



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл.Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 031 51 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 828

Взето с Протокол № 54/25.06.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Приемане на отчет за извършени разходи от Председателя на Общински съвет – гр. Раковски за командировка в чужбина.

На основание: чл. 5(1) т. 25(1) от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Раковски, неговите комисии и взаимодействието с Общинска администрация Общинаки съвет – Раковски.

По предложение на: Георги Николаев Лесов – Председател на Общински съвет – Раковски

РЕШИ:

Общински съвет град Раковски приема отчета на Председателя на Общински съвет – гр. Раковски – ГЕОРГИ НИКОЛАЕВ ЛЕСОВ, за изпълнение на задачата: **Участие в 16-та среща на Европейската мрежа от села на белия щъркел в Република Македония - Кочани /Община Чешиново-Облешево/**, съгласно Заповед за командировка в чужбина, № 134/11.06.2019 г. на Кмета на Община Раковски.

Одобрява извършените разходи за времето от 12.06.2019 г. до 15.06.2019 г.: пътни, дневни и квартирни, в размер на 505,14 лв. /петстотин и пет лева и четиринадесет стотинки/

МОТИВИ: На основание чл. 5(1) т. 25(1) от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Раковски, неговите комисии и взаимодействието с Общинска администрация Общинаки съвет – Раковски приема настоящото решение.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрянов – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 829

Взето с Протокол № 54/25.06.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Изменение на Решение № 825, взето с Протокол № 53/31.05.2019 год. на редовно заседание на ОБС Раковски на основание чл. 8, ал. 9, изр. второ от ЗОС във връзка с отдаване под наем на терени – публична общинска собственост за поставяне на ВПС по реда на чл. 56 от ЗУТ.

На основание: чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 16 от НРПУРОИ и чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. ИЗМЕНЯ Решение № 825, взето с Протокол № 53/31.05.2019 год. на редовно заседание на ОБС Раковски в частта, касаеща текста на т. 5, както следва:

Било:

„5”. Определя начална тръжна цена в размер на 2,00 (два) лева за кв. м., съгласно чл. 2, т. 9, в) от Наредба за базисните (начални) цени за отдаване под наем на имоти общинска собственост на Община Раковски.

Става:

„5”. Определя начална тръжна цена в размер на 3,00 (три) лева за кв. м., съгласно чл. 2, т. 9, в) от Наредба за базисните (начални) цени за отдаване под наем на имоти общинска собственост на Община Раковски.

МОТИВИ: С Решение № 825, взето с Протокол № 53/31.05.2019 год. на редовно заседание на ОБС Раковски и на основание чл. 8, ал. 9, изр. второ от ЗОС, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 16 от НРПУРОИ и чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, дава съгласие да бъде отдаден под наем Терен с площ от 15.90 кв. м. за поставяне на ВПС – павилион по реда на чл. 56 от ЗУТ, представляващо обособена площ, находяща се в северната част на улица пред УПИ VI-356, кв. 40 по ПУП на с. Чалъкови, общ. Раковски, съгласно одобрена схема с Решение IV, взето с протокол № 15/17.04.2019 г. на ЕСУТ към Община Раковски чрез публично оповестен търг с явно наддаване и определя начална тръжна цена в размер на 2 (два) лева за кв. м.

При определяне на наемната цена за кв. м. е допусната очевидна фактическа грешка. Съгласно разпоредбата на чл. 2, т. 9, в) от Наредба за базисните (начални) цени за отдаване под наем на имоти общинска собственост на Община Раковски е видно, че за терени за поставяне на временни преместваеми съоръжения на територията на с. Чалъкови месечната наемна цена е 3,00 лв. (три лева) на кв.м.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрянов – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл.Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 830

Взето с Протокол № 54/25.06.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Промяна числения състав на ОП „Благоустрояване и превенция“, гр. Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА във връзка с чл. 22 и чл. 23 от Правилника за организацията и дейността на ОП „Благоустрояване и превенция“.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски утвърждава числения състав на предприятието съгласно проекта на Приложение № 2.
2. Възлага на кмета на Община Раковски да утвърди длъжностното разписание на предприятието.

МОТИВИ: Директорът на ОП „Благоустрояване и превенция“, гр. Раковски е входирал мотивирано искане с Вх. №00-120-9/20.06.2019 г. в Деловодството на Община Раковски с предложение за промяна числения състав на предприятието, съгласно изложеното в Приложение № 2, а именно увеличение с шест бройки на длъжността „строител пътища“. Искането е обвързано с увеличаване обема на работа в ОП „Благоустрояване и превенция“. Към искането е приложен проект на Приложение № 2 от Правилника.

Промените в числения състав на предприятието се извършват по реда на Правилника за организацията и дейността на ОП „Благоустрояване и превенция“, а именно съгласно разпоредбите на Раздел V „Структура на предприятието“ - чл. 22, който гласи: „Структурата и численият състав на предприятието се утвърждават от Общински съвет - Раковски, съгласно Приложение 2. Длъжностното разписание – от Кмета на Община Раковски.“, както и чл. 23: „Ако за оперативната работа на предприятието възникне необходимост от назначаване на нови щатни бройки или предоставяне на техника, Директорът уведомява за това Кмета на Община Раковски. В доклада се излагат подробни мотиви, обосноваващи възникналата необходимост, както и разчети за необходимите средства.“

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 17

Против: 0

Възд.се: 2

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

<ol style="list-style-type: none">1. Петър Милков Антонов2. Ралица Костадинова Сатанска – възд. се3. Йордан Христов Неделчев4. Петко Димитров Колев – възд. се5. Иван Апостолов Ненов – за6. Стефан Йозов Пенсов – за7. Димитър Йорданов Димитров – за8. Любов Степановна Кориновска – за9. Рангел Георгиев Матански – за10. Мария Димитрова Нанчева – за	<ol style="list-style-type: none">11. Георги Борисов Панов – за12. Георги Николаев Лесов – за13. Иван Рангелов Рангелов – за14. Запрян Петков Запрянков – за15. Петър Григоров Терзийски – за16. Виктор Петров Узунов – за17. Младен Минчев Мандраджийски – за18. Йосиф Серафимов Ячев – за19. Донка Неделчева Неделчева – за20. Божидар Георгиев Замярски – за21. Славейко Милков Белчев – за
--	--



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 831

Взето с Протокол № 54/25.06.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Завишаване броя на децата за учебната 2019/2020 г. в яслените групи и първите възрастови групи в общинските детски градини на територията на община Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 256, ал. 1, т. 1 от ЗПУО, при условията на чл. 57 и чл. 57а от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. **Завишава** броя на децата до 23 деца в яслените групи и до 28 деца в първите възрастови групи в детските градини на територията на Община Раковски.

2. При вече утвърден прием за 2019/2020 учебна година от директорите на ДГ на децата в яслените групи и първите възрастови групи над максимално определените в т.1 Общински съвет и със съдействието на директорите на детските градини и педагозите при гарантиране опазването на здравето и безопасността на децата и качеството на образователния процес **регламентира за допустим и над завишения брой деца.**

МОТИВИ: На основание на чл. 256, ал. 1, т. 1 от Закона за предучилищното и училищното образование Община Раковски осигурява и контролира условията и организацията на дейностите в предучилищното образование в детските градини на територията си.

Настоящото предложение е обвързано с констатиран недостигът на свободни места в яслените групи и в първите възрастови групи на детските градини, съгласно проведените дейности относно приема за учебна 2019/2020 г. от директорите на детските градини.

В детските градини на територията на община Раковски са спазени здравните изисквания към детските градини и изискванията за физическата среда.

