



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 390

Взето с Протокол № 25/25.08.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Приемане на наредба за изменение и допълнение на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища– общинска собственост.

**На основание:** чл. 21, ал.1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, чл. 26 и чл. 28, ал. 2 от ЗНА, чл. 75, ал. 2 и чл. 76 от АПК и чл. 45а от ЗОС.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

I. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища– общинска собственост

§ 1. Изменя чл. 6, ал. 4, както следва:

Думите „ст. специалист“ се изменят с думите „гл. специалист“.

Изменя чл. 9, ал.3, както следва:

Думите „Закона за административното производство“ се изменят с думите „Административнопроцесуалния кодекс“

Отменя чл. 21, ал. 1, т.8, с текст:

„неплащане на такса в размер равен на данъка върху недвижимите имоти и такса за битови отпадъци за съответната година.

Изменя чл. 21, ал. 6, както следва:

Думите „окръжния съд по реда на ЗАП“ се изменят с думите „административен съд по реда на АПК“

Отменя чл. 22, ал. 3, с текст:

„В изпълнение на решението на общинския съвет кметът на общината издава заповед и сключва договор.“

Изменя и допълва чл. 23, ал. 1, както следва:

„Общински жилища могат да се продават на:“ става: „Общинските жилища, предназначени за продажба с решение на общински съвет, могат да се продават на:“

Създава се чл. 23, ал. 1, т. 3, както следва:

„други физически или юридически лица, по реда на глава VII от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС“

Създава се чл. 27а, с ал.1, ал.2, ал.3 и ал.4 както следва:

„Чл. 27а (1) Продажбата на жилищата на лица по чл. 23, ал.1, т.3 се извършва след решение на общински съвет от Кмета на общината и след провеждане на търг по реда на глава VII от Наредбата по чл. 8, ал.2 от ЗОС.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

(2) Видът на търга се определя с Решение на общински съвет.

(3) Разпореждането с жилища- общинска собственост, се извършва по пазарни цени, изготвени от оценители, определени по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, но не по- ниски от данъчните им оценки. Началните цени при провеждане на търг по реда на глава VII от Наредбата по чл. 8, ал.2 от ЗОС не могат да бъдат по- ниски от определените от общинския съвет.

(4) Въз основа на резултатите от търга Кметът на Общината издава заповед и сключва договор.”

## § 2. Преходни и заключителни разпоредби

Наредба за изменение и допълнение на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища- общинска собственост, приета с Решение №...на Общински съвет- Раковски, взето с Протокол №.../... влиза в сила три дни след публикуването ѝ на официалната интернет страница на Община Раковски- [www.rakovski.bg](http://www.rakovski.bg) и е подпечатано с официалния печат на общински съвет.

II. Наредбата се публикува на официалната интернет страница на Община Раковски след влизане в сила на Решението, с което е приета.

III. Изпълнение на настоящото решение се възлага на кмета на общината.

## **МОТИВИ: 1. Причини, които налагат изменение и допълнение на нормативния акт:**

Действащата към настоящия момент Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища- общинска собственост е Приета с Решение №277, взето с Протокол № 18/27.07.05 г. на редовно заседание на Общински съвет Раковски. Последното изменение и допълнение на Наредбата е взето с Решение № 740 на Общински съвет – Раковски с Протокол № 48/30.01.2019 г.

Налице е необходимост някои от текстовете на Наредбата да бъдат съобразени с промени в законодателството и с императивни норми на нормативни актове от по- висок ранг и настъпилите междувременно промени в нормативната уредба, изискващи отделни корекции в текстове на действащата наредба.

От друга страна към настоящия момент Наредбата предвижда ред за продажба на жилища- общинска собственост само на лица, настанени в тях по административен ред. С изменението и допълването на Наредбата се създава нов ред, по който жилищната- общинска собственост ще могат да се продават след решение на Общински съвет на други физически и юридически лица, чрез провеждането на търг, по реда на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Предвид на изложеното, е изготвен проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища- общинска собственост. Изработването и приемането на настоящата Наредба е съобразено с нормите на Закона за общинската собственост. Същата се приема на основание чл. 45а от Закон за общинската собственост.

При изработването на проекта на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

продажба на жилища- общинска собственост са спазени принципите на необходимост, обоснованост, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност.

**Принцип на необходимост и Принцип на обоснованост** – съгласно изложеното в т. 1 (причини), принципите са спазени.

**Принципите на предвидимост и откритост** са спазени – проект на изменението е качен на официалния сайт на Община Раковски за становища и предложения от заинтересованите лица.

**Принцип на съгласуваност** – направено е съгласуване между съответните специалисти от отдел: „ТСУ, С, ОС и СД“ и Правен отдел.

**Принцип на субсидиарност, пропорционалност и стабилност** - При изработване на проекта на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища-общинска собственост е спазен чл. 18а от ЗНА, както и разпоредбите на глави II и III от същия.

## **2. Цели на изменението и допълнението на наредбата:**

Да бъде регламентиран редът и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища- общинска собственост при спазване на разпоредбите на Закон за общинската собственост и на специалните закони в тази област на територията на Община Раковски.

## **3. Финансови средства, необходими за прилагането на наредбата:**

За прилагане на Наредбата не са необходими допълнителни финансови средства.

## **4. Очаквани резултати:**

Постигане на съответствие на действащата подзаконова нормативна уредба с приложимото в тази област национално законодателство от по-висока степен.

## **5. Анализ за съответствието с правото на Европейския съюз**

Предложената Наредба за изменение и допълнение на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища-общинска собственост е изготвена в съответствие с Европейската харта за местно самоуправление, Конституцията на Република България и действащото българско законодателство.

Проектът на подзаконовия нормативен акт е публикуван на официалната страница на Община Раковски - [www.rakovski.bg](http://www.rakovski.bg) , на 13.07.2021 г.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 14**

**Против: 2**

**Възд.се: 5**



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за
3. Любов Степановна Кориновска – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за
5. Пламен Йовков Марин – за
6. Елена Иванова Узунова – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за

11. Петър Милков Антонов – възд. се
12. Стефан Самуилов Марушкин – възд. се
13. Петко Димитров Колев – възд. се
14. Стефан Йозов Пенсов – за
15. Анелия Францова Гечева – за
16. Георги Николов Тотев – за
17. Костадин Дечев Иванов – против
18. Йовко Георгиев Николов – против
19. Росица Иванова Пеева – за
20. Йосиф Божидаров Стрежин – възд. се
21. Ангел Николов Кордов – възд. се



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 391

Взето с Протокол № 25/25.08.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Отчет за изпълнение на бюджета на Община Раковски към 30.06.2021 г. и отчет на “МБАЛ - Раковски” ЕООД към 30.06.2021 г.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 137, ал. 2 и ал. 3 от Закона за публичните финанси, чл. 30, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Раковски и чл. 16, т. 24 от Наредбата за реда за учредяване на търговски дружества с общинско участие и за упражняване на правата на собственост на Община Раковски в търговски дружества.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

1. Приема отчета за изпълнение на бюджета на Община Раковски за времето от 01.01.2021 г. до 30.06.2021 г., както следва:

