



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел/факс: 05151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 211

Взето с Протокол № 13/29.10.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Връщане за ново обсъждане на Решение № 198, взето с Протокол № 12 от 30.09.2020 г. на Общински Съвет – Раковски.

На основание: на основание чл. 45 ал. 9 от ЗМСМА, във вр. с чл. 45 ал. 4 от ЗМСМА.

По предложение на: Йосиф Ячев – Председател на Постоянна Комисия по „Управление на общинската собственост“

РЕШИ:

I. ОТМЕНЯ точка 4 и точка 5 на Решение № 198, взето с Протокол № 12 от 30.09.2020 г. на Общински съвет – Раковски.

II. ИЗМЕНЯ точка 7 и точка 8 на Решение № 198, взето с Протокол № 12 от 30.09.2020 г. на Общински съвет – Раковски, като придобият следния вид:

„7. Общински съвет – Раковски определя 995,00 лева (деветстотин деветдесет и пет лева) без ДДС, като цена за прехвърляне правото на собственост на основание чл. 15, ал. 3 във връзка с ал. 5 от ЗУТ, на поземлен имот с проектен № 501.461, с площ 199 кв. м., за който се образува УПИ IV-463,461, в кв. 31, отреден за „Жил. строителство“, с препоръчителна пазарна цена изготвена от лицензиран оценител в размер на 995,00 лева.

8. Общински съвет – Раковски определя 1 085,00 лева (хиляда осемдесет и пет лева) без ДДС, като цена за прехвърляне правото на собственост на основание чл. 15, ал. 3 във връзка с ал. 5 от ЗУТ, на поземлен имот с проектен № 501.462, с площ 217 кв. м., за който се образува УПИ V-464,462, в кв. 31, отреден за „Жил. строителство“, с препоръчителна пазарна цена изготвена от лицензиран оценител в размер на 1 085,00 лева.“

III. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по изпълнение на настоящето решение.

МОТИВИ: С писмо изх. № АК-01-202#6 от 14.10.2020 г. на Областния управител на Област Пловдив е върнато за ново обсъждане Решение № 198, в частта по т. 4, т. 5, т. 7 и т. 8, взето с Протокол № 12 от редовно заседание на ОБС Раковски, проведено на 30.09.2020 г.

Цитираното решение касае предварително съгласие за изменение на кадастрален план за ПИ 263, кв. 31 и на ПУП-ПР за УПИ IV-263 и V-263 в кв. 31 и на кв. 31 по плана на с. Шишманци, община Раковски, област Пловдив, одобрен със Заповед № АБ-176/26.10.1987 год. на Председателя на ИК на ОНС гр. Пловдив и съгласие за сключване на предварителен договор по чл. 15 ал. 3 във връзка с ал. 5 от ЗУТ за промяна на границите на съседни урегулирани имоти.

С Решение № 198, т. 4, Общински съвет Раковски, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 21, ал. 7 от ЗМСМА, във връзка с чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и чл. 56 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Раковски, дава съгласие новообразуваният ПИ № 501.461, с площ 199 кв. м, за който се образува УПИ IV-463, 461, в кв. 31, отреден за „жил. строителство“, след изменение на кадастралния план



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел/факс: 05151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

и на ПУП-ПР да премине от публична в частна общинска собственост на основание чл. 6, ал. 1 от ЗОС.

С Решение № 198, т. 5, Общински съвет Раковски, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 21, ал. 7 от ЗМСМА, във връзка с чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и чл. 56 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Раковски, дава съгласие новообразуваният ПИ № 501.462, с площ 217 кв. м, за който се образува УПИ IV-464,462, в кв. 31, отреден за „жил. строителство“, след изменение на кадастралния план и на ПУП- ПР да премине от публична в частна общинска собственост на основание чл. 6, ал. 1 от ЗОС.

Съгласно чл. 6, ал. 1 ЗОС, имотите и вещите – публична общинска собственост, които са престанали да имат предназначението по чл. 3, ал. 2 ЗОС, се обявяват от общинския съвет за частна общинска собственост. Материалното основание на чл. 6, ал. 1 ЗОС може да бъде приложено, само при наличието на предпоставките на закона. Общинският съвет, в условията на оперативна самостоятелност, може да определя кръга от имотите от публичен характер, попадащи в хипотезата на чл. 3, ал. 2, т. 3 ЗОС, и по същия ред да променя свои решения по отношение на имоти, попадащи в тази хипотеза, като решението на собственика следва да бъде съобразено и с изискването на чл. 6, ал. 1 ЗОС. В случая, Решение № 198 по т. 4 и т. 5 не обосновава промяната на характера на собствеността, тъй като е недопустимо промяната да бъде извършена под условие и след настъпване на юридическия факт на изменение на кадастралния план. Преценката за осъществяването на материалноправните предпоставки за издаване на административния акт е към момента на издаването му и следва да съдържа изрични мотиви. В този смисъл Решение № 198 по т. 4 и т. 5 противоречи на материалния закон и се явява необосновано – отменителни основания по чл. 146, т. 2 и т. 4 от Административнопроцесуалния кодекс.

С Решение № 198, т. 7, Общински Съвет Раковски, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 21, ал. 7 от ЗМСМА, във връзка с чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и чл. 56 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Раковски, определя 3 980,00 лева без ДДС, като цена за прехвърляне на правото на собственост на основание чл. 15, ал. 3 във връзка с ал. 5 от ЗУТ, на поземлен имот с проектен номер № 501.461, с площ 199 кв. м, за който се образува УПИ IV-463,461, в кв. 31, отреден за „жил. строителство“, с препоръчителна пазарна цена, изготвена от лицензиран оценител в размер на 995,00 лева.

