



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 505

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Връщане за ново обсъждане и съобразяване със законовите изисквания на Решение № 498, взето с Протокол № 30 от 27.01.2022 г. на общински съвет Раковски.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 24 във връзка с чл. 45, ал. 9 от ЗМСМА

**По предложение на:** Йосиф Ячев – Председател на Постоянна Комисия по „Управление на общинската собственост“

### РЕШИ:

**Общински съвет - Раковски** отменя Решение № 498, взето с Протокол № 30 от 27.01.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски.

**МОТИВИ:** Приложени от Областен управител на област Пловдив, съгласно писмо с изх. № АК-01-23#8/10.02.2022 г.:

На основание чл. 32, ал. 2 от Закона за администрацията, във връзка с чл. 45, ал. 4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ връщам за ново обсъждане в Общински съвет - Раковски и съобразяване със законовите изисквания, в законовия 7-дневен срок, Решение № 498, взето с Протокол № 30 от 27.01.2022 г. Същото е незаконосъобразно поради следните правни и фактически съображения:

С Решение № 498, на основание посочените в същото разпоредби на ЗМСМА, ЗУТ и НРПУРОИ, Общински съвет – Раковски е приел девет точки, като е одобрил техническото задание за изменение на кадастралния план и на ПУП-ПР на кв. 124 по плана на с. Стряма; разрешил е да се изработи проект за изменение на КП; разрешил е да се изработи проект за изменение на ПУП-ПР на кв. 124; дал е съгласие за промяна от публична в частна общинска собственост на новообразувания от улицата поземлен имот № 503.1671, който към момента на приемане на решението е със статут на публична общинска собственост; дал е съгласие да се сключи предварителен договор по реда на чл. 15, ал. 3 от ЗУТ и е определил цената за прехвърляне на правото на собственост върху новообразувания общински поземлен имот, и е възложил на кмета на общината да предприеме всички законови действия, по изпълнение на решението.

Общинският съвет, като принципал на общинската собственост, следва да изрази принципно съгласие на общинския съвет, като даде съгласие за изменение на КП и ПУП-ПР за кв. 124 по плана на с. Стряма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 1 от ЗОС, а вместо това настоящото решение, в противоречие със законовите изисквания, местният орган на самоуправление, на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА във връзка с разпоредбите на ЗУТ, е одобрил техническото задание за изменение на КП и ПУП-ПР, като е разрешил и изработването им. По своята правна същност, това действие представлява процедура по реда на чл. 124а, ал. 1, във връзка с чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ. Тъй като настоящият случай касае изменение на КП и ПУП на един квартал (кв. 124) по плана на с. Стряма, единственият компетентен орган, който може да разреши това изменение на ПУП, е кметът на общината, на основание чл. 135, ал. 1 и ал. 3, чл. 136, ал. 1 от ЗУТ във връзка с чл. 124, ал. 2 от ЗУТ, а не общинският съвет. В този контекст липсва законово изискване общинският съвет да възлага на кмета на общината да изпълни нормативно разписаната процедура по изменение на плана.

На следващо място, в нарушение на материалноправната разпоредба на чл. 6, ал. 1 от ЗОС, съгласно която „Имотите и вещите - публична общинска собственост, които са престанали да имат предназначението по чл. 3, ал. 2, се обявяват от



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

общинския съвет за частна общинска собственост.“, в т.4 на Решение № 498, общински съвет Раковски незаконосъобразно е обявил новообразувания имот № 503.1671 за частна общинска собственост, тъй като към настоящия момент не са налице правни и фактически предпоставки за волеизявление в този смисъл, поради липса на изменение на ПУП-ПР и включване на тази част от улицата в новообразувания УПИ IX-1334, 1671.

От представената към преписката Скица с изх. № 803/2.11.2021 г. на УПИ IX-1334 в кв. 124, издадена от Община Раковски, както и от сателитната карта, е видно, че в югоизточната част на този УПИ има сграда/-ди за електроснабдяване (ТП). В предложението за изменение на кадастралния план тези сгради не са нанесени и няма представени документи, че същите са премахнати, както и чия собственост са същите.

Предвид гореизложеното, връщам за ново обсъждане и отмяна Решение № 498, взето с Протокол № 30 от 27.01.2022 г. на Общински съвет – Раковски, като незаконосъобразно по смисъла на чл. 146, т. 4 от АПК поради нарушение на материалноправните разпоредби на ЗОС и ЗУТ.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 15**

**Против: 2**

**Възд.се: 4**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – против
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – против
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – възд. се
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 506

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Приемане на Общинска програма за закрила на детето за 2022 г.

**На основание:** чл. 21, ал.1, т.12 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 3, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето

**По предложение на:** Рангел Георгиев Матански – Председател на Общински съвет – Раковски

### РЕШИ:

**Общински съвет – Раковски** приема Общинска програма за закрила на детето 2022 г. за Община Раковски.

**МОТИВИ:** Комисията за закрила на детето е изготвила Общинска програма за закрила на детето 2022 г. съобразно потребностите на децата и техните семейства.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 18**

**Против: 1**

**Възд.се: 2**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се.
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – против
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 507

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Приемане на Общинска стратегия за личностно развитие на децата и учениците в община Раковски 2022-2023 г.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 197 от Закона за предучилищното и училищното образование и чл. 5 от Наредбата за приобщаващо образование

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 197 от Закона за предучилищното и училищното образование и чл. 5 от Наредбата за приобщаващо образование Общински съвет Раковски:

**Приема общинска стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Раковски 2022-2023 г.**

**МОТИВИ:** Настоящата общинска стратегия е изготвена в съответствие с утвърдената областната стратегия за подкрепа на личностно развитие на децата и учениците в област Пловдив въз основа на анализ на потребностите от обща и допълнителна подкрепа за личностно развитие.

Изпълнението на предложените мерки за постигане на целите на стратегията са в съответствие с нейните приоритети.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 2**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

1. Рангел Георгиев Матански – за  
2. Йосиф Серафимов Ячев – за  
3. Любов Степановна Кориновска – за  
4. Генчо Тодоров Тодоров – за  
5. Пламен Йовков Марин – за  
6. Елена Иванова Узунова – за  
7. Младен Минчев Мандраджийски – за  
8. Деяна Анреева Загорчева – за  
9. Светослав Стефанов Балабански – за  
10. Юлиан Иванов Ночев – за

11. Петър Милков Антонов – възд. се  
12. Стефан Самуилов Марушкин – възд. се  
13. Петко Димитров Колев – за  
14. Стефан Йозов Пенсов – за  
15. Анелия Францова Гечева – за  
16. Георги Николов Тотев – за  
17. Костадин Дечев Иванов – за  
18. Йовко Георгиев Николов – за  
19. Росица Иванова Пеева – за  
20. Йосиф Божидаров Стрехин – за  
21. Ангел Николов Кордов – за

## ОБЩИНСКА СТРАТЕГИЯ

### ЗА ПОДКРЕПА ЗА ЛИЧНОСТНО РАЗВИТИЕ НА ДЕЦАТА И УЧЕНИЦИТЕ В ОБЩИНА РАКОВСКИ

2022-2023 г.

#### Нашата визия

Деца и учениците, които се обучават в образователните институции на територията на Община Раковски да развият своя пълен потенциал от умения, таланти и способности, и впоследствие да имат пълноценна реализация на пазара на труда като прилагат придобитите ключови компетентности

#### Въведение

Настоящата стратегия обхваща периода 2022-2023 г. и е разработена в съответствие с целите на Областната стратегия за подкрепа на личностно развитие на децата и учениците от област Пловдив /съгласувана с областен съвет за развитие на област Пловдив-решение, съгласно Протокол №1 от 22.12.2021 г., ОКД-04-1-5/05.01.2022 г.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Живеем във време с все повече и различни предизвикателства, свързани с развитието на съвременния свят /нови технологии, управлението на кризи от различно естество – здравни /ковид пандемията/ и друг характер//.

Приобщаващото образование е неизменна част от правото на образование. То е процес на осъзнаване, приемане и подкрепа на индивидуалността на всяко дете или ученик и разнообразието от потребности на всички деца и ученици чрез активиране и включване на ресурси, насочени към премахване на пречките пред ученето и научаването и към създаване на възможности за развитие и участие на децата и учениците във всички аспекти на живота на общността.

Настоящата общинската стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците е разработена в изпълнение на чл.197 от Закона за предучилищното и училищното образование. Чрез реализацията на общинската стратегия се осигурява на оптимални възможности за развитие и пълноценна личностна подкрепа на децата и учениците

За постигането на визията стратегията се фокусира върху следните цели:

- **Цел 1:** Осигуряване на оптимални условия за ученето и създаването на възможности за по-пълноценно развитие и усъвършенстване на децата и учениците;
- **Цел 2:** Повишаване на знанията и уменията на педагогическите специалисти на родителите за ефективно посрещане предизвикателствата на образователния процес и съвременните реалности;
- **Цел 3:** Подобряване на взаимодействието между участниците в образователния процес (деца и ученици, педагогически специалисти и родители) и институциите за осигуряване на най-добрия интерес на детето и ученика;
- **Цел 4:** Оптимизиране на процеса на приобщаване в условията на обучение от разстояние в електронна среда /ОРЕС/;
- **Цел 5:** Подобряване достъпността на средата

Финансирането на общинската стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците се осъществява посредством средства от Държавния бюджет, Европейски фондове и общински бюджет.

## Анализ на състоянието

На територията на Община Раковски функционират следните образователни институции:

-6 детски градини /градински и яслени групи/;

-5 основни училища;

-2 професионални гимназии.

Във всяка от образователните институции са осигурени:

-необходимите педагогически специалисти /педагози, ресурсни учители, логопед, педагогически съветници, психолог и др./;

-условията и ресурсите в зависимост от индивидуалните потребности на детето/ученика се предоставя подкрепата за личностно развитие;

-подходяща среда /физическа, психологическа, социална/,която допринася за развитието на способностите и уменията на децата и учениците.

Непрекъснато се адаптира образователната среда, осигуряваща комплексно използване на ресурси, съвременни технологии, технически средства за обучение, възпитание и социализация на децата и учениците в общността на детската градина и



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

на училището с цел развитие на способностите им и уменията им. Спортните площадки, физкултурните салони и детските съоръжения се обновяват. Поддържат се зоните за отдих и спорт на територията на училището/детската градина и в парковите зони на населените места от Общината.

## Информация и анализ на данните за децата и учениците

От данните от Националната електронна информационна система за предучилищното и училищното образование в началото на учебната 2021/2022 г. се констатира:

### Данни за деца

Деца в детски градини /без подлежащите за задължително предучилищно образование/	399
Деца, подлежащи на задължително предучилищно образование /ДГ/	435
Деца, подлежащи на задължително предучилищно образование /подготвителни групи към училища/	155

### Данни за ученици

Ученици /1-7 клас/ дневна форма на обучение	1927
Ученици /8-12 клас/ дневна форма на обучение	537
Ученици индивидуална форма на обучение	14
Ученици самостоятелна форма на обучение	178

Ученици, обхванати от целодневна организация на учебния ден	856
---	-----

### Данни за деца и ученици със специални образователни потребности

Деца със СОП в детските градини	13
Ученици със СОП в училища	50

## Анализ на дейностите за реализиране общата подкрепа за личностно развитие на децата и учениците

Общата подкрепа се осигурява от детските градини и училищата .

За всички деца и ученици, обхванати от общинските детски градини и училища се прилагат адекватни и ефективни дейности, съобразени с индивидуалните им потребности по отношение на всички аспекти, които се предоставят от общата подкрепа за личностно развитие като основните партньори в тези дейности са родителите.

Община Раковски реализира инициативи и кампании, чрез които се постига освен популяризиране на самата идея и сплотяване в общи цели на учениците в местната общност.

Детските градини и училищата участват активно и изпълняват заложените дейности от проект „Активно приобщаване в системата на предучилищното образование. Във всички училища се реализират дейности, които касаят развитието на интересите. Реализират се дейности от проекти, свързани с мултикултурната среда, с равния достъп до образование, подкрепа за успех и стем-технологии





# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## **Анализ на дейностите в реализирането на допълнителната подкрепа за личностното развитие**

Дейностите, касаещи допълнителната подкрепата се осъществяват от специалисти от Регионален център за подкрепа на процеса на приобщаващото образование и от специалисти, назначени от училище. Прилага се индивидуален подход към всяко дете/ученик .

Допълнителната подкрепа за личностно развитие е предоставяна на деца и ученици:

-със специални образователни потребности – констатира се, че подкрепата за децата от тази целева група се разширява-41 ученика и 12 деца спрямо предходните години.

-в риск;

-с изявени дарби;

-с хронични заболявания

На територията на Общината функционира 1 иновативно училище-чрез реализирането на заложените цели се допринася за развитието на способностите на учениците.

Анализът показва, че институциите от системата за предучилищното и училищното образование реализират заложените разпоредби от нормативната база, които касаят подкрепата на личностното развитие на децата и учениците с наличните финансови и кадрови ресурси

## **Основни предизвикателства**

Covid-19 пандемията и предприетите мерки за ограничаване на разпространението ѝ наложиха ограничения за придвижване и социални контакти. Това създаде нови предизвикателства при осигуряване на равни възможности за обучение, квалификация и професионално развитие.

Прилага се обучение в електронна среда от разстояние от всички училища.

Социално-икономически фактори също обуславят предизвикателства пред системата за образование и обучение.Преобладават родители на деца от уязвимите групи от ромската общност, които са имат:

-ниско квалифицирани лица /без умения/ и образователно равнище;

-ниско равнище на основни умения в областта на цифровите технологии;

Демографските и социални предизвикателства – сезонната трудова миграция допринася детето да бъде извън образователната институция.

Основна цел на Община Раковски е да не допуска да има сегрегирана образователна институция, да бъде осигурен равен достъп на всяко дете до качествено образование.

На територията на Общината функционира индустриална зона. Професионалните гимназии обучават ученици по специалности, по които е налице очакван недостиг от специалисти на пазара на труда.

Визия и стратегическа цел 2022-2023 г.

**Децата и учениците, които се обучават в образователните институции на територията на Община Раковски да развият своя пълен потенциал от умения, таланти и способности, и впоследствие да имат пълноценна реализация на пазара на труда да прилагат придобитите ключови компетентности**





# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## Основни принципи

При изготвянето на настоящата Стратегия са застъпени основните принципи за работа: **законност, откритост и достъпност, отговорност и отчетност, ефективност, субординация и координация, предвидимост, обективност и безпристрастност, непрекъснато усъвършенстване на качеството.**

**Стратегическа цел:** Осигуряване на оптимални възможности за развитие и пълноценна личностна подкрепа на децата и учениците.

- **Оперативна цел 1:** Осигуряване на оптимални условия за ученето и създаването на възможности за по-пълноценно развитие и усъвършенстване на децата и учениците;
- **Оперативна цел 2:** Повишаване на знанията и уменията на педагогическите специалисти на родителите за ефективно посрещане предизвикателствата на образователния процес и съвременните реалности;
- **Оперативна цел 3:** Подобряване на взаимодействието между участниците в образователния процес (деца и ученици, педагогически специалисти и родители) и институциите за осигуряване на най-добрия интерес на детето и ученика;
- **Оперативна цел 4:** Оптимизиране на процеса на приобщаване в условията на обучение от разстояние в електронна среда /ОПЕС/;
- **Оперативна цел 5:** Подобряване достъпността на средата

Стратегическото планиране представя целеполагането за краткосрочен двегодишен период (съгласно законовата разпоредба на чл. 197, ал. 2 от ЗПУО) във връзка с предприемане на изпълнение на действия, отговарящи на предизвикателствата, пред които се изправя образователната система при предоставяне на подкрепа за личностно развитие на децата и учениците.

Разпространението на COVID-19 постави системата на образование и обучение пред интензивни промени. Училищното образование премина в дистанционен режим. Противоепидемичните мерки наложиха въвеждането на нови форми и методи в модела на учене, за да не се прекъсва осигуряването на равни възможности за образование и подкрепа за личностно развитие. Въз основа на законодателните промени започна да се осъществява плавното преминаване от присъствено към обучение в електронна среда с осигуряването на електронни устройства и работещи платформи за участниците в образователния процес. В детските градини се регулира възможността за обучение от разстояние в електронна среда с участието на родителите. В новата среда на образователната система се увеличиха часовете за допълнителна подкрепа през неучебното време на 2019/2020 г., както и индивидуалната работа с деца със специални образователни потребности.

