ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Р Е Ш Е Н И Е № 406

Взето с Протокол № 26/30.09.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г.” приета с Решение № 254 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 16/28.01.2021 г. и учредяване на безвъзмездно право на ползване в полза на Сдружение „ПАРЕМБОЛЕ“ върху помещение от сграда частна общинска собственост, находяща се в с. Белозем, общ. Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ и чл. 39, ал. 2 и ал. 4 от ЗОС, чл. 46, ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

НЕ ПРИЕМА РЕШЕНИЕ ЗА:

1. Включване в раздел VI. „Учредяване право на ползване върху имоти частна общинска собственост“ на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г.”, приета с Решение № 254 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 16/28.01.2021 г., стая на първи етаж в южната част от сграда, отредена за „Битов комбинат“, състояща се от 2 етажа, находяща се в с. Белозем – частна общинска собственост, за което е образувано УПИ VII - 640, в кв. 80 – състоящ се от 396 кв. м., с административен адрес: ул. „Родопи” по регулационен план на с. Белозем, общ. Раковски, обл. Пловдив, актувана с Акт за частна общинска собственост № 1150/01.06.2005 г., а именно:

Стая (отляво на входа в южната част на сградата) с площ от 32 кв. м.

2. Учредяване безвъзмездно право на ползване върху Стая на първия етаж (отляво на входа в южната част на сградата) с площ от 32 кв. м., от сграда отредена за „Битов комбинат“ състояща се от 2 етажа, находяща се в с. Белозем – частна общинска собственост, за което е образувано УПИ VII - 640, в кв. 80 – състоящ се от 396 кв. м., с административен адрес: ул. „Родопи” по регулационен план на с. Белозем, общ. Раковски, обл. Пловдив, актувана с Акт за частна общинска собственост № 1150/01.06.2005 г., **в полза на Сдружение „ПАРЕМБОЛЕ“, ЕИК 20659****,** със седалище и адрес на управление област Пловдив, община Раковски, с. Белозем, ул. „Н.“ № **, представлявано от Т. И. Т. – Председател и **дава съгласие** да бъде сключен договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване **за срок от 1 (една) година**.

МОТИВИ: В деловодството на Община Раковски е постъпило заявление с вх. № 26-3229-1/27.08.2021 г. от Сдружение „ПАРЕМБОЛЕ“, с ЕИК 20659****, със седалище и адрес на управление: област Пловдив, община Раковски, с. Белозем, ул. „Н.“ № **, представлявано от Т. И. Т. – Председател, с което изразява желание Сдружението да ползва безвъзмездно помещение, подходящо за офис в имот- общинска собственост.

Нуждата от това помещение е поради дейността, която Сдружението осъществява, а именно:

- Подпомага развитието и утвърждаването на духовните ценности, науката, културата и опазване на околната среда, съобразно принципите на устойчивото развитие;

- Стимулира усвояването и прилагането на иновативни методи за опазване на околната среда и културното наследство;
- Подпомага и популяризира културно-познавателния туризъм на територията на община Раковски, свързан с опазване на исторически и археологически обекти на територията й;
- Подпомага икономическото развитие на община Раковски, като атрактивна туристическа дестинация и икономическия потенциал на културното наследство на местно ниво.

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 21
Гласували: 21
За: 13
Против: 1
Въздържали се: 7

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за 2. Йосиф Серафимов Ячев – за 3. Любов Степановна Кориновска – за 4. Генчо Тодоров Тодоров – за 5. Пламен Йовков Марин – за 6. Елена Иванова Узунова – за 7. Младен Минчев Мандраджийски – за 8. Деяна Анреева Загорчева – за 9. Светослав Стефанов Балабански – за 10. Юлиян Иванов Ночев – за	11. Петър Милков Антонов – въздържал се 12. Стефан Самуилов Марушкин – въздържал се 13. Петко Димитров Колев – въздържал се 14. Стефан Йозов Пенсов – за 15. Анелия Францова Гечева – за 16. Георги Николов Тотов – за 17. Костадин Дечев Иванов – против 18. Йовко Георгиев Николов – въздържал се 19. Росица Иванова Пеева – въздържал се 20. Йосиф Божидаров Стрехин – въздържал се 21. Ангел Николов Кордов – въздържал се

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Р Е Ш Е Н И Е № 407

Взето с Протокол № 26/30.09.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Отчет за изпълнение на бюджета на Община Раковски към 31.12.2020 г.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 140 от Закона за публичните финанси, чл. 9 от Закона за общинския дълг и чл. 31, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

Р Е Ш И:

1. Приема отчет за изпълнение на бюджета за времето от 01.01.2020 г. до 31.12.2020 г., както следва:

	Уточнен год.план към 31.12.2020 г. лв.	**ОТЧЕТ към 31.12.2020 г. лв.**
1. ПО ПРИХОДА - Справка прил. № 1	**29 814 661**	**30 987 352**
В т.ч.:		
Държавни приходи	17 222 890	17 590 763
Местни приходи	12 591 771	13 396 589
2. ПО РАЗХОДА	**29 814 661**	**24 693 696**
В т.ч.:		
Разходи за делегирани от държавата дейности – справка прил.№ 1	17 222 841	14 742 911
Разходи за местни дейности – справка прил.№ 1	12 093 430	9 612 578
Разходи за дофинансиране на делегираните от държавата дейности – справка прил. № 1	498 390	338 207
3. ОСТАТЪК ПО БАНКОВА СМЕТКА		**6 293 656**
В т.ч.:		
Остатък в делегираните от държавата дейности	x	2 847 852
Остатък в местните дейности	x	3 445 804

2. Приема отчета на капиталовите разходи за времето от 01.01.2020 г. до 31.12.2020 г. по основни видове разходи, обекти и източници на финансиране, съгласно справки прил. № 5 и в общ размер, както следва:

ВИД РАЗХОД	**Уточнен год.план към 31.12.2020 г. лв.**	**ОТЧЕТ Към 31.12.2020 г. лв.**
1. Основен ремонт на дълготрайни материални активи §51	0,00	0,00
2. Придобиване на дълготрайни материални активи § 52	4 223 030	3 996 409

3. Придобиване на дълготрайни нематериални активи § 53	2 181	2 181
4. Придобиване на земя§ 54	635 656	0,00
5.Капиталови трансфери § 55	0,00	0,00
ВСИЧКО:	**4 860 867**	**3 998 590**

3. Приема уточнения годишен план и отчета на капиталовите разходи, финансирани от приходи по §§40-00 към 31.12.2020 г. – справки прил. № 6.

4. Приема отчета за разходите през 2020 година по отделни разпоредители с бюджети в системата на Общината – справка прил. № 7.

5. Приема отчета за реализираните преходни остатъци в делегираните от държавата дейности към 31.12.2020 г. по отделни разпоредители с бюджети в системата на Общината – справка прил. № 8.

6. Приема отчета за изпълнение на сметките за средства от Европейския съюз – справка прил. № 9.

7. Приема отчета за дейностите по управление на отпадъците към 31.12.2020 г. по населени места – справка прил. № 10 и в общ размер, както следва:

№ по ред	**ПОКАЗАТЕЛИ**	**Годишен план - лв.**	**Отчет към 31.12.2020 г.**
I.	**ПРИХОДИ ПО ВИДОВЕ ИЗТОЧНИЦИ**	**1 753 648**	**1 867 384**
1	Остатък от такса смет за 2019 година	0	0,00
2.	Такса битови отпадъци за 2020 г.	1 753 648	1 726 880
3	Възстановени от община Пловдив отчисления по чл.64 от ЗУО		140 504
II.	**РАЗХОДИ ПО ВИДОВЕ ДЕЙНОСТИ**	**1 753 648**	**1 308 709**
1.	Закупуване на съдове за битови отпадъци	13 000	1050
2.	Събиране и транспортиране на ТБО	617 451	573 799
3.	Проучване, проектиране, мониторинг на депата за БО или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на БО, включително отчисления по чл. 60 и чл. 64 от ЗУО	549 611	203 945
4.	Поддържане чистотата на териториите за обществено ползване	573 586	529 915
III.	**Недостиг/Остатък в края на отчетния период**	**0**	**0**
IV.	**Остатък в края на отчетния период след компенсирането**		**0**

В изпълнение на Решение № 27, взето с протокол № 3/18.12.2019 г. от редовно заседание на ОбС - Раковски недостигът на финансови средства за дейността в отделни населени места се поема от реализираните остатъци в други населени места.

8. Приема отчета за състоянието на общинския дълг и дълга на МБАЛ-Раковски към 31.12.2020 г .– справка прил. № 11 (прил. № 15 към ФО №1 /2021).

Справка прил. № 12 е от информативен характер.

9. Приема отчета на “МБАЛ - Раковски” ЕООД за периода 01.01.2020 г. до 31.12.2020 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

МОТИВИ: В изпълнение на чл. 140 от Закона за публичните финанси, чл. 9 от Закона за общинския дълг и чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, Общинският съвет осъществява контрол и приема одитирания отчет за изпълнение на бюджета, заедно с одитно становище на Сметна палата.

В изпълнение на изискванията на чл. 31, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Раковски Ви представям информация за изпълнението на общинския бюджет през 2020 година, както следва:

- Доклад към отчета за изпълнение на бюджета за времето от 01.01.2020 г. до 31.12.2020 г.;

- Касов отчет за приходите и разходите на делегирани от държавата дейности, местни дейности и дофинансиране на държавни дейности за периода от 01.01.2020 г. до 31.12.2020 г. – справка прил. № 1;
- Отчет за капиталови разходи на общината през 2020 г.– справка прил. № 5;
- Отчет на капиталови разходи, финансирани от приходи по §§40-00 към 31.12.2020 г. – справка прил. № 6;
- Отчет за разходи по отделни разпоредители с бюджетни кредити към 31.12.2020 г. – справка прил. № 7;
- Отчет за реализирани преходни остатъци в ДДД по бюджетни дейности и по отделни разпоредители към 31.12.2020 г. – справка прил. № 8;
- Отчет на сметки за средства от ЕС за 2020 г. – справка прил. №9;
- Отчет за изпълнение на дейностите по управление на отпадъците за времето от 01.01.2020 г. до 31.12.2020 г. **–** справка прил. № 10;
- Отчет за състоянието на общинския дълг и дълга на лицата по чл.8а от ЗОД към 31.12.2020 г. – справка прил. № 11(прил. № 14 към ФО №1 /2020)**;**
- Отчет на текущи ремонти за периода от 01.01.2020 г. до 31.12.2020 г. – справка прил. № 12.
- Отчет с натрупване за периода от 01.01. до 31.12.2020 г. на МБАЛ - Раковски

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 21
Гласували: 21
За: 12
Против: 2
Въздържали се: 7

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Рангел Георгиев Матански – за 2. Йосиф Серафимов Ячев – за 3. Любов Степановна Кориновска – за 4. Генчо Тодоров Тодоров – за 5. Пламен Йовков Марин – за 6. Елена Иванова Узунова – за 7. Младен Минчев Мандраджийски – за 8. Деяна Анреева Загорчева – за 9. Светослав Стефанов Балабански – за 10. Юлиян Иванов Ночев – за	11. Петър Милков Антонов – против 12. Стефан Самуилов Марушкин – въздържал се 13. Петко Димитров Колев – въздържал се 14. Стефан Йозов Пенсов – за 15. Анелия Францова Гечева – въздържала се 16. Георги Николов Тотов – за 17. Костадин Дечев Иванов – против 18. Йовко Георгиев Николов – въздържал се 19. Росица Иванова Пеева – въздържала се 20. Йосиф Божидаров Стрехин – въздържал се 21. Ангел Николов Кордов – въздържал се

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Р Е Ш Е Н И Е № 408

Взето с Протокол № 26/30.09.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Актуализация Бюджет 2021 год. на Община Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 от Закона за публичните финанси и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

Р Е Ш И:

Във връзка с извършен анализ на Отчета за касовото изпълнение на бюджета към 3.2021 г. и постъпления до края на годината и на основание с чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 1-4 и чл. 104, ал. 1, т. 5 от Закона за публичните финанси и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Раковски, Общински съвет – Раковски одобрява следната актуализация по Бюджет-2021, както следва:

I. Приходна част на бюджета

Приходи, помощи и дарения

1. **Постъпления от продажба на нефинансови активи:**	**Било**	**Става**
- Постъпления от продажба на земя §§40-00	280 643лв.	649 633лв.

