



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 675

Взето с Протокол № 40/23.11.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Отмяна на точка 3 на Решение № 643, взето с Протокол № 38/29.09.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски и Актуализация на Бюджета на Община Раковски за 2022 г.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124 и чл. 125 от Закона за публичните финанси и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Раковски, § 13 от Закона за изменение и допълнение на Закона за държавния бюджет на Република България за 2022 г., приет на 30 юни 2022 г. във връзка с Постановление № 326 от 12 октомври 2021 г. на Министерски съвет и чл. 60, ал. 1 и ал. 2 от АПК

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

## РЕШИ:

**1. Общински съвет – Раковски отменя** точка 3 на Решение № 643, взето с Протокол № 38/29.09.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски.

**2. Общински съвет – Раковски дава съгласие** остатъкът от неизразходваните средства в размер на 353 846,00 лв. по Бюджет 2022 г. на Община Раковски от одобрените допълнителни трансфери с Постановление № 326 от 12 октомври 2021 г. на Министерски съвет да се разходват за издръжка, а именно: 300 000,00 лв. за разплащане на горива и материали за Общинско предприятие „Благоустрояване и превенция“ и 53 846,00 лв. за разплащане на ел. енергия, горива и материали за Общинска администрация – Раковски.

**3. Общински съвет – Раковски актуализира** Бюджет 2022 г. за целите по точка 2 от настоящето Решение, както следва:

За ПРБ - Община:

*По Прихода:*

По §§61-09	Вътрешни трансфери в системата на Общината	(-) 300 000 лв.
------------	--	-----------------

*По Разхода:*

В дейност 2469	Други и дейности по здравеопазването §§55-01	(-) 353 846 лв.
----------------	--	-----------------

В Дейност 2122	Общинска администрация §§10-16 Ел. енергия, горива	(+) 20 000 лв.
----------------	--	----------------

В дейност 2122	Общинска администрация §§10-15 Материали	(+) 33 846 лв.
----------------	--	----------------



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## За ВРБ - Общинско предприятие „Благоустрояване и превенция“

### По Прихода:

По §§61-09	Вътрешни трансфери в системата на Общината	(+) 300 000 лв.
------------	--	-----------------

### По Разхода:

В Дейност 2606	ИРПУМ §§10-16 Ел. енергия, горива	(+) 50 000 лв.
----------------	-----------------------------------	----------------

В Дейност 2606	ИРПУМ §§10-15 Материали	(+) 250 000 лв.
----------------	-------------------------	-----------------

**4. Общински съвет – Раковски възлага** на Кмета на Община Раковски да предприеме необходимите действия по изпълнение на настоящето Решение.

**5. На основание чл. 60, ал. 1 и ал. 2 от АПК, Общински съвет – Раковски допуска предварително изпълнение на настоящето Решение.**

**МОТИВИ:** С **Постановление № 326 от 12 октомври 2021 г. на Министерски съвет** са одобрени допълнителни трансфери за други целеви разходи, включително за местни дейности, в общ размер до 100 000 000 лв. по бюджетите на общините за 2021 г. за изплащане на действително извършени разходи за изпълнение на мерки във връзка с COVID-19 през 2021 г. и за изплащане на разходите по организационно-техническата подготовка и обезпечаването на частичните избори през 2021 г. при предсрочно прекратяване на пълномощията на кмет. Съгласно чл. 2 от Постановлението „Кметовете на общини предоставят средствата на превозвачи, които спазват нормативно установения ред и правилата за извършване на обществен превоз на пътници, предвидени в Закона за автомобилните превози и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане, и с които съответната община има сключени договори, отговарящи на изискванията на Регламент (ЕО) № 1370/2007 на Европейския парламент и на Съвета от 23 октомври 2007 г. относно обществените услуги за пътнически превоз с железопътен и автомобилен транспорт и за отмяна на регламенти (ЕИО) № 1191/69 и (ЕИО) № 1107/70 на Съвета, като не се допуска свръхсубсидиране.“

Съгласно **Писмо № ФО-77/20.10.2021 година на Министерство на финансите**, на Община Раковски е предоставен допълнителен трансфер за действително извършени разходи за изпълнение на мерки във връзка с COVID-19 през 2021 година в размер на 510 313,00 лв. Тези средства са преходен остатък за Бюджет 2022 и са разпределени, както следва:

**76 547,00 лева** за изплащане на разходи за изпълнение на мерки във връзка с COVID-19 за субсидиране на пътнически превози по междуселищни автобусни линии, извън тези по Наредбата за условията и реда за предоставяне на средства за компенсирание на намалените приходи от прилагането на цени за обществени пътнически превози по автомобилния транспорт (дейност 2849 „Други дейности по транспорта“, §§43-01 Субсидии и други текущи трансфери за нефинансови предприятия за текуща дейност). Тези средства са изразходени и отчетени към 31.03.2022 година.

**3 168,00 лева** за закупуване на 1 бр. камера с термален дисплей за сградата на общинска администрация (дейност 2122 Общинска администрация, §§52-03 Придобиване на машини и съоръжения). Тези средства са изразходени и отчетени към 31.01.2022 година.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**18 144,00** лева за закупуване на камери с термален дисплей за 7 детски градини (дейност 2389 Други дейности по образованието, §§52-03 Придобиване на машини и съоръжения). Тези средства са изразходени и отчетени към 31.01.2022 година.

**58 608,00 лева** система за изследване качеството на въздуха на 7 детски градини ( дейност 2311 Детски градини, §§52-03 Придобиване на машини и съоръжения). Тези средства са изразходени и отчетени при ВРБ.

**353 846,00 лева** за процедуриране и изпълнение на строително-монтажните работи по технически проект „Ново ниско свободно, основно застрояване – НОВО ИНФЕКЦИОЗНО ОТДЕЛЕНИЕ С ПОМЕЩЕНИЯ ЗА РЕНТГЕН И АПТЕКА“ на „МБАЛ Раковски“ ЕООД, гр. Раковски (дейност 2469 Други дейности по здравеопазването, §§55-01 Капиталови трансфери за нефинансови предприятия). Проектът е включен в Разчета за финансиране на капиталовите разходи на Община Раковски за 2022 година с Решение № 643, взето с Протокол №38/29.09.2022 година на Общински съвет - Раковски. Поради дългите срокове и невъзможността от получаване на необходимите разрешения за стартиране изпълнението на процедурата, средствата не са употребявани и съответно изразходени.

**С § 13. от Закона за изменение и допълнение на Закона за държавния бюджет на Република България за 2022 г., приет на 30 юни 2022 г.** е изменен Член 89 от Закона за държавния бюджет за 2022 г., който гласи следното: „Чл. 89. Одобрените с чл. 1, ал. 5, т. 14 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2021 г. допълнителни трансфери по бюджетите на общините могат да се разходват през 2022 г. след решение на общинския съвет, за същата цел, както и за дейности в условията на миграционен натиск и за издръжка, като при остатък той се възстановява в държавния бюджет в срок до 20 декември 2022 г.“

Това изменение цели да позволи на Общините, които не са успели да разходят средствата от одобрените допълнителни трансфери за предоставените им цели, след приемане на решение на общинския съвет, да ги ползват за издръжка.

Системното повишаване цената на електроенергия, както и поскъпването цените на материалите и суровините във всички обществени сфери, води до затруднения в управление на разходите необходими за Община Раковски включително и за Общинското предприятие „Благоустройство и превенция“.

Предвидените 353 846,00 лева за процедуриране и изпълнение на строително-монтажните работи на НОВО ИНФЕКЦИОЗНО ОТДЕЛЕНИЕ на „МБАЛ Раковски“ ЕООД, гр. Раковски не могат да бъдат усвоени с тази цел. Създаването на такъв вид отделение изисква сложна и по-дълга процедура, която обхваща съгласувателни процедури с Министъра на здравеопазването, предложение за изменение на Националната здравна карта, която се утвърждава от Министерски съвет. От своя страна Националната здравна карта е задължителна за разпределението на лечебните заведения за финансирането на заплащаните от Националната здравноосигурителна каса медицински дейности. Всички тези дейности и срокове, правят невъзможно осъществяването на Проекта в кратките срокове от взимането на Решение № 643 от 29.09.2022 г. на Общински съвет – Раковски. Следва да бъде извършена отмяна във взетото Решение, съответно прието ново Решение, съгласно което да се определи начинът на разходване на тези одобрени средства.

На основание чл. 60, ал. 1 от АПК е налице необходимост от разпореждане на предварително изпълнение на Решението на Общински съвет, което се налага от изрично определения със Закона за държавния бюджет и Закона за неговото изменение срок за разходване на средствата през 2022 г., както и от срока за възстановяване на неизползания остатък – до 20 декември. С прилагането на цитираното предварително изпълнение ще се защитят интересите на местната общност от евентуалната невъзможност за използването на средствата и задължението за връщането им.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 12**

**Против: 0**

**Възд.се: 9**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – възд. се
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – възд. се
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – възд. се
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – възд. се
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – възд. се
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – възд. се



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 676

Взето с Протокол № 40/23.11.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Отчет за извършени разходи от Кмета на Община Раковски за командировка в чужбина, съгласно Заповед № 90 / 21.10.2022 г. на Председателя на Общински съвет гр. Раковски и Актуализация на плана по бюджета на общината за 2022 г. по бюджетен параграф 1052 „Краткосрочни командировки в чужбина“.

**На основание:** чл. 5, ал. 1, т. 25 (1) от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Раковски, неговите комисии и взаимодействието с общинска администрация

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

1. Общински съвет на община Раковски, гр. Раковски, приема отчета на Кмета на Община Раковски – ПАВЕЛ АНДРЕЕВ ГУДЖЕРОВ, за изпълнение на задачата: **посещение на Международното търговско изложение „BAUMA 2022“** - съгласно Заповед за командировка в чужбина, № 90 / 21.10.2022 г. на Председателя на общински съвет на Община Раковски .