Адаптирането на образователната система продължава, което налага повишаването на обхвата от подкрепа за придобиване на допълнителни умения, които се превръщат в устойчив инструмент за социално включване и реализация на пазара на труда.

## ОСНОВНИ МЕРКИ ЗА ПОСТИГАНЕ НА ЦЕЛИТЕ

Посредством мерките и дейностите заложи за изпълнение на целите ще се постигнат очаквани резултати, които касаят личностното развитие на децата и учениците.

**По оперативна цел 1:** Осигуряване на оптимални условия за учене и създаване на възможности за по-пълноценно развитие и усъвършенстване на децата и учениците.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**Мярка 1** – Организиране и провеждане на ранна диагностика на децата и учениците и разграничаване на нуждата от обща и от допълнителна подкрепа.

- Провеждане на скрининг за оценяване на развитието на деца от 3 години до 3 години и 6 месеца, посещаващи детските градини.
- Провеждане на оценяване на децата на 5 и 6-годишна възраст и установяване на готовността им за училище.
- Оценяване на индивидуалните потребности на децата и учениците, за които има съмнения, че се нуждаят от допълнителна подкрепа.

**Мярка 2** – Провеждане на обща подкрепа за личностно развитие на всички нуждаещи се ученици.

- Провеждане на допълнителни обучения и консултации.
- Осигуряване на пълноценни условия за провеждане на занимания по интереси.
- Организиране на логопедична работа във всички училищата и в детските градини.
- Организиране на „учене чрез правене“ и чрез атрактивни за децата и учениците интерактивни подходи и техники.
- Осигуряване на допълнителен и различен ресурс за децата, които не могат да отговорят на изискванията на учебната програма.
- Подобряване на условията на ОРЕС.

**Мярка 3** – Организиране на допълнителна подкрепа за личностно развитие на всички нуждаещи се ученици.

- Създаване в училищата и в детските градини на екипи за подкрепа за личностно развитие (ЕПАР) на всяко конкретно дете и ученик, за което е потвърдено предоставянето на допълнителна подкрепа.
- Разработване на план за подкрепа.
- Разработване на индивидуален учебен план и индивидуални учебни програми за учениците със СОП при необходимост.
- Използване на разнообразни образователни стратегии, мултисензорни методики и иновативни техники за обучение и възпитание на нуждаещите се от ДП деца и ученици.
- Осигуряване на необходимите терапии и рехабилитации на децата и учениците със СОП.
- Осигуряване на ресурсно подпомагане на деца и ученици със СОП.

**Мярка 4** – Дейности за предотвратяване на тежки нарушения на дисциплината и прояви на агресия и тормоз.

- Провеждане на превантивни кампании и мероприятия срещу агресията и тормоза, както и за утвърждаване на принципите на честната игра и недопускането на насилие.
- Провеждане на консултации за справяне с гневните изблици и напрежението, както и за решаване на възникналите проблеми и конфликтните ситуации.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

- Формиране на емоционална и социална компетентност и умения за ефективно управление на емоциите, за саморефлексия и разбиране на другия, за развитие на характера и позитивността.
- Въвеждане използването на посредник при решаване на конфликти.
- Въвеждане на практиката на наставничеството (индивидуална подкрепа за ученика от личност, която уважава) като начин за въздействие върху вътрешната мотивация.

**Мярка 5** - Осигуряване на възможности за пълноценна личностна изява на всички деца и ученици.

- Организиране на училищно и общинско ниво на спортни и културни събития, на които да се даде възможност на повече деца и ученици за публична изява.
- Подкрепа на талантиви деца чрез Програма на мерките за закрила на деца с изявени дарби.
- Прилагане на системи за поощрения и награждаване на децата и учениците на училищно и общинско ниво.

**Мярка 6** - Реализиране на дейности за професионално ориентиране и консултиране и връзка с пазара на труда.

- Организиране на инициативи за кариерното ориентиране по училища.
- Провеждане в училищата на мероприятия съвместно с представители на бизнеса и родителската общност за популяризиране на професионалното образование.
- Организиране на кръгли маси и работни срещи с работодатели, партньори, ученици, родители, Училищно настоятелство, Обществен съвет – на училищно и общинско ниво.
- Осигуряване на условия за превръщане на ученето през целия живот в реалност.
- Представяне на възможностите за професионално образование и развитие, които училищата предлагат, пред учениците със СОП и техните родители.

**По оперативна цел 2:** Повишаване на знанията и уменията на педагогическите специалисти и на родителите за ефективно посрещане предизвикателствата на образователния процес и съвременните реалности.

**Мярка 1** - Осигуряване на специалисти в училищата и детските градини за предоставянето на обща и допълнителна подкрепа за личностно развитие.

- Осигуряване на необходимите специалисти за развитие на дарбите и интересите на децата и учениците.
- Осигуряване на психолози и логопеди във всички училища и детски градини.
- Осигуряване /при нужда/ на други специалисти за провеждане на терапевтични програми и методики-рехабилитатори на слуха и говора, рехабилитатори на деца с нарушено зрение, ерготерапевти, кинезитерапевти и други.

**Мярка 2** - Повишаване квалификацията и уменията на педагогическите специалисти за идентифициране на потребностите от предоставяне на обща и допълнителна подкрепа.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

- Проучване на потребностите за теми и обучения за квалификация на педагогически специалисти, работещи за подкрепата на личностното развитие на децата и учениците.
- Провеждане на обучения на училищно, общинско и на областно ниво за педагогически специалисти, работещи с деца и ученици, по теми, свързани с приобщаващото образование.

**Мярка 3** - Приоритетно търсене на финансиране по проекти и национални програми за сътрудничество между педагогическите специалисти и обмен на добри практики.

**По оперативна цел 3:** Подобряване на взаимодействието между участниците в образователния процес (деца и ученици, педагогически специалисти и родители) и институциите.

**Мярка 1** - Създаване на работещи практики за взаимодействие между деца и ученици, педагогически специалисти и родители.

**Мярка 2** - Създаване на работещи практики за взаимодействие между детски градини, училища, местните администрации, отделите за закрила на детето, РУО и др.

**Мярка 3** - Развитие на ефективни форми за работа с родителите на деца и ученици със специални образователни потребности.

**Мярка 4** - Работа с родителите на деца и ученици с изявени дарби.

**Мярка 5** - Подобряване на координацията и сътрудничеството между институции по отношение на работата с децата в риск и деца, жертви на насилие.

**Мярка 6** - Дейности, насочени към местната общественост за:

- преодоляване на предразсъдъците;
- за повишаване на информираността и съпричастността към децата и учениците със специални образователни потребности;

**По оперативна цел 4:** Оптимизиране на процеса на приобщаване в условията на обучение от разстояние в електронна среда /ОПЕС/.

**Мярка 1** - Осигуряване на възможност за дистанционното обучение и подкрепа на всяко конкретно дете и ученик в условията на ОПЕС.

- Осигуряване на подходящи устройства и интернет за всички деца и ученици.
- Синхронизирана екипната работа между родители, учители и специалисти.
- Пълноценно планиране, реализиране и отчитане на ОПЕС.
- Организиране и провеждане на компенсаторни индивидуални онлайн сесии с нуждаещите се деца и ученици.
- Оптимизиране при използването на образователен софтуер, мултимедийни учебни материали и ресурси, електронни учебници, уеб приложения за обучение, образователни сайтове, дидактически упражнения и игри.
- Предоставяне на допълнителни обучителни материали на деца и ученици със СОП, придружени с консултации /по телефон или по интернет/.
- При възможност организиране и провеждане на присъствени индивидуални терапевтични сесии на деца и ученици със СОП.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**Мярка 2** – Усъвършенстване на професионалните умения на педагогическите специалисти за работа в условията на ОРЕС.

- Участие на педагогическите специалисти в краткосрочни обучения за усъвършенстване на уменията им за преподаване и провеждане на занимания от разстояние в електронна среда.
- Провеждане на мотивационни и надграждащи обучения, обмяна на опит и споделяне на добри практики за обучение и подкрепа на деца и ученици със СОП от разстояние в електронна среда.

**Мярка 3** – Развитие на ефективно сътрудничество с родители на деца и ученици със СОП в условията на ОРЕС.

- Осигуряване на подкрепяща среда за семействата и близките на деца и ученици с изяви дарби и консултиране със специалисти.
- Осигуряване на подкрепяща среда за семействата и близките на деца и ученици със СОП чрез консултиране с психолози, логопеди, ресурсни учители, рехабилитатори на слуха и говора и кинезитерапевти, ерготерапевт.
- Насърчаване и мотивиране на родителите за активно включване в образователния процес.
- Обучение на родители на деца и ученици със СОП за придобиване на умения за работа в електронна среда.

**По оперативна цел 5:** Подобряване достъпността на средата.

**Мярка 1** - Подобряване на достъпността на архитектурната среда в образователните институции като част от осигуряването на подкрепяща среда.

- Изграждане на съоръжения за достъпност в училищата и детските градини – рампи, асансьори, адаптирани санитарни възли, детски площадки и съоръжения за игра и др.
- Осигуряване на специализиран транспорт за нуждаещите се деца и ученици.
- Адаптиране на тротоарите за придвижване на хора с колички.

**Мярка 2** - Подобряване на достъпната физическа среда. Достъпната физическа среда съчетава универсалния със специализирания дизайн и основните ѝ характеристики са логичност, видимост и подходящо осветление. Достъпът на физическата среда е:

- Визуален – контраст и цветове, осветление и визуална маркировка.
- Тактилен – водещи парапети, предпазни решетки, тактилни символи.
- Вертикален – преодоляване на стълби, рампи, специални асансьори;
- Хоризонтален – включва изисквания към врати, фойета, коридори, водещи линии, санитарни помещения и др.

**Мярка 3** - Подобряване на специализираната подкрепяща среда в образователните институции.

- Създаване и оборудване на подходящи учебни кабинети във всяко училище и детска градина.
- Създаване и оборудване на подходящи помещения за специализирана, терапевтична подкрепа.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

- Реализиране на проекти по Националните програми на МОН, насочени към осигуряване на съвременна образователна среда, достъпност и сигурност.
- Организиране на необходимите разумни улеснения за участие на учениците със СОП в национални външни оценявания и държавни зрелостни изпити.
- Създаване и оборудване на зали и кабинети за развиване на дарби и интереси.

**Мярка 4** - Подобряване на условията и осигуряване на равен достъп за обучение от разстояние в електронна среда.

## ИНДИКАТОРИ ЗА ПОСТИГАНЕ НА ЦЕЛИТЕ НА СТРАТЕГИЯТА

Постигането на оперативните цели на общинската стратегия ще се следи чрез няколко основни индикатора, свързани с основни аспекти от цялостната промяна.

1. Брой деца и ученици, на които е осигурена обща подкрепа за личностно развитие.
2. Брой деца и ученици, на които е осигурена допълнителна подкрепа за личностно развитие.
3. Брой родители, които са съпричастни с подкрепата за личностно развитие на децата и учениците.
4. Брой детски градини и училища, организиращи качествена подкрепа за личностно развитие.
5. Брой педагогически специалисти, участвали в обучения за развитие на професионалните компетентности за предоставяне на обща и допълнителна подкрепа за личностно развитие.
6. Брой институции със значително подобрение на материалната база – нови елементи на достъпна архитектурна среда, разкрит кабинет.
7. Брой детски градини и училища, в които работят логопеди и психолози.

## ВРЪЗКА С ДРУГИ СТРАТЕГИИ

Целите и дейностите на настоящата областна стратегия са свързани и допринасят за постигането на целите на следните национални стратегически документи:

- Национална стратегия за детето (2019– 2030);
- Стратегическа рамка за развитие на образованието, обучението и ученето в Република България (2021 – 2030)

## КООРДИНАЦИЯ, МОНИТОРИНГ И ОТЧИТАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА СТРАТЕГИЯТА

В изпълнение на чл. 197, ал. 1 и ал. 2 от Закона за предучилищното и училищно образование (ЗПУО) Община Раковски въз основа на областната стратегия по чл. 196 разработва общинска стратегия за личностно развитие на децата и учениците, която се приема от общинския съвет.

Стратегическите цели, приоритетите и мерките в Общинската стратегия за подкрепа на личностното развитие на децата и учениците в община Раковски 2022-2023 г. се изпълнява чрез годишен план за изпълнение на дейностите за подкрепа на личностното развитие.

За изпълнение на общинската стратегия ежегодно до 30 април общинският съвет по предложение на кмета и след съгласуване с Регионалното управление на



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

образованието - Пловдив приема годишен план за изпълнение на дейностите за подкрепа на личностно развитие съгласно чл. 197, ал. 3 от ЗПУО.

Съгласуваните и приети годишни общински планове се изпращат на областния управител до 20 май заедно с отчета за изпълнение на дейностите от годишния общински план за предходната година. Въз основа на планираните и реализираните дейности за личностно развитие на децата и учениците се осъществяват проследяването на изпълнението, отчитането и постигнатите резултати през целия период на действието на общинската стратегия.





# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 508

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Получаване на съгласие за участие на Община Раковски в Шестата процедура за присъждане на Европейски етикет за иновации и добро управление на местно ниво.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с уведомление с изх. № И-198(3)/09.03.2022 г. от Националното сдружение на общините в Република България за участие в Шестата процедура за присъждане на Европейски етикет за иновации и добро управление на местно ниво, обявена от Министерство на регионалното развитие и благоустройството.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет - Раковски дава съгласието си** за участие на Община Раковски в Шестата процедура по присъждане на Европейски етикет за иновации и добро управление на местно ниво.

**2. Община Раковски приема** 12-те принципа за добро демократично управление на Съвета на Европа и се ангажира да продължи да ги прилага в дейността си.

**3. Общински съвет - Раковски възлага на Кмета на Община Раковски** да подготви и подаде необходимата документация за кандидатстване на Общината по Шестата процедура за присъждане на Етикета за иновации и добро управление на местно ниво.

**МОТИВИ:** Стратегията за иновации и добро управление на местно ниво /СИДУМН/ е с оглед получаване на обратна връзка от гражданите на съответната община относно качеството на получаваните услуги. В същността си представлява обективна и независима оценка на приложението на принципите за добро демократично управление в дадена община. Разкриват се и своевременни възможности за споделяне на добри практики и опит с други общини, включително и на европейско ниво.

Прилагането на принципите за добро демократично управление, залегнали в СИДУМН е важна цел. При провеждане на процедурата за присъждане на Европейски етикет, Принципите са както следва:

**1. Честно провеждане на изборите, представителност и гражданско участие** - да се осигурят реални възможности за всички граждани да упражняват правото си на глас по въпроси от обществен интерес;

**2. Отзивчивост** - да се осигури непрекъснато във времето посрещане на нуждите и законно обосноваването очаквания на гражданите от страна на местните власти;

**3. Ефикасност и ефективност** - да се гарантира постигане на целите чрез оптимално използване на наличните ресурси;

**4. Откритост и прозрачност** - да се осигурява обществен достъп до информация и да се улеснява разбирането за това, как се решават обществено значимите въпроси;

**5. Върховенство на закона** - да се гарантира честност, безпристрастност и предсказуемост;

**6. Етично поведение** - да се гарантира, че общественият интерес е поставен над личните интереси;



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**7. Компетентност и капацитет** - да се гарантира, че местните представители на населението, както и назначаемите служители са в състояние да изпълняват своите задължения;

**8. Иновации и отвореност за промени** - да се гарантира, че се извлича практическа полза от въвеждането на нови решения и добри практики;

**9. Устойчивост и дългосрочна ориентация** - да се вземат под внимание интересите на бъдещите поколения;

**10. Стабилно финансово управление** - да се гарантира целенасочено и продуктивно използване на обществените фондове;

**11. Човешки права, културно разнообразие и социално единство** - да се гарантира, че са защитени всички граждани и е зачетено човешкото им достойнство, както и това, че никой от тях не е дискриминиран или изключен от обществения живот;

**12. Отчетност** - да се гарантира, че избираемите представители на властта и назначаемите общински служители поемат и носят отговорност за своите действия.

