



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 425

Взето с Протокол № 27/28.10.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Връщане за ново обсъждане и съобразяване със законовите изисквания на Решение № 417, взето с Протокол № 26 от 30.09.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски.

На основание: чл. 45, ал. 9, във връзка с чл. 45, ал. 10 от ЗМСМА

По предложение на: Йосиф Ячев – Председател на Постоянна Комисия по „Управление на общинската собственост“

РЕШИ:

I. **Общински съвет Раковски:** Изменя т. 3 от Решение № 417, взето с Протокол № 26 от 30.09.2021 г. от заседание на Общински съвет - Раковски, като придобива следната редакция:

„3. Общински съвет - Раковски определя продажна цена на Поземлен имот 502.54 (пет, нула, две, точка, пет, четири), за който е образуван УПИ XIV-(четирнадесет) в кв. 18 (осемнадесети) по регулационен план на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, община Раковски, одобрен с Решение № 88 от 06.07.2004 г. на ОбС – Раковски, с площ на имота и площ на УПИ XIV: 1 028 кв. м. (хиляда двадесет и осем квадратни метра), отреден за „Жилищно застрояване“, при съседни на имота: № 502.9502- Улица на Община Раковски; № 502.52- Поз. имот на Община Раковски; № 502.53- Поз. имот на Община Раковски; № 502.56- Поз. имот на Община Раковски и др.; № 502.55- Поз. имот на Община Раковски, актуван с АОС № 1276/02.03.2006 год., в размер на 10 170,00 лв. (десет хиляди сто и седемдесет лева), без ДДС, оценен от независим лицензиран оценител на цена от 10 170,00 лева.“

МОТИВИ: Приложени от Областен управител на област Пловдив, съгласно писмо с изх. № АК-01-197#8 от 13.10.2021 г.:

„На основание чл. 32, ал. 2 от Закона за администрацията, във връзка с чл. 45, ал. 4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ връщам за ново обсъждане в Общински съвет – Раковски и съобразяване със законовите изисквания, в законовия 7-дневен срок, Решение № 417, взето с Протокол № 26 от 30.09.2021 г. на Общински съвет – Раковски. Решението е незаконосъобразно поради следните съображения:

С Решение № 417, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС, във връзка с чл. 39 и чл. 51, ал. 1 от НРПУРОИ, Общински съвет – Раковски в т. 1. Дава съгласие да бъде включен в раздел III – Описание на имотите, които общината предлага за разпореждане през 2021 г. на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 г.“ следните имоти – частна общинска собственост: поземлен имот 502.54, за който е образуван УПИ XIV 1028 кв. м., отреден за „жилищно застрояване“, актуван с АОС № 1276/02.03.2006 г. В т. 2. Общински съвет дава съгласие имотът по т. 1 от настоящото решение да бъде продаден на Г. А. Х.. В т. 3. Определя продажната цена на поземлен имот 502.54, за който е образуван УПИ XIV по регулационния план на гр. Раковски, с площ на имота и площ на УПИ XIV 1028 кв. м., отреден за „жилищно застрояване“, актуван с АОС № 1276/02.03.2006 г., в размер на 7 000 лева без ДДС, оценен от независим лицензиран оценител на цена от 10 170 лева. В т. 4. Възлага на Кмета на община Раковски да предприеме всички законови действия по сключване на договора.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Решението е прието от материално компетентен административен орган, при наличие на изискуемия предвиден от закона кворум по чл. 27, ал. 2 от ЗМСМА, а именно: 21 от общо 21 общински съветници, както и при наличие на необходимото мнозинство по чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА: гласували „за“ са 21 общински съветници, „против“ – 0 и „въздържали се“ – 0, поради което са спазени административнопроизводствените правила за неговото приемане. При същото обаче са налице съществени нарушения на материалноправните разпоредби на чл. 42, ал. 1 от ЗОС, чл. 59, ал. 2, т. 4 от АПК и несъответствие с целта на закона – основание за незаконосъобразност съгласно чл. 146, т. 2, т. 4 и т. 5 от АПК.

В чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА са уредени правомощията на Общински съвет да приема решения за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да определя конкретните правомощия на Кмета на общината и Кметовете на райони и кметства. Продажба на земя – частна общинска собственост на законно построена върху нея сграда е уредена в чл. 35, ал. 3 от ЗОС и се извършва от Кмета на общината без търг или конкурс по ред, определен в наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС.

В Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Раковски в чл. 39, ал. 5 е разписано, че цената, по която се продава собствеността по предходните алинеи се определя съобразно оценка извършена от независим лицензиран оценител. При определяне цената на правото на собственост върху терена се приспада цената на отстъпеното право на строеж на сградата, ако заявителят докаже, че е платил същата.

В изпълнение на чл. 41, ал. 2 от ЗОС „Разпоредителните сделки с имоти или вещни права върху имоти – общинска собственост, се извършват по пазарни цени, но не по-ниски от данъчните им оценки. Пазарните цени на имотите и на вещните права се определят от Общинския съвет въз основа на пазарни оценки изготвени от оценители, определени по реда на чл. 22, ал. 3, освен ако в закона е предвидено друго.“. За продажбата е изготвена пазарна оценка за имота, която е в размер на 10 700 лв., с тази цена е направено предложението на Кмета на Община Раковски за приемане на решение за продажба на имота. В случая това законово ограничение е спазено предвид това, че в представеното Удостоверение с Изх. № 6611029847 от 02.09.2021 г. на община Раковски, данъчната оценка е 5 633,60 лв. Определянето на пазарна цена при действия на разпореждане и управление с общинска собственост е подчинено на строго регламентирани правила, като нито един орган на местната власт няма компетентност по собствена воля да установи различна от така посочената от лицензиран независим оценител цена, щом изрично е възложил изготвянето ѝ. Правилата в ЗОС относно методите и начините за определяне на пазарна оценка общо за целите на разпоредителните сделки се намират в чл. 22 от ЗОС, по-специално изискването оценката да бъде определена въз основа на пазарните цени на имоти със сходни характеристики, намиращи се в близост до отчуждавания имот. Това се налага от необходимостта оценката да отговаря на пазарните условия и да бъде обоснована с цените на действителни разпоредителни сделки между несвързани лица за сходни имоти, каквото е и изискването на възложителя на оценката към оценителя – да бъде определена справедлива пазарна стойност.

Въз основа на изложеното, така приетата от Общински съвет продажна стойност в размер на 7 000 лева се явява необоснована, немотивирана и определена при неправилно приложение на материалноправните законови и подзаконови разпоредби.

В този смисъл е и константната съдебна практика, отразена и в Р. № 2986 от 25.02.2020 г. на ВАС по адм. дело № 6441/2019 г., Р. от 18.07.2019 г. на АдмС-Стара Загора по адм. д. № 277/2019 г., Р. № 1003 на АдмС – Пловдив от 18.06.2020 г. по адм. д. №770/2020 г., Р. № 13644 от 4.11.2020 г. на ВАС по адм. д. № 2765/2020 г., IV о., докладчик съдията Тодор Петков.

Констатираните по-горе съществени нарушения на административнопроизводствените правила и несъответствие с целта на закона, представляват самостоятелни основания за незаконосъобразност на



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

административните актове по аргумент на чл. 146, т. 2, т. 4 и т. 5 от Административнопроцесуалния кодекс /АПК/, което налага Решение № 417 да бъде отменено, съответно изменено.

Предвид гореизложените фактически и правни съображения, връщам за ново обсъждане Решение № 417, взето с Протокол № 26 от 30.09.2021 г. на Общински съвет – Раковски, като незаконосъобразно, с оглед на дадените указания.“

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 20

За: 19

Против: 0

Възд.се: 1

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

| | |
|---------------------------------------|-------------------------------------|
| 1. Рангел Георгиев Матански – за | 11. Петър Милков Антонов – възд. се |
| 2. Йосиф Серафимов Ячев – за | 12. Стефан Самуилов Марушкин – за |
| 3. Любов Степановна Кориновска – за | 13. Петко Димитров Колев – за |
| 4. Генчо Тодоров Тодоров – за | 14. Стефан Йозов Пенсов – за |
| 5. Пламен Йовков Марин – за | 15. Анелия Францова Гечева – за |
| 6. Елена Иванова Узунова – за | 16. Георги Николов Тотев – за |
| 7. Младен Минчев Мандраджийски – за | 17. Костадин Дечев Иванов – за |
| 8. Деяна Анреева Загорчева – за | 18. Йовко Георгиев Николов – за |
| 9. Светослав Стефанов Балабански – за | 19. Росица Иванова Пеева – за |
| 10. Юлиан Иванов Ночев – за | 20. Йосиф Божидаров Стрехин |
| | 21. Ангел Николов Кордов – за |



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 426

Взето с Протокол № 27/28.10.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Връщане за ново обсъждане и съобразяване със законовите изисквания на Решение № 418, взето с Протокол № 26 от 30.09.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски.

На основание: чл. 45, ал. 9, във връзка с чл. 45, ал. 10 от ЗМСМА

По предложение на: Йосиф Ячев – Председател на Постоянна Комисия по „Управление на общинската собственост“

РЕШИ:

I. Общински съвет Раковски: Изменя т. 3 от Решение № 418, взето с Протокол № 26 от 30.09.2021 г. от заседание на Общински съвет - Раковски, като придобива следната редакция:

„3. Общински съвет - Раковски определя продажна цена на Поземлен имот 1039 (едно, нула, три, девет), за който е образуван УПИ I-(едно) в кв. 93 (деветдесет и три) по регулационен план на с. Стряма, община Раковски, обл. Пловдив одобрен със Заповед № АБ- 18 от 1991 г. на Кмета на Община Раковски, с площ на имота и площ на УПИ I: 650 кв. м. (шестстотин и петдесет квадратни метра), отреден за „Жилищно застрояване“, при съседни на имота: от две страни улица, УПИ II-1040 и УПИ XVI-1038, актуван с АОС № 4530/27.11.2017 год., в размер на 7 410,00 лв. (седем хиляди четиристотин и десет лева), без ДДС, оценен от независим лицензиран оценител на цена от 7 410,00 лева.“

МОТИВИ: Приложени от Областен управител на област Пловдив, съгласно писмо с изх. № АК-01-197#8 от 13.10.2021 г.:

„На основание чл. 32, ал. 2 от Закона за администрацията, във връзка с чл. 45, ал. 4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ връщам за ново обсъждане в Общински съвет – Раковски и съобразяване със законовите изисквания, в законовия 7-дневен срок, Решение № 418, взето с Протокол № 26 от 30.09.2021 г. на Общински съвет – Раковски. Решението е незаконосъобразно поради следните съображения:

С Решение № 418, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС, във връзка с чл. 39 и чл. 51, ал. 1 от НРПУРОИ, Общински съвет – Раковски в т. 1. Дава съгласие да бъде включен в раздел III – Описание на имотите, които общината предлага за разпореждане през 2021 г. на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 г.“ следните имоти – частна общинска собственост: поземлен имот 1039, за който е образуван УПИ I по регулационния план на с. Стряма, гр. Раковски, с площ на имота и площ на УПИ I 650 кв. м., отреден за „жилищно застрояване“, актуван с АОС № 4530/27.11.2017 г. В т. 2. Общински съвет дава съгласие имотът по т. 1 от настоящото решение да бъде продаден на Д. М. М.. В т. 3. Определя продажната цена на поземлен имот 1039, за който е образуван УПИ I по регулационния план с. Стряма, гр. Раковски, с площ на имота и площ УПИ I 650 кв. м., отреден за „жилищно застрояване“, актуван с АОС № 4530/27.11.2017 г., в размер на 3 000 лева без ДДС, оценен от независим лицензиран оценител на цена от 7 410 лева. В т. 4. Възлага на Кмета на община Раковски да предприеме всички законови действия по сключване на договора.

Решението е прието от материално компетентен административен орган, при наличие на изискуемия предвиден от закона кворум по чл. 27, ал. 2 от ЗМСМА, а



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

именно: 21 от общо 21 общински съветници, както и при наличие на необходимото мнозинство по чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА: гласували „за“ са 21 общински съветници, „против“ – 0 и „въздържали се“ – 0, поради което са спазени административнопроизводствените правила за неговото приемане. При същото обаче са налице съществени нарушения на материалноправните разпоредби на чл. 42, ал. 1 от ЗОС, чл. 59, ал. 2, т. 4 от АПК и несъответствие с целта на закона – основание за незаконосъобразност съгласно чл. 146, т. 2, т. 4 и т. 5 от АПК.

В чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА са уредени правомощията на Общински съвет да приема решения за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да определя конкретните правомощия на Кмета на общината и Кметовете на райони и кметства. Продажба на земя – частна общинска собственост на законно построена върху нея сграда е уредена в чл. 35, ал. 3 от ЗОС и се извършва от Кмета на общината без търг или конкурс по ред, определен в наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС.

В Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Раковски в чл. 39, ал. 5 е разписано, че цената, по която се продава собствеността по предходните алинеи се определя съобразно оценка извършена от независим лицензиран оценител. При определяне цената на правото на собственост върху терена се приспада цената на отстъпеното право на строеж на сградата, ако заявителят докаже, че е платил същата.

