



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл.Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 815

Взето с Протокол № 53/31.05.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 11, ал. 3, чл. 26, чл. 28 от ЗНА, чл. 76-79 от АПК.

По предложение на: Георги Николаев Лесов – Председател на Общински съвет – Раковски

РЕШИ:

I. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски, както следва:

Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски

§1.: В раздел I. Административно-технически услуги, Устройство на територията към чл. 35 а се правят следните промени:

- отменя се текста на буква ж) на точка 8.1., и на негово място както следва:

„ж) Топлопреносни, газопроводни, водопроводни и канализационни мрежи и съоръжения до 1000 м – 100 лв.

над 1000 м - сума, образувана при 100 лв.+0,10 лв./м за останалата част над 1000 м“

- създава се нова буква з) на точка 8.1., със следния текст:

„з) За електрически и съобщителни кабелни и въздушни мрежи

До 1000 м – 100 лв.

над 1000 м – сума, образувана при 100 лв.+0,10 лв./м за останалата част над 1000 м“

§2. Създава се нов параграф, отразяващ настоящото изменение.

Заключителна разпоредба

§3. Тази наредба влиза в сила след публикуването ѝ на официалната интернет страница на общината.

Наредбата е приета на заседание на Общински съвет – Раковски с Решение № 815, взето с Протокол № 53/31.05.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

II. Наредбата се публикува на официалната интернет страница на Община Раковски след влизане в сила на Решението, с което е приета.

III. Изпълнението на Наредбата се възлага на кмета на Общината.

МОТИВИ:

I. **Причини, които налагат изменение и допълнение в наредбата:**

Следва да се разшири и допълни кръга на административно-техническите услуги предоставяни на физически и юридически лица и реда на тяхното събиране на територията на Община Раковски, а именно размера на таксите за изграждане на топлопреносни, газопроводни, водопроводни, канализационни мрежи и съоръжения до и над 1000 м и за електрически и съобщителни кабелни и въздушни мрежи и съоръжения до и над 1000 м.

При изработването на проекта на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски са спазени **принципите на необходимост, обоснованост, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност.**

Принцип на необходимост и обоснованост – необходимо е приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски, с цел обхващане и администриране на по-голям кръг технически услуги при устройство на територията на Община Раковски.

Принципите на предвидимост и откритост са спазени – проектът с доклада и мотивите ще бъдат качени на официалната интернет страница на Община Раковски за становища и предложения от заинтересованите лица.

Принцип на съгласуваност – направено е съгласуване с отдел „ТСУ, С, ОС и СД“

Принцип на субсидиарност, пропорционалност и стабилност – Съгласно ЗНА „Нормативните актове се отменят, изменят или допълват с изрична разпоредба на новия, изменящия или допълващия акт.“ Органът, който е компетентен да измени нормативен акт на местно ниво е Общински съвет – Раковски. Съгласно ЗМСМА, гражданите могат да присъстват на заседанията на общинския съвет и на неговите комисии, да се изказват и да отправят питания, като заемат специално определените за тях места.

II. Цел на изменението и допълнението на наредбата:

При формирането на цените на описаните услуги, които следва да се предоставят е определяща пазарната ситуация към настоящия момент, като при определянето им са взети под внимание и цените на същите услуги, които се предлагат и в другите градове.

С тази промяна се цели да се реализира, както финансови постъпления за Община Раковски, така и администриране на по-голям кръг от технически услуги, от които физически и юридически лица могат да се ползват на територията на Общината.

III. Финансови средства, необходими за прилагането на наредбата:

За прилагане на Наредбата за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски не са необходими финансови средства.

IV. Очаквани резултати:

Резултатите, които се очакват от прилагането на Наредбата се свеждат до постигане на целите, наложили приемането на същата.

V. Анализ на съответствието с правото на Европейския съюз:

Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски съответства с българското законодателство, както и с правото на Европейския съюз.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 17

Против: 1

Възд.се: 3

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

<ol style="list-style-type: none">1. Петър Милков Антонов – против2. Ралица Костадинова Сатанска – възд. се3. Йордан Христов Неделчев – възд. се4. Петко Димитров Колев – възд. се5. Иван Апостолов Ненов – за6. Стефан Йозов Пенсов – за7. Димитър Йорданов Димитров – за8. Любов Степановна Кориновска – за9. Рангел Георгиев Матански – за10. Мария Димитрова Нанчева – за	<ol style="list-style-type: none">11. Георги Борисов Панов – за12. Георги Николаев Лесов – за13. Иван Рангелов Рангелов – за14. Запрян Петков Запрянков – за15. Петър Григоров Терзийски – за16. Виктор Петров Узунов – за17. Младен Минчев Мандраджийски – за18. Йосиф Серафимов Ячев – за19. Донка Неделчева Неделчева – за20. Божидар Георгиев Замярски – за21. Славейко Милков Белчев – за
--	--



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл.Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 816

Взето с Протокол № 53/31.05.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Приемане на Програма за развитие на туризма в Община Раковски 2019 – 2025 г.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация и чл. 11, ал. 1 и ал. 2 от Закон за туризма.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Приема Програма за развитие на туризма в Община Раковски 2019 – 2025 г.

Приложение: Проект на Програма за развитие на туризма в Община Раковски 2019 - 2025 г.

МОТИВИ: Съгласно чл. 11, ал. 1 от Закон за туризма общински съвет приема Програма за развитие на туризма на територията на общината в съответствие с приоритетите на областната стратегия, маркетинговата стратегия на туристическия район и съобразно местните туристически ресурси и потребности.