Участието в Процедурата не е свързано с изразходването на финансови средства от бюджета на Община Раковски, както и с ангажирането на допълнителни човешки ресурси.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 14**

**Против: 2**

**Възд.се: 5**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – възд. се
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – против
8. Деяна Андреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – възд. се
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – против



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 509

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Одобряване на промени в структурата на Общинска администрация Раковски.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от ЗМСМА.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**1.** Одобрява общата численост и структурата на Общинска администрация- гр. Раковски, считано от датата на влизане на Решението на ОбС в сила, както следва:

**1.1** Намалява обща численост на персонала с – 1 (една) щатна бройка, за длъжността Главен специалист "Образование, детско и училищно здравеопазване"

**1.2** Одобрява обща численост на персонала 76.00 (седемдесет и шест) щатни бройки.

**2.** Възлага на Кмета на Общината да разработи и утвърди длъжностно разписание на Общинска администрация – Раковски, в рамките на одобрената от Общинския съвет обща численост на персонала и структура, съобразно промените по т. 1 от настоящото решение.

**МОТИВИ:** Съгласно разпоредбата на чл. 21, ал. 1, т. 2 от ЗМСМА в компетентността на Общинския съвет е да одобри общата численост и структура на общинската администрация по предложение на кмета на общината.

Понастоящем Общинска администрация – гр. Раковски е структурирана в 2 дирекции в Обща администрация и 1 дирекция с 4 отдела в Специализирана администрация, при обща численост на общинската администрация – 77 щатни бройки. В структурата на Общинска администрация са включени: Секретар на Община, 3-ма заместник- кметове, Звено за вътрешен одит – 2 щатни бройки, Главен архитект – 1 щатна бройка, Главен инженер – 1 щатна бройка, Финансов контролор – 1 щатна бройка и 5-ма Кметове на кметства и 1 Кметски наместник, които са на пряко подчинение на Кмета.

**Общата администрация** е организирана в 2 дирекции:

Дирекция „Бюджет, финанси, счетоводство“ – 16,5 щатни бройки.

Дирекция „Правно, административно, информационно обслужване“ – 9 щатни бройки.

Звено „Обслужване на Общински съвет“ – 2 щатна бройка

**Специализирана администрация** е организирана в 1 дирекция – „Местно развитие и политики“ – Директор - 1 щатна бройка и 4 отдела, както следва:

Отдел „ТСУ, строителство, общинска собственост и стопански дейности“ – 13,5 щатни бройки.

Отдел „Европроекти, образование, култура и спорт“ – 6 щатни бройки.

Отдел „ГРАО“ – 8 щатни бройки.

Отдел „Местни данъци и такси“ – 5 щатни бройки.

След направен задълбочен анализ на работата и натовареността за длъжността Главен специалист "Образование, детско и училищно здравеопазване" и проведени разговори с Директор дирекция „Местно развитие и политики“ предлагаме на



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Общински съвет Раковски закриването на щат от Дирекция „Местно развитие и политики“ за длъжността – Главен специалист "Образование, детско и училищно здравеопазване", чиито задължения предвид работата и натовареността могат да се изпълняват /съвместяват от друга длъжност в администрацията.

Предвид гореизложеното, предлагам следните промени в длъжностите и съответните щатни бройки:

<u>Било:</u>	<u>Вид правоотношение</u>	<u>Щат</u>	<u>Става:</u>	<u>Вид правоотношение</u>	<u>Щат</u>
Главен специалист "Образование, детско и училищно здравеопазване"	ТП	1	Главен специалист "Образование, детско и училищно здравеопазване"	ТП	0

След изменението общата численост на администрацията ще е 76.00 щатни бройки.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 16**

**Против: 0**

**Възд.се: 5**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – възд. се
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – възд. се
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – възд. се
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 510

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Обявяване на неприсъствените дни в детските градини на територията на община Раковски през 2022 г.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Наредба № 3 от 5 февруари 2007 г. за здравните изисквания към детските градини.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

Общински съвет – Раковски обявява за неприсъствени в детските градини на територията на Община Раковски през 2022 г. следните дни:

#### **За детските заведения на територията на град Раковски:**

1. 15.04.2022г. и 18.04.2022г. (Разпети петък и Великден съгласно католическия календар за 2022 г.);
2. За ДГ "Детелина" и ДГ "Първи юни" – от 01.08.2022г. до 05.08.2022г. (летен период);
3. За ДГ "Иглика" и ДГ "Щастливо детство" – от 08.08.2022г. до 12.08.2022г. (летен период);
4. 29.12.2022 г. до 30.12.2022 г. (новогодишни празници).

#### **За детските заведения на територията на с. Стряма и с. Белозем:**

5. За ДГ "Радост", с. Стряма - от 15.08.2022 г. до 19.08.2022 г. (летен период);
6. За ДГ "Синчец", с. Белозем - от 01.08.2022 г. до 05.08.2022 г. (летен период);
7. От 29.12.2022 г. до 30.12.2022 г. (новогодишни празници).

#### **За Втора база на ДГ "Синчец" на територията на с. Шишманци:**

1. от 01.08.2022 г. до 31.08.2022 г. (летен период);
2. от 29.12.2022 г. до 30.12.2022 г. (новогодишни празници).

**МОТИВИ:** С цел гарантиране здравето и безопасността на децата, посещаващи детски градини на територията на Община Раковски по време на профилактика през летния период, е необходимо да бъдат определени почивни /неприсъствени/ дни. През съответния период ще бъдат реализирани хигиенни дейности в учебните заведения. Не са заявени за извършване мащабни ремонтни дейности, касаещи значителен период от време, поради което за извършване на профилактика и дребни текущи ремонти следва да се определи период от 1 (една) работна седмица, който период, ведно с предхождащите и следващите посочената седмица съботно-неделни дни, сумарно ще представлява период от 9 (девет) календарни дни, които се приемат за достатъчни за реализиране на посочените дейности. При определяне на този период се отчита и трудовата заетост на родителите, които разчитат на работещи детски заведения, включително през летния период. Още повече, че както е известно, в условията на пандемична обстановка, като чести са регистрирани случаи на карантинирани на групи в градините, което е налагало родителите да ползват и черпят от отпуските си.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Необходимо е да бъдат регламентирани и неприсъствените дни за децата и персонала на детските градини във връзка с предстоящите великденски празници по католическия календар, както и дните между коледните и новогодишните празници.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 511

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Издаване на запис на заповед от община Раковски в полза на ДФ „Земеделие“ на стойност 157 359,40 лв. (сто петдесет и седем хиляди триста петдесет и девет лева и четиридесет стотинки), обезпечаваш 100% /сто процента/ от заявления размер към авансово плащане в едно с ДДС по Договор № BG06RDNP001-19.084-0007-C01 от 20.07.2020 год. относно проект: „Внедряване на енергийно-ефективни мерки за предоставяне на качествени обществено-културни услуги от Народно читалище „Христо Ботев“ с. Стряма“.

**На основание:** чл.21, ал.1, т.10 и т.23 от ЗМСМА.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**1.** Упълномощава кмета на община Раковски да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие“ в размер 157 359,40 лв. (сто петдесет и седем хиляди триста петдесет и девет лева и четиридесет стотинки) за обезпечаване на 100 % от авансовото плащане в едно с ДДС по договор BG06RDNP001-19.084-0007-C01 от 20.07.2020 год. относно проект: „Внедряване на енергийно-ефективни мерки за предоставяне на качествени обществено-културни услуги от Народно читалище „Христо Ботев“ с. Стряма“.

**2.** Възлага на кмета на община Раковски да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане и плащане на ДДС към него.

**МОТИВИ:** На 20.07.2020 год. беше подписан горесцитираният договор между Община Раковски и ДФ „Земеделие“, като на основание същия договор, а именно чл. 3 ал.1 – Бенефициентът може да получи авансово плащане в размер до 50 на сто от стойността на одобрената финансова помощ по проекта при Условието за кандидатстване. В тази връзка беше отправено искане за авансово плащане в размер **на 157 359,40 лв. (сто петдесет и седем хиляди триста петдесет и девет лева и четиридесет стотинки)**, сумата е в едно с ДДС. По отделно сумите са както следва – 131 132,83 лв. за авансово плащане и сумата от 26 226,57 лв. размер на искането за финансиране на разходите за ДДС.

Получаването на аванс и сто процента ДДС към същия ще осигури безпрепятствено и нормално протичане на дейностите по проекта.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/





# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

1. Рангел Георгиев Матански – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за
3. Любов Степановна Кориновска – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за
5. Пламен Йовков Марин – за
6. Елена Иванова Узунова – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за

11. Петър Милков Антонов – за
12. Стефан Самуилов Марушкин – за
13. Петко Димитров Колев – за
14. Стефан Йозов Пенсов – за
15. Анелия Францова Гечева – за
16. Георги Николов Тотев – за
17. Костадин Дечев Иванов – за
18. Йовко Георгиев Николов – за
19. Росица Иванова Пеева – за
20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 512

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Издаване на запис на заповед от Община Раковски в полза на ДФ „Земеделие“ на стойност 126 416,89 лв. (сто двадесет и шест хиляди четиристотин и шестнадесет лева и осемдесет и девет стотинки), обезпечаваш 100% /сто процента/ от заявения размер към авансово плащане в едно с ДДС по Договор № BG06RDNP001-19.084-0004-C01 от 06.07.2020год. относно проект: „Благоустрояване на централен площад с.Белозем, общ. Раковски“.

**На основание:** чл.21, ал.1, т.10 и т.23 от ЗМСМА.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

1. Упълномощава Кмета на Община Раковски да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие“ в размер на **126 416,89 лв. (сто двадесет и шест хиляди четиристотин и шестнадесет лева и осемдесет и девет стотинки)** за обезпечаване на 100 % от авансовото плащане в едно с ДДС по договор № BG06RDNP001-19.084-0004-C01 от 06.07.2020 год. относно проект: „Благоустрояване на централен площад с.Белозем, общ. Раковски“.

2. Възлага на Кмета на Община Раковски да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане и плащане на ДДС към него.

**МОТИВИ:** На 06.07.2020 год. беше подписан горесцитираният договор между Община Раковски и ДФ „Земеделие“, като на основание същия договор, а именно чл. 3 ал.1 – Бенефициентът може да получи авансово плащане в размер до 50 на сто от стойността на одобрената финансова помощ по проекта при Условиата за кандидатстване. В тази връзка беше отправено искане за авансово плащане в размер на **126 416,89 лв. (сто двадесет и шест хиляди четиристотин и шестнадесет лева и осемдесет и девет стотинки)**, сумата е в едно с ДДС. По отделно сумите са както следва – 105 347,41 лв. за авансово плащане и сумата от 21 069,48 лв. размер на искането за финансиране на разходите за ДДС.

Получаването на аванс и сто процента ДДС към същия ще осигури безпрепятствено и нормално протичане на дейностите по проекта.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

1. Рангел Георгиев Матански – за  
2. Йосиф Серафимов Ячев – за  
3. Любов Степановна Кориновска – за  
4. Генчо Тодоров Тодоров – за  
5. Пламен Йовков Марин – за  
6. Елена Иванова Узунова – за  
7. Младен Минчев Мандраджийски – за  
8. Деяна Анреева Загорчева – за  
9. Светослав Стефанов Балабански – за  
10. Юлиан Иванов Ночев – за

11. Петър Милков Антонов – за  
12. Стефан Самуилов Марушкин – за  
13. Петко Димитров Колев – за  
14. Стефан Йозов Пенсов – за  
15. Анелия Францова Гечева – за  
16. Георги Николов Тотев – за  
17. Костадин Дечев Иванов – за  
18. Йовко Георгиев Николов – за  
19. Росица Иванова Пеева – за  
20. Йосиф Божидаров Стрехин – за  
21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 513

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Издаване на запис на заповед от община Раковски в полза на ДФ „Земеделие“ на стойност 73 123,51 лв. (седемдесет и три хиляди сто двадесет и три лева и петдесет и една стотинки), обезпечаваш 100% /сто процента/ от заявления размер към авансово плащане в едно с ДДС по Договор № BG06RDNP001-19.084-0002-C01 от 26.06.2020год. относно проект: „Облагородяване, озеленяване и парково решение и детски съоръжения в УПИ XIX – 568, зеленина кв. 588 по ПУП на гр. Раковски“.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 23 от ЗМСМА.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**1.** Упълномощава кмета на община Раковски да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие“ в размер на 73 123,51 лв. (седемдесет и три хиляди сто двадесет и три лева и петдесет и една стотинки) за обезпечаване на 100 % от авансовото плащане в едно с ДДС по договор BG06RDNP001-19.084-0002-C01 от 26.06.2020 год. относно проект: „Облагородяване, озеленяване и парково решение и детски съоръжения в УПИ XIX – 568, зеленина кв. 588 по ПУП на гр. Раковски“.

**2.** Възлага на кмета на община Раковски да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане и плащане на ДДС към него.

**МОТИВИ:** На 26.06.2020 год. беше подписан горесцитираният договор между Община Раковски и ДФ „Земеделие“, като на основание същия договор, а именно чл. 3 ал. 1 – Бенефициентът може да получи авансово плащане в размер до 50 на сто от стойността на одобрената финансова помощ по проекта при Условието за кандидатстване. В тази връзка беше отправено искане за авансово плащане в размер на **73 123,51 лв. (седемдесет и три хиляди сто двадесет и три лева и петдесет и една стотинки)**, сумата е в едно с ДДС. По отделно сумите са както следва – 60 936,26лв. за авансово плащане и сумата от 12 187,25лв. размер на искането за финансиране на разходите за ДДС.

Получаването на аванс и сто процента ДДС към същия ще осигури безпрепятствено и нормално протичане на дейностите по проекта.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

1. Рангел Георгиев Матански – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за
3. Любов Степановна Кориновска – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за
5. Пламен Йовков Марин – за
6. Елена Иванова Узунова – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за

11. Петър Милков Антонов – за
12. Стефан Самуилов Марушкин – за
13. Петко Димитров Колев – за
14. Стефан Йозов Пенсов – за
15. Анелия Францова Гечева – за
16. Георги Николов Тотев – за
17. Костадин Дечев Иванов – за
18. Йовко Георгиев Николов – за
19. Росица Иванова Пеева – за
20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 514

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Издаване на запис на заповед от община Раковски в полза на Министерство на околната среда и водите, Главна дирекция „Оперативна програма околна среда“ – Управляващ орган на оперативна програма „Околна среда 2014 - 2020 г.“, с адрес: гр. София, бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 22 на стойност 39 106,64 лв. (тридесет и девет хиляди и сто и шест лева и шестдесет и четири стотинки), обезпечаваш 100% /сто процента/ от заявления размер към авансово плащане в едно с ДДС по Договор № Д-34-9 от 10.02.2022 г. (процедура № BG16M1OP002-2.009-0014) относно проект: „Изпълнение на демонстрационен проект за въвеждане на домашно компостиране в град Раковски, община Раковски“.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 23 от ЗМСМА

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**1.** Упълномощава кмета на община Раковски да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза Министерство на околната среда и водите, Главна дирекция „Оперативна програма околна среда“ – Управляващ орган на оперативна програма „Околна среда 2014 - 2020 г.“, с адрес: гр. София, бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 22 в размер на 39 106,64 лв. (тридесет и девет хиляди сто и шест лева шестдесет и четири стотинки) за обезпечаване на 100 % от авансовото плащане в едно с ДДС по договор № № Д-34-9 от 10.02.2022 г. (процедура № BG16M1OP002-2.009-0014) относно проект: „Изпълнение на демонстрационен проект за въвеждане на домашно компостиране в град Раковски, община Раковски“.

**2.** Възлага на кмета на община Раковски да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане.

**МОТИВИ:** На 10.02.2022 год. беше подписан горесцитираният договор между Община Раковски и Министерство на околната среда и водите, Главна дирекция „Оперативна програма околна среда“ – Управляващ орган на оперативна програма „Околна среда 2014 - 2020 г.“, като на основание същия договор и Приложение 2.1. към него – Бенефициентът може да получи авансово плащане в размер до 10 на сто от стойността на одобрената финансова помощ по проекта, а именно в размер на **39 106,64 лв. (тридесет и девет хиляди сто и шест лева и шестдесет и четири стотинки)**, сумата е в едно с ДДС.