В тази връзка, с оглед да се избегне евентуално родителско недоволство и социално напрежение, свързано с недостига на свободни места Общински съвет – Раковски взема настоящото решение.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

<ol style="list-style-type: none">1. Петър Милков Антонов – за2. Ралица Костадинова Сатанска – за3. Йордан Христов Неделчев – за4. Петко Димитров Колев – за5. Иван Апостолов Ненов – за6. Стефан Йозов Пенсов – за7. Димитър Йорданов Димитров – за8. Любов Степановна Кориновска – за9. Рангел Георгиев Матански – за10. Мария Димитрова Нанчева – за	<ol style="list-style-type: none">11. Георги Борисов Панов – за12. Георги Николаев Лесов – за13. Иван Рангелов Рангелов – за14. Запрян Петков Запрянков – за15. Петър Григоров Терзийски – за16. Виктор Петров Узунов – за17. Младен Минчев Мандраджийски – за18. Йосиф Серафимов Ячев – за19. Донка Неделчева Неделчева – за20. Божидар Георгиев Замярски – за21. Славейко Милков Белчев – за
--	--



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 832

Взето с Протокол № 54/25.06.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Предварително съгласие за изменение на кадастрален план за поземлен имот № 62075.501.9582-улица и на ПУП-ПР на гр. Раковски, Пловдивска област, одобрен с решение № 88/06.07.2004 год. на ОБС Раковски за УПИ IX-1624, кв. 60 и на кв. 60 по плана на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 21, ал. 7 от ЗОС, във връзка с чл. 16, ал. 5, т. 3 от ЗУТ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие за изменение на кадастрален план за ПИ № 62075.501.9582-улица по плана на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, Пловдивска област, като се образува нов имот с идентификатор № 62075.501.3028 и с площ от 31 кв. м., съгласно чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 21, ал. 7 от ЗОС, във връзка с чл. 16, ал. 5, т. 3 от ЗУТ

2. След изменение на кадастралния план и на ПУП-ПР, новообразуваният ПИ № 62075.501.3028 с площ от 31 кв. м., за който се образува УПИ IX-1624,3028, кв. 60, отреден за „Жилищно строителство“, да премине от публична в частна общинска собственост на основание чл. 6 ал. 1 от ЗОС.

3. Възлага на Кмета на Община Раковски да организира изпълнението на решението.

МОТИВИ: С решение № 88/06.07.2004 г. на ОБС Раковски е одобрен плана на гр. Раковски, Пловдивска област.

Община Раковски (Възложител) е собственик на поземлен имот № 62075.501.9582-улица. Част от имота е задънена улица (тупик), която осигурява достъп до поземлен имот № 62075.501.1624, за който е отреден УПИ IX-1624, кв. 60, собственост на Й. К. С. от гр. Раковски, бул. "Г. С. Раковски" № * съгласно нот. акт № 149, том 2, рег. № 3886, дело № 340/15.05.2015 г. и нот. акт № 150, том 2, рег. № 3887, дело № 341/15.05.2019 г.

В деловодството на Община Раковски е депозирано заявление с вх. № 94Й-1019-6/21.05.2019 год. от Й. К. С., с което последният изрично заявява желанието си да закупи част от улицата-тупик, осигуряваща достъп до собствения му имот.

Във връзка с горното е изготвено Предложение (техническо задание) с възложител Община Раковски за изготвянето на проект за изменение на кадастрален план за поземлен имот 62075.501.9582 - улица и на ПУП-ПР за УПИ IX 501.1624 в кв. 60 и на кв. 60 по плана на кв. Ген. Николаево, гр. Раковски, ведно със скица, като срокът по чл. 208 от ЗУТ е изтекъл.

Изменението на кадастралния план се състои в следното: от поземлен имот № 501.9582, в зоната на достъп до имот 501.9582, УПИ IX-1624 в кв. 60 се отделя част с площ 31 кв. м., за която площ се образува нов поземлен имот с идентификатор 62075.501.3028. Останалата част спрямо уличната регулация по бул. Г. С. Раковски остава към поземлен имот 62075.501.9582-улица.

Изменение на ПУП-ПР се състои в следното: промяна на уличната регулация на кв. 60, като към кв. 60 се добавя площта на новия поземлен имот 62075.501.3028.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 833

Взето с Протокол № 54/25.06.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Предварително съгласие за изменение на ПУП-ПР на гр. Раковски, Пловдивска област, одобрен с решение № 88/06.07.2004 год. на ОбС Раковски, изменен със заповед № АБ-11/21.01.2014 год. за кв. 538, УПИ XXI-2339, кв. 538 и на кадастрален план за поземлени имоти № 62075.502.9650 и № 62075.502.2339 по плана на гр. Раковски, кв. Секирово.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл.21, ал. 7 от ЗОС, във връзка с чл. 16, ал. 5, т. 3 от ЗУТ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие за изменение на кадастрален план за ПИ №62075.502.9650-улица по плана на гр. Раковски, кв. Секирово, Пловдивска област, като се образува нов имот с идентификатор № 62075.502.2382 с площ 80 кв. м., съгласно чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 21, ал. 7 от ЗОС, във връзка с чл. 16, ал. 5, т. 3 от ЗУТ

2. Новообразуваният ПИ № 62075.502.2382 с площ 80 кв. м., за който се образува УПИ XXI-2339,2382, кв. 538, отреден за „Общ. обслужващи дейности“, след изменение на кадастралния план и на ПУП-ПР да премине от публична в частна общинска собственост на основание чл. 6 ал. 1 от ЗОС.

3. Възлага на Кмета на Община Раковски да организира изпълнението на решението.

МОТИВИ: С решение № 88/06.07.2004 год. на ОбС Раковски е одобрен плана на гр.Раковски, Пловдивска област, изменен със заповед № АБ-11/21.01.2014 г. на Кмета на Общината.

Община Раковски (Възложител) е собственик на поземлен имот № 62075.502.9650-улица. Поземлен имот № 62075.502.2339, за който е отреден УПИ XXI-2339 в кв. 538 е собственост на „И.“ ЕООД гр. Раковски.

В деловодството на Община Раковски е депозирано Заявление с Вх. № 26-2180-3/24.08.2018 г. от „И.“ ЕООД гр. Раковски, представлявано от И. Й. С. - управител, със седалище и адрес на управление гр. Раковски, ул. “Предел“ № *, с което дружеството изрично заявява желанието си да увеличи площта на собствения си имот № 62075.502.2339, като закупи част от площадното пространство на поземлен имот № 62075.502.9650.

Във връзка с горното и по искане на дружеството „И.“ ЕООД е изготвено Предложение (техническо задание) с възложител Община Раковски за изготвянето на проект за изменение на кадастрален план и на ПУП-ПР за кв. 538 относно поземлен имот № 62075.502.9650 и № 62075.502.2339 по плана на гр. Раковски, кв. Секирово, ведно със скица-приложение, като за целта срокът по чл. 208 от ЗУТ е изтекъл

Изменението на кадастралния план се състои в следното: западно и южно от поземлен имот № 502.2339 се образува нов поземлен имот с идентификатор 62075.502.2382 с площ от 80 кв. м. Границата на запад е на 3 м. от заснетото водопроводно отклонение и по продължение на южна граница на имот № 502.2339.

