



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

ПРОТОКОЛ № 31

от 17.03.2022 г.

от заседание, проведено от 10:07 часа
в заседателна зала на Общински съвет Раковски

Председател на Общински съвет – Раковски: г-н Рангел Георгиев Матански

Присъстват общински съветници: Йосиф Серафимов Ячев, Любов Степановна Кориновска, Генчо Тодоров Тодоров, Елена Иванова Узунова, Младен Минчев Мандраджийски, Деяна Андреева Загорчева, Светослав Стефанов Балабански, Юлиан Иванов Ночев, Пламен Йовков Марин, Петър Милков Антонов, Стефан Самуилов Марушкин, Петко Димитров Колев, Стефан Йозов Пенсов, Анелия Францова Гечева, Георги Николов Тотов, Костадин Дечев Иванов, Росица Иванова Пеева, Йосиф Божидаров Стрехин, Йовко Георгиев Николов, Ангел Николов Кордов

Присъства също:

Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски
Йовко Стефанов Романов – Зам. кмет на Община Раковски
Венцислав Петров Чавдаров – Зам. кмет на Община Раковски
Виолета Димитрова Петрова - Кмет на кметство Белозем
Ученици от ПГ „Петър Парчевич“ гр. Раковски

Г-н Рангел Матански: Колеги, стандартно изчакахме 5 мин. Аз мисля, че всички сме тук. Присъстват 21 съветници от 21 общ състав. Материалите за днешното заседание бяха качени в системата за гласуване, запознали сте се тях. Бяха разгледани на постоянните комисии към Общински съвет – Раковски. По надлежния ред беше качен Проект на Дневен ред, който предстои да гласуваме. Имайки кворум да започнем заседанието на Общински съвет – Раковски за м. Март, го откривам. Днес присъства Кметът на Община Раковски, Зам. кмет на Община Раковски, Кметове на населени места. Имаме и гости, доколкото разбрах са младежи на стаж при Зам. кмет – Венци Чавдаров, ако не се бъркам. Добре сте дошли, надявам се да Ви е интересно и полезно. Колеги, запознали сте се с Проекта на Дневен ред. Аз бих искал в самото начало да направя едно предложение за добавяне на точка в Дневния ред, която да е **Тридесет и първа**, т. е. точно преди отпускането на еднократни помощи, която е с Изх. № ОБС-40 от 15.03.2022 г. Други предложения към Дневния ред имате ли? Да, г-н Антонов.

Г-н Петър Антонов: Имам апел към Вас поне да ни кажете тази тридесет и първа точка, за какво е, защо е. След като е гледана на комисии, защо трябва извънредно да я включваме в Дневния ред за МБАЛ?

/10:09 часа – в залата влиза г-н Йовко Романов/

Г-н Рангел Матански: Точката касае или предложението по-скоро е за приемане на Доклад за състоянието на системите за финансово управление и контрол на „МБАЛ – Раковски“ ЕООД и Въпросник за самооценка на системите за финансово управление и контрол към него. Точката беше разгледана на комисии, но не беше част от първоначалния Дневен ред. Тъй като помолих д-р Томбашки да допълни информация, която първоначално липсваше в самия



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

въпросник и в момента, в който я получих я представих на комисии и беше изпратена и по имейл. Това е причината да не е в Дневния ред и да предлагам да бъде добавена.

Г-н Петър Антонов: И сега от въпроса да мина към едно изказване по точката за Дневния ред, ако ми позволите.

Г-н Рангел Матански: Заповядайте.

Г-н Петър Антонов: Първата част от изказването ми е, защо сесията е в 10:00 часа? Никой не е планирал, каквото и да е. Вие си го правите явно индивидуално, управляващото мнозинство така наречено и ние другите трябва да изглеждаме гъвкави. Както за графика за комисиите, така и за провеждането на сесия. На мен ми е ясно, защо е. Имате ангажимент в Пловдив за заседание на председатели на Общински съвети от цяла България и предполагам ще присъствате, г-н Матански, но в крайна сметка и ние трябва да го знаем малко преди това. Да казваме, че предварително е обявен Дневният ред, Вие системно не спазвате Правилникът за провеждане на сесии. В нито едно съобщение на сайта на Общината, кога ще бъде, на коя дата ще бъдат сесията и комисиите не е качен Проектно-дневен ред. Гражданите как ще се запознаят, ние какво ще правим на въпросните дати. При положение, че е ясно записано в Правилника, че трябва да има качен Дневен ред. Те как да дойдат на днешната сесия без да знаят интересува ли ги някоя точка, някоя програма, някоя стратегия и всички там неща, които са качени в днешния Дневен ред. В частта за провеждане на сесия не мога в момента да цитирам конкретно члена и алинеята, но част от подготовката за провеждане на сесия и е Дневният ред. Освен да не е актуализиран Правилникът за дейността на Общински съвет на сайта на Общината в секцията за Общински съвет или да сме я гласували да отпадне. И ще продължа с изказването.

Г-н Рангел Матански: Да отговарям ли едно по едно или на всички наведнъж?

Г-н Петър Антонов: То това е констатирано, няма какво да ми отговаряш. Аз просто го споменавам да знаят Колегите и обществеността.

Г-н Рангел Матански: Проектът на Дневен ред, г-н Антонов, даже и аз...

Г-н Петър Антонов: Като си свърша изказването...

Г-н Рангел Матански: Добре, аз предлагам да отговоря, защото ще станат много изказванията. Проектът на Дневен ред се качва в Покани за провеждане на редовни заседания на Общински съвет – Раковски, което е секция към www.rakovski.bg – сайтът на Община Раковски, така че там може да бъде намерен.

Г-н Петър Антонов: Сега искаш да загубя цялото време на сесията да отворя и да ти цитирам точно члена и алинеята, където ти е упоменато, че трябва да има качен Дневен ред. Както е обявен на сайта на Общината дата за провеждане на комисии и на сесия. Другата забележка ми е нито е качен Дневният ред, нито в колко часа е сесията, нито в колко часа са комисиите. Гражданите също имат право да бъдат там.

Г-н Рангел Матански: Добре, г-н Антонов, отворете моля Ви се секция Общински съвет...

Г-н Петър Антонов: Сега нека да уточним, щом може да бъде в началната страница на сайта, значи може да сложим и Дневния ред. Може да сложим и часовете и датите за провеждане на комисиите, аз не мога да разбера какъв е проблемът.

Г-н Рангел Матански: Като цяло има нарочно създадена секция, където качваме Проекта на Дневен ред и комисиите като часове на провеждане. Може да го слагаме и на началната страница, не е проблем.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-н Петър Антонов: Трябва да информираме, трябва да има публичност.

Г-н Рангел Матански: Но крайно време е всеки, който търси информация да си я търси по надлежния ред и място, където следва да бъде обявена. Да, добре. Да кажем, че не е качена най-отпред на сайта. В крайна сметка мисля, че в това дигитално общество, в което живеем да влезнеш в секция – Общински съвет, Покани за провеждане на редовни заседания на Общински съвет – Раковски, за да видиш качения Проект на Дневен ред с час на провеждане, не е кой знае какъв проблем. Ако някой се интересува винаги е добре дошъл.

Г-н Петър Антонов: Там на таблото окачено ли е, обявено ли е? На хартиен носител, както го правите, или всичко е дигитално?

Г-н Рангел Матански: Добре, г-н Антонов, продължете. Явно имате доста въпроси.

Г-н Петър Антонов: Аз не разбирам, за какво става въпрос.

Г-н Рангел Матански: Не, не, проектът на Дневен ред е качен с дата и час на провеждане на заседанието на Общински съвет – Раковски. Графикът на комисиите като ден, също са качени. Обявени са и се обявяват много по-рано от преди да имаме Дневния ред. Но да, продължете.

Г-н Петър Антонов: Аз не съм обяснил или не съм се изказал по въпроса, кога е обявено. Въпросът е да има пълнота. Аз съм видял, че е предварително и че е спазен срокът. Даже е надвишен, Вие може 3 дни преди заседанието да го обявите, може да не е една седмица или две.

Г-н Рангел Матански: Стараем се да е възможно най-рано, да.

Г-н Петър Антонов: Ами явно старанието е недостатъчно от Ваша страна. Ще зачета за Колегите, за да мога да обоснова предложението си по първа точка. От тридесет и две точки в Дневния ред, седемнадесет от тях са в един предходен период от време. Ще ги изчета всички дословно и получаваме на имейлите съобщение, че няма материали за сесията за месец Февруари. И сега зачитам, не се позовавам на входяща и изходяща поща между общинска администрация и общински съвет, а това което пише вътре като предложение от нуждаещи се граждани. Кой ще прави бизнес, кой ще строи, кой ще купува нещо, кой ПУП ще прави, ще дели. Всеки с проблема си е дошъл в общинската администрация, респективно в Общински съвет. Първа точка – 10.02, Втора точка – 28.02; Седемнадесета точка – 24.02; Осемнадесета точка – 05.01 и 26.01 имаме материали; Деветнадесета точка – 29.12, като тука да обърна внимание резолюцията е даже е от 29.10.2021 г., която видях; Двадесета точка – 29.11. За 2021 г. говорим, да не си помисли някой, че е за бъдеще време. Двадесет и първа – 17.01; Двадесет и втора – 05.01; Двадесет и трета – 31.01; Двадесет и четвърта – 26.08, обърнете внимание; Двадесет и пета – 15.11; Двадесет и шеста – 05.10; Двадесет и осма – 15.02; Двадесет и девета – 20.01; Тридесета – 25.02.; Тридесет и първа – 21.01. Д-р Томбашки явно доста по-рано е подал това и много късно е дошло допълнението, че днеска нали в извънреден порядък трябва да го гласуваме. Тридесет и втора точка, може би тук г-н Тотев ще ми помогне. Понеже няма качени молбите за желаещи подпомагане от общинска администрация, най-вероятно там ще има от Януари и Февруари. Има две-три точки, които са със срок, който да речем не е можело да бъде окомплектована докладна или предложение до Общински съвет. Иначе от Тридесет и две точки, Седемнадесет – половината. Моето предложение е тези точки, след като не са толкова спешни, да отпаднат от Дневния ред. Които ги изброих дословно и да ги оставим за следващата сесия. Щом е имало толкова време и всеки може да чака, нека да ги оставим за другата. Респективно ако не сте съгласни, може мартенските точки да ги оставим за Април, с един месец трайност. Което от двете предложения си изберете, бих го направил като цяло. От тука е въпросът ми и вече може да отговоряте, вчера Ви го зададох на комисиите и днес не



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

случайно взимам думата, за да направя това изказване. Вие, г-н Матански, какво правихте през Февруари месец на работното си място?

Г-н Павел Гуджеров: Дали мога и аз да отговарям?

Г-н Рангел Матански: Г-н Кмете, заповядайте.

Г-н Павел Гуджеров: Благодаря! Да разбирам, че тъжите жестоко за загубения надник.

Г-н Петър Антонов: Разбира се.

Г-н Павел Гуджеров: Но с прискърбие ще Ви съобщя, че най-вероятно ще се случва и пак. Колкото до работата на г-н Матански аз бих казал, че имам наблюдения над нея и бих споделил и в случая не се четкам, защото се имам за някакъв вид началник. Беше достатъчно активен и посети много села, всички села дори по няколко пъти. Включително извади душата на общинска администрация за докладните, които са вкарани. Може би за непросветеното око изглежда, че докладна е влиза някаква заявка от граждани и веднага се получава докладна, но то не е съвсем така. Минава през различни отдели и през външни институции доста често, включително когато става въпрос за продажба през лицензирани оценители и т. н.. Всичко отнема време, което е нормално. Колкото до пак да се върна на г-н Матански, обиколи читалища, обиколи пенсионерски клубове, населени места и ми е дал един дълъг списък със задачи, които трябва да свършим. Като първата, с която сме се заели, виждам че г-н Иванов чаровно се усмихва.

Г-н Костадин Иванов: Весело ми е.

Г-н Павел Гуджеров: Ще бъде пенсионерският клуб именно на с. Шишманци. Отиди, проучи, видя, свърза се с хора и с това си запълва времето и честно казано доста по-полезно и ефективно, отколкото да го прекарваме тука да слушаме жалбите и предложенията за отлагане на докладни. Приключих, г-н Председател.

Г-н Рангел Матански: Благодаря.

Г-н Петър Антонов: Да се възползвам от правото ми на реплика, макар че не бях казал г-н Гуджеров, явно ще Ви адвокатства днес.

Г-н Павел Гуджеров: Да.

Г-н Петър Антонов: Може би преди държавния изпит за дипломиране. Само да споделя, понеже как беше, жалеем за възнагражденията за м. Февруари. Г-н Гуджеров, аз съм наясно, че шест пъти можем да проведем сесия в рамките на календарната година.

Г-н Павел Гуджеров: Че и по-малко.

Г-н Петър Антонов: Да кажем на прима виста, че са шест. За ЗМСМА поне така пише или в нашия правилник, така наречения...

Г-н Павел Гуджеров: ЗМСМА казва три месеца, че може да се пропуска.

Г-н Петър Антонов: Така е, но шест пъти в годината.

Г-н Павел Гуджеров: По-просветен сте от мен, благодаря.

Г-н Петър Антонов: И в тона на Вашия отговор, г-н Матански днес трябваше да подготви отчет щом е свършил толкова работа и ние да гласуваме нещо, командировъчно, Вие ли сте го



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

изпратили и т. н.. Защото ние можем да му търсим сметка при положение, че ние сме го избрали независимо дали сме гласували за него или против, сме участвали в процеса. Вие може да сте го назначили там по някаква Ваша визия или предложение, но в крайна сметка ние сме го избрали и искаме да му потърсим сметка. Пък в крайна сметка е и нормално да питаме, защото мен са ме питали граждани, защо моето предложение не минава на сесия. Аз съм съвсем наясно, че някой трябва да свърши работата ако има ПУП, друг трябва да направи Акт за общинска собственост ако не е уреден, но тук има докладни със сериозна отсрочка. Ако трябва да чета пак, скоро не съм се упражнявал днеска мога и да почета така или иначе. На мен ми е крайно неприятно да идват хора с проблем, който не би трябвало да е проблем.

Г-н Павел Гуджеров: Ами насочвайте ги към нас.

Г-н Петър Антонов: Те са се насочили, като сте им сложили входящ номер то е ясно, че са се насочили към Вас. Въпросът е, че някой от общинска администрация отговаря, че все още не е минало заседание на Общински съвет, в което техният проблем да бъде решен. И се връщам на т. 4 от днешния Дневен ред, нашето кандидатстване за, как беше много модерно звучене имаше и трябва да чета, че не можах да го наизустя: Европейски етикет за иновации и добро управление на местно ниво. С всички тези точки и решаване на проблеми ще получим Европейски етикет.

Г-н Павел Гуджеров: Най-вероятно ще получим.

Г-н Петър Антонов: Като това е съвсем добронамерено.

Г-н Рангел Матански: Г-н Антонов, мога ли да взема думата аз?

Г-н Петър Антонов: Имам предложение, аз направих изказване и Вие ако искате може да вземете реплика, не е нужно да ми отговаряте на въпросите в изказването, защото те са от риторичен тип така или иначе то е ясно за всички присъстващи. Но имам предложение, след като нямаме бърза работа, за какво да се трудим сега за по-малко пари или 1/3 от парите. Сега е 32 точки, дай да ги направим сега 16 и другия месец пак 16, или след три месеца както предложи г-н Гуджеров. Като се наберат щом е по-полезно да се ходи по селата очаквам от Вас отчет по свършената работа. В крайна сметка аз съм част от този Общински съвет и Вие сте длъжен да го предоставите, така пише и в правилника вземете си го прочетете. Нали какво се е случило в селата ето и ние да знаем, като не обикаляме.

Г-н Павел Гуджеров: Ами обикаляйте.

Г-н Рангел Матански: Г-н Антонов, може ли вече да взема думата или имате още нещо да кажете?

Г-н Петър Антонов: Слушам Ви.

Г-н Рангел Матански: Аз мисля, че едно от задълженията разписани на всеки общински съветник е точно това, така че получаването на средствата за месец на общински съветник не е единствено само да посети комисии и заседание на Общински съвет – Раковски.

Г-н Петър Антонов: Само че прекъсвам, 40 % от средната заплата са за посещение на заседание на Общински съвет, 15 % са за посещение на постоянна комисия към Общински съвет. Стават 70 % от средната работна заплата за общинска администрация, говорим задължение към получаване на възнаграждение, а това дали ще обикаля или не си е отделен въпрос.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-н Рангел Матански: Не искам да влизам в дебат с Вас, в правилника и в ЗМСМА са вменени някои задължения на общинските съветници предвид на това, че те са избрани от народа. Един вид и те самите трябва да се отчетат за това, което правят в Общински съвет и не само, но това за мен е безсмислено да го коментирам. Отчетът на Общински съвет е веднъж на шест месеца, който влиза за одобрение на Общински съвет. Ако имате конкретно питане, какво съм правил, моля отправете го по съответния ред и на следващото заседание на Общински съвет ще Ви бъде представени в писмен или устен вид. Да обяснявам, къде съм ходил в населените места в община Раковски и дали имам командировъчно за мен е безпредметно, защото аз не ползвам командировки, за да посещавам населените места от община Раковски. Мисля че това ми е задължение и един вид да правя отчет, къде и с кого съм говорил конкретно пред Вас или Вас, Колеги съветници, смятам че най-малкото е унизително и за Вас и за мен. В крайна сметка аз не го приемам като задължение да стоя в кабинета, чакайки една сесия да подготвя и с това да си изчерпя задълженията. Също така това, което правя смятам, че е за хората и не конкретно за Вас, Колеги съветници. В крайна сметка Вие имате някаква възможност и права по ЗМСМА да изисквате информация, да посещавате различни институции, да контролирате работата на тези институции. Естествено в частта, в която не нарушавате някаква информация, която не е достъпна за Вас. Когато имате, г-н Антонов, забележки към дадени докладни или дадена преписка като време, в което тя се изготвя имате пълното право да посетите Община Раковски и съответните Колеги от администрацията. Вие сте запознат, защото сте работили в Общината не малко време и да проверите, защо тази преписка не е придвижена в съответните срокове. Това е Ваше право и бих казал донякъде задължение, когато имате запитване от гражданин, какво се случва. Естествено ако имате конкретно питане към дадена преписка, аз и г-н Гуджеров сме на линия. Даже мога да кажа, че г-н Гуджеров се старая винаги да присъства на сесия, за да може да чуе, за какво става въпрос. Не искам да бъда многословен, Вие имате право да отправите предложение по Дневния ред. Аз направих моето, а Вие може да формулирате Вашето, какво да бъде. Предлагам да прекратим дебата, защото казахме каквото имахме за казване и да преминем към формулиране на Вашето предложение и да го гласуваме. След това да гласуваме Дневния ред с двете предложения, като всяко от тях ще гласуваме поотделно, за да знаем какъв Дневен ред ще формулираме. Аз предлагам Вие да направите конкретно предложение, кои точки от Дневния ред да отпаднат, да бъдат прехвърлени към други сесии, или изобщо да не влизат, защото в крайна сметка ние днес трябва да имаме Дневен ред, по който да работим. Моля формулирайте Вашето предложение за Дневния ред и да преминем към гласуване на двете предложения, като Вашето ще е първо, защото Вие предлагате отпадане на точки от Дневния ред ако още имате такова намерение.

Г-н Петър Антонов: Г-н Матански, за Вас изказа или изказванията на сесия не означават нищо. Мен ми е жал за Вашата асистентка, където пише какво говорим по сто часа за протокола. Тя вътре много ясно записа моето предложение, трябва да се ангажираме сега отново да изчета. Само да споделя, не Ви питам, какво правите. Аз знам, какви са ми задълженията и какви са ми правата като общински съветник. Това дали съм бил в администрацията в момента не е интересно, в момента съм общински съветник. По надлежния ред това, което говоря и което ще се протоколира също е надлежния ред да си поискам информация, защото като го напиша и Вие ми дадете входящ номер може да се случи както се случва на докладните отговора реално. За това аз предпочитам да бъде публично, асистентката Ви го е записала в протокола, каква информация изисквам и какво питам. Също е по надлежния ред спрямо правилника и не желая да си пускам там входящи номера, които няма да бъдат отговорени. Разчитам на Вас на следващата сесия на отговори поне това, което съм попитал. Дали си пускате командировъчно или не си пускате, мен също не ме интересува. В крайна сметка моето мнение е, че Вие трябва да върнете възнаграждението си за Февруари. Като сте обикаляли толкова селата и сте решавали проблемите на населението в правилника също е записано, че за такава дейност всеки общински съветник може да получи 20 % от възнаграждението, което получава Председателя на Общински съвет. Възползвайте се от него, от 20 % от заплатата, а не да казвате „работа ли е да стоя в кабинета и да не решавам“. Пише го в правилника, може да го прочетете.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Антонов, не желая да се възползвам.

Г-н Петър Антонов: Моето предложение, ще Ви помоля да не ме прекъсвате, така или иначе не засичате добре.

Г-н Рангел Матански: Имам правото да предложа прекъсване на дебата и моля да формулирате предложението.

Г-н Петър Антонов: Предложението ми е следното, точките които изчетох преди мъничко в началото на изказването си да отпаднат от Дневния ред. Г-жо, Антонова, записахте ли ги?

Г-н Рангел Матански: Колеги, помните ли точките от Дневния ред, които бяха предложени да бъдат изключени?

Г-н Петър Антонов: По принцип Председателят гледа от протокола, какво съм подложил и го подлага на гласуване.

Г-н Рангел Матански: Аз желая да бъдат формулирани, защото аз не знам какво ще гласувам. Моля всяка от точките, която желаете да бъде изключена да бъде съобщена на Колегите и това което г-н Антонов предложи ще бъде гласувано. Аз лично не знам, какво гласуваме. Г-жа Антонова записва, но предпочитам Вие да ни информирате, какво предлагате да гласуваме. Кои точки да отпаднат от Дневния ред според Вас, г-н Антонов?

Г-н Петър Антонов: Първо ще поискам мнението на г-н Тотев да съобщи на всички общински съветници, колко предложения и искания за помощи са с по-ранна дата от примерно 25-ти Февруари.

Г-н Рангел Матански: Г-н Антонов, предлагам да прекратим дебата. Моля формулирайте точките, които искате да отпаднат, за да преминем към гласуване. Защото дебатът продължи 30 минути, естествено Вие имате право...

Г-н Петър Антонов: Днес съм си отделил време и...

Г-н Рангел Матански: Добре, г-н Антонов, моля да не се прекъсваме и Вие апелирахте за същото. Моля да формулирате точките, които да отпаднат от Дневния ред на база всичко казано от Вас до момента и да преминем към гласуване на Вашето предложение.

Г-н Петър Антонов: 1-ва, 2-ра, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 29, 30, 31, айде за помощите ще я оставим, че хората може да имат нужда.

Г-н Рангел Матански: Благодаря. Колеги, преминаваме към гласуване на предложението на г-н Антонов и след това ще преминем към гласуване на моето предложение с добавяне на точка към Дневния ред. Което от двете предложения събере необходимия брой гласове ще влезе като промяна на Дневния ред, така че преминаваме към гласуване.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

№ по ред	Име, Презиме, Фамилия	За	Против	Възд. се
1.	Йосиф Серафимов Ячев			X
2.	Рангел Георгиев Матански		X	
3.	Любов Степановна Кориновска		X	
4.	Генчо Тодоров Тодоров		X	
5.	Пламен Йовков Марин			X
6.	Елена Иванова Узунова		X	
7.	Младен Минчев Мандраджийски		X	
8.	Деяна Андреева Загорчева		X	
9.	Светослав Стефанов Балабански			X
10.	Юлиян Иванов Ночев			X
11.	Петър Милков Антонов	X		
12.	Стефан Самуилов Марушкин	X		
13.	Петко Димитров Колев	X		
14.	Стефан Йозов Пенсов			X
15.	Анелия Францова Гечева	X		
16.	Георги Николов Тотов		X	
17.	Костадин Дечев Иванов	X		
18.	Росица Иванова Пеева	X		
19.	Йосиф Божидаров Стрехин	X		
20.	Йовко Георгиев Николов	X		
21.	Ангел Николов Кордов	X		

Г-н Рангел Матански: При 21 гласували: „За“ – 9, „Против“ – 7, „Възд. се“ – 5, предложението не е прието и тези точки остават в Дневния ред. Преминаваме към предложението за добавяне на точка в Дневния ред с Изх. № ОБС-40 от 15.03.2022 г., която е относно приемане на Доклад за състоянието на системите за финансово управление и контрол на „МБАЛ – Раковски“ ЕООД и Въпросник за самооценка на системите за финансово управление и контрол към него.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

№ по ред	Име, Презиме, Фамилия	За	Против	Възд. се
1.	Йосиф Серафимов Ячев	X		
2.	Рангел Георгиев Матански	X		
3.	Любов Степановна Кориновска	X		
4.	Генчо Тодоров Тодоров	X		
5.	Пламен Йовков Марин	X		
6.	Елена Иванова Узунова	X		
7.	Младен Минчев Мандраджийски	X		
8.	Деяна Андреева Загорчева	X		
9.	Светослав Стефанов Балабански	X		
10.	Юлиян Иванов Ночев	X		
11.	Петър Милков Антонов			X
12.	Стефан Самуилов Марушкин	X		
13.	Петко Димитров Колев			X
14.	Стефан Йозов Пенсов	X		
15.	Анелия Францова Гечева			X
16.	Георги Николов Тотов	X		
17.	Костадин Дечев Иванов			X
18.	Росица Иванова Пеева			X
19.	Йосиф Божидаров Стрежин			X
20.	Йовко Георгиев Николов			X
21.	Ангел Николов Кордов			X

Г-н Рангел Матански: Колеги, при 21 гласували: „За“ – 13, „Против“ – 0, „Възд. се“ – 8, предложението се приема за добавяне на точката към Дневния ред. Подлагам на гласуване Дневния ред във вида, в който е изпратен като проект с добавена точката, която току-що гласувахме.