Получаването на аванс към същия ще осигури безпрепятствено и нормално протичане на дейностите по проекта.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

- |                                       |                                   |
|---------------------------------------|-----------------------------------|
| 1. Рангел Георгиев Матански – за      | 11. Петър Милков Антонов – за     |
| 2. Йосиф Серафимов Ячев – за          | 12. Стефан Самуилов Марушкин – за |
| 3. Любов Степановна Кориновска – за   | 13. Петко Димитров Колев – за     |
| 4. Генчо Тодоров Тодоров – за         | 14. Стефан Йозов Пенсов – за      |
| 5. Пламен Йовков Марин – за           | 15. Анелия Францова Гечева – за   |
| 6. Елена Иванова Узунова – за         | 16. Георги Николов Тотев – за     |
| 7. Младен Минчев Мандраджийски – за   | 17. Костадин Дечев Иванов – за    |
| 8. Деяна Анреева Загорчева – за       | 18. Йовко Георгиев Николов – за   |
| 9. Светослав Стефанов Балабански – за | 19. Росица Иванова Пеева – за     |
| 10. Юлиан Иванов Ночев – за           | 20. Йосиф Божидаров Стрежин – за  |
|                                       | 21. Ангел Николов Кордов – за     |





# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 515

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Издаване на запис на заповед от община Раковски в полза на ДФ „Земеделие“ на стойност 190 352,71 лв. (сто и деветдесет хиляди триста петдесет и два лева и седемдесет и една стотинки), обезпечаваш 100% /сто процента/ от заявения размер към авансово плащане в едно с ДДС по Договор № BG06RDNP001-19.084-0005-C01 от 26.06.2020 год. относно проект: „Облагородяване, озеленяване и парково решение и детски съоръжения в ПИ II 2424 кв. 531 по ПУП на гр. Раковски“.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 23 от ЗМСМА

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**1.** Упълномощава кмета на община Раковски да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие“ в размер на 190 352,71 лв. (сто и деветдесет хиляди триста петдесет и два лева и седемдесет и една стотинки) за обезпечаване на 100 % от авансовото плащане в едно с ДДС по договор BG06RDNP001-19.084-0005-C01 от 26.06.2020 год. относно проект: „Облагородяване, озеленяване и парково решение и детски съоръжения в ПИ II 2424 кв. 531 по ПУП на гр. Раковски“.

**2.** Възлага на кмета на община Раковски да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане и плащане на ДДС към него.

**МОТИВИ:** На 26.06.2020 год. беше подписан горесцитираният договор между Община Раковски и ДФ „Земеделие“, като на основание същия договор, а именно чл. 3 ал.1 – Бенефициентът може да получи авансово плащане в размер до 50 на сто от стойността на одобрената финансова помощ по проекта при Условиата за кандидатстване. В тази връзка беше отправено искане за авансово плащане в размер на **190 352,71 лв. (сто и деветдесет хиляди триста петдесет и два лева и седемдесет и една стотинки)** сумата е в едно с ДДС. По отделно сумите са както следва – 158 627,26 лв. за авансово плащане и сумата от 31 725,45 лв. размер на искането за финансиране на разходите за ДДС.

Получаването на аванс и сто процента ДДС към същия ще осигури безпрепятствено и нормално протичане на дейностите по проекта.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

1. Рангел Георгиев Матански – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за
3. Любов Степановна Кориновска – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за
5. Пламен Йовков Марин – за
6. Елена Иванова Узунова – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за

11. Петър Милков Антонов – за
12. Стефан Самуилов Марушкин – за
13. Петко Димитров Колев – за
14. Стефан Йозов Пенсов – за
15. Анелия Францова Гечева – за
16. Георги Николов Тотев – за
17. Костадин Дечев Иванов – за
18. Йовко Георгиев Николов – за
19. Росица Иванова Пеева – за
20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 516

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Кандидатстване на Община Раковски за безвъзмездна финансова помощ за финансиране изпълнението на Обект: „ИЗГРАЖДАНЕ НА ЧАСТ ОТ КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА В С. БЕЛОЗЕМ, ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ“, пред „Предприятие за управление дейностите по опазване на околната среда“.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

Съгласно чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА - Общински съвет Раковски:

**1. Декларира**, че дейностите по проекта отговарят на приоритетите на Плана за развитие на Общината.

**2. Определя** обект: „ИЗГРАЖДАНЕ НА ЧАСТ ОТ КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА В С. БЕЛОЗЕМ, ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ“ като обект от първостепенно значение за Община Раковски.

**3. Дава съгласие** Община Раковски да кандидатства за безвъзмездна финансова помощ за финансиране изпълнението на Обект: „ИЗГРАЖДАНЕ НА ЧАСТ ОТ КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА В С. БЕЛОЗЕМ, ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ“ пред „Предприятие за управление дейностите по опазване на околната среда“.

**МОТИВИ:** Канализационната мрежа на село Белозем е изградена в много малка степен (около 5%) и функционира като система от смесен тип. Има изградена канализационна мрежа в централната част на населеното място. Изграден е цялостно Гл. кол.V и част от Гл. кол.IV и два броя дъждопреливници по трасетата на главните клонове. Съществуващата мрежа е изпълнена от РЕ тръби с диаметри от DN400 до DN1200. Изградени са два отливни канала с диаметри DN1000 РЕ и DN1200. В момента отпадъчните води се заустват в река Сребра, минаваща през населеното място.

Предвижда се изготвяне на инвестиционен проект за „ИЗГРАЖДАНЕ НА ЧАСТ ОТ КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА В С. БЕЛОЗЕМ, ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ“. Разработката за канализационната мрежа дава решение за отвеждане на отпадъчните води на североизточната част от територията на село Белозем, която е разположена между ЖП линията и коритото на р. Сребра. С канализационните клонове са обхванати квартали 37-50 и 62-64. Освен североизточната част на територията са отведени водите и от най-южната улица, разположена по северния бряг на р. Сребра.

Новоизградената канализация е от смесен тип. В канализационната мрежа се включват както битови, така и дъждовни води от покриви, имоти и улични платна.

Гръбнакът на проектираната канализационна мрежа е Главен колектор I. Той започва от РШ1, разположена южно от ЖП линията, и свършва в СРШ 12 от Главен колектор I-разр., който се очаква да бъде изграден по друга разработка. Трасето на колектора върви от улица „Зора“, завива по ул. „Иван Вазов“, след това по ул. „Делянка“ и завършва в шахта на ул. „Дружба“. Нивелетата на новопроектирания клон е съобразена както с нивата на тръбите в тази шахта, предвидени по другата разработка, така и с възможността за бъдещи включвания от кварталите, разположени на север от ЖП линията. За тази цел при оразмеряване на колектора са взети предвид площите,



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

генериращи отпадъчни води от кварталите над ЖП линията. Главен колектор I ще се изгради от тръби GRP (стъклопластови) SN10000(N/m<sup>2</sup>) с диаметри DN/ID1100 L=208,65 m и DN/ID1200 L=524,66 m.

Второстепенната мрежа, която се предвижда, обхваща кварталите, които са с възможност за гравитачно включване в Гл.кол.I. Предвижда се също и един второстепенен клон, разположен по северния бряг на р.Сребра, който ще се включи в предстоящия за изграждане Гл.кол.I-разр.(с разрешение за строеж). Второстепенната мрежа ще се изгради от PP (полипропиленови) тръби с номинална твърдост SN10 (KN/m<sup>2</sup>) с обща дължина L=3480,07 m с диаметри DN/ID300-600.

Нивелетата на канализационната мрежа е съобразена с теренните особености, със съществуващата подземна инфраструктура, с дълбочината на канализацията в предишните разработки и с възможността за бъдещи включвания в канализационната мрежа.

По трасето на клон I-24 в участъка между РШ85 и РШ86 се предвижда канализационните тръби да се положат в стоманобетонен кожух поради малкото покритие.

Община Раковски е подготвила проектно предложение за реализация на обект: „ИЗГРАЖДАНЕ НА ЧАСТ ОТ КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА В С.БЕЛОЗЕМ, ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ“. Съгласно Изисквания при кандидатстване пред „Предприятието за управление на дейностите по опазване на околната среда“ за финансиране на проекти, свързани с „Изграждане/разширение на канализационна мрежа“, едно от основните изисквания е Общински съвет – гр. Раковски да декларира своето съгласие за кандидатстване на община Раковски пред ПУДООС за финансиране на по-горе цитирания проект.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 517

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Необходимост от обезпечаване дейността на МИГ-Раковски чрез издаване на Запис на заповед във връзка с Подписано от Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група – Раковски“ Споразумение за изпълнение на Стратегия за водено от общностите местно развитие с № РД 50-199/29.11.2016г. по подмярка 19.2. „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ по мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ (ВОМР) от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020г. с определен размер за публичен принос за изпълнение на проекти.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 10 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА)

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), Общински съвет при Община Раковски одобрява подписването на Запис на заповед, издаден в полза на Държавен фонд „Земеделие“, БУЛСТАТ 121100421 в размер сто на сто от стойността на авансовото плащане, а именно - **135`000,00 лв.** (сто тридесет и пет хиляди лева) със срок за предявяване на плащанията, покриващ срока за изпълнение на годишния бюджет на „Местна инициативна група – Раковски“, за който се отнася авансовото плащане, удължен с 6 (шест) месеца, т. е. до юни 2023 г.

**МОТИВИ:** Във връзка с подписаното Споразумение от Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група – Раковски“ е необходимо да бъде одобрен Запис на заповед, издаден в полза на Държавен фонд „Земеделие“, БУЛСТАТ 121100421 в размер сто на сто от стойността на авансовото плащане, а именно – **135`000,00 лв.** (сто тридесет и пет хиляди лева) със срок за предявяване на плащанията, покриващ срока за изпълнение на годишния бюджет на „Местна инициативна група – Раковски“, за който се отнася авансовото плащане, удължен с 6 (шест) месеца, т. е. до юни 2023 г.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 18**

**Против: 0**

**Възд.се: 3**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

1. Рангел Георгиев Матански – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за
3. Любов Степановна Кориновска – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за
5. Пламен Йовков Марин – за
6. Елена Иванова Узунова – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за

11. Петър Милков Антонов – за
12. Стефан Самуилов Марушкин – за
13. Петко Димитров Колев – за
14. Стефан Йозов Пенсов – за
15. Анелия Францова Гечева – за
16. Георги Николов Тотев – възд. се
17. Костадин Дечев Иванов – за
18. Йовко Георгиев Николов – за
19. Росица Иванова Пеева – за
20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
21. Ангел Николов Кордов – възд. се



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 518

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Ползване на част от натрупаните средства от отчисленията по чл. 20 от Наредба № 7 от 19.12.2013г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, издадена от министъра на околната среда и водите, обн., ДВ, бр. 111 от 27.12.2013 г., за разработване на Общинска програма за управление на отпадъците на територията на община Раковски с план за действие за периода 2021-2028 година.

**На основание:** чл.21, ал.2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, и чл.52, чл.64 от ЗУО, и Наредба № 7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, издадена от министъра на околната среда и водите, обн., ДВ, бр. 111 от 27.12.2013 г., изм. и доп., бр. 7 от 20.01.2017 г., бр. 26 от 22.03.2020 г.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**1.** Дава съгласие за осигуряване на финансов ресурс в размер на 24000 лева (двадесет и четири хиляди лева) с ДДС от натрупаните средства, представляващи отчисления по чл. 20 от Наредба № 7 от 19.12.2013г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, издадена от министъра на околната среда и водите, обн., ДВ, бр. 111 от 27.12.2013 г., за разработване на Общинска програма за управление на отпадъците на територията на община Раковски за периода 2021-2028 г.

**2.** Упълномощава Кмета на Община Раковски да предприеме всички необходими правни и фактически действия, по изготвяне на заявление по чл. 25, ал. 1 от Наредба № 7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, подаването му и използване на получените средства от отчисленията по чл. 64 от ЗУО за разработване на Общинска програма за управление на отпадъците на територията на община Раковски за периода 2021 – 2028 г.

**МОТИВИ:** На основание чл. 20 от Наредба № 7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, издадена от министъра на околната среда и водите, обн., ДВ, бр. 111 от 27.12.2013 г., община Раковски ежесечно превежда на община Пловдив, отчисления за всеки тон депониран отпадък, която от своя страна ги трансферира по сметка на Регионална инспекция по околна среда и води град Пловдив.

В изпълнение на чл. 52 от ЗУО, кметовете на общини разработват и изпълняват програма за управление на отпадъците.

Съгласно чл. 24, ал.1, т.7 от горепосочената Наредба, натрупаните средства от отчисления по чл. 20 могат да се изразходват от общините за разработване на програми за управление на отпадъците.

На основание чл. 25 от Наредбата, за изразходване на събраните финансови средства, кметът на общината, собственик на депото или кметът на община, ползвател на депото, подава заявление до директора на РИОСВ, в което посочва размера на исканите средства и предназначението им.





# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Към заявлението се прилагат: решение на общото събрание на Регионалното сдружението по чл. 26 от ЗУО за одобряване ползването на част от натрупаните средства, представляващи отчисления по чл. 20 от горесцитираната Наредба, решение на Общински съвет Раковски и копие на договор за разработване на програма за управление на отпадъците на територията на община Раковски за периода 2021-2028 г.

Във връзка с това е необходимо Общински съвет Раковски да даде съгласие за ползване на част от натрупаните средства от отчисленията по чл. 20 от Наредба № 7 от 19.12.2013г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, издадена от министъра на околната среда и водите, обн., ДВ, бр. 111 от 27.12.2013 г. в размер на 24000 лева (двадесет и четири хиляди лева) с ДДС за разработване на Програма за управление на отпадъците на територията на община Раковски за периода 2021-2028 г.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 16**

**Против: 1**

**Възд.се: 4**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – против
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – възд. се
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Андреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – възд. се
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 519

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Закупуване на специализиран автомобил цистерна за вода с обем 10 000 литра от натрупаните средства от отчисленията по чл. 20 от Наредба № 7 от 19.12.2013г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, издадена от министъра на околната среда и водите, обн., ДВ, бр. 111 от 27.12.2013 г., доп. – ДВ, бр. 7 от 2017 г.

**На основание:** чл.21, ал.2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА и чл. 25, ал. 2, т. 2 от Наредба № 7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, издадена от министъра на околната среда и водите, обн., ДВ, бр. 111 от 27.12.2013 г.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

1. Дава съгласие за закупуване на 1бр. **специализиран автомобил цистерна за вода с обем 10 000 литра**, в размер на 200 000 лева (двеста хиляди лева) с ДДС, обезпечаваш функционирането на системата за управление на отпадъците в община Раковски, от натрупаните средства от отчисленията по чл. 20 от Наредба № 7/2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци.

2. Упълномощава Кмета на Община Раковски да предприеме всички необходими правни и фактически действия, по изготвяне на заявление по чл. 25, ал. 1 от Наредба № 7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, подаването му и използване на получените средства от отчисленията по чл. 64 от ЗУО за закупуване на 1бр. **специализиран автомобил цистерна за вода с обем 10 000 литра**, в размер на 200 000 лева (двеста хиляди лева) с ДДС, обезпечаваш функционирането на системата за управление на отпадъците в община Раковски.

**МОТИВИ:** Обезпечаване на системата за управление на отпадъците и на основание чл.21, ал.2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА и чл. 25, ал. 2, т. 2 от Наредба № 7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, издадена от министъра на околната среда и водите, обн., ДВ, бр. 111 от 27.12.2013 г.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 20**

**Гласували: 20**

**За: 18**

**Против: 0**

**Възд.се: 2**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

- |                                       |                                     |
|---------------------------------------|-------------------------------------|
| 1. Рангел Георгиев Матански – за      | 11. Петър Милков Антонов – възд. се |
| 2. Йосиф Серафимов Ячев – за          | 12. Стефан Самуилов Марушкин – за   |
| 3. Любов Степановна Кориновска – за   | 13. Петко Димитров Колев – възд. се |
| 4. Генчо Тодоров Тодоров – за         | 14. Стефан Йозов Пенсов – за        |
| 5. Пламен Йовков Марин – за           | 15. Анелия Францова Гечева – за     |
| 6. Елена Иванова Узунова – за         | 16. Георги Николов Тотев – за       |
| 7. Младен Минчев Мандраджийски – за   | 17. Костадин Дечев Иванов – за      |
| 8. Деяна Анреева Загорчева – за       | 18. Йовко Георгиев Николов – за     |
| 9. Светослав Стефанов Балабански – за | 19. Росица Иванова Пеева – за       |
| 10. Юлиан Иванов Ночев – за           | 20. Йосиф Божидаров Стрехин         |
|                                       | 21. Ангел Николов Кордов – за       |



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 520

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Изпълнение на задължения по ЗООС.

