



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 31

Взето с Протокол № 3/21.12.2023 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Приемане на план-сметка за приходите и разходите за събиране и транспортиране на битови отпадъци, третиране на битови отпадъци в съоръжения и инсталации и поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места на община Раковски за 2024 година и определяне на размера на таксата за битови отпадъци за 2024 година на физически и юридически лица на територията на община Раковски.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 6, ал. 1, буква а), чл. 8, ал. 6, чл. 62, чл. 66 и чл. 67 от Закона за местните данъци и такси (ЗМДТ), чл. 15 и чл. 15а от Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Раковски

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

## РЕШИ:

**1. Общински съвет - Раковски приема и одобрява** план-сметката за дейностите по управление на отпадъците за 2024 година по обобщени показатели и по населени места, както следва:

### 1.1. За град Раковски - честота на извозване - 1 път седмично:

№ по ред	ПОКАЗАТЕЛИ	ОБЩО - ЛВ. при 6,5% за ФЛ и 8,5% за ЮЛ %.
I.	ПРИХОДИ ПО ВИДОВЕ ИЗТОЧНИЦИ	901836
1.	От такса за ТБО при 100% събираемост за 2024 г.	901836
II.	РАЗХОДИ ПО ВИДОВЕ ДЕЙНОСТИ	1420887
1.	Събиране на битовите отпадъци и транспортирането им до инсталации и съоръжения за третирането им, както и осигуряване на съдове за събиране на битовите отпадъци	542071
2.	Третиране на битови отпадъци, необхванати в управлението на масово разпространените отпадъци, както и проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци и/или други инсталации или съоръжения за оползотворяване и/или обезвреждане на битови отпадъци	468778
3.	Поддържане на чистотата на уличните платна, площадите, алеите, парковете и другите територии от населените места и селищните образувания в общината, предназначени за обществено ползване	410038



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## 1.2. За село Белозем - честота на извозване - 1 път седмично:

№ по ред	ПОКАЗАТЕЛИ	ОБЩО - ЛВ. при 6,5% за ФЛ и 8,5% за ЮЛ %
I.	ПРИХОДИ ПО ВИДОВЕ ИЗТОЧНИЦИ	416296
1.	От такса за ТБО при 100% събираемост за 2024 г.	416296
II.	РАЗХОДИ ПО ВИДОВЕ ДЕЙНОСТИ	398718
1.	Събиране на битовите отпадъци и транспортирането им до инсталации и съоръжения за третирането им, както и осигуряване на съдове за събиране на битовите отпадъци	150174
2.	Третиране на битови отпадъци, необхванати в управлението на масово разпространените отпадъци, както и проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци и/или други инсталации или съоръжения за оползотворяване и/или обезвреждане на битови отпадъци	95185
3.	Поддържане на чистотата на уличните платна, площадите, алеите, парковете и другите територии от населените места и селищните образувания в общината, предназначени за обществено ползване	153359

## 1.3. За село Стряма - честота на извозване - 1 път седмично:

№ по ред	ПОКАЗАТЕЛИ	ОБЩО - ЛВ. при 6,5% за ФЛ и 8,5% за ЮЛ %
I.	ПРИХОДИ ПО ВИДОВЕ ИЗТОЧНИЦИ	1007534
1.	От такса за ТБО при 100% събираемост за 2024 г.	1007534
II.	РАЗХОДИ ПО ВИДОВЕ ДЕЙНОСТИ	475142
1.	Събиране на битовите отпадъци и транспортирането им до инсталации и съоръжения за третирането им, както и осигуряване на съдове за събиране на битовите отпадъци	169586
2.	Третиране на битови отпадъци, необхванати в управлението на масово разпространените отпадъци, както и проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци и/или други инсталации или съоръжения за оползотворяване и/или обезвреждане на битови отпадъци	111849
3.	Поддържане на чистотата на уличните платна, площадите, алеите, парковете и другите територии от населените места и селищните образувания в общината, предназначени за обществено ползване	193707



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## 1.4. За село Чалъкови - честота на извозване - 2 пъти месечно:

№ по ред	ПОКАЗАТЕЛИ	ОБЩО - ЛВ. при 11‰ за ФЛ и 12‰ за ЮЛ ‰
I.	ПРИХОДИ ПО ВИДОВЕ ИЗТОЧНИЦИ	62574
1.	От такса за ТБО при 100% събираемост за 2024 г.	62574
II.	РАЗХОДИ ПО ВИДОВЕ ДЕЙНОСТИ	121767
1.	Събиране на битовите отпадъци и транспортирането им до инсталации и съоръжения за третирането им, както и осигуряване на съдове за събиране на битовите отпадъци	33669
2.	Третиране на битови отпадъци, необхванати в управлението на масово разпространените отпадъци, както и проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци и/или други инсталации или съоръжения за оползотворяване и/или обезвреждане на битови отпадъци	26552
3.	Поддържане на чистотата на уличните платна, площадите, алеите, парковете и другите територии от населените места и селищните образувания в общината, предназначени за обществено ползване	61546

## 1.5. За село Шишманци - честота на извозване - 2 пъти месечно;

№ по ред	ПОКАЗАТЕЛИ	ОБЩО - ЛВ. при 6,5‰ за ФЛ и 8,5‰ за ЮЛ ‰
I.	ПРИХОДИ ПО ВИДОВЕ ИЗТОЧНИЦИ	238294
1.	От такса за ТБО при 100% събираемост за 2024 г.	238294
II.	РАЗХОДИ ПО ВИДОВЕ ДЕЙНОСТИ	106722
1.	Събиране на битовите отпадъци и транспортирането им до инсталации и съоръжения за третирането им, както и осигуряване на съдове за събиране на битовите отпадъци	26584
2.	Третиране на битови отпадъци, необхванати в управлението на масово разпространените отпадъци, както и проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци и/или други инсталации или съоръжения за оползотворяване и/или обезвреждане на битови отпадъци	18715
3.	Поддържане на чистотата на уличните платна, площадите, алеите, парковете и другите територии от населените места и селищните образувания в общината, предназначени за обществено ползване	61423



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## 1.6. За село Момино село – честота на извозване – 2 пъти месечно:

№ по ред	ПОКАЗАТЕЛИ	ОБЩО - ЛВ. при 12‰ за ФЛ и 12‰ за ЮЛ ‰
I.	ПРИХОДИ ПО ВИДОВЕ ИЗТОЧНИЦИ	32457
1.	От такса за ТБО при 100% събираемост за 2024 г.	32457
II.	РАЗХОДИ ПО ВИДОВЕ ДЕЙНОСТИ	104020
1.	Събиране на битовите отпадъци и транспортирането им до инсталации и съоръжения за третирането им, както и осигуряване на съдове за събиране на битовите отпадъци	26442
2.	Третиране на битови отпадъци, необхванати в управлението на масово разпространените отпадъци, както и проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци и/или други инсталации или съоръжения за оползотворяване и/или обезвреждане на битови отпадъци	19316
3.	Поддържане на чистотата на уличните платна, площадите, алеите, парковете и другите територии от населените места и селищните образувания в общината, предназначени за обществено ползване	58262

## 1.7. За село Болярино - честота на извозване - 2 пъти месечно:

№ по ред	ПОКАЗАТЕЛИ	ОБЩО - ЛВ. при 9‰ за ФЛ и 12‰ за ЮЛ ‰
I.	ПРИХОДИ ПО ВИДОВЕ ИЗТОЧНИЦИ	24430
1.	От такса за ТБО при 100% събираемост за 2024 г.	24430
II.	РАЗХОДИ ПО ВИДОВЕ ДЕЙНОСТИ	56165
1.	Събиране на битовите отпадъци и транспортирането им до инсталации и съоръжения за третирането им, както и осигуряване на съдове за събиране на битовите отпадъци	17379
2.	Третиране на битови отпадъци, необхванати в управлението на масово разпространените отпадъци, както и проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци и/или други инсталации или съоръжения за оползотворяване и/или обезвреждане на битови отпадъци	9322
3.	Поддържане на чистотата на уличните платна, площадите, алеите, парковете и другите територии от населените места и селищните образувания в общината, предназначени за обществено ползване	29464



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**2. Общински съвет - Раковски определя и одобрява** размера на таксата за битови отпадъци за 2024 г. в Община Раковски, по населени места, както следва:

2.1. За недвижими имоти в строителните граници по населени места и за имотите, които не са включени в строителните граници на населените места, но са урегулирани по Закона за устройство на територията, по видове услуги, както следва:

• **За град Раковски**

Вид услуга	На основание чл. 67 от ЗМДТ и при подадена декларация за вид и брой съдове при ежеседмично обслужване съгласно чл. 15, буква „б“, ал. 1 от НОАМТЦУ			Когато не може да се установи вида и броя използвани съдове, на база на по-високата от двете стойности: отчетна стойност или данъчна оценка	
	1 бр. кофа тип "Кука"	1 бр. съд тип "Бобър"	1 бр. контейнер 4 куб.м.	Жил. и нежилищн и имоти на ФЛ и жил. на фирми	Нежилищн и имоти на ЮЛ, вкл. и ЕТ
I-ва услуга Събиране и извозване на ТБО	117 лв.	350 лв.	-	2,5 на 1000	3,5 на 1000
II-ра услуга Поддържане на чистотата на териториите за общ. ползване	2,5 на 1000 върху по-високата от двете стойности: отчетна стойност или данъчната оценка на имота			2 на 1000	2 на 1000
III-та услуга Обезвреждане на отпадъците в съоръжение за преработка	546 лв.	1638 лв.	-	2 на 1000	3 на 1000
Общо	663 лв. и 2,5 на 1000	1988 лв. и 2,5 на 1000	-	6,5 на 1000	8,5 на 1000



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

- За село Белозем

Вид услуга	На основание чл. 67 от ЗМДТ и при подадена декларация за вид и брой съдове съгласно чл. 15, буква „б“, ал. 1 от НОАМТЦУ - при честота 1 път седмично			Когато не може да се установи вида и броя използвани съдове, на база на по-високата от двете стойности: отчетна стойност или данъчна оценка	
	1 бр. кофа тип "Кука"	1 бр. съд тип "Бобър"	1 бр. контейнер 4 куб.м.	Жил. и нежилищн и имоти на ФЛ и жил. на фирми	Нежилищн и имоти на ЮЛ, вкл. и ЕТ
I-ва услуга Събиране и извозване на ТБО	117 лв.	350 лв.	-	2, 5 на 1000	3, 5 на 1000
II-ра услуга Поддържане на чистотата на териториите за общ. ползване	2, 5 на 1000 върху по-високата от двете стойности: отчетна стойност или данъчната оценка на имота			2 на 1000	2 на 1000
III-та услуга Обезвреждане на отпадъците в съоръжение за преработка	546 лв.	1638 лв.	-	2 на 1000	3 на 1000
Общо	663 лв. и 2,5 на 1000	1988 лв. и 2,5 на 1000	-	6, 5 на 1000	8,5 на 1000



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

- За село Стряма

Вид услуга	На основание чл. 67 от ЗМДТ и при подадена декларация за вид и брой съдове съгласно чл. 15, буква „б“, ал. 1 от НОАМТЦУ - при честота 1 път седмично			Когато не може да се установи вида и броя използвани съдове, на база на по-високата от двете стойности: отчетна стойност или данъчна оценка	
	1 бр. кофа тип "Кука"	1 бр. съд тип "Бобър"	1 бр. контейнер 4 куб.м.	Жил. и нежилищн и имоти на ФЛ и жил. на фирми	Нежилищн и имоти на ЮЛ, вкл. и ЕТ
I-ва услуга Събиране и извозване на ТБО	117 лв.	350 лв.	-	2,5 на 1000	3,5 на 1000
II-ра услуга Поддържане на чистотата на териториите за общ. ползване	2,5 на 1000 върху по-високата от двете стойности: отчетна стойност или данъчната оценка на имота			2 на 1000	2 на 1000
III-та услуга Обезвреждане на отпадъците в съоръжение за преработка	546 лв.	1638 лв.	-	2 на 1000	3 на 1000
Общо	663 лв. и 2,5 на 1000	1988 лв. и 2,5 на 1000	-	6,5 на 1000	8,5 на 1000



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

- **За село Чалъкови**

Вид услуга	На основание чл. 67 от ЗМДТ и при подадена декларация за вид и брой съдове съгласно чл. 15, буква „б“, ал. 1 от НОАМТЦУ - при честота 2 пъти в месеца			Когато не може да се установи вида и броя използвани съдове, на база на по-високата от двете стойности: отчетна стойност или данъчна оценка	
	1 бр. кофа тип "Кука"	1 бр. съд тип "Бобър"	1 бр. контейнер 4 куб.м.	Жил. и нежилищн и имоти на ФЛ и жил. на фирми	Нежилищн и имоти на ЮЛ, вкл. и ЕТ
I-ва услуга Събиране и извозване на ТБО	117 лв.	350 лв.	-	5 на 1000	7 на 1000
II-ра услуга Поддържане на чистотата на териториите за общ. ползване	2,5 на 1000 върху по-високата от двете стойности: отчетна стойност или данъчната оценка на имота			3 на 1000	2,5 на 1000
III-та услуга Обезвреждане на отпадъците в съоръжение за преработка	546 лв.	1638 лв.	-	3 на 1000	2,5 на 1000
Общо	663 лв. и 2,5 на 1000	1988 лв. и 2,5 на 1000	-	11 на 1000	12 на 1000





# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

- **За село Шишманци**

Вид услуга	На основание чл. 67 от ЗМДТ и при подадена декларация за вид и брой съдове съгласно чл. 15, буква „б“, ал. 1 от НОАМТЦУ - при честота 2 пъти в месеца			Когато не може да се установи вида и броя използвани съдове, на база на по-високата от двете стойности: отчетна стойност или данъчна оценка	
	1 бр. кофа тип "Кука"	1 бр. съд тип "Бобър"	1 бр. контейнер 4 куб.м.	Жил. и нежилищн и имоти на ФЛ и жил. на фирми	Нежилищн и имоти на ЮЛ, вкл. и ЕТ
I-ва услуга Събиране и извозване на ТБО	117 лв.	350 лв.	-	2,5 на 1000	3,5 на 1000
II-ра услуга Поддържане чистотата на териториите за общ. ползване	2,5 на 1000 върху по-високата от двете стойности: отчетна стойност или данъчната оценка на имота			2 на 1000	2 на 1000
III-та услуга Обезвреждане на отпадъците в съоръжения за преработка	546 лв.	1638 лв.	-	2 на 1000	3 на 1000
Общо	663 лв. и 2,5 на 1000	1988 лв. и 2,5 на 1000	-	6,5 на 1000	8,5 на 1000