/10:39 часа – от залата излиза г-н Павел Гуджеров/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 15

Против: 0

Възд.се: 6

ТАКА ПРЕДЛОЖЕНИЯТ ДНЕВЕН РЕД СЕ ПРИЕМА!

ДНЕВЕН РЕД:

1. Писмо с Вх. № ОБС-78 от 10.02.2022 г. от Йордан Иванов - Областен управител на област Пловдив, относно връщане за ново обсъждане и съобразяване със законовите изисквания на Решение № 498, взето с Протокол № 30 от 27.01.2022 г.
2. Докладна записка с Изх. № ОБС-35 от 08.03.2022 г. от Рангел Георгиев Матански - Председател на Общински съвет – Раковски, относно Приемане на Общинска програма за закрила на детето за 2022 г.
3. Докладна записка с Вх. № ОБС-99 от 09.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно приемане на Общинска стратегия за лично развитие на децата и учениците в община Раковски 2022-2023 г.
4. Докладна записка с Вх. № ОБС-122 от 11.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно получаване на съгласие за участие на Община Раковски в Шестата процедура за присъждане на Европейски етикет за иновации и добро управление на местно ниво.
5. Предложение с Вх. № ОБС-101 от 10.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно одобряване на промени в структурата на Общинска администрация Раковски.
6. Докладна записка с Вх. № ОБС-127 от 11.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно обявяване на неприсъствените дни в детските градини на територията на община Раковски през 2022 г.
7. Докладна записка с Вх. № ОБС-90 от 04.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно издаване на запис на заповед от община Раковски в полза на ДФ „Земеделие“ на стойност 157 359,40 лв. (сто петдесет и седем хиляди триста петдесет и девет лева и четиридесет стотинки), обезпечаваш 100% /сто процента/ от заявления размер към авансово плащане в едно с ДДС по Договор № BG06RDNP001-19.084-0007-C01 от 20.07.2020 год. относно проект: „Внедряване на енергийно-ефективни мерки за предоставяне на качествени обществено-културни услуги от Народно читалище „Христо Ботев“ с. Стряма“.
8. Докладна записка с Вх. № ОБС-91 от 04.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно издаване на запис на заповед от Община Раковски в полза на ДФ „Земеделие“ на стойност 126 416,89 лв. (сто двадесет и шест хиляди четиристотин и шестнадесет лева и осемдесет и девет стотинки), обезпечаваш 100% /сто процента/ от заявления размер към авансово плащане в едно с ДДС по Договор № BG06RDNP001-19.084-0004-C01 от 06.07.2020 год. относно проект: „Благоустрояване на централен площад с. Белозем, общ. Раковски“.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

9. Докладна записка с Вх. № ОБС-106 от 10.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно издаване на запис на заповед от община Раковски в полза на ДФ „Земеделие“ на стойност 73 123,51 лв. (седемдесет и три хиляди сто двадесет и три лева и петдесет и една стотинки), обезпечаваш 100% /сто процента/ от заявления размер към авансово плащане в едно с ДДС по Договор № BG06RDNP001-19.084-0002-C01 от 26.06.2020год. относно проект: „Облагородяване, озеленяване и парково решение и детски съоръжения в УПИ XIX – 568, зеленина кв. 588 по ПУП на гр. Раковски“.
10. Докладна записка с Вх. № ОБС-107 от 10.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно издаване на запис на заповед от община Раковски в полза на Министерство на околната среда и водите, Главна дирекция „Оперативна програма околна среда“ – Управляващ орган на оперативна програма „Околна среда 2014 - 2020 г.“, с адрес: гр. София, бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 22 на стойност 39 106,64 лв. (тридесет и девет хиляди и сто и шест лева и шестдесет и четири стотинки), обезпечаваш 100% /сто процента/ от заявления размер към авансово плащане в едно с ДДС по Договор № Д-34-9 от 10.02.2022 г. (процедура № BG16M1OP002-2.009-0014) относно проект: „Изпълнение на демонстрационен проект за въвеждане на домашно компостиране в град Раковски, община Раковски“.
11. Докладна записка с Вх. № ОБС-108 от 10.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно Издаване на запис на заповед от община Раковски в полза на ДФ „Земеделие“ на стойност 190 352,71 лв. (сто и деветдесет хиляди триста петдесет и два лева и седемдесет и една стотинки), обезпечаваш 100% /сто процента/ от заявления размер към авансово плащане в едно с ДДС по Договор № BG06RDNP001-19.084-0005-C01 от 26.06.2020 год. относно проект: „Облагородяване, озеленяване и парково решение и детски съоръжения в ПИ II 2424 кв. 531 по ПУП на гр. Раковски“.
12. Докладна записка с Вх. № ОБС-121 от 11.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно Кандидатстване на Община Раковски за безвъзмездна финансова помощ за финансиране изпълнението на Обект: „ИЗГРАЖДАНЕ НА ЧАСТ ОТ КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА В С. БЕЛОЗЕМ, ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ“, пред „Предприятие за управление дейностите по опазване на околната среда“.
13. Докладна записка с Вх. № ОБС-125 от 11.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно необходимост от обезпечаване дейността на МИГ-Раковски чрез издаване на Запис на заповед във връзка с Подписано от Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група – Раковски“ Споразумение за изпълнение на Стратегия за водено от общностите местно развитие с № РД 50-199/29.11.2016г. по подмярка 19.2. „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ по мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ (ВОМР) от Програмата за селските райони за периода 2014 – 2020г. с определен размер за публичен принос за изпълнение на проекти.
14. Предложение с Вх. № ОБС-96 от 09.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно ползване на част от натрупаните средства от отчисленията по чл. 20 от Наредба № 7 от 19.12.2013г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, издадена от министъра на околната среда и водите, обн., ДВ, бр. 111 от 27.12.2013 г., за разработване на Общинска програма за управление на отпадъците на територията на община Раковски с план за действие за периода 2021-2028 година.
15. Предложение с Вх. № ОБС-97 от 09.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно закупуване на специализиран автомобил ВМС 2032 цистерна за вода с обем 10 000 литра от натрупаните средства от отчисленията по чл.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

20 от Наредба № 7 от 19.12.2013г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, издадена от министъра на околната среда и водите, обн., ДВ, бр. 111 от 27.12.2013 г., доп. – ДВ, бр. 7 от 2017 г.

16. Докладна записка с Вх. № ОБС-98 от 08.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно изпълнение на задължения по ЗООС.
17. Предложение с Вх. № ОБС-100 от 09.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г.“ приета с Решение № 483 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 30/27.01.2022 г., във връзка с отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване на имоти – частна общинска собственост.
18. Предложение с Вх. № ОБС-109 от 10.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно промяна формата на собственост на поземлен имот от публична общинска собственост /ПОС/ в частна общинска собственост /ЧОС/.
19. Предложение с Вх. № ОБС-110 от 10.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно определяне на начална тръжна цена на имот, включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение № 483 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 30 от 27.01.2022 г., във връзка с отдаването под наем на имот - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.
20. Предложение с Вх. № ОБС-111 от 10.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно определяне на начална тръжна цена на имот, включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение №483 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 30/27.01.2022 г., във връзка с продажба на имот - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.
21. Предложение с Вх. № ОБС-112 от 10.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение № 483 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 30/27.01.2022 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.
22. Предложение с Вх. № ОБС-113 от 10.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2022 г.“, приета с Решение № 483 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 30/27.01.2022 г., във връзка с продажба на земя– частна общинска собственост на собственик на законно построена сграда върху нея.
23. Предложение с Вх. № ОБС-114 от 10.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно изразяване на съгласие за извършване на делба на имот – частна общинска собственост и промяна начина на трайно ползване.
24. Предложение с Вх. № ОБС-115 от 10.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно предварително съгласие за изменение на кадастрален план за поземлен имот № 70010.503.1213 и на ПУП-ПР за УПИ XIV–1213 в кв. 111 и на кв.111, по плана на с. Стряма, общ. Раковски, одобрен със Заповед № АБ-18/19.03.1991 г. на



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Кмета на Община Раковски и съгласие за сключване на предварителен договор по чл. 15 ал. 3, във връзка с ал. 5 от ЗУТ за промяна на границите на съседни урегулирани имоти.

25. Предложение с Вх. № ОБС-116 от 10.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно определяне на начални тръжни цени на имоти, включени в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение № 483 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 30/27.01.2022 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.
26. Предложение с Вх. № ОБС-117 от 10.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г.“ приета с Решение № 483 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 30/27.01.2022 г., във връзка с отдаване под наем на имот общинска собственост без търг или конкурс на Сдружение „Спортен клуб по тенис на маса – Възход - Община Раковски“ и Сдружение „Танцов състав КАНАТИЦА“.
27. Докладна записка с Вх. № ОБС-120 от 11.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно приемане на списък на земеделските стопани и техни сдружения и определяне на цени за отдаване под наем на пасища и мери от общински поземлен фонд за общо и индивидуално ползване.
28. Предложение с Вх. № ОБС-102 от 10.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за уличен водопровод за водоснабдяване на поземлен имот с идентификатор 62075.45.3, местност „Казаните“, град Раковски, община Раковски, област Пловдив.
29. Предложение с Вх. № ОБС-104 от 10.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно предоставяне на съгласие за промяна на предназначението на част от поземлен имот с идентификатор: 83380.37.16 по КК на село Шишманци, съставляващ земеделска земя с начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път - в път с трайна настилка, за терени за временно ползване и други, свързани с изграждането и/или с ползването на обекта, с цел осигуряване на транспортен достъп за обект: „Подстанция“, която ще се изгради в поземлен имот с идентификатор: 83380.37.2 по КК на село Шишманци с начин на трайно ползване – нива и поземлен имот с идентификатор: 83380.37.17 по КК на село Шишманци с начин на трайно ползване – нива – за обект „Белозем солар парк“, находящ се в поземлени имоти с идентификатори: 03620.85.38; 03620.85.39; 03620.85.40 и 03620.85.41 по КК на село Белозем, община Раковски, област Пловдив.
30. Предложение с Вх. № ОБС-105 от 10.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно Одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за канализационен клон I-26, находящ се в поземлен имот с идентификатор 03620.52.23, местност „Край селото“, землище на село Белозем, община Раковски, област Пловдив.
31. Предложение с Изх. № ОБС-40 от 15.03.2022 г. от Рангел Георгиев Матански - Председател на Общински съвет – Раковски, относно приемане на Доклад за състоянието на системите за финансово управление и контрол на „МБАЛ – Раковски“ ЕООД и Въпросник за самооценка на системите за финансово управление и контрол към него.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

32. Отпускане на еднократни помощи.

33. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

* * *

/10:40 часа – от залата излиза г-жа Виолета Петрова/

Г-н Рангел Матански: Първа точка от Дневния ред: Писмо с Вх. № ОБС-78 от 10.02.2022 г. от Йордан Иванов - Областен управител на област Пловдив, относно връщане за ново обсъждане и съобразяване със законовите изисквания на Решение № 498, взето с Протокол № 30 от 27.01.2022 г. Г-н Ячев, моля за становище.

/10:40 часа – в залата влиза г-н Павел Гуджеров/

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа писмото на Областен управител на област Пловдив и предлага на Общински съвет – Раковски да отмени решението съгласно мотивите описани в писмото. Еventуално ако има желание от страна на молителя, за когото сме взели това решение ще извървим дългия път на процедурата отново.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, имате ли коментари или становища по предложението на постоянната комисия? Няма. В такъв случай преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 15

Против: 2

Възд.се: 4

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – против
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – против
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – възд. се
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – за

/Г-н Йосиф Стрехин коригира гласуването си от гласувал „За“ на гласувал „Възд. се“/

РЕШЕНИЕ № 505

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Връщане за ново обсъждане и съобразяване със законовите изисквания на Решение № 498, взето с Протокол № 30 от 27.01.2022 г. на общински съвет Раковски.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 24 във връзка с чл. 45, ал. 9 от ЗМСМА

По предложение на: Йосиф Ячев – Председател на Постоянна Комисия по „Управление на общинската собственост“

РЕШИ:

Общински съвет - Раковски отменя Решение № 498, взето с Протокол № 30 от 27.01.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски.

МОТИВИ: Приложени от Областен управител на област Пловдив, съгласно писмо с изх. № АК-01-23#8/10.02.2022 г.:

На основание чл. 32, ал. 2 от Закона за администрацията, във връзка с чл. 45, ал. 4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ връщам за ново обсъждане в Общински съвет - Раковски и съобразяване със законовите изисквания, в законовия 7-дневен срок, Решение № 498, взето с Протокол № 30 от 27.01.2022 г. Същото е незаконосъобразно поради следните правни и фактически съображения:

С Решение № 498, на основание посочените в същото разпоредби на ЗМСМА, ЗУТ и НРПУРОИ, Общински съвет – Раковски е приел девет точки, като е одобрил техническото задание за изменение на кадастралния план и на ПУП-ПР на кв. 124 по плана на с. Стряма; разрешил е да се изработи проект за изменение на КП; разрешил е да се изработи проект за изменение на ПУП-ПР на кв. 124; дал е съгласие за промяна от публична в частна общинска собственост на новообразувания от улицата поземлен имот № 503.1671, който към момента на приемане на решението е със статут на публична общинска собственост; дал е съгласие да се сключи предварителен договор по реда на чл. 15, ал. 3 от ЗУТ и е определил цената за прехвърляне на правото на собственост върху новообразувания общински поземлен имот, и е възложил на кмета на общината да предприеме всички законови действия, по изпълнение на решението.

Общинският съвет, като принципал на общинската собственост, следва да изрази принципно съгласие на общинския съвет, като даде съгласие за изменение на КП и ПУП-ПР за кв. 124 по плана на с. Стряма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 1 от ЗОС, а вместо това настоящото решение, в противоречие със законовите изисквания, местният орган на самоуправление, на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА във връзка с разпоредбите на ЗУТ, е одобрил техническото задание за изменение на КП и ПУП-ПР, като е разрешил и изработването им. По своята правна същност, това действие представлява процедура по реда на чл. 124а, ал. 1, във връзка с чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ. Тъй като настоящият случай касае изменение на КП и ПУП на един квартал (кв. 124) по плана на с. Стряма, единственият компетентен орган, който може да разреши това изменение на ПУП, е кметът на общината, на основание чл. 135, ал. 1 и ал. 3, чл. 136, ал. 1 от ЗУТ във връзка с чл. 124, ал. 2 от ЗУТ, а не общинският съвет. В този контекст липсва законово изискване общинският съвет да възлага на кмета на общината да изпълни нормативно разписаната процедура по изменение на плана.

На следващо място, в нарушение на материалноправната разпоредба на чл. 6, ал. 1 от ЗОС, съгласно която „Имотите и вещите - публична общинска собственост, които са престанали да имат предназначението по чл. 3, ал. 2, се обявяват от общинския съвет за частна общинска собственост.“, в т.4 на Решение № 498, общински съвет Раковски незаконосъобразно е обявил новообразувания имот № 503.1671 за частна общинска собственост, тъй като към настоящия момент не са налице правни и фактически предпоставки за волеизявление в този смисъл, поради липса на изменение на ПУП-ПР и включване на тази част от улицата в новообразувания УПИ IX-1334, 1671.

От представената към преписката Скица с изх. № 803/2.11.2021 г. на УПИ IX-1334 в кв. 124, издадена от Община Раковски, както и от сателитната карта, е видно, че в югоизточната част на този УПИ има сграда/-ди за електроснабдяване (ТП). В предложението за изменение на



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

кадастралния план тези сгради не са нанесени и няма представени документи, че същите са премахнати, както и чия собственост са същите.

Предвид гореизложеното, връщам за ново обсъждане и отмяна Решение № 498, взето с Протокол № 30 от 27.01.2022 г. на Общински съвет – Раковски, като незаконосъобразно по смисъла на чл. 146, т. 4 от АПК поради нарушение на материалноправните разпоредби на ЗОС и ЗУТ.

* * *

Г-н Рангел Матански: Втора точка от Дневния ред: Докладна записка с Изх. № ОБС-35 от 08.03.2022 г. от Рангел Георгиев Матански - Председател на Общински съвет – Раковски, относно Приемане на Общинска програма за закрила на детето за 2022 г. Г-н Марушкин, моля за становище.

Г-н Стефан Марушкин: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението и предлага да се приеме докладната записка от Рангел Матански - Председател на Общински съвет – Раковски, касаеща проекторешение за приемане на Общинска програма за закрила на детето за 2022 г. Благодаря Ви!

Г-н Рангел Матански: И аз благодаря, г-н Марушкин! Колеги, коментари и становища? Няма. В такъв случай преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 18

Против: 1

Възд.се: 2

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се.
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – против
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 506

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Приемане на Общинска програма за закрила на детето за 2022 г.

На основание: чл. 21, ал.1, т.12 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 3, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

По предложение на: Рангел Георгиев Матански – Председател на Общински съвет – Раковски

РЕШИ:

Общински съвет – Раковски приема Общинска програма за закрила на детето 2022 г. за Община Раковски.

МОТИВИ: Комисията за закрила на детето е изготвила Общинска програма за закрила на детето 2022 г. съобразно потребностите на децата и техните семейства.

* * *

Г-н Рангел Матански: Трета точка от Дневния ред: Докладна записка с Вх. № ОБС-99 от 09.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно приемане на Общинска стратегия за личностно развитие на децата и учениците в община Раковски 2022-2023 г. Г-н Тодоров, моля за становище.

Г-н Генчо Тодоров: Благодаря Ви, г-н Председател! Уважаеми Колеги, комисията разгледа докладна записка от г-н Гуджеров – Кмет на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да приеме Общинска стратегия за личностно развитие на децата и учениците в община Раковски 2022-2023 г., с 6 гласа „За“ и 1 глас „Възд. се“. Благодаря!

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Тодоров! Колеги, становища? Заповядайте, г-н Стрехин.

Г-н Йосиф Стрехин: Коментар по-скоро, запознах се с докладната записка и я приветствам, надявам се Колегите също. С най-голямо внимание ще следим относно изпълнението на стратегията.

Г-н Рангел Матански: Добре, значи нямате допълнения. Благодаря! Преминаваме тогава, Колеги, в режим на гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 19

Против: 0

Възд.се: 2

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – възд. се
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Андреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 507

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Приемане на Общинска стратегия за личностно развитие на децата и учениците в община Раковски 2022-2023 г.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 197 от Закона за предучилищното и училищното образование и чл. 5 от Наредбата за приобщаващо образование

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 197 от Закона за предучилищното и училищното образование и чл. 5 от Наредбата за приобщаващо образование Общински съвет Раковски:

Приема общинска стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Раковски 2022-2023 г.

МОТИВИ: Настоящата общинска стратегия е изготвена в съответствие с утвърдената областната стратегия за подкрепа на личностно развитие на децата и учениците в област Пловдив въз основа на анализ на потребностите от обща и допълнителна подкрепа за личностно развитие.

Изпълнението на предложените мерки за постигане на целите на стратегията са в съответствие с нейните приоритети.

* * *

ОБЩИНСКА СТРАТЕГИЯ ЗА ПОДКРЕПА ЗА ЛИЧНОСТНО РАЗВИТИЕ НА ДЕЦАТА И УЧЕНИЦИТЕ В ОБЩИНА РАКОВСКИ

2022-2023 г.

Нашата визия



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Децата и учениците, които се обучават в образователните институции на територията на Община Раковски да развият своя пълен потенциал от умения, таланти и способности, и впоследствие да имат пълноценна реализация на пазара на труда като прилагат придобитите ключови компетентности

Въведение

Настоящата стратегия обхваща периода 2022-2023 г. и е разработена в съответствие с целите на Областната стратегия за подкрепа на личностно развитие на децата и учениците от област Пловдив /съгласувана с областен съвет за развитие на област Пловдив-решение, съгласно Протокол №1 от 22.12.2021 г., ОКД-04-1-5/05.01.2022 г.

Живеем във време с все повече и различни предизвикателства, свързани с развитието на съвременния свят /нови технологии, управлението на кризи от различно естество – здравни /ковид пандемията/ и друг характер//.

Приобщаващото образование е неизменна част от правото на образование. То е процес на осъзнаване, приемане и подкрепа на индивидуалността на всяко дете или ученик и разнообразието от потребности на всички деца и ученици чрез активиране и включване на ресурси, насочени към премахване на пречките пред ученето и научаването и към създаване на възможности за развитие и участие на децата и учениците във всички аспекти на живота на общността.

Настоящата общинската стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците е разработена в изпълнение на чл.197 от Закона за предучилищното и училищното образование. Чрез реализацията на общинската стратегия се осигурява на оптимални възможности за развитие и пълноценна личностна подкрепа на децата и учениците

За постигането на визията стратегията се фокусира върху следните цели:

- **Цел 1:** Осигуряване на оптимални условия за ученето и създаването на възможности за по-пълноценно развитие и усъвършенстване на децата и учениците;
- **Цел 2:** Повишаване на знанията и уменията на педагогическите специалисти на родителите за ефективно посрещане предизвикателствата на образователния процес и съвременните реалности;
- **Цел 3:** Подобряване на взаимодействието между участниците в образователния процес (деца и ученици, педагогически специалисти и родители) и институциите за осигуряване на най-добрия интерес на детето и ученика;
- **Цел 4:** Оптимизиране на процеса на приобщаване в условията на обучение от разстояние в електронна среда /ОПЕС/;
- **Цел 5:** Подобряване достъпността на средата

Финансирането на общинската стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците се осъществява посредством средства от Държавния бюджет, Европейски фондове и общински бюджет.

Анализ на състоянието

На територията на Община Раковски функционират следните образователни институции:

-6 детски градини /градински и яслени групи/;

-5 основни училища;

-2 професионални гимназии.

Във всяка от образователните институции са осигурени:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

-необходимите педагогически специалисти /педагози, ресурсни учители, логопед, педагогически съветници, психолог и др./;

-условията и ресурсите в зависимост от индивидуалните потребности на детето/ученика се предоставя подкрепата за личностно развитие;

-подходяща среда /физическа, психологическа, социална/,която допринася за развитието на способностите и уменията на децата и учениците.

Непрекъснато се адаптира образователната среда, осигуряваща комплексно използване на ресурси, съвременни технологии, технически средства за обучение, възпитание и социализация на децата и учениците в общността на детската градина и на училището с цел развитие на способностите им и уменията им. Спортните площадки, физкултурните салони и детските съоръжения се обновяват.Поддържат се зоните за отдих и спорт на територията на училището/детската градина и в парковете зони на населените места от Общината.

Информация и анализ на данните за децата и учениците

От данните от Националната електронна информационна система за предучилищното и училищното образование в началото на учебната 2021/2022 г. се констатира:

Данни за деца

Деца в детски градини /без подлежащите за задължително предучилищно образование/	399
Деца, подлежащи на задължително предучилищно образование /ДГ/	435
Деца, подлежащи на задължително предучилищно образование /подготвителни групи към училища/	155

Данни за ученици

Ученици /1-7 клас/ дневна форма на обучение	1927
Ученици /8-12 клас/ дневна форма на обучение	537
Ученици индивидуална форма на обучение	14
Ученици самостоятелна форма на обучение	178

Ученици, обхванати от целодневна организация на учебния ден	856
---	-----

Данни за деца и ученици със специални образователни потребности

Деца със СОП в детските градини	13
Ученици със СОП в училища	50

Анализ на дейностите за реализиране общата подкрепа за личностно развитие на децата и учениците

Общата подкрепа се осигурява от детските градини и училищата .

За всички деца и ученици, обхванати от общинските детски градини и училища се прилагат адекватни и ефективни дейности, съобразени с индивидуалните им потребности по отношение на всички аспекти, които се предоставят от общата подкрепа за личностно развитие като основните партньори в тези дейности са родителите.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Община Раковски реализира инициативи и кампании, чрез които се постига освен популяризиране на самата идея и сплотяване в общи цели на учениците в местната общност.

Детските градини и училищата участват активно и изпълняват заложените дейности от проект „Активно приобщаване в системата на предучилищното образование. Във всички училища се реализират дейности, които касаят развитието на интересите. Реализират се дейности от проекти, свързани с мултикултурната среда, с равния достъп до образование, подкрепа за успех и стем-технологииите

Анализ на дейностите в реализирането на допълнителната подкрепа за личностното развитие

Дейностите, касаещи допълнителната подкрепата се осъществяват от специалисти от Регионален център за подкрепа на процеса на приобщаващото образование и от специалисти, назначени от училище. Прилага се индивидуален подход към всяко дете/ученик .

Допълнителната подкрепа за личностно развитие е предоставяна на деца и ученици:
- със специални образователни потребности – констатира се, че подкрепа-та за децата от тази целева група се разширява-41 ученика и 12 деца спрямо предходните години.

- в риск;
- с изявени дарби;
- с хронични заболявания

На територията на Общината функционира 1 иновативно училище-чрез реализирането на заложените цели се допринася за развитието на способностите на учениците.

Анализът показва, че институциите от системата за предучилищното и училищното образование реализират заложените разпоредби от нормативната база, които касаят подкрепата на личностното развитие на децата и учениците с наличните финансови и кадрови ресурси

Основни предизвикателства

Covid-19 пандемията и предприетите мерки за ограничаване на разпространението ѝ наложиха ограничения за придвижване и социални контакти. Това създаде нови предизвикателства при осигуряване на равни възможности за обучение, квалификация и професионално развитие.

Прилага се обучение в електронна среда от разстояние от всички училища.

Социално-икономически фактори също обуславят предизвикателства пред системата за образование и обучение. Преобладават родители на деца от уязвимите групи от ромската общност, които са имат:

- ниско квалифицирани лица /без умения/ и образователно равнище;
- ниско равнище на основни умения в областта на цифровите технологии;

Демографските и социални предизвикателства – сезонната трудова миграция допринася детето да бъде извън образователната институция.

Основна цел на Община Раковски е да не допуска да има сегрегирана образователна институция, да бъде осигурен равен достъп на всяко дете до качествено образование.

На територията на Общината функционира индустриална зона. Професионалните гимназии обучават ученици по специалности, по които е налице очакван недостиг от специалисти на пазара на труда.

Визия и стратегическа цел 2022-2023 г.

