



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

ПРОТОКОЛ № 10

от 21.07.2020 г.

от заседание, проведено от 16:07 часа
в заседателна зала на Общински съвет Раковски

Председател на Общински съвет – Раковски: г-н Рангел Георгиев Матански

Присъстват общински съветници: Йосиф Серафимов Ячев, Любов Степановна Кориновска, Генчо Тодоров Тодоров, Елена Иванова Узунова, Младен Минчев Мандраджийски, Деяна Андреева Загорчева, Светослав Стефанов Балабански, Юлиан Иванов Ночев, Пламен Йовков Марин, Петър Милков Антонов, Стефан Самуилов Марушкин, Петко Димитров Колев, Стефан Йозов Пенсов, Анелия Францова Генчева, Георги Николов Тотев, Костадин Дечев Иванов, Росица Иванова Пеева, Йосиф Божидаров Стрехин, Йовко Георгиев Николов, Ангел Николов Кордов

Присъства също:

Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

Йовко Стефанов Романов - Зам. кмет на Община Раковски

Никола Христосов Стоянов – Кмет на кметство Момино село

Виолета Димитрова Петрова - Кмет на кметство Белозем

Васил Петров Черпелийски - Кмет на кметство Стряма

Г-н Рангел Матански: Уважаеми колеги, добре сте дошли! Живи и здрави сме! Добро начало. Предстои заседание на общински съвет – Раковски за месец юли да бъде реализирано. Датата на сесията е малко по-ранна от обикновено, причината за това е очакваното решение за детските градини и това, че очаквахме да бъде върнато. Поради тази причина изместихме малко по-рано юлската сесия, за да може да разгледаме решението и да преценим съответно какво да правим по него. Знаете, в 14-дневен срок от връщане на решение на областната управа ние трябва да предприемем съответните действия в тази посока. Имаме кворум! Можем да започнем работа. Материалите за днешната сесия бяха надлежно качени в системата, бяха разгледани от постоянните комисии на общински съвет – Раковски и съответно по тях има решения, които ще бъдат докладвани впоследствие. Проекта на дневен ред беше качен в системата, качен на сайта на Общината, запознати сте с него. Имате ли предложения по него? Да допълним точки? Няма. В такъв случай, колеги, моля да гласуваме проекта на дневен ред!

/16:09 - Г-н Петър Антонов влиза в залата/

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

ТАКА ПРЕДЛОЖЕНИЙТ ДНЕВЕН РЕД СЕ ПРИЕМА!

ДНЕВЕН РЕД:

1. Писмо от Областен управител на гр. Пловдив с Вх. № ОБС - 265 от 08.07.2020 г. относно връщане за ново обсъждане и съобразяване със законовите изисквания на Решение № 144 в частта по точка 2, взето с Протокол № 9 от 25.06.2020 г. на Общински съвет – Раковски.
2. Докладна записка с Изх. № ОБС - 121 от 14.07.2020 г. от Рангел Георгиев Матански – Председател на Общински съвет – Раковски относно отчет за дейността на Общински съвет и неговите комисии за периода 01.01.2020 – 31.06.2020 г..
3. Предложение с Вх. № ОБС - 267 от 14.07.2020 г. от Йовко Стефанов Романов - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно приемане на доклади за осъществени читалищни дейности в изпълнение на Годишната програма за развитие на читалищната дейност и за изразходваните от бюджета средства през предходната 2019 г..
4. Предложение с Вх. № ОБС - 268 от 14.07.2020 г. от Йовко Стефанов Романов - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно издаване на Запис на заповед от Община Раковски в полза на ДФ „Земеделие“ на стойност 47 188,03 лева (четиридесет и седем хиляди и сто и осемдесет и осем лева и три стотинки), обезпечаваш 100% /сто процента/ от заявления размер на ДДС към авансово плащане по Договор № BG06RDNP001-7.005-0013-C01/09.05.2019 г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. Обект - Изграждане на закрыта спортна инфраструктура в УПИ II – 934, с. Белозем общ. Раковски.
5. Предложение с Вх. № ОБС - 269 от 14.07.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски чрез Йовко Стефанов Романов - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно закупуване на Специален автомобил-ТРАНСПОРТЕН ТЕЖКОВОЗ, оборудван с ПЕСЪКАРНА УРЕДБА И ГРЕБЛО ЗА ЗИМНО СНЕГОПОЧИСТВАНЕ.
6. Предложение с Вх. № ОБС - 270 от 14.07.2020 г. от Йовко Стефанов Романов – ВРИФ Кмет на Община Раковски относно избор на представител, който да участва в редовно годишно Общо събрание на акционерите на „Университетска многопрофилна болница за активно лечение - Пловдив“ АД от името на Община Раковски – акционер, което ще се проведе на 28.07.2020 г. от 11:00 часа (а при липса на кворум на 12.08.2020 г. от 11:00 часа)
7. Предложение с Вх. № ОБС - 263 от 08.07.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски относно изразяване на съгласие за извършване на делба на имот – публична общинска собственост и промяна начина на трайно ползване.
8. Предложение с Вх. № ОБС - 271 от 14.07.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.“ приета с Решение № 48 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 5/31.01.2020 г., за отдаване под наем на терен – публична общинска собственост за поставяне на ВПС по реда на чл. 56 от ЗУТ.
9. Предложение с Вх. № ОБС - 272 от 14.07.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.“ приета с Решение № 48 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 5/31.01.2020 г., за отдаване под наем на терен – публична общинска собственост за поставяне на ВПС по реда на чл. 56 от ЗУТ.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

10. Предложение с Вх. № ОБС - 273 от 14.07.2020 г. от Йовко Стефанов Романов - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г., приета с Решение № 48 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 5/31.01.2020 г., във връзка с прекратяване на съсобственост между Община Раковски и физическо лице, чрез продажба частта на Общината.
11. Предложение с Вх. № ОБС - 274 от 14.07.2020 г. от Йовко Стефанов Романов - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г., приета с Решение № 48 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 5/31.01.2020 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.
12. Предложение с Вх. № ОБС - 275 от 14.07.2020 г. от Йовко Стефанов Романов - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно промяна формата на собственост на поземлени имоти от публична общинска собственост /ПОС/ в частна общинска собственост /ЧОС/.
13. Предложение с Вх. № ОБС - 276 от 14.07.2020 г. от Йовко Стефанов Романов - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно Актуализиране на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2020 г.“, приета с Решение № 48 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 5/31.01.2020 г. във връзка с продажба на земя – частна общинска собственост на собственик на законно построена сграда върху нея.
14. Предложение с Вх. № ОБС - 278 от 15.07.2020 г. от Йовко Стефанов Романов - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно утвърждаване на протокол за класирането от проведен конкурс за възлагане управлението на „Многопрофилна болница за активно лечение – Раковски“ ЕООД, ЕИК 115532871, общинско лечебно заведение, открит с Решение № 117 взето с Протокол № 7/22.04.2020 г. на Общински съвет – Раковски.
15. Предложение с Вх. № ОБС - 279 от 15.07.2020 г. от Йовко Стефанов Романов - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.“ приета с Решение № 48, взето с протокол № 5 от 31.01.2020 г. във връзка с отдаване под наем на имот без търг или конкурс на Сдружение с нестопанска цел - „Спортен клуб по тенис на маса – Възход - Община Раковски“ за осъществяване на спортна дейност.
16. Предложение с Вх. № ОБС - 280 от 16.07.2020 г. от Йовко Стефанов Романов - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно именуване на улица, находяща се на територията на гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив.
17. Отпускане на еднократни помощи.
18. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

* * *

Г-н Рангел Матански: Днес ще работим по този дневен ред. Сега вече сме в пълен състав и искам да обявя датата на заседанието на общински съвет – Раковски за месец август и това е 26-ти август, а на 25-ти август са Комисиите. Планивайте си почивките съобразно тези две дати, за да може отново да сме в пълен състав. **Първа точка** от Дневния ред е: Писмо от Областен управител на гр. Пловдив с Вх. № ОБС - 265 от 08.07.2020 г. относно връщане за ново обсъждане и съобразяване със законовите изисквания на Решение № 144 в частта по точка 2, взето с Протокол № 9 от 25.06.2020 г. на Общински съвет – Раковски. Г-н Тодоров, моля, становището на Вашата комисия.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-н Генчо Тодоров: Благодаря, г-н Председател! Уважаеми Колеги, Комисията разгледа писмото на областния управител на гр. Пловдив и предлага на общински съвет – Раковски да отмени Решение № 144 в частта по точка 2, взето с Протокол № 9 от 25.06.2020 г. на общински съвет – Раковски с пълно мнозинство.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Тодоров! Колеги, имате ли коментари? Няма. В такъв случай разрешавам гласуването.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 20

Против: 0

Възд.се: 1

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Страхин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 160

Взето с Протокол № 10/21.07.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Връщане за ново обсъждане и съобразяване със законовите изисквания на Решение № 144 в частта по точка 2, взето с Протокол № 9 от 25.06.2020 г. на Общински съвет – Раковски.

На основание: чл. 45 ал. 9 от ЗМСМА, във вр. с чл. 45 ал. 4 от ЗМСМА

По предложение на: Генчо Тодоров Тодоров - Председател на ПК "Образование, спорт, туризъм, култура и религия"

РЕШИ:

I. ОТМЕНЯ точка 2 на Решение № 144, взето с Протокол № 9 от 25.06.2020 г. на Общински съвет – Раковски.

II. ВЪЗЛАГА на Кмета на Община Раковски изпълнение на настоящето решение.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

МОТИВИ: С писмо изх. № АК-01-136#6 от 08.07.2020 г. на Областния управител на Област Пловдив е върнато за ново обсъждане Решение № 144, в частта по т. 2, взето с Протокол № 9 от редовно заседание на ОбС Раковски, проведено на 25.06.2020 г.

Цитираното решение касае завишаване броя на децата за учебната 2020/2021 г. в яслените групи и първите възрастови групи в общинските детски градини на територията на община Раковски.

В частта по т. 2, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 256, ал. 1, т. 1 от Закона за предучилищното и училищното образование и чл. 57 и чл. 57а от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, Общински съвет – Раковски приема, че при вече утвърден прием за 2020/2021 учебна година от директорите на ДГ на децата в яслените групи и първите възрастови групи над максимално определените в т. 1 Общински съвет и със съдействието на Директорите на детските градини и педагозите при гарантиране опазването на здравето и безопасността на децата и качеството на образователния процес регламентира за допустим и над завишения брой деца.

Решението е прието от материално компетентен административен орган, при спазване на установената от закона форма, при наличието на изискуемия предвиден от закона кворум. При същото обаче са налице противоречие с материалноправни разпоредби, а именно с чл. 57 и чл. 57а, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, което е довело и до несъответствие с целта на закона.

Разпоредбата на чл. 57 от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование повелява, че след определянето на броя на групите на децата в групите може да се завиши с до 2 деца над максималния съгласно приложение № 7 от същата наредба.

Съгласно чл. 57а, ал. 1 от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, в случаите, когато броят на децата в групите в детските градини, изчислен на базата на средна месечна посещаемост за период три последователни месеца, е по-малък от 12 – за яслените групи, и съответно 18 – за останалите групи, максималният брой на децата в групите може да бъде завишен над максималния по приложение № 7 от същата наредба или над определения по реда на чл. 57 с до 3 деца.

Според нормата на чл. 57а, ал. 2 от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, завишаването на броя на децата по чл. 57а, ал. 1 от Наредбата се извършва след решение на общинския съвет и при условие, че са спазени здравните изисквания към детските градини, определени с наредба на министъра на здравеопазването, и изискванията на държавния образователен стандарт на физическата среда и информационното и библиотечното осигуряване на детските градини, училищата и центровете за подкрепа за личностно развитие.

Максималният норматив за броя на децата в целодневните и полудневните групи, и в яслените групи на детските градини е определен в приложение № 7 към чл. 53 от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, като за целодневните и полудневните групи е 23 деца, а за яслените групи е 18 деца. Съгласно изискванията на чл. 57 от Наредбата, след определянето на броя на групите броят на децата в групите може да се завиши с до 2 деца в група над максималния съгласно приложение № 7, тоест той може да достигне 25 деца в целодневните и полудневните групи и 20 деца в яслените групи на детските градини. Към определения по този начин максимален брой, чл. 57а, ал. 1 от Наредбата предоставя възможност, при наличието на посочените предпоставки, максималният брой на децата в детските градини да бъде завишен над определения по реда на чл. 57 от Наредбата с до 3 деца, тоест за целодневните и полудневните групи – 28 деца, а за яслените групи – 23 деца. Завишаването на броя на децата по чл. 57а, ал. 1 от Наредбата се извършва след решение на общинския съвет и при условие, че са спазени здравните изисквания към детските градини, определени с наредба на министъра на здравеопазването, и изискванията на държавния образователен стандарт за физическата среда и информационното и библиотечното осигуряване на детските градини, училищата и центровете за подкрепа за личностно развитие.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

В конкретния случай, общински съвет Раковски е приел завишение на броя деца съгласно т. 1 от Решение № 144, но в т. 2 е допуснал нарушение, като е предоставил правомощия на директорите на детски градини самостоятелно да приемат и над завишения брой деца. Наведените в мотивите към решението на общинския съвет фактически основания за констатиран недостиг на свободни места в яслениите групи и в първите възрастови групи на детските градини и бланкетното посочване, че са спазени здравните изисквания към детските градини и изискванията на физическата среда, не могат да обосноват приемане на диспозитива на т. 2 от Решение № 144 относно регламентиране за допустим и над завишения брой деца, тъй като това противоречи на посочените по-горе приложими правни норми.

* * *

Г-н Рангел Матански: Втора точка от Дневния ред: Докладна записка с Изх. № ОБС - 121 от 14.07.2020 г. от Рангел Георгиев Матански – Председател на Общински съвет – Раковски относно отчет за дейността на Общински съвет и неговите комисии за периода 01.01.2020 – 31.06.2020 г.. Комисия „Законност и обществен ред“, моля за становище.

Г-н Стефан Марушкин: Благодаря, г-н Председател! Колеги, Комисията се запозна с докладната записка и предлага на общински съвет да приеме отчета за дейността му и неговите комисии за периода 01.01.2020 – 31.06.2020 г., като всички са гласували „За“.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Марушкин! Колеги, коментари имате ли? /Няма./ В такъв случай, разрешавам гласуването.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 161

Взето с Протокол № 10/21.07.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Относно: Отчет за дейността на Общински съвет и неговите комисии за периода 01.01.2020 – 31.06.2020 г..

На основание: чл. 21, ал. 2 и чл. 27, ал. 6 от ЗМСМА.

По предложение на: Рангел Георгиев Матански – Председател на Общински съвет – Раковски

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 2 и чл. 27, ал. 6 от ЗМСМА, Общински съвет – Раковски **приема** **отчета за дейността** на Общински съвет и неговите комисии за периода 01.01.2020 – 31.06.2020 г.

МОТИВИ: Съгласно чл. 27, ал. 6 от ЗМСМА Председателят на общинския съвет изготвя и внася за разглеждане два пъти годишно отчет за дейността на съвета и неговите комисии. В изпълнение на разпоредбата предоставям настоящия отчет за дейността на Общински съвет и неговите комисии за периода 01.01.2020 – 31.06.2020 г.

* * *

Г-н Рангел Матански: Трета точка Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 267 от 14.07.2020 г. от Йовко Стефанов Романов - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно приемане на доклади за осъществени читалищни дейности в изпълнение на Годишната програма за развитие на читалищната дейност и за изразходваните от бюджета средства през предходната 2019 г.. Г-жо Гечева, този път трябва да чуем Вашето становище.

Г-жа Анелия Гечева: Благодаря, г-н Председател! Колеги, Комисията разгледа доклада, който беше предоставен от всички читалища на територията на Общината и предлага на общински съвет – Раковски да приеме докладите относно дейността им през изминалата 2019 г.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-жо Гечева! Колеги, имате ли коментари? Г-н Тодоров.

Г-н Генчо Тодоров: Г-н Председател, благодаря Ви! Ако позволите, от мое име и от името на г-жа Узунова, тъй като тя е секретар на едно от читалищата, а аз съм председател и при изготвянето на докладите, които представихме на Общината и общински съвет, ако ни позволите да си дадем самоотвод, тъй като там фигурират нашите подписи при изготвянето на тези доклади.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Тодоров! Колеги, при обявените два самоотвода.. Разрешавам гласуването, колеги.

/16:15 часа – Павел Гуджеров влиза в залата./

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 19

За: 18

Против: 0

Възд.се: 1



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

Г-жа Елена Иванова Узунова и г-н Генчо Тодоров Тодоров се въздържат от гласуване.

РЕШЕНИЕ № 162

Взето с Протокол № 10/21.07.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Приемане на доклади за осъществени читалищни дейности в изпълнение на Годишната програма за развитие на читалищната дейност и за изразходваните от бюджета средства през предходната 2019 г..

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 24 във връзка с т. 12 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 26а, ал. 4 и ал. 5 от Закона за Народните читалища.

По предложение на: Йовко Стефанов Романов – ВРИФ Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Общински съвет - Раковски приема докладите, представени от председателите на читалищата, намиращи се на територията на Община Раковски за осъществените читалищни дейности в изпълнение на Годишната програма за развитие на читалищната дейност и доклади за изразходваните от бюджета средства през предходната 2019 г.

МОТИВИ: В изпълнение на разпоредбите на Закона за народните читалища и с оглед осъществената читалищна дейност председателите на читалищата на територията на Община Раковски представиха на вниманието ни своите доклади за осъществените читалищни дейности в изпълнение на Годишната програма за развитие на читалищната дейност и за изразходваните от бюджета средства през предходната 2019 г.

* * *

Г-н Рангел Матански: Четвърта точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 268 от 14.07.2020 г. от Йовко Стефанов Романов - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно издаване на Запис на заповед от Община Раковски в полза на ДФ „Земеделие“ на стойност 47 188,03 лева (четиридесет и седем хиляди и сто и осемдесет и осем лева и три стотинки), обезпечаваш 100% /сто процента/ от заявления размер на ДДС към авансово плащане по Договор № BG06RDNP001-7.005-0013-C01/09.05.2019 г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. Обект - Изграждане на закрыта спортна инфраструктура в УПИ II – 934, с. Белозем общ. Раковски. Г-жо Гечева, отново Вашата комисия.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-жа Анелия Гечева: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението и предлага на общински съвет – Раковски да упълномощи кмета на община Раковски да подпише запис на заповед в полза на ДФ „Земеделие“ на стойност 47 188,03 лева, обезпечаваш 100% /сто процента/ от ДДС.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-жо Гечева! Колеги, имате ли коментари по становището на Комисията? Няма. В такъв случай можем да гласуваме.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 163

Взето с Протокол № 10/21.07.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Издаване на Запис на заповед от Община Раковски в полза на ДФ „Земеделие“ на стойност 47 188,03 лева (четиридесет и седем хиляди и сто и осемдесет и осем лева и три стотинки), обезпечаваш 100% /сто процента/ от заявления размер на ДДС към авансово плащане по Договор № BG06RDNP001-7.005-0013-C01/09.05.2019 г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. Обект - Изграждане на закрита спортна инфраструктура в УПИ II – 934, с. Белозем общ. Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА.

По предложение на: Йовко Стефанов Романов – ВРИФ Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски упълномощава Кмета на Община Раковски да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

„Земеделие“ в размер на 47 188,03 лева (четиридесет и седем хиляди и сто и осемдесет и осем лева и три стотинки) за обезпечаване на 100% от ДДС върху заявения размер на авансово плащане по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Договор № BG06RDNP001-7.005-0013-C01/09.05.2019 г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. Обект - Изграждане на закрыта спортна инфраструктура в УПИ II – 934, с. Белозем общ. Раковски.

2. Общински съвет – Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да подготви необходимите документи за получаване на ДДС към авансовото плащане по Договор № BG06RDNP001-7.005-0013-C01/09.05.2019 г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. Обект - Изграждане на закрыта спортна инфраструктура в УПИ II – 934, с. Белозем общ. Раковски.

МОТИВИ: На 09.05.2019 год. беше подписан Договор № BG06RDNP001-7.005-0013-C01/09.05.2019 г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. Обект - Изграждане на закрыта спортна инфраструктура в УПИ II – 934, с. Белозем общ. Раковски между Община Раковски и ДФ „Земеделие“. Съгласно чл. 3 ал. 1 от Договора Бенефициентът може да получи авансово плащане в размер до 50 на сто от стойността на одобрената финансова помощ по проекта при Условието за кандидатстване. В тази връзка беше отправено искане за авансово плащане в размер на 235 940,15 /двеста тридесет и пет хиляди и деветстотин и четиридесет лева и 15 стотинки./, същото е без начислен ДДС. За усвояване на Данък добавена стойност, който е финансиран от националното съфинансиране по настоящата мярка следва да бъде издадена отделна Запис на заповед и изпълнена процедура по правилата на Държавен Фонд „Земеделие“

Получаването на аванс и сто процента ДДС към същия ще осигури безпрепятствено и нормално протичане на дейностите по проекта.

Размерът на сумата за Запис на заповед за ДДС е 47 188,03 лв. (четиридесет и седем хиляди и сто и осемдесет и осем лева и три стотинки).

* * *

Г-н Рангел Матански: Пета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 269 от 14.07.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски чрез Йовко Стефанов Романов - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно закупуване на Специален автомобил-ТРАНСПОРТЕН ТЕЖКОВОЗ, оборудван с ПЕСЪКАРНА УРЕДБА И ГРЕБЛО ЗА ЗИМНО СНЕГОПОЧИСТВАНЕ. Г-жо Гечева, отново.

Г-жа Анелия Гечева: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението относно закупуване на специален автомобил и предлага на общински съвет – Раковски да приеме придобиването на дълготрайни материални активи за снегочистване.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-жо Гечева! Колеги, имате ли коментари? /Няма./ В такъв случай, разрешавам гласуването!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 15

Против: 2

Възд.се: 4



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – възд. се
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – възд. се
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – против
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – против
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 164

Взето с Протокол № 10/21.07.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Закупуване на Специален автомобил-ТРАНСПОРТЕН ТЕЖКОВОЗ, оборудван с ПЕСЪКАРНА УРЕДБА И ГРЕБЛО ЗА ЗИМНО СНЕГОПОЧИСТВАНЕ.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 от Закона за публичните финанси и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, чрез Йовко Романов –ВРИФ-Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Приема придобиване на дълготрайни материални активи за снегочистване.

2. Необходимите за целта финансови средства да се осигурят от преходния остатък от 2019г. в размер на 62 219лв. – Дейност 2832, „Служби и дейности по поддържане, ремонт и изграждане на пътища”

- **МОТИВИ:** Съгласно чл. 45, ал. 2 от ПМС № 381 от 2019 г. неусвоените средства към 31.12.2019 г. от постъпилите през 2017 г., 2018 г. и 2019 г. по бюджетите на общините трансфери за зимно поддържане и снегочистване на общинските пътища могат да се разходват за дейностите по зимно поддържане и снегочистване на общинските пътища, регламентирани с Наредба № РД-02-20-19/2012 г. за поддържане и текущ ремонт на пътищата (обн., ДВ, бр. 91 от 2012 г.; попр., бг. 95 от 2012 г.), както и за придобиване на дълготрайни материални активи за снегочистване по решения на общинските съвети и за материали за обезопасяване на пътищата срещу хлъзгане.

* * *

Г-н Рангел Матански: Шеста точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 270 от 14.07.2020 г. от Йовко Стефанов Романов – ВРИФ Кмет на Община Раковски относно избор на представител, който да участва в редовно годишно Общо събрание на акционерите на „Университетска многопрофилна болница за активно лечение - Пловдив” АД от името на



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Община Раковски – акционер, което ще се проведе на 28.07.2020 г. от 11:00 часа (а при липса на кворум на 12.08.2020 г. от 11:00 часа). Г-н Марушкин.

Г-н Стефан Марушкин: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението и единодушно предлага на общински съвет – Раковски да одобри проекторешение за упълномощаване на д-р Иван Томбашки да участва в годишното събрание на „УМБАЛ – Пловдив“ АД.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Марушкин! Колеги, имате ли коментари по представеното становище? Няма. В такъв случай, разрешавам гласуването.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 165

Взето с Протокол № 10/21.07.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Избор на представител, който да участва в редовно годишно Общо събрание на акционерите на „Университетска многопрофилна болница за активно лечение - Пловдив“ АД от името на Община Раковски – акционер, което ще се проведе на 28.07.2020 г. от 11:00 часа (а при липса на кворум на 12.08.2020 г. от 11:00 часа).

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 9 и т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 220, ал. 1 и чл. 226 от Търговския закон и чл. 15 от Наредба за реда за учредяване на търговски дружества с общинско имущество и за упражняване на правата на собственост на Община Раковски в търговски дружества и чл. 60, ал. 1 и ал. 2 от АПК.

По предложение на: Йовко Стефанов Романов – ВРИФ Кмет на Община Раковски

РЕШИ:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

I. Общински съвет – Раковски упълномощава д-р Иван Йосифов Томбашки в качеството му на Управител на МБАЛ „Раковски“ ЕООД, а при невъзможност той да участва – с право да преупълномощи друго лице, за представител на Община Раковски, който да участва в редовно годишно Общо събрание на акционерите на „Университетска многопрофилна болница за активно лечение - Пловдив“ АД от името на Община Раковски – акционер, което ще се проведе на **28.07.2020 г. от 11:00 часа** (а при липса на кворум на 12.08.2020 г. от 11:00 часа) в заседателната зала на болницата, находяща се в гр. Пловдив, бул. „България“ № 234, сектор „В“, етаж № 1, при обявения с Писмо с Вх. № 20-21-1/22.06.2020 г. от д-р Динчо Генев – Изпълнителен директор на УМБАЛ „Пловдив“ АД дневен ред, а именно:

1. Доклад на съвета на директорите за дейността на дружеството през 2019 година.
2. Одобряване на годишния финансов отчет на дружеството за 2019 година, заверен от регистриран одитор.
3. Освобождаване от отговорност на членовете на съвета на директорите за дейността им през 2019 година.
4. Избор на регистриран одитор за 2020 година.
5. Промяна в състава на съвета на директорите.
6. Определяне на мандата на новоизбрания съвет на директорите.
7. Определяне на възнаграждението на членовете на съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението.
8. Промяна в капитала на дружеството.
9. Промяна в Устава на дружеството.

II. Одобрява съответните проекти на Решения по точките от дневния ред, като **дава съгласие** за гласуване по точките, както следва:

По точка 1 от дневния ред: Общото събрание на акционерите приема доклада на съвета на директорите за дейността на дружеството през 2019 година.

По точка 2 от дневния ред: Общото събрание на акционерите одобрява годишния финансов отчет на дружеството за 2019 година, заверен от регистрирания одитор.

По точка 3 от дневния ред: Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на съвета на директорите за дейността им през 2019 година.

По точка 4 от дневния ред: Общото събрание на акционерите избира и назначава предложения регистриран одитор за 2020 година.

По точка 5 от дневния ред: Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в състава на директорите.

По точка 6 от дневния ред: Общото събрание на акционерите определя тригодишен мандат на новоизбрания съвет на директорите.

По точка 7 от дневния ред: Общото събрание на акционерите определя възнаграждението на членовете на съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението – съгласно действащата нормативна уредба.

По точка 8 от дневния ред: Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в капитала на дружеството.

По точка 9 от дневния ред: Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в Устава на дружеството.

III. Общински съвет – Раковски упълномощава д-р Иван Йосифов Томбашки в качеството му на Управител на МБАЛ „Раковски“ ЕООД, а при невъзможност той да участва – с право да преупълномощи друго лице, за представител на Община Раковски, **да гласува** в общото събрание съгласно настоящото решение като по въпросите, по които Общински съвет не е изразил изрично позицията си с настоящото – по своя преценка и усмотрение.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

IV. Общински съвет – Раковски възлага на д-р Иван Йосифов Томбашки в качеството му на Управител на МБАЛ „Раковски“ ЕООД, а при невъзможност той да участва – с право да преупълномощи друго лице, за представител на Община Раковски, да представи писмена информация за решенията на общото събрание в 7 (седем) дневен срок от провеждането му до Общинския съвет и кмета на общината.

МОТИВИ: На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 и т. 23 от ЗМСМА предлагам Общински съвет – Раковски да избере представител, а именно – д-р Иван Йосифов Томбашки в качеството му на Управител на МБАЛ „Раковски“ ЕООД, редовно годишно Общо събрание на акционерите на „Университетска многопрофилна болница за активно лечение - Пловдив“ АД от името на Община Раковски – акционер, което ще се проведе на **28.07.2020 г. от 11:00 часа (а при липса на кворум на 12.08.2020 г. от 11:00 часа)** в заседателната зала на болницата, находяща се в гр. Пловдив, бул. „България“ № 234, сектор „В“, етаж № 1, при следния дневен ред и проект на решения, съгласно Писмо с Вх. № 20-21-1/22.06.2020 г.:

1. Доклад на съвета на директорите за дейността на дружеството през 2019 година – Проект на Решение: Общото събрание на акционерите приема доклада на съвета на директорите за дейността на дружеството през 2019 година.

2. Одобряване на годишния финансов отчет на дружеството за 2019 година, заверен от регистриран одитор – Проект на Решение: Общото събрание на акционерите одобрява годишния финансов отчет на дружеството за 2019 година, заверен от регистрирания одитор.

3. Освобождаване от отговорност на членовете на съвета на директорите за дейността им през 2019 година – проект на Решение: Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на съвета на директорите за дейността им през 2019 година.

4. Избор на регистриран одитор за 2020 година – проект на Решение: Общото събрание на акционерите избира и назначава предложения регистриран одитор за 2020 година.

5. Промяна в състава на съвета на директорите – проект на Решение: Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в състава на директорите.

6. Определяне на мандата на новоизбрания съвет на директорите – проект на Решение: Общото събрание на акционерите определя тригодишен мандат на новоизбрания съвет на директорите.

7. Определяне на възнаграждението на членовете на съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението – проект на Решение: Общото събрание на акционерите определя възнаграждението на членовете на съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението – съгласно действащата нормативна уредба.

8. Промяна в капитала на дружеството – проект на Решение: Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в капитала на дружеството.

9. Промяна в Устава на дружеството – проект на Решение: Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в Устава на дружеството.

На основание чл. 60, ал. 1 от АПК е налице е необходимост от разпореждане за предварително изпълнение на решението на общински съвет, поради необходимостта от определяне на представител, който да присъства на редовното общо събрание. Причината, която налага предварителното изпълнение е следната: редовното заседание на Общински съвет - Раковски през месец юли е обявено за 21.07.2020 г., а редовно годишно Общо събрание на акционерите на „Университетска многопрофилна болница за активно лечение - Пловдив“ АД е свикано на 28.07.2020 г. Упражняване на контрол за законосъобразност от страна на Кмета на Общината и Областния управител би довело до невъзможност взетото Решение да бъде предоставено на лицето определено за представител и последващото му участие в общото събрание.

* * *

Г-н Рангел Матански: Седма точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОбС - 263 от 08.07.2020 г. от Павел Андреев Гуджерев – Кмет на Община Раковски относно изразяване на съгласие за извършване на делба на имот – публична общинска собственост и промяна начина на трайно ползване. Г-н Ячев, моля за становище на Вашата комисия.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Г-н Кмет, уважаеми колеги, Комисията разглежда предложението на кмета на община Раковски и предлага на общински съвет – Раковски да одобри смяна начина на трайно ползване на имот в землището на с. Шишманци. Всички решения на Комисията за тази сесия са „За“ единодушно.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Явно имате добра практика, която успявате да вземате от комисия „ТСУ“. Днес няма да чуем становище на тази постоянна комисия, но все пак добра новина от Ваша страна! Благодаря! Колеги, имате ли коментари по така представеното становище? Няма. В такъв случай, можем да гласуваме.

/16:23 часа - Г-н Йосиф Стрехин излиза от залата./

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 166

Взето с Протокол № 10/21.07.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Изразяване на съгласие за извършване на делба на имот – публична общинска собственост и промяна начина на трайно ползване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС и чл. 78а от ППЗСПЗЗ във връзка със Заявление вх. № 94С-1765-5/15.11.2019 г..

По предложение на: Павел Андреев Гуджерев – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се извърши делба на поземлен имот – публична общинска собственост, с идентификатор № 83380.20.217, с НТП „Пасище“, с площ 25299 кв. м., находящ се в



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

местността „Край селото“ по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Шишманци, Община Раковски, област Пловдив, одобрена със заповед № РД-18-787/06.11.2019 год. на Изпълнителния директор на АГКК, съгласно предложението проект за делба, като се образуват нови три имота с НТП „Пасище“, а именно:

1.1. Поземлен имот с проектен идентификатор № 83380.20.221, с проектна площ 1,244 дка, НТП „Пасище, мера“, местността „Край селото“ по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Шишманци, Община Раковски, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-787/06.11.2019 год. на Изпълнителния директор на АГКК.

1.2. Поземлен имот с проектен идентификатор № 83380.20.222, с проектна площ 1,015 дка, НТП „Пасище, мера“, местността „Край селото“ по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Шишманци, Община Раковски, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-787/06.11.2019 год. на Изпълнителния директор на АГКК.

1.3. Поземлен имот с проектен идентификатор № 83380.20.223, с проектна площ 23,039 дка, НТП „Пасище, мера“, местността „Край селото“ по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Шишманци, Община Раковски, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-787/06.11.2019 год. на Изпълнителния директор на АГКК.

2. Дава съгласие след реализиране на делбата, да бъде променен начина на трайно ползване на новообразуваните имоти – **поземлен имот с идентификатор № 83380.20.221, с площ 1,244 дка** и **поземлен имот с идентификатор № 83380.20.222, с площ 1,015 дка** от „Пасище“ на „Др. селкост. т.“

3. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме необходимите действия за изпълнение на решението.

МОТИВИ: В деловодството на Община Раковски е постъпило заявление с вх. № 94С-2512-1/05.02.2020 г. от С. К. П., с адрес с. Шишманци, Община Раковски, област Пловдив, ул. „*****“ № *, за закупуване на част от имот – публична общинска собственост, а именно: част от поземлен имот с идентификатор № 83380.20.217, с НТП „Пасище“, с площ 25299 кв. м., находящ се в местността „Край селото“ по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Шишманци, Община Раковски, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-787/06.11.2019 год. на Изпълнителния директор на АГКК във връзка с инвестиционни намерения.

Изготвен е проект за делба на гореописания имот, съгласно който частта от общинския имот, към която е проявен интерес е с обща площ 2,259 дка, означена в проекта с проектни № 83380.20.221 и № 83380.20.222.

* * *

Г-н Рангел Матански: Осма точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 271 от 14.07.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.“ приета с Решение № 48 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 5/31.01.2020 г., за отдаване под наем на терен – публична общинска собственост за поставяне на ВПС по реда на чл. 56 от ЗУТ. Г-н Ячев, отново Вашата комисия.

/16:25 часа - Г-н Йосиф Стрехин влиза в залата./

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на кмета на община Раковски и предлага на общински съвет – Раковски да одобри организирането на търг с явно наддаване за отдаване под наем на терен – ПОС за поставяне на ВПС, находящо се в центъра на кв. Секирово.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, имате ли коментари по становището на Постоянната комисия? /Няма./ В такъв случай, можем да гласуваме.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 167

Взето с Протокол № 10/21.07.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.“ приета с Решение № 48 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 5/31.01.2020 г., за отдаване под наем на терен – публична общинска собственост за поставяне на ВПС по реда на чл. 56 от ЗУТ.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изречение второ и чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост и чл. 16 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/ във връзка с Наредба за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти общинска собственост на Общински съвет – Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски включва в Раздел IV на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.“, приета с Решение № 48 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 5/31.01.2020 г.:

Терен с **площ от 15 кв. м.** за поставяне на ВПС - павилион за търговска дейност, по реда на чл. 56 от ЗУТ, находящ се в улична регулация на бул. „Г. С. Раковски“, южно от ост.т. 60 и 61, по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски. Павилионът да съответства на хипотезата на §5, т. 80 от ЗУТ, съгласно одобрена схема и Решение № XII взето с протокол № 24/24.06.2020 г. на ЕСУТ при Община Раковски;

2. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде отдаден под наем терен с **площ от 15 кв. м.** за поставяне на ВПС - павилион за търговска дейност, по реда на чл. 56 от ЗУТ,



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

находящ се в улична регулация на бул. „Г. С. Раковски“, южно от ос.т. 60 и 61, по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски. Павилионът да съответства на хипотезата на §5, т. 80 от ЗУТ, съгласно одобрена схема и Решение № XII взето с протокол № 24/24.06.2020 г. на ЕСУТ при Община Раковски

3. Отдаването под наем на терена описан в т. 1 и т. 2 от настоящето Решение да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

4. Отдаването под наем на терена описан в т. 1 и т. 2 от настоящето Решение да бъде за срок от **10 (десет) години**.

5. Определя следните тръжни условия съгласно чл. 56 от ЗУТ:

- терена да се използва за поставяне на ВПС за извършване на търговска дейност;

6. Общински съвет – Раковски определя начална тръжна цена за месечен наем в размер **на 10 /десет/ лева за кв. м.**, съгласно чл. 2, т. 9, в) от Наредба за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти общинска собственост на Община Раковски.

7. Общински съвет – Раковски възлага на Кмета на Община Раковски изпълнение на настоящето решение.

МОТИВИ: В деловодството на Община Раковски е постъпило Заявление с вх. № 94И-1886-2/18.06.2020 г. от И. П. П. – Управител на „К.-М.“ ООД, с ЕИК 20611****, с адрес на управление: гр. Раковски, Община Раковски, ул. „Ф. Т.“ № **, с което изразява желание за наемане на терен с площ от 15 кв. м. за поставяне на ВПС - павилион за търговска дейност, в улична регулация ПИ 2140 южно от осови точки 60 и 61 на бул. „Г. С. Раковски“, по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски, за срок от 10 /десет/ години.

* * *

Г-н Рангел Матански: Преминаваме към **девета точка** от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОбС - 272 от 14.07.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.“ приета с Решение № 48 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 5/31.01.2020 г., за отдаване под наем на терен – публична общинска собственост за поставяне на ВПС по реда на чл. 56 от ЗУТ. Г-н Ячев, идентично предложение, моля за становище на Вашата комисия.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Става въпрос за ВПС този път в кв. Генерал Николаево, предложението на Комисията е да бъде одобрен търг с явно наддаване и отдаване под наем за срок от 10 години.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, имате ли коментари? /Няма./ В такъв случай, нека да гласуваме.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 168

Взето с Протокол № 10/21.07.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.“ приета с Решение № 48 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 5/31.01.2020 г., за отдаване под наем на терен – публична общинска собственост за поставяне на ВПС по реда на чл. 56 от ЗУТ.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изречение второ и чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост и чл. 16 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/ във връзка с Наредба за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти общинска собственост на Общински съвет - Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджерев – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски включва в Раздел IV на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.“, приета с Решение № 48 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 5/31.01.2020 г.:

Терен с **площ от 15 кв. м.** за поставяне на ВПС - павилион за търговска дейност, по реда на чл. 56 от ЗУТ, находящ се в улична регулация ПИ 501.9606 - ул. „Михаил Добромиров“, северно от ос.т. 7 и 16, по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски. Павилионът да съответства на хипотезата на § 5, т. 80 от ЗУТ, съгласно одобрена схема и Решение № XII взето с протокол № 24/24.06.2020 г. на ЕСУТ при Община Раковски;

2. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде отдаден под наем терен с **площ от 15 кв. м.** за поставяне на ВПС - павилион за търговска дейност, по реда на чл. 56 от ЗУТ, находящ се в улична регулация ПИ 501.9606 - ул. „Михаил Добромиров“, северно от ос.т. 7 и 16, по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски. Павилионът да съответства на хипотезата на § 5, т. 80 от ЗУТ, съгласно одобрена схема и Решение № XII взето с протокол № 24/24.06.2020 г. на ЕСУТ при Община Раковски

3. Отдаването под наем на терена описан в т. 1 и т. 2 от настоящето Решение да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

4. Отдаването под наем на терена описан в т. 1 и т. 2 от настоящето Решение да бъде за срок от **10 (десет) години**.

5. Определя следните тръжни условия съгласно чл. 56 от ЗУТ:

- терена да се използва за поставяне на ВПС за извършване на търговска дейност;

6. **Общински съвет – Раковски определя** начална тръжна цена за месечен наем в размер **на 10 /десет/ лева за кв. м.**, съгласно чл. 2, т. 9, в) от Наредба за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти общинска собственост на Община Раковски.

7. **Общински съвет – Раковски възлага** на Кмета на Община Раковски изпълнение на настоящето решение.

МОТИВИ: В деловодството на Община Раковски е постъпило Заявление с Вх. № 94К-1200-1/18.06.2020 г. от К. К. Ч. – Управител на „К. 02“ ООД, с ЕИК 20613****, с адрес на управление: гр. Раковски, Община Раковски, ул. „М. Д.“ № **, с което изразява желание за наемане на терен с площ от 15 кв. м. за поставяне на ВПС-павилион за търговска дейност, в уличната регулация ПИ 501.9606 - ул. „Михаил Добромиров“ северно от осови точки 7 и 16, за срок от 10 /десет/ години.

* * *

Г-н Рангел Матански: Десета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 273 от 14.07.2020 г. от Йовко Стефанов Романов - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г., приета с Решение № 48 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 5/31.01.2020 г., във връзка с прекратяване на съсобственост между Община Раковски и физическо лице, чрез продажба частта на Общината. Г-н Ячев, какво е становището на Постоянната комисия, която представлявате?

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на кмета на община Раковски и предлага на общински съвет - Раковски да одобри прекратяване на съсобственост между Община Раковски и И. Ш., чрез продажба частта на Общината при цена от 100 лева за 55 кв. м..

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, имате ли коментари? Няма. В такъв случай, гласуването е открито.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 20

Против: 0

Възд.се: 1



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – възд. се
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 169

Взето с Протокол № 10/21.07.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г., приета с Решение № 48 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 5/31.01.2020 г., във връзка с прекратяване на съсобственост между Община Раковски и физическо лице, чрез продажба частта на Общината.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ и чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС и чл. 55, ал. 1, т. 3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ на Община Раковски.

По предложение на: Йовко Стефанов Романов – ВРИФ Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски включва в Раздел III “Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2020 г.” на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г., приета с Решение № 48 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 5/31.01.2020 г., следния имот – частна общинска собственост:

- 55/3500 /петдесет и пет от три хиляди и петстотин/ идеални части от ПИ с идентификатор 62075.712.136, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, местност „КАРАТОПРАК“, с площ от 3500 кв. м., с НТП “Нива, категория на земята: 4, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1096/10.06.2004 г.

2. Общински съвет – Раковски дава съгласие за прекратяване на съсобственост чрез сключване на договор за продажба за частта на Общината, а именно:

- 55/3500 /петдесет и пет от три хиляди и петстотин/ идеални части от ПИ с идентификатор 62075.712.136, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, местност „КАРАТОПРАК“, с площ от 3500 кв. м., с НТП “Нива, категория на земята: 4, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1096/10.06.2004 г.

с **И. Б. Ш.**, с адрес гр. Раковски, община Раковски, Пловдивска област, ул. „Л. Д.“ № * собственик на идеални части от гореописания имот **за сумата от 100,00 лева.**



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

3. Общински съвет – Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по изпълнение на настоящото решение.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило заявление с вх. № 94И-848-1/23.06.2020 г. от И. Б. Ш., с адрес: гр. Раковски, Община Раковски, Пловдивска област, ул. „Л. Д.“ № *, за закупуване на идеални части, собственост на Община Раковски, представляващи:

- 55/3500 /петдесет и пет от три хиляди и петстотин/ идеални части от ПИ с идентификатор 62075.712.136 с НТП "Нива", с обща площ 3,500 дка по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Раковски, общ. Раковски, Пловдивска област, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, местността „Каратопрак", актуван с АОС № 1096/10.06.2004 г.

142/3500 /сто четиридесет и две от три хиляди и петстотин/ идеални части от гореописания ПИ са собственост на И. Б. Ш. съгласно Нотариален акт за замяна на недвижими имоти Вх. рег. № 26134/03.08.2018 г., Акт № 183, том 70, дело № 14188/18 г. на Служба по вписванията – Пловдив.

* * *

Г-н Рангел Матански: Единадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 274 от 14.07.2020 г. от Йовко Стефанов Романов - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г., приета с Решение № 48 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 5/31.01.2020 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване. Г-н Ячев, отново Вашата комисия.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на кмета на община Раковски и предлага на общински съвет – Раковски да одобри продажба на имоти - частна общинска собственост чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване при първоначални цени, както следва: за имот с площ 467 кв. м за цена от 3 036,00 лева и за имот с площ 597 кв. м. - 3 881,00 лева.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, имате ли коментари? Няма. В такъв случай, гласуваме точка единадесет от дневния ред.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 20

Против: 0

Възд.се: 1



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

- | | |
|---------------------------------------|--|
| 1. Рангел Георгиев Матански – за | 11. Петър Милков Антонов – за |
| 2. Йосиф Серафимов Ячев – за | 12. Стефан Самуилов Марушкин – за |
| 3. Любов Степановна Кориновска – за | 13. Петко Димитров Колев – за |
| 4. Генчо Тодоров Тодоров – за | 14. Стефан Йозов Пенсов – за |
| 5. Пламен Йовков Марин – за | 15. Анелия Францова Гечева – за |
| 6. Елена Иванова Узунова – за | 16. Георги Николов Тотев – за |
| 7. Младен Минчев Мандраджийски – за | 17. Костадин Дечев Иванов – за |
| 8. Деяна Анреева Загорчева – за | 18. Йовко Георгиев Николов – за |
| 9. Светослав Стефанов Балабански – за | 19. Росица Иванова Пеева – за |
| 10. Юлиан Иванов Ночев – за | 20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се |
| | 21. Ангел Николов Кордов – за |

РЕШЕНИЕ № 170

Взето с Протокол № 10/21.07.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г., приета с Решение № 48 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 5/31.01.2020 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 46, ал. 1 и чл. 58, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/.

По предложение на: Йовко Стефанов Романов – ВРИФ Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

I. Общински съвет – Раковски дава съгласие да бъдат включени в Раздел III – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2020 г. на "Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.", приета с Решение № 48 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 5/31.01.2020 г. следните имоти – частна общинска собственост:

Номер по ред	Данни за имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за общинска собственост
1	ПИ 501.3040, за който е образуван УПИ VI, кв. 141, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	467	4825/26.06.2020 г.
2	ПИ 501.3042, за който е образуван УПИ VIII, кв. 141, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	597	4823/26.06.2020 г.

II. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъдат продадени следните имоти – частна общинска собственост:

Номер по ред	Данни за имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за общинска собственост
1	ПИ 501.3040, за който е образуван УПИ VI, кв. 141, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	467	4825/26.06.2020 г.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

2	ПИ 501.3042, за който е образуван УПИ VIII, кв. 141, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	597	4823/26.06.2020 г.
---	--	-------------------	-----	--------------------

III. Общински съвет - Раковски дава съгласие продажбата на имотите по т. II да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

IV. Общински съвет - Раковски определя начални тръжни цени на имотите, както следва:

1. За ПИ 501.3040, за който е образуван УПИ VI, кв. 141, с площ 467 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, , отреден за жилищно строителство, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4825/26.06.2020 г. в размер на **3 036,00 лева**, оценен от независим лицензиран експерт оценител на цена 3 036,00 лева.

2. За ПИ 501.3042, за който е образуван УПИ VIII, в кв. 141, с площ 597 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, отреден за жилищно строителство, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4823/26.06.2020 г. в размер на **3 881,00 лева**, оценен от независим лицензиран експерт оценител на цена 3 881,00 лева.

V. Общински съвет - Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключването на договори.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски са постъпили заявления: **Вх. № 94И-2761-1/02.07.2020 г.** от **И. С. С.**, с адрес гр. Раковски, Община Раковски, област Пловдив, пл. „П.“ № *, за закупуване на поземлен имот № 501.3040, за който е образуван УПИ VI-3040, в кв. 141, с площ 467 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4825/26.06.2020 г. и **Вх. № 94Г-1960-1/02.07.2020 г.** от **Г. Б. Е.**, с адрес гр. Раковски, Община Раковски, област Пловдив, ул. "Р. М." № **, за закупуване на поземлен имот № 501.3042, за който е образуван УПИ VIII-3042, в кв. 141, с площ 597 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4823/26.06.2020 г.

Гореописаните имоти са частна общинска собственост и молителите желаят да ги закупят за изграждане на жилищни сгради за семействата си. От друга страна, чрез продажбата им ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски.

* * *

Г-н Рангел Матански: Дванадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 275 от 14.07.2020 г. от Йовко Стефанов Романов - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно промяна формата на собственост на поземлени имоти от публична общинска собственост /ПОС/ в частна общинска собственост /ЧОС/. Г-н Ячев, отново очакваме становище на Вашата комисия.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на кмета на община Раковски и предлага на общински съвет – Раковски да промяна формата на собственост на поземлени имоти от публична общинска собственост /ПОС/ в частна общинска собственост /ЧОС/ и да се смени начина на трайно ползване на имотите от пасище в зруга селскостопанска територия.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, имате ли коментари? /Няма./ В такъв случай, обявявам гласуването за открито.

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 21



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 171

Взето с Протокол № 10/21.07.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Промяна формата на собственост на поземлени имоти от публична общинска собственост /ПОС/ в частна общинска собственост /ЧОС/.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 от ЗОС и чл. 3, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

По предложение на: Йовко Стефанов Романов – ВРИФ Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски обявява за частна общинска собственост следните имоти:

поземлен имот с идентификатор 03620.61.13, находящ се в с. Белозем, общ. Раковски, област Пловдив, по по кадастралната карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № **РД-18-785/06.11.2019 год.** на Изпълнителен директор на АГКК, местност „ДВЕТЕ КРУШИ“, с площ от **184055 кв. м.**, НТП „Друг вид земеделска земя“

поземлен имот с идентификатор 03620.65.6, находящ се в с. Белозем, общ. Раковски, област Пловдив, по по кадастралната карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № **РД-18-785/06.11.2019 год.** на Изпълнителен директор на АГКК, местност „ДЖАТОВ МОСТ“, с площ 24739 кв. м., НТП „Друг вид земеделска земя“.

2. Общински съвет – Раковски възлага на Кмета на Община Раковски изпълнение на настоящето решение.

МОТИВИ: С Решение № 99, взето с Протокол № 7/22.04.2020 г. Общински съвет – Раковски е дал съгласие за промяна НТП на поземлен имот – публична общинска собственост с идентификатор **03620.61.13** с площ **184055 кв. м.**, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № **РД-18-785/06.11.2019 год.** на Изпълнителен директор на



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

АГКК, находящ се в с. Белозем, Община Раковски, Пловдивска област, местността „ДВЕТЕ КРУШИ“ с НТП „Пасище“;

А с Решение № 127 взето с Протокол № 8/27.05.2020 г. Общински съвет – Раковски е дал съгласие за промяна НТП на Общински съвет – Раковски е дал съгласие за промяна НТП с идентификатор 03620.65.6 с площ 24739 кв. м., по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, находящ се в с. Белозем, Община Раковски, Пловдивска област, местността „ДЖАТОВ МОСТ“ с НТП „Пасище“.

В тази връзка Началника на ОСЗ - Раковски е назначил Комисия, която да извърши проверка на документите и проверка на място, въз основа на което е издала Констативни протоколи с дата 12.06.2020 год. и е извършена промяна на НТП на имот с идентификатор 03620.61.13 и имот с идентификатор 03620.65.6 от „Пасище, мера“ на „Др. селскостопанска територия“.

* * *

Г-н Рангел Матански: Преминаваме към **тринадесета точка** от Дневния ред е: Предложение с Вх. № ОБС - 276 от 14.07.2020 г. от Йовко Стефанов Романов - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно Актуализиране на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2020 г.“, приета с Решение № 48 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 5/31.01.2020 г. във връзка с продажба на земя – частна общинска собственост на собственик на законно построена сграда върху нея. Г-н Ячев, днес имаме с Вас интересен диалог.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на кмета на община Раковски и предлага на общински съвет – Раковски да одобри прекратяване на съсобственост между община Раковски и Иван Шарков, при цена съгласно оценката – 2 394,00 лева.

/16:34 часа – г-н Йовко Романов влиза в залата/

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, имате ли коментари? Няма. В такъв случай, разрешавам гласуването.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 172

Взето с Протокол № 10/21.07.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Актуализиране на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2020 г.“, приета с Решение № 48 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 5/31.01.2020 г. във връзка с продажба на земя – частна общинска собственост на собственик на законно построена сграда върху нея.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 изр. второ и чл. 35, ал. 3 от ЗОС във връзка с чл. 46, ал. 3, чл. 47 и 58 ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски (НРПУРОИ).

По предложение на: Йовко Стефанов Романов – ВРИФ Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде включен в Раздел III – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2020 г. на “Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.”, приета с Решение № 48 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 5/31.01.2020 г., следният имот – частна общинска собственост:

133 (сто тридесет и три) **кв. м.**, представляващи 133/286 (сто петдесет и три върху двеста осемдесет и шест) идеални части от **поземлен имот 501.1539** (пет, нула, едно, точка, едно, пет, три, девет), целият с площ от **286 кв. м.** (двеста осемдесет и шест квадратни метра), за който е образуван **УПИ XXIV**-(двадесет и четвърти) в **кв. 36** (тридесет и шести) по регулационния план на гр. Раковски, ЕКАТТЕ 62075, общ. Раковски, област Пловдив, отреден за „Жилищно застрояване“, актувани с АОС № 2377/20.07.2009 год.

2. Дава съгласие имотът, подробно описан в т. 1 от настоящето решение да бъде продаден на ИВАН ПЕТРОВ ШАРКОВ, с постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски, област Пловдив, ул. “М. Добромиров“ № 70.

3. Общински съвет - Раковски определя продажна цена на **133** (сто тридесет и три) **кв. м.**, представляващи 133/286 (сто петдесет и три върху двеста осемдесет и шест) идеални части от **поземлен имот 501.1539** (пет, нула, едно, точка, едно, пет, три, девет), целият с площ от **286 кв. м.** (двеста осемдесет и шест квадратни метра), за който е образуван **УПИ XXIV**-(двадесет и четвърти) в **кв. 36** (тридесет и шести) по регулационния план на гр. Раковски, ЕКАТТЕ 62075, общ. Раковски, област Пловдив, отреден за „Жилищно застрояване“, актувани с АОС № 2377/20.07.2009 год. в размер на 2 394,00 лева (две хиляди триста деветдесет и четири лева), оценени от независим лицензиран оценител на цена 2 394,00 лева.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

4. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по сключване на договор.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило Заявление с вх. № 94И-1495-8/06.07.2020 г. от И. П. Ш., с постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски, област Пловдив, ул. "М. Д." № **, за закупуване на 133 кв. м. собственост на Община Раковски, представляващи 133/286 идеални част от поземлен имот № 501.1539, за който е образуван УПИ XXIV, целият с площ 286 кв. м, отреден за „Жилищно строителство“, в кв. 36 по регулационния план на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, общ. Раковски, Пловдивска област.

Върху имота има учредено право на строеж в полза на заявителя, съгласно Протокол № 4, Решение № 9 от 25.03.1968 г. на ИК на ГНС гр. Раковски, Пловдивски окръг и последващ Договор от 23.03.1972 г. Право на строеж е реализирано съгласно Констативен нотариален акт № 113, том II, рег. № 2158, дело № 303 от 15.06.2020 г. на Златка Синекчийска, помощник-нотариус по заместване на Бистра Тонева – Нотариус в района на Районен съд – Пловдив, рег. № 233 на Нотариалната камара и върху имота има законно построени жилищна сграда и селскостопанска сграда.

Съгласно чл. 35 ал. 3 от ЗОС, „продажба на земя - частна общинска собственост, на собственика на законно построена върху нея сграда се извършва от кмета на общината без търг или конкурс по ред, определен в наредбата по чл. 8, ал. 2“.

Съгласно чл. 47 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет - Раковски „разпореждането с имоти частна общинска собственост или учредяването на ограничени вещни права върху недвижими имоти общинска собственост се извършва от Кмета на общината след решение на Общински съвет.“

* * *

Г-н Рангел Матански: Четиринадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 278 от 15.07.2020 г. от Йовко Стефанов Романов - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно утвърждаване на протокол за класирането от проведен конкурс за възлагане управлението на „Многопрофилна болница за активно лечение – Раковски“ ЕООД, ЕИК 115532871, общинско лечебно заведение, открит с Решение № 117 взето с Протокол № 7/22.04.2020 г. на Общински съвет – Раковски. Г-н Марушкин.

Г-н Стефан Марушкин: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението и единодушно предлага на общински съвет - Раковски да утвърди протокола за възлагане управлението на „МБАЛ – Раковски“ ЕООД на д-р Иван Томбашки.

Г-н Рангел Матански: Благодаря за представеното становище! Колеги, имате ли коментари? Няма. В такъв случай, разрешавам гласуването.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 173

Взето с Протокол № 10/21.07.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Утвърждаване на протокол за класирането от проведен конкурс за възлагане управлението на „Многопрофилна болница за активно лечение – Раковски“ ЕООД, ЕИК 115532871, общинско лечебно заведение, открит с Решение № 117 взето с Протокол № 7/22.04.2020 г. на Общински съвет – Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 147, ал. 1 и ал. 2 във връзка с чл. 137, ал. 1, т. 5 от Търговския закон, чл. 63, ал. 3 от Закона за лечебните заведения, чл. 27, ал. 2 от Наредба за реда за учредяване на търговски дружества с общинско имущество и за упражняване на правата на собственост на Община Раковски в търговски дружества и чл. 10, ал. 1 и чл. 11, ал. 2 от Наредба № 9 от 26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения.

По предложение на: Йовко Стефанов Романов – ВРИФ Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски утвърждава Протокола, Приложение към настоящето Решение, и отправеното предложение на Комисията от проведения конкурс за възлагане управлението на „Многопрофилна болница за активно лечение – Раковски“ ЕООД, ЕИК 115532871, общинско лечебно заведение, открит с Решение № 117 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 7/22.04.2020 г.

2. Общински съвет – Раковски възлага на Комисията в петдневен срок от утвърждаването на Протокола с настоящето решение, да обяви класирането от проведения конкурс на официалната интернет страница на Община Раковски и да уведоми участника за това.

3. Общински съвет – Раковски, съгласно чл. 13, ал. 1 от Наредба № 9 от 26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения участниците в конкурса могат да подават писмени възражения до Общински съвет – Раковски за извършени нарушения при провеждането на процедурата в тридневен срок от уведомяването им, но не по-късно от 10 дни от обявяване на класирането на официалната интернет страница на Община Раковски.

4. Общински съвет – Раковски възлага на Кмета на Община Раковски в двуседмичен срок от изтичане на срока за подаване на писмени възражения да издаде заповед за назначаване и да сключи договор за възлагане управлението на „Многопрофилна болница за активно лечение – Раковски“ ЕООД, ЕИК 115532871 със спечелилия конкурса кандидат – д-р Иван Йосифов Томбашки.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

МОТИВИ: С Решение № 117 взето с Протокол № 7/22.04.2020 г. на Общински съвет – Раковски е открит конкурс за възлагане управлението на „Многопрофилна болница за активно лечение – Раковски“ ЕООД – гр. Раковски – лечебно заведение със 100% общинско участие, ЕИК 115532871 и е назначена комисия за провеждането на същия. Последният етап на конкурса е проведен на 07.07.2020 г., за което на основание чл. 10, ал. 1 от Наредба № 9 от 26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения, Комисията е съставила Протокол, с който предлага за одобрение на Общински съвет – Раковски класирания кандидат – д-р Иван Йосифов Томбашки. В правомощията на Общински съвет – Раковски, като едноличен собственик на капитала на „МБАЛ – Раковски“ ЕООД е да определи управителя на лечебното заведение, като утвърди протокола на комисията и възложи на Кмета на Община Раковски да сключи договор за възлагане управлението със спечелилия конкурса кандидат.

* * *

Г-н Рангел Матански: Петнадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОбС - 279 от 15.07.2020 г. от Йовко Стефанов Романов - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.“ приета с Решение № 48, взето с протокол № 5 от 31.01.2020 г. във връзка с отдаване под наем на имот без търг или конкурс на Сдружение с нестопанска цел - „Спортен клуб по тенис на маса – Възход - Община Раковски“ за осъществяване на спортна дейност. Г-н Ячев.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на кмета на община Раковски и предлага на общински съвет – Раковски да отдаде под наем, възмездно за ползване за тенис клуб в с. Стряма помещение общинска собственост, ката наемната цена е 76,50 лева месечно или съгласно Наредбата по 0,30 стотинки на кв. м., но с условието да е за една година.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, имате ли коментари по становището на Комисията? Няма. В такъв случай, моля да гласуваме.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 20

Против: 0

Възд.се: 1

- | | |
|---------------------------------------|--|
| 1. Рангел Георгиев Матански – за | 11. Петър Милков Антонов – за |
| 2. Йосиф Серафимов Ячев – за | 12. Стефан Самуилов Марушкин – за |
| 3. Любов Степановна Кориновска – за | 13. Петко Димитров Колев – за |
| 4. Генчо Тодоров Тодоров – за | 14. Стефан Йозов Пенсов – за |
| 5. Пламен Йовков Марин – за | 15. Анелия Францова Гечева – за |
| 6. Елена Иванова Узунова – за | 16. Георги Николов Тотев – за |
| 7. Младен Минчев Мандраджийски – за | 17. Костадин Дечев Иванов – за |
| 8. Деяна Анреева Загорчева – за | 18. Йовко Георгиев Николов – за |
| 9. Светослав Стефанов Балабански – за | 19. Росица Иванова Пеева – за |
| 10. Юлиян Иванов Ночев – за | 20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се |
| | 21. Ангел Николов Кордов – за |



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 174

Взето с Протокол № 10/21.07.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.“ приета с Решение № 48, взето с протокол № 5 от 31.01.2020 г. във връзка с отдаване под наем на имот без търг или конкурс на Сдружение с нестопанска цел - „Спортен клуб по тенис на маса – Възход - Община Раковски“ за осъществяване на спортна дейност.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 изр. второ и чл. 14, ал. 1 и ал. 6 от Закона за общинската собственост и чл. 20, ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски.

По предложение на: Йовко Стефанов Романов – ВРИФ Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде включен в „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.“, приета с Решение № 48, взето с протокол 5/31.01.2020 г. имот – частна общинска собственост, а именно: сграда с площ от 255 кв. м., находяща се в училищен парцел, представляващ УПИ II, кв. 64 по плана на с. Стряма, община Раковски, област Пловдив, актуван с Акт за частна общинска собственост № 636/18.08.2000 г.

2. Общински съвет – Раковски дава съгласие, на основание чл. 14, ал. 1 и ал. 6, да бъде отдадена под наем без търг или конкурс сграда с площ от 255 кв. м., находяща се в училищен парцел, представляващ УПИ II, кв. 64 по плана на с. Стряма, община Раковски, област Пловдив на Сдружение „Спортен клуб по тенис на маса – Възход - Община Раковски“, ЕИК 205937712, със седалище област Пловдив, община Раковски, с. Стряма, ул. „Мир“ № 33, представлявано от Минчо Василев Минчев – Председател на УС, определено за извършване на дейност в обществена полза.

3. Отдаването под наем на имота да бъде за срок от **1 (една) година**.

4. Общински съвет - Раковски определя цена за отдаване под наем на имота подробно описан в т. 2 от настоящето решение в размер на 0,30 лева/кв. м., съгласно чл. 2, т. 4 от Наредбата за базисните (начални) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост на Община Раковски или **76,50 лева** (седемдесет и шест лева и петдесет стотинки) **без ДДС**.

5. Наемателят е длъжен, въз основа на споразумителен протокол, да плаща месечни суми за отоплителен сезон, ел. енергия, вода, поддръжка и ремонт на предоставената му под наем площ.

6. Възлага на Кмета на Община Раковски да издаде Заповед и да сключи договор за наем за срок от 5 (пет) години със Сдружение „Спортен клуб по тенис на маса – Възход - Община Раковски“, с ЕИК 205937712, със седалище област Пловдив, община Раковски, с. Стряма, ул. „Мир“ № 33.

МОТИВИ: В деловодството на Община Раковски е постъпило заявление с вх. № 92-00-41/11.06.2020 г. от М. В. М. – Председател на Сдружение „Спортен клуб по тенис на маса – Възход - Община Раковски“, ЕИК 20593****, със седалище област Пловдив, община Раковски, с. Стряма, ул. „М.“ № **, с което изразява желанието клубът да наеме сграда с площ от 255 кв. м., находяща се в училищния двор на с. Стряма, община Раковски, ситуиран в УПИ II кв. 64 с цел практикуване на спорта – тенис на маса, организиране на спортни състезания, обучение



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

и подготовка на състезатели и популяризиране на играта на територията на Община Раковски. Сдружението е определено за извършване на дейност в обществена полза.

Основните цели на Сдружението са да съдейства за издигане равнището на спортното майсторство в областта на спорта тенис на маса, както и неговото развитие и утвърждаване; Осъществяване на тренировъчна и спортно-състезателна дейност от неговите членове на територията на страната и в чужбина. Популяризирането на играта тенис на маса в Република България и съдействие за развитието на материално-техническите условия за свободно практикуване на играта тенис на маса от всеки желаещ. Подобряване играта на неговите членове чрез всестранно подпомагане на спортните им занимания по тенис на маса и организирането им за практикуване на спорта тенис на маса; защита на интересите на неговите членове в отношенията им с други сдружения, лица или организации, които осигуряват условия за практикуване на тенис на маса; разпространение на информация за играта тенис на маса съдействие за спазване на приетата етика; Популяризиране на играта тенис на маса сред децата и младежите; изграждане и стопанисване на спортни обекти и съоръжения, свързани с играта тенис на маса; организиране на спортни състезания - за членовете на клуба, и/или с участието и на други лица, практикуващи тенис на маса; осъществяване на международна дейност чрез популяризиране на клуба зад граница и встъпване в партньорски отношения с други клубове по тенис на маса и сродни спортни организации, както и оказване на съдействие при пътуване на негови членове в чужбина за практикуване на играта тенис на маса; да съдейства за установяване на отношения на разбирателство, партньорство и взаимопомощ между неговите членове и да защитава и развива моралните и етичните основи на спорта в страната и навсякъде по света; Да повишава непрекъснато спортните резултати на спортистите и стимулира свободния обмен на идеи и информация, свързани със спорта тенис на маса. Да подпомага чрез дейността си процесите за развитие на физическата култура в гражданското общество; Да информира чрез разнообразни методи и форми начин на поведение и живот, водещи до опазване на околната среда.

* * *

Г-н Рангел Матански: Шестнадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 280 от 16.07.2020 г. от Йовко Стефанов Романов - ВРИФ Кмет на Община Раковски относно именуване на улица, находяща се на територията на гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив. Г-н Марушкин.

Г-н Стефан Марушкин: Благодаря, г-н Председател! Колеги, Комисията разгледа предложението и единодушно предлага на общински съвет – Раковски да приеме предложението за именуване на улица находяща се на територията на гр. Раковски на името на Отец Флавиан Манкин.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Марушкин! Колеги, имате ли коментари? /Няма./ В такъв случай, разрешавам гласуването.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 20

Против: 1

Възд.се: 0



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – против
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 175

Взето с Протокол № 10/21.07.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Именуване на улица, находяща се на територията на гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 18 и ал. 2 от ЗМСМА.

По предложение на: Йовко Стефанов Романов – ВРИФ Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. На основание правомощията, произтичащи от чл. 21, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА, Общински съвет – Раковски именува улица с имотен номер № 502.9678, находяща се на територията на гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив на ул. „Отец Флавиан Манкин“.
2. Възлага на Кмета на Община Раковски последващите действия относно изпълнение на настоящето решение.

МОТИВИ: В деловодството на Общинска администрация - Раковски е постъпило Заявление, с вх. № 94Р-80-2/17.06.2020 г. от Р. Н. Г., с адрес общ. Раковски, гр. Раковски, ул. „Г. С. Р.“ №. ***, вх. *, ет. *, ап. ** – с молба за именуване на улица с имотен номер № 502.9678 по плана на гр. Раковски, ЕКАТТЕ 62075, община Раковски.

В този ред на мисли предлагам на Общински съвет - Раковски да вземе решение за именуване на улицата по следния начин: *Отец Флавиан Манкин*.

Отец Флавиан носи светското име Йосиф Манкин и е родом от с. Калъчлии (днес кв. Генерал Николаево), живял през периода 11.11.1914 г. – 21.10.1944 г. Ръкоположен е за свещеник на 17 декември 1938 г. и през следващите години напътства вярващите от Генерал Николаево, Пловдив, Секирово. Освен с пламенното си слово, свещеникът служи на общността и чрез друг свой талант - свиренето на орган, като го съчетава с водене на енорийските хорове в двете села.

По време на следобедната служба в църквата „Свети Архангел Михаил“ в село Секирово през октомври 1944 г., той е насилствено отвлечен от църквата. Двама от неговите миряни – Гено Буров и Рафаел Пеев, опитали са да го защитят, са също арестувани от народната милиция и откарани в село Стряма. Предполага се, че тримата са убити рано сутринта на 21 октомври 1944 г. в гората около река Стряма, а телата им – хвърлени в реката.

От 17 ноември 1998 г. свещеникът получава посмъртно титлата „Божии слуга“. В знак на почит към неговата личност през 2002 година пред църквата „Пресвето сърце Исусово“ е



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

изграден негов барелеф, а в „Св. Архангел Михаил“, църквата в кв. Секирово, е поставен витраж с неговия образ.

* * *

Г-н Рангел Матански: Преминаваме към **седемнадесета точка** от Дневния ред: Отпускане на еднократни помощи. Г-н Тотов.

Г-н Георги Тотов: Благодаря, г-н Председател! Колеги, Комисията разгледа постъпилите молби и одобри следните лица за отпускане на еднократни помощи:

1. П. Б. Б., гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
2. Г. Б. Б., гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
3. М. С. П., гр. Раковски - 100 /сто/ лева.

Г-н Рангел Матански: Благодаря за становището, г-н Тотов! Колеги, имате ли коментари? Няма. В такъв случай, нека да гласуваме така предложените еднократни помощи и лицата, които да ги получат.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 176

Взето с Протокол № 10/21.07.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Отпускане на еднократни помощи.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 7, чл. 8, т. 3 и т. 4 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Раковски.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

По предложение на: Георги Николов Тотев – Председател на ПК „Здравеопазване и социални дейности“

РЕШИ:

Да бъде отпусната еднократна помощ на следните лица:

1. П. Б. Б., ЕГН: 450928**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. К. Р. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
2. Г. Б. Б., ЕГН: 710612**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Ш. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
3. М. С. П., ЕГН: 640527**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Ф. С. № *, в размер на 100 /сто/ лева.

* * *

Г-н Рангел Матански: Осемнадесета точка от Дневния ред и мога да кажа много скорошно днес е: Изказвания, питания, становища и предложения на граждани. Аз ще се възползвам да напомня за датите, които съобщих за сесия и за комисия – 25. и 26. Август са двата дни, в които ще се видим отново.

Г-н Васил Черпелийски: Извинявайте, г-н Председател, искам само да попитам! Преди малко мисля, че не е целенасочено, явно пропуснахте за точката за спортния клуб в с. Стряма, не попитахте дали имаме коментари, а за другите две точки попитахте. Аз исках само да взема думата за тази точка, но зададохте процес на гласуване и нямаше как.

Г-н Рангел Матански: Категорично попитах!

Г-н Васил Черпелийски: Само да попитам.. нищо не са 76 лева, но все пак тоя спортен клуб събира цялата община. Доколкото знам всички решиха там да изграят тенис и да се развиват. Аз мисля, че със 76 лева няма да забогатее Общината. Според мен е по-добре да няма наем, така стимулираме спорта и логично, мотивирам се, ако взимаме на всичко наем футболните отбори на общински терени и те трябва да си плащат наем. Малко губим връзката. На мен това ми е предложението. Мисля д-р Томбашки е подал молба за еднократна помощ. Ако решите за мен е по-добре така да мотивираме спорта.

Г-жа Любов Кориновска: Аз може ли да взема думата?! Всички клубове си плащат наем доколкото знам на цялата община. А за помощ не сме получавали молба.

Г-н Павел Гуджеров: Аз също нямам спомен да е подавал молба нито за първа помощ – медицинска, нито за финансова, нито за каквато и да било. Но доколкото знам Клубът си имам финансова субсидия или бъркам?!

Г-н Рангел Матански: Истината е, че всички спортни клубове на територията на Общината си заплащат помещенията, в които спортуват.

Г-н Петър Антонов: Аз мисля, че Черпелийски е прав. Ако има някаква процедура за пригласуване, аз бих го подкрепил.

Г-н Васил Черпелийски: Знаете, миналата година се купи маса за даден спортен терен, която в момента е обрасла в трева. Няма възможност пак го казвам за Стряма, да огрея



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

навсякъде и са чисти и около масата, а тя беше целенасочено купена за парк и никой не играе, смисъл са ощетенени тенисистите, затото тези маси си ги купиха те.

Г-жа Любов Кориновска: Ами не е така г-н Черпелийски, защото няма как да стигнат до масите, косиха колкото можаха, но то не се коси. Как да стигнат до масите?!

Г-н Рангел Матански: Г-н Черпелийски, този въпрос беше повдигнат, ще ме извините, че така зимам становище, но беше повдигнат от жителите в близост до този парк защо не се поддържа и защо масата е обрасла в трева и не само масата, а детските площадки и този въпрос е по-скоро към Вас. Защо е обрасла!?

Г-н Васил Черпелийски: Хубаво! Значи ние сме го косили с трактора с косачката, но все пак имам седем човека и трябва да има над 200 дка. земя на площ. Хубаво е и общинските да се включат, аз съм им предложил да им дам една косачка да направят едно добро дело и край. Иначе не се страхуваме преди избори да обещаем и много да говорим, но се страхуваме да косим. Докато кмет на Момино копаше канавните наравно с работниците.

Г-н Павел Гуджеров: Г-н Никола Стоянов е създал много добра организация! Има около четирима работници. И леят канавки, и косят, и бетонират и какво ли още не правят. Поздравления, за което! Ако не само Вие, а и някои от другите кметове, ако имате проблем и не може „да огрявате“, предлагам ви го като вариант, можем да освободим работниците и Общината да запичне да ви поддържа зелените площи. Смятам, че с икономията, която ще реализираме, имаме хората, ефективността ни е много голяма при нас, доказали сме го, ако искате и този вариант можем да опитаме.

Г-н Васил Черпелийски: В такъв случай, ако искате да предложим и на министър-председателя да няма селски кметове?!

Г-н Павел Гуджеров: Иначе прегръщам предложението на г-н Черпелийски! Всеки общински съветник в населеното си място, да се хванем да покосим, да поплевим.

Г-н Рангел Матански: И аз съм съгласен! Даже включваме кметовете, можем да насрочим дата. Даже, г-жо Кориновска, организирате с г-н Черпелийскиза този парк, който е общинска собственост, кажете ни дата и час, аз с удоволствие бих се включил.

Г-н Васил Черпелийски: Аз ще ви предложа друго. Няма да се организирам с г-жа Кориновска, защото не можем да чистим само там, ако ще чистим – ще чистим всички едновременно. Ние отдавна не можем да смогнем, защото представете си контравъпрос – някои ще кажат: „Защо само пред Любов Кориновска се чисти, а нашия тротоар, примерно пред Мишо-Жабата, не се чисти?“.

Г-н Рангел Матански: Колеги, аз предлагам да приключим този разговор. Благодаря за становището, г-н Черпелийски! Колеги, ако няма други коментари, закривам заседание на общински съвет – Раковски за месец юли и ви очаквам отново през август.

/Заседанието приключи в 17:52 часа/

Председател на Общински съвет - Раковски:

/Рангел Матански/

Старши юрисконсулт Общински съвет - Раковски:

/Елена Тилева/