Бюджетни взаимоотношения - трансфери при ПРБ

1. **Трансфери между бюджети (нето) §§61-00**	**Било**	**Става**
- вътрешни трансфери в системата на първостепенния разпоредител (+/-)§§ 61-09 /местно/ към ОП „Благоустрояване и превенция“ **Забележка: Във връзка с мотивирано искане Вх.№00-120-20/23.09.2021 г. от ОП „Благоустрояване и превенция“**	(-) 2 625 100 лв.	(-) 3 055 100лв.

II. Разходна част на бюджета

1. Функция II – Отбрана и сигурност

а. Дейност 1239 – Други дейности по вътрешната сигурност

- увеличение в плана на §52-03 с 1 499лв. за закупуване на климатик. Ще бъде направено разместване по параграфи в рамките на дейността.

2. Функция III – Образование

2.1 Дейност 311 Детски градини и Дейност 322 Неспециализирани училища

- Промените по параграфи са отразени в Приложение №1. Те са за сметка на ВРБ в рамките на утвърдения им бюджет.

2.2 Дейност 389 Други дейности по образованието:

- Проектиране на физкултурен салон към ОУ "Христо Ботев" - гр. Раковски §52-06 (-)376лв.
- Пристройка на нова сграда към ОУ "Христо Смирненски" - гр. Раковски – Проектиране §52-06 (+)1400лв
- Обследване на училищна сграда в УПИ III- 2290, кв.Секирово§52-06 (-)2000лв.
- Изграждане на закрита инфрактуктура-физкул. салон/СМР/ ОУ Гео Милев §52-06 (-)32лв
- изграждане на фотоволтаици §52-03(+) 1008лв. – целева субсидия за капиталови разходи

  Съгласно приложение №7/ Разпределение на целева субсидия за капиталови разходи, утвърдена с чл.50 от ЗДБРБ/2021/

3 Функция V- Социално осигуряване, подпомагане и грижи

3.1 Дейност 530 Център за настаняване от семеен тип:

увеличение в плана на §52-03 с 900лв. за климатик, а промяната по §52-03 е за сметка на Дейност 2998 §97-00„Резерв за непредвидени и неотложни разходи” (-) 900.

4 Функция VI - Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда

4.1 Дейност 603 Водоснабдяване и канализация

намаление в плана на §52-06 с (-)777 лв. Обект: Изграждане на част от канализационна мрежа и модулно пречиствателно съоръжение в с. Стряма, защото сумите за СМР са по-малки от предвиденото. Същата сума отива в увеличение на §52-03 за изграждане на фотоволтаици съгласно приложение №7/ Разпределение на целева субсидия за капиталови разходи, утвърдена с чл.50 от ЗДБРБ/2021/в **Дейност 809 Други дейности по горивата и енергията**

4.2 Дейност 606 Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа - увеличение в плана на §52-06 с 72 125лв.

- СМР на ул. П. Волов, гр. Раковски §52-06(+) 9 677лв.
- Строителен надзор на ул. Марица, ул. „Тримонциум“, ул.“Гоце Делчев“, ул.“Кн.Батенберг“ §52-06(+)2488лв.

  Намаление в плана на §52-06 с 5 258 лв. на обект Изграждане на изкуствени неравности /легнали полицаи/ и увеличаване на **Дейност 809 Други дейности по горивата и енергията –** увеличение на плана §52-03 с (+) 5 258 лв. изграждане на фотоволтаици в частта целеви разходи, съгласно приложение №7/ Разпределение на целева субсидия за капиталови разходи, утвърдена с чл.50 от ЗДБРБ/2021/
- Увеличение на плана по §52-06 за полагане на бордюри по ул. „Тримонциум“, ул.“Гоце Делчев“, ул.“Кн.Батенберг“,ул.“П. Волов“, ул. „Росица“, ул. „Ив.“Йошков“ Средствата ще бъдат за сметка на Дейност 2998 §97-00„Резерв за непредвидени и неотложни разходи” (-) 60 000 лв.

4.3 Дейност 619 Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие

Увеличение в плана на §51-00 с 1 501 лв. за основен ремонт трамбовка на ОП „Благоустройство и превенция“. Увеличение в плана на §52-03 с 10 188 лв. за употребен подемник на лекотоварни автомобили (+) 4 800 и бензинов къртач (+) 5 388 за ОП „Благоустройство и превенция“. Увеличението е за сметка на Дейност 2998 §97-00„Резерв за непредвидени и неотложни разходи” (-)11 689 на ПРБ.

4.4 Дейност 622 Озеленяване – увеличение в плана на §52-06 с 1 653 лв., в обектите:

- детски съоръжения гр. Раковски §52-06 (+)453лв. Средствата ще бъдат за сметка на Дейност 2998 §97-00„Резерв за непредвидени и неотложни разходи” (-) 453 лв.
- авторски надзор по време на СМР на обект Облагородяване, озеленяване и парково решение и детски съоръжения в с. Стряма §52-06 (+)1 200лв., като се намаля сметка на Дейност 2998 §97-00„Резерв за непредвидени и неотложни разходи” (-) 1 200 лв.

5 Функция VII - Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело

5.1 Дейност 714 Спортни бази за спорт за всички

Промяната засяга обект от приложение №7/ Разпределение на целева субсидия за капиталови разходи, утвърдена с чл.50 от ЗДБРБ/2021/, където разхода по 52-02 се намаля поради проведена обществена поръчка, а промяната по §52-05 е за сметка на Дейност 2998 §97-00„Резерв за непредвидени и неотложни разходи” (-) 1 835.

- спортна зала проектиране §52-02 (-) 49 344лв.
- храсторез §52-05 (+) 1 835лв.

5.2 Дейност 738 Читалища

Увеличение в плана на §52-03 (+) 3 000лв за закупуване на климатична система в „НЧ Просвета“, с .Белозем за сметка на Дейност 2998 §97-00„Резерв за непредвидени и неотложни разходи” (-) 3 000лв.

6 Функция VIII - Икономически дейности и услуги

Дейност 809 Други дейности по горивата и енергията – намаление в плана на §52-03 с (-) 56 387 лв. в частта местни разходи и увеличение на плана §52-03 с (-) 56 387 лв. в частта целеви разходи съгласно приложение №7/ Разпределение на целева субсидия за капиталови разходи, утвърдена с чл.50 от ЗДБРБ/2021/ Сумата (+) 56 387лв отива в Дейност 2998 §97-00„Резерв за непредвидени и неотложни разходи”

- изграждане на фотоволтаици §52-03(-) 56 387 лв. – местни разходи
- изграждане на фотоволтаици §52-03(+) 56 387 лв. – целева субсидия за капиталови разходи

Неразделна част от настоящото решение представляват:

1. Приложение № 1 – Актуализация в разчета за капиталови разходи на Община Раковски за 2021год.(приложение №1 включва само нови обекти, и тези които търпят промяна в плана, всички останали са без изменение)
2. Приложение № 7- Актуализация на разпределението на целевата субсидия за капиталовите разходи, утвърдена с чл.50 от ЗДБРБ - 2021 г на Община Раковски;

МОТИВИ: На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 от Закона за публичните финанси и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Раковски, предлагам да бъде извършена актуализация на бюджета в частта “Държавни дейности“ и “Местни дейности”, съгласно Приложение № 1.

След направен анализ е установена нужда от увеличение на капиталовите разходи и корекция .

Актуализацията на разчета за капиталовите разходи в Приложение № 1 е разработена по източници на финансиране, параграфи, функции, дейности и по обекти, в съответствие с единната бюджетна класификация.

ПМС № 408 на Министерския съвет от 23 декември 2020 г. за изпълнението на държавния бюджет на Република България за 2021 г. предвижда:

Чл. 42 (1) По решение на директора, при условие че са осигурени другите разходи, от делегирания бюджет на училището, детската градина или центъра за подкрепа на личностното развитие могат да се извършват основни ремонти и да се придобиват дълготрайни активи за сметка на средства с източник: 1. остатъци от предходни години, с изключение на целевите средства, преминали в преходен остатък; 2. собствени приходи; 3. субсидия – по формула.

(2) Средствата от добавката за подобряване на материално-техническата база на училищата могат да се използват за капиталови разходи по решение на директора.

(3) В случаите по ал. 1 с изключение на средствата за сметка на собствени приходи, както и в случаите по ал. 2 не могат да се финансират разходи за автомобили за администрацията на училището и за закупуване на мобилни телефони за училището, за детската градина или за центъра за подкрепа на личностното развитие.

Второстепенните разпоредители с делегиран бюджет представиха уведомителни писма с актуализирани планове, които са отразени в разчета за капиталови разходи. В колона „било“ са нанесени данните от приетия първоначален размер бюджетни средства, а в колона „става“ са нанесени данните от предлаганата актуализация. Предвиждат се допълнителни средства за конкретно възникнали нужди за изграждане и/или ремонт на инфраструктурни обекти и допълнително техническо оборудване.

На заседание на Общински съвет – Раковски, провдено на 30.09.2021 г., при обсъждане на предложената актуализация, съгласно Докладна записка на Кмета на Община Раковски, се приемат горепосочените изменения, ведно с изменение предложено от ПК „Бюджет и финанси“ към Общински съвет - Раковски, както следва:

III. Разходна част на бюджета

7 Функция VII - Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело
7.2 Дейност 714 Спортни бази за спорт за всички

Във връзка с постъпила молба с Вх. № 94А-2409-1/23.09.2021 г. от „Футболен клуб Стряма 2001“ – с. Стряма увеличение по плана на §45-00 Субсидии на организации с нестопанска цел (+)1 000лв. средствата ще бъдат за сметка на Дейност 2998 §97-00„Резерв за непредвидени и неотложни разходи” (-) 1 000лв.

На гласуване е подложен консолидиран текст на актуализацията, съгласно Докладна записка и обсъдени на заседанието изменения.