Децата и учениците, които се обучават в образователните институции на територията на Община Раковски да развият своя пълен потенциал от умения, таланти и способности,



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

и впоследствие да имат пълноценна реализация на пазара на труда да прилагат придобитите ключови компетентности

Основни принципи

При изготвянето на настоящата Стратегия са застъпени основните принципи за работа: **законност, откритост и достъпност, отговорност и отчетност, ефективност, субординация и координация, предвидимост, обективност и безпристрастност, непрекъснато усъвършенстване на качеството.**

Стратегическа цел: Осигуряване на оптимални възможности за развитие и пълноценна личностна подкрепа на децата и учениците.

- **Оперативна цел 1:** Осигуряване на оптимални условия за ученето и създаването на възможности за по-пълноценно развитие и усъвършенстване на децата и учениците;
- **Оперативна цел 2:** Повишаване на знанията и уменията на педагогическите специалисти на родителите за ефективно посрещане предизвикателствата на образователния процес и съвременните реалности;
- **Оперативна цел 3:** Подобряване на взаимодействието между участниците в образователния процес (деца и ученици, педагогически специалисти и родители) и институциите за осигуряване на най-добрия интерес на детето и ученика;
- **Оперативна цел 4:** Оптимизиране на процеса на приобщаване в условията на обучение от разстояние в електронна среда /ОРЕС/;

Оперативна цел 5: Подобряване достъпността на средата

Стратегическото планиране представя целеполагането за краткосрочен двегодишен период (съгласно законовата разпоредба на чл. 197, ал. 2 от ЗПУО) във връзка с предприемане на изпълнение на действия, отговарящи на предизвикателствата, пред които се изправя образователната система при предоставяне на подкрепа за личностно развитие на децата и учениците.

Разпространението на COVID-19 постави системата на образование и обучение пред интензивни промени. Училищното образование премина в дистанционен режим. Противоепидемичните мерки наложиха въвеждането на нови форми и методи в модела на учене, за да не се прекъсва осигуряването на равни възможности за образование и подкрепа за личностно развитие. Въз основа на законодателните промени започна да се осъществява плавното преминаване от присъствено към обучение в електронна среда с осигуряването на електронни устройства и работещи платформи за участниците в образователния процес. В детските градини се регулира възможността за обучение от разстояние в електронна среда с участието на родителите. В новата среда на образователната система се увеличиха часовете за допълнителна подкрепа през неучебното време на 2019/2020 г., както и индивидуалната работа с деца със специални образователни потребности.

Адаптирането на образователната система продължава, което налага повишаването на обхвата от подкрепа за придобиване на допълнителни умения, които се превръщат в устойчив инструмент за социално включване и реализация на пазара на труда.

ОСНОВНИ МЕРКИ ЗА ПОСТИГАНЕ НА ЦЕЛИТЕ

Посредством мерките и дейностите заложили за изпълнение на целите ще се постигнат очаквани резултати, които касаят личностното развитие на децата и учениците.

По оперативна цел 1: Осигуряване на оптимални условия за учене и създаване на възможности за по-пълноценно развитие и усъвършенстване на децата и учениците.

Мярка 1 – Организиране и провеждане на ранна диагностика на децата и учениците и разграничаване на нуждата от обща и от допълнителна подкрепа.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

- Провеждане на скрининг за оценяване на развитието на деца от 3 години до 3 години и 6 месеца, посещаващи детските градини.
- Провеждане на оценяване на децата на 5 и 6-годишна възраст и установяване на готовността им за училище.
- Оценяване на индивидуалните потребности на децата и учениците, за които има съмнения, че се нуждаят от допълнителна подкрепа.

Мярка 2 – Провеждане на обща подкрепа за личностно развитие на всички нуждаещи се ученици.

- Провеждане на допълнителни обучения и консултации.
- Осигуряване на пълноценни условия за провеждане на занимания по интереси.
- Организиране на логопедична работа във всички училищата и в детските градини.
- Организиране на „учене чрез правене“ и чрез атрактивни за децата и учениците интерактивни подходи и техники.
- Осигуряване на допълнителен и различен ресурс за децата, които не могат да отговорят на изискванията на учебната програма.
- Подобряване на условията на ОРЕС.

Мярка 3 - Организиране на допълнителна подкрепа за личностно развитие на всички нуждаещи се ученици.

- Създаване в училищата и в детските градини на екипи за подкрепа за личностно развитие (ЕПАР) на всяко конкретно дете и ученик, за което е потвърдено предоставянето на допълнителна подкрепа.
- Разработване на план за подкрепа.
- Разработване на индивидуален учебен план и индивидуални учебни програми за учениците със СОП при необходимост.
- Използване на разнообразни образователни стратегии, мултисензорни методики и иновативни техники за обучение и възпитание на нуждаещите се от ДП деца и ученици.
- Осигуряване на необходимите терапии и рехабилитации на децата и учениците със СОП.
- Осигуряване на ресурсно подпомагане на деца и ученици със СОП.

Мярка 4 – Дейности за предотвратяване на тежки нарушения на дисциплината и прояви на агресия и тормоз.

- Провеждане на превантивни кампании и мероприятия срещу агресията и тормоза, както и за утвърждаване на принципите на честната игра и недопускането на насилие.
- Провеждане на консултации за справяне с гневните изблици и напрежението, както и за решаване на възникналите проблеми и конфликтните ситуации.
- Формиране на емоционална и социална компетентност и умения за ефективно управление на емоциите, за саморerefлексия и разбиране на другия, за развитие на характера и позитивността.
- Въвеждане използването на посредник при решаване на конфликти.
- Въвеждане на практиката на наставничеството (индивидуална подкрепа за ученика от личност, която уважава) като начин за въздействие върху вътрешната мотивация.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Мярка 5 - Осигуряване на възможности за пълноценна личностна изява на всички деца и ученици.

- Организиране на училищно и общинско ниво на спортни и културни събития, на които да се даде възможност на повече деца и ученици за публична изява.
- Подкрепа на талантиви деца чрез Програма на мерките за закрила на деца с изявени дарби.
- Прилагане на системи за поощрения и награждаване на децата и учениците на училищно и общинско ниво.

Мярка 6 - Реализиране на дейности за професионално ориентиране и консултиране и връзка с пазара на труда.

- Организиране на инициативи за кариерното ориентиране по училища.
- Провеждане в училищата на мероприятия съвместно с представители на бизнеса и родителската общност за популяризиране на професионалното образование.
- Организиране на кръгли маси и работни срещи с работодатели, партньори, ученици, родители, Училищно настоятелство, Обществен съвет – на училищно и общинско ниво.
- Осигуряване на условия за превръщане на ученето през целия живот в реалност.
- Представяне на възможностите за професионално образование и развитие, които училищата предлагат, пред учениците със СОП и техните родители.

По оперативна цел 2: Повишаване на знанията и уменията на педагогическите специалисти и на родителите за ефективно посрещане предизвикателствата на образователния процес и съвременните реалности.

Мярка 1 - Осигуряване на специалисти в училищата и детските градини за предоставянето на обща и допълнителна подкрепа за личностно развитие.

- Осигуряване на необходимите специалисти за развитие на дарбите и интересите на децата и учениците.
- Осигуряване на психолози и логопеди във всички училища и детски градини.
- Осигуряване /при нужда/ на други специалисти за провеждане на терапевтични програми и методики-рехабилитатори на слуха и говора, рехабилитатори на деца с нарушено зрение, ерготерапевти, кинезитерапевти и други.

Мярка 2 - Повишаване квалификацията и уменията на педагогическите специалисти за идентифициране на потребностите от предоставяне на обща и допълнителна подкрепа.

- Проучване на потребностите за теми и обучения за квалификация на педагогически специалисти, работещи за подкрепата на личностното развитие на децата и учениците.
- Провеждане на обучения на училищно, общинско и на областно ниво за педагогически специалисти, работещи с деца и ученици, по теми, свързани с приобщаващото образование.

Мярка 3 - Приоритетно търсене на финансиране по проекти и национални програми за сътрудничество между педагогическите специалисти и обмен на добри практики.

По оперативна цел 3: Подобряване на взаимодействието между участниците в образователния процес (деца и ученици, педагогически специалисти и родители) и институциите.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Мярка 1 - Създаване на работещи практики за взаимодействие между деца и ученици, педагогически специалисти и родители.

Мярка 2 - Създаване на работещи практики за взаимодействие между детски градини, училища, местните администрации, отделите за закрила на детето, РУО и др.

Мярка 3 - Развитие на ефективни форми за работа с родителите на деца и ученици със специални образователни потребности.

Мярка 4 - Работа с родителите на деца и ученици с изявени дарби.

Мярка 5 - Подобряване на координацията и сътрудничеството между институции по отношение на работата с децата в риск и деца, жертви на насилие.

Мярка 6 - Дейности, насочени към местната общественост за:

- преодоляване на предразсъдъците;
- за повишаване на информираността и съпричастността към децата и учениците със специални образователни потребности;

По оперативна цел 4: Оптимизиране на процеса на приобщаване в условията на обучение от разстояние в електронна среда /ОРЕС/.

Мярка 1 - Осигуряване на възможност за дистанционното обучение и подкрепа на всяко конкретно дете и ученик в условията на ОРЕС.

- Осигуряване на подходящи устройства и интернет за всички деца и ученици.
- Синхронизирана екипната работа между родители, учители и специалисти.
- Пълноценно планиране, реализиране и отчитане на ОРЕС.
- Организиране и провеждане на компенсаторни индивидуални онлайн сесии с нуждаещите се деца и ученици.
- Оптимизиране при използването на образователен софтуер, мултимедийни учебни материали и ресурси, електронни учебници, уеб приложения за обучение, образователни сайтове, дидактически упражнения и игри.
- Предоставяне на допълнителни обучителни материали на деца и ученици със СОП, придружени с консултации /по телефон или по интернет/.
- При възможност организиране и провеждане на присъствени индивидуални терапевтични сесии на деца и ученици със СОП.

Мярка 2 – Усъвършенстване на професионалните умения на педагогическите специалисти за работа в условията на ОРЕС.

- Участие на педагогическите специалисти в краткосрочни обучения за усъвършенстване на уменията им за преподаване и провеждане на занимания от разстояние в електронна среда.
- Провеждане на мотивационни и надграждащи обучения, обмяна на опит и споделяне на добри практики за обучение и подкрепа на деца и ученици със СОП от разстояние в електронна среда.

Мярка 3 – Развитие на ефективно сътрудничество с родители на деца и ученици със СОП в условията на ОРЕС.

- Осигуряване на подкрепяща среда за семействата и близките на деца и ученици с изявени дарби и консултиране със специалисти.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

- Осигуряване на подкрепяща среда за семействата и близките на деца и ученици със СОП чрез консултиране с психолози, логопеди, ресурсни учители, рехабилитатори на слуха и говора и кинезитерапевти, ерготерапевт.
- Насърчаване и мотивиране на родителите за активно включване в образователния процес.
- Обучение на родители на деца и ученици със СОП за придобиване на умения за работа в електронна среда.

По оперативна цел 5: Подобряване достъпността на средата.

Мярка 1 - Подобряване на достъпността на архитектурната среда в образователните институции като част от осигуряването на подкрепяща среда.

- Изграждане на съоръжения за достъпност в училищата и детските градини – рампи, асансьори, адаптирани санитарни възли, детски площадки и съоръжения за игра и др.
- Осигуряване на специализиран транспорт за нуждаещите се деца и ученици.
- Адаптиране на тротоарите за придвижване на хора с колички.

Мярка 2 - Подобряване на достъпната физическа среда. Достъпната физическа среда съчетава универсалния със специализирания дизайн и основните ѝ характеристики са логичност, видимост и подходящо осветление. Достъпът на физическата среда е:

- Визуален – контраст и цветове, осветление и визуална маркировка.
- Тактилен – водещи парапети, предпазни решетки, тактилни символи.
- Вертикален – преодоляване на стълби, рампи, специални асансьори;
- Хоризонтален – включва изисквания към врати, фойета, коридори, водещи линии, санитарни помещения и др.

Мярка 3 - Подобряване на специализираната подкрепяща среда в образователните институции.

- Създаване и оборудване на подходящи учебни кабинети във всяко училище и детска градина.
- Създаване и оборудване на подходящи помещения за специализирана, терапевтична подкрепа.
- Реализиране на проекти по Националните програми на МОН, насочени към осигуряване на съвременна образователна среда, достъпност и сигурност.
- Организиране на необходимите разумни улеснения за участие на учениците със СОП в национални външни оценявания и държавни зрелостни изпити.
- Създаване и оборудване на зали и кабинети за развиване на дарби и интереси.

Мярка 4 - Подобряване на условията и осигуряване на равен достъп за обучение от разстояние в електронна среда.

ИНДИКАТОРИ ЗА ПОСТИГАНЕ НА ЦЕЛИТЕ НА СТРАТЕГИЯТА

Постигането на оперативните цели на общинската стратегия ще се следи чрез няколко основни индикатора, свързани с основни аспекти от цялостната промяна.

1. Брой деца и ученици, на които е осигурена обща подкрепа за личностно развитие.
2. Брой деца и ученици, на които е осигурена допълнителна подкрепа за личностно развитие.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

3. Брой родители, които са съпричастни с подкрепата за личностно развитие на децата и учениците.
4. Брой детски градини и училища, организиращи качествена подкрепа за личностно развитие.
5. Брой педагогически специалисти, участвали в обучения за развитие на професионалните компетентности за предоставяне на обща и допълнителна подкрепа за личностно развитие.
6. Брой институции със значително подобрене на материалната база – нови елементи на достъпна архитектурна среда, разкрит кабинет.
7. Брой детски градини и училища, в които работят логопеди и психолози.

ВРЪЗКА С ДРУГИ СТРАТЕГИИ

Целите и дейностите на настоящата областна стратегия са свързани и допринасят за постигането на целите на следните национални стратегически документи:

- Национална стратегия за детето (2019– 2030);
- Стратегическа рамка за развитие на образованието, обучението и ученето в Република България (2021 – 2030)

КООРДИНАЦИЯ, МОНИТОРИНГ И ОТЧИТАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА СТРАТЕГИЯТА

В изпълнение на чл. 197, ал. 1 и ал. 2 от Закона за предучилищното и училищно образование (ЗПУО) Община Раковски въз основа на областната стратегия по чл. 196 разработва общинска стратегия за личностно развитие на децата и учениците, която се приема от общинския съвет.

Стратегическите цели, приоритетите и мерките в Общинската стратегия за подкрепа на личностното развитие на децата и учениците в община Раковски 2022-2023 г. се изпълнява чрез годишен план за изпълнение на дейностите за подкрепа на личностното развитие.

За изпълнение на общинската стратегия ежегодно до 30 април общинският съвет по предложение на кмета и след съгласуване с Регионалното управление на образованието - Пловдив приема годишен план за изпълнение на дейностите за подкрепа на личностно развитие съгласно чл. 197, ал. 3 от ЗПУО.

Съгласуваните и приети годишни общински планове се изпращат на областния управител до 20 май заедно с отчета за изпълнение на дейностите от годишния общински план за предходната година. Въз основа на планираните и реализираните дейности за личностно развитие на децата и учениците се осъществяват проследяването на изпълнението, отчитането и постигнатите резултати през целия период на действието на общинската стратегия.

* * *

Г-н Рангел Матански: Четвърта точка от Дневния ред: Докладна записка с Вх. № ОБС-122 от 11.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно получаване на съгласие за участие на Община Раковски в Шестата процедура за присъждане на Европейски етикет за иновации и добро управление на местно ниво. Г-н Марушкин, моля отново за становище.

Г-н Стефан Марушкин: Благодаря, г-н Председател! Комисията се запозна с докладната записка на Кмета на Община Раковски и предлага същата да бъде приета, относно



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

получаване на съгласие за участие на Община Раковски в Шестата процедура за присъждане на Европейски етикет за иновации и добро управление на местно ниво. Благодаря!

Г-н Рангел Матански: И аз благодаря, г-н Марушкин! Колеги, коментари? Няма. В такъв случай преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 14

Против: 2

Възд.се: 5

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – възд. се
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – против
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – възд. се
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – против

РЕШЕНИЕ № 508

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Получаване на съгласие за участие на Община Раковски в Шестата процедура за присъждане на Европейски етикет за иновации и добро управление на местно ниво.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с уведомление с изх. № И-198(3)/09.03.2022 г. от Националното сдружение на общините в Република България за участие в Шестата процедура за присъждане на Европейски етикет за иновации и добро управление на местно ниво, обявена от Министерство на регионалното развитие и благоустройството.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски дава съгласието си за участие на Община Раковски в Шестата процедура по присъждане на Европейски етикет за иновации и добро управление на местно ниво.

2. Община Раковски приема 12-те принципа за добро демократично управление на Съвета на Европа и се ангажира да продължи да ги прилага в дейността си.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

3. Общински съвет - Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да подготви и подаде необходимата документация за кандидатстване на Общината по Шестата процедура за присъждане на Етикета за иновации и добро управление на местно ниво.

МОТИВИ: Стратегията за иновации и добро управление на местно ниво /СИДУМН/ е с оглед получаване на обратна връзка от гражданите на съответната община относно качеството на получаваните услуги. В същността си представлява обективна и независима оценка на приложението на принципите за добро демократично управление в дадена община. Разкриват се и своевременни възможности за споделяне на добри практики и опит с други общини, включително и на европейско ниво.

Прилагането на принципите за добро демократично управление, залегнали в СИДУМН е важна цел. При провеждане на процедурата за присъждане на Европейски етикет, Принципите са както следва:

1. Честно провеждане на изборите, представителност и гражданско участие - да се осигурят реални възможности за всички граждани да упражняват правото си на глас по въпроси от обществен интерес;

2. Отзивчивост - да се осигури непрекъснато във времето посрещане на нуждите и законно обоснованите очаквания на гражданите от страна на местните власти;

3. Ефикасност и ефективност - да се гарантира постигане на целите чрез оптимално използване на наличните ресурси;

4. Откритост и прозрачност - да се осигурява обществен достъп до информация и да се улеснява разбирането за това, как се решават общественно значимите въпроси;

5. Върховенство на закона - да се гарантира честност, безпристрастност и предсказуемост;

6. Етично поведение - да се гарантира, че общественият интерес е поставен над личните интереси;

7. Компетентност и капацитет - да се гарантира, че местните представители на населението, както и назначаемите служители са в състояние да изпълняват своите задължения;

8. Иновации и отвореност за промени - да се гарантира, че се извлича практическа полза от въвеждането на нови решения и добри практики;

9. Устойчивост и дългосрочна ориентация - да се вземат под внимание интересите на бъдещите поколения;

10. Стабилно финансово управление - да се гарантира целенасочено и продуктивно използване на обществените фондове;

11. Човешки права, културно разнообразие и социално единство - да се гарантира, че са защитени всички граждани и е зачетено човешкото им достойнство, както и това, че никой от тях не е дискриминиран или изключен от обществения живот;

12. Отчетност - да се гарантира, че избираемите представители на властта и назначаемите общински служители поемат и носят отговорност за своите действия.

Участието в Процедурата не е свързано с изразходването на финансови средства от бюджета на Община Раковски, както и с ангажирането на допълнителни човешки ресурси.

* * *

Г-н Рангел Матански: Пета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-101 от 10.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно одобряване на промени в структурата на Общинска администрация Раковски. Г-н Марушкин, отново ще помоля за становище.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-н Стефан Марушкин: Благодаря, г-н Председател! Комисията предлага да се приеме предложението на Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно одобряване на промени в структурата на Общинска администрация Раковски. Благодаря!

Г-н Рангел Матански: И аз благодаря! Колеги, коментари и становища имате ли? Няма. В такъв случай преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 16

Против: 0

Възд.се: 5

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – възд. се
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – възд. се
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – възд. се
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 509

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Одобряване на промени в структурата на Общинска администрация Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от ЗМСМА.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Одобрява общата численост и структурата на Общинска администрация- гр. Раковски, считано от датата на влизане на Решението на ОБС в сила, както следва:

1.1 Намалява обща численост на персонала с – 1 (една) щатна бройка, за длъжността Главен специалист "Образование, детско и училищно здравеопазване"

1.2 Одобрява обща численост на персонала 76.00 (седемдесет и шест) щатни бройки.

2. Възлага на Кмета на Общината да разработи и утвърди длъжностно разписание на Общинска администрация – Раковски, в рамките на одобрената от Общинския съвет обща численост на персонала и структура, съобразно промените по т. 1 от настоящото решение.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

МОТИВИ: Съгласно разпоредбата на чл. 21, ал. 1, т. 2 от ЗМСМА в компетентността на Общинския съвет е да одобри общата численост и структура на общинската администрация по предложение на кмета на общината.

Понастоящем Общинска администрация – гр. Раковски е структурирана в 2 дирекции в Обща администрация и 1 дирекция с 4 отдела в Специализирана администрация, при обща численост на общинската администрация – 77 щатни бройки. В структурата на Общинска администрация са включени: Секретар на Община, 3-ма заместник- кметове, Звено за вътрешен одит – 2 щатни бройки, Главен архитект – 1 щатна бройка, Главен инженер – 1 щатна бройка, Финансов контролър – 1 щатна бройка и 5-ма Кметове на кметства и 1 Кметски наместник, които са на пряко подчинение на Кмета.

Общата администрация е организирана в 2 дирекции:

Дирекция „Бюджет, финанси, счетоводство“ – 16,5 щатни бройки.

Дирекция „Правно, административно, информационно обслужване“ – 9 щатни бройки.

Звено „Обслужване на Общински съвет“ – 2 щатна бройка

Специализирана администрация е организирана в 1 дирекция – „Местно развитие и политики“ – Директор - 1 щатна бройка и 4 отдела, както следва:

Отдел „ТСУ, строителство, общинска собственост и стопански дейности“ – 13,5 щатни бройки.

Отдел „Европроекти, образование, култура и спорт“ – 6 щатни бройки.

Отдел „ГРАО“ – 8 щатни бройки.

Отдел „Местни данъци и такси“ – 5 щатни бройки.

След направен задълбочен анализ на работата и натовареността за длъжността Главен специалист "Образование, детско и училищно здравеопазване" и проведени разговори с Директор дирекция „Местно развитие и политики" предлагаме на Общински съвет Раковски закриването на щат от Дирекция „Местно развитие и политики" за длъжността – Главен специалист "Образование, детско и училищно здравеопазване", чиито задължения предвид работата и натовареността могат да се изпълняват /съвместяват от друга длъжност в администрацията.

Предвид гореизложеното, предлагам следните промени в длъжностите и съответните щатни бройки:

<u>Било:</u>	<u>Вид правоотношение</u>	<u>Щат</u>	<u>Става:</u>	<u>Вид правоотношение</u>	<u>Щат</u>
Главен специалист "Образование, детско и училищно здравеопазване"	ТП	1	Главен специалист "Образование, детско и училищно здравеопазване"	ТП	0

След изменението общата численост на администрацията ще е 76.00 щатни бройки.

Г-н Рангел Матански: Шеста точка от Дневния ред: Докладна записка с Вх. № ОБС-127 от 11.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно обявяване на неприсъствените дни в детските градини на територията на община Раковски през 2022 г. Г-Тодоров, моля за становище.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-н Генчо Тодоров: Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията разгледа докладна записка от Кмета на Община Раковски, относно обявяване на неприсъствените дни в детските градини на територията на община Раковски през 2022 г. и с пълно единодушие предлагаме тя да бъде приета, както следва:

За детските заведения на територията на град Раковски:

1. 15.04.2022г. и 18.04.2022г. (Разпети петък и Великден съгласно католическия календар за 2022 г.);
2. За ДГ "Детелина" и ДГ "Първи юни" – от 01.08.2022г. до 05.08.2022г. (летен период);
3. За ДГ "Иглика" и ДГ "Щастливо детство" – от 08.08.2022г. до 12.08.2022г. (летен период);
4. 29.12.2022 г. до 30.12.2022 г. (новогодишни празници).

За детските заведения на територията на с. Стряма и с. Белозем:

5. За ДГ "Радост", с. Стряма - от 15.08.2022 г. до 19.08.2022 г. (летен период);
6. За ДГ "Синчец", с. Белозем - от 01.08.2022 г. до 05.08.2022 г. (летен период);
7. От 29.12.2022 г. до 30.12.2022 г. (новогодишни празници).

За Втора база на ДГ "Синчец" на територията на с. Шишманци:

1. от 01.08.2022 г. до 31.08.2022 г. (летен период);
2. от 29.12.2022 г. до 30.12.2022 г. (новогодишни празници).

Благодаря!

Г-н Рангел Матански: И аз благодаря! Колеги, имате ли коментари и становища по така изчетеното подробно предложение? Няма. В такъв случай сме в режим на гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 510

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Обявяване на неприсъствените дни в детските градини на територията на община Раковски през 2022 г.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Наредба № 3 от 5 февруари 2007 г. за здравните изисквания към детските градини.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

Общински съвет – Раковски обявява за неприсъствени в детските градини на територията на Община Раковски през 2022 г. следните дни:

За детските заведения на територията на град Раковски:

8. 15.04.2022г. и 18.04.2022г. (Разпети петък и Великден съгласно католическия календар за 2022 г.);
9. За ДГ "Детелина" и ДГ "Първи юни" – от 01.08.2022г. до 05.08.2022г. (летен период);
10. За ДГ "Иглика" и ДГ "Щастливо детство" – от 08.08.2022г. до 12.08.2022г. (летен период);
11. 29.12.2022 г. до 30.12.2022 г. (новогодишни празници).

За детските заведения на територията на с. Стряма и с. Белозем:

12. За ДГ "Радост", с. Стряма - от 15.08.2022 г. до 19.08.2022 г. (летен период);
13. За ДГ "Синчец", с. Белозем - от 01.08.2022 г. до 05.08.2022 г. (летен период);
14. От 29.12.2022 г. до 30.12.2022 г. (новогодишни празници).

За Втора база на ДГ "Синчец" на територията на с. Шишманци:

1. от 01.08.2022 г. до 31.08.2022 г. (летен период);
2. от 29.12.2022 г. до 30.12.2022 г. (новогодишни празници).