Изменение на ПУП-ПР се състои в отпадане на УПИ XXI-2339, кв. 538 и се образува нов съсобствен УПИ XXI-2339, 2382, общ. обл. дейности, кв. 538, обхващащ площта на ПИ № 502.2339 и 502.2382.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 834

Взето с Протокол № 54/25.06.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Разрешение за изработване на КПИИ по чл. 150 ЗУТ в част ПУП-Парцеларен план на „ТРАСЕ НА УЛИЧНИ ВОДОПРОВОДИ“, **Етап I**-Питейно-битов водопровод РЕ-НД 90, **Етап II**-Противопожарен водопровод РЕ-НД 200, **Етап III**-Питейно-битов водопровод-РЕ-НД 200, преминаващи от ос. 234, през ПИ-034411 с НТП полски път - публична общинска собственост за захранване на УПИ-034300-Производствена и складова дейност, местност „Перселик“ в землището на с. Стряма, Община Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1 т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, 124б, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, чл. 29 ЗОЗЗ, чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РАЗРЕШАВА:

На основание чл. 124а от ЗУТ, изработване на КПИИ по чл. 150 ЗУТ в част ПУП-Парцеларен план на „ТРАСЕ НА УЛИЧНИ ВОДОПРОВОДИ“, **Етап I**-Питейно-битов водопровод РЕ-НД 90, **Етап II**-Противопожарен водопровод РЕ-НД 200, **Етап III**-Питейно-битов водопровод- РЕ-НД 200., преминаващи от ос.т. 234, през ПИ-034411 с НТП полски път - публична общинска собственост, за захранване на УПИ-034300-Производствена и складова дейност, местност „Перселик“ в землището на с. Стряма, Община Раковски

Обхват: ПИ-034411 с НТП полски път - публична общинска собственост, ПИ-034307 и ПИ-034327-улична мрежа, собственост на „ЗБЕ“ ООД до УПИ-034300-Производствена и складова дейност, местност „Перселик“ в землището на с. Стряма, Община Раковски

Цели и задачи на проекта: КПИИ по чл. 150 ЗУТ в част ПУП-Парцеларен план на „ТРАСЕ НА УЛИЧНИ ВОДОПРОВОДИ“, **Етап I**-Питейно-битов водопровод РЕ-НД 90, **Етап II**-Противопожарен водопровод РЕ-НД 200, **Етап III**-Питейно-битов водопровод - РЕ-НД 200, преминаващи от ос. 234, през ПИ-034411 с НТП полски път - публична общинска собственост до УПИ-034300- Производствена и складова дейност, местност „Перселик“ в землището на с. Стряма, Община Раковски

Проектът да се изготви от правоспособни проектант и да отговаря на изискванията на Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, чл. 45 и чл. 46, ал. 2 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. Проектът да отговаря на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл. 24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се комплектува с актуални скици и ситуация на имота. Да се определят сервитутните им ивици.

Проектът ПУП-ПП да се представи във цифров вид на CD.

2. ОДОБРЯВА на осн. чл. 124б от ЗУТ, Задание за изработване на ПУП-ПП.

3. ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ за провеждане на трасета на техническата инфраструктура, които преминават през имоти, публична общинска собственост с НТП: полски, ведомствен, горски, местен път и отводнителни и напоителни канали, съгласно чл. 21, ал. 2 от ЗОЗЗ при спазване изискванията на чл. 29 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

1. Общинският съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – две години.

2. Решението да се съобщи на заинтересуваните лица чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общината и се публикува на интернет страницата на общината и в един местен вестник (на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ).

МОТИВИ: В деловодството на Община Раковски е постъпило искане с вх. № 26-704-2 от 11.06.2019 г. на П. Ц. П., управител на „П.“ ЕООД, за разрешение за изработване на на КПИИ по чл. 150 ЗУТ в част ПУП-Парцеларен план на „ТРАСЕ НА УЛИЧНИ ВОДОПРОВОДИ“, **Етап I**-Питейно-битов водопровод РЕ-НД 90, **Етап II**-Противопожарен водопровод РЕ-НД 200, **Етап III**-Питейно-битов водопровод- РЕ-НД 200. преминаващи от ос.т. 234, през ПИ-034411 с НТП полски път - публична общинска собственост за захранване на УПИ-034300-Производствена и складова дейност, местност „Перселик“ в землището на с. Стряма, Община Раковски

Към искането са приложени следните документи: Техническо задание за изработване на ПУП-ПП, Скица-предложение за трасето, Основни данни за имотите в съществуващо положение, Документ за собственост – Нотариален акт за покупко-продажба № 6, том V, рег. № 3307, дело № 549 от 16.06.2006 г., Допълнително споразумение с изх. № 13829 от 27.03.2019 г. към Предварителен договор № 3129 от 05.04.2018 г. на „Вик“ ЕООД за присъединяване на обект към водопроводната и канализационни системи, Скици на имотите, Справка от Търговския регистър на „П.“ ЕООД и Пълномощно с нотариална заверка на подписа рег. № 1419/27.03.2019 г. на Б. Т. – нотариус в район РС Пловдив, рег. № 233 на Нотариалната камара.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 835

Взето с Протокол № 54/25.06.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Учредяване възмездно право на строеж върху имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ XVIII-582, кв. 89, по кадастрален и регулационен план на с. Белозем, общ. Раковски, Актуван с акт за общинска собственост № 4666/08.02.2018 год., за изграждане на сграда допълващо застрояване – „магазин за хранителни стоки“ с площ 15,00 кв. м.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 4, т. 4, от ЗОС, чл. 49, ал. 4, т. 6 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Поради липса на мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците, които да са гласували „за“, съгласно чл. 27, ал. 4 от ЗМСМА Общински съвет – Раковски:

1. Не дава съгласие да бъде включен в Раздел II – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2019 г. на "Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г.", приета с Решение № 742 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 48/30.01.2019 г. следния имот – частна общинска собственост:

- обособена площ от 15,00 кв. м. представляваща част от имот - частна общинска собственост УПИ-XVIII-582, кв. 89 по плана на с. Белозем, общ. Раковски, актуван с акт за общинска собственост № 4666/08.02.2018 год. за изграждане на сграда допълващо застрояване – „магазин за хранителни стоки“

2. Не дава съгласие да бъде учредено възмездно право на строеж с площ от 15,00 кв. м. в имот - частна общинска собственост, представляващ УПИ XVIII-582, кв. 89, по плана на с. Белозем, общ. Раковски, актуван с акт за общинска собственост № 4666/08.02.2018 год. за изграждане на сграда допълващо застрояване – „магазин за хранителни стоки“

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило заявление с вх. № 94П-2341-5/15.04.2019 г. от П. П. И., с адрес: общ. Раковски, с. Белозем, ул. "Орхидея" № * за учредяване на възмездно право на строеж с площ от 15,00 кв. м. в имот - частна общинска собственост, представляващ **УПИ XVIII-582, кв. 89**, по плана на с. Белозем, общ. Раковски, актуван с акт за общинска собственост № 4666/08.02.2018 год. за изграждане на сграда допълващо застрояване – „магазин за хранителни стоки“

Лицето – П. П. И. е приобретател на учредено безвъзмездно право на строеж и собственик на построените жилищни сгради в същия имот съгласно Нотариален акт за собственост № 143, т. 31, р. 12016, д. 6194/28.04.2017 г.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 4

Против: 15

Възд.се: 2

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – против
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – против
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – против
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрянов – против
5. Иван Апостолов Ненов – възд. се	15. Петър Григоров Терзийски – против
6. Стефан Йозов Пенсов – възд. се	16. Виктор Петров Узунов – против
7. Димитър Йорданов Димитров – против	17. Младен Минчев Мандраджийски – против
8. Любов Степановна Кориновска – против	18. Йосиф Серафимов Ячев – против
9. Рангел Георгиев Матански – против	19. Донка Неделчева Неделчева – против
10. Мария Димитрова Нанчева – против	20. Божидар Георгиев Замярски – против
	21. Славейко Милков Белчев – против



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 836

Взето с Протокол № 54/25.06.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Изразяване на съгласие за извършване на делба на имот – публична общинска собственост и промяна начина на трайно ползване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА и чл.8, ал. 1 от ЗОС и чл. 78а от ППЗСПЗЗ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се извърши делба на имот с идентификатор **№ 48948.39.171 с НТП „Пасище, мера” с площ 192,435 дка**, местност „Савака“ по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Момино село, Община Раковски, област Пловдив, одобрена със заповед № РД-18-7/03.02.2010 год. на Изпълнителния директор на АГКК, съгласно предложеното геодезическо заснемане, предадено в цифров и електронен вид, като се образуват нови имоти, а именно:

1.1. Имот с площ 5,021 дка, НТП „Пасище, мера”, местност „Савака“ по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Момино село, Община Раковски, област Пловдив, одобрена със заповед № РД-18-7/03.02.2010 год. на Изпълнителния директор на АГКК.