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

- **За село Момино село**

Вид услуга	На основание чл. 67 от ЗМДТ и при подадена декларация за вид и брой съдове съгласно чл. 15, буква „б“, ал. 1 от НОАМТЦУ - при честота 2 пъти в месеца			Когато не може да се установи вида и броя използвани съдове, на база на по-високата от двете стойности: отчетна стойност или данъчна оценка	
	1 бр. кофа тип "Кука"	1 бр. съд тип "Бобър"	1 бр. контейнер 4 куб.м.	Жил. и нежилищн и имоти на ФЛ и жил. на фирми	Нежилищн и имоти на ЮЛ, вкл. и ЕТ
I-ва услуга Събиране и извозване на ТБО	117 лв.	350 лв.	-	6 на 1000	6 на 1000
II-ра услуга Поддържане чистотата на териториите за общ. ползване	2,5 на 1000 върху по-високата от двете стойности: отчетна стойност или данъчната оценка на имота			3 на 1000	3 на 1000
III-та услуга Обезвреждане на отпадъците в съоръжение за преработка	546 лв.	1638 лв.	-	3 на 1000	3 на 1000
Общо	663 лв. и 2,5 на 1000	1988 лв. и 2,5 на 1000	-	12 на 1000	12 на 1000



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

- **За село Болярино**

Вид услуга	На основание чл. 67 от ЗМДТ и при подадена декларация за вид и брой съдове съгласно чл. 15, буква „б“, ал. 1 от НОАМТЦУ - при честота 2 пъти в месеца			Когато не може да се установи вида и броя използвани съдове, на база на по-високата от двете стойности: отчетна стойност или данъчна оценка	
	1 бр. кофа тип "Кука"	1 бр. съд тип "Бобър"	1 бр. контейнер 4 куб.м.	Жил. и нежилищн и имоти на ФЛ и жил. на фирми	Нежилищн и имоти на ЮЛ, вкл. и ЕТ
I-ва услуга Събиране и извозване на ТБО	117 лв.	350 лв.	-	5 на 1000	6 на 1000
II-ра услуга Поддържане на чистотата на териториите за общ. ползване	2,5 на 1000 върху по-високата от двете стойности: отчетна стойност или данъчната оценка на имота			2 на 1000	3 на 1000
III-та услуга Обезвреждане на отпадъците в съоръжение за преработка	546 лв.	1638 лв.	-	2 на 1000	3 на 1000
Общо	663 лв. и 2,5 на 1000	1988 лв. и 2,5 на 1000	-	9 на 1000	12 на 1000

**2.2.** Предвид спецификата на Завода за преработка на отпадъци, находящ се в УПИ I, ПИ № 067016 в с. Шишманци, таксата му се определя за услугите по поддържане чистотата на териториите за обществено ползване, съгласно таблиците по т. 2.1.

**2.3.** Недостигът на финансови средства за дейностите по управление на отпадъците в гр. Раковски, с. Чалъкови, с. Момино село и с. Болярино да се поеме от реализирани остатъци в другите населени места от община Раковски, както и от очаквани постъпления от несъбрана такса - смет от минали периоди или от "Собствени приходи" на Общината.

**МОТИВИ:** Съгласно чл. 62 от Закона за местните данъци и такси (ЗМДТ), таксата за битови отпадъци се заплаща за извършваните от Общината услуги по: събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране; третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации и поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места и селищните образувания в общината.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Дейностите по извършване на изброените услуги включват:

1. събиране на битовите отпадъци и транспортирането им до инсталации и съоръжения за третирането им, както и осигуряване на съдове за събиране на битовите отпадъци, с изключение на разделното събиране, предварителното съхраняване и транспортирането на битовите отпадъци, попадащи в управлението на масово разпространени отпадъци по Закона за управление на отпадъците – за услугата по чл. 62, т. 1;

2. третиране на битови отпадъци, необхванати в управлението на масово разпространените отпадъци, както и проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци и/или други инсталации или съоръжения за оползотворяване и/или обезвреждане на битови отпадъци – за услугата по чл. 62, т. 2;

3. поддържане на чистотата на уличните платна, площадите, алеите, парковете и другите територии от населените места и селищните образувания в общината, предназначени за обществено ползване – за услугата по чл. 62, т. 3.

В изпълнение на изискванията на чл. 66, ал. 3, т. 2 от Закона за местните данъци и такси и чл. 15, ал. 1 и чл. 15а от Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Раковски, Общинския съвет следва да одобри план-сметката за съответната година, включваща всички относими за календарната година разходи на общината за извършване на дейности по предоставяне на услугите по чл. 62 от ЗМДТ - за всяка от услугите и по източници на финансиране.

Съответният начин за изчисление в зависимост от приетите от Общинския съвет основи за услугите по чл. 62: за нежилищни имоти при подадена декларация по чл. 67 от ЗМДТ, таксата се определя на вид и брой съд за 1-ва услуга и 2-ра услуга, а за 3-та - поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване на база по-високата от двете: данъчна оценка на имотите или отчетна им стойност.

Прилагането на друг вид основа за облагане с такса – смет, както и образеца и реда за изготвянето на план-сметката, към настоящия момент не са утвърдени с подзаконов нормативен акт.

През 2024 година отчисленията по чл. 64 от ЗУО остават, както през 2023 г. по 95 лева за всеки тон депониран отпадък, съгласно Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 7 от 2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци – Обн. в ДВ. бр. 111 от 27 Декември 2013 г., изм. и доп. ДВ. бр. 7 от 20 Януари 2017 г., изм. и доп. ДВ. бр. 26 от 22 Март 2020г., изм. и доп. ДВ. бр. 77 от 16 Септември 2021 г.

Размерът на отчисленията по чл. 60 от ЗУО при извършване на дейност по третиране на отпадъци чрез депониране в левове на тон отпадък от собственика на депото през 2024 г. остава същата, като през 2023 г. - 6,02 лв. за тон депониран отпадък.

На основание подписания през месец август 2023 година Договор за сметосъбиране и сметоизвозване с Дружеството „РТК“ ООД са завишени цените за сметосъбиране, както следва: за 240 л. кофа за ТБО - цената е 1,40 лв. без ДДС, за 120 л. кофа за ТБО - цената е 1,10 лв. без ДДС, а за 1100 л. „бобър“ - цената е 5,40 лв. без ДДС.

За 2024 година с Решение на Регионално сдружение за управление на отпадъците - Пловдив е приета цена за третиране на отпадъците на ДНОИБРЗС - Шишманци в размер на 50,31 лв. за тон без ДДС, за сравнение през 2023 година, когато е била 29,92 лв. за тон без ДДС.

През 2024 година в план-сметката за дейностите по управление на отпадъците са включени разходи по сметосъбиране, транспортиране и третиране на строителни отпадъци, както и събиране и транспортиране на опасни отпадъци от бита от Мобилен събирателен пункт – гр. Съединение.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 14**

**Против: 5**

**Възд.се: 2**

Председател:

Мария Гиева

1. Мария Йосифова Гиева – за	12. Ралица Костадинова Сатанска – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Иванка Страхилова Тенова – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Николай Иванов Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	15. Чавдар Ангелов Земярски – възд. се
5. Елена Иванова Узунова – за	16. Милка Георгиева Балабанска – възд. се
6. Светослав Стефанов Балабански – за	17. Костадин Дечев Иванов – против
7. Юлиян Иванов Ночев - за	18. Анелия Францова Гечева – против
8. Стефан Йозов Пенсов – за	19. Кирил Милков Петров – против
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – против
10. Васка Атанасова Пушкова – за	21. Милен Василев Минчев – против
11. Тодор Василев Йорданов – за	



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 32

Взето с Протокол № 3/21.12.2023 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Актуализация Бюджет 2023 година на Община Раковски.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 124, ал. 1-4 и чл. 125 от Закона за публичните финанси и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Раковски и чл. 41а от Постановление № 7 от 21 януари 2022 г. за изменение и допълнение на Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, приета с Постановление № 219 на Министерския съвет от 2017 г. (ДВ, бр. 81 от 2017 г.) и чл. 60, ал. 1 и ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК)

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**I. Общински съвет – Раковски одобрява** Актуализацията по Бюджет 2023 г. и Разпределението на целевата субсидия за капиталови разходи, одобрена с чл. 51 от ЗДБРБ/2023 г., както следва:

**I. По приходната част на бюджета – увеличение със 279 962 лв.**

**1. При ПРБ +233 762 лв.**

Увеличението е отразено по следните приходни параграфи:

Данък върху превозните средства §§ 13-03	+80 000 лв.
Данък при придобиване на имущество §§ 13-04	+50 000 лв.
Приходи от ТБО §§ 27-07	+81 362 лв.
Общински такси за технически услуги §§ 27-10	+20 000 лв.
Продажба на земя §§ 40-40	+48 600 лв.
Трансфери в системата на общината	(-)46 200 лв.

**2. При ВРБ (+)46 200 лв., в т.ч.:**

- За ОУ Отец Паисий:	(+)13 000 лв.
- За ПГ „Петър Парчевич“	(+)2 000 лв.
- За ОПБП	(+)31 200 лв.

**II. По разходната част на бюджета – увеличение със 279 962 лв., както следва:**

### **I. Разходна част на бюджета**

**1. Функция I – Общи държавни служби**

В дейност 2122 Общинска администрация по §§ 52-03 Придобиване на машини и съоръжения (+)1 700лв. за закупуване на климатик в км. Белозем.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## 2. **Функция III - Образование**

Направените промени по плана на ВРБ за капиталови разходи не засягат бюджета на ПРБ. Компенсиранияте промени ще бъдат направени в рамките на утвърдените им бюджети.

Увеличението на бюджетите на ОУ „Отец Паисий“ и ПГ „Петър Парчевич“ е във връзка с необходимост от компенсация на средствата, които получават училищата по Наредбата за компенсации за транспорт на деца и ученици по чл. 283, ал. 2 от ЗПУО. Приложения, към настоящето Предложение са постъпилите в Деловодството на общината Искания от Директорите на училищата с Вх. №67-12-60/05.12.2023 г и №67-28-32/08.12.2023 г.

В Дейност 2389 ДДО §§52-03 увеличението по плана в размер на 10 500 лв. е за закупуване на 5 бр. климатици за нова сграда за нуждите на Детска градина „Синчец“ – филиал село Шишманци. Извършеният разход е отразен по бюджета на ПРБ.

Намаление на §§51-00 (-)27 715 лв – д. 1389 Реконструкция и конструктивно усилване на сграда, намираща се в имот УПИ-III-2465 за детска градина и социални дейности, Раковски и

Увеличение на §§5205 в д.1389 ДДО Доставка и монтаж на обзавеждане и оборудване на сграда, намираща се в имот УПИ -III – 2465 за детска градина и социални дейности, кв.144 по ПУБ, кв.Секирово, гр.Раковски (+)27 715 лв.

## 3. **Функция VI - Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда**

3.1. В Дейност 2606 Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа - допълнителни средства за услуга с автогрейдер и фрезование на улици на територията на гр. Раковски в размер на 170 485 лв. по §§10-20 Външни услуги.

3.2. В дейност 2623 Чистота – увеличение на плана за дейността в размер на 81 362 лв. по §§10-20 Външни услуги, спрямо събираемостта на приходите за дейността §27-07.

По капиталовите разходи на дейност 2623 Чистота са извършени промени и остатъкът от 6 000 лв. ще бъде отразен по §§10-20.

## 4. **Функция VII – Почивно дело**

Увеличение на капиталовите разходи в дейност 2714 Спортни бази с 915 лв. за Маркировъчна машина.

## 5. **Функция VIII – Икономически дейности и услуги**

В дейност 2832 СДПРИП - на основание получено Възлагателно писмо от Директора на ОПБП за изпълнение на СМР по обект „Поддръжка на част от пътната мрежа на Община Раковски, област Пловдив. Подобект: Републикански път II-56 в участъка кв. Ген. Николаево- кв. Парчевич – гр. Раковски.“ - увеличение на плана на ВРБ с 31 200 лв. и намаление на плана на ПРБ с 31 200 лв. в същата дейност.

Останалите промени са вътрешно компенсирани и са видни от Приложение №1.

Неразделна част от настоящото предложение представляват:

1. Приложение № 1 – Актуализация в разчета за капиталови разходи на Община Раковски за 2023 год.
2. Приложение № 1а – Отчет на капиталовите разходи на Община Раковски към 30.11.2023 год.
3. Приложение № 2 - Актуализация на разпределението на целевата субсидия за капиталовите разходи, утвърдена с чл. 51 от ЗДБРБ/2023 г. на Община Раковски.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**II. Общински съвет – Раковски допуска** предварително изпълнение на настоящето Решение.

**МОТИВИ:** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 от Закона за публичните финанси и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Раковски, предлагам да бъде извършена актуализация на бюджета в частта „Държавни дейности“, „Местни дейности“ и „Дофинансиране на Делегираните от държавата дейности“, съгласно Приложение № 1.

След направен анализ е установена нужда от корекция на капиталовите разходи.

Актуализацията на разчета за капиталовите разходи в Приложение № 1 е разработена по източници на финансиране, параграфи, функции, дейности и по обекти, в съответствие с единната бюджетна класификация.

Съгласно ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 7 от 21 януари 2022 г. за изменение и допълнение на Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, приета с Постановление № 219 на Министерския съвет от 2017 г. (ДВ, бр. 81 от 2017 г.) Чл. 41а. „(1) По решение на директора, при условие че са осигурени другите разходи от делегирания бюджет на училището, детската градина или центъра за подкрепа на личностното развитие, могат да се извършват основни ремонти и да се придобиват дълготрайни активи за сметка на средства с източник:

1. остатъци от предходни години, с изключение на целевите средства, преминали в преходен остатък;

2. собствени приходи;

3. субсидия за финансиране на делегираните от държавата дейности, разпределяна чрез формула.

(2) Средствата от допълващия стандарт за подобряване на материално-техническата база на училищата могат да се използват за капиталови разходи по решение на директора.

(3) В случаите по ал. 1, с изключение на средствата за сметка на собствени приходи, както и в случаите по ал. 2 не могат да се финансират разходи за леки автомобили за ползване от органите за управление на училището, на детската градина или на центъра за подкрепа на личностното развитие.“

Второстепенните разпоредители с делегиран бюджет представиха уведомителни писма с актуализирани планове, които са отразени в разчета за капиталови разходи. В колона „било“ са нанесени данните от приетия първоначален размер бюджетни средства, а в колона „става“ са нанесени данните от предлаганата актуализация. Предвиждат се допълнителни средства за конкретно възникнали нужди за изграждане и/или ремонт на инфраструктурни обекти и допълнително техническо оборудване.

Налага се необходимостта от предварително изпълнение на решението с цел приключване на бюджетната 2023 година и отчитането и, която по смисъла на чл. 10, ал. 2 от Закона за публичните финанси, приключва на 31 декември на съответната година.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 18**

**Против: 0**

**Възд.се: 3**

Председател:

Мария Гиева





# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

1. Мария Йосифова Гиева – за	12. Ралица Костадинова Сатанска – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Иванка Страхилова Тенова – възд. се
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Николай Иванов Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	15. Чавдар Ангелов Земярски – за
5. Елена Иванова Узунова – за	16. Милка Георгиева Балабанска – за
6. Светослав Стефанов Балабански – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
7. Юлиян Иванов Ночев - за	18. Анелия Францова Гечева – за
8. Стефан Йозов Пенсов – за	19. Кирил Милков Петров – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Васка Атанасова Пушкова – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 33

Взето с Протокол № 3/21.12.2023 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Раковски (НОРМД).

