



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## ПРОТОКОЛ № 9

от 25.06.2020 г.

от заседание, проведено от 16:21 часа  
в заседателна зала на Общински съвет Раковски

**Председател на Общински съвет – Раковски:** г-н Рангел Георгиев Матански

**Присъстват общински съветници:** Йосиф Серафимов Ячев, Любов Степановна Кориновска, Генчо Тодоров Тодоров, Елена Иванова Узунова, Младен Минчев Мандраджийски, Деяна Андреева Загорчева, Светослав Стефанов Балабански, Юлиан Иванов Ночев, Пламен Йовков Марин, Петър Милков Антонов, Стефан Самуилов Марушкин, Петко Димитров Колев, Стефан Йозов Пенсов, Анелия Францова Генчева, Георги Николов Тотов, Костадин Дечев Иванов, Росица Иванова Пеева, Йосиф Божидаров Стрехин, Йовко Георгиев Николов, Ангел Николов Кордов

**Присъства също:**

Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски  
Татяна Серафимова Бакова – Зам. кмет на Община Раковски  
Йовко Стефанов Романов - Зам. кмет на Община Раковски  
Венцислав Петров Чавдаров - Зам. кмет на Община Раковски  
Никола Христосов Стоянов – Кмет на кметство Момино село

**Г-н Рангел Матански:** Материалите на днешното заседание бяха качени в системата за гласуване, запознали сте се с тях. Всяка една докладна и предложение е разисквана на съответните комисии и в тази връзка е направено предложение за проект на дневен ред. Имате ли коментари по така предложения проект на дневен ред?

**Г-н Павел Гуджеров:** Тук ли да се включа аз?

**Г-н Рангел Матански:** Да.

**Г-н Павел Гуджеров:** Колеги, налага се първа и седемнадесета точка да бъдат извадени. Първа точка беше награждаването на децата, но предвид епидемиологичната обстановка да го спестим за тази сесия. Точка седемнадесета касае концесията на язовир с поземлен имот виждате кой. Касае се за концесията на мисля че „Инса“, там има неща които още трябва да се изгледят към Министерски съвет. Там има една комисия за контрол на концесиите, когато имаме пълна готовност отново ще го предложим на вашето внимание.

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-н Гуджеров! Колеги, други коментари по дневния ред имате ли? /Няма./ В такъв случай, моля да гласуваме проекта на дневен ред.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## **ТАКА ПРЕДЛОЖЕНИЯТ ДНЕВЕН РЕД СЕ ПРИЕМА!**

### **ДНЕВЕН РЕД:**

1. Писмо от Областен управител на гр. Пловдив с Вх. № ОБС - 222 от 16.06.2020 г. относно връщане за ново обсъждане и съобразяване със законовите изисквания на Решение № 126, в частта по т.2, взето с Протокол №8 от 27.05.2020 г. на Общински съвет – Раковски.
2. Предложение с Изх. № ОБС - 94 от 17.06.2020 г. от Рангел Георгиев Матански - Председател на Общински съвет – Раковски относно избор на заместник-председател на Общински съвет – Раковски.
3. Доклад с Изх. № ОБС - 95 от 22.06.2020 г. от Рангел Георгиев Матански – Председател на Общински съвет – Раковски, относно приемане на Наредба отменяне на разпоредби на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски.
4. Докладна записка с Изх. № ОБС - 93 от 17.06.2020 г. от Рангел Георгиев Матански – Председател на Общински съвет – Раковски относно приемане на информацията за извършена финансова инспекция на „Многопрофилна болница за активно лечение - Раковски“ ЕООД, гр. Раковски, ул. „Михаил Добромиров“ № 1, област Пловдив.
5. Предложение с Вх. № ОБС - 241 от 18.06.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно завишаване броя на децата за учебната 2020/2021 г. в яслените групи и първите възрастови групи в общинските детски градини на територията на община Раковски.
6. Предложение с Вх. № ОБС - 242 от 18.06.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.“ приета с Решение № 48 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 5/31.01.2020 г., във връзка с отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване на имот – частна общинска собственост.
7. Предложение с Вх. № ОБС - 243 от 18.06.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.“ приета с Решение № 48 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 5/31.01.2020 г., във връзка с отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване на имот – частна общинска собственост.
8. Предложение с Вх. № ОБС - 246 от 22.06.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно актуализиране на Годишната програма за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г., приета с Решение № 48 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 5/31.01.2020 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.

9. Предложение с Вх. № ОБС - 247 от 22.06.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г., приета с Решение № 48 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 5/31.01.2020 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.
10. Предложение с Вх. № ОБС - 248 от 22.06.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.“ приета с Решение № 48 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 5/31.01.2020 г. и учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от имот – частна общинска собственост в полза на ПП „Герб“.
11. Предложение с Вх. № ОБС - 249 от 22.06.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за ПУП-Парцеларен план на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващи поземлени имоти 34.141, 34143 и 34.240 за улична мрежа на територията на с. Стряма, кв. 034, местност „Перселик“, община Раковски.
12. Предложение с Вх. № ОБС - 250 от 22.06.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно разрешение за изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП-ПР) за УПИ I-2727, общ. и делово обслужване, кв. 150 по ПУП на кв. Генерал Николаево, гр. Раковски, общ. Раковски, който съответства частично на поземлен имот 62075.741.11 с НТП - пасище, мера по Кадастрална карта на гр. Раковски, одобрена със Заповед № РД-185-788/06.11.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК София, за образуване на два нови УПИ I-741.251 - общ. и делово обслужване и УПИ VI-741.252 - общ. и делово обслужване.
13. Предложение с Вх. № ОБС - 251 от 22.06.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно разрешение за изработване на КПИИ по чл. 150 ЗУТ в част ПУП-Парцеларен план на трасе за „Улична битова канализация за отпадни води към пречиствателна станция - гравитачна и напорна на територията на Индустриална зона Раковски“, местност „Перселик“ в землището на с. Стряма, Област Пловдив, Община Раковски.
14. Предложение с Вх. № ОБС - 252 от 22.06.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно разрешение за изработване на проект на Подробен устройствен план –парцеларен план (ПУП-ПП) на трасе за „Кабелна линия 20 kV за електрозахранване на „Хипермаркет за хранителни и нехранителни стоки“, находящ се в землището на гр. Раковски, местността „Казаните“, поземлен имот 62075.34.30 (УПИ I-034025 - обществено и делово обслужване, Хипермаркет за хранителни и нехранителни продукти).



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

15. Предложение с Вх. № ОБС - 253 от 22.06.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно разрешение за изработване на проект за ПУП-Парцеларен план на ОБЕКТ: „Газоснабдяване на Община Раковски, ПОДОБЕКТ: „Разпределителен газопровод извън урбанизираната територия на с. Стряма за хранване на селищно образование „Високо технологичен парк“ в землището на с. Калековец, Област Пловдив и имоти с променено предназначение в землището на с. Стряма.
16. Предложение с Вх. № ОБС - 255 от 22.06.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно разрешение за изработване на проект за ПУП-Парцеларен план на трасе за „Захранващ водопровод“, свързано с изграждане на обект: “Автосервиз и склад за материали“ в УПИ 088122-автосервиз и склад за материали, в землището на с. Стряма, Област Пловдив, Община Раковски, местност „Памуклука“.
17. Предложение с Вх. № ОБС - 256 от 22.06.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ) на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ поземлен имот 170009 с НТП – нива, масив 170, в местността „Пикла Изток“ в землището на с. Стряма, община Раковски, област Пловдив, за образуване на УПИ 170009 - за земеделска дейност, Складове за съхранение на селскостопанска продукция.
18. Предложение с Вх. № ОБС - 257 от 22.06.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно изменение на Решение № 888 взето с Протокол № 57/27.09.2019 г. на Общински съвет – Раковски.
19. Докладна записка с Вх. № ОБС - 258 от 23.06.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров относно кандидатстване на Община Раковски за безвъзмездна финансова помощ за финансиране изпълнението на Обект: «ИЗГРАЖДАНЕ НА ЧАСТ ОТ КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА И МОДУЛНО ПРЕЧИСТВАТЕЛНО СЪОРЪЖЕНИЕ В С.СТРЯМА, ОБЩ.РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ.
20. Отпускане на еднократни помощи.
21. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

\* \* \*

**Г-н Рангел Матански:** Първа точка от Дневния ред е: Писмо от Областен управител на гр. Пловдив с Вх. № ОБС - 222 от 16.06.2020 г. относно връщане за ново обсъждане и съобразяване със законовите изисквания на Решение № 126, в частта по т.2, взето с Протокол №8 от 27.05.2020 г. на Общински съвет – Раковски. Г-н Ячев, Вашата комисия комисия се запозна обстойно с върнатото решение и всички ние имахме разговор по молба на гражданинът, който е заявил закупуване на този имот. Моля за становището на Вашата комисия.

**Г-н Йосиф Ячев:** Благодаря, г-н Председател, уважаеми Колеги, г-н Кмет Комисията разгледа писмото на областния управител на гр. Пловдив и предлага на общински съвет – Раковски да променим решение № 126, в частта по т. 2, като освен писмо от областния управител има и



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

молба от г-н Луков, който помоли да закупи имота. Определената цена на редовната сесия на общински съвет е 19 600 лева, а за г-н Луков цената е висока. Освен това доколкото ми е известно е приключило съдебното дело на общински съвет с областна администрация, в което се твърди, че ние нямаме право да завишаваме цените. Аз предлагам следните мотиви за цената, която отново няма да е по експертна оценка за това УПИ, която е 3 040 лева. Нашето предложение е цената да бъде 15 000 лева.

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-н Ячев! Колеги, имате ли коментари по становището на Комисията и по така направеното предложение за цена на имота? Няма. В такъв случай разрешавам гласуването.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

## РЕШЕНИЕ № 140

Взето с Протокол № 9/25.06.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Писмо от Областен управител на гр. Пловдив с Вх. № ОБС - 222 от 16.06.2020 г. относно връщане за ново обсъждане и съобразяване със законовите изисквания на Решение № 126, в частта по т.2, взето с Протокол №8 от 27.05.2020 г. на Общински съвет – Раковски.

**На основание:** чл. 45 ал. 9 предл. 2-ро от ЗМСМА.

**По предложение на:** Йосиф Серафимов Ячев - Председател на ПК "Управление на общинската собственост"

### РЕШИ:

**1. ИЗМЕНЯ** Решение № 126, взето с Протокол № 8 от редовно заседание на ОБС Раковски, проведено на 27.05.2020 г., относно съгласие за сключване на предварителен



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

договор по чл. 15 ал. 3 във връзка с ал. 5 от ЗУТ за промяна на границите на съседни урегулирани имоти и определяне на цена за прехвърляне правото на собственост, в частта по т. 2, като придобие следния вид:

**2.** Общински съвет – Раковски определя 15,000 лв. без ДДС, като цена за прехвърляне на собствеността на основание чл. 15, ал. 3 във връзка с ал. 5 от ЗУТ, на поземлен имот № 70010.502.1556, с площ 140 кв. м., за който е образуван УПИ XV-1556,1557, кв. 65, отреден за „Ресторант и магазин“, находящ се с. Стряма, община Раковски, област Пловдив.

**МОТИВИ:** С писмо изх. № АК-01-112#3 от 10.06.2020 г. на Областния управител на Област Пловдив е върнато за ново обсъждане Решение № 126, в частта по т. 2, взето с Протокол № 8 от редовно заседание на ОБС Раковски, проведено на 27.05.2020 г.

Цитираното решение касае сключване на предварителен договор по чл. 15, ал. 3 във връзка с ал. 5 от ЗУТ и определяне на цена за прехвърляне на собствеността.

Областният управител счита, че решението в частта по т. 2 по определяне на цена за прехвърляне на собствеността от страна на Общински съвет е незаконосъобразно поради противоречие с материалноправни разпоредби на Закона за устройство на територията.

Съгласно чл. 15, ал. 5 от ЗУТ, когато с план за регулация се променят граници на урегулирани поземлени имоти – общинска собственост, предварителният договор по чл. 3 от с.з. се сключва по пазарни цени от кмета на общината в писмена форма,

Според Областния управител в случая общински съвет е приложил неправилно нормата на чл. 41, ал. 2 от ЗОС и самостоятелно е определил пазарната цена. Нормата на чл. 15, ал. 5 от ЗУТ е специална по отношение на нормата на чл. 41, ал. 2 от ЗОС и изключва нейното прилагане, като местният орган на самоуправление няма правомощието да определя продажна цена и да възлага на кмета на общината да сключи договор при определената от общинския съвет пазарна цена, тъй като това правомощие по ЗУТ принадлежи в компетентност на кмета на общината.

Правни норми:

ЗУТ Чл. 15

(5) (Нова - ДВ, бр. 65 от 2003 г.) Когато с план за регулация се променят граници на урегулирани поземлени имоти - общинска собственост, договърът по ал. 3 се сключва по пазарни цени от кмета на общината в писмена форма.

ЗОС Чл. 41. (Изм. - ДВ, бр. 101 от 2004 г.)

(2) (Изм. - ДВ, бр. 54 от 2008 г., изм. - ДВ, бр. 15 от 2011 г.) Разпоредителните сделки с имоти или с вещни права върху имоти - общинска собственост, се извършват по пазарни цени, но не по-ниски от данъчните им оценки. Пазарните цени на имотите и на вещните права се определят от общинския съвет въз основа на пазарни оценки, изготвени от оценители, определени по реда на чл. 22, ал. 3, освен ако в закон е предвидено друго. Началните цени при провеждане на търгове или конкурси за разпореждане с имоти или с вещни права върху имоти - общинска собственост, не могат да бъдат по-ниски от цените, определени от общинския съвет.

Понастоящем е установена следната фактическа обстановка:

С решение № 886, взето с протокол № 57/27.09.2019 год. Общински съвет – Раковски, след представено Заявление, Вх. № 94Я-161-2/25.07.2019 от Я. Й. Л., с адрес гр. Раковски, област Пловдив, ул. „Д. Ч.“ № \*\* е дал съгласие за изменение на кадастрален план за поземлен имот 622 (70010.502.622) и част от улица с ос. точки 139-140-141 и на ПУП-ПР за кв. 65 и за УПИ XV-622, кв. 65 и на кв. 65, по плана на с. Стряма, Община Раковски, Пловдивска област, като се образуват три нови поземлени имота: имот с идентификатор № 70010.502.1556 и с площ 140 кв. м., собственост на Община Раковски, имот с идентификатор № 70010.502.1557, собственост на Я. Й. Л. и УПИ VI-622 собственост на „Потребкооп“ с. Стряма

С изменението на кадастралния план и на ПУП-ПР, одобрено със Заповед № АБ-174/18.11.2019 год. на Кмета на Община Раковски поземлен имот с идентификатор № 70010.502.1556 е преминал от публична в частна общинска собственост.





# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

С нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 143, том II, рег. № 2970, дело № 370 от 29.08.2005 г. Я. Й. Л. се легитимира за собственик на УПИ XV-622, в кв. 65 по плана на с. Стряма, община Раковски, област Пловдив, с площ от 938 кв. м.

За новообразуваният поземлен имот с идентификатор № 70010.502.1556 собственост на Община Раковски и поземлен имот с идентификатор № 70010.502.1557, собственост на Я. Й. Л. е отреден общ УПИ XV-1556,1557, отреден за „Ресторант и магазин“.

Заявителят – Я. Й. Л. желае да закупи имот № 70010.502.1556 за разширяване площта на собствения си имот с цел инвестиция.

Въз основа на така заявеното искане, Кметът на община Раковски е внесъл предложение до Общински съвет Раковски, по което последният се е произнесъл с Решение № 126 от Протокол № 8 от проведеното на 27.05.2020 г. заседание. С това решение Общински съвет Раковски е дал съгласие да се сключи предварителен договор за покупко-продажба с Я. Й. Л., с адрес гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, ул. „Д. Ч.“ № \*\* по чл. 15, ал. 3 във връзка с ал. 5 от ЗУТ за поземлен имот № 70010.502.1556, с площ 140 кв. м., за който е образуван УПИ XV-1556,1557, кв. 65, отреден за „Ресторант и магазин“, находящ се с. Стряма, община Раковски, област Пловдив и е определил определя 19 600,00 лв. (деветнадесет хиляди и шестстотин лева) без ДДС, като цена за прехвърляне на собствеността на основание чл. 15, ал. 3 във връзка с ал. 5 от ЗУТ, на поземлен имот № 70010.502.1556. Със същото Решение е възложил на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по изпълнение на решението на Общински съвет. Това решение е взето след поименно гласуване, при необходимия кворум и мнозинство.

При новото обсъждане на върнатото от Областен управител решение на ОбС Раковски в частта по т. 2, следва да се имат предвид следните изводи:

При повторното обсъждане на Решението в частта по т. 2 и определяне на цена за прехвърляне правото на собственост, Общински съвет е взел предвид Договор за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост от 10.04.2017 г. вписан с Вх. рег. № 10041/11.04.2017 г., Акт. № 18, том 26 на СВП. С цитирания договор, след взето Решение на Общински съвет Раковски, са прехвърлени 216 кв. м. срещу сумата от 80 000,00 лева., което е в пъти повече от определената за имот № 70010.502.1556, с площ 140 кв. м.

При определяне на цена по-висока от **препоръчителната пазарна**, Общински съвет – Раковски е отчел бързото развитие на с. Стряма, интереса към свободните парцели и обявените цени за продажба от частни лица и не на последно място потенциалния интерес на български и чуждестранни фирми Индустриалната зона на територията на селото.

От друга страна поземлен имот № 70010.502.1556, за който е образуван УПИ XV-1556,1557 е отреден за „Ресторант и магазин“. Купувачът няма да има допълнителни разходи за урегулиране на имота и смяна на предназначението, което ще доведе до по-бързото реализиране на средства от негова страна, чрез разширяване на бизнеса.

\* \* \*

**Г-н Рангел Матански: Втора точка** от Дневния ред: Предложение с Изх. № ОбС - 94 от 17.06.2020 г. от Рангел Георгиев Матански - Председател на Общински съвет – Раковски относно избор на заместник-председател на Общински съвет – Раковски. Г-н Марушкин, днес е Вашето бойно кръщение. Първа точка, за която Вие ще докладвате становище на оглавяваната от Вас комисия, така че моля да го дадете.

**Г-н Стефан Марушкин:** Благодаря, г-н Председател! Колеги, г-н Кмете, Комисията предлага да се приеме предложението на Председателя на общински съвет – Раковски за избор на заместник-председатели на общински съвет – Раковски, както следва: Йосиф Ячев от ГЕРБ, Петко Колев от БСП, Йосиф Стрехин от АБВ-НДСВ. Това е предложение на политическите групи, с които се съобразихме и смятаме, че по този начин демократичността и ангажираността на всички политически сили в ръководната дейност на общинския съвет ще е гарантирана.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-н Марушкин! Колеги, имате ли коментари по становището на постоянната комисия? Няма. В такъв случай, разрешавам гласуването.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 16**

**Против: 1**

**Възд.се: 4**

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – възд. се
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – възд. се
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – против
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – възд. се

## РЕШЕНИЕ № 141

Взето с Протокол № 9/25.06.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Избор на заместник-председател на Общински съвет – Раковски.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2, чл. 24, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 15, ал. 3, изр. второ от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Раковски, неговите комисии и взаимодействието с общинска администрация.

**По предложение на:** Рангел Георгиев Матански - Председател на Общински съвет – Раковски

### РЕШИ:

Избира Йосиф Серафимов Ячев, Петко Димитров Колев и Йосиф Божидаров Стрехин за заместник-председатели на Общински съвет – Раковски.

**МОТИВИ:** Общински съвет – Раковски има необходимост от избор на заместник-председател, който да подпомага дейността на Общински съвет – Раковски и неговия председател, като води заседанията в отсъствието на председателя.

\*\*\*

**Г-н Рангел Матански:** Трета точка Дневния ред: Доклад с Изх. № ОБС - 95 от 22.06.2020 г. от Рангел Георгиев Матански – Председател на Общински съвет – Раковски, относно приемане на Наредба отменяне на разпоредби на Наредба за определянето и администрирането на





# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски. Г-н Марушкин отново моля за становището на Вашата комисия.

**Г-н Стефан Марушкин:** Благодаря, г-н Председател! Колеги, г-н Кмете, Комисията предлага да се приеме Наредба за отменяне на разпоредби на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски. Това се налага във връзка с протест на Окръжна прокуратура – Пловдив против горецитираната наредба, с която се атакуват разпоредбите на параграф първи.

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-н Марушкин! Колеги, имате ли коментар след изчерпателното становище на Комисията? /Няма./ В такъв случай, разрешавам гласуването.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

## РЕШЕНИЕ № 142

Взето с Протокол № 9/25.06.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Приемане на Наредба за отменяне на разпоредби на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 15, ал. 1, чл. 26, чл. 28 от ЗНА, чл. 75, ал. 2 и чл. 76, чл. 79 от АПК във връзка с чл. 48а, Приложение № 4 и Приложение № 5 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски.

**По предложение на:** Рангел Георгиев Матански - Председател на Общински съвет – Раковски

**РЕШИ:**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

- I. Приема Наредба за отмяна на разпоредби на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски.

## § 1. Отменя чл. 48а

## § 2. Отменя Приложение № 4 към чл. 48а.

## § 3. Отменя Приложение № 5 към чл. 48а.

Заклучителна разпоредба

## § 4. Тази наредба влиза в сила от три дни след публикуването ѝ на интернет страницата на Община Раковски.

Наредбата е приета на заседание на Общински съвет – Раковски с Решение № ....., взето с Протокол № ...../.....г. и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

- II. Наредбата се публикува на официалната интернет страница на Община Раковски след влизане в сила на Решението с което е приета.
- III. Изпълнение на настоящото решение се възлага на кмета на общината.

### **МОТИВИ: 1. Причини, които налагат изменение и допълнение в наредбата:**

В деловодството на Общински съвет - Раковски е постъпил протест от Окръжна прокуратура – Пловдив с № 2438/21.04.2020 г. против Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Раковски. Документът е адресиран до Административен съд – Пловдив на основание чл. 186, ал. 2 вр. чл. 185 вр. чл. 16, ал., чл. 126, и чл. 193, ал. 1 от АПК.

Цитираният протест атакува разпоредбите на §1, с който е добавен нов чл. 48а от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Раковски за отмяната им, като противоречащи на Закона за местните данъци и такси.

Приетите изменения в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Раковски, а именно приетият нов чл. 48а се явяват издадени от Общинския съвет извън кръга на правомощията му и при неправилно приложение на материалния закон.

Общински съвет по същество е приел въвеждането на нов вид такса, а именно такса за платено паркиране за обслужване и извършване на товаро-разтоварни дейности на търговски обекти. Като правно основание за приемане на въпросната такса е посочен чл. 6, ал. 2 от ЗМДТ: „За всички услуги и права, включително по ал. 3, предоставяне от общината, с изключение на тези по ал. 1, общинският съвет определя цена“, а в ал. 3 на същия член от ЗМДТ е регламентирано, че: „ползването на общинските тротоари, площади и улични платна или на части от тях, като зони за платено и безплатно паркиране по Закона за движението по пътищата се определя с наредба на общинския съвет“. Тъй като именно чл. 6, ал. 2 от ЗМДТ е посочен, като правно основание за приемането на таксата, би следвало това да води до извода, че в случая всъщност се касае за цена, определена от Общинския съвет за предоставяне на дадена услуга или право.

Законодателят в чл. 6, ал. 1 от ЗМДТ изчерпателно е посочил видовете такси, които Общината може да събира, като сред тях не е посочена такса за платено паркиране за обслужване и извършване на товаро-разтоварни дейности на търговски обект.

В тази връзка чл. 48а от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Раковски, както и новосъздадените на тази



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

база приложения (Приложение № 4 – Заявление и Приложение № 5 – пропуск), следва да се съобразят със закона, като предлагам тяхното отменяне.

При изработването на проекта за Наредба отменяне на разпоредби на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски са спазени принципите на необходимост, обоснованост, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност.

**Принцип на необходимост** – необходимо е приемане на Наредба за отменяне на разпоредби на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски – за осигуряване липсата на противоречие на атакуваните разпоредби с разпоредбите на по-високите по степен нормативни актове.

**Принцип на обоснованост** – съгласно чл. 76, ал. 3 от АПК, общинските съвети издават нормативни актове, с които уреждат, съобразно нормативни актове от по-висока степен, обществени отношения с местно значение. Разпоредбата на чл. 75, ал. 2 от АПК предвижда, че нормативните административни актове се издават по прилагане на закон или подзаконов нормативен акт от по-висока степен.

**Принципите на предвидимост и откритост** са спазени – проект на Наредба отменяне на разпоредби на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски е качен на официалния сайт на Община Раковски за становища и предложения от заинтересованите лица.

**Принцип на съгласуваност** – направено е съгласуване между зам.-кмет Йовко Романов и Отдел „Правен“ на Община Раковски.

**Принцип на субсидиарност, пропорционалност и стабилност** Съгласно ЗНА „Нормативните актове се отменят, изменят или допълват с изрична разпоредба на новия, изменящия или допълващия акт.“ Органът, който е компетентен да отмени, измени или допълни нормативен акт на местно ниво е Общински съвет – Раковски. Съгласно ЗМСМА, гражданите могат да присъстват на заседанията на общинския съвет и на неговите комисии, да се изказват и да отправят питання, като заемат специално определените за тях места.

## **2. Цел на изменението и допълнението на наредбата:**

Целта на отменянето се изразява в привеждане на *Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски* в законосъобразен вид.

## **3. Финансови средства, необходими за прилагането на наредбата:**

За прилагане на Наредба отменяне на разпоредби на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски не са необходими финансови средства.

**4. Очаквани резултати:** Отпадане на необходимостта от предприемане на мерки и действия по надзора за законност от страна на прокуратурата по реда на чл. 186, ал. 2 във връзка с чл. 185 от АПК и привеждане на *Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски* в законосъобразен вид.

## **5. Анализ за съответствието с правото на Европейския съюз**

Наредба отменяне на разпоредби на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски не противоречи на българското законодателство, както и на правото на Европейския съюз.

Проектът на подзаконовия нормативен акт е публикуван на официалната страница на Община Раковски - [www.rakovski.bg](http://www.rakovski.bg), на 20.05.2020 г.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Правни основания: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 15, ал. 1, чл. 26, чл. 28 от ЗНА, чл. 75, ал. 2 и чл. 76, чл. 79 от АПК във връзка с чл. 48а, Приложение № 4 и Приложение № 5 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски.

\* \* \*

**Г-н Рангел Матански: Четвърта точка** от Дневния ред: Докладна записка с Изх. № ОБС - 93 от 17.06.2020 г. от Рангел Георгиев Матански – Председател на Общински съвет - Раковски относно приемане на информацията за извършена финансова инспекция на „Многопрофилна болница за активно лечение - Раковски“ ЕООД, гр. Раковски, ул. „Михаил Добромиров“ № 1, област Пловдив. Г-жо Гечева, моля за становище на Вашата комисия.

**Г-жа Анелия Гечева:** Благодаря, г-н Председател! Г-н Кмет, колеги общински съветници, Комисията разгледа доклада за извършена финансова инспекция на „Многопрофилна болница за активно лечение - Раковски“ ЕООД за периода от 05.09.2019 г. до 06.03.2020 г. .. Комисията се запозна с Докладната и предлага на общински съвет – Раковски да я приеме.

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-жо Гечева! Колеги, имате ли коментари? /Няма./ В такъв случай разрешавам гласуването.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

## РЕШЕНИЕ № 143

Взето с Протокол № 9/25.06.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Приемане на информацията за извършена финансова инспекция на „Многопрофилна болница за активно лечение - Раковски“ ЕООД, гр. Раковски, ул. „Михаил Добромиров“ № 1, област Пловдив



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 32 от Правилника за прилагане на ЗДФИ.

**По предложение на:** Рангел Георгиев Матански - Председател на Общински съвет – Раковски

## РЕШИ:

- I. **Приема информацията** от Доклад № ДИД5-ПД-6/06.03.2020 г. за извършената финансова инспекция на „Многопрофилна болница за активно лечение - Раковски“ ЕООД за времето от 05.09.2019 г. до 06.03.2020 г.

**МОТИВИ:** С оглед на извършената финансова инспекция на „Многопрофилна болница за активно лечение - Раковски“ ЕООД и на основание чл. 32 от Правилника за прилагане на ЗДФИ, представям на Вашето внимание Доклад № ДИД5-ПД-6/06.03.2020 г. за извършена финансова инспекция на „Многопрофилна болница за активно лечение - Раковски“ ЕООД, гр. Раковски, ул. „Михаил Добромиров“ №1, област Пловдив.