	Ут. год.план към 30.06.2021 г. ЛВ.	ОТЧЕТ към 30.06.2021 г. ЛВ.
<b>1. ПО ПРИХОДА</b> - Справка пр.. № 1	<b>31 053 394</b>	<b>12 951 568</b>
В т.ч.:		
Държавни приходи	19 827 260	8 085 673
Местни приходи	11 226 134	4 865 895
<b>2. ПО РАЗХОДА</b>	<b>31 053 394</b>	<b>12 951 568</b>
В т.ч.:		
Разходи за делегирани от държавата дейности – справка пр. № 1	19 867 113	8 085 673
Разходи за дофинансиране на делегираните от държавата дейности – справка пр.№ 1	467 842	168 411
Разходи за местни дейности – справка пр. № 1	10 718 439	4 697 484
<b>3. ОСТАТЪК ПО БАНКОВА СМЕТКА</b>		<b>9 243 937</b>
В т.ч.:		
Остатък в делегираните от държавата дейности	x	4 917 573
Остатък в местните дейности	x	4 326 364

2. Приема отчета за капиталовите разходи общината за времето от 01.01.2021 г. до 30.06.2021 г. по основни видове разходи, обекти и източници на финансиране, съгласно справки прил. № 2 в общ размер, както следва:

ВИД РАЗХОД	Уточнен год.план към 30.06.2021 г. ЛВ.	ОТЧЕТ към 30.06.2021 г. ЛВ.
1. Основен ремонт на дълготрайни материални активи §51	1 449 865	1 062 074
2. Придобиване на дълготрайни материални активи § 52	2 403 215	766 521
3. Придобиване на НДА § 53	7 376	6 656
4. Придобиване на земя § 54	635 656	635 656
<b>ВСИЧКО :</b>	<b>4 496 472</b>	<b>2 470 910</b>



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

3. Приема отчета за разходите към 30.06.2021 година по отделни разпоредители с бюджети в системата на Общината – справка приложение № 3.
4. Приема отчета за изпълнение на сметките за средства от Европейския съюз към 30.06.2021 г – справка приложение № 4
5. Приема отчета за дейностите по управление на отпадъците към 30.06.2021 г. по населени места – справка приложение №5 и в общ размер, както следва:

№ по ред	ПОКАЗАТЕЛИ	Годишен план - лв.	Отчет към 30.06.2021 г.
<b>I.</b>	<b>ПРИХОДИ ПО ВИДОВЕ ИЗТОЧНИЦИ</b>	<b>1 753 648</b>	<b>1 874 509</b>
1	Остатък от такса смет за 2020 година	0	283 302
2.	От такса за ТБО при 100% събираемост за 2021 г.	1 753 648	1 393 700
3	Възстановени от община Пловдив отчисления по чл.64 от ЗУО		0
<b>II.</b>	<b>РАЗХОДИ ПО ВИДОВЕ ДЕЙНОСТИ</b>	<b>1 753 648</b>	<b>734 797</b>
1.	Закупуване на съдове за битови отпадъци	13 000	600
2.	Събиране и транспортиране на ТБО	617 451	237 800
3.	Проучване, проектиране, мониторинг на депата за БО или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на БО, включително отчисления по чл. 60 и чл. 64 от ЗУО	549 611	269 832
4.	Поддържане чистотата на териториите за обществено ползване	573 586	226 565
<b>III.</b>	<b>Недостиг/Остатък в края на отчетния период</b>	<b>0</b>	<b>1 139 712</b>

6. Приема отчета на “МБАЛ - Раковски” ЕООД за периода 01.01.2021 г. до 30.06.2021 г.

**МОТИВИ:** В изпълнение на чл. 137, ал. 2 и ал. 3 от Закона за публичните финанси и чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, Кметът представя в общинския съвет информация за изпълнение на бюджета и на всички контролирани от общината лица в подсектор “Местно управление” – “Многопрофилна болница за активно лечение – Раковски” ЕООД (МБАЛ - Раковски) за полугодieto.

В изпълнение на изискванията на чл. 30, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Раковски Ви представям информация за изпълнението на общинския бюджет за времето от 01.01.2021 г. до 30.06.2021 година, както следва:

- Доклад към отчета за изпълнение на бюджета за времето от 01.01.2021 г. до 30.06.2021 г.;
- Касов отчет за приходите, разходите, разходите за делегираните от държавата дейности, разходите за местни дейности за периода от 01.01.2021 г. до 30.06.2021 г. – справка приложение № 1;
- Отчет за капиталовите разходи на общината към 30.06.2021 г.–справка приложение № 2;
- Отчет за разходите по отделни разпоредители с бюджетни кредити към 30.06.2021 г. – справка приложение № 3;



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

- Отчет на сметките за средства от ЕС към 30.06.2021 г. – справка приложение № 4;
- Отчет за изпълнение дейностите по управление на отпадъците за времето от 01.01.2021 г. до 30.06.2021 г. – справка приложение № 5;
- Отчет с натрупване за периода от 01.01.2021 г. до 30.06.2021 г. на МБАЛ - Раковски

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 17**

**Против: 1**

**Възд.се: 3**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – против
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – възд. се
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 392

Взето с Протокол № 25/25.08.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Включване на ДГ „Радост“ - с. Стряма, ОУ „Отец Паисий“ - с. Стряма, ОУ „Гео Милев“ - с. Белозем в Списъка на средищните детски градини и училища.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с Постановление № 128/29.06.2017г. за определяне на критерии за включване в Списъка на средищни детски градини и училища.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

Да бъдат включени ДГ „Радост“ - с. Стряма, ОУ „Отец Паисий“ - с. Стряма и ОУ „Гео Милев“ - с. Белозем в Списъка на средищните детски градини и училища.

**МОТИВИ:** Във връзка с изпълнение на Постановление № 128/29.06.2017г. на Министерски съвет (обн. ДВ – бр. 53 от 04.07.2017г.), предлагам да бъдат включени в Списъка на средищните детски гради и училища :

- ДГ „Радост“ - село Стряма;
- ОУ „Отец Паисий“ - село Стряма;
- ОУ „Гео Милев“ - село Белозем.

**Мотиви от необходимостта за включване на детска градина или училище в Списъка на средищните детски градини и училища:**

#### I. Средищна ДГ

##### **- ДГ „Радост“ - село Стряма**

В ДГ „Радост“ - с. Стряма по данни на г-жа Стоева– директор на детската градина ще се обучават през предстоящата учебна 2021/2022 г. **8 (осем)** деца в задължителна предучилищна възраст, които пътуват от село Момино село, в което няма детска градина или училище, което да организира задължително предучилищно образование.

ДГ „Радост“ - село Стряма отговаря на чл. 1 от Постановление № 128 от 29.06.2017г. за определяне на критерии за включване в Списъка на средищни детски градини и училища /чл.1. за средищна детска градина по смисъла на чл. 53, ал. 1 от Закона за предучилищното и училищното образование се определя общинска детска градина или част от нея в друго населено място, в която се обучават най-малко 4 деца в задължителна предучилищна възраст от други населени места, в които няма детска градина или училище, което да организира задължително предучилищно образование и която за тези деца е на най-малко разстояние, измерено по асфалтирана пътна мрежа в друго населено място/.

#### II. Средищни училища

##### **- ОУ „Отец Паисий“ - с. Стряма**

В ОУ „Отец Паисий“ – село Стряма по данни на г-н Филипov – директор на училището ще се обучават през предстоящата учебна 2021/2022 г. **2** (две) деца от задължителна предучилищна възраст и **57 ученици**, които пътуват от село Момино село, в което няма училище и за които това е училището, осъществяващо обучение в съответния





# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

клас и намиращо се на най-малко разстояние, измерено по асфалтирана пътна мрежа.