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 21
Гласували: 21
За: 12
Против: 6
Въздържали се: 3

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за 2. Йосиф Серафимов Ячев – за 3. Любов Степановна Кориновска – за 4. Генчо Тодоров Тодоров – за 5. Пламен Йовков Марин – за 6. Елена Иванова Узунова – за 7. Младен Минчев Мандраджийски – за 8. Деяна Анреева Загорчева – за 9. Светослав Стефанов Балабански – за 10. Юлиян Иванов Ночев – за	11. Петър Милков Антонов – против 12. Стефан Самуилов Марушкин – въздържал се 13. Петко Димитров Колев – въздържал се 14. Стефан Йозов Пенсов – за 15. Анелия Францова Гечева – въздържала се 16. Георги Николов Тотов – за 17. Костадин Дечев Иванов – против 18. Йовко Георгиев Николов – против 19. Росица Иванова Пеева – против 20. Йосиф Божидаров Стрехин – против 21. Ангел Николов Кордов – против

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Р Е Ш Е Н И Е № 409

Взето с Протокол № 26/30.09.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Одобряване на промени в структурата на Общинска администрация Раковски, считано от 07.09.2021 г.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от ЗМСМА.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

Р Е Ш И:

Променя структурата на Община Раковски, както следва:

1. Намалява числеността на Отдел „ Европроекти, образование, култура и спорт“ в Дирекция „Местно развитие и политики“ като закрива 1 (една) щатна бройка за длъжността Главен специалист „Спортни дейности“.

2. Намалява числеността на Отдел „ТСУ, Строителство, Общинска собственост и Стопански дейности“ в Дирекция „Местно развитие и политики“ като закрива 1 (една) щатна бройка за длъжността Главен специалист „ЕКТО“.

МОТИВИ: След направена оптимизация на работата и в следствие на възникналата КОВИД 19 ситуация в Общинска администрация се породи необходимостта от промяна в отдел „Европроекти, образование, култура и спорт“ към Дирекция „Местно развитие и политики“.

Предлагаме на Общински съвет Раковски, след направен анализ на епидемиологичната обстановка, закриването на един щат от отдел „ Европроекти, образование, култура и спорт“ в Дирекция „Местно развитие и политики“ за длъжността – Главен специалист „Спортна дейност“, чиито задължения не могат да бъдат реализирани на 100%.

На заседание на Общински съвет – Раковски, провдено на 30.09.2021 г., при обсъждане на предложената актуализация, съгласно Докладна записка на Кмета на Община Раковски, се приемат горепосочените изменения. По същите мотиви Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, прави допълнение на Докладната записка със закриването на още един щат от Отдел „ТСУ, Строителство, Общинска собственост и Стопански дейности“ в Дирекция „Местно развитие и политики“ за длъжност Главен специалист „ЕКТО“.

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 21
Гласували: 21
За: 13
Против: 2
Въздържали се: 6

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – въздържал се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – въздържал се
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – въздържал се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – въздържал се
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – против
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – въздържал се
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – против
	21. Ангел Николов Кордов – въздържал се

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Р Е Ш Е Н И Е № 410

Взето с Протокол № 26/30.09.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Получени предписания от ДАБДП /Държавна агенция „Безопасност на движението по пътищата“/ за сформиране на ОбщКБДП /Общинска комисия по безопасност на движението по пътищата/ съответстваща на чл.167в, ал.2 от Закона за движението по пътищата.

На основание: чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

Р Е Ш И:

I. Сформира създадената ОбщКБДП на основание чл.167в, ал.2 от Закона за движението по пътищата.

МОТИВИ: Община Раковски получи указания от Държавна агенция „Безопасност на движението по пътищата“ относно уеднаквяването на създадените ОбщКБДП и новосформираните ОбщКБДП.

Във връзка с утвърдените таблици от ДАБДП и Правилата за дейността и организацията на работа на ОбщКБДП всички общини следва да предприемат следните действия:

1. Съгласно чл.167в, ал.2 от Закона за движението по пътищата към кметове на общини с население над 30 000 жители следва да създадат ОбщКБДП, а тези под 30 000 души – с решение на съответния общински съвет, ако съответната община е преценила да създаде такава комисия.
2. Общините под 30 000 души, които вече имат създадени ОбщКБДП, следва да ги сформират също с решение на общински съвет на основание чл.167в, ал.2 от Закона за движението по пътищата.
3. Всички ОбщКБДП извършват своята дейност съгласно правилата, утвърдени от председателя на ДАБДП съгласно чл.167в, ал.2 от Закона за движението по пътищата.
4. Кметът на общината следва със заповед да определи поименно състава на ОбщКБДП.

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 21
Гласували: 21
За: 20
Против: 0
Въздържали се: 1

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – за

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Р Е Ш Е Н И Е № 411

Взето с Протокол № 26/30.09.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Приемане на План за контрол и поддържане на площадките за игра на територията на община Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 12, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 67, ал. 4, т. 1 от Наредба №1 от 12 януари 2009 година за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

Р Е Ш И:

Приема План за контрол и поддържане на площадките за игра на територията на община Раковски.

Приложение: План за контрол и поддържане на площадките за игра на територията на община Раковски.

МОТИВИ: Площадките за игра по смисъла на § 5, т.70 от ЗУТ са неразделна част от планирането и устройството на жизнената среда. Тяхната безопасност е необходима за всички ползватели и гаранция за сигурността на средата, в която се разполагат и използват те. Изискванията по отношение на площадките за игра, в това число на тяхната безопасност, са регламентирани в конкретен нормативен акт - Наредба №1 за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра. Съгласно чл. 67 от наредбата, стопанинът на площадката за игра (в случая община Раковски) съставя план за контрола и поддържането ѝ за осигуряване на съответствие с изискванията за безопасност.

В тази връзка предлагам на Вашето внимание изготвен план за контрола и поддържането на площадките за игра на територията на община Раковски по населени места, неразделна част от настоящата докладна записка. Планът е разработен в съответствие с изискванията на наредбата, за устройството и безопасността на обществено достъпни площадки за игра, разположени на открито в това число изискванията за безопасното им ползване, поддържането и контрола като същевременно е съобразен с правилата и нормативите за устройство на територията, на нормативните актове за пожарна безопасност, изграждане на достъпна среда, хигиена, опазване на здравето и околната среда и на националните стандарти, с които са въведени европейските стандарти, определящи изискванията към съоръженията за игра. Планът и списъкът на детските площадки подлежат на изменение и допълнение в случай на необходимост.

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 21
Гласували: 21
За: 21
Против: 0
Въздържали се: 0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за 2. Йосиф Серафимов Ячев – за 3. Любов Степановна Кориновска – за 4. Генчо Тодоров Тодоров – за 5. Пламен Йовков Марин – за 6. Елена Иванова Узунова – за 7. Младен Минчев Мандраджийски – за 8. Деяна Анреева Загорчева – за 9. Светослав Стефанов Балабански – за 10. Юлиян Иванов Ночев – за	11. Петър Милков Антонов – за 12. Стефан Самуилов Марушкин – за 13. Петко Димитров Колев – за 14. Стефан Йозов Пенсов – за 15. Анелия Францова Гечева – за 16. Георги Николов Тотов – за 17. Костадин Дечев Иванов – за 18. Йовко Георгиев Николов – за 19. Росица Иванова Пеева – за 20. Йосиф Божидаров Стрехин – за 21. Ангел Николов Кордов – за

ПЛАН ЗА КОНТРОЛ И ПОДДЪРЖАНЕ НА ПЛОЩАДКИТЕ ЗА ИГРА НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА РАКОВСКИ

Приет с Решение № 411 по Протокол № 26/30.09.2021 г. от заседание на ОбС - Раковски

I.ОСНОВАНИЕ

Настоящият План за контрол и поддържане на площадките за игра на територията на община Раковски, се разработва на основание чл. 67 от Наредба №1 от 12 януари 2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра (НУРУБПИ), съгласно който планът се изготвя от стопанина на площадката за игра. За обществено достъпни площадки за игра, чиито стопани са общините, съставеният план и неговото изпълнение подлежат на контрол от общинските съвети.

II. ОБХВАТ

Настоящият План за контрол и поддържане на площадките за игра на територията на община Раковски определя реда за поддържане и контрол на площадките за игра на територията на община Раковски, изчерпателно изброени в **Приложение №1** и съдържа:

1. Необходимите за спазване на изискванията на наредбата мерки;
2. Финансови средства;
3. Срокове и отговорници;
4. График за извършване на периодичен (функционален) и годишен основен контрол;
5. Писмени процедури за извършване на периодичен (функционален) и годишен основен контрол.

III. ЦЕЛ

Да се подобри безопасността на обществено достъпните площадки за игра, разположени на територията на община Раковски.

IV. ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА КОНТРОЛ НА ПЛОЩАДКИТЕ ЗА ИГРА НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА РАКОВСКИ

В съответствие с разпоредбата на чл. 68, ал.3 от НУРУБПИ площадките за игра на територията на община Раковски подлежат на периодичен (функционален) контрол и годишен основен контрол.

1. ПЕРИОДИЧЕН (ФУНКЦИОНАЛЕН) КОНТРОЛ НА ПЛОЩАДКИТЕ ЗА ИГРА НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА РАКОВСКИ:

1.1. Обхват на контрола – подробна проверка на функционирането и стабилността на съоръженията за игра в резултат на тяхното износване, както и подробна проверка на всички останали елементи на площадката.

1.2. Цел на контрола – откриване и своевременно отстраняване на потенциалните опасности, което не позволява задълбочаване на установените проблеми и позволява да се спестят средства за поддръжката на съоръжението в дългосрочен план.

1.3. Отговорни длъжностни лица:
- Зам. – кмет на община Раковски за площадки за игра с административен адрес в град Раковски
- Кметовете според административният адрес на площадката за игра

1.4. График за извършване на контрола:
- **Ежемесечно (до 15-то число на текущият месец)** за площадки за игра с административен адрес в населеното място – гр. Раковски
- **Веднъж на три месеца (до 15-то число на всяко тримесечие)** за площадки за игра с административни адреси в населените места – с. Стряма, с. Белозем, с. Чалъкови, с. Шишманци, с. Момино село, с. Болярино

1.5. Отчитане на извършеният контрол:
След осъществяване на контрола лицата по т. 1.3. предоставят доклади за извършената проверка на Кмета на Община Раковски.

Докладите следва да включват най-малко следната информация:
1.5.1. Наименование, местоположение на площадката, дата и час на провеждане на контрола, вид на контрола и данни за лицето извършило контрола
1.5.2. Установени опасности и рискове, свързани с настъпили изменения в конструкцията на съоръженията, елементите на обзавеждането, настилката и растителността вследствие на повреди при ползването, вандализъм, атмосферни въздействия и др.
1.5.3. Предлагани мерки за премахване на установените опасности и рискове за безопасната експлоатация на площадката за игра.

1.6. Финансови средства за осъществяване на контрола - Бюджет на Община Раковски.