Одобрява извършените разходи за времето от 23.10.2022 до 27.10.2022 г. включително, както следва:

- Пътни пари – 408,97 лв.
- Квартирни пари – 829,27 лв;
- Дневни пари - 342,27 лв.
- Общо извършени разходи за сметка на Община Раковски: **1 580,51 лв.**

**/словом: Хиляда петстотин и осемдесет лева, 51 ст./**

2. За извършените разходи за командировката в Мюнхен - Германия и предстоящи разходи за командировки в чужбина до края на бюджетната година /31.12.2022 г./ за мероприятия от местно значение да се осигурят допълнителни средства от резерва на бюджета на общината:

- §§ 10-52 „Краткосрочни командировки в чужбина“, д-ст 2122 +5 725 лв.;
- §§ 10-52 „Краткосрочни командировки в чужбина“, д-ст 2123 +275 лв.;
- §§ 97-00 „Резерв за непредвидени и неотложни разходи“, д-ст 2998 - 6 000 лв.

**МОТИВИ:** Съгласно чл. 5, ал. 1, т. 25 (1) от Правилника за организацията и дейността на общински съвет-раковски, неговите комисии и взаимодействието с общинска администрация.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 12**

**Против: 0**

**Възд.се: 9**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – възд. се
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – възд. се
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – възд. се
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – възд. се
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – възд. се
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – възд. се



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 677

Взето с Протокол № 40/23.11.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Даване на съгласие Община Раковски да кандидатства по Процедура BG05SFPR002-2.001 „ГРИЖА В ДОМА“ за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програма за „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 към Министерство на труда и социалната политика чрез подаване на проектно предложение.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет – Раковски дава съгласие Община Раковски** да кандидатства по Процедура BG05SFPR002-2.001 „ГРИЖА В ДОМА“ за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програма за „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 към Министерство на труда и социалната политика чрез подаване на проектно предложение.

**2. Общински съвет – Раковски упълномощава** Кмета на Община Раковски да предприеме всички необходими действия по кандидатстването по Процедура BG05SFPR002-2.001 „ГРИЖА В ДОМА“ и получаване на безвъзмездна финансова помощ.

**МОТИВИ:** Министерството на труда и социалната политика предоставя възможност на бенефициенти да подават проектни предложения по Програма за “Развитие на човешките ресурси” 2021-2027.

Процедурата „ГРИЖА В ДОМА“ е операция от стратегическо значение, която има значителен принос за постигането на целите на програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 и която подлежи на специални мерки за наблюдение и комуникация. Целта на операциите от стратегическо значение е да се осигури по-голяма прозрачност на подкрепата от ЕС, както и по-голяма информираност относно положителния ефект върху живота на хората, основните ценности на Съюза и хоризонталните принципи на политиката на сближаване.

Целта на процедурата е да се осигури подкрепа в домашна среда за лица с увреждания и възрастни хора, зависими от грижа. Ще бъдат разширени възможностите за предоставяне на социални и интегрирани здравно-социални услуги в домашна среда, вкл. и в контекста на пандемични ситуации.

Процедурата допринася за изпълнението на Специфична препоръка 4 за 2019 г. „..... Да предприеме мерки за социално приобщаване чрез подобряване на достъпа до интегрирани социални услуги...“ и Специфична препоръка 2 за 2020 г. „Да осигури подходяща социална закрила и основни услуги за всички“.

Процедурата допринася за изпълнението на принцип 18 „Дългосрочни грижи“ от Европейския стълб за социални права.

Максимален размер на безвъзмездна финансова помощ се определя съгласно таблица „Разпределение на потребителите по общини“, приложена към Условието за кандидатстване. В таблицата е посочен броят на потребителите за всяка община, който е задължителен при определяне на максималната стойност на безвъзмездната финансова помощ за проектно предложение.





# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Максимален размер на безвъзмездна финансова помощ се определя по следната формула:

- максимална стойност на БФП = общ брой потребители (или сума от броя на потребителите на общината-кандидат и на съответните общини-партньори) x 5 041 лв. + непреки разходи (съответният % съобразно бюджета на проектното предложение, посочен в таблицата в УК, т. 12.3 – Допустими разходи).

За Община Раковски са предвидени 125 бр. потребители.

Бенефициенти по процедурата по смисъла на чл. 25, ал. 1, т. 2 от ЗУСЕФСУ са всички общини от територията на Република България, в съответствие с одобрения образец на операция „Грижа в дома“ от Комитета за наблюдение на програмата.

Кандидатът – съответната община следва да представи:

Препис от Решение на Общинския съвет за:

- подаване на проектно предложение по конкретната процедура;

- одобряване на партньорство по проекта, съгласно ЗМСМА /ако е приложимо/.

Разходите за предоставяне на услугите следва да бъдат планирани за период от 12 месеца.

Финансирането на проекта е 100% безвъзмездно.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за





# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 678

Взето с Протокол № 40/23.11.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Приемане на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на общинско предприятие „Благоустройство и превенция“.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 3, ал. 9 от Наредба за създаване, управление и осъществяване контрол на общински предприятия на територията на Община Раковски, чл. 11 от Правилника за организацията и дейността на общинско предприятие „Благоустройство и превенция“, чл. 26 и чл. 28, ал. 2 от ЗНА и чл. 76 от АПК

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**I. ПРИЕМА** Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на общинско предприятие „Благоустройство и превенция“:

**§ 1.** В Приложение № 1 „ИМУЩЕСТВО, ПРЕДОСТАВЕНО НА ПРЕДПРИЯТИЕТО ЗА УПРАВЛЕНИЕ“ се правят следните изменения:

**1.** добавя нов ред с нова позиция, както следва:

Автомобил с цистерна, воден монитор и дюзи за миене (вкл. дезинфекция на обществени площи и пожарогасене) - марка: ВМС; модел: TUGRA 2032	1 бр.	198 932,40 лв.
---	-------	----------------

**2.** изменя се общата стойност на последния ред в размер на 325 261,40 лв.

Заклучителна разпоредба

**§ 2.** Този Правилник влиза в сила в деня на публикуването му на интернет страницата на Община Раковски.

Правилникът е приет на заседание на Общински съвет – Раковски с Решение № ....., взето с Протокол № ...../.....г. и е подпечатано с официалния печат на Общинския съвет.

**II.** Правилникът се публикува на официалната интернет страница на Община Раковски след влизане в сила на Решението с което е приет.

**III.** Изпълнение на настоящото решение се възлага на Кмета на общината.

**МОТИВИ: 1. Причини, които налагат изменение и допълнение в наредбата:**

Настоящото изменение е обвързано с необходимостта от актуализиране на Правилника в частта на Приложение № 1 „ИМУЩЕСТВО, ПРЕДОСТАВЕНО НА ПРЕДПРИЯТИЕТО ЗА УПРАВЛЕНИЕ“.

Общинското предприятие е специализирано звено на общината за изпълнение на местни дейности и услуги, финансирани от общинския бюджет.

Една част от предмета на дейност на предприятието са ремонтът, поддръжката и реконструкцията на обекти, мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура общинска собственост и поддържането чистотата на територията на Община Раковски. С цел ефективното изпълнение на вменените дейности, на Общинското предприятие



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

„Благоустрояване и превенция“ се предоставя за управление и стопанисване общинско имущество, съгласно горещитираното Приложение 1.

Имущество, което предстои да бъде предоставено е новозакупения Автомобил с цистерна, воден монитор и дюзи за миене (вкл. дезинфекция на обществени площи и пожарогасене) - марка: ВМС; модел: TUGRA 2032.

Съгласно чл. 3, ал. 9 от Наредба за създаване, управление и осъществяване контрол на общински предприятия на територията на Община Раковски: „предоставянето на общински имоти и вещи за управление от общинските предприятия се извършва по реда на Закона за общинската собственост, като в приложение към правилника по ал. 6 се вписват предоставените на общинското предприятие имоти и вещи.“

Следва обществената консултация, съгласно чл. 26, ал. 4 от ЗНА, да бъде проведена в по-кратък срок от 30-дневния, а именно: предвидения за „изключителни случаи“ 14-дневен срок. Във връзка с предстоящото прехвърляне през месец ноември 2022 г. за управление и стопанисване на гореспоменатия автомобил за нуждите на Общинското предприятие „Благоустрояване и превенция“, следва приложението към Правилника, обхващащо именно „ИМУЩЕСТВО, ПРЕДОСТАВЕНО НА ПРЕДПРИЯТИЕТО ЗА УПРАВЛЕНИЕ“ да бъде актуализирано. По-краткият срок, не би засегнал обществени интереси, а напротив – изменението е актуализация на приложение, имащо информативен и оповестителен характер, като предоставя точна и пълна информация на заинтересуваните лица (чл. 3, ал. 9 от Наредба за създаване, управление и осъществяване контрол на общински предприятия на територията на Община Раковски).

При изработването на проекта за Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на общинско предприятие „Благоустрояване и превенция“ са спазени принципите на необходимост, обоснованост, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност.

**Принцип на необходимост** – необходимо е приемане на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на общинско предприятие „Благоустрояване и превенция“ с цел оповестяване информацията, касаеща имуществото, предоставено за управление и стопанисване на предприятието.

**Принцип на обоснованост** – съгласно изложеното в т. 1 (причини), принципът е спазен.

**Принципите на предвидимост и откритост** са спазени – проект на изменението е качен на официалния сайт на Община Раковски за становища и предложения от заинтересуваните лица.

**Принцип на съгласуваност** – направено е съгласуване между Отдел „Бюджет и финанси“, Зам.-кмет Татяна Бакова и Отдел „Правен“ на Община Раковски.

**Принцип на субсидиарност, пропорционалност и стабилност** – Не се очакват значителни последици при изменението на Правилника. Настоящото изменение има цел да оповести информацията.

## **2. Цел на изменението и допълнението на наредбата:**

Основната цел на предложеното изменение се изразява в привеждане на Приложение 1 към Правилника за организацията и дейността на общинско предприятие „Благоустрояване и превенция“ в актуално състояние, предоставящо изчерпателна информация на заинтересуваните лица.