1.2. За достъп до новообразувания имот да се образува имот с площ около 0,350 дка, НТП „Пасище, мера”, местност „Савака“ по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Момино село, Община Раковски, област Пловдив, одобрена със заповед № РД-18-7/03.02.2010 год. на Изпълнителния директор на АГКК. Същият да бъде образуван от северната страна на имота, означен с т.1,2,3 и 4 по геодезическото заснемане с дължина около 70 м. и ширина 5 м., който да граничи с имот с идентификатор 48948.39.157 с НТП „Селскостопански, горски ведомствен път”

1.3. Останалата част от имот с идентификатор № 48948.39.171 с НТП „Пасище, мера”, местност „Савака“ по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Момино село, Община Раковски, област Пловдив, одобрена със заповед № РД-18-7/03.02.2010 год. на Изпълнителния директор на АГКК остава с НТП „Пасище, мера”.

2. Възлага на Стрелкови клуб „А.” – Пловдив, ЕИК ***** с адрес гр. Пловдив, ул. “Хан Кубрат” № *, ет. *, офис *** да изготви проект за делбата на имот с идентификатор № 48948.39.171 с НТП „Пасище, мера”, целият с площ 192,435 дка, местност „Савака“, съгласно горната точка.

3. Дава съгласие след реализиране на делбата, да бъде променен начина на трайно ползване на новообразувания имот **с площ 5,021 дка от „Пасище, мера” на „Др. селскост. т.”**

4. Дава съгласие след реализиране на делбата, да бъде променен начина на трайно ползване на новообразувания имот **с площ около 0,350 дка от „Пасище, мера” на „Селскостопански, горски ведомствен път”.**

5. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме необходимите действия за изпълнение на решението.

МОТИВИ: В Деловодството на Община Раковски е постъпило Заявление с Вх. № 94Т-1381-1/24.04.2019 г. от Т. П. П. в качеството му на председател и представител на **Стрелкови клуб „А.” – Пловдив, ЕИК *******, с адрес гр. Пловдив, ул. “Хан Кубрат” № *, ет. *, офис *** за закупуване на част от имот – публична общинска собственост, а именно: част от имот с идентификатор № 48948.39.171 с НТП „Пасище, мера”, целият с площ 192,435 дка, местност „Савака“, Актуван с акт за общинска собственост № 3498/17.04.2013 год. по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Момино село, Община Раковски, област Пловдив, одобрена със заповед № РД-

18-7/03.02.2010 год. на Изпълнителния директор на АГКК. В имота се намира открито полево стрелбище.

Във връзка с инвестиционни намерения, свързани с изграждане на спортно-тренировъчна база, отговаряща на изискванията на закона, сдружението желае да закупи част от горепосочения имот. Изготвено е геодезическо заснемане във връзка с провеждане на процедура за определяне на реалните граници на изоставеното и неподдържано стрелбище, използвано в миналото, като учебен полигон на Организация за съдействие на отбраната. По данните на геодезическото заснемане частта от общинския имот, към която е проявен интерес е с площ 5,021 дка, означена в проекта с червено като правоъгълник с точки 1, 2, 3 и 4.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 20

Против: 0

Възд.се: 1

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – възд. се	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 837

Взето с Протокол № 54/25.06.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имоти – частна общинска собственост.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 46, ал. 1 и чл. 58, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъдат включени в Раздел II – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2019 г. на "Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г.", приета с Решение № 742 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 48/30.01.2019 г. следните имоти – частна общинска собственост:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв. м.	Акт за общинска собственост
ПИ № 62075.800.41 с НТП „Стопански двор“ находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски с площ от 1308 кв. м. по кадастрална карта, одобрена със заповед № РД-18-16-3/14.05.2009 г. на Началника на СГКК-Пловдив	Стопански двор	1308	4781/20.05.2019 г.
ПИ № 48948.73.267, за който е образуван УПИ 73.267, находящ се в с. Момино Село, общ. Раковски, местност „САВАКА“, с площ от 1058 кв. м., отреден за жилищно строителство	жил. строителство	1058	4046/26.01.2017 г.
ПИ № 48948.73.275, за който е образуван УПИ 73.275, находящ се в с. Момино Село, общ. Раковски, местност „САВАКА“, с площ от 667 кв. м., отреден за жилищно строителство	жил. строителство	667	4054/26.01.2017 г.
Имот № 502.2196, за който е образуван УПИ IV-2196, от кв. 152 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски, кв. Секирово, с площ от 318 кв. м., отреден за жилищно строителство	жил. строителство	318	3096/02.03.2010 г.
Имот № 502.2246, за който е образуван УПИ XIV-2246, от кв. 155 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски, кв. Секирово, с площ от 624 кв. м., отреден за жилищно строителство	жил. строителство	624	3135/09.03.2010 г.
Имот № 502.2168, за който е образуван УПИ XIX-2168, от кв. 150 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски, кв. Секирово, с площ от 509 кв. м., отреден за жилищно строителство	жил. строителство	509	3087/02.03.2010 г.

Имот № 501.2977, за който е образуван УПИ XIII-2977, от кв. 142 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски, кв. Генерал Николаево, с площ от 315 кв. м., отреден за жилищно строителство	жил. строителство	315	3039/16.02.2010 г.
--	-------------------	-----	--------------------

2. Дава съгласие да бъдат продадени следните имоти – частна общинска собственост:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв. м.	Акт за общинска собственост
ПИ № 62075.800.41 с НТП „Стопански двор“ находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски с площ от 1308 кв. м. по кадастрална карта, одобрена със заповед № РД-18-16-3/14.05.2009 г. на Началника на СГКК-Пловдив	Стопански двор	1308	4781/20.05.2019 г.
ПИ № 48948.73.267, за който е образуван УПИ 73.267, находящ се в с. Момино Село, общ. Раковски, местност „САВАКА“, с площ от 1058 кв. м., отреден за жилищно строителство	жил. строителство	1058	4046/26.01.2017 г.
ПИ № 48948.73.275, за който е образуван УПИ 73.275, находящ се в с. Момино Село, общ. Раковски, местност „САВАКА“, с площ от 667 кв. м., отреден за жилищно строителство	жил. строителство	667	4054/26.01.2017 г.
Имот № 502.2196, за който е образуван УПИ IV-2196, от кв. 152 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски, кв. Секирово, с площ от 318 кв. м., отреден за жилищно строителство	жил. строителство	318	3096/02.03.2010 г.
Имот № 502.2246, за който е образуван УПИ XIV-2246, от кв. 155 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски, кв. Секирово, с площ от 624 кв. м., отреден за жилищно строителство	жил. строителство	624	3135/09.03.2010 г.
Имот № 502.2168, за който е образуван УПИ XIX-2168, от кв. 150 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски, кв. Секирово, с площ от 509 кв. м., отреден за жилищно строителство	жил. строителство	509	3087/02.03.2010 г.
Имот № 501.2977, за който е образуван УПИ XIII-2977, от кв. 142 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски, кв. Генерал Николаево, с площ от 315 кв. м., отреден за жилищно строителство	жил. строителство	315	3039/16.02.2010 г.