2. ГОДИШЕН ОСНОВЕН КОНТРОЛ НА ПЛОЩАДКИТЕ ЗА ИГРА НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА РАКОВСКИ:

2.1. **Обхват на контрола -** пълна и подробна проверка на общото ниво на безопасност на площадката за игра спрямо изискванията на НУРУБПИ. За съоръженията за игра и за положените настилки контролът се извършва в пълно съответствие с инструкциите на производителите им и с изискванията на съответните стандарти.

2.2. **Цел на контрола -** да се повиши безопасността на площадките за игра на територията на община Раковски и да се намалят броя на регистрираните злополуки.

2.3. **Отговорно длъжностно лице:**
Кмет на община Раковски – възлага на лицензиран орган за контрол извършването на пълна и подробна проверка на общото ниво на безопасност на площадките за игра с административен адрес в община Раковски.

2.4. **График за извършване на контрола**
- Веднъж на 12 месеца за включените в **Приложение №1** площадки за игра
- До 12 месеца след въвеждането на площадката в експлоатация

2.5. **Отчитане на извършеният контрол:**
Органът за контрол, на който е възложено извършване на проверката, издава и предоставя на Кмета на община Раковски доклад за извършеният контрол и/или сертификат за контрол, съдържащ всички резултати от извършената проверка, както и цялата информация за тяхното разбиране и тълкуване. Въз основа на тези документи органът за котнрол определя съответствието на площадката за игра с изискванията на НУРУБПИ.

2.6. **Финансови средства за осъществяване на контрола –** Бюджет на община Раковски.

V. ДОКУМЕНТИРАНИ НА ВЪЗНИКНАЛИ НА ПЛОЩАДКИТЕ ЗА ИГРА ЗЛОПОЛУКИ

1. **Цел -** създаване на архив, съдържащ данни за по-тежките контузии и наранявания възникнали на площадките за игра, които се вземат предвид при поддържането им.

2. **Отговорни длъжностни лица:**
- **Зам.-кмет на община Раковски** за площадки за игра с административен адрес гр. Раковски
- **Кметове** на населени места според административният адрес на площадката за игра.

3. **Отчитане на възникнали злополуки-**незабавно след получаване на информация за възникнала злополука (по-тежки контузии и наранявания) отговорните длъжностни лица по т. 2 посещават мястото на инцидента и съставят доклад/протокол, по възможност се правят снимки за документиране на причините за инцидента. Съставените доклади се предоставят на Кмета на община Раковски **в срок до 24 часа** от настъпване на злополуката.

VI. ПРЕМАХВАНЕ НА УСТАНОВЕНИТЕ ОПАСНОСТИ И РИСКОВЕ ЗА БЕЗОПАСНАТА ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА ПЛОЩАДКАТА ЗА ИГРА

1. За премахване на установените опасности и рискове за безопасната експлоатация на площадките за игра могат да бъдат предприети следните мерки:

- Технически;
- Организационни;
- Информационни (табели и означения).

2. При установяване на изменения на площадката за игра, които създават непосредствен риск от нараняване (нарушена конструкция на съоръжения за игра, елемент на обзавеждането и ограждението, опасни неравности по настилките, липса на настилки и други), се предприемат незабавни мерки за нейното обезопасяване и/или преустановяването на достъпна до съответната площадка за игра или част от нея.

Отговорни длъжностни лица :
- **Зам.-кмет на община Раковски** за площадки за игра с административен адрес в град Раковски
- **Кметове** на населени места според административният адрес на площадката за игра.

3. След всеки извършен контрол се определят необходимите мерки в зависимост от установените опасности и несъответствия с оглед привеждането й в съответствие с изискванията за безопасност по реда на НУРУБПИ.

Отговорно лице:
Кмет на Община Раковски

4. Когато по време на годишен контрол се установи несъответствие на съоръжение за игра, елемент на обзавеждането и/или настилка се уведомява производителя/доставчика им за необходимостта от предприемане на коригиращи действия

Отговорно лице:
Кмет на Община Раковски

Финансовите средства за премахване на установените опасности и рискове за безопасната експлоатация на площадката за игра се осигуряват от бюджета на община Раковски.

Планът и списъкът на детските площадки подлежат на изменение и допълнение в случай на необходимост.

Приложения:

1. Приложение №1 - списък на площадките за игра в населените места на територията на община Раковски;

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

Списък на площадките за игра в населените места на територията на община Раковски

1. **На територията на гр. Раковски**

1.1 кв. Ген. Николаево:

- Имот 501.2701 за който е образуван УПИ III - рекреационни и обществено обслужващи дейности от кв. 630 по ПУП на - гр. Раковски.
- Имот 501.2702 за който е образуван УПИ I - спортни дейности от кв. 630 по ПУП на гр. Раковски.
- Имот 501.2239 за който е образуван УПИ I - спортен комплекс от кв. 531 по ПУП на гр. Раковски.
- Имот 501.2239 за който е образуван УПИ III - спортни съоръжения от кв. 531 по ПУП на гр. Раковски.
- Имот 501.2750 за който е образуван УПИ II - спортни съоръжения от кв. 531 по ПУП на гр. Раковски.
- Имот 501.2751 за който е образуван УПИ VI - спортни съоръжения от кв. 531 по ПУП на гр. Раковски.
- Имот 41.308 за който е образуван УПИ III - парк и резервен терен от кв. 148 по ПУП на гр. Раковски.
- Имот 501.2709 за който е образуван УПИ III - зеленина от кв. 27 по ПУП на гр. Раковски.
- Имот 501.568 за който е образуван УПИ XIX - зеленина от кв. 588 по ПУП на гр. Раковски.

1.2 кв. Секирово:

- Стадион „Петър Парчевич"
- Спортна площадка в двора на църква „Св. Архангел Михаил".
- Детска площадка с пясъчник в централния площад „ Европа" на кв. Секирово.
- Имот 502.783 за който е образуван УПИ II - зеленина от кв. 531 по ПУП на гр. Раковски.
- Имот 502.2373 за който е образуван УПИ I - парк от кв. 53 по ПУП на гр. Раковски.
- Имот 502.2297 за който е образуван УПИ II - парк от кв. 546 по ПУП на гр. Раковски.
- Имот 502 .2897 за който е образуван УПИ II-парк от кв.530 по ПУБ на гр. Раковски.

1.3 кв. Парчевич:

- имот 503.9503 за който е образуван УПИ IV-зеленина от кв. 505 по ПУП на гр. Раковски.

2. **На територията на с. Белозем, Община Раковски:**

- Имот УПИ I - спортен комплекс от кв. 5 по ПУП на с. Белозем – Стадион
- Имот УПИ X - зеленина от кв.41 по ПУП на с. Белозем
- Имот УПИ I - зеленина от кв.58 по ПУП на с. Белозем
- Имот УПИ II - зеленина от кв.37 по ПУП на с. Белозем
- Имот УПИ I - зеленина от кв.98 по ПУП на с. Белозем
- Имот УПИ I - зеленина от кв.99 по ПУП на с. Белозем
- Имот УПИ II - зеленина от кв.125 по ПУП на с. Белозем
- Имот УПИ I и III - за спорт от кв.148 по ПУП на с. Белозем

3. **На територията на с. Стряма, Община Раковски:**

- Имот УПИ I - спортен комплекс от кв. 99 по ПУП на с. Стряма – Стадион
- Имот УПИ I - спортна площадка от кв. 19 по ПУП на с. Стряма
- Имот УПИ I - зеленина от кв. 114 по ПУП на с. Стряма

- Имот УПИ II - зеленина от кв. 74 по ПУП на с. Стряма

4. **На територията на с. Чалъкови, Община Раковски:**

- Имот УПИ I - парк от кв. 6 по ПУП на с. Чалъкови
- Имот УПИ I - парк от кв. 25 по ПУП на с. Чалъкови
- Имот УПИ I - парк от кв. 27 по ПУП на с. Чалъкови
- Имот УПИ I - зеленина от кв. 25 по ПУП на с. Чалъкови

5. **На територията на с. Шишманци, Община Раковски:**

- Имот УПИ XVIII - зеленина от кв. 1 по ПУП на с. Шишманци
- Имот УПИ I и V - зеленина от кв. 5 по ПУП на с. Шишманци
- Имот УПИ XIV - зеленина от кв. 7 по ПУП на с. Шишманци
- Имот УПИ X - зеленина от кв. 42 по ПУП на с. Шишманци
- Имот УПИ I - зеленина от кв. 56 по ПУП на с. Шишманци

6. **На територията** на **с. Момино село, Община Раковски:**

- Имот № 6 - футболно игрище
- Имот № 543 - обществен парк
- Имот № 318 - централен площад

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Р Е Ш Е Н И Е № 412

Взето с Протокол № 26/30.09.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Приемане на Общински план за защита при бедствия на Община Раковски и Общинска Програма за намаляване на риска при бедствия на Община Раковски 2021-2025 г.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 6д, ал. 1 и ал. 3 във връзка с чл. 9, ал. 11 от Закона за защита при бедствия.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

Р Е Ш И:

1. Приема **Общински план за защита при бедствия на Община Раковски на Община Раковски** и **Общинска Програма за намаляване на риска при бедствия на Община Раковски 2021-2025 г**.

2. Възлага на Кмета на Общината изпълнението по приетите план и програма в съответствие с чл. 65, ал. 1, т. 9 и т. 10 от ЗЗБ.

МОТИВИ: Във връзка с изискванията на Закона за защита при бедствия, е необходимо органите на изпълнителната власт в изпълнение на възложените им функции със същия закон, както и с подзаконовите нормативни актове по прилагането му, да организират защитата на живота и здравето на населението, опазване на околната среда и имуществото при бедствия. В съответствие с Националната програма за намаляване на риска от бедствия 2021 - 2025 г., общините организират мероприятия за предотвратяване на последствия от събития или инциденти с техногенен или природен характер като обследване и привеждане в изправно техническо състояние на обекти от критичната инфраструктура – общинска собственост.

Един от способите за осъществяване на защитата при бедствия на общинско ниво е провеждането на превантивна дейност. В изпълнение на тази цел Кметът на Общината разработва общински план за защита при бедствия за всяка от опасностите, специфични за територията на Общината със съдържание, регламентирано в чл. 9, ал. 3 от ЗЗБ, който се приема от общинския съвет.

В съответствие с горното, на основание чл. 6д от ЗЗБ за намаляване на рисковете, определени с общинския план за защита при бедствия, се разработват и общински програми за намаляване на риска от бедствия.