## **3. Финансови средства, необходими за прилагането на наредбата:**

За прилагане на Правилника за изменение и допълнение не са необходими финансови средства.

**4. Очаквани резултати:** Привеждане на Приложение 1 към Правилника за организацията и дейността на общинско предприятие „Благоустрояване и превенция“ в актуално състояние.

## **5. Анализ за съответствието с правото на Европейския съюз**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Проектът на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на общинско предприятие „Благоустройство и превенция“ не противоречи на българското законодателство, както и на правото на Европейския съюз.

Проектът на подзаконовия нормативен акт е публикуван на официалната страница на Община Раковски - [www.rakovski.bg](http://www.rakovski.bg), на 02.11.2022 г.

**Правни основания:** чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 3, ал. 9 от Наредба за създаване, управление и осъществяване контрол на общински предприятия на територията на Община Раковски, чл. 11 от Правилника за организацията и дейността на общинско предприятие „Благоустройство и превенция“, чл. 26 и чл. 28, ал. 2 от ЗНА и чл. 76 от АПК.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 18**

**Против: 0**

**Възд.се: 3**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрежин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 679

Взето с Протокол № 40/23.11.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Определяне на представител и представяне позицията на Община Раковски на насроченото за 06.12.2022 г. от 14:00 ч. извънредно неписъствено заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Пловдив.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 198е, ал. 1, ал. 3 и ал. 5 вр. с чл. 198в, ал. 4 т Закона за водите

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**I. Общински съвет - Раковски определя** Венцислав Петров Чавдаров на длъжност заместник кмет на Община Раковски за представител на Общината в Асоциацията по Водоснабдяване и канализация на обособената територия обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – гр. Пловдив при невъзможност на кмета на Община Раковски да участва в надлежно свиканото заседание.

**II. Общински съвет - Раковски упълномощава** Венцислав Петров Чавдаров на длъжност заместник кмет на Община Раковски, при невъзможност за участие на кмета на Община Раковски, да участва лично и да гласува от името на кмета на Община Раковски в извънредно свиканото заседание на общото събрание на Асоциацията по Водоснабдяване и канализация на обособената територия обслужвана от „Водоснабдяване и Канализация“ ЕООД – гр. Пловдив, насрочено за провеждане на 06.12.2022 г., при обявения в Писма, вх. № 06-18-173#1/07.11.2022 г., вх. № 06-18-173#2/09.11.2022 г. дневен ред, а именно:

1. Съгласуване на проект на Допълнително споразумение № 2 към договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги от 28.01.2016 г. и упълномощаване на Председателя да подпише допълнителното споразумението от името на Асоциацията по ВиК – Пловдив.

2. Други.

**III. Общински съвет - Раковски възлага** на Венцислав Петров Чавдаров на длъжност заместник-кмет на Община Раковски да гласува по следния начин:

По точка 1. Съгласуване на проект на Допълнително споразумение № 2 към договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги от 28.01.2016 г. и упълномощаване на Председателя да подпише допълнителното споразумението от името на Асоциацията по ВиК – Пловдив. – „Съгласува проекта на Допълнително споразумение № 2 към договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги от 28.01.2016 г.“ и „упълномощава на Председателя да подпише допълнителното споразумението от името на Асоциацията по ВиК – Пловдив“

По точка 2. Други – както намери за добре с оглед запазване на обществените отношения свързани с осигуряване на общественият интерес на гражданите на община Раковски.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Община Раковски са постъпили писма, вх. № 06-18-173#1/07.11.2022 г., вх. № 06-18-173#2/09.11.2022 г. и вх. № 06-18-173#3/09.11.2022 г. от д-р



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

А. С.– Председател на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД гр. Пловдив (изх. № АВК-03-10#8/09.11.2022 г.) във връзка с провеждането на извънредно неписъствено заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК – Пловдив, насрочено за 06.12.2022 г., при следния дневен ред:

1. Съгласуване на проект на Допълнително споразумение № 2 към договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги от 28.01.2016 г. и упълномощаване на Председателя да подпише допълнителното споразумението от името на Асоциацията по ВиК – Пловдив.

2. Други.

По смисъла на Правилника за организацията и дейността на Асоциациите по Водоснабдяване и канализация (ПОДАВиК) на Министъра на регионалното развитие и благоустройството Асоциацията по Водоснабдяване и канализация на обособената територия обслужвана от „Водоснабдяване и Канализация“ ЕООД – гр. Пловдив е юридическо лице, което отговаря за управлението, планирането и изграждането на В и К системи и съоръжения - публична държавна и публична общинска собственост, и за избора и контрола върху В и К оператора в област Пловдив. Органите на управление на Асоциацията са общо събрание (ОС) и председател, който е представителят на държавата (чл. 198в, ал. 3, т. 1 и т. 2 Закон за водите (ЗВ); чл. 6, т. 1 и т. 2 ПОДАВиК). Правомощията на ОС са изчерпателно изброени в чл. 198в, ал. 4 ЗВ и Раздел II ПОДАВиК. Чл. 9, ал. 1 ПОДАВиК дефинира заседанията на Общото събрание като редовни и извънредни. Според ал. 2 на същия член редовно заседание се свиква веднъж годишно. ЗВ в чл. 198е, ал. 1 (ЗВ), както и ПОДАВиК в чл. 5, ал. 1, определят като членове на Асоциацията държавата и общините. Държавата в съответната обособена територия е представлявана от областния управител на областта (чл. 198е, ал. 2 ЗВ; чл. 5, ал. 2 ПОДАВиК). Общините, които са част от съответната област и формират съответната Асоциация по Водоснабдяване и канализация на обособената територия по силата на чл. 198е, ал. 3, пр. 1 ЗВ, както и на чл. 5, ал. 5, пр. 1 ПОДАВиК са представлявани от кмета на общината. Чл. 198е, ал. 3 ЗВ и чл. 5, ал. 5 ПОДАВиК поставят в правомощията на Общински съвет определянето на друг представител при невъзможност за участие в Общото събрание на кмета на общината.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 20**

**Против: 0**

**Възд.се: 1**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

1. Рангел Георгиев Матански – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за
3. Любов Степановна Кориновска – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за
5. Пламен Йовков Марин – за
6. Елена Иванова Узунова – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за

11. Петър Милков Антонов – възд. се
12. Стефан Самуилов Марушкин – за
13. Петко Димитров Колев – за
14. Стефан Йозов Пенсов – за
15. Анелия Францова Гечева – за
16. Георги Николов Тотев – за
17. Костадин Дечев Иванов – за
18. Йовко Георгиев Николов – за
19. Росица Иванова Пеева – за
20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 680

Взето с Протокол № 40/23.11.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Предоставяне за управление и стопанисване на Товарен Автомобил с цистерна, воден монитор и дюзи за миене (вкл. дезинфекция на обществени площи и пожарогасене), Марка: ВМС, Модел: TUGRA 2032, с регистрационен номер РВ7679НТ, представляващ общинско имущество, на Общинско предприятие „Благоустрояване и превенция“.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 52, ал. 1, ал. 3 и ал. 4 от ЗОС във връзка с чл. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общинско предприятие „Благоустрояване и превенция“ и чл. 3, ал. 9 от Наредба за създаване, управление и осъществяване контрол на общински предприятия на територията на Община Раковски

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет – Раковски предоставяне** за управление и стопанисване на Товарен Автомобил с цистерна, воден монитор и дюзи за миене (вкл. дезинфекция на обществени площи и пожарогасене), Марка: ВМС, Модел: TUGRA 2032, с регистрационен номер РВ7679НТ, Отчетна стойност: 198 932,40 лв., представляващ общинско имущество, на Общинско предприятие „Благоустрояване и превенция“, със седалище и адрес на управление гр. Раковски, обл. Пловдив, ул. „В. П.“ № \*\*В.

**2. Общински съвет – Раковски възлага** на Кмета на Община Раковски да предприеме действия по изпълнение на настоящето Решение.

**МОТИВИ:** Общинското предприятие е специализирано звено на общината за изпълнение на местни дейности и услуги, финансирани от общинския бюджет.

Една част от предмета на дейност на предприятието са ремонтът, поддръжката и реконструкцията на обекти, мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура общинска собственост и поддържането чистотата на територията на Община Раковски. С цел ефективно изпълнение на вменените дейности, на Общинското предприятие „Благоустрояване и превенция“ се предоставя за управление и стопанисване общинско имущество. Предприятието няма право да извършва разпоредителни действия, обременяване с тежести. Отдаването под наем на предоставеното му общинско имущество се осъществява само с писмено разрешение на Кмета на Община Раковски.

След проведена процедура – публично състезание, за възлагане на обществена поръчка с предмет: „ДОСТАВКА НА ЕДИН БРОЙ НОВ, НЕУПОТРЕБЯВАН АВТОМОБИЛ С ЦИСТЕРНА, ВОДЕН МОНИТОР И ДЮЗИ ЗА МИЕНЕ, ДЕЗИНФЕКЦИЯ НА ОБЩЕСТВЕНИ ПЛОЩИ И ПОЖАРОГАСЕНЕ ЗА НУЖДИТЕ НА ОБЩИНА РАКОВСКИ“ е сключен Договор за доставка на Автомобил с цистерна, воден монитор и дюзи за миене (вкл. дезинфекция на обществени площи и пожарогасене) - марка: ВМС; модел: TUGRA 2032.

Автомобилът с цистерна е необходим на Общинското предприятие „Благоустрояване и превенция“ поддържането чистотата на територията на община Раковски.





# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 2**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 681

Взето с Протокол № 40/23.11.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г.“ приета с Решение № 483 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 30/27.01.2022 г. във връзка с отдаване под наем на терен – публична общинска собственост за поставяне на ВПС по реда на чл. 56 от ЗУТ и Наредбата за реда и условията за поставяне и премахване на преместваемите обекти, елементи на градското обзавеждане и монументално-декоративни елементи на територията на Община Раковски.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изречение второ и чл. 14, ал. 7 от ЗОС и чл. 14, ал. 1 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Раковски във връзка с чл. 103, ал. 3 от Закона за физическото възпитание и спорта

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет - Раковски дава съгласие** да бъде включен в раздел IV „Описание на имотите, които Общината предлага за управление и отдаване под наем“ на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г.“, приета с Решение № 483, взето с Протокол 30/27.01.2022 г. на Общински съвет - Раковски, **ТЕРЕН с площ от 15 кв. м.** за поставяне на 1 брой ВПС (временно преместваемо съоръжение) – Павилион за извършване на търговска дейност, в тротоарното пространство - до осова точка 367 на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 501.9553 - Улица „Река Сребра“ по ПУП на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, община Раковски, одобрен с Решение № 88, взето с Протоколо № 7/06.07.2004 г. на Общински съвет – Раковски, съгласно Схема за поставяне, одобрена с Решение № 4, взето с Протокол № 37/26.10.2022 г. на ЕСУТ при Община Раковски при условията на чл. 56 от ЗУТ и Наредбата за реда и условията за поставяне и премахване на преместваемите обекти, елементи на градското обзавеждане и монументално-декоративни елементи на територията на Община Раковски.

**2. Общински съвет - Раковски дава съгласие** да бъде отдаден под наем при условията на без търг или конкурс **ТЕРЕН с площ от 15 кв. м.** за поставяне на 1 брой ВПС (временно преместваемо съоръжение) – Павилион за извършване на търговска дейност, в тротоарното пространство - до осова точка 367 на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 501.9553 - Улица „Река Сребра“ по ПУП на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, община Раковски, одобрен с Решение № 88, взето с Протоколо № 7/06.07.2004 г. на Общински съвет – Раковски, съгласно Схема за поставяне, одобрена с Решение № 4, взето с Протокол № 37/26.10.2022 г. на ЕСУТ при Община Раковски при условията на чл. 56 от ЗУТ и Наредбата за реда и условията за поставяне и премахване на преместваемите обекти, елементи на градското обзавеждане и монументално-декоративни елементи на територията на Община Раковски, на **Държавно предприятие „Български спортен тотализатор“**, ЕИК 20276\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление област София, Столична община, гр. София, ул. „Х. и.“ № \*\* представлявано от А. Н. И. - Изпълнителен директор.

**3. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде сключен договор за наем** между Община Раковски и ДП „Български спортен тотализатор“, ЕИК 20276\*\*\*\*, за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

терена, представляващ част от имот – общинска собственост, подробно описан в точка 1 и точка 2 от настоящето Решение, при месечна наемна цена от 2 /два/ лева за квадратен метър без ДДС.

**4. Общински съвет - Раковски дава съгласие** отдаването под наем на терена, подробно описан в т. 1 и т. 2 от настоящето решение, да бъде за срок от **10 (десет) години**.

**5. Общински съвет - Раковски** определя следните условия, произтичащи от закона:

теренът да се използва за поставяне на Временно преместваемото съоръжение – „Павилион за търговска дейност“, което да съответства на хипотезата на § 5, т. 80 от ЗУТ и Схема за поставяне одобрена с Решение № 4, взето с Протокол № 37/26.10.2022 г. на ЕСУТ при Община Раковски.

**6. Общински съвет - Раковски възлага** на Кмета на Община Раковски изпълнение на настоящето Решение.

**МОТИВИ:** В деловодството на Община Раковски е постъпило Заявление, Вх. № 26-1457-1/11.10.2022 г. от Регионален офис – Пловдив на Държавно предприятие „Български спортен тотализатор“, ЕИК 20276\*\*\*\*, с адрес: област Пловдив, град Пловдив, ул. „А.“ № \*\*, относно искане за наемане на терен с площ от 15 кв. м. за поставяне на ВПС – Павилион за извършване на търговска дейност, в в тротоарното пространство - до осова точка 367 на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 501.9553 - Улица „Река Сребра“ по ПУП на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, община Раковски, одобрен с Решение № 88, взето с Протоколо № 7/06.07.2004 г. на Общински съвет – Раковски, съгласно одобрена Схема за поставяне при условията на чл. 56 от ЗУТ и Наредбата за реда и условията за поставяне и премахване на преместваемите обекти, елементи на градското обзавеждане и монументално-декоративни елементи на територията на Община Раковски.

В заявлението молителят желае да ползва гореописания терен при преференциална цена от 2 /два/ лева на кв. метър, като в мотивите си изтъква влошеното финансово състояние на ДП „Български спортен тотализатор“, както и важноста на обекта сред населението на града.

Съгласно чл. 103, ал. 3 от Закона за физическото възпитание и спорта (ЗФВС), държавата и общините може да предоставят на Държавно предприятие "Български спортен тотализатор" подходящи помещения и терени за неговата дейност, без търг или конкурс, при спазване на правилата в областта на държавните помощи и съгласно Закона за публичните финанси. Съгласно чл. 14, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), свободни имоти или части от тях – общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години, след решение на общинския съвет, при условията и по реда на чл. 14, ал. 2 от ЗОС – след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс, освен ако в закон е предвидено предоставянето под наем да се извършва без провеждане на търг или конкурс или е определен друг ред. Именно такава специална правна норма, създаваща ред за отдаване под наем на имоти – общинска собственост, в отклонение от общото правило на чл. 14, ал. 2 от ЗОС за провеждане на състезателна процедура, се явява чл. 103, ал. 3 от ЗФВС.

Държавното предприятие "Български спортен тотализатор" има за цел да набира парични средства за подпомагане на физическото възпитание и спорта в Република България и за поддържане, ремонт, реконструкция, цялостно обновяване или създаване на нови спортни обекти и/или спортни съоръжения в държавните и общинските училища. За постигане на тази цел Държавно предприятие "Български спортен тотализатор" организира традиционна лотария, числови лотарийни игри, моментна лотария и залагания върху резултати от спортни състезания и надбягвания с коне и



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

кучета на територията на страната в съответствие с изискванията на Закона за хазарта и нормативните актове за неговото прилагане, а така също и други дейности, които подпомагат, съпътстват или допълват основния му предмет на дейност, в т.ч. отдаване под наем на дълготрайни материални активи.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 12**

**Против: 0**

**Възд.се: 9**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – възд. се
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – възд. се
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – възд. се
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – възд. се
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – възд. се
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – възд. се
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 682

Взето с Протокол № 40/23.11.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение № 483 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 30/27.01.2022 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 37, ал. 1 и ал. 2 и чл. 51, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**I. Общински съвет – Раковски дава съгласие** да бъдат включени в Раздел III – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2022 г. на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г.“, приета с Решение № 483 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 30/27.01.2022 г. следните имоти – частна общинска собственост:

**1. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.2211**, за който е образуван УПИ XXII в квартал 152 по ПУП на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, община Раковски, одобрен с Решение № 88, взето с Протокол № 7/06.07.2004 г. на Общински съвет – Раковски и изменен със Заповед № АБ-77/16.10.2008 г. на Кмета на Община Раковски, с площ на имота 359 кв. м., УПИ XXII има площ 359 кв. м. и е отреден за Жилищно застрояване, при съеди: *Поземлен имот № 502.2218 – Нива на Община Раковски, Поземлен имот № 502.2219 - Двор на Община Раковски, Поземлен имот № 502.2210 - Двор на Община Раковски, Поземлен имот № 502.9669 - Улица на Община Раковски, 502.2212 - Двор на Община Раковски;* актуван с Акт за частна общинска собственост № 3114/05.03.2010 г.

**2. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.2219**, за който е образуван УПИ XXIV в квартал 152 по ПУП на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, община Раковски, одобрен с Решение № 88, взето с Протокол № 7/06.07.2004 г. на Общински съвет – Раковски и изменен със Заповед № АБ-77/16.10.2008 г. на Кмета на Община Раковски, с площ на имота 311 кв. м., УПИ XXIV има площ 311 кв. м. и е отреден за Жилищно застрояване, при съеди: *Поземлен имот № 502.9670 – Улична мрежа на Община Раковски, Поземлен имот № 502.2220 - Двор на И. Б. М., Поземлен имот № 502.2210 - Двор на Община Раковски, Поземлен имот № 502.2211 - Двор на Община Раковски, 502.2218 - Нива на Община Раковски;* актуван с Акт за частна общинска собственост № 3116/05.03.2010 г.

**II. Общински съвет - Раковски дава съгласие** да се извърши продажба на имотите по т. I от настоящето Решение чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

**III. Общински съвет – Раковски** определя начална тръжна цена на имотите, съгласно изготвени пазарни оценки от лицензиран оценител, както следва:



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Номер по ред	Данни за имота	Предназначени е	Площ (кв. м.)	Акт за общинска собственост	Начална тръжна цена (лева)
1.	ПИ 502.2211, за който е образуван УПИ XXII, кв. 152, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. застрояване	359	3114/05.03.2010	3 345,00
2.	ПИ 502.2219, за който е образуван УПИ XXIV, кв. 152, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. застрояване	311	3116/05.03.2010	2 900,00

**IV. Общински съвет - Раковски възлага** на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключването на договори за покупко-продажба.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Общинска администрация – Раковски са постъпили следните Заявления:

Заявление, **Вх. № 94С-314-1/13.09.2022 г.** от **С. Г. М.**, с адрес град Раковски, община Раковски, област Пловдив, ул. „Е.“ № \*\*г, относно искане за закупуване на **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.2211**, за който е образуван УПИ XXII в квартал 152 по ПУП на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, община Раковски, одобрен с Решение № 88, взето с Протокол № 7/06.07.2004 г. на Общински съвет – Раковски и изменен със Заповед № АБ-77/16.10.2008 г. на Кмета на Община Раковски, с площ на имота 359 кв. м., УПИ XXII има площ 359 кв. м. и е отреден за Жилищно застрояване, при съсед: *Поземлен имот № 502.2218 – Нива на Община Раковски, Поземлен имот № 502.2219 - Двор на Община Раковски, Поземлен имот № 502.2210 - Двор на Община Раковски, Поземлен имот № 502.9669 - Улица на Община Раковски, 502.2212 - Двор на Община Раковски;*

Заявление, **Вх. № 94Г-478-1/13.09.2022 г.** от **Г. А. М.**, с адрес град Раковски, община Раковски, област Пловдив, ул. „Е.“ № \*\*г, относно искане за закупуване на **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.2219**, за който е образуван УПИ XXIV в квартал 152 по ПУП на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, община Раковски, одобрен с Решение № 88, взето с Протокол № 7/06.07.2004 г. на Общински съвет – Раковски и изменен със Заповед № АБ-77/16.10.2008 г. на Кмета на Община Раковски, с площ на имота 311 кв. м., УПИ XXIV има площ 311 кв. м. и е отреден за Жилищно застрояване, при съсед: *Поземлен имот № 502.9670 – Улична мрежа на Община Раковски, Поземлен имот № 502.2220 - Двор на И. Б. М., Поземлен имот № 502.2210 - Двор на Община Раковски, Поземлен имот № 502.2211 - Двор на Община Раковски, 502.2218 - Нива на Община Раковски.*

Имотите са общинска собственост по силата на Актове за частна общинска собственост и заявителите желаят да ги закупят с цел изграждане на жилищни сгради за лични нужди.