В съответствие с чл. 11, ал. 2 от Закон за туризма програмата за развитие на туризма предвижда мероприятия за изграждане и поддържане на инфраструктурата, обслужваща туризма на територията на общината, включително местните пътища до туристически обекти, изграждане и функциониране на туристически информационни центрове и организация на информационното обслужване на туристите, изграждане и поддържане на туристически обекти, които са общинска собственост или за които правото за ползване и управление е предоставено на общината, организиране на събития и мероприятия с местно и национално значение, които допринасят за развитието на туризма, провеждане на проучвания, анализи и прогнози за развитието на туризма в общината, реклама на туристическия продукт на общината, включително участие на туристически борси и изложения, взаимодействие и членство на общината в туристически сдружения и в съответната организация за управление на туристическия район, подобряване качеството на услугите, предлагани в общинските туристически обекти.

В изпълнение на чл. 12, т. 1 от Закон за туризма кметът на общината разработва програмата по чл. 11, ал. 1 от същия нормативен акт и отчета за нейното изпълнение. В Програма за развитие на туризма на територията на община Раковски 2019 – 2025 г. е заложено като приоритет създаване на консултативен съвет по въпросите на туризма в съответствие с чл. 12, т. 2 от Закон за туризма.

Разработена програмата за развитие на туризма в община Раковски 2019 – 2025 г. отговаря на изискванията визирани в разпоредбата на чл. 11, ал. 1 от Закон за туризма, като с нея се предвижда подобряване и развитие на материално – техническата база на туризма, развитие на културен и религиозен туризъм, Реклама на туристическия продукт на общината. Взаимодействие и членство на общината в туристически сдружения и съответната организация за управление на туристическия район. Увеличаване на зелените площи и физиологичната им активност с повишаване на тяхната жизненост, партньорство при изготвяне на информационно обслужване при реализацията на различни спортни и културни събития, организирани на територията на Република България.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 18

Против: 0

Възд.се: 3

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – възд. се	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – възд. се	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – възд. се	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл.Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 817

Взето с Протокол № 53/31.05.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Избор на дипломиран експерт счетоводител за извършване на независим финансов одит за 2019 г. на „МБАЛ Раковски“ ЕООД.

На основание: чл. 21 ал. 1 т. 23 от ЗМСМА, чл. 37 ал. 1 т. 1 от ЗСчет.; чл. 146 ал. 3 от Търговския закон и Наредба за общинските търговски дружества, общинските предприятия и реда за упражняване на правата на собственост върху общинската част от капитала на търговските дружества на Община Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Избира за ДИПЛОМИРАН ЕКСПЕРТ СЧЕТОВОДИТЕЛ, който да извърши проверка и заверка на ГФО за 2019 г. на „МБАЛ Раковски“ ЕООД – ПЕНКА ТЪРНОВАЛИЙСКА, регистриран одитор, вписана под № 0312.

МОТИВИ: Съгласно чл. 37 ал. 1 от Закона за счетоводството, на задължителен независим финансов одит от регистрирани одитори подлежат годишните и консолидираните финансови отчети на:

1. Малки предприятия, които към 31 декември на текущия отчетен период надвижават най-малко два от следните показатели:
 - А) балансова стойност на активите – 2 000 000 лв.;
 - Б) нетни приходи от продажби – 4 000 000 лв.;
 - В) средната численост на персонала за отчетния период – 50 души;

На основание чл. 146 ал. 3, Проверителите се избират от общото събрание преди изтичането на календарната година.

В Община Раковски е постъпило Писмо, Вх. № 20-01-4/1804.2019 г. от Д-р Иван Томбашки – Управител на „МБАЛ Раковски“ ЕООД, в което се заявява искане за определяне на дипломиран експерт счетоводител за извършване на проверка и заверка на ГФО за 2019 г. на „МБАЛ Раковски“ ЕООД, посочва се дипломиран експерт счетоводител ПЕНКА ТЪРНОВАЛИЙСКА, № 0312.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

<ol style="list-style-type: none">1. Петър Милков Антонов – за2. Ралица Костадинова Сатанска – за3. Йордан Христов Неделчев – за4. Петко Димитров Колев – за5. Иван Апостолов Ненов – за6. Стефан Йозов Пенсов – за7. Димитър Йорданов Димитров – за8. Любов Степановна Кориновска – за9. Рангел Георгиев Матански – за10. Мария Димитрова Нанчева – за	<ol style="list-style-type: none">11. Георги Борисов Панов – за12. Георги Николаев Лесов – за13. Иван Рангелов Рангелов – за14. Запрян Петков Запрянков – за15. Петър Григоров Терзийски – за16. Виктор Петров Узунов – за17. Младен Минчев Мандраджийски – за18. Йосиф Серафимов Ячев – за19. Донка Неделчева Неделчева – за20. Божидар Георгиев Замярски – за21. Славейко Милков Белчев – за
--	--



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, е-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 818

Взето с Протокол № 53/31.05.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Изразяване на съгласие за извършване на делба на имот – публична общинска собственост и промяна начина на трайно ползване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС и чл. 78а от ППЗСПЗЗ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се извърши делба на поземлен имот № 400086, с НТП „Пасище, мера“, с площ 57,151 дка, находящ се в землището на гр. Раковски, м-ст. „ПАШЪЛЪКА“ съгласно приложения проект за делба, като се образуват два нови имота, а именно:

1.1 имот с проектен № 400128, с площ 47,151 дка, НТП „Пасище, мера“, находящ се в землището на гр. Раковски, м-ст „ПАШЪЛЪКА“.

1.2 имот с проектен № 400129, с площ 10,000 дка, НТП „Пасище, мера“, находящ се в землището на гр. Раковски, м-ст „ПАШЪЛЪКА“.

2. Дава съгласие след реализиране на делбата, да бъде променен начинът на трайно ползване на новообразувания имот № 400129, от „Пасище, мера“ на „Нива“.

3. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме необходимите действия за изпълнение на решението.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпила Молба с Вх. № 94Ю-89-1/22.02.2018 г. от ЮЛИЯН ИВАНОВ НОЧЕВ, за закупуване на част от имот – публична общинска собственост, а именно: част от поземлен имот № 400086, с НТП „Пасище, мера“, с площ 57,151 дка, находящ се в землището на гр. Раковски, м-ст. „ПАШЪЛЪКА“. Във връзка с инвестиционни намерения свързани с разширяване на дейността на лицето ЮЛИЯН ИВАНОВ НОЧЕВ, беше изготвен проект за делба на гореописания имот, съгласно който частта от общинския имот, към която е проявен интерес е с площ 10,000 дка, означен в проекта с проектен № 400129.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

<ol style="list-style-type: none">1. Петър Милков Антонов – за2. Ралица Костадинова Сатанска – за3. Йордан Христов Неделчев – за4. Петко Димитров Колев – за5. Иван Апостолов Ненов – за6. Стефан Йозов Пенсов – за7. Димитър Йорданов Димитров – за8. Любов Степановна Кориновска – за9. Рангел Георгиев Матански – за10. Мария Димитрова Нанчева – за	<ol style="list-style-type: none">11. Георги Борисов Панов – за12. Георги Николаев Лесов – за13. Иван Рангелов Рангелов – за14. Запрян Петков Запрянков – за15. Петър Григоров Терзийски – за16. Виктор Петров Узунов – за17. Младен Минчев Мандраджийски – за18. Йосиф Серафимов Ячев – за19. Донка Неделчева Неделчева – за20. Божидар Георгиев Замярски – за21. Славейко Милков Белчев – за
--	--



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 819

Взето с Протокол № 53/31.05.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Разрешение за изработване на проект за изменение на Кадастралния план за ПИ-03620.506.1 и улици с осови точки 67÷75 (север); ос.т. 107÷108 (юг); ос.т. 100÷95 (юг) и изменение на ПУП-ПР за УПИ-І-3а складова база, кв. 36 и УПИ-І-3а складова база, кв. 37 по дворищно-регулационния план на с.Белозем, Община Раковски, съгласно чл.124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ.

На основание: чл.124а от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РАЗРЕШАВА:

На основание чл. 124а от ЗУТ, изработване на проект за изменение на Кадастралния план за ПИ-03620.506.1 и улици с осови точки 67÷75 (север); ос.т. 107÷108 (юг); ос.т. 100÷95 (юг) и изменение на ПУП-ПР за УПИ-І-3а складова база, кв. 36 и УПИ-І-3а складова база, кв. 37 по дворищно-регулационния план на с. Белозем, Община Раковски, за отстраняване на констатирани непълноти и грешки в Кадастралния план на с. Белозем, Община Раковски.

Обхват: поземлен имот-03620.506.1 и улици с осови точки 67÷75 (север); ос.т. 107÷108 (юг); ос.т. 100÷95 (юг) и изменение на ПУП-ПР за УПИ-І-3а складова база, кв. 36 и УПИ-І-3а складова база, кв. 37 по дворищно-регулационния план на с. Белозем, Община Раковски

Контактна зона: кв. 29; кв. 30; кв. 31; кв. 32; кв. 33; кв. 35; кв. 36; кв. 37, кв. 40; кв. 41; кв. 42 и кв. 43 по плана на с. Белозем, Община Раковски

Начин на уреждане на поземления имот: по правилата на чл. 17 от ЗУТ.

Цели и задачи на проекта: Изменение на Кадастралния план за ПИ-03620.506.1 и улици с осови точки 67÷75 (север); ос.т. 107÷108 (юг); ос.т. 100÷95 (юг) и изменение на ПУП-ПР за УПИ-І-3а складова база, кв. 36 и УПИ-І-3а складова база, кв. 37 по дворищно-регулационния план на с. Белозем, Община Раковски, за отстраняване на констатирани непълноти и грешки в Кадастралния план на с. Белозем, Община Раковски,

Проектът да се изготви от правоспособни проектант и да отговаря на изискванията на Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, изм. и доп. в ДВ. бр. 22/11.03.2014 г., чл. 45 и чл. 46, ал. 2 от Наредба № 7/2004 г. на МРРБ.

Преписката да се комплектува с актуални скици и ситуация на имотите и необходимите съгласувания с инстанциите.

Да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваните УПИ.

Проектът ПУП-ПР да се представи във цифров вид на CD.

Проектът да се изработи при спазване на чл. 60 от ЗУТ, мащаб 1:1000.

2. ОДОБРЯВА:

На основание чл. 124б от ЗУТ, Задание за изработване на проекта за изменение на Кадастралния план и проекта за изменение на ПУП-ПР

3. Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общината и да се публикува на интернет страницата на общината, както и в един местен вестник (на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ).

МОТИВИ: В Деловодството на ОБА - Раковски е постъпило Искане с Вх. №12-67-2 от 03.05.2019 г. на ДП "Национална Компания Железопътна Инфраструктура, относно Разрешение за изработване на проект за изменение на Кадастралния план за ПИ-03620.506.1 и улици с осови точки 67÷75 (север); ос.т. 107÷108 (юг); ос.т. 100÷95 (юг) и изменение на ПУП-ПР за УПИ-І-За складова база, кв. 36 и УПИ-І-За складова база, кв. 37 по дворищно- регулационния план на с. Белозем, Община Раковски, за отстраняване на констатирани непълноти и грешки в Кадастралния план на с. Белозем, Община Раковски.

Основание за изменението, поради извършване на преки геодезически измервания е установено, че част от елементите на Железопътната инфраструктура-Щупозащитна стена, Предпазна ограда, Тръбо-канална мрежа и шахти и Магистрален кабел попадат в имотите на съседните улици.

