



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл.Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 779

Взето с Протокол № 51/29.03.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на Община Раковски.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА чл. 15, ал. 1, чл. 26, чл. 28 от ЗНА, чл. 75, ал. 2 и чл. 76, чл. 79 от АПК във връзка с чл. 51, ал. 3 и чл. 52, ал. 2, пр. 2 и пр. 3 от Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на Община Раковски за противоречието им с чл. 426, чл. 428 и чл. 472, ал. 5 от ЗВД, както и чл. 47, ал. 2 от ЗАНН.

**По предложение на:** Георги Николаев Лесов – Председател на Общински съвет – Раковски

### РЕШИ:

1. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на Община Раковски:

*Наредба за изменение и допълнение на Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на Община Раковски (приета с Решение № 127 на Общински съвет Раковски, взето с Протокол № 11/29.07.2008 г.)*

§ 1. В чл. 51, ал. 3 думите „или упълномощено от него лице“ се заличават.

§ 2. В чл. 52 се правят следните изменения:

1. В ал. 2 думите „пуска на свобода кучета или други домашни животни в зелени площи, поляни, цветни фигури и детски площадки;“ и „развежда кучета или други домашни животни в зелени площи или не събира техните екскременти;“ се заличават;
2. Създава се нова ал. 3, както следва:

„(3) Наказва се с глоба от 100 лева, ако не подлежи на по-тежко наказание лице, което: пуска на свобода кучета или други домашни животни в зелени площи, поляни, цветни фигури и детски площадки; „развежда кучета или други домашни животни в зелени площи или не събира техните екскременти;“

3. Досегашните ал. 3, ал. 4, ал. 5 и ал. 6 стават съответно ал. 4, ал. 5, ал. 6 и ал. 7.

Заклучителна разпоредба

§ 3. Създава се нов параграф в Преходни и заключителни разпоредби на Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на Община Раковски, отразяващ настоящото изменение.

§ 4. Тази наредба влиза в сила три дни след публикуването ѝ на официалната интернет страница на Община Раковски.

Наредбата за изменение и допълнение на Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на Община Раковски е приета на заседание на Общински съвет – Раковски с Решение № 779, взето с Протокол № 51/29.03.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

- II. Наредбата се публикува на официалната интернет страница на Община Раковски след влизане в сила на решението, с което е приета.
- III. Изпълнение на настоящото решение се възлага на кмета на общината.

#### **МОТИВИ:**

##### **I. Причини, които налагат изменение и допълнение в наредбата:**

В деловодството на Общински съвет - Раковски е постъпило писмо от Окръжна прокуратура – Пловдив с № **677/05.02.2018 г.**, с което се сигнализира за противоречие между подзаконовия нормативен акт (наредбата) и Закона за ветеринарномедицинската дейност (ЗВД). Констатираното противоречие засяга разпоредбите на чл. 51, ал. 3 в частта „..... или упълномощено от него лице...” и чл. 52, ал. 2, пр. 2 и пр. 3 от Наредбата във връзка с чл. 426 и чл. 428 от ЗВД.

Оспорената наредба е приета на основание законната делегация на чл. 62, ал. 10 от ЗУТ. По естеството си е нормативен акт съгласно чл. 75, ал. 1 от АПК, тъй като съдържа административноправни норми, отнася се за неопределен и неограничен брой адресати и има многократно правно действие. Следователно, недопустимо е да се пренебрегва рамката на чл. 76, ал. 3 от АПК, съгласно която общинските съвети издават нормативни актове, с които уреждат съобразно нормативните актове от по-висока степен обществени отношения с местно значение.

Според чл. 51, ал. 3 от наредбата: „Въз основа на акта за установяване на административно нарушение кметът на общината или упълномощено от него лице издава наказателно постановление.“ Очевидно е, че според наредбата кметът може да упълномощава длъжностни лица за издаване на наказателни постановления. В тази връзка, съгласно чл. 47, ал. 2 от ЗАНН кметовете на общини могат да възлагат правата си на наказващи органи на определени от тях длъжностни лица, когато това е предвидено в съответния закон, указ или ПМС. Видно е, че не са посочени общинските наредби. В специалния закон – ЗВД /чл. 472, ал. 4 и ал. 5 от ЗВД/ отсъства възможност за делегиране на правомощия за издаване на наказателни постановления на други лица. В чл. 22, ал. 5 от ЗМСМА се открива такова право, но то касае „заместник“ на органа, т.е. заместник-кмет или лице, което изпълнява правомощията на титуляра при негово отсъствие. В тази връзка, разпоредбата на чл. 51, ал. 3 от наредбата следва да се съобрази със закона, като предлагам нейното изменение.

Съгласно чл. 52, ал. 2, пр. 2 и пр. 3 от Наредбата е предвидено наказание от глоба в размер от 50 до 500 лева за лице, което: „пуска на свобода кучета или други домашни животни в зелени площи, поляни, цветни фигури и детски площадки; развежда кучета или други домашни животни в зелени площи или не събира техните екскременти;“ ЗВД от своя страна, съгласно чл. 426 и чл. 428 във връзка с нарушенията по чл. 172, т. 1 или 2 и чл. 177, ал. 1, т. 3 или 4 от същия, предвижда глоба от 100 лева. Ето защо, за ликвидиране на цитираните несъответствия разпоредбите на наредбата следва да бъдат изменени.

При изработването на проекта на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на Община Раковски са спазени **принципите на необходимост, обоснованост, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност.**

**Принцип на необходимост** – необходимо е приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на Община Раковски за осигуряване липсата на противоречие на нейните разпоредби с разпоредбите на по-високите по степен нормативни актове.

**Принцип на обоснованост** – същият е спазен, предвид изложените причини, които налагат изменението в наредбата. Съгласно чл. 76, ал. 3 от АПК, общинските съвети издават нормативни актове, с които уреждат, съобразно нормативни актове от по – висока степен, обществени отношения с местно значение. Разпоредбата на чл. 75, ал. 2

от АПК предвижда, че нормативните административни актове се издават по прилагане на закон или подзаконов нормативен акт от по – висока степен.

**Принципите на предвидимост и откритост** са спазени – проектът с доклада и мотивите са качени на официалната интернет страница на Община Раковски за становища и предложения от заинтересованите лица.

**Принцип на съгласуваност** – направено е съгласуване с Отдел „Правен“ при Община Раковски.

**Принцип на субсидиарност, пропорционалност и стабилност** – Съгласно ЗНА „Нормативните актове се отменят, изменят или допълват с изрична разпоредба на новия, изменящия или допълващия акт.“ Органът, който е компетентен да измени нормативен акт на местно ниво е Общински съвет – Раковски. Съгласно ЗМСМА, гражданите могат да присъстват на заседанията на общинския съвет и на неговите комисии, да се изказват и да отправят питания, като заемат специално определените за тях места.

## **II. Цел на изменението и допълнението на наредбата:**

Целта на изменението се изразява в привеждане на Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на Община Раковски в законосъобразен вид.

## **III. Финансови средства, необходими за прилагането на наредбата:**

За прилагане на Наредбата за изменение и допълнение на Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на Община Раковски не са необходими финансови средства.

## **IV. Очаквани резултати:**

Отпадане на възможността от предприемане на мерки и действия по надзора за законност от страна на прокуратурата по реда на чл. 186, ал. 2 във връзка с чл. 185 от АПК.

## **V. Анализ на съответствието с правото на Европейския съюз:**

Наредбата за изменение и допълнение на Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на Община Раковски съответства с българското законодателство, както и с правото на Европейския съюз.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 20**

**Гласували: 20**

**За: 20**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрянов – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл.Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 780

Взето с Протокол № 51/29.03.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Изменение на Решение № 745, взето с Протокол № 48/30.01.2019 г. на редовно заседание на ОБС Раковски.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 62, ал. 2 от АПК.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

ИЗМЕНЯ Решение № 745, взето с Протокол № 48/30.01.2019 г. на редовно заседание на ОБС Раковски в частта, касаеща текста на т. 3, както следва:

**Било:**

*„3. Правото на ползване върху имота по т. 1 да бъде учредено за сумата от 720,00 лв. (седемстотин и двадесет лева), платими ежегодно.“*

**Става:**

*„3. Правото на ползване върху имота по т. 1 да бъде учредено за сумата от 60,00 лв. (шестдесет лева), платими ежегодно.“*

**МОТИВИ:** С Решение № 745, взето с Протокол № 48/30.01.2019 г. на редовно заседание на ОБС Раковски на основание чл. 11, ал. 1, ал. 2 и чл. 12 от Закон за пчеларството във връзка с чл. 39, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от ЗОС и чл. 54, ал. 3 от НРПУРОИ, се дава съгласие за учредяване на възмездното право на ползване в полза на лицето Йовко Георгиев Зенков, с постоянен адрес: гр. Раковски, ул. „Димитър Драгиев“ № 4, обл. Пловдив, за устройване на пчелин с над 10 пчелни семейства, като цената, която е определена да заплаща в продължение на десет години е 720,00 лв. – платими ежегодно. В тази връзка, допусната е очевидна фактическа грешка, тъй като цената не е съобразена с наемната цена за земи от V категория, съгласно разпоредбата на чл. 3, т. 2 от Наредба за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост. Имотът, за който се учредява възмездно право на ползване е следният:

**Поземлен имот № 000482** с площ от 3,000 дка (три дка), категория на земята при неполивни условия - V /пета/, в местността „БАЛТАЛЪКА“, с начин на трайно ползване „Широколистна гора“ по плана на гр. Раковски, с ЕКАТТЕ 62075, община Раковски, Пловдивска област, при граници и съседи: имот № 091136 Полски път, имот № 000272 Широколистна гора, имот № 000556 Широколистна гора. Същият е пета категория земя, видно от което цената следва да бъде 20,00 лв. за декар/годишно, съгласно чл. 3, т. 2 от Наредба за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 20**

**Гласували: 20**

**За: 19**

**Против: 1**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – против	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл.Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 781

Взето с Протокол № 51/29.03.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление по видове и категории обекти за периода 01.01.2018-31.12.2018 г.

**На основание:** чл. 66а от ЗОС.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

I. ОБС Раковски приема „Отчет за изпълнението на програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г. ”

**МОТИВИ:** В изпълнение на изискването по чл. 66а от ЗОС за представяне на информация в общинския съвет за състоянието и управлението на общинската собственост прилагам Отчет за изпълнението на програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 20**

**Гласували: 20**

**За: 16**

**Против: 0**

**Възд.се: 4**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – възд. се	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – възд. се	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – възд. се	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Петко Димитров Колев – възд. се	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл.Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## О Т Ч Е Т

### ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПРОГРАМАТА ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

#### ЗА 2018 г.

Отчета за състоянието и управлението на общинската собственост и резултатите от нейното управление по видове и категории обекти е съставен в изпълнение на изискването на чл. 66а от Закона за общинската собственост и в изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с общинското имущество, приета с Решение 518, взето с протокол 34/31.01.2018 г. на Общински съвет Раковски.

Съгласно Закона за общинската собственост имотите – общинска собственост се разделят на публична и частна, съобразно предназначението и статута им. В първата група имоти са включени паркове, площи, язовири, пасища, мери, сграден фонд, чиито предназначение е задоволяване обществени потребности от местно значение. Втората група имоти се разделя на жилищни и нежилищни. Жилищните имоти служат за задоволяване на жилищни нужди. Нежилищните имоти включват застроени и незастроени поземлени имоти, сграден фонд, земеделски земи от общинския поземлен фонд, земи и гори от общинския горски фонд. Те имат широко предназначение в т. ч. за административно, търговско, здравно и социално обслужване на населението, жилищно, комплексно, обществено строителство, задоволяване на селскостопански нужди.

Управлението на общинската собственост през 2018 година се извършваше в съответствие със законовата и подзаконова нормативна уредба.

Имотите, публична общинска собственост, предназначени за трайно задоволяване на обществени потребности от общинско значение, за културни, образователни, детски, младежки и други дейности от общинско значение в голямата си част са предоставени за управление на учреждения, организации и юридически лица на бюджетна издръжка, които осъществяват изброените дейности.

Поддържането и ремонтите на имотите, публична общинска собственост, се извършва в рамките на предвидените бюджетни и привлечени средства. Дейността по управлението на общинската собственост бе организирана в следните направления:

#### **1. Актуване на имотите - общинска собственост и завеждането им в регистри:**

През отчетния период продължи работата по актуването на имотите – общинска собственост, воденето им в регистри, съгласно образците, утвърдени от Министерството на регионалното развитие и благоустройството и вписването им в Служба по вписванията гр. Пловдив.

За 2018 година са съставени **104 бр.** акта за общинска собственост, от които 101 бр. за имоти частна общинска собственост и 4 бр. актове за публична общинска собственост.

#### **2. Отдаване под наем на имоти и части от имоти – публична и частна общинска собственост.**

Нежилищни имоти – частна общинска собственост, които не са необходими на органите на общината или на юридически лица на издръжка на обществения бюджет, са отдадени под наем чрез търг по ред на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост.

През 2018 г. са внесени общо 27 предложения до ОбС – гр. Раковски, касаещи

отдаването под наем на нежилищни имоти общинска собственост, от които са приети 27 бр. Решения на ОБС – гр. Раковски,

- 8 бр. предложения относно удължаване срока на договори за отдаване под наем до максимално допустимия по закон, от които са приети 8 бр. Решения на ОБС – гр. Раковски, за които има сключени анекси към договорите,

- 4 бр. предложение за отдаване под наем на терени за поставяне на ВПС,

- 5 бр. предложения по реда на ЗОС, касаещи отдаване под наем на части от сгради общинска собственост,

- 8 бр. предложения по реда на ЗОС, касаещи отдаване под наем на земеделска земя от ОПФ,

- 2 бр. предложения по реда на ЗОС, касаещи отдаване под наем на рибарник от ОПФ.

През 2018 г. е отдадени под наем 3 бр. общинско жилище:

1. апартамент № 13, етаж 4, с площ 77 кв. м., находящ се в гр. Раковски, бул. „Г. С. Раковски“, № 104, вх. "А", ет. 4, УПИ II-2280, кв. 147 по регулационния план на гр. Раковски, кв. Секирово, община Раковски.