**На основание:** чл. 79, ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и в изпълнение на раздел III, т. 1 от ОБПООС.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

Общински съвет – Раковски приема отчета за изпълнение на Общинската програма за опазване на околната среда през 2021 година.

**МОТИВИ:** Съгласно изискванията на чл. 79, ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и в изпълнение на раздел III, т. 1 от ОБПООС, представям на Вашето внимание Отчет за изпълнение на Общинска програма за опазване на околната среда през 2021 год.

Въз основа на горесцитирания член от ЗООС – кметът на общината ежегодно внася в ОБС отчет за изпълнението на програмата за опазване на околната среда.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 15**

**Против: 1**

**Възд.се: 5**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – против
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – възд. се
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – възд. се
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – възд. се
8. Деяна Андреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 521

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г.“ приета с Решение № 483 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 30/27.01.2022 г., във връзка с отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване на имоти – частна общинска собственост.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 изр. второ и чл. 14 ал. 1, 2 и 3 от ЗОС и чл. 18 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) на Община Раковски, във връзка с чл. 3 от Наредбата за базисните (начални) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост на Община Раковски, в землището на град Раковски.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет – Раковски включва** в Раздел IV на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г.“, приета с Решение № 483 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 30/27.01.2022 г., следните имоти – частна общинска собственост:

**1) Поземлен имот с идентификатор 62075.18.6**, находящ се в гр. Раковски, общ.

Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност БЕЛНЕРЕ, с площ от 9211 кв.м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: НИВА, категория на земята: 6, с номер по предходен план **018006**, при граници и съседи: 62075.18.42, 62075.18.14, 62075.18.35, 62075.18.18, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1626/07.11.2008 г.;

**2) Поземлен имот с идентификатор 62075.18.37**, находящ се в гр. Раковски, общ.

Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност БЕЛНЕРЕ, с площ от 4763 кв.м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: НИВА, категория на земята: 6, с номер по предходен план **018037**, при граници и съседи: 62075.18.13, 62075.18.39, 62075.18.38, 62075.18.36, 62075.18.14, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1627/07.11.2008 г.;

**3) Поземлен имот с идентификатор 62075.63.57**, находящ се в гр. Раковски, общ.

Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност БОШНАШКИ ГЪОЛ, с площ от 14242 кв.м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: НИВА, категория на земята: 4, с номер по предходен план **063057**, при граници и съседи: 62075.62.469, 62075.63.58, 62075.63.61, 62075.63.59, 62075.63.79, 62075.63.3, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1021/02.09.2003 г.;

**4) Поземлен имот с идентификатор 62075.63.72**, находящ се в гр. Раковски, общ.

Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност БОШНАШКИ ГЪОЛ, с площ от 5665 кв.м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: НИВА,



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

категория на земята: 4, с номер по предходен план **063072**, при граници и съседи: 62075.63.55, 62075.63.48, 62075.63.53, 62075.63.71, актуван с Акт за частна общинска собственост № 695/17.01.2001 г. и № 837/24.10.2001 г.;

**5) Поземлен имот с идентификатор 62075.63.98**, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност БОШНАШКИ ГЪОЛ, с площ от 5000 кв.м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: НИВА, категория на земята: 4, с номер по предходен план **063098**, при граници и съседи: 62075.63.99, 62075.63.84, 62075.63.104, 62075.63.54, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1112/28.09.2004 г.;

**6) Поземлен имот с идентификатор 62075.63.104**, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност БОШНАШКИ ГЪОЛ, с площ от 12303 кв.м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: НИВА, категория на земята: 4, с номер по предходен план **063104**, при граници и съседи: 62075.63.98, 62075.63.84, 62075.63.85, 62075.63.82, 62075.63.38, 62075.63.54, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2763/17.12.2009 г.;

**7) Поземлен имот с идентификатор 62075.64.78**, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност БОШНАШКИ ГЪОЛ, с площ от 5000 кв.м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: НИВА, категория на земята: 4, с номер по предходен план **064078**, при граници и съседи: 62075.64.50, 62075.64.248, 62075.64.106, 62075.64.77, актуван с Акт за частна общинска собственост № 946/07.01.2003 г.;

**2. Общински съвет - Раковски дава съгласие** да бъдат отдадени под наем следните имоти – частна общинска собственост:

**1) Поземлен имот с идентификатор 62075.18.6**, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност БЕЛНЕРЕ, с площ от 9211 кв.м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: НИВА, категория на земята: 6, с номер по предходен план **018006**, при граници и съседи: 62075.18.42, 62075.18.14, 62075.18.35, 62075.18.18, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1626/07.11.2008 г.;

**2) Поземлен имот с идентификатор 62075.18.37**, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност БЕЛНЕРЕ, с площ от 4763 кв.м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: НИВА, категория на земята: 6, с номер по предходен план **018037**, при граници и съседи: 62075.18.13, 62075.18.39, 62075.18.38, 62075.18.36, 62075.18.14, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1627/07.11.2008 г.;

**3) Поземлен имот с идентификатор 62075.63.57**, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност БОШНАШКИ ГЪОЛ, с площ от 14242 кв.м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: НИВА, категория на земята: 4, с номер по предходен план **063057**, при граници и съседи: 62075.62.469, 62075.63.58, 62075.63.61, 62075.63.59, 62075.63.79, 62075.63.3, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1021/02.09.2003 г.;





# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**4) Поземлен имот с идентификатор 62075.63.72**, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност БОШНАШКИ ГЪОЛ, с площ от 5665 кв.м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: НИВА, категория на земята: 4, с номер по предходен план **063072**, при граници и съседи: 62075.63.55, 62075.63.48, 62075.63.53, 62075.63.71, актуван с Акт за частна общинска собственост № 695/17.01.2001 г.и № 837/24.10.2001 г.;

**5) Поземлен имот с идентификатор 62075.63.98**, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност БОШНАШКИ ГЪОЛ, с площ от 5000 кв.м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: НИВА, категория на земята: 4, с номер по предходен план **063098**, при граници и съседи: 62075.63.99, 62075.63.84, 62075.63.104, 62075.63.54, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1112/28.09.2004 г.;

**6) Поземлен имот с идентификатор 62075.63.104**, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност БОШНАШКИ ГЪОЛ, с площ от 12303 кв.м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: НИВА, категория на земята: 4, с номер по предходен план **063104**, при граници и съседи: 62075.63.98, 62075.63.84, 62075.63.85, 62075.63.82, 62075.63.38, 62075.63.54, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2763/17.12.2009 г.;

**7) Поземлен имот с идентификатор 62075.64.78**, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност БОШНАШКИ ГЪОЛ, с площ от 5000 кв.м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: НИВА, категория на земята: 4, с номер по предходен план **064078**, при граници и съседи: 62075.64.50, 62075.64.248, 62075.64.106, 62075.64.77, актуван с Акт за частна общинска собственост № 946/07.01.2003 г.;

**3. Отдаването под наем да бъде за срок от 10 (десет) години.**

**4. Отдаването под наем да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.**

**5. Общински съвет- Раковски определя начална тръжна цена за годишен наем на описаните имоти в т. 2 от настоящето Решение в размер на 22,00 лева /двадесет и два лева/ за декар - имоти от 4 /четвърта/ категория съгласно чл. 3, т. 1 и в размер на 17,00 лева /седемнадесет лева/ за декар - имоти от 6 /шеста/ категория съгласно чл. 3, т. 3 от Наредба за базисните (начални) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост на територията на Община Раковски.**

**6. Възлага** на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имоти – частна общинска собственост и сключване на договор за наем.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Община Раковски е депозирано Заявление с вх. № 26-913-2/24.02.2022 г. от „МИЛКОМ БЪЛГАРИЯ“ ЕООД, с ЕИК 20032\*\*\*\*, седалище и адрес на управление, обл. Пловдив, общ. Раковски, гр. Раковски, ул. „Я.“ № \* и адрес за кореспонденция, обл. Пловдив, общ. Раковски, гр. Раковски, ул. „Ш. ш.“ № \*, представлявано от М. М. Т. и А. А. С. – Управител, с което е изразено желание за наемане и стопанисване на следните имоти – частна общинска собственост:

**1) Поземлен имот с идентификатор 62075.18.6**, находящ се в гр. Раковски, общ.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност БЕЛНЕРЕ, с площ от 9211 кв.м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: НИВА, категория на земята: 6, с номер по предходен план **018006**, при граници и съседи: 62075.18.42, 62075.18.14, 62075.18.35, 62075.18.18, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1626/07.11.2008 г.;

**2) Поземлен имот с идентификатор 62075.18.37**, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност БЕЛНЕРЕ, с площ от 4763 кв.м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: НИВА, категория на земята: 6, с номер по предходен план **018037**, при граници и съседи: 62075.18.13, 62075.18.39, 62075.18.38, 62075.18.36, 62075.18.14, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1627/07.11.2008 г.;

**3) Поземлен имот с идентификатор 62075.63.57**, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност БОШНАШКИ ГЪОЛ, с площ от 14242 кв.м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: НИВА, категория на земята: 4, с номер по предходен план **063057**, при граници и съседи: 62075.62.469, 62075.63.58, 62075.63.61, 62075.63.59, 62075.63.79, 62075.63.3, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1021/02.09.2003 г.;

**4) Поземлен имот с идентификатор 62075.63.72**, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност БОШНАШКИ ГЪОЛ, с площ от 5665 кв.м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: НИВА, категория на земята: 4, с номер по предходен план **063072**, при граници и съседи: 62075.63.55, 62075.63.48, 62075.63.53, 62075.63.71, актуван с Акт за частна общинска собственост № 695/17.01.2001 г. и № 837/24.10.2001 г.;

**5) Поземлен имот с идентификатор 62075.63.98**, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност БОШНАШКИ ГЪОЛ, с площ от 5000 кв.м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: НИВА, категория на земята: 4, с номер по предходен план **063098**, при граници и съседи: 62075.63.99, 62075.63.84, 62075.63.104, 62075.63.54, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1112/28.09.2004 г.;

**6) Поземлен имот с идентификатор 62075.63.104**, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност БОШНАШКИ ГЪОЛ, с площ от 12303 кв.м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: НИВА, категория на земята: 4, с номер по предходен план **063104**, при граници и съседи: 62075.63.98, 62075.63.84, 62075.63.85, 62075.63.82, 62075.63.38, 62075.63.54, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2763/17.12.2009 г.;

**7) Поземлен имот с идентификатор 62075.64.78**, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност БОШНАШКИ ГЪОЛ, с площ от 5000 кв.м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: НИВА, категория на земята: 4, с номер по предходен план **064078**, при граници и съседи: 62075.64.50, 62075.64.248, 62075.64.106, 62075.64.77, актуван с Акт за частна общинска собственост № 946/07.01.2003 г.;





# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Имотите не са необходими за нуждите на Общината, тъй като не е наличен ресурс и възможности за стопанисване на имотите от общински структури. Чрез отдаването им под наем имотите ще бъдат стопанисвани, развивани и ще се генерират постъпления от получаване на наемна цена в полза на Община Раковски.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 522

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Промяна формата на собственост на поземлен имот от публична общинска собственост /ПОС/ в частна общинска собственост /ЧОС/.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 от ЗОС и чл. 6, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет – Раковски обявява** за частна общинска собственост **Поземлен имот с идентификатор 62075.400.93**, намиращ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, местност „ПАШАЛЪКА“ с площ 3 000 кв. м, предназначение на територията „Земеделска“, с НТП „Друг вид земеделска земя“, категория на земята „четвърта“ , номер по предходен план: 400093, при съседни: 62075.400.92, 62075.400.102, 62075.400.94, 62075.455.554, „ , Акт за публична общинска собственост № 3724 от 02.08.2013 г.

**2. Общински съвет – Раковски възлага** на Кмета на Община Раковски последващи действия по изпълнение на настоящето Решение.

**МОТИВИ:** С решение № 376, взето с протокол № 24/22.07.2021 г. на редовно заседание на Общински съвет – Раковски е дадено съгласие за промяна НТП на имот – публична общинска собственост /ПОС/, съгласно чл. 25, ал. 9 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 78а от ППЗСПЗЗ, за следния имот:

**Поземлен имот с идентификатор 62075.400.93**, намиращ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, местност „ПАШАЛЪКА“ с площ 3 000 кв. м, предназначение на територията „Земеделска“, с НТП „Пасище“, категория на земята „четвърта“ , номер по предходен план: 400093, при съседни: 62075.400.92, 62075.400.102, 62075.400.94, 62075.455.554, „ , Акт за публична общинска собственост № 3724 от 02.08.2013 г.

В тази връзка Комисия, назначена със Заповед №РД-07-2/14.12.2021 г. на Началника на ОСЗ Раковски е извършила проверка на място в имота и е съставила Протокол от 05.01.2022 г. с решение за промяна Начина на трайно ползване на имот № 62075.400.93 от „Пасище, мера“ на „Друг вид земеделска земя“.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 15**

**Против: 1**

**Възд.се: 5**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – възд. се
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – възд. се
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – против
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрежин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 523

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Определяне на начална тръжна цена на имот, включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение № 483 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 30 от 27.01.2022 г., във връзка с отдаването под наем на имот - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1, 2 и 3 от ЗОС и чл. 18 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски във връзка с чл. 4 от Наредбата за базисните (начални) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост на Община Раковски.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет - Раковски дава съгласие** да бъде отдаден под наем следният поземлен имот – частна общинска собственост:

**Поземлен имот с идентификатор 62075.16.284**, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност – без местност, с площ от 97877 кв.м., трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти, с начин на трайно ползване: Рибарник, категория на земята: няма, с номер по предходен план 000284, при граници и съседи: 62075.16.197, 62075.16.555, 62075.16.551, 62075.16.169, 62075.16.198, актуван с Акт за частна общинска собственост № 47/14.04.1998 г.

**2. Отдаването под наем да бъде за срок** от 10 (десет) години.

**4. Общински съвет- Раковски определя начална тръжна наемна цена за година** в размер на **18,00 лева /осемнадесет лева/ за декар без ДДС**, съгласно чл. 4 от Наредба за базисните (начални) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост на територията на Община Раковски.

**5. Общински съвет- Раковски възлага на Кмета на Община Раковски** да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот – общинска собственост и сключване на договор със спечелилия търга участник.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Община Раковски е постъпило Заявление с Вх. № 26-1321-1/29.12.2021 г. от „Дюлгер и Сие“ ООД с ЕИК 16004\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, ул. „П. Б.“ № \*\*, представлявано от П. Б. Д. – Управител с което е заявено желание за ползване чрез отдаване под наем на:

**Поземлен имот с идентификатор 62075.16.284**, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност – без местност, с площ от 97877 кв.м., трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти, с начин на трайно ползване: Рибарник, категория на земята: няма, с номер по предходен план



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

000284, при граници и съседни: 62075.16.197, 62075.16.555, 62075.16.551, 62075.16.169, 62075.16.198, актуван с Акт за частна общинска собственост № 47/14.04.1998 г.

**Общ брой общински съветници: 21**  
**Присъствали: 21**  
**Гласували: 21**  
**За: 18**  
**Против: 0**  
**Възд.се: 3**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – възд. се
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 524

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Определяне на начална тръжна цена на имот, включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение №483 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 30/27.01.2022 г., във връзка с продажба на имот - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 37, ал. 1 и ал. 2 и чл. 51, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**I. Общински съвет - Раковски** дава съгласие да бъде продаден следният имот – частна общинска собственост:

Номер по ред	Данни за имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за общинска собственост
1	УПИ VI- общ., в кв. 85, с. Белозем, общ. Раковски	Жил. строителство	770	559/06.07.2000 г

**II. Общински съвет - Раковски дава съгласие** продажбата на имота по т. I да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

**III. Общински съвет - Раковски** определя начална тръжна цена на имота, както следва:

1. За УПИ VI- общ., в кв. 85, с. Белозем, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастрален и регулационен план, одобрен със Заповед № АБ-45 от 20.08.1992 г. на Кмета на Община Раковски, с площ 770 кв. м., отреден за жилищно строителство, актуван с Акт за частна общинска собственост 559/06.07.2000 г в размер на **5 900,00 лева**, оценен от независим лицензиран експерт оценител на цена 5 900,00 лева.