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 20, ал. 2, чл. 26 ал. 2 и ал. 3 от ЗНА, чл. 76 ал. 3 АПК, чл. 79 АПК, чл. 3 ал. 2 от Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Раковски

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**I. Общински съвет – Раковски приема** Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Раковски, както следва:

§ 1. В чл. 15 цифрите “2,4” се изменят на “3”.

§ 2. В чл. 35, ал. 1, буква а) цифрите “0,6” се изменят на “0,7”

§ 3. В чл. 35, ал. 1, буква б) цифрите и думите “4 (четири)” се изменят на “5,2”

§ 4. В чл. 35, ал. 2 цифрата “2” се изменя на “2,6”

§ 5. В чл. 41, ал. 1, точка 1, букви а), б), в), г), д) и е) се изменят както следва:

“а) до 55 kW включително - 0,61 лв. за 1 kW;

б) над 55 kW до 74 kW включително - 0,83 лв. за 1 kW;

в) над 74 kW до 110 kW включително - 1,72 лв. за 1 kW;

г) над 110 kW до 150 kW включително - 2,15 лв. за 1 kW;

д) над 150 kW до 245 kW включително - 2,74 лв. за 1 kW;

е) над 245 kW - 3,60 лв. за 1 kW.”

§ 6. В чл. 41, ал. 2, точки 1 и 2 се изменят както следва:

“1. товарно ремарке - 13,00 лв.;

2. къмпинг ремарке - 26,00 лв.”

§ 7. В чл. 41, ал. 3 думите „20,00 лв.“ се изменят на „26,00 лв.“

§ 8. Чл. 41, ал. 3, точки 1, 2, 3, 4, 5 и 6 се изменят както следва:

“1. до 125 куб. см включително - 28 лв.;

2. над 125 до 250 куб. см включително - 43 лв.;

3. над 250 до 350 куб. см включително - 57 лв.;

4. над 350 до 490 куб. см включително - 86 лв.;

5. над 490 до 750 куб. см включително - 121 лв.;

6. над 750 куб. см - 172 лв.”

§ 9. В чл. 41, ал. 5, точки 1 и 2 се изменят както следва:

“1. до 22 места, включително мястото на водача – 91,00 лв.;

2. над 22 места, включително мястото на водача – 300,00 лв.”

§ 10. В чл. 41, ал. 6 цифрите “15,00” се изменят на „20,00“.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

§ 11. В чл. 41, ал. 7 цифрите в колона четвърта и колона пета от таблицата се изменят, както следва:

Брой оси на седловия влекач/влекача за ремарке	Допустима максимална маса на състава от превозни средства, посочена в свидетелството за регистрация на влекача		Данък (в лв.)	
	Равна или повече от	по-малка от	Задвижваща ос/оси с пневматично или с окачване, прието за еквивалентно на пневматичното	Други системи за окачване на задвижващата ос/оси
А) с две оси			от 9,7 на 12,6	от 33,9 на 44
			от 33,9 на 44	от 77,4 на 100
			от 77,4 на 100	от 177,9 на 231,2
			от 229,9 на 298,9	от 403,9 на 525
			от 403,9 на 525	от 726 на 943,8
			от 403,9 на 525	от 726 на 943,8
	28	29	от 400,5 на 520,6	от 482,8 на 627,6
	29	31	от 482,8 на 627,6	от 792,6 на 1030,4
	31	33	от 792,6 на 1030,4	от 1099,9 на 1429,9
	33	38	от 1099,9 на 1429,9	от 1671 на 2172,3
38	-	от 1218,5 на 1584	от 1656,5 на 2153,5	
Б) с три и повече оси	36	38	от 774,4 на 1006,7	от 1074,4 на 1396,7
	38	40	от 1074,4 на 1396,7	от 1485,9 на 1931,7
	40	-	от 1485,9 на 1931,7	от 2198,6 на 2858,2

§ 11. В чл. 41, ал. 8 цифрите „150,00“ се изменят на „200,00“.

§ 12. В чл. 41, ал. 9 цифрите „200,00“ се изменят на „260,00“.

§ 13. В чл. 41, ал. 13 цифрите в колона четвърта и колона пета от таблицата се изменят, както следва:



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Брой оси на моторното превозно средство	Допустима максимална маса		Данък (в лв.)	
	Равна или повече от	по-малка от	Задвижваща ос/оси с пневматично или с окачване, прието за еквивалентно на пневматичното	Други системи за окачване на задвижващата ос/оси
А) с две оси	12	13	от 36,3 на 47,2	от 73,8 на 95,9
	13	14	от 73,8 на 95,9	от 203,3 на 264,3
	14	15	от 203,3 на 264,3	от 286,8 на 372,8
	15	-	от 286,8 на 372,8	от 648,6 на 843,2
Б) с три оси	15	17	от 73,8 на 95,9	от 128,3 на 166,8
	17	19	от 128,3 на 166,8	от 262,6 на 341,4
	19	21	от 262,6 на 341,4	от 341,2 на 443,6
	21	23	от 341,2 на 443,6	от 525,1 на 682,6
	23	-	от 525,1 на 682,6	от 816,8 на 1061,8
В) с четири оси	23	25	от 341,2 на 443,6	от 346,1 на 449,9
	25	27	от 346,1 на 449,9	от 539,7 на 701,6
	27	29	от 539,7 на 701,6	от 856,7 на 1113,7
	29	-	от 856,7 на 1113,7	от 1270,5 на 1651,7

§ 14. В чл. 42, точка 6 цифрите "0,30" се изменят на „0,40“.

## Заклучителна разпоредба

§15. Тази наредба влиза в сила считано от 01.01.2024 г.

Наредбата е приета на заседание на Общински съвет – Раковски с Решение № 33, взето с Протокол № 3/21.12.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

II. Наредбата се публикува на официалната интернет страница на Община Раковски след влизане в сила.

III. Изпълнение на настоящото решение се възлага на Кмета на Община Раковски.

## МОТИВИ: 1. Причини, които налагат изменение и допълнение в наредбата:

Съгласно чл. 1, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси (ЗМДТ), Общинският съвет определя с наредба размера на данъците (данък върху недвижимите имоти; данък върху наследствата; данък върху даренията; данък при възмездно придобиване на



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

имущество; данък върху превозните средства; патентен данък; туристически данък; данък върху таксиметров превоз на пътници; други местни данъци, определени със закон) при условията, по реда и в границите, определени със Закона за местните данъци и такси (ЗМДТ).

Действащата Наредба на Общински съвет, по смисъла на чл. 1, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси (ЗМДТ), е Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Раковски (НОРМА).

Изменения в приетите от общинския съвет размер и начин на определяне на местните данъци се извършва до 31 декември за следващата календарна година.

Условията, редът и границите за определяне размерът на данъците (данък върху недвижимите имоти; данък върху наследствата; данък върху даренията; данък при възмездно придобиване на имущество; данък върху превозните средства; патентен данък; туристически данък; данък върху таксиметров превоз на пътници; други местни данъци, определени със закон) са уредени с различни разпоредби в Закона за местните данъци и такси (ЗМДТ):

разпоредбата на чл. 22 от Закона за местните данъци и такси делегира правото на Общинския съвет да определя размера на данъка върху недвижимите имоти в граници от 0,1 до 4,5 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот;

разпоредбата на чл. 36 от Закона за местните данъци и такси делегира правото на Общинския съвет да определя размера на данъка върху наследствата;

разпоредбата на чл. 47 от Закона за местните данъци и такси делегира правото на Общинския съвет да определя размера на данък върху даренията и данък при възмездно придобиване на имущество;

с разпоредбите на Раздел IV. Данък върху превозните средства от Закона за местните данъци и такси са делегирани права на Общинския съвет да определя данъка върху превозните средства;

разпоредбата на чл. 61к от Закона за местните данъци и такси делегира правото на Общинския съвет да определя размера на патентния данък;

разпоредбата на чл. 61с от Закона за местните данъци и такси делегира правото на Общинския съвет да определя размера на туристическия данък;

разпоредбата на чл. 61ф от Закона за местните данъци и такси делегира правото на Общинския съвет да определя размера на данъка върху таксиметров превоз на пътници.

По аргумент от чл. 3 ал. 2 от Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Раковски (НОРМА), до края на текущата година се определя размер на местния данък за следващата календарна година.

Измененията, които се предлагат са в резултат на извършен преглед и анализ на действащата НОРМА.

С предложените в настоящата докладна изменения в Наредбата се цели постигане на прагматичен (с полезен резултат) и работещ модел на структуриране на собствените приходи в Общината, като същите се базират приоритетно на приходите от данъци.

Налага се оптимизация на размера на данъците, като въпреки това същите ще се запазят относително ниски, спрямо ставката и размера на, утвърдени със ЗМДТ.

Понастоящем, данъкът върху недвижимите имоти за Община Раковски е в размер на 2,4 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот (чл. 15 от Наредбата). Предвижданото увеличение е с 0,6 на хиляда. Така размерът на данъка, който понастоящем е 2,4 на хиляда (при максимални 4,5 промила), с увеличението от 0,6 промила се достига размер от 3 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот.

В разпоредбите на чл. 35, ал. 1, буква а) и буква б) и ал. 2 от Наредбата са определени размерите на данък върху даренията и данък при възмездно придобиване на имущество.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Предвижданото увеличение е с 0,1 на сто при дарение между братя и сестри и техните деца; 1,2 при дарение между останалите лица и с 0.6 на сто при данъка при възмездно придобиване на имущество.

Съгласно чл. 41 от Наредбата: за леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т годишният данък се състои от два компонента - имуществен и екологичен, и се определя по следната формула:  $ГДПС = ИмК \times ЕК$ , където:

ГДПС е годишният размер на данъка върху превозните средства за леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т;

ИмК е имуществен компонент, който се определя от стойността на данъка в зависимост от мощността на двигателя, коригирана с коефициент в зависимост от годината на производство на автомобила, по следната формула:

$ИмК = СkW \times Кгп$ ,

където:

СkW е частта от стойността на данъка в зависимост от мощността на двигателя, която се определя от мощността на двигателя и размера на данъка, определен от общинския съвет. Предвижданото увеличение е при следните граници:

- а) до 55 kW включително - от 0,47 лв. на 0,61 лв. за 1 kW;
- б) над 55 kW до 74 kW включително - от 0,64 лв. на 0,83 лв. за 1 kW;
- в) над 74 kW до 110 kW включително - от 1,32 лв. на 1,72 лв. за 1 kW;
- г) над 110 kW до 150 kW включително - от 1,65 лв. на 2,15 лв. за 1 kW;
- д) над 150 kW до 245 kW включително - от 2,11 лв. на 2,74 лв. за 1 kW;
- е) над 245 kW - от 2,10 лв. на 3,60 лв. за 1 kW.

Завишава се данъкът за ремаркета на леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т в размер, както следва:

1. товарно ремарке - от 10,00 лв. на 13,00 лв.;
2. къмпинг ремарке - от 20,00 лв. на 26,00 лв.

Предвижда се увеличение в данъка за мотопеди в размер от 20,00 лв. на 26,00 лева, а за мотоциклети - в размер, както следва:

1. до 125 куб. см включително - от 22 на 28 лв.;
2. над 125 до 250 куб. см включително - от 33 на 43 лв.;
3. над 250 до 350 куб. см включително - от 44 на 57 лв.;
4. над 350 до 490 куб. см включително - от 66 на 86 лв.;
5. над 490 до 750 куб. см включително - от 93,50 на 121 лв.;
6. над 750 куб. см - от 132 на 172 лв.

В определения с чл. 41, ал. 5 данък за автобуси в зависимост от броя на местата за сядане се предвижда изменение, както следва:

1. до 22 места, включително мястото на водача - от 70 на 91 лв.;
2. над 22 места, включително мястото на водача - от 250 на 300 лв.

На следващо място се предвижда изменение в размера на данъка за седлови влекач и влекач за ремарке в зависимост от допустимата максимална маса на състава от превозни средства, от броя на осите и вида на окачването на влекача, посочени в свидетелството за регистрация на влекача, както следва:



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Брой оси на седловия влекач/влекача за ремарке	Допустима максимална маса на състава от превозни средства, посочена в свидетелството за регистрация на влекача		Данък (в лв.)	
	Равна или повече от	по-малка от	Задвижваща ос/оси с пневматично или с окачване, прието за еквивалентно на пневматичното	Други системи за окачване на задвижващата ос/оси
А) с две оси			от 9,7 на 12,6	от 33,9 на 44
			от 33,9 на 44	от 77,4 на 100
			от 77,4 на 100	от 177,9 на 231,2
			от 229,9 на 298,9	от 403,9 на 525
			от 403,9 на 525	от 726 на 943,8
			от 403,9 на 525	от 726 на 943,8
	28	29	от 400,5 на 520,6	от 482,8 на 627,6
	29	31	от 482,8 на 627,6	от 792,6 на 1030,4
	31	33	от 792,6 на 1030,4	от 1099,9 на 1429,9
	33	38	от 1099,9 на 1429,9	от 1671 на 2172,3
Б) с три и повече оси	38	-	от 1218,5 на 1584	от 1656,5 на 2153,5
	36	38	от 774,4 на 1006,7	от 1074,4 на 1396,7
	38	40	от 1074,4 на 1396,7	от 1485,9 на 1931,7
	40	-	от 1485,9 на 1931,7	от 2198,6 на 2858,2

Данъкът за специализирани строителни машини (бетоновози, бетон-помпи и други), автокранове и други специални автомобили, без тролейбусите, определен с ал. 8 на чл. 41 от Наредбата се изменя от 150,00 лв. на 200,00 лв.

Данъкът за автокранове с товароподемност над 40 тона определен с ал. 9 на чл. 41 от Наредбата се изменя от 200,00 лв. на 260,00 лв.

Определеният с таблицата на чл. 41, ал. 13 от Наредбата на Общински съвет – Раковски данък за товарни автомобили с допустима максимална маса над 12 тона в зависимост от допустимата максимална маса, от броя на осите и вида на окачването, се изменя както следва:



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Брой оси на моторното превозно средство	Допустима максимална маса		Данък (в лв.)	
	Равна или повече от	по-малка от	Задвижваща ос/оси с пневматично или с окачване, прието за еквивалентно на пневматичното	Други системи за окачване на задвижващата ос/оси
А) с две оси	12	13	от 36,3 на 47,2	от 73,8 на 95,9
	13	14	от 73,8 на 95,9	от 203,3 на 264,3
	14	15	от 203,3 на 264,3	от 286,8 на 372,8
	15	-	от 286,8 на 372,8	от 648,6 на 843,2
Б) с три оси	15	17	от 73,8 на 95,9	от 128,3 на 166,8
	17	19	от 128,3 на 166,8	от 262,6 на 341,4
	19	21	от 262,6 на 341,4	от 341,2 на 443,6
	21	23	от 341,2 на 443,6	от 525,1 на 682,6
	23	-	от 525,1 на 682,6	от 816,8 на 1061,8
В) с четири оси	23	25	от 341,2 на 443,6	от 346,1 на 449,9
	25	27	от 346,1 на 449,9	от 539,7 на 701,6
	27	29	от 539,7 на 701,6	от 856,7 на 1113,7
	29	-	от 856,7 на 1113,7	от 1270,5 на 1651,7

Определеният в точка 6 на чл. 42 от Наредбата на Общински съвет – Раковски данък за влекачи и тласкачи от 0,30 лв. за киловат се увеличава с 0,10 лв. за киловат.