2. апартамент № 5, етаж 2, с площ 39,48 кв. м. , находящ се в с. Шишманци, ул. „5-та“ № 1, вх. "Б", ет. 2, ап. 5.

3. апартамент № 14, етаж 4, с площ 63,74 кв. м. , находящ се в с. Шишманци, ул. „8-ма“ № 16, вх. "А", ет. 4, ап. 14.

Към 31.12.2018 г. наемателите на имоти-общинска собственост отдадени под наем са 131 , от които 3 бр. на жилищни имоти. В ход е процедура за отдаване под наем на 6 бр. павилиони, находящи се в улично пространство в с. Стряма и гр. Раковски.

#### **ЗА РАЗГЛЕЖДАНЯ ПЕРИОД СА ПОСТЪПИЛИ СЛЕДНИТЕ СУМИ:**

- наем от общински терен – **133 890.17** лв.

- наеми на общинско имущество в т. ч.:

- наеми на сгради – **101 855.69** лв.

- наеми на жилища – **14 308.38** лв.

- наем земеделска земя – **171 809.93** лв.

- наем водоеми – **74 484.99** лв.

- приходи от продажба на тръжна документация – **4 411.89** лв.

#### **НЕСЪБРАНИ ВЗЕМАНИЯ:**

Несъбраните вземания по действащи и прекратени договори към 31.12.2018 г. от имотите отдавани под наем са:

- наем от общински терен – **12 571.08** лв.

- наеми на общинско имущество в т. ч.:

- наеми на сгради – **2 477.40** лв.

- наеми на жилища – **1 463.76** лв.;

- наем земеделска земя – **4 622.06** лв.;

- наем водоеми – **9 528.65** лв.;

#### **3. Разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост по реда на Закона за общинската собственост**

През изминалата година са организирани и реализирани разпоредителни сделки с общински имоти по реда на Закона за общинската собственост за общо 46 бр. решения на ОБС Раковски, като за 2018 год. са 26 бр., а 20 бр. решения са от предишни години, както следва:

- 28 бр. решения за продажба на имоти - общинска собственост след провеждане на търг или конкурс по реда на чл. 35, ал.1 от ЗОС – **276 361,45** лв.



- 3 бр. решения за прекратяване на съсобственост между физически лица и общината, като и трите решения са чрез продажба частта на общината по реда на чл. 36, ал. 1 от ЗОС – **2 018, 28 лв.**

- 1 бр. решение за учредяване на право на ползване – безвъзмездно по реда на чл.39, ал.6 от ЗОС;

- 1 бр. решение за продажба на имот – по реда на чл.15, ал.3 от ЗУТ- **2 550,00 лв.**;

- 1 бр. решение за продажба на предаваемо място – по реда на § 8, ал.2, т.1 и ал.3 от ЗУТ- **802,00 лв.**;

- 4 бр. решения за продажба на жилища по реда на чл.47, ал.1, т.3 от ЗОС- **77 140,14 лв.**

- 6 бр. решения за придобиване на имоти, собственост на частни лица, с цел реализиране на улици

- 3 бр. решения за продажба на земя частна общинска собственост, на собственика на законно построена върху нея сграда по реда на чл.35, ал.3 от ЗОС – **13 162,84 лв.**

Постъпленията по решения от изминали години, реализирани през 2018 г. са на стойност **217 364,96 лв.**

**Общо от продажба на имоти са получени 372 034,71 лв.**

За отчуждителни производства на частни имоти за улици са заделени **10 415.00 лв.** в набирателна сметка, от които изплатени –**6 831.00 лв.**

Съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост са изготвени и публикувани на интернет страницата на Общината публичен регистър на частната и публична общинска собственост за имоти актувани през 2018 г. Предстои публикуване на интернет-страницата на Общината и публичен регистър за разпоредителните сделки с имоти – общинска собственост

През посочения период имотите и вещите общинска собственост се управляваха в интерес на населението на общината, с грижата на добър стопанин, съобразно предназначението и нуждите, за които са предоставени.

**Разходи по провеждане на процедурите през 2018 г.:**

- за обяви – **848,00 лв.**;

- за отразяване в регистрите на Агенция по кадастър – **2 414,28 лв.**

- за издаване скици, удостоверения за характеристики и отразяване на промени в регистрите на ОС „Земеделие” – **308,00 лв.**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 782

Взето с Протокол № 51/29.03.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Приемане на годишните финансови отчети на „МБАЛ–Раковски“ ЕООД за 2018 г.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 и чл. 54, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 147, ал. 2 във връзка с чл. 137, ал. 1, т. 3 от Търговския закон, чл. 16, т. 4 от Наредба за реда за учредяване на търговски дружества с общинско имущество и за упражняване на правата на собственост на Община Раковски в търговски дружества.

**По предложение на:** Георги Николаев Лесов – Председател на Общински съвет - Раковски

### РЕШИ:

Дава съгласие финансовият резултат за 2018 г. – загуба в размер на 14 978,71 лева (четирнадесет хиляди деветстотин седемдесет и осем лева и седемдесет и една стотинки), да бъде покрита от неразпределената печалба от минали години, а остатъкът от неразпределената печалба да остане за дружеството „МБАЛ–Раковски“ ЕООД.

**МОТИВИ:** В „МБАЛ–Раковски“ ЕООД през 2018 г. - по статистически показатели в областта и страната, са реализирани инвестиции от първа необходимост и продължава разширението на болничното заведение със собствени средства. За осъществяване на допълнителни дейности, свързани с поддръжка и текущи разходи, „МБАЛ - Раковски“ ЕООД има нужда от финансови средства, респ. остатъка от неразпределената печалба ще бъде ползвана за тази цел.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 20**

**Гласували: 20**

**За: 20**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрянов – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 783

Взето с Протокол № 51/29.03.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Приемане на Годишен план за изпълнение на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Раковски за 2019 година.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 197, ал. 3 от Закона за предучилищното и училищното образование.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 197, ал. 3 от Закона за предучилищното и училищното образование, Общински съвет - Раковски дава съгласие за следното:

**Приема Годишен план за изпълнение на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Раковски за 2019 година.**

**МОТИВИ:** Годишният план за изпълнение на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Раковски е разработен в съответствие с Общинската стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците за периода 2018-2020 г., приета с Решение № 451, взето с Протокол № 28/25.10.2017 г. от Общински съвет - Раковски и е съгласуван с Регионално управление на образованието – Пловдив. Изпълнението на дейностите ще допринесат до очакваните резултати - децата и учениците да получат обща и допълнителна подкрепа за личностно развитие.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 20**

**Гласували: 20**

**За: 20**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрянов – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 784

Взето с Протокол № 51/29.03.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Вземане на решение за кандидатстване с проектно предложение – **“Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания - Община Раковски”** във връзка с обявяването на процедура „Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания – Компонент 2“ по Приоритетна ос 2: „Намаляване на бедността и насърчаване на социалното включване“ на ОПРЧР 2014-2020

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23 и ал. 2 от Закона за местно самоуправление и местна администрация (ЗМСМА).

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

Общински съвет дава съгласие за подаване на проектно предложение – **“Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания - Община Раковски”** във връзка с обявяването на процедура „Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания – Компонент 2“ по Приоритетна ос 2 „Намаляване на бедността и насърчаване на социалното включване“ на ОПРЧР 2014-2020.

**МОТИВИ:** Министерството на труда и социалната политика чрез Главна дирекция „Европейски фондове, международни програми и проекти“ предоставя възможност на бенефициенти да подават проектни предложения по Приоритетна ос 2: „Намаляване на бедността и насърчаване на социалното включване“, посредством процедура по подбор на проекти с един краен срок за кандидатстване по „Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания – Компонент 2“, Код на процедура BG05M9OP001-2.040.

Провежданата държавна политика в областта на социалните въпроси акцентира на водещата роля на общините, които въз основа на задълбочен анализ на потребностите на гражданите на съответната община, разработват програми и планове за действие като се цели подобряване на качеството на живот чрез прилагане на ефективни мерки от всички институции.

Община Раковски ще кандидатства самостоятелно с проектно предложение по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020г. Съгласно условията за кандидатстване по процедура за подбор на проекти – „Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания – Компонент 2“, Код на процедура BG05M9OP001-2.040, когато кандидатът е община, следва да представи Решение на общинския съвет за подаване на проектно предложение по конкретната процедура.

Целта на настоящото проектно предложение е да се подобри качеството на живот и достъпът до здравно-социални услуги и услуги за социално включване на хора с увреждания и възрастни хора, чрез осигуряване на мрежа от услуги в домашна среда и изграждане на подходящ капацитет за изграждането им, съобразени с индивидуалните потребности на целевата група.

## Цели на проекти:

- Изграждане на модел за патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания на територията на Община Раковски за почасово предлагане на здравно-социални услуги в домашна среда;
- Предоставяне на здравно-социални услуги на хора с увреждания и възрастни хора, съобразени с техните индивидуални потребности и желания, с цел преодоляване на последиците от социалното изключване и бедността -Повишаване на професионалните умения и мотивация на хора с увреждания и възрастни хора чрез указването на психологическа подкрепа и супервизия, подобряване качеството на живот;
- Предоставяне на възможности за улеснен достъп по здравни-социални услуги на целевата. Проектното предложение е разработено в съответствие с Приоритетна ос 2 "НАМАЛЯВАНЕ НА БЕДНОСТТА И НАСЪРЧАВАНЕ НА СОЦИАЛНОТО ВКЛЮЧВАНЕ" на ОПРЧР 2014-2020г. и Инвестиционен приоритет №3 "Подобряване на достъпа до услуги, които са на достъпна цена, устойчиви и висококачествени, включително здравни и социални услуги от общ интерес". Проектът напълно съответства на Специфична цел № 1 към Специфична цел № 2 ИП 3: "Намаление броя на възрастните и хората с увреждания, настанени в институции чрез предоставяне на социални здравни услуги в общността, включително услуги за дългосрочна грижа." В резултат от изпълнението на дейностите на проекта ще се подобри качеството на живот на хората с увреждания и възрастните хора чрез предоставянето на дългосрочна здравно-социална грижа, съобразена със специфичните им потребности. Ще бъде въздействано върху тяхната увереност и самочувствие, чрез предоставяне на възможност за контрол на средата, социално включване.

Финансирането на проекта е 100% безвъзмездно.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 785

Взето с Протокол № 51/29.03.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Предоставяне на временен безлихвен заем от бюджета на община Раковски за 2019 година по сметка за европейски средства (7443) за проект „Социално-икономическа интеграция на маргинализирани общности като ромите в Община Раковски“, сключен Договор BG05M9O9001-2.022-0002-C01 между Министерство на труда и социалната политика и Община Раковски и МИГ Раковски за безвъзмездна 100% финансова помощ.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 10 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 104, ал. 1, т. 5 от ЗПФ.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

Дава съгласие да се предостави временен безлихвен заем от бюджетната сметка на Община Раковски за 2019 год. по сметка за европейски средства (7443), за проект „Социално-икономическа интеграция на маргинализирани общности като ромите в Община Раковски“, сключен Договор BG05M9O9001-2.022-0002-C01 между Министерство на труда и социалната политика и Община Раковски и МИГ Раковски за безвъзмездна 100% финансова помощ в размер на 40`000,00 лв. (четиридесет хиляди лева), който ще бъде възстановен до края на бюджетната 2019 година.

**МОТИВИ:** На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 104, ал. 1, т. 5 от ЗПФ и предвид необходимостта от разполагаеми средства за реализацията на проект „Социално-икономическа интеграция на маргинализирани общности като ромите в Община Раковски“, сключен Договор BG05M9O9001-2.022-0002-C01 между Министерство на труда и социалната политика и Община Раковски и МИГ Раковски за безвъзмездна 100% финансова помощ, ОбС – Раковски взима настоящото решение.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

<ol style="list-style-type: none"><li>1. Петър Милков Антонов – за</li><li>2. Ралица Костадинова Сатанска – за</li><li>3. Йордан Христов Неделчев – за</li><li>4. Петко Димитров Колев – за</li><li>5. Иван Апостолов Ненов – за</li><li>6. Стефан Йозов Пенсов – за</li><li>7. Димитър Йорданов Димитров – за</li><li>8. Любов Степановна Кориновска – за</li><li>9. Рангел Георгиев Матански – за</li><li>10. Мария Димитрова Нанчева – за</li></ol>	<ol style="list-style-type: none"><li>11. Георги Борисов Панов – за</li><li>12. Георги Николаев Лесов – за</li><li>13. Иван Рангелов Рангелов – за</li><li>14. Запрян Петков Запрянков – за</li><li>15. Петър Григоров Терзийски – за</li><li>16. Виктор Петров Узунов – за</li><li>17. Младен Минчев Мандраджийски – за</li><li>18. Йосиф Серафимов Ячев – за</li><li>19. Донка Неделчева Неделчева – за</li><li>20. Божидар Георгиев Замярски – за</li><li>21. Славейко Милков Белчев – за</li></ol>
--	--



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 786

Взето с Протокол № 51/29.03.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Изпълнение на задължения по ЗООС.

**На основание:** чл. 79, ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС).

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

Общински съвет – Раковски приема отчета за изпълнение на Общинската програма за опазване на околната среда през 2018 година.

**МОТИВИ:** Съгласно изискванията на чл. 79, ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и в изпълнение на раздел III, т. 1 от ОБПООС, представям на Вашето внимание Отчет за изпълнение на Общинска програма за опазване на околната среда през 2018 г.

Въз основа на горецитирания член от ЗООС – кметът на общината ежегодно внася в ОБС отчет за изпълнението на програмата за опазване на околната среда.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрянов – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за





# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, е-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 787

Взето с Протокол № 51/29.03.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Изпълнение на задължения по ЗУО.

**На основание:** чл. 52, ал. 9 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО).

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

Общински съвет – Раковски приема отчета за изпълнение на Общинската програма за управление на отпадъците през 2018 година.

**МОТИВИ:** Съгласно изискванията на чл. 52, ал. 9 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО) и в изпълнение на т. 9 от ОБПУО, представям на Вашето внимание Отчет за изпълнение на Общинска програма за управление на отпадъците през 2018 г.