С Решение № 198, т. 8, Общински Съвет Раковски, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 21, ал. 7 от ЗМСМА, във връзка с чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и чл. 56 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Раковски, определя 4340,00 лева без ДДС, като цена за прехвърляне на правото на собственост на основание чл. 15, ал. 3 във връзка с ал. 5 от ЗУТ, на поземлен имот с проектен номер № 501.462, с площ 217 кв. м, за който се образува УПИ IV-464,462, в кв. 31, отреден за „жил. строителство“, с препоръчителна пазарна цена, изготвена от лицензиран оценител в размер на 1085,00 лева.

Решението в частта по т. 7 и т. 8 е незаконосъобразно поради съществено противоречие с материалноправни разпоредби на Закона за устройство на територията.

В случая нормата чл. 15, ал. 5 от ЗУТ е специална по отношение на нормата на чл. 41, ал. 2 от ЗОС и изключва нейното прилагане. Местният орган на самоуправление няма правомощието да определя продажна цена, още по-малко да възлага на кмета на Общината да сключи договор при определената от Общинския съвет пазарна цена, тъй като това правомощие по ЗУТ принадлежи в изключителна компетентност на Кмета на Общината.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел/факс: 05151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 19

Против: 0

Възд.се: 1

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за
3. Любов Степановна Кориновска – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за
5. Пламен Йовков Марин – за
6. Елена Иванова Узунова – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за

11. Петър Милков Антонов – възд. се
12. Стефан Самуилов Марушкин – за
13. Петко Димитров Колев – за
14. Стефан Йозов Пенсов – за
15. Анелия Францова Гечева – за
16. Георги Николов Тотев – за
17. Костадин Дечев Иванов – за
18. Йовко Георгиев Николов – за
19. Росица Иванова Пеева – за
20. Йосиф Божидаров Стрехин –
21. Ангел Николов Кордов – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел/факс: 05151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 212

Взето с Протокол № 13/29.10.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Избор на дипломиран експерт счетоводител за извършване на независим финансов одит за 2020 г. на „МБАЛ Раковски“ ЕООД.

На основание: чл. 21 ал. 1 т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 1, т. 1 от Закона за счетоводството, чл. 146, ал. 3 от Търговския закон и чл. 18 от Наредбата за реда за учредяване на търговски дружества с общинско имущество и за упражняване на правата на собственост на Община Раковски в търговски дружества.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

Общински съвет – Раковски избира за ДИПЛОМИРАН ЕКСПЕРТ СЧЕТОВОДИТЕЛ, който да извърши проверка и заверка на ГФО за 2020 г. на „МБАЛ Раковски“ ЕООД – П. Т., регистриран одитор, вписана под № 0312.

МОТИВИ: Съгласно чл. 37 ал. 1 от Закона за счетоводството, на задължителен независим финансов одит от регистрирани одитори подлежат годишните и консолидираните финансови отчети на:

1. Малки предприятия, които към 31 декември на текущия отчетен период надвишават най-малко два от следните показатели:

А) балансова стойност на активите – 2 000 000 лв.;

Б) нетни приходи от продажби – 4 000 000 лв.;

В) средната численост на персонала за отчетния период – 50 души;

Съгласно чл. 146 от Търговския закон:

„(1) Годишният финансов отчет на дружеството се проверява от един или от няколко проверители - регистрирани одитори в предвидените от закон случаи.

(2) Тази проверка е условие за приемане на годишния финансов отчет.

(3) Проверителите се избират от общото събрание преди изтичането на календарната година. Те отговарят за добросъвестната и безпристрастна проверка и за запазване на тайната.“

В Община Раковски е постъпило Писмо, Вх. № 20-01-4/28.09.2020 г. от Д-р И. Т. – Управител на „МБАЛ Раковски“ ЕООД, в което се заявява искане за определяне на дипломиран експерт счетоводител за извършване на проверка и заверка на ГФО за 2020 г. на „МБАЛ Раковски“ ЕООД, посочва се дипломиран експерт счетоводител П. Т., вписана под № 0312.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел/факс: 05151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Рангел Георгиев Матански – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за
3. Любов Степановна Кориновска – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за
5. Пламен Йовков Марин – за
6. Елена Иванова Узунова – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за

11. Петър Милков Антонов – за
12. Стефан Самуилов Марушкин – за
13. Петко Димитров Колев – за
14. Стефан Йозов Пенсов – за
15. Анелия Францова Гечева – за
16. Георги Николов Тотев – за
17. Костадин Дечев Иванов – за
18. Йовко Георгиев Николов – за
19. Росица Иванова Пеева – за
20. Йосиф Божидаров Стрехин –
21. Ангел Николов Кордов – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел/факс: 05151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 213

Взето с Протокол № 13/29.10.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Одобряване на схема за разполагане на ВПС – беседка.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 12, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за поставяне и премахване на преместваемите обекти, елементи на градското обзавеждане и монументално-декоративни елементи на територията на Община Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски одобрява схема за разполагане на ВПС – беседка по реда на чл. 56 от ЗУТ и Наредбата за реда и условията за поставяне и премахване на преместваемите обекти, елементи на градското обзавеждане и монументално-декоративни елементи на територията на Община Раковски на тротоар с тревна площ в кв. 67 от уличната регулация между осови точки 171, 172, 173, 182 и 183 /на изток между ул. „Теменуга“ и ул. „Димотко Нарлийски“/ по кадастрален и регулационен план на с. Белозем, общ. Раковски, обл. Пловдив, одобрен със Заповед № АБ-45/20.08.1992 г. на Кмета на Община Раковски.

2. Общински съвет - Раковски възлага на Кмета на Община Раковски последващи действия по поставяне на съоръжението.

МОТИВИ: В деловодството на Община Раковски е постъпило Предложение с вх. № 08-47-8/18.03.2020 г. от Виолета Петрова – Кмет на село Белозем, с административен адрес с. Белозем, Община Раковски, ул. „Родопи“ № 38 за монтиране на беседка на тротоар с тревна площ в кв. 67 от уличната регулация между осови точки 171, 172, 173, 182 и 183 /на изток между ул. „Теменуга“ и ул. „Димотко Нарлийски“/ по кадастрален и регулационен план на с. Белозем, общ. Раковски, обл. Пловдив, одобрен със Заповед № АБ-45/20.08.1992 г. на Кмета на Община Раковски.

Схемата е одобрена с Решение № V взето с протокол № 17/28.04.2020 г. на ЕСУТ при Община Раковски.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел/факс: 05151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

- | | |
|---------------------------------------|-----------------------------------|
| 1. Рангел Георгиев Матански – за | 11. Петър Милков Антонов – за |
| 2. Йосиф Серафимов Ячев – за | 12. Стефан Самуилов Марушкин – за |
| 3. Любов Степановна Кориновска – за | 13. Петко Димитров Колев – за |
| 4. Генчо Тодоров Тодоров – за | 14. Стефан Йозов Пенсов – за |
| 5. Пламен Йовков Марин – за | 15. Анелия Францова Гечева – за |
| 6. Елена Иванова Узунова – за | 16. Георги Николов Тотов – за |
| 7. Младен Минчев Мандраджийски – за | 17. Костадин Дечев Иванов – за |
| 8. Деяна Анреева Загорчева – за | 18. Йовко Георгиев Николов – за |
| 9. Светослав Стефанов Балабански – за | 19. Росица Иванова Пеева – за |
| 10. Юлиан Иванов Ночев – за | 20. Йосиф Божидаров Стрехин – |
| | 21. Ангел Николов Кордов – за |



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел/факс: 05151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 214

Взето с Протокол № 13/29.10.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.“ приета с Решение № 48 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 5/31.01.2020 г., за отдаване под наем на терен – публична общинска собственост за поставяне на ВПС по реда на чл. 56 от ЗУТ.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изречение второ и чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост и чл. 16 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/ във връзка с Наредба за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти общинска собственост на Общински съвет - Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде включен в „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.“, приета с Решение № 48, взето с протокол 5/31.01.2020 г., и отдаден под наем следният терен – публична общинска собственост:

Терен с **площ от по 20 кв. м.** за поставяне на ВПС - павилион по реда на чл. 56 от ЗУТ, находящ се в УПИ I-култ. дом, МВР, поща, здр. дом, озеленяване, от кв. 26 по регулационния план на с. Шишманци, общ. Раковски. Павилионът да съответства на хипотезата на § 5, т. 80 от ЗУТ, съгласно одобрена схема и Решение № IV взето с протокол № 34/18.09.2019 г. на ЕСУТ при Община Раковски;

2. Отдаването под наем да се извърши чрез публично оповестен търг с явно наддаване.

3. Отдаването под наем да бъде за срок от **10 (десет) години**.

4. Определя следните тръжни условия съгласно чл. 56 от ЗУТ:

- терена да се използва за поставяне на ВПС, които ще извършва търговска дейност;

5. Общински съвет – Раковски определя начална тръжна цена в размер **на 3 /три/ лева за кв. м.**, съгласно чл. 2, т. 9, в) от Наредба за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти общинска собственост на Община Раковски.

МОТИВИ: В деловодството на Община Раковски е постъпило Заявление, Вх. № 26-2827-3/23.09.2020 г. от П. Т. Б., с адрес: обл. Пловдивска, Община Раковски, с. Болярино, ул. “*-ва“ № ** с което изразява желание за наемане на терен с площ от 20 кв. м. за поставяне на ВПС - павилион за търговска дейност в УПИ I-култ.дом,МВР,поща, здр.дом,озеленяване, находящ се в с. Шишманци, общ. Раковски, обл. Пловдив, съгласно Схема за разполагане.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел/факс: 05151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин –
	21. Ангел Николов Кордов – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел/факс: 05151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 215

Взето с Протокол № 13/29.10.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.“, приета с Решение № 48, взето с протокол № 5 от 31.01.2020 г. на Общински съвет – Раковски за отдаване под наем на помещение – частна общинска собственост, находящо се в с. Белозем, община Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1, 2 и 3 от ЗОС, чл. 20, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски, чл. 2, т. 1 от Наредба за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти общинска собственост на Община Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски включва в Раздел III на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.“, приета с Решение № 48, взето с протокол № 5 от 31.01.2020 г. и **дава съгласие** да бъде отдадено под наем **помещение с площ от 27 кв. м.**, представляващо стая от първи етаж (северна страна) на сграда “Битов комбинат”, състояща се от 396 кв. м. на 2 етажа, построена 1972 г., ситуирана в УПИ VII–640 от кв. 80 по плана на с. Белозем, община Раковски, област Пловдив, актувана с Акт за общинска собственост № 1150 от 01.06.2005 г.

2. Отдаването под наем да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

3. Отдаването под наем да бъде за срок от 10 /десет/ години.

4. Определя начална тръжна цена в размер на **6,00 /шест/ лева за кв. м.**, съгласно чл. 2, т. 1 от Наредба за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти общинска собственост на Община Раковски.

5. Възлага на Кмета на Община Раковски да извърши всички законови действия по провеждането на търга и сключването на договор за наем на гореописания имот.

МОТИВИ: В Деловодството на Община Раковски е постъпило Заявление **с вх. № 26-366-1/24.09.2020 г. от ЕТ „Желязка Гавазова – Ели 67“**, ЕИК 11575****, със седалище: с. Белозем, общ. Раковски, обл. Пловдив, ул. „И. В.“ № *, физическо лице – търговец Ж. С. Г., с което е изявено желание за ползване под наем на помещение от 27 кв.м., находящо се на първия етаж, северна страна на сграда „Битов комбинат“ – частна общинска собственост, в с. Белозем, общ. Раковски, област Пловдив.

Към настоящия момент Общината не се нуждае от помещението, като отдаването му под наем би допринесло за постъпване на средства в бюджета.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел/факс: 05151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

- | | |
|---------------------------------------|-----------------------------------|
| 1. Рангел Георгиев Матански – за | 11. Петър Милков Антонов – за |
| 2. Йосиф Серафимов Ячев – за | 12. Стефан Самуилов Марушкин – за |
| 3. Любов Степановна Кориновска – за | 13. Петко Димитров Колев – за |
| 4. Генчо Тодоров Тодоров – за | 14. Стефан Йозов Пенсов – за |
| 5. Пламен Йовков Марин – за | 15. Анелия Францова Гечева – за |
| 6. Елена Иванова Узунова – за | 16. Георги Николов Тотев – за |
| 7. Младен Минчев Мандраджийски – за | 17. Костадин Дечев Иванов – за |
| 8. Деяна Анреева Загорчева – за | 18. Йовко Георгиев Николов – за |
| 9. Светослав Стефанов Балабански – за | 19. Росица Иванова Пеева – за |
| 10. Юлиан Иванов Ночев – за | 20. Йосиф Божидаров Стрехин – |
| | 21. Ангел Николов Кордов – за |



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел/факс: 05151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 216

Взето с Протокол № 13/29.10.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.“, приета с Решение № 48, взето с протокол № 5 от 31.01.2020 г. на Общински съвет – Раковски във връзка с отдаване под наем на сграда – бивш тото пункт на 1 /един/ етаж – частна общинска собственост, находяща се в с. Белозем, община Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от ЗОС, чл. 20, ал. 1, от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски, чл. 2, т. 1 от Наредба за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти общинска собственост на Община Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски включва в Раздел III на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.“, приета с Решение № 48, взето с протокол № 5 от 31.01.2020 г. и **дава съгласие** да бъде отдадена под наем **Сграда – бивш тото пункт**, състояща се от 30 кв. м., на 1 етаж, построена 1969 г., ситуирана пред УПИ IV-361 в кв. 51 между ос.т. 124-151-152 по кадастрален и регулационен план на с. Белозем, община Раковски, област Пловдив, актувана с Акт за частна общинска собственост № 2861/21.12.2009 г.

2. Отдаването под наем да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

3. Отдаването под наем да бъде за срок от 10 /десет/ години.

4. Определя начална тръжна цена за месечен наем в размер на **6,00 /шест/ лева за кв. м.**, съгласно чл. 2, т. 1 от Наредба за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти общинска собственост на Община Раковски.

5. Възлага на Кмета на Община Раковски да извърши всички законови действия по провеждането на търга и сключването на договор за наем на гореописания имот.

МОТИВИ: В Деловодството на Община Раковски е постъпило заявление - **с Вх. № 94Д-216-3/08.09.2020 г. от Д. Д. У.**, с постоянен адрес: с. Шишманци, общ. Раковски, обл. Пловдив, ул. „*-ма“, бл. *, вх. *, ет. *, ап. *, с което е изявено желание за ползване под наем на сграда – бивш тото пункт на 1 /един/ етаж, от 30 кв. м., находяща се на ул. “Родопи“ пред УПИ IV-361, кв. 51, между ос.т. 124-151-152 по кадастрален и регулационен план на с. Белозем, общ. Раковски, обл. Пловдивска, актувана с Акт за частна общинска собственост № 2861/21.12.2009 г.

Отдаването под наем на сградата би допринесло за постъпване на средства в бюджета на Общината.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел/факс: 05151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин –
	21. Ангел Николов Кордов – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел/факс: 05151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 217

Взето с Протокол № 13/29.10.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Промяна начина на трайно ползване на имоти – публична общинска собственост, с НТП „Язовири“ на територията на община Раковски, област Пловдив.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 2 и чл. 15, ал. 1, т. 3 от Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасна експлоатация на язовирни стени и съоръженията към рях и за контрол на техническото им състояние.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде променен начинът на трайно ползване на поземлени имоти, с НТП „Язовир“, находящи се на територията на община Раковски, както следва:

поземлен имот с идентификатор № 62075.700.118, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК., с площ от 8221 кв. м., Трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти, Начин на трайно ползване: Язовир, Актуван с АОС № 27/10.04.1998 г.: да премине от НТП „Язовир“ в НТП „За водостопанско, хидромелиоративно съоръжение“

поземлен имот с идентификатор № 62075.700.134, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК., с площ от 12556 кв. м., Трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти, Начин на трайно ползване: Язовир, Актуван с АОС № 29/10.04.1998 г.: да премине от НТП „Язовир“ в НТП „Пасище“;

поземлен имот с идентификатор № 62075.21.298, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК., с площ от 59609 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Язовир, Категория на земята: 0, Актуван с АОС № 44/14.04.1998 г.: да премине от НТП „Язовир“ в НТП „Пасище“.

2. Общински съвет – Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да извърши последващи действия по смяна на НТП на посочените поземлени имоти в т. 1 от настоящето решение.

МОТИВИ: : Със Заповед № ДЗ-89/14.05.2020 г. на Кмета на Община Раковски е назначен Експертен технически съвет за разглеждане и приемане на Анализите за техническото състояние и индивидуална оценка за промяна на предназначението или временно извеждане от експлоатация на язовири, собственост на Община Раковски. Експертният технически съвет е изготвил Протокол № 2 от 20.05.2020 г. за осъщественото заседание, с който Протокол предлага да бъде променен начинът на трайно ползване на три от язовирите, представляващи:

поземлен имот с идентификатор № 62075.700.118, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК., с площ от 8221 кв. м., Трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти, Начин на трайно ползване: Язовир,



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел/факс: 05151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

поземлен имот с идентификатор № 62075.700.134, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК., с площ от 12556 кв. м., Трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти, Начин на трайно ползване: Язовир,

поземлен имот с идентификатор № 62075.21.298, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК., с площ от 59609 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Язовир, Категория на земята: 0.

Техническото състояние на обектите е неизправно-частично работоспособно.

Поземлен имот с идентификатор № 62075.700.134 целогодишно се държи в сухо състояние, което се отразява неблагоприятно върху състоянието на насипа, който има опасност от съсъхване и напукване.

Язовирите не се използват, като язовири и са изгубили предназначението си, като такива.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин –
	21. Ангел Николов Кордов – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел/факс: 05151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 218

Взето с Протокол № 13/29.10.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Предварително съгласие за изменение на кадастрален план за поземлен имот № 501.471 и разрешение за изработване на проект за ПУП-ПР за УПИ I-озеленяване, кв. 51 по плана на община Раковски, с. Стряма.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и 124б, ал. 1 във връзка с чл. 62а, ал. 3 от ЗУТ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски одобрява приложеното Предложение (техническо задание) за изменение на кадастрален план за поземлен имот № 501.471 и разрешение за изработване на проект за ПУП-ПР за УПИ I-озеленяване, кв. 51 по плана на с. Стряма, община Раковски, област Пловдив.

2. Общински съвет – Раковски разрешава изработването на проект за изменение на кадастрален план за поземлен имот № 501.471 и разрешение за изработване на проект за ПУП-ПР за УПИ I-озеленяване, кв. 51 по плана на с. Стряма, община Раковски, област Пловдив.

3. Общински съвет – Раковски дава съгласие за изработването на проект за изменение на кадастрален план за поземлен имот № 501.471 и разрешение за изработване на проект за ПУП-ПР за УПИ I-озеленяване, кв. 51 по плана на с. Стряма, община Раковски, област Пловдив, предвиждащ промяна предназначението на УПИ I-озеленяване и образуване на УПИ I-1660 за „Жилищно застрояване“.

4. Възлага на Кмета на Община Раковски да организира изпълнение на решението.

МОТИВИ: Изготвен е проект във връзка с образуване на поземлен имот № 1660 (501.1660) по границите на УПИ I –озеленяване в кв. 51 и в промяна на предназначението му за „Жилищно застрояване“.

Планът на с. Стряма е одобрен със Заповед № АБ-18/19.03.1991 г. на Кмета на Община Раковски. Със Заповед № АБ-80/14.11.1996 г. на Кмета на Община Раковски е одобрено изменение на ПУП-ПР за УПИ I в кв. 51. Имотът е собственост на Община Раковски.

От отреждането на горепосочения имот, не е реализирано озеленяване. Същият имот се намира с. Стряма, общ. Раковски и около имота се намират парцели за жилищно строителство.

Със заявление № 94Н-1082-1/02.09.2020 г., Н. С., с адрес общ. Раковски, с. Стряма, ул. “Х. С.” № ** е изразил желание за закупуване на имот УПИ I в кв. 51. Семейството му има желание да се установи постоянно в с. Стряма, тъй като към настоящия момент живее под наем.

Във връзка с горното е изготвено предложение (техническо задание) с възложител Община Раковски за изготвянето на проект за изменение на кадастрален план за поземлен имот № 501.471 и разрешение за изработване на проект за ПУП-ПР за УПИ I-



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел/факс: 05151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

озеленяване, кв. 51 по плана на община Раковски, с. Стряма, ведно със скица-приложение.

Изменението на кадастралния план се състои в следното:

Образуване на поземлен имот № 1660 (501.1660) по границата на УПИ I – озеленяване в кв. 51. Кorigира се границата на ПИ № 471 (501.471) по границите на новия УПИ I в кв. 51 в зоната за изменението на плана.

Не се променят границите със съседни поземлени имоти.

Изменение на ПУП-ПР се състои в следното:

Образуване на УПИ I-1660, който се отрежда за новообразувания имот 1660 (501.1660) и в промяна на предназначението на „Жилищно застрояване“.

Не се променя или дефинира устройствена зона и се приема по подразбиране, че същата е „Жм“.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 2

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин –
	21. Ангел Николов Кордов – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел/факс: 05151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 219

Взето с Протокол № 13/29.10.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Определяне на представител и представяне позицията на Община Раковски на насроченото за 19.11.2020 г. от 11:00 ч. извънредно заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и Канализация“ ЕООД, гр. Пловдив.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 ЗМСМА във връзка с чл. 198е, ал. 1, ал. 3 и ал. 5 вр. с чл. 198в, ал. 4, т. 5, т.9 и т. 10 от Закон за водите.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

I. Определя Кмета на Община Раковски - Павел Андреев Гуджеров, а при невъзможност той да участва - определя зам. кмет на Община Раковски – Йовко Стефанов Романов, или друго, изрично упълномощено от Кмета лице, за представител на Община Раковски, който да участва в извънредно заседание на Общото събрание на „Асоциация по ВиК - Пловдив“, насрочено за провеждане на **19.11.2020 г. от 11:00 ч.** в заседателна зала № 300 в сградата на Областна администрация - Пловдив, при обявения в Писмо с Вх. № 06-18-133/20.20.2020 г. от Дани Каназирева - Председател на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД гр. Пловдив дневен ред, а именно:

1. Приемане на решение, за препоръчителния размер на вноската на държавата в бюджета на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Пловдив.
2. Други

II. Общински съвет - Раковски дава съгласие за приемане на решение за приемане за препоръчителния размер на вноската на държавата в бюджета на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Пловдив.

III. Общински съвет - Раковски упълномощава Кмета на община Раковски Павел Андреев Гуджеров, а при невъзможност той да участва, упълномощава Йовко Стефанов Романов - Зам.кмет на Община Раковски, или друго - изрично упълномощено от Кмета лице, да гласува в общото събрание съгласно настоящото решение като по въпросите, по които Общински съвет не е изразил изрично позицията си с настоящото - по своя преценка и усмотрение.

МОТИВИ: В Деловодството на Община Раковски е постъпило писмо с вх. № 06-18-133/20.10.2020 г. от Дани Каназирева - Председател на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД гр. Пловдив [изх. № АВК-03-4/20.10.2020 г.] във връзка с провеждането на извънредно заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК - Пловдив, насрочено за 19.11.2020 г. от 11:00 ч., което ще се проведе в заседателна зала № 300 в сградата на Областна администрация - Пловдив.

В тази връзка към писмото са приложени следните документи: Бюджет за 2021 година на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД гр. Пловдив; Справка за препоръчителния размер на вноската на държава и общините в бюджет на АВиК за 2021 г.; Писмо изх. №



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел/факс: 05151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

АВК-02-51/30.07.2020 г. до кметовете на общините в област Пловдив и приложенията към него

Съгласно разпоредбите на чл. 198е от Закона за водите представител на общината в Асоциацията по ВиК е кметът на общината, а при невъзможност той да участва общинският съвет определя друг представител. Позицията и мандатът на представителя на общината в заседанията на общото събрание на Асоциацията по ВиК се съгласуват по ред определен от общинския съвет. Предвид важността на точките по дневния ред, както и обстоятелството, че за провеждането на общо събрание на Асоциацията по ВиК е необходим кворум.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин –
	21. Ангел Николов Кордов – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел/факс: 05151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 220

Взето с Протокол № 13/29.10.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Кандидатстване на Община Раковски за безвъзмездна финансова помощ за финансиране изпълнението на Обект: „Изграждане на част от канализационна мрежа и модулно пречиствателно съоръжение в с. Белозем, общ. Раковски, област Пловдив.

Подобект: изграждане на част от канализационна мрежа в с. Белозем, община Раковски, област Пловдив;

Подобект: модулно пречиствателно съоръжение в с. Белозем, община Раковски, област Пловдив“, пред „Предприятие за управление дейностите по опазване на околната среда“ (ПУДООС).

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23, и ал. 2 от ЗМСМА.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

Съгласно чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23, и ал. 2 от ЗМСМА - Общински съвет Раковски:

1. Декларира, че дейностите по проекта отговарят на приоритетите на Плана за развитие на Общината.

2. Определя обект: „ИЗГРАЖДАНЕ НА ЧАСТ ОТ КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА И МОДУЛНО ПРЕЧИСТАТЕЛНО СЪОРЪЖЕНИЕ В С. БЕЛОЗЕМ, ОБЩ. РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ.

ПОДОБЕКТ: ИЗГРАЖДАНЕ НА ЧАСТ ОТ КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА В С. БЕЛОЗЕМ, ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ;

ПОДОБЕКТ: МОДУЛНО ПРЕЧИСТАТЕЛНО СЪОРЪЖЕНИЕ В С. БЕЛОЗЕМ, ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ“ като обект от първостепенно значение за Община Раковски.

3. Дава съгласие Община Раковски да кандидатства за безвъзмездна финансова помощ за финансиране изпълнението на Обект: „ИЗГРАЖДАНЕ НА ЧАСТ ОТ КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА И МОДУЛНО ПРЕЧИСТАТЕЛНО СЪОРЪЖЕНИЕ В С. БЕЛОЗЕМ, ОБЩ. РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ.

ПОДОБЕКТ: ИЗГРАЖДАНЕ НА ЧАСТ ОТ КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА В С. БЕЛОЗЕМ, ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ;

ПОДОБЕКТ: МОДУЛНО ПРЕЧИСТАТЕЛНО СЪОРЪЖЕНИЕ В С. БЕЛОЗЕМ, ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ“ пред „Предприятие за управление дейностите по опазване на околната среда“.

МОТИВИ: Канализационната мрежа на село Белозем е изградена в много малка степен (около 5%) и функционира като система от смесен тип. Има изградена канализационна мрежа в централната част на населеното място. Изграден е цялостно Гл. кол. V и част от Гл. кол. IV и два броя дъждопреливници по трасетата на главните клонове.

Съществуващата мрежа е изпълнена от PE тръби с диаметри от DN400 до DN1200. Изградени са два отливни канала с диаметри DN1000 PE и DN1200.

В момента отпадъчните води се заустват в река Сребра, минаваща през населеното място.

Предвижда се изготвяне на инвестиционен проект за изграждане на нови канализационни колектори, Дъждопреливник и отливен канал към него и изграждане на модулно пречиствателно съоръжение в с.Белозем.

Изграждането на канализационните клонове ще бъдат извършени по:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел/факс: 05151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

- ул. Здравец от ОТ175 до ОТ200 - Гл. кол. I, между квартали 66 и 65, 71 и 72, 73 и 74
- ул. Люлин след ОК200 - Гл. кол. I, между квартали 73 и 75
- източно от квартали 75 и 76 се ситuirат част Гл. кол. I, дъждопреливник и отливен канал към него
- ул. Люлин от ОТ195 до ОТ200 - Гл. кол. IV
- ул. Пирин между ОТ196 и ОК197 - Клон I-24
- ул. Гусла между ОТ181 и ОК179 - Клон I-23

По трасето на Главен клон I ще се изгради Дъждопреливник. След него разредените битови водни количества ще продължат към модулно пречиствателно съоръжение, а преливащите дъждовни водни количества ще се заустват в река Сребра.

Общата дължина на трасето около 1800 m с диаметри от DN300 до DN1200 от полипропиленови тръби за диаметри до DN600, SN8 и стъклопластови тръби SN10 за диаметри над DN600. Новопроектираните канализационни клонове ще отвеждат както битови така и дъждовни водни количества.

Последните участъци непосредствено преди Дъждопреливника, Гл. кол. I се предвижда да се изпълнят от бетонови тръби с правоъгълно сечение $H=1.45m$ и $B=0.80m$. Отливният канал също ще бъде от бетонови тръби със същите размери.

Съоръженията, които се предвиждат за изграждане по канализационната мрежа са:

- ревизионни шахти
- сградни канализационни отклонения
- дъждоприемни шахти
- дъждопреливник преди МПСОВ със степен на разреждане $2xQ$ макс. ч.

Данни за пречиствателната станция за отпадъчни води

Изграждането на модулното пречиствателно съоръжение ще бъде разделено на два етапа: Първи етап – 1000 ЕЖ; Втори етап – 2738ЕЖ. Обект на финансиране ще бъде Първи етап.

Пречистването на отпадъчните води ще се осъществява чрез новопроектирано модулно пречиствателно съоръжение за биологично пречистване – модел „BIOCLEAN“, разположено в ПИ с идентификатор 067003, местност „Алн Дъмга“, с. Белозем, с площ 26,494 дка.

Осъществяването на този проект ще има голям технико-икономически и социален ефект поради намаляване риска за живота и здравето на хората. Ще бъде осигурено подобряване качеството санитарно – хигиенните норми, ще се намаляване на разходите за отстраняване на аварии по съществуващото.

Община Раковски е подготвила проектно предложение за реализация на обект: „ИЗГРАЖДАНЕ НА ЧАСТ ОТ КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА И МОДУЛНО ПРЕЧИСТВАТЕЛНО СЪОРЪЖЕНИЕ В С. БЕЛОЗЕМ, ОБЩ. РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ.

ПОДОБЕКТ: ИЗГРАЖДАНЕ НА ЧАСТ ОТ КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА В С. БЕЛОЗЕМ, ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ;

ПОДОБЕКТ: МОДУЛНО ПРЕЧИСТВАТЕЛНО СЪОРЪЖЕНИЕ В С. БЕЛОЗЕМ, ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ“, съгласно Изисквания при кандидатстване пред Предприятието за управление на дейностите по опазване на околната среда за финансиране на проекти, свързани с „Изграждане/разширение на канализационна мрежа и ПСОВ“. Едно от основните изисквания е Общински съвет – гр. Раковски да декларира своето съгласие за кандидатстване на община Раковски пред ПУДООС за финансиране на по-горе цитирания проект.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел/факс: 05151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин –
	21. Ангел Николов Кордов – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел/факс: 05151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 221

Взето с Протокол № 13/29.10.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Кандидатстване на Община Раковски за безвъзмездна финансова помощ за финансиране изпълнението на Обект: „УЛИЧНА БИТОВА КАНАЛИЗАЦИЯ ЗА ОТПАДНИ ВОДИ КЪМ ПРЕЧИСТВАТЕЛНА СТАНЦИЯ-ГРАВИТАЧНА И НАПОРНА НА ТЕРИТОРИЯТА НА И.З. РАКОВСКИ В ЗЕМЛИЩЕТО НА С. СТЯМА.“ пред „Предприятие за управление дейностите по опазване на околната среда“ (ПУДООС).

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23, и ал. 2 от ЗМСМА.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

Съгласно чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23, и ал. 2 от ЗМСМА - Общински съвет Раковски:

1. Декларира, че дейностите по проекта отговарят на приоритетите на Плана за развитие на Общината.

2. Определя обект: „УЛИЧНА БИТОВА КАНАЛИЗАЦИЯ ЗА ОТПАДНИ ВОДИ КЪМ ПРЕЧИСТВАТЕЛНА СТАНЦИЯ-ГРАВИТАЧНА И НАПОРНА НА ТЕРИТОРИЯТА НА И.З. РАКОВСКИ В ЗЕМЛИЩЕТО НА С. СТЯМА.“ като обект от първостепенно значение за Община Раковски.

3. Дава съгласие Община Раковски да кандидатства за безвъзмездна финансова помощ за финансиране изпълнението на Обект: „УЛИЧНА БИТОВА КАНАЛИЗАЦИЯ ЗА ОТПАДНИ ВОДИ КЪМ ПРЕЧИСТВАТЕЛНА СТАНЦИЯ-ГРАВИТАЧНА И НАПОРНА НА ТЕРИТОРИЯТА НА И.З. РАКОВСКИ В ЗЕМЛИЩЕТО НА С. СТЯМА.“ пред „Предприятие за управление дейностите по опазване на околната среда“.

МОТИВИ: Целта на проекта е да се създадат устройствени условия за осъществяване на инвестиционните намерения, съобразени с действащите нормативни изисквания. Целта на проектирането е осигуряване на възможностите за заустване на обратните води на предстоящите за изграждане отредени имоти. Съоръжението попада в границите на уличната мрежа и завършва в съществуващата пречиствателна станция в УПИ X-пречиствателна станция на територията на с. Стяма. Предвижда се канализацията да е гравитачна и напорна в трасето на пътя с обща дължина от 2 770 м.л.. По трасето на настоящата разработка съществуват: Съществуваща битова гравитачна канализация в РЕ ф500, L=170 m. Нова битова гравитачна канализация в РЕ ф315, L=786 m. Нов битов тласкателен канализационен клон РЕф110, L=2198 m. Участъкът на новопроектирана гравитачна канализация ще се започне с отвеждането на отпадните количества от имоти в квартал 34-РШ1 и в продължение на 786 м., ще ги заусти в събирателна шахта с помпи. Тази шахта е проектирана с размери 5,40/3,95/4,90 м и полезен обем $V_{\text{пол}}=36,7$ м³. При достигане на определено ниво на отпадните води, помпите се включват и чрез напорния клон, водите се транспортират към пречиствателната станция на И.З. Стяма. В проекта са заложени помпи, които ще се включват четири пъти на един час при пълен обем на шахтата.

Осъществяването на този проект ще има голям технико-икономически и социален ефект поради намаляване риска за живота и здравето на хората. Ще бъде осигурено подобряване качеството санитарно – хигиенните норми, ще се намалят разходите за отстраняване на аварии по съществуващото..

Община Раковски е подготвила проектно предложение за реализация на обект: „УЛИЧНА БИТОВА КАНАЛИЗАЦИЯ ЗА ОТПАДНИ ВОДИ КЪМ ПРЕЧИСТВАТЕЛНА СТАНЦИЯ-ГРАВИТАЧНА И НАПОРНА НА ТЕРИТОРИЯТА НА И.З. РАКОВСКИ В ЗЕМЛИЩЕТО НА С. СТЯМА“, съгласно Изисквания при кандидатстване пред Предприятието за управление



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел/факс: 05151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

на дейностите по опазване на околната среда за финансиране на проекти, свързани с „Изграждане/разширение на канализационна мрежа и ПСОВ“ едно от основните изисквания е Общински съвет Раковски да декларира своето съгласие за кандидатстване на община Раковски пред ПУДООС за финансиране на по-горе цитирания проект.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин –
	21. Ангел Николов Кордов – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел/факс: 05151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 222

Взето с Протокол № 13/29.10.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Отпускане на еднократни помощи.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 7, чл. 8, т. 3 и т. 4 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Раковски.

По предложение на: Георги Николов Тотев – Председател на ПК „Здравеопазване и социални дейности“

РЕШИ:

Да бъде отпусната еднократна помощ на следните лица:

1. И. И. Б., ЕГН: 390812**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Л. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
2. Е. А. З., ЕГН: 380322**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. В. П. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
3. М. Й. Д., ЕГН: 531229**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. *-ви М. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
4. М. И. Т., ЕГН: 571215**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. М. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
5. М. Б. Б., ЕГН: 310628**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. С. I № **, в размер на 100 /сто/ лева.
6. П. В. Т., ЕГН: 510318**** и постоянен адрес с. Момино село, общ. Раковски ул. *-та № **, в размер на 100 /сто/ лева.
7. А. С. Г., ЕГН: 351016**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Г. М. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
8. И. Г. И., ЕГН: 460114**** и постоянен адрес с. Чалъкови, общ. Раковски ул. Т. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
9. И. Й. Б., ЕГН: 481221**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Я. Я. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
10. П. В. Г., ЕГН: 751204**** и постоянен адрес с. Белозем, общ. Раковски ул. Й. П. II № *, в размер на 100 /сто/ лева.
11. В. М. К., ЕГН: 860307**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Х. С. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
12. И. Г. Л., ЕГН: 751011**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Х. Д. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
13. И. Й. П., ЕГН: 430106**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. М. № *, в размер на 100 /сто/ лева.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел/факс: 05151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

14. Л. Г. К., ЕГН: 651218**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. *-ти М. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
15. А. А. К., ЕГН: 860201**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. И. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
16. Ю. А. К., ЕГН: 820816**** и постоянен адрес с. Стряма, общ. Раковски ул. Г. С. Р. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
17. И. И. Л., ЕГН: 420725**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. В. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
18. А. Й. Л., ЕГН: 460324**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. В. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
19. М. М., К.Ч.: 70098**** изд. на 20.07.2017 г. гр. София и постоянен адрес с. Шишманци, общ. Раковски ул. Г. Б. № *Б, вх. *, ет. *, ап. *, в размер на 100 /сто/ лева.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин –
	21. Ангел Николов Кордов – за