Проектите на Общинския план за защита при бедствия на Община Раковски на Община Раковски и Общинска Програма за намаляване на риска при бедствия на Община Раковски 2021-2025 г. са публикувани за обществено обсъждане на интернет страницата на Община Раковски в съответствие с чл. 6д, ал. 2 от ЗЗБ, като в рамките на едномесечния срок предложения и коментари не са постъпили. Проектите са съгласувани от съвета по чл. 64б от ЗЗБ.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 21
Гласували: 21
За: 21
Против: 0
Въздържали се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за 2. Йосиф Серафимов Ячев – за 3. Любов Степановна Кориновска – за 4. Генчо Тодоров Тодоров – за 5. Пламен Йовков Марин – за 6. Елена Иванова Узунова – за 7. Младен Минчев Мандраджийски – за 8. Деяна Анреева Загорчева – за 9. Светослав Стефанов Балабански – за 10. Юлиян Иванов Ночев – за	11. Петър Милков Антонов – за 12. Стефан Самуилов Марушкин – за 13. Петко Димитров Колев – за 14. Стефан Йозов Пенсов – за 15. Анелия Францова Гечева – за 16. Георги Николов Тотов – за 17. Костадин Дечев Иванов – за 18. Йовко Георгиев Николов – за 19. Росица Иванова Пеева – за 20. Йосиф Божидаров Стрехин – за 21. Ангел Николов Кордов – за

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Р Е Ш Е Н И Е № 413

Взето с Протокол № 26/30.09.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Съгласие за учредяване право на прокарване – сервитут за трасе на ВиК мрежите за УПИ XXII-2814 и УПИ XII-2813 за целите на сключване на договор по чл. 193 от Закона за устройство на територията и реализиране на инвестиционното намерение на „Орионът“ ООД, а именно изграждането на обект: „Ново, свободно, ниско, основно застрояване – търговска сграда и хотел и ново допълващо застрояване – магазин в УПИ XXII-2814-търговски дейности и хотел“.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, чл. 83, ал. 1, чл. 83а, ал. 1 във връзка с чл. 193, ал. 1 от ЗУТ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

Р Е Ш И:

1. Общински съвет – Раковски дава съгласие за учредяване на право на преминаване през поземлен имот с идентификатор 501.2813 – частна общинска собственост на Община Раковски за целите сключване на договор по чл. 193 от Закона за устройство на територията и реализиране на инвестиционното намерение на „Орионът“ ООД, а именно изграждането на обект: „Ново, свободно, ниско, основно застрояване – търговска сграда и хотел и ново допълващо застрояване – магазин в УПИ XXII-2814-търговски дейности и хотел“, **съгласно чл. 8, ал. 1 от ЗОС**.

2. Общински съвет – Раковски възлага на кмета на Община Раковски да назначи комисия по чл. 210 от Закона за устройство на територията, която да изготви оценка и да определи размера на обезщетението.

3. Общински съвет – Раковски възлага на кмета на Община Раковски да осъществи необходимите действия във връзка с продължаване на процедурата, включително сключване на договор по чл. 193, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

4. На основание чл. 45, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация **настоящето решение подлежи на обжалване чрез общински съвет – Раковски пред Административен съд – Пловдив**.

МОТИВИ: В деловодството на Община Раковски е постъпила Молба с вх. № 94А-239-9/09.09.2021 г. от А. М. К. в качеството си на управител на „Орионът“ ООД относно получаване на съгласие за право на преминаване през поземлен имот с идентификатор 501.2813 – частна общинска собственост на Община Раковски за целите на сключване на договор по чл. 193 от Закона за устройство на територията и реализиране на инвестиционното намерение на „Орионът“ ООД, а именно изграждането на обект: „Ново, свободно, ниско, основно застрояване – търговска сграда и хотел и ново допълващо застрояване – магазин в УПИ XXII-2814-търговски дейности и хотел“.

Към молбата са приложени следните документи:

- Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 97, том II, рег. № 1823, дело № 257 от 19.07.2018 г., вписан в Служба по вписванията – Пловдив с вх. рег. № 24305/19.07.2018 г., дв. вх. рег. № 23767/19.07.2018 г., акт № 1, том 66, дело № 13126/2018 г.

- Скица предложение ведно с обяснителна записка по част ВиК.

Новопроектираната водомерна шахта ще се разположи в УПИ XII-2813, като в нея е предвидено да се разположи общ водомерен възел за УПИ XXII-2814. В случай на бъдещо строителство в УПИ XII-2813, в същата водомерна шахта е предвидено да се разположи общ водомерен възел за УПИ XII-2813, като местоположението на общия водомерен възел за УПИ XXII-2814 и трасето от последния до новопроектираното строителство в УПИ XXII-2814 ще бъдат предмет на договор по чл. 193, ал. 1 от Закона за устройство на територията. На база горецитирания договор ще бъде издадено техническо задание от експлоатационно дружество „ВиК“ ЕООД гр. Пловдив, което от своя страна ще послужи за изготвяне на технически проект по част „ВиК“, както за новото строителство в УПИ XXII-2814, така и за външните ВиК връзки на същия, регламентирани в Договора.

Контактна зона: поземлен имот с идентификатор 501.2813 – частна общинска собственост на Община Раковски с НТП: за обществено и делово обслужване.

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 21
Гласували: 21
За: 21
Против: 0
Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Р Е Ш Е Н И Е № 414

Взето с Протокол № 26/30.09.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г.” приета с Решение № 254 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 16/28.01.2021 г. и учредяване на безвъзмездно право на ползване в полза на политическа партия „ДВИЖЕНИЕ ДА БЪЛГАРИЯ“ върху помещение от сграда частна общинска собственост, находяща се в гр. Раковски, общ. Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 14, ал. 4, чл. 39, ал. 5 от ЗОС, чл. 31, ал. 1 от Закон за политическите партии и чл. 19 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

Р Е Ш И:

1. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде включена в раздел VI. „Учредяване право на ползване върху имоти частна общинска собственост“ на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г.”, приета с Решение № 254 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 16/28.01.2021 г. една стая от Административна сграда състояща се от 4 етажа, находяща се в гр. Раковски – частна общинска собственост, намираща се на първия етаж, на сградата на бившето „АПК” за което е образувано УПИ V- 497 в кв. 144– състоящ се от 464 кв.м., с административен адрес: ул. „Детелина” № 2 по регулационен план на гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, актувана с Акт за частна общинска собственост № 792/05.07.2001 г., а именно:

Стая № 9 (отляво на входа) с площ от 15. 50 кв. м.

2. Общински съвет – Раковски учредява безвъзмездно право на ползване върху една стая- Стая № 9 (отляво на входа) с площ от 15. 50 кв. м. от Административна сграда състояща се от 4 етажа, находяща се в гр. Раковски – частна общинска собственост, намираща се на първия етаж, на сградата на бившето „АПК”, за което е образувано УПИ V- 497 в кв. 144 – състоящ се от 464 кв.м., с административен адрес: ул. „Детелина” № 2 по регулационен план на гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, актувана с Акт за частна общинска собственост № 792/05.07.2001 г., **в полза на политическа партия „ДВИЖЕНИЕ ДА БЪЛГАРИЯ“, БУЛСТАТ 17715****,** със седалище и адрес на управление: гр. София, р-н Слатина, ул. „Е.“ № **А, ет. партер, ап. офис 4 и 5, и **дава съгласие** да бъде сключен договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване **за срок от 5 (пет) години**.

Ползвателят е длъжен, въз основа на споразумителен протокол, да плаща месечни суми за отоплителен сезон, ел. енергия, вода, поддръжка и ремонт на предоставената му площ.

3. Възлага на Кмета на Община Раковски изпълнение на настоящето Решение.

МОТИВИ: В деловодството на Община Раковски е постъпило заявление с вх. № 15-35-2/31.08.2021 г. от Г. И. Л. – пълномощник на политическа партия „ДВИЖЕНИЕ ДА БЪЛГАРИЯ“, БУЛСТАТ 17715****, със седалище и адрес на управление: гр. София, р-н Слатина, ул. „Е.“ № **А, ет. партер, ап. офис 4 и 5, с което изразява желание партията

да ползва безвъзмездно една стая в Административна сграда – частна общинска собственост, намираща се на първия етаж, на сграда на бившето „АПК” представляваща стая № 9 с площ от 15, 50 кв. м. – ситуирана в:

ИМОТ УПИ V- 497, кв. 144 етаж I– ви състоящ се от 464 кв. м., отреден за „АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА” състояща се от 4 етажа, с АОС № 792 от 05.07.2001 г., находящ се в гр. Раковски, с административен адрес: ул. „Детелина” № 2 по регулационен план на гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив.

Нуждата от това помещение е за осъществяване дейността на партията на територията на Община Раковски.

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 21
Гласували: 21
За: 19
Против: 0
Въздържали се: 2

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – въздържал се
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – въздържал се
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Р Е Ш Е Н И Е № 415

Взето с Протокол № 26/30.09.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Промяна формата на собственост на **поземлен имот** от публична общинска собственост /ПОС/ в частна общинска собственост /ЧОС/.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 от ЗОС и чл. 6, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

Р Е Ш И:

1. Общински съвет – Раковски обявява за частна общинска собственост **Поземлен имот с идентификатор 03620.85.30,** намиращ се в с. Белозем, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, местност „Джатов мост“ с площ 56 816 кв. м, предназначение на територията „Земеделска“**,** с НТП „Друг вид земеделска земя“, категория на земята „десета“ , номер по предходен план: 085030, при съседи: 03620.17.86, 03620.85.31, Акт за публична общинска собственост № 3451 от 08.04.2013 г.

2. Общински съвет – Раковски възлага на Кмета на Община Раковски последващи действия по изпълнение на настоящето Решение.

МОТИВИ: С решение № 377, взето с протокол № 24/22.07.2021 г. на редовно заседание на Общински съвет – Раковски е дадено съгласие за промяна НТП на имот – публична общинска собственост /ПОС/, съгласно чл. 25, ал. 9 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 78а от ППЗСПЗЗ, за следния имот:

Поземлен имот с идентификатор 03620.85.30, намиращ се в с. Белозем, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, местност „Джатов мост“ с площ 56 816 кв. м, предназначение на територията „Земеделска“**,** с НТП „Пасище“, категория на земята „десета“ , номер по предходен план: 085030, при съседи: 03620.17.86, 03620.85.31, Акт за публична общинска собственост № 3451 от 08.04.2013 г.

В тази връзка Комисия, назначена със Заповед № РД-07-2316-1/11.08.2021 г. на Началника на ОСЗ Раковски е извършила проверка на място в имота и е съставила Протокол от 11.08.2021 г. с решение за промяна Начина на трайно ползване на имот № 03620.85.30 от „Пасище, мера“ на „Друг вид земеделска земя“.

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 21
Гласували: 21
За: 19
Против: 0
Въздържали се: 2

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за 2. Йосиф Серафимов Ячев – за 3. Любов Степановна Кориновска – за 4. Генчо Тодоров Тодоров – за 5. Пламен Йовков Марин – за 6. Елена Иванова Узунова – за 7. Младен Минчев Мандраджийски – за 8. Деяна Анреева Загорчева – за 9. Светослав Стефанов Балабански – за 10. Юлиян Иванов Ночев – за	11. Петър Милков Антонов – за 12. Стефан Самуилов Марушкин – за 13. Петко Димитров Колев – за 14. Стефан Йозов Пенсов – за 15. Анелия Францова Гечева – въздържал се 16. Георги Николов Тотов – за 17. Костадин Дечев Иванов – за 18. Йовко Георгиев Николов – за 19. Росица Иванова Пеева – за 20. Йосиф Божидаров Стрехин – въздържал се 21. Ангел Николов Кордов – за

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Р Е Ш Е Н И Е № 416

Взето с Протокол № 26/30.09.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г., приета с Решение № 254 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 16/28.01.2021 г., във връзка с продажба на имот - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 37, ал. 1 и ал. 2 и чл. 51, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

Р Е Ш И:

I. Общински съвет – Раковски дава съгласие да бъде включен в Раздел III – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2021 г. на “Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г.”, приета с Решение № 254 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 16/28.01.2021 г. следният имот – частна общинска собственост:

Номер по ред	Данни за имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за общинска собственост
1	ПИ с идентификатор № 03620.61.14, с. Белозем, общ. Раковски	Друг вид нива	5 344	4816/ 12.03.2020 г.

II. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде продаден следният имот – частна общинска собственост:

Номер по ред	Данни за имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за общинска собственост
1	ПИ с идентификатор № 03620.61.14, с. Белозем, общ. Раковски	Друг вид нива	5 344	4816/ 12.03.2020 г.

III. Общински съвет - Раковски дава съгласие продажбата на имота по т. II да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

IV. Общински съвет - Раковски определя начална тръжна цена на имота, както следва:

Поземлен имот с идентификатор № 03620.61.14, с. Белозем, общ. Раковски, обл. Пловдив по Кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: с. Белозем, местност „Двете круши“, Площ: 5 344 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Друг вид нива, Категория на земята: 4, Номер по предходен план: 061014; Съседи: 03620.62.14, 03620.61.11, 03620.6.33, 03620.61.9, 03620.61.13, 03620.61.26, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4816/ 12.03.2020 г.- **в размер на 15 000,00 (петнадесет хиляди) лева за декар**, оценен от независим лицензиран експерт И. С. Г. – член на Камарата на независимите оценители в България на цена от 7 575 лева.

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

V. Общински съвет - Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключването на договор.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило заявление:

1. **Вх. № 94П-2725-1/ 27.04.2021 г. от П. И. П.**, с адрес с. Труд, община Марица, област Пловдив, ул. М. № *, за закупуване на поземлен имот с идентификатор № 03620.61.14 по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Белозем, одобрени със заповед № РД-18-785/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК.

Гореописаният имот е частна общинска собственост и молителят желае да го закупи с цел обединяване на съседен собствен имот. От друга страна, чрез продажбата на имота ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски.

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 21
Гласували: 21
За: 19
Против: 0
Въздържали се: 2

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – въздържа се
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – въздържа се
	21. Ангел Николов Кордов – за

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Р Е Ш Е Н И Е № 417

Взето с Протокол № 26/30.09.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Актуализиране на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2021 г.“, приета с Решение № 254 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 16/28.01.2021 г., във връзка с продажба на земя– частна общинска собственост на собственик на законно построена сграда върху нея.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС, във връзка с чл. 39 и чл. 51, ал. 1 от НРПУРОИ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

Р Е Ш И:

1. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде включен в Раздел III – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2021 г. на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2021 г.“, приета с Решение № 254 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 16/28.01.2021 г., следният имот – частна общинска собственост:

Поземлен имот 502.54 (пет, нула, две, точка, пет, четири)**, за който е образуван УПИ XIV**-(четиринадесет) в **кв. 18** (осемнадесети) по регулационен план на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, община Раковски, одобрен с Решение № 88 от 06.07.2004 г. на ОбС – Раковски, с площ на имота и площ на УПИ XIV: 1 028 кв. м. (хиляда двадесет и осем квадратни метра), **отреден за „Жилищно застрояване”,** при съседи на имота: № 502.9502- Улица на Община Раковски; № 502.52- Поз. имот на Община Раковски; № 502.53- Поз. имот на Община Раковски; № 502.56- Поз. имот на Община Раковски и др.; № 502.55- Поз. имот на Община Раковски, актуван с **АОС № 1276/02.03.2006 год.**

2. Общински съвет – Раковски дава съгласие имотът, подробно описан в т. 1 от настоящето решение да бъде продаден на Г. А. Х., ЕГН 760313****, с адрес: общ. Пловдив, гр. Пловдив, ул. „Д. Г.” № **.

3. Общински съвет - Раковски определя продажна цена на **Поземлен имот 502.54** (пет, нула, две, точка, пет, четири)**, за който е образуван УПИ XIV**-(четиринадесет) в **кв. 18** (осемнадесети) по регулационен план на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, община Раковски, одобрен с Решение № 88 от 06.07.2004 г. на ОбС – Раковски, с площ на имота и площ на УПИ XIV: 1 028 кв. м. (хиляда двадесет и осем квадратни метра), **отреден за „Жилищно застрояване”,** при съседи на имота: № 502.9502- Улица на Община Раковски; № 502.52- Поз. имот на Община Раковски; № 502.53- Поз. имот на Община Раковски; № 502.56- Поз. имот на Община Раковски и др.; № 502.55- Поз. имот на Община Раковски, актуван с **АОС № 1276/02.03.2006 год.,** в размер на **7 000,00 лв.** (седем хиляди лева), без ДДС, оценен от независим лицензиран оценител на цена от 10 170,00 лева.

4. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по сключване на договор.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило Заявление, вх. № 94Г-2309-3/19.08.2021 г. от Г. А. Х., ЕГН 760313****, с адрес: общ. Пловдив, гр. Пловдив, ул. „Д. Г.” № ** за закупуване на Поземлен имот № 502.54, за който е образуван УПИ XIV в кв. 18 по регулационен план на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, община

Раковски, одобрен с Решение № 88 от 06.07.2004 г. на ОбС – Раковски, с площ на имота от 1 028 кв. м., отреден за „Жилищно застрояване", при съответни граници и съседи.

Правото е реализирано и върху имота има законно построена жилищна сграда, собственост на Г. А. Х., ЕГН 760313****, с адрес: общ. Пловдив, гр. Пловдив, ул. „Д. Г." № **, съгласно Нотариален акт за покупко- продажба на недвижим имот, вписан в Служба по вписвания Пловдив – Акт № 63 том 76, вх. Рег. № 27195 от 06.08.2021 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на 5 633,60 лева, съгласно Удостоверение за данъчна оценка, изх. № 6611029847/02.09.2021 г. на община Раковски.

Пазарната оценка на имота е в размер на 10 170,00 лева, съгласно Експертиза от експерт И. С. Г. – член на Камарата на независимите оценители в България от 02.09.2021 г.

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 21
Гласували: 21
За: 21
Против: 0
Въздържали се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Р Е Ш Е Н И Е № 418

Взето с Протокол № 26/30.09.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Актуализиране на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2021 г.“, приета с Решение № 254 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 16/28.01.2021 г., във връзка с продажба на земя– частна общинска собственост на собственик на законно построена сграда върху нея.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС, във връзка с чл. 39 и чл. 51, ал. 1 от НРПУРОИ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

Р Е Ш И:

1. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде включен в Раздел III – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2021 г. на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2021 г.“, приета с Решение № 254 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 16/28.01.2021 г., следният имот – частна общинска собственост:

Поземлен имот 1039 (едно, нула, три, девет)**, за който е образуван УПИ I**-(едно) в **кв. 93** (деветдесет и три) по регулационен план на с. Стряма, община Раковски, обл. Пловдив одобрен със Заповед № АБ- 18 от 1991 г. на Кмета на Община Раковски, с площ на имота и площ на УПИ I: 650 кв. м. (шестстотин и петдесет квадратни метра), **отреден за „Жилищно застрояване”,** при съседи на имота: от две страни улица, УПИ II-1040 и УПИ XVI-1038, актуван с **АОС № 4530/27.11.2017 год.**

2. Общински съвет – Раковски дава съгласие имотът, подробно описан в т. 1 от настоящето решение да бъде продаден на Д. М. М., ЕГН 880126****, с адрес: общ. Раковски, с. Стряма, ул. „Г. С. Р.” № **.

3. Общински съвет - Раковски определя продажна цена на **Поземлен имот 1039** (едно, нула, три, девет)**, за който е образуван УПИ I**-(едно) в **кв. 93** (деветдесет и три) по регулационен план на с. Стряма, община Раковски, обл. Пловдив одобрен със Заповед № АБ- 18 от 1991 г. на Кмета на Община Раковски, с площ на имота и площ на УПИ I: 650 кв. м. (шестстотин и петдесет квадратни метра), **отреден за „Жилищно застрояване”,** при съседи на имота: от две страни улица, УПИ II-1040 и УПИ XVI-1038, актуван с **АОС № 4530/27.11.2017 год.,** в размер на **3 000,00 лв.** (три хиляди лева), без ДДС, оценен от независим лицензиран оценител на цена от 7 410,00 лева.

4. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по сключване на договор.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило Заявление, вх. № 94Д-1332-3/27.08.2021 г. от Д. М. М., ЕГН 880126****, с адрес: общ. Раковски, с. Стряма, ул. „Г. С. Р.” № ** за закупуване на Поземлен имот № 1039, за който е образуван УПИ I в кв. 93 по регулационен план на с. Стряма, община Раковски, обл. Пловдив одобрен със Заповед № АБ- 18 от 1991 г. на Кмета на Община Раковски, с площ на имота от 650 кв. м., отреден за „Жилищно застрояване”, при съответни граници и съседи.

Правото е реализирано и върху имота има законно построена жилищна сграда, собственост на Д. М. М., ЕГН 880126****, с адрес: общ. Раковски, с. Стряма, ул. „Г. С. Р.”

№ **, съгласно Нотариален акт за дарение на недвижими имоти, вписан в Служба по вписвания Пловдив – Акт № 178 том 81, вх. Рег. № 29017 от 20.08.2021 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на 2 316,20 лева, съгласно Удостоверение за данъчна оценка, изх. № 6611029864/03.09.2021 г. на община Раковски.

Пазарната оценка на имота е в размер на 7 410,00 лева, съгласно Експертиза от експерт И. С. Г. – член на Камарата на независимите оценители в България от 02.09.2021 г.

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 21
Гласували: 21
За: 21
Против: 0
Въздържали се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Р Е Ш Е Н И Е № 419

Взето с Протокол № 26/30.09.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г., приета с Решение № 254 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 16/28.01.2021 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 37, ал. 1 и ал. 2 и чл. 51, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

Р Е Ш И:

I. Общински съвет – Раковски дава съгласие да бъдат включени в Раздел III – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2021 г. на “Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г.”, приета с Решение № 254 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 16/28.01.2021 г. следните имоти – частна общинска собственост:

Номер по ред	Данни за имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за общинска собственост
1	ПИ 502.2247, за който е образуван УПИ X, кв. 156, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	678	3136/09.03.2010 г.
2	ПИ 502.2207, за който е образуван УПИ XIV, кв. 152, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	418	3106/05.03.2010 г.

II. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъдат продадени следните имоти – частна общинска собственост:

Номер по ред	Данни за имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за общинска собственост
1	ПИ 502.2247, за който е образуван УПИ X, кв. 156, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	678	3136/09.03.2010 г.
2	ПИ 502.2207, за който е образуван УПИ XIV, кв. 152, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	418	3106/05.03.2010 г.

III. Общински съвет - Раковски дава съгласие продажбата на имотите по т. II да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

IV. Общински съвет - Раковски определя начални тръжни цени на имотите, както следва:

1. За ПИ 502.2247, за който е образуван УПИ X, кв. 156, гр. Раковски, общ. Раковски, одобрен със Заповед № АБ-77 от 16.10.2008 г. на Кмета на Община Раковски, с площ 678 кв. м., отреден за жилищно строителство, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3136/09.03.2010 г. в размер на **5 200,00 лева**, оценен от независим лицензиран експерт оценител на цена 5 200,00 лева.