В изпълнение на чл. 41, ал. 2 от ЗОС „Разпоредителните сделки с имоти или вещни права върху имоти – общинска собственост, се извършват по пазарни цени, но не по-ниски от данъчните им оценки. Пазарните цени на имотите и на вещните права се определят от Общинския съвет въз основа на пазарни оценки изготвени от оценители, определени по реда на чл. 22, ал. 3, освен ако в закона е предвидено друго.“. За продажбата е изготвена пазарна оценка за имота, която е в размер на 7 410 лв., с тази цена е направено предложението на Кмета на Община Раковски за приемане на решение за продажба на имота. В случая това законово ограничение е спазено предвид това, че в представеното Удостоверение с Изх. № 6611029864 от 03.09.2021 г. на община Раковски, данъчната оценка е 2 316,20 лв. Определянето на пазарна цена при действия на разпореждане и управление с общинска собственост е подчинено на строго регламентирани правила, като нито един орган на местната власт няма компетентност по собствена воля да установи различна от така посочената от лицензиран независим оценител цена, щом изрично е възложил изготвянето ѝ. Правилата в ЗОС относно методите и начините за определяне на пазарна оценка общо за целите на разпоредителните сделки се намират в чл. 22 от ЗОС, по-специално изискването оценката да бъде определена въз основа на пазарните цени на имоти със сходни характеристики, намиращи се в близост до отчуждавания имот. Това се налага от необходимостта оценката да отговаря на пазарните условия и да бъде обоснована с цените на действителни разпоредителни сделки между несвързани лица за сходни имоти, каквото е и изискването на възложителя на оценката към оценителя – да бъде определена справедлива пазарна стойност.

Въз основа на изложеното, така приетата от Общински съвет продажна стойност в размер на 3 000 лева се явява необоснована, немотивирана и определена при неправилно приложение на материалноправните законови и подзаконови разпоредби.

В този смисъл е и константната съдебна практика, отразена и в Р. № 2986 от 25.02.2020 г. на ВАС по адм. дело № 6441/2019 г., Р. от 18.07.2019 г. на АдмС-Стара Загора по адм. д. № 277/2019 г., Р. № 1003 на АдмС – Пловдив от 18.06.2020 г. по адм. д. №770/2020 г., Р. № 13644 от 4.11.2020 г. на ВАС по адм. д. № 2765/2020 г., IV о., докладчик съдията Тодор Петков.

Констатираните по-горе съществени нарушения на административнопроизводствените правила и несъответствие с целта на закона, представляват самостоятелни основания за незаконосъобразност на административните актове по аргумент на чл. 146, т. 2, т. 4 и т. 5 от



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Административнопроцесуалния кодекс /АПК/, което налага Решение № 418 да бъде отменено, съответно изменено.

Предвид гореизложените фактически и правни съображения, връщам за ново обсъждане Решение № 418, взето с Протокол № 26 от 30.09.2021 г. на Общински съвет – Раковски, като незаконосъобразно, с оглед на дадените указания.“

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 18

Против: 0

Възд.се: 3

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

| | |
|---------------------------------------|--|
| 1. Рангел Георгиев Матански – за | 11. Петър Милков Антонов – възд. се |
| 2. Йосиф Серафимов Ячев – за | 12. Стефан Самуилов Марушкин – за |
| 3. Любов Степановна Кориновска – за | 13. Петко Димитров Колев – за |
| 4. Генчо Тодоров Тодоров – за | 14. Стефан Йозов Пенсов – възд. се |
| 5. Пламен Йовков Марин – за | 15. Анелия Францова Гечева – за |
| 6. Елена Иванова Узунова – за | 16. Георги Николов Тотев – за |
| 7. Младен Минчев Мандраджийски – за | 17. Костадин Дечев Иванов – за |
| 8. Деяна Анреева Загорчева – за | 18. Йовко Георгиев Николов – за |
| 9. Светослав Стефанов Балабански – за | 19. Росица Иванова Пеева – за |
| 10. Юлиан Иванов Ночев – за | 20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се |
| | 21. Ангел Николов Кордов – за |



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 427

Взето с Протокол № 27/28.10.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Създаване на Съвет по въпросите за социалните услуги.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 ЗМСМА във връзка с чл. 27, ал. 1 и ал. 3 Закон за социалните услуги (ЗСУ).

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

I. Общински съвет – Раковски създава Съвет по въпросите на социалните услуги по чл. 27 от ЗСУ със следните задължения: да подпомага извършването на анализ на потребностите от социални услуги на общинско ниво и анализ на състоянието и ефективността на социалните услуги, които се предоставят на територията на общината; да разработва предложения за подобряване на качеството и ефективността на социалните услуги, които се предоставят на територията на общината; да изпълнява и други функции, свързани със социалните дейности, възложени от Общински съвет – Раковски.

II. Общински съвет – Раковски определя следният състав на Съвет по въпросите на социалните услуги по чл. 27 от ЗСУ:

1. Председател: г-н Венцислав Чавдаров – заместник кмет на Община Раковски с ресор Социални дейности,
2. Секретар: г-н Веселин Делипетров – Секретар на Местната комисия за борба с противообществените прояви на малолетни и непълнолетни.
3. Член: г-н Рангел Матански – председател на Общински съвет Раковски
4. Член: г-жа Любов Кориновска – общински съветник
5. Член: г-жа Росица Пеева – общински съветник
6. д-р Иван Томбашки - директор на МБАЛ „Раковски“ ЕООД
7. г-жа Пенка Ячева – Директор на Дирекция социално подпомагане – Раковски
8. г-жа Милена Чепишева – Директор на Център за обществена подкрепа „Светулка“, Община Раковски
9. г-жа Мария Чепишева – Изпълнителен директор на БКО „Каритас – Витания“
10. г-жа Ана Чолакова – представител на ДСП – Раковски
11. г-жа Милка Деливанска – представител на ДБТ „филиал – Раковски“
12. г-н Иван Гаджев – инспектор Детска педагогическа стая и представител на РУП Раковски
13. сестра Елка Станева – представител на частен доставчик на социални дейности на територията на Община Раковски
14. г-жа Къна Денкова – ползвател на социална услуга.

МОТИВИ: На 22 март 2019 г. в бр. 24 на Държавен вестник (ДВ) бе обнародван Закон за социалните услуги последно изменен и допълнен в бр. 14 на ДВ от 17 февруари 2021 г., наричан по надолу ЗСУ. Според чл. 27, ал. 1 на ЗСУ във всяка община се създава Съвет по въпросите на социалните услуги, като той следва да включва представители на органи и лица по чл. 26, т. 3 -7 от ЗСУ. Описаните представители са: представители на териториални структури на Министерството на труда и социалната политика, представители на Министерството на здравеопазването, представители на



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Министерството на образованието и науката, представители на Министерството на вътрешните работи и други държавни органи; представители на частни доставчици на социални услуги на територията на общината и областта; юридически лица с нестопанска цел за общественополезна дейност; лицата, ползващи социални услуги; Представители на висши училища, обучаващи социални работници на територията на общината. Към настоящия момент по обективни причини Община Раковски не би могла да включи представители на висши училища, обучаващи социални работници на територията на общината, както и представители на Министерството на образованието и науката. Съветът по въпросите за социалните услуги по чл. 27 от ЗСУ има ясно определени права и задължения в чл. 27, ал. 2 ЗСУ: да подпомага извършването на анализ на потребностите от социални услуги на общинско ниво и анализ на състоянието и ефективността на социалните услуги, които се предоставят на територията на общината; да разработва предложения за подобряване на качеството и ефективността на социалните услуги, които се предоставят на територията на общината; да изпълнява и други функции, свързани със социалните дейности, възложени от Общински съвет – Раковски. Към настоящия момент по смисъла на чл. 35 от Закона за социалното подпомагане (ЗСП), последно изменен и допълнен в ДВ бр. 71 от 11 август 2020 г., в Община Раковски действа Обществен съвет по чл. 35 от ЗСП, който способства работата на социалното подпомагане на територията на Община Раковски в цялост. Общественият съвет е последно актуализиран с решение № 138 взето с протокол № 8 от заседание на Общински съвет – Раковски проведено се на 27.05.2020 г. Състава на Общественият съвет по чл. 35 от ЗСП е следният: г-н Венцислав Чавдаров – председател; г-н Веселин Делипетров – секретар; д-р Иван Томбашки – директор на МБАЛ „Раковски“ ЕООД; г-жа Пенка Ячева – директор на ДСП Раковски; г-жа Ана Чолакова – Представител на ДСП Раковски; г-жа Милка Деливанска – Представител на ДБТ Раковски; г-н Рангел Матански – Председател на Общинския съвет при Община Раковски; г-жа Любов Кориновска – Общински съветник в ОБС при Община Раковски; г-жа Милена Чепишева – Директор на ЦОП Раковски; г-жа Мария Чепишева – Изпълнителен директор на БКО „Каритас – Витания“; г-жа Росица Пеева – Общински съветник в ОБС при Община Раковски. Видно от членовете на Общественият съвет, както и от обстоятелството, че ЗСП не определя изчерпателно членовете на Общественият съвет сравнен със Съвета по въпросите за социални услуги в ЗСУ, в Общественият съвет липсват представители на органите на Министерство на вътрешните работи на местно ниво, както и представители на ползватели на социални услуги. Поради близостта на сходството и характера на работата на двата съвета предлагам членовете на Общественият съвет по чл. 35 от ЗСП да бъдат включени в Съвета по въпросите за социалните услуги по чл. 27 ЗСУ като бъдат добавени следните членове: г-н Иван Гаджев - инспектор „Детска педагогическа стая“, в качеството му на представител на Районно управление полиция гр. Раковски; сестра Елка Станева – в качеството и на представител на частен доставчик на социални услуги, както и на представител на юридическо лице с нестопански цел за обществено полезна дейност; Къна Денкова – ползвател на социална услуга.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

| | |
|---------------------------------------|-----------------------------------|
| 1. Рангел Георгиев Матански – за | 11. Петър Милков Антонов – за |
| 2. Йосиф Серафимов Ячев – за | 12. Стефан Самуилов Марушкин – за |
| 3. Любов Степановна Кориновска – за | 13. Петко Димитров Колев – за |
| 4. Генчо Тодоров Тодоров – за | 14. Стефан Йозов Пенсов – за |
| 5. Пламен Йовков Марин – за | 15. Анелия Францова Гечева – за |
| 6. Елена Иванова Узунова – за | 16. Георги Николов Тотев – за |
| 7. Младен Минчев Мандраджийски – за | 17. Костадин Дечев Иванов – за |
| 8. Деяна Анреева Загорчева – за | 18. Йовко Георгиев Николов – за |
| 9. Светослав Стефанов Балабански – за | 19. Росица Иванова Пеева – за |
| 10. Юлиан Иванов Ночев – за | 20. Йосиф Божидаров Стрехин – за |
| | 21. Ангел Николов Кордов – за |



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 428

Взето с Протокол № 27/28.10.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Закупуване на павилион, временно преместваемо съоръжение.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 от Закона за публичните финанси.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

Одобрява и дава съгласие за закупуване на общински актив – движима вещ – ПАВИЛИОН, ВРЕМЕННО ПРЕМЕСТВАЕМО СЪОРЪЖЕНИЕ за сумата от 7000 (седем хиляди) лева. Средствата ще бъдат заложи от Дейност 2998, §97-00 „Резерв за непредвидени и неотложни разходи“.

МОТИВИ: Констатира се, че към Договор за наем на недвижим имот след публично оповестен конкурс за отдаване под наем на недвижим имот ПОС от дата 11.10.2011г., сключен за срок от 10 (десет) календарни години с вх. № 94В-802-1/22.06.2021г. е постъпило предизвестие от страна на наемателя ЕТ „ВЕНЕЛИН РОМАНСКИ“ със седалище и адрес на управление на дейността в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, ул. „Ч.“ № *а, с което В. Р. уведомява Кметът на Община Раковски, че едностранно прекратява с двуседмично предизвестие договора на основание чл. 17, т. 1.

Собственик на терена е Община Раковски, като предмет на договора е било благоустрояването на прилежащия терен и ползването на ВПС за търговска цел. Въз основа на горецитираното предизвестие с вх. № 94В-802-1/22.06.2021г. е изготвена Заповед № ОС – 34/07.07.2021г., с която се констатира прекратяването на договора и заплащането на наемната цена до 06.07.2021г. включително.

На този етап възниква необходимостта Община Раковски да закупи временно преместваемото съоръжение, поради което В. М. Р. в качеството си на физическото лице – търговец на ЕТ „Венелин Романски“ се съгласява да продаде на Община Раковски, представлявана от Павел Андреев Гуджеров – КМЕТ, следната своя собствена вещ, а именно:

ПАВИЛИОН, представляващ ВПС (временно преместваемо съоръжение), изградено от дървена конструкция, фасадни стени запад и север облицовани с гранитогрес и фасадни стени – юг и изток с термопанели, покривна конструкция с ламарина, с алуминиева дограма и две входни врати, с площ на павилиона – 50 кв.м. (петдесет квадратни метра), климатик, разположен въз основа на схема за поставяне на ВПС, одобрена от ЕСУТ при Община Раковски, в имот собственост на Община Раковски – тротоарно пространство на ул. „Трети март“ в град Раковски, кв. Секирово, в югозападната част на имот № 502.1367, за който е образуван УПИ I (първо римско) в квартал № 63, отреден за обществено застрояване (ОУ „Христо Ботев“ - град Раковски).