**- ОУ „Гео Милев“ - с. Белозем**

В ОУ „Гео Милев“ по данни на г-жа Генова – директор на училището ще се обучават през предстоящата учебна 2021/2022 учебна година:

- 5 (пет) деца от задължителна предучилищна възраст и **35 ученици**, които пътуват от село **Болярино**, в което няма училище и за които това е училището, осъществяващо обучение в съответния клас и намиращо се на най-малко разстояние, измерено по асфалтирана пътна мрежа.

- 6 (шест) деца от задължителна предучилищна възраст и **68 ученици**, които пътуват от село **Шишманци**, където няма обучение в съответния клас.

Изброените училища отговарят на чл. 2 от Постановление № 128 от 29.06.2017 г. за определяне на критерии за включване в Списъка на средищни детски градини и училища /Чл. 2. за средищно училище по смисъла на чл. 53, ал. 2 от Закона за предучилищното и училищното образование се определя държавно или общинско училище по чл. 38, ал. 1, т. 1, 2, 4 и 5 от Закона за предучилищното и училищното образование - начално, основно, обединено или средно училище, в което се обучават най-малко 10 ученици в задължителна училищна възраст от други населени места, в които няма училище и за които това е училището, осъществяващо обучение в съответния клас и намиращо се на най-малко разстояние, измерено по асфалтирана пътна мрежа/.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 393

Взето с Протокол № 25/25.08.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Одобряване финансирането на маршрутите на училищните автобуси, неподлежащи на компенсиране по реда чл. 19, т. 8 от Наредбата за условията и реда за предоставяне на средства за компенсиране на намалените приходи от прилагането на цени за обществени пътнически превози по автомобилния транспорт, предвидени нормативните актове за определени категории пътници, за субсидиране на обществени пътнически превози по нерентабилни автобусни линии във вътрешно-градския транспорт и транспорта в планински и други райони и за издаване на превозни документи за извършване на превозите.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет – Раковски одобрява** извозване на учениците от кварталите на град Раковски до съответната образователна институция и обратно **за сметка на общинския бюджет** както следва:

- от **кв. Парчевич** до ОУ „Христо Ботев“, гр. Раковски;

- от **кв. Секирово, кв. Парчевич и кв. Ген. Николаево** до ПГ „Петър Парчевич“, гр. Раковски;

- от **Нов център** до ОУ „Христо Ботев“, гр. Раковски и ОУ „Христо Смирненски“, гр. Раковски;

- от **ЦНСТ - гр. Раковски** до съответната образователна институция.

По време на превозването на учениците директорите на съответните образователни институции да създадат организация за провеждане първоначални и периодични инструктажи по безопасност на движението и културно поведение по време на пътуването на учениците.

**2. Общински съвет – Раковски одобрява** извозване на учениците от село **Чалъкови** до съответната образователна институция в с. Белозем и обратно **срещу заплащане съгласно разходната норма на автобуса**. Директорите на ДГ „Синчец“ - село Белозем и ОУ „Гео Милев“ - село Белозем да създадат организация за отчитането на разходите.

**МОТИВИ:** Предлагам да бъдат одобрени следните курсове на училищните автобуси за извозване на деца и ученици в рамките на общ. Раковски от едно населено място до детска градина или училище в друго населено място с източник на финансиране за учебна 2021/2022 година, както следва:

#### I. От кварталите на град Раковски

Направление	Образователна институция
кв. Парчевич	ОУ „Христо Ботев“ - гр. Раковски
кв. Парчевич кв. Секирово	ПГ „Петър Парчевич“ - гр. Раковски



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

кв. Ген. Николаево	
Нов център /блокове/	ОУ „Христо Ботев“ - гр. Раковски ОУ „Христо Смирненски“ - гр. Раковски
ЦНСТ - гр. Раковски	до съответната образователна институция, която посещават децата, настанени в ЦНСТ

## II. От село Чалькови

Направление	Образователна институция
село Чалькови	ОУ „Гео Милев“ - село Белозем ДГ „Синчец“ - село Белозем

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 12**

**Против: 0**

**Възд.се: 9**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – възд. се
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – възд. се
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – възд. се
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – възд. се
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – възд. се
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – възд. се



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 394

Взето с Протокол № 25/25.08.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Удостояването на г-н Венко Петров Замярски с „Почетен знак на Община Раковски“.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 22 от ЗМСМА във връзка с чл. 15, ал. 1 от Наредба за символите, почетните звания, почетните знаци и награди на Община Раковски.

**По предложение на:** Анелия Францова Гечева - Общински съветник в Общински съвет - Раковски

### РЕШИ:

Удостоява г-н Венко Петров Замярски, роден на 14 август 1945 г. с „Почетен знак на Община Раковски“ за изключителните му заслуги при утвърждаване и съхраняване културното развитие на Община Раковски.

**МОТИВИ:** Венко Петров Замярски е роден на 14 август 1945 год. в град Раковски /с. Секирово/ През целия си жизнен и професионален път остава в Община Раковски.

Роден в семейство на баща миньор и майка - селскостопанска работничка, той остава сирак на 14 годишна възраст, което предполага труден житейски път за един млад човек.

От малък той е показвал отлични резултати в училище и голяма част от времето си е прекарвал в църквата.

През 1959 г. завършва основното си образование в град Раковски към ОУ „Христо Ботев“.

Продължава образованието си в ТМТ „Христо Ботев“ гр. Карлово, където през 1994 г. завършва специалност: двигатели с вътрешно горене по професия машинен техник. През същата година получава професионална квалификация за радиотелеграфия от Доброволна Организация за Съдействие на Отбраната гр. Карлово. Получава стипендия за отличен успех.

През 1967 г. завършва Полувисш железопътен институт - София със специалност Експлоатация и ремонт на подв. ж.п. състав, където получава квалификация: Техник - лок.Машинист на парни и дизелови локомотиви, където е бил първенец на випуска и е награден лично от министъра на транспорта.

За община Раковски Венко Замярски е първият машинист.

През 1973 год. завършва Счетоводна отчетност към ВФСИ — Д.А. Ценов гр. Свищов, с квалификация икономист – счетоводител, педагогически профил.

Професионалната му кариера започва през 1967 г. като машинист където работи до 1969 година, след което през 1973 г. работи в община Раковски като „Началник финансов отдел“.

Работил е като Завеждащ стопански отдел в Общински партийен комитет до 1983 г.

В „РП Г. Раковски“ / днешната „Легия АД“/ заема длъжността „зам. Директор по икономическите въпроси, а в СЛЗ гр. Раковски като завеждащ личен състав.

Професионалната му кариера завършва като учител по икономика в ПГ „Петър Парчевич“ гр. Раковски през 2008 г. когато се пенсионира.

Голяма част от времето си прекарва в архивиране на информация, снимки и информационни материали, които касаят град Раковски. Той самия пише статии, за вестник „Истина“ и вестник „Нови Хоризонти“.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Отдава време и на католическата църква, където помага на свещеника и също старателно събира всяка важна информация, снимки и спомени, които запазва за бъдещите поколения. През 2011 излиза от печат първата му книга „Секирово - възникване и църква“, която е летопис на отзвучалия живот в най-младото павликянско селище. Книгата му има голямо историческо и културно значение.