**IV. Общински съвет - Раковски възлага** на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключването на договор.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило заявление:

1. **Вх. № 94В-1625-1/29.11.2021 г.** от В. Г. Г., с адрес с. Белозем, Община Раковски, област Пловдив, за закупуване на УПИ VI- общ., в кв. 85, с площ 770 кв. м., находящ се в с., общ. Раковски, актуван с Акт за частна общинска собственост № 559/06.07.2000 г.

Гореописаният имот е частна общинска собственост и молителят желае да го закупи за изграждане на жилищна сграда за семейството си. От друга страна, чрез продажбата му ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 20**

**Против: 0**

**Възд.се: 1**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Андреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 525

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение № 483 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 30/27.01.2022 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 37, ал. 1 и ал. 2 и чл. 51, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**I. Общински съвет – Раковски дава съгласие** да бъдат включени в Раздел III – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2022 г. на “Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г.”, приета с Решение № 483 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 30/27.01.2022 г. следните имоти – частна общинска собственост:

Номер по ред	Данни за имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за общинска собственост
1	ПИ 502.2184, за който е образуван УПИ V, кв. 151, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	415	2212/11.05.2009 г.
2	ПИ 502.2178, за който е образуван УПИ X, кв. 151, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	394	2215/11.05.2009 г.
3	ПИ 502.2196, за който е образуван УПИ IV, кв. 152, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	318	3096/02.03.2010 г.
4	ПИ 502.2161, за който е образуван УПИ XII, кв. 150, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	521	3080/02.03.2010 г.

**II. Общински съвет - Раковски дава съгласие** да бъдат продадени следните имоти – частна общинска собственост:

Номер по ред	Данни за имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за общинска собственост
1	ПИ 502.2184, за който е образуван УПИ V, кв. 151, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	415	2212/11.05.2009 г.
2	ПИ 502.2178, за който е образуван УПИ X, кв. 151, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	394	2215/11.05.2009 г.
3	ПИ 502.2196, за който е образуван УПИ IV, кв. 152, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	318	3096/02.03.2010 г.
4	ПИ 502.2161, за който е образуван УПИ XII, кв. 150, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	521	3080/02.03.2010 г.

**III. Общински съвет - Раковски дава съгласие** продажбата на имотите по т. II да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

**IV. Общински съвет - Раковски определя** начални тръжни цени на имотите, както следва:

1. ПИ 502.2184, за който е образуван УПИ V, кв. 151, гр. Раковски, общ. Раковски, одобрен със Заповед № АБ-77 от 16.10.2008 г. на Кмета на Община Раковски, с площ





# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

415 кв. м., отреден за жилищно строителство, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2212/11.05.2009 г. в размер на **3 180,00 лева**, оценен от независим лицензиран експерт оценител на цена 3 180,00 лева.

**2.** ПИ 502.2178, за който е образуван УПИ X, кв. 151, гр. Раковски, общ. Раковски, одобрен със Заповед № АБ-77 от 16.10.2008 г. на Кмета на Община Раковски, с площ 394 кв. м., отреден за жилищно строителство, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2215/11.05.2009 г. в размер на **3 020,00 лева**, оценен от независим лицензиран експерт оценител на цена 3 020,00 лева.

**3.** ПИ 502.2196, за който е образуван УПИ IV, кв. 152, гр. Раковски, общ. Раковски, одобрен със Заповед № АБ-77 от 16.10.2008 г. на Кмета на Община Раковски, с площ 318 кв. м., отреден за жилищно строителство, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3096/02.03.2010 г. в размер на **2 440,00 лева**, оценен от независим лицензиран експерт оценител на цена 2 440,00 лева.

**4.** ПИ 502.2161, за който е образуван УПИ XII, кв. 150, гр. Раковски, общ. Раковски, одобрен със Заповед № АБ-77 от 16.10.2008 г. на Кмета на Община Раковски, с площ 521 кв. м., отреден за жилищно строителство, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3080/02.03.2010 г. в размер на **4 000,00 лева**, оценен от независим лицензиран експерт оценител на цена 4 000,00 лева.

**V. Общински съвет - Раковски възлага** на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключването на договори.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Общинска администрация – Раковски са постъпили заявления:

**1.** Вх. № 94П-2789-1/17.01.2022 г. от **П. Е. М.**, с адрес с. Гранит, Община Братя Даскалови, област Стара Загора, ул. „\*- ви м.“ № \*\*, за закупуване на поземлен имот № 502.2184, за който е образуван УПИ V, в кв. 151, с площ 415 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2212/11.05.2009 г.

**2.** Вх. № 94Г-1370-1/17.01.2022 г. от **Г. С. М.**, с адрес гр. Раковски, Община Раковски, област Пловдив, ул. "Т." № \*А, за закупуване на поземлен имот № 502.2178, за който е образуван УПИ X, в кв. 151, с площ 394 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2215/11.05.2009 г.

**3.** Вх. № 94А-241-1/20.01.2022 г. от **Л. П. В.**, с адрес гр. Раковски, Община Раковски, област Пловдив, ул. "Е." №\* В, за закупуване на поземлен имот № 502.2196, за който е образуван УПИ IV, в кв. 152, с площ 318 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3096/02.03.2010 г.

**4.** Вх. № 94А-596-1/20.01.2022 г. от **А. А. М.**, с адрес гр. Раковски, Община Раковски, област Пловдив, ул. "Р. С." № \*, за закупуване на поземлен имот № 502.2161, за който е образуван УПИ XII, в кв. 150, с площ 521 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3080/02.03.2010 г.

Гореописаните имоти са частна общинска собственост и молителите желаят да ги закупят за изграждане на жилищни сгради за семействата си. От друга страна, чрез продажбата им ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 526

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Актуализиране на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2022 г.“, приета с Решение № 483 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 30/27.01.2022 г., във връзка с продажба на земя – частна общинска собственост на собственик на законно построена сграда върху нея.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 35, ал. 3 от ЗОС, във връзка с чл. 39 и чл. 51, ал. 1 от НРПУРОИ.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет - Раковски дава съгласие** да бъде включен в Раздел III – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2022 г. на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2022 г.“, приета с Решение № 483 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 30/27.01.2022 г., следният имот – частна общинска собственост:

**УПИ XVII- 1080** (седемнадесет римско, тире- едно, нула, осем, нула) в кв. **103** (сто и три) по регулационен план на с. Стряма, община Раковски, обл. Пловдив одобрен със Заповед № АБ- 18 от 1991 г. на Кмета на Община Раковски, с площ на УПИ XVII-1080: 614 кв. м. (шестстотин и четиринадесет квадратни метра), **отреден за „Жилищно застрояване“**, при съседни на имота: север- УПИ- XVIII-1081, изток- УПИ- XIII-1076 и УПИ XV-1078, юг- УПИ- XVI- 1079, изток- улица, актуван с **АОС № 4630/04.12.2017 год.**

**2. Общински съвет – Раковски дава съгласие** имотът, подробно описан в т. 1 от настоящето решение да бъде продаден на Р. А. Е., ЕГН 650502\*\*\*\*, с адрес: общ. Раковски, с. Стряма, ул. „Л.“ № \*\*.

**3. Общински съвет - Раковски определя продажна цена** на УПИ XVII- 1080 (седемнадесет римско, тире- едно, нула, осем, нула) в кв. 103 (сто и три) по регулационен план на с. Стряма, община Раковски, обл. Пловдив одобрен със Заповед № АБ- 18 от 1991 г. на Кмета на Община Раковски, с площ на УПИ XVII-1080: 614 кв. м. (шестстотин и четиринадесет квадратни метра), отреден за „Жилищно застрояване“, при съседни на имота: север- УПИ- XVIII-1081, изток- УПИ- XIII-1076 и УПИ XV-1078, юг- УПИ- XVI- 1079, изток- улица, актуван с АОС № 4630/04.12.2017 год., в размер на **4 700,00 лв.** (четири хиляди и седемстотин лева), без ДДС, оценен от независим лицензиран оценител на цена от 4 700,00 лева.

**4. Възлага на Кмета на Община Раковски** да предприеме всички законови действия по издаване на заповед и сключване на договор.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило Заявление, вх. № 94Р-607-1/05.01.2022 г. от Р. А. Е., ЕГН 650502\*\*\*\*, с адрес: общ. Раковски, с. Стряма, ул. „Л.“ № \*\* за закупуване на УПИ XVII-1080 в кв. 103 по регулационен план на с. Стряма, община Раковски, обл. Пловдив одобрен със Заповед № АБ- 18 от 1991 г. на Кмета на Община Раковски, с площ на УПИ от 614 кв. м., отреден за „Жилищно застрояване“, при съответни граници и съседни.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Правото е реализирано и върху имота има законно построена жилищна сграда, собственост на Р. А. Е., ЕГН 650502\*\*\*\*, с адрес: общ. Раковски, с. Стряма, ул. „Л.“ № \*\*, съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот, вписан в Служба по вписвания Пловдив – Акт № 107, том 76, д. №15584, вх. Рег. № 26829 от 14.10.2020 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на 2 006,60 лева, съгласно Удостоверение за данъчна оценка, изх. № 6611031115/20.01.2022 г. на община Раковски.

Пазарната оценка на имота е в размер на 4 700,00 лева, съгласно Експертиза от експерт И. С. Г. – член на Камарата на независимите оценители в България от 11.02.2022 г.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 527

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Изразяване на съгласие за извършване на делба на имот – частна общинска собственост и промяна начина на трайно ползване.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет – Раковски дава съгласие** да се извърши делба на **поземлен имот с идентификатор 62075.643.22**, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: гр. Раковски, местност Гиевия сай, в Стопански двор на ул. „Михаил Добромиров“, с площ 1 287 кв. м., трайно предназначение на територията: земеделска-необработваема, начин на трайно ползване: За второстепенна улица, номер по предходен план: 643022, съседни: 62075.643.552, 62075.643.17, 62075.643.19, 62075.643.20, 62075.643.13, 62075.643.21, 62075.643.26, 62075.643.25, 62075.643.14, 62075.643.15, 62075.643.7, съгласно предложения проект за делба, като се образуват нови имоти, а именно:

1.1. Имот с проектен идентификатор № 62075.643.27, с проектна площ 0, 619 дка, НТП „За второстепенна улица“, в Стопански двор на ул. „М. Добромиров“ по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Раковски, Община Раковски, област Пловдив, одобрена със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителния директор на АГКК;

1.2. Имот с проектен идентификатор № 62075.643.28, с проектна площ 0, 668 дка, НТП „За второстепенна улица“, в Стопански двор на ул. „М. Добромиров“ по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Раковски, Община Раковски, област Пловдив, одобрена със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителния директор на АГКК;

**2. Общински съвет – Раковски дава съгласие** след реализиране на делбата да бъде променен начина на трайно ползване на новообразуваният имот № 62075.643.28 с проектна площ 0,668 дка от „Второстепенна улица“ на „За друг поземлен имот за движение и транспорт“.

**3. Общински съвет – Раковски възлага** на Кмета на Община Раковски да предприеме необходимите действия за изпълнение на решението.

**МОТИВИ:** В деловодството на Община Раковски е постъпило заявление с вх. № 26-24-1/31.01.2022 г. от „ЕГЕР“ ООД, ЕИК 11515\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: гр. Раковски, общ. Раковски, област Пловдив, ул. „Т. м.“ № \*\*, представлявано от Управителя си К. С. Й., относно закупуване на част от имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор № 62075.643.22, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: гр. Раковски, местност Гиевия сай, в Стопански двор на ул. „Михаил Добромиров“, с площ 1 287 кв. м., трайно предназначение на територията: земеделска-необработваема, начин на трайно ползване: За



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

второстепенна улица, номер по предходен план: 643022, във връзка с изготвяне на проект за обединяване на съседен собствен имот с цел инвестиции и откриване на нови работни места.

За тази цел е изготвен проект за делба на гореописаният имот, съгласно който частта от общинският имот, към която е проявен интерес е с площ 0,668 дка, означена в проекта с проект № 62075.643.28.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 528

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Предварително съгласие за изменение на кадастрален план за поземлен имот № 70010.503.1213 и на ПУП-ПР за УПИ XIV–1213 в кв. 111 и на кв.111, по плана на с. Стряма, общ. Раковски, одобрен със Заповед № АБ-18/19.03.1991 г. на Кмета на Община Раковски и съгласие за сключване на предварителен договор по чл. 15 ал. 3, във връзка с ал. 5 от ЗУТ за промяна на границите на съседни урегулирани имоти.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, чл. 15, ал. 3, и ал. 5 от ЗУТ и чл. 50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински Съвет- Раковски дава съгласие** за изменение на кадастрален план за поземлен имот № 70010.503.1213 и на ПУП-ПР за УПИ XIV–1213 в кв. 111 и на кв.111, по плана на с. Стряма, общ. Раковски, одобрен със Заповед № АБ-18/19.03.1991 г. на Кмета на Община Раковски, съгласно приложеното Предложение (техническо задание) и скица- предложение.

**2. Общински съвет- Раковски дава съгласие** Община Раковски да сключи предварителен договор за продажба по чл. 15, ал. 3 във връзка с ал. 5 от ЗУТ за:

-**поземлен имот с проектен № 503.1563**, с проектна площ от 72 кв. м.

-**поземлен имот с проектен № 503.1564**, с проектна площ от 65 кв. м.

-**поземлен имот с проектен № 503.1565**, с проектна площ от 33 кв. м.

-**поземлен имот с проектен № 503.1670**, с проектна площ от 5 кв. м.

със З. Н. Х. от гр. Пловдив, област Пловдив, жк. “Тракия“, бл. \*\*\*, вх. \*, ет.\*. ап.\*. при следните цени:

**2.1. 1 820,00 лева** (хиляда осемстотин и двадесет лева ) без ДДС, като цена за прехвърляне правото на собственост на основание чл. 15, ал. 3 във връзка с ал. 5 от ЗУТ, на **поземлен имот с проектен № 503.1563**, с проектна площ от 72 кв. м., за който се образува УПИ XVIII–1563, 1666 в кв. 111, по плана на с. Стряма, общ. Раковски, област Пловдив, отреден за „Жил. строителство“, с препоръчителна пазарна цена, изготвена от лицензиран оценител в размер на **1 820,00 лева**.

**2.2. 1 640,00 лева** (хиляда шестстотин и четиридесет лева ) без ДДС, като цена за прехвърляне правото на собственост на основание чл. 15, ал. 3 във връзка с ал. 5 от ЗУТ, на **поземлен имот с проектен № 503.1564**, с проектна площ от 65 кв. м., за който се образува УПИ XX –1564, 1668 в кв. 111, по плана на с. Стряма, общ. Раковски, област Пловдив, отреден за „Жил. строителство“, с препоръчителна пазарна цена, изготвена от лицензиран оценител в размер на **1 640,00 лева**.

**2.3. 830,00 лева** (осемстотин и тридесет лева ) без ДДС, като цена за прехвърляне правото на собственост на основание чл. 15, ал. 3 във връзка с ал. 5 от ЗУТ, на **поземлен имот с проектен № 503.1565**, с проектна площ от 33 кв. м., за който се образува УПИ XXI –1565, 1669, 1670 в кв. 111, по плана на с. Стряма, общ. Раковски, област Пловдив, отреден за „Жил. строителство“, с препоръчителна пазарна цена, изготвена от лицензиран оценител в размер на **830,00 лева**.

**2.4. 126,00 лева** (сто двадесет и шест лева ) без ДДС, като цена за прехвърляне правото на собственост на основание чл. 15, ал. 3 във връзка с ал. 5 от ЗУТ, на **поземлен имот с проектен № 503.1670**, с проектна площ от 5 кв. м., за който се образува УПИ XXI –





# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

1565, 1669, 1670 в кв. 111, по плана на с. Стряма, общ. Раковски, област Пловдив, отреден за „Жил. строителство“, с препоръчителна пазарна цена, изготвена от лицензиран оценител в размер на **126,00 лева**.