МОТИВИ: С цел гарантиране здравето и безопасността на децата, посещаващи детски градини на територията на Община Раковски по време на профилактика през летния период, е необходимо да бъдат определени почивни /неприсъствени/ дни. През съответния период ще бъдат реализирани хигиенни дейности в учебните заведения. Не са заявени за извършване мащабни ремонтни дейности, касаещи значителен период от време, поради което за извършване на профилактика и дребни текущи ремонти следва да се определи период от 1 (една) работна седмица, който период, ведно с предхождащите и следващите посочената седмица съботно-неделни дни, сумарно ще представлява период от 9 (девет) календарни дни, които се приемат за достатъчни за реализиране на посочените дейности. При определяне на този период се отчита и трудовата заетост на родителите, които разчитат на работещи детски заведения, включително през летния период. Още повече, че както е известно, в условията на пандемична обстановка, като чести са регистрирани случаи на карантиниране на групи в градините, което е налагало родителите да ползват и черпят от отпуските си.

Необходимо е да бъдат регламентирани и неприсъствените дни за децата и персонала на детските градини във връзка с предстоящите великденски празници по католическия календар, както и дните между коледните иновогодишните празници.

* * *

Г-н Рангел Матански: Седма точка от Дневния ред: Докладна записка с Вх. № ОБС-90 от 04.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно издаване на запис на заповед от община Раковски в полза на ДФ „Земеделие“ на стойност 157 359,40 лв. (сто петдесет и седем хиляди триста петдесет и девет лева и четиридесет стотинки),



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

обезпечаваш 100% /сто процента/ от заявения размер към авансово плащане в едно с ДДС по Договор № BG06RDNP001-19.084-0007-C01 от 20.07.2020 год. относно проект: „Внедряване на енергийно-ефективни мерки за предоставяне на качествени обществено-културни услуги от Народно читалище „Христо Ботев“ с. Стряма“. Г-н Марушкин, отново имате думата.

Г-н Стефан Марушкин: Благодаря, г-н Председател! Комисията предлага да се приеме докладната записка на Кмета на Община Раковски, относно издаване на запис на заповед от община Раковски в полза на ДФ „Земеделие“ на стойност 157 359,40 лв., обезпечаваш 100% от заявения размер към авансово плащане относно проект: „Внедряване на енергийно-ефективни мерки за предоставяне на качествени обществено-културни услуги от Народно читалище „Христо Ботев“ с. Стряма“. От гласували 7, „За“ са 7.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Марушкин! Всеки, който е минал през центъра на населеното място е забелязал, какъв вид придобива сградата на читалището. Остават още малко довършителни работи и ще имаме една модерна сграда в с. Стряма. Колеги, коментари? Няма. В такъв случай преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Андреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 511

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Издаване на запис на заповед от община Раковски в полза на ДФ „Земеделие“ на стойност 157 359,40 лв. (сто петдесет и седем хиляди триста петдесет и девет лева и четиридесет стотинки), обезпечаваш 100% /сто процента/ от заявения размер към авансово плащане в едно с ДДС по Договор № BG06RDNP001-19.084-0007-C01 от 20.07.2020 год. относно проект: „Внедряване на енергийно-ефективни мерки за предоставяне на качествени обществено-културни услуги от Народно читалище „Христо Ботев“ с. Стряма“.

На основание: чл.21, ал.1, т.10 и т.23 от ЗМСМА.

По предложение на: Павел Андреев Гуджерев – Кмет на община Раковски



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШИ:

1. Упълномощава кмета на община Раковски да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие“ в размер 157 359,40 лв. (сто петдесет и седем хиляди триста петдесет и девет лева и четиридесет стотинки) за обезпечаване на 100 % от авансовото плащане в едно с ДДС по договор BG06RDNP001-19.084-0007-C01 от 20.07.2020 год. относно проект: „Внедряване на енергийно-ефективни мерки за предоставяне на качествени обществено-културни услуги от Народно читалище „Христо Ботев“ с. Стряма“.

2. Възлага на кмета на община Раковски да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане и плащате на ДДС към него.

МОТИВИ: На 20.07.2020 год. беше подписан горесцитираният договор между Община Раковски и ДФ „Земеделие“, като на основание същия договор, а именно чл. 3 ал.1 – Бенефициентът може да получи авансово плащане в размер до 50 на сто от стойността на одобрената финансова помощ по проекта при Условието за кандидатстване. В тази връзка беше отправено искане за авансово плащане в размер **на 157 359,40 лв. (сто петдесет и седем хиляди триста петдесет и девет лева и четиридесет стотинки)**, сумата е в едно с ДДС. По отделно сумите са както следва – 131 132,83 лв. за авансово плащане и сумата от 26 226,57 лв. размер на искането за финансиране на разходите за ДДС. Получаването на аванс и сто процента ДДС към същия ще осигури безпрепятствено и нормално протичане на дейностите по проекта.

Г-н Рангел Матански: Осма точка от Дневния ред: Докладна записка с Вх. № ОБС-91 от 04.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно издаване на запис на заповед от Община Раковски в полза на ДФ „Земеделие“ на стойност 126 416,89 лв. (сто двадесет и шест хиляди четиристотин и шестнадесет лева и осемдесет и девет стотинки), обезпечаваш 100% /сто процента/ от заявения размер към авансово плащане в едно с ДДС по Договор № BG06RDNP001-19.084-0004-C01 от 06.07.2020год. относно проект: „Благоустрояване на централен площад с. Белозем, общ. Раковски“. Г-н Марушкин, отново моля за становище.

Г-н Стефан Марушкин: Благодаря, г-н Председател! Комисията се запозна с докладната записка на Кмета и предлага същата да бъде приета, относно издаване на запис на заповед от Община Раковски в полза на ДФ „Земеделие“ на стойност 126 416,89 лв., обезпечаваш 100% от заявения размер към авансово плащане в едно с ДДС по договор относно проект: „Благоустрояване на централен площад с. Белозем, общ. Раковски“. Благодаря!

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Марушкин! Както, Колеги, забелязахте вчера след края на лошите атмосферни условия, площадът на с. Белозем предстои да придобие един европейски вид както обичаме да се изказваме. Колеги, имате ли коментари по предложението? Няма. В такъв случай преминаваме към гласуване.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Андреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 512

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Издаване на запис на заповед от Община Раковски в полза на ДФ „Земеделие“ на стойност 126 416,89 лв. (сто двадесет и шест хиляди четиристотин и шестнадесет лева и осемдесет и девет стотинки), обезпечаваш 100% /сто процента/ от заявления размер към авансово плащане в едно с ДДС по Договор № BG06RDNP001-19.084-0004-C01 от 06.07.2020год. относно проект: „Благоустройство на централен площад с.Белозем, общ. Раковски“.

На основание: чл.21, ал.1, т.10 и т.23 от ЗМСМА.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Упълномощава Кмета на Община Раковски да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие“ в размер на **126 416,89 лв. (сто двадесет и шест хиляди четиристотин и шестнадесет лева и осемдесет и девет стотинки)** за обезпечаване на 100 % от авансовото плащане в едно с ДДС по договор № BG06RDNP001-19.084-0004-C01 от 06.07.2020 год. относно проект: „Благоустройство на централен площад с.Белозем, общ. Раковски“.

2. Възлага на Кмета на Община Раковски да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане и плащане на ДДС към него.

МОТИВИ: На 06.07.2020 год. беше подписан горесцитираният договор между Община Раковски и ДФ „Земеделие“, като на основание същия договор, а именно чл. 3 ал.1 – Бенефициентът може да получи авансово плащане в размер до 50 на сто от стойността на одобрената финансова помощ по проекта при Условието за кандидатстване. В тази връзка беше отправено искане за авансово плащане в размер на **126 416,89 лв. (сто двадесет и шест хиляди четиристотин и шестнадесет лева и осемдесет и девет стотинки)**, сумата е в едно с



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

ДДС. По отделно сумите са както следва – 105 347,41 лв. за авансово плащане и сумата от 21 069,48 лв. размер на искането за финансиране на разходите за ДДС.

Получаването на аванс и сто процента ДДС към същия ще осигури безпрепятствено и нормално протичане на дейностите по проекта.

* * *

Г-н Рангел Матански: Девета точка от Дневния ред: Докладна записка с Вх. № ОБС-106 от 10.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно издаване на запис на заповед от община Раковски в полза на ДФ „Земеделие“ на стойност 73 123,51 лв. (седемдесет и три хиляди сто двадесет и три лева и петдесет и една стотинки), обезпечаваш 100% /сто процента/ от заявления размер към авансово плащане в едно с ДДС по Договор № BG06RDNP001-19.084-0002-C01 от 26.06.2020год. относно проект: „Облагородяване, озеленяване и парково решение и детски съоръжения в УПИ XIX – 568, зеленина кв. 588 по ПУП на гр. Раковски“. Г-н Марушкин, Вие сте отново.

Г-н Стефан Марушкин: Благодаря! Комисията разгледа докладната записка от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно издаване на запис на заповед от община Раковски в полза на ДФ „Земеделие“ на стойност 73 123,51 лв., обезпечаваш 100% от заявления размер към авансово плащане в едно с ДДС по договор от 26.06.2020 год. относно проект: „Облагородяване, озеленяване и парково решение и детски съоръжения по ПУП на гр. Раковски“.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Марушкин! Колеги, коментари, становища? Няма. В такъв случай преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Андреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 513

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Относно: Издаване на запис на заповед от община Раковски в полза на ДФ „Земеделие“ на стойност 73 123,51 лв. (седемдесет и три хиляди сто двадесет и три лева и петдесет и една стотинки), обезпечаваш 100% /сто процента/ от заявения размер към авансово плащане в едно с ДДС по Договор № BG06RDNP001-19.084-0002-C01 от 26.06.2020год. относно проект: „Облагородяване, озеленяване и парково решение и детски съоръжения в УПИ XIX – 568, зеленина кв. 588 по ПУП на гр. Раковски“.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 23 от ЗМСМА.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Упълномощава кмета на община Раковски да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие“ в размер на 73 123,51 лв. (седемдесет и три хиляди сто двадесет и три лева и петдесет и една стотинки) за обезпечаване на 100 % от авансовото плащане в едно с ДДС по договор BG06RDNP001-19.084-0002-C01 от 26.06.2020 год. относно проект: „Облагородяване, озеленяване и парково решение и детски съоръжения в УПИ XIX – 568, зеленина кв. 588 по ПУП на гр. Раковски“.

2. Възлага на кмета на община Раковски да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане и плащане на ДДС към него.

МОТИВИ: На 26.06.2020 год. беше подписан горещитираният договор между Община Раковски и ДФ „Земеделие“, като на основание същия договор, а именно чл. 3 ал. 1 – Бенефициентът може да получи авансово плащане в размер до 50 на сто от стойността на одобрената финансова помощ по проекта при Условието за кандидатстване. В тази връзка беше отправено искане за авансово плащане в размер на **73 123,51 лв. (седемдесет и три хиляди сто двадесет и три лева и петдесет и една стотинки)**, сумата е в едно с ДДС. По отделно сумите са както следва – 60 936,26лв. за авансово плащане и сумата от 12 187,25лв. размер на искането за финансиране на разходите за ДДС.

Получаването на аванс и сто процента ДДС към същия ще осигури безпрепятствено и нормално протичане на дейностите по проекта.

Г-н Рангел Матански: Десета точка от Дневния ред: Докладна записка с Вх. № ОБС-107 от 10.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно издаване на запис на заповед от община Раковски в полза на Министерство на околната среда и водите, Главна дирекция „Оперативна програма околна среда“ – Управляващ орган на оперативна програма „Околна среда 2014 - 2020 г.“, с адрес: гр. София, бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 22 на стойност 39 106,64 лв. (тридесет и девет хиляди и сто и шест лева и шестдесет и четири стотинки), обезпечаваш 100% /сто процента/ от заявения размер към авансово плащане в едно с ДДС по Договор № Д-34-9 от 10.02.2022 г. (процедура № BG16M1OP002-2.009-0014) относно проект: „Изпълнение на демонстрационен проект за въвеждане на домашно компостиране в град Раковски, община Раковски“. Г-н Марушкин?

Г-н Стефан Марушкин: Благодаря! Комисията предлага да се приеме докладната записка от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно издаване на запис на заповед от община Раковски в полза на Министерство на околната среда и водите, Главна дирекция „Оперативна програма околна среда“ на стойност 39 106,64 лв., обезпечаваш 100% от



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

заявения размер към авансово плащане в едно с ДДС по Договор № Д-34-9 от 10.02.2022 г. относно проект: „Изпълнение на демонстрационен проект за въвеждане на домашно компостиране в град Раковски, община Раковски“.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Марушкин! Колеги, коментари или становища имате ли по направеното предложение? Няма. В такъв случай преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 514

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Издаване на запис на заповед от община Раковски в полза на Министерство на околната среда и водите, Главна дирекция „Оперативна програма околна среда“ – Управляващ орган на оперативна програма „Околна среда 2014 - 2020 г.“, с адрес: гр. София, бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 22 на стойност 39 106,64 лв. (тридесет и девет хиляди и сто и шест лева и шестдесет и четири стотинки), обезпечаваш 100% /сто процента/ от заявления размер към авансово плащане в едно с ДДС по Договор № Д-34-9 от 10.02.2022 г. (процедура № BG16M1OP002-2.009-0014) относно проект: „Изпълнение на демонстрационен проект за въвеждане на домашно компостиране в град Раковски, община Раковски“.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 23 от ЗМСМА

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Упълномощава кмета на община Раковски да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза Министерство на околната среда и водите, Главна дирекция „Оперативна програма околна среда“ – Управляващ орган на оперативна програма „Околна среда 2014 - 2020 г.“, с адрес: гр. София, бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 22 в размер на 39 106,64 лв. (тридесет и девет хиляди сто и шест лева шестдесет и



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

четири стотинки) за обезпечаване на 100 % от авансовото плащане в едно с ДДС по договор № № Д-34-9 от 10.02.2022 г. (процедура № BG16M1OP002-2.009-0014) относно проект: „Изпълнение на демонстрационен проект за въвеждане на домашно компостиране в град Раковски, община Раковски“.

2. Възлага на кмета на община Раковски да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане.

МОТИВИ: На 10.02.2022 год. беше подписан горесцитираният договор между Община Раковски и Министерство на околната среда и водите, Главна дирекция „Оперативна програма околна среда“ – Управляващ орган на оперативна програма „Околна среда 2014 - 2020 г.“, като на основание същия договор и Приложение 2.1. към него – Бенефициентът може да получи авансово плащане в размер до 10 на сто от стойността на одобрената финансова помощ по проекта, а именно в размер на **39 106,64 лв. (тридесет и девет хиляди сто и шест лева и шестдесет и четири стотинки)**, сумата е в едно с ДДС.

Получаването на аванс към същия ще осигури безпрепятствено и нормално протичане на дейностите по проекта.

* * *

Г-н Рангел Матански: Единадесета точка от Дневния ред: Докладна записка с Вх. № ОБС-108 от 10.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно Издаване на запис на заповед от община Раковски в полза на ДФ „Земеделие“ на стойност 190 352,71 лв. (сто и деветдесет хиляди триста петдесет и два лева и седемдесет и една стотинки), обезпечаваш 100% /сто процента/ от заявения размер към авансово плащане в едно с ДДС по Договор № BG06RDNP001-19.084-0005-C01 от 26.06.2020 год. относно проект: „Облагородяване, озеленяване и парково решение и детски съоръжения в ПИ II 2424 кв. 531 по ПУП на гр. Раковски“. Г-н Марушкин, моля отново за становище.

Г-н Стефан Марушкин: Благодаря! Комисията предлага да се приеме докладната записка на Кмета на Община Раковски, относно Издаване на запис на заповед от община Раковски в полза на ДФ „Земеделие“ на стойност 190 352,71 лв., обезпечаваш 100% от заявения размер към авансово плащане в едно с ДДС по договор от 26.06.2020 год. относно проект: „Облагородяване, озеленяване и парково решение и детски съоръжения по ПУП на гр. Раковски“.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Марушкин! Колеги, преди да преминаем към гласуване, имате ли коментари или становища? Няма. В такъв случай е време да гласуваме.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

- | | |
|---------------------------------------|-----------------------------------|
| 1. Рангел Георгиев Матански – за | 11. Петър Милков Антонов – за |
| 2. Йосиф Серафимов Ячев – за | 12. Стефан Самуилов Марушкин – за |
| 3. Любов Степановна Кориновска – за | 13. Петко Димитров Колев – за |
| 4. Генчо Тодоров Тодоров – за | 14. Стефан Йозов Пенсов – за |
| 5. Пламен Йовков Марин – за | 15. Анелия Францова Гечева – за |
| 6. Елена Иванова Узунова – за | 16. Георги Николов Тотев – за |
| 7. Младен Минчев Мандраджийски – за | 17. Костадин Дечев Иванов – за |
| 8. Деяна Анреева Загорчева – за | 18. Йовко Георгиев Николов – за |
| 9. Светослав Стефанов Балабански – за | 19. Росица Иванова Пеева – за |
| 10. Юлиан Иванов Ночев – за | 20. Йосиф Божидаров Стрехин – за |
| | 21. Ангел Николов Кордов – за |

РЕШЕНИЕ № 515

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Издаване на запис на заповед от община Раковски в полза на ДФ „Земеделие“ на стойност 190 352,71 лв. (сто и деветдесет хиляди триста петдесет и два лева и седемдесет и една стотинки), обезпечаваш 100% /сто процента/ от заявения размер към авансово плащане в едно с ДДС по Договор № BG06RDNP001-19.084-0005-C01 от 26.06.2020 год. относно проект: „Облагородяване, озеленяване и парково решение и детски съоръжения в ПИ II 2424 кв. 531 по ПУП на гр. Раковски“.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 23 от ЗМСМА

По предложение на: Павел Андреев Гуджерев – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Упълномощава кмета на община Раковски да подпише Запис на заповед, без протест и без разноска, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие“ в размер на 190 352,71 лв. (сто и деветдесет хиляди триста петдесет и два лева и седемдесет и една стотинки) за обезпечаване на 100 % от авансовото плащане в едно с ДДС по договор BG06RDNP001-19.084-0005-C01 от 26.06.2020 год. относно проект: „Облагородяване, озеленяване и парково решение и детски съоръжения в ПИ II 2424 кв. 531 по ПУП на гр. Раковски“.

2. Възлага на кмета на община Раковски да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане и плащане на ДДС към него.

МОТИВИ: На 26.06.2020 год. беше подписан горецитираният договор между Община Раковски и ДФ „Земеделие“, като на основание същия договор, а именно чл. 3 ал.1 – Бенефициентът може да получи авансово плащане в размер до 50 на сто от стойността на одобрената финансова помощ по проекта при Условието за кандидатстване. В тази връзка беше отправено искане за авансово плащане в размер на **190 352,71 лв. (сто и деветдесет хиляди триста петдесет и два лева и седемдесет и една стотинки)** сумата е в едно с ДДС. По отделно сумите са както следва – 158 627,26 лв. за авансово плащане и сумата от 31 725,45 лв. размер на искането за финансиране на разходите за ДДС. Получаването на аванс и сто процента ДДС към същия ще осигури безпрепятствено и нормално протичане на дейностите по проекта.

* * *



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-н Рангел Матански: Дванадесета точка от Дневния ред: Докладна записка с Вх. № ОБС-121 от 11.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно Кандидатстване на Община Раковски за безвъзмездна финансова помощ за финансиране изпълнението на Обект: „ИЗГРАЖДАНЕ НА ЧАСТ ОТ КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА В С. БЕЛОЗЕМ, ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ“, пред „Предприятие за управление дейностите по опазване на околната среда“. Г-н Марушкин, Вие сте отново.

Г-н Стефан Марушкин: Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията предлага да се приеме докладната записка на Кмета на Община Раковски, относно Кандидатстване на Община Раковски за безвъзмездна финансова помощ за финансиране изпълнението на Обект: „ИЗГРАЖДАНЕ НА ЧАСТ ОТ КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА В С. БЕЛОЗЕМ, ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ“, пред „Предприятие за управление дейностите по опазване на околната среда“.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Марушкин! Втори етап, г-н Гуджеров, ако не се бъркам на канализацията в с. Белозем, предстои съвсем скоро да стартира първият. Община Раковски се грижи да продължи изграждането на канализацията като кандидатства с втори етап. Колеги, коментари, становища? Няма. В такъв случай преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Андреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 516

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Кандидатстване на Община Раковски за безвъзмездна финансова помощ за финансиране изпълнението на Обект: „ИЗГРАЖДАНЕ НА ЧАСТ ОТ КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА В С. БЕЛОЗЕМ, ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ“, пред „Предприятие за управление дейностите по опазване на околната среда“.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

Съгласно чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА - Общински съвет Раковски:

1. Декларира, че дейностите по проекта отговарят на приоритетите на Плана за развитие на Общината.

2. Определя обект: „ИЗГРАЖДАНЕ НА ЧАСТ ОТ КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА В С.БЕЛОЗЕМ, ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ“ като обект от първостепенно значение за Община Раковски.

3. Дава съгласие Община Раковски да кандидатства за безвъзмездна финансова помощ за финансиране изпълнението на Обект: „ИЗГРАЖДАНЕ НА ЧАСТ ОТ КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА В С.БЕЛОЗЕМ, ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ“ пред „Предприятие за управление дейностите по опазване на околната среда“.

МОТИВИ: Канализационната мрежа на село Белозем е изградена в много малка степен (около 5%) и функционира като система от смесен тип. Има изградена канализационна мрежа в централната част на населеното място. Изграден е цялостно Гл. кол.V и част от Гл. кол.IV и два броя дъждопреливници по трасетата на главните клонове. Съществуващата мрежа е изпълнена от РЕ тръби с диаметри от DN400 до DN1200. Изградени са два отливни канала с диаметри DN1000 РЕ и DN1200. В момента отпадъчните води се заустват в река Сребра, минаваща през населеното място.

Предвижда се изготвяне на инвестиционен проект за „ИЗГРАЖДАНЕ НА ЧАСТ ОТ КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА В С.БЕЛОЗЕМ, ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ“. Разработката за канализационната мрежа дава решение за отвеждане на отпадъчните води на североизточната част от територията на село Белозем, която е разположена между ЖП линията и коритото на р. Сребра. С канализационните клонове са обхванати квартали 37-50 и 62-64. Освен североизточната част на територията са отведени водите и от най-южната улица, разположена по северния бряг на р. Сребра.

Новоизградената канализация е от смесен тип. В канализационната мрежа се включват както битови, така и дъждовни води от покриви, имоти и улични платна.

Гръбнакът на проектираната канализационна мрежа е Главен колектор I. Той започва от РШ1, разположена южно от ЖП линията, и свършва в СРШ 12 от Главен колектор I-разр., който се очаква да бъде изграден по друга разработка. Трасето на колектора върви от улица „Зора“, завива по ул. „Иван Вазов“, след това по ул. „Делянка“ и завършва в шахта на ул. „Дружба“. Нивелетата на новопроектирания клон е съобразена както с нивата на тръбите в тази шахта, предвидени по другата разработка, така и с възможността за бъдещи включвания от кварталите, разположени на север от ЖП линията. За тази цел при оразмеряване на колектора са взети предвид площите, генериращи отпадъчни води от кварталите над ЖП линията. Главен колектор I ще се изгради от тръби GRP (стъклопластови) SN10000(N/m²) с диаметри DN/ID1100 L=208,65 m и DN/ID1200 L=524,66 m.

Второстепенната мрежа, която се предвижда, обхваща кварталите, които са с възможност за гравитачно включване в Гл.кол.I. Предвижда се също и един второстепенен клон, разположен по северния бряг на р.Сребра, който ще се включи в предстоящия за изграждане Гл.кол.I-разр.(с разрешение за строеж). Второстепенната мрежа ще се изгради от PP (полипропиленови) тръби с номинална твърдост SN10 (KN/m²) с обща дължина L=3480,07 m с диаметри DN/ID300-600.

Нивелетата на канализационната мрежа е съобразена с теренните особености, със съществуващата подземна инфраструктура, с дълбочината на канализацията в предишните разработки и с възможността за бъдещи включвания в канализационната мрежа.

По трасето на клон I-24 в участъка между РШ85 и РШ86 се предвижда канализационните тръби да се положат в стоманобетонен кожух поради малкото покритие.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Община Раковски е подготвила проектно предложение за реализация на обект: „ИЗГРАЖДАНЕ НА ЧАСТ ОТ КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА В С.БЕЛОЗЕМ, ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ“. Съгласно Изисквания при кандидатстване пред „Предприятието за управление на дейностите по опазване на околната среда“ за финансиране на проекти, свързани с „Изграждане/разширение на канализационна мрежа“, едно от основните изисквания е Общински съвет – гр. Раковски да декларира своето съгласие за кандидатстване на община Раковски пред ПУДООС за финансиране на по-горе цитирания проект.

* * *

Г-н Рангел Матански: Тринадесета точка от Дневния ред: Докладна записка с Вх. № ОБС-125 от 11.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно необходимост от обезпечаване дейността на МИГ-Раковски чрез издаване на Запис на заповед във връзка с Подписано от Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група – Раковски“ Споразумение за изпълнение на Стратегия за водено от общностите местно развитие с № РД 50-199/29.11.2016г. по подмярка 19.2. „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ по мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ (ВОМР) от Програмата за селските райони за периода 2014 – 2020г. с определен размер за публичен принос за изпълнение на проекти. Г-н Марушкин, тази дълга поредица от запис на заповеди.