Гореописаният ПАВИЛИОН се продава на Община РАКОВСКИ за сумата от 7000 (седем хиляди) лева, която сума ще бъде изплатена от Купувача на Продавача в 3 (три)-дневен срок след подписване на договор за покупко-продажба.



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 12

Против: 9

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

| | |
|---------------------------------------|---------------------------------------|
| 1. Рангел Георгиев Матански – за | 11. Петър Милков Антонов – против |
| 2. Йосиф Серафимов Ячев – за | 12. Стефан Самуилов Марушкин – против |
| 3. Любов Степановна Кориновска – за | 13. Петко Димитров Колев – против |
| 4. Генчо Тодоров Тодоров – за | 14. Стефан Йозов Пенсов – за |
| 5. Пламен Йовков Марин – за | 15. Анелия Францова Гечева – против |
| 6. Елена Иванова Узунова – за | 16. Георги Николов Тотев – за |
| 7. Младен Минчев Мандраджийски – за | 17. Костадин Дечев Иванов – против |
| 8. Деяна Анреева Загорчева – за | 18. Йовко Георгиев Николов – против |
| 9. Светослав Стефанов Балабански – за | 19. Росица Иванова Пеева – против |
| 10. Юлиан Иванов Ночев – за | 20. Йосиф Божидаров Стрехин – против |
| | 21. Ангел Николов Кордов – против |



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 429

Взето с Протокол № 27/28.10.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Предоставяне на общински имоти за ползване по реда на Закона за подземните богатства.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 2 от ЗМСМА, чл.75 от ЗПБ и чл.39 ал.3 от ЗОС във вр. с чл. 56 и чл. 57 от ППЗО33.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

НЕ ПРИЕМА РЕШЕНИЕ ЗА:

I. Учредяване на възмездно право на ползване в полза на „Холсим кариерни материали Пловдив“ АД, за срок от 12 месеца, за извършване на прединвестиционно геоложко проучване в изпълнение на издаденото от Министерство на енергетиката Разрешение № 562/31.05.2021 г. за проучване на строителни материали – подземни богатства по чл. 2, ал.1, т. 5 от ЗПБ, върху земеделска земя:

- Част от ПИ № 83380.16.358 по КК на с. Шишманци, община Раковски, целият с площ от 62 393 кв.м., трайно предназначение на територията – земеделска земя, с НТП „пасище“, представляваща 360 кв. м. /за 6 сондажни площадки, всяка с площ 60 кв.м./ за сумата от 1074,58 лв. съгласно изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител
- Част от ПИ № 83380.16.200 по КК на с. Шишманци, община Раковски, с площ от 95 590 кв.м., трайно предназначение на територията – земеделска земя, с НТП „изоставена орна земя“, представляваща 60 кв. м. /за 1 сондажна площадка с площ 60 кв.м./ за сумата от 179,10 лв. съгласно изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител
- Част от ПИ № 83380.17.437 по КК на с. Шишманци, община Раковски, с площ от 35 953 кв.м., трайно предназначение на територията – земеделска земя, с НТП „друг вид земеделска земя“, представляваща 60 кв. м. /за 1 сондажна площадка с площ 60 кв.м./ за сумата от 179,10 лв. съгласно изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител.
- Част от ПИ № 83380.17.432 по КК на с. Шишманци, община Раковски, с площ от 12 701 кв.м., трайно предназначение на територията – земеделска земя, с НТП „скали“, представляваща 160 кв. м. /за 1 сондажна площадка с площ 60 кв.м. и 100 кв.м. площадка за вземане на проба за изследване на подземното богатство/ за сумата от 477,44 лв. съгласно изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител

МОТИВИ: В Община Раковски постъпи искане с изх.№ 105/22.07.2021г. (вх. № 26-835-2/23.07.2021 г.) от инж. И. Р., в качеството му на Заместник изпълнителен директор на „Холсим кариерни материали Пловдив“ АД, за ползване на общински имоти във връзка с предоставеното им от Министерство на енергетиката Разрешение № 562/31.05.2021 г. за проучване на строителни материали – подземни богатства по чл. 2, ал.1, т. 5 от Закона за подземните богатства, в площ „Шишманци-3“, разположена в землището на с. Шишманци, община Раковски, област Пловдив за срок от една година. Искането се отнася за следните имоти публична общинска собственост – част от територията на площ „Шишманци-3“:

- Част от ПИ № 83380.16.358 /6 сондажни площадки, всяка с площ 60 кв.м./
- Част от ПИ № 83380.16.200 /1 сондажна площадка с площ 60 кв.м./



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: obs@rakovski.bg

- Част от ПИ № 83380.17.437 /1 сондажна площадка с площ 60 кв.м./
- Част от ПИ № 83380.17.432 /1 сондажна площадка с площ 60 кв.м. и 100 кв.м. площадка за вземане на проба за изследване на подземното богатство/.

Редът за предоставяне на имоти за проучване е регламентиран в чл.75 от Закона за подземните богатства.

„**Чл. 75.** (1) (Изм. - ДВ, бр. 100 от 2010 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 79 от 2020 г.) Титулярят на разрешение за търсене и проучване или за проучване или концесионерът и собственикът на земята могат да сключат договор, с който на титуляря или на концесионера се прехвърля вещно право или в полза на титуляря на разрешението или на концесионера се учредява вещно право на ползване върху земята за срока на разрешението или на концесията и се определят условията и редът за плащане на възнаграждение за това право.

(2) (Доп. - ДВ, бр. 47 от 2002 г., изм. - ДВ, бр. 100 от 2010 г., изм. - ДВ, бр. 66 от 2013 г., в сила от 26.07.2013 г., изм. - ДВ, бр. 98 от 2014 г., в сила от 28.11.2014 г., изм. - ДВ, бр. 14 от 2015 г., доп. - ДВ, бр. 79 от 2020 г.) Ако не се постигне съгласие по ал. 1, заинтересованата страна, на която са предоставени права за подземните богатства по чл. 2, ал. 1, т. 1 - 4, отнася въпроса за разрешаване пред министъра на енергетиката, който в зависимост от естеството на работите, тяхната продължителност и въздействието им върху земните недра и околната среда може да направи искане чрез областния управител по местонахождението на земята до министъра на финансите и до министъра на регионалното развитие и благоустройството за принудително отчуждаване на частните имоти или на част от тях с оглед нуждите на проучването и добива на подземните богатства по реда на глава трета от Закона за държавната собственост и след предварително равностойно обезщетяване. Искането за отчуждаване се придружава със скица-проект въз основа на данни от кадастралната карта с извлечение от кадастралния регистър на недвижимите имоти.“

Съгласно чл.39 ал.3 от ЗОС:

„В случаите, когато лицата, на които може да се учреди право на ползване, са определени със закон, то се учредява без търг или конкурс след решение на общинския съвет, по ред, определен в наредбата по чл. 8, ал. 2.“, а съгласно чл.46 ал. 3 и ал. 5 от Наредбата по чл.8 ал.2 от ЗОС - в случаите, когато лицата, на които може да се учреди право на ползване, са определени със закон, то се учредява без търг или конкурс, след решение на общинския съвет.“

Всички горесцитирани имоти – предмет на искането, са публична общинска собственост, като ПИ № 83380.16.358 е с НТП „пасище,мера“, ПИ № 83380.16.200 е с НТП „изоставени орни земи“, ПИ № 83380.17.437 е с НТП „друг вид земеделска земя“, а ПИ № 83380.17.432 е с НТП „Скали, пясъци“.

Съгласно чл. 7, ал. 2, изр. второ от ЗОС, имоти със статут на публична общинска собственост могат да се обременяват с ограничени вещни права, само в изрично установени в закон случаи. Такива закони са ЗСПЗЗ и ЗОЗЗ, като съгласно чл. 25, ал. 4 от ЗСПЗЗ, върху мерите и пасищата могат да се учредяват ограничени вещни права и сервитути, в хипотезите на чл. 25, ал. 3 от ЗСПЗЗ – в тази връзка чл. 25, ал. 3, т. 4 от ЗСПЗЗ регламентира промяна на предназначението на мерите и пасищата за изпълнение на дейности по предоставени концесии по Закона за подземните богатства и за инвестиционни проекти, свързани със социално-икономическото развитие на общината, а съгласно 25, ал. 3. т. 5 от ЗСПЗЗ пасищата могат да се обременяват с ограничени вещни права и извън хипотезите по т. 1-4, ако това е предвидено в закон.

Според чл. 25, ал. 7 от ЗСПЗЗ „промяната на предназначението на мерите и пасищата за нуждите на юридическо и физическо лице се допуска, след като в полза на лицето бъдат учредени ограничените вещни права по, ал. 4“. Съгласно чл. 25, ал. 6 от ЗСПЗЗ „промяната на предназначението на мерите и пасищата се извършва при спазване на условията и реда на Закона за опазване на земеделските земи“.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Съгласно ЗОЗЗ - § 6а. (Нов - ДВ, бр. 61 от 2015 г., изм. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.): „Промяна на предназначението на земеделски земи с начин на трайно ползване - пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд, се разрешава, когато е:

1. предвидено с влязъл в сила общ устройствен план за съответната територия на общината;

2. предвидено за изграждане на обекти с национално значение, национални обекти по смисъла на § 1 от допълнителните разпоредби на Закона за държавната собственост, както и на общински обекти от първостепенно значение;

3. предвидено за изграждане на обекти на техническата инфраструктура по смисъла на Закона за устройство на територията, на археологически обекти по смисъла на Закона за културното наследство и на специални обекти, свързани с отбраната и сигурността на страната;

4. предоставена концесия с решение на Министерския съвет.“

Към настоящия момент на „Холсим кариерни материали Пловдив“ АД не е предоставена концесия за добив на подземни богатства по чл. 2, ал. 1 от ЗПБ от находище „Шишманци-3“, тъй като обектът подлежи на проучване. В тази връзка, промяна на предназначението на земеделски земи с начин на трайно ползване – „пасища, мери“ би могло да се инициира на по-късен етап, при вече предоставена концесия за добив на подземни богатства по чл. 2, ал. 1 от ЗПБ в полза на дружеството. Към настоящия момент необходимост представлява даването на временно право на ползване с цел проучване. Съгласно чл. 56, ал. 3 от ППЗОЗЗ земята може да се ползва, когато е необходима за геоложки и други проучвания. Съгласно чл. 57, ал. 1 от ППЗОП за ползването на земята се сключва договор между инвеститора на обекта и собственика на земята.

Съгласно чл. 41, ал. 2 от ЗОС – „Разпоредителните сделки с имоти или с вещни права върху имоти - общинска собственост, се извършват по пазарни цени, но не по-ниски от данъчните им оценки. Пазарните цени на имотите и на вещните права се определят от общинския съвет въз основа на пазарни оценки, изготвени от оценители, определени по реда на чл. 22, ал. 3, освен ако в закон е предвидено друго.“ В тази връзка, по-долу се излагат данни за изготвените данъчни и пазарни оценки.

Данъчни оценки за право на ползване върху общинските имоти за срок от 12 месеца:

- За ПИ № 83380.16.358 – 1 004,50 лв.
- За ПИ № 83380.16.200 – 15 413,90 лв.
- За ПИ № 83380.17.437 – 5 797,40 лв.
- За ПИ № 83380.17.432 - 730.30 лв.

Пазарни оценки, изготвени от лицензиран оценител за право на ползване върху общинските имоти за срок от 12 месеца:

- За ПИ № 83380.16.358 – 186 240,00 лв.
- За ПИ № 83380.16.200 – 285 330,00 лв.
- За ПИ № 83380.17.437 – 107 320,00 лв.
- За ПИ № 83380.17.432 – 37 900,00лв.

Съответно:

- Пазарната стойност за учредяване право на ползване за 12 месеца за част от ПИ № 83380.16.358 – целият с площ 62 393 кв. м, изчислена пропорционално за 360 кв. м./6 сондажни площадки, всяка с площ 60 кв.м./, се определя като сума в размер на: 1074,58 лв.
- Пазарната стойност за учредяване право на ползване за 12 месеца за част от ПИ № 83380.16.200 – целият с площ 95 590 кв. м, изчислена пропорционално за 60 кв. м./1 сондажна площадка с площ 60 кв.м./, се определя като сума в размер на: 179,10 лв.