Към искането са приложени следните документи: Техническо задание за изработване на проекта, Проект - предложение за изменение на Кадастралния план за ПИ-03620.506.1 и улици с осови точки 67÷75 (север); ос.т. 107÷108 (юг); ос.т. 100÷95 (юг) и изменение на ПУП-ПР за УПИ-І-За складова база, кв. 36 и УПИ-І-За складова база, кв. 37 по дворищно- регулационния план на с. Белозем, Община Раковски, за отстраняване на констатирани непълноти и грешки в Кадастралния план на с. Белозем, Община Раковски, Скици на имота, Основни данни за имотите в съществуващо положение и Акт за Публична държавна собственост.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 820

Взето с Протокол № 53/31.05.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Одобряване на проект за ПУП-Парцеларен план за проект за „Трасе на Електропровод“, засягащ ПИ - 063007 - др. неизп. нива - общинска собственост и „Трасе за проектиране на пътен достъп“, за захранване на УПИ - 063008, 063009, 063010, 063011, 063012- Крайпътен обслужващ комплекс, Бензиностанция, Газстанция, Заведение за хранене, ТИР паркинг и Мотел местност „Каменица“ в землището на с. Шишманци, област Пловдив, Община Раковски.

На основание: чл. 21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 129, ал. 1 от ЗУТ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ОДОБРЯВА:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, проект за ПУП-Парцеларен план за проект за „Трасе на Електропровод“, засягащ ПИ – 063007 - др. неизп. нива - общинска собственост и „Трасе за проектиране на пътен достъп“ за захранване на УПИ-063008, 063009, 063010, 063011, 063012 - Крайпътен обслужващ комплекс, Бензиностанция, Газстанция, Заведение за хранене, ТИР паркинг и Мотел местност „Каменица“ в землището на с. Шишманци, област Пловдив, Община Раковски.
(Препис от Решение № II, взето с Протокол № 12 от 27.03.2019г. на ЕСУТ при община Раковски)

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ, в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“, Решението подлежи на обжалване, чрез Общински съвет гр. Раковски до Административен съд, гр. Пловдив.

МОТИВИ: В Деловодството на ОБА Раковски е постъпило Искане, Вх. № 94П-2336-4 от 01.02.2019 г. на Петър Иванов Гайдаджиев - пълномощник на Мария Петрова Йотова - управител на „ЕМ ДЖИ ЕС ПРОПЪРТИ“ ЕООД“ и Марин Стефанов Димитров за одобряване на проект за ПУП-Парцеларен план за „Трасе на Електропровод“, засягащ ПИ-063007 - др. неизп. Нива - общинска собственост и „Трасе за проектиране на пътен достъп“, за захранване на УПИ-063008, 063009, 063010, 063011, 063012 – Крайпътен обслужващ комплекс, Бензиностанция, Газстанция, Заведение за хранене, ТИР паркинг и Мотел местност „Каменица“ в землището на с. Шишманци, област Пловдив, Община Раковски.

Към искането са приложени следните документи: Решение № 482, взето Протокол № 31 от 30.11.2017 г. на Общински съвет Раковски; Решение № 1 от 24.01.2019г. на МЗХ, ОД „Земеделие“ гр. Пловдив, Комисия за земеделски земи; Становище за съгласуване на ПУП, Изх. № 7936622-1 от 03.10.2018 г. на „ЕР ЮГ“; Препис от Решение № II, взето с Протокол № 12 от 27.03.2019 г. на ЕСУТ при община Раковски; Съобщение на община Раковски, Изх. № 94П-2336-5 от 01.04.2019 г. и Акт за постъпили възражения от 30.04.2019 г.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 821

Взето с Протокол № 53/31.05.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Одобряване на проект за ПУП-Парцеларен план за проект за „Трасе на Електропровод“, засягащ ПИ-00016-отводнителни канали; ПИ-000326, ПИ-000327, 041045-полски пътища - полски пътища-публична общинска собственост и „Трасе за проектиране на пътен достъп“, за образуване на УПИ-064006-Крайпътен обслужващ комплекс, Бензиностанция, Газстанция, Заведение за хранене, ТИР паркинг и Мотел, местност „Каменица“ в землището на с. Шишманци, област Пловдив, Община Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 129, ал. 1 от ЗУТ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ОДОБРЯВА:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, проект за ПУП-Парцеларен план за проект за „Трасе на Електропровод“, засягащ ПИ-00016-отводнителни канали; ПИ-000326, ПИ-000327, 041045-полски пътища - полски пътища публична общинска собственост и „Трасе за проектиране на пътен достъп“, за образуване на УПИ-064006-Крайпътен обслужващ комплекс, Бензиностанция, Газстанция, Заведение за хранене, ТИР паркинг и Мотел, местност „Каменица“ в землището на с. Шишманци, област Пловдив, Община Раковски

(Препис от Решение № III, взето с Протокол № 12 от 27.03.2019 г. на ЕСУТ при Община Раковски)

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ, в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“, Решението подлежи на обжалване, чрез Общински съвет гр. Раковски до Административен съд, гр. Пловдив.

МОТИВИ: В Деловодството на ОБА Раковски е постъпило Искане, Вх. № 94П-2336-3 от 01.02.2019 г. на Петър Иванов Гайдаджиев, пълномощник на Мария Петрова Йотова - управител на „ЕМ ДЖИ ЕС ПРОПЪРТИ“ ЕООД“ и Марин Стефанов Димитров, за одобряване на проект за ПУП-Парцеларен план за „Трасе на Електропровод“, засягащ ПИ-00016-отводнителни канали; ПИ-000326, ПИ-000327, 041045-полски пътища - полски пътища-публична общинска собственост и „Трасе за проектиране на пътен достъп“, за образуване на УПИ-064006 - Крайпътен обслужващ комплекс, Бензиностанция, Газстанция, Заведение за хранене, ТИР паркинг и Мотел, местност „Каменица“ в землището на с. Шишманци, област Пловдив, Община Раковски.