Г-н Стефан Марушкин: Благодаря, г-н Председател, предполагам не съм намръзнал с четенето. Комисията предлага да се приеме докладната записка на Кмета на Община Раковски, относно необходимост от обезпечаване дейността на МИГ-Раковски чрез издаване на Запис на заповед във връзка с подписано споразумение от Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група – Раковски“ за изпълнение на Стратегия за водено от общностите местно развитие от Програмата за селските райони за периода 2014 – 2020г. С определен размер за публичен принос за изпълнение на проекти на стойност 135 000,00 лв. със срок за предявяване на плащанията, покриващ срока за изпълнение на годишния бюджет на „Местна инициативна група – Раковски“, за който се отнася авансовото плащане, удължен с 6 месеца, т. е. до юни 2023 г.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Марушкин! Това беше последната запис на заповед и сега ще Ви оставим малко да починете. Колеги, имате ли коментари или становища? Няма. В такъв случай преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 18

Против: 0

Възд.се: 3



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – възд. се
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – възд. се

РЕШЕНИЕ № 517

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Необходимост от обезпечаване дейността на МИГ-Раковски чрез издаване на Запис на заповед във връзка с Подписано от Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група – Раковски“ Споразумение за изпълнение на Стратегия за водено от общностите местно развитие с № РД 50-199/29.11.2016г. по подмярка 19.2. „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ по мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ (ВОМР) от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020г. с определен размер за публичен принос за изпълнение на проекти.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 10 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА)

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), Общински съвет при Община Раковски одобрява подписването на Запис на заповед, издаден в полза на Държавен фонд „Земеделие“, БУЛСТАТ 121100421 в размер сто на сто от стойността на авансовото плащане, а именно - **135`000,00 лв.** (сто тридесет и пет хиляди лева) със срок за предявяване на плащанията, покриващ срока за изпълнение на годишния бюджет на „Местна инициативна група – Раковски“, за който се отнася авансовото плащане, удължен с 6 (шест) месеца, т. е. до юни 2023 г.

МОТИВИ: Във връзка с подписаното Споразумение от Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група – Раковски“ е необходимо да бъде одобрен Запис на заповед, издаден в полза на Държавен фонд „Земеделие“, БУЛСТАТ 121100421 в размер сто на сто от стойността на авансовото плащане, а именно – **135`000,00 лв.** (сто тридесет и пет хиляди лева) със срок за предявяване на плащанията, покриващ срока за изпълнение на годишния бюджет на „Местна инициативна група – Раковски“, за който се отнася авансовото плащане, удължен с 6 (шест) месеца, т. е. до юни 2023 г.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-н Рангел Матански: Четиринадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-96 от 09.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно ползване на част от натрупаните средства от отчисленията по чл. 20 от Наредба № 7 от 19.12.2013г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, издадена от министъра на околната среда и водите, обн., ДВ, бр. 111 от 27.12.2013 г., за разработване на Общинска програма за управление на отпадъците на територията на община Раковски с план за действие за периода 2021-2028 година. Тук моля г-жа Гечева за становище на постоянната комисия.

Г-жа Анелия Гечева: Благодаря, г-н Председател! Г-н Гуджеров, Колеги общински съветници, комисията разгледа така направеното предложение и предлага на Общински съвет – Раковски да даде съгласие за осигуряване на финансов ресурс в размер на 24000 лева с ДДС от натрупаните средства, представляващи отчисления по чл. 20 от Наредба № 7, за разработване на Общинска програма за управление на отпадъците на територията на община Раковски за периода 2021-2028 г. Да упълномощи Кмета на Община Раковски да предприеме всички необходими правни и фактически действия, по изготвяне на заявление по чл. 25, ал. 1 от Наредба № 7. Благодаря!

Г-н Рангел Матански: И аз благодаря, г-жо Гечева! Колеги, имате ли коментари или становища? Няма. В такъв случай сме в режим на гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 16

Против: 1

Възд.се: 4

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – против
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – възд. се
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Андреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – възд. се
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 518

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Ползване на част от натрупаните средства от отчисленията по чл. 20 от Наредба № 7 от 19.12.2013г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, издадена от министъра на околната среда и водите, обн., ДВ, бр. 111 от 27.12.2013 г., за разработване на Общинска програма за управление на отпадъците на територията на община Раковски с план за действие за периода 2021-2028 година.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

На основание: чл.21, ал.2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, и чл.52, чл.64 от ЗУО, и Наредба № 7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, издадена от министъра на околната среда и водите, обн., ДВ, бр. 111 от 27.12.2013 г., изм. и доп., бр. 7 от 20.01.2017 г., бр. 26 от 22.03.2020 г.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие за осигуряване на финансов ресурс в размер на 24000 лева (двадесет и четири хиляди лева) с ДДС от натрупаните средства, представляващи отчисления по чл. 20 от Наредба № 7 от 19.12.2013г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, издадена от министъра на околната среда и водите, обн., ДВ, бр. 111 от 27.12.2013 г., за разработване на Общинска програма за управление на отпадъците на територията на община Раковски за периода 2021-2028 г.

2. Упълномощава Кмета на Община Раковски да предприеме всички необходими правни и фактически действия, по изготвяне на заявление по чл. 25, ал. 1 от Наредба № 7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, подаването му и използване на получените средства от отчисленията по чл. 64 от ЗУО за разработване на Общинска програма за управление на отпадъците на територията на община Раковски за периода 2021 – 2028 г.

МОТИВИ: На основание чл. 20 от Наредба № 7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, издадена от министъра на околната среда и водите, обн., ДВ, бр. 111 от 27.12.2013 г., община Раковски ежесечно превежда на община Пловдив, отчисления за всеки тон депониран отпадък, която от своя страна ги трансферира по сметка на Регионална инспекция по околна среда и води град Пловдив.

В изпълнение на чл. 52 от ЗУО, кметовете на общини разработват и изпълняват програма за управление на отпадъците.

Съгласно чл. 24, ал.1, т.7 от горепосочената Наредба, натрупаните средства от отчисления по чл. 20 могат да се изразходват от общините за разработване на програми за управление на отпадъците.

На основание чл. 25 от Наредбата, за изразходване на събраните финансови средства, кметът на общината, собственик на депото или кметът на община, ползвател на депото, подава заявление до директора на РИОСВ, в което посочва размера на исканите средства и предназначението им.

Към заявлението се прилагат: решение на общото събрание на Регионалното сдружение по чл. 26 от ЗУО за одобряване ползването на част от натрупаните средства, представляващи отчисления по чл. 20 от горесцитираната Наредба, решение на Общински съвет Раковски и копие на договор за разработване на програма за управление на отпадъците на територията на община Раковски за периода 2021-2028 г.

Във връзка с това е необходимо Общински съвет Раковски да даде съгласие за ползване на част от натрупаните средства от отчисленията по чл. 20 от Наредба № 7 от 19.12.2013г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, издадена от министъра на околната среда и водите, обн., ДВ, бр. 111 от 27.12.2013 г. в размер на 24000 лева (двадесет и четири хиляди лева) с ДДС за разработване на Програма за управление на отпадъците на територията на община Раковски за периода 2021-2028 г.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-н Рангел Матански: Петнадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-97 от 09.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно закупуване на специализиран автомобил цистерна за вода с обем 10 000 литра от натрупаните средства от отчисленията по чл. 20 от Наредба № 7 от 19.12.2013г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, издадена от министъра на околната среда и водите, обн., ДВ, бр. 111 от 27.12.2013 г., доп. – ДВ, бр. 7 от 2017 г. Г-жо Гечева, моля за становище.

/11:13 часа – от залата излиза г-н Йосиф Стрехин/

Г-жа Анелия Гечева: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението и предлага на Общински съвет – Раковски да даде съгласие закупуване на специализиран автомобил за миене на улици, в размер на 200 000 лева с ДДС, обезпечаваш функционирането на системата за управление на отпадъците в община Раковски. Да упълномощи Кмета на Община Раковски да предприеме всички необходими правни и фактически действия, по изготвяне на заявление по чл. 25. Благодаря!

Г-н Рангел Матански: И аз благодаря, г-жо Гечева! Колеги, имате ли коментари или становища? Няма. В такъв случай преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 18

Против: 0

Възд.се: 2

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Андреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 519

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Закупуване на специализиран автомобил цистерна за вода с обем 10 000 литра от натрупаните средства от отчисленията по чл. 20 от Наредба № 7 от 19.12.2013г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, издадена от министъра на околната среда и водите, обн., ДВ, бр. 111 от 27.12.2013 г., доп. – ДВ, бр. 7 от 2017 г.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

На основание: чл.21, ал.2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА и чл. 25, ал. 2, т. 2 от Наредба № 7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, издадена от министъра на околната среда и водите, обн., ДВ, бр. 111 от 27.12.2013 г.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие за закупуване на 1бр. **специализиран автомобил цистерна за вода с обем 10 000 литра**, в размер на 200 000 лева (двеста хиляди лева) с ДДС, обезпечаваш функционирането на системата за управление на отпадъците в община Раковски, от натрупаните средства от отчисленията по чл. 20 от Наредба № 7/2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци.

2. Упълномощава Кмета на Община Раковски да предприеме всички необходими правни и фактически действия, по изготвяне на заявление по чл. 25, ал. 1 от Наредба № 7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, подаването му и използване на получените средства от отчисленията по чл. 64 от ЗУО за закупуване на 1бр. **специализиран автомобил цистерна за вода с обем 10 000 литра**, в размер на 200 000 лева (двеста хиляди лева) с ДДС, обезпечаваш функционирането на системата за управление на отпадъците в община Раковски.

МОТИВИ: Обезпечаване на системата за управление на отпадъците и на основание чл.21, ал.2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА и чл. 25, ал. 2, т. 2 от Наредба № 7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, издадена от министъра на околната среда и водите, обн., ДВ, бр. 111 от 27.12.2013 г.

* * *

/11:15 часа – в залата влиза г-н Йосиф Стрехин/

Г-н Рангел Матански: Шестнадесета точка от Дневния ред: Докладна записка с Вх. № ОБС-98 от 08.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно изпълнение на задължения по ЗООС. Г-н Мандраджийски, моля за становище на постоянната комисия.

Г-н Младен Мандраджийски: Благодаря Ви, г-н Председател! Комисия ТСУ се запозна с докладната записка на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет да приеме отчета за изпълнение на Общинската програма за опазване на околната среда през 2021 година.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Мандраджийски! Колеги, имате ли коментари или становища? Няма. В такъв случай преминаваме към гласуване.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 15

Против: 1

Възд.се: 5

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – против
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – възд. се
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – възд. се
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – възд. се
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 520

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Изпълнение на задължения по ЗООС.

На основание: чл. 79, ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и в изпълнение на раздел III, т. 1 от ОБПООС.

По предложение на: Павел Андреев Гуджерев – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

Общински съвет – Раковски приема отчета за изпълнение на Общинската програма за опазване на околната среда през 2021 година.

МОТИВИ: Съгласно изискванията на чл. 79, ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и в изпълнение на раздел III, т. 1 от ОБПООС, представям на Вашето внимание Отчет за изпълнение на Общинска програма за опазване на околната среда през 2021 год.

Въз основа на горецитирания член от ЗООС – кметът на общината ежегодно внася в ОбС отчет за изпълнението на програмата за опазване на околната среда.

Г-н Рангел Матански: Седемнадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-100 от 09.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджерев - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г.“ приета с Решение № 483 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 30/27.01.2022 г., във връзка с отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване на имоти – частна общинска собственост. Г-н Ячев, Ваш ред е.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Г-н Кмете, уважаеми Колеги, Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри отдаването под наем чрез търг с явно наддаване, за срок от 10 г. по молба на „Милком България“. На имоти частна общинска собственост при първоначални цени съгласно Наредба за базисните цени.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, имате ли коментари или становища? Няма. В такъв случай преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 521

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г.“ приета с Решение № 483 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 30/27.01.2022 г., във връзка с отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване на имоти – частна общинска собственост.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 изр. второ и чл. 14 ал. 1, 2 и 3 от ЗОС и чл. 18 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) на Община Раковски, във връзка с чл. 3 от Наредбата за базисните (начални) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост на Община Раковски, в землището на град Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски включва в Раздел IV на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г.“, приета с Решение №



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

483 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 30/27.01.2022 г., следните имоти – частна общинска собственост:

1) Поземлен имот с идентификатор 62075.18.6, находящ се в гр. Раковски, общ.

Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност БЕЛНЕРЕ, с площ от 9211 кв.м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: НИВА, категория на земята: 6, с номер по предходен план **018006**, при граници и съседни: 62075.18.42, 62075.18.14, 62075.18.35, 62075.18.18, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1626/07.11.2008 г.;

2) Поземлен имот с идентификатор 62075.18.37, находящ се в гр. Раковски, общ.

Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност БЕЛНЕРЕ, с площ от 4763 кв.м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: НИВА, категория на земята: 6, с номер по предходен план **018037**, при граници и съседни: 62075.18.13, 62075.18.39, 62075.18.38, 62075.18.36, 62075.18.14, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1627/07.11.2008 г.;

3) Поземлен имот с идентификатор 62075.63.57, находящ се в гр. Раковски, общ.

Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност БОШНАШКИ ГЪОЛ, с площ от 14242 кв.м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: НИВА, категория на земята: 4, с номер по предходен план **063057**, при граници и съседни: 62075.62.469, 62075.63.58, 62075.63.61, 62075.63.59, 62075.63.79, 62075.63.3, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1021/02.09.2003 г.;

4) Поземлен имот с идентификатор 62075.63.72, находящ се в гр. Раковски, общ.

Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност БОШНАШКИ ГЪОЛ, с площ от 5665 кв.м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: НИВА, категория на земята: 4, с номер по предходен план **063072**, при граници и съседни: 62075.63.55, 62075.63.48, 62075.63.53, 62075.63.71, актуван с Акт за частна общинска собственост № 695/17.01.2001 г. и № 837/24.10.2001 г.;

5) Поземлен имот с идентификатор 62075.63.98, находящ се в гр. Раковски, общ.

Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност БОШНАШКИ ГЪОЛ, с площ от 5000 кв.м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: НИВА, категория на земята: 4, с номер по предходен план **063098**, при граници и съседни: 62075.63.99, 62075.63.84, 62075.63.104, 62075.63.54, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1112/28.09.2004 г.;

6) Поземлен имот с идентификатор 62075.63.104, находящ се в гр. Раковски, общ.

Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност БОШНАШКИ ГЪОЛ, с площ от 12303 кв.м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: НИВА, категория на земята: 4, с номер по предходен план **063104**, при граници и съседни: 62075.63.98, 62075.63.84, 62075.63.85, 62075.63.82, 62075.63.38, 62075.63.54, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2763/17.12.2009 г.;

7) Поземлен имот с идентификатор 62075.64.78, находящ се в гр. Раковски, общ.

Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност БОШНАШКИ ГЪОЛ, с площ от 5000 кв.м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: НИВА, категория на земята: 4, с номер по предходен план **064078**, при граници и съседни: 62075.64.50, 62075.64.248, 62075.64.106, 62075.64.77, актуван с Акт за частна общинска собственост № 946/07.01.2003 г.;



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

2. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъдат отдадени под наем следните имоти – частна общинска собственост:

1) Поземлен имот с идентификатор 62075.18.6, находящ се в гр. Раковски, общ.

Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност БЕЛНЕРЕ, с площ от 9211 кв.м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: НИВА, категория на земята: 6, с номер по предходен план **018006**, при граници и съседни: 62075.18.42, 62075.18.14, 62075.18.35, 62075.18.18, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1626/07.11.2008 г.;

2) Поземлен имот с идентификатор 62075.18.37, находящ се в гр. Раковски, общ.

Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност БЕЛНЕРЕ, с площ от 4763 кв.м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: НИВА, категория на земята: 6, с номер по предходен план **018037**, при граници и съседни: 62075.18.13, 62075.18.39, 62075.18.38, 62075.18.36, 62075.18.14, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1627/07.11.2008 г.;

3) Поземлен имот с идентификатор 62075.63.57, находящ се в гр. Раковски, общ.

Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност БОШНАШКИ ГЪОЛ, с площ от 14242 кв.м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: НИВА, категория на земята: 4, с номер по предходен план **063057**, при граници и съседни: 62075.62.469, 62075.63.58, 62075.63.61, 62075.63.59, 62075.63.79, 62075.63.3, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1021/02.09.2003 г.;

4) Поземлен имот с идентификатор 62075.63.72, находящ се в гр. Раковски, общ.

Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност БОШНАШКИ ГЪОЛ, с площ от 5665 кв.м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: НИВА, категория на земята: 4, с номер по предходен план **063072**, при граници и съседни: 62075.63.55, 62075.63.48, 62075.63.53, 62075.63.71, актуван с Акт за частна общинска собственост № 695/17.01.2001 г.и № 837/24.10.2001 г.;

5) Поземлен имот с идентификатор 62075.63.98, находящ се в гр. Раковски, общ.

Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност БОШНАШКИ ГЪОЛ, с площ от 5000 кв.м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: НИВА, категория на земята: 4, с номер по предходен план **063098**, при граници и съседни: 62075.63.99, 62075.63.84, 62075.63.104, 62075.63.54, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1112/28.09.2004 г.;

6) Поземлен имот с идентификатор 62075.63.104, находящ се в гр. Раковски, общ.

Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност БОШНАШКИ ГЪОЛ, с площ от 12303 кв.м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: НИВА, категория на земята: 4, с номер по предходен план **063104**, при граници и съседни: 62075.63.98, 62075.63.84, 62075.63.85, 62075.63.82, 62075.63.38, 62075.63.54, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2763/17.12.2009 г.;

7) Поземлен имот с идентификатор 62075.64.78, находящ се в гр. Раковски, общ.

Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност БОШНАШКИ ГЪОЛ, с площ от 5000 кв.м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: НИВА, категория на земята: 4, с номер по предходен план **064078**, при граници и съседни: 62075.64.50, 62075.64.248, 62075.64.106, 62075.64.77, актуван с Акт за частна общинска собственост № 946/07.01.2003 г.;

3. Отдаването под наем да бъде за срок от 10 (десет) години.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

4. Отдаването под наем да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

5. Общински съвет- Раковски определя начална тръжна цена за годишен наем на описаните имоти в т. 2 от настоящето Решение в размер на 22,00 лева /двадесет и два лева/ за декар - имоти от 4 /четвърта/ категория съгласно чл. 3, т. 1 и в размер на 17,00 лева /седемнадесет лева/ за декар - имоти от 6 /шеста/ категория съгласно чл. 3, т. 3 от Наредба за базисните (начални) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост на територията на Община Раковски.

6. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имоти – частна общинска собственост и сключване на договор за наем.

МОТИВИ: В Деловодството на Община Раковски е депозирано Заявление с вх. № 26-913-2/24.02.2022 г. от „МИЛККОМ БЪЛГАРИЯ“ ЕООД, с ЕИК 20032****, седалище и адрес на управление, обл. Пловдив, общ. Раковски, гр. Раковски, ул. „Я.“ № * и адрес за кореспонденция, обл. Пловдив, общ. Раковски, гр. Раковски, ул. „Ш. ш.“ № *, представлявано от М. М. Т. и А. А. С. – Управител, с което е изразено желание за наемане и стопанисване на следните имоти – частна общинска собственост:

1) Поземлен имот с идентификатор 62075.18.6, находящ се в гр. Раковски, общ.

Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност БЕЛНЕРЕ, с площ от 9211 кв.м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: НИВА, категория на земята: 6, с номер по предходен план **018006**, при граници и съседи: 62075.18.42, 62075.18.14, 62075.18.35, 62075.18.18, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1626/07.11.2008 г.;

2) Поземлен имот с идентификатор 62075.18.37, находящ се в гр. Раковски, общ.

Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност БЕЛНЕРЕ, с площ от 4763 кв.м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: НИВА, категория на земята: 6, с номер по предходен план **018037**, при граници и съседи: 62075.18.13, 62075.18.39, 62075.18.38, 62075.18.36, 62075.18.14, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1627/07.11.2008 г.;

3) Поземлен имот с идентификатор 62075.63.57, находящ се в гр. Раковски, общ.

Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност БОШНАШКИ ГЪОЛ, с площ от 14242 кв.м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: НИВА, категория на земята: 4, с номер по предходен план **063057**, при граници и съседи: 62075.62.469, 62075.63.58, 62075.63.61, 62075.63.59, 62075.63.79, 62075.63.3, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1021/02.09.2003 г.;

4) Поземлен имот с идентификатор 62075.63.72, находящ се в гр. Раковски, общ.

Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност БОШНАШКИ ГЪОЛ, с площ от 5665 кв.м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: НИВА, категория на земята: 4, с номер по предходен план **063072**, при граници и съседи: 62075.63.55, 62075.63.48, 62075.63.53, 62075.63.71, актуван с Акт за частна общинска собственост № 695/17.01.2001 г. и № 837/24.10.2001 г.;

5) Поземлен имот с идентификатор 62075.63.98, находящ се в гр. Раковски, общ.

Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност БОШНАШКИ ГЪОЛ, с площ от 5000 кв.м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: НИВА, категория на земята: 4, с номер



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

по предходен план **063098**, при граници и съседи: 62075.63.99, 62075.63.84, 62075.63.104, 62075.63.54, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1112/28.09.2004 г.;

6) Поземлен имот с идентификатор 62075.63.104, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност БОШНАШКИ ГЪОЛ, с площ от 12303 кв.м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: НИВА, категория на земята: 4, с номер по предходен план **063104**, при граници и съседи: 62075.63.98, 62075.63.84, 62075.63.85, 62075.63.82, 62075.63.38, 62075.63.54, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2763/17.12.2009 г.;

7) Поземлен имот с идентификатор 62075.64.78, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност БОШНАШКИ ГЪОЛ, с площ от 5000 кв.м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: НИВА, категория на земята: 4, с номер по предходен план **064078**, при граници и съседи: 62075.64.50, 62075.64.248, 62075.64.106, 62075.64.77, актуван с Акт за частна общинска собственост № 946/07.01.2003 г.;

Имотите не са необходими за нуждите на Общината, тъй като не е наличен ресурс и възможности за стопанисване на имотите от общински структури. Чрез отдаването им под наем имотите ще бъдат стопанисвани, развивани и ще се генерират постъпления от получаване на наемна цена в полза на Община Раковски.

* * *

Г-н Петър Антонов: Може ли? Предлагам 10 мин. почивка.

Г-н Рангел Матански: Г-н Антонов, Вашето предложение е за 10 мин. почивка.

Г-н Петър Антонов: Да.

Г-н Рангел Матански: Колеги, обявявам почивка и в 11:30 часа продължаваме.

/11:19 – 11:30 часа – Почивка/

Г-н Рангел Матански: Колеги, виждам, че сме в пълен състав, така че продължаваме с **Осемнадесета точка** от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-109 от 10.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно Промяна формата на собственост на поземлен имот от публична общинска собственост /ПОС/ в частна общинска собственост /ЧОС/. Г-н Ячев, със свежи сили моля за становище.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри промяна формата на собственост на поземления имот, от публична общинска собственост в частна общинска собственост. Става въпрос за имот, в който Общината е съсобственик с частно лице. Като Общината има 1136 от общо 3000 кв. м., т. е. в момента се опитваме да прекратим съсобственост като продадем имота на другия съсобственик.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, имате ли коментари или становища? Няма. В такъв случай преминаваме към гласуване.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 15

Против: 1

Възд.се: 5

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – възд. се
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – възд. се
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – против
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 522

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Промяна формата на собственост на поземлен имот от публична общинска собственост /ПОС/ в частна общинска собственост /ЧОС/.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 от ЗОС и чл. 6, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

По предложение на: Павел Андреев Гуджерев – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски обявява за частна общинска собственост **Поземлен имот с идентификатор 62075.400.93**, намиращ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, местност „ПАШАЛЪКА“ с площ 3 000 кв. м, предназначение на територията „Земеделска“, с НТП „Друг вид земеделска земя“, категория на земята „четвърта“ , номер по предходен план: 400093, при съседни: 62075.400.92, 62075.400.102, 62075.400.94, 62075.455.554, „ Акт за публична общинска собственост № 3724 от 02.08.2013 г.

2. Общински съвет – Раковски възлага на Кмета на Община Раковски последващи действия по изпълнение на настоящето Решение.

МОТИВИ: С решение № 376, взето с протокол № 24/22.07.2021 г. на редовно заседание на Общински съвет – Раковски е дадено съгласие за промяна НТП на имот – публична общинска собственост /ПОС/, съгласно чл. 25, ал. 9 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 78а от ППЗСПЗЗ, за следния имот:

Поземлен имот с идентификатор 62075.400.93, намиращ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастрални регистри, одобрени със



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, местност „ПАШАЛЪКА“ с площ 3 000 кв. м, предназначение на територията „Земеделска“, с НТП „Пасище“, категория на земята „четвърта“, номер по предходен план: 400093, при съсед: 62075.400.92, 62075.400.102, 62075.400.94, 62075.455.554, „Акт за публична общинска собственост № 3724 от 02.08.2013 г.

В тази връзка Комисия, назначена със Заповед №РД-07-2/14.12.2021 г. на Началника на ОСЗ Раковски е извършила проверка на място в имота и е съставила Протокол от 05.01.2022 г. с решение за промяна Начина на трайно ползване на имот № 62075.400.93 от „Пасище, мера“ на „Друг вид земеделска земя“.

* * *

Г-н Рангел Матански: Деветнадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-110 от 10.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно определяне на начална тръжна цена на имот, включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение № 483 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 30 от 27.01.2022 г., във връзка с отдаването под наем на имот - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване. Г-н Ячев, моля за становище.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри отдаването под наем на имот с начин на трайно ползване – рибарник. Чрез провеждане на търг с явно наддаване, при първоначална цена съгласно Наредбата за базисните цени. Площа на имота е 97 дка. 877 кв. м.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, коментари или становища? Няма. В такъв случай нека да гласуваме.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 18

Против: 0

Възд.се: 3

- | | |
|---------------------------------------|-------------------------------------|
| 1. Рангел Георгиев Матански – за | 11. Петър Милков Антонов – възд. се |
| 2. Йосиф Серафимов Ячев – за | 12. Стефан Самуилов Марушкин – за |
| 3. Любов Степановна Кориновска – за | 13. Петко Димитров Колев – възд. се |
| 4. Генчо Тодоров Тодоров – за | 14. Стефан Йозов Пенсов – за |
| 5. Пламен Йовков Марин – за | 15. Анелия Францова Гечева – за |
| 6. Елена Иванова Узунова – за | 16. Георги Николов Тотов – за |
| 7. Младен Минчев Мандраджийски – за | 17. Костадин Дечев Иванов – за |
| 8. Деяна Андреева Загорчева – за | 18. Йовко Георгиев Николов – за |
| 9. Светослав Стефанов Балабански – за | 19. Росица Иванова Пеева – възд. се |
| 10. Юлиян Иванов Ночев – за | 20. Йосиф Божидаров Стрехин – за |
| | 21. Ангел Николов Кордов – за |



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 523

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Определяне на начална тръжна цена на имот, включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение № 483 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 30 от 27.01.2022 г., във връзка с отдаването под наем на имот - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1, 2 и 3 от ЗОС и чл. 18 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски във връзка с чл. 4 от Наредбата за базисните (начални) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост на Община Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде отдаден под наем следният поземлен имот – частна общинска собственост:

Поземлен имот с идентификатор 62075.16.284, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност – без местност, с площ от 97877 кв.м., трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти, с начин на трайно ползване: Рибарник, категория на земята: няма, с номер по предходен план 000284, при граници и съседи: 62075.16.197, 62075.16.555, 62075.16.551, 62075.16.169, 62075.16.198, актуван с Акт за частна общинска собственост № 47/14.04.1998 г.