В нея Венко Замярски разказва за създаването на град Раковски, за обособяването на трите квартала, за строежа на църквата, за силното и разрушително чирпанско земетресение, за всички свещеници, които са родени в Раковски, за занаятите, за родовете, за бита на населението и не на последно място за близкото минало. Печата и разпространението на книгата е финансирано с негови лични средства.

В момента г-н Венко Замярски пише друга книга, която е в предпечатна подготовка.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 2**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – възд. се	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 395

Взето с Протокол № 25/25.08.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Именуване на улица на името на Франц Генов Коков.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 18 и ал. 2 от ЗМСМА.

**По предложение на:** Анелия Францова Гечева - Общински съветник в Общински съвет - Раковски

### НЕ ПРИЕМА РЕШЕНИЕ ЗА:

Именуване на улица, намираща се на ос. т. 1019÷1012÷1018, кв. Генерал Николаево, пресечна на ул. Ал. Константинов, на името на Франц Генов Коков.

**МОТИВИ:** Франц Генов Коков (1963 г. – 2008 г.) е уважаван общественик и политик, три пъти избран за Кмет на Община Раковски. Положил основите на „Ренесанса в град Раковски“.

По негова идея от 2000 г. ежегодно се организира фестивалът на маскарадните игри „Кукове“, който се финансира от Община Раковски. По време на първия му мандат се подновява прокарването на канализацията на обратните води в Раковски и се прави проект за канализация на село Белозем. Реконструира се пътят Стряма – Момино село и уличното осветление на основния булевард в града. Той прокарва идеята за създаване на „Индустриална зона Раковски“.

Така през 2005 г. се обособява Индустиална зона Раковски. В зоната за първите 11 години са инвестирани 19 фирми, които са осигурили 3500 работни места.

По идея на Франц Коков се организира и провежда международният детски футболен турнир „Обединени от футбола“ на стадион „Г. С. Раковски“.

На предложената улица няма регистрирани адреси!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 8**

**Против: 2**

**Възд.се: 11**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

1. Рангел Георгиев Матански – възд. се	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – възд. се	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – възд. се	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – възд. се	14. Стефан Йозов Пенсов – възд. се
5. Пламен Йовков Марин – възд. се	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – против	16. Георги Николов Тотев – възд. се
7. Младен Минчев Мандраджийски – против	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – възд. се	18. Йовко Георгиев Николов – възд. се
9. Светослав Стефанов Балабански – възд. се	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – възд. се	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 396

Взето с Протокол № 25/25.08.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Втора (насрочена) дата за Редовно годишно Общо събрание на акционерите на МБАЛ „Пловдив“ АД от името на Община Раковски – акционер.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

На основание **чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА** Общински съвет – Раковски определя Д-р ИВАН Й. ТОМБАШКИ, ЕГН 611016\*\*\*\* с адрес в гр. Раковски, Област Пловдив, ул. „Тунджа“ № 2 – за представител на Община Раковски, който да участва в редовното годишно Общо събрание на акционерите на МБАЛ „Пловдив“ АД от името на Община Раковски – акционер, което поради липса на кворум и на основание чл. 227, ал. 3 от Търговския закон от дата **12.08.2021г.** е насрочено за дата **07.09.2021г. от 11:00ч.** в Заседателната зала на болницата, находяща се на адрес: гр. Пловдив, бул. „България“ № 234, сектор „В“, етаж I, при обявения в поканата дневен ред, а именно:

1. Доклад на Съвета на директорите за дейността на дружеството през 2020 година – проект на Решение: Общото събрание на акционерите приема доклада на Съвета на директорите за дейността на дружеството през 2020 година.
2. Одобряване на годишния финансов отчет на дружеството за 2020 година, заверен от регистриран одитор – проект на Решение: Общото събрание на акционерите одобрява годишния финансов отчет на дружеството за 2020 година, заверен от регистрирания одитор.
3. Разпределение на печалбата на дружеството за 2020 година – проект на Решение: Общото събрание на акционерите взема решение за разпределяне на печалбата на дружеството за 2020 година по следния начин: 10 % (десет процента) от печалбата се разпределя за попълване на фонд резервен и останалата част от печалбата се разпределя за покриване на загуби от предходни години.
4. Освобождаване от отговорност на членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2020 година – проект на Решение: Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2020 година.
5. Избор на регистриран одитор за 2021 година – проект на Решение: Общото събрание на акционерите избира и назначава предложения регистриран одитор за 2021 година.

По всяка една от горесцитираните точки в дневния ред на свиканото редовно годишно Общо събрание на акционерите, Общински съвет – гр. Раковски дава възможността на представителя си - Д-р Иван Томбашки, да гласува по своя преценка и усмотрение.

**МОТИВИ:** Постъпило е писмо в Общинска администрация с вх. № П-418/06.07.2021 г. и Покана № П-399/29.06.2021г. във връзка с провеждането на редовно годишно Общо събрание на акционерите на МБАЛ „Пловдив“ АД и определяне на представител от страна на Община Раковски.





# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 397

Взето с Протокол № 25/25.08.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Промяна формата на собственост на **поземлен имот** с идентификатор № 014157 от публична общинска собственост /ПОС/ в частна общинска собственост /ЧОС/.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 от ЗОС и чл. 6, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет – Раковски обявява** за частна общинска собственост **ИМОТ С № 014157, с площ 2 703 кв. м.**, находящ се в с. Стряма, община Раковски, област Пловдив, по плана за земеразделяне, адрес на поземления имот: с. Стряма, местност „Кокарджа“, Начин на трайно ползване: „Др. селскост. т“, категория на земята при неполивни условия- шеста.

**2. Общински съвет – Раковски възлага** на Кмета на Община Раковски последващи действия по изпълнение на настоящето Решение.

**МОТИВИ:** С Решение № 363, взето с Протокол № 23/24.06.2021 г. на редовно заседание на Общински съвет – Раковски е дадено съгласие да се извърши делба на поземлен имот с идентификатор № **014083**, находящ се в с. Стряма, общ. Раковски, област Пловдив, по плана за земеразделяне, адрес на поземления имот: местност „Кокарджа“, с площ 9 012 кв. м., начин на трайно ползване: Полски път, категория на земята при неполивни условия: шеста, като съгласно одобрения проект за делба се образуват нови имоти, а именно:

1.1. Имот с № 014156, с площ 4 308 кв. м., НТП „Полски път“, местност „Кокарджа“ по плана за земеразделяне на с. Стряма, Община Раковски, област Пловдив;

1.2. Имот с № 014157, с площ 2 703 кв. м., НТП „Полски път“, местност „Кокарджа“ по плана за земеразделяне на с. Стряма, Община Раковски, област Пловдив;

1.3. Имот с № 014158, с площ 2 001 кв. м., НТП „Полски път“, местност „Кокарджа“ по плана за земеразделяне на с. Стряма, Община Раковски, област Пловдив;

Общински съвет – Раковски е дал съгласие след реализиране на делбата, да бъде променен начина на трайно ползване на новообразувания имот – **№ 014157, с площ 2 703 кв. м.** от НТП „Полски път“ на „Др. вид зем.земя“.