Към искането са приложени следните документи: Решение № 481, взето Протокол № 31 от 30.11.2017г. на Общински съвет - Раковски; Решение № 1 от 24.01.2019 г. на МЗХ ОД „Земеделие“ гр. Пловдив, Комисия за земеделски земи; Становище за съгласуване на ПУП с Изх. № 7936636-1 от 03.10.2018 г. на „ЕР ЮГ“; Препис от Решение № III, взето с Протокол № 12 от 27.03.2019 г. на ЕСУТ при община Раковски; Съобщение на Община Раковски с Изх. № 94П-2336-6 от 01.04.2019 г. и Акт за постъпили възражения от 30.04.2019 г.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 031 51 24 38, е-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 822

Взето с Протокол № 53/31.05.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ), съгласно чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ поземлен имот 170002 с НТП- нива, местност „Пикла изток“ в землището на с. Стряма, област Пловдив, община Раковски, за образуване на УПИ-170002-Жилищно строителство.

На основание: чл. 124а от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 29 от ЗОЗЗ, чл. 67а от ППЗОЗЗ и чл. 59, ал. 1 от ЗУТ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РАЗРЕШАВА:

На основание чл. 124а от ЗУТ, изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ), съгласно чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ поземлен имот 170002 с НТП-нива, местност „Пикла Изток“ в землището на с. Стряма, област Пловдив, община Раковски, за образуване на УПИ-170002-Жилищно строителство, за изграждане на обект: „Жилищна сграда“

Обхват: поземлен имот 170002 с НТП-нива, местност „Пикла изток“ в землището на с. Стряма, област Пловдив, община Раковски

Контактна зона: ПИ 170001-Нива; ПИ 170004-Нива; ПИ 000010-населено място

Начин на урегулиране на поземления имот: по правилата на чл. 17 от ЗУТ.

Цели и задачи на проекта: промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ на поземлен имот 170002 с НТП-нива, местност „Пикла Изток“ в землището на с. Стряма, област Пловдив, община Раковски, за образуване на УПИ-170002-Жилищно строителство, за изграждане на обект: „Жилищна сграда“

Проектът да се изготви от правоспособни проектантите и да отговаря на изискванията на Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, изм. и доп. в ДВ. бр. 22/11.03.2014 г., чл. 45 и чл. 46, ал. 2 от Наредба № 7/2004 г. на МРРБ. Проектът да отговаря на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл. 24а от ЗОЗЗ, обявен в ДВ. бр. 39/2011 г.

Преписката да се комплектува с актуални скици и ситуация на имота.

Да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ.

Проектът ПУП-ПРЗ да се представи във цифров вид на CD.

Проектът да се изработи при спазване на чл. 60 от ЗУТ, мащаб 1:1000.

2. ОДОБРЯВА:

На основание чл. 124б от ЗУТ, Задание за изработване на ПУП-ПРЗ

3. ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ:

За провеждане на трасета на техническата инфраструктура, които преминават по имоти публична общинска собственост с НТП: полски, ведомствен, горски, местен път и отводнителни и напоителни канали съгласно чл. 21, ал. 2 от ЗОЗЗ при спазване изискванията на чл. 29 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

3.1. Общинският съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – две години.

4. Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление, поставено на

определеното за това място в сградата на общината и да се публикува на интернет страницата на общината, както и в един местен вестник (на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ).

МОТИВИ: В Деловодството на ОБА - Раковски е постъпило Искане с Вх. № 94Н-01-48 от 20.05.2019 г. на инж. Недялка Коева-пълномощник на Реджеп Осман Шабан, собственик на поземлен имот 170002 с НТП - нива, местност „Пикла изток“ в землището на Стряма, област Пловдив, община Раковски, за Разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ), съгласно чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, за образуване на УПИ-170002-Жилищно строителство.

Към искането са приложени следните документи: Техническо задание за изработване на ПУП-ПРЗ, Скица предложение за ПУП-ПРЗ, Решение № КЗЗ-08 от 23.04.2019 г. на МЗХГ, Комисия по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ, Скица на имота, Основни данни за имота в съществуващо положение и Пълномощно с нотариална заверка на подписа рег. № 48/07.02.2019 г. от Васил Черпелийски – Кмет на с. Стряма, Община Раковски

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, е-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 823

Взето с Протокол № 53/31.05.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ), съгласно чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващи поземлени имоти 043154 и 043155 с НТП-др. селскостопански територии, местност „Саите“ в землището на с. Белозем, област Пловдив, община Раковски и изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ-043098-Производствена и складова дейност, за образуване на нов УПИ-043098,043154,043155-Производствена и складова дейност и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, за изграждане на обект: „Складови площи и обслужващи съоръжения“.

На основание: чл. 124а от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 29 от ЗОЗЗ, чл. 67а от ППЗОЗЗ и чл. 59, ал. 1 и чл. 110, ал. 1 от ЗУТ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. ОБЩНСКИ СЪВЕТ РАЗРЕШАВА:

На основание чл. 124а от ЗУТ, изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ), съгласно чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващи поземлени имоти 043154 и 043155 с НТП-др. селскостопански територии, местност „Саите“ в землището на с. Белозем, област Пловдив, община Раковски и изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ-043098-Производствена и складова дейност, за образуване на нов УПИ: УПИ-043098,043154,043155-Производствена и складова дейност, масив 43 чрез приобщаването на ПИ пл. 043154, 043155 и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, за изграждане на обект: „Складови площи и обслужващи съоръжения“

Обхват: поземлени имоти 043154 и 043155 с НТП-др. селскостопански територии и УПИ-043098-Производствена и складова дейност, местност „Саите“ в землището на с. Белозем, област Пловдив, община Раковски

Контактна зона: ПИ 043076; ПИ 043153; ПИ 043073 и ПИ 043074; ПИ 043095; ПИ 043097; ПИ 043096 и ПИ 043110 - полски пътища

Начин на уреждане на поземления имот: по правилата на чл. 17 от ЗУТ.

Цели и задачи на проекта: промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ на поземлени имоти 043154 и 043155 с НТП-др. селскостопански територии и изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ-043098-Производствена и складова дейност и образуване на нов УПИ-043098,043154,043155-Производствена и складова дейност, масив 43 чрез приобщаването на ПИ пл. 043154, 043155 за изграждане на обект: „Складови площи и обслужващи съоръжения“

Проектът да се изготви от правоспособни проектант и да отговаря на изискванията на Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, изм. и доп. в ДВ. бр. 22/11.03.2014г., чл. 45 и чл. 46, ал. 2 от Наредба № 7/2004г. на МРРБ. Проектът да отговаря на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл. 24а от ЗОЗЗ, обявен в ДВ. бр. 39/2011 г.