Съгласно горесцитирания член от ЗУО – кметът на общината информира ежегодно до 31 март Общински съвет за изпълнението на програмата през предходната календарна година.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрянов – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 788

Взето с Протокол № 51/29.03.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Актуализация на Разчета за финансиране на капиталовите разходи на Община Раковски за 2019 г.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА)

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

Приема актуализацията на Разчета за финансиране капиталовите разходи на Община Раковски за 2019 год., както следва:

Увеличава бюджетните средства в дейност 2759 Други дейности по културата, §§52-19 +3 000 (Три хиляди) лв., за обект „Изграждане на ниша и постамент за оръдие до "Паметник на загиналите във войните за национално освобождение от гр. Раковски - строителна част".

Необходимите за целта финансови средства да се осигурят от Резерва за непредвидени и неотложни разходи – Дейност 2998, §§97-00.

**МОТИВИ:** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 96 и чл. 124, ал. 2 от Закона за публичните финанси и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Раковски и във връзка с получено Писмо с Вх. № 92-245-1/25.03.2019 г. от о.з. подп. Стефан Марушкин, предлагам да бъде извършена актуализация на Разчета за финансиране на капиталови разходи в системата на първостепенния разпоредител в частта "Местни дейности".

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 20**

**Против: 0**

**Възд.се: 1**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

<ol style="list-style-type: none"><li>1. Петър Милков Антонов – възд. се</li><li>2. Ралица Костадинова Сатанска – за</li><li>3. Йордан Христов Неделчев – за</li><li>4. Петко Димитров Колев – за</li><li>5. Иван Апостолов Ненов – за</li><li>6. Стефан Йозов Пенсов – за</li><li>7. Димитър Йорданов Димитров – за</li><li>8. Любов Степановна Кориновска – за</li><li>9. Рангел Георгиев Матански – за</li><li>10. Мария Димитрова Нанчева – за</li></ol>	<ol style="list-style-type: none"><li>11. Георги Борисов Панов – за</li><li>12. Георги Николаев Лесов – за</li><li>13. Иван Рангелов Рангелов – за</li><li>14. Запрян Петков Запрянков – за</li><li>15. Петър Григоров Терзийски – за</li><li>16. Виктор Петров Узунов – за</li><li>17. Младен Минчев Мандраджийски – за</li><li>18. Йосиф Серафимов Ячев – за</li><li>19. Донка Неделчева Неделчева – за</li><li>20. Божидар Георгиев Замярски – за</li><li>21. Славейко Милков Белчев – за</li></ol>
--	--



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 789

Взето с Протокол № 51/29.03.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Промяна начин на трайно ползване на имот – публична общинска собственост, представляващ ПИ № 186034, с площ от 3.000 дка, находящ се в землището на с. Чалькови, община Раковски, област Пловдив, в местността "Ямача" от имот с НТП „Полски път“ на „Нива“.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 78а от ППЗСПЗЗ.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

Дава съгласие да бъде променен начинът на трайно ползване от „Полски път“ на „Нива“ на следния имот – публична общинска собственост, а именно:

- Поземлен имот № 186034, с площ 3,000 дка, находящ се в землището на с. Чалькови, община Раковски, област Пловдив, в местността "Ямача".

**МОТИВИ:** Поради явна фактическа грешка в КВС по плана за земеразделяне на село Чалькови, община Раковски, област Пловдив, и от приложената скица е видно, че ПИ № 186034 с площ от 3,000 дка, находящ се в местността "Ямача", с НТП „Полски път“ попада в границите на обработваем масив, предназначен за нуждите на селското стопанство, с площ на масива от 201 дка, 64 Бр. имоти с НТП – Нива.

За да бъде осъществено отдаването му под наем е необходима промяна на НТП на имота.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрянов – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, е-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 790

Взето с Протокол № 51/29.03.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Отдаване под наем на имот публична общинска собственост.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, § 12, ал. 1, т. 2 от ПЗР към ЗИД на Закона за водите и чл. 16 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски във връзка с чл. 4 от Наредбата за базисните (начални) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост на Община Раковски

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

1. Включва в Раздел III на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2019 г., приета с Решение № 742, взето с протокол № 48 от 30.01.2019 г. следният имот – общинска собственост:

№	НТП	ЗЕМЛИЩЕ	ПЛОЩ (дка)	АОС	СОБСТВЕНИК
000081	ЯЗОВИР	Болярино	241,252	155/05.11.1999 г.	Община Раковски

2. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде отдаден под наем следният имот – общинска собственост:

№	НТП	ЗЕМЛИЩЕ	ПЛОЩ (дка)	АОС	СОБСТВЕНИК
000081	ЯЗОВИР	Болярино	241,252	155/05.11.1999 г.	Община Раковски

3. Отдаването под наем е за срок от 5 /пет/ години.

4. Отдаването под наем да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

5. Определя цена в размер на 18,00 /осемнадесет/ лева за декар съгласно чл. 4 от Наредбата за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти – Общинска собственост.

6. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот – общинска собственост и сключване на договор със спечелилите участници.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Община Раковски е постъпило Заявление с Вх. № 26-2368-2/10.12.2018 г. от „ТИГЪР 1“ ЕООД, ЕИК 204229984 със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, район Централен, ул. „Васил Соколов“ № 5, ет. 2, ап. "А", с което е заявено желание за ползване чрез отдаване под наем на имот – публична общинска собственост, като въз основа на това предлагам да се открие процедура за избор на оператор на язовирна стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на „ЯЗОВИР“ - Публична общинска собственост:

№	НТП	ЗЕМЛИЩЕ	ПЛОЩ (дка)	АОС	СОБСТВЕНИК
000081	ЯЗОВИР	Болярино	241,252	155/05.11.1999 г.	Община Раковски

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, е-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 791

Взето с Протокол № 51/29.03.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г.“ с цел отдаване под наем на имоти – частна общинска собственост.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14 ал. 1 и ал. 2 от ЗОС и чл. 20 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) на Община Раковски, във връзка с чл. 3 от Наредбата за базисните (начални) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост на Община Раковски, в землището на град Раковски.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

1. Включва в Раздел III на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2019 г., приета с Решение № 742, взето с протокол № 48 от 30.01.2019 г. следните имоти – частна общинска собственост:

№ по ред	Имот номер	Местност	НТП	Обща площ дка	АОС	Категория	Граници и съседни
1	001003	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	14,705	895/01.07.2002	V	001118,001024,001023,000325
2	001035	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	7,000	2736/16.12.2009	V	001106,001078,001079,000294
3	001041	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	4,643	1009/07.07.2003	V	001064,001057,001042,001052
4	001056	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	3,006	2737/16.12.2009	V	001089,001053,001029,001011
5	001078	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	15,000	1072/04.05.2004	V	001077,000325,001079,001035
6	001079	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	14,791	1050/26.04.2004	V	001078,000325,001059,001075
7	001093	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	3,997	1010/07.07.2003	V	001094,001050,001051,000016
8	002026	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	20,218	771/19.02.2001	V	002027,000004,002044,002025
9	002077	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	5,000	790/05.07.2001	V	002078,000325,002032,002030
10	004035	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	7,000	1067/03.05.2004	V	004036,004049,004034,004033
11	004047	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	7,601	2743/16.12.2009	V	004071,004072,000017,004049
12	006009	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	11,998	851/05.11.2001	V	006010,006013,006008,000016
13	006010	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	5,002	896/01.07.2002	V	006011,006013,006009,000016
14	007008	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	5,499	824/01.10.2001	V	007009,007003,000333,007010
15	007011	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	10,000	990/03.07.2003	V	007012,007016,007009,007006
16	007012	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	10,000	991/03.07.2003	V	007011,007016,007017,000019
17	007014	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	3,000	887/14.05.2002	V	007017,007018,000263,007015
18	007015	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	9,197	943/07.01.2003	V	007014,000263,000019,007012
19	007016	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	5,217	1088/25.05.2004	V	007009,007010,007017,007012,
20	007017	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	5,217	1089/25.05.2004	V	007016,007010,007018,007014
21	007018	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	5,217	1090/25.05.2004	V	007017,007010,000333,000263
22	010063	САЯТ	НИВА	7,253	1163/02.06.2005	IV	010064,139101,010002,010027
23	010064	САЯТ	НИВА	7,253	1163/02.06.2005	IV	010063,139101,010061,010026
24	011073	КЪРНЪОВА КОРИЯ	НИВА	4,999	833/24.10.2001	V	011072,011015,011074,011013
25	011077	КЪРНЪОВА КОРИЯ	НИВА	3,001	834/24.10.2001	V	011076,011017,011078,011015
26	012016	БЕЛНЕРЕ	НИВА	15,001	2744/16.12.2009	V	012026,012018,012019,000359
27	012019	БЕЛНЕРЕ	НИВА	4,022	935/06.01.2003	V	012018,012016,000359,000358
28	018006	БЕЛНЕРЕ	НИВА	9,212	1626/07.11.2008	VI	018018,018035,018014,000042
29	018037	БЕЛНЕРЕ	НИВА	4,763	1627/07.11.2008	VI	018013,018039,018038,018014
30	019004	БЕЛНЕРЕ	НИВА	6,999	2749/16.12.2009	V	019008,019006,019019,000205
31	025010	ГЕРСЕВОТО	НИВА	9,002	1039/21.04.2004	VI	025099,025043,025009,025088
32	025034	ГЕРСЕВОТО	НИВА	10,998	829/23.10.2001	VI	025021,025035,025044,025033
33	025085	ГЕРСЕВОТО	НИВА	7,165	1069/23.05.2004	VI	025094,025093,000354,025087
34	025099	ГЕРСЕВОТО	НИВА	5,700	1038/21.04.2004	VI	025010,025088,025100,025043
35	026144	ГЕРСЕВОТО	НИВА	6,000	826/01.10.2001	V	026002,026114,026308,026309

36	030037	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	23,999	1074/04.05.2004	V	030240,030036,030441,030326
37	030045	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	4,804	832/23.10.2001	V	030362,030361,030360,030236
38	030078	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	13,794	941/07.01.2003	V	030077,030097,030096,030240
39	030106	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	12,895	1066/30.04.2004	V	030066,030310,030440,030415
40	030132	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	3,002	2754/16.12.2009	V	030237,030240,030339,030009
41	030303	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	3,000	844/29.10.2001	V	030302,030166,030167,030304
42	030307	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	4,000	1003/04.07.2003	IV	030309,030320,030308,030021
43	030313	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	3,500	893/01.07.2002	V	030393,030394,030395,030184
44	030314	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	8,500	898/01.07.2002	V	030313,030182,030315,030184
45	030319	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	7,250	947/07.01.2003	V	030318,030129,030235,030418
46	030326	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	10,000	1004/04.07.2003	V	030441,000386,030424,030037
47	030335	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	4,775	939/06.01.2003	V	030334,030104,030336,030148
48	030364	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	5,000	904/11.07.2002	V	030171,030363,030173,030413
49	030371	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	5,000	818/20.08.2001	V	030374,000386,030016,030034
50	030376	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	9,797	956/10.01.2003	V	030375,030239,030378,030510
51	030400	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	3,000	1087/05.05.2004	V	030401,030369,030309,030134
52	030412	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	8,567	551/03.07.2000	V	030417,000386,030442,030036
53	031004	ЛЕЛЕК ЧЕИР	НИВА	13,999	782/03.07.2001	V	031003,031027,031056,031033
54	031058	ЛЕЛЕК ЧЕИР	НИВА	3,409	1176/03.06.2005	V	000403,031057,031038,031050
55	050067	БОДУШКА МОГИЛА	НИВА	3,000	840/25.10.2001	IV	050078,050089,050091,000060
56	051009	УЗУНДЖА	НИВА	8,993	1079/04.05.2004	IV	051023,149075,051025,051026
57	051020	УЗУНДЖА	НИВА	16,301	1124/12.11.2004	IV	051023,051021,051022,051048
58	055016	СТАНЧЕВА МОГИЛА	НИВА	3,000	977/04.04.2003	IV	055015,055003,055004,055070
59	056001	КОРУ ДЕРЕ	НИВА	5,998	783/03.07.2001	IV	056002,056014,000446
60	061062	БОШНАШКИ ГЪОЛ	НИВА	5,850	775/07.03.2001	V	061063,061126,061103,061052
61	061078	БОШНАШКИ ГЪОЛ	НИВА	7,000	1428/23.03.2007	IV	061077,061052,061079,061058
62	061099	БОШНАШКИ ГЪОЛ	НИВА	7,000	978/10.04.2003	V	061100,061047,061046,061045
63	061103	БОШНАШКИ ГЪОЛ	НИВА	3,497	979/10.04.2003	V	061102,061052,061126,061062
64	061109	БОШНАШКИ ГЪОЛ	НИВА	10,998	1125/12.11.2004	V	061110,061053,061052,061088
65	063057	БОШНАШКИ ГЪОЛ	НИВА	14,243	1021/02.09.2003	IV	000469,063003,063079,063059
66	063098	БОШНАШКИ ГЪОЛ	НИВА	5,000	1112/28.09.2004	IV	063099,063054,063104,063084
67	063104	БОШНАШКИ ГЪОЛ	НИВА	12,304	2763/17.12.2009	IV	063084,063098,063054,063038
68	064078	БОШНАШКИ ГЪОЛ	НИВА	5,000	946/07.01.2003	IV	064077,064050,000248,064106
69	066003	СТАНЧЕВА МОГИЛА	НИВА	5,098	1044/22.04.2004	IV	066009,066039,000448,066025
70	066039	СТАНЧЕВА МОГИЛА	НИВА	5,998	1121/12.11.2004	IV	066040,066041,066009,066003
71	147012	СКЕЛЕТО	НИВА	2,696	967/07.02.2003	IV	147019,147013,147005,147239
72	147048	СКЕЛЕТО	НИВА	3,000	1122/12.11.2004	IV	147055,147047,147041,147240
73	147097	СКЕЛЕТО	НИВА	3,001	863/08.01.2002	IV	147104,147096,147090,147240
74	147264	СКЕЛЕТО	НИВА	24,002	1075/04.05.2004	IV	147263,147282,147352,147298
75	147266	СКЕЛЕТО	НИВА	4,000	862/08.01.2002	IV	147321,147298,147328,147329
76	147303	СКЕЛЕТО	НИВА	5,499	1078/04.05.2004	IV	147256,147298,147249,147119
77	147334	СКЕЛЕТО	НИВА	4,299	835/24.10.2001	IV	147333,147298,147335,147326
78	147344	СКЕЛЕТО	НИВА	3,000	1101/15.09.2004	IV	147346,147345,147338,147349
79	147345	СКЕЛЕТО	НИВА	3,248	1100/15.09.2004	IV	147344,147346,147299,147338
80	149067	УЗУНДЖА	НИВА	2,601	765/30.01.2001	IV	149068,051003,051042,149081
81	246016	КОРУ ДЕРЕ	НИВА	3,049	2779/17.12.2009	IV	246018,060014,246013,000452
82	361003	ГИЕВИЯ САЙ	НИВА	2,829	968/07.02.2003	V	361002,361016,361079,361078
83	361009	ГИЕВИЯ САЙ	НИВА	3,000	1041/21.04.2004	V	361013,361008,361005,361078
84	361043	ГИЕВИЯ САЙ	НИВА	2,991	1177/03.06.2005	V	361047,000680,361079,361039
85	361082	ГИЕВИЯ САЙ	НИВА	11,331	2780/17.12.2009	V	361081,000372,000374,361078
86	003005	КЪРНЪОВА КОРИЯ	Изост.нива	6,822	2741/16.12.2009	V	0003001,000002,013166
87	003006	БЕЛНЕРЕ	Изост.нива	21,200	2742/16.12.2009	V	000359,003001,003021,003028
88	003027	БЕЛНЕРЕ	Др.неиз.нив а	55,839	854/05.11.2001	V	003034,003001,003043,003028
89	013160	КЪРНЪОВА КОРИЯ	Ов.градина	1,667	1043/22.04.2004	V	013154,013341,013163,013162
90	013313	КЪРНЪОВА КОРИЯ	Ов.градина	1,054	828/23.10.2001	V	013326,000357,013314,013312
91	030036	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	15,303	1085/05.05.2004	V	030140,030412,030442,030441
92	063072	БОШНАШКИ ГЪОЛ	НИВА	5,666	695/17.01.2001	IV	063048,063053,063071,063055
93	077103	ЛИВАДИТЕ	НИВА	10,000	388/10.04.2000	V	077104,077122,077077,077044
94	000371	ГЕРСЕВОТО	Врем.неизпо лзвана нива	8,697	2796/17.12.2009	VI	025021,025020,000354,000309

2. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъдат отдадени под наем следните имоти – частна общинска собственост:

№ по ред	Имот номер	Местност	НТП	Обща площ дка	АОС	Категория	Граници и съседни
1	001003	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	14,705	895/01.07.2002	V	001118,001024,001023,000325
2	001035	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	7,000	2736/16.12.2009	V	001106,001078,001079,000294
3	001041	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	4,643	1009/07.07.2003	V	001064,001057,001042,001052
4	001056	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	3,006	2737/16.12.2009	V	001089,001053,001029,001011
5	001078	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	15,000	1072/04.05.2004	V	001077,000325,001079,001035



6	001079	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	14,791	1050/26.04.2004	V	001078,000325,001059,001075
7	001093	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	3,997	1010/07.07.2003	V	001094,001050,001051,000016
8	002026	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	20,218	771/19.02.2001	V	002027,000004,002044,002025
9	002077	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	5,000	790/05.07.2001	V	002078,000325,002032,002030
10	004035	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	7,000	1067/03.05.2004	V	004036,004049,004034,004033
11	004047	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	7,601	2743/16.12.2009	V	004071,004072,000017,004049
12	006009	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	11,998	851/05.11.2001	V	006010,006013,006008,000016
13	006010	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	5,002	896/01.07.2002	V	006011,006013,006009,000016
14	007008	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	5,499	824/01.10.2001	V	007009,007003,000333,007010
15	007011	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	10,000	990/03.07.2003	V	007012,007016,007009,007006
16	007012	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	10,000	991/03.07.2003	V	007011,007016,007017,000019
17	007014	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	3,000	887/14.05.2002	V	007017,007018,000263,007015
18	007015	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	9,197	943/07.01.2003	V	007014,000263,000019,007012
19	007016	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	5,217	1088/25.05.2004	V	007009,007010,007017,007012,
20	007017	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	5,217	1089/25.05.2004	V	007016,007010,007018,007014
21	007018	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	5,217	1090/25.05.2004	V	007017,007010,000333,000263
22	010063	САЯТ	НИВА	7,253	1163/02.06.2005	IV	010064,139101,010002,010027
23	010064	САЯТ	НИВА	7,253	1163/02.06.2005	IV	010063,139101,010061,010026
24	011073	КЪРНЬОВА КОРИЯ	НИВА	4,999	833/24.10.2001	V	011072,011015,011074,011013
25	011077	КЪРНЬОВА КОРИЯ	НИВА	3,001	834/24.10.2001	V	011076,011017,011078,011015
26	012016	БЕЛНЕРЕ	НИВА	15,001	2744/16.12.2009	V	012026,012018,012019,000359
27	012019	БЕЛНЕРЕ	НИВА	4,022	935/06.01.2003	V	012018,012016,000359,000358
28	018006	БЕЛНЕРЕ	НИВА	9,212	1626/07.11.2008	VI	018018,018035,018014,000042
29	018037	БЕЛНЕРЕ	НИВА	4,763	1627/07.11.2008	VI	018013,018039,018038,018014
30	019004	БЕЛНЕРЕ	НИВА	6,999	2749/16.12.2009	V	019008,019006,019019,000205
31	025010	ГЕРСЕВОТО	НИВА	9,002	1039/21.04.2004	VI	025099,025043,025009,025088
32	025034	ГЕРСЕВОТО	НИВА	10,998	829/23.10.2001	VI	025021,025035,025044,025033
33	025085	ГЕРСЕВОТО	НИВА	7,165	1069/03.05.2004	VI	025094,025093,000354,025087
34	025099	ГЕРСЕВОТО	НИВА	5,700	1038/21.04.2004	VI	025010,025088,025100,025043
35	026144	ГЕРСЕВОТО	НИВА	6,000	826/01.10.2001	V	026002,026114,026308,026309
36	030037	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	23,999	1074/04.05.2004	V	030240,030036,030441,030326
37	030045	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	4,804	832/23.10.2001	V	030362,030361,030360,030236
38	030078	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	13,794	941/07.01.2003	V	030077,030097,030096,030240
39	030106	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	12,895	1066/30.04.2004	V	030066,030310,030440,030415
40	030132	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	3,002	2754/16.12.2009	V	030237,030240,030339,030009
41	030303	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	3,000	844/29.10.2001	V	030302,030166,030167,030304
42	030307	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	4,000	1003/04.07.2003	IV	030309,030320,030308,030021
43	030313	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	3,500	893/01.07.2002	V	030393,030394,030395,030184
44	030314	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	8,500	898/01.07.2002	V	030313,030182,030315,030184
45	030319	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	7,250	947/07.01.2003	V	030318,030129,030235,030418
46	030326	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	10,000	1004/04.07.2003	V	030441,000386,030424,030037
47	030335	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	4,775	939/06.01.2003	V	030334,030104,030336,030148
48	030364	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	5,000	904/11.07.2002	V	030171,030363,030173,030413
49	030371	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	5,000	818/20.08.2001	V	030374,000386,030016,030034
50	030376	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	9,797	956/10.01.2003	V	030375,030239,030378,030510
51	030400	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	3,000	1087/05.05.2004	V	030401,030369,030309,030134
52	030412	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	8,567	551/03.07.2000	V	030417,000386,030442,030036
53	031004	ЛЕЛЕК ЧЕИР	НИВА	13,999	782/03.07.2001	V	031003,031027,031056,031033
54	031058	ЛЕЛЕК ЧЕИР	НИВА	3,409	1176/03.06.2005	V	000403,031057,031038,031050
55	050067	БОДУШКА МОГИЛА	НИВА	3,000	840/25.10.2001	IV	050078,050089,050091,000060
56	051009	УЗУНДЖА	НИВА	8,993	1079/04.05.2004	IV	051023,149075,051025,051026
57	051020	УЗУНДЖА	НИВА	16,301	1124/12.11.2004	IV	051023,051021,051022,051048
58	055016	СТАНЧЕВА МОГИЛА	НИВА	3,000	977/04.04.2003	IV	055015,055003,055004,055070
59	056001	КОРУ ДЕРЕ	НИВА	5,998	783/03.07.2001	IV	056002,056014,000446
60	061062	БОШНАШКИ ГЪОЛ	НИВА	5,850	775/07.03.2001	V	061063,061126,061103,061052
61	061078	БОШНАШКИ ГЪОЛ	НИВА	7,000	1428/23.03.2007	IV	061077,061052,061079,061058
62	061099	БОШНАШКИ ГЪОЛ	НИВА	7,000	978/10.04.2003	V	061100,061047,061046,061045
63	061103	БОШНАШКИ ГЪОЛ	НИВА	3,497	979/10.04.2003	V	061102,061052,061126,061062
64	061109	БОШНАШКИ ГЪОЛ	НИВА	10,998	1125/12.11.2004	V	061110,061053,061052,061088
65	063057	БОШНАШКИ ГЪОЛ	НИВА	14,243	1021/02.09.2003	IV	000469,063003,063079,063059
66	063098	БОШНАШКИ ГЪОЛ	НИВА	5,000	1112/28.09.2004	IV	063099,063054,063104,063084
67	063104	БОШНАШКИ ГЪОЛ	НИВА	12,304	2763/17.12.2009	IV	063084,063098,063054,063038
68	064078	БОШНАШКИ ГЪОЛ	НИВА	5,000	946/07.01.2003	IV	064077,064050,000248,064106
69	066003	СТАНЧЕВА МОГИЛА	НИВА	5,098	1044/22.04.2004	IV	066009,066039,000448,066025
70	066039	СТАНЧЕВА МОГИЛА	НИВА	5,998	1121/12.11.2004	IV	066040,066041,066009,066003
71	147012	СКЕЛЕТО	НИВА	2,696	967/07.02.2003	IV	147019,147013,147005,147239
72	147048	СКЕЛЕТО	НИВА	3,000	1122/12.11.2004	IV	147055,147047,147041,147240
73	147097	СКЕЛЕТО	НИВА	3,001	863/08.01.2002	IV	147104,147096,147090,147240
74	147264	СКЕЛЕТО	НИВА	24,002	1075/04.05.2004	IV	147263,147282,147352,147298
75	147266	СКЕЛЕТО	НИВА	4,000	862/08.01.2002	IV	147321,147298,147328,147329
76	147303	СКЕЛЕТО	НИВА	5,499	1078/04.05.2004	IV	147256,147298,147249,147119
77	147334	СКЕЛЕТО	НИВА	4,299	835/24.10.2001	IV	147333,147298,147335,147326
78	147344	СКЕЛЕТО	НИВА	3,000	1101/15.09.2004	IV	147346,147345,147338,147349
79	147345	СКЕЛЕТО	НИВА	3,248	1100/15.09.2004	IV	147344,147346,147299,147338
80	149067	УЗУНДЖА	НИВА	2,601	765/30.01.2001	IV	149068,051003,051042,149081

81	<b>246016</b>	КОРУ ДЕРЕ	НИВА	<b>3,049</b>	2779/17.12.2009	IV	246018,060014,246013,000452
82	<b>361003</b>	ГИЕВИЯ САЙ	НИВА	<b>2,829</b>	968/07.02.2003	V	361002,361016,361079,361078
83	<b>361009</b>	ГИЕВИЯ САЙ	НИВА	<b>3,000</b>	1041/21.04.2004	V	361013,361008,361005,361078
84	<b>361043</b>	ГИЕВИЯ САЙ	НИВА	<b>2,991</b>	1177/03.06.2005	V	361047,000680,361079,361039
85	<b>361082</b>	ГИЕВИЯ САЙ	НИВА	<b>11,331</b>	2780/17.12.2009	V	361081,000372,000374,361078
86	<b>003005</b>	КЪРНЬОВА КОРИЯ	Изост.нива	<b>6,822</b>	2741/16.12.2009	V	0003001,000002,013166
87	<b>003006</b>	БЕЛНЕРЕ	Изост.нива	<b>21,200</b>	2742/16.12.2009	V	000359,003001,003021,003028
88	<b>003027</b>	БЕЛНЕРЕ	Др.неиз.нив а	<b>55,839</b>	854/05.11.2001	V	003034,003001,003043,003028
89	<b>013160</b>	КЪРНЬОВА КОРИЯ	Ов.градина	<b>1,667</b>	1043/22.04.2004	V	013154,013341,013163,013162
90	<b>013313</b>	КЪРНЬОВА КОРИЯ	Ов.градина	<b>1,054</b>	828/23.10.2001	V	013326,000357,013314,013312
91	<b>030036</b>	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	<b>15,303</b>	1085/05.05.2004	V	030140,030412,030442,030441
92	<b>063072</b>	БОШНАШКИ ГЪОЛ	НИВА	<b>5,666</b>	695/17.01.2001	IV	063048,063053,063071,063055
93	<b>077103</b>	ЛИВАДИТЕ	НИВА	<b>10,000</b>	388/10.04.2000	V	077104,077122,077077,077044
94	<b>000371</b>	ГЕРСЕВОТО	Врем.неизпо лзвана нива	<b>8,697</b>	2796/17.12.2009	VI	025021,025020,000354,000309

3. Отдаването под наем е за срок от 10 /десет/ години считано от 01.10.2019 г.

4. Отдаването под наем да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

5. Определя начална цена по категории в размер на:

- от I до IV категория - 22.00 лв /двадесет и два лева/ за декар годишно

- за V категория - 20.00 лв /двадесет лева/ за декар годишно

- от VI до X категория - 17.00 лв /седемнадесет лева/ за декар годишно

съгласно чл. 3 от Наредбата за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти – Общинска собственост.

6. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имоти – общинска собственост и сключване на договори със спечелилите участници.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Община Раковски са постъпили следните заявления:

- Заявление с Вх. № 94М-3787-2/10.05.2018 г. и заявление с Вх. № 26-785-2/01.03.2019 г. от „АГРО БИЗНЕС ГРУП 2003“ ЕООД, ЕИК: 8406284407, със седалище и адрес на управление - гр. Раковски, ул. „Шишманско шосе“ № 2, с които дружеството изявява своето желание за наемане и стопанисване имоти - частна общинска собственост:

№ по ред	Имот номер	Местност	НТП	Обща площ дка	АОС	Категория	Граници и съседни
1	<b>001003</b>	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	<b>14,705</b>	895/01.07.2002	V	001118,001024,001023,000325
2	<b>001035</b>	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	<b>7,000</b>	2736/16.12.2009	V	001106,001078,001079,000294
3	<b>001041</b>	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	<b>4,643</b>	1009/07.07.2003	V	001064,001057,001042,001052
4	<b>001056</b>	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	<b>3,006</b>	2737/16.12.2009	V	001089,001053,001029,001011
5	<b>001078</b>	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	<b>15,000</b>	1072/04.05.2004	V	001077,000325,001079,001035
6	<b>001079</b>	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	<b>14,791</b>	1050/26.04.2004	V	001078,000325,001059,001075
7	<b>001093</b>	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	<b>3,997</b>	1010/07.07.2003	V	001094,001050,001051,000016
8	<b>002026</b>	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	<b>20,218</b>	771/19.02.2001	V	002027,000004,002044,002025
9	<b>002077</b>	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	<b>5,000</b>	790/05.07.2001	V	002078,000325,002032,002030
10	<b>004035</b>	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	<b>7,000</b>	1067/03.05.2004	V	004036,004049,004034,004033
11	<b>004047</b>	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	<b>7,601</b>	2743/16.12.2009	V	004071,004072,000017,004049
12	<b>006009</b>	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	<b>11,998</b>	851/05.11.2001	V	006010,006013,006008,000016
13	<b>006010</b>	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	<b>5,002</b>	896/01.07.2002	V	006011,006013,006009,000016
14	<b>007008</b>	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	<b>5,499</b>	824/01.10.2001	V	007009,007003,000333,007010
15	<b>007011</b>	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	<b>10,000</b>	990/03.07.2003	V	007012,007016,007009,007006
16	<b>007012</b>	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	<b>10,000</b>	991/03.07.2003	V	007011,007016,007017,000019
17	<b>007014</b>	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	<b>3,000</b>	887/14.05.2002	V	007017,007018,000263,007015
18	<b>007015</b>	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	<b>9,197</b>	943/07.01.2003	V	007014,000263,000019,007012
19	<b>007016</b>	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	<b>5,217</b>	1088/25.05.2004	V	007009,007010,007017,007012,
20	<b>007017</b>	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	<b>5,217</b>	1089/25.05.2004	V	007016,007010,007018,007014
21	<b>007018</b>	БАЛТЪЛЪКА	НИВА	<b>5,217</b>	1090/25.05.2004	V	007017,007010,000333,000263
22	<b>010063</b>	САЯТ	НИВА	<b>7,253</b>	1163/02.06.2005	IV	010064,139101,010002,010027
23	<b>010064</b>	САЯТ	НИВА	<b>7,253</b>	1163/02.06.2005	IV	010063,139101,010061,010026
24	<b>011073</b>	КЪРНЬОВА КОРИЯ	НИВА	<b>4,999</b>	833/24.10.2001	V	011072,011015,011074,011013
25	<b>011077</b>	КЪРНЬОВА КОРИЯ	НИВА	<b>3,001</b>	834/24.10.2001	V	011076,011017,011078,011015
26	<b>012016</b>	БЕЛНЕРЕ	НИВА	<b>15,001</b>	2744/16.12.2009	V	012026,012018,012019,000359
27	<b>012019</b>	БЕЛНЕРЕ	НИВА	<b>4,022</b>	935/06.01.2003	V	012018,012016,000359,000358
28	<b>018006</b>	БЕЛНЕРЕ	НИВА	<b>9,212</b>	1626/07.11.2008	VI	018018,018035,018014,000042
29	<b>018037</b>	БЕЛНЕРЕ	НИВА	<b>4,763</b>	1627/07.11.2008	VI	018013,018039,018038,018014

30	019004	БЕЛНЕРЕ	НИВА	6,999	2749/16.12.2009	V	019008,019006,019019,000205
31	025010	ГЕРСЕВОТО	НИВА	9,002	1039/21.04.2004	VI	025099,025043,025009,025088
32	025034	ГЕРСЕВОТО	НИВА	10,998	829/23.10.2001	VI	025021,025035,025044,025033
33	025085	ГЕРСЕВОТО	НИВА	7,165	1069/03.05.2004	VI	025094,025093,000354,025087
34	025099	ГЕРСЕВОТО	НИВА	5,700	1038/21.04.2004	VI	025010,025088,025100,025043
35	026144	ГЕРСЕВОТО	НИВА	6,000	826/01.10.2001	V	026002,026114,026308,026309
36	030037	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	23,999	1074/04.05.2004	V	030240,030036,030441,030326
37	030045	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	4,804	832/23.10.2001	V	030362,030361,030360,030236
38	030078	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	13,794	941/07.01.2003	V	030077,030097,030096,030240
39	030106	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	12,895	1066/30.04.2004	V	030066,030310,030440,030415
40	030132	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	3,002	2754/16.12.2009	V	030237,030240,030339,030009
41	030303	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	3,000	844/29.10.2001	V	030302,030166,030167,030304
42	030307	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	4,000	1003/04.07.2003	IV	030309,030320,030308,030021
43	030313	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	3,500	893/01.07.2002	V	030393,030394,030395,030184
44	030314	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	8,500	898/01.07.2002	V	030313,030182,030315,030184
45	030319	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	7,250	947/07.01.2003	V	030318,030129,030235,030418
46	030326	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	10,000	1004/04.07.2003	V	030441,000386,030424,030037
47	030335	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	4,775	939/06.01.2003	V	030334,030104,030336,030148
48	030364	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	5,000	904/11.07.2002	V	030171,030363,030173,030413
49	030371	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	5,000	818/20.08.2001	V	030374,000386,030016,030034
50	030376	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	9,797	956/10.01.2003	V	030375,030239,030378,030510
51	030400	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	3,000	1087/05.05.2004	V	030401,030369,030309,030134
52	030412	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	8,567	551/03.07.2000	V	030417,000386,030442,030036
53	031004	ЛЕЛЕК ЧЕИР	НИВА	13,999	782/03.07.2001	V	031003,031027,031056,031033
54	031058	ЛЕЛЕК ЧЕИР	НИВА	3,409	1176/03.06.2005	V	000403,031057,031038,031050
55	050067	БОДУШКА МОГИЛА	НИВА	3,000	840/25.10.2001	IV	050078,050089,050091,000060
56	051009	УЗУНДЖА	НИВА	8,993	1079/04.05.2004	IV	051023,149075,051025,051026
57	051020	УЗУНДЖА	НИВА	16,301	1124/12.11.2004	IV	051023,051021,051022,051048
58	055016	СТАНЧЕВА МОГИЛА	НИВА	3,000	977/04.04.2003	IV	055015,055003,055004,055070
59	056001	КОРУ ДЕРЕ	НИВА	5,998	783/03.07.2001	IV	056002,056014,000446
60	061062	БОШНАШКИ ГЪОЛ	НИВА	5,850	775/07.03.2001	V	061063,061126,061103,061052
61	061078	БОШНАШКИ ГЪОЛ	НИВА	7,000	1428/23.03.2007	IV	061077,061052,061079,061058
62	061099	БОШНАШКИ ГЪОЛ	НИВА	7,000	978/10.04.2003	V	061100,061047,061046,061045
63	061103	БОШНАШКИ ГЪОЛ	НИВА	3,497	979/10.04.2003	V	061102,061052,061126,061062
64	061109	БОШНАШКИ ГЪОЛ	НИВА	10,998	1125/12.11.2004	V	061110,061053,061052,061088
65	063057	БОШНАШКИ ГЪОЛ	НИВА	14,243	1021/02.09.2003	IV	000469,063003,063079,063059
66	063098	БОШНАШКИ ГЪОЛ	НИВА	5,000	1112/28.09.2004	IV	063099,063054,063104,063084
67	063104	БОШНАШКИ ГЪОЛ	НИВА	12,304	2763/17.12.2009	IV	063084,063098,063054,063038
68	064078	БОШНАШКИ ГЪОЛ	НИВА	5,000	946/07.01.2003	IV	064077,064050,000248,064106
69	066003	СТАНЧЕВА МОГИЛА	НИВА	5,098	1044/22.04.2004	IV	066009,066039,000448,066025
70	066039	СТАНЧЕВА МОГИЛА	НИВА	5,998	1121/12.11.2004	IV	066040,066041,066009,066003
71	147012	СКЕЛЕТО	НИВА	2,696	967/07.02.2003	IV	147019,147013,147005,147239
72	147048	СКЕЛЕТО	НИВА	3,000	1122/12.11.2004	IV	147055,147047,147041,147240
73	147097	СКЕЛЕТО	НИВА	3,001	863/08.01.2002	IV	147104,147096,147090,147240
74	147264	СКЕЛЕТО	НИВА	24,002	1075/04.05.2004	IV	147263,147282,147352,147298
75	147266	СКЕЛЕТО	НИВА	4,000	862/08.01.2002	IV	147321,147298,147328,147329
76	147303	СКЕЛЕТО	НИВА	5,499	1078/04.05.2004	IV	147256,147298,147249,147119
77	147334	СКЕЛЕТО	НИВА	4,299	835/24.10.2001	IV	147333,147298,147335,147326
78	147344	СКЕЛЕТО	НИВА	3,000	1101/15.09.2004	IV	147346,147345,147338,147349
79	147345	СКЕЛЕТО	НИВА	3,248	1100/15.09.2004	IV	147344,147346,147299,147338
80	149067	УЗУНДЖА	НИВА	2,601	765/30.01.2001	IV	149068,051003,051042,149081
81	246016	КОРУ ДЕРЕ	НИВА	3,049	2779/17.12.2009	IV	246018,060014,246013,000452
82	361003	ГИЕВИЯ САЙ	НИВА	2,829	968/07.02.2003	V	361002,361016,361079,361078
83	361009	ГИЕВИЯ САЙ	НИВА	3,000	1041/21.04.2004	V	361013,361008,361005,361078
84	361043	ГИЕВИЯ САЙ	НИВА	2,991	1177/03.06.2005	V	361047,000680,361079,361039
85	361082	ГИЕВИЯ САЙ	НИВА	11,331	2780/17.12.2009	V	361081,000372,000374,361078
86	003005	КЪРНЪОВА КОРИЯ	Изост.нива	6,822	2741/16.12.2009	V	0003001,000002,013166
87	003006	БЕЛНЕРЕ	Изост.нива	21,200	2742/16.12.2009	V	000359,003001,003021,003028
88	003027	БЕЛНЕРЕ	Др.неиз.нива	55,839	854/05.11.2001	V	003034,003001,003043,003028
89	013160	КЪРНЪОВА КОРИЯ	Ов.градина	1,667	1043/22.04.2004	V	013154,013341,013163,013162
90	013313	КЪРНЪОВА КОРИЯ	Ов.градина	1,054	828/23.10.2001	V	013326,000357,013314,013312
91	030036	ТЕПИКОВА КОРИЯ	НИВА	15,303	1085/05.05.2004	V	030140,030412,030442,030441
92	063072	БОШНАШКИ ГЪОЛ	НИВА	5,666	695/17.01.2001	IV	063048,063053,063071,063055
93	077103	ЛИВАДИТЕ	НИВА	10,000	388/10.04.2000	V	077104,077122,077077,077044
94	000371	ГЕРСЕВОТО	Врем.неизп олзвана нива	8,697	2796/17.12.2009	VI	025021,025020,000354,000309

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрянов – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 792

Взето с Протокол № 51/29.03.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ), съгласно чл.124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващи поземлен имот № 036062 и поземлен имот № 036063 с НТП- ниви, местност „Христов Ретеш-Мешалъ” в землището на с. Стряма, област Пловдив, община Раковски, за образуване на УПИ-036062,036063-складова и обществено облужващи дейности, магазин и склад за строителни материали и магазин за хранителни стоки и кафе и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура.

**На основание:** чл.124а от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 29 от ЗОЗЗ, чл.67а от ППЗОЗЗ и чл. 59, ал. 1 и чл. 110, ал. 1 от ЗУТ.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

#### 1. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РАЗРЕШАВА:

На основание чл. 124а от ЗУТ, изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ), съгласно чл.124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващи поземлен имот № 036062 и поземлен имот № 036063 с НТП- ниви, местност „Христов Ретеш-Мешалъ” в землището на с. Стряма, област Пловдив, община Раковски, за образуване на УПИ-036062,036063-складова и обществено облужващи дейности, магазин и склад за строителни материали и магазин за хранителни стоки и кафе и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура.

**Обхват:** поземлен имот № 036062 и поземлени имот № 036063 с НТП- ниви, местност „Христов Ретеш-Мешалъ” в землището на с. Стряма, област Пловдив, община Раковски.

**Контактна зона:** ПИ № 036040; ПИ № 036041; ПИ № 036062; ПИ № 036063; ПИ № 000047- път IVклас и ПИ № 036061-полски път.

**Начин на урегулиране на поземления имот:** по правилата на чл. 17 от ЗУТ.

**Цели и задачи на проекта:** промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ на поземлен имот № 036062 и поземлен имот № 036063 с НТП- ниви, местност „Христов Ретеш-Мешалъ” в землището на с. Стряма, област Пловдив, община Раковски, за образуване на УПИ-036062,036063-складова и обществено облужващи дейности, магазин и склад за строителни материали и магазин за хранителни стоки и кафе и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура.

Проектът да се изготви от правоспособни проектантите и да отговаря на изискванията на Наредба № 8 /14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, изм. и доп. в ДВ. бр. 22/11.03.2014 г., чл. 45 и чл. 46, ал. 2 от Наредба № 7/2004г. на МРРБ. Проектът да отговаря на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл. 24а от ЗОЗЗ, обявен в ДВ. бр. 39/2011г.

Преписката да се комплектува с актуални скици и ситуация на имота и транспортно-комуникационна схема — пътна част, съгласуване с „КАТ” Пловдив.