Чрез продажбата на имотите ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за





# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 683

Взето с Протокол № 40/23.11.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Изменение на Решение № 578, взето с Протокол № 33/26.05.2022 г. от редовно заседание на Общински съвет – Раковски.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 24 и чл. 45, ал. 9 от ЗМСМА

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**I. Общински съвет - Раковски изменя** точки 1.1., 1.2. и 2 на Решение № 578, взето с Протокол № 33/26.05.2022 год. на Общински съвет - Раковски **в частта**, касаеща площта на новообразуваните Поземлен имот с проектен идентификатор № 83380.27.234 и Поземлен имот с проектен идентификатор 83380.27.152, както следва:

#### 1. Точка 1.1.:

**Било:**

**1.1. Поземлен имот с проектен идентификатор № 83380.27.234**, находящ се в с. Шишманци, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-787/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на имота: местността Конарски ниви, вид територия: земеделска, категория на земята: 4, начин на трайно ползване: пасище, **с проектна площ 928 кв. м.**

**Става:**

**1.1. Поземлен имот с проектен идентификатор 83380.27.234**, находящ се в с. Шишманци, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-787/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на имота: местността Конарски ниви, вид територия: земеделска, категория на земята: 4, начин на трайно ползване: пасище, **с проектна площ 1001 кв. м.**

#### 2. Точка 1.2.:

**Било:**

**1.2. Поземлен имот с проектна площ 112979 кв. м.** находящ се в с. Шишманци, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-787/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на имота: местността Конарски ниви, вид територия: земеделска, категория на земята: 4, начин на трайно ползване: пасище, който запазва **идентификатор 83380.27.152.**

**Става:**

**1.2. Поземлен имот с проектна площ 112906 кв. м.** находящ се в с. Шишманци, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-787/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на имота: местността Конарски ниви, вид територия: земеделска, категория на земята: 4, начин на трайно ползване: пасище, който запазва **идентификатор 83380.27.152.**

#### 3. Точка 2.:

**Било:**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**Общински съвет - Раковски дава съгласие** след реализиране на делбата, да бъде променен начинът на трайно ползване на новообразувания **проектен поземлен имот с идентификатор № 83380.27.234**, находящ се в с. Шишманци, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-787/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на имота: местността Конарски ниви, вид територия: земеделска, категория на земята: 4, начин на трайно ползване: пасище, **с проектна площ 928 кв. м. от „Пасище“ на „Др. вид зем. земя“.**

**Става:**

**Общински съвет - Раковски дава съгласие** след реализиране на делбата, да бъде променен начинът на трайно ползване на новообразувания **проектен поземлен имот с идентификатор 83380.27.234**, находящ се в с. Шишманци, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-787/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на имота: местността Конарски ниви, вид територия: земеделска, категория на земята: 4, начин на трайно ползване: пасище, **с проектна площ 1001 кв. м. от „Пасище“ на „Др. вид зем. земя“..**

**II. Общински съвет – Раковски възлага** на Кмета на Община Раковски последващи действия по изпълнение на настоящето Решение.

**МОТИВИ:** Във връзка със Заявление на Ловно-рибарско дружество „Средногорец“- гр. Брезово, с адрес: гр. Брезово, обл. Пловдив, ул. „Г. Д.“ № \* и инвестиционните намерения на дружеството, с Решение № 578, взето с Протокол № 33/26.05.2022 г., Общински съвет – Раковски е дал съгласие да се извърши делба на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 83380.27.152, находящ се в с. Шишманци, общ. Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-787/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземления имот: с. Шишманци, местност: Конарски ниви, с площ 113907 кв. м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „Пасище“, категория на земята: четвърта, номер по предходен план: 000152, съседни: 83380.27.151, 83380.27.22, 83380.58.324, 83380.27.233, 83380.26.400, 83380.27.153, 83380.26.155, актуван с Акт за публична общинска собственост № 2046/01.04.2009 г., като се образуват нови поземлени имоти: ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор № 83380.27.234, с проектна площ 928 кв. м. и ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор № 83380.27.152, с проектна площ 112979 кв.м., по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Шишманци, Община Раковски, област Пловдив, одобрена със заповед № РД-18-787/06.11.2019 год. на Изпълнителния директор на АГКК.

В решението е дадено и съгласие, след реализиране на делбата, да бъде променен начинът на трайно ползване на новоопроектирания имот с идентификатор **№ 83380.27.234, с площ 928 кв. м.** от НТП „Пасище“ на „Др. вид зем. земя“.

Настоящото изменение е продиктувано от молбата за спазване на точните размери в площта на новоопроектирания имот, необходим за нуждите и инвестиционни намерения на Ловно-рибарско дружество „Средногорец“ - гр. Брезово, с адрес: гр. Брезово, обл. Пловдив, ул. „Г. Д.“ № \*, представлявано от Председателя на УС – Р. Н. М.

За целта е изготвено ново Предложение за изработване на Проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри във връзка с разделяне на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 83380.27.152, находящ се в с. Шишманци, общ. Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-787/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземления имот: с. Шишманци, местност: Конарски ниви, с площ 113907 кв. м., съгласно който се образуват:

**ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 83380.27.234**, находящ се в с. Шишманци, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

регистри, одобрени със Заповед № РД-18-787/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на имота: местност Конарски ниви, вид територия: земеделска, категория на земята: 4, начин на трайно ползване: пасище, **проектна площ 1001 кв. м.**

**ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 83380.27.152**, находящ се в с. Шишманци, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-787/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на имота: местност Конарски ниви, вид територия: земеделска, категория на земята: 4, начин на трайно ползване: пасище, **проектна площ 112906 кв. м.**

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 2**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – възд. се
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 684

Взето с Протокол № 40/23.11.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Поправка на допуснатата очевидна техническа грешка в текстовата част и в мотивите на Решение № 629, взето с Протокол № 37/31.08.2022 г. от редовно заседание на Общински съвет – Раковски.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 62, ал. 2 и чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет – Раковски допуска** поправка на очевидна техническа грешка в текстовата част и в мотивите на Решение № 629, взето с Протокол № 37/31.08.2022 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски **на основание чл. 62, ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс, както следва:** думите „**поземлен имот № 096006**“ да се четат и зачитат като „**поземлен имот № 096004**“.

**2. В останалата си част** Решение № 629, взето с Протокол № 37/31.08.2022 г. от редовно заседание на Общински съвет – Раковски **остава непроменено.**

**3. Общински съвет – Раковски допуска предварително изпълнение** на настоящето Решение, на основание чл. 60, ал. 1 от АПК

**4. Общински съвет – Раковски възлага** на Кмета на Община Раковски да извърши необходимите действия по изпълнение на настоящето решение.

**МОТИВИ:** С Предложение с вх. № ОБС-378/24.08.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров е внесено мотивиран проект за одобряване на задание и разрешение за изработване на Проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ на земеделска земя за процедура за промяна предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.

Проектът за решение е депозиран за произнасяне в Общински съвет – Раковски, като е взел Решение № 629 с Протокол № 37/31.08.2022 г. В цитираното решение, поземлен имот № 096004 е описан, като поземлен имот № 096006, което от своя страна представлява техническа грешка и следва да бъде коригирана.

Предвид незначителността на допуснатата техническа грешка и предвид приложените към преписката документи, удостоверяващи конкретния номер на имота както и образуваните от него УПИ I-096004 и УПИ II-096004, както и предвид продължителността и сроковете, с които е ангажирана процедурата по промяна предназначението на земеделска земя се обуславя необходимост от допускането на предварително изпълнение на решението. Налице са особено важни обществени интереси от местно значение, които с допускането на предварително изпълнение на решението ще се защитят. Респективно е налице обективна необходимост от допускане на предварително изпълнение по чл. 60, ал. 1 от АПК.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 685

Взето с Протокол № 40/23.11.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Разрешение за изработване на Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе на подземен кабел НН от края на регулацията на село Болярино – поземлен имот с идентификатор 05270.10.516 до съществуващ ТП „Стопански двор“ в поземлен имот с идентификатор 05270.10.519 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Болярино, община Раковски, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-825/27.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5, чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1, чл. 108, ал. 2 от ЗУТ

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет – Раковски РАЗРЕШАВА** да се изработи Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе на подземен кабел .

**1.1. Териториален обхват:** ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 05270.10.516, находящ се в село Болярино, община Раковски, област Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри одобрени със Заповед № РД-18-825/27.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: местност „Парцелите“, Площ: 42186 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска; Начин на трайно ползване: Пасище; Предишен идентификатор: Няма; Номер по предходен план: 000152; ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 05270.10.518, находящ се в село Болярино, община Раковски, област Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри одобрени със Заповед № РД-18-825/27.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: местност БОЛЯРИНСКА ГОРА, Площ: 8092 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска; Начин на трайно ползване: За друг вид водно течение, водна площ; Предишен идентификатор: Няма; Номер по предходен план: 000391 и ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 05270.10.519, находящ се в село Болярино, община Раковски, област Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри одобрени със Заповед № РД-18-825/27.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: местност „Черниците“, Площ: 19988 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска; Начин на трайно ползване: Пасище; Предишен идентификатор: Няма; Номер по предходен план: 000394.