Измененията са насочени и с непрекъснато нарастващата потребност на гражданите за подобряване инфраструктурата, поддръжка на активи, необходимото собствено участие на общината при кандидатстване по европейски програми, образование, сигурност, социални дейности, към намаляване на вътрешнорегионалните различия, стимулиране на икономиката и повишаване на БВП, овладяване на миграционните процеси, разкриване на нови работни места и предотвратяване на урбанизационните проблеми.

При изработването на проекта на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Раковски са спазени принципите на необходимост, обосновааност, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност.

**Принцип на необходимост** – необходимо е приемането на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Раковски – за осигуряване спазването на ЗМДТ, а именно: Общинският съвет определя размера на данъка в зависимост от социалните и икономическите условия на територията на съответната община. По този начин наредбата ще съответства на нормативния акт от по- висока степен, какъвто е ЗМДТ.





# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**Принципът на обосновааност** – Принципът е спазен, като са изложени подробни мотиви за изменението.

**Принципите на предвидимост и откритост** са спазени – проектът е качен на официалната интернет страница на Община Раковски за становища и предложения от заинтересованите лица.

**Принципът на съгласуваност** – направено е съгласуване с Отдел „Бюджет, финанси, счетоводство“ и Отдел „Местни данъци и такси“ при Община Раковски.

**Принципът на субсидиарност, пропорционалност и стабилност** - С изменението, при запазване на процента на събираемост, ще се повишат реалните приходи, което ще се отрази в положителна посока в приходната част от бюджета на общината.

При изработване на проекта на Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Раковски е спазен чл. 18а от ЗНА, както и разпоредбите на глави II и III от ЗНА.

## **II. Цел на изменението и допълнението на наредбата**

Целта на приемане на настоящата промяна е при запазване на процента на събираемост, ще се повишат реалните приходи, което ще се отрази в положителна посока в приходната част от бюджета на общината.

Измененията са насочени и с непрекъснато нарастващата потребност на гражданите за подобряване инфраструктурата, поддръжка на активи, необходимото собствено участие на общината при кандидатстване по европейски програми, образование, сигурност, социални дейности, към намаляване на вътрешнорегионалните различия, стимулиране на икономиката и повишаване на БВП, овладяване на миграционните процеси, разкриване на нови работни места и предотвратяване на урбанизационните проблеми.

## **III. Финансови средства, необходими за прилагането на наредбата**

За прилагане на измененията и допълнения в Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Раковски не е необходимо разходването на бюджетни средства.

## **IV. Очаквани резултати**

Очаквани резултати след изменение на наредбата: получаване на баланс между приходите в общинския бюджет и разходите, които Общината следва да прави за подобряване инфраструктурата, поддръжка на активи, необходимото собствено участие на общината при кандидатстване по европейски програми, образование, сигурност, социални дейности, намаляване на вътрешнорегионалните различия, стимулиране на икономиката и повишаване на БВП, овладяване на миграционните процеси, разкриване на нови работни места и предотвратяване на урбанизационните проблеми.

## **V. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз**

Предлаганите промени в Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Раковски е в съответствие с нормативните актове от по-висока степен, както и с тези на европейското законодателство.

Проектът на подзаконовия нормативен акт е публикуван на официалната интернет страница на Община Раковски - [www.rakovski.bg](http://www.rakovski.bg), на 13.11.2023 г.

Правни основания: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 20, ал. 2, чл. 26 ал. 2 и ал. 3 от ЗНА, чл. 76 ал. 3 АПК, чл. 79 АПК, чл. 3 ал. 2 от Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Раковски.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 11**

**Против: 7**

**Възд.се:**

Председател:

Мария Гиева

1. Мария Йосифова Гиева – за	12. Ралица Костадинова Сатанска – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Иванка Страхилова Тенова – възд. се
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Николай Иванов Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	15. Чавдар Ангелов Земярски – против
5. Елена Иванова Узунова – за	16. Милка Георгиева Балабанска – против
6. Светослав Стефанов Балабански – за	17. Костадин Дечев Иванов – против
7. Юлиян Иванов Ночев - за	18. Анелия Францова Гечева – против
8. Стефан Йозов Пенсов – за	19. Кирил Милков Петров – против
9. Йовко Венкова Иванчев –за	20. Андрей Димов Кръстев – против
10. Васка Атанасова Пушкова – за	21. Милен Василев Минчев – против
11. Тодор Василев Йорданов – за	



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 34

Взето с Протокол № 3/21.12.2023 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Провеждане на процедура по ЗОП за възлагане на обществена поръчка с предмет: "Възлагане на обществен превоз на пътници по автобусни линии от Общинската и Областната транспортна схема от квотата на Община Раковски".

**На основание:** основание чл. 21, ал. 1, т. 25 от ЗМСМА

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

1. **Общински съвет – Раковски дава съгласие** да се проведе процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: "Възлагане на обществен превоз на пътници по автобусни линии от Общинската и Областната транспортна схема от квотата на Община Раковски" по следните автобусни линии от Областната транспортна схема: **Пловдив - Раковски, Пловдив– Чалъкови /през Белозем и Болярино/,** както и по автобусните линии от Общинската транспортна схема: **Чалъкови- Белозем – Болярино – Шишманци – Раковски – Момино село – Стряма – Раковски** и **вътрешноградска линия на гр. Раковски**, съгласно приложените маршрутни разписания, в съответствие с Регламент (ЕО) № 1370/2007 г. на Европейския парламент и на Съвета относно обществените услуги за пътнически превоз с железопътен и автомобилен транспорт, при спазване на изискванията на ЗОП и ППЗОП, чл. 19, ал. 2 от Закона за автомобилните превози, разпоредбите на дял втори, глава първа от Наредба № 2 от 15.03.2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси.

2. **Възлага на кмета на Община Раковски** да организира и проведе процедура по Закона за обществените поръчки и да сключи договор с определения за изпълнител участник за срок от 1 /една/ година.

**МОТИВИ:** На основание Регламент (ЕО) № 1370/2007 г. на Европейския парламент и на Съвета от 23 октомври 2007 г. относно обществените услуги за пътнически превоз с железопътен и автомобилен транспорт и за отмяна на регламенти (ЕИО) № 1191/96 и (ЕИО) № 1107/70 на Съвета (L 315/1 от 3 декември 2007 г.), чл. 1, ал. 1, т. 1, чл. 18, ал. 1, точка 12 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), чл. 19, ал. 2 от Закона за автомобилните превози, чл. 16в от Наредба № 2 от 15.03.2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси, по решение на общинския съвет, кметът на общината възлага превозите по автобусни линии след проведена процедура по Закона за обществените поръчки и в съответствие с Регламент (ЕО) № 1370/2007 на Европейския парламент и на Съвета от 23 октомври 2007 г. относно обществените услуги за пътнически превоз с железопътен и автомобилен транспорт и за отмяна на регламенти (ЕИО) № 1191/96 и (ЕИО) № 1107/70 на Съвета (L 315/1 от 3 декември 2007 г.) в зависимост от разполагаемите финансови средства и възможностите за прехвърляне на оперативния риск на икономически оператор. **Когато превозите по автобусни линии се възлагат, без да се прехвърля оперативният риск на икономическия оператор, възлагането се извършва по реда на Закона за обществените поръчки.**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Във връзка с действието на договор № 947/17.08.2023 г. за обществена поръчка, сключен за срок от една година – до 17.08.2024 г., с предмет: **“Възлагане на обществен превоз на пътници по автобусни линии от Общинската и Областната транспортна схема от квотата на Община Раковски” по следните автобусни линии от Областната транспортна схема: Пловдив – Раковски, Пловдив – Чалъкови, Пловдив –Чалъкови/през Белозем и Болярино/, както и по автобусните линии от Общинската транспортна схема: Чалъкови – Белозем – Болярино – Шишманци – Раковски – Момино село – Стряма – Раковски и вътрешноградска линия на гр. Раковски, съгласно Решение № 611, взето с Протокол № 36/29.07.2022 г. на Обс – Раковски”,** е необходимо съгласие от ОбС – Раковски за провеждане на нова обществена поръчка, изпълнението по която да започне след изтичане на настоящия договор, така че да не се получи интервал от време, в който едната обществена поръчка да е приключила, а избран изпълнител по новата все още да не е избран.

Последното налага предприемане на своевременни мерки, още повече че обществената поръчка се възлага по реда на Глава XXV – Публично състезание, а процедурите по този ред подлежат на обжалване както пред КЗК, така и пред ВАС.

Съгласно чл. 8, ал. 3 от Наредба № 2/15.03.2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси, Общинските транспортни схеми се утвърждават от съответните общински съвети.

\* С решение № 351 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 22/18.05.2021 г. е утвърдена Общинската транспортна схема, а именно:

1) Автобусна линия: **Чалъкови – Белозем – Болярино – Шишманци – Раковски – Момино село – Стряма – Раковски** - Маршрутно разписание № 1 с начален час на тръгване от с. Чалъкови – център - 06:30 ч., изпълняваща се целогодишно, само в делнични дни;

2) **Вътрешноградска линия на гр. Раковски** - Маршрутно разписание № 2, с начален час на тръгване от МЦ “Св. Елисавета” - 09:03 ч., изпълняваща се целогодишно, само в делнични дни.

\* В квотата на Община Раковски от Областната транспортна схема се включват маршрутни разписания, утвърдени със Заповед № РД-20-82/07.04.2022 г. на областен управител на област Пловдив, по направленията, както следва:

1) Автобусна линия: **Пловдив – Раковски** – Маршрутни разписания № 120101 – № 120111 с час на тръгване от АГ „Север“ – гр. Пловдив: 07:50 ч.; 09:50 ч.; 10:40 ч.; 11:50ч.; 13:00 ч.; 13:50 ч.; 14:50 ч.; 16:50 ч.; 17:40 ч.; 18:50 ч.; 19:50 ч.;

2) Автобусна линия: **Пловдив – Чалъкови /през Белозем и Болярино/** – Маршрутни разписания № 120201 – № 120203 с час на тръгване от АГ „Север“ – гр. Пловдив: 14:45 ч.; 16:10 ч.; 17:50 ч.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател:

Мария Гиева



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

- |                                       |                                      |
|---------------------------------------|--------------------------------------|
| 1. Мария Йосифова Гиева – за          | 12. Ралица Костадинова Сатанска – за |
| 2. Йосиф Серафимов Ячев – за          | 13. Иванка Страхилова Тенова – за    |
| 3. Младен Минчев Мандраджийски – за   | 14. Николай Иванов Колев – за        |
| 4. Генчо Тодоров Тодоров – за         | 15. Чавдар Ангелов Земярски – за     |
| 5. Елена Иванова Узунова – за         | 16. Милка Георгиева Балабанска – за  |
| 6. Светослав Стефанов Балабански – за | 17. Костадин Дечев Иванов – за       |
| 7. Юлиян Иванов Ночев – за            | 18. Анелия Францова Гечева – за      |
| 8. Стефан Йозов Пенсов – за           | 19. Кирил Милков Петров – за         |
| 9. Йовко Венкова Иванчев – за         | 20. Андрей Димов Кръстев – за        |
| 10. Васка Атанасова Пушкова – за      | 21. Милен Василев Минчев – за        |
| 11. Тодор Василев Йорданов – за       |                                      |



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 35

Взето с Протокол № 3/21.12.2023 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Приемане на Правилник за изменение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Раковски, неговите комисии и взаимодействието с общинска администрация.

**На основание:** : чл. 21, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 7, ал. 1, чл. 15, чл. 26 и чл. 28 от ЗНА и чл. 76, ал. 3, чл. 79 от АПК

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**I. Общински съвет – Раковски** приема Правилник за изменение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Раковски, неговите комисии и взаимодействието с общинска администрация.

**§ 1.** Думите „изслушва и одобрява отчетите за командировки на кмета на Община Раковски и председателя на Общинския съвет на първото заседание след командировката“ на точка 25 на чл. 5, ал. 1 се заличават.

### Заклучителна разпоредба

**§ 2.** Този Правилник влиза в сила след публикуване на Решението на Общински съвет - Раковски, с което е приет.

Правилникът е приет на заседание на Общински съвет – Раковски с Решение № 35, взето с Протокол № 3/21.12.2023 г. и е подпечатан с официалния печат на общинския съвет.

**II.** Изпълнението на настоящето решение се възлага на Председателя на Общински съвет – Раковски.

### МОТИВИ:

#### **1. Причини, които налагат приемането на Правилник за отменяне на разпоредби:**

Съгласно чл. 21, ал. 3 от ЗМСМА Общинският съвет приема правилник за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация. Определението за правилник е ясно дефинирано в чл. 7, ал. 1 от ЗНА, а именно: „Правилникът е нормативен акт, който се издава за прилагане на закон в неговата цялост, за организацията на държавни и местни органи или за вътрешния ред на тяхната дейност.“

Настоящото изменение се налага с оглед постигане на баланс между написаното в подзаконовия нормативен акт и в прилагането му.

Разпоредбата на чл. 5, ал. 1, т. 25 е изменена с Решение № 216/30.10.2012 г. на Общински съвет – Раковски и съгласно същата „Общинският съвет ..... изслушва и одобрява отчетите за командировки на кмета на Община Раковски и председателя на Общинския съвет на първото заседание след командировката“.

Введеното изискване за изслушване и одобряване отчетите за командировки на кмета на Община Раковски и председателя на Общинския съвет на първото заседание



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

след командировката затруднява работата на Общинска администрация – Раковски по приемане на съответните отчети, обработването им и финансовото им отчитане по съответните параграфи.

Текстът трябва да премахнат, като това няма да доведе до липсата на прозрачност и отчетност на осъществените командировки от страна на Кмета на Община Раковски и Председателя на Общински съвет – Раковски, тъй като разходите за представителни цели на тези лица се одобряват с общинския бюджет за съответната година, а тяхното разходване се отчита с предложението за приемане на отчета за изпълнението му.

При изработването на проекта за Правилник за изменение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Раковски, неговите комисии и взаимодействието с общинска администрация са спазени принципите на необходимост, обосновааност, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност.

**Принцип на необходимост** – подпомагане работата на Общинска администрация – Раковски по приемане на съответните отчети, обработването им и финансовото им отчитане по съответните параграфи.