Преписката да се комплектува с актуални скици и ситуация на имота и транспортно-комуникационна схема - пътна част, съгласуване с „КАТ“ Пловдив.

Да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ.

Проектът ПУП-ПРЗ да се представи във цифров вид на CD.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9 м., улици тупик - 6 м.

Проектът да се изработи при спазване на чл. 60 от ЗУТ, мащаб 1:1000.

2. ОДОБРЯВА:

3. ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ:

За провеждане на трасета на техническата инфраструктура, които преминават по имоти публична общинска собственост с НТП: полски, ведомствен, горски, местен път и отводнителни и напоителни канали съгласно чл. 21, ал. 2 от ЗОЗЗ при спазване изискванията на чл. 29 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

На основание чл. 21, ал. 2 и чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и чл. 30 от Правилника за приложение на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ), Общински съвет - Раковски:

3.1. Дава предварително съгласие за утвърждаване на транспортен достъп за УПИ-043098,043154,043155-Производствена и складова дейност, за изграждане на обект: „Складови площи и обслужващи съоръжения“ на части от полски пътища-публична общинска собственост

3.2. Дава предварително съгласие за провеждане на процедура за промяна предназначението на части от полски пътища-публична общинска собственост

3.3. Общинският съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – две години.

3.4. Възлага на Златан Методиев Китанов, в качеството му на управител на „Вюрт Електроник ИБЕ БГ“, собственик на поземлени имоти 043154 и 043155 с НТП - др. селскостопански територии, местност „Саите“ в землището на с. Белозем, област Пловдив, община Раковски, да проведе процедура за промяна на предназначението на части от полски пътища - публична общинска собственост

4. Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общината и да се публикува на интернет страницата на общината, както и в един местен вестник (на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ).

МОТИВИ: В Деловодството на ОБА - Раковски е постъпило Искане с Вх. № 94Н-01-47 от 20.05.2019 г. на инж. Недялка Коева - пълномощник на Златан Методиев Китанов, в качеството му на управител на „Вюрт Електроник ИБЕ БГ“ собственик на поземлени имоти 043154 и 043155 с НТП-др. селскостопански територии, местност „Саите“ в землището на с. Белозем, област Пловдив, община Раковски, за Разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ), съгласно чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, и изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ-043098-Производствена и складова дейност, за образуване на нов УПИ-043098,043154,043155-Производствена и складова дейност и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, за изграждане на обект: „Складови площи и обслужващи съоръжения “

Към искането са приложени следните документи: Техническо задание за изработване на ПУП-ПРЗ, Скица предложение за ПУП-ПРЗ, Скици на имота, Основни данни за имотите в съществуващо положение и Пълномощно нотариална заверка на подписа рег. № 032/24.01.2019 г. от Иван Петров Тачев – Кмет на с. Белозем, Община Раковски.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

<ol style="list-style-type: none">1. Петър Милков Антонов – за2. Ралица Костадинова Сатанска – за3. Йордан Христов Неделчев – за4. Петко Димитров Колев – за5. Иван Апостолов Ненов – за6. Стефан Йозов Пенсов – за7. Димитър Йорданов Димитров – за8. Любов Степановна Кориновска – за9. Рангел Георгиев Матански – за10. Мария Димитрова Нанчева – за	<ol style="list-style-type: none">11. Георги Борисов Панов – за12. Георги Николаев Лесов – за13. Иван Рангелов Рангелов – за14. Запрян Петков Запрянков – за15. Петър Григоров Терзийски – за16. Виктор Петров Узунов – за17. Младен Минчев Мандраджийски – за18. Йосиф Серафимов Ячев – за19. Донка Неделчева Неделчева – за20. Божидар Георгиев Замярски – за21. Славейко Милков Белчев – за
--	--



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 824

Взето с Протокол № 53/31.05.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г.“ на основание чл. 8, ал. 9, изр. второ от ЗОС във връзка с отдаване под наем на терени – публична общинска собственост за поставяне на ВПС по реда на чл. 56 от ЗУТ.

На основание: чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 16 от НРПУРОИ и чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъдат включени в „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г.“, приета с Решение № 742, взето с протокол 48/30.01.2019 г., и отдадени под наем следните терени – публична общинска собственост:

а) Терен за поставяне на ВПС (павилион) по реда на чл. 56 от ЗУТ, с площ от 19.50 кв. м., съгласно трасировъчна схема изготвена от лицензиран геодезист в уличното пространство на с. Белозем, общ. Раковски от западната страна на кв. 68 по ул. „Родопи“ между о.т. 212 и 213 на източния тротоар. Павилионът да съответства на хипотезата на § 5, т. 80 от ЗУТ, съгласно одобрена схема и Решение XI, взето с протокол № 26/23.08.2017 г. на ЕСУТ;

б) Терен за поставяне на ВПС (павилион) по реда на чл. 56 от ЗУТ, с площ от 21 кв. м., съгласно трасировъчна схема изготвена от лицензиран геодезист в уличното пространство на с. Белозем, общ. Раковски от западната страна на кв. 68 по ул. „Родопи“ между о.т. 212 и 213 на източния тротоар. Павилионът да съответства на хипотезата на § 5, т. 80 от ЗУТ, съгласно одобрена схема и Решение XI, взето с протокол № 26/23.08.2017 г. на ЕСУТ.

2. Отдаването под наем да се извърши чрез публично оповестен търг с явно наддаване.

3. Отдаването под наем да бъде за срок от 10 /десет/ години.

