от улиците и пътищата на Община Раковски.

XII. СОБСТВЕНОСТ

"Изграждане на закрыта спортна инфраструктура в УПИ II - 934, с. Белозем, община Раковски", в изпълнение на проект на община Раковски, финансиран по подмярка 7.2 от мярка 7 от ПРСР 2014-2020" е собственост на Община Раковски.

XIII. ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИТЕ РАБОТИ ОТ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Възложителят, лично или чрез свой представител, приема за изпълнени тези видове работи, за които са извършени всички лабораторни изпитвания, съставени са всички актове и протоколи съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и за вложените материали са представени всички декларации за съответствие.