**1.2. Цел и задачи на проекта:** Изграждане на трасе на подземен кабел НН от края на регулацията на село Болярино – поземлен имот 05270.10.516 до съществуващ ТП „Стопански двор“ в поземлен имот 05270.10.519 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Болярино община Раковски, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-825/27.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК.

**1.3. Вид на подробния устройствен план:** Парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе извън границите на урбанизираната територия.

**1.4. Контактна зона:** поземлен имот с идентификатор 05270.10.516 с НТП – Пасище, поземлен имот с идентификатор 05270.10.518 с НТП – За друг вид водно течение и поземлен имот с идентификатор 05270.10.519 с НТП – Пасище.

### **2. Проектът да се изработи при спазване на следните:**

**2.1.** На основание чл. 128, ал. 6, проектът на подробен устройствен план да се съгласува със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост - и със специализираните контролни органи.

**2.2.** Проектът да се изработи от правоспособни технически лица.





# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**2.3.** Проектът да отговаря на изискванията на ЗУТ, Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията.

**2.4.** Проектът да се изработи в графичен и цифров вид в 3 (три) екземпляра, на основание чл. 116а от ЗУТ.

**2.5.** Проектът да се изработи при спазване на чл. 60 от ЗУТ, мащаб 1:1000.

**3. Общински съвет – Раковски ОДОБРЯВА** Задание по чл. 125 от ЗУТ за изработването на Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе на подземен кабел НН от края на регулацията на село Болярино – поземлен имот 05270.10.516 до съществуващ ТП „Стопански двор“ в поземлен имот 05270.10.519 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Болярино община Раковски, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-825/27.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК.

**4. Общински съвет – Раковски** разрешава заявителят - „ЕКО ВОЛТМАКС“ ЕООД, ЕИК 20072\*\*\*\* да изработи за своя сметка Проекта на подробния устройствен план в обхвата и при спазване изискванията по т. 1 и т. 2.

**5. Общински съвет – Раковски дава предварително съгласие** за провеждане на трасета на техническата инфраструктура, които преминават по имоти общинска и частна собственост с НТП: за местен път, за друг поземлен имот за движение и транспорт, съгласно чл. 21, ал. 2 от ЗОЗЗ при спазване изискванията на чл. 29, ал.1 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

**5.1. Общинският съвет определя срок** на валидност на предварителното съгласие – **две години**.

**6.** Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявление, което да се постави на определените за това места в сградата на Общинска администрация - Раковски и да се публикува на интернет страницата на Община Раковски, в раздел „Съобщения от ТСУ“.

**7.** На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението **не подлежи** на оспорване.

**МОТИВИ:** В деловодството на Общинска администрация - Раковски е депозирано Заявление, Вх. № 26-3339-4/04.11.2022 г. от „ЕКО ВОЛТМАКС“ ЕООД, ЕИК 20072\*\*\*\*, Седалище и адрес на управление: област Велико Търново, община Златарица, град Златарица, ул. „В. З.“ № \*\*, Представявано от Управителя – Д. Т. Д., относно разрешение за изработване на Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за подземен кабел НН от края на регулацията на село Болярино – поземлен имот с идентификатор 05270.10.516 до съществуващ ТП „Стопански двор“ в поземлен имот с идентификатор 05270.10.519 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Болярино, община Раковски, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-825/27.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, за захранване на УПИ III-26, в квартал 10, по регулационен план на с. Болярино, общ. Раковски, одобрен със Заповед № АБ-101/05.12.2001 г. на Кмета на Община Раковски.

Към Заявлението са приложени следните документи:

- Техническо задание;

- Скица – предложение;

- Нотариален акт а учредяване на право на строеж № 23, том II, рег. № 373, дело № 211 от 28.06.2022 г., вписан в Служба по вписванията – Пловдив под дв. вх. рег. № 21946/29.06.2022 г., вх. рег. № 2237/29.06.2022 г., акт № 49, том 64, дело № 13039/2022 г.

Разрешение за изработване на Проект за подробен устройствен план на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии е от компетенциите на Общински съвет.





# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 686

Взето с Протокол № 40/23.11.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 7 и т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1, т. д) и ал. 2 от ЗМДТ, чл. 26 и чл. 28, ал. 2 от ЗНА и чл. 60, ал. 1 и ал. 2, чл. 75, ал. 2 и чл. 76 от АПК

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**I. ПРИЕМА** Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски.

**§ 1.** В РАЗДЕЛ VI ТАКСИ ЗА ТЕХНИЧЕСКИ УСЛУГИ, в таблицата към чл. 35а към Пункт III. Административни услуги „Кадастър“ **се добавят нова** точка 2а., както следва:

„**2а.** Издаване на скици и документи за недвижими имоти в територии с одобрена кадастрална карта и кадастрални регистри (Таксите се събират за изпълнение на услуги, определени като обикновени. За бързи услуги таксата се увеличава със 100 на сто.):

а) Скица на поземлен имот в урбанизирана територия - документ на хартиен носител – 20,00 лв.;

б) Скица на поземлен имот в неурбанизирана територия - документ на хартиен носител – 5,00 лв.

в) Скица на сграда - документ на хартиен носител – 20,00 лв.;

г) Схема на самостоятелен обект - документ на хартиен носител – 20,00 лв.;

д) Удостоверение за характеристики на имоти, необходими за определяне на данъчната им оценка – 20,00 лв.“

**§ 2.** В Таблицата на Приложение № 1в – Списък на облагаемите по ЗДДС видове услуги и цени за тях по чл. 48 от Наредбата **се добавя** нов ред и нова точка 28а., както следва:

28а.	Услуга с Автомобил с цистерна, воден монитор и дюзи за миене (вкл. дезинфекция на площи и пожарогасене) - марка: VMC; модел: TUGRA 2032	1 000,00 лв.	за машиносмяна
------	---	--------------	----------------

Заклучителна разпоредба

**§ 3.** Тази наредба влиза в сила в деня на публикуването ѝ на интернет страницата на Община Раковски.

Наредбата е приета на заседание на Общински съвет – Раковски с Решение № ....., взето с Протокол № ...../.....г. и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**II. Допуска** предварително изпълнение на настоящето Решение, на основание чл. 60, ал. 1 от АПК.

**III.** Наредбата се публикува на официалната интернет страница на Община Раковски след влизане в сила на Решението с което е приета.

**IV.** Изпълнение на настоящето решение се възлага на Кмета на общината.

## **МОТИВИ: 1. Причини, които налагат изменение и допълнение в наредбата:**

Настоящото изменение е обвързано с необходимостта от актуализиране на наредбата в частта на размера на таксите на различни услуги, които се предлагат и извършват в Общинска администрация – Раковски.

Следва да се направи промяна в РАЗДЕЛ VI на Наредбата по отношение на чл. 35а, който определя таксите за технически услуги, които се предлагат в Общинска администрация – Раковски и по-точно да се добавят стойностите на таксите касаещи издаването на скици за недвижими имоти, за които има одобрена кадастрална карта и кадастрални регистри.

Агенцията геодезия, картография и кадастър предостави възможност и удобство на лицата да заявяват издаването на скица за недвижимите имоти, включени в кадастралната карта и кадастралните регистри, чрез общинските администрации, които осъществяват позволен и контролиран достъп до информационната система на Агенцията. Това позволи предоставянето на административната услуга и за имотите, находящи се на територията на с. Момино село, община Раковски, за които има одобрени кадастрална карта и регистри от 2010 г.

Изменение в наредбата се налага и поради допълнение на обхвата от специализирани машини, които Общината предлага за ползване, което от своя страна поражда необходимостта от поддръжка и опазване на имуществото. В тази връзка, за ползване на специализираните машини следва да се определят цени, за което оправомощен съгласно чл. 6, ал. 2 във връзка с чл. 9 от ЗМДТ, е Общински съвет - Раковски.

С цел по-голяма бързина в постигане на желания резултат, следва обществената консултация, съгласно чл. 26, ал. 4 от ЗНА, да бъде проведена в по-кратък срок от 30-дневния, а именно: предвидения за „изключителни случаи“ 14-дневен срок. Във връзка с предоставената възможност от страна на Агенцията геодезия, картография и кадастър, физическите и юридическите лица вече се ползват от удобството да заявяват издаването на скица за недвижимите имоти, включени в кадастралната карта и кадастралните регистри, чрез Общинска администрация – Раковски, която от своя страна е създала условия да разшири предлаганите услуги, влага средства за необходимите материално-технически и административни разходи и съответно има ангажимента да събира такси, съгласно разпоредбите на Закона за местните данъци и такси. Затова считаме, че е налице изключителен случай, съгласно разпоредбата на чл. 26, ал. 4 от ЗНА, и е целесъобразно срокът за провеждане на обществени консултации за приемането на изменението на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски да бъде определен на 14 дни. Предлаганото изменение е изцяло в полза на гражданите. В този смисъл може да се приложи привилегираната хипотеза на чл. 26, ал. 4 от ЗНА.

На основание чл. 60, ал. 1 от АПК е налице необходимост от разпореждане на предварително изпълнение на Решението на Общински съвет, което ще ускори действията по прилагане на законовите изисквания и изрично регламентирани на дължимите такси от страна на лицата и оповестяването им в настоящата наредба.

При изработването на проекта за Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

на територията на Община Раковски са спазени принципите на необходимост, обоснованост, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност.

**Принцип на необходимост** – необходимо е приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски – за подобряване условията на работа от страна на общинска администрация за ефективно предоставяне на услугите и оповестяването им.