3. Продажбата на имотите да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

4. Определя начални тръжни цени на гореописаните имоти, както следва:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв. м.	Начална тръжна цена
ПИ № 62075.800.41 с НТП „Стопански двор“ находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски с площ от 1308 кв. м. по кадастрална карта, одобрена със заповед № РД-18-16-3/14.05.2009 г. на Началника на СГКК-Пловдив	Стопански двор	1308	25 500,00 лв.
ПИ № 48948.73.267, за който е образуван УПИ 73.267, находящ се в с. Момино Село, общ. Раковски, местност „САВАКА“, с площ от 1058 кв. м., отреден за жилищно строителство	жил. строителство	1058	3 500,00 лв.

ПИ № 48948.73.275, за който е образуван УПИ 73.275, находящ се в с. Момино Село, общ. Раковски, местност „САВАКА“, с площ от 667 кв. м., отреден за жилищно строителство	жил. строителство	667	2 500,00 лв.
Имот № 502.2196, за който е образуван УПИ IV-2196, от кв. 152 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски, кв. Секирово, с площ от 318 кв. м., отреден за жилищно строителство	жил. строителство	318	2 500,00 лв.
Имот № 502.2246, за който е образуван УПИ XIV-2246, от кв. 155 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски, кв. Секирово, с площ от 624 кв. м., отреден за жилищно строителство	жил. строителство	624	4 500,00 лв.
Имот № 502.2168, за който е образуван УПИ XIX-2168, от кв. 150 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски, кв. Секирово, с площ от 509 кв. м., отреден за жилищно строителство	жил. строителство	509	3 800,00 лв.
Имот № 501.2977, за който е образуван УПИ XIII-2977, от кв. 142 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски, кв. Генерал Николаево, с площ от 315 кв. м., отреден за жилищно строителство	жил. строителство	315	2 500,00 лв.

5. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключването на договори.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски са постъпили следните заявления:

- вх. № 26-07-5/24.08.2018 г. от „И.“ **ЕООД** – за закупуване на следният имот – частна общинска собственост:
 - ПИ № **62075.800.41** с НТП „Стопански двор“ находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски с площ от 1308 кв. м. по кадастрална карта, одобрена със заповед № РД-18-16-3/14.05.2009 г. на Началника на СГКК-Пловдив и с АОС № 4781/20.05.2019 г.
- вх. № 94П-2233-1/08.04.2019 г. от **П. Н. Г.** – за закупуване на следният имот – частна общинска собственост:
 - ПИ № **48948.73.267**, за който е образуван УПИ 73.267, находящ се в с. Момино Село, общ. Раковски, местност „САВАКА“, с площ от 1058 кв. м., отреден за жилищно строителство и с АОС № 4046/26.01.2017 г.
- вх. № 94А-2348-1/09.04.2019 г. от **А. А. С.** - за закупуване на поземлен имот – частна общинска собственост:
 - ПИ № **48948.73.275**, за който е образуван УПИ 73.275, находящ се в с. Момино Село, общ. Раковски, местност „САВАКА“, с площ от 667 кв. м., отреден за жилищно строителство, и с АОС № 4054/26.01.2017 г.
- вх. № 94Л-241-1/16.04.2019 г. от **Л. П. В.** - за закупуване на поземлен имот – частна общинска собственост:
 - Имот № **502.2196**, за който е образуван УПИ IV-2196, от кв. 152 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски, кв. Секирово, с площ от 318 кв. м., отреден за жилищно строителство и с АОС № 3096/02.03.2010 г.
- вх. № 94С-2130-1/16.04.2019 г. от **С. Л. М.** – за закупуване на поземлен имот – частна общинска собственост:
 - Имот № **502.2246**, за който е образуван УПИ XIV-2246, от кв. 155 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски, кв. Секирово, с площ от 624 кв. м., отреден за жилищно строителство и с АОС № 3135/09.03.2010 г.
- вх. № 94М-3313-1/09.05.2019 г. от **М. Б. Ч.** – за закупуване на поземлен имот – частна общинска собственост:
 - Имот № **502.2168**, за който е образуван УПИ XIX-2168, от кв. 150 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски, кв. Секирово, с площ от 509 кв. м., отреден за жилищно строителство и с АОС № 3087/02.03.2010 г.
- вх. № 94В-501-1/15.05.2019 г. от **В. Б. А.** – за закупуване на поземлен имот – частна общинска собственост:

- **Имот № 501.2977**, за който е образуван УПИ XIII-2977, от кв. 142 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски, кв. Генерал Николаево, с площ от 315 кв. м., отреден за жилищно строителство и с АОС № 3039/16.02.2010 г.

Гореописаните имоти са частна общинска собственост и не е налице обществено значим интерес от ползването им от страна на населението на Община Раковски. От друга страна, чрез продажбата им ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрянов – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 838

Взето с Протокол № 54/25.06.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г.“, във връзка с отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване на имоти – частна общинска собственост.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14 ал. 1 и ал. 2 от ЗОС и чл. 20 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) на Община Раковски, във връзка с чл. 3 от Наредбата за базисните (начални) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост на Община Раковски, в землището на град Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Включва в Раздел III на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2019 г.“, приета с Решение № 742, взето с протокол № 48 от 30.01.2019 г. следните имоти – частна общинска собственост:

имот № 003038, находящ се в землището на гр. Раковски, с ЕКАТТЕ 62075, Община Раковски, в местността „БЕЛНЕРЕ“, с площ от 77,745 дка, с НТП – НИВА и АОС № 854/05.11.2001 г., при граници и съседни: имот № 003039 – Овощна градина, имот № 000327 – Полски път, имот № 000679 – Полски път, имот № 003003 – Изоставена нива, имот № 003028 – Полски път, имот № 003006 – Изоставена нива, 003019 – Птицеферма, имот № 003018 – Др. неизп. нива, имот № 003037 – Полски път.

имот № 186034, находящ се в землището на с. Чалъкови, с ЕКАТТЕ 80162, община Раковски, област Пловдив, в местността “Ямача”, с площ 3,000 дка, с НТП – НИВА и АОС № 4780/16.05.2019 г., при граници и съседни: имот № 186035 – Нива, имот № 000184 – Полски път, имот № 186033 – Нива, имот № 186063 – Полски път.

2. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъдат отдадени под наем следните имоти – частна общинска собственост:

имот № 003038, находящ се в землището на гр. Раковски, с ЕКАТТЕ 62075, Община Раковски, в местността „БЕЛНЕРЕ“, **с площ от 77,745 дка**, с НТП – НИВА и АОС № 854/05.11.2001 г., при граници и съседни: имот № 003039 – Овощна градина, имот № 000327 – Полски път, имот № 000679 – Полски път, имот № 003003 – Изоставена нива, имот № 003028 – Полски път, имот № 003006 – Изоставена нива, 003019 – Птицеферма, имот № 003018 – Др. неизп. нива, имот № 003037 – Полски път.

имот № 186034, находящ се в землището на с. Чалъкови, с ЕКАТТЕ 80162, община Раковски, област Пловдив, в местността “Ямача”, **с площ 3,000 дка**, с НТП – НИВА и АОС № 4780/16.05.2019 г., при граници и съседни: имот № 186035 – Нива, имот № 000184 – Полски път, имот № 186033 – Нива, имот № 186063 – Полски път.