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

- Пазарната стойност за учредяване право на ползване за 12 месеца за част от ПИ № 83380.17.437 – целият с площ 35 953 кв. м, изчислена пропорционално за 60 кв. м. /1 сондажна площадка с площ 60 кв.м./, се определя като сума в размер на: 179,10 лв.
- Пазарната стойност за учредяване право на ползване за 12 месеца за част от ПИ № 83380.17.432 – целият с площ 12 701 кв. м, изчислена пропорционално за 160 кв. м./1 сондажна площадка с площ 60 кв.м. и 100 кв.м. площадка за вземане на проба за изследване на подземното богатство/, се определя като сума в размер на: 477,44 лв.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 10

Против: 7

Възд.се: 4

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

| | |
|---------------------------------------|---------------------------------------|
| 1. Рангел Георгиев Матански – за | 11. Петър Милков Антонов – възд. се |
| 2. Йосиф Серафимов Ячев – за | 12. Стефан Самуилов Марушкин – против |
| 3. Любов Степановна Кориновска – за | 13. Петко Димитров Колев – възд. се |
| 4. Генчо Тодоров Тодоров – за | 14. Стефан Йозов Пенсов – възд. се |
| 5. Пламен Йовков Марин – за | 15. Анелия Францова Гечева – против |
| 6. Елена Иванова Узунова – за | 16. Георги Николов Тотев – възд. се |
| 7. Младен Минчев Мандраджийски – за | 17. Костадин Дечев Иванов – против |
| 8. Деяна Анреева Загорчева – за | 18. Йовко Георгиев Николов – против |
| 9. Светослав Стефанов Балабански – за | 19. Росица Иванова Пеева – против |
| 10. Юлиян Иванов Ночев – за | 20. Йосиф Божидаров Стрехин – против |
| | 21. Ангел Николов Кордов – против |



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 430

Взето с Протокол № 27/28.10.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г., приета с Решение № 254 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 16/28.01.2021 г., във връзка с продажба на имот - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 37, ал. 1 и ал. 2 и чл. 51, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

I. Общински съвет – Раковски дава съгласие да бъде включен в Раздел III – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2021 г. на “Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г.”, приета с Решение № 254 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 16/28.01.2021 г. следният имот – частна общинска собственост:

| Номер по ред | Данни за имота | Предназначение | Площ (кв. м.) | Акт за общинска собственост |
|--------------|---|---------------------------------|---------------|-----------------------------|
| 1 | ПИ с № 014157, с. Стряма, общ. Раковски | Друга селскостопанска територия | 2 703 | 4892/ 07.10.2021 г. |

II. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде продаден следният имот – частна общинска собственост:

| Номер по ред | Данни за имота | Предназначение | Площ (кв. м.) | Акт за общинска собственост |
|--------------|---|---------------------------------|---------------|-----------------------------|
| 1 | ПИ с № 014157, с. Стряма, общ. Раковски | Друга селскостопанска територия | 2 703 | 4892/ 07.10.2021 г. |

III. Общински съвет - Раковски дава съгласие продажбата на имота по т. II да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

IV. Общински съвет - Раковски определя начална тръжна цена на имота, както следва:

Поземлен имот с № 014157 в землището на с. Стряма с ЕКАТТЕ 70010, по плана за земеразделяне, Адрес на поземления имот: местност „Кокарджа“, Площ: 2 703 кв. м., Начин на трайно ползване: Друга селскостопанска територия, Категория на земята при неполивни условия: 6, Съседи: 014156- полски път на Община Раковски; 014074- нива на „ГЛОБАЛ ТРЕЙДИНГ“; 014107 нива на „ГЛОБАЛ ТРЕЙДИНГ“; 014108 нива на „ГЛОБАЛ ТРЕЙДИНГ“; 014115 нива на „ГЛОБАЛ ТРЕЙДИНГ“; 014116 нива на „ГЛОБАЛ ТРЕЙДИНГ“; 014070 нива на „ГЛОБАЛ



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

ТРЕЙДИНГ“; 014158 Полски път на Община Раковски; 000020 напоителен канал на Община Раковски; 014153 складов терен на „ГЛОБАЛ ТРЕЙДИНГ“; 000020 напоителен канал на Община Раковски; Акт за частна общинска собственост № 4892/ 07.10.2021 г. - **в размер на 5 600,00 лева за декар**, оценен от независим лицензиран експерт И. С. Г. – член на Камарата на независимите оценители в България на цена от 5 920,00 лева.

V. Общински съвет - Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключването на договор.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило заявление:

Вх. № 26-1963-2/28.04.2021 г. от Г. В. Б.- пълномощник, съгласно пълномощно с рег. № 7173 от 28.05.2021 г. на Адела Кац, нотариус в район РС Пловдив № 171 на Нотариалната камара, чрез помощник- нотариус Е. Т. на „ГЛОБАЛ ТРЕЙДИНГ“ ООД, ЕИК: 12750****, представлявано от Д. И. И.- управител, със седалище гр. Пловдив, ул. “Б.” № *А, ет.3, офис 3, относно закупуване на имот, представляващ поземлен имот с № 014157, находящ се в с. Стряма, общ. Раковски, област Пловдив, по плана за земеразделяне.

Гореописаният имот е частна общинска собственост и молителят желае да го закупи с цел бъдещи инвестиционни намерения. От друга страна, чрез продажбата на имота ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 19

Против: 0

Възд.се: 2

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

| | |
|---------------------------------------|--|
| 1. Рангел Георгиев Матански – за | 11. Петър Милков Антонов – за |
| 2. Йосиф Серафимов Ячев – за | 12. Стефан Самуилов Марушкин – за |
| 3. Любов Степановна Кориновска – за | 13. Петко Димитров Колев – за |
| 4. Генчо Тодоров Тодоров – за | 14. Стефан Йозов Пенсов – за |
| 5. Пламен Йовков Марин – за | 15. Анелия Францова Гечева – за |
| 6. Елена Иванова Узунова – за | 16. Георги Николов Тотев – за |
| 7. Младен Минчев Мандраджийски – за | 17. Костадин Дечев Иванов – за |
| 8. Деяна Андреева Загорчева – за | 18. Йовко Георгиев Николов – възд. се |
| 9. Светослав Стефанов Балабански – за | 19. Росица Иванова Пеева – за |
| 10. Юлиян Иванов Ночев – за | 20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се |
| | 21. Ангел Николов Кордов – за |



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 431

Взето с Протокол № 27/28.10.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Предварително съгласие за изменение на кадастрален план за поземлен имот № 62075.501.9612 и на ПУП-ПР за УПИ II–501.1405, 501.1406 в кв. 3 и на кв.3, по плана на кв. Ген. Николаево, гр. Раковски, одобрен със Заповед № 300-4-91/27.12.2002 год. на АГКК София – кадастър и Решение № 88/06.07.2004 год. на ОбС Раковски-регулация и съгласие за сключване на предварителен договор по чл. 15 ал. 3, във връзка с ал. 5 от ЗУТ за промяна на границите на съседни урегулирани имоти.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 2, т. 4 и чл. 135 от ЗУТ, във връзка с чл. 15, ал. 3, и ал. 5 от ЗУТ и чл. 50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Общински Съвет- Раковски одобрява приложеното Предложение (техническо задание) за изменение на кадастрален план за поземлен имот № 62075.501.9612 и на ПУП-ПР за УПИ II–501.1405, 501.1406 в , кв. 3 и на кв.3 по плана на кв. Ген. Николаево, гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив

2. Общински съвет-Раковски разрешава изработването на проект за изменение на кадастрален план, като се образуват:

2.1.Нов поземлен имот с проектен № № 501.3082 от улицата (поземлен имот № 62075.501.9612) от запад и север пред УПИ II-1405, 1406 от кв. 3, съгласно скица-предложение, с проектна площ от 169 кв. м.;

2.2. Нов поземлен имот с проектен № 501.3083 от улицата (поземлен имот № 62075.501.9612) от запад пред новообразуван ПИ 501.3082 от кв. 3, съгласно скица-предложение, с проектна площ от 186 кв. м.

3. Общински съвет- Раковски разрешава изработването на проект за изменение на ПУП-ПР, като за имоти № 501.1406 (собственост на Б. И. Г.), № 501.1405 (собственост на В. И. Г.) и новообразувания проектен имот № 501.3082 (собственост на Общината) се образува нов общ УПИ II–1405, 1406, 3082 в кв. 3, по плана на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево;

3.1. Образува се нов УПИ I-501.3083 за инфраструктурен коридор и изолационна зеленина

3.2 Променя се кв. 3 в зоната на изменението, като минава по външните граници на новите имоти до ул. „Иван Асен II“.

3.3 Кориригат се линиите, а бордюрите по регулация и се нанасят по заснетите и изградени бордюри.

4. Общински съвет-Раковски дава съгласие след влизане в сила на заповедта за изменение на кадастралния план и на ПУП-ПР, новообразуваният имот № 501.3082 с площ 169 кв.м. (собственост на Общината), за който се образува нов общ УПИ II–1405, 1406, 3082 в кв. 3, по плана на гр. Раковски, кв. Ген.Николаево да премине от публична общинска в частна общинска собственост на основание чл.6, ал.1 от ЗОС.

5. Общински съвет- Раковски дава съгласие Община Раковски да сключи предварителен договор за продажба по чл. 15, ал. 3 във връзка с ал. 5 от ЗУТ за **поземлен имот с проектен № 501.3082**, с проектна площ от 169 кв. м. с Б. И. Г. от гр. Р., Община



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Раковски, област Пловдив, ул. „И. А. II“ № ** и В. И. Г. от гр. Р., Община Раковски, област Пловдив, ул. „И. А. II“ № **, действащ със съгласието на баща си И. В. Г., със същия адрес.

6. Определя 5 070,00 лева (пет хиляди и седемдесет лева) без ДДС, като цена за прехвърляне правото на собственост на основание чл. 15, ал. 3 във връзка с ал. 5 от ЗУТ, на **поземлен имот с проект № 501.3082**, с проектна площ от 169 кв. м., за който се образува УПИ II-1405, 1406, 3082 в кв. 3, по плана на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, отреден за „Жил. строителство“, с препоръчителна пазарна цена, изготвена от лицензиран оценител в размер на **5 070,00 лева**.

7. Изработването и процедурането на проекта за изменение на кадастрален план и ПУП-ПР да бъде извършено за сметка на Б. И. Г. от гр. Раковски, Община Раковски, област Пловдив, ул. „И. А. II“ № ** и В. И. Г. от гр. Раковски, Община Раковски, област Пловдив, ул. „И. А. II“ № **, действащ със съгласието на баща си И. В. Г., със същия адрес.

8. Окончателният договор за прехвърляне правото на собственост върху недвижим имот – общинска собственост, описан в т. 4 от настоящето решение, да се сключи в тримесечен срок от влизане в сила на Заповедта за изменение на кадастралния план и на ПУП-ПР.

9. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по изпълнение на настоящето решение.

МОТИВИ: В деловодството на Община Раковски е постъпило заявление с вх. № 94Б-238-5/14.10.2021 год. от Б. И. Г. от гр. Раковски, Община Раковски, област Пловдив, ул. „И. А. II“ № ** и В. И. Г. от гр. Раковски, Община Раковски, област Пловдив, ул. „И. А. II“ № **, действащ със съгласието на баща си И. В. Г., със същия адрес, с което представят Предложение (техническо задание), ведно със скица-предложение, като заявяват желанието си да увеличат площта на собствения си урегулиран поземлен имот, а именно УПИ II-1405,1406 в кв. 3, чрез закупуване на части от улицата (поземлен имот № 62075.501.9612) – публична общинска собственост пред лицето на собствения им УПИ II-1405, 1406 в кв. 3.

Срокът по чл. 208 от ЗУТ е изтекъл.

Изменението на кадастралния план се състои в следното:

1/Образува се нов поземлен имот с проект № 501.3082 от улицата (поземлен имот № 62075.501.9612) от запад и север пред УПИ II-1405, 1406 от кв. 3, съгласно скица-предложение, с проектна площ от 169 кв. м. Имотът се записва на Община Раковски.

2/Образува се нов поземлен имот с проект № 501.3083 от улицата (поземлен имот № 62075.501.9612) от запад пред новообразуван ПИ 501.3082, от кв. 3, съгласно скица-предложение, с проектна площ от 186 кв. м. Имотът се записва на Община Раковски.

Изменение на ПУП-ПР се състои в следното:

1/ Образува се нов УПИ II, за жилищно застрояване в кв.3, който се отрежда за ПИ 501.1405, 501.1406 и 501.3082 (нов имот);

2/ Образува се нов УПИ I-501.3083 за инфраструктурен коридор и изолационна зеленина;

3/ Променя се кв. 3 в зоната на изменението, като минава по външните граници на новите имоти до ул. „И. А. II“.



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

4/ Коригират се линиите, а бордюрите по регулация и се нанасят по заснетите и изградени бордюри.

Не се променят на външните граници с други съседни УПИ в кв.3. Не се променя или предефинира устройствената зона – „Жм“.