**Принцип на обосновааност** – Отмяната на текст от процесната разпоредба на чл. 5, ал. 1, т. 25 от Правилника няма да доведе до липсата на прозрачност и отчетност на осъществените командировки от страна на Кмета на Община Раковски и Председателя на Общински съвет – Раковски, тъй като разходите за представителни цели на тези лица се одобряват с общинския бюджет за съответната година, а тяхното разходване се отчита с предложението за приемане на отчета за изпълнението му.

**Принципите на предвидимост и откритост** са спазени – Проектът е качен на официалната интернет страница на Община Раковски за становища и предложения от заинтересованите лица.

**Принцип на съгласуваност** – Осъществено е съгласуване с отдел „Правен“ и отдел „Бюджет и финанси“ към Общинска администрация.

**Принцип на субсидиарност, пропорционалност и стабилност** - Съгласно чл. 21, ал. 3 от ЗМСМА, законът делегира правото на общински съвет да урежда вътрешния си ред на дейност, като не противоречи на по-високите по степен нормативни актове.

При изработване на проекта на Правилник за изменение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Раковски, неговите комисии и взаимодействието с общинска администрация е спазен чл. 18а от ЗНА, както и разпоредбите на глави II и III от същия.

## **2. Цел на отменянето на разпоредби на правилника:**

Основната цел на предложените промени се изразява в привеждане на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Раковски, неговите комисии и взаимодействието с общинска администрация в актуално състояние, което позволява да се постигне баланс между разпоредбите му и действителното им прилагане.

## **3. Финансови средства, необходими за прилагането на правилника:**

За прилагане на Правилника не са необходими финансови средства.

## **4. Очаквани резултати:**

Улесняване работния процес на Общинска администрация – Раковски и свеждане до минимум случаите, в които прилагането на разпоредбите от Правилника би създавало трудност.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## 5. Анализ за съответствието с правото на Европейския съюз:

Правилникът за изменение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Раковски, неговите комисии и взаимодействието с общинска администрация не противоречи на българското законодателство, както и на правото на Европейския съюз.

Проектът на подзаконовия нормативен акт е публикуван на официалната интернет страница на Община Раковски - [www.rakovski.bg](http://www.rakovski.bg), на 13.11.2023 г.

**Правни основания:** чл. 21, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 7, ал. 1, чл. 15, чл. 26 и чл. 28 от ЗНА и чл. 76, ал. 3, чл. 79 от АПК.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 14**

**Против: 7**

**Възд.се: 0**

Председател:

Мария Гиева

1. Мария Йосифова Гиева – за	12. Ралица Костадинова Сатанска – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Иванка Страхилова Тенова – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Николай Иванов Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	15. Чавдар Ангелов Земярски – против
5. Елена Иванова Узунова – за	16. Милка Георгиева Балабанска – против
6. Светослав Стефанов Балабански – за	17. Костадин Дечев Иванов – против
7. Юлиян Иванов Ночев - за	18. Анелия Францова Гечева – против
8. Стефан Йозов Пенсов – за	19. Кирил Милков Петров – против
9. Йовко Венкова Иванчев –за	20. Андрей Димов Кръстев – против
10. Васка Атанасова Пушкова – за	21. Милен Василев Минчев – против
11. Тодор Василев Йорданов – за	





# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 36

Взето с Протокол № 3/21.12.2023 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Обявяване за публична общинска собственост ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.2465, за който е образуван УПИ III в квартал 144 по Подробен устройствен план (ПУП) на град Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, община Раковски, област Пловдив, одобрен с Решение № 88, взето с Протокол № 7/06.07.2004 г. на Общински съвет – Раковски, изменен със Заповед № АБ-41/21.04.2021 г. и Заповед № АБ-87/19.08.2022 г. на Кмета на Община Раковски, Площ на имота: 5687 кв. м., УПИ III има площ 5687 кв. м. и е отреден за „детска градина и социални дейности“ ведно с построената в него сграда, придобили предназначението по чл. 3, ал. 2, т. 1 от Закона за общинската собственост.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 6, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 6, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с чл. 302, ал. 1 от Закона за предучилищното и училищното образование (ЗПУО)

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

## РЕШИ:

**1. Общински съвет – Раковски обявява за публична общинска собственост (ПОС) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.2465, за който е образуван УПИ III в квартал 144 по Подробен устройствен план (ПУП) на град Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, община Раковски, област Пловдив, одобрен с Решение № 88, взето с Протокол № 7/06.07.2004 г. на Общински съвет – Раковски, изменен със Заповед № АБ-41/21.04.2021 г. и Заповед № АБ-87/19.08.2022 г. на Кмета на Община Раковски, Площ на имота: 5687 кв. м., УПИ III има площ 5687 кв. м. и е отреден за „детска градина и социални дейности“. Съседи: *Поземлен имот № 502.2291 на „Електроразпределение ЮГ“ ЕАД, Поземлен имот № 502.9648 – улица на Община Раковски, Поземлен имот № 502.2466 на Община Раковски* ведно с построената в него сграда: четириетажна сграда за социални дейности и детска градина с площ 926 кв. м. (РЗП 3704 кв. м.) придобили предназначението по чл. 3, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС).**

**2. Общински съвет – Раковски възлага** на Кмета на Община Раковски последващи действия по изпълнение на настоящето Решение.

**МОТИВИ:** По силата на Решение № 838, взето с Протокол № 47/27.06.2023 г. от заседание на Общински съвет – Раковски и Заповед № ДЗ-173/24.08.2023 г. на Кмета на Община Раковски е открита общинска Детска градина „Феникс“, със седалище гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, ул. „Първи май“ № 30А на първи и втори етаж от четириетажна сграда, построена в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.2465, за който е образуван УПИ III в квартал 144 по Подробен устройствен план (ПУП) на град Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, община Раковски, област Пловдив, одобрен с Решение № 88, взето с Протокол № 7/06.07.2004 г. на Общински съвет – Раковски, изменен със Заповед № АБ-41/21.04.2021 г. и Заповед № АБ-87/19.08.2022 г. на Кмета на Община Раковски, Площ на имота: 5687 кв. м., УПИ III има площ 5687 кв. м. и е отреден за „детска градина и социални дейности“. Институцията е вписана в Агенция по вписванията с БУЛСТАТ 18104\*\*\*\*.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

А съгласно Решение № 837, взето с Протокол № 47/27.06.2023 г. от заседание на Общински съвет – Раковски и Заповед № ДЗ-174/24.08.2023 г. на Кмета на Община Раковски е открит „Център за подкрепа на личностно развитие - Раковски“ на трети и четвърти етаж в гореописаната сграда. Центърът е вписан в Агенция по вписванията с БУЛСТАТ 181049401, със седалище и адрес на управление: обл. Пловдив, общ. Раковски, гр.Раковски, ул. „Първи май“ № 30А.

Построената в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 2465 – частна общинска собственост, по силата на Акт за частна общинска собственост № 531/15.05.2000 г., четириетажна сграда – бивше училище е преустроена и реконструирана и съгласно Удостоверение за въвеждане в експлоатация № 65/01.12.2023 г. на Главния архитект на Община Раковски е въведена в експлоатация и е със застроена площ от 926 кв. м. и РЗП 3704 кв. м.

По смисъла на чл. 302, ал. 1 от Закона за предучилищното и училищното образование (ЗПУО), имотите и вещите, които представляват и се управляват, като детски градини и центрове за подкрепа за личностно развитие са публична общинска собственост, следователно ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.2465, за който е образуван УПИ III в квартал 144 по Подробен устройствен план (ПУП) на град Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, община Раковски, област Пловдив, одобрен с Решение № 88, взето с Протокол № 7/06.07.2004 г. на Общински съвет – Раковски, изменен със Заповед № АБ-41/21.04.2021 г. и Заповед № АБ-87/19.08.2022 г. на Кмета на Община Раковски, Площ на имота: 5687 кв. м., УПИ III има площ 5687 кв. м. и е отреден за „детска градина и социални дейности“ ведно с построените в него сгради са придобили предназначението по чл. 3, ал. 2, т. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС).

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 21**

**Възд.се: 21**

Председател:

Мария Гиева

1. Мария Йосифова Гиева – за	12. Ралица Костадинова Сатанска – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Иванка Страхилова Тенова – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Николай Иванов Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	15. Чавдар Ангелов Земярски – за
5. Елена Иванова Узунова – за	16. Милка Георгиева Балабанска – за
6. Светослав Стефанов Балабански – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
7. Юлиян Иванов Ночев - за	18. Анелия Францова Гечева – за
8. Стефан Йозов Пенсов – за	19. Кирил Милков Петров – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Васка Атанасова Пушкова – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 37

Взето с Протокол № 3/21.12.2023 г.от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Предварително съгласие за изработване на Проект за изменение на кадастрален план и на Подробен устройствен план – план за регулация (ПУП-ПР) за ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.2222, за който е образуван УПИ XVI<sub>2222</sub> и ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.2223, за който е образуван УПИ XV<sub>2223</sub> в квартал 152 (сто петдесет и втори) по Подробен устройствен план (ПУП) на град Раковски, община Раковски, област Пловдив, одобрен с Решение № 88, взето с Протокол № 7/06.07.2004 г. на Общински съвет – Раковски и изменен със Заповед № АБ-77/16.10.2008 г. на Кмета на Община Раковски и ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.9670 – Улица на Община Раковски и сключване на предварителен договор по чл. 15 ал. 3 във връзка с ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) във връзка с промяна границите на УПИ XV<sub>2223</sub> и УПИ XVI<sub>2222</sub>.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС) във връзка с чл. 15, ал. 3, и ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и чл. 50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

## РЕШИ:

**I. Общински Съвет - Раковски дава предварително съгласие** за изработване на Проект за изменение на кадастрален план и на Подробен устройствен план – план за регулация (ПУП-ПР), при:

### **1. Териториален обхват:**

**ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.2222**, за който е образуван УПИ XVI<sub>2222</sub> (шестнадесет римско две хиляди двеста двадесет и две) в квартал **152** (сто петдесет и втори) по ПУП на **град Раковски, община Раковски, област Пловдив**, одобрен с Решение № 88, взето с Протокол № 7/06.07.2004 г. на Общински съвет – Раковски и изменен със Заповед № АБ-77/16.10.2008 г. на Кмета на Община Раковски, Площта на имота е 283 кв.м. (двеста осемдесет и три квадратни метра), УПИ XVI има площ 283 кв.м. (двеста осемдесет и три квадратни метра) и е отреден за Жилищно застрояване, *при съсед:* *Поземлен имот № 502.9670 - Улица на Община Раковски, Поземлен имот № 502.2223 на Община Раковски, Поземлен имот № 502.2208 на С. А. М., Поземлен имот № 502.2209 на Г. Б. М., Поземлен имот № 502.2221 на Г. Б. М.*

**ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.2223**, за който е образуван УПИ XV<sub>2223</sub> (петнадесет римско две хиляди двеста двадесет и три) в квартал **152** (сто петдесет и втори) по ПУП на **град Раковски, община Раковски, област Пловдив**, одобрен с Решение № 88, взето с Протокол № 7/06.07.2004 г. на Общински съвет – Раковски и изменен със Заповед № АБ-77/16.10.2008 г. на Кмета на Община Раковски, Площта на имота е 303 кв.м. (триста и три квадратни метра), УПИ XV има площ 303 кв.м. (триста и три квадратни метра) и е отреден за Жилищно застрояване, *при съсед:* *Поземлен имот № 502.9670 - Улица на Община Раковски, Поземлен имот № 502.2207 на П. Х. В., Поземлен имот № 502.2208 на С. А. М., Поземлен имот № 502.2222 на М. С. М.*

**ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.9670** – улица „Китка“ на Община Раковски, Площ на имота: **3166 кв. м.**

### **2. Цели на изменението:**

Изменение на кадастрален план:



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Общинският поземлен имот, представляващ **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.2223**, за който е образуван **УПИ XV** в квартал 152 по Подробен устройствен план (ПУП) на град Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, община Раковски, област Пловдив одобрен с Решение № 88, взето с Протокол № 7/06.07.2004 г. на Общински съвет – Раковски и изменен със Заповед № АБ-77/16.10.2008 г. на Кмета на Община Раковски, Площ на имота: **303 кв. м.**, се разделя на **3 (три) проектни имота: ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проект № 502.2531** и проектна площ **43 кв. м.**, **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проект № 502.2532** и проектна площ **76 кв. м.** и **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проект № 502.2533** и проектна площ **183 кв. м.**,

От **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.9670** – улица на Община Раковски, Площ на имота: **3166 кв. м.** се отделя проектна площ от **129 кв. м.** за която се образува **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проект № 502.2534**. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.9670** се прегенерира с **3037 кв. м.**

## Изменение на плана за регулация:

Изменя се границата между сеседните **УРЕГУЛИРАНИ ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ – УПИ XV<sup>2223</sup>**, образуван за общински **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.2223** и **УПИ XVI<sup>2222</sup>**, образуван за **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.2222**, собственост на заявителя – М. С. М., по силата на Договор за покупко-продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, вписан под дв. вх. № 7216/2023 г., вх. рег. № 7333/16.03.2023 г., Акт № 8, том 21, дело 2746/2023 г. в Служба по вписванията – гр. Пловдив, като по външни имотни граници на **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.2222** и **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проект № 502.2531** се образува съсобствен между М. С. М. и Община Раковски – **проект УПИ XVI<sup>2222,2531</sup>**, с проектна площ **326 кв. м.**, отреден за „жилищно застрояване“ в квартал 152 на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, общ. Раковски, обл. Пловдив.

**ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проект № 502.2532** и проектна площ **76 кв. м.** се отрежда за **улица – тупик за достъп до ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.2207**, за който е образуван **УПИ XIV<sup>2207</sup>**, граничещ на север с процесните **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.2222** и **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.2223**.

По имотни граници на **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проект № 502.2534**, с проектна площ **129 кв. м.** – собственост на Община Раковски и **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проект № 502.2533**, с проектна площ **183 кв. м.** – собственост на Община Раковски се образува общ **проект УПИ XV<sup>2533,2534</sup>**, с проектна площ **312 кв. м.**, отреден за „жилищно застрояване“ в квартал 152 на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, общ. Раковски, обл. Пловдив.

**II. Общински съвет - Раковски дава съгласие и възлага** на Кмета на Община Раковски да сключи Предварителен договор за покупко-продажба по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) между Община Раковски и М. С. М., с адрес град Раковски, община Раковски, област Пловдив, ул. „Е.“ № \*\* за прехвърляне собствеността върху **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проект № 502.2531**, проектна площ 43 кв. м., за който заедно с площта на **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.2222** се образува проект УПИ **XVI<sup>2222,2531</sup>**, с проектна площ 326 кв. м., отреден за „жилищно застрояване“ в квартал 152 на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, общ. Раковски, обл. Пловдив, съгласно изработената Скица-предложение.

**III. Общински съвет – Раковски определя** цена за прехвърляне правото на собственост върху **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проект № 502.2531**, с проектна площ от 43 кв. м., за който заедно с площта на **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.2222** се образува проект УПИ **XVI<sup>2222,2531</sup>**, с проектна площ 326 кв. м., отреден за „жилищно застрояване“ в квартал 152 на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, общ. Раковски, обл. Пловдив, **в размер на 480,00 лева (четиристотин и осемдесет лева)** без ДДС, съгласно пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител.