**Принцип на обоснованост** – съгласно изложеното в т. 1 (причини), принципът е спазен.

**Принципите на предвидимост и откритост** са спазени – проект на изменението е качен на официалния сайт на Община Раковски за становища и предложения от заинтересованите лица.

**Принцип на съгласуваност** – направено е съгласуване между Отдел „Бюджет и финанси“, Зам.-кмет Татяна Бакова и Отдел „Правен“ на Община Раковски.

**Принцип на субсидиарност, пропорционалност и стабилност** - Предоставянето и администрирането на услугите се извършва от експертите и специалистите на общинска администрация при спазване изискванията на наредбата и по-високите по степен нормативни актове. При изработване на проекта за Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски е спазен чл. 18а от ЗНА, както и разпоредбите на глави II и III от същия.

## **2. Цел на изменението и допълнението на наредбата:**

Основната цел на предложеното изменение се изразява в привеждане на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски в актуално състояние, което се съобразява с правилата на нормативните актове от по-висока степен. Цели се също и събираемост на влаганите средства за необходимите материално-технически и административни разходи.

## **3. Финансови средства, необходими за прилагането на наредбата:**

За прилагане на Наредбата за изменение и допълнение не са необходими финансови средства.

**4. Очаквани резултати:** Прецизиране на нормативната уредба с местно значение и постигане на баланс между направените разходи от Община Раковски по предоставяне на услугите.

## **5. Анализ за съответствието с правото на Европейския съюз**

Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски не противоречи на българското законодателство, както и на правото на Европейския съюз.

Проектът на подзаконовия нормативен акт е публикуван на официалната страница на Община Раковски - [www.rakovski.bg](http://www.rakovski.bg), на 07.11.2020 г.

**Правни основания:** чл. 21, ал. 1, т. 7 и т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1, т. д) и ал. 2 от ЗМДТ, чл. 26 и чл. 28, ал. 2 от ЗНА и чл. 60, ал. 1 и ал. 2, чл. 75, ал. 2 и чл. 76 от АПК.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 12**

**Против: 0**

**Възд.се: 9**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – възд. се
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – възд. се
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – възд. се
8. Деяна Андреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – възд. се
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – възд. се
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – възд. се



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 687

Взето с Протокол № 40/23.11.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Откриване на нова общинска детска градина в с. Чалъкови, общ. Раковски, обл. Пловдив.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 310, ал. 5 от Закона за предучилищното и училищното образование и чл. 60, ал. 1 и ал. 2 от АПК

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**I. Общински съвет – Раковски** открива общинска детска градина с наименование Детска градина „Дъга“, в с. Чалъкови, общ. Раковски, обл. Пловдив, ул. „Иван Вазов“ № 58, в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 500, за който е отреден УПИ V-500 За детска градина, в кв. 32 по кадастрален и регулационен план на с. Чалъкови, общ. Раковски, обл. Пловдив, одобрен със Заповед № 173/26.10.1987 г. от ОНС Пловдив, **както следва:**

**1. Наименование и седалище:** Детска градина „Дъга“, със седалище с. Чалъкови, общ. Раковски, обл. Пловдив, ул. „Иван Вазов“ № 58.

**2. Вид на детската градина:** Детска градини с четири целодневни групи за деца от тригодишна възраст до постъпването им в първи клас.

**3. Сведения за броя на децата, които ще се отглеждат, възпитават, социализират и обучават в детската градина:** 48 деца, разпределени в 4 възрастови групи.

**4. Персонал:** Числеността на персонала се определя, съобразно броя на групите, като приоритетно се осигуряват работните места за педагогически специалисти, за да се гарантира изпълнението на държавния образователен стандарт за предучилищното образование.

**5. Финансово осигуряване:** Чрез държавните стандарти за съответните делегирани от държавата дейности – МОН, чрез бюджета на Община Раковски за местните дейности.

**II. Общински съвет – Раковски възлага** на Кмета на Община Раковски да издаде Заповед за откриване на Детска градина „Дъга“, с. Чалъкови, общ. Раковски, обл. Пловдив.

**III.** На основание чл. 60, ал. 1 и ал. 2 от АПК, **Общински съвет – Раковски допуска предварително изпълнение на настоящето Решение.**

**МОТИВИ:** Сред основните институции в обществените отношения са детските градини.

Детската градина е институция в системата на предучилищното и училищното образование, в която се отглеждат, възпитават, социализират и обучават деца от тригодишна възраст до постъпването им в I клас в съответствие с държавния образователен стандарт за предучилищното образование.

Системата на предучилищното образование включва участниците в образователния процес и институциите, както и отношенията и връзките между тях за постигане целите на образованието. Участниците в образователния процес са децата, учениците, учителите, директорите и другите педагогически специалисти, както и родителите, който си партнират с общините и с други заинтересовани страни.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Основните цели на предучилищното и училищното образование са:

1. интелектуално, емоционално, социално, духовно-нравствено и физическо развитие и подкрепа на всяко дете и на всеки ученик в съответствие с възрастта, потребностите, способностите и интересите му;
2. съхраняване и утвърждаване на българската национална идентичност;
3. придобиване на компетентности, необходими за успешна личностна и професионална реализация и активен граждански живот в съвременните общности;
4. придобиване на компетентности за прилагане на принципите за устойчиво развитие;
5. ранно откриване на заложбите и способностите на всяко дете и ученик и насърчаване на развитието и реализацията им;
6. формиране на устойчиви нагласи и мотивация за учене през целия живот;
7. придобиване на компетентности за разбиране и прилагане на принципите на демокрацията и правовата държава, на човешките права и свободи, на активното и отговорното гражданско участие;
8. формиране на толерантност и уважение към етническата, националната, културната, езиковата и религиозната идентичност на всеки гражданин;
9. формиране на толерантност и уважение към правата на децата, учениците и хората с увреждания;
10. познаване на националните, европейските и световните културни ценности и традиции;
11. придобиване на компетентности за разбиране на глобални процеси, тенденции и техните взаимовръзки;
12. придобиване на компетентности за разбиране и прилагане на принципите, правилата, отговорностите и правата, които произтичат от членството в Европейския съюз.

Приобщаващото образование е неизменна част политиката на Община Раковски, като се стреми да осигурява условия за обхват на децата в детските градини и групите за предучилищно образование.

На територията на с. Чалъкови, общ. Раковски е изградена нова детска градина, като следва да бъдат осъществени необходимите процедури по откриването и'.

Съгласно разпоредбите на Закона за предучилищното и училищното образование: „Общинските детски градини и центровете за подкрепа за личностно развитие, с изключение на общинските центрове за специална образователна подкрепа, се откриват, преобразуват, променят или закриват със заповед на кмета на общината **след решение на общинския съвет.**“

На основание чл. 60, ал. 1 от АПК е налице необходимост от разпореждане на предварително изпълнение на Решението на Общински съвет, което се налага от необходимостта от финансиране на новооткритата институция. Община Раковски, като първостепенен разпоредител с бюджет по смисъла на Закона за публичните финанси, е орган, от чийто бюджет се финансират дейностите в детската градина и като такъв трябва да заяви необходимите бюджетни средва за следващата година. С прилагането на цитираното предварително изпълнение ще се защитят интересите на местната общност от евентуалната невъзможност за финансиране дейността на общинската институция.





# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 688

Взето с Протокол № 40/23.11.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение № 483 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 30/27.01.2022 г., във връзка с учредяване на възмездно право на строеж върху поземлен имот с идентификатор 03620.67.3, находящ се в с. Белозем, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, относно изграждане на нов Обект: Бетонен комплектен трансформаторен пост (БКТП), със застроена площ 6,09 кв. м. и определяне сервитутна зона с площ 63,99 кв. м.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 7, ал. 2, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 34, ал. 6, чл. 37, ал. 4, т. 4, от ЗОС и чл. 44, ал. 4, т. 3 и чл. 47 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/, чл. 62, ал. 2, чл. 64, ал. 1 и ал. 8 и чл. 67, ал. 2 от Закона за енергетиката, във връзка с Наредба № 16 за сервитутите на енергийните обекти

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

## РЕШИ:

**1. Общински съвет – Раковски дава съгласие** да бъде включен в Раздел V – „Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2022 г. чрез учредяване право на строеж, пристрояване и надстрояване върху имоти- общинска собственост“ на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г.“, приета с Решение № 483 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 30/27.01.2022 г. следният имот:

**6,09 кв. м. от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 03620.67.3**, находящ се в с. Белозем, общ. Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземления имот: с. Белозем, местност: Алъд Дъмга, с площ 26492 кв. м., Трайно предназначение на територията: **Територия на транспорта**, Начин на трайно ползване: **За съоръжение на канализация**, Номер по предходен план: **067003**, Съседи: **03620.70.181, 03620.67.179, 03620.52.23, 03620.52.44, 03620.52.45, 03620.52.231**, Актуван с **Акт за публична общинска собственост № 4786/11.07.2019 г.**

**2. Общински съвет – Раковски учредява възмездно право на строеж** в полза на „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД, ЕИК 11555\*\*\*\*, седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. „Х. Г. Д“ № \*\*, представлявано от З. О. Б., Й. Г. и С. З. В. (членове на Съвета на директорите) върху **6,09 кв. м., представляващи част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 03620.67.3**, находящ се в с. Белозем, общ. Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземления имот: с. Белозем, местност: Алъд Дъмга, с площ 26492 кв. м., Трайно предназначение на територията: Територия на транспорта, Начин на трайно ползване: За съоръжение на канализация, Номер по предходен план: 067003, Съседи: 03620.70.181, 03620.67.179, 03620.52.23, 03620.52.44, 03620.52.45, 03620.52.231, Актуван с Акт за публична общинска собственост № 4786/11.07.2019 г. за изграждане на нов Бетонен комплектен трансформаторен пост (БКТП), съгласно Трасировъчен план, неразделна част от настоящето Решение, **за сумата от 160.00 /сто и шестдесет/ лева**, съгласно експертна оценка от лицензиран оценител И. Г. от 07.11.2022 г.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**3. Общински съвет – Раковски дава съгласие** да се обособи сервитутна зона за новия Бетонен комплектен трансформаторен пост (БКТП) с площ от 63,99 кв.м., обозначена в приложения **Трасировъчен план**, като за целта **определя** 40,29 кв.м. сервитутна зона, която попада в **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 03620.67.3**, находящ се в с. Белозем, общ. Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземления имот: с. Белозем, местност: Алъд Дъмга, с площ 26492 кв. м., Трайно предназначение на територията: Територия на транспорта, Начин на трайно ползване: За съоръжение на канализация, Номер по предходен план: 067003, Съседни: 03620.70.181, 03620.67.179, 03620.52.23, 03620.52.44, 03620.52.45, 03620.52.231, за който в полза на титуляря на сервитута се учредява право на строеж, съгласно точка 2 от настоящето Решение и **учредява** 23,7 кв.м. сервитутна зона, която попада в имот **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 03620.52.231**, находящ се в с. Белозем, общ. Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с площ 1389 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път. Номер по предходен план: 000231, Съседни: 03620.52.23, 03620.52.29, 03620.52.40, 03620.52.41, 03620.52.42, 03620.67.3, 03620.70.1, 03620.70.181.