Следва да се отбележи, че от продажбата на новообразувания имот ще постъпят приходи в бюджета на Община Раковски.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

| | |
|---------------------------------------|-----------------------------------|
| 1. Рангел Георгиев Матански – за | 11. Петър Милков Антонов – за |
| 2. Йосиф Серафимов Ячев – за | 12. Стефан Самуилов Марушкин – за |
| 3. Любов Степановна Кориновска – за | 13. Петко Димитров Колев – за |
| 4. Генчо Тодоров Тодоров – за | 14. Стефан Йозов Пенсов – за |
| 5. Пламен Йовков Марин – за | 15. Анелия Францова Гечева – за |
| 6. Елена Иванова Узунова – за | 16. Георги Николов Тотев – за |
| 7. Младен Минчев Мандраджийски – за | 17. Костадин Дечев Иванов – за |
| 8. Деяна Анреева Загорчева – за | 18. Йовко Георгиев Николов – за |
| 9. Светослав Стефанов Балабански – за | 19. Росица Иванова Пеева – за |
| 10. Юлиян Иванов Ночев – за | 20. Йосиф Божидаров Стрехин – за |
| | 21. Ангел Николов Кордов – за |



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 432

Взето с Протокол № 27/28.10.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Предварително съгласие за изменение на кадастрален план за поземлени имоти № 62075.501.1432 и 62075.501.9606 и на ПУП-ПР за УПИ VI–501.1432, кв. 501 за отстраняване на несъответствие на границите на поземления имот с регулационните граници на УПИ VI–1432, кв. 501, както и промяна на отреждането на УПИ от “Стопански дейности” за “За средно етажно застрояване и общественно обслужващи дейности” по плана на гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, одобрен с решение № 88/06.07.2004 на ОБС Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 2, т.4 и чл. 135а от ЗУТ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски одобрява приложеното Предложение (техническо задание) за изменение на кадастрален план за поземлени имоти № 62075.501.1432 и 501.9606 и на ПУП-ПР за УПИ VI–1432, кв. 501 за отстраняване на несъответствие на границите на поземления имот с регулационните граници на УПИ VI–1432, кв. 501, както и промяна на отреждането на УПИ от “Стопански дейности” за “За средно етажно застрояване и общественно обслужващи дейности” по плана на гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив.

2. Общински съвет – Раковски разрешава изработването на проект за изменение на кадастрален план за поземлени имоти 62075.501.1432 и 501.9606 и на ПУП-ПР за УПИ VI–1432, кв. 501 по плана на гр.Раковски, община Раковски, област Пловдив, състоящ се в следното:

Изменение на кадастралния план:

Границите на поземлен имот 501.1432 минават по регулационните граници на УПИ VI-501.1432 в кв. 501. Кorigира се границата между поземлени имоти 501.1432 и 501.9606 – улица, която става по уличната регулационна линия на УПИ VI-501.1432.

Изменение на ПУП-ПР (ПРЗ):

УПИ VI – 501.1432 се отрежда „За средно етажно жилищно застрояване и общественно обслужващи дейности“. Определя се зона „Жс“ по границите на УПИ с параметрите на застрояване за зоната.

3. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по изпълнение на настоящето решение.

МОТИВИ: В деловодството на Община Раковски е постъпило заявление с вх. № 94А-3413-1/17.06.2021 год. от А. А. Н. , ЕГН 860212****, с адрес гр. Пловдив, област Пловдив, ЖК „Т.“ ****, вх.“В“, ет.7, ап.21 за закупуване на УПИ VI–1432, кв. 501 по плана на гр. Раковски, Община Раковски с цел нови инвестиции.

Община Раковски е собственик на поземлени имоти № 62075.501.1432 и 501.9606 и на УПИ VI–1432, кв. 501 по плана на гр. Раковски, Община Раковски по силата на акт за частна общинска собственост.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Община Раковски като възложител има намерение да отстрани несъответствие на границите на поземления имот с регулационните граници на УПИ VI-1432, кв. 501, както и промяна на отреждането на УПИ от “Стопански дейности” за “За средно етажно застрояване и общественно обслужващи дейности”.

От продажбата на новообразувания имот ще постъпят приходи в бюджета на Община Раковски.

Срокът по чл. 208 от ЗУТ е изтекъл.

Изменението на кадастралния план се състои в следното:

Границите на поземлен имот 501.1432 минават по регулационните граници на УПИ VI-501.1432 в кв. 501. Коригира се границата между поземлени имоти 501.1432 и 501.9606 – улица, която става по уличната регулационна линия на УПИ VI-501.1432.

С изменението на кадастралния план не се засягат границите на други поземлени имоти.

Изменение на ПУП-ПР (ПРЗ) се състои в следното:

УПИ VI – 501.1432 се отрежда „За средно етажно жилищно застрояване и общественно обслужващи дейности“. Определя се зона „Жс“ по границите на УПИ с параметрите на застрояване за зоната.

Не се променят външните граници с други съседни УПИ в кв.501.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

| | |
|---------------------------------------|-----------------------------------|
| 1. Рангел Георгиев Матански – за | 11. Петър Милков Антонов – за |
| 2. Йосиф Серафимов Ячев – за | 12. Стефан Самуилов Марушкин – за |
| 3. Любов Степановна Кориновска – за | 13. Петко Димитров Колев – за |
| 4. Генчо Тодоров Тодоров – за | 14. Стефан Йозов Пенсов – за |
| 5. Пламен Йовков Марин – за | 15. Анелия Францова Гечева – за |
| 6. Елена Иванова Узунова – за | 16. Георги Николов Тотов – за |
| 7. Младен Минчев Мандраджийски – за | 17. Костадин Дечев Иванов – за |
| 8. Деяна Анреева Загорчева – за | 18. Йовко Георгиев Николов – за |
| 9. Светослав Стефанов Балабански – за | 19. Росица Иванова Пеева – за |
| 10. Юлиян Иванов Ночев – за | 20. Йосиф Божидаров Стрехин – за |
| | 21. Ангел Николов Кордов – за |



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 433

Взето с Протокол № 27/28.10.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г., приета с Решение № 254 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 16/28.01.2021 г., във връзка с продажба на имот - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 37, ал. 1 и ал. 2 и чл. 51, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

I. Общински съвет – Раковски дава съгласие да бъде включен в Раздел III – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2021 г. на “Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г.”, приета с Решение № 254 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 16/28.01.2021 г. следният имот – частна общинска собственост:

| Номер по ред | Данни за имота | Предназначение | Площ (кв. м.) | Акт за общинска собственост |
|--------------|---|--------------------------|---------------|-----------------------------|
| 1 | ПИ с идентификатор № 62075.700.504, гр. Раковски, общ. Раковски | Друг вид земеделска земя | 1 988 | 4891/ 30.09.2021 г. |

II. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде продаден следният имот – частна общинска собственост:

| Номер по ред | Данни за имота | Предназначение | Площ (кв. м.) | Акт за общинска собственост |
|--------------|---|--------------------------|---------------|-----------------------------|
| 1 | ПИ с идентификатор № 62075.700.504, гр. Раковски, общ. Раковски | Друг вид земеделска земя | 1 988 | 4891/ 30.09.2021 г. |

III. Общински съвет - Раковски дава съгласие продажбата на имота по т. II да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

IV. Общински съвет - Раковски определя начална тръжна цена на имота, както следва:

Поземлен имот с идентификатор № 62075.700.504, гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по Кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: местност „Плоска могила“, Площ: 1 988 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя, Категория на земята: 5, Номер по предходен план: 700504; Съседи: 62075.700.300, 62075.700.503, 62075.700.423, 62075.700.797, 62075.700.304, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4891/ 30.09.2021 г.- **в размер на 2 100,00 лева за декар**, оценен от независим лицензиран експерт И. С. Г. – член на Камарата на независимите оценители в България на цена от 3 740,00 лева.



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

V. Общински съвет - Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключването на договор.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило заявление:

Вх. № 94Я-19-1/20.04.2021 г. от Я. М. М., адрес гр. Раковски, Община Раковски, област Пловдив, ул. „В.“ № *, за закупуване на поземлен имот с идентификатор № 62075.700.504 по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Раковски, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК.

Гореописаният имот е частна общинска собственост и молителят желае да го закупи с цел отглеждане на животни и развиване на семеен бизнес. От друга страна, чрез продажбата на имота ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 18

Против: 0

Възд.се: 3

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

| | |
|---------------------------------------|--|
| 1. Рангел Георгиев Матански – за | 11. Петър Милков Антонов – за |
| 2. Йосиф Серафимов Ячев – за | 12. Стефан Самуилов Марушкин – за |
| 3. Любов Степановна Кориновска – за | 13. Петко Димитров Колев – за |
| 4. Генчо Тодоров Тодоров – за | 14. Стефан Йозов Пенсов – за |
| 5. Пламен Йовков Марин – за | 15. Анелия Францова Гечева – възд. се |
| 6. Елена Иванова Узунова – за | 16. Георги Николов Тотев – за |
| 7. Младен Минчев Мандраджийски – за | 17. Костадин Дечев Иванов – за |
| 8. Деяна Анреева Загорчева – за | 18. Йовко Георгиев Николов – за |
| 9. Светослав Стефанов Балабански – за | 19. Росица Иванова Пеева – възд. се |
| 10. Юлиан Иванов Ночев – за | 20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се |
| | 21. Ангел Николов Кордов – за |



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 434

Взето с Протокол № 27/28.10.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Промяна обхвата на специализиран слой „Постоянно затревени площи“ чрез изключване на поземлен имот 62075.400.93 и включване на негово място на поземлен имот 62075.238.134.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 33б, ал. 2, т. 1 от Закон за подпомагане на земеделските стопани във връзка с чл. 16з, от Наредба № 105 от 22.08.2006 г. за условията и реда за създаване, поддържане, достъп и ползване на интегрираната система за администриране и контрол.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски дава съгласие да бъде изключен от специализиран слой „Постоянно затревени площи“ следния имот:

Поземлен имот с идентификатор 62075.400.93, намиращ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, местност „ПАШАЛЪКА“ с площ 3 000 кв. м, предназначение на територията „Земеделска“, с НТП „Пасище“, категория на земята „четвърта“, номер по предходен план: 400093, при съседни: 62075.400.92, 62075.400.102, 62075.400.94, 62075.455.554, „Акт за публична общинска собственост № 3724 от 02.08.2013 г., като на негово място се включи следният имот:

Поземлен имот с идентификатор 62075.238.134, намиращ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, местност „ЗЛАТНА БАХЧА“, с площ 3709 кв. м, предназначение на територията „Земеделска“, с НТП „Пасище“, категория на земята „четвърта“, номер по предходен план: 000010, при съседни 62075.238.135, 62075.238.661, Акт за публична общинска собственост № 2387 от 13.10.2009 г.

2. Общински съвет – Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по изпълнение на гореописаната процедура.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило Заявление, вх. № 94М-508-1/24.02.2021 г. от М. Й. К., с адрес в гр. Раковски, Община Раковски, област Пловдив, ул. „Х. С.“ № ** за закупуване на 1136/3000 идеални части от ПИ 62075.400.93, НТП „Пасище“ с цел окрупняване на имота и изкупуване частта на Община Раковски. Същият е собственост на Община Раковски и заявителката М. Й. К. при следните идеални части:

- Община Раковски- 1136 кв. м.
- Мария Йозова Кисова- 1864 кв. м.

С Решение № 376, взето с Протокол № 24/22.07.2021 г. на редовно заседание на Общински съвет – Раковски е дадено съгласие за промяна НТП на имот – публична общинска собственост /ПОС/, съгласно чл. 25, ал. 9 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 78а от ППЗСПЗЗ, за следния имот:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Поземлен имот с идентификатор 62075.400.93, намиращ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, местност „ПАШАЛЪКА“ с площ 3 000 кв. м, предназначение на територията „Земеделска“, с НТП „Пасище“, категория на земята „четвърта“ , номер по предходен план: 400093, при съсед: 62075.400.92, 62075.400.102, 62075.400.94, 62075.455.554, „, Акт за публична общинска собственост № 3724 от 02.08.2013 г.