Да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ.

Проектът ПУП-ПРЗ да се представи във цифров вид на CD.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9 м., улици тупик – 6 м.

Проектът да се изработи при спазване на чл. 60 от ЗУТ, мащаб 1: 1000.

## **2. ОДОБРЯВА:**

На основание чл.124б от ЗУТ, Задание за изработване на ПУП-ПРЗ

## **3. ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ:**

За провеждане на трасета на техническата инфраструктура, които преминават по имоти публична общинска собственост с НТП: полски, ведомствен, горски, местен път и отводнителни и напоителни канали съгласно чл. 21, ал. 2 от ЗОЗЗ при спазване изискванията на чл. 29 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

На основание чл. 21, ал. 2 и чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и чл. 30 от Правилника за приложение на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ), Общински съвет - Раковски:

3.1. Дава предварително съгласие за утвърждаване на транспортен достъп за УПИ-036062,036063-складова и обществено обслужващи дейности, магазин и склад за строителни материали и магазин за хранителни стоки и кафе, през:

- ПИ №000047- път IVклас.

3.2. Дава предварително съгласие за провеждане на процедура за промяна предназначението на части от:

- ПИ № 000047- път IVклас.

3.3. Общинският съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – две години.

3.4. Възлага на Иван Александров Палянчев, с настоящ административен адрес гр. Пловдив, ул. „Борис Петров“ № 47, като собственик на поземлен имот № 036062 и поземлени имот № 036063 с НТП- ниви, местност „Христов Ретеш-Мешалъ“ в землището на Стряма, област Пловдив, община Раковски, да проведе процедура за промяна на предназначението на поземлен имот № 000047 - път IV клас - публична общинска собственост.

4. Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общината и да се публикува на интернет страницата на общината, както и в един местен вестник (на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ).

**МОТИВИ:** В деловодството на ОБА - Раковски е постъпило Искане с Вх. № 94И-3001-1 от 07.03.2019 г. на Иван Александров Палянчев, собственик на поземлен имот № 036062 и поземлен имот № 036063 с НТП- ниви, местност „Христов Ретеш-Мешалъ“ в землището на с. Стряма, област Пловдив, община Раковски, за образуване на УПИ-036062,036063-складова и обществено обслужващи дейности, магазин и склад за строителни материали и магазин за хранителни стоки и кафе и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, чрез пълномощник Снежана Миткова Чепишева.

**Към искането са приложени следните документи:** Техническо задание за изработване на ПУП-ПРЗ, Скица предложение за ПУП-ПРЗ, Решение № К33-02 от 24.01.2019 г. на МЗХГ, Областна дирекция „Земеделие“- Пловдив, Комисия по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ, Писмо, Изх. № ОВОС-2312(1), ОВОС-2312(3) на МОСВ, РИ-Пловдив, Удостоверение, Изх. № ВЯ-11-792 от 04.10.2018 г. на „НС“ ЕАД, клон Марица, Акт № АР-03-1125 от 07.11.2018 г. на МЗХГ, ОД „Земеделие“ –Пловдив, Писмо, Изх. № 8977 от 05.04.2018 г. на „ВиК“ ЕООД, Информация, Изх. № 7613265-1 от 08.05.2018 г. на „ЕР ЮГ“ ЕВН група, Скици на имота, Основни данни за имотите в съществуващо положение, Документ за собственост и Пълномощно.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

<ol style="list-style-type: none"><li>1. Петър Милков Антонов – за</li><li>2. Ралица Костадинова Сатанска – за</li><li>3. Йордан Христов Неделчев – за</li><li>4. Петко Димитров Колев – за</li><li>5. Иван Апостолов Ненов – за</li><li>6. Стефан Йозов Пенсов – за</li><li>7. Димитър Йорданов Димитров – за</li><li>8. Любов Степановна Кориновска – за</li><li>9. Рангел Георгиев Матански – за</li><li>10. Мария Димитрова Нанчева – за</li></ol>	<ol style="list-style-type: none"><li>11. Георги Борисов Панов – за</li><li>12. Георги Николаев Лесов – за</li><li>13. Иван Рангелов Рангелов – за</li><li>14. Запрян Петков Запрянков – за</li><li>15. Петър Григоров Терзийски – за</li><li>16. Виктор Петров Узунов – за</li><li>17. Младен Минчев Мандраджийски – за</li><li>18. Йосиф Серафимов Ячев – за</li><li>19. Донка Неделчева Неделчева – за</li><li>20. Божидар Георгиев Замярски – за</li><li>21. Славейко Милков Белчев – за</li></ol>
--	--



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, е-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 793

Взето с Протокол № 51/29.03.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ), съгласно чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ поземлен имот № 757057 с НТП- нива, местност „Сарийски дупки“, в землището на гр.Раковски, за образуване на УПИ-757057-производствена и складова дейност, цех за изработка на метални изделия за бита и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура.

**На основание:** чл. 124а от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 29 от ЗОЗЗ, чл. 67а от ППЗОЗЗ и чл. 59, ал. 1 и чл. 110, ал. 1 от ЗУТ.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

## РЕШИ:

### 1. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РАЗРЕШАВА:

На основание чл. 124а от ЗУТ, изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ), съгласно чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ поземлен имот № 757057 с НТП- нива, местност „Сарийски дупки“, в землището на гр.Раковски, за образуване на УПИ-757057-производствена и складова дейност, цех за изработка на метални изделия за бита и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура.

**Обхват:** поземлен имот № 757057 с НТП- нива, местност „Сарийски дупки“, в землището на гр. Раковски.

**Контактна зона:** ПИ № 757058; ПИ № 757037; ПИ № 757056; ПИ № 757001 и ПИ № 757002-полски пътища и ПИ № 700217-път II клас.

**Начин на уреждане на поземления имот:** по правилата на чл.17 от ЗУТ.

**Цели и задачи на проекта:** промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ на поземлен имот № 757057 с НТП- нива, местност „Сарийски дупки“, в землището на гр.Раковски, за образуване на УПИ-757057-производствена и складова дейност, цех за изработка на метални изделия за бита и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура.

Проектът да се изготви от правоспособни проектантите и да отговаря на изискванията на Наредба № 8 /14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, изм.и доп. в ДВ. бр. 22/11.03.2014 г., чл. 45 и чл. 46, ал. 2 от Наредба № 7/2004г. на МРРБ. Проектът да отговаря на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл. 24а от ЗОЗЗ, обявен в ДВ. бр. 39/2011 г.

Преписката да се комплектува с актуални скици и ситуация на имота и транспортно-комуникационна схема — пътна част, съгласуване с „КАТ“ Пловдив.

Да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ.

Проектът ПУП-ПРЗ да се представи във цифров вид на CD.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9 м., улици тупик – 6 м.

Проектът да се изработи при спазване на чл. 60 от ЗУТ, мащаб 1: 1000.

### 2. ОДОБРЯВА:

На основание чл. 124б от ЗУТ, Задание за изработване на ПУП-ПРЗ.

### 3. ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ:

За провеждане на трасета на техническата инфраструктура, които преминават по имоти



публична общинска собственост с НТП: полски, ведомствен, горски, местен път и отводнителни и напоителни канали съгласно чл. 21, ал. 2 от ЗОЗЗ при спазване изискванията на чл. 29 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

На основание чл. 21, ал. 2 и чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и чл. 30 от Правилника за приложение на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ), Общински съвет - Раковски:

3.1. Дава предварително съгласие за утвърждаване на транспортен достъп за УПИ-757057-производствена и складова дейност, цех за изработка на метални изделия за бита през:

- ПИ № 757002-полски път;

- ПИ № 700217-път II клас.

3.2. Дава предварително съгласие за провеждане на процедура за промяна предназначението на части от:

- ПИ № 757002-полски път;

- ПИ № 700217-път II клас.

3.3. Общинският съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – две години.

3.4. Възлага на Веселин Петров Лачев, управител на „Вестийл“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Раковски, ул. „Сопот“ № 16, собственик на поземлен имот № 757057 с НТП-нива, местност „Сарийски дупки“, в землището на гр.Раковски, за образуване на УПИ-757057-производствена и складова дейност, цех за изработка на метални изделия за бита и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, да проведе процедура за промяна на предназначението на поземлени имоти:

- ПИ № 757002-полски път;

- ПИ № 700217-път II клас.

4. Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общината и да се публикува на интернет страницата на общината, както и в един местен вестник (на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ).

**МОТИВИ:** В деловодството на ОБА - Раковски е постъпило Искане с Вх. № 94В-437-1 от 18.03.2019 г. на Веселин Петров Лачев, управител на „Вестийл“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Раковски, ул. „Сопот“ № 16, собственик на поземлен имот за разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ), съгласно чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ поземлен имот № 757057 с НТП-нива, местност „Сарийски дупки“, в землището на гр.Раковски, за образуване на УПИ-757057-производствена и складова дейност, цех за изработка на метални изделия за бита и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура.

**Към искането са приложени следните документи:** Техническо задание за изработване на ПУП-ПРЗ, Скица предложение за ПУП-ПРЗ, Решение № К33-04 от 28.02.2019 г. на МЗХГ, Областна дирекция „Земеделие“- Пловдив, Комисия по чл. 17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ, Скици на имота, Основни данни за имотите в съществуващо положение, Документ за собственост, и Пълномощно.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

<ol style="list-style-type: none"><li>1. Петър Милков Антонов – за</li><li>2. Ралица Костадинова Сатанска – за</li><li>3. Йордан Христов Неделчев – за</li><li>4. Петко Димитров Колев – за</li><li>5. Иван Апостолов Ненов – за</li><li>6. Стефан Йозов Пенсов – за</li><li>7. Димитър Йорданов Димитров – за</li><li>8. Любов Степановна Кориновска – за</li><li>9. Рангел Георгиев Матански – за</li><li>10. Мария Димитрова Нанчева – за</li></ol>	<ol style="list-style-type: none"><li>11. Георги Борисов Панов – за</li><li>12. Георги Николаев Лесов – за</li><li>13. Иван Рангелов Рангелов – за</li><li>14. Запрян Петков Запрянков – за</li><li>15. Петър Григоров Терзийски – за</li><li>16. Виктор Петров Узунов – за</li><li>17. Младен Минчев Мандраджийски – за</li><li>18. Йосиф Серафимов Ячев – за</li><li>19. Донка Неделчева Неделчева – за</li><li>20. Божидар Георгиев Замярски – за</li><li>21. Славейко Милков Белчев – за</li></ol>
--	--



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, е-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 794

Взето с Протокол № 51/29.03.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Разрешение за изработване на проект за ПУП-Парцеларен план на „Трасе на подземен тръбопровод от РЕ-HDФ250 PN6 през чашката на язовир „Момино“, преминаващ през поземлен имот № 48948.82.78 с НТП-язовир по Кадастрална карта, местност „Савака“ в землището на с. Момино село, Община Раковски.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и във връзка с чл. 124а, 124б, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, чл. 29 от ЗОЗЗ, чл. 30 от ППЗОЗЗ и чл. 110, ал. 1 от ЗУТ.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

#### 1. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РАЗРЕШАВА:

На основание чл. 124а от ЗУТ, изработване на проект за ПУП-Парцеларен план на „Трасе на подземен тръбопровод от РЕ-HDФ250 PN6 през чашката на язовир „Момино“, преминаващ през поземлен имот № 48948.82.78 с НТП-язовир по Кадастрална карта, местност „Савака“ в землището на с. Момино село, Община Раковски.

**Обхват:** поземлен имот № 48948.82.78 с НТП - язовир по Кадастрална карта, местност „Савака“ в землището на с. Момино село, Община Раковски.

**Контактна зона:** ПИ № 48948.82.13 по КК в землището на с. Момино село; ПИ № 52065.1.64 и ПИ № 52064.1.52 в землището на гр. Раковски.

Проектът да се изготви от правоспособни проектанți и да отговаря на изискванията на Наредба № 8 /14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, изм. и доп. в ДВ. бр. 22/11.03.2014 г., чл. 45 и чл. 46, ал. 2 от Наредба № 7/2004г. на МРРБ. Проектът да отговаря на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл. 24а от ЗОЗЗ, обявен в ДВ. бр. 39/2011 г.

Преписката да се комплектува с актуални скици и ситуация на трасето, регистър на засегнатите имоти с цел да се определят сервитутните му ивици.

Проектът ПУП-ПП да се представи във цифров вид на CD.

Проектът да се изработи при спазване на чл. 60 от ЗУТ, мащаб 1:1000.

#### 2. ОДОБРЯВА:

На основание чл. 124б от ЗУТ, Предложение за трасе за изработване на ПУП-Парцеларен план.

#### 3. ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ:

За провеждане на трасета на техническата инфраструктура, които преминават по имоти публична общинска собственост с НТП: полски, ведомствен, горски, местен път и отводнителни и напоителни канали съгласно чл. 21, ал. 2 от ЗОЗЗ при спазване изискванията на чл. 29 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

На основание чл. 21, ал. 2 и чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и чл. 30 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ), Общински съвет - Раковски:

3.1. Дава предварително съгласие, „Трасе на подземен тръбопровод от РЕ-HDФ250

PN6 през чашката на язовир „Момино“, да премине през:

№ 48948.82.78 с НТП-язовир по КК, местност „Савака“ в землището на с. Момино село, Община Раковски- публична общинска собственост.

3.2. Общинският съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – две

години.

4. Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общината и да се публикува на интернет страницата на общината, както и в един местен вестник (на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ).

**МОТИВИ:** В Деловодството на ОБА - Раковски е постъпило Искане с Вх. № 26-318-2 от 18.03.2019 г., във връзка с писмо, Вх. № 26-318-1 от 14.03.2019 г. на „Напоителни системи“ ЕАД, клон Марица гр. Пловдив, с управител Петко Димов, за Разрешение за изработване на проект за ПУП-Парцеларен план на „Трасе на подземен тръбопровод от РЕ-НДФ250 РN6 през чашката на язовир „Момино“, преминаващ през поземлен имот № 48948.82.78 с НТП-язовир, местност „Савака“ по Кадастрална карта в землището на с. Момино село, Община Раковски.