**IV. Общински съвет - Раковски дава съгласие** Кметът на Община Раковски да сключи Окончателен договор за покупко-продажба по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) между Община Раковски и М. С. М., с адрес град Раковски, община Раковски, област Пловдив, ул. „Е.“ № \*\* за прехвърляне собствеността върху **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проект № 502.2531**, проектна площ 43 кв. м., за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

който заедно с площта на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.2222 се образува проектен УПИ XVI<sub>2222,2531</sub>, с проектна площ 326 кв. м., отреден за „жилищно застрояване“ в квартал 152 на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, общ. Раковски, обл. Пловдив, съгласно изработената Скица-предложение в тримесечен срок от влизаве в сила на Заповедта за одобряване на Проекта за изменение на Кадастралния план и на Подробния устройствен план – план за регулация (ПУП-ПР) в обхвата на точка I (едно римско) от настоящето Решение.

**V. Общински съвет - Раковски** **указва изработването и процедурането** на Проекта за изменение на Кадастралния план и на Подробния устройствен план – план за регулация (ПУП-ПР) в обхвата на точка I (едно римско) от настоящето Решение да бъде за сметка на М. С. М., с адрес: град Раковски, община Раковски, област Пловдив, ул. „Е.“ № \*\*.

**МОТИВИ:** В Общинска администрация - Раковски е депозирано Заявление, Вх. № 94М-2242-5/19.10.2023 г. от М. С. М., с адрес град Раковски, община Раковски, област Пловдив, ул. „Е.“ № \*\*, придружено от Предложение (техническо задание) и Скица-предложение за изменение на кадастрален план и на Подробен устройствен план – план за регулация (ПУП-ПР), в качеството му на собственик на **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.2222**, за който е образуван УПИ XVI<sub>2222</sub> в квартал 152 по Подробен устройствен план (ПУП) на град Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, община Раковски, област Пловдив, одобрен с Решение № 88, взето с Протокол № 7/06.07.2004 г. на Общински съвет – Раковски и изменен със Заповед № АБ-77/16.10.2008 г. на Кмета на Община Раковски във връзка със закупуване на 43 кв. м. от съседния на него общински недвижим имот, представляващ **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.2223**, за който е образуван УПИ XV<sub>2223</sub> в квартал 152 по Подробен устройствен план (ПУП) на град Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, община Раковски, област Пловдив, одобрен с Решение № 88, взето с Протокол № 7/06.07.2004 г. на Общински съвет – Раковски и изменен със Заповед № АБ-77/16.10.2008 г. на Кмета на Община Раковски.

За целите са изготвени Предложение (техническо задание) и Скица-предложение за изменение на кадастрален план и на Подробен устройствен план – план за регулация (ПУП-ПР) в следния обхват:

Изменение на кадастрален план:

Общинският поземлен имот, представляващ **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.2223**, за който е образуван УПИ XV в квартал 152 по Подробен устройствен план (ПУП) на град Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, община Раковски, област Пловдив одобрен с Решение № 88, взето с Протокол № 7/06.07.2004 г. на Общински съвет – Раковски и изменен със Заповед № АБ-77/16.10.2008 г. на Кмета на Община Раковски, Площ на имота: **303 кв. м.**, се разделя на **3 (три) проектни имота: ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен № 502.2531** и проектна площ **43 кв. м.**, **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен № 502.2532** и проектна площ **76 кв. м.** и **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен № 502.2533** и проектна площ **183 кв. м.**,

От **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.9670** – улица на Община Раковски, Площ на имота: **3166 кв. м.** се отделя проектна площ от **129 кв. м.** за която се образува **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен № 502.2534**. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.9670** се прегенерира с **3037 кв. м.**

Изменение на плана за регулация:

Изменя се границата между съседните **УРЕГУЛИРАНИ ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ – УПИ XV<sub>2223</sub>**, образуван за общински **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.2223** и **УПИ XVI<sub>2222</sub>**, образуван за **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.2222**, собственост на заявителя – М. С. М., по силата на Договор за покупко-продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, вписан под дв. вх. № 7216/2023 г., вх. рег. № 7333/16.03.2023 г., Акт № 8, том 21, дело 2746/2023 г. в Служба по вписванията – гр. Пловдив, като по външни имотни граници на **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.2222** и **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен № 502.2531** се образува съсобствен между М. С. М. и Община Раковски – **проектен УПИ XVI<sub>2222,2531</sub>**, с проектна площ **326 кв. м.**, отреден за „жилищно застрояване“ в квартал 152 на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, общ. Раковски, обл. Пловдив.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проект № 502.2532** и проектна площ **76 кв. м.** се отрежда за **улица – тупик за достъп до ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.2207**, за който е образуван **УПИ XIV<sup>2207</sup>**, граничещ на север с процесните **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.2222** и **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.2223**.

По имотни граници на **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проект № 502.2534**, с проектна площ **129 кв. м.** – собственост на Община Раковски и **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проект № 502.2533**, с проектна площ **183 кв. м.** – собственост на Община Раковски се образува общ **проектен УПИ XV<sup>2533,2534</sup>**, с проектна площ **312 кв. м.**, отреден за „жилищно застрояване“ в квартал 152 на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, общ. Раковски, обл. Пловдив.

Във връзка промяна границите на урегулираните поземлени имоти с предложени план за регулация и постъпилото заявление от М. С. М. за прехвърляне собствеността върху **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проект № 502.2531**, проектна площ 43 кв. м., за който се образува проектен **УПИ XVI<sup>2222,2531</sup>**, следва да бъде сключен предварителен договор по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) със съгласието на Общински съвет – Раковски.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател:

Мария Гиева

1. Мария Йосифова Гиева – за	12. Ралица Костадинова Сатанска – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Иванка Страхилова Тенова – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Николай Иванов Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	15. Чавдар Ангелов Земярски – за
5. Елена Иванова Узунова – за	16. Милка Георгиева Балабанска – за
6. Светослав Стефанов Балабански – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
7. Юлиан Иванов Ночев – за	18. Анелия Францова Гечева – за
8. Стефан Йозов Пенсов – за	19. Кирил Милков Петров – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Васка Атанасова Пушкова – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 38

Взето с Протокол № 3/21.12.2023 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Изразяване на съгласие за извършване на делба на имот – публична общинска собственост, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.813, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Адрес на поземления имот: местност ЯЧЕВ БРЯГ, Площ 9 335 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Пасище, Категория на земята: 10, Номер по предходен план: 700813 и промяна начина на трайно ползване на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 62075.700.972, с проектна площ 1078 кв. м.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 8, ал. 1 от Закона общинска собственост (ЗОС) и чл. 78а от ППЗСПЗЗ

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет – Раковски дава съгласие** да се извърши делба на общински имот – публична общинска собственост, по силата на Акт за публична общинска собственост № 4914/14.03.2022 г., представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.813, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Адрес на поземления имот: местност ЯЧЕВ БРЯГ, Площ 9 335 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Пасище, Категория на земята: 10, Номер по предходен план: 700813, Съседни: 62075.700.266, 62075.700.261, 62075.700.259, 62075.700.833, 62075.700.834, 62075.700.192, като се образуват нови имоти, а именно:

**1.1.** ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 62075.700.971, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Адрес на поземления имот: местност ЯЧЕВ БРЯГ, Площ 8258 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Пасище, Категория на земята: 10.

**1.2.** ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 62075.700.972, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Адрес на поземления имот: местност ЯЧЕВ БРЯГ, Проектна площ 1078 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Пасище, Категория на земята: 10.

**2. Общински съвет – Раковски дава съгласие** след реализиране на делбата да бъде променен Начинът на трайно ползване на новообразуваният ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 62075.700.972, Проектна площ 1078 кв.м., от НТП „Пасище“ на „Друг вид земеделска земя“.

**3. Общински съвет – Раковски възлага** на Кмета на Община Раковски да предприеме необходимите действия за изпълнение на решението.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**МОТИВИ:** В Деловодството на Община Раковски е постъпило Заявление, вх. № 26-1119-1/25.05.2023 г. от Р. Н. М., в качеството му на Председател на УС на Ловно-рибарско дружество “Средногорец” – гр. Брезово, ЕИК: 11563\*\*\*\*, с адрес: гр. Брезово, обл. Пловдив, ул. „Г. Д.“ № \* относно закупуване на част имот – публична общинска собственост, по силата на Акт за публична общинска собственост № 4914/14.03.2022 г., представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.813, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Адрес на поземления имот: местност ЯЧЕВ БРЯГ, Площ 9 335 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Пасище, Категория на земята: 10, Номер по предходен план: 700813, във връзка с изготвяне на проект за разделяне на имота с цел развитие дейността на сдружението-работа по опазване и обогатяване на биологичното разнообразие, видовото обогатяване и увеличаване на дивеча и рибата на територията на Община Раковски.

За тази цел е изготвен проект за делба на гореописания имот.

Съгласно проекта за делба частта от общинския имот, към която е проявен интерес е с площ общо 1078 кв.м., означена в проекта, като ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 62075.700.972.

За останалата част от имота се образува ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.971, с проектна площ 8258 кв. м.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател:

Мария Гиева

1. Мария Йосифова Гиева – за	12. Ралица Костадинова Сатанска – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Иванка Страхилова Тенова – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Николай Иванов Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	15. Чавдар Ангелов Земярски – за
5. Елена Иванова Узунова – за	16. Милка Георгиева Балабанска – за
6. Светослав Стефанов Балабански – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
7. Юлиян Иванов Ночев - за	18. Анелия Францова Гечева – за
8. Стефан Йозов Пенсов – за	19. Кирил Милков Петров – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Васка Атанасова Пушкова – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	





# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 39

Взето с Протокол № 3/21.12.2023 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Разрешение за изработване на Проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.950, находящ се в гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителния директор на Изпълнителния директор на АГКК, Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със Заповед № 18-4508-19.04.2023 г. на Началника на СГКК – Пловдив, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, Площ 8345 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За стопански двор, Категория на земята: 4, Съседни: 62075.700.486, 62075.700.677, 62075.700.802, 62075.700.814, 62075.700.917, 62075.800.61, 62075.800.63 ведно с построените в него сгради.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) във връзка с чл. 45, ал. 8 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ)

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

## РЕШИ:

**1. Общински съвет – Раковски РАЗРЕШАВА** изработване на Проект за подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/, при:

### **1.1. Териториален обхват:**

**ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.950**, находящ се в гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителния директор на Изпълнителния директор на АГКК, Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със Заповед № 18-4508-19.04.2023 г. на Началника на СГКК – Пловдив, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, Площ **8345** кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: **За стопански двор**, Категория на земята: 4, Съседни: 62075.700.486, 62075.700.677, 62075.700.802, 62075.700.814, 62075.700.917, 62075.800.61, 62075.800.63 ведно с построените 12 броя селскостопански сгради: Сграда 62075.700.950.1, Селскостопанска сграда, брой етажи 1, застроена площ 277 кв. м.;

Сграда 62075.700.950.2, Селскостопанска сграда, брой етажи 1, застроена площ 38 кв. м.;

Сграда 62075.700.950.3, Селскостопанска сграда, брой етажи 1, застроена площ 59 кв. м.;

Сграда 62075.700.950.4, Селскостопанска сграда, брой етажи 1, застроена площ 191 кв. м.

Сграда 62075.700.950.5, Селскостопанска сграда, брой етажи 1, застроена площ 70 кв. м.;

Сграда 62075.700.950.6, Селскостопанска сграда, брой етажи 1, застроена площ 249 кв. м.;

Сграда 62075.700.950.7, Селскостопанска сграда, брой етажи 1, застроена площ 423 кв. м.;



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Сграда 62075.700.950.8, Селскостопанска сграда, брой етажи 1, застроена площ 58 кв. м.;

Сграда 62075.700.950.9, Селскостопанска сграда, брой етажи 1, застроена площ 78 кв. м,

Сграда 62075.700.950.10, Селскостопанска сграда, брой етажи 1, застроена площ 167 кв. м.;

Сграда 62075.700.950.11, Селскостопанска сграда, брой етажи 1, застроена площ 30 кв. м.;

Сграда 62075.700.950.12, Селскостопанска сграда, брой етажи 1, застроена площ 39 кв. м.

## 1.2. Цел и задачи на проекта:

Съгласно скица-предложение ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.950 се разделя на следните ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ:

**ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 62075.700.951**, с проектна площ 2034 кв. м.

**ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 62075.700.952**, с проектна площ 2030 кв. м.

**ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 62075.700.953**, с проектна площ 2027 кв. м.

**ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 62075.700.954**, с проектна площ 2028 кв. м.

**ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 62075.700.967**, с проектна площ 52 кв. м.

**ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 62075.700.968**, с проектна площ 56 кв. м.

**ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 62075.700.969**, с проектна площ 59 кв. м.

**ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 62075.700.970**, с проектна площ 59 кв. м.

Сгради с идентификатори 62075.700.950.4, Селскостопанска сграда, брой етажи 1, застроена площ 191 кв. м.; 62075.700.950.6, Селскостопанска сграда, брой етажи 1, застроена площ 249 кв. м. и 62075.700.950.7, Селскостопанска сграда, брой етажи 1, застроена площ 423 кв. м. се разделят съгласно предоставени конструктивни становища.

Останалите сгради в имота не се предвиждат от бъдещото застрояване в новообразуваните поземлени имоти.

По имотни граници на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 62075.700.951, с проектна площ 2034 кв. м. се образува УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с предназначение за „Животновъден комплекс“.

По имотни граници на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 62075.700.952, с проектна площ 2030 кв. м. се образува УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с предназначение за „Животновъден комплекс“.

По имотни граници на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 62075.700.953, с проектна площ 2027 кв. м. се образува УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с предназначение за „Животновъден комплекс“.

По имотни граници на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 62075.700.954, с проектна площ 2028 кв. м. се образува УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с предназначение за „Животновъден комплекс“.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 62075.700.967, с проектна площ 52 кв. м., ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 62075.700.968, с проектна площ 56 кв. м., ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 62075.700.969, с проектна площ 59 кв. м. и ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 62075.700.970, с проектна площ 59 кв. м. се отделят пред новообразуваните имоти за разширяване на транспортния достъп.

**1.3. Вид на подробния устройствен план:** Проект за подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/.

**1.4. Начин на уреждане на поземления имот:** по правилата на чл. 17 от ЗУТ.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## **1.5. Устройствени показатели: Устройствена зона „Пп“ с технически показатели:**

Плътност на застрояване (Пзастр.)  $\leq 80\%$

Интензивност на застрояване (Кинт.)  $\leq 2,5$

Минимална озеленена площ (Позел.)  $\geq 20\%$

## **2. Проектът да се изработи при спазване на следните:**

**2.1.** На основание чл. 128, ал. 6, проектът на подробен устройствен план да се съгласува със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост - и със специализираните контролни органи.