С Констативен протокол от 11.08.2021 г. на комисия, назначена със Заповед № РД-07-2316-1/ 11.08.2021 г. на Началника на ОСЗ Раковски е взето решение за не променяне на горесцитирания имот, поради попадането му в специализиран слой „Постоянно затревени площи“

За да се изпълни Решение № 376, взето с Протокол № 24/22.07.2021 г. на редовно заседание на Общински съвет – Раковски е необходимо имота да бъде изключен от специализиран слой „Постоянно затревени площи“ и на негово място да бъде предложен за включване друг имот на основание чл. 33б, ал. 2, т. 1 от Закон за подпомагане на земеделските стопани във връзка с чл. 16з, от Наредба № 105 от 22.08.2006 г. за условията и реда за създаване, поддържане, достъп и ползване на интегрираната система за администриране и контрол.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 18

Против: 0

Възд.се: 3

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

| | |
|---------------------------------------|---------------------------------------|
| 1. Рангел Георгиев Матански – за | 11. Петър Милков Антонов – възд. се |
| 2. Йосиф Серафимов Ячев – за | 12. Стефан Самуилов Марушкин – за |
| 3. Любов Степановна Кориновска – за | 13. Петко Димитров Колев – за |
| 4. Генчо Тодоров Тодоров – за | 14. Стефан Йозов Пенсов – за |
| 5. Пламен Йовков Марин – за | 15. Анелия Францова Гечева – възд. се |
| 6. Елена Иванова Узунова – за | 16. Георги Николов Тотев – за |
| 7. Младен Минчев Мандраджийски – за | 17. Костадин Дечев Иванов – за |
| 8. Деяна Анреева Загорчева – за | 18. Йовко Георгиев Николов – за |
| 9. Светослав Стефанов Балабански – за | 19. Росица Иванова Пеева – възд. се |
| 10. Юлиян Иванов Ночев – за | 20. Йосиф Божидаров Стрехин – за |
| | 21. Ангел Николов Кордов – за |



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 435

Взето с Протокол № 27/28.10.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г., приета с Решение № 254 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 16/28.01.2021 г., във връзка с предаването на имоти-общинска собственост, необходими на държавата за изграждането на национален обект „Рехабилитация на железопътния участък Пловдив- Бургас, Фаза 2" от позиция 2 „Премахване на прелезите и изграждане на надлези/ подлези за жп участък Пловдив-Бургас" за подобект 5 „Пътен прелаз на км 32+000" за изграждане на пътен надлез на км 32+000 на територията на с. Белозем, община Раковски, област Пловдив и промяна формата на собственост на два от засегнатите имота от публична общинска собственост /ПОС/ в частна общинска собственост /ЧОС/.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ от ЗОС, чл. 34а, ал. 5 и чл. 43б от Закон за държавната собственост във връзка с чл. 35, ал. 5 от ЗОС и чл. 36, ал. 4 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, чл. 6, ал. 1 от ЗОС и чл. 6, ал. 2, предл. първо от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

I. Общински съвет – Раковски обявява за частна общинска собственост следните имоти:

поземлен имот с идентификатор № 1854, 1844, 1845, 1836, 1820, о.т. 114а- о.т. 113а- о.т.113б, находящ се в с. Белозем, община Раковски, област Пловдив, по кадастрален и регулационен план на с. Белозем, обл. Пловдив, одобрен със Заповед № РД- 02-15-141/ 29.07.2019 г. на Заместник- министъра на регионалното развитие и благоустройство, площ 2 595 кв. м., предназначение- за улица, собственост на Община Раковски и **поземлен имот с идентификатор № 1810**, квартал 35а, находящ се в с. Белозем, община Раковски, област Пловдив, по кадастрален и регулационен план на с. Белозем, обл. Пловдив, одобрен със Заповед № РД- 02-15-141/ 29.07.2019 г. на Заместник-министъра на регионалното развитие и благоустройство, площ 136 кв. м., предназначение- за улица, собственост на Община Раковски

II. Общински съвет – Раковски дава съгласие да бъдат включени в Раздел IX – Обекти за изграждането на които е необходимо предаването на общински имоти на държавата на “Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г.”, приета с Решение № 254 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 16/28.01.2021 г. следните имоти – общинска собственост:

| Данни за имота | Предназначение | Площ в кв.м. | Акт за общинска собственост |
|---|-----------------------------|--------------|-----------------------------|
| ПИ 1854, 1844, 1845, 1836, 1820, о.т. 114а- о.т. 113а- о.т.113б, с. Белозем, общ. Раковски | Улица | 2 595 | |
| ПИ 1853, 1859, 1835, 1860, за който е образуван УПИ „за инженерна инфраструктура”, кв.36, с. Белозем, | За инженерна инфраструктура | 1 994 | 4881/02.08.2021 г. |



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: obs@rakovski.bg

| | | | |
|--|-----------------------------|-------|--------------------|
| общ. Раковски | | | |
| ПИ 1855, 1837, за който е образуван УПИ „за инженерна инфраструктура“, кв. 56, с. Белозем, общ. Раковски | За инженерна инфраструктура | 1 886 | 4882/02.08.2021 г. |
| ПИ 1838, за който е образуван УПИ УПИ I- 1838, 1816, кв. 56, с. Белозем, общ. Раковски | ЖП складова база | 158 | 4879/02.08.2021 г. |
| ПИ 1834, за който е образуван УПИ III- 1834, 1824, кв.36, с. Белозем, общ. Раковски | ЖП складова база | 150 | 4878/02.08.2021 г. |
| ПИ 1828, за който е образуван УПИ I- 1826, 1827, 1828, кв.36а с. Белозем, общ. Раковски | ЖП складова база | 49 | 4877/02.08.2021 г. |
| ПИ 1809, за който е образуван УПИ „за инженерна инфраструкт. Кв. 35а с. Белозем, общ. Раковски | За инженерна инфраструктура | 111 | 4884/02.08.2021 г. |
| ПИ 1810, кв. 35а с. Белозем, общ. Раковски | Улица | 136 | |

III. Общински съвет – Раковски дава съгласие да бъдат предоставени безвъзмездно на държавата, чрез Министерство на транспорта, информационните технологии и съобщенията, следните имоти- общинска собственост:

| Данни за имота | Предназначение | Площ в кв.м. | Акт за общинска собственост |
|---|-----------------------------|--------------|-----------------------------|
| ПИ 1854, 1844, 1845, 1836, 1820, о.т. 114а- о.т. 113а- о.т.113б, с. Белозем, общ. Раковски | Улица | 2 595 | |
| ПИ 1853, 1859, 1835, 1860, за който е образуван УПИ „за инженерна инфраструктура“, кв.36, с. Белозем, общ. Раковски | За инженерна инфраструктура | 1 994 | 4881/02.08.2021 г. |
| ПИ 1855, 1837, за който е образуван УПИ „за инженерна инфраструктура“, кв. 56, с. Белозем, общ. Раковски | За инженерна инфраструктура | 1 886 | 4882/02.08.2021 г. |
| ПИ 1838, за който е образуван УПИ УПИ I- 1838, 1816, кв. 56, , с. Белозем, общ. Раковски | ЖП складова база | 158 | 4879/02.08.2021 г. |
| ПИ 1834, за който е образуван УПИ III- 1834, 1824, кв.36, с. Белозем, общ. Раковски | ЖП складова база | 150 | 4878/02.08.2021 г. |
| ПИ 1828, за който е образуван УПИ I- 1826, 1827, 1828, кв.36а с. Белозем, общ. Раковски | ЖП складова база | 49 | 4877/02.08.2021 г. |
| ПИ 1809, за който е образуван УПИ „за инженерна инфраструкт. Кв. 35а с. Белозем, общ. Раковски | За инженерна инфраструктура | 111 | 4884/02.08.2021 г. |
| ПИ 1810, кв. 35а с. Белозем, общ. Раковски | Улица | 136 | |

IV. Общински съвет – Раковски Възлага на Кмета на Община Раковски да сключи договор за дарение в полза на държавата, чрез Министерство на транспорта, информационните технологии и съобщенията, съгласно чл. 43б от Закона за държавната собственост.



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило писмо с вх. № 26-2020-12/09.09.2021 г. от ДП „Национална компания железопътна инфраструктура“ във връзка с реализацията на обект „Рехабилитация на железопътния участък Пловдив- Бургас, Фаза 2“ позиция 2 „Премахване на прелезите и изграждане на надлези/ подлези за жп участък Пловдив- Бургас“. Със Заповед № РД-02-15-141/ 29.07.2019 г. на Заместник- министъра на регионалното развитие и благоустройство г-н Николай Нанков е одобрен проект за ПУП- ПП и изменение на план за регулация и застрояване на с. Белозем. общ. Раковски, обл. Пловдив. Съгласно писмо № АУ 10-1/ 24.09.2019 г. на МРРБ заповедта е влязла в сила, като се засягат имоти- общинска собственост. Необходимо е да се приеме решение от Общински съвет, с което да бъдат предоставени безвъзмездно на държавата на основание чл. 34а, ал. 5 от Закона за държавната собственост следните имоти- общинска собственост в урбанизираната територия ЕКАТТЕ 03620 на с. Белозем по кадастрален и регулационен план на селото, с цел реализиране на проекта, както следва:

- ПИ 1809 и ПИ 1810 „за инженерна инфраструктура“ в УПИ „за инженерна инфраструктура, нов кв. 35а за петата на насипа.
- ПИ 1828, за който е образуван УПИ I- 1826,1827,1828 за „жп складова база“ в нов кв. 36а
- ПИ 1834 за който е образуван УПИ III- 1834, 1824 за „жп складова база“ в нов кв. 36
- ПИ 1838 за който е образуван УПИ I- 1838, 1816 за „жп складова база“ в нов кв 56
- ПИ 1855, 1837 в кв. 56 УПИ „за инженерна инфраструктура“ за петата на насипа на надлеза.
- ПИ 1853, 1859, 1835, 1860, кв. 36 УПИ „за инженерна инфраструктура“ за петата на насипа на надлеза
- Нова улица по трасето на новия пътен надлез от нова о.т. 114а- нова о.т. 113а- нова о.т. 113б- ПИ 1854, 1844, 1845, 1836, 1820

Следва да се отбележи, че с реализирането на проекта значително ще се подобри както движението на МПС- та в засегнатия участък, така и инфраструктурата на населеното място.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Рангел Георгиев Матански – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за
3. Любов Степановна Кориновска – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за
5. Пламен Йовков Марин – за
6. Елена Иванова Узунова – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за

11. Петър Милков Антонов – за
12. Стефан Самуилов Марушкин – за
13. Петко Димитров Колев – за
14. Стефан Йозов Пенсов – за
15. Анелия Францова Гечева – за
16. Георги Николов Тотев – за
17. Костадин Дечев Иванов – за
18. Йовко Георгиев Николов – за
19. Росица Иванова Пеева – за
20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
21. Ангел Николов Кордов – за



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 436

Взето с Протокол № 27/28.10.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Изпълнение на задълженията за участие в системите за разделно събиране по чл. 19, ал.3, т.7 от ЗУО.

На основание: чл. 20, ал.1, т.1 във връзка с чл.19, ал.3, т.7 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО) в сила от 13.07.2012г.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

Общински съвет - Раковски упълномощава кмета на Община Раковски да сключи договор за сътрудничество с Оползотворяваща организация за изграждане на система за разделно събиране, транспортиране, временно съхраняване, сортиране и предаване за рециклиране и оползотворяване на отпадъците от обувки и текстил, образувани от домакинствата, търговските обекти на територията на Община Раковски.

МОТИВИ: Съгласно изискванията на чл. 20, ал.1, т.1 във връзка с чл.19, ал.3, т.7 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО) в сила от 13.07.2012г., кметът на общината организира изпълнението на задълженията си за участие в системите за разделно събиране на масово разпространени отпадъци и/или оказва съдействие на организациите за оползотворяване на масово разпространени отпадъци, в т.ч. определя местата за разполагане на необходимите елементи на системите за разделно събиране и местата за предаване на масово разпространени отпадъци, като сключва договори при условия и ред, определен с решение на общинския съвет, с:

1. организации по оползотворяване, притежаващи разрешение, издадено по реда на глава пета, раздел III от ЗУО.

За целта е необходимо община Раковски да сключи договор за сътрудничество с Организация по оползотворяване на отпадъци от текстил и обувки.

С изграждането на системата се урежда разделното събиране на отпадъци от текстил и обувки от домакинствата и търговските обекти на територията на община Раковски.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Рангел Георгиев Матански – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за
3. Любов Степановна Кориновска – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за
5. Пламен Йовков Марин – за
6. Елена Иванова Узунова – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за

11. Петър Милков Антонов – за
12. Стефан Самуилов Марушкин – за
13. Петко Димитров Колев – за
14. Стефан Йозов Пенсов – за
15. Анелия Францова Гечева – за
16. Георги Николов Тотев – за
17. Костадин Дечев Иванов – за
18. Йовко Георгиев Николов – за
19. Росица Иванова Пеева – за
20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
21. Ангел Николов Кордов – за



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 437

Взето с Протокол № 27/28.10.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Поправка на допуснатата очевидна техническа грешка в текстовата част и в мотивите на Решение № 413, взето с Протокол № 26/30.09.2021 г. от редовно заседание на Общински съвет – Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 62, ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски допуска поправка на очевидна техническа грешка в текстовата част и в мотивите на Решение № 413, взето с Протокол № 26/30.09.2021 г. от редовно заседание на Общински съвет – Раковски **на основание чл. 62, ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс**. Текстове придобиват следната редакция: първа точка от Решението да се чете - „Общински съвет – Раковски дава съгласие за учредяване на право на **ПРОКАРВАНЕ** през поземлен имот...“, а текстът в мотивната част на Решението - „В деловодството на Община Раковски е постъпила Молба с вх. № 94А-239-9/09.09.2021 г. от А. М. К. в качеството си на управител на „Орионът“ ООД относно получаване на съгласие за право на **ПРОКАРВАНЕ** през поземлен имот...“.

2. В останалата си част Решение № 413, взето с Протокол № 26/30.09.2021 г. от редовно заседание на Общински съвет – Раковски **остава непроменено**.

3. Общински съвет – Раковски възлага на кмета на Община Раковски да извърши необходимите действия по изпълнение на настоящото решение.

МОТИВИ: С Предложение с вх. № ОБС-406/21.09.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров е внесено мотивиран проект за съгласие за учредяване право на прокарване – сервитут за трасе на ВиК мрежите за УПИ XXII-2814 и УПИ XII-2813 за целите на сключване на договор по чл. 193 от Закона за устройство на територията и реализиране на инвестиционното намерение на „Орионът“ ООД, а именно изграждането на обект: „Ново, свободно, ниско, основно застрояване – търговска сграда и хотел и ново допълващо застрояване – магазин в УПИ XXII-2814-търговски дейности и хотел“.