В тази връзка Комисия, назначена със Заповед № РД-07-1978-1/20.07.2021 г. на Началника на ОСЗ- Раковски е извършила проверка на място в имота и е съставила Констативен протокол от 20.07.2021 г. с решение за промяна Начина на трайно ползване на имот– **имот с № 014157, с площ 2 703 кв. м.** от „Полски път“ на „Др. вид зем.земя“.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 2**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – възд. се
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 398

Взето с Протокол № 25/25.08.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Промяна формата на собственост на **поземлен имот** от публична общинска собственост /ПОС/ в частна общинска собственост /ЧОС/.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 от ЗОС и чл. 6, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет – Раковски обявява** за частна общинска собственост **Поземлен имот с идентификатор 62075.700.504**, намиращ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/ 06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност „Плоска могила“, с площ 1 988 кв. м., трайно предназначение на територията: „земеделска“, с НТП: „Др. вид земеделска земя“, категория на земята „пета“, номер по предходен план: 700504, при съседни: 62075.700.300, 62075.700.503, 62075.700.423, 62075.700.797, 62075.700.304, Акт за общинска собственост № 1148 от 22.03.2005 г.

**2. Общински съвет – Раковски възлага** на Кмета на Община Раковски последващи действия по изпълнение на настоящето Решение.

**МОТИВИ:** С решение № 364, взето с протокол № 23/24.06.2021 г. на редовно заседание на Общински съвет – Раковски е дадено съгласие за промяна НТП на имот – публична общинска собственост /ПОС/, съгласно чл. 25, ал. 9 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 78а от ППЗСПЗЗ, за следния имот:

**Поземлен имот с идентификатор 62075.700.504**, намиращ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/ 06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност „Плоска могила“, с площ 1 988 кв. м., трайно предназначение на територията: „земеделска“, с НТП: „Пасище“, категория на земята „пета“, номер по предходен план: 700504, при съседни: 62075.700.300, 62075.700.503, 62075.700.423, 62075.700.797, 62075.700.304, Акт за общинска собственост № 1148 от 22.03.2005 г.

В тази връзка Комисия, назначена със Заповед №РД-07-1978-1/20.07.2021 г. на Началника на ОСЗ Раковски е извършила проверка на място в имота и е съставила Протокол от 20.07.2021 г. с решение за промяна Начина на трайно ползване на имот № 62075.700.504 от „Пасище, мера“ на „Друг вид земеделска земя“.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 14**

**Против: 0**

**Възд.се: 7**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – възд. се
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – възд. се
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – възд. се
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – възд. се
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – възд. се
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 399

Взето с Протокол № 25/25.08.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г., приета с Решение № 254 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 16/28.01.2021 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 37, ал. 1 и ал. 2 и чл. 51, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**I. Общински съвет – Раковски дава съгласие** да бъдат включени в Раздел III – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2021 г. на “Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г.”, приета с Решение № 254 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 16/28.01.2021 г. следните имоти – частна общинска собственост:

Номер по ред	Данни за имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за общинска собственост
1	ПИ 502.2385, за който е образуван УПИ XXIII, кв. 151, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	354	2211/11.05.2009 г.
2	ПИ 502.2164, за който е образуван УПИ XV, кв. 150, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	330	3083/02.03.2010 г.
3	УПИ IX, кв. 54, с. Чалькови, общ. Раковски	Жил. строителство	760	342/ 09.02.2000 г.

**II. Общински съвет - Раковски дава съгласие** да бъдат продадени следните имоти – частна общинска собственост:

Номер по ред	Данни за имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за общинска собственост
1	ПИ 502.2385, за който е образуван УПИ XXIII, кв. 151, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	354	2211/11.05.2009 г.
2	ПИ 502.2164, за който е образуван УПИ XV, кв. 150, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	330	3083/02.03.2010 г.
3	УПИ IX, кв. 54, с. Чалькови, общ. Раковски	Жил. строителство	760	342/ 09.02.2000 г.

**III. Общински съвет - Раковски дава съгласие** продажбата на имотите по т. II да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**IV. Общински съвет - Раковски** определя начални тръжни цени на имотите, както следва:

1. За ПИ 502.2385, за който е образуван УПИ XXIII, кв. 151, гр. Раковски, общ. Раковски, одобрен с изменение на кад. план и на ПУП- ПР и Заповед № АБ-71 от 20.05.2016 г. на Кмета на Община Раковски, отреден за жилищно строителство, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2211/11.05.2009 г. в размер на **2 700,00 лева**, оценен от независим лицензиран експерт оценител на цена 2 700,00 лева.

2. За ПИ 502.2164, за който е образуван УПИ XV, кв. 150, гр. Раковски, общ. Раковски, одобрен със Заповед № АБ-77 от 16.10.2008 г. на Кмета на Община Раковски, отреден за жилищно строителство, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3083/02.03.2010 г. в размер на **2 530,00 лева**, оценен от независим лицензиран експерт оценител на цена 2 530,00 лева.

3. За УПИ IX, кв. 54, с. Чалькови, общ. Раковски, по кадастрален и регулационен план на с. Чалькови, общ. Раковски, обл. Пловдив, одобрен със Заповед № 173/26.10.1987 г. на Председателя на ИК на ОНС- Пловдив, отреден за жилищно строителство, актуван с Акт за частна общинска собственост № 342/ 09.02.2000 г. в размер на **6 000,00 лева**, оценен от независим лицензиран експерт оценител на цена 3 560 лева.

**V. Общински съвет - Раковски възлага** на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключването на договори.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Общинска администрация – Раковски са постъпили заявления:

1. **Вх. № 943-370-2/16.04.2021 г. от З. П. Р.,** с адрес гр. Раковски, Община Раковски, област Пловдив, ул. „Т.“ № \*, за закупуване на поземлен имот № 502.2385, за който е образуван УПИ XXIII-2385, в кв. 151, с площ 354 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2211/11.05.2009 г.
2. **Вх. № 94Р-516-1/23.07.2021 г. от Р. Б. Д.,** с адрес гр. Раковски, Община Раковски, област Пловдив, ул. "Е." № \*, за закупуване на поземлен имот № 502.2164, за който е образуван УПИ XV-2164, в кв. 150, с площ 330 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3083/02.03.2010 г.
3. **Вх. № 94И-3172-1/04.08.2021 г. от И. П. Х.,** с адрес с. Чалькови, Община Раковски, област Пловдив, ул. "П." № \*, за закупуване на УПИ IX, в кв. 54, с площ 760 кв. м., находящ се в с. Чалькови, общ. Раковски, актуван с Акт за частна общинска собственост № 342/09.02.2000 г.