**2.2.** Проектът да се изработи от правоспособни технически лица.

**2.3. Проектът да отговаря на изискванията** на Закона за устройство на територията (ЗУТ), Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № РД-02-20-5 от 15 декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, Закон за опазване на околната среда, Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, както и на всички законови и подзаконови нормативни актове, касаещи устройство на територията.

**2.4.** Проектът да се изработи в графичен и цифров вид в 3 (три) екземпляра, на основание чл. 116а от ЗУТ.

**2.5.** Проектът да се изработи при спазване на чл. 60 от ЗУТ, мащаб 1:1000.

**2.6.** Номерирането (римски и арабски цифри) на новообразуваните урегулирани поземлени имоти да се извърши при спазване разпоредбите на Приложение № 1 към чл. 68, ал. 1 - Изисквания за съдържанието и оформянето на графичните материали към проектните части на устройствените планове и Приложение № 2 към чл. 68, ал. 2 - Изобразяване на графични елементи и баланс на територията към устройствените планове на Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

**2.7.** На основание чл. 65, ал. 2 от Наредба № РД-02-20-5 от 15 декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, Проектът подлежи на съгласуване от службата по геодезия, картография и кадастър преди одобряването им.

**2.8. Срок за изпълнение:** Проектът да се представи за разглеждане в Общинска администрация - Раковски в едногодишен срок от датата на допускането му.

**3. Общински съвет – Раковски ОДОБРЯВА задание за изработване** на Проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.950**, находящ се в гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителния директор на Изпълнителния директор на АГКК, Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със Заповед № 18-4508-19.04.2023 г. на Началника на СГКК – Пловдив, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, Площ 8345 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За стопански двор, Категория на земята: 4, Съседни: 62075.700.486, 62075.700.677, 62075.700.802, 62075.700.814, 62075.700.917, 62075.800.61, 62075.800.63 ведно с построените в него сгради.

**4.** Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявление, което да се постави на определените за това места в сградата на Общинска администрация - Раковски и да се публикува на интернет страницата на Община Раковски, в раздел „Съобщения от ТСУ“.

**5.** На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението **не подлежи** на оспорване.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**6. Скицата-предложение** към задание за изработване на ПУП по чл. 125, ал. 1 от Закона за устройство на територията **е неразделна част от настоящето решение.**

**МОТИВИ:** В деловодството на Общинска администрация - Раковски са депозирани Заявление с вх. № 94М-4708-2/03.10.2023 г. от М. Й. Б., с адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „М. Д.“ № \*\* относно разделяне и уреждане на **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.950**, находящ се в гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителния директор на Изпълнителния директор на АГКК, Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със Заповед № 18-4508-19.04.2023 г. на Началника на СГКК – Пловдив, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, Площ 8345 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За стопански двор, Категория на земята: 4, Съседни: 62075.700.486, 62075.700.677, 62075.700.802, 62075.700.814, 62075.700.917, 62075.800.61, 62075.800.63 и Заявление с вх. № 94И-24-167/02.11.2023 г. за прилагане на допълнителни документи: документи за собственост: Решения на съда и 3 броя конструктивни становища за разделяне на построените в имота селскостопански сгради.

В процесния имот са построени 12 броя селскостопански сгради: Сграда 62075.700.950.1, Селскостопанска сграда, брой етажи 1, застроена площ 277 кв. м.;

Сграда 62075.700.950.2, Селскостопанска сграда, брой етажи 1, застроена площ 38 кв. м.;

Сграда 62075.700.950.3, Селскостопанска сграда, брой етажи 1, застроена площ 59 кв. м.;

Сграда 62075.700.950.4, Селскостопанска сграда, брой етажи 1, застроена площ 191 кв. м.

Сграда 62075.700.950.5, Селскостопанска сграда, брой етажи 1, застроена площ 70 кв. м.;

Сграда 62075.700.950.6, Селскостопанска сграда, брой етажи 1, застроена площ 249 кв. м.;

Сграда 62075.700.950.7, Селскостопанска сграда, брой етажи 1, застроена площ 423 кв. м.;

Сграда 62075.700.950.8, Селскостопанска сграда, брой етажи 1, застроена площ 58 кв. м.;

Сграда 62075.700.950.9, Селскостопанска сграда, брой етажи 1, застроена площ 78 кв. м.

Сграда 62075.700.950.10, Селскостопанска сграда, брой етажи 1, застроена площ 167 кв. м.;

Сграда 62075.700.950.11, Селскостопанска сграда, брой етажи 1, застроена площ 30 кв. м.;

Сграда 62075.700.950.12, Селскостопанска сграда, брой етажи 1, застроена площ 39 кв. м.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.950 представлява част от бившия Стопански двор II на организациите по § 12 от преходните и заключителните разпоредби на ЗСПЗЗ ведно с построените в него сгради и се намира извън урбанизираната територия на гр. Раковски В тази връзка описаният имот не представлява земеделска земя по смисъла на чл. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл. 1, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ).

По смисъла на чл. 50, ал. 4 към Раздел V - Промяна на предназначението на земеделска земя, върху която е извършено строителство от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ) не се изисква процедура по промяна предназначението на земята.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

За територията на бившия Стопански двор II е изработен план на новообразуваните имоти, с който са определени застроените и прилежащите площи към сградите и съоръженията.

На основание чл. 45, ал. 8 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), за устройството на тези територии се възлагат, изработват и одобряват подробни устройствени планове по реда на Закона за устройство на територията (ЗУТ) след придобиване на собствеността върху сградите, съоръженията и прилежащите им площи.

Собствеността върху сградите, съоръженията и прилежащите им площи е придобита от Заявителя – М. Й. Б. съгласно Договор за продажба на недвижим имот земеделска земя с разсрочване от 25.10.1996 г., Анекс към договор за покупко-продажба на недвижим имот – земеделска земя от 25.10.1996 г., Решение № 71/17.05.2005 г. на РС Пловдив, Решение № 172/31.01.2006 г. на ОС Пловдив и Решение № 563/05.12.2007 г. на ВКС.

Целта на предложението е поземленият имот да се раздели на няколко отделни имоти по имотни граници на които да се образуват урегулирани поземлени имоти с отреждане за „животновъден комплекс“.

За новообразуваните имоти ще се изработи План за застрояване (ПЗ), като част от сградите ще се запазят. За удостоверяване поделяемостта на сгради с идентификатори 62075.700.950.4, Селскостопанска сграда, брой етажи 1, застроена площ 191 кв. м.; 62075.700.950.6, Селскостопанска сграда, брой етажи 1, застроена площ 249 кв. м. и 62075.700.950.7, Селскостопанска сграда, брой етажи 1, застроена площ 423 кв. м. са предоставени конструктивни становища.

Имотите се намират извън урбанизираната територия на град Раковски, като компетентен орган да разреши изработването на подробния устройствен план в посочените обхвати е Общински съвет – Раковски.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател:

Мария Гиева

1. Мария Йосифова Гиева – за	12. Ралица Костадинова Сатанска – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Иванка Страхилова Тенова – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Николай Иванов Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	15. Чавдар Ангелов Земярски – за
5. Елена Иванова Узунова – за	16. Милка Георгиева Балабанска – за
6. Светослав Стефанов Балабански – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
7. Юлиян Иванов Ночев – за	18. Анелия Францова Гечева – за
8. Стефан Йозов Пенсов – за	19. Кирил Милков Петров – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Васка Атанасова Пушкова – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 40

Взето с Протокол № 3/21.12.2023 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Предоставяне на съгласие за промяна на предназначението на част от поземлени имоти с идентификатори: 70010.88.68 и 70010.88.127 по КККР на село Стряма, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“ в начин на трайно ползване — в път с трайна настилка, за терени за временно ползване и други, свързани с изграждането и/или с ползването на конкретен обект, с цел осигуряване на транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 70010.88.13 по КККР на село Стряма, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21 ал. 2 от ЗМСМА и чл.5, ал. 1 от ЗУТ във връзка с чл. 21, ал. 2 и ал. 3 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

## РЕШИ:

**1. Общински съвет – Раковски**, на основание чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ, **дава съгласие** за утвърждаване на трасе за транспортен достъп /съгласно изготвената схема с координати на чупките/ за поземлен имот с идентификатор 70010.88.13 по КККР на село Стряма, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

**2. Общински съвет – Раковски** на основание чл. 21, ал. 2 и ал. 3 от ЗОЗЗ **дава съгласие за промяна предназначението на част от поземлен имот с идентификатор: 70010.88.68** по КККР на село Стряма, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК /съгласно приложената схема с координати на чупките/, находящ се в село Стряма, местност „Памуклука“, община Раковски, област Пловдив, целият с площ 1113 кв. м., НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път, за определяне на трасе за осигуряване на транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор: 70010.88.13 по КККР на село Стряма, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК чрез „път с трайна настилка, за терени за временно ползване и други, свързани с изграждането и/или с ползването на обекта“ /засегната част **370 кв. м./** и **промяна предназначението на част от поземлен имот с идентификатор: 70010.88.127** по КККР на село Стряма, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК /съгласно приложената схема с координати на чупките/, находящ се в село Стряма, община Раковски, област Пловдив, целият с площ 7902 кв. м., НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път, за определяне на трасе за осигуряване на транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор: 70010.88.13 по КККР на село Стряма, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК чрез „път с трайна настилка, за терени за временно ползване и други, свързани с изграждането и/или с ползването на обекта“ /засегната част **465 кв. м./**.

**3. Общински съвет – Раковски възлага** на дружеството „Сар 81“ ООД, ЕИК 20146\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: село Стряма, ул. „В.“ № \* да проведе процедурата за промяна предназначението на части от имотите – публична общинска собственост, подробно описани в точка I на настоящето Решение, във връзка с



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

осигуряване на транспортен достъп до ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 70010.88.13, като **от името на Община Раковски и за своя сметка** да извършва всякакви правни и фактически действия пред съответните административни органи, други лица, организации и учреждения в страната, като съставя, подава, получава, прилага и изземва всички необходими документи, относими за започване на процедурата за промяна предназначението до нейното окончателно финализиране.

**4. Общински съвет – Раковски определя срок на валидност** на съгласието по точка 1 и точка 2 от настоящето решение – до две години, считано от датата на влизане в сила на решението.

**5.** Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявление, което да се постави на определените за това места в сградата на Общинска администрация - Раковски и да се публикува на интернет страницата на Община Раковски, в раздел „Съобщения от ТСУ“.

**МОТИВИ:** В деловодството на Общинска администрация - Раковски е постъпило Заявление с вх. № 26-1460-9/21.11.2023 г. от „САР 81“ ООД, чрез инж. Н. И. - пълномощник, относно предоставяне на съгласие за **промяна на предназначението на част от поземлени имоти с идентификатори: 70010.88.68 и 70010.88.127** по КККР на село Стряма, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“ в начин на трайно ползване — в път с трайна настилка, за терени за временно ползване и други, свързани с изграждането и/или с ползването на конкретен обект, **с цел осигуряване на транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 70010.88.13** по КККР на село Стряма, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

Засегнатата част от поземлен имот с идентификатор **70010.88.68** е с площ от **370 кв.**

**М..**

Засегнатата част от поземлен имот с идентификатор **70010.88.127** е с площ от **465**

**кв. м.**

Към Заявлението са приложени следните документи:

- Пълномощно със заверка на подписите рег. № 5724 на нотариус Л. Т. – нотариус в район РС Пловдив с рег. № 475 на Нотариалната камара - копие;
- Скица на поземлен имот № 15-960270-05.09.2023 г. от СГКК – Пловдив към АГКК - копие;
- Скица на поземлен имот № 15-1217225-16.11.2023 г. от СГКК – Пловдив към АГКК - копие;
- Скица на поземлен имот № 15-1217185-16.11.2023 г. от СГКК – Пловдив към АГКК - копие;
- Скица на поземлен имот № 15-960270-05.09.2023 г. от СГКК – Пловдив към АГКК - копие;
- Нотариален акт за продажба на недвижим имот № 123, том I, рег. № 1438, дело № 114 от 23.03.2022 г., вписан в Служба по вписванията – Пловдив под дв. вх. № 8471/23.02.2022 г., вх. рег. № 8548/23.03.2022 г., акт № 123, том 23, дело № 4692/2022 г.;
- Скица – проект за транспортен достъп от поземлен имот с идентификатор 70010.88.68 и поземлен имот с идентификатор 70010.88.127.

При промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди се определят необходимите спомагателни и допълнителни площадки и трасета за осигуряване на транспортен достъп чрез път с трайна настилка, за терени за временно ползване други, свързани с изграждането и/или с ползването на основния обект, като следва да се има предвид, че настоящото предложение не води до промяна характера на собствеността на недвижимия имот – публична общинска собственост и не съставлява акт на разпореждане.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Предоставяне на съгласие за промяна на предназначението на част от поземлени имоти с идентификатори: 70010.88.68 и 70010.88.127 по ККР на село Стряма, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“ в начин на трайно ползване — в път с трайна настилка, за терени за временно ползване и други, свързани с изграждането и/ или с ползването на конкретен обект, с цел осигуряване на транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 70010.88.13 по ККР на село Стряма, одобрени със Заповед № РД-18-95/10.05.2023 г. на Изпълнителния директор на АГККе от компетенциите на Общински съвет.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател:

Мария Гиева

1. Мария Йосифова Гиева – за	12. Ралица Костадинова Сатанска – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Иванка Страхилова Тенова – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Николай Иванов Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	15. Чавдар Ангелов Земярски – за
5. Елена Иванова Узунова – за	16. Милка Георгиева Балабанска – за
6. Светослав Стефанов Балабански – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
7. Юлиан Иванов Ночев - за	18. Анелия Францова Гечева – за
8. Стефан Йозов Пенсов – за	19. Кирил Милков Петров – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Васка Атанасова Пушкова – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	





# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 41

Взето с Протокол № 3/21.12.2023 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Разрешение за изработване на Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе на улична канализация за ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.34.32 по ККР на гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5, чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1, чл. 108, ал. 2 от ЗУТ

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет – Раковски РАЗРЕШАВА** да се изработи Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе на улична канализация за Обект: Търговски парк в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.34.32, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Парцел: УПИ III-34.32 за „обществено и делово обслужване, търговия и складови площи“.

#### 1.1. Засегнати имоти:

Проектното трасе пресича ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.35.418 – Публична общинска собственост, НТП: За местен път и ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.72.76 – Публична държавна собственост, НТП: За път от републиканската пътна мрежа. Дължината на трасето на канала е 42 м.

**1.2. Цел и задачи на проекта:** Предвижда се прокарване на улична канализация за нуждите на конкретен имот.

**1.3. Вид на подробния устройствен план:** Парцеларен план /ПУП-ПП/ за конкретен имот извън границите на урбанизираната територия.

#### 2. Проектът да се изработи при спазване на следните:

**2.1.** На основание чл. 128, ал. 6, проектът на подробен устройствен план да се съгласува със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост - и със специализираните контролни органи.