Проектът за решение е депозиран за произнасяне в Общински съвет – Раковски, като Съветът е взел Решение № 413 с Протокол № 26/30.09.2021 г.. В първа точка от него е записано: „Общински съвет – Раковски дава съгласие за учредяване на право на ПРЕМИНАВАНЕ през поземлен имот...“, както и в мотивите на решението е записано: „В деловодството на Община Раковски е постъпила Молба с вх. № 94А-239-9/09.09.2021 г. от А. М. К. в качеството си на управител на „Орионът“ ООД относно получаване на съгласие за право на ПРЕМИНАВАНЕ през поземлен имот...“, което от своя страна представлява техническа грешка и следва да бъде коригирана.



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

| | |
|---------------------------------------|-----------------------------------|
| 1. Рангел Георгиев Матански – за | 11. Петър Милков Антонов – за |
| 2. Йосиф Серафимов Ячев – за | 12. Стефан Самуилов Марушкин – за |
| 3. Любов Степановна Кориновска – за | 13. Петко Димитров Колев – за |
| 4. Генчо Тодоров Тодоров – за | 14. Стефан Йозов Пенсов – за |
| 5. Пламен Йовков Марин – за | 15. Анелия Францова Гечева – за |
| 6. Елена Иванова Узунова – за | 16. Георги Николов Тотев – за |
| 7. Младен Минчев Мандраджийски – за | 17. Костадин Дечев Иванов – за |
| 8. Деяна Анреева Загорчева – за | 18. Йовко Георгиев Николов – за |
| 9. Светослав Стефанов Балабански – за | 19. Росица Иванова Пеева – за |
| 10. Юлиан Иванов Ночев – за | 20. Йосиф Божидаров Стрехин – за |
| | 21. Ангел Николов Кордов – за |



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 438

Взето с Протокол № 27/28.10.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за образуване на УПИ 105523-ФЕЦ, УПИ 105524-ФЕЦ, УПИ 105525-ФЕЦ, УПИ 105526-ФЕЦ, УПИ 105517-ФЕЦ, УПИ 105519-ФЕЦ, УПИ 105533-ФЕЦ, УПИ 105536-ФЕЦ, УПИ 105539-ФЕЦ, УПИ 105542-ФЕЦ, УПИ 105545-ФЕЦ, УПИ 105548-ФЕЦ, УПИ 105551-ФЕЦ, УПИ 105554-ФЕЦ, УПИ 105557-ФЕЦ, УПИ 034370-ФЕЦ, УПИ 034373-ФЕЦ, масив 34 и 105, местност „Шипа“, землището на село Стряма, Индустриална зона – Стряма, Община Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 21 ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски на основание чл. 124б, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ **одобрява** задание за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за образуване на УПИ 105523-ФЕЦ, УПИ 105524-ФЕЦ, УПИ 105525-ФЕЦ, УПИ 105526-ФЕЦ, УПИ 105517-ФЕЦ, УПИ 105519-ФЕЦ, УПИ 105533-ФЕЦ, УПИ 105536-ФЕЦ, УПИ 105539-ФЕЦ, УПИ 105542-ФЕЦ, УПИ 105545-ФЕЦ, УПИ 105548-ФЕЦ, УПИ 105551-ФЕЦ, УПИ 105554-ФЕЦ, УПИ 105557-ФЕЦ, УПИ 034370-ФЕЦ, УПИ 034373-ФЕЦ, масив 34 и 105, местност „Шипа“, землището на село Стряма, Индустриална зона – Стряма, Община Раковски.

2. Общински съвет – Раковски на основание чл. 124а, ал.1 от ЗУТ **разрешава** изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за образуване на УПИ 105523-ФЕЦ, УПИ 105524-ФЕЦ, УПИ 105525-ФЕЦ, УПИ 105526-ФЕЦ, УПИ 105517-ФЕЦ, УПИ 105519-ФЕЦ, УПИ 105533-ФЕЦ, УПИ 105536-ФЕЦ, УПИ 105539-ФЕЦ, УПИ 105542-ФЕЦ, УПИ 105545-ФЕЦ, УПИ 105548-ФЕЦ, УПИ 105551-ФЕЦ, УПИ 105554-ФЕЦ, УПИ 105557-ФЕЦ, УПИ 034370-ФЕЦ, УПИ 034373-ФЕЦ, масив 34 и 105, местност „Шипа“, землището на село Стряма, Индустриална зона – Стряма, Община Раковски.

Обхват: ПИ 105523, ПИ 105254, ПИ 105525, ПИ 105526, ПИ 105517, ПИ 105519, ПИ 105533, ПИ 105536, ПИ 105539, ПИ 105542, ПИ 105545, ПИ 105548, ПИ 105551, ПИ 105554, ПИ 105557, ПИ 034370, ПИ 034373, масив 34 и 105, местност „Шипа“, землището на село Стряма, Индустриална зона – Стряма, Община Раковски.

Проектът да се изготви от правоспособни проектант и да отговаря на изискванията на Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, чл. 45 и чл. 46, ал. 2 от Наредба № 7/2004 г. на МРРБ.

Проектът ПУП-ПРЗ да се представи във цифров вид на CD.

3. Общински съвет – Раковски дава предварително съгласие при необходимост за провеждане на трасета на техническата инфраструктура, които преминават по имоти общинска публична собственост.

3.1. Общинският съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – две години.

4. Решението да се съобщи на заинтересуваните лица чрез обявление,



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: obs@rakovski.bg

поставено на определеното за това място в сградата на общинска администрация - Раковски и да се публикува на интернет страницата на Общината (на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ).

МОТИВИ: В деловодството на общинска администрация - Раковски е постъпило заявление с вх. № 26-3173-2/20.09.2021 г. от „Проджект Е“ ЕООД, „Индуриални зони България“ ЕООД, „Екоенерджи Дивелъпмънт“ ООД, „Префабрикати Чивидини БГ“ ЕООД относно одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за образуване на УПИ 105523-ФЕЦ, УПИ 105524-ФЕЦ, УПИ 105525-ФЕЦ, УПИ 105526-ФЕЦ, УПИ 105517-ФЕЦ, УПИ 105519-ФЕЦ, УПИ 105533-ФЕЦ, УПИ 105536-ФЕЦ, УПИ 105539-ФЕЦ, УПИ 105542-ФЕЦ, УПИ 105545-ФЕЦ, УПИ 105548-ФЕЦ, УПИ 105551-ФЕЦ, УПИ 105554-ФЕЦ, УПИ 105557-ФЕЦ, УПИ 034370-ФЕЦ, УПИ 034373-ФЕЦ, масив 34 и 105, местност „Шипа“, землището на село Стряма, Индуриална зона – Стряма, Община Раковски.

Към заявлението са приложени следните документи:

- Решение № К33-15/31.08.2021 г. на Комисия за земеделските земи към Министерство на земеделието, храните и горите;
- Становище за инвестиционно намерение с изх. № БТГ-24-00-3147(3)/16.02.2021 г. на „Булгартрансгаз“ ЕАД;
- Здравно заключение с изх. № РД-259-116/31.03.2021 г. на Регионална здравна инспекция – Пловдив към Министерство на здравеопазването;
- Становище на главен архитект при Община Раковски с изх. № АБУ-457/14.12.2020 г.;
- Решение № ПВ-ЕО-17/2021 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите – Пловдив към Министерство на околната среда и водите;
- Становище на „Електроразпределение Юг“ ЕАД – КЕЦ Раковски с изх. № 9096355-1;
- Съгласуване на задание за ПУП по чл. 128а от ЗУТ с № 4446009 от „Електроразпределение Юг“ ЕАД – КЕЦ Раковски;
- Акт № 174 за експертиза на категориите на земеделските земи при промяна на тяхното предназначение;
- Скица № К05415/20.07.2021 г., издадена от Общинска служба по земеделие - Раковски;
- Удостоверение за поливност с изх. № ВЯ-11-293/06.07.2020 г. от Напоителни системи ЕАД – Клон Марица;
- Скица № К05414/20.07.2021 г., издадена от Общинска служба по земеделие - Раковски;
- Удостоверение за поливност с изх. № ВЯ-11-293-1/06.07.2020 г. от Напоителни системи ЕАД – Клон Марица;
- Скица № К05413/20.07.2021 г., издадена от Общинска служба по земеделие - Раковски;
- Удостоверение за поливност с изх. № ВЯ-11-293-2/06.07.2020 г. от Напоителни системи ЕАД – Клон Марица;
- Скица № К05412/20.07.2021 г., издадена от Общинска служба по земеделие - Раковски;
- Удостоверение за поливност с изх. № ВЯ-11-293-3/06.07.2020 г. от Напоителни системи ЕАД – Клон Марица;
- Нотариален акт за доброволна делба на поземлени имоти № 145, том III, рег. № 2425, дело № 545 от 15.10.2020 г., вписан в Служба по вписванията – Пловдив с вх. рег. № 26981/15.10.2020 г., акт № 151, том 10;
- Решение № ПВ-ЕО-20/2021 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите – Пловдив към Министерство на околната среда и водите;



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

- Становище на „Електроразпределение Юг“ ЕАД – КЕЦ Раковски с изх. № 9073619-1;
- Съгласуване на задание за ПУП по чл. 128а от ЗУТ с № 4443659 от „Електроразпределение Юг“ ЕАД – КЕЦ Раковски;
- Удостоверение за поливност с изх. № ВЯ-11-293-4/06.07.2020 г. от Напоителни системи ЕАД – Клон Марица;
- Скица № К05417/21.07.2021 г., издадена от Общинска служба по земеделие - Раковски;
- Нотариален акт за замяна на поземлени имоти № 144, том III, рег. № 2424, дело № 544 от 15.10.2020 г., вписан в Служба по вписванията – Пловдив с вх. рег. № 26980/15.10.2020 г., акт № 50, том 77, дело № 15715/2020 г.;
- Решение № ПВ-ЕО-21/2021 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите – Пловдив към Министерство на околната среда и водите;
- Акт № 175 за експертиза на категориите на земеделските земи при промяна на тяхното предназначение;
- Акт № АР-03-395/10.08.2020 г. за категоризиране на земеделските земи при промяна на тяхното предназначение на Областна дирекция „Земеделие“ към Министерство на земеделието, храните и горите;
- Становище за съгласуване на ПУП от „Електроразпределение Юг“ ЕАД – КЕЦ Раковски с изх. № 9096281-1/28.01.2021 г.;
- Скица № К05416/20.07.2021 г., издадена от Общинска служба по земеделие - Раковски;
- Постановление за възлагане на недвижим имот с изх. № С200016-091-0000149/13.03.2020 г. на Национална агенция за приходите – ТД на НАП Пловдив;
- Решение № ПВ-ЕО-19/2021 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите – Пловдив към Министерство на околната среда и водите;
- Становище на главен архитект при Община Раковски с изх. № АБУ-85/18.03.2021 г.;
- Становище на „Електроразпределение Юг“ ЕАД – КЕЦ Раковски с изх. № 9209168-1;
- Информация за изработване на ПУП № 4455311 от „Електроразпределение Юг“ ЕАД – КЕЦ Раковски с изх. № 9209168-1;
- Акт № 177 за експертиза на категориите на земеделските земи при промяна на тяхното предназначение;
- Удостоверение за поливност с изх. № ВЯ-11-564/07.10.2020 г. от Напоителни системи ЕАД – Клон Марица;
- Удостоверение за поливност с изх. № ВЯ-11-564-10/07.10.2020 г. от Напоителни системи ЕАД – Клон Марица;
- Удостоверение за поливност с изх. № ВЯ-11-564-9/07.10.2020 г. от Напоителни системи ЕАД – Клон Марица;
- Удостоверение за поливност с изх. № ВЯ-11-564-8/07.10.2020 г. от Напоителни системи ЕАД – Клон Марица;
- Удостоверение за поливност с изх. № ВЯ-11-564-7/07.10.2020 г. от Напоителни системи ЕАД – Клон Марица;
- Удостоверение за поливност с изх. № ВЯ-11-564-6/07.10.2020 г. от Напоителни системи ЕАД – Клон Марица;
- Удостоверение за поливност с изх. № ВЯ-11-564-5/07.10.2020 г. от Напоителни системи ЕАД – Клон Марица;
- Удостоверение за поливност с изх. № ВЯ-11-564-4/07.10.2020 г. от Напоителни системи ЕАД – Клон Марица;
- Удостоверение за поливност с изх. № ВЯ-11-564-3/07.10.2020 г. от Напоителни системи ЕАД – Клон Марица;
- Удостоверение за поливност с изх. № ВЯ-11-564-2/07.10.2020 г. от Напоителни системи ЕАД – Клон Марица;