2. За ПИ 502.2207, за който е образуван УПИ XIV, кв. 152, гр. Раковски, общ. Раковски, одобрен със Заповед № АБ-77 от 16.10.2008 г. на Кмета на Община Раковски,

с площ 418 кв. м., отреден за жилищно строителство, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3106/05.03.2010 г. в размер на **3 200,00 лева**, оценен от независим лицензиран експерт оценител на цена 3 200,00 лева.

V. Общински съвет - Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключването на договори.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски са постъпили заявления:

1. **Вх. № 94Р-132-1/29.07.2021 г.** от **Р. А. Р.,** с адрес гр. Раковски, Община Раковски, област Пловдив, ул. „Т.” № **, за закупуване на поземлен имот № 502.2247, за който е образуван УПИ X, в кв. 156, с площ 678 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3136/09.03.2010 г.
2. **Вх. № 94П-2754-1/23.08.2021 г.** от **П. Х. В.,** с адрес гр. Раковски, Община Раковски, област Пловдив, ул. "О." № * В, за закупуване на поземлен имот № 502.2207, за който е образуван УПИ XIV, в кв. 152, с площ 418 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3106/05.03.2010 г.

Гореописаните имоти са частна общинска собственост и молителите желаят да ги закупят за изграждане на жилищни сгради за семействата си. От друга страна, чрез продажбата им ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски.

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 21
Гласували: 21
За: 21
Против: 0
Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за 2. Йосиф Серафимов Ячев – за 3. Любов Степановна Кориновска – за 4. Генчо Тодоров Тодоров – за 5. Пламен Йовков Марин – за 6. Елена Иванова Узунова – за 7. Младен Минчев Мандраджийски – за 8. Деяна Анреева Загорчева – за 9. Светослав Стефанов Балабански – за 10. Юлиян Иванов Ночев – за	11. Петър Милков Антонов – за 12. Стефан Самуилов Марушкин – за 13. Петко Димитров Колев – за 14. Стефан Йозов Пенсов – за 15. Анелия Францова Гечева – за 16. Георги Николов Тотов – за 17. Костадин Дечев Иванов – за 18. Йовко Георгиев Николов – за 19. Росица Иванова Пеева – за 20. Йосиф Божидаров Стрехин – за 21. Ангел Николов Кордов – за

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Р Е Ш Е Н И Е № 420

Взето с Протокол № 26/30.09.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Одобряване на схема за разполагане на временно преместваемо съоръжение /ВПС/ – беседка.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 12, ал. 1, т. 1 от Наредба за реда и условията за поставяне и премахване на преместваемите обекти, елементи на градското обзавеждане и монументално-декоративни елементи на територията на Община Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

Р Е Ш И:

1. **Общински съвет - Раковски одобрява** схема за разполагане на временно преместваемо съоръжение /ВПС/ – беседка по реда на чл. 56 от ЗУТ и Наредба за реда и условията за поставяне и премахване на преместваемите обекти, елементи на градското обзавеждане и монументално - декоративни елементи на територията на Община Раковски в УПИ V – отредено за зеленина, магазин в кв. 138 по кадастрален и регулационен план на с. Белозем, общ. Раковски, обл. Пловдив, одобрен със Заповед № АБ-45/20.08.1992 г. на Кмета на Община Раковски, площ 2 500 кв. м., с АОС № 610/26.07.2000 г. и съгласно схема за разполагане която е одобрена с Решение № 12 взето с протокол № 30/08.09.2021 г. на ЕСУТ при Община Раковски. Необходима площ с размери 3.50 м. на 3.50 м., височина до 3.5 м. Устройствена зона „Жм“ с показатели по Наредба № 7/2003 г. за правила и норматива за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. ВПС да съответства на §5, т. 80 от ЗУТ.

2. **Общински съвет - Раковски възлага** на Кмета на Община Раковски последващи действия по поставяне на съоръжението.

МОТИВИ: Община Раковски има предложение за монтиране на беседка -временно преместваемо съоръжение в УПИ V – отредено за зеленина, магазин в кв. 138 по кадастрален и регулационен план на с. Белозем, общ. Раковски, обл. Пловдив, одобрен със Заповед № АБ-45/20.08.1992 г. на Кмета на Община Раковски, площ 2 500 кв. м., с АОС № 610/26.07.2000 г. и съгласно схема за разполагане, одобрена с Решение № 12, взето с протокол № 30/08.09.2021 г. на ЕСУТ при Община Раковски. Поставянето на беседката има за цел развитие на градската среда и облагородяване района около мястото за поставяне.

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 21
Гласували: 21
За: 21
Против: 0
Въздържали се: 0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за 2. Йосиф Серафимов Ячев – за 3. Любов Степановна Кориновска – за 4. Генчо Тодоров Тодоров – за 5. Пламен Йовков Марин – за 6. Елена Иванова Узунова – за 7. Младен Минчев Мандраджийски – за 8. Деяна Анреева Загорчева – за 9. Светослав Стефанов Балабански – за 10. Юлиян Иванов Ночев – за	11. Петър Милков Антонов – за 12. Стефан Самуилов Марушкин – за 13. Петко Димитров Колев – за 14. Стефан Йозов Пенсов – за 15. Анелия Францова Гечева – за 16. Георги Николов Тотов – за 17. Костадин Дечев Иванов – за 18. Йовко Георгиев Николов – за 19. Росица Иванова Пеева – за 20. Йосиф Божидаров Стрехин – за 21. Ангел Николов Кордов – за

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Р Е Ш Е Н И Е № 421

Взето с Протокол № 26/30.09.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г.” приета с Решение № 254 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 16/28.01.2021 г., за отдаване под наем на терен – публична общинска собственост за поставяне на ВПС по реда на чл. 56 от ЗУТ.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изречение второ, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост и чл. 14 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/ във връзка с Наредба за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти общинска собственост на Общински съвет - Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

Р Е Ш И:

1. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде включен в Раздел IV- Описание на имотите, които Общината предлага за управление и отдаване под наем през 2021 г. на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г.”, приета с Решение № 254, взето с протокол 16/28.01.2021 г., и отдаден под наем следният терен – публична общинска собственост:

Терен с **площ от 15 кв. м.** за поставяне на ВПС - павилион по реда на чл. 56 от ЗУТ, находящ се в поземлен имот № 502.9645 – улица, пред УПИ I- детска градина от кв. 81, одобрен с Решение № 88 от 06.07.2004 г. на ОбС Раковски, ул. Петър Богдан между кв. 66 и кв. 81 по Регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив. Павилионът да съответства на хипотезата на § 5, т. 80 от ЗУТ, съгласно одобрена схема и Решение № VII взето с протокол № 29/01.09.2021 г. на ЕСУТ при Община Раковски, при съответните граници и съседи.

2. Дава съгласие да бъде отдаден под наем терен с **площ от 15 кв. м.** за поставяне на ВПС - павилион по реда на чл. 56 от ЗУТ, находящ се в поземлен имот № 502.9645 – улица, пред УПИ I- детска градина от кв. 81 одобрен с Решение № 88 от 06.07.2004 г. на ОбС Раковски, ул. Петър Богдан между кв. 66 и кв. 81 по Регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив. Павилионът да съответства на хипотезата на § 5, т. 80 от ЗУТ, съгласно одобрена схема и Решение № VII взето с протокол № 29/01.09.2021 г. на ЕСУТ при Община Раковски, при съответните граници и съседи.

3. Отдаването под наем да се извърши чрез публично оповестен конкурс.

4. Отдаването под наем да бъде за срок от **10 (десет) години.**

5. Определя следните конкурсни условия:

- да се разкрие и запази за целия срок на договора минимум 1 /едно/ работно място, във връзка с осъществяване на търговската дейност в обекта, който ще се постави на терена, предмет на конкурса;
- кандидатът за наемател да закупи за своя сметка и предаде на Община Раковски в срок не по- кратък от 1 /един/ и не по-дълъг от 6 /шест/ месеца от подписване на договора и не по- малко от 5 (пет) броя бетонови кошчета, с техническа спецификация: диаметър 420 мм, височина 600 мм, изработени от шлайфана мозайка.

- да се предвиди, че при равни други условия водещият критерий за оценка на предложението на кандидатите ще бъде предложената цена, като класирането ще се извърши на база „най- висока предложена цена“

6. Общински съвет – Раковски определя начална конкурсна цена в размер **на 10 /десет/ лева за кв. м.,** съгласно чл. 2, т. 9, а) от Наредба за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти общинска собственост на Община Раковски.

7. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публично оповестен конкурс и сключването на договор.

МОТИВИ: В деловодството на Община Раковски е постъпило Заявление, Вх. № 26-1786-2/10.08.2021 г. от М. А. Д., с адрес: обл. Пловдив, Община Раковски, гр. Раковски, ул. “*-ви м.“ № 2*А, с което изразява желание за наемане на терен с площ от 15 кв. м. за поставяне на ВПС - павилион за търговска дейност в поземлен имот № 502.9645 – улица между кв. 66 и кв. 81 по Регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, съгласно Схема за разполагане.

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 21
Гласували: 21
За: 12
Против: 3
Въздържали се: 6

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за 2. Йосиф Серафимов Ячев – за 3. Любов Степановна Кориновска – за 4. Генчо Тодоров Тодоров – за 5. Пламен Йовков Марин – за 6. Елена Иванова Узунова – за 7. Младен Минчев Мандраджийски – за 8. Деяна Анреева Загорчева – за 9. Светослав Стефанов Балабански – за 10. Юлиян Иванов Ночев – за	11. Петър Милков Антонов – въздържал се 12. Стефан Самуилов Марушкин – против 13. Петко Димитров Колев – въздържал се 14. Стефан Йозов Пенсов – за 15. Анелия Францова Гечева – въздържала се 16. Георги Николов Тотов – за 17. Костадин Дечев Иванов – против 18. Йовко Георгиев Николов – въздържал се 19. Росица Иванова Пеева – против 20. Йосиф Божидаров Стрехин – въздържал се 21. Ангел Николов Кордов – въздържал се

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Р Е Ш Е Н И Е № 422

Взето с Протокол № 26/30.09.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г., приета с Решение № 254 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 16/28.01.2021 г., във връзка с учредяване право на строеж върху урегулиран поземлен имот УПИ IX-887, кв. 75 - частна общинска собственост, АОС № 4810/19.12.2019 год., находящ се в гр. Раковски, за изграждане на сграда-БКТП с площ 6,30 кв. м. и определяне на сервитутна зона от 25. 00 кв. м.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 37, ал. 4, т. 4, от ЗОС и чл. 44, ал. 4, т. 3 и чл. 47 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, чл.62, ал. 2 и чл.64, ал. 8 от Закона за енергетиката, във връзка с Наредба № 16 за сервитутите на енергийните обекти.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

Р Е Ш И:

1. Общински съвет – Раковски дава съгласие да бъде включен в Раздел V – „Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2021 г. чрез учредяване право на строеж върху имоти частна общинска собственост“ на “Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г.”, приета с Решение № 254 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 16/28.01.2021 г. следният имот – ПИ № 502.887, за който е образуван УПИ IX-887, кв. 75, по плана на гр. Раковски, кв. Секирово, одобрен с решение № 88/06.07.2004 г. на ОбС Раковски, с площ 144 кв. м., отреден за “Обществено застрояване“, АОС № 4810/19.12.2019 год.