**3.** Изработването и процедурирането на проекта за изменение на кадастрален план и ПУП-ПР да бъде извършено за сметка на З. Н. Х. от гр. Пловдив, област Пловдив, жк. „Тракия“, бл. \*\*\*, вх. \*, ет. \*. ап. \*.

**4. Възлага** на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по изпълнение на настоящето решение.

**МОТИВИ:** В деловодството на Община Раковски е постъпило заявление с вх. № 943-444-1/26.08.2021 год. от З. Н. Х. от гр. Пловдив, област Пловдив, жк. „Тракия“, бл. \*\*\*, вх. \*, ет. \*. ап.8, с което представя Предложение (техническо задание), ведно със скици-предложения, като заявява желанието си да увеличи площта на проектни урегулирани поземлени имоти, а именно УПИ ХVIII-1563,1666, УПИ ХХ-1564,1668, УПИ ХХI-1565,1669,1670 в кв. 111, чрез закупуване на части от улицата:

проектни поземлени имоти № 70010.503.1563, № 70010.503.1564, № 70010.503.1565, № 70010.503.1670- публична общинска собственост.

Срокът по чл. 208 от ЗУТ е изтекъл.

#### **Изменението на кадастралния план се състои в следното:**

1/ От площта на поземлен имот № 1213 (503.1213) се образуват поземлени имоти №№ 1664 (503.1664) до 1669 (503.1669) вкл. по външните граници на имот № 1213 (503.1213) и границите на новообразуваните УПИ. Имотите са собственост на възложителя по силата на приложения документ за собственост;

2/ Образуват се нови поземлени имоти №№ 1563 (503.1563) до 1565 (503.1565) и поземлен имот № 1670 (503.1670) от улица между осови точки 312-313, които поземлени имоти се включват в част от новите УПИ от източната страна. Имотите са общинска собственост и до момента не са съществували като такива. Имотите се образуват по реда на чл.64 от Наредба № РД-02-20-5/2016-2021г. във връзка с прилагане на уличната и дворищната регулация.

Не се променят граници с други съседни поземлени имоти и улици.

#### **Изменение на ПУП-ПР се състои в следното:**

1/ Отпада УПИ XIV-услуги в кв.111;

2/ Отпада улица между осови точки312-314 до северната граница на поземлен имот № 1213 (503.1213);

3/ Коригира се УПИ XV-озеленяване, от който се изключва площта на поземлен имот № 1213 (503.1213);

4/ Образуват се нови УПИ XIV, XVII, XVIII, XIX, XX и XXI. Новите УПИ се образуват от поземлени имоти, получени след разделяне на поземлен имот № 1213 (503.1213), както и от обособени части от улица от изток, които се придават към новите УПИ по силата на действащата улична регулация и допълнителна площ от улицата;

5/ Коригира се границата на кв. 111 в зоната на изменение;

6/ От площта на имот № 1213 (503.1213) се образува частна улица за достъп до новите УПИ с ширина 6 метра.

Следва да се отбележи, че от продажбата на новообразуваните имоти ще постъпят приходи в бюджета на Община Раковски.





# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 16**

**Против: 0**

**Възд.се: 5**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – възд. се
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – възд. се
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – възд. се
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 529

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Определяне на начални тръжни цени на имоти, включени в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение № 483 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 30/27.01.2022 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 37, ал. 1 и ал. 2 и чл. 51, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**I. Общински съвет - Раковски** дава съгласие да бъдат продадени следните имоти – частна общинска собственост:

Номер по ред	Данни за имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за общинска собственост
1	ПИ 501.2775, за който е образуван УПИ XIII, кв. 118, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	718	4900/02.12.2021 г.
2	ПИ 501.2776, за който е образуван УПИ XIV, кв. 118, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	728	622/01.08.2000 г.

**II. Общински съвет - Раковски дава съгласие** продажбата на имотите по т. I да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

**III. Общински съвет - Раковски** определя начални тръжни цени на имотите, както следва:

- 1. За** поземлен имот № 501.2775, за който е образуван УПИ XIII -2775, кв. 118, по плана на гр. Раковски, одобрен със Заповед № АБ-114/22.04.2013 г. на Кмета на Община Раковски, с площ 718 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, отреден за „Жил.застрояване“, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4900/02.12.2021 г.- **в размер на 14 150,00 лева**, оценен от независим лицензиран експерт Иванка Стоева Генова – член на Камарата на независимите оценители в България на цена от 14 150,00 лева.
- 2. За** поземлен имот № 501.2776, за който е образуван УПИ XIV -2776, кв. 118, по плана на гр. Раковски, одобрен със Заповед № АБ-114/22.04.2013 г. на Кмета на Община Раковски, с площ 728 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, отреден за „Жил.застрояване“, актуван с Акт за частна общинска собственост № 622/01.08.2000 г. - **в размер на 14 350,00 лева**, оценен от независим лицензиран експерт Иванка Стоева Генова – член на Камарата на независимите оценители в България на цена от 14 350,00 лева.

**IV. Общински съвет - Раковски възлага** на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключването на договори.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**МОТИВИ:** В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило заявление:

**1. Вх. № 94С-2465-1/15.11.2021 г. от С. Б. М.,** адрес гр. Раковски, област Пловдив, ул.“К.“ № \*, за закупуване на:

- поземлен имот № 501.2775, за който е образуван УПИ XIII -2775, кв. 118, по плана на гр. Раковски, одобрен със Заповед № АБ-114/22.04.2013 г. на Кмета на Община Раковски, с площ 718 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, отреден за „Жил.застрояване“, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4900/02.12.2021 г.

- поземлен имот № 501.2776, за който е образуван УПИ XIV -2776, кв. 118, по плана на гр. Раковски, одобрен със Заповед № АБ-114/22.04.2013 г. на Кмета на Община Раковски, с площ 728 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, отреден за „Жил.застрояване“, актуван с Акт за частна общинска собственост № 622/01.08.2000 г.

Гореописаните имоти са частна общинска собственост и молителят желае да ги закупи с цел жилищно строителство.

От друга страна, чрез продажбата на имотите ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 16**

**Против: 0**

**Възд.се: 5**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – възд. се
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – възд. се
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 530

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г.“ приета с Решение № 483 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 30/27.01.2022 г., във връзка с отдаване под наем на имот общинска собственост без търг или конкурс на Сдружение „Спортен клуб по тенис на маса – Възход - Община Раковски“ и Сдружение „Танцов състав КАНАТИЦА“.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изречение второ, чл. 14, ал. 1 и ал. 6 от Закона за общинската собственост и чл. 22 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/ във връзка чл. 2, т. 4 от Наредба за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти общинска собственост на Общински съвет - Раковски.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет - Раковски дава съгласие** да бъде включен в раздел IV на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г.“, приета с Решение № 483 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 30/27.01.2022 г., имот – частна общинска собственост, а именно сграда с площ от 255 кв. м., находяща се в училищен парцел, представляващ УПИ II, кв. 64 по плана на с. Стряма, община Раковски, област Пловдив, одобрен със Заповед № АБ-18/1991 г актуван с Акт за частна общинска собственост № 636/18.08.2000 г.

**2. Общински съвет – Раковски дава съгласие**, на основание чл.14, ал.1 и ал. 6 от ЗОС да бъде отдадена под наем без търг или конкурс сграда с площ от 255 кв. м., находяща се в училищен парцел, представляващ УПИ II, кв. 64 по регулационния план на с. Стряма, община Раковски, област Пловдив, одобрен със Заповед № АБ-18/1991 г, актувана с Акт за частна общинска собственост № 636/18.08.2000 г. на Сдружение „Спортен клуб по тенис на маса – Възход - Община Раковски“, ЕИК 20593\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление област Пловдив, община Раковски, с. Стряма, ул. „М.“ № \*\*, представлявано от М. В. М. – Председател на УС и Сдружение „Танцов състав КАНАТИЦА“, ЕИК 20663\*\*\*\* със седалище и адрес на управление област Пловдив, община Раковски, с. Стряма, ул. „Г. С. Р.“ № \*\*. с Председател Г. Г. Г..

**3. Отдаването под наем на имота да бъде за срок от 3 (три) години.**

**4. Общински съвет- Раковски определя цена за отдаване под наем** на сградата по т.2 в размер на 0,30 лева/кв. м., съгласно чл. 2, т. 4 от Наредбата за базисните (начални) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост на Община Раковски или **76.50 лева** (седемдесет и шест лева и петдесет стотинки) **без ДДС.**

**5.** Наемателите са длъжни, въз основа на споразумителен протокол, да плащат месечни суми за отоплителен сезон, ел. енергия, вода, поддръжка и ремонт на предоставената им площ.

**6. Възлага на Кмета на Община Раковски** да сключи договор за наем за срок от 3 (три) години със Сдружение „Спортен клуб по тенис на маса – Възход - Община Раковски“, с ЕИК 20593\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление област Пловдив, община Раковски, с. Стряма, ул. „М.“ № \*\* представлявано от М. В. М. – Председател на УС и Сдружение „Танцов състав КАНАТИЦА“, ЕИК 20663\*\*\*\* със седалище и адрес на



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

управление област Пловдив, община Раковски, с. Стряма, ул. „Г. С. Р.“ № \*\* с  
Председател Г. Г. Г..

**МОТИВИ:** В деловодството на Община Раковски е постъпило заявление с вх. № 26-3120-2/05.10.2021 г. от Сдружение „Спортен клуб по тенис на маса – Възход - Община Раковски“, ЕИК 20593\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление област Пловдив, община Раковски, с. Стряма, ул. „М.“ № \*\* с Председател М. В. М., и заявление с вх. № 26-3245-1/05.10.2021 г. от Сдружение „Танцов състав КАНАТИЦА“, ЕИК 20663\*\*\*\* със седалище и адрес на управление област Пловдив, община Раковски, с. Стряма, ул. „Г. С. Р.“ № \*\* с Председател Г. Г. Г., с което изразяват желанието съвместно да ползват под наем сграда- частна общинска собственост, която е с площ от 255 кв. м., находяща се в училищен парцел на с. Стряма, община Раковски, ситуиран в УПИ II кв. 64 с цел практикуване на спорта – тенис на маса, организиране на спортни състезания, обучение и подготовка на състезатели и популяризиране на играта на територията на Община Раковски, както и организиране на занимания за изучаване на народни танци сред различни възрастови групи.

Основните цели на Сдружението „Спортен клуб по тенис на маса – Възход - Община Раковски“, са да съдейства за издигане равнището на спортното майсторство в областта на спорта ТЕНИС НА МАСА, както и неговото развитие и утвърждаване; Осъществяване на тренировъчна и спортно-състезателна дейност от неговите членове на територията на страната и в чужбина. Популяризирането на играта ТЕНИС НА МАСА в Република България и съдействие за развитието на материално-техническите условия за свободно практикуване на играта ТЕНИС НА МАСА от всеки желаещ. Подобряване играта на неговите членове чрез всестранно подпомагане на спортните им занимания по ТЕНИС НА МАСА и организирането им за практикуване на спорта ТЕНИС НА МАСА; защита на интересите на неговите членове в отношенията им с други сдружения, лица или организации, които осигуряват условия за практикуване на ТЕНИС НА МАСА; разпространение на информация за играта ТЕНИС НА МАСА и съдействие за спазване на приетата етика; Популяризиране на играта ТЕНИС НА МАСА сред децата и младежите; изграждане и стопанисване на спортни обекти и съоръжения, свързани с играта ТЕНИС НА МАСА; организиране на спортни състезания - за членовете на клуба, и/или с участието и на други лица, практикуващи тенис на маса; осъществяване на международна дейност чрез популяризиране на клуба зад граница и встъпване в партньорски отношения с други клубове по тенис на маса и сродни спортни организации, както и оказване на съдействие при пътуване на негови членове в чужбина за практикуване на играта тенис на маса; да съдейства за установяване на отношения на разбирателство, партньорство и взаимопомощ между неговите членове и да защитава и развива моралните и етичните основи на спорта в страната и навсякъде по света; Да повишава непрекъснато спортните резултати на спортистите и стимулира свободния обмен на идеи и информация, свързани със спорта ТЕНИС НА МАСА. Да подпомага чрез дейността си процесите за развитие на физическата култура в гражданското общество; Да информира чрез разнообразни методи и форми начин на поведение и живот, водещи до опазване на околната среда.

Основните цели на Сдружение „Танцов състав КАНАТИЦА“, организиране на занимания за изучаване на народни танци сред различни възрастови групи, организиране на тренировъчна, концертна и състезателна дейност, участия във фестивали и концерти в страната и чужбина, осъществяване на други дейности, свързани с развитие и насърчаване на български фолклор, срещи с изтъкнати деятели в тази област, осъществяване на контакти с други фолклорни клубове в страната и чужбина, подпомагане на други неправителствени организации, популяризиращи българския фолклор и здравословния начин на живот.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 531

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Приемане на списък на земеделските стопани или техни сдружения, регистрирани като юридически лица и определяне на цени за отдаване под наем на пасища и мери от общински поземлен фонд за общо и индивидуално ползване.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 25, ал. 1, чл. 37о, ал. 5 и ал. 6 от Закон за собствеността и ползването на земеделските земи.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет - Раковски приема** списък на земеделските стопани или техни сдружения, регистрирани като юридически лица, подали заявления за ползване под наем на общински пасища и мери, вида и броя на отглежданите от тях пасищни селскостопански животни по чл. 37о, ал. 5 и ал. 6 на ЗСПЗЗ, съгласно Приложение № 1.

**2. Общински съвет – Раковски приема** цени за отдаване под наем на общински пасища и мери, съгласно Приложение № 2.

**3. Общински съвет - Раковски** възлага на Кмета на Община Раковски да извърши всички законови действия по разпределението на пасищата и мерите, за които има подадени заявления на настоящото решение.

**МОТИВИ:** С Решение № 491 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 30/27.01.2022 г. е приет Годишният план за паша за стопанската 2022 – 2023 г., изразено е съгласие за предоставяне на мери и пасища за общо и за индивидуално ползване, определени са мерите и пасищата от общинския поземлен фонд за общо и индивидуално ползване и са определени задълженията на Общината и на ползвателите за поддържането им. След влизане в сила на решението, списъците на мерите и пасищата за общо и индивидуално ползване и правилата за ползването им бяха сведени до знанието на обществеността посредством публикуването им на сайта на Община Раковски. Изготвен е списък с данни за земеделските стопани и техни сдружения, регистрирани като юридически лица, който е съгласуван с Областна дирекция по безопасност на храните. За извършване на разпределението на мерите и пасищата между лицата, които имат право и са подали заявление за ползване под наем на пасище/мера, е необходимо одобрение от Общински съвет – Раковски на Списъка на земеделските стопани и техни сдружения, регистрирани като юридически лица, отглеждащи пасищни животни на територията на Община Раковски. Общински съвет следва да определи и цени за отдаването под наем на пасища и мери на горепосочените лица, като за целта се прилагат пазарни оценки, изготвени според категорията на земята, определени по пазарен механизъм.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 17**

**Против: 0**

**Възд.се: 4**









# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## Приложение № 2

<b>Землище</b>	<b>Категория на земята</b>	<b>Наемна цена/дка</b>
Белозем	IV	15.61 лв.
Белозем	V	15.54 лв.
Белозем	VI	15.46 лв.
Белозем	VIII	15.56 лв.
Белозем	X	15.48 лв.
Болярино	IV	15.58 лв.
Момино село	IV	15.52 лв.
Момино село	V	15.59 лв.
Раковски	III	15.51 лв.
Раковски	IV	15.54 лв.
Раковски	V	15.47 лв.
Раковски	VI	15.41 лв.
Раковски	X	15.43 лв.
Стряма	IV	15.52 лв.
Стряма	V	15.47 лв.
Стряма	VI	15.44 лв.
Чалькови	IV	15.46 лв.
Чалькови	V	15.48 лв.
Чалькови	VI	15.52 лв.
Шишманци	IV	15.37 лв.
Шишманци	V	15.47 лв.
Шишманци	VI	15.52 лв.
Шишманци	VIII	15.48 лв.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 532

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за уличен водопровод за водоснабдяване на поземлен имот с идентификатор 62075.45.3, местност „Казаните“, град Раковски, община Раковски, област Пловдив.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 21 ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, чл. 29, ал.1 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет – Раковски** на основание чл. 124а от ЗУТ **разрешава** изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за уличен водопровод за водоснабдяване на поземлен имот с идентификатор 62075.45.3, местност „Казаните“, град Раковски, община Раковски, област Пловдив.