Към искането са приложени следните документи: Задание за изработване на ПУП-ПП, Скица предложение за ПУП-ПП, Скица на имота, Основни данни за имота в съществуващо положение.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд. се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, е-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 795

Взето с Протокол № 51/29.03.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Предварително съгласие за изменение на кадастрален план за поземлени имоти - № 62075.501.9592 и 62075.501.2222 и на ПУП-ПР за кв. 99 и за УПИ I-2222, II-2222, III-2222, и XV-2222, кв. 102 и на кв. 102, по плана на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 21, ал. 7 от ЗОС, във връзка с чл. 16, ал. 5, т. 3 от ЗУТ.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

1. Дава съгласие за изменение на кадастрален план за поземлен имот № 62075.501.9592, 62075.501.2222 и на ПУП-ПР за кв. 102 за УПИ II-2222, кв. 102, УПИ III-2222, кв. 102 по плана на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево съгласно чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 21, ал. 7 от ЗОС и чл. 16, ал. 5, т. 3 от ЗУТ

2. Новообразуваният ПИ № 62075.501.3012, с площ 78 кв.м., за който се образува УПИ III-501.3012,3014, отреден за „Жил. строителство“ след изменение на кадастралния план и на ПУП-ПР да премине от публична в частна общинска собственост на основание чл. 6 ал. 1 от ЗОС.

3. Новообразуваният ПИ № 62075.501.3017, с площ 113 кв.м., за който се образува УПИ II-501.3013, 3017, отреден за „Жил. строителство“ след изменение на кадастралния план и на ПУП-ПР да премине от публична в частна общинска собственост на основание чл. 6 ал. 1 от ЗОС.

4. Възлага на Кмета на Община Раковски да организира изпълнението на решението.

**МОТИВИ:** С решение № 88/06.07.2004 г. на ОБС Раковски е одобрен плана на гр. Раковски.

В община Раковски е постъпило Заявление с Вх. № 94Т-08-1/04.03.2019 г. от Татяна Иванова Станева, наследницата на Йовко Ченков Станев – бивш жител на гр. Раковски с молба за изготвяне на Предложение (техническо задание) за изменение на кадастрален план на гр. Раковски, кв. Генерал Николаево за ПИ 62075.501.2222 и 62075.501.9592 и на ПУП-ПР за УПИ I-2222, II-2222, III-2222 и XV-2222 в кв. 102 и на кв. 102 и закупуване на част от общински имот.

Във връзка с документите за собственост и съвместяване с предходни планове на гр. Раковски и с изтичане срока на по чл. 208 от ЗУТ е изготвено Предложение (техническо задание).

Възложителите на Предложението (техническо задание) са собственици на част от поземлен имот 62075.501.2222, за който са отредени УПИ I, II, III и XV в кв. 102 за физическите лица и на поземлен имот 501.9592 – улица за Община Раковски.

#### **Изменение на кадастралния план се състои в следното:**

Пред лицето на УПИ II-2222 от ПИ 62075.501.9592-улица се отделя площ в тротоарното пространство, като се образува нов поземлен имот с площ 113 кв.м и идентификатор 62075.501.3017-общинска собственост.

От поземлен имот ПИ 62075.501.2222 се отделя площ от 78 кв. м., която съгласно регулационния план попада в улична регулация пред лицето на УПИ III-2222 в кв. 102.

Образува се нов поземлен имот с идентификатор 62075.501.3012-общинска собственост.

За всеки от УПИ I, II, III и XV, образувани, от ПИ 501.2222 в кв.102 се образува нов поземлен имот. Тези имоти се записват на собствениците, в съответствие с документите за собственост.

#### **Изменението на ПУП-ПР се състои в следното:**

УПИ II и III ще имат граници по имотите, образувани по техните сегашни граници и новообразуваните ПИ 501.3017 и ПИ 501.3012. Образуват се нови съсобствени УПИ II-3013,3017, отреден за „жил. строителство“ и УПИ III-3012,3014, отреден за „жил. строителство“ в кв. 102.

Променя се уличната регулационна граница на кв.102, която минава по новите външни граници на УПИ II и III откъм уличната регулация.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандрадзийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, е-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 796

Взето с Протокол № 51/29.03.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Приемане на списък на земеделските стопани и техни сдружения и определяне на цени за отдаване под наем на пасища и мери от общински поземлен фонд за общо и индивидуално ползване.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 37о, ал. 5 и ал. 6 от ЗСПЗЗ.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

1. Приема списък на земеделските стопани и техни сдружения, регистрирани като юридически лица, подали заявления за ползване под наем на общински пасища и мери, вида и броя на отглежданите от тях пасищни селскостопански животни по чл. 37о, ал. 5 и ал. 6 на ЗСПЗЗ, съгласно Приложение № 1.

2. Приема цени за отдаване под наем на общински пасища и мери, съгласно Приложение № 2.

3. Общински съвет - Раковски възлага на кмета на Община Раковски да извърши всички законови действия по разпределението на пасищата и мерите, за които има подадени заявления на настоящото решение.

**МОТИВИ:** С Решение № 752 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 48/30.01.2019 г. е приет Годишният план за паша за стопанската 2019 – 2020 г., изразено е съгласие за предоставяне на мери и пасища за общо и за индивидуално ползване, определени са мерите и пасищата от общинския поземлен фонд за общо и индивидуално ползване и са определени задълженията на Общината и на ползвателите за поддържането им. След влизане в сила на решението, списъкът на мерите и пасищата за общо и индивидуално ползване и правилата за ползването им беше сведен до знанието на обществеността посредством публикуването му на сайта на Община Раковски. Изготвен е списък с данни за земеделските стопани и техни сдружения, регистрирани като юридически лица, който е съгласуван с Областна дирекция по безопасност на храните. За извършване на разпределението на мерите и пасищата между лицата, които имат право и са подали заявление за ползване под наем на пасище/мера, е необходимо одобрение от Общински съвет – Раковски на Списъка на земеделските стопани и техни сдружения, регистрирани като юридически лица, отглеждащи пасищни животни на територията на Община Раковски. Общински съвет следва да определи и цени за отдаването под наем на пасища и мери на горепосочените лица, като за целта се прилагат пазарни оценки, изготвени според категорията на земята.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 20**

**За: 20**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

*Г-Н РАНГЕЛ ГЕОРГИЕВ МАТАНСКИ НЕ ГЛАСУВА ПОРАДИ КОНФЛИКТ НА ИНТЕРЕСИ!*





# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, е-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 797

Взето с Протокол № 51/29.03.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г., приета с Решение № 742 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 48/30.01.2019 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имоти – ЧОС.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 46, ал. 1 и чл. 58, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъдат включени в *Раздел II – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2019 г. на "Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г."*, приета с Решение № 742 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 48/30.01.2019 г. следните имоти – ЧОС:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Акт за общинска собственост
Имот № 502.2192, за който е образуван УПИ XXI-2192, от кв. 151 по регулационния план на гр. Раковски, кв. Секирово.	жил. строителство	563	2224/11.05.2009г.
Имот № 502.2191, за който е образуван УПИ XX-2191, от кв. 151 по регулационния план на гр. Раковски, кв. Секирово.	жил. строителство	635	2223/11.05.2009г.
Имот № 501.1802, за който е образуван УПИ V-1802, от кв. 26 по регулационния план на с. Белозем, общ. Раковски	за друг вид произв. складов обект	949	4758/28.02.2019г.
Имот № 727149 с НТП „Нива“, находящ се в землището на гр. Раковски, общ. Раковски, м-ст „ДЖУГАНОВА МОГИЛА“.	Нива	2 013	4769/18.03.2019г.
Имот № 000048 с НТП „Нива“, находящ се в землището на гр. Раковски, общ. Раковски, м-ст „ГИЕВИЯ САЙ“.	Нива	347	4768/18.03.2019г.
Имот № 48948.73.271, за който е образуван УПИ 73.271 от кв. 73 по регулационния план на с. Момино Село, общ. Раковски.	жил. строителство	688	4050/26.01.2017г.
Имот № 48948.73.272, за който е образуван УПИ 73.272 от кв. 73 по регулационния план на с. Момино Село, общ. Раковски.	жил. строителство	688	4051/26.01.2017г.

2. Дава съгласие да бъдат продадени следните имоти - ЧОС:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Акт за общинска собственост
Имот № 502.2192, за който е образуван УПИ XXI-2192, от кв. 151 по регулационния план на гр. Раковски, кв. Секирово.	жил. строителство	563	2224/11.05.2009г.
Имот № 502.2191, за който е образуван УПИ XX-2191, от кв. 151 по регулационния план на гр. Раковски, кв. Секирово.	жил. строителство	635	2223/11.05.2009г.
Имот № 501.1802, за който е образуван УПИ V-1802, от кв. 26 по регулационния план на с. Белозем, общ. Раковски.	за друг вид произв. складов обект	949	4758/28.02.2019г.
Имот № 727149 с НТП „Нива“, находящ се в землището на гр. Раковски, общ. Раковски, м-ст „ДЖУГАНОВА МОГИЛА“.	Нива	2 013	4769/18.03.2019г.
Имот № 000048 с НТП „Нива“, находящ се в землището на гр. Раковски, общ. Раковски, м-ст „ГИЕВИЯ САЙ“.	Нива	347	4768/18.03.2019г.
Имот № 48948.73.271, за който е образуван УПИ 73.271 от кв. 73 по регулационния план на с. Момино Село, общ. Раковски.	жил. строителство	688	4050/26.01.2017г.
Имот № 48948.73.272, за който е образуван УПИ 73.272 от кв. 73 по регулационния план на с. Момино Село, общ. Раковски.	жил. строителство	688	4051/26.01.2017г.

3. Продажбата на имотите да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

4. Определя начални тръжни цени на гореописаните имоти, както следва:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Начална тръжна цена
Имот № 502.2192, за който е образуван УПИ XXI-2192, от кв. 151 по регулационния план на гр.Раковски, кв. Секирово.	жил. строителство	563	4 200,00 лв.
Имот № 502.2191, за който е образуван УПИ XX-2191, от кв. 151 по регулационния план на гр.Раковски, кв. Секирово.	жил. строителство	635	4 200,00 лв.
Имот № 501.1802, за който е образуван УПИ V-1802, от кв. 26 по регулационния план на с.Белозем, общ. Раковски	за друг вид произв. складов обект	949	13 000,00 лв.
Имот № 727149 с НТП „Нива“, находящ се в землището на гр. Раковски, общ. Раковски, м-ст „ДЖУГАНОВА МОГИЛА“.	Нива	2 013	3 000,00 лв.
Имот № 000048 с НТП „Нива“, находящ се в землището на гр. Раковски, общ. Раковски, м-ст „ГИЕВИЯ САЙ“.	Нива	347	900,00 лв.
Имот № 48948.73.271, за който е образуван УПИ 73.271 от кв. 73 по регулационния план на с. Момино Село, общ. Раковски.	жил. строителство	688	3 000,00 лв.
Имот № 48948.73.272, за който е образуван УПИ 73.272 от кв. 73 по регулационния план на с. Момино Село, общ. Раковски.	жил. строителство	688	3 000,00 лв.

5. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключването на договори.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Общинска администрация – Раковски са постъпили заявления с:

1. вх. № 94Т-186-1/20.04.2018г. от **Танко Аспарухов Марков** – за закупуване на следният имоти – частна общинска собственост:
  - Имот № 502.2192, за който е образуван УПИ XXI-2192, от кв. 151 по регулационния план на гр.Раковски, кв. Секирово, АОС № 2224/11.05.2009 г.
2. вх. № 94Д-336-1/20.04.2018г. от **Димитър Владимиров Мурджев** - за закупуване на поземлен имот – частна общинска собственост:
  - Имот № 502.2191, за който е образуван УПИ ХХ-2191, от кв. 151 по регулационния план на гр.Раковски, кв. Секирово, АОС № 2223/11.05.2009 г.
3. вх. № 94С-1266-1/10.09.2018г. от **„СТЕНИ – ОЛИВА“ ЕООД** - за закупуване на поземлен имот – частна общинска собственост:
  - Имот № 501.1802, за който е образуван УПИ V-1802, от кв. 26 по регулационния план на с. Белозем, общ. Раковски, АОС № 4758/28.02.2019 г.
4. вх. № 94В-415-1/14.09.2018г. от **Веселин Иванов Петков** – за закупуване на поземлен имот – частна общинска собственост:
  - Имот № 727149 с НТП „Нива“, находящ се в землището на гр. Раковски, общ. Раковски, м-ст „ДЖУГАНОВА МОГИЛА“, АОС № 4769/18.03.2019 г.
5. вх. № 94И-200-5/26.11.2018г. от **Иван Атанасов Йовчев** – за закупуване на поземлени имоти – частна общинска собственост:
  - Имот № 000048 с НТП „Нива“, находящ се в землището на гр. Раковски, общ. Раковски, м-ст „ГИЕВИЯ САЙ“, АОС № 4768/18.03.2019 г.
6. вх. № 94А-2335-1/18.02.2019г. от **Атанас Огнянов Захариев** – за закупуване на поземлен имот – частна общинска собственост:
  - Имот № 48948.73.271, за който е образуван УПИ 73.271 от кв. 73 по регулационния план на с. Момино Село, общ. Раковски, АОС № 4050/26.01.2017 г.
7. вх. № 94А-2480-1/21.02.2019г. от **Антон Димитров Стефанов** – за закупуване на поземлен имот – частна общинска собственост:
  - Имот № 48948.73.272, за който е образуван УПИ 73.272 от кв. 73 по регулационния план на с. Момино Село, общ. Раковски, АОС № 4051/26.01.2017 г.
8. вх. № 94Т-272-1/13.03.2019г. от **Тодор Йовков Абанасов** – за закупуване на поземлен имот – частна общинска собственост:
  - Имот № 755067 с НТП „Нива“, находящ се в землището на гр. Раковски, общ. Раковски, м-ст „ИЗКОРЕНЕНИ СЛИВИ“, АОС № 1296/14.06.2006 г.