3. Отдаването под наем е за срок от 10 (десет) години считано от 01.10.2019 г.

4. Отдаването под наем да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

5. Определя годишна наемна цена съгласно Наредба за базисните (начални) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост на територията на Община Раковски в размер на:

за имот № 03038, находящ се в землището на гр. Раковски, с ЕКАТТЕ 62075, Община Раковски, в местността „БЕЛНЕРЕ“, **с площ от 77,745 дка**, с НТП – НИВА и АОС № 854/05.11.2001 г., при граници и съседни: имот № 003039 – Овощна градина, имот № 000327 – Полски път, имот № 000679 – Полски път, имот № 003003 – Изоставена нива, имот № 003028 – Полски път, имот №

003006 - Изоставена нива, 003019 – Птицеферма, имот № 003018 – Др. неизп. нива, имот № 003037 – Полски път – **20.00 лв. (двадесет лева) за декар.**

за имот № 186034, находящ се в землището на с. Чалькови, с ЕКАТТЕ 80162, община Раковски, област Пловдив, в местността “Ямача”, **с площ 3,000 дка**, с НТП – НИВА и АОС № 4780/16.05.2016 г., при граници и съседни: имот № 186035 - Нива, имот № 000184 – Полски път, имот № 186033 – Нива, имот № 186063 – Полски път - **20.00 лв. (двадесет лева) за декар.**

6. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имоти – общинска собственост и сключване на договори със спечелилите участници.

МОТИВИ: В Деловодството на Община Раковски е депозирано Заявление с Вх. № 94М-314-1/11.06.2019 г. от **М. Й. Б.**, с постоянен адрес гр. Раковски, ул. „М. Добромиров“ № **, с което последният изявява своето желание за наемане и стопанисване на имот № 003038, находящ се в землището на гр. Раковски, с ЕКАТТЕ 62075, Община Раковски, в местността „БЕЛНЕРЕ“, с площ от 77,745 дка, с НТП – НИВА и АОС № 854/05.11.2001 г., при граници и съседни: имот № 003039 – Овощна градина, имот № 000327 – Полски път, имот № 000679 – Полски път, имот № 003003 – Изоставена нива, имот № 003028 – Полски път, имот № 003006 - Изоставена нива, 003019 – Птицеферма, имот № 003018 – Др. неизп. нива, имот № 003037 – Полски път.

След промяна на начина на трайно ползване на Поземлен имот № 186034, с площ 3,000 дка, находящ се в землището на с. Чалькови, община Раковски, област Пловдив, в местността “Ямача” от „Полски път“ на „Нива“, същият е ситуиран в голям масив състоящ се от голям брой имоти отдадени под наем с цел стопанисване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 839

Взето с Протокол № 54/25.06.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Промяна формата на собственост на имоти от публична общинска собственост (ПОС) в частна общинска собственост (ЧОС), находящи се в гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, а именно:

1. **ПИ № 700179 с площ 4,504 дка.**, находящ се в гр. Раковски, Община Раковски, Пловдивска област, местността „ДАРБОВАЗА“ с НТП „Др. селкост. т.“, АОС № 2545/23.10.2009 г.;
2. **ПИ № 700182 с площ 11,967 дка.**, находящ се в гр. Раковски, Община Раковски, Пловдивска област, местността „ДАРБОВАЗА“ с НТП „Др. селкост. т.“, АОС № 2547/23.10.2009 г.;
3. **ПИ № 700183 с площ 1,693 дка.**, находящ се в гр. Раковски, Община Раковски, Пловдивска област, местността „ДАРБОВАЗА“ с НТП „Др. селкост. т.“, АОС № 2548/23.10.2009 г.;
4. **ПИ № 711018 с площ 13,720 дка.**, находящ се в гр. Раковски, Община Раковски, Пловдивска област, местността „КАРАДЕРЕ“ с НТП „Др. селкост. т.“, АОС № 2636/29.10.2009 г.;
5. **ПИ № 700176 с площ 11,166 дка.**, находящ се в гр. Раковски, Община Раковски, Пловдивска област, местността „КАЗАЛДЖЕНЕ“ с НТП „Др. селкост. т.“, АОС № 2544/23.10.2009 г.;
6. **ПИ № 700180 с площ 6,639 дка.**, находящ се в гр. Раковски, Община Раковски, Пловдивска област, местността „КАЗАЛДЖЕНЕ“ с НТП „Др. селкост. т.“, АОС № 2546/23.10.2009 г.;
7. **ПИ № 717229 с площ 2,524 дка.**, находящ се в гр. Раковски, Община Раковски, Пловдивска област, местността „КАЗАЛДЖЕНЕ“ с НТП „Др. селкост. т.“, АОС № 2648/23.10.2009 г.;
8. **ПИ № 717217 с площ 8,711 дка.**, находящ се в гр. Раковски, Община Раковски, Пловдивска област, местността „КАЗАЛДЖЕНЕ“ с НТП „Др. селкост. т.“, АОС № 2643/29.10.2009 г..

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 от ЗОС и чл. 3, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

I. Общински Съвет - Раковски, обявява за частна общинска собственост следните имоти:

1. **ПИ № 700179 с площ 4,504 дка.**, находящ се в гр. Раковски, Община Раковски, Пловдивска област, местността „ДАРБОВАЗА“ с НТП „Др. селкост. т.“, АОС № 2545/23.10.2009 г.;
2. **ПИ № 700182 с площ 11,967 дка.**, находящ се в гр. Раковски, Община Раковски, Пловдивска област, местността „ДАРБОВАЗА“ с НТП „Др. селкост. т.“, АОС № 2547/23.10.2009 г.;
3. **ПИ № 700183 с площ 1,693 дка.**, находящ се в гр. Раковски, Община Раковски, Пловдивска област, местността „ДАРБОВАЗА“ с НТП „Др. селкост. т.“, АОС № 2548/23.10.2009 г.;
4. **ПИ № 711018 с площ 13,720 дка.**, находящ се в гр. Раковски, Община Раковски, Пловдивска област, местността „КАРАДЕРЕ“ с НТП „Др. селкост. т.“, АОС № 2636/29.10.2009 г.;

5. **ПИ № 700176 с площ 11,166 дка.**, находящ се в гр. Раковски, Община Раковски, Пловдивска област, местността „КАЗАЛДЖЕНЕ” с НТП „Др. селкост. т.”, АОС № 2544/23.10.2009 г.;
6. **ПИ № 700180 с площ 6,639 дка.**, находящ се в гр. Раковски, Община Раковски, Пловдивска област, местността „КАЗАЛДЖЕНЕ” с НТП „Др. селкост. т.”, АОС № 2546/23.10.2009 г.;
7. **ПИ № 717229 с площ 2,524 дка.**, находящ се в гр. Раковски, Община Раковски, Пловдивска област, местността „КАЗАЛДЖЕНЕ” с НТП „Др. селкост. т.”, АОС № 2648/23.10.2009 г.;
8. **ПИ № 717217 с площ 8,711 дка.**, находящ се в гр. Раковски, Община Раковски, Пловдивска област, местността „КАЗАЛДЖЕНЕ” с НТП „Др. селкост. т.”, АОС № 2643/29.10.2009 г..

МОТИВИ: С Решение № 803 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 52/25.04.2019 г. е дадено съгласие за промяна НТП на гореописаните имоти – публична общинска собственост (ПОС), съгласно чл. 25, ал. 9 от ЗСПЗЗ и във връзка с чл. 78а от ППЗСПЗЗ.