**2.2.** Проектът да се изработи от правоспособни технически лица.

**2.3.** Проектът да отговаря на изискванията на ЗУТ, Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията.

**2.4.** Проектът да се изработи в графичен и цифров вид в 3 (три) екземпляра, на основание чл. 116а от ЗУТ.

**2.5.** Проектът да се изработи при спазване на чл. 60 от ЗУТ, мащаб 1:1000.

**2.6.** Проектът да се съгласува със заинтересуваните централни и териториални органи по отношение на засегнатия ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.72.76 – Публична държавна собственост, НТП: За път от републиканската пътна мрежа.

**3. Общински съвет – Раковски ОДОБРЯВА** Задание по чл. 125 от ЗУТ за изработването на Проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за трасе на улична канализация за Обект: Търговски парк в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.34.32, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

кадастралната карта и кадастралните регистри одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Парцел: УПИ III-34.32 за „обществено и делово обслужване, търговия и складови площи“.

**4. Общински съвет – Раковски** разрешава заявителите да изработят за своя сметка Проекта на подробния устройствен план в обхвата и при спазване изискванията по т. 1 и т. 2.

**5. Общински съвет – Раковски дава предварително съгласие** за прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през общински поземлени имоти, съгласно чл. 21, ал. 2 от ЗОЗЗ при спазване изискванията на чл. 29, ал.1 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ и чл. 193, ал. 4 от ЗУТ.

**5.1. Общинският съвет определя срок** на валидност на предварителното съгласие – **две години**.

**6.** Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявление, което да се постави на определените за това места в сградата на Общинска администрация - Раковски и да се публикува на интернет страницата на Община Раковски, в раздел „Съобщения от ТСУ“.

**7.** На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението **не подлежи** на оспорване.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Общинска администрация - Раковски е постъпило Предложение от В. П. Р. и Й. Г. З., в качеството им на собственици, за разрешение за изработване на Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе на улична канализация за Обект: Търговски парк в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.34.32, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Парцел: УПИ III-34.32 за „обществено и делово обслужване, търговия и складови площи“.

Проектното трасе пресича ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.35.418 – Публична общинска собственост, НТП: За местен път и ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.72.76 – Публична държавна собственост, НТП: За път от републиканската пътна мрежа. Дължината на трасето на канала е 42 м.

Разрешение за изработване на Проект за подробен устройствен план – парцеларен план извън границите на урбанизираните територии е от компетенциите на Общински съвет.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател:

Мария Гиева



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

- |                                       |                                      |
|---------------------------------------|--------------------------------------|
| 1. Мария Йосифова Гиева – за          | 12. Ралица Костадинова Сатанска – за |
| 2. Йосиф Серафимов Ячев – за          | 13. Иванка Страхилова Тенова – за    |
| 3. Младен Минчев Мандраджийски – за   | 14. Николай Иванов Колев – за        |
| 4. Генчо Тодоров Тодоров – за         | 15. Чавдар Ангелов Земярски – за     |
| 5. Елена Иванова Узунова – за         | 16. Милка Георгиева Балабанска – за  |
| 6. Светослав Стефанов Балабански – за | 17. Костадин Дечев Иванов – за       |
| 7. Юлиян Иванов Ночев – за            | 18. Анелия Францова Гечева – за      |
| 8. Стефан Йозов Пенсов – за           | 19. Кирил Милков Петров – за         |
| 9. Йовко Венкова Иванчев – за         | 20. Андрей Димов Кръстев – за        |
| 10. Васка Атанасова Пушкова – за      | 21. Милен Василев Минчев – за        |
| 11. Тодор Василев Йорданов – за       |                                      |



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 42

Взето с Протокол № 3/21.12.2023 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Изменение на Решение № 17, взето с Протокол № 2/29.11.2023 г. от редовно заседание на Общински съвет – Раковски във връзка с допуснатата очевидна техническа грешка

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 62, ал. 2 и чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс

**По предложение на:** Мария Йосифова Гиева – Председател на Общински съвет - Раковски

### РЕШИ:

**I. Общински съвет – Раковски изменя** Решение № 17, взето с Протокол № 2/29.11.2023 г. от редовно заседание на Общински съвет – Раковски във връзка с допуснатата очевидна техническа грешка, както следва:

в ред № 4 от таблицата на точка III (три римско) **цифрите:** „26 580,00“ лева **да се четат като:** „36 240,00“ лева.

**II. В останалата си част** Решение № 17, взето с Протокол № 2/29.11.2023 г. от редовно заседание на Общински съвет – Раковски **остава непроменено.**

**III. Общински съвет – Раковски допуска предварително изпълнение** на настоящето Решение, на основание чл. 60, ал. 1 от АПК

**IV. Общински съвет – Раковски възлага** на Кмета на Община Раковски да извърши необходимите действия по изпълнение на настоящето решение.

**МОТИВИ:** Съгласно точка 4 на точка I (едно римско) на Решение № 17, взето с Протокол № 2 от 29.11.2023 г., Общински съвет – Раковски е **актуализирал и включил** в Точка 3. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за продажба“ на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 г.“, приета с Решение № 718, взето с Протокол № 42/31.01.2023 г. на Общински съвет – Раковски, следния имот – частна общинска собственост, а именно:

**ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.1745**, за който е образуван **УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ (УПИ) IX** в квартал **1** по ПУП на град Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, община Раковски, област Пловдив, одобрен с Решение № 88, взето с Протокол № 7/06.07.2004 г. на Общински съвет – Раковски, Площ на имота: **604 кв. м.**, УПИ IX има площ **604 кв. м.** и е отреден за Жилищно застрояване. Съседи: *Поземлен имот № 502.2117 на Община Раковски, Поземлен имот № 502.1746 на Г. Г. П., Поземлен имот № 502.1747 на Г. Г. П., Поземлен имот № 502.1749 на Община Раковски, Поземлен имот № 502.1926.*

*Имотът е частна общинска собственост по силата на Акт № 106/04.06.1999 г.*

В последваща точка III (три римско) е определил начална тръжна цена на имота, подробно описан в точка 4 на точка I (едно римско) от процесното Решение.

На свое заседание Постоянната комисия „управление на общинската собственост“ към Общински съвет – Раковски е отправила предложение и становище за начална тръжна цена на **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.1745**, за който е образуван **УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ (УПИ) IX** в размер на 36 240,00 лева.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

При изготвяне на решенията, взети с Протокол № 2 от 29.11.2023 г. на Общински съвет – Раковски е допусната очевидна техническа грешка, а именно несъответствие между целеното и документираното изявление: в ред № 4 от таблицата на точка III (три римско) на Решение № 17, взето с Протокол № 2 от 29.11.2023 г. на Общински съвет – Раковски е записана сумата в размер на „26 580,00“, което не кореспондира с целта и изложеното предложение на Постоянната комисия „управление на общинската собственост“, а именно сумата в размер на „36 240,00 лева“.

Предвид характера на допуснатата грешка, а именно отразяване целеното и приетото от Общински съвет – Раковски, обуславя необходимост от допускането на предварително изпълнение на решението на основание чл. 60, ал. 1 от АПК.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател:

Мария Гиева

1. Мария Йосифова Гиева – за	12. Ралица Костадинова Сатанска – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Иванка Страхилова Тенова – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Николай Иванов Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	15. Чавдар Ангелов Земярски – за
5. Елена Иванова Узунова – за	16. Милка Георгиева Балабанска – за
6. Светослав Стефанов Балабански – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
7. Юлиян Иванов Ночев – за	18. Анелия Францова Гечева – за
8. Стефан Йозов Пенсов – за	19. Кирил Милков Петров – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Васка Атанасова Пушкова – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 43

Взето с Протокол № 3/21.12.2023 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Удостояване на г-н М. Н. М. с „Почетен знак на Община Раковски“.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 22 от ЗМСМА във връзка с чл. 15, ал. 1 от Наредбата за символите, почетните звания, почетните знаци и награди на Община Раковски

**По предложение на:** Генчо Тодоров Тодоров – Общински съветник към Общински съвет - Раковски

### РЕШИ:

**1. Удостоява** с „Почетен знак на Община Раковски“ г-н М. Н. М., роден на 10.08.1926 г., ЕГН 260810\*\*\*\*, с постоянен адрес: село Белозем, община Раковски, област Пловдив, ул. „М. М.“ № \*.

**2.** След влизане в сила на настоящето Решение, на удостоеня с „Почетен знак“ - г-н Матей Нейков Марков, да се изпрати покана за награждаване.

**3. Общински съвет – Раковски възлага** на Кмета на Община Раковски изпълнение на настоящето Решение.

**МОТИВИ:** М. Н. М. е роден в село Белозем на 10.08.1926 г. в семейство, което е взело дейно участие в живота на селото. Баща му Н. М. П. е зам.-кмет в началото на 20-те години и кмет в периода 1931 – 1934 г., един от основателите на Отечествения фронт заедно с най-големия си син И. М.. След 9 септември, заради принадлежността си към БЗНС е въдворен в Пазарджишкия затвор и в концлагера „Белене“. Брат му М. М. още като ученик е участник в антифашисткото движение, председател е на Земеделския младежки съюз в Пловдивска област, въдворен е в концлагера „Белене“, убит на 7 април 1951 г. По решение на Общинския съвет - Раковски улицата, на която е къщата на семейството, носи неговото име. Поставен е барелеф по инициатива на земеделската младежка група в селото и на вицепрезидента Т. К.

М. М. завършва Текстилното училище в Харманли и работи в памукотъкачната фабрика на брат му И. М. Трудовият му път преминава в Текстилния комбинат „Марица“ в Пловдив, където е текстилен техник, с изключение на 6 – 7 години, когато И. М. създава цех на „Битова тъкан“ в Белозем – гордост за общината под ръководството на Н. Г. Н.

В началото на 70-те години М. М. е подтикнат от видния български историк Х. Й. да напише история на с. Белозем, а през 80-те години публикува статии за селото във вестник „Нови хоризонти“, издаван от Община Раковски. След пенсионирането си изцяло посвещава времето си на проучвателната дейност и прави интересни открития за селото. С помощта на племенницата му Е. П., обхващат на книгата е разширен, включени са сведения от публикации от началото на нашия век, привлечени са и други сътрудници, материалът е систематизиран и Община Раковски пое финансирането. Трудът на М. М. и на останалите съпричастни е напълно безкористен. Книгата „Белоземски хроники“, издадена през 2020 г., е ценно свидетелство за историята на едно от най-големите села в България от древни времена до наши дни, когато е пример за икономически инициативи, за интензивен културен и просветен живот. Отличава се с богато художествено оформление.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

През всички тези години М. М. е деен сътрудник на читалищния и училищния живот, изнася беседи пред учениците по повод национални и религиозни празници. Заради своята отдаденост на интересите на Белозем - трудолюбие, начетеност и честност, той е уважаван както от съселаните си, така и от ръководството на Общината и от всички нейни жители, които милеят за историята и се грижат за настоящето на хубавите ни села. Към настоящия момент е най-възрастният жител на село Белозем, община Раковски.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател:

Мария Гиева

1. Мария Йосифова Гиева – за	12. Ралица Костадинова Сатанска – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Иванка Страхилова Тенова – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Николай Иванов Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	15. Чавдар Ангелов Земярски – за
5. Елена Иванова Узунова – за	16. Милка Георгиева Балабанска – за
6. Светослав Стефанов Балабански – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
7. Юлиан Иванов Ночев - за	18. Анелия Францова Гечева – за
8. Стефан Йозов Пенсов – за	19. Кирил Милков Петров – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Васка Атанасова Пушкова – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 44

Взето с Протокол № 3/21.12.2023 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Отпускане на еднократни помощи.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 7, чл. 8, т. 3 и т. 4 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Раковски.

**По предложение на:** Васка Атанасова Пушкова – Председател на ПК „Здравеопазване и социални дейности“

### РЕШИ:

Да бъде отпусната еднократна помощ на следните лица:

1. А. А. Г., ЕГН: 420324\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Х. С. № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
2. А. Й. Л., ЕГН: 581228\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Ц. Ц. № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
3. А. М. С., ЕГН: 400427\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Л. Д. № \*, в размер на 100 /сто/ лева.
4. В. Ч. Б., ЕГН: 440429\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. А. К. № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
5. Г. П. С., ЕГН: 500111\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. С. п. № \*\*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
6. Д. П. К., ЕГН: 540223\*\*\*\* и постоянен адрес с. Стряма, общ. Раковски ул. М. № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
7. Д. Х. Е., ЕГН: 591102\*\*\*\* и постоянен адрес с. Стряма, общ. Раковски ул. Х № \*, в размер на 100 /сто/ лева.
8. Е. А. З., ЕГН: 380322\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. В. П. № \*, в размер на 100 /сто/ лева.
9. И. С. З., ЕГН: 770922\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. С. Р. № \*, в размер на 100 /сто/ лева.
10. К. И. К., ЕГН: 450428\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. А. К. № \*, в размер на 100 /сто/ лева.
11. Л. С. С., ЕГН: 004314\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Р. М. № \*\*, в размер на 500 /петстотин/ лева.
12. М. Й. К., ЕГН: 470723\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. В. Д. № \*\*\*, в размер на 100 /сто/ лева.





# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

13. М. И. Г., ЕГН: 720130\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. С. № \*\*, в размер на 2 000 /две хиляди/ лева.
14. М. Й. К., ЕГН: 530402\*\*\*\* и постоянен адрес с. Стряма, общ. Раковски ул. С. К. № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
15. Н. П. Н., ЕГН: 630516\*\*\*\* и постоянен адрес с. Белозем, общ. Раковски ул. Г. № \*, в размер на 100 /сто/ лева.
16. Р. С. Я., ЕГН: 930620\*\*\*\* и постоянен адрес с. Стряма, общ. Раковски ул. Л. № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
17. С. Р. Б., ЕГН: 540919\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Т № \*, в размер на 100 /сто/ лева.
18. Х. М. О., ЕГН: 760927\*\*\*\* и постоянен адрес с. Стряма, общ. Раковски ул. Л. № \*, в размер на 200 /двеста/ лева.
19. Н. И. М., ЕГН: 830826\*\*\*\* и постоянен адрес с. Шишманци, общ. Раковски ул. Ц. Б. т. № \*, в размер на 100 /сто/ лева.
20. С. Н. М., ЕГН: 730615\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. О. № \*, в размер на 200 /двеста/ лева.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател:

Мария Гиева

1. Мария Йосифова Гиева – за	12. Ралица Костадинова Сатанска – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Иванка Страхилова Тенова – за
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Николай Иванов Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	15. Чавдар Ангелов Земярски – за
5. Елена Иванова Узунова – за	16. Милка Георгиева Балабанска – за
6. Светослав Стефанов Балабански – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
7. Юлиян Иванов Ночев - за	18. Анелия Францова Гечева – за
8. Стефан Йозов Пенсов – за	19. Кирил Милков Петров – за
9. Йовко Венкова Иванчев – за	20. Андрей Димов Кръстев – за
10. Васка Атанасова Пушкова – за	21. Милен Василев Минчев – за
11. Тодор Василев Йорданов – за	