2. Отдаването под наем да бъде за срок от 10 (десет) години.

4. Общински съвет- Раковски определя начална тръжна наемна цена за година в размер на **18,00 лева /осемнадесет лева/ за декар без ДДС**, съгласно чл. 4 от Наредба за базисните (начални) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост на територията на Община Раковски.

5. Общински съвет- Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот – общинска собственост и сключване на договор със спечелилия търга участник.

МОТИВИ: В Деловодството на Община Раковски е постъпило Заявление с Вх. № 26-1321-1/29.12.2021 г. от „Дюлгер и Сие“ ООД с ЕИК 16004****, със седалище и адрес на управление гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, ул. „П. Б.“ № **, представлявано от П. Б. Д. – Управител с което е заявено желание за ползване чрез отдаване под наем на:

Поземлен имот с идентификатор 62075.16.284, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност – без местност, с площ от 97877 кв.м., трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти, с начин на трайно ползване: Рибарник, категория на земята: няма, с номер по предходен план 000284, при граници и съседи: 62075.16.197, 62075.16.555, 62075.16.551, 62075.16.169, 62075.16.198, актуван с Акт за частна общинска собственост № 47/14.04.1998 г.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

* * *

Г-н Рангел Матански: Двадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-111 от 10.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно определяне на начална тръжна цена на имот, включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение №483 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 30/27.01.2022 г., във връзка с продажба на имот - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване. Г-н Ячев, моля за становище.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри провеждането на търг с явно наддаване за продажба на имот намиращ се в ромската махала на с. Белозем, близо до ромската махала на с. Белозем. При първоначална цена на имота съгласно пазарната оценка, която е 5 900,00 лв.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, коментари или становища? Няма. В такъв случай вече сме в режим на гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 20

Против: 0

Възд.се: 1

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Андреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Страхин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 524

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Определяне на начална тръжна цена на имот, включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение №483 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 30/27.01.2022 г., във връзка с продажба на имот - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 37, ал. 1 и ал. 2 и чл. 51, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

I. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде продаден следният имот – частна общинска собственост:

Номер по ред	Данни за имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за общинска собственост
1	УПИ VI- общ., в кв. 85, с. Белозем, общ. Раковски	Жил. строителство	770	559/06.07.2000 г

II. Общински съвет - Раковски дава съгласие продажбата на имота по т. I да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

III. Общински съвет - Раковски определя начална тръжна цена на имота, както следва:

1. За УПИ VI- общ., в кв. 85, с. Белозем, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастрален и регулационен план, одобрен със Заповед № АБ-45 от 20.08.1992 г. на Кмета на Община Раковски, с площ 770 кв. м., отреден за жилищно строителство, актуван с Акт за частна общинска собственост 559/06.07.2000 г в размер на **5 900,00 лева**, оценен от независим лицензиран експерт оценител на цена 5 900,00 лева.

IV. Общински съвет - Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключването на договор.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило заявление:

1. **Вх. № 94В-1625-1/29.11.2021 г.** от В. Г. Г., с адрес с. Белозем, Община Раковски, област Пловдив, за закупуване на УПИ VI- общ., в кв. 85, с площ 770 кв. м., находящ се в с., общ. Раковски, актуван с Акт за частна общинска собственост № 559/06.07.2000 г.

Гореописаният имот е частна общинска собственост и молителят желае да го закупи за изграждане на жилищна сграда за семейството си. От друга страна, чрез продажбата му ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски.

* * *

/11:38 часа – от залата излиза г-н Светослав Балабански/

Г-н Рангел Матански: Двадесет и първа точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-112 от 10.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение № 483 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 30/27.01.2022 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване. Г-н Ячев, моля за становище на комисията.

/11:39 часа – в залата влиза г-н Светослав Балабански/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри продажба на имоти - частна общинска собственост чрез провеждането на търг с явно наддаване. Имотите се намират в ромската махала на гр. Раковски, кв. Секирово, като предложението на комисията е първоначални цени съгласно пазарните оценки. За имот с площ 415 кв. м. – 3 180,00 лв., имот с площ 394 кв. м. – 3 020,00 лв., имот с площ 318 кв. м. – 2 440,00 лв., имот с площ 521 кв. м. – 4 000,00 лв.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, становища или коментари имате ли? Няма. В такъв случай преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 525

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение № 483 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 30/27.01.2022 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 37, ал. 1 и ал. 2 и чл. 51, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

I. Общински съвет – Раковски дава съгласие да бъдат включени в Раздел III – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2022 г. на “Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г.”, приета с Решение



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

№ 483 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 30/27.01.2022 г. следните имоти – частна общинска собственост:

Номер по ред	Данни за имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за общинска собственост
1	ПИ 502.2184, за който е образуван УПИ V, кв. 151, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	415	2212/11.05.2009 г.
2	ПИ 502.2178, за който е образуван УПИ X, кв. 151, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	394	2215/11.05.2009 г.
3	ПИ 502.2196, за който е образуван УПИ IV, кв. 152, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	318	3096/02.03.2010 г.
4	ПИ 502.2161, за който е образуван УПИ XII, кв. 150, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	521	3080/02.03.2010 г.

II. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъдат продадени следните имоти – частна общинска собственост:

Номер по ред	Данни за имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за общинска собственост
1	ПИ 502.2184, за който е образуван УПИ V, кв. 151, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	415	2212/11.05.2009 г.
2	ПИ 502.2178, за който е образуван УПИ X, кв. 151, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	394	2215/11.05.2009 г.
3	ПИ 502.2196, за който е образуван УПИ IV, кв. 152, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	318	3096/02.03.2010 г.
4	ПИ 502.2161, за който е образуван УПИ XII, кв. 150, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	521	3080/02.03.2010 г.

III. Общински съвет - Раковски дава съгласие продажбата на имотите по т. II да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

IV. Общински съвет - Раковски определя начални тръжни цени на имотите, както следва:

1. ПИ 502.2184, за който е образуван УПИ V, кв. 151, гр. Раковски, общ. Раковски, одобрен със Заповед № АБ-77 от 16.10.2008 г. на Кмета на Община Раковски, с площ 415 кв. м., отреден за жилищно строителство, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2212/11.05.2009 г. в размер на **3 180,00 лева**, оценен от независим лицензиран експерт оценител на цена 3 180,00 лева.

2. ПИ 502.2178, за който е образуван УПИ X, кв. 151, гр. Раковски, общ. Раковски, одобрен със Заповед № АБ-77 от 16.10.2008 г. на Кмета на Община Раковски, с площ 394 кв. м., отреден за жилищно строителство, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2215/11.05.2009 г. в размер на **3 020,00 лева**, оценен от независим лицензиран експерт оценител на цена 3 020,00 лева.

3. ПИ 502.2196, за който е образуван УПИ IV, кв. 152, гр. Раковски, общ. Раковски, одобрен със Заповед № АБ-77 от 16.10.2008 г. на Кмета на Община Раковски, с площ 318 кв. м., отреден за жилищно строителство, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3096/02.03.2010 г. в размер на **2 440,00 лева**, оценен от независим лицензиран експерт оценител на цена 2 440,00 лева.

4. ПИ 502.2161, за който е образуван УПИ XII, кв. 150, гр. Раковски, общ. Раковски, одобрен със Заповед № АБ-77 от 16.10.2008 г. на Кмета на Община Раковски, с площ 521 кв. м., отреден за жилищно строителство, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3080/02.03.2010 г. в размер на **4 000,00 лева**, оценен от независим лицензиран експерт оценител на цена 4 000,00 лева.

V. Общински съвет - Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключването на договори.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски са постъпили заявления:

1. **Вх. № 94П-2789-1/17.01.2022 г. от П. Е. М.,** с адрес с. Гранит, Община Братя Даскалови, област Стара Загора, ул. „*- ви м.“ № **, за закупуване на поземлен имот № 502.2184, за който е образуван УПИ V, в кв. 151, с площ 415 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2212/11.05.2009 г.

2. **Вх. № 94Г-1370-1/17.01.2022 г. от Г. С. М.,** с адрес гр. Раковски, Община Раковски, област Пловдив, ул. "Т." № *А, за закупуване на поземлен имот № 502.2178, за който е образуван УПИ X, в кв. 151, с площ 394 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2215/11.05.2009 г.

3. **Вх. № 94Л-241-1/20.01.2022 г. от Л. П. В.,** с адрес гр. Раковски, Община Раковски, област Пловдив, ул. "Е." №* В, за закупуване на поземлен имот № 502.2196, за който е образуван УПИ IV, в кв. 152, с площ 318 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3096/02.03.2010 г.

4. **Вх. № 94А-596-1/20.01.2022 г. от А. А. М.,** с адрес гр. Раковски, Община Раковски, област Пловдив, ул. "Р. С." № *, за закупуване на поземлен имот № 502.2161, за който е образуван УПИ XII, в кв. 150, с площ 521 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3080/02.03.2010 г.

Гореописаните имоти са частна общинска собственост и молителите желаят да ги закупят за изграждане на жилищни сгради за семействата си. От друга страна, чрез продажбата им ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски.

* * *

Г-н Рангел Матански: Двадесет и втора точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-113 от 10.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2022 г.“, приета с Решение № 483 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 30/27.01.2022 г., във връзка с продажба на земя – частна общинска собственост на собственик на законно построена сграда върху нея. Г-н Ячев?

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри продажба на имот – частна общинска собственост, с реализирано отстъпено право на строеж. При цена съгласно пазарната оценка, която е 4 700,00 лв.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, становища или коментари имате ли? Няма. В такъв случай сме в режим на гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Андреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 526

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Актуализиране на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2022 г.“, приета с Решение № 483 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 30/27.01.2022 г., във връзка с продажба на земя – частна общинска собственост на собственик на законно построена сграда върху нея.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 35, ал. 3 от ЗОС, във връзка с чл. 39 и чл. 51, ал. 1 от НРПУРОИ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде включен в Раздел III – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2022 г. на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2022 г.“, приета с Решение № 483 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 30/27.01.2022 г., следният имот – частна общинска собственост:

УПИ XVII- 1080 (седемнадесет римско, тире- едно, нула, осем, нула) в кв. **103** (сто и три) по регулационен план на с. Стряма, община Раковски, обл. Пловдив одобрен със Заповед № АБ- 18 от 1991 г. на Кмета на Община Раковски, с площ на УПИ XVII-1080: 614 кв. м. (шестстотин и четиринадесет квадратни метра), **отреден за „Жилищно застрояване“**, при съседни на имота: север- УПИ- XVIII-1081, изток- УПИ- XIII-1076 и УПИ XV-1078, юг- УПИ- XVI- 1079, изток- улица, актуван с **АОС № 4630/04.12.2017 год.**

2. Общински съвет – Раковски дава съгласие имотът, подробно описан в т. 1 от настоящето решение да бъде продаден на Р. А. Е., ЕГН 650502****, с адрес: общ. Раковски, с. Стряма, ул. „Л.“ № **.

3. Общински съвет - Раковски определя продажна цена на УПИ XVII- 1080 (седемнадесет римско, тире- едно, нула, осем, нула) в кв. 103 (сто и три) по регулационен план на с. Стряма, община Раковски, обл. Пловдив одобрен със Заповед № АБ- 18 от 1991 г. на Кмета на Община Раковски, с площ на УПИ XVII-1080: 614 кв. м. (шестстотин и четиринадесет квадратни метра), отреден за „Жилищно застрояване“, при съседни на имота: север- УПИ- XVIII-1081, изток- УПИ- XIII-1076 и УПИ XV-1078, юг- УПИ- XVI- 1079, изток- улица, актуван с АОС № 4630/04.12.2017 год., в размер на **4 700,00 лв.** (четири хиляди и седемстотин лева), без ДДС, оценен от независим лицензиран оценител на цена от 4 700,00 лева.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

4. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по издаване на заповед и сключване на договор.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило Заявление, вх. № 94Р-607-1/05.01.2022 г. от Р. А. Е., ЕГН 650502****, с адрес: общ. Раковски, с. Стряма, ул. „Л.“ № ** за закупуване на УПИ XVII-1080 в кв. 103 по регулационен план на с. Стряма, община Раковски, обл. Пловдив одобрен със Заповед № АБ- 18 от 1991 г. на Кмета на Община Раковски, с площ на УПИ от 614 кв. м., отреден за „Жилищно застрояване“, при съответни граници и съседи.

Правото е реализирано и върху имота има законно построена жилищна сграда, собственост на Р. А. Е., ЕГН 650502****, с адрес: общ. Раковски, с. Стряма, ул. „Л.“ № **, съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот, вписан в Служба по вписвания Пловдив – Акт № 107, том 76, д. №15584, вх. Рег. № 26829 от 14.10.2020 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на 2 006,60 лева, съгласно Удостоверение за данъчна оценка, изх. № 6611031115/20.01.2022 г. на община Раковски.

Пазарната оценка на имота е в размер на 4 700,00 лева, съгласно Експертиза от експерт И. С. Г. – член на Камарата на независимите оценители в България от 11.02.2022 г.

* * *

Г-н Рангел Матански: Двадесет и трета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-114 от 10.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно изразяване на съгласие за извършване на делба на имот – частна общинска собственост и промяна начина на трайно ползване. Г-н Ячев, моля за становище.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри извършването на делба на имот – частна общинска собственост и промяна начина на трайно ползване. Става въпрос за имоти собственост не ЕГЕР ООД, бензиностанцията и газстанцията между двата квартала. Искат да си оправят път, който се намира между техните имоти.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, имате ли становища или коментари по предложението? Няма. Време е да гласуваме.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

- | | |
|---------------------------------------|-----------------------------------|
| 1. Рангел Георгиев Матански – за | 11. Петър Милков Антонов – за |
| 2. Йосиф Серафимов Ячев – за | 12. Стефан Самуилов Марушкин – за |
| 3. Любов Степановна Кориновска – за | 13. Петко Димитров Колев – за |
| 4. Генчо Тодоров Тодоров – за | 14. Стефан Йозов Пенсов – за |
| 5. Пламен Йовков Марин – за | 15. Анелия Францова Гечева – за |
| 6. Елена Иванова Узунова – за | 16. Георги Николов Тотев – за |
| 7. Младен Минчев Мандраджийски – за | 17. Костадин Дечев Иванов – за |
| 8. Деяна Андреева Загорчева – за | 18. Йовко Георгиев Николов – за |
| 9. Светослав Стефанов Балабански – за | 19. Росица Иванова Пеева – за |
| 10. Юлиан Иванов Ночев – за | 20. Йосиф Божидаров Стрехин – за |
| | 21. Ангел Николов Кордов – за |

РЕШЕНИЕ № 527

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Изразяване на съгласие за извършване на делба на имот – частна общинска собственост и промяна начина на трайно ползване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски дава съгласие да се извърши делба на **поземлен имот с идентификатор 62075.643.22**, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: гр. Раковски, местност Гиевия сай, в Стопански двор на ул. "Михаил Добромиров", с площ 1 287 кв. м., трайно предназначение на територията: земеделска-необработваема, начин на трайно ползване: За второстепенна улица, номер по предходен план: 643022, съседни: 62075.643.552, 62075.643.17, 62075.643.19, 62075.643.20, 62075.643.13, 62075.643.21, 62075.643.26, 62075.643.25, 62075.643.14, 62075.643.15, 62075.643.7, съгласно предложения проект за делба, като се образуват нови имоти, а именно:

1.1. Имот с проектен идентификатор № 62075.643.27, с проектна площ 0, 619 дка, НТП „За второстепенна улица“, в Стопански двор на ул. "М. Добромиров" по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Раковски, Община Раковски, област Пловдив, одобрена със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителния директор на АГКК;

1.2. Имот с проектен идентификатор № 62075.643.28, с проектна площ 0, 668 дка, НТП „За второстепенна улица“, в Стопански двор на ул. "М. Добромиров" по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Раковски, Община Раковски, област Пловдив, одобрена със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителния директор на АГКК;

2. Общински съвет – Раковски дава съгласие след реализиране на делбата да бъде променен начина на трайно ползване на новообразуваният имот № 62075.643.28 с проектна площ 0,668 дка от „Второстепенна улица“ на „За друг поземлен имот за движение и транспорт“.

3. Общински съвет – Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме необходимите действия за изпълнение на решението.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

МОТИВИ: В деловодството на Община Раковски е постъпило заявление с вх. № 26-24-1/31.01.2022 г. от „ЕГЕР“ ООД, ЕИК 11515****, със седалище и адрес на управление: гр. Раковски, общ. Раковски, област Пловдив, ул. „Т. м.“ № **, представлявано от Управителя си К. С. Й., относно закупуване на част от имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор № 62075.643.22, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: гр. Раковски, местност Гиевия сай, в Стопански двор на ул. „Михаил Добромиров“, с площ 1 287 кв. м., трайно предназначение на територията: земеделска-необработваема, начин на трайно ползване: За второстепенна улица, номер по предходен план: 643022, във връзка с изготвяне на проект за обединяване на съседен собствен имот с цел инвестиции и откриване на нови работни места.

За тази цел е изготвен проект за делба на гореописаният имот, съгласно който частта от общинският имот, към която е проявен интерес е с площ 0,668 дка, означена в проекта с проект № 62075.643.28.

* * *

Г-н Рангел Матански: Двадесет и четвърта точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-115 от 10.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно предварително съгласие за изменение на кадастрален план за поземлен имот № 70010.503.1213 и на ПУП-ПР за УПИ XIV-1213 в кв. 111 и на кв.111, по плана на с. Стряма, общ. Раковски, одобрен със Заповед № АБ-18/19.03.1991 г. на Кмета на Община Раковски и съгласие за сключване на предварителен договор по чл. 15 ал. 3, във връзка с ал. 5 от ЗУТ за промяна на границите на съседни урегулирани имоти. Г-н Ячев, моля за становище.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри изменение на кадастрален план, обособяването на четири нови имота и продажба на част от имотите. Става въпрос за изправяне на кадастралните граници на имотите от населеното място по молба на З. Н. Х., която пък има желание да инвестира в собствен имот като го раздели на четири новорегистрирани имота и обособи път. Вероятно ще послужат тези новообразувани имоти за изграждането на къщи, въобще Стряма се превръща в предградие на Пловдив или на Раковски. Предложението е за продажба на новообразуваните имоти, като зачитам: първият имот е с площ 72 кв. м. – 1 820,00 лв., вторият имот е 65 кв. м. – 1 640,00 лв., третият имот е с 33 кв. м. – 830,00 лв., последният имот е с площ 5 кв. м. – 126,00 лв.

Г-н Рангел Матански: Добре. Г-н Ячев, значи съгласно описаните в предложението имоти и цени.

Г-н Йосиф Ячев: Точно така.

Г-н Рангел Матански: Добре, благодаря. Колеги, коментари? Няма. В такъв случай сме в режим на гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 16

Против: 0

Възд.се: 5



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – възд. се
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – възд. се
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – възд. се
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 528

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Предварително съгласие за изменение на кадастрален план за поземлен имот № 70010.503.1213 и на ПУП-ПР за УПИ XIV–1213 в кв. 111 и на кв.111, по плана на с. Стряма, общ. Раковски, одобрен със Заповед № АБ-18/19.03.1991 г. на Кмета на Община Раковски и съгласие за сключване на предварителен договор по чл. 15 ал. 3, във връзка с ал. 5 от ЗУТ за промяна на границите на съседни урегулирани имоти.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, чл. 15, ал. 3, и ал. 5 от ЗУТ и чл. 50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджерев – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Общински Съвет- Раковски дава съгласие за изменение на кадастрален план за поземлен имот № 70010.503.1213 и на ПУП-ПР за УПИ XIV–1213 в кв. 111 и на кв.111, по плана на с. Стряма, общ. Раковски, одобрен със Заповед № АБ-18/19.03.1991 г. на Кмета на Община Раковски, съгласно приложеното Предложение (техническо задание) и скица- предложение.

2. Общински съвет- Раковски дава съгласие Община Раковски да сключи предварителен договор за продажба по чл. 15, ал. 3 във връзка с ал. 5 от ЗУТ за:

-поземлен имот с проектен № 503.1563, с проектна площ от 72 кв. м.

-поземлен имот с проектен № 503.1564, с проектна площ от 65 кв. м.

-поземлен имот с проектен № 503.1565, с проектна площ от 33 кв. м.

-поземлен имот с проектен № 503.1670, с проектна площ от 5 кв. м.

със З. Н. Х. от гр. Пловдив, област Пловдив, жк. "Тракия", бл. ***, вх. *, ет. *. ап. *. при следните цени:

2.1. 1 820,00 лева (хиляда осемстотин и двадесет лева) без ДДС, като цена за прехвърляне правото на собственост на основание чл. 15, ал. 3 във връзка с ал. 5 от ЗУТ, на **поземлен имот с проектен № 503.1563**, с проектна площ от 72 кв. м., за който се образува УПИ XVIII–1563, 1666 в кв. 111, по плана на с. Стряма, общ. Раковски, област Пловдив, отреден за „Жил. строителство“, с препоръчителна пазарна цена, изготвена от лицензиран оценител в размер на **1 820,00 лева**.

2.2. 1 640,00 лева (хиляда шестстотин и четиридесет лева) без ДДС, като цена за прехвърляне правото на собственост на основание чл. 15, ал. 3 във връзка с ал. 5 от ЗУТ, на **поземлен имот с проектен № 503.1564**, с проектна площ от 65 кв. м., за който се образува УПИ



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

XX-1564, 1668 в кв. 111, по плана на с. Стряма, общ. Раковски, област Пловдив, отреден за „Жил. строителство“, с препоръчителна пазарна цена, изготвена от лицензиран оценител в размер на **1 640,00 лева**.

2.3. 830,00 лева (осемстотин и тридесет лева) без ДДС, като цена за прехвърляне правото на собственост на основание чл. 15, ал. 3 във връзка с ал. 5 от ЗУТ, на **поземлен имот с проектен № 503.1565**, с проектна площ от 33 кв. м., за който се образува УПИ XXI –1565, 1669, 1670 в кв. 111, по плана на с. Стряма, общ. Раковски, област Пловдив, отреден за „Жил. строителство“, с препоръчителна пазарна цена, изготвена от лицензиран оценител в размер на **830,00 лева**.

2.4. 126,00 лева (сто двадесет и шест лева) без ДДС, като цена за прехвърляне правото на собственост на основание чл. 15, ал. 3 във връзка с ал. 5 от ЗУТ, на **поземлен имот с проектен № 503.1670**, с проектна площ от 5 кв. м., за който се образува УПИ XXI –1565, 1669, 1670 в кв. 111, по плана на с. Стряма, общ. Раковски, област Пловдив, отреден за „Жил. строителство“, с препоръчителна пазарна цена, изготвена от лицензиран оценител в размер на **126,00 лева**.

3. Изработването и процедурирането на проекта за изменение на кадастрален план и ПУП-ПР да бъде извършено за сметка на З. Н. Х. от гр. Пловдив, област Пловдив, жк. “Тракия“, бл. ***, вх. *, ет. *. ап. *.

4. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по изпълнение на настоящето решение.

МОТИВИ: В деловодството на Община Раковски е постъпило заявление с вх. № 943-444-1/26.08.2021 год. от З. Н. Х. от гр. Пловдив, област Пловдив, жк. “Тракия“, бл. ***, вх. *, ет.*. ап.8, с което представя Предложение (техническо задание), ведно със скици-предложения, като заявява желанието си да увеличи площта на проектни урегулирани поземлени имоти, а именно УПИ XVIII-1563,1666, УПИ XX-1564,1668, УПИ XXI-1565,1669,1670 в кв. 111, чрез закупуване на части от улицата:

проектни поземлени имоти № 70010.503.1563, № 70010.503.1564, № 70010.503.1565, № 70010.503.1670- публична общинска собственост.

Срокът по чл. 208 от ЗУТ е изтекъл.

Изменението на кадастралния план се състои в следното:

1/ От площта на поземлен имот № 1213 (503.1213) се образуват поземлени имоти №№ 1664 (503.1664) до 1669 (503.1669) вкл. по външните граници на имот № 1213 (503.1213) и границите на новообразуваните УПИ. Имотите са собственост на възложителя по силата на приложения документ за собственост;

2/ Образуват се нови поземлени имоти №№ 1563 (503.1563) до 1565 (503.1565) и поземлен имот № 1670 (503.1670) от улица между осови точки 312-313, които поземлени имоти се включват в част от новите УПИ от източната страна. Имотите са общинска собственост и до момента не са съществували като такива. Имотите се образуват по реда на чл.64 от Наредба № РД-02-20-5/2016-2021г. във връзка с прилагане на уличната и дворищната регулация.

Не се променят граници с други съседни поземлени имоти и улици.

Изменение на ПУП-ПР се състои в следното:

1/ Отпада УПИ XIV-услуги в кв.111;

2/ Отпада улица между осови точки312-314 до северната граница на поземлен имот № 1213 (503.1213);

3/ Коригира се УПИ XV-озеленяване, от който се изключва площта на поземлен имот № 1213 (503.1213);

4/ Образуват се нови УПИ XIV, XVII, XVIII, XIX, XX и XXI. Новите УПИ се образуват от поземлени имоти, получени след разделяне на поземлен имот № 1213 (503.1213), както и от обособени части от улица от изток, които се придават към новите УПИ по силата на действащата улична регулация и допълнителна площ от улицата;

5/ Коригира се границата на кв. 111 в зоната на изменение;



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

6/ От площта на имот № 1213 (503.1213) се образува частна улица за достъп до новите УПИ с ширина 6 метра.

