



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

ПРОТОКОЛ № 30

от 27.01.2022 г.

от заседание, проведено от 16:06 часа

в зрителна зала на НЧ „Св. Св. Кирил и Методий – гр. Раковски – 1908“ – гр. Раковски

Председател на Общински съвет – Раковски: г-н Рангел Георгиев Матански

Присъстват общински съветници: Йосиф Серафимов Ячев, Любов Степановна Кориновска, Генчо Тодоров Тодоров, Елена Иванова Узунова, Младен Минчев Мандраджийски, Деяна Андреева Загорчева, Светослав Стефанов Балабански, Юлиан Иванов Ночев, Пламен Йовков Марин, Петър Милков Антонов, Стефан Самуилов Марушкин, Петко Димитров Колев, Стефан Йозов Пенсов, Анелия Францова Гечева, Георги Николов Тотев, Костадин Дечев Иванов, Росица Иванова Пеева, Йосиф Божидаров Стрехин, Йовко Георгиев Николов, Ангел Николов Кордов

Присъства също:

Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски
Татяна Серафимова Бакова – Зам. кмет на Община Раковски
Венцислав Петров Чавдаров – Зам. кмет на Община Раковски
Виолета Димитрова Петрова - Кмет на кметство Белозем
Никола Христосов Стоянов – Кмет на кметство Момино село
Александър Атанасов Атанасов – Кмет на кметство Шишманци
Стефка Златкова Милиева – Кметски заместник на с. Болярино

Г-н Рангел Матански: Здравейте, Колеги! Изчакахме пет минутки, имаме необходимия кворум да започнем работа. Материалите, които са по Проекта на Дневен ред са заредени в системата за гласуване, запознали сте се с тях, имаме становища на комисиите. Имаше един извънреден Доклад, който влезна след като Дневният ред беше изпратен, но той също е разгледан на постоянна комисия към Общински съвет – Раковски. Колеги, откривам заседанието на Общински съвет – Раковски за м. Януари 2022 г. Днес присъства Веселин Делипетров, който ще води протокола. Сред нас са още Кмета на Община Раковски, Кметове на населени места и Зам. Кметове на Община Раковски, така че обявявам началото на днешното заседание. Както споделих Проектът на Дневен ред беше изпратен, запознали сте се с него. Има ли предложения, допълнения или коментари по така изпратения Проект на Дневен ред? Г-н Марушкин, Вие?

Г-н Стефан Марушкин: Аз единствено то Вие го казахте за този Доклад, тъй като трябва да се съобразим със сроковете, които са от Окръжна прокуратура. Предлагам да е така, както сте го предложили като Първа точка от Дневния ред да остане, тъй като по принцип правните въпроси са в началото на всеки Дневен ред и като Първа точка да се разгледа този Доклад.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Марушкин! Колеги, други коментари или становища? Няма. В такъв случай преминаваме към гласуване.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

/г-н Рангел Матански се въздържа от гласуване/

ТАКА ПРЕДЛОЖЕНИЯТ ДНЕВЕН РЕД СЕ ПРИЕМА!

ДНЕВЕН РЕД:

1. Доклад с Изх. № ОБС-9 от 26.01.2022 г. от Рангел Георгиев Матански - Председател на Общински съвет - Раковски, относно приемане на Решение за изменение на Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Раковски, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.
2. Докладна записка със Изх. № ОБС-5 от 20.01.2022 г. от Рангел Георгиев Матански - Председател на Общински съвет – Раковски, относно приемане Отчета за дейността на Общински съвет и неговите комисии за периода 01.07.2021 – 31.12.2021 г.
3. Докладна записка с Вх. № ОБС-4 от 07.01.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно Издаване на запис на заповед от община Раковски в полза на ДФ „Земеделие“ на стойност 48428,09 лв. (четиридесет и осем хиляди и четиристотин и двадесет и осем лева и девет стотинки), обезпечаваш 100% /сто процента/ от заявления размер към авансово плащане в едно с ДДС по договор BG06RDNP001-7.007-0077 от 09.05.2019год. относно проект: „Изграждане на спортни съоръжения за екстремни спортове в УПИ III -2290, кв.144 по ПУП на гр. Раковски“.
4. Предложение с Вх. № ОБС-5 от 12.01.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно приемане на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2022 г.
5. Предложение с Вх. № ОБС-6 от 13.01.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно определяне на начални тръжни цени на имоти, включени в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение №, на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № от във връзка с отдаването под наем на имоти – частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.
6. Предложение с Вх. № ОБС-7 от 13.01.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно определяне на Ползвател на имот включен в „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г.“ приета с Решение №, на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № /..... г., във връзка с учредяване право на ползване върху имот – публична общинска собственост в землището на с. Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив за устройване на пчелин с над 10 пчелни семейства.
7. Предложение с Вх. № ОБС-8 от 13.01.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно определяне на наемна цена на имот, включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г.,



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

приета с Решение №, на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № от във връзка с отдаване под наем на част от имот частна общинска собственост без търг или конкурс за здравни дейности.

8. Предложение с Вх. № ОБС-10 от 13.01.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно определяне на продажна цена на имот, включен в „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г.“ приета с Решение №, на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № /..... г., във връзка с продажба на земя – частна общинска собственост на собственик на законно построена сграда върху нея.
9. Предложение с Вх. № ОБС-11 от 13.01.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно определяне на начална тръжна цена на имот, включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение №, на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № от във връзка с отдаването под наем на имот – частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.
10. Предложение с Вх. № ОБС-12 от 13.01.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно изразяване на съгласие за извършване на делба на имот – публична общинска собственост и промяна начина на трайно ползване.
11. Предложение с Вх. № ОБС-37 от 18.01.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно изразяване на съгласие за извършване на делба на имот – публична общинска собственост и промяна начина на трайно ползване.
12. Предложение с Вх. № ОБС-38 от 18.01.2022 г. от Татяна Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски, относно предоставяне на пасища, мери и ливади от общински поземлен фонд за общо и индивидуално ползване на територията на община Раковски за стопанската 2022-2023 г.
13. Предложение с Вх. № ОБС-39 от 19.01.2022 г. от Татяна Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски, относно определяне на продажна цена на имот, включен в „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2022 г.“, приета с Решение № ...на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № /..., във връзка с продажба на земя– частна общинска собственост на собственик на законно построена сграда върху нея.
14. Предложение с Вх. № ОБС-40 от 19.01.2022 г. от Татяна Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски, относно определяне на начални тръжни цени на имоти, включени в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение № на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № ... /..., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.
15. Предложение с Вх. № ОБС-41 от 19.01.2022 г. от Татяна Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски, относно определяне на наемна цена на движима вещ павилион, представляващ ВПС (временно преместваемо съоръжение) във връзка с отдаването му под наем, чрез публичен търг с явно наддаване.
16. Предложение с Вх. № ОБС-42 от 19.01.2022 г. от Татяна Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски, относно определяне на начални тръжни цени на имоти, включени в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение №... на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № ... /.... г., във



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.

17. Предложение с Вх. № ОБС-43 от 19.01.2022 г. от Татяна Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски, относно учредяване право на пристрояване върху урегулиран поземлен имот УПИ XI-66, кв. 53 - частна общинска собственост, включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение № ... на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № .../...., АОС № 3985/18.09.2015 год., находящ се в гр. Раковски, за изграждане на сграда-пристройка към съществуваща аптека, с площ 35,00 кв.м.
18. Предложение с Вх. № ОБС-44 от 19.01.2022 г. от Татяна Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски, относно определяне на начална тръжна цена на имот, включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение № на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № .../...., във връзка с продажба на имот - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.
19. Предложение с Вх. № ОБС-45 от 20.01.2022 г. от Татяна Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски, относно предварително съгласие за изменение на кадастрален план за поземлен имот № 1334 (503.1334) и на ПУП-ПР за УПИ IX-1334, отреден за „Магазин“, кв. 124 и на кв.124 по плана на с. Стряма, Община Раковски, област Пловдив одобрен със Заповед № АБ-18/19.03.1991 год. на Кмета на Община Раковски и съгласие за сключване на предварителен договор по чл. 15 ал. 3, във връзка с ал. 5 от ЗУТ за промяна на границите на съседни урегулирани имоти.
20. Предложение с Вх. № ОБС-52 от 20.01.2022 г. от Татяна Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски, относно изразяване на съгласие за извършване на делба на имот –публична общинска собственост и промяна начина на трайно ползване.
21. Предложение с Вх. № ОБС-53 от 20.01.2022 г. от Татяна Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски, относно инвестиционно намерение на Община Раковски за преустройство на сграда, находяща се в УПИ III – 2465, кв. 144 с площ 5687 кв.м., отреден за „Училище“ по плана на гр. Раковски.
22. Докладна записка с Вх. № ОБС-55 от 21.01.2022 г. от Татяна Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски, относно одобряване на Решение за откриване на процедура за определяне на концесионер на концесия за услуги върху обект язовир " Генерал Николаево 8" - имот № 62075.70.161, публична общинска собственост на Община Раковски.
23. Предложение с Вх. № ОБС-56 от 21.01.2022 г. от Татяна Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски, относно определяне на начална тръжна цена на имот, включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение № на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № .../...., във връзка с продажба на имот - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.
24. Предложение с Вх. № ОБС-50 от 20.01.2022 г. от Татяна Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски, относно одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ на електропровод за храняване на поземлен имот с идентификатор 48948.24.141, находящ се в село Момино село, община Раковски, област Пловдив.
25. Отпускане на еднократни помощи.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

26. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

* * *

Г-н Рангел Матански: **Първа точка** от Дневния ред: Доклад с Изх. № ОБС-9 от 26.01.2022 г. от Рангел Георгиев Матански - Председател на Общински съвет - Раковски, относно приемане на Решение за изменение на Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Раковски, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация. Г-н Марушкин, моля за становище на постоянната комисия.

Г-н Стефан Марушкин: Благодаря, г-н Председател! Комисията се запозна с писмото на Окръжна прокуратура и предлага да се приеме докладът на Председателя на Общински съвет – Раковски – Рангел Матански, относно приемане на Решение за изменение на Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Раковски, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, в частта касаеща Председателски съвет.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Марушкин! Колеги, имате ли коментари или становища?

Г-н Йосиф Стрехин: Аз имам въпрос.

Г-н Рангел Матански: Да, заповядай.

Г-н Йосиф Стрехин: В протестното писмо най-отдолу има доказателства и на доказателства пише, че има писмо от Общински съвет – Раковски с Изх. № ОБС-274/06.12.2021 г. до Окръжна прокуратура, но го няма приложено в доклада въпросното писмо.

Г-н Рангел Матански: Окръжна прокуратура преди да излезе с протест, на етап преценка за това, явно централизирано до прокуратурата изпращат текстове от правилници. В случая почти всички правилници на Общински съвети в България са структурирани по един и същи начин и този текст присъства на много места, да не кажа на почти всички. Прокуратурата е преценила, че този текст не отговаря на закон от по-висок ранг и праща до съответните прокуратури централизирано информация, че има потенциален проблем в правилниците на Общински съвети в България. На база този сигнал прокуратурата изисква от Общински съвет в случая Раковски актуалния правилник, този по който работим към настоящия момент и решението, с което е приет. Това писмо е съответния правилник, който ние сме изпратили на база поискана информация от Окръжна прокуратура. Писмото е налично в деловодството като Изх. №, но в това писмо е посочен актуалният правилник към момента заверен с подпис и печат, който удостоверява неговата истинност.

Г-н Йосиф Стрехин: Добре, благодаря! В такива ситуации, не трябва ли да ги прикачваме тези писма вътре в докладните ве пак?

Г-н Рангел Матански: Да, приемам забележката. В крайна сметка, колкото повече информация получавате Вие, Колеги, е по-добре. Следващият протест на прокуратурата ще се постарая да ги кача всички писма, които касаят преписката към момента.

Г-н Йосиф Стрехин: Да, защото в случая извинявам се, че Ви прекъсвам. Има отбелязано като доказателства това писмо, а към самата докладна това доказателство липсва.

Г-н Рангел Матански: Добре, приемам коментара. Няма проблем, ще бъдат прикачвани. В случая то не касае самата преписка, защото преписката атакува Правилника на Общински съвет и някои от неговите разпоредби, но след като би представлявало интерес ще бъде



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

прикачвано. Въпросът е, че то касае целия правилник на Общински съвет, а Вие трябва да го познавате така или иначе, тъй като е качен и на сайта. Добре, други коментари? Няма. В такъв случай, Колеги, преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 14

Против: 0

Възд.се: 7

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – възд. се
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – възд. се
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – възд. се
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – възд. се
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 480

Взето с Протокол № 30/27.01.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Приемане на Решение за изменение на Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Раковски, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 15, ал. 1, чл. 26, чл. 28 от ЗНА, чл. 75, ал. 2 и чл. 76, чл. 79 от АПК във връзка с чл. 4 ал. 2 – в частта „по решение на председателския съвет“; чл. 17, чл. 18, чл. 62 ал. 1 в частта „от председателския съвет или“ от ПОДОСРНКВОА.

По предложение на: Рангел Матански – Председател на Общински съвет - Раковски

РЕШИ:

I. Изменя Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Раковски, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, както следва:

§ 1. ОТМЕНЯ

Чл. 4

(2) В частта „по решение на председателския съвет“

Чл. 17. /изм./ Работата на председателя на Общинския съвет се подпомага от председателски съвет, който:

1. Разработва проект за дневен ред на заседанията, съгласно приетия план за работата на Общинския съвет;



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

2. Провежда политически консултации във връзка с дейността на Общинския съвет;
3. Предлага съставът на делегации в страната и чужбина;
4. Разглежда постъпили сигнали, жалби и предложения от граждани по обществено значими въпроси на общината – **цялата разпоредба**

Чл. 18. /ново/ Председателският съвет се формира от:

1. Председателя на Общинския съвет
2. Заместник-председателя на Общинския съвет
3. Ръководителите на групите съветници - **цялата разпоредба**

Чл. 62. (1) В частта „от председателския съвет или“

Заклучителна разпоредба

§ 2. Решението за изменение на правилника влиза в сила от три дни след публикуването му на интернет страницата на Община Раковски.

Измененията са приети на заседание на Общински съвет – Раковски с Решение №, взето с Протокол №/.....г. и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

- II. Измененият правилник се публикува на официалната интернет страница на Община Раковски след влизане в сила на Решението, с което са приети измененията.
- III. Изпълнение на настоящото решение се възлага на кмета на общината.

МОТИВИ: 1. Причини, които налагат изменение и допълнение в Правилника:

В деловодството на Общински съвет - Раковски е постъпил протест от Окръжна прокуратура – Пловдив с № 8397/2021 г. от 04.01.2021 г. против Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Раковски, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация в посочени в Протеста разпоредби – чл. 4 ал. 2 – в частта „по решение на председателския съвет“; чл. 17, чл. 18, чл. 62 ал. 1 в частта „от председателския съвет или“.

Документът е адресиран до Административен съд – Пловдив на основание чл. 186, ал. 2 вр. чл. 185 вр. чл. 16, ал. 1, чл. 126, чл. 132 ал. 2 т. 1, чл. 191 и чл. 193, ал. 1 от АПК.

Цитираният протест атакува разпоредбите на Правилника, както следва:

Чл. 4

(2) В частта „по решение на председателския съвет“

Чл. 17. /изм./ Работата на председателя на Общинския съвет се подпомага от председателски съвет, който:

1. Разработва проект за дневен ред на заседанията, съгласно приетия план за работата на Общинския съвет;
2. Провежда политически консултации във връзка с дейността на Общинския съвет;
3. Предлага съставът на делегации в страната и чужбина;
4. Разглежда постъпили сигнали, жалби и предложения от граждани по обществено значими въпроси на общината – **цялата разпоредба**

Чл. 18. /ново/ Председателският съвет се формира от:

1. Председателя на Общинския съвет
2. Заместник-председателя на Общинския съвет
3. Ръководителите на групите съветници - **цялата разпоредба**

Чл. 62. (1) В частта „от председателския съвет или“

Излага се, че посочените разпоредби противоречат на нормативен акт от по-висока степен – чл. 23 ал. 4, чл. 24, чл. 25, чл. 48 и сл. от ЗМСМА.

Съображенията са, както следва:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Правилникът е приет на основание на делегацията на чл. 21 ал. 3 от ЗМСМА и урежда статут, правомощия, помощни органи на общинския съвет, положение на общинския съветник и т.н. Въведените правила са задължителни освен за органите местна власт, така и за гражданите и юридическите лица по повод осъществяване на визираните властнически функции, Правилникът се състои от административно-правни норми, които се отнасят за неопределен и неограничен брой адресати и имат многократно правно действие. По естеството си това е нормативен административен акт, съгласно чл. 7 ал. 1 пр. 2 от ЗНА, чл. 75 ал. 1 от АПК, предвид същността на въведените разпоредби и адресатите, към които е посочен. В същия смисъл е и дефинитивната норма на чл. 1а от ЗНА.

Следователно, при въвеждане на правните норми е недопустимо да се пренебрегне рамката, посочена в чл. 76 ал. 3 от АПК, според която общинските съвети издават нормативни актове, с които уреждат съобразно нормативните актове от по-висока степен, обществени отношения с местно значение. Идентично е правилото на чл. 8 от ЗНА.

Общественият отношения, свързани с местното самоуправление и местна администрация се уреждат със ЗМСМА – чл. 1 от ЗМСМА.

В цитирания специален закон, председателските съвети, първо не фигурират като орган на управление на местния орган на власт. На второ място, в ЗМСМА са регламентирани правомощията на председателя и на заместник председателя на общинския съвет, както и на комисиите към него /чл. 23 ал. 4, чл. 24, чл. 25, чл. 48 и сл. от закона и др./.

Според цитираните разпоредби на ПОДОСРНКВОА, председателският съвет се снабдява със собствена компетентност, а същевременно се състои от органи със свои законови правомощия. По този начин, с конституирането на съвета, се делегират и предоставят права, нормативно дадени по ЗМСМА на други органи, което е в пряко противоречие с нормативното разрешение от по-висок ранг.

Акцентираща се, че компетентността на един органи винаги се определя в съответствие с материалния закон, като това е пряко следствие от нормата на чл. 4 ал. 1 от КРБ /а и чл. 4 ал. 1 от АПК/. Разпоредбите, посветени на компетентността, не могат да се тълкуват разширително, поради изключителния им характер. Така е, защото всяка власт /в т.ч. и за вземане на определено решение, каквато всъщност е компетентността/ се учредява изрично. В този контекст е важно да се уточни, че законодателят и само той определя структурите на местното самоуправление и местната администрация.

Ето защо, при издаване на подзаконов нормативен акт съответният орган е длъжен да се съобразява стриктно с нормативния акт от по-висок ранг, каквито в случая са КРБ, ЗНА и ЗМСМА.

В този смисъл, създаването на „Председателски съвет“, и натоварването му с функции, не се основава на ЗМСМА и е в пряко противоречие с нормативна регламентация от по-висок ранг, поради което стореното е в нарушение на предвидената в закона компетентност и е нетърпимо от правния ред.

В тази връзка чл. 4 ал. 2 в частта „... председателски съвет ...“, чл. 17, чл. 18 и чл. 62 ал. 1 изр. първо в частта „... председателски съвет...“, от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Раковски, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, като незаконосъобразен и в противоречие с нормативен акт от по-висока степен, а именно: КРБ, ЗНА и ЗМСМА следва да се съобрази със закона, като предлагам тяхното отменяне.

При изработването на проекта за Решение за изменение чрез отмяна на разпоредби на Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Раковски, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация са спазени принципите на необходимост, обосновааност, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Принцип на необходимост – необходимо е приемане на Решение за отменяне на разпоредби на Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Раковски, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация – за осигуряване липсата на противоречие на атакуваните разпоредби с разпоредбите на по-високите по степен нормативни актове.

Принцип на обоснованост – съгласно чл. 76, ал. 3 от АПК, общинските съвети издават нормативни актове, с които уреждат, съобразно нормативни актове от по-висока степен, обществени отношения с местно значение. Разпоредбата на чл. 75, ал. 2 от АПК предвижда, че нормативните административни актове се издават по прилагане на закон или подзаконов нормативен акт от по-висока степен.

Принципите на предвидимост и откритост са спазени – проект на Решение за изменение на Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Раковски, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация е качен на официалния сайт на Община Раковски за становища и предложения от заинтересованите лица.

Принцип на съгласуваност – направено е съгласуване с юрисконсулти при Община Раковски.

Принцип на субсидиарност, пропорционалност и стабилност Съгласно ЗНА „Нормативните актове се отменят, изменят или допълват с изрична разпоредба на новия, изменящия или допълващия акт.“ Органът, който е компетентен да отмени, измени или допълни нормативен акт на местно ниво е Общински съвет – Раковски. Съгласно ЗМСМА, гражданите могат да присъстват на заседанията на общинския съвет и на неговите комисии, да се изказват и да отправят питания, като заемат специално определените за тях места.

2. Цел на изменението и допълнението на наредбата:

Целта на отменянето се изразява в привеждане на *Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Раковски, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация* в законосъобразен вид.

3. Финансови средства, необходими за прилагането на наредбата:

За прилагане на Решение за изменение на Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Раковски, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация не са необходими финансови средства.

4. Очаквани резултати: Отпадане на необходимостта от предприемане на мерки и действия по надзора за законност от страна на прокуратурата по реда на чл. 186, ал. 2 във връзка с чл. 185 от АПК и привеждане на *Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Раковски, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация* в законосъобразен вид.

5. Анализ за съответствието с правото на Европейския съюз

Решение за отменяне на разпоредби на Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Раковски, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация не противоречи на българското законодателство, както и на правото на Европейския съюз.

Проектът на подзаконовия нормативен акт е публикуван на официалната страница на Община Раковски - www.rakovski.bg, на 11.01.2022 г.

* * *



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-н Рангел Матански: Втора точка от Дневния ред: Докладна записка със Изх. № ОБС-5 от 20.01.2022 г. от Рангел Георгиев Матански – Председател на Общински съвет – Раковски, относно приемане Отчета за дейността на Общински съвет и неговите комисии за периода 01.07.2021 – 31.12.2021 г. Г-н Марушкин, моля за становище отново.

Г-н Стефан Марушкин: Благодаря, г-н Председател! Комисията се запозна с отчета и предлага да се приеме докладната записка от Рангел Матански – Председател на Общински съвет – Раковски, относно отчета за дейността на Общински съвет и неговите комисии за периода от 01.07 – 31.12.2021 г.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Марушкин! Коментари, Колеги, или становища? Няма. В такъв случай преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 13

Против: 5

Възд.се: 3

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – против
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – против
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – против
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – против
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – възд. се
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – против
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 481

Взето с Протокол № 30/27.01.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Приемане Отчета за дейността на Общински съвет и неговите комисии за периода 01.07.2021 – 31.12.2021 г.

На основание: чл. 21, ал. 2 и чл. 27, ал. 6 от ЗМСМА.

По предложение на: Рангел Георгиев Матански – Председател на Общински съвет – Раковски

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 2 и чл. 27, ал. 6 от ЗМСМА, Общински съвет – Раковски приема отчета за дейността на Общински съвет и неговите комисии за периода 01.07.2021 – 31.12.2021 г.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

МОТИВИ: Съгласно чл. 27, ал. 6 от ЗМСМА Председателят на общинския съвет изготвя и внася за разглеждане два пъти годишно отчет за дейността на съвета и неговите комисии. В изпълнение на разпоредбата предоставям настоящия отчет за дейността на Общински съвет и неговите комисии за периода 01.07.2021 – 31.12.2021 г.

* * *

Отчет за работата на Общински съвет Раковски за периода 01.07.2021 – 31.12.2021 г.

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Като орган на местното самоуправление Общинският съвет съвместно с Общинска администрация работи за подобряване условията за живот на жителите на Община Раковски.

Работата на общинския съвет и неговите комисии се определя и осъществява в съответствие с нормативните изисквания и действащата законова уредба на Република България и е подчинена на стремежа за защита на обществения интерес, компетентност и откритост.

През отчетния период са проведени 6 редовни заседания, на които са гласувани 106 решения.

Областният управител на област Пловдив, съгласно правомощията му, произтичащи от чл. 45, ал. 7 от ЗМСМА, е върнал на Общински съвет – Раковски за повторно разглеждане 3 решения. Решение № 371, взето с Протокол № 23 от 24.06.2021 г. Решението Общински съвет превежда в законосъобразен вид съответно с Решение № 373, взето с Протокол № 24/22.07.2021 г. от сесия, проведена през месец Юли. Решение № 417 и Решение № 418, взети с Протокол № 26 от 30.09.2021 г. Решенията Общински съвет превежда в законосъобразен вид съответно с Решение № 425 и Решение № 426, взети с Протокол № 27/28.10.2021 г. от сесия, проведена през месец Октомври.

В изпълнение на правомощията си по чл. 45, ал. 5 Кметът на Общината не е връщал за ново обсъждане или оспорил пред съда актове /решения/ на Общински съвет.

Всички решения на Общински съвет са взети със изискуемото от закона мнозинство и начин на гласуване.

Основен вносител на проектите за решения е Общинската администрация, в лицето на Кмета на Общината.

Съгласно Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Раковски, неговите комисии и взаимодействието с Общинска администрация, в Общински съвет са създадени шест постоянни комисии (ПК):

- "Бюджет и финанси";
- "Законност и обществен ред, местно самоуправление, нормативна уредба и регионална политика, предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси";
- "Здравеопазване и социална дейност";
- "Образование, спорт, туризъм, култура и религия";
- "ТСУ, околна среда, пътна и селищна мрежа и благоустройство";
- "Управление на общинската собственост",

чиято дейност се осъществява на основание чл. 49 и чл. 50 от ЗМСМА и в съответствие с Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Раковски, неговите комисии и взаимодействието с Общинска администрация.

Постъпилите проекти за решения се обсъждат в заседания на постоянните комисии, които се провеждат преди всяко заседание и са открити. За всяко заседание се води протокол.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Присъствието на заседанията на общинските съветници е редовно, като няма непроведено заседание на постоянна комисия поради липса на кворум.

Отсъствията са по уважителни причини /служебна ангажираност, заболяване/, като предварително съм бил уведомяван за отсъствието.

Постоянните комисии "Законност и обществен ред, местно самоуправление, нормативна уредба и регионална политика, предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси", "Управление на общинската собственост", "ТСУ, околна среда, пътна и селищна мрежа и благоустройство", "Бюджет и финанси", "Образование, спорт, туризъм, култура и религия", "Здравеопазване и социална дейност" и са провели по 6 заседания. Разгледани са общо 100 докладни записки и предложения, взети са 100 становища.

Присъствието на общинските съветници на заседания на постоянни комисии по месеци е както следва:

- 21.07.2021 г. – присъстват 21 общински съветници.
- 24.08.2021 г. – присъстват 21 общински съветници.
- 29.09.2021 г. – присъстват 21 общински съветници.
- 27.10.2021 г. – присъстват 21 общински съветници.
- 24.11.2021 г. – присъстват 21 общински съветници.
- 15.12.2021 г. - присъстват 21 общински съветници.

Присъствието на общинските съветници на редовните заседания за отчетния период е както следва:

- 22.07.2021 г. – присъстват 21 общински съветници. Разгледани са 15 докладни и предложения. Приети са 16 решения.
- 25.08.2021 г. - присъстват 21 общински съветници. Разгледани са 15 докладни и предложения. Приети са 16 решения;
- 30.09.2021 г. - присъстват 21 общински съветници. Разгледани са 18 докладни и предложения. Приети са 19 решения.
- 28.10.2021 г. - присъстват 21 общински съветници. Разгледани са 16 докладни и предложения. Приети са 17 решения.
- 25.11.2021 г. – присъстват 21 общински съветници. Разгледани са 15 докладни и предложения. Приети са 16 решения.
- 16.12.2021 г. – присъстват 21 общински съветници. Разгледани са 21 докладни и предложения. Приети са 22 решения.

Общински съвет – Раковски със свои решения е приел следните изменения и допълнения в действащите подзаконовни нормативни актове:

- С Решение № 390/25.08.2021 г. е приета Наредба за изменение и допълнение на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища– общинска собственост;
- С Решение № 443/25.11.2021 г. е приет Правилник за Изменение и допълнение в Правилника за организацията и дейността на общинско предприятие „Благоустройство и превенция“;

Разгледани и приети са 43 решения, свързани с актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост, промяна формата на собственост на имоти общинска собственост, промяна на начина на трайно ползване на поземлени имоти общинска собственост, отдаване под наем и продажба на имоти – общинска собственост, учредяване право на ползване и др.

23 са решенията за одобрени проекти за изработване на подробни устройствени планове, разрешение за изработване на подробни устройствени планове и даване на предварително съгласие за изменение на подробни устройствени и кадастрални планове.

С три решения са приети актуализации на приетия и утвърден бюджет на Община Раковски за 2021 г.:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

- Решение № 408/30.09.2021 г.
- Решение № 446/25.11.2021 г.
- Решение № 463/16.12.2021 г.

Прието е едно решение за удостояване посмъртно със званието „Почетен гражданин на Община Раковски“ и едно решение за удостояване с „Почетен знак на Община Раковски“:

- С Решение № 394/25.08.2021 г. Общински съвет – Раковски удостоява с „Почетен знак на Община Раковски“ г-н Венко Петров Замярски;
- С Решение № 444/25.11.2021 г. Общински съвет – Раковски присъжда посмъртно званието „Почетен гражданин на Община Раковски“ на г-н Минчо Георгиев Пашов;

Прието е Решение № 384/22.07.2021 г., относно Приемане на План за действие на Община Раковски към Стратегията за област Пловдив за равенство, приобщаване и участие на ромите за периода 2021 – 2030 г.

Взето е Решение № 442/25.11.2021 г., във връзка с одобрява бюджетната прогноза за местните дейности за периода 2022 - 2024 г. на Община Раковски.

Приетите решения с отчетен характер са следните:

- С Решение № 374/22.07.2021 г. е приет Отчета за дейността на Общински съвет и неговите комисии за периода 01.01.2021 – 31.06.2021 г.;
- С Решение № 391/25.08.2021 г. се приема Отчет за изпълнение на бюджета на Община Раковски към 30.06.2021 г. и отчет на “МБАЛ - Раковски” ЕООД към 30.06.2021 г.;
- С Решение № 324/28.04.2021 г. е приет отчет за изпълнение на бюджета на Община Раковски към 31.12.2020 г.;
- С Решение № 445/25.11.2021 г. е приет Годишен отчет за дейността на комисия по стипендиите за 2021 г.;
- С Решение № 459/16.12.2021 г. е одобрен годишен отчет на Кмета на Община Раковски, относно изпълнението на включените в плана за действие за общинските концесии проекти и на единствения сключен концесионен договор (за отчетната 2020 година);
- С Решение № 462/16.12.2021 г. е приет Отчет за извършени разходи от Кмета на Община Раковски за командировка в чужбина.

Приети и одобрени са промени в структурата на Общинска администрация Раковски с Решение № 409/30.09.2021 г.

С Решение № 410/30.09.2021 г. по получени предписания от ДАБДП /Държавна агенция „Безопасност на движението по пътищата“/ е сформирана ОбщКБДП /Общинска комисия по безопасност на движението по пътищата/ съответстваща на чл.167в, ал.2 от Закона за движението по пътищата.

С Решение № 427/28.10.2021 г. се приема създаването на Съвет по въпросите на социалните услуги по чл. 27 от ЗСУ със следните задължения: да подпомага извършването на анализ на потребностите от социални услуги на общинско ниво и анализ на състоянието и ефективността на социалните услуги, които се предоставят на територията на общината; да разработва предложения за подобряване на качеството и ефективността на социалните услуги, които се предоставят на територията на общината; да изпълнява и други функции, свързани със социалните дейности, възложени от Общински съвет – Раковски;

Изработен и приет е План за контрол и поддържане на площадките за игра на територията на община Раковски с Решение № 411/30.09.2021 г.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

С Решение № 412/30.09.2021 г. са приети Общински план за защита при бедствия на Община Раковски и Общинска Програма за намаляване на риска при бедствия на Община Раковски 2021-2025 г.

Във връзка с изграждането на национален обект „Рехабилитация на железопътния участък Пловдив- Бургас, Фаза 2" от позиция 2 „Премахване на прелезите и изграждане на надлези/подлези за жп участък Пловдив- Бургас" за подобект 5 „Пътен прелез на км 32+000" за изграждане на пътен надлез на км 32+000 на територията на с. Белозем, община Раковски, област Пловдив е взето Решение № 435/28.10.2021 г. да бъдат предоставени безвъзмездно на държавата, чрез Министерство на транспорта, информационните технологии и съобщенията, имоти – общинска собственост.

С Решение № 464/16.12.2021 г. е дадено съгласие за учредяване на възмездно право на ползване в полза на „Холсим кариерни материали Пловдив" АД, за срок от 12 месеца, за извършване на прединвестиционно геоложко проучване в изпълнение на издаденото от Министерство на енергетиката Разрешение № 562/31.05.2021 г. за проучване на строителни материали – подземни богатства по чл. 2, ал.1, т. 5 от ЗПБ, върху земеделска земя.

През периода **01.07.2021 – 31.12.2021 г.** Общински съвет е приел общо 6 решения за отпускане на еднократна финансова помощ в размер на 13 050,00 лв.

Приетите решения и протоколи от заседанията са изпращани на Областния управител – Пловдив, Районна прокуратура – Пловдив и Кмета на Общината в законоустановения срок. Преписи от приетите решения са били предоставяни и на заинтересованите лица.

Всички актове на Общински съвет – Раковски са били обявявани на интернет страницата на Общината www.rakovski.bg, както и на информационното табло на Общински съвет.

Настоящият отчет за дейността на Общински съвет – Раковски и неговите комисии се основава, както на статистически данни, така и на анализа на съдържанието на взетите решения. Изминалия период дава основание на всеки един от нас за реална преценка на извършеното до сега и приноса си в общия обем от работа за подобряване на местното самоуправление и развитие на общината, осъзнавайки необходимостта от взаимните усилия на всички ни за още по-добри резултати в цялостната работа на Общински съвет.

* * *

Г-н Рангел Матански: Трета точка от Дневния ред: Докладна записка с Вх. № ОБС-4 от 07.01.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно Издаване на запис на заповед от община Раковски в полза на ДФ „Земеделие" на стойност 48428,09 лв. (четиридесет и осем хиляди и четиристотин и двадесет и осем лева и девет стотинки), обезпечаваш 100% /сто процента/ от заявения размер към авансово плащане в едно с ДДС по договор BG06RDNP001-7.007-0077 от 09.05.2019год. относно проект: „Изграждане на спортни съоръжения за екстремни спортове в УПИ III -2290, кв.144 по ПУП на гр. Раковски". Г-н Марушкин, моля за становище.

Г-н Стефан Марушкин: Комисията се запозна с докладната записка на Кмета на Община Раковски и предлага да се приеме, относно Издаване на запис на заповед от община Раковски в полза на ДФ „Земеделие" на стойност 48 428,09 лв., обезпечаваш 100% от заявения размер към авансово плащане в едно с ДДС за проект „Изграждане на спортни съоръжения за екстремни спортове".

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Марушкин! Колеги, коментари, становища? Няма. В такъв случай преминаваме към гласуване.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Страхин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 482

Взето с Протокол № 30/27.01.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Издаване на запис на заповед от община Раковски в полза на ДФ „Земеделие“ на стойност 48428,09 лв. (четиридесет и осем хиляди и четиристотин и двадесет и осем лева и девет стотинки), обезпечаваш 100% /сто процента/