4. Определя следните тръжни условия съгласно чл. 56 от ЗУТ:

- терените да се използват за поставяне на ВПС, които ще извършват търговска дейност;

5. Определя начална тръжна цена в размер на 6 /шест/ лева за кв. м., съгласно чл. 2, т. 9, в) от Наредба за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти общинска собственост на Община Раковски.

МОТИВИ: В Деловодството на Община Раковски са постъпили Заявление с Вх. № 26-2895-1/09.05.2019 г. от „Христони 2018“ ЕООД и Заявление с Вх. № 26-387-1/09.05.2019 г. от ЕТ „Мими Кавалова“, с които се иска разрешение за поставяне на 2 бр. временно-преместваеми съоръжение по реда на чл. 56 от ЗУТ с цел извършване на търговска дейност съгласно схема, одобрена от гл. архитект на общината, както следва:

а) Терен за поставяне на ВПС (павилион) по реда на чл. 56 от ЗУТ, с площ от 19.50 кв. м., съгласно трасировъчна схема изготвена от лицензиран геодезист в уличното пространство на с. Белозем, общ. Раковски от западната страна на кв. 68 по ул. „Родопи“ между о.т. 212 и 213 на източния тротоар. Павилионът да съответства на хипотезата на § 5, т. 80 от ЗУТ, съгласно одобрена схема и Решение XI, взето с протокол № 26/23.08.2017 г. на ЕСУТ;

б) Терен за поставяне на ВПС (павилион) по реда на чл. 56 от ЗУТ, с площ от 21 кв. м., съгласно трасировъчна схема изготвена от лицензиран геодезист в уличното пространство на с. Белозем, общ. Раковски от западната страна на кв. 68 по ул. „Родопи“ между о.т. 212 и 213 на източния тротоар. Павилионът да съответства на хипотезата на § 5, т. 80 от ЗУТ, съгласно одобрена схема и Решение XI, взето с протокол № 26/23.08.2017 г. на ЕСУТ.

Павилионите да съответстват на хипотезата на § 5, т. 80 от ЗУТ в с. Белозем, съгласно одобрена схема и Решение XI, взето с протокол № 26/23.08.2017 г. на ЕСУТ.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 15

Против: 3

Възд.се: 3

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – против	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – възд. се	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – против	13. Иван Рангелов Рангелов – против
4. Петко Димитров Колев – възд. се	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – възд. се	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, е-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 825

Взето с Протокол № 53/31.05.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г.“ на основание чл. 8, ал. 9, изр. второ от ЗОС във връзка с отдаване под наем на терени – публична общинска собственост за поставяне на ВПС по реда на чл. 56 от ЗУТ.

На основание: чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 16 от НРПУРОИ и чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде включен в „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г.“, приета с Решение № 742, взето с протокол 48/30.01.2019 г. и отдаден под наем следният имот – публична общинска собственост:

- Терен с площ от 15.90 кв. м. за поставяне на ВПС – павилион по реда на чл. 56 от ЗУТ, представляващо обособена площ, находяща се в северната част на улица пред УПИ VI-356, кв. 40 по ПУП на с. Чалъкови, общ. Раковски, съгласно одобрена схема с Решение IV, взето с протокол № 15/17.04.2019 г. на ЕСУТ към Община Раковски.

2. Отдаването под наем да се извърши чрез публично оповестен търг с явно наддаване.

3. Отдаването под наем да бъде за срок от 10 /десет/ години.

4. Определя следните тръжни условия съгласно чл. 56 от ЗУТ:

- теренът да се използва за поставяне на ВПС – павилион за извършване на търговска дейност;

5. Определя начална тръжна цена в размер на 2,00 (два) лева за кв. м., съгласно чл. 2, т. 9, в) от Наредба за базисните (начални) цени за отдаване под наем на имоти общинска собственост на Община Раковски.

МОТИВИ: В Деловодството на Община Раковски е постъпило Искане с Вх. № 94Г-2086-2/23.05.2019 г. от Григор Кънчев Кънчев, с което същият иска разрешение за поставяне на 1 бр. временно-преместваемо съоръжение в с. Чалъкови, общ. Раковски, по реда на чл. 56 от ЗУТ с цел извършване на търговска дейност съгласно схеми, одобрени от гл. архитект на общината, върху следния терен – общинска собственост:

- Терен с площ от 15.90 кв. м. за поставяне на ВПС – павилион по реда на чл. 56 от ЗУТ, представляващо обособена площ, находяща се в северната част на улица пред УПИ VI-356, кв. 40 по ПУП на с. Чалъкови, общ. Раковски, съгласно одобрена схема с Решение IV, взето с протокол № 15/17.04.2019 г. на ЕСУТ към Община Раковски.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрянов – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, е-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 826

Взето с Протокол № 53/31.05.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г.“ на основание чл. 8, ал. 9, от ЗОС във връзка с отдаване под наем на недвижим имот – общинска собственост.

На основание: чл. 14, ал. 1 и ал. 7 от ЗОС, чл. 16 от НРПУРОИ и чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъдат включени в „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г.“, приета с Решение № 742, взето с протокол 48/30.01.2019 г., и отдадени под наем следните имоти и площи – общинска собственост:

а) застроена площ от 190 кв. м., представляваща част от имот № 501.397, за който е образуван УПИ V в кв. 63 по ПУП на гр. Раковски, отреден за обществено застрояване

б) имот № 501.2389, с площ от 658 кв. м., за който е образуван УПИ VII в кв. 63 по ПУП на гр. Раковски, отреден за обществено застрояване

в) площ от 221 кв. м., представляваща обособена част за паркоместа от имот № 501.2794 в кв. 65 част от УПИ III-2795 - Културен дом в кв. 64 по ПУП-ПРЗ на гр. Раковски, кв. Генерал Николаево.

2. Отдаването под наем да се извърши чрез публично оповестен търг с явно наддаване.

3. Отдаването под наем да бъде за срок от 5 /пет/ години.