Гореописаните имоти са частна общинска собственост и молителите желаят да ги закупят за изграждане на жилищни сгради за семействата си. От друга страна, чрез продажбата им ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за





# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 400

Взето с Протокол № 25/25.08.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Актуализиране на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2021 г.“, приета с Решение № 254 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 16/28.01.2021 г., във връзка с продажба на земя – частна общинска собственост на собственик на законно построена сграда върху нея.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС, във връзка с чл. 39 и чл. 51, ал. 1 от НРПУРОИ.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет - Раковски дава съгласие** да бъде включен в Раздел III – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2021 г. на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2021 г.“, приета с Решение № 254 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 16/28.01.2021 г., следният имот – частна общинска собственост:

**Поземлен имот 502.933** (пет, нула, две, точка, девет, три, три), **за който е образуван УПИ III**-(трети) в кв. 117 (сто и седемнадесети) по регулационен план на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, община Раковски, одобрен с Решение № 88 от 06.07.2004 г. на ОБС – Раковски, с площ на имота и площ на УПИ III: 926 кв. м. (деветстотин двадесет и шест квадратни метра), **отреден за „Жилищно застрояване“**, при съседни на имота: № 502.9653- Улица на Община Раковски; № 502.9584-Улица на Община Раковски; № 502.934-Поз. имот на Община Раковски; № 502.932- Поз. имот на Община Раковски, актуван с **АОС № 3322/10.08.2011 год.**

**2. Общински съвет – Раковски дава съгласие** имотът, подробно описан в т. 1 от настоящето решение да бъде продаден на В. Г. И., ЕГН 730131\*\*\*\*, с адрес: общ. Раковски, гр. Раковски, ул. „Т.“ № \*\*

**3. Общински съвет - Раковски определя продажна цена на Поземлен имот 502.933** (пет, нула, две, точка, девет, три, три), **за който е образуван УПИ III**-(трети) в кв. 117 (сто и седемнадесети) по регулационен план на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, община Раковски, одобрен с Решение № 88 от 06.07.2004 г. на ОБС – Раковски, с площ на имота и площ на УПИ III: 926 кв. м. (деветстотин двадесет и шест квадратни метра), **отреден за „Жилищно застрояване“**, при съседни на имота: № 502.9653- Улица на Община Раковски; № 502.9584-Улица на Община Раковски; № 502.934-Поз. имот на Община Раковски; № 502.932- Поз. имот на Община Раковски, актуван с **АОС № 3322/10.08.2011 год.**, в размер на **7 000,00 лв.** (седем хиляди лева), без ДДС, оценен от независим лицензиран оценител на цена от 9 292,00 лева.

**4. Възлага на Кмета на Община Раковски** да предприеме всички законови действия по сключване на договор.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило Заявление, вх. № 94В-76-4/05.08.2021 г. от В. Г. И., ЕГН 730131\*\*\*\*, с адрес: общ. Раковски, гр. Раковски, ул. „Т.“ № \*\* за закупуване на Поземлен имот № 502.933, за който е образуван УПИ III в кв. 117 по регулационен план на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, община



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Раковски, одобрен с Решение № 88 от 06.07.2004 г. на ОБС – Раковски, с площ на имота от 926 кв. м., отреден за „Жилищно застрояване“, при съответни граници и съседни.

Правото е реализирано и върху имота има законно построена жилищна сграда, собственост на В. Г. И., ЕГН 730131\*\*\*\*, с адрес: общ. Раковски, гр. Раковски, ул. „Т.“ № \*\*, съгласно Нотариален акт за доброволна делба на недвижим имот, вписан в Служба по вписвания Пловдив – Акт № 128 том 6, вх. Рег. № 12908 от 15.06.2010 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на 5 583,20 лева, съгласно Удостоверение за данъчна оценка, изх. № 6611029637/11.08.2021 г. на община Раковски.

Пазарната оценка на имота е в размер на 9 292,00 лева, съгласно Експертиза от експерт И. С. Г. – член на Камарата на независимите оценители в България от 09.08.2021 г.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 20**

**За: 20**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански –	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Андреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрежин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

*/Рангел Матански се въздържа от гласуване/*



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 401

Взето с Протокол № 25/25.08.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за образуване на УПИ 36.166–производствени и складови дейности, цех за хартиени торби и други хартиени опаковки на имот с кадастрален номер 62075.36.166 по КК с КР, одобрена със заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, масив 36, местност Гиевия сай, землище на град Раковски, община Раковски, област Пловдив и подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 21 ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 и чл. 59, ал. 1 от ЗУТ и чл. 29 от ЗОЗЗ.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет – Раковски** на основание чл. 124б, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ **одобрява** задание за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за образуване на УПИ 36.166–производствени и складови дейности, цех за хартиени торби и други хартиени опаковки на имот с кадастрален номер 62075.36.166 по КК с КР, одобрена със заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, масив 36, местност Гиевия сай, землище на град Раковски, община Раковски, област Пловдив.

**2. Общински съвет – Раковски** на основание чл. 124а, ал.1 от ЗУТ **разрешава** изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за образуване на УПИ 36.166–производствени и складови дейности, цех за хартиени торби и други хартиени опаковки на имот с кадастрален номер 62075.36.166 по КК с КР, одобрена със заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, масив 36, местност Гиевия сай, землище на град Раковски, община Раковски, област Пловдив и подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта.

**Обхват:** Поземлен имот с идентификатор 62075.36.166 по КККР, одобрен със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, масив 36, местност Гиевия сай в землището на град Раковски, община Раковски, област Пловдив.

**Контактна зона:** Поземлен имот с идентификатор 62075.36.239 с НТП – за друг вид производствен, складов обект, собственост на И. А. Р.; поземлен имот с идентификатор 62075.889.9901 – с НТП – урбанизирана територия – кв. Секирово, град Раковски; поземлен имот с идентификатор 62075.36.49 – с НТП – пасище, собственост на И. Й. Д. и С. Й. Д.; поземлен имот с идентификатор 62075.36.86 – с НТП – нива, собственост на П. К. Л. и поземлен имот с идентификатор 62075.36.85 – с НТП – нива, собственост на Й. Г. П..

Проектът да се изготви от правоспособни проектантите и да отговаря на изискванията на Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, чл. 45 от Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Проектът ПУП-ПРЗ да се представи в цифров вид.

**3. Общински съвет – Раковски дава предварително съгласие** на К. А. П., при необходимост от осигуряване на трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта, които преминават по имоти публична общинска собственост с НТП – полски, ведомствен, горски, местен път и отводнителни и напоителни канали, съгласно чл. 21, ал. 1 от ЗОЗЗ при спазване изискванията на чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

**3.1 Общинският съвет определя срок** на валидност на предварителното съгласие – **две години, считано от влизане в сила на настоящото решение.**

**4. Решението да се съобщи** на заинтересуваните лица чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общинска администрация - Раковски и да се публикува на интернет страницата на Общината (на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ).

**МОТИВИ:** В деловодството на общинска администрация - Раковски е депозирана молба с вх. № 94Н-01-9/29.07.2021 г. от инж. Н. А. К. – надлежно упълномощена от К. А. П. относно одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за образуване на УПИ 36.166–производствени и складови дейности, цех за хартиени торби и други хартиени опаковки на имот с кадастрален номер 62075.36.166 по КК с КР, одобрена със заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, масив 36, местност Гиевия сай, землище на град Раковски, община Раковски, област Пловдив и подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта.

**Към молбата са приложени следните документи:**

- Пълномощно от К. А. П.;
- Договор за доброволна делба на недвижим имот – пасище, мира, вписан в Служба по вписванията – Пловдив с № 34675/26.11.2008 г, акт № 287, том 18;
- Скица на поземлен имот № 15-1133967-04.12.2020 г.;
- Скица № К11257/28.10.2015 г.;
- Задание за изработване на ПУП-ПРЗ по чл. 125, ал. 1 от ЗУТ;
- Скица-предложение към задание за изработване на ПУП-ПРЗ;
- Писмо с изх. № ОВОС-137-1/09.02.2021 г. на Министерство на околната среда и водите, Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив;
- Решение № К33-11/29.06.2021 г. на Министерство на земеделието, храните и горите, Комисия за земеделските земи, взето с протокол № 11/29.06.2021 г.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за
3. Любов Степановна Кориновска – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за
5. Пламен Йовков Марин – за
6. Елена Иванова Узунова – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за

11. Петър Милков Антонов – за
12. Стефан Самуилов Марушкин – за
13. Петко Димитров Колев – за
14. Стефан Йозов Пенсов – за
15. Анелия Францова Гечева – за
16. Георги Николов Тотев – за
17. Костадин Дечев Иванов – за
18. Йовко Георгиев Николов – за
19. Росица Иванова Пеева – за
20. Йосиф Божидаров Стрежин – за
21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 402

Взето с Протокол № 25/25.08.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Отмяна на решение № 369, взето с протокол № 23/24.06.2021 г. от редовно заседание на общински съвет – Раковски.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 24 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 99, т. 1 и т. 5 от Административнопроцесуалния кодекс.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет – Раковски** на основание чл. 21, ал. 1, т. 24 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 99, т. 1 и т. 5 от Административнопроцесуалния кодекс **отменя** решение № 369, взето с протокол № 23/24.06.2021 г. от редовно заседание на общински съвет – Раковски.