Следва да се отбележи, че от продажбата на новообразуваните имоти ще постъпят приходи в бюджета на Община Раковски.

* * *

Г-н Рангел Матански: Двадесет и пета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-116 от 10.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно определяне на начални тръжни цени на имоти, включени в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение № 483 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 30/27.01.2022 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване. Г-н Ячев?

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри продажба на имоти – частна общинска собственост. Две дворни места граничещи с ромската махала на кв. Ген. Николаево чрез провеждане на търг с явно наддаване, при първоначални цени: на имот с площ 718 кв. м. – 14 150,00 лв., имот с площ 728 кв. м. – 14 350,00 лв.. Причината г-н С. Б. М. да иска и двата имота е, че има отстъпено право на строеж, което не го е реализирал през годините. Всъщност там има някаква изградена постройка, която е на границата между двата имота.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, коментари или становища имате ли? Няма. В такъв случай преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 16

Против: 0

Възд.се: 5

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – възд. се
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – възд. се
8. Деяна Андреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 529

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Относно: Определяне на начални тръжни цени на имоти, включени в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение № 483 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 30/27.01.2022 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 37, ал. 1 и ал. 2 и чл. 51, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

I. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъдат продадени следните имоти – частна общинска собственост:

Номер по ред	Данни за имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за общинска собственост
1	ПИ 501.2775, за който е образуван УПИ XIII, кв. 118, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	718	4900/02.12.2021 г.
2	ПИ 501.2776, за който е образуван УПИ XIV, кв. 118, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	728	622/01.08.2000 г.

II. Общински съвет - Раковски дава съгласие продажбата на имотите по т. I да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

III. Общински съвет - Раковски определя начални тръжни цени на имотите, както следва:

- 1. За** поземлен имот № 501.2775, за който е образуван УПИ XIII -2775, кв. 118, по плана на гр. Раковски, одобрен със Заповед № АБ-114/22.04.2013 г. на Кмета на Община Раковски, с площ 718 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, отреден за „Жил.застрояване“, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4900/02.12.2021 г. - **в размер на 14 150,00 лева**, оценен от независим лицензиран експерт Иванка Стоева Генова – член на Камарата на независимите оценители в България на цена от 14 150,00 лева.
- 2. За** поземлен имот № 501.2776, за който е образуван УПИ XIV -2776, кв. 118, по плана на гр. Раковски, одобрен със Заповед № АБ-114/22.04.2013 г. на Кмета на Община Раковски, с площ 728 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, отреден за „Жил.застрояване“, актуван с Акт за частна общинска собственост № 622/01.08.2000 г. - **в размер на 14 350,00 лева**, оценен от независим лицензиран експерт Иванка Стоева Генова – член на Камарата на независимите оценители в България на цена от 14 350,00 лева.

IV. Общински съвет - Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключването на договори.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило заявление:

1. Вх. № 94С-2465-1/15.11.2021 г. от С. Б. М., адрес гр. Раковски, област Пловдив, ул.“К.“ № *, за закупуване на:

- поземлен имот № 501.2775, за който е образуван УПИ XIII -2775, кв. 118, по плана на гр. Раковски, одобрен със Заповед № АБ-114/22.04.2013 г. на Кмета на Община Раковски, с площ 718 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, отреден за „Жил.застрояване“, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4900/02.12.2021 г.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

- поземлен имот № 501.2776, за който е образуван УПИ XIV -2776, кв. 118, по плана на гр. Раковски, одобрен със Заповед № АБ-114/22.04.2013 г. на Кмета на Община Раковски, с площ 728 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, отреден за „Жил.застрояване“, актуван с Акт за частна общинска собственост № 622/01.08.2000 г.

Гореописаните имоти са частна общинска собственост и молителят желае да ги закупи с цел жилищно строителство.

От друга страна, чрез продажбата на имотите ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски.

* * *

Г-н Рангел Матански: Двадесет и шеста точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-117 от 10.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г.“ приета с Решение № 483 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 30/27.01.2022 г., във връзка с отдаване под наем на имот общинска собственост без търг или конкурс на Сдружение „Спортен клуб по тенис на маса – Възход - Община Раковски“ и Сдружение „Танцов състав КАНАТИЦА“. Г-н Ячев, моля отново за становище.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри отдаването под наем за срок от 3 години на имот – частна общинска собственост, по молба на Сдружение „Спортен клуб по тенис на маса – Възход - Община Раковски“ и Сдружение „Танцов състав КАНАТИЦА“.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, коментари или становища? Няма. В такъв случай преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

- | | |
|---------------------------------------|-----------------------------------|
| 1. Рангел Георгиев Матански – за | 11. Петър Милков Антонов – за |
| 2. Йосиф Серафимов Ячев – за | 12. Стефан Самуилов Марушкин – за |
| 3. Любов Степановна Кориновска – за | 13. Петко Димитров Колев – за |
| 4. Генчо Тодоров Тодоров – за | 14. Стефан Йозов Пенсов – за |
| 5. Пламен Йовков Марин – за | 15. Анелия Францова Гечева – за |
| 6. Елена Иванова Узунова – за | 16. Георги Николов Тотов – за |
| 7. Младен Минчев Мандраджийски – за | 17. Костадин Дечев Иванов – за |
| 8. Деяна Анреева Загорчева – за | 18. Йовко Георгиев Николов – за |
| 9. Светослав Стефанов Балабански – за | 19. Росица Иванова Пеева – за |
| 10. Юлиан Иванов Ночев – за | 20. Йосиф Божидаров Стрехин – за |
| | 21. Ангел Николов Кордов – за |



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 530

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г.“ приета с Решение № 483 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 30/27.01.2022 г., във връзка с отдаване под наем на имот общинска собственост без търг или конкурс на Сдружение „Спортен клуб по тенис на маса – Възход - Община Раковски“ и Сдружение „Танцов състав КАНАТИЦА“.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изречение второ, чл. 14, ал. 1 и ал. 6 от Закона за общинската собственост и чл. 22 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/ във връзка чл. 2, т. 4 от Наредба за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти общинска собственост на Общински съвет - Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде включен в раздел IV на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г.“, приета с Решение № 483 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 30/27.01.2022 г., имот – частна общинска собственост, а именно сграда с площ от 255 кв. м., находяща се в училищен парцел, представляващ УПИ II, кв. 64 по плана на с. Стряма, община Раковски, област Пловдив, одобрен със Заповед № АБ-18/1991 г. актуван с Акт за частна общинска собственост № 636/18.08.2000 г.

2. Общински съвет – Раковски дава съгласие, на основание чл.14, ал.1 и ал. 6 от ЗОС да бъде отдадена под наем без търг или конкурс сграда с площ от 255 кв. м., находяща се в училищен парцел, представляващ УПИ II, кв. 64 по регулационния план на с. Стряма, община Раковски, област Пловдив, одобрен със Заповед № АБ-18/1991 г, актувана с Акт за частна общинска собственост № 636/18.08.2000 г. на Сдружение „Спортен клуб по тенис на маса – Възход - Община Раковски“, ЕИК 20593****, със седалище и адрес на управление област Пловдив, община Раковски, с. Стряма, ул. „М.“ № **, представлявано от М. В. М. – Председател на УС и Сдружение „Танцов състав КАНАТИЦА“, ЕИК 20663**** със седалище и адрес на управление област Пловдив, община Раковски, с. Стряма, ул. „Г. С. Р.“ № **, с Председател Г. Г. Г..

3. Отдаването под наем на имота да бъде за срок от 3 (три) години.

4. Общински съвет- Раковски определя цена за отдаване под наем на сградата по т.2 в размер на 0,30 лева/кв. м., съгласно чл. 2, т. 4 от Наредбата за базисните (начални) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост на Община Раковски или **76.50 лева** (седемдесет и шест лева и петдесет стотинки) **без ДДС.**

5. Наемателите са длъжни, въз основа на споразумителен протокол, да плащат месечни суми за отоплителен сезон, ел. енергия, вода, поддръжка и ремонт на предоставената им площ.

6. Възлага на Кмета на Община Раковски да сключи договор за наем за срок от 3 (три) години със Сдружение „Спортен клуб по тенис на маса – Възход - Община Раковски“, с ЕИК 20593****, със седалище и адрес на управление област Пловдив, община Раковски, с. Стряма, ул. „М.“ № ** представлявано от М. В. М. – Председател на УС и Сдружение „Танцов състав



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

КАНАТИЦА“, ЕИК 20663**** със седалище и адрес на управление област Пловдив, община Раковски, с. Стряма, ул. „Г. С. Р.“ № ** с Председател Г. Г. Г..

МОТИВИ: В деловодството на Община Раковски е постъпило заявление с вх. № 26-3120-2/05.10.2021 г. от Сдружение „Спортен клуб по тенис на маса – Възход - Община Раковски“, ЕИК 20593****, със седалище и адрес на управление област Пловдив, община Раковски, с. Стряма, ул. „М.“ № ** с Председател М. В. М., и заявление с вх. № 26-3245-1/05.10.2021 г. от Сдружение „Танцов състав КАНАТИЦА“, ЕИК 20663**** със седалище и адрес на управление област Пловдив, община Раковски, с. Стряма, ул. „Г. С. Р.“ № ** с Председател Г. Г. Г., с което изразяват желанието съвместно да ползват под наем сграда- частна общинска собственост, която е с площ от 255 кв. м., находяща се в училищен парцел на с. Стряма, община Раковски, ситуиран в УПИ II кв. 64 с цел практикуване на спорта – тенис на маса, организиране на спортни състезания, обучение и подготовка на състезатели и популяризиране на играта на територията на Община Раковски, както и организиране на занимания за изучаване на народни танци сред различни възрастови групи.

Основните цели на Сдружението „Спортен клуб по тенис на маса – Възход - Община Раковски“, са да съдейства за издигане равнището на спортното майсторство в областта на спорта ТЕНИС НА МАСА, както и неговото развитие и утвърждаване; Осъществяване на тренировъчна и спортно-състезателна дейност от неговите членове на територията на страната и в чужбина. Популяризирането на играта ТЕНИС НА МАСА в Република България и съдействие за развитието на материално-техническите условия за свободно практикуване на играта ТЕНИС НА МАСА от всеки желаещ. Подобряване играта на неговите членове чрез всестранно подпомагане на спортните им занимания по ТЕНИС НА МАСА и организирането им за практикуване на спорта ТЕНИС НА МАСА; защита на интересите на неговите членове в отношенията им с други сдружения, лица или организации, които осигуряват условия за практикуване на ТЕНИС НА МАСА; разпространение на информация за играта ТЕНИС НА МАСА и съдействие за спазване на приетата етика; Популяризиране на играта ТЕНИС НА МАСА сред децата и младежите; изграждане и стопанисване на спортни обекти и съоръжения, свързани с играта ТЕНИС НА МАСА; организиране на спортни състезания - за членовете на клуба, и/или с участието и на други лица, практикуващи тенис на маса; осъществяване на международна дейност чрез популяризиране на клуба зад граница и встъпване в партньорски отношения с други клубове по тенис на маса и сродни спортни организации, както и оказване на съдействие при пътуване на негови членове в чужбина за практикуване на играта тенис на маса; да съдейства за установяване на отношения на разбирателство, партньорство и взаимопомощ между неговите членове и да защитава и развива моралните и етичните основи на спорта в страната и навсякъде по света; Да повишава непрекъснато спортните резултати на спортистите и стимулира свободния обмен на идеи и информация, свързани със спорта ТЕНИС НА МАСА. Да подпомага чрез дейността си процесите за развитие на физическата култура в гражданското общество; Да информира чрез разнообразни методи и форми начин на поведение и живот, водещи до опазване на околната среда.

Основните цели на Сдружение „Танцов състав КАНАТИЦА“, организиране на занимания за изучаване на народни танци сред различни възрастови групи, организиране на тренировъчна, концертна и състезателна дейност, участия във фестивали и концерти в страната и чужбина, осъществяване на други дейности, свързани с развитие и насърчаване на български фолклор, срещи с изтъкнати деятели в тази област, осъществяване на контакти с други фолклорни клубове в страната и чужбина, подпомагане на други неправителствени организации, популяризиращи българския фолклор и здравословния начин на живот.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-н Рангел Матански: Двадесет и седма точка от Дневния ред: Докладна записка с Вх. № ОБС-120 от 11.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно приемане на списък на земеделските стопани и техни сдружения и определяне на цени за отдаване под наем на пасища и мери от общински поземлен фонд за общо и индивидуално ползване. Г-н Ячев, това би трябвало да е последната докладна, в което предложение взимате участие.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа докладна записката на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри отдаването под наем на пасища на животновъдите от общината. Имаме постъпили две молби, мисля че можем да ги удовлетворим и двете.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, коментари? Няма. В такъв случай преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 17

Против: 0

Възд.се: 4

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – възд. се
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Андреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 531

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Приемане на списък на земеделските стопани или техни сдружения, регистрирани като юридически лица и определяне на цени за отдаване под наем на пасища и мери от общински поземлен фонд за общо и индивидуално ползване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 25, ал. 1, чл. 37о, ал. 5 и ал. 6 от Закон за собствеността и ползването на земеделските земи.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Общински съвет - Раковски приема списък на земеделските стопани или техни сдружения, регистрирани като юридически лица, подали заявления за ползване под наем на общински пасища и мери, вида и броя на отглежданите от тях пасищни селскостопански животни по чл. 37о, ал. 5 и ал. 6 на ЗСПЗЗ, съгласно Приложение № 1.

2. Общински съвет – Раковски приема цени за отдаване под наем на общински пасища и мери, съгласно Приложение № 2.

3. Общински съвет - Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да извърши всички законови действия по разпределението на пасищата и мерите, за които има подадени заявления на настоящото решение.

МОТИВИ: С Решение № 491 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 30/27.01.2022 г. е приет Годишният план за паша за стопанската 2022 – 2023 г., изразено е съгласие за предоставяне на мери и пасища за общо и за индивидуално ползване, определени са мерите и пасищата от общинския поземлен фонд за общо и индивидуално ползване и са определени задълженията на Общината и на ползвателите за поддържането им. След влизане в сила на решението, списъците на мерите и пасищата за общо и индивидуално ползване и правилата за ползването им бяха сведени до знанието на обществеността посредством публикуването им на сайта на Община Раковски. Изготвен е списък с данни за земеделските стопани и техни сдружения, регистрирани като юридически лица, който е съгласуван с Областна дирекция по безопасност на храните. За извършване на разпределението на мерите и пасищата между лицата, които имат право и са подали заявление за ползване под наем на пасище/мера, е необходимо одобрение от Общински съвет – Раковски на Списъка на земеделските стопани и техни сдружения, регистрирани като юридически лица, отглеждащи пасищни животни на територията на Община Раковски. Общински съвет следва да определи и цени за отдаването под наем на пасища и мери на горепосочените лица, като за целта се прилагат пазарни оценки, изготвени според категорията на земята, определени по пазарен механизъм.

* * *

Приложение № 1

СПИСЪК

на земеделските стопани или техни сдружения, регистрирани като юридически лица, подали заявления за ползване на общински пасища и мери, вида и броя на отглежданите от тях пасищни селскостопански животни, съгласно чл. 37о, ал. 5, ал. 6 от ЗСПЗЗ

№ по реда	Име, презиме и фамилия на земеделския стопанин-животновъд	Видове пасищни селскостопански животни							
		Говеда		Биволи		Овце		Кози	Коне над 6 месечна възраст
		над две годишна възраст	на възраст от 6 месеца до две години	над две годишна възраст	от 6 месеца до две години	от местни (автохтонни и породи)	Овце		
I. гр. Раковски ЕКАТТЕ 62075									
1.	“Божидара – Биофрукт” ЕООД	-	-	111	13	-	-	-	-
II. с. Момино село ЕКАТТЕ 48948									



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1.	Атанас Петков Мандаджиев	-	-	-	-	159	10	-	-

Приложение № 2

Землище	Категория на земята	Наемна цена/дка
Белозем	IV	15.61 лв.
Белозем	V	15.54 лв.
Белозем	VI	15.46 лв.
Белозем	VIII	15.56 лв.
Белозем	X	15.48 лв.
Болярино	IV	15.58 лв.
Момино село	IV	15.52 лв.
Момино село	V	15.59 лв.
Раковски	III	15.51 лв.
Раковски	IV	15.54 лв.
Раковски	V	15.47 лв.
Раковски	VI	15.41 лв.
Раковски	X	15.43 лв.
Стряма	IV	15.52 лв.
Стряма	V	15.47 лв.
Стряма	VI	15.44 лв.
Чалькови	IV	15.46 лв.
Чалькови	V	15.48 лв.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Чалъкови	VI	15.52 лв.
Шишманци	IV	15.37 лв.
Шишманци	V	15.47 лв.
Шишманци	VI	15.52 лв.
Шишманци	VIII	15.48 лв.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

* * *

Г-н Рангел Матански: Двадесет и осма точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-102 от 10.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за уличен водопровод за водоснабдяване на поземлен имот с идентификатор 62075.45.3, местност „Казаните“, град Раковски, община Раковски, област Пловдив. Г-н Мандраджийски, вече е Ваш ред да се включите.

Г-н Младен Мандраджийски: Благодаря Ви, г-н Председател! Комисия ТСУ разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет да одобри разрешението за изработване на ПУП в местност „Казаните“, 7 гласа „За“.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Мандраджийски! Колеги, коментари или становища имате ли? Няма. В такъв случай преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 532

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за уличен водопровод за водоснабдяване на поземлен имот с идентификатор 62075.45.3, местност „Казаните“, град Раковски, община Раковски, област Пловдив.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 21 ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, чл. 29, ал.1 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски на основание чл. 124а от ЗУТ **разрешава** изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за уличен водопровод за водоснабдяване на поземлен имот с идентификатор 62075.45.3, местност „Казаните“, град Раковски, община Раковски, област Пловдив.

Обхват: ПИ 62075.45.3, местност „Казаните“, град Раковски, община Раковски, област Пловдив.

Проектът да се изготви от правоспособни проектантите и да отговаря на изискванията на Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, чл. 45 и чл. 46, ал. 2 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. Проектът да отговаря на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл. 24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се окомплектова с актуални скици и ситуация на имота. Да се определят сервитутните им ивици.

Проектът ПУП-ПП да се представи в цифров вид на CD.

2. Общински съвет – Раковски на основание чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, **одобрява** Задание за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за уличен водопровод за водоснабдяване на поземлен имот с идентификатор 62075.45.3, местност „Казаните“, град Раковски, община Раковски, област Пловдив.

3. Общински съвет – Раковски дава предварително съгласие за провеждане на трасета на техническата инфраструктура, които преминават по имоти - общинска собственост, попадащи в обхвата на контактната зона на трасето съгласно чл. 21, ал. 2 от ЗОЗЗ при спазване изискванията на чл. 29, ал.1 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

На основание чл. 21, ал. 2 и чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ), Общински съвет - Раковски:

3.1. Общинският съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – **две години**.

4. Решението да се съобщи на заинтересуваните лица чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общинска администрация - Раковски и да се публикува на интернет страницата на Общината (на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ).

МОТИВИ: В деловодството на Общинска администрация - Раковски е депозирано заявление с вх. № 94П-141-1/15.02.2022 г. от Петър Георгиев Изевков за одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за уличен водопровод за водоснабдяване на поземлен имот с идентификатор 62075.45.3, местност „Казаните“, град Раковски, община Раковски, област Пловдив.

Към заявлението са приложени следните документи:

- Нотариален акт за продажба на право на строеж и на недвижим имот № 68, том I, рег. № 457, дело № 63 от 24.02.2021 г., вписан в Служба по вписванията – Пловдив с вх. рег. № 5640/25.02.2021 г., акт № 30, том 15, дело № 2863/2021 г.;
- Скица на поземлен имот № 15-853282-03.08.2021г.;
- Техническо задание – изходни данни и технически параметри с изх. № 25815/30.08.2021 г. от „ВиК“ ЕООД – град Пловдив;
- Обяснителна записка;
- Регистър на засегнатите имоти;
- Скица – предложение за изработване на ПУП-ПП.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

* * *

Г-н Рангел Матански: **Двадесет и девета точка** от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-104 от 10.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно предоставяне на съгласие за промяна на предназначението на част от поземлен имот с идентификатор: 83380.37.16 по КК на село Шишманци, съставляващ земеделска земя с начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път - в път с трайна настилка, за терени за временно ползване и други, свързани с изграждането и/ или с ползването на обекта, с цел осигуряване на транспортен достъп за обект: „Подстанция“, която ще се изгради в поземлен имот с идентификатор: 83380.37.2 по КК на село Шишманци с начин на трайно ползване – нива и поземлен имот с идентификатор: 83380.37.17 по КК на село Шишманци с начин на трайно ползване – нива – за обект „Белозем солар парк“, находящ се в поземлени имоти с идентификатори: 03620.85.38; 03620.85.39; 03620.85.40 и 03620.85.41 по КК на село Белозем, община Раковски, област Пловдив. Моля за становище, г-н Мандраджийски.

Г-н Младен Мандраджийски: Благодаря, г-н Председател! Комисия ТСУ разгледа подробно предложението на Кмета на Община Раковски от отново със седем гласа „За“, предлага на Общински съвет да приеме предложението на Кмета.

Г-н Рангел Матански: Благодаря Ви, г-н Мандраджийски! Колеги, коментари или становища имате ли? Няма. В такъв случай преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 17

Против: 0

Възд.се: 4

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – възд. се
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Андреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 533

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Предоставяне на съгласие за **промяна на предназначението на част от поземлен имот с идентификатор: 83380.37.16 по КК на село Шишманци**, съставляващ земеделска земя с начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път - в път с трайна настилка, за терени за временно ползване и други, свързани с изграждането и/ или с



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

ползването на обекта, **с цел осигуряване на транспортен достъп** за обект: „Подстанция“, която ще се изгради в поземлен имот с идентификатор: 83380.37.2 по КК на село Шишманци с начин на трайно ползване – нива и поземлен имот с идентификатор: 83380.37.17 по КК на село Шишманци с начин на трайно ползване – нива – за обект „Белозем солар парк“, находящ се в поземлени имоти с идентификатори: 03620.85.38; 03620.85.39; 03620.85.40 и 03620.85.41 по КК на село Белозем, община Раковски, област Пловдив.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21 ал. 2 от ЗМСМА и чл.5, ал. 1 от ЗУТ във връзка с чл. 21, ал. 2 и ал. 3 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

Р Е Ш И:

1. Общински съвет – Раковски на основание чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ **дава съгласие** за утвърждаване на трасе за транспортен достъп /съгласно изготвената схема с координати на чупките/ за поземлени имоти с идентификатори 83380.37.2 и 83380.37.17 по КК на село Шишманци, община Раковски, област Пловдив.

2. Общински съвет – Раковски на основание чл. 21, ал. 2 и ал. 3 от ЗОЗЗ **дава съгласие** за промяна предназначението на част от поземлен имот с идентификатор: 83380.37.16 по КК на село Шишманци, с площ 492 /съгласно приложената схема с координати на чупките/, находящ се в село Шишманци, местност „Геренски път“, община Раковски, област Пловдив, целият с площ 3148 кв. м., НТП: за селскостопански, горски, ведомствен път за определяне на трасе за осигуряване на транспортен достъп до поземлени имоти с идентификатори: 83380.37.2 и 83380.37.17 по КК на село Шишманци, община Раковски, област Пловдив чрез „път с трайна настилка, за терени за временно ползване и други, свързани с изграждането и/ или с ползването на обекта“.

3. Общински съвет – Раковски определя срок на валидност на съгласието по точка 1 и точка 2 от настоящето проекторешение – до три години, считано от датата на влизане в сила на решението.

4. Общински съвет – Раковски възлага на „Белозем солар парк“, в качеството на собственик на поземлени имоти с идентификатори: 83380.37.2 и 83380.37.17 по КК на село Шишманци, **да проведе процедура за промяна предназначението на част от поземлен имот с идентификатор: 83380.37.16 по КК на село Шишманци**, съставляващ земеделска земя с начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път, като **от името на Община Раковски и за своя сметка** да извършва всякакви правни и фактически действия пред съответните административни органи други лица, организации и учреждения в страната, като съставя, подава, получава, прилага и изземва всички необходими документи, относими за започване на процедурата за промяна предназначението до нейното окончателно финализиране.

5. Решението да се съобщи на заинтересуваните лица чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общинска администрация - Раковски и да се публикува на интернет страницата на Общината (на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ).

МОТИВИ: В деловодството на общинска администрация - Раковски е депозирано заявление с вх. № 94Б-935-1/20.01.2022 г. от „Белозем Солар парк“ с управител – И. Н. К. относно предоставяне на съгласие за **промяна на предназначението на част от поземлен имот с идентификатор: 83380.37.16 по КК на село Шишманци**, съставляващ земеделска земя с начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път - в път с трайна настилка, за терени за временно ползване и други, свързани с изграждането и/ или с ползването на обекта, **с цел осигуряване на транспортен достъп** за обект: „Подстанция“, която ще се изгради в



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

поземлен имот с идентификатор: 83380.37.2 по КК на село Шишманци с начин на трайно ползване – нива и поземлен имот с идентификатор: 83380.37.17 по КК на село Шишманци с начин на трайно ползване – нива – за обект „Белозем солар парк“, находящ се в поземлени имоти с идентификатори: 03620.85.38; 03620.85.39; 03620.85.40 и 03620.85.41 по КК на село Белозем, община Раковски, област Пловдив.

Засегнатата част от поземлен имот с идентификатор № 83380.37.16 е с площ от 492 кв. м..

Заявителят е собственик на поземлени имоти с идентификатори: 83380.37.2 и 83380.37.17 по КК на село Шишманци, община Раковски, област Пловдив, съгласно: Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 52, том III, рег. № 13137, дело № 404 от 23.11.2021 г., вписан в Служба по вписванията – Пловдив с вх. рег. № 41973/23.11.2021 г., акт № 152, том 120, дело № 24682/2021 г. и Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 54, том III, рег. № 13141, дело № 406 от 23.11.2021 г., вписан в Служба по вписванията – Пловдив с вх. рег. № 41978/23.11.2021 г., акт № 107, том 120, дело № 24629/2021 г..

Към заявлението са приложени следните документи:

- Писмо с изх. № АО-2056/12.01.2022 г. на Дирекция „Поземлени отношения и комасация“ към Министерство на земеделието;
- Скица -проект за промяна предназначението на част от Поземлен имот с идентификатор 83380.37.16;
- Техническо задание към скица – проект за промяна предназначението на част от Поземлен имот с идентификатор 83380.37.16;
- Скица на поземлен имот № 15-1304398-01.12.2021 г.;
- Скица на поземлен имот № 15-1304391-01.12.2021 г.;
- Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 52, том III, рег. № 13137, дело № 404 от 23.11.2021 г., вписан в Служба по вписванията – Пловдив с вх. рег. № 41973/23.11.2021 г., акт № 152, том 120, дело № 24682/2021 г.;
- Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 54, том III, рег. № 13141, дело № 406 от 23.11.2021 г., вписан в Служба по вписванията – Пловдив с вх. рег. № 41978/23.11.2021 г., акт № 107, том 120, дело № 24629/2021 г..

При промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди се определят необходимите спомагателни и допълнителни площадки и трасета за осигуряване на транспортен достъп чрез път с трайна настилка, за терени за временно ползване други, свързани с изграждането и/ или с ползването на основния обект, като следва да се има предвид, че настоящото предложение не води до промяна характера на собствеността на недвижимия имот – публична общинска собственост и не съставлява акт на разпореждане.

* * *

Г-н Рангел Матански: Тридесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-105 от 10.03.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно Одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за канализационен клон I-26, находящ се в поземлен имот с идентификатор 03620.52.23, местност „Край селото“, землище на село Белозем, община Раковски, област Пловдив. Г-н Мандраджийски, моля отново за становище.

Г-н Младен Мандраджийски: Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски за разрешение за изработване на ПУП, предлага на Общински съвет да приеме предложението на Кмета отново със седем гласа „За“.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Мандраджийски! Винаги или почти винаги единодушно. Колеги, имате ли коментари по предложението? Няма. В такъв случай гласуваме **Тридесета точка**.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 534

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за канализационен клон I-26, находящ се в поземлен имот с идентификатор 03620.52.23, местност „Край селото“, землище на село Белозем, община Раковски, област Пловдив.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 21 ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, чл. 29, ал.1 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски на основание чл. 124а от ЗУТ **разрешава** изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за канализационен клон I-26, находящ се в поземлен имот с идентификатор 03620.52.23, местност „Край селото“, землище на село Белозем, община Раковски, област Пловдив.

Обхват: ПИ 03620.52.23, местност „Край селото“, землище на село Белозем, община Раковски, област Пловдив.

Проектът да се изготви от правоспособни проектантите и да отговаря на изискванията на Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, чл. 45 и чл. 46, ал. 2 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. Проектът да отговаря на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл. 24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се окомплектова с актуални скици и ситуация на имота. Да се определят сервитутните им ивици.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Проектът ПУП-ПП да се представи в цифров вид на CD.

2. Общински съвет – Раковски на основание чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, **одобрява** Задание за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за канализационен клон I-26, находящ се в поземлен имот с идентификатор 03620.52.23, местност „Край селото“, землище на село Белозем, община Раковски, област Пловдив.

3. Общински съвет – Раковски дава предварително съгласие за провеждане на трасета на техническата инфраструктура, които преминават по имоти - общинска собственост, попадащи в обхвата на контактната зона на трасето съгласно чл. 21, ал. 2 от ЗОЗЗ при спазване изискванията на чл. 29, ал.1 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

На основание чл. 21, ал. 2 и чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ), Общински съвет - Раковски:

3.1. Общинският съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – **две години**.

4. Решението да се съобщи на заинтересуваните лица чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общинска администрация - Раковски и да се публикува на интернет страницата на Общината (на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ).

МОТИВИ: В деловодството на Общинска администрация - Раковски е депозирано заявление с вх. № 94П-54-6/25.02.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски за одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за канализационен клон I-26, находящ се в поземлен имот с идентификатор 03620.52.23, местност „Край селото“, землище на село Белозем, община Раковски, област Пловдив.

Към заявлението са приложени следните документи:

- Обяснителна записка;
- Заповед № 068/13.04.2001 г. на Изпълнителния директор на Агенция по кадастъра;
- Заповед № РД-15-36/31.03.2014 г. на Изпълнителния директор на АГКК;
- Регистър на засегнатите имоти;
- Баланс на площите за землището на село Белозем;
- Обща рекапитулация на площите, подлежащи на промяна предназначението и отчуждаване
- Скица – предложение за изработване на ПУП-ПП.

* * *

Г-н Рангел Матански: Тридесет и първа точка от Дневния ред: Предложение с Изх. № ОБС-40 от 15.03.2022 г. от Рангел Георгиев Матански - Председател на Общински съвет – Раковски, относно приемане на Доклад за състоянието на системите за финансово управление и контрол на „МБАЛ – Раковски“ ЕООД и Въпросник за самооценка на системите за финансово управление и контрол към него. Г-жо Гечева, моля за становище на постоянната комисия.

Г-жа Анелия Гечева: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението и предлага на Общински съвет – Раковски да приеме Доклад за състоянието на системите за финансово управление и контрол на „МБАЛ – Раковски“ ЕООД. Да приеме и Въпросник за самооценка на системите за финансово управление и контрол на „МБАЛ – Раковски“ ЕООД. Благодаря!

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-жо Гечева! Колеги, коментари и становища? Няма. В такъв случай нека да гласуваме **Тридесет и първа точка** от Дневния ред.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 535

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Приемане на Доклад за състоянието на системите за финансово управление и контрол на „МБАЛ – Раковски“ ЕООД и Въпросник за самооценка на системите за финансово управление и контрол към него.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 3, ал. 2 и чл. 9, ал. 4 от Наредбата за формата, съдържанието, сроковете, реда и начина за представяне на информация по чл. 8, ал. 1 от Закона за финансовото управление и контрол в публичния сектор.

По предложение на: Рангел Георгиев Матански – Председател на Общински съвет – Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски приема Доклад за състоянието на системите за финансово управление и контрол на „МБАЛ – Раковски“ ЕООД.

2. Общински съвет – Раковски приема Въпросник за самооценка на системите за финансово управление и контрол на „МБАЛ – Раковски“ ЕООД.

3. Информацията по Доклада и Въпросника за самооценка да бъде представена на Кмета на Община Раковски.

МОТИВИ: Съгласно чл. 8, ал. 1 от Закона за финансовото управление и контрол в публичния сектор, Ръководителите на организациите - първостепенни разпоредители с бюджет, ежегодно до 31 март представят на министъра на финансите информация за функционирането, адекватността, ефикасността и ефективността на системите за финансово управление и контрол на търговските дружества, включително лечебните заведения, с над 50 на сто държавно и/или общинско участие в капитала;



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Съгласно чл. 9, ал. 4 от Наредбата за формата, съдържанието, сроковете, реда и начина за представяне на информация по чл. 8, ал. 1 от Закона за финансовото управление и контрол в публичния сектор ръководителите на търговските дружества с над 50 на сто общинско участие в капитала представят Доклад и Въпросник за самооценка на общински съвет в срок до 1 февруари на следващата година за приемане.

В Общински съвет – Раковски е постъпило Писмо, вх. № ОБС-54/21.01.2022 г. от Д-р И. Т. – Управител на „МБАЛ Раковски“ ЕООД с приложение Доклад за състоянието на системите за финансово управление и контрол на „МБАЛ – Раковски“ ЕООД и Въпросник за самооценка на системите за финансово управление и контрол.

* * *

Г-н Рангел Матански: Тридесет и втора точка от Дневния ред: Отпускане на еднократни помощи. Г-н Тотов, моля за становище на постоянната комисия.

Г-н Георги Тотов: Благодаря, г-н Председател! Първо искам да отговоря на г-н Антонов на запитването, има постъпили 21 молби. Три молби са след 25 Февруари, а останалите са от преди това.

Г-н Петър Антонов: Благодаря, г-н Тотов!

Г-н Георги Тотов: Моля! Комисията разгледа молбите за еднократно отпускане на помощи и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри отпускане на еднократни помощи на следните лица:

1. А. И. П. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
2. Г. К. В. - с. Белозем - 100 /сто/ лева.
3. Г. А. Д. - с. Стряма - 100 /сто/ лева.
4. Г. Б. П. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
5. Г. И. Л. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
6. Д. С. К. - с. Шишманци - 200 /двеста/ лева.
7. Е. С. С. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
8. И. Й. К. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
9. К. М. К. - с. Стряма - 100 /сто/ лева.
10. М. В. Р. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
11. М. К. Ч. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
12. М. П. С. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
13. М. Я. О. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
14. М. И. Б. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
15. М. И. Р. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
16. Н. С. Р. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
17. П. С. Л. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
18. П. В. К. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
19. С. С. Г. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
20. С. В. П. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
21. С. С. Ш. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.

Благодаря, г-н Председател!

Г-н Рангел Матански: И аз благодаря, г-н Тотов! Колеги, имате ли предложения по така изчетените имена и определените суми? Няма. В такъв случай сме в режим на гласуване.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 536

Взето с Протокол № 31/17.03.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Отпускане на еднократни помощи.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 7, чл. 8, т. 3 и т. 4 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Раковски.

По предложение на: Георги Николов Тотов – Председател на ПК „Здравеопазване и социални дейности”

РЕШИ:

Да бъде отпусната еднократна помощ на следните лица:

1. А. И. П., ЕГН: 400815**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Ф. С. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
2. Г. К. Ва., ЕГН: 640218**** и постоянен адрес с. Белозем, общ. Раковски ул. Х. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
3. Г. А. Д., ЕГН: 600507**** и постоянен адрес с. Стряма, общ. Раковски ул. Г. С. Р. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
4. Г. Б. П., ЕГН: 680107**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Р. С. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
5. Г. И. Л., ЕГН: 880323**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. З. Б. № *, в размер на 100 /сто/ лева.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

6. Д. С. К., ЕГН: 960129**** и постоянен адрес с. Шишманци, общ. Раковски ул. *-та № *, в размер на 200 /двеста/ лева.
7. Е. С. С., ЕГН: 540606**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. С. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
8. И. Й. К., ЕГН: 311211**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Х. С. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
9. К. М. К., ЕГН: 520317**** и постоянен адрес с. Стряма, общ. Раковски ул. Г. С. Р. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
10. Мария Венкова Ружина, ЕГН: 3108284577 и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Бузлуджа № 1, в размер на 100 /сто/ лева.
11. М. К. Ч., ЕГН: 550421**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Б. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
12. М. П. С., ЕГН: 710913**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Я. З. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
13. М. Я. О., ЕГН: 310825**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Б. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
14. М. И. Б., ЕГН: 640606**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Д. № *Б, в размер на 100 /сто/ лева.
15. М. И. Р., ЕГН: 500514**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Л. Д. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
16. Н. С. Р., ЕГН: 531025**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Х. Б. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
17. П. С. Л., ЕГН: 821012**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Я. Я. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
18. П. В. К., ЕГН: 460729**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Х. С. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
19. С. С. Г., ЕГН: 430307**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Р. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
20. С. В. П., ЕГН: 571030**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Л. К. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
21. С. С. Ш., ЕГН: 681016**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. С. № *, в размер на 100 /сто/ лева.

* * *

Г-н Рангел Матански: Тридесет и трета точка от Дневния ред: Изказвания, питания, становища и предложения на граждани. Ако имате нещо, което да споделите, заповядайте! Заповядайте, г-н Марушкин!



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-н Стефан Марушкин: Аз имам две предложения, тъй като преминахме първото тримесечие на тази година, аз няколко пъти съм се обръщал с предложенията относно работата на комисиите в Общински съвет. Възможно ли е един кратък отчет ресорният зам. кмет да направи, с какво са се занимавали, какво имахте предвид. Отделно от някъде можем ли да разберем, какви са инвестиционните намерения на Общината...

Г-н Рангел Матански: Само, г-н Марушкин, извинявам се. Комисиите на Общински съвет искате отчет?

Г-н Стефан Марушкин: Не на Общински съвет, на Общината. Комисиите помощните, които са. Комисия за борба с противообществени прояви на малолетни и непълнолетни и други комисиии. Защото така и не можахме да разберем, колко са. Вие отговорихте, че са под ресора на отделни зам. кметове, веднъж Ви питах. Отделно гласуваме доста средства за други да кажем на МИГ-Раковски, с какво се занимава. Общинското предприятие до м. Април би трябвало и то да направи отчет, за да може все пак да сме наясно, с какво са се занимавали през изминалата година. Ние четем, далеч сме от мисълта, че не са се занимавали с нищо и все пак да сме наясно. Много често в комисиите идват някои предложения дори и с инвестиционни намерения, които чуваме за първи път. Смятам, че ще е интересно да знаят Колегите общински съветници. Отделно Вие записахте и отчет на началника на районното управление относно съвместната работа на Общината и Районното управление по охрана на обществената ред и криминогенната обстановка. Другото ми предложение е, виждам че течът ремонти в Общината, бях споделил това предложение със зам. кмета. Предлагам портретите на Почетните граждани на Раковски да не са така събрани, вече на два-три етажа започват да се нареждат. Или над портретите на кметовете, или над портретите на председателите на Общински съвет, тъй като през годините ние гласуваме постоянно хора, които са почетни граждани и могат да стоят там наравно с кметовете на Общината и председателите на Общински съвет. Ще са на много по-видно място, отколкото са сега в момента. Благодаря Ви!

Г-н Рангел Матански: И аз благодаря, г-н Марушкин! Отчетът на ОП „БП“ ще бъде представен през м. Април, към момента е в ходиран в Общината и предстои да го разгледаме на следващата сесия на Общински съвет – Раковски. Също така за началника на районното управление, ще бъде помолен да ни запознае със задълженията си, които са му вменени по закон предвид на съвместната ни работа. За комисиите към Общината, ще информирам ресорните зам. кметове. Не съм сигурен, каква е ситуацията. Ние началника на районното сме го изслушвали в началото на мандата, после дойде КОВИД и всичко се обърка, но да време е отново да получим информация. По другите точки ще бъдат информирани ресорните зам. кметове. Благодаря! Г-н Иванов, заповядайте.

Г-н Костадин Иванов: Аз имам въпрос към Кмета на Общината, преди две сесии бях подал един сигнал за изхвърляни много битови отпадъци на пътя между Раковски и Шишманци, дали са взети някакви мерки. Подадох сигнала нарочно към Вас, а не да уведомя Министърството на околната среда. Смятам, че е по-хубаво е ние да вземем мерки, отколкото да ни глобяват и пак ние да вземем мерки. Също така искам да подам и друг сигнал за състоянието на пътя Шишманци – Раковски, в момента има адски много дупки и те са много опасни. Като се разминават коли някой ще се блъзне и ще излезе от пътното платно. Ако може, ако се видим след два-три месеца на друга сесия да ни кажете, какви мерки са взети за това.

Г-н Павел Гуджеров: Добре.

Г-н Костадин Иванов: Значи за първия въпрос искам да знам сега взети ли са някакви мерки за почистване.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-н Павел Гуджеров: Имаше някакво почистване, наскоро минавах пак от там виждам, че пак се е натрупало.

Г-н Костадин Иванов: Да и аз виждам, за това питам.

Г-н Павел Гуджеров: Пак ще направим почистване със сигурност. Колкото до дупките и сега мога да Ви кажа, за да не чакате два-три месеца. Чакаме малко да се оправи времето, трябва да е сухо и температурата да е поне 10 градуса, за да може да ги тампонираме. Колкото до дупките, разширявам малко отговора, които са на булеварда имам предвид в Раковски, предвиждаме тази година един голям участък, т. е. два големи участъка по булеварда да ги фрезоваме и да ги асфалтираме наново. Което предвид на това, че мрежовидните пукнатини станаха доста и кръпка до кръпка, да дадем един малко по-приятен облик.

Г-н Костадин Иванов: А тези дупки на пътя Шишманци – Раковски, с печматик ли ще ги запълвате пак или ще се изрежат и асфалтират?

Г-н Павел Гуджеров: Или асфалт, или печматик.

Г-н Костадин Иванов: Защото едните карат два месеца.

Г-н Павел Гуджеров: Аз виждам, че има още дупки тампонирани преди една година и си стоят още.

Г-н Костадин Иванов: Като дупки?

Г-н Павел Гуджеров: Да.

Г-н Рангел Матански: Добре. Г-н Антонов, заповядайте.

Г-н Петър Антонов: Да се включа и аз в искането. В унисон с отговора на г-н Гуджеров, адмирации за булеварда, че по-големи отсечки ще се направят както трябва. Но обърнете внимание на общинската охрана да се предприемат мерки за постоянно паркираните коли, говоря конкретно за булеварда. Хора, които имат търговски обекти. Хора, които дават кредити. Не им знам там фирмите. Говоря точно за този пасаж от центъра към Христо Ботев отсечката, постоянно стоят там паркирани автомобили на хора, които са на работа. Могат да го направят първо с доброто и да ги предупредят без глоби и такива неща. Казвам го от гледна точка на това, че като стоят постоянно там естествено платното, което се използва без да може да се използва другото с паркираните коли, се износва по-бързо и се амортизира. Ако обърнете внимание дупките точно там се появявал или асфалтът точно там не издържа, мисля че ако един път се ползва нормално двете страни по-рядко ще правим такива ремонти. Което е съвсем в пълномощията предполагам на общинската охрана или на фирма АЛФА СОТ, както и там да се водят. Това е към Вашия отговор, а към г-н Матански, ще продължа по официалния ред да си изискам информация от Вас, за да може да бъде протоколирано. Ще Ви помоля в четирите ми искания срокът за предоставяне на информацията да бъде седми Април, за да имам готовност за следващата сесия да боравя с нея. Времето е достатъчно, няма опоменати срокове в правилника или в кореспонденцията. Пък вече ако решите да не ми отговорите или да ми предоставите информация, това вече си е Ваше решение и всеки носи отговорност за действията си. Става въпрос за справка от счетоводната система на аналитично ниво...

Г-н Рангел Матански: Това са искания, които сега ще чуем или са казани в началото.

Г-н Петър Антонов: Не, сега ще ги чуем.

Г-н Рангел Матански: Добре.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-н Петър Антонов: Трябва и да завършим ведро. Справка за изплатените командировъчни, гориво, канцеларски материали и консумативи поименно на база авансови отчети, отчети за командировка или друг вид първичен счетоводен документ, какъвто има. Справката да бъде от счетоводната система за обработка на информация към общинска администрация, аз я искам чрез Вас като Председател на Общински съвет. Казвам поименно за Колегите общински съветници все пак, за да разберем някой ползвал ли е средства от общинския бюджет на база тези разходни пера.

Г-н Рангел Матански: За Общински съвет ли говорим?

Г-н Петър Антонов: Говорим за общински съветници.

Г-н Рангел Матански: Добре.

Г-н Петър Антонов: Общината е ясно, че има. И е нормално да има, иначе няма да работим. Като срокът на справката е за 2020 г., 2021 г. и към 31.03.2022 г.. Втората справка е за изплатени възнаграждения за участие в комисии инициирани от администрацията за търгове, конкурси или друг тип необходимости. Пак поименно за Колегите общински съветници, изплатени възнаграждения за участия и периодът пак е същия 2020 г., 2021 г. и към 31.03.2022 г.. Последното от справките, което имам желание да видя е за изплатени възнаграждения за консултантски и друг вид услуги поименно на общински съветници и свързани с тях фирми, периодът е същия за 2020 г., 2021 г. и към 31.03.2022 г.. И вече за десерт, една справка или информация за полученото от Вас възнаграждение за м. Февруари 2022 г.. Това са справките, които съм си отбелязал, че биха могли да ми бъдат полезни. Съвсем на финала искам да кажа информацията, която разпространихте относно закупуване на някои общински имоти, нека да го направим както трябва. Все пак си мисля, че е сериозна фирмата, която го иска ИНСА ЕООД. Вие сте разговаряли с всеки поотделно, но в крайна сметка предложението и искането е адресирано до г-н Гуджеров, до г-н Матански и копие до ръководителите на партии представяни в Общински съвет ако има такива. Нека всеки да си изрази становището ако е възможно сега, защото ние не направихме общо обсъждане, за да може Вие напримерно общо да отговорите от името на всички. С един отговор до въпросната фирма, аз не я крия предполагам, че всеки го е видял. Знае се, за кои имоти става въпрос и нека да го направим коректно, кой има желание, кой няма желание и т. н.. Не да участваме във филма казаха ни и на другата сесия да си говорим, кой на кого се е обадил. Нали да не продължавам в този диапазон, нека всеки да изрази мнението си както намери за нормално.

Г-н Павел Гуджеров: Кога сте били спирани?

Г-н Рангел Матански: Добре, г-н Антонов, заповядайте първо Вие да чуем Вашето мнение.

Г-н Петър Антонов: Вие не сте ми писали писмо, че да Ви отговарям реално ако трябва да бъдем честни. Ще Ви кажа, защо. Вашата практика, колкото и да ми се усмихваш аз ще продължа да те торозя. Вашата практика е като с всеки си говорим, уговорката ми с Вас беше на заседанието на комисииите към Общински съвет да излезем с една обща позиция. Аз на Колегите не знам позицията, Вие знаете моята ама аз не знам тяхната. И мисля, че съм прав без да търсите някакво съмнение за някоя интрига, нека да го знаем всичките.

Г-н Рангел Матански: Завършихте ли, г-н Антонов, за да не кажете че Ви прекъсвам?

Г-н Петър Антонов: Завърших.

Г-н Рангел Матански: Вие направихте предложение да чуем всички политически сили и може да сте първи Вие. Второ, което искам да споделя е, че на комисия Общинска собственост в началото, който е дошъл в самото начало на комисията имахме разговор и дебат. Като цяло по желание на г-жа Самуилова, тази информация беше сведена до всяка една от



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

политическите групи с нарочно подготвено писмено изложение, което беше направено. В крайна сметка Вие имате право да изкажете Вашата позиция, моля заповядайте. Дали ще е писмено или не, Вие преценете. Дали ще чакате писмена покана или устна, след като Вие отправяте поканата аз не виждам смисъл да дискутирам. Ако искате да споделите Вашето мнение на Вашата политическа сила, добре сте дошли. Другите Колеги ако искат да споделят мнение също са добре дошли, аз не мога да задължа никой да каже мнение.

Г-н Петър Антонов: А всъщност ще отговаряте от името на Общински съвет, ако Вие пишете отговор.

Г-н Рангел Матански: Аз няма да пиша отговор и няма да отговарям от името на Общински съвет, защото в крайна сметка самото предложение като докладна я нямаме към нас. Съответно отговорът е към частно лице, така че той ще бъде отправен.

Г-н Петър Антонов: Аз съм съгласен с всичките, че е адресиран до Председателя на Общински съвет.

Г-н Рангел Матански: Добре, имате възможност да изкажете Вашето политическо становище, така че заповядайте. Ако някой друг иска да се включи, Колеги, всеки е добре дошъл.

Г-н Петър Антонов: Аз държа да се включат ако искат писмено, в крайна сметка трябва да знаем.

Г-н Рангел Матански: Добре, кажете Вашето становище.

Г-н Петър Антонов: Аз съм си го изразил пред Вас и пред Колегите го изразявам, че сме против.

Г-н Рангел Матански: Добре, благодаря. Колеги, друг иска ли да вземе отношение по информацията, която вчера получихте за намерението за закупуване на имоти в гр. Раковски.

Г-н Петър Антонов: Явно само аз и г-н Гуджеров сме ръководители на партии.

Г-н Рангел Матански: По-скоро вчера всеки, който имаше възможност на комисия Общинска собственост в началото, който имаше становище и мнение го изрази.

Г-н Павел Гуджеров: Аз удобно ли е да изразя също становище?

Г-н Рангел Матански: Естествено. Моля, ако някой иска да вземе думата, да я вземе. Ако не, Кметът на Община Раковски – г-н Гуджеров също иска да изрази мнение.

Г-н Павел Гуджеров: Аз също мога да кажа, че за заявлението което касае тук площта в кв. Ген. Николаево също не съм много съгласен. Предвид това, че към момента от EVN получаваме не лош наем. В същото време в тази сграда макар и компрометирана със спорна устойчивост и т. н., са ситуирани пенсионерският клуб, изключително важно клубът на БСП домакинстващ Сдружението на офицерите и сержантите от запаса, ние също имаме там офис. Също така голямото помещение, което се ползваше от МИГ-Раковски се ползва от време на време от проекти управлявани от г-н Романов и Венци Чавдаров със социална насоченост. Колкото до паркинга в кв. Секирово, също не съм много съгласен предвид на това, че ние можем да го направим на паркинг и да се ползва от всички жители на община Раковски. За прекратяването на съсобствеността, ще оставя да решите Вие.

Г-н Рангел Матански: И ако мога да допълня, също и пощата е ситуирана в същата сграда в съседство и самият имот граничи с училищния имот, което също е предпоставка за бъдещи инвестиционни намерения от страна на Община Раковски.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-н Павел Гуджеров: А колкото това председателство на партии, аз не веднъж съм казвал, че Ви се възхищавам как овладяхте умовете и сърцата на останалата част от опозицията.

Г-н Петър Антонов: Не съм овладял нищо, г-н Гуджеров. Вие си владеете доста добре мнозинството, на следващата сесия ще им се отчетете с бюджета и ще ги направите щастливи за годината.

Г-н Павел Гуджеров: Разбира се.

Г-н Рангел Матански: Колеги, ако няма повече въпроси закривам заседанието на Общински съвет – Раковски за м. Март.

/Заседанието приключи в 12:23 часа/

Председател на Общински съвет - Раковски:

/Рангел Матански/

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

/Петя Антонова/