**4. Дружеството „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД**, като титуляр на сервитутните права е длъжно да спазва условията и реда за упражняване на сервитутните права за обекти за производство, пренос, разпределение и преобразуване на електрическа енергия, определени с Наредба № 16 от 9 юни 2004 г. за сервитутите на енергийните обекти и с другите законови и подзаконови нормативни актове, както и да осигури за своя сметка обозначаването, заснемането и отразяването на границите на сервитутните зони в съответните специализирани карти и регистри, както и в кадастралните карти и регистри, включително и при промяна на границите на сервитутната зона или при прекратяване на сервитута в урбанизираните територии и извън тях.

**5. Общински съвет – Раковски определя** срок на валидност на настоящето Решение за реализиране правото на строеж – пет години от подписване на договора за учредяване право на строеж.

**6. Общински съвет – Раковски възлага** на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по изготвянето на заповед и сключване на договор.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило Заявление с вх. № 26-529-70/07.11.2022 г. от „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД, ЕИК 11555\*\*\*\*, седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. „Х. Г. Д“ № \*\*, представлявано от З. О. Б., Й. Г. и С. З. В. (членове на Съвета на директорите), относно искане за учредяване на възмездно право на строеж върху имот - публична общинска собственост, представляващ **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 03620.67.3**, находящ се в с. Белозем, общ. Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземления имот: с. Белозем, местност: Алъд Дъмга, с площ 26492 кв. м., Трайно предназначение на територията: **Територия на транспорта**, Начин на трайно ползване: **За съоръжение на канализация**, Номер по предходен план: **067003**, Съседни: 03620.70.181, 03620.67.179, 03620.52.23, 03620.52.44, 03620.52.45, 03620.52.231, Актуван с **Акт за публична общинска собственост № 4786/11.07.2019 г.**, за **изграждане на**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**Електроенергийно Съоръжение:** Бетонен комплектен трансформаторен пост (БКТП) със застроена площ 6,09 кв. м. и определяне на сервитутна зона с площ 63,99 кв. м., от които 40,29 кв.м. в имот с идентификатор 03620.67.3 и 23,7 кв.м. в имот с идентификатор 03620.52.231 с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“.

Изграждането на Бетонен комплектен трансформаторен пост (БКТП) е необходимо за присъединяване на Обект „Пречиствателна станция“ в имот с идентификатор 03620.67.3, находящ се в с. Белозем, община Раковски, към мрежата на „Електроразпределение Юг“ ЕАД.

Трансформаторния пост представлява самостоятелна постройка с възможност за външно обслужване. Трансформаторния пост е напълно завършен във фабрични условия продукти, включващи трансформатор, разпределителна уредба средно напрежение до 20kV, уредба ниско напрежение до 0,4kV и всички необходими допълнителни устройства в съответствие с нормативните документи и изисквания на конкретния проект.

Новото БКТП ще се монтира на показаното в ситуационния и трасировъчен план място и ще бъде бетонен. В общия му обем са предвидени отделни сектори за КРУ 20kV, трафокабина и ТНН. Всеки отделен сектор (ТНН, трансформаторна кабина и КРУ 20kV) ще бъдат с отделни заключваеми врати.

Уредбата 20kV ще бъде оборудвана с 1 брой комбинирано комплектно разпределително устройство (КРУ-20kV) на Siemens тип 8DJH.

Комбинирания шкаф на КРУ-20kV, предвиден за монтаж съгласно настоящия проект има следните възможности:

1 брой кабелен вход - за захранване на трафопоста на страна 20kV;

1 брой кабелен изход - за бъдещо развитие;

1 брой трафоизвод със защита за захранване и охрана на трансформаторите на страна 20kV.

Връзката между КРУ-20kV и трансформатора ще се изпълни с 3 броя кабели 20kV NA2XS(F)2Y 1x95 RM/16 (един за всяка фаза).

Връзките между клеми НН на трансформатора и входния прекъсвач на табло НН ще се изпълнят с медни кабели NYU 1x240мм<sup>2</sup> - 2бр за всяка от трите фази и NYU 1x240мм<sup>2</sup> - 2 броя за нулевия проводник. Връзката между трансформатора и табло НН е оразмерена за крайната мощност до 250kVA. Това важи и за останалата апаратура в табло НН.

Съгласно Закона за енергетиката, когато изграждането или разширението на площадкови енергийни обекти, както и на надземни и подземни хидротехнически съоръжения за производство на електрическа енергия или на части от тях, се извършва върху имот - общинска собственост, компетентните общински органи учредяват в полза на лицето, което ще изгражда и експлоатира енергийния обект, възмездно право на строеж върху земята по реда на Закона за общинската собственост без търг или конкурс.

При разширение на съществуващи и при изграждане на нови линейни енергийни обекти в полза на лицата, които ще изграждат и експлоатират енергийния обект възникват сервитути.

Размерите, разположението и специалният режим за упражняване на сервитутите са индивидуални за различните видове енергийни обекти и се определят по ред и начин, предвидени в Наредба № 16 от 9 юни 2004 г. за сервитутите на енергийните обекти.

В случай че сервитутната зона попада в имот, за който в полза на титуляря на сервитута се учредява право на строеж, сервитутът върху имота се посочва в акта за учредяване право на строеж. Когато сервитутната зона не попада в имота, в който ще се изгражда площадков енергиен обект, за този обект се учредяват сервитути.

Сервитутната зона, която се обособява около новопредвиденото БКТП-то е както следва: към стени с врати за трафокилии - 4,5m, към стени с врати за СН и НН - 2,5m, към стени без врати - 1,5m. Прилежаща сервитутна зона с площ 63,99 кв.м., от които



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

40,29 кв.м. в имот 03620.67.3, в който ще бъде изграден енергийният обект и 23,7 кв.м. в имот 03620.52.231 с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“.

В сервитутната зона титулярят на сервитутните права може да извършва:

1. строителни и монтажни дейности за изграждане на нови енергийни обекти и съоръжения и рехабилитация, модернизация и разширение на съществуващи енергийни обекти за производство, пренос, разпределение и преобразуване на електрическата енергия;

2. ремонтни работи, свързани с предотвратяване или отстраняване на аварии за възстановяване на експлоатационната годност на енергийните обекти;

3. планови дейности, свързани с експлоатацията, ремонта и поддържането на енергийните обекти и техни съоръжения, по видове и графици съгласно изискванията на наредбите по чл. 83 от Закона за енергетикат.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Андреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 689

Взето с Протокол № 40/23.11.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Отпускане на еднократни помощи.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 7, чл. 8, т. 3 и т. 4 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Раковски.

**По предложение на:** Георги Николов Тотов – Председател на ПК „Здравеопазване и социални дейности“

### РЕШИ:

Да бъде отпусната еднократна помощ на следните лица:

1. А. С. Г., ЕГН: 351016\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Г. М. № \*\*А, в размер на 100 /сто/ лева.
2. В. В. К., ЕГН: 381023\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. С. п. № \*А, в размер на 100 /сто/ лева.
3. В. М. Т., ЕГН: 351120\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Д. Н. № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
4. З. С. З., ЕГН: 670501\*\*\*\* и постоянен адрес с. Чалькови, общ. Раковски ул. Д. № \*, в размер на 100 /сто/ лева.
5. И. Г. Л., ЕГН: 751011\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Х. Д. № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
6. М. И. Ч., ЕГН: 840105\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. М. Д. № \*\*\*, в размер на 300 /триста/ лева.
7. М. Й. Д., ЕГН: 531229\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. П. м. № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
8. М. С. М., ЕГН: 560311\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Г. С. Р. № \*\*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
9. М. А. В., ЕГН: 510924\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Г. П. № \*, в размер на 100 /сто/ лева.
10. М. И. Т., ЕГН: 571215\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. М. № \*, в размер на 100 /сто/ лева.
11. П. В. Г., ЕГН: 751204\*\*\*\* и постоянен адрес с. Белозем, общ. Раковски ул. Й. П. в. № \*, в размер на 100 /сто/ лева.
12. П. С. А., ЕГН: 480719\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. П. № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

13. С. Й. М., ЕГН: 551001\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Г. С. Р. № \*\*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
14. С. Б. Ц., ЕГН: 630503\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. П. № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
15. Д. Е. М., ЕГН: 821112\*\*\*\* и постоянен адрес с. Шишманци, общ. Раковски ул. Ц. Б. т. № \*\*, в размер на 300 /триста/ лева.
16. М. И. Д., ЕГН: 860917\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Б. О. № \*, в размер на 300 /триста/ лева.
17. С. К. М., ЕГН: 461112\*\*\*\* и постоянен адрес с. Белозем, общ. Раковски ул. Б. № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
18. И. П. Г., ЕГН: 681221\*\*\*\* и постоянен адрес с. Белозем, общ. Раковски ул. Б. № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 20**

**Против: 1**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – против
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за