**Обхват:** ПИ 62075.45.3, местност „Казаните“, град Раковски, община Раковски, област Пловдив.

Проектът да се изготви от правоспособни проектантите и да отговаря на изискванията на Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, чл. 45 и чл. 46, ал. 2 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. Проектът да отговаря на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл. 24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се окомплектова с актуални скици и ситуация на имота. Да се определят сервитутните им ивици.

Проектът ПУП-ПП да се представи в цифров вид на CD.

**2. Общински съвет – Раковски** на основание чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, **одобрява** Задание за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за уличен водопровод за водоснабдяване на поземлен имот с идентификатор 62075.45.3, местност „Казаните“, град Раковски, община Раковски, област Пловдив.

**3. Общински съвет – Раковски дава предварително съгласие** за провеждане на трасета на техническата инфраструктура, които преминават по имоти - общинска собственост, попадащи в обхвата на контактната зона на трасето съгласно чл. 21, ал. 2 от ЗОЗЗ при спазване изискванията на чл. 29, ал.1 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

На основание чл. 21, ал. 2 и чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ), Общински съвет - Раковски:

**3.1. Общинският съвет определя срок** на валидност на предварителното съгласие – **две години**.

**4. Решението да се съобщи** на заинтересуваните лица чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общинска администрация - Раковски и да се публикува на интернет страницата на Общината (на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ).



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**МОТИВИ:** В деловодството на Общинска администрация - Раковски е депозирано заявление с вх. № 94П-141-1/15.02.2022 г. от Петър Георгиев Изевков за одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за уличен водопровод за водоснабдяване на поземлен имот с идентификатор 62075.45.3, местност „Казаните“, град Раковски, община Раковски, област Пловдив.

**Към заявлението са приложени следните документи:**

- Нотариален акт за продажба на право на строеж и на недвижим имот № 68, том I, рег. № 457, дело № 63 от 24.02.2021 г., вписан в Служба по вписванията – Пловдив с вх. рег. № 5640/25.02.2021 г., акт № 30, том 15, дело № 2863/2021 г.;
- Скица на поземлен имот № 15-853282-03.08.2021г.;
- Техническо задание – изходни данни и технически параметри с изх. № 25815/30.08.2021 г. от „Вик“ ЕООД – град Пловдив;
- Обяснителна записка;
- Регистър на засегнатите имоти;
- Скица – предложение за изработване на ПУП-ПП.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 533

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Предоставяне на съгласие за **промяна на предназначението на част от поземлен имот с идентификатор: 83380.37.16 по КК на село Шишманци**, съставляващ земеделска земя с начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път - в път с трайна настилка, за терени за временно ползване и други, свързани с изграждането и/ или с ползването на обекта, **с цел осигуряване на транспортен достъп** за обект: „Подстанция“, която ще се изгради в поземлен имот с идентификатор: 83380.37.2 по КК на село Шишманци с начин на трайно ползване – нива и поземлен имот с идентификатор: 83380.37.17 по КК на село Шишманци с начин на трайно ползване – нива – за обект „Белозем солар парк“, находящ се в поземлени имоти с идентификатори: 03620.85.38; 03620.85.39; 03620.85.40 и 03620.85.41 по КК на село Белозем, община Раковски, област Пловдив.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21 ал. 2 от ЗМСМА и чл.5, ал. 1 от ЗУТ във връзка с чл. 21, ал. 2 и ал. 3 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет – Раковски** на основание чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ **дава съгласие** за утвърждаване на трасе за транспортен достъп /съгласно изготвената схема с координати на чупките/ за поземлени имоти с идентификатори 83380.37.2 и 83380.37.17 по КК на село Шишманци, община Раковски, област Пловдив.

**2. Общински съвет – Раковски** на основание чл. 21, ал. 2 и ал. 3 от ЗОЗЗ **дава съгласие** за промяна предназначението на част от поземлен имот с идентификатор: 83380.37.16 по КК на село Шишманци, с площ 492 /съгласно приложената схема с координати на чупките/, находящ се в село Шишманци, местност „Геренски път“, община Раковски, област Пловдив, целият с площ 3148 кв. м., НТП: за селскостопански, горски, ведомствен път за определяне на трасе за осигуряване на транспортен достъп до поземлени имоти с идентификатори: 83380.37.2 и 83380.37.17 по КК на село Шишманци, община Раковски, област Пловдив чрез „път с трайна настилка, за терени за временно ползване и други, свързани с изграждането и/ или с ползването на обекта“.

**3. Общински съвет – Раковски определя срок на валидност** на съгласието по точка 1 и точка 2 от настоящето проекторешение – до три години, считано от датата на влизане в сила на решението.

**4. Общински съвет – Раковски възлага** на „Белозем солар парк“, в качеството на собственик на поземлени имоти с идентификатори: 83380.37.2 и 83380.37.17 по КК на село Шишманци, **да проведе процедура за промяна предназначението на част от поземлен имот с идентификатор: 83380.37.16 по КК на село Шишманци**, съставляващ земеделска земя с начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път, като **от името на Община Раковски и за своя сметка** да извършва всякакви правни и фактически действия пред съответните административни органи други лица, организации и учреждения в страната, като съставя, подава, получава, прилага и изземва всички необходими документи, относими за започване на процедурата за промяна предназначението до нейното окончателно финализиране.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**5. Решението да се съобщи** на заинтересуваните лица чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общинска администрация - Раковски и да се публикува на интернет страницата на Общината (на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ).

**МОТИВИ:** В деловодството на общинска администрация - Раковски е депозирано заявление с вх. № 945-935-1/20.01.2022 г. от „Белозем Солар парк“ с управител – И. Н. К. относно предоставяне на съгласие за **промяна на предназначението на част от поземлен имот с идентификатор: 83380.37.16 по КК на село Шишманци**, съставляващ земеделска земя с начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път - в път с трайна настилка, за терени за временно ползване и други, свързани с изграждането и/ или с ползването на обекта, **с цел осигуряване на транспортен достъп** за обект: „Подстанция“, която ще се изгради в поземлен имот с идентификатор: 83380.37.2 по КК на село Шишманци с начин на трайно ползване – нива и поземлен имот с идентификатор: 83380.37.17 по КК на село Шишманци с начин на трайно ползване – нива – за обект „Белозем солар парк“, находящ се в поземлени имоти с идентификатори: 03620.85.38; 03620.85.39; 03620.85.40 и 03620.85.41 по КК на село Белозем, община Раковски, област Пловдив.

Засегнатата част от поземлен имот с идентификатор № 83380.37.16 е с площ от 492 кв. м..

Заявителят е собственик на поземлени имоти с идентификатори: 83380.37.2 и 83380.37.17 по КК на село Шишманци, община Раковски, област Пловдив, съгласно: Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 52, том III, рег. № 13137, дело № 404 от 23.11.2021 г., вписан в Служба по вписванията – Пловдив с вх. рег. № 41973/23.11.2021 г., акт № 152, том 120, дело № 24682/2021 г. и Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 54, том III, рег. № 13141, дело № 406 от 23.11.2021 г., вписан в Служба по вписванията – Пловдив с вх. рег. № 41978/23.11.2021 г., акт № 107, том 120, дело № 24629/2021 г..

**Към заявлението са приложени следните документи:**

- Писмо с изх. № АО-2056/12.01.2022 г. на Дирекция „Поземлени отношения и комасация“ към Министерство на земеделието;
- Скица -проект за промяна предназначението на част от Поземлен имот с идентификатор 83380.37.16;
- Техническо задание към скица – проект за промяна предназначението на част от Поземлен имот с идентификатор 83380.37.16;
- Скица на поземлен имот № 15-1304398-01.12.2021 г.;
- Скица на поземлен имот № 15-1304391-01.12.2021 г.;
- Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 52, том III, рег. № 13137, дело № 404 от 23.11.2021 г., вписан в Служба по вписванията – Пловдив с вх. рег. № 41973/23.11.2021 г., акт № 152, том 120, дело № 24682/2021 г.;
- Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 54, том III, рег. № 13141, дело № 406 от 23.11.2021 г., вписан в Служба по вписванията – Пловдив с вх. рег. № 41978/23.11.2021 г., акт № 107, том 120, дело № 24629/2021 г..

При промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди се определят необходимите спомагателни и допълнителни площадки и трасета за осигуряване на транспортен достъп чрез път с трайна настилка, за терени за временно ползване други, свързани с изграждането и/ или с ползването на основния обект, като следва да се има предвид, че настоящото предложение не води до промяна характера на собствеността на недвижимия имот – публична общинска собственост и не съставлява акт на разпореждане.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 17**

**Против: 0**

**Възд.се: 4**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – възд. се
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 534

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за канализационен клон I-26, находящ се в поземлен имот с идентификатор 03620.52.23, местност „Край селото“, землище на село Белозем, община Раковски, област Пловдив.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 21 ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, чл. 29, ал.1 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет – Раковски** на основание чл. 124а от ЗУТ **разрешава** изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за канализационен клон I-26, находящ се в поземлен имот с идентификатор 03620.52.23, местност „Край селото“, землище на село Белозем, община Раковски, област Пловдив.

**Обхват:** ПИ 03620.52.23, местност „Край селото“, землище на село Белозем, община Раковски, област Пловдив.

Проектът да се изготви от правоспособни проектантите и да отговаря на изискванията на Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, чл. 45 и чл. 46, ал. 2 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. Проектът да отговаря на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл. 24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се окомплектова с актуални скици и ситуация на имота. Да се определят сервитутните им ивици.

Проектът ПУП-ПП да се представи в цифров вид на CD.

**2. Общински съвет – Раковски** на основание чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, **одобрява** Задание за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за канализационен клон I-26, находящ се в поземлен имот с идентификатор 03620.52.23, местност „Край селото“, землище на село Белозем, община Раковски, област Пловдив.

**3. Общински съвет – Раковски дава предварително съгласие** за провеждане на трасета на техническата инфраструктура, които преминават по имоти - общинска собственост, попадащи в обхвата на контактната зона на трасето съгласно чл. 21, ал. 2 от ЗОЗЗ при спазване изискванията на чл. 29, ал.1 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

На основание чл. 21, ал. 2 и чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ), Общински съвет - Раковски:

**3.1. Общинският съвет определя срок** на валидност на предварителното съгласие – **две години**.

**4. Решението да се съобщи** на заинтересуваните лица чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общинска администрация - Раковски и да се публикува на интернет страницата на Общината (на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ).





# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**МОТИВИ:** В деловодството на Общинска администрация - Раковски е депозирано заявление с вх. № 94П-54-6/25.02.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски за одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за канализационен клон I-26, находящ се в поземлен имот с идентификатор 03620.52.23, местност „Край селото“, землище на село Белозем, община Раковски, област Пловдив.

**Към заявлението са приложени следните документи:**

- Обяснителна записка;
- Заповед № 068/13.04.2001 г. на Изпълнителния директор на Агенция по кадастъра;
- Заповед № РД-15-36/31.03.2014 г. на Изпълнителния директор на АГКК;
- Регистър на засегнатите имоти;
- Баланс на площите за землището на село Белозем;
- Обща рекапитулация на площите, подлежащи на промяна предназначението и отчуждаване
- Скица – предложение за изработване на ПУП-ПП.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Андреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 535

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Приемане на Доклад за състоянието на системите за финансово управление и контрол на „МБАЛ – Раковски“ ЕООД и Въпросник за самооценка на системите за финансово управление и контрол към него.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 3, ал. 2 и чл. 9, ал. 4 от Наредбата за формата, съдържанието, сроковете, реда и начина за представяне на информация по чл. 8, ал. 1 от Закона за финансовото управление и контрол в публичния сектор.

**По предложение на:** Рангел Георгиев Матански – Председател на Общински съвет – Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет – Раковски приема** Доклад за състоянието на системите за финансово управление и контрол на „МБАЛ – Раковски“ ЕООД.

**2. Общински съвет – Раковски приема** Въпросник за самооценка на системите за финансово управление и контрол на „МБАЛ – Раковски“ ЕООД.

**3.** Информацията по Доклада и Въпросника за самооценка да бъде представена на Кмета на Община Раковски.

**МОТИВИ:** Съгласно чл. 8, ал. 1 от Закона за финансовото управление и контрол в публичния сектор, Ръководителите на организациите - първостепенни разпоредители с бюджет, ежегодно до 31 март представят на министъра на финансите информация за функционирането, адекватността, ефикасността и ефективността на системите за финансово управление и контрол на търговските дружества, включително лечебните заведения, с над 50 на сто държавно и/или общинско участие в капитала;

Съгласно чл. 9, ал. 4 от Наредбата за формата, съдържанието, сроковете, реда и начина за представяне на информация по чл. 8, ал. 1 от Закона за финансовото управление и контрол в публичния сектор ръководителите на търговските дружества с над 50 на сто общинско участие в капитала представят Доклад и Въпросник за самооценка на общински съвет в срок до 1 февруари на следващата година за приемане.

В Общински съвет – Раковски е постъпило Писмо, вх. № ОБС-54/21.01.2022 г. от Д-р И. Т. – Управител на „МБАЛ Раковски“ ЕООД с приложение Доклад за състоянието на системите за финансово управление и контрол на „МБАЛ – Раковски“ ЕООД и Въпросник за самооценка на системите за финансово управление и контрол.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрежин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 536

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Отпускане на еднократни помощи.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 7, чл. 8, т. 3 и т. 4 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Раковски.

**По предложение на:** Георги Николов Тотов – Председател на ПК „Здравеопазване и социални дейности“

### РЕШИ:

Да бъде отпусната еднократна помощ на следните лица:

1. А. И. П., ЕГН: 400815\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Ф. С. № \*, в размер на 100 /сто/ лева.
2. Г. К. Ва., ЕГН: 640218\*\*\*\* и постоянен адрес с. Белозем, общ. Раковски ул. Х. № \*, в размер на 100 /сто/ лева.
3. Г. А. Д., ЕГН: 600507\*\*\*\* и постоянен адрес с. Стряма, общ. Раковски ул. Г. С. Р. № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
4. Г. Б. П., ЕГН: 680107\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Р. С. № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
5. Г. И. Л., ЕГН: 880323\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. З. Б. № \*, в размер на 100 /сто/ лева.
6. Д. С. К., ЕГН: 960129\*\*\*\* и постоянен адрес с. Шишманци, общ. Раковски ул. \*\*-та № \*, в размер на 200 /двеста/ лева.
7. Е. С. С., ЕГН: 540606\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. С. № \*, в размер на 100 /сто/ лева.
8. И. Й. К., ЕГН: 311211\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Х. С. № \*, в размер на 100 /сто/ лева.
9. К. М. К., ЕГН: 520317\*\*\*\* и постоянен адрес с. Стряма, общ. Раковски ул. Г. С. Р. № \*, в размер на 100 /сто/ лева.
10. Мария Венкова Ружина, ЕГН: 3108284577 и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Бузлуджа № 1, в размер на 100 /сто/ лева.
11. М. К. Ч., ЕГН: 550421\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Б. № \*, в размер на 100 /сто/ лева.
12. М. П. С., ЕГН: 710913\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Я. З. № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

13. М. Я. О., ЕГН: 310825\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Б. № \*, в размер на 100 /сто/ лева.
14. М. И. Б., ЕГН: 640606\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Д. № \*Б, в размер на 100 /сто/ лева.
15. М. И. Р., ЕГН: 500514\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Л. Д. № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
16. Н. С. Р., ЕГН: 531025\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Х. Б. № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
17. П. С. Л., ЕГН: 821012\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Я. Я. № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
18. П. В. К., ЕГН: 460729\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Х. С. № \*, в размер на 100 /сто/ лева.
19. С. С. Г., ЕГН: 430307\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Р. № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
20. С. В. П., ЕГН: 571030\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Л. К. № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
21. С. С. Ш., ЕГН: 681016\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. С. № \*, в размер на 100 /сто/ лева.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за