4. Определя начална тръжна цена за месечен наем в следните размери:

- застроена площ от 190 кв. м., представляваща част от имот № 501.397, за който е образуван УПИ V в кв. 63 по ПУП на гр. Раковски, отреден за обществено застрояване – с начална тръжна цена 6,00 лв. за кв. м без ДДС, а именно **1 140,00 лева** (хиляда сто и четиридесет лева) **без ДДС**.

- имот № 501.2389, с площ от 658 кв. м., за който е образуван УПИ VII в кв. 63 по ПУП на гр. Раковски, отреден за обществено застрояване – с начална тръжна цена 6,00 лв. за кв. м. без ДДС, а именно **3 948,00 лева** (три хиляди, деветстотин четиридесет и осем лева) **без ДДС**.

- площ от 221 кв. м., представляваща обособена част за паркоместа от имот № 501.2794 в кв. 65 част от УПИ III-2795-Културен дом в кв. 64 по ПУП-ПРЗ на гр. Раковски, кв. Генерал Николаево – с начална тръжна цена 6,00 лв. за кв. м. без ДДС, а именно **1 326,00 лева** (хиляда, триста двадесет и шест лева) **без ДДС**.

5. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме необходимите действия за изпълнение на решението.

МОТИВИ: В Деловодството на Община Раковски е постъпило Заявление с Вх. № 26-2894-3/17.05.2019 г. от Белослав Стоев – Ръководител „Снабдяване, управление на базата и автопарка“ и Константин Величков – Изпълнителен член на Съвета на директорите на „Електроразпределение Юг“ ЕАД, с което се иска отдаване под наем на имоти-общинска собственост, както следва:

а) застроена площ от 190 кв. м., представляваща част от имот № 501.397, за който е образуван УПИ V в кв. 63 по ПУП на гр. Раковски, отреден за обществено застрояване;

б) имот № 501.2389, с площ от 658 кв. м., за който е образуван УПИ VII в кв. 63 по ПУП на гр. Раковски, отреден за обществено застрояване;

в) площ от 221 кв. м., представляваща обособена част за паркоместа от имот № 501.2794 в кв. 65 част от УПИ III-2795-Културен дом в кв. 64 по ПУП-ПРЗ на гр. Раковски, кв. Генерал Николаево.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 17

Против: 1

Възд.се: 3

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – против	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – възд. се	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – възд. се	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Петко Димитров Колев – възд. се	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 827

Взето с Протокол № 53/31.05.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Отпускане на еднократни помощи.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 7, чл. 8, т. 3 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Раковски.

По предложение на: Петър Григоров Терзийски - Председател на ПК „Здравеопазване и социални дейности“

РЕШИ:

Да бъде отпусната еднократна помощ на следните лица:

1. Антоанета Борисова Пънкина с ЕГН: 7612134459 и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „Иван Вазов“ № 28, в размер на 100 /сто/ лева.
2. Михаил Иванов Арлашки с ЕГН: 5202024501 и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „Петър Берон“ № 80, в размер на 100 /сто/ лева.
3. Недялка Франческа Иванчева с ЕГН: 5406104496 и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „Димитър Драгиев“ № 1, в размер на 100 /сто/ лева.
4. Петър Георгиев Комаров с ЕГН: 7304204541 и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „Георги Бенковски“ № 20, в размер на 100 /сто/ лева.
5. Катерина Антонова Ячева с ЕГН: 3910294852 и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „Москва“ № 38, в размер на 100 /сто/ лева.
6. Венко Иванов Пеников с ЕГН: 6507284680 и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „Люлин“ № 44, в размер на 100 /сто/ лева.
7. Ивана Йозова Лукова с ЕГН: 4806094410 и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „М. Добромир“ № 111, в размер на 100 /сто/ лева.
8. Мария Славова Кайсарска с ЕГН: 4012234450 и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „Иван Вазов“ № 7, в размер на 100 /сто/ лева.
9. Иван Борисов Маджарски с ЕГН: 4509144468 и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „Тракия“ № 8, в размер на 100 /сто/ лева.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 18

Против: 0

Възд.се: 3

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – възд. се	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – възд. се	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Петко Димитров Колев – възд. се	14. Запрян Петков Запрянов – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 827

Взето с Протокол № 53/31.05.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Отпускане на еднократни помощи.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 7, чл. 8, т. 3 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Раковски.

По предложение на: Петър Григоров Терзийски - Председател на ПК „Здравеопазване и социални дейности“

РЕШИ:

Да бъде отпусната еднократна помощ на следните лица:

1. Антоанета Борисова Пънкина с ЕГН: 761213**** и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „Иван Вазов“ № 28, в размер на 100 /сто/ лева.
2. Михаил Иванов Арлашки с ЕГН: 520202**** и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „Петър Берон“ № 80, в размер на 100 /сто/ лева.
3. Недялка Франческа Иванчева с ЕГН: 540610**** и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „Димитър Драгиев“ № 1, в размер на 100 /сто/ лева.
4. Петър Георгиев Комаров с ЕГН: 730420**** и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „Георги Бенковски“ № 20, в размер на 100 /сто/ лева.
5. Катерина Антонова Ячева с ЕГН: 391029**** и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „Москва“ № 38, в размер на 100 /сто/ лева.
6. Венко Иванов Пеников с ЕГН: 650728**** и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „Люлин“ № 44, в размер на 100 /сто/ лева.
7. Ивана Йозова Лукова с ЕГН: 480609**** и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „М. Добромиров“ № 111, в размер на 100 /сто/ лева.
8. Мария Славова Кайсарска с ЕГН: 401223**** и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „Иван Вазов“ № 7, в размер на 100 /сто/ лева.
9. Иван Борисов Маджарски с ЕГН: 450914**** и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „Тракия“ № 8, в размер на 100 /сто/ лева.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 18

Против: 0

Възд.се: 3

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – възд. се	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – възд. се	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Петко Димитров Колев – възд. се	14. Запрян Петков Запрянов – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за