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

- Удостоверение за поливност с изх. № ВЯ-11-564-1/07.10.2020 г. от Напоителни системи ЕАД – Клон Марица;
- Скица № Ф05166/21.01.2021 г., издадена от Общинска служба по земеделие - Раковски;
- Скица № Ф05165/21.01.2021 г., издадена от Общинска служба по земеделие - Раковски;
- Скица № Ф05164/21.01.2021 г., издадена от Общинска служба по земеделие - Раковски;
- Скица № Ф05163/21.01.2021 г., издадена от Общинска служба по земеделие - Раковски;
- Скица № Ф05162/21.01.2021 г., издадена от Общинска служба по земеделие - Раковски;
- Скица № Ф05161/21.01.2021 г., издадена от Общинска служба по земеделие - Раковски;
- Скица № Ф05160/21.01.2021 г., издадена от Общинска служба по земеделие - Раковски;
- Скица № Ф05159/21.01.2021 г., издадена от Общинска служба по земеделие - Раковски;
- Скица № Ф05158/21.01.2021 г., издадена от Общинска служба по земеделие - Раковски;
- Скица № Ф05157/21.01.2021 г., издадена от Общинска служба по земеделие - Раковски;
- Скица № Ф05156/21.01.2021 г., издадена от Общинска служба по земеделие - Раковски;
- Нотариален акт за покупко-продажба на поземлени имоти № 104, том III, рег. № 3406, дело № 492 от 21.08.2020 г., вписан в Служба по вписванията – Пловдив с вх. рег. № 20687/21.08.2020 г., акт № 42, том 58, дело № 11847/2020 г.;
- Скица - проект;
- Скица - проект

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

| | |
|---------------------------------------|-----------------------------------|
| 1. Рангел Георгиев Матански – за | 11. Петър Милков Антонов – за |
| 2. Йосиф Серафимов Ячев – за | 12. Стефан Самуилов Марушкин – за |
| 3. Любов Степановна Кориновска – за | 13. Петко Димитров Колев – за |
| 4. Генчо Тодоров Тодоров – за | 14. Стефан Йозов Пенсов – за |
| 5. Пламен Йовков Марин – за | 15. Анелия Францова Гечева – за |
| 6. Елена Иванова Узунова – за | 16. Георги Николов Тотов – за |
| 7. Младен Минчев Мандраджийски – за | 17. Костадин Дечев Иванов – за |
| 8. Деяна Анреева Загорчева – за | 18. Йовко Георгиев Николов – за |
| 9. Светослав Стефанов Балабански – за | 19. Росица Иванова Пеева – за |
| 10. Юлиан Иванов Ночев – за | 20. Йосиф Божидаров Стрехин – за |
| | 21. Ангел Николов Кордов – за |



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 439

Взето с Протокол № 27/28.10.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация /ПУП-ПР/ за УПИ IX-501.1579, X-501.1579, XXVI-501.1564 в кв. 50, кв. Генерал Николаево, град Раковски, област Пловдив.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 21 ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски на основание чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ **одобрява** задание за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация /ПУП-ПР/ за УПИ IX-501.1579, X-501.1579, XXVI-501.1564 в кв. 50, кв. Генерал Николаево, град Раковски, област Пловдив.

2. Общински съвет – Раковски на основание чл. 124а, ал.1 от ЗУТ **разрешава** изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация /ПУП-ПР/ за УПИ IX-501.1579, X-501.1579, XXVI-501.1564 в кв. 50, кв. Генерал Николаево, град Раковски, област Пловдив.

Обхват: Поземлени имоти с идентификатори 501.1564 и 501.1579 по ПУП на град Раковски, община Раковски, област Пловдив.

2.1 Общински съвет-Раковски разрешава изработването на проект за изменение на кадастрален план, като се вземе предвид следното:

Променя се улица без изход между осови точки 75 и 76, като отпада частта от улицата, попадаща в поземлен имот 501.1564. Изменението се налага поради отпаднала необходимост за достъп до бивш УПИ IX-501.1579/според техническо задание/. Остатъкът от улицата обслужва само УПИ XXVIII-501.1566/според техническо задание/, като в площта на улицата е преградена и липсва фактически достъп до заличения УПИ IX-501.1579/според техническо задание/. Частта от улицата до УПИ XXVIII-501.1566/според техническо задание/ е с широчина 5.16 м в най-тясната си част и съответства на изискването на чл. 81, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

Проектът да се изготви от правоспособни проектантите и да отговаря на изискванията на Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, чл. 45 от Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

Проектът ПУП-ПР да се представи в цифров вид.

3. Решението да се съобщи на заинтересуваните лица чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общинска администрация - Раковски и да се публикува на интернет страницата на Общината (на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ).

МОТИВИ: В деловодството на общинска администрация - Раковски е депозирано предложение с вх. № 94Н-1789-2/09.09.2021 г. от Н. И. Б. относно одобряване на задание



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: obs@rakovski.bg

и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация /ПУП-ПР/ за УПИ IX-501.1579, X-501.1579, XXVI-501.1564 в кв. 50, кв. Генерал Николаево, град Раковски, област Пловдив.

Към предложението са приложени следните документи:

- Техническо предложение;
- Скица-проект;
- Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 197, том III, рег. № 4526, дело № 578 от 29.07.2021 г., вписан в Служба по вписванията – Пловдив с вх. рег. № 26318/30.07.2021 г. акт № 114, том 73, дело № 15114/2021 г.;
- Удостоверение за търпимост на строеж с изх. № АБУ-251/29.07.2021 г.;
- Нотариален акт за прехвърляне на недвижим имот срещу задължение за гледане и издръжка № 123, том 12, дело № 3827 от 6 октомври 1981 г., на Парт. Книга том 529, стр. 44;
- Нотариален акт за дарение на недвижим имот № 116, том 16, дело № 4521 от 07.05.1993 г.;
- Нотариален акт за дарение на недвижим имот от леля на племенник № 135, том 10, дело № 3749 от 15.07.1987 г.;
- Предварителен договор за делба на недвижим имот от 28.07.2021 г.;
- Скица № 488/20.07.2021 г., издадена от Община Раковски;
- Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 10, том III, рег. № 2097, дело № 336 от 25.07.2018 г..

Променя се улица без изход между осови точки 75 и 76, като отпада частта от улицата, попадаща в поземлен имот 501.1564. Изменението се налага поради отпаднала необходимост за достъп до бивш УПИ IX-501.1579/според техническо задание/. Остатъкът от улицата обслужва само УПИ XXVIII-501.1566/според техническо задание/, като в площта на улицата е преградена и липсва фактически достъп до заличения УПИ IX-501.1579/според техническо задание/. Частта от улицата до УПИ XXVIII-501.1566/според техническо задание/ е с широчина 5.16 м в най-тясната си част и съответства на изискването на чл. 81, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Рангел Георгиев Матански – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за
3. Любов Степановна Кориновска – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за
5. Пламен Йовков Марин – за
6. Елена Иванова Узунова – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за

11. Петър Милков Антонов – за
12. Стефан Самуилов Марушкин – за
13. Петко Димитров Колев – за
14. Стефан Йозов Пенсов – за
15. Анелия Францова Гечева – за
16. Георги Николов Тотев – за
17. Костадин Дечев Иванов – за
18. Йовко Георгиев Николов – за
19. Росица Иванова Пеева – за
20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
21. Ангел Николов Кордов – за



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 440

Взето с Протокол № 27/28.10.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Постъпило искане от Управителя на „МБАЛ – Раковски“ ЕООД с техен изх. № 382/26.10.2021г. и наш вх. № ОБС-457/26.10.2021г., касаещо участие в Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 “Подкрепа за здравната система за справяне с кризи“ по процедура „Мерки за справяне с пандемията“, в което „МБАЛ – Раковски“ ЕООД участва с два проекта на обща стойност 161`450,00 лв. (сто шестдесет и една хиляди, четиристотин и петдесет лева) в Ковид отделението.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА).

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), Общински съвет при Община Раковски ДАВА СЪГЛАСИЕ да се подпише Споразумение за партньорство с Министерство на здравеопазването във връзка с подготовката и изпълнението на проектното предложение, по което „МБАЛ – Раковски“ ЕООД да е партньор по процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-9.001 „Мерки за справяне с пандемията“, финансиран от Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020.

МОТИВИ: Във връзка с усложнената ситуация в страната, Управителя на „МБАЛ – Раковски“ ЕООД е представил Декларация за финансова стабилност, че при одобрение на проектното предложение, с което Бенефициентът – Министерство на здравеопазването кандидатства по процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-9.001 „Мерки за справяне с пандемията“, „МБАЛ – Раковски“ ЕООД разполага с наличен финансов ресурс за изпълнение на дейностите, предмет на Споразумението за партньорство, като при невъзможност от страна на медицинското заведение да финансира текущото изпълнение на дейностите, Община Раковски ще осигури финансов ресурс за изпълнение на дейностите в пълен обем.

С изпълнение на дейностите по проект BG16RFOP001-9.001 „Борба с Ковид - 19“, финансиран от Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 ще бъде увеличен капацитета на отделението, нивото на предлаганите медицински услуги, както и възможностите за ранна, точна и навременна диагностика, което ще минимизира риска от усложнения и смърт на пациенти, ще се осигури защита на работещия медицински и немедицински персонал в „МБАЛ – Раковски“ ЕООД. Целта на дейностите е в две направления, а именно: система за климатизация, вентилация и обеззаразяване на въздуха от една страна, а от друга – демонтаж, доставка, монтаж и пуск на дизелов генератор за непрекъснатост на работата на животоподдържащата медицинска техника и апаратура.



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

| | |
|---------------------------------------|-----------------------------------|
| 1. Рангел Георгиев Матански – за | 11. Петър Милков Антонов – за |
| 2. Йосиф Серафимов Ячев – за | 12. Стефан Самуилов Марушкин – за |
| 3. Любов Степановна Кориновска – за | 13. Петко Димитров Колев – за |
| 4. Генчо Тодоров Тодоров – за | 14. Стефан Йозов Пенсов – за |
| 5. Пламен Йовков Марин – за | 15. Анелия Францова Гечева – за |
| 6. Елена Иванова Узунова – за | 16. Георги Николов Тотев – за |
| 7. Младен Минчев Мандраджийски – за | 17. Костадин Дечев Иванов – за |
| 8. Деяна Анреева Загорчева – за | 18. Йовко Георгиев Николов – за |
| 9. Светослав Стефанов Балабански – за | 19. Росица Иванова Пеева – за |
| 10. Юлиан Иванов Ночев – за | 20. Йосиф Божидаров Стрехин – за |
| | 21. Ангел Николов Кордов – за |



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 441

Взето с Протокол № 27/28.10.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Отпускане на еднократни помощи.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 7, чл. 8, т. 3 и т. 4 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Раковски.

По предложение на: Георги Николов Тотов – Председател на ПК „Здравеопазване и социални дейности“

РЕШИ:

Да бъде отпусната еднократна помощ на следните лица:

1. Г. П. Д., ЕГН: 491023**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Т. К. № **, в размер на 300 /триста/ лева.
2. З. С. О., ЕГН: 561022**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. О. П. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
3. Д. С. С., ЕГН: 760820**** и постоянен адрес с. Белозем, общ. Раковски ул. А. П. В. № *, в размер на 2 000 /две хиляди/ лева.
4. И. П. Д., ЕГН: 680224**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. В. П. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
5. С. И. М., ЕГН: 490528**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Д. № *А, в размер на 100 /сто/ лева.
6. М. Й. Д., ЕГН: 531229**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. *-ви М. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
7. Б. С. М., ЕГН: 430723**** и постоянен адрес с. Белозем, общ. Раковски ул. Й. Ч. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
8. М. А. В., ЕГН: 510924**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Г. П. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
9. П. К. М., ЕГН: 440918**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. М. Д. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
10. П. Я. П., ЕГН: 390727**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. М. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
11. Г. И. Ч., ЕГН: 540719**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Л. № *А, в размер на 100 /сто/ лева.
12. И. И. Б., ЕГН: 390812**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Л. № *, в размер на 100 /сто/ лева.



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

13. И. Й. П., ЕГН: 430106**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. М. № *, в размер на 100 /сто/ лева.

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 21
Гласували: 21
За: 21
Против: 0
Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

| | |
|---------------------------------------|-----------------------------------|
| 1. Рангел Георгиев Матански – за | 11. Петър Милков Антонов – за |
| 2. Йосиф Серафимов Ячев – за | 12. Стефан Самуилов Марушкин – за |
| 3. Любов Степановна Кориновска – за | 13. Петко Димитров Колев – за |
| 4. Генчо Тодоров Тодоров – за | 14. Стефан Йозов Пенсов – за |
| 5. Пламен Йовков Марин – за | 15. Анелия Францова Гечева – за |
| 6. Елена Иванова Узунова – за | 16. Георги Николов Тотев – за |
| 7. Младен Минчев Мандраджийски – за | 17. Костадин Дечев Иванов – за |
| 8. Деяна Анреева Загорчева – за | 18. Йовко Георгиев Николов – за |
| 9. Светослав Стефанов Балабански – за | 19. Росица Иванова Пеева – за |
| 10. Юлиан Иванов Ночев – за | 20. Йосиф Божидаров Стрехин – за |
| | 21. Ангел Николов Кордов – за |