**2.** На основание чл. 45, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация настоящето решение подлежи на обжалване чрез общински съвет – Раковски пред Административен съд – Пловдив.

**МОТИВИ:** С решение № 297, взето с протокол № 19/31.03.2021 г. на редовно заседание на общински съвет – Раковски е одобрено задание и е разрешено изработването на проект за подробен устройствен план /ПУП-ПП/ за трасе на кабелна линия 20 kV за електрозахранване на „Завод за електрокомпоненти“ с местонахождение – село Белозем, поземлен имот № 03620.43.158, ЕКАТТЕ: 03620, община Раковски. С решение № 383, взето с протокол № 24/22.07.2021 г. на редовно заседание на общински съвет – Раковски, горещитираното решение е допълнено, като е дадено предварително съгласие трасето на описания електропровод да премине през имоти – публична общинска собственост. Следващият етап от процедурата е издаване на заповед на кмета на община Раковски по чл. 129, ал. 2 от Закона за устройство на територията, като такава е издадена, а именно: Заповед № АБ-93/05.08.2021 г.

Хронологично, между цитираните две решения е било прието Решение № 369, взето с протокол № 23/22.06.2021 г. на редовно заседание на общински съвет – Раковски, с което на основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ е одобрен проект за подробен устройствен план (ПУП-ПП) на трасе за кабелна линия 20 kV за електрозахранване на „Завод за електрокомпоненти“ с местонахождение – село Белозем, поземлен имот № 03620.43.158, ЕКАТТЕ: 03620, община Раковски и е дадено съгласие трасето на новопроектирания електропровод да премине през следните имоти – общинска собственост: поземлен имот № 03620.42.110 с НТП – напоителен канал – публична общинска собственост, поземлен имот № 03620.42.133 с НТП – за селскостопански, горски и ведомствен път – публична общинска собственост, поземлен имот № 03620.42.132 с НТП – полски път – публична общинска собственост.

Така посоченото решение се явява незаконосъобразно, тъй като проектът се одобрява от кмета на общината, предвид обстоятелството, че подробният устройствен план е извън границите на населени места и селищни образувания, включително за необходимите за тях елементи на техническата инфраструктура – арг. чл. 129, ал. 2 от Закона за устройство на територията. След влизане в сила на решението, за кмета на община Раковски възниква задължението по реализацията му. Предвид изложеното,



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

обсъжданото решение не би могло да бъде изпълнено, респ. налага се неговата отмяна. От друга страна, целеният резултат се постига с изпълнение на решение № 297, взето с протокол № 19/31.03.2021 г., допълнено с решение № 383, взето с протокол № 24/22.07.2021 г. на редовно заседание на общински съвет – Раковски, въз основа на което е издадена Заповед № АБ-93/05.08.2021 г. на Кмета на Община Раковски.

Административнопроцесуалният кодекс предоставя възможност влязъл в сила индивидуален или общ административен акт да бъде отменен от органа, който го е издал, ако не е оспорван пред административен съд, какъвто е и конкретният случай – чл. 99, т. 1 и т. 5 от Административнопроцесуалния кодекс.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 20**

**Против: 0**

**Възд.се: 1**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 403

Взето с Протокол № 25/25.08.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за обект: „Преносен газопровод и АГРС за биорафинерия в УПИ I-501.1647, 501.1811, кв. 1 по кадастрален и регулационен план на село Белозем“.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 21 ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1, чл. 108, ал. 2, чл. 110, ал. 1, т. 5 и чл. 59, ал. 1 от ЗУТ и чл. 29 от ЗОЗЗ.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет – Раковски** на основание чл. 124б, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ **одобрява** задание за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за обект: „Преносен газопровод и АГРС за биорафинерия в УПИ I-501.1647, 501.1811, кв. 1 по кадастрален и регулационен план на село Белозем“.

**2. Общински съвет – Раковски** на основание чл. 124а, ал.1 от ЗУТ **разрешава** изработване на подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за обект: „Преносен газопровод и АГРС за биорафинерия в УПИ I-501.1647, 501.1811, кв. 1 по кадастрален и регулационен план на село Белозем“.

**Обхват:** УПИ I-501.1647, 501.1811, кв. 1 по кадастрален и регулационен план на село Белозем.

**Контактна зона:** Поземлен имот с идентификатор 03620.4.263 с НТП – нива, собственост на И. П. И.; поземлен имот с идентификатор 03620.4.262 – с НТП – нива, собственост на Г. М. С.; поземлен имот с идентификатор 03620.4.356 – с НТП – нива, собственост на Р. П. Р. и М. С. Р.; поземлен имот с идентификатор 03620.4.181 – с НТП – нива, собственост на Г. С. Г. и поземлен имот с идентификатор 03620.4.225 – с НТП – за селскостопански, горски, ведомствен път, собственост на община Раковски.

Проектът да се изготви от правоспособни проектантите и да отговаря на изискванията на Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

Проектът ПУП-ПП да се представи в цифров вид.

**3. Общински съвет – Раковски дава предварително съгласие** за провеждане на трасета на техническата инфраструктура, които преминават по имот общинска публична собственост с НТП: за селскостопански, горски, ведомствен път, съгласно чл. 21, ал. 2 от ЗОЗЗ при спазване изискванията на чл. 29, ал.1 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

На основание чл. 21, ал. 2 и чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ), Общински съвет - Раковски:

**3.1. Дава предварително съгласие** за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за обект: „Преносен газопровод и АГРС за биорафинерия в УПИ I-501.1647, 501.1811, кв. 1 по кадастрален и регулационен план на село Белозем“ да премине през: ПИ 03620.4.225 с НТП – за селскостопански, горски, ведомствен път – съсобственост на община Раковски.

**3.2. Общинският съвет определя срок** на валидност на предварителното





# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

съгласие – **две години**.

**4. Решението да се съобщи** на заинтересуваните лица чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общинска администрация - Раковски и да се публикува на интернет страницата на Общината (на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ).

**МОТИВИ:** В деловодството на общинска администрация - Раковски е депозирано заявление с вх. № 26-3157-6/18.08.2021 г. от „ИНСА СПИРИТ“ АД относно одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за обект: „Преносен газопровод и АГРС за биорафинерия в УПИ I-501.1647, 501.1811, кв. 1 по кадастрален и регулационен план на село Белозем“.

**Към заявлението са приложени следните документи:**

- Задание за изработване на ПУП-ПП по чл. 125, ал. 1 от ЗУТ;
- Договор за продажба на идеални части от газопроводно съоръжение от 20.07.2021 г.;
- Разрешение за ползване № СТ-05-82/28.01.2010 г.;
- Примерна схема на трасе на преносен газопровод от преносен газопровод до ГРС ИНСА ОЙЛ до АГРС за биорафинерия.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 404

Взето с Протокол № 25/25.08.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП-ПП) на трасе за кабелна линия (изграждане на подземна кабелна линия) 20 kV за реализиране на обект: **„Кабелиране на участък от ВЛ 20 kV „Момино“ между нов ЖР стълб № 23 и БКТП „Лидл“** – предвижда се нова кабелната линия, която да се разположи в имоти с идентификатори 62075.34.26 (НТП – селскостопански, горски, ведомствен път, в землището на гр. Раковски) и 62075.35.418 (НТП – местен път, в землището на гр. Раковски), собственост на община Раковски.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 21 ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1 от ЗОЗЗ във вр. с чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет – Раковски**, на основание чл. 124а от ЗУТ, **разрешава** изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП-ПП) на трасе за кабелна линия (изграждане на подземна кабелна линия) 20 kV за реализиране на обект: **„Кабелиране на участък от ВЛ 20 kV „Момино“ между нов ЖР стълб № 23 и БКТП „Лидл“** – предвижда се нова кабелната линия, която да се разположи в имоти с идентификатори 62075.34.26 (НТП – селскостопански, горски, ведомствен път, в землището на гр. Раковски) и 62075.35.418 (НТП – местен път, в землището на гр. Раковски), собственост на община Раковски, които са извън регулация.

**Обхват:** Кабелиране на участък от ВЛ 20 kV „Момино“ между нов ЖР стълб № 23 и БКТП „Лидл“

**Контактна зона:** Поземлен имот № 62075.34.26 с НТП - селскостопански, горски, ведомствен път, местност КАЗАНИТЕ, в землището на гр. Раковски, собственост на община Раковски, и поземлен имот № 62075.35.418 с НТП – местен път, местност КАЗАНИТЕ, в землището на гр. Раковски, собственост на община Раковски.

**Цели и задачи на проекта:** изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП-ПП) на трасе за кабелна линия (изграждане на подземна кабелна линия) 20 kV за реализиране на обект: **„Кабелиране на участък от ВЛ 20 kV „Момино“ между нов ЖР стълб № 23 и БКТП „Лидл“** – предвижда се нова кабелната линия, която да се разположи в имоти с идентификатори 62075.34.26 (НТП – селскостопански, горски, ведомствен път, в землището на гр. Раковски) и 62075.35.418 (НТП – местен път, в землището на гр. Раковски), собственост на община Раковски, които са извън регулация.

Проектът да се изготви от правоспособни проектантите и да отговаря на изискванията на Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, чл. 45 и чл. 46, ал. 2 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. Проектът да отговаря на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл. 24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се комплектува с актуални скици и ситуация на имота. Да се определят сервитутните им ивици.

Проектът ПУП-ПП да се представи във цифров вид на CD.

**2. Общински съвет – Раковски**, на основание чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, **одобрява** Задание за изработване на ПУП-ПП.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**3. Общински съвет – Раковски**, на основание чл. 21, ал. 1 от ЗОЗЗ при спазване изискванията на чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ, **дава предварително съгласие** на Й. Г. З., трасето на новопроектираната кабелна линия да премине през следните имоти – общинска собственост:

- Поземлен имот № 62075.34.26 с НТП - селскостопански, горски, ведомствен път, местност КАЗАНИТЕ, в землището на гр. Раковски,
- Поземлен имот № 62075.35.418 с НТП – местен път, местност КАЗАНИТЕ, в землището на гр. Раковски, собственост на община Раковски.

Валидността на предварителното съгласие е две години, считано от влизане в сила на настоящото решение.

**4. Решението да се съобщи** на заинтересуваните лица чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общинска администрация - Раковски и да се публикува на интернет страницата на Общината (на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ).

**МОТИВИ:** В деловодството на Община Раковски е постъпило искане с вх. № 94Й-221-5/18.08.2021 г. от Й. Г. З. за разрешение за одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП-ПП) на трасе за кабелна линия (изграждане на подземна кабелна линия) 20 kV за реализиране на обект: **„Кабелиране на участък от ВЛ 20 kV „Момино“ между нов ЖР стълб № 23 и БКТП „Лидл“** – предвижда се нова кабелната линия, която да се разположи в имоти с идентификатори 62075.34.26 (НТП – селскостопански, горски, ведомствен път, в землището на гр. Раковски) и 62075.35.418 (НТП – местен път, в землището на гр. Раковски), собственост на община Раковски, които са извън регулация. Обща дължина на трасето – 343 м.

**Към искането са приложени следните документи:**

- Задание за изработване на ПУП – ПП
- Ситуация – предложение за трасе на кабелна линия
- Документи за собственост: Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 15, том III, рег. № 2446, дело № 375 от 2018 г., Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 41, том I, рег. № 428, дело № 37 от 2019 г., Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 153, том I, рег. № 1720, дело № 149 от 2019 г., Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 188, том IV, рег. № 7260, дело № 770 от 2018 г., Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 133, том III, рег. № 3008, дело № 491 от 2018 г., Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 67, том III, рег. № 4535, дело № 423 от 2018 г., Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 66, том III, рег. № 4531, дело № 422 от 2018 г., Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 29, том III, рег. № 4619, дело № 420 от 2019 г., Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 193, том IV, рег. № 8056, дело № 742 от 2018 г., Договор за продажба на недвижим имот – ЧОС № 19/2020 г.
- Скица на поземлен имот № 15-915604 -19.08.2021 г. (62075.35.418)
- Скица на поземлен имот № 15-915600-19.08.2021 г. (62075.34.26)

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 20**

**Гласували: 20**

**За: 15**

**Против: 0**

**Възд.се: 5**



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска –	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – възд. се
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – възд. се
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – възд. се
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – възд. се



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 405

Взето с Протокол № 25/25.08.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Отпускане на еднократни помощи.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 7, чл. 8, т. 3 и т. 4 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Раковски.

**По предложение на:** Георги Николов Тотов – Председател на ПК „Здравеопазване и социални дейности“

### РЕШИ:

Да бъде отпусната еднократна помощ на следните лица:

1. В. Б. М., ЕГН: 830531\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. С. \* № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
2. Х. В. Й., ЕГН: 700415\*\*\*\* и постоянен адрес с. Стряма, общ. Раковски ул. Л. № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
3. Б. А. Б., ЕГН: 650123\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. М. Д. № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
4. Н. П. С., ЕГН: 630821\*\*\*\* и постоянен адрес с. Момино село, общ. Раковски ул. \*-та № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
5. Л. И. М., ЕГН: 940628\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. П. Б. № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
6. М. А. Х., ЕГН: 571013\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. В. П. № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
7. Я. Й. Б., ЕГН: 480715\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. С. С. № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
8. М. Д. Т., ЕГН: 460413\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. С. № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
9. М. И. Я., ЕГН: 600717\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Л. № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
10. З. Г. Й., ЕГН: 800106\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Р. М. № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
11. Т. Г. Б., ЕГН: 890405\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. П. В. № \*\*, в размер на 1 000 /хиляда/ лева.
12. Й. Ч. Д., ЕГН: 401022\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. С. \* № \*\*, в размер на 300 /триста/ лева.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за