В тази връзка Началника на ОСЗ - Раковски на основание чл. 78а от ППЗСПЗЗ назначава Комисия и след извършена проверка на място и съставен констативен протокол от 16.05.2019 г. на Комисията е извършена промяна в Начина на трайно ползване на имотите, описани по горе от “Пасище, мера” в „Др. селкост. т.”. Имотите са престанали да има предназначението по чл. 3, ал. 2 от ЗОС.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 41 50, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 840

Взето с Протокол № 54/25.06.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г.“ приета с Решение № 742, взето с Протокол № 48/30.01.2019 г. и учредяване на безвъзмездно право на ползване в полза на Агенция за социално подпомагане за части от Административна сграда ситуирана в УПИ V-497 от кв. 144 по плана на гр. Раковски.

На основание: чл. 39, ал. 2 и ал. 4 от ЗОС, чл. 54, ал. 4 от от НРПУРОИ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъдат прекратени Договорите за учредено право на ползване сключени между Община Раковски и Агенция за социално подпомагане, по взаимно съгласие между страните посредством подписването на Анекси за прекратяване на същите, а именно: Договор с вх. рег. № 36045/13.12.2014 г. акт. № 8, том 103 и дв. вх. № 35215 на Служба по вписванията гр. Пловдив с № ФС01-110/04.11.2014 г. на МТСП – АСП и Договор с вх. рег. № 7377/18.03.2016 г. акт. № 70, том 19 и дв. вх. № 7219 на Служба по вписванията гр. Пловдив с № ФС01-15/10.02.2016 г. на МТСП – АСП.

2. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъдат включени в „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г.“, приета с Решение № 742, взето с протокол 48/30.01.2019 г., и учредяване на безвъзмездно право на ползване за срок до 31.12.2025 г. на следните помещения:

- стая № 1 с площ от 17,25 кв. м. ведно с прилежащите идеални части от коридор и 2 бр. санитарен възел, находящи се на Първи етаж, актуван с Акт за частна общинска собственост № 792/05.07.2001 г., представляващ част от Административна сграда, ситуирана в УПИ V-497 от кв. 144 по плана на гр. Раковски, местност Нов център, ул. Георги Раковски № 108а;

- стаи № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11 и 15 с обща площ от 224,60 кв. м. и 1 бр. санитарен възел с площ от 5,5 кв. м. (находящ се непосредствено до ст. № 15) ведно с прилежащите идеални части от коридор и стълбище, находящи се на Втори етаж, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5/18.04.1997 г., част от Административна сграда, ситуирана в УПИ V-497 от кв. 144 по плана на гр. Раковски, местност Нов център, ул. Георги Раковски № 108а;

3. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде сключен Договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване между Община Раковски (учредител) и Агенция за социално подпомагане (ползвател) за следните помещения и части от сграда:

- стая № 1 с площ от 17,25 кв. м. ведно с прилежащите идеални части от коридор и 2 бр. санитарен възел, находящи се на Първи етаж, актуван с Акт за частна общинска собственост № 792/05.07.2001 г., представляващ част от Административна сграда, ситуирана в УПИ V-497 от кв. 144 по плана на гр. Раковски, местност Нов център, ул. Георги Раковски № 108а;

- стаи № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11 и 15 с обща площ от 224,60 кв. м. и 1 бр. санитарен възел с площ от 5,5 кв. м. (находящ се непосредствено до ст. № 15) ведно с прилежащите идеални части от коридор и стълбище, находящи се на Втори етаж, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5/18.04.1997 г., част от Административна сграда, ситуирана в УПИ V-497 от кв. 144 по плана на гр. Раковски, местност Нов център, ул. Георги Раковски № 108а;

Ползвателят е длъжен, въз основа на споразумителен протокол, да плаща месечни суми за отоплителен сезон, ел. енергия, вода, поддръжка и ремонт на предоставената му площ ведно с общите части на сградата учредени за безвъзмездно ползване.

4. Правото на безвъзмездно ползване да бъде учредено за срок до 31.12.2025 г.

5. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде извършен основен ремонт и изграждане на достъпна среда за хора с увреждания на:

- стая № 1 с площ от 17,25 кв. м. ведно с прилежащите идеални части от коридор и 2 бр. санитарен възел, находящи се на Първи етаж, актуван с Акт за частна общинска собственост № 792/05.07.2001 г., представляващ част от Административна сграда, ситуирана в УПИ V-497 от кв. 144 по плана на гр. Раковски, местност Нов център, ул. Георги Раковски № 108а;

- стаи № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11 и 15 с обща площ от 224,60 кв. м. и 1 бр. санитарен възел с площ от 5,5 кв. м. (находящ се непосредствено до ст. № 15) ведно с прилежащите идеални части от коридор и стълбище, находящи се на Втори етаж, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5/18.04.1997 г., част от Административна сграда, ситуирана в УПИ V-497 от кв. 144 по плана на гр. Раковски, местност Нов център, ул. Георги Раковски № 108а;

6. Възлага на Кмета на Община Раковски изпълнение на настоящето Решение.

МОТИВИ: В Деловодството на Община Раковски е постъпило Заявление с Вх. № 24-01-5/03.06.2019 г. от г-жа П. Я. – Директор на Дирекция социално подпомагане (ДСП) – Раковски, с което се иска:

Анексиране на действащи договори с № ФС01-110/04.11.2014 г. на МТСП – АСП и № ФС01-15/10.02.2016 г. на МТСП – АСП за учредено безвъзмездно право на ползване в полза на Агенция за социално подпомагане на част от първи и втори етаж от Административна сграда ситуирана в УПИ V-497 от кв. 144 по плана на гр. Раковски, местност Нов център, ул. Георги Раковски № 108а с минимален срок на ползване до 31.12.2025 г. или да бъде разрешено сключването на нов договор обединяващ предметите по двата договора.

Със заявлението е изразено желание да бъдат включени в предмета на новия договор стаи № 9 и № 11 и 1 бр. санитарен възел ведно със съответните идеални части от коридори и стълбище и да бъде извършен основен ремонт и изграждане на достъпна среда за хора с увреждания на предоставените помещения в Административната сграда.

Към настоящия момент ДСП се помещава в стая № 1 от първи етаж, съгласно договор от 10.02.2016 г., и стаи с № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 8, № 10 и № 15 от втори етаж, съгласно договор 04.11.2014 г., на Административната сграда - частна общинска собственост, ситуирана в УПИ V-497 от кв. 144 по плана на гр. Раковски, местност Нов център, ул. Георги Раковски № 108а.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 841

Взето с Протокол № 54/25.06.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализация на Бюджета на Община Раковски 2019 г.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 от Закона за публичните финанси и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Във връзка с извършен анализ на Отчета за касовото изпълнение на бюджета към 31.05.2019 г. и очакваните постъпления до края на годината и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 1-4 от Закона за публичните финанси и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Раковски, предлагам да бъде извършена актуализация на Бюджет-2019, както следва:

1. По приходната част на бюджета – увеличение със 117 587 лв.

Увеличението е отразено по следните приходни параграфи:

Продажба на земя §§40-40 +117 587 лв.