\* \* \*

**Г-н Рангел Матански: Пета точка** от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОбС - 241 от 18.06.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски относно завишаване броя на децата за учебната 2020/2021 г. в яслените групи и първите възрастови групи в общинските детски градини на територията на община Раковски. Г-н Тодоров, моля за становището на Вашата комисия.

**Г-н Генчо Тодоров:** Благодаря, г-н Председател! Уважаеми колеги, г-н Кмете относно завишаване броя на децата за учебната 2020/2021 г. в яслените групи и първите възрастови групи в общинските детски градини, Комисията предлага на общински съвет – Раковски да приеме предложението на кмета на община Раковски както следва“: за яслена група – максимален брой 18 – завишен 23, за първа възрастова група – 23 – завишен 28. Благодаря ви!

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-н Тодоров! Колеги, имате ли коментари? Няма. В такъв случай, разрешавам гласуването!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

- |                                       |                                   |
|---------------------------------------|-----------------------------------|
| 1. Рангел Георгиев Матански – за      | 11. Петър Милков Антонов – за     |
| 2. Йосиф Серафимов Ячев – за          | 12. Стефан Самуилов Марушкин – за |
| 3. Любов Степановна Кориновска – за   | 13. Петко Димитров Колев – за     |
| 4. Генчо Тодоров Тодоров – за         | 14. Стефан Йозов Пенсов – за      |
| 5. Пламен Йовков Марин – за           | 15. Анелия Францова Гечева – за   |
| 6. Елена Иванова Узунова – за         | 16. Георги Николов Тотев – за     |
| 7. Младен Минчев Мандраджийски – за   | 17. Костадин Дечев Иванов – за    |
| 8. Деяна Анреева Загорчева – за       | 18. Йовко Георгиев Николов – за   |
| 9. Светослав Стефанов Балабански – за | 19. Росица Иванова Пеева – за     |
| 10. Юлиан Иванов Ночев – за           | 20. Йосиф Божидаров Стрехин – за  |
|                                       | 21. Ангел Николов Кордов – за     |

## РЕШЕНИЕ № 144

Взето с Протокол № 9/25.06.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Завишаване броя на децата за учебната 2020/2021 г. в яслените групи и първите възрастови групи в общинските детски градини на територията на община Раковски.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 256, ал. 1, т. 1 от Закона за предучилищното и училищното образование и чл. 57 и чл. 57а от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджерев - Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

1. **Завишава** броя на децата в яслени групи и в първите възрастови групи както следва:

	Максимален брой съгласно прил. № 7 от Наредбата	Чл. 57 от Наредбата	Чл. 57 „а“ от Наредбата	Завишен брой
K1	K2	K3	K4	$K5=K2+K3+K4$
Яслена група	18	2	3	<b>23</b>
Първа възрастова група	23	2	3	<b>28</b>

2. При вече утвърден прием за 2020/2021 учебна година от директорите на ДГ на децата в яслените групи и първите възрастови групи над максимално определените в т. 1 Общински съвет и със съдействието на Директорите на детските градини и педагозите при гарантиране опазването на здравето и безопасността на децата и качеството на образователния процес **регламентира за допустим и над завишения брой деца.**

**МОТИВИ:** На основание на чл.256, ал.1, т.1 от Закона за предучилищното и училищното образование Община Раковски осигурява и контролира условията и организацията на дейностите в предучилищното образование в детските градини на територията си.





# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Настоящото предложение е обвързано с констатиран недостиг на свободни места в яслениите групи и в първите възрастови групи на детските градини, съгласно проведените дейности относно приема на учебна 2020/2021 г. от Директорите на детските градини.

- В детските градини на територията на община Раковски са спазени здравните изисквания към детските градини и изискванията за физическата среда.

\* \* \*

**Г-н Рангел Матански:** Шеста точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 242 от 18.06.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.“ приета с Решение № 48 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 5/31.01.2020 г., във връзка с отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване на имот – частна общинска собственост. Г-н Ячев, моля за становище.

**Г-н Йосиф Ячев:** Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на кмета на община Раковски и предлага на общински съвет – Раковски да одобри отдаване под наем на имот частна общинска собственост чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-н Ячев! Колеги, имате ли коментари? Няма. В такъв случай, преминаваме към гласуване на точка шест от дневния ред.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Андреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

## РЕШЕНИЕ № 145

Взето с Протокол № 9/25.06.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**Относно:** Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.“ приета с Решение № 48 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 5/31.01.2020 г., във връзка с отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване на имот – частна общинска собственост.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 изр. второ и чл. 14 ал. 1 и ал. 2 от ЗОС и чл. 20 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) на Община Раковски, във връзка с чл. 3 от Наредбата за базисните (начални) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост на Община Раковски, в землището на град Раковски.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

## Р Е Ш И:

**1. Общински съвет – Раковски включва** в Раздел IV на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.“, приета с Решение № 48 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 5/31.01.2020 г., следните имоти – частна общинска собственост:

**Поземлен имот с идентификатор 62075.16.16** по нова кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със заповед № **РД-18-788/06.11.2019 год.** на Изпълнителен директор на АГКК и с номер по предходен план **016016**, с площ от 17766 кв. м., категория на имота при неполивни условия VI, с начин на трайно ползване „**НЕИЗПОЛЗВАНА НИВА**“, находяща се в землището на гр. Раковски, с ЕКАТТЕ 62075, община Раковски, обл. Пловдив, в местността „**КЪРНЪОВА КОРИЯ**“, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2747/16.12.2009 г.;

**Поземлен имот с идентификатор 62075.78.86** по нова кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със заповед № **РД-18-788/06.11.2019 год.** на Изпълнителен директор на АГКК и с номер по предходен план **078086**, с площ от 7300 кв. м., категория на имота при неполивни условия IV, с начин на трайно ползване „**ОРИЗИЩЕ**“, находящо се в землището на гр. Раковски, с ЕКАТТЕ 62075, община Раковски, обл. Пловдив, в местността „**БОРНАБОВИ ДЪРВЕТА**“, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1073/04.05.2004 г.;

**2. Общински съвет - Раковски дава съгласие** да бъдат отдадени под наем следните имоти – частна общинска собственост:

**Поземлен имот с идентификатор 62075.16.16** по нова кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със заповед № **РД-18-788/06.11.2019 год.** на Изпълнителен директор на АГКК и с номер по предходен план **016016**, с площ от 17766 кв. м., категория на имота при неполивни условия VI, с начин на трайно ползване „**НЕИЗПОЛЗВАНА НИВА**“, находяща се в землището на гр. Раковски, с ЕКАТТЕ 62075, община Раковски, обл. Пловдив, в местността „**КЪРНЪОВА КОРИЯ**“, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2747/16.12.2009 г.;

**Поземлен имот с идентификатор 62075.78.86** по нова кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със заповед № **РД-18-788/06.11.2019 год.** на Изпълнителен директор на АГКК и с номер по предходен план **078086**, с площ от 7300 кв. м., категория на имота при неполивни условия IV, с начин на трайно ползване „**ОРИЗИЩЕ**“, находящо се в землището на гр. Раковски, с ЕКАТТЕ 62075, община Раковски, обл. Пловдив, в местността „**БОРНАБОВИ ДЪРВЕТА**“, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1073/04.05.2004 г.;

**3. Отдаването под наем да бъде за срок** от 10 (десет) години.

**4. Отдаването под наем** да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

**5. Определя начална тръжна цена за годишен наем на описаните имоти в т. 2 от настоящето Решение в размер на 22,00 лева /двадесет и два лева/ за поземлен имот с идентификатор 62075.78.86 и 17,00 лева /седемнадесет лева/ за поземлен имот с идентификатор 62075.16.16, съгласно чл. 3, т. 1 и т. 3 от Наредба за базисните (начални) цени**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

за отдаване под наем на имоти – общинска собственост на територията на Община Раковски.

**6. Възлага** на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имота – частна общинска собственост и сключване на договор за наем.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Община Раковски е депозирано Заявление с вх. № 94А-03-9/22.05.2020 г. от **А. Г. И.**, с постоянен адрес: обл. Пловдив, общ. Раковски, гр. Раковски, ул. „Б.“ № \*\*, с което последната изявява своето желание за наемане и стопанисване на следните имоти – частна общинска собственост:

**Поземлен имот с идентификатор 62075.16.16** по нова кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със заповед № **РД-18-788/06.11.2019 год.** на Изпълнителен директор на АГКК и с номер по предходен план **016016**, с площ от 17766 кв. м., категория на имота при неполивни условия VI, с начин на трайно ползване **„НЕИЗПОЛЗВАНА НИВА“ (угар, орница)**, находящ се в землището на гр. Раковски, с ЕКАТТЕ 62075, община Раковски, обл. Пловдив, в местността **„КЪРНЪОВА КОРИЯ“**, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2747/16.12.2009 г.;

**Поземлен имот с идентификатор 62075.78.86** по нова кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със заповед № **РД-18-788/06.11.2019 год.** на Изпълнителен директор на АГКК и с номер по предходен план **078086**, с площ от 7300 кв. м., категория на имота при неполивни условия IV, с начин на трайно ползване **„ОРИЗИЩЕ“**, находящо се в землището на гр. Раковски, с ЕКАТТЕ 62075, община Раковски, обл. Пловдив, в местността **„БОРНАБОВИ ДЪРВЕТА“**, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1073/04.05.2004 г..

\* \* \*

**Г-н Рангел Матански: Седма точка** от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 243 от 18.06.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.“ приета с Решение № 48 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 5/31.01.2020 г., във връзка с отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване на имот – частна общинска собственост. Отново, г-н Ячев, моля за становище на Вашата комисия.

**Г-н Йосиф Ячев:** Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на кмета на община Раковски и предлага на общински съвет – Раковски да одобри отдаването под наем на имот – частна общинска собственост, в землището на с. Чалькови.

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-н Ячев! Колеги, имате ли становища и коментари по така направеното предложение? /Няма./ В такъв случай, разрешавам гласуването.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

- |                                       |                                   |
|---------------------------------------|-----------------------------------|
| 1. Рангел Георгиев Матански – за      | 11. Петър Милков Антонов – за     |
| 2. Йосиф Серафимов Ячев – за          | 12. Стефан Самуилов Марушкин – за |
| 3. Любов Степановна Кориновска – за   | 13. Петко Димитров Колев – за     |
| 4. Генчо Тодоров Тодоров – за         | 14. Стефан Йозов Пенсов – за      |
| 5. Пламен Йовков Марин – за           | 15. Анелия Францова Гечева – за   |
| 6. Елена Иванова Узунова – за         | 16. Георги Николов Тотев – за     |
| 7. Младен Минчев Мандраджийски – за   | 17. Костадин Дечев Иванов – за    |
| 8. Деяна Анреева Загорчева – за       | 18. Йовко Георгиев Николов – за   |
| 9. Светослав Стефанов Балабански – за | 19. Росица Иванова Пеева – за     |
| 10. Юлиан Иванов Ночев – за           | 20. Йосиф Божидаров Стрехин – за  |
|                                       | 21. Ангел Николов Кордов – за     |

## РЕШЕНИЕ № 146

Взето с Протокол № 9/25.06.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.“ приета с Решение № 48 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 5/31.01.2020 г., във връзка с отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване на имот – частна общинска собственост.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 изр. второ и чл. 14 ал. 1 и ал. 2 от ЗОС и чл. 20 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) на Община Раковски, във връзка с чл. 3 от Наредбата за базисните (начални) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост на Община Раковски, в землището на град Раковски.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджерев - Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет – Раковски включва** в Раздел IV на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.“, приета с Решение № 48 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 5/31.01.2020 г., следните имоти – частна общинска собственост:

**Поземлен имот с идентификатор 80162.42.19** по нова кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със заповед № **РД-18-786/06.11.2019 год.** на Изпълнителен директор на АГКК и с номер по предходен план **042019**, с площ от 5050 кв. м., категория на имота при неполивни условия V, с начин на трайно ползване **„ОВОЩНА ГРАДИНА“**, находяща се в землището на с. Чалъкови с ЕКАТТЕ 80162, община Раковски, обл. Пловдив, в местността „АКБАБА“, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1463/01.08.2007 г.;

**Поземлен имот с идентификатор 80162.42.133** по нова кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със заповед № **РД-18-786/06.11.2019 год.** на Изпълнителен директор на АГКК и с номер по предходен план **042133**, с площ от 3050 кв. м., категория на имота при неполивни условия V, с начин на трайно ползване **„ОВОЩНА ГРАДИНА“**, находяща се в землището на с. Чалъкови с ЕКАТТЕ 80162, община Раковски, обл. Пловдив, в местността „АКБАБА“, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1471/01.08.2007 г.;

**Поземлен имот с идентификатор 80162.42.136** по нова кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със заповед № **РД-18-786/06.11.2019 год.** на Изпълнителен директор на АГКК и с номер по предходен план **042136**, с площ от 3061 кв. м., категория на имота при неполивни условия V, с начин на трайно ползване **„ОВОЩНА ГРАДИНА“**, находяща се в землището на с. Чалъкови с ЕКАТТЕ 80162, община Раковски, обл. Пловдив, в местността „АКБАБА“, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1460/01.08.2007 г.;



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**2. Общински съвет - Раковски дава съгласие** да бъдат отдадени под наем следните имоти – частна общинска собственост:

**Поземлен имот с идентификатор 80162.42.19** по нова кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със заповед № **РД-18-786/06.11.2019 год.** на Изпълнителен директор на АГКК и с номер по предходен план **042019**, с площ от 5050 кв. м., категория на имота при неполивни условия V, с начин на трайно ползване **„ОВОЩНА ГРАДИНА“**, находяща се в землището на с. Чалъкови с ЕКАТТЕ 80162, община Раковски, обл. Пловдив, в местността „АКБАБА“, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1463/01.08.2007 г.;

**Поземлен имот с идентификатор 80162.42.133** по нова кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със заповед № **РД-18-786/06.11.2019 год.** на Изпълнителен директор на АГКК и с номер по предходен план **042133**, с площ от 3050 кв. м., категория на имота при неполивни условия V, с начин на трайно ползване **„ОВОЩНА ГРАДИНА“**, находяща се в землището на с. Чалъкови с ЕКАТТЕ 80162, община Раковски, обл. Пловдив, в местността „АКБАБА“, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1471/01.08.2007 г.;

**Поземлен имот с идентификатор 80162.42.136** по нова кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със заповед № **РД-18-786/06.11.2019 год.** на Изпълнителен директор на АГКК и с номер по предходен план **042136**, с площ от 3061 кв. м., категория на имота при неполивни условия V, с начин на трайно ползване **„ОВОЩНА ГРАДИНА“**, находяща се в землището на с. Чалъкови с ЕКАТТЕ 80162, община Раковски, обл. Пловдив, в местността „АКБАБА“, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1460/01.08.2007 г.;