Гореописаните имоти са частна общинска собственост и не е налице обществено значим интерес от ползването им от страна на населението на Община Раковски. От друга страна, чрез продажбата им ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски. За имотите има изготвени пазарни оценки от лицензиран оценител. Общински съвет определя начална тръжна цена съгласно решението си.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрянов – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, е-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 798

Взето с Протокол № 51/29.03.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Безвъзмездно предоставяне за управление на „Професионална гимназия по селско стопанство,, с. Белозем, Община Раковски, Пловдивска област - юридическо лице на бюджетна издръжка, имоти – публична общинска собственост за образователни нужди.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 12 от ЗОС, във връзка с чл. 14, ал. 3 от НРПУРОИ.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

I. Общински Съвет - Раковски на основание чл. 12 от ЗОС, във връзка с чл. 14, ал. 3 от НРПУРОИ, предоставя **безвъзмездно за управление на „ПРОФЕСИОНАЛНА ГИМНАЗИЯ ПО СЕЛСКО СТОПАНСТВО,,** с. Белозем, Община Раковски, Пловдивска област, представляващо юридическо лице на бюджетна издръжка, следните имоти - публична общинска собственост, а именно:

**1. Парцел I /УПИ/** (едно римско) - училище, **с площ 88 222 кв.м.** (осемдесет и осем хиляди двеста двадесет и два) кв.м., находящ се в с. Белозем, община Раковски, представляващ: училище в кв. 1 по регулационния план на селото, заедно с построените в него сгради, описано в Приложение № 1, неразделна част от акт за публична общинска собственост № 4759/06.03.2019 г., а именно:

**1.1. Триетажен училищен корпус**, със застроена площ 798 кв.м., масивна конструкция, година на построяване – 1988 г.;

**1.2. Стара учебна сграда**, със застроена площ 640 кв.м., на един етаж, масивна конструкция, година на построяване – 1951 г.;

**1.3. Кабина за автомивка**, със застроена площ 25 кв.м., на един етаж, масивна конструкция, година на построяване – 1978 г.;

**1.4. Учебна работилница**, със застроена площ 656 кв.м., на един етаж, масивна конструкция, година на построяване – 1951 г.;

**1.5. Външна тоалетна**, със застроена площ 40 кв.м., на един етаж, масивна конструкция, година на построяване – 1960 г., с граници на имота: *на юг – улица; на изток – парцел II-пром. и търг. дейности, парцел III-спорт и зеленина; на запад – парцел II-училище;*

**2. Парцел /УПИ/-II** (две римско) - промишлени и търговски дейности, **с площ 5 000 кв.м** (пет хиляди) кв.м., находящ се в с. Белозем, община Раковски, представляващ: училище (ПУЦ) в кв. 1 по регулационния план на селото, ведно с построените в него сгради, подробно описани в Приложение № 1, неразделна част от акт за публична общинска собственост № 4760/06.03.2019 г., а именно:

**2.1. Метален навес**, със застроена площ 504 кв.м., на един етаж, масивна конструкция, година на построяване – 1978 г.;

**2.2. Стара учебна работилница**, със застроена площ 400 кв.м., на един етаж, масивна конструкция, година на построяване – 1951 г., с граници на имота: северозапад – *парцел I-автобаза; от три страни – парцел I-училище кв. 1;*

**3. Парцел /УПИ/- II** (две римско) - хотел, **с площ 3 338 кв.м** (три хиляди триста тридесет и осем) кв.м – хотел в кв. 4 по регулационния план на с. Белозем и **Парцел /УПИ/-I** (едно римско) - зеленина, **с площ 1 573 кв.м.** (хиляда петстотин седемдесет и три) кв.м. – зеленина в кв. 4 по регулационния план на с. Белозем, подробно описани в акт за публична общинска

собственост № 4761/06.03.2019 г. и № 4762/06.03.2019 г., с граници: за парцел II – хотел: на запад – парцел I-зеленина; от три страни - улици; за парцел I – зеленина: на изток – парцел II-хотел; от три страни – улици;

**4. Партерен етаж от масивна четириетажна сграда – общежитие**, със ЗП 260 кв.м (двеста и шестдесет) кв.м., построен 1959 г. и **масивна постройка към него**, със ЗП 100 кв.м. (сто) кв.м. построена 1982, построени в парцел I – училище и детско заведение в кв. 3 по регулационния план на с. Белозем от 1992 г., подробно описани в акт за публична общинска собственост № 4763/06.03.2019 г. с граници: отгоре – I етаж-общежитие; на север – улица; от три страни – дворно място;

**5. Парцел /УПИ/-I** (едно римско) – училище и детско заведение в кв. 3 по регулационния план на с. Белозем, **с площ 19 902 кв.м** (деветнадесет хиляди деветстотин и два) кв.м. и **I, II и III етаж** (без партера) от четириетажна сграда-общежитие, със ЗП 260 кв.м., построена 1959 г., подробно описани в акт за публична общинска собственост № 4764/06.03.2019 г., с граници: от всички страни улици;

**6. Парцел /УПИ/-II** (две римско) – промишлени и търговски дейности в кв.1 по регулационния план на с. Белозем, **с площ 14 030 кв.м** (четирнадесет хиляди и тридесет) кв.м. и **Парцел /УПИ/-III** (три римско) – спорт и зеленина в кв. 1 по регулационния план с. Белозем, **с площ 12 630 кв.м** (дванадесет хиляди шестстотин и тридесет) кв.м., подробно описани в акт за публична общинска собственост № 4765/06.03.2019 г. и № 4766/06.03.2019 г., с граници: за парцел II: на юг – парцел III-спорт и зеленина; на изток – улица; на запад – парцел I-училище; за парцел III: на север – парцел II-пром. и търг. дейности; на изток – улица; на юг – улица; на запад – парцел I-училище;

**7. Парцел /УПИ/-I** (едно римско) – плувен комплекс в кв. 2 по регулационния план на с. Белозем, **с площ 5 305 кв.м.** (пет хиляди триста и пет) кв.м., заедно с построените в него: съоръжение – басейн, **с площ 288 кв.м.** (двеста осемдесет и осем) кв.м., подробно описани в акт за публична общинска собственост № 4767/06.03.2019 г., с граници: от всички страни улици.

II. Горееписаните имоти се предоставят за управление безсрочно, при условие, че се ползват единствено за нуждите, за които са предоставени, като собствеността им не може да бъде придобивана по давност или по друг начин. Предоставените имоти могат да се отдават под наем по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРОИ на ОбС Раковски. Таксата смет, застраховането, поддържането и ремонтите на предоставените имоти се извършват от лицата, на които са предоставени с грижата на добър стопанин, като ежегодно в бюджетите им се предвиждат необходимите средства за целта. Когато нуждата от предоставения имот отпадне, или същия се ползва в нарушение на разпоредбите на чл. 11 от ЗОС - юридическото лице се задължава да предаде незабавно фактическото владение на имотите на Община Раковски.

III. Общински Съвет Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме необходимите действия за предоставяне управлението на горепосочените имоти и предаде фактическото им владение.

**МОТИВИ:** С договор за безвъзмездно прехвърляне в собственост на недвижими имоти държавна собственост, на основание чл. 6, ал. 1 във връзка с чл. 17, ал. 1 и чл. 54 от Закона за държавната собственост и прието решение № 85 на Общински съвет – гр. Раковски, взето с Протокол № 6/31.03.2016 г. и в изпълнение на решение на Министерски съвет № 188/29.03.2018 г., **ДЪРЖАВАТА** чрез Областна администрация – Пловдив прехвърли на **ОБЩИНА РАКОВСКИ** собствеността на следните недвижими имоти държавна собственост, а именно:

**1. Парцел I /УПИ/** (едно римско) - училище, **с площ 88 222 кв.м.** (осемдесет и осем хиляди двеста двадесет и два) кв.м., находящ се в с. Белозем, община Раковски, представляващ: училище в кв. 1 по регулационния план на селото, заедно с построените в него сгради, описано в Приложение № 1, неразделна част от акт за публична държавна собственост № 2807/11.11.1999 г., а именно:

**1.1. Триетажен училищен корпус**, със застроена площ 798 кв.м., масивна конструкция, година на построяване – 1988 г.;

**1.2.Стара учебна сграда**, със застроена площ 640 кв.м., на един етаж, масивна конструкция, година на построяване – 1951 г.;

**1.3. Кабина за автомивка**, със застроена площ 25 кв.м., на един етаж, масивна конструкция, година на построяване – 1978 г.;

**1.4. Учебна работилница**, със застроена площ 656 кв.м., на един етаж, масивна конструкция, година на построяване – 1951 г.;

**1.5. Външна тоалетна**, със застроена площ 40 кв.м., на един етаж, масивна конструкция, година на построяване – 1960 г., с граници на имота: *на юг – улица; на изток – парцел II-пром. и търг. дейности, парцел III-спорт и зеленина; на запад – парцел II-училище;*

**2. Парцел /УПИ/-II** (две римско) - промишлени и търговски дейности, **с площ 5 000 кв.м** (пет хиляди) кв.м., находящ се в с. Белозем, община Раковски, представляващ: училище (ПУЦ) в кв. 1 по регулационния план на селото, ведно с построените в него сгради, подробно описани в Приложение № 1, неразделна част от акт за публична държавна собственост № 2808/11.11.1999 г., а именно:

**2.1. Метален навес**, със застроена площ 504 кв.м., на един етаж, масивна конструкция, година на построяване – 1978 г.;

**2.2. Стара учебна работилница**, със застроена площ 400 кв.м., на един етаж, масивна конструкция, година на построяване – 1951 г., с граници на имота: *северозапад – парцел I-автобаза; от три страни – парцел I-училище кв. 1;*

**3. Парцел /УПИ/- II** (две римско) - хотел, **с площ 3 338 кв.м** (три хиляди триста тридесет и осем) кв.м – хотел в кв. 4 по регулационния план на с. Белозем и **Парцел /УПИ/-I** (едно римско) - зеленина, **с площ 1 573 кв.м.** (хиляда петстотин седемдесет и три) кв.м. – зеленина в кв. 4 по регулационния план на с. Белозем, подробно описани в акт за публична държавна собственост № 2809/11.11.1999 г., с граници: за парцел II – хотел: *на запад – парцел I-зеленина; от три страни - улици;* за парцел I – зеленина: *на изток – парцел II-хотел; от три страни – улици;*

**4. Партерен етаж от масивна четириетажна сграда – общежитие**, със ЗП 260 кв.м (двеста и шестдесет) кв.м., построен 1959 г. и **масивна постройка към него**, със ЗП 100 кв.м. (сто) кв.м. построена 1982, построени в парцел I – училище и детско заведение в кв. 3 по регулационния план на с. Белозем от 1992 г., подробно описани в акт за публична държавна собственост № 2810/11.11.1999 г. с граници: *отгоре – I етаж-общежитие; на север – улица; от три страни – дворно място;*

**5. Парцел /УПИ/-I** (едно римско) – училище и детско заведение в кв. 3 по регулационния план на с. Белозем, **с площ 19 902 кв.м** (деветнадесет хиляди деветстотин и два) кв.м. и **I, II и III етаж** (без партера) от четириетажна сграда-общежитие, със ЗП 260 кв.м., построена 1959 г., подробно описани в акт за публична държавна собственост № 2811/11.11.1999 г., с граници: *от всички страни улици;*

**6. Парцел /УПИ/-II** (две римско) – промишлени и търговски дейности в кв.1 по регулационния план на с. Белозем, **с площ 14 030 кв.м** (четирнадесет хиляди и тридесет) кв.м. и **Парцел /УПИ/-III** (три римско) – спорт и зеленина в кв. 1 по регулационния план с. Белозем, **с площ 12 630 кв.м** (дванадесет хиляди шестстотин и тридесет) кв.м., подробно описани в акт за публична държавна собственост № 2812/11.11.1999 г., с граници: за парцел II: *на юг – парцел III-спорт и зеленина; на изток – улица; на запад – парцел I-училище;* за парцел III: *на север – парцел II-пром. и търг. дейности; на изток – улица; на юг – улица; на запад – парцел I-училище;*

**7. Парцел /УПИ/-I** (едно римско) – плувен комплекс в кв. 2 по регулационния план на с. Белозем, **с площ 5 305 кв.м.** (пет хиляди триста и пет) кв.м., заедно с построените в него: съоръжение – басейн, **с площ 288 кв.м.** (двеста осемдесет и осем) кв.м., подробно описани в акт за публична държавна собственост № 2813/11.11.1999 г., с граници: *от всички страни улици.*

С протокол от 23.01.2019 год., горепосочените имоти са приети от Община Раковски. След изготвяне на данъчни оценки на всички имоти, за същите са съставени актове за публична Общинска собственост.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за





# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, е-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 799

Взето с Протокол № 51/29.03.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Отпускане на еднократни помощи.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 7, чл. 8, т. 3 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Раковски.

**По предложение на:** Петър Григоров Терзийски - Председател на ПК „Здравеопазване и социални дейности“

### РЕШИ:

Да бъде отпусната еднократна помощ на следните лица:

1. Янко Луиджов Работов с ЕГН: 400604\*\*\*\* с настоящ адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „Гоце Делчев“ № 7, в размер на 100 /сто/ лева.
2. Милко Йозов Ячев с ЕГН: 540527\*\*\*\* с настоящ адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „Елба“ № 4, в размер на 100 /сто/ лева.
3. Йосиф Рафаелов Чанов с ЕГН: 630509\*\*\*\* с настоящ адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „Перник“ № 70, в размер на 100 /сто/ лева.
4. Петър Самуилов Тотов с ЕГН: 540505\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „Васил Друмев“ № 11, в размер на 100 /сто/ лева.
5. Жана Рафаелова Романова с ЕГН: 680915\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „Плодородие“ № 4, в размер на 100 /сто/ лева.
6. Йордана Иванова Силикчийска с ЕГН: 310506\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „П. Войвода“ № 2, в размер на 100 /сто/ лева.
7. Анелия Иванова Ружина с ЕГН: 811124\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „Капитан Райчо“ № 22, в размер на 100 /сто/ лева.
8. Мария Серафимова Гроздева с ЕГН: 720217\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „Георги Мичев“ № 12 Е, в размер на 100 /сто/ лева.
9. Климент Генов Мекерешки с ЕГН: 451218\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „Михаил Добромиров“ № 51, в размер на 100 /сто/ лева.
10. Ангелина Александрова Ебедова с ЕГН: 670924\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „Река Места“ № 16, в размер на 100 /сто/ лева.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за