2. Общински съвет – Раковски дава съгласие да бъде учредено възмездно право на строеж върху имот – ПИ № 502.887, за който е образуван УПИ IX-887, кв. 75, по плана на гр. Раковски, кв. Секирово, одобрен с решение № 88/06.07.2004 г. на ОбС Раковски, с площ 144 кв. м., отреден за “Обществено застрояване“, АОС № 4810/19.12.2019 год. в полза на „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД , ЕИК 11555****, седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. ”Хр. Г. Д.” № **, представлявано от З. О. Б., Й. Г. и С. З. В. за построяване на сграда- БКТП на 1 /един/ етаж с 6,30 м^2 /шест цяло и тридесет кв. м./ разгъната застроена площ, съгласно представена ситуация и предложение.

3. Правото на строеж по т. 2 се учредява за сумата от 189.00лв./сто осемдесет и девет/лева, съгласно експертна оценка от лицензиран оценител.

4. Общински съвет – Раковски дава съгласие да бъде определен сервитут около новоизграждащия се БКТП с площ 25,00 кв.м./двадесет и пет кв. м./ разгъната площ върху имот – ПИ № 502.887, за който е образуван УПИ IX-887, кв. 75, по плана на гр. Раковски, кв. Секирово, одобрен с решение № 88/06.07.2004 г. на ОбС Раковски, с площ 144 кв. м., отреден за “Обществено застрояване“, АОС № 4810/19.12.2019 год. в полза на „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД , ЕИК 11555****, седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. ”Хр. Г. Д.” № **, представлявано от З. О. Б., Й. Г. и С. З. В., съгласно представена ситуация и предложение, както следва:

- към стени с врати за трафокилии-4,5 м;
- към стени с врати за СН и НН-2,5 м;
- към стени без врати-1,5 м

5. Общински съвет – Раковски определя еднократна цена на обезщетението за сервитута в размер на 675,00 лв./шестстотин седемдесет и пет лева/ съгласно експертна оценка от лицензиран оценител.

6. В случай, че в 5 /пет/-годишен срок от подписване на договора титулярът на учреденото право на строеж по т. 2 не извърши строителството на Сграда-БКТП **по одобрен архитектурен проект**, правото на строеж се погасява в полза на собственика на земята- Община Раковски.

7. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по изготвянето на заповед и сключване на договор.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило Заявление с вх. № 26-529-56/17.08.2021 г. от „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД , ЕИК 11555****, седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. "Хр. Г. Д." № **, представлявано от З. О. Б., Й. Г. и С. З. В. с искане за учредяване на възмездно право на строеж върху имот- частна общинска собственост- ПИ № 502.887, за който е образуван УПИ IX-887, кв. 75, по плана на гр. Раковски, кв. Секирово, одобрен с решение № 88/06.07.2004 г. на ОбС Раковски, с площ 144 кв. м., отреден за "Обществено застрояване“, АОС № 4810/19.12.2019 год., за изграждане на сграда- БКТП с площ 6,30 кв. м. и определяне на сервитутна зона от 25.00 кв. м.

Върху имота е поставен мачтов трафопост от „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД, който ще бъде премахнат и заместен с нов.

Към заявлението е приложено:

- Ситуация предложение на заместващ БКТП
- Предложение за изграждане на нов БКТП в имот ПИ № 502.887, за който е образуван УПИ IX- 887, кв. 75 по плана на гр. Раковски, кв. Секирово

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 21
Гласували: 21
За: 21
Против: 0
Въздържали се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Р Е Ш Е Н И Е № 423

Взето с Протокол № 26/30.09.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Промяна начин на трайно ползване на имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив от НТП „Селкостопански, горски, ведомствен път ” на НТП „Др. вид зем. земя”.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 78а от ППЗСПЗЗ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

Р Е Ш И:

Общински съвет – Раковски дава съгласие да бъде променен начинът на трайно ползване от „Селкостопански, горски, ведомствен път“ на „Друг вид зем. земя“ на следния имот - публична общинска собственост, а именно:

ПИ с идентификатор № 62075.728.434 с площ **92 кв. м.**, образуван от имот №62075.728.131, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № **РД-18-788/06.11.2019 год**. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземления имот: местност „Първи район“, площ: 92 кв. м. (деветдесет и два квадратни метра); Трайно предназначение на територията: урбанизирана, Начин на трайно ползване: „Селкостопански, горски, ведомствен път“, предишен идентификатор: 62075.728.131, Съседи: 62075.888.9901; 62075.728.131; 62075.33.8, който имот по регулационния план на гр. Раковски, одобрен със заповед № АБ-107/31.08.2021 г. на Кмета на Общината представлява поземлен имот с № 62075.728.434, кв.508, с площ 92 кв. м., за който е отреден нов УПИ VII-501.6, 728.434, 728.435, „Жил. застрояване в, кв.508.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило заявление до Кмета на Община Раковски с вх.№ 94Й-99-1/14.05.2020 год. за закупуване на част от улица от западната страна на УПИ VII-6, която попада в поземлен имот 28.529 от кадастралния план, а в кадастралната карта – поземлен имот 62075.728.131 и частично в 62075.33.8 от Й. Т. Л.- наследник на Т. Л. от гр. Раковски-собственици на поземлен имот 501.6 от кадастралния план, за който се отрежда УПИ VII-6 в кв.508.

С решение № 365, взето с протокол № 23/24.06.2021 год. на ОбС гр.Раковски е дадено съгласие за изработването на проект за изменение на ПУП-ПР за УПИ VII – 501.6, кв.508 и ПИ 28.529 по плана гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, поземлени имоти 62075.728.131 и 62075.33.8 по КККР на гр. Раковски, състоящ се в следното:

За **изменение на кадастралния план се образуват:**

1/ Поземлен имот 62075.728.435 с площ 11 кв. м., произлязъл от ПИ 62075.28.529.Имотът следва да бъде регистриран като собственост на Община Раковски.

2/ Поземлен имот 62075.728.434 с площ 92 кв. м., произлязъл от 62075.28.529. Имотът следва да бъде регистриран като собственост на Община Раковски. Проектен поземлен имот 62075.728.434 има еднакви идентификатор и граници в кадастралната карта и в кадастралния план.

Изменение на ПУП-ПР:

1/ Образува се нов УПИ VII-501.6, 728.434, 728.435, жил. застрояване в, кв.508.

2/ Променя се границата на кв.508, която обхваща и площта на двата проектни имота 62075.728.734 и 62075.728.435.

3/ Променя се на 9.50 м широчината на обслужваща улица между осови точки 1108 и 1109 между фасадите на кв.508 и кв.157.

Изменение на кадастралната карта

1/ От поземлен имот 62075.728.131 се отделя площ 92 кв. м и се образува поземлен имот 62075.728.434. Имот 62075.728.131 запазва идентификатора си;

2/ Коригира се границата между поземлени имоти 62075.728.131 и 62075.33.8 – и двата „Полски път“ поради малката площ (0.46кв.м) на частта от поземлен имот 62075.33.8, която ще се придава към УПИ VII-501.6, кв.508. За тази площ не може да бъде образуван отделен поземлен имот по реда на чл.64 от Наредба № РД-02-20-5/2016г.

Съгласно решение № 365, взето с протокол № 23/24.06.2021 год. на ОбС гр.Раковски е сключен предварителен договор за продажба на горепосочените общински имоти с Н-ци на Т. Л. (Н. Л., Й. Л. и К. Л.). Сумата по договора е платена и е издадена заповед № АБ-107/31.08.2021 г. на Кмета на Община Раковски за одобряване изменение на Кадастрален план и на ПУП- ПР.

За целта е необходимо да бъде направена промяна начина на трайно ползване на горепосочения имот – публична общинска собственост- № 62075.728.434 с площ 92 кв. м., образуван от имот №62075.728.131, за който е заявено желание да бъде закупен, поради пропуск в горепосоченото решение.

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 21
Гласували: 21
За: 21
Против: 0
Въздържали се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Р Е Ш Е Н И Е № 424

Взето с Протокол № 26/30.09.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Отпускане на еднократни помощи.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 7, чл. 8, т. 3 и т. 4 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Раковски.

По предложение на: Георги Николов Тотов – Председател на ПК „Здравеопазване и социални дейности”

Р Е Ш И:

Да бъде отпусната еднократна помощ на следните лица:

1. А. А. Г., ЕГН: 420324**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Х. С. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
2. А. П. П., ЕГН: 460807**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. К. Р. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
3. И. Б. И., ЕГН: 491024**** и постоянен адрес с. Чалъкови, общ. Раковски ул. М. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
4. М. П. Б., ЕГН: 440209**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. И. Й. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
5. М. Р. Д., ЕГН: 821021**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Ш. № *А, в размер на 500 /петстотин/ лева.
6. М. И. Р., ЕГН: 880731**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. 3. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
7. П. А. К., ЕГН: 321112**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Х. С. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
8. П. И. П., ЕГН: 640524**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Д. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
9. А. И. Р., ЕГН: 610702**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Р. С. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
10. Г. П. И., ЕГН: 660522****и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Г. Б. № **, в размер на 250 /двеста и петдесет/ лева.
11. Д. В. Б., ЕГН: 281109**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Л. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
12. Й. П. Ч., ЕГН: 450908**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Ш. С. № *, в размер на 100 /сто/ лева.

13. М. С. М., ЕГН: 560311**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Г. С. Р. № 175, в размер на 100 /сто/ лева.

14. М. Д. М., ЕГН: 370124**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. М. № **, в размер на 100 /сто/ лева.

15. П. Г. П., ЕГН: 710215**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. С. I № **, в размер на 100 /сто/ лева.

16. С. Й. М., ЕГН: 551001**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Г. С. Р. № ***, в размер на 100 /сто/ лева.

17. А. Г. Д., ЕГН: 850819**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. П. № **, в размер на 300 /триста/ лева.

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 21
Гласували: 21
За: 21
Против: 0
Въздържали се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за 2. Йосиф Серафимов Ячев – за 3. Любов Степановна Кориновска – за 4. Генчо Тодоров Тодоров – за 5. Пламен Йовков Марин – за 6. Елена Иванова Узунова – за 7. Младен Минчев Мандраджийски – за 8. Деяна Анреева Загорчева – за 9. Светослав Стефанов Балабански – за 10. Юлиян Иванов Ночев – за	11. Петър Милков Антонов – за 12. Стефан Самуилов Марушкин – за 13. Петко Димитров Колев – за 14. Стефан Йозов Пенсов – за 15. Анелия Францова Гечева – за 16. Георги Николов Тотов – за 17. Костадин Дечев Иванов – за 18. Йовко Георгиев Николов – за 19. Росица Иванова Пеева – за 20. Йосиф Божидаров Стрехин – за 21. Ангел Николов Кордов – за