2. По разходната част на бюджета – увеличение със 117 587 лв., както следва:

Увеличение в разходната част на бюджета със 117 587 лв., разпределени както следва:

1. Функция I – Общи държавни служби – увеличение с **(+)2 370 лв.** за закупуване на климатизи за Общинска администрация.
2. Функция III – Образование – Съгласно Приложение-1 **(-) 38 927 лв.**, средствата да бъдат отразени по параграф 10-15 Материали **(+)38 927 лв.** Намалението се налага, във връзка със сключен Анекс към Договор за строителство.
3. Функция VI – Жилишно строителство, БКС и опазване на околната среда – увеличение с **(+)111 400 лв.**, **(17 600 лв.** съгласно Приложение-№1) разпределени, както следва:
 - За ПРБ **+28 500 лв.**, от тях 17 200 лв. съгласно Приложение - 1 за „Облагородяване на зелена площ между ул. Северна и ул.Стоян Витанов от осова точка №25 до осова точка №10 в с. Стряма” и 3 500 лв. за полкриване на преразход по капиталов обект; 7 800 лв. по параграф 10-30 в д-ст 2603 ВиК за Аварийен ремонт на колектори в км. Белозем
 - За ОП "Благоустройство и превенция" **+82 900 лв.**, от тях **(+)22 900 лв.** по Приложение - 1 за закупуване на косачка. Съгласно Приложение-1 отпада обект „Изграждане на навес за нуждите на ОПБП” **(-)26 000 лв.** Средствата да бъдат отнесени по параграф 10-15 Материали **(+)26 000 лв.**
60 000 лв. за ФРЗ, във връзка с увеличаване на щатните бройки. Средствата да бъдат разпределени по параграф 01-00,02-00,05-00.
4. Функция VII – Почивно дело – увеличение с **(+) 3 808 лв.**, разпределени съгласно Приложение -1.

Неразделна част от настоящото решение представляват:

Приложение № 1 – Актуализация на капиталовите разходи на Община Раковски

Приложение № 2 - Отчет на капиталовите разходи на Община Раковски към 31.05.2019 г.

Приложение № 3 Актуализация на разшифровка на капиталовите разходи, финансирани от приходи по §§40-00 Постъпления от продажба на общински нефинансови активи.

МОТИВИ: На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 от Закона за публичните финанси и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Раковски, предлагам да бъде извършена актуализация на разчета за капиталови разходи в частта "Държавни дейности" ,"Местни дейности" и „Дофинансиране на делегираните от държавата дейности“, съгласно Приложение № 1.

След направен анализ е установена нужда от увеличение на капиталовите разходи.

Актуализацията на разчета за капиталовите разходи в Приложение №1 е разработена по източници на финансиране, параграфи, функции, дейности и по обекти, в съответствие с единната бюджетна класификация.

ПМС № 344 на Министерския съвет от 21 декември 2018 г. за изпълнението на държавния бюджет на Република България за 2019 г. предвижда:

Чл. 41 (1) *По решение на директора, при условие че са осигурени другите разходи, от делегирания бюджет на училището, детската градина или центъра за подкрепа на личностното развитие могат да се извършват основни ремонти и да се придобиват дълготрайни активи за сметка на средства с източник:*

- 1. Остатъци от предходни години, с изключение на целевите средства, преминали в преходен остатък;*
- 2. Собствени приходи;*
- 3. Субсидия – по формула.*

(2) Средствата от добавката за подобряване на материално-техническата база на училищата могат да се използват за капиталови разходи по решение на директора.

(3) В случаите по ал. 1, с изключение на средствата за сметка на собствени приходи, както и в случаите по ал. 2 не могат да се финансират разходи за автомобили за администрацията на училището и за закупуване на мобилни телефони за училището, за детската градина или за центъра за подкрепа на личностното развитие.

Второстепенните разпоредители с делегиран бюджет представиха уведомителни писма с актуализирани планове, които са отразени в разчета за капиталови разходи. В колона „било“ са нанесени данните от приетия първоначален размер бюджетни средства, а в колона „става“ са нанесени данните от предлаганата актуализация. Предвиждат се допълнителни средства за конкретно възникнали нужди за изграждане и/или ремонт на инфраструктурни обекти и допълнително техническо оборудване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 18

Против: 1

Възд.се: 2

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

<ol style="list-style-type: none">1. Петър Милков Антонов – против2. Ралица Костадинова Сатанска – възд. се3. Йордан Христов Неделчев – за4. Петко Димитров Колев – възд. се5. Иван Апостолов Ненов – за6. Стефан Йозов Пенсов – за7. Димитър Йорданов Димитров – за8. Любов Степановна Кориновска – за9. Рангел Георгиев Матански – за10. Мария Димитрова Нанчева – за	<ol style="list-style-type: none">11. Георги Борисов Панов – за12. Георги Николаев Лесов – за13. Иван Рангелов Рангелов – за14. Запрян Петков Запрянков – за15. Петър Григоров Терзийски – за16. Виктор Петров Узунов – за17. Младен Минчев Мандраджийски – за18. Йосиф Серафимов Ячев – за19. Донка Неделчева Неделчева – за20. Божидар Георгиев Замярски – за21. Славейко Милков Белчев – за
--	--



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 842

Взето с Протокол № 54/25.06.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Издаване на запис на заповед от община Раковски в полза на Министерство на труда и социалната политика, главна дирекция „Европейски фондове, международни програми и проекти“, определена за Управляващ орган на Оперативната програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020, с адрес: град София, ул. „Триадица“ № 2, сумата от 41 000.00 лв. (сумата словом: четиридесет и една хиляди лева), покриваща пълния размер на искания аванс по административен договор № BG05M9OP001-2.040-0095“ Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания – Община Раковски“ и възлагане на кмета да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по административен договор № BG05M9OP001-2.040-0095“ Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания – Община Раковски“.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Упълномощава кмета на община Раковски да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза Министерство на труда и социалната политика, главна дирекция „Европейски фондове, международни програми и проекти“, определена за Управляващ орган на Оперативната програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020, с адрес: град София, ул. „Триадица“ № 2, сумата от 41 000.00 лв. (сумата словом: четиридесет и една хиляди лева), покриваща пълния размер на искания аванс по административен договор № BG05M9OP001-2.040-0095“ Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания – Община Раковски“

2. Възлага на кмета на община Раковски да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по административен договор № BG05M9OP001-2.040-0095“ Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания – Община Раковски“.

МОТИВИ: На 04.06.2019 г. беше подписан горещитираният договор между Община Раковски и Министерство на труда и социалната политика, главна дирекция „Европейски фондове, международни програми и проекти“, определена за Управляващ орган на Оперативната програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020, на основание същия договор, а именно чл. 3 ал. 8 – Управляващият орган извършва авансово плащане в срок по чл. 61 ал. 1 ЗУСЕСИФ в случай, че авансовото плащане е обезпечено в пълен размер и при следните условия:

3.8.1 В размер до 20 процента от сумата, посочена в чл. 2.1 от договора и получаване от страна на Управляващия орган на:

- Искане за плащане генерирано в ИСУН2020, придружено с банкова гаранция или застраховка „Разни финансови загуби“, застраховка „Гаранция за авансово плащане“ или „Запис на заповед, съгласно Ръководството за бенефициенти за изпълнение на договори по процедура BG05M9OP001-2.040.

Получаването на аванс от Министерство на труда и социалната политика ще осигури безпрепятствено и нормално протичане на изпълнението по договора.

Размерът на сумата за записната заповед е 41 000.00лв (сумата словом: четиридесет и една хиляди лева)

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 843

Взето с Протокол № 54/25.06.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Отпускане на еднократни помощи.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 7, чл. 8, т. 3 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Раковски.

По предложение на: Петър Григоров Терзийски - Председател на ПК „Здравеопазване и социални дейности“

РЕШИ:

Да бъде отпусната еднократна помощ на следните лица:

1. И. Б. М. с ЕГН: ***** и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „Техеран“ № **, в размер на 100 /сто/ лева.
2. П. С. Ч. с ЕГН: ***** и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „Пирин“ № *, в размер на 100 /сто/ лева.
3. М. И. К. с ЕГН: ***** и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „Георги Мичев“ № *, в размер на 100 /сто/ лева.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрянов – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за