**3. Отдаването под наем е за срок** от 10 (десет) години.

**4. Отдаването под наем** да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

**5. Определя начална тръжна цена за годишен наем на описаните имоти в т. 2 от настоящето Решение в размер на 20,00 лева /двадесет лева/ за декар, съгласно чл. 3, т. 2 от Наредба за базисните (начални) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост на територията на Община Раковски.**

**6. Възлага** на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имота – частна общинска собственост и сключване на договор за наем.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Община Раковски е депозирано Заявление с вх. № 94А-3185-2/20.05.2020 г. от **А. И. Л.** с постоянен адрес: обл. Пловдив, общ. Раковски, с. Чалъкови, ул. „Р.“ № \*\*, с което последният изявява своето желание за наемане и стопанисване на следните имоти – частна общинска собственост:

**Поземлен имот с идентификатор 80162.42.19** по нова кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със заповед № **РД-18-786/06.11.2019 год.** на Изпълнителен директор на АГКК и с номер по предходен план **042019**, с площ от 5050 кв. м., категория на имота при неполивни условия V, с начин на трайно ползване **„ОВОЩНА ГРАДИНА“**, находяща се в землището на с. Чалъкови с ЕКАТТЕ 80162, община Раковски, обл. Пловдив, в местността „АКБАБА“, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1463/01.08.2007 г.;

**Поземлен имот с идентификатор 80162.42.133** по нова кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със заповед № **РД-18-786/06.11.2019 год.** на Изпълнителен директор на АГКК и с номер по предходен план **042133**, с площ от 3050 кв. м., категория на имота при неполивни условия V, с начин на трайно ползване **„ОВОЩНА ГРАДИНА“**, находяща се в землището на с. Чалъкови с ЕКАТТЕ 80162, община Раковски, обл. Пловдив, в местността „АКБАБА“, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1471/01.08.2007 г.;

- **Поземлен имот с идентификатор 80162.42.136** по нова кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със заповед № **РД-18-786/06.11.2019 год.** на Изпълнителен директор на АГКК и с номер по предходен план **042136**, с площ от 3061 кв. м., категория на имота при неполивни условия V, с начин на трайно ползване





# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

„ОВОЩНА ГРАДИНА“, находяща се в землището на с. Чалькови с ЕКАТТЕ 80162, община Раковски, обл. Пловдив, в местността „АКБАБА“, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1460/01.08.2007 г.;

\* \* \*

**Г-н Рангел Матански:** Осма точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 246 от 22.06.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г., приета с Решение № 48 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 5/31.01.2020 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване. Г-н Ячев, отново Вашата комисия.

**Г-н Йосиф Ячев:** Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на кмета на община Раковски и предлага на общински съвет – Раковски да одобри продажба на имоти - частна общинска собственост, находящи се в ромската махала на кв. Генерал Николаево.

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-н Ячев! Колеги, коментари, становища? Няма. Тогава преминаваме към гласуване на осма точка от дневния ред.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Андреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

## РЕШЕНИЕ № 147

Взето с Протокол № 9/25.06.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г., приета с Решение № 48 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 5/31.01.2020 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.





# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 46, ал. 1 и чл. 58, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

## РЕШИ:

**I. Общински съвет – Раковски дава съгласие** да бъдат включени в Раздел III – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2020 г. на "Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.", приета с Решение № 48 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 5/31.01.2020 г. следните имоти – частна общинска собственост:

Номер по ред	Данни за имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за общинска собственост
1	ПИ 501.2603, за който е образуван УПИ ХХ, кв. 125, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. стр-во	399	3005/15.02.2010 г.
2	ПИ 501.2548, за който е образуван УПИ ХХХI, кв. 123, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. стр-во	582	2954/09.02.2010 г.

**II. Общински съвет - Раковски дава съгласие** да бъдат продадени следните имоти – частна общинска собственост:

Номер по ред	Данни за имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за общинска собственост
1	ПИ 501.2603, за който е образуван УПИ ХХ, кв. 125, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. стр-во	399	3005/15.02.2010 г.
2	ПИ 501.2548, за който е образуван УПИ ХХХI, кв. 123, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. стр-во	582	2954/09.02.2010 г.

**III. Общински съвет - Раковски дава съгласие** продажбата на имотите по т. II да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

**IV. Общински съвет - Раковски одобрява** определените пазарни оценки на имотите както следва:

1. За ПИ 501.2603, за който е образуван УПИ ХХ, кв. 125, с площ 399 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3005/15.02.2010 г. в размер на 2 594,00 лева.

2. За ПИ 501.2548, за който е образуван УПИ ХХХI, кв. 123, с площ 582 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2954/09.02.2010 г. в размер на 3 783,00 лева.

**V. Общински съвет - Раковски определя** начални тръжни цени на имотите, както следва:

Номер по ред	Данни за имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Начална тръжна цена (лева)
--------------	----------------	----------------	---------------	----------------------------



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

1	ПИ 501.2603, за който е образуван УПИ ХХ, кв. 125, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. стр-во	399	2 594,00 лева
2	ПИ 501.2548, за който е образуван УПИ ХХХI, кв. 123, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. стр-во	582	3 783,00 лева

**VI. Общински съвет - Раковски възлага** на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключването на договори.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Общинска администрация – Раковски са постъпили заявления: **Вх. № 94К-369-1/24.04.2020 г.** от **К. М. М.**, с адрес гр. Раковски, Община Раковски, област Пловдив, ул. „Р. К.“ № \*, за закупуване на УПИ ХХ-2603, в кв. 125, с площ 399 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3005/15.02.2010 г. и **Вх. № 94В-1663-1/18.05.2020 г.** от **В. Б. Е.**, с адрес гр. Раковски, Община Раковски, област Пловдив, ул. "Р. М." № \*\*, за закупуване на УПИ ХХХI-2548, в кв. 123, с площ 582 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2954/09.02.2010 г.

Гореописаните имоти са частна общинска собственост и молителите желаят да ги закупят за изграждане на жилищни сгради за семействата си. От друга страна, чрез продажбата им ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски.

\* \* \*

**Г-н Рангел Матански:** Премаваме към **девета точка** от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОбС - 247 от 22.06.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г., приета с Решение № 48 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 5/31.01.2020 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване. Г-н Ячев, отново Сте Вие.

**Г-н Йосиф Ячев:** Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на кмета на община Раковски и предлага на общински съвет – Раковски да одобри продажба на имоти - частна общинска собственост, находящи се в с. Белозем.

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-н Ячев! Колеги, имате ли коментари по това, което чухте като становище на Постоянната комисия? Няма. В такъв случай, разрешавам гласуването.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

- |                                       |                                   |
|---------------------------------------|-----------------------------------|
| 1. Рангел Георгиев Матански – за      | 11. Петър Милков Антонов – за     |
| 2. Йосиф Серафимов Ячев – за          | 12. Стефан Самуилов Марушкин – за |
| 3. Любов Степановна Кориновска – за   | 13. Петко Димитров Колев – за     |
| 4. Генчо Тодоров Тодоров – за         | 14. Стефан Йозов Пенсов – за      |
| 5. Пламен Йовков Марин – за           | 15. Анелия Францова Гечева – за   |
| 6. Елена Иванова Узунова – за         | 16. Георги Николов Тотев – за     |
| 7. Младен Минчев Мандраджийски – за   | 17. Костадин Дечев Иванов – за    |
| 8. Деяна Анреева Загорчева – за       | 18. Йовко Георгиев Николов – за   |
| 9. Светослав Стефанов Балабански – за | 19. Росица Иванова Пеева – за     |
| 10. Юлиан Иванов Ночев – за           | 20. Йосиф Божидаров Стрехин – за  |
|                                       | 21. Ангел Николов Кордов – за     |

## РЕШЕНИЕ № 148

Взето с Протокол № 9/25.06.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г., приета с Решение № 48 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 5/31.01.2020 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 46, ал. 1 и чл. 58, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджерев - Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

**I. Общински съвет – Раковски дава съгласие** да бъде включен в Раздел III – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2020 г. на "Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.", приета с Решение № 48 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 5/31.01.2020 г. следният имот – частна общинска собственост:

Номер по ред	Данни за имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за общинска собственост
1	УПИ ХХ-общ., кв. 84, с. Белозем, общ. Раковски	Жил. стр-во	735	571/20.07.2000

**II. Общински съвет - Раковски дава съгласие** да бъде продаден следният имот – частна общинска собственост:

Номер по ред	Данни за имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за общинска собственост
1	УПИ ХХ-общ., кв.84, с. Белозем, общ. Раковски	Жил. стр-во	735	571/20.07.2000

**III. Общински съвет - Раковски дава съгласие** продажбата на имота по т. II да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**IV. Общински съвет - Раковски** приема определената пазарна оценка на УПИ ХХ-общ., кв. 84, с площ 735 кв. м., находящ се в с. Белозем, общ. Раковски, област. Пловдив, актуван с Акт за частна общинска собственост № 571/20.07.2000 г. в размер на 5 880,00 лева.

**V. Общински съвет - Раковски определя** начална тръжна цена на гореописания имот, както следва:

Номер по ред	Данни за имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Начална тръжна цена (лева)
1	УПИ ХХ-общ., кв. 84, с. Белозем, общ. Раковски	Жил. стр-во	735	12 495,00

**VI. Общински съвет - Раковски възлага** на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключването на договор.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило Заявление **Вх. №94Д-892-1/11.05.2020 г. от Д. К. К.**, с адрес с. Белозем, община Раковски, област Пловдив, ул. „М. М.“ № \*\*, за закупуване на УПИ ХХ-общ., в кв. 84, с площ 735 кв. м., находящ се в с. Белозем, общ. Раковски, област Пловдив, актуван с Акт за частна общинска собственост № 571/20.07.2000 г.

Гореописаният имот е частна общинска собственост и молителят желае да закупи имота за изграждане на жилищна сграда за семейството си. От друга страна, чрез продажбата му ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски.

\* \* \*

**Г-н Рангел Матански:** Десета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 248 от 22.06.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.“ приета с Решение № 48 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 5/31.01.2020 г. и учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от имот – частна общинска собственост в полза на ПП „ГЕРБ“. Г-н Ячев.

**Г-н Йосиф Ячев:** Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на кмета на община Раковски и предлага на общински съвет - Раковски да одобри учредяване на безвъзмездно право на ползване в полза на ПП „ГЕРБ“ за помещение с площ 20,00 кв. м., находящо се в сградата на бившата детска градина в центара на кв. Генерал Николаево.

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-н Ячев! Коментари, колеги? /Няма./ В такъв случай, разрешавам гласуването.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 18**

**Против: 0**

**Възд.се: 3**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – възд. се
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – възд. се
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – за

## РЕШЕНИЕ № 149

Взето с Протокол № 9/25.06.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.“ приета с Решение № 48 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 5/31.01.2020 г. и учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от имот – частна общинска собственост в полза на ПП „Герб“.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 4 и чл. 39, ал. 5 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 31, ал. 1 от Закона за политическите партии.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет – Раковски включва** в Раздел VI на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.“, приета с Решение № 48 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 5/31.01.2020 г.:

**помещение с площ от 20,00 кв. м.**, представляващо част от сграда № 501.397.1, находяща се в поземлен имот № 501.397, за който е образуван УПИ V-397 в кв. 63 по ПУП на гр. Раковски, отреден за обществено застрояване, актуван с акт за общинска собственост № 67/22.04.1999 г. с административен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 5. Актувана с акт за частна общинска собственост № 67/22.04.1999 г.

**2. Общински съвет – Раковски дава съгласие** да се учреди безвъзмездно право на ползване върху **помещение с площ от 20,00 кв. м.**, представляващо част от сграда № 501.397.1, находяща се в поземлен имот № 501.397, за който е образуван УПИ V-397 в кв. 63 по ПУП на гр. Раковски, отреден за обществено застрояване, актуван с акт за общинска собственост № 67/22.04.1999 г. с административен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 5. Актувана с акт за частна общинска собственост № 67/22.04.1999 г. **в полза на** общинското ръководство на политическа партия „ГЕРБ“

**3. Безвъзмездното право на ползване** да бъде учредено за срок от 5 (пет) години.

**4.** На основание чл. 32 ал. 1 от Закона за политическите партии за предоставеното помещение да се заплащат експлоатационните разходи.

**5. Възлага на Кмета на Община Раковски** да предприеме всички законови действия по изготвяне на заповед и сключването на договор за безвъзмездно право на ползване.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Община Раковски е депозирано Заявление с вх. № 94Г-2204-1/19.06.2020 г. от **Г. Р. М.**, с постоянен адрес: обл. Пловдив, общ. Стамболийски, гр. Стамболийски ул. „О.“ № \*, в качеството си на областен координатор на ПП „ГЕРБ“ за област



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Пловдив, с което последният изявява своето желание за ползване на **помещение с площ от 20,00 кв. м.**, представляващо част от сграда № 501.397.1, находяща се в поземлен имот № 501.397, за който е образуван УПИ V-397 в кв. 63 по ПУП на гр. Раковски, отреден за обществено застрояване, актуван с акт за общинска собственост № 67/22.04.1999 г. с административен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" № 5. Актувана с акт за частна общинска собственост № 67/22.04.1999 г. При граници и съседи: север-училище, изток - улица, юг –улица, и п. VII-общ., запад – улица за нуждите на ръководството на партията на територията на Община Раковски.

Съгласно чл. 31, ал. 1 от Закона за политическите партии „Държавата и общините предоставят безвъзмездно на политическите партии, които имат парламентарна група или достатъчен брой народни представители да образуват такава, помещения за осъществяване на тяхната дейност“, а съгласно ал. 3 от същия „предоставянето на помещения на политически партии се извършва съгласно Закона за държавната собственост и Закона за общинската собственост“.

Разпоредбата на чл. 14, ал. 4 от Закона за общинската собственост гласи, че безвъзмездното предоставяне на имоти за нуждите на общинските ръководства на политическите партии, отговарящи на условията, предвидени в Закона за политическите партии, се извършва от кмета на общината без търг или конкурс.

\* \* \*

**Г-н Рангел Матански: Единадесета точка** от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 249 от 22.06.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за ПУП-Парцеларен план на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващи поземлени имоти 34.141, 34143 и 34.240 за улична мрежа на територията на с. Стряма, кв. 034, местност „Перселик“, община Раковски. Г-н Мандраджийски, становището на Вашата комисия.

**Г-н Младен Мандраджийски:** Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на кмета на община Раковски и предлага на общински съвет – Раковски да приеме изработването на проекта.

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-н Мандраджийски! Колеги, имате ли коментари? Няма. В такъв случай, моля да гласуваме.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**





# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

## РЕШЕНИЕ № 150

Взето с Протокол № 9/25.06.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за ПУП-Парцеларен план на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващи поземлени имоти 34.141, 34.143 и 34.240 за улична мрежа на територията на с. Стряма, кв. 034, местност „Перселик“, община Раковски.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 124а, 124б, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, чл. 29 от ЗОЗЗ, чл.30 от ППЗОЗЗ и чл. 110, ал. 1 от ЗУТ.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджерев - Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет – Раковски одобрява**, на основание чл. 124б от ЗУТ, Задание за изработване на ПУП-ПР

**2. Общински съвет – Раковски разрешава**, на основание чл. 124а от ЗУТ, изработване на проект за ПУП-Парцеларен план на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващи **поземлени имоти 34.141** с НТП - полски път - публична общ. собственост, **34.143** с НТП - пасище, мера - публична общ. собственост и **34.240** с НТП - пасище, мера - публична общ. собственост за улична мрежа на територията на с. Стряма, кв. 034, местност „Перселик“, община Раковски, област Пловдив.

**Обхват:** ПИ 34.141 с НТП - полски път - публична общ. собственост; ПИ 34.143 с НТП - пасище, мера - публична общ. собственост и ПИ 34.240 с НТП - пасище, мера - публична общ. собственост, местност „Перселик“ в землището на с. Стряма, област Пловдив, община Раковски, за образуване на улична мрежа

**Контактна зона:** ПИ 34.307; ПИ 34.280; ПИ 34.149; ПИ 34.155; ПИ 34.013; ПИ 34.220; ПИ 34.178; ПИ 34.239 и населено място

**Начин на урегулиране на поземления имот:** по правилата на чл. 17 от ЗУТ.

**Цели и задачи на проекта:** промяна на предназначението на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващи **поземлени имоти 34.141** с НТП - полски път - публична общ. собственост, **34.143** с НТП - пасище, мера - публична общ. собственост и **34.240** с НТП - пасище, мера - публична общ. собственост за улична мрежа на територията на с. Стряма, кв. 034, местност „Перселик“, община Раковски



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Проектът да се изготви от правоспособни проектантите и да отговаря на изискванията на Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, изм.и доп. в ДВ. бр. 22/11.03.2014 г., чл. 45 и чл. 46, ал. 2 от Наредба № 7/2004 г. на МРРБ.

Проектът да отговаря на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл. 24а от ЗОЗЗ, обявен в ДВ. бр. 39/2011 г.

Преписката да се комплектува с актуални скици и ситуация на имота и транспортно-комуникационна схема — пътна част, съгласуване с „КАТ“ Пловдив.

Проектът ПУП-ПП да се представи във цифров вид на CD.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9 м., улици тупик – 6 м.

Проектът да се изработи при спазване на чл. 60 от ЗУТ, мащаб 1:1000.

**3.** Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общината и да се публикува на интернет страницата на общината, както и в един местен вестник (на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ).

**МОТИВИ:** Предмет на заданието е избор на трасе, одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за ПУП-Парцеларен план на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващи **поземлени имоти 34.141, 34.143 и 34.240** за улична мрежа на територията на с. Стряма, кв. 034, местност „Перселик“, община Раковски. Целта на проекта е да се създадат устройствени условия за осъществяване на инвестиционните намерения на собствениците в региона, съобразени с действащите нормативни изисквания.

**Към искането са приложени следните документи:** Планово-техническо задание за изработване на ПУП-ПРЗ, Скица предложение за ПУП-ПР, Скици на имотите, Основни данни за имотите в съществуващо положение.

\* \* \*

**Г-н Рангел Матански:** Дванадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 250 от 22.06.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно разрешение за изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП-ПР) за УПИ I-2727, общ. и делово обслужване, кв. 150 по ПУП на кв. Генерал Николаево, гр. Раковски, общ. Раковски, който съответства частично на поземлен имот 62075.741.11 с НТП - пасище, мера по Кадастрална карта на гр. Раковски, одобрена със Заповед № РД-185-788/06.11.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК София, за образуване на два нови УПИ I-741.251 - общ. и делово обслужване и УПИ VI-741.252 - общ. и делово обслужване. Г-н Мандраджийски, отново Вашата комисия.

**Г-н Младен Мандраджийски:** Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на кмета на община Раковски и предлага на общински съвет – Раковски да приеме изработването на проект за изменение на Подробен устройствен план.

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-н Мандраджийски! Колеги, имате ли коментари? Няма. В такъв случай, разрешавам гласуването.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

## РЕШЕНИЕ № 151

Взето с Протокол № 9/25.06.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Разрешение за изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП-ПР) за УПИ I-2727, общ. и делово обслужване, кв. 150 по ПУП на кв. Генерал Николаево, гр. Раковски, общ. Раковски, който съответства частично на поземлен имот 62075.741.11 с НТП - пасище, мера по Кадастрална карта на гр. Раковски, одобрена със Заповед № РД-185-788/06.11.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК София, за образуване на два нови УПИ I-741.251 - общ. и делово обслужване и УПИ VI-741.252 - общ. и делово обслужване.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а от ЗУТ, във връзка с чл. 29 от ЗОЗЗ и чл. 59, ал. 1 от ЗУТ.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджерев - Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет – Раковски одобрява**, на основание, чл. 124б от ЗУТ, Задание за изработване на ПУП-ПР.

**2. Общински съвет – Раковски разрешава**, на основание чл. 124а от ЗУТ, изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП-ПР) за УПИ I-2727, общ. и делово обслужване, кв. 150 по ПУП на кв. Генерал Николаево, гр. Раковски, общ. Раковски, който съответства частично на поземлен имот 62075.741.11 с НТП - пасище, мера по Кадастрална карта на гр. Раковски, одобрена със Заповед № РД-185-788/06.11.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК София, за образуване на два нови УПИ I-741.251 - общ. и делово обслужване и УПИ VI-741.252 - общ. и делово обслужване

Обхват: УПИ I-2727, кв. 150 по ПУП на кв. Генерал Николаево, гр. Раковски, съответстващ частично на поземлен имот 62075.741.11 с НТП - пасище, мера по Кадастрална карта на гр. Раковски, одобрена със Заповед № РД-185-788/06.11.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК София.

Контактна зона: УПИ II-2728 - общ. и дел. обслужване, УПИ III-2729 - общ. и дел. обслужване и УПИ V-2731 - общ. и дел. обслужване и улици.

Начин на урегулиране на поземления имот: по правилата на чл. 17 от ЗУТ.

Цели и задачи на проекта: проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП-ПР), на съгласно чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ на УПИ I-2727, кв. 150 по ПУП на кв. Генерал Николаево, гр. Раковски, общ. Раковски.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Проектът да се изготви от правоспособни проектанți и да отговаря на изискванията на Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, изм.и доп. в ДВ. бр. 22/11.03.2014 г., чл. 45 и чл. 46, ал. 2 от Наредба № 7/2004г. на МРРБ. Проектът да отговаря на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл. 24а от ЗОЗЗ, обявен в ДВ. бр. 39/2011г.

Преписката да се комплектува с актуални скици и ситуация на имота.

Да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ.

Проектът ПУП-ПРР да се представи във цифров вид на CD.

Проектът да се изработи при спазване на чл. 60 от ЗУТ, мащаб 1:1000.

3. Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общината и да се публикува на интернет страницата на общината, както и в един местен вестник (на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ).

**МОТИВИ:** В деловодството на Общинска администрация - Раковски е постъпило Заявление, Вх. № 26-1372-2/16.06.2020 г. от ЕТ „Г.-Н. Г.“, ЕИК 11578\*\*\*\*, Област Пловдив, Община Раковски, гр. Раковски П. № \* за разрешение за изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП-ПР) за УПИ I-2727, общ. и делово обслужване, кв. 150 по ПУП на кв. Генерал Николаево, гр. Раковски, общ. Раковски, който съответства частично на поземлен имот 62075.741.11 с НТП - пасище, мера по Кадастрална карта на гр. Раковски, одобрена със Заповед № РД-185-788/06.11.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК София, за образуване на два нови УПИ I-741.251 - общ. и делово обслужване и УПИ VI-741.252 - общ. и делово обслужване.

Към искането са приложени следните документи: Техническо задание за изработване на ПУП-ПР, Скица предложение за ПУП-ПРЗ, Скица на имота, Скица-проект за разделяне (делба) на поземлен имот 62075.741.11, Комбинирана скица за пълна или частична идентичност, Удостоверение изх. № 25-112117/20.05.2020 г. на СГКК гр. Пловдив и Документ за собственост.

\* \* \*

**Г-н Рангел Матански:** Преминаваме към **тринадесета точка** от Дневния ред е: Предложение с Вх. № ОБС - 251 от 22.06.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно разрешение за изработване на КПИИ по чл. 150 ЗУТ в част ПУП-Парцеларен план на трасе за „Улична битова канализация за отпадни води към пречиствателна станция - гравитачна и напорна на територията на Индустриална зона Раковски“, местност „Перселик“ в землището на с. Стряма, Област Пловдив, Община Раковски. Г-н Мандраджийски, моля отново за становище на Вашата комисия.

**Г-н Младен Мандраджийски:** Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на кмета на община Раковски за изработване на КПИИ по чл. 150 ЗУТ и предлага на общински съвет – Раковски да приеме предложението.

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-н Мандраджийски! В такъв случай, Колеги, имате ли коментари по становището на Постоянната комисия? Няма. В такъв случай, разрешавам гласуването.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

## РЕШЕНИЕ № 152

Взето с Протокол № 9/25.06.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Разрешение за изработване на КПИИ по чл. 150 ЗУТ в част ПУП-Парцеларен план на трасе за „Улична битова канализация за отпадни води към пречиствателна станция - гравитачна и напорна на територията на Индустриална зона Раковски“, местност „Перселик“ в землището на с. Стряма, Област Пловдив, Община Раковски.

**На основание:** чл. 21, ал. 1 т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, 124б, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, чл. 29 ЗОЗЗ, чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджерев - Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет – Раковски одобрява**, на основание чл. 124б от ЗУТ, Задание за изработване на ПУП-ПП на трасе за „Улична битова канализация за отпадни води към пречиствателна станция - гравитачна и напорна на територията на Индустриална зона Раковски“, местност „Перселик“ в землището на с. Стряма, Област Пловдив, Община Раковски.

**2. Общински съвет – Раковски разрешава**, на основание чл. 124а от ЗУТ, изработване на КПИИ по чл. 150 ЗУТ в част ПУП-Парцеларен план на трасе за „Улична битова канализация за отпадни води към пречиствателна станция - гравитачна и напорна на територията на Индустриална зона Раковски“, преминаващо през ПИ 34.141 с НТП - полски пътища и ПИ 34.143 с НТП - пасище, мера, местност „Перселик“ в землището на с. Стряма, Област Пловдив, Община Раковски.

Обхват: ПИ 34.141 с НТП - полски пътища и ПИ 34.143 с НТП - пасище, мера, местност „Перселик“ в землището на с. Стряма, Област Пловдив, Община Раковски

Цели и задачи на проекта: КПИИ по чл. 150 ЗУТ в част ПУП-Парцеларен план на трасе за „Улична битова канализация за отпадни води към пречиствателна станция - гравитачна и напорна на територията на Индустриална зона Раковски“, преминаващо през ПИ 34.141 с НТП - полски пътища и ПИ 34.143 с НТП - пасище, мера, местност „Перселик“ в землището на с. Стряма, Област Пловдив, Община Раковски

Проектът да се изготви от правоспособни проектантите и да отговаря на изискванията на Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, чл. 45 и чл. 46,



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

ал. 2 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

Проектът да отговаря на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл. 24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се комплектува с актуални скици и ситуация на имота. Да се определят сервитутните им ивици.

Проектът ПУП-ПП да се представи във цифров вид на CD.

**3. Общински съвет – Раковски дава предварително съгласие** за провеждане на трасета на техническата инфраструктура, които преминават през имоти, публична общинска собственост с НТП: полски, ведомствен, горски, местен път и отводнителни и напоителни канали, съгласно чл. 21, ал. 2 от ЗОЗЗ при спазване изискванията на чл. 29 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

**3.1. Общински съвет – Раковски дава предварително съгласие** ОБЕКТ: „Улична битова канализация за отпадни води към пречиствателна станция - гравитачна и напорна на територията на Индустриална зона Раковски“, да премине през:

ПИ 34.141 с НТП - полски пътища -публична общинска собственост

ПИ 34.143 с НТП - пасище, мера-публична общинска собственост

местност „Перселик“ в землището на с. Стряма, Област Пловдив, Община Раковски

**3.2. Общински съвет – Раковски определя** срок на валидност на предварителното съгласие – две години.

4. Решението да се съобщи на заинтересуваните лица чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общината и се публикува на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ/.

**МОТИВИ:** В деловодството на Общинска администрация - Раковски е постъпило Заявление с Вх. № 94П-54-84/16.06.2020 г. на Кмета на Община Раковски, за разрешение за изработване на КПИИ по чл. 150 ЗУТ в част ПУП-Парцеларен план на трасе за за „Улична битова канализация за отпадни води към пречиствателна станция - гравитачна и напорна на територията на Индустриална зона Раковски“, местност „Перселик“ в землището на с. Стряма, Област Пловдив, Община Раковски.

Към искането са приложени следните документи: Техническо задание за изработване на ПУП-ПП, Скица-предложение за трасето, Основни данни за имотите в съществуващо положение.

\* \* \*

**Г-н Рангел Матански:** Четиринадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 252 от 22.06.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно разрешение за изработване на проект на Подробен устройствен план –парцеларен план (ПУП-ПП) на трасе за „Кабелна линия 20 kV за електрозахранване на „Хипермаркет за хранителни и нехранителни стоки“, находящ се в землището на гр. Раковски, местността „Казаните“, поземлен имот 62075.34.30 (УПИ I-034025 - обществено и делово обслужване, Хипермаркет за хранителни и нехранителни продукти). Г-н Мандраджийски, Вашата комисия.

**Г-н Младен Мандраджийски:** Благодаря, г-н Председател! Комисия ТСУ разгледа предложението на кмета на Община Раковски и предлага на общински съвет - Раковски да приеме прокарването на 20 kV ток за електрозахранване на „Хипермаркет за хранителни и нехранителни стоки“, със седем гласа „ЗА“.

**Г-н Рангел Матански:** Отново сте единодушни, г-н Мандраджийски, благодаря! Колеги, имате ли коментари или становища? Няма. В такъв случай, разрешавам гласуването.

**Общ брой общински съветници: 21**





# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 20

Против: 0

Възд.се: 1

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – за

## РЕШЕНИЕ № 153

Взето с Протокол № 9/25.06.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Разрешение за изработване на проект на Подробен устройствен план –парцеларен план (ПУП-ПП) на трасе за „Кабелна линия 20 kV за електрозахранване на „Хипермаркет за хранителни и нехранителни стоки“, находящ се в землището на гр. Раковски, местността „Казаните“, поземлен имот 62075.34.30 (УПИ I-034025 - обществено и делово обслужване, Хипермаркет за хранителни и нехранителни продукти).

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 110, ал. 1, чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 и чл. 124б от Закона за устройство на територията, чл. 29 от ЗОЗЗ, чл. 30 от ППЗОЗЗ.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет – Раковски одобрява**, на основание чл. 124б от ЗУТ, Предложение за трасе за изработване на ПУП-Парцеларен план.

**2. Общински съвет – Раковски разрешава**, на основание чл. 124а от ЗУТ, изработване на проект на ПУП-Парцеларен план на трасе за „Кабелна линия 20 kV за електрозахранване на „Хипермаркет за хранителни и нехранителни стоки“, находящ се в землището на гр. Раковски, местността „Казаните“, поземлен имот 62075.34.30 (УПИ I-034025 - обществено и делово обслужване, Хипермаркет за хранителни и нехранителни продукти), преминаващо през ПИ 000411 с НТП-път 56-II клас и ПИ 62075.34.26 с НТП - полски път.

Цели и задачи на проекта: Трасе за „Кабелна линия 20 kV за електрозахранване на „Хипермаркет за хранителни и нехранителни стоки“, находящ се в землището на гр. Раковски, местността „Казаните“, поземлен имот 62075.34.30 (УПИ I-034025 - обществено и делово обслужване, Хипермаркет за хранителни и нехранителни продукти), преминаващо през ПИ 000411 с НТП-път 56-II клас и ПИ 62075.34.26 с НТП - полски път.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Обхват: ПИ 000411 с НТП - път 56-II клас и ПИ 62075.34.26 с НТП - полски път, местност „Казаните“ в землището на гр. Раковски, общ. Раковски.

Проектът да се изготви от правоспособни проектантите и да отговаря на изискванията на Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, изм. и доп. в ДВ. бр. 22/11.03.2014г., чл. 45 и чл. 46, ал. 2 от Наредба № 7/2004 г. на МРРБ. Проектът да отговаря на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл. 24а от ЗОЗЗ, обявен в ДВ. бр. 39/2011г.

Преписката да се комплектува с актуални скици и ситуация на трасето, регистър на засегнатите имоти с цел да се определят сервитутните му ивици.

Проектът ПУП-ПП да се представи във цифров вид на CD.

Проектът да се изработи при спазване на чл. 60 от ЗУТ, мащаб 1:1000.

**3. Общински съвет – Раковски дава предварително съгласие** за провеждане на трасета на техническата инфраструктура, които преминават по имоти публична общинска собственост с НТП: полски, ведомствен, горски, местен път и отводнителни и напоителни канали съгласно чл. 21, ал. 2 от ЗОЗЗ при спазване изискванията на чл. 29 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

На основание чл. 21, ал. 2 и чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и чл. 30 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ), Общински съвет - Раковски:

3.1. Дава предварително съгласие трасе за „Кабелна линия 20 kV за електрозахранване на „Хипермаркет за хранителни и нехранителни стоки“, находящ се в землището на гр. Раковски, местността „Казаните“, поземлен имот 62075.34.30 (УПИ I-034025 - обществено и делово обслужване, Хипермаркет за хранителни и нехранителни продукти), да премине през ПИ 62075.34.26 с НТП - полски път - публична общинска собственост

3.2. Общинският съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – две години.

4. Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общината и да се публикува на интернет страницата на общината, както и в един местен вестник (на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ).

**МОТИВИ:** В деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило Заявление, Вх. № 26-529-90/28.05.2020 г. на „Е. Ю.“ ЕАД, ЕИК 11555\*\*\*\*, със седалище Област Пловдив; Община Пловдив, гр. Пловдив, ул. „Х. Г. Д.“ № \*\*, във връзка с Разрешение за изработване на проект на ПУП-Парцеларен план на трасе за „Кабелна линия 20 kV за електрозахранване на „Хипермаркет за хранителни и нехранителни стоки“, находящ се в землището на гр. Раковски, местността „Казаните“, поземлен имот 62075.34.30 (УПИ I-034025 - обществено и делово обслужване, Хипермаркет за хранителни и нехранителни продукти).

Към искането са приложени следните документи: Задание за изработване на ПУП-ПП, Скица-предложение за трасето, Основни данни за имотите в съществуващо положение.

\* \* \*

**Г-н Рангел Матански: Петнадесета точка** от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОбС - 253 от 22.06.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно разрешение за изработване на проект за ПУП-Парцеларен план на ОБЕКТ: „Газоснабдяване на Община Раковски, ПОДОБЕКТ: „Разпределителен газопровод извън урбанизираната територия на с. Стряма за захранване на селищно образование „Високо технологичен парк“ в землището на с. Калековец, Област Пловдив и имоти с променено предназначение в землището на с. Стряма. Г-н Мандраджийски, комисия ТСУ отново.

**Г-н Младен Мандраджийски:** Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на кмета на община Раковски и предлага на общински съвет – Раковски да приеме предложението.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-н Мандраджийски! Колеги, имате ли коментари или становища? Няма. В такъв случай, разрешавам гласуването.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

## РЕШЕНИЕ № 154

Взето с Протокол № 9/25.06.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Разрешение за изработване на проект за ПУП-Парцеларен план на ОБЕКТ: „Газоснабдяване на Община Раковски, ПОДОБЕКТ: „Разпределителен газопровод извън урбанизираната територия на с. Стряма за захранване на селищно образование „Високо технологичен парк“ в землището на с. Калековец, Област Пловдив и имоти с променено предназначение в землището на с. Стряма.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 124а, 124б, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, чл. 29 от ЗОЗЗ, чл. 30 от ППЗОЗЗ и чл. 110, ал. 1 от ЗУТ.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет – Раковски одобрява**, на основание чл. 124б от ЗУТ, Задание за изготвяне на ПУП-Парцеларен план.

**2. Общински съвет – Раковски разрешава**, на основание чл. 124а от ЗУТ, изработване на проект за ПУП-Парцеларен план на ОБЕКТ: „Газоснабдяване на Община Раковски, ПОДОБЕКТ: „Разпределителен газопровод извън урбанизираната територия на с. Стряма за захранване на селищно образование „Високо технологичен парк“ в землището на с. Калековец, Област Пловдив и имоти с променено предназначение в землището на с. Стряма, преминаващ през поземлени имоти с номера: 105.318 - улица, местност “Шипа”; 0.48 - нап.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

канал; 0.47 - местен път; 36.36 - поолски път, 36.12 - полски път и 36.22 - полски път, местност Христов Мешалъ; 0.83 - нап. канал; 0.82 - полски път; 0.50 – отв. канал; 0.51 - полски път; 0.135 - републ. път; 0.216 - републ. път; 0.108 - полски път; 211.87 – нива; 211.86 – нива; 211.85 – нива; 211.89 – нива, 211.88 - нива и 211.11 - нива, местност „Горна поляна“; 211.48 - полски път; 6.37 - полски път; 6.33 - нап. канал; 6.38 - друг вид дървопроизв. гора; 6.39 - вод. стопанство; 6.1 - вод. течение, река; 6.21 - вод. стопанство; 6.20 - др. вид друг вид дървопроизв. гора; 0.85 - полски път; 43.9 - нива, местност „Бахчите“; 0.1 - полски път; 0.86 - нап. канал в землището на с. Стряма, Община Раковски, Област Пловдив.

Обхват: 105.318 - улица, местност "Шипа"; 0.48 - нап. канал; 0.47 - местен път; 36.36 - поолски път, 36.12 - полски път и 36.22 - полски път, местност Христов Мешалъ; 0.83 - нап. канал; 0.82 - полски път; 0.50 – отв. канал; 0.51 - полски път; 0.135 - републ. път; 0.216 - републ. път; 0.108 - полски път; 211.87 – нива; 211.86 – нива; 211.85 – нива; 211.89 – нива, 211.88 - нива и 211.11 - нива, местност „Горна поляна“; 211.48 - полски път; 6.37 - полски път; 6.33 - нап. канал; 6.38 - друг вид дървопроизв. гора; 6.39 - вод. стопанство; 6.1 - вод. течение, река; 6.21 - вод. стопанство; 6.20 - др. вид друг вид дървопроизв. гора; 0.85 - полски път; 43.9 - нива, местност „Бахчите“; 0.1 - полски път; 0.86 - нап. канал в землището на с. Стряма, Община Раковски, Област Пловдив.

Проектът да се изготви от правоспособни проектантите и да отговаря на изискванията на Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, изм.и доп. в ДВ. бр. 22/11.03.2014 г., чл. 45 и чл. 46, ал. 2 от Наредба № 7/2004г. на МРРБ. Проектът да отговаря на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл. 24а от ЗОЗЗ, обявен в ДВ. бр. 39/2011г.

Преписката да се комплектува с актуални скици и ситуация на трасето, регистър на засегнатите имоти с цел да се определят сервитутните му ивици.

Проектът ПУП-ПП да се представи във цифров вид на CD.

Проектът да се изработи при спазване на чл. 60 от ЗУТ, мащаб 1: 1000.

**3. Общински съвет – Раковски дава предварително съгласие** за провеждане на трасета на техническата инфраструктура, които преминават по имоти частна и публична общинска собственост с НТП: полски, ведомствен, горски, местен път и отводнителни и напоителни канали съгласно чл. 21, ал. 2 от ЗОЗЗ при спазване изискванията на чл. 29 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

На основание чл. 21, ал. 2 и чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и чл. 30 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ), Общински съвет - Раковски:

**3.1. Дава предварително съгласие** ОБЕКТ: „Газоснабдяване на Община Раковски, ПОДОБЕКТ: „Разпределителен газопровод извън урбанизираната територия на с. Стряма за храняване на селищно образование „Високо технологичен парк“ в землището на с. Калековец, Област Пловдив и имоти с променено предназначение в землището на с. Стряма, **да премине през:** 105.318 - улица, местност "Шипа"; 0.48 - нап. канал; 0.47 - местен път; 36.36 - поолски път, 36.12 - полски път и 36.22 - полски път, местност Христов Мешалъ; 0.83 - нап. канал; 0.82 - полски път; 0.50 – отв. канал; 0.51 - полски път; 0.135 - републ. път; 0.216 - републ. път; 0.108 - полски път; 211.87 – нива; 211.86 – нива; 211.85 – нива; 211.89 – нива, 211.88 - нива и 211.11 - нива, местност „Горна поляна“; 211.48 - полски път; 6.37 - полски път; 6.33 - нап. канал; 6.38 - друг вид дървопроизв. гора; 6.39 - вод. стопанство; 6.1 - вод. течение, река; 6.21 - вод. стопанство; 6.20 - др. вид друг вид дървопроизв. гора; 0.85 - полски път; 43.9 - нива, местност „Бахчите“; 0.1 - полски път; 0.86 - нап. канал в землището на с. Стряма, Община Раковски, Област Пловдив

**3.2. Общинският съвет определя срок** на валидност на предварителното съгласие – две години.

4. Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общината и да се публикува на интернет страницата на общината, както и в един местен вестник (на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ).

**МОТИВИ:** В деловодството на Община Раковски е постъпило Заявление с вх. №26-38-3 от 21.05.2020 г. от „С. Б.“ ЕАД ИН- 131 285 \*\*\*, Лицензия № Л-209-08/03.10.2006 г. за Разрешение за изработване на проект за ПУП-Парцеларен план ОБЕКТ: „Газоснабдяване на Община



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Раковски, ПОДОБЕКТ: „Разпределителен газопровод извън урбанизираната територия на с. Стряма за захранване на селищно образование „Високо технологичен парк“ в землището на с. Калековец, Област Пловдив и имоти с променено предназначение в землището на с. Стряма.

Към искането са приложени следните документи: Задание за изготвяне на ПУП-ПП, Скица предложение за ПУП-ПП; Лицензия № Л-209-08/03.10.2006 г. за разпределение на природен газ на територия „Тракия“; Лицензия № Л-209-12/03.10.2006 г. за обществено снабдяване с природен газ за територия „Тракия“; Разрешение за ползване № СТ-05-1531 от 11.12.2009г. и Решение № ПВ-117-ПР/2006 г. на МОСВ-София, РИОСВ-Пловдив.

\* \* \*

**Г-н Рангел Матански: Шестнадесета точка** от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 255 от 22.06.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно разрешение за изработване на проект за ПУП-Парцеларен план на трасе за „Захранващ водопровод“, свързано с изграждане на обект: “Автосервиз и склад за материали“ в УПИ 088122-автосервиз и склад за материали, в землището на с. Стряма, Област Пловдив, Община Раковски, местност „Памуклука“. Г-н Мандраджийски, какво предлага Вашата комисия?

**Г-н Младен Мандраджийски:** Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на кмета на община Раковски и предлага на общински съвет – Раковски да приеме изработването на проект за ПУП

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-н Мандраджийски! Колеги, имате ли коментари? Няма. В такъв случай, разрешавам гласуването.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

- |                                       |                                   |
|---------------------------------------|-----------------------------------|
| 1. Рангел Георгиев Матански – за      | 11. Петър Милков Антонов – за     |
| 2. Йосиф Серафимов Ячев – за          | 12. Стефан Самуилов Марушкин – за |
| 3. Любов Степановна Кориновска – за   | 13. Петко Димитров Колев – за     |
| 4. Генчо Тодоров Тодоров – за         | 14. Стефан Йозов Пенсов – за      |
| 5. Пламен Йовков Марин – за           | 15. Анелия Францова Гечева – за   |
| 6. Елена Иванова Узунова – за         | 16. Георги Николов Тотов – за     |
| 7. Младен Минчев Мандраджийски – за   | 17. Костадин Дечев Иванов – за    |
| 8. Деяна Анреева Загорчева – за       | 18. Йовко Георгиев Николов – за   |
| 9. Светослав Стефанов Балабански – за | 19. Росица Иванова Пеева – за     |
| 10. Юлиан Иванов Ночев – за           | 20. Йосиф Божидаров Стрехин – за  |
|                                       | 21. Ангел Николов Кордов – за     |

**РЕШЕНИЕ № 155**





# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Взето с Протокол № 9/25.06.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Разрешение за изработване на проект за ПУП-Парцеларен план на трасе за „Захранващ водопровод“, свързано с изграждане на обект: “Автосервиз и склад за материали” в УПИ 088122-автосервиз и склад за материали, в землището на с. Стряма, Област Пловдив, Община Раковски, местност „Памуклука“.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 124а, 124б, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, чл. 29 от ЗОЗЗ, чл. 30 от ППЗОЗЗ и чл. 110, ал. 1 от ЗУТ.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

## РЕШИ:

**1. Общински съвет – Раковски одобрява**, на основание чл. 124б от ЗУТ, Предложение за трасе за изработване на ПУП-Парцеларен план на трасе за „Захранващ водопровод“, свързано с изграждане на обект: “Автосервиз и склад за материали” в УПИ 088122-автосервиз и склад за материали, в землището на с. Стряма, Област Пловдив, Община Раковски, местност „Памуклука“.

**2. Общински съвет – Раковски разрешава**, на основание чл. 124а от ЗУТ, изработване на проект за ПУП-Парцеларен план на трасе за „Захранващ водопровод“, свързано с изграждане на обект: “Автосервиз и склад за материали” в УПИ 088122-автосервиз и склад за материали, в землището на с. Стряма, Област Пловдив, Община Раковски, местност „Памуклука“, преминаващ през ПИ 0.41 с НТП - полски пътища и ПИ 0.42 с НТП – пътища II клас.

**Цели и задачи на проекта:** Трасе за „Захранващ водопровод“, свързано с изграждане на обект: “Автосервиз и склад за материали” в УПИ 088122- автосервиз и склад за материали, в землището на с. Стряма, Област Пловдив, Община Раковски, местност „Памуклука“.

**Обхват:** ПИ 0.41 с НТП - полски пътища и ПИ 0.42 с НТП – пътища II клас

Проектът да се изготви от правоспособни проектантите и да отговаря на изискванията на Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, изм.и доп. в ДВ. бр. 22/11.03.2014г., чл. 45 и чл. 46, ал. 2 от Наредба № 7/2004 г. на МРРБ. Проектът да отговаря на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл. 24а от ЗОЗЗ, обявен в ДВ. бр. 39/2011 г.

Преписката да се комплектува с актуални скици и ситуация на трасето, регистър на засегнатите имоти с цел да се определят сервитутните му ивици.

Проектът ПУП-ПП да се представи във цифров вид на CD.

Проектът да се изработи при спазване на чл. 60 от ЗУТ, мащаб 1:1000.

**3.**

**Общински съвет – Раковски дава предварително съгласие** за провеждане на трасета на техническата инфраструктура, които преминават по имоти публична общинска собственост с НТП: полски, ведомствен, горски, местен път и отводнителни и напоителни канали съгласно чл. 21, ал. 2 от ЗОЗЗ при спазване изискванията на чл. 29 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

На основание чл. 21, ал. 2 и чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и чл. 30 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ), Общински съвет - Раковски:

**3.1.** Дава предварително съгласие трасе трасе за „Захранващ водопровод“, свързано с изграждане на обект: “Автосервиз и склад за материали” в УПИ 088122-автосервиз и склад за материали, в землището на с. Стряма, Област Пловдив, Община Раковски, местност „Памуклука“, преминаващ през ПИ 0.41 с НТП - полски пътища и ПИ 0.42 с НТП – пътища II клас.

**3.2. Общински съвет – Раковски определя** срок на валидност на предварителното съгласие – две години.

**4.** Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общината и да се публикува на интернет страницата на общината, както и в един местен вестник (на основание чл.124б, ал. 2 от ЗУТ).

**МОТИВИ:** В деловодството на Общинска администрация - Раковски е постъпило Заявление, Вх. № 94Н-01-24/10.06.2020 г. на инж. Н. К., действаща в качеството си на пълномощник на Г. П. Т.,





# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

собственик на УПИ 088122-автосервиз и склад за материали, в землището на с. Стряма, Област Пловдив, Община Раковски, местност „Памуклука“, с искане за разрешение за изготвяне на проект за ПУП-Парцеларен план на трасе за „Захранващ водопровод“, свързано с изграждане на обект: „Автосервиз и склад за материали“ описания урегулиран поземлен имот.

Към искането са приложени следните документи: Задание за изработване на ПУП-ПП, Скица-предложение за трасето, Основни данни за имотите в съществуващо положение, Техническо задание изх. № 18173/25.02.2020 г. на „ВиК ЕООД, Документи за собственост и Пълномощно.

\* \* \*

**Г-н Рангел Матански: Седемнадесета точка** от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 256 от 22.06.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ) на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ поземлен имот 170009 с НТП – нива, масив 170, в местността „Пикла Изток“ в землището на с. Стряма, община Раковски, област Пловдив, за образуване на УПИ 170009 - за земеделска дейност, Складове за съхранение на селскостопанска продукция. Г-н Мандраджийски, едно след друго няколко становища от Вас.

**Г-н Младен Мандраджийски:** Г-н Председател, Комисията разгледа предложението на кмета на община Раковски и предлага на общински съвет – Раковски да приеме предложението със седем гласа „ЗА“.

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-н Мандраджийски! Колеги, имате ли коментари, становища? Няма. При такова единодушие е нормално. В такъв случай, разрешавам гласуването.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Андреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 156

Взето с Протокол № 9/25.06.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ) на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ поземлен имот 170009 с НТП – нива, масив 170, в местността „Пикла Изток“ в землището на с. Стряма, община Раковски, област Пловдив, за образуване на УПИ 170009 - за земеделска дейност, Складове за съхранение на селскостопанска продукция.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а от ЗУТ, във връзка с чл. 29 от ЗОЗЗ, чл. 59, ал. 1 от ЗУТ.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет – Раковски одобрява**, на основание чл. 124б от ЗУТ, Задание за изработване на ПУП-ПРЗ на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ **поземлен имот 170009** с НТП – нива, масив 170, в местността „Пикла Изток“ в землището на с. Стряма, община Раковски, област Пловдив, за образуване на УПИ 170009 - за земеделска дейност, Складове за съхранение на селскостопанска продукция

**2. Общински съвет – Раковски разрешава**, на основание чл. 124а от ЗУТ, изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ) на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ **поземлен имот 170009** с НТП – нива, масив 170, в местността „Пикла Изток“ в землището на с. Стряма, община Раковски, област Пловдив, за образуване на УПИ 170009 - за земеделска дейност, Складове за съхранение на селскостопанска продукция.

**Обхват:** ПИ 170009 с НТП – нива, масив 170, в местността „Пикла Изток“ в землището на с. Стряма, община Раковски, област Пловдив.

**Контактна зона:** ПИ 170010 - нива; ПИ 170010 - нива; ПИ 032005 – нап. канал и улица с ос.т. 182÷183 ÷186 на населеното място

**Начин на урегулиране на поземления имот:** по правилата на чл. 17 от ЗУТ.

**Цели и задачи на проекта:** промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ **поземлен имот 170009** с НТП – нива, в местността „Пикла Изток“ в землището на с. Стряма, община Раковски, област Пловдив, за образуване на УПИ 170009 - за земеделска дейност, Складове за съхранение на селскостопанска продукция.

Проектът да се изготви от правоспособни проектантите и да отговаря на изискванията на Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, изм.и доп. в ДВ. бр.22/11.03.2014г., чл. 45 и чл. 46, ал. 2 от Наредба № 7/2004 г. на МРРБ.

Проектът да отговаря на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл. 24а от ЗОЗЗ, обявен в ДВ. бр. 39/2011 г.

Преписката да се комплектува с актуални скици и ситуация на имота и транспортно-комуникационна схема — пътна част, съгласуване с „КАТ“ Пловдив.

Да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ.

Проектът ПУП-ПРЗ да се представи във цифров вид на CD.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9 м., улици тупик – 6 м.

Проектът да се изработи при спазване на чл. 60 от ЗУТ, мащаб 1:1000.

**3.** Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общината и да се публикува на интернет страницата на общината, както и в един местен вестник (на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ).



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**МОТИВИ:** В деловодството на Общинска администрация - Раковски е постъпила Молба, Вх. № 94Н-01-25/17.06.2020 г. на инж. Н. К., действаща като пълномощник на Н. Й. С. - управител на „К.-А.“ ЕООД и собственик на **поземлен имот 170009**, с НТП – нива, масив 170, в местността „Пикла Изток“ в землището на с. Стряма, община Раковски, област Пловдив, за образуване на УПИ 170009 - за земеделска дейност, Складове за съхранение на селскостопанска продукция.

**Към искането са приложени следните документи:** Техническо задание за изработване на ПУП-ПРЗ, Скица предложение към задание за изработване на ПУП-ПРЗ, Решение № К33-10 от 19.05.2020 г. на К33 към МЗХГ, Скица на имота, Документ за собственост и Пълномощно.

\* \* \*

**Г-н Рангел Матански:** Преминаваме към **осемнадесета точка** от Дневния ред : Предложение с Вх. № ОБС - 257 от 22.06.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно изменение на Решение № 888 взето с Протокол № 57/27.09.2019 г. на Общински съвет – Раковски. Г-н Мандраджийски, заповядайте.

**Г-н Младен Мандраджийски:** Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на община Раковски и предлага на общински съвет – Раковски да измени Решение № 888 взето с Протокол № 57/27.09.2019 г. със седем гласа „ЗА“ отново.

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-н Мандраджийски! Колеги, имате ли коментар или становище? Няма. В такъв случай, разрешавам гласуването.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Андреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

## РЕШЕНИЕ № 157

Взето с Протокол № 9/25.06.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Изменение на Решение № 888 взето с Протокол № 57/27.09.2019 г. на Общински съвет – Раковски.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а от ЗУТ във връзка с чл. 29 от ЗОЗЗ, и чл. 59, ал. 1 от ЗУТ.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

## РЕШИ:

**I. Общински съвет – Раковски изменя** Решение № 888 взето с Протокол № 57/27.09.2019 г. на Общински съвет – Раковски, като придобие следния вид:

**1. Общински съвет – Раковски разрешава** изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ), съгласно чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, на поземлени имоти № 436038 с НТП – нива и № 400127 с НТП – др. селскост т. и проект за ПУП-ПРЗ за ПИ 436037 с НТП – стопански двор, ПИ № 436038 с НТП – нива, № 400127 с НТП – др. селскост т. за образуване на нов общ УПИ 436037,436038,400127-За земеделска дейност, Птициферма, в местността „Пашалъка“ в землището на гр. Раковски и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура.

**Обхват: поземлен имот 436037 с НТП- стопански двор и поземлени имоти № 436038 с НТП – нива и № 400127 с НТП – др. селскост т.,** местност „Пашалъка“ в землището на гр. Раковски

**Контактна зона:** ПИ 400054 – полски път, ПИ 400069 – канал, 400088 - пасище, мера, ПИ 436036 - стоп. двор и ПИ 436051 - полски път-публична общинска собственост

**Начин на урегулиране на поземления имот:** по правилата на чл. 17 от ЗУТ.

**Цели и задачи на проекта:** промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, на поземлени имоти **№ 436038 с НТП – нива и № 400127 с НТП – др. селскост т. и образуване на нов общ УПИ 436037,436038,400127-За земеделска дейност, Птициферма,** в местността „Пашалъка“ в землището на гр. Раковски и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура.

Проектът да се изготви от правоспособни проектантите и да отговаря на изискванията на Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, изм. и доп. в ДВ. бр. 22/11.03.2014 г., чл. 45 и чл. 46, ал. 2 от Наредба № 7/2004 г. на МРРБ. Проектът да отговаря на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл. 24а от ЗОЗЗ, обявен в ДВ. бр. 39/2011 г.

Да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ.

Проектът ПУП-ПРЗ да се представи във цифров вид на CD.

Проектът да се изработи при спазване на чл. 60 от ЗУТ, мащаб 1:1000.

**2. Общински съвет – Раковски одобрява** на основание чл. 124б от ЗУТ - задание за изработване на ПУП-ПРЗ.

**3.** Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общината и да се публикува на интернет страницата на общината, както и в един местен вестник (на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ).

**II. Възлага на Кмета на Община Раковски** изпълнение на настоящето решение.

**МОТИВИ:** С Решение № 888 взето с Протокол № 57/27.09.2019 г., Общински съвет – Раковски е разрешил изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ), съгласно чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ **поземлен имот 436038 с НТП-нива** и проект за ПУП-ПРЗ **за поземлен имот 436038 с НТП-нива и поземлен имот 436037 с НТП-стопански двор,** местност „Пашалъка“ в землището на гр. Раковски, за образуване на УПИ-436037,436038-За земеделска дейност, Птициферма и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

В части от Решението е допусната грешка и не е описан единият от имотите (400127), който влиза в образуването на УПИ-436037,436038,400127-За земеделска дейност, Птицеферма, съгласно приложеното Задание за изработване на ПУП-ПРЗ (чл. 125, ал. 1 от ЗУТ).

\* \* \*

**Г-н Рангел Матански:** Деветнадесета точка от Дневния ред е: Докладна записка с Вх. № ОБС - 258 от 23.06.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров относно кандидатстване на Община Раковски за безвъзмездна финансова помощ за финансиране изпълнението на Обект: «ИЗГРАЖДАНЕ НА ЧАСТ ОТ КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА И МОДУЛНО ПРЕЧИСТВАТЕЛНО СЪОРЪЖЕНИЕ В С.СТРЯМА, ОБЩ.РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ. Колеги, знаете, тази точка влезе последна в дневния ред предвид спешността на намерението на община Раковски да кандидатства с такъв проект към ПУДООС. Днес я разглеждаме на нашето заседание, минала е съответно през комисиите, така че, г-н Марушкин, моля за становището на Вашата комисия.

**Г-н Стефан Марушкин:** Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа докладната записка на кмета на община Раковски и предлага да се приеме предложението му относно кандидатстване на община Раковски за безвъзмездна финансова помощ.

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-н Марушкин!

**Г-н Павел Гуджеров:** Колеги, ако може малко информация да ви внесе по тази точка. Кандидатстването е ясно, обаче се състезаваме за малко ресурс, затова трябва да бъдем наистина бързи и експедитивни. Към момента върви оценка за съответствие, следва разрешително за строеж и проектът се входира с ПУДООС, ако вие вземете такова решение. Подготвяме също и такъв проект за Белозем там имаме забавяне в Басейнова дирекция иначе сме на финала с чисто техническата документация. За съжаление в Басейнова дирекция срокът е 30 дни. Също така проект ще се преви и за пречиствателната на Зоната. С тази точка малко по-надолу ще бъдете анимирани. Тази пречиствателна функционира зле или по-скоро не функционира и имаме съответните предписания от РИОСВ. Ние сме я прехвърлили на ВиК като актив, предполагам всички сте наясно с водни асоциации и т.н. ВиК изготвя проект за реновирането на тази пречиствателна станция предвид това обаче, че само собственикът може да кандидатства те ни го даряват на нас и също ние ще входираме и този проект. Ако имате нужда от допълнителна информация, кажете, каквото мога ще ви доизясня. Не идва реч за цялото село Стряма, нито за цялото село Белозем. Иде реч за малко като метраж траби, канализация и най-вече за пречиствателна станция. Това ще е модулно съоръжение и предвид това, че без да има изградено пречистване никой не дава пари за канализация, защото така се получава силен точков замърсител. Разбираме се от всички, нали? Ако има нужда от пояснение, питайте, на разположение съм.

**Г-н Рангел Матански:** Други въпроси или коментари имате ли, колеги? /Няма./ В такъв случай, разрешавам гласуването.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

## РЕШЕНИЕ № 158

Взето с Протокол № 9/25.06.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Кандидатстване на Община Раковски за безвъзмездна финансова помощ за финансиране изпълнението на Обект: «ИЗГРАЖДАНЕ НА ЧАСТ ОТ КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА И МОДУЛНО ПРЕЧИСТВАТЕЛНО СЪОРЪЖЕНИЕ В С.СТРЯМА, ОБЩ.РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ. ПОДОБЕКТ: ИЗГРАЖДАНЕ НА ЧАСТ ОТ КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА В С.СТРЯМА, ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ; ПОДОБЕКТ: МОДУЛНО ПРЕЧИСТВАТЕЛНО СЪОРЪЖЕНИЕ В С.СТРЯМА, ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ, пред “Предприятие за управление дейностите по опазване на околната среда”.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджерев - Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

Съгласно чл. 21, ал. 1, т. 12, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА - Общински съвет Раковски:

**1. Декларира**, че дейностите по проекта отговарят на приоритетите на Плана за развитие на Общината.

**2. Определя** обект: «ИЗГРАЖДАНЕ НА ЧАСТ ОТ КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА И МОДУЛНО ПРЕЧИСТВАТЕЛНО СЪОРЪЖЕНИЕ В С.СТРЯМА, ОБЩИНА.РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ. ПОДОБЕКТ: ИЗГРАЖДАНЕ НА ЧАСТ ОТ КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА В С.СТРЯМА, ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ; ПОДОБЕКТ: МОДУЛНО ПРЕЧИСТВАТЕЛНО СЪОРЪЖЕНИЕ В С.СТРЯМА, ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ.» като обект от първостепенно значение за Община Раковски.

**3. Дава съгласие** Община Раковски да кандидатства за безвъзмездна финансова помощ за финансиране изпълнението на Обект: «ИЗГРАЖДАНЕ НА ЧАСТ ОТ КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА И МОДУЛНО ПРЕЧИСТВАТЕЛНО СЪОРЪЖЕНИЕ В С.СТРЯМА, ОБЩИНА.РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ. ПОДОБЕКТ: ИЗГРАЖДАНЕ НА ЧАСТ ОТ КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА В С.СТРЯМА, ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ; ПОДОБЕКТ: МОДУЛНО ПРЕЧИСТВАТЕЛНО СЪОРЪЖЕНИЕ В С.СТРЯМА, ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ“ пред „Предприятие за управление дейностите по опазване на околната среда“.





# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**МОТИВИ:** Канализационната мрежа на село Стряма е изградена в значителна степен и функционира като система от смесен тип. Има изградена канализационна мрежа в източната част от населеното място. Изграден е почти цялостно един от Главните клонове и няколко второстепенни. Съществуващата мрежа е изпълнена от РЕ тръби с диаметър DN 315 до DN 1200. Изключение прави южната част на селото, където са изградени два канализационни бетонови колектора с правоъгълни сечения. Единият е част от Главния колектор и е със сечение В1,90/Н 1,40, а другия част от второстепенен клон със сечение В 0,80/Н 0,80. Те ще отвеждат отпадъчните към модулно пречиствателно съоръжение. Към настоящият момент отпадъчните води се заустват в дере, южно от населеното място. Изготвеният инвестиционен проект е за канализационен колектор по ул. „Иван Вазов“ като изграждането на част от Главен клон I ще започне от ОК 168 до ОК 296, след което се включва в съществуваща РШ и отпадните водни количества продължават по вече изградения канализационен колектор. Новопроектираният канализационен колектор ще отвежда както битови така и дъждовни водни количества. В настоящата разработка в Част Канализация се разглежда изграждането на част от Гл.кол I (от ОК168 до ОК296) по ул. „Иван Вазов“, а в Част Водоснабдяване се предвижда реконструкция на съпътстващия водопроводен клон по същата улица. Клон 1 - подмяната на съществуващ водопровод ще започне при кръстовището с ул. „Хан Крум“, където ще се осъществи връзка със съществуващ водопровод DN140 РЕНД. Трасето на Клон 1 завършва при кръстовището с ул. „Г.С.Раковски“. По трасето на реконструирания участък се предвиждат 3 пожарени хидранта 70/80. Общата дължина на трасето е 238,85 м от тръби РЕ100, DN110, PN10, SDR17. Проектното решение предвижда поставяне на спирателни кранове при осъществяване на връзките между ново и старо трасе. Новите водопроводи ще се изпълнят от страна на съществуващия водопровод. Модулното пречиствателно съоръжение е предвидено да се изгради в подземен имот ПИ № 034126, местност „Перселик“, с. Стряма, община Раковски. Мястото на заустването ще бъде извършено посредством съществуващо брегово заустване с две бетонови тръби.

Проектът има за цел да намали неблагоприятното въздействие върху околната среда чрез мобилното пречиствателно съоръжение за отпадъчни води, което изпуска пречистени отпадъчни води в канализационната мрежа на с. Стряма, община Раковски в съответствие с български стандарти за управление на заустваните отпадъчни води.

Осъществяването на този проект ще има голям технико-икономически и социален ефект поради намаляване риска за живота и здравето на хората. Ще бъде осигурено подобряване качеството санитарно – хигиенните норми, ще се намаляване на разходите за отстраняване на аварии по съществуващото..

Община Раковски е подготвила проектно предложение за реализация на обект: «ИЗГРАЖДАНЕ НА ЧАСТ ОТ КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА И МОДУЛНО ПРЕЧИСТАТЕЛНО СЪОРЪЖЕНИЕ В С.СТРЯМА, ОБЩИНА.РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ. ПОДОБЕКТ: ИЗГРАЖДАНЕ НА ЧАСТ ОТ КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА В С.СТРЯМА, ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ; ПОДОБЕКТ: МОДУЛНО ПРЕЧИСТАТЕЛНО СЪОРЪЖЕНИЕ В С.СТРЯМА, ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ“, съгласно Изисквания при кандидатстване пред Предприятието за управление на дейностите по опазване на околната среда за финансиране на проекти, свързани с „Изграждане/разширение на канализационна мрежа и ПСОВ“ едно от основните изисквания е Общински съвет Раковски да декларира своето съгласие за кандидатстване на община Раковски пред ПУДООС за финансиране на по-горе цитирания проект.

\* \* \*



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**Г-н Рангел Матански:** Преминаваме към **двадесета точка** от Дневния ред: Отпускане на еднократни помощи. Г-н Тотов, моля за становище на Вашата комисия.

**Г-н Георги Тотов:** Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа постъпилите молби и одобри отпускане на еднократна годишна помощ на следните лица:

1. К. В. К., гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
2. М. Й. Я., гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
3. М. Т. Д., гр. Раковски - 200 /двеста/ лева.
4. М. А. К., гр. Раковски - 200 /двеста/ лева.
5. И. Б. И., с. Чалъкови, общ. Раковски - 100 /сто/ лева.
6. И. Б. М., гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
7. Ю. Н. С., гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
8. М. И К., гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
9. М. Ч. Г., гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
10. А. С. М., гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
11. Т. П. К., гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
12. И. Й. Л., гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
13. М. Н. Д., гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
14. А. Б. П., гр. Раковски - 100 /сто/ лева.

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-н Тотов! Коментари? Няма. Разрешавам гласуването.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

- |                                       |                                   |
|---------------------------------------|-----------------------------------|
| 1. Рангел Георгиев Матански – за      | 11. Петър Милков Антонов – за     |
| 2. Йосиф Серафимов Ячев – за          | 12. Стефан Самуилов Марушкин – за |
| 3. Любов Степановна Кориновска – за   | 13. Петко Димитров Колев – за     |
| 4. Генчо Тодоров Тодоров – за         | 14. Стефан Йозов Пенсов – за      |
| 5. Пламен Йовков Марин – за           | 15. Анелия Францова Гечева – за   |
| 6. Елена Иванова Узунова – за         | 16. Георги Николов Тотов – за     |
| 7. Младен Минчев Мандраджийски – за   | 17. Костадин Дечев Иванов – за    |
| 8. Деяна Анреева Загорчева – за       | 18. Йовко Георгиев Николов – за   |
| 9. Светослав Стефанов Балабански – за | 19. Росица Иванова Пеева – за     |
| 10. Юлиан Иванов Ночев – за           | 20. Йосиф Божидаров Стрехин – за  |
|                                       | 21. Ангел Николов Кордов – за     |

## РЕШЕНИЕ № 159

Взето с Протокол № 9/25.06.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Отпускане на еднократни помощи.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 7, чл. 8, т. 3 и т. 4 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Раковски.

**По предложение на:** Георги Николов Тотов – Председател на ПК „Здравеопазване и социални дейности”

### РЕШИ:

Да бъде отпусната еднократна помощ на следните лица:

1. К. В. К., ЕГН: 541024\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. П. № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
2. М. Й. Я., ЕГН: 540527\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Е. № \*, в размер на 100 /сто/ лева.
3. М. Т. Д., ЕГН: 510505\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Д. Ч. № \*\*, в размер на 200 /двеста/ лева.
4. М. А. К., ЕГН: 670114\*\*\*\* и постоянен адрес с. Чалькови, общ. Раковски ул. И. В. № \*\*\*, в размер на 200 /двеста/ лева.
5. П. С. Ч., ЕГН: 510223\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. П. № \*, в размер на 100 /сто/ лева.
6. М. М. Д., ЕГН: 600724\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Н. № \*, в размер на 100 /сто/ лева.
7. И. Б. И., ЕГН: 491024\*\*\*\* и постоянен адрес с. Чалькови, общ. Раковски ул. М. № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
8. И. Б. М., ЕГН: 671223\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Т. № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

9. Ю. Н. С., ЕГН: 831021\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Х. С. № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
10. М. И. К., ЕГН: 780829\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Г. М. № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
11. М. Ч. Г., ЕГН: 630809\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. С. I № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
12. А. С. М., ЕГН: 451017\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. С. Р. № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
13. Т. П. К., ЕГН: 370613\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Д. № \*, в размер на 100 /сто/ лева.
14. И. Й. Л., ЕГН: 480609\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. М. Д. № \*\*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
15. М. Н. Д., ЕГН: 154318\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Б. О. № \*, в размер на 100 /сто/ лева.
16. А. Б. П., ЕГН: 761213\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. И. В. № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.

**Г-н Рангел Матански:** Деведнадесет и първа точка и последна от Дневния ред е: Изказвания, питания, становища и предложения на граждани. Имате думата. Г-н Марушкин.

**Г-н Стефан Марушкин:** Искам да обърна внимание на тази точка относно определянето на цените, които са на такива места, нали са по-високи. Смятам, че тези критерии, които определихме, според мен няма да са достатъчни. Ако бъде това атакувано в съда предлагам, ако има възможност икономистите, финансистите и юристите да се съберем. Може би един такъв по-солиден екип, който да набележи много повече критерии. Ако има възможност и чрез Националното сдружение на общините в Република България, ако има някаква такава практика, за да можем да сме убедителни в съда и да издържат всяка гледна точка. Благодаря!

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-н Марушкин! Относно определяне на цената, тя като цяло се определя от Комисията и се гласува от общински съвет. По начина, по който можем да защитим, се допитахме до лицензиращия оценител, който изготвя оценките на Общината, търсихме подобни имоти като продажба, но за съжаление този имат и следващите, които ще гледаме и на сесията през юли, вече имота на Инса, за който реално влезнахме в съда няма подобни продажби, няма подобни имоти и няма подобна цена. Ние се аргументираме от интереса на обществото, защото повече пари, влезнали в бюджета на Общината, водят до повече изпълнени, ако щете социални дейности, до повече културни дейности. Така че за нас водещото е социалния интерес, в случая – интереса на обществото. Тази практика на областна управа е от новия мандат, така че ние, следвайки указанията, «се нагласяме» към новата ситуация. Сега ще видим след като изпратим това решение към областна управа с тези аргументи, каква ще бъде реакцията и от там нататък вече ще си градим нашата стратегия за в бъдеще, но както се казва, ние в момента се учим, така че благодаря за предложението, щ ето имаме предвид и за следващата сесия вече ще е на база върнатия отговор от областна управа, ще бъдем по-аргументирани, но аз предлагам към момента да изчакаме областна управа, да видим нейното становище и след това да предприемем следващи стъпки.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**Г-н Стефан Марушкин:** Не може ли по някакъв начин да се промени методиката на оценка?

**Г-н Павел Гуджеров:** Г-н Марушкин, г-н Ячев може да Ви обясне по-подробно методиката на оценка, тя е залегнала в наредба. За да бъдеш оценител се минава курс, полага се изпит и макар и да има някакви маржове на оценки, те не могат нито да бъдат до безкрай завишавани нито да намалят. Всичко е в някакви граници, но тази наредба не е общинска и не е в нашите правомощия да я променяме, тя е на национално ниво.

**Г-н Рангел Матански:** Колеги, по друга тума или изказване? Няма. В такъв случай, юли месец ще се видим живи и здрави отново. Желая ви приятна вечер!

*/Заседанието приключи в 17:15 часа/*

Председател на Общински съвет - Раковски:

*/Рангел Матански/*

Старши юрисконсулт Общински съвет - Раковски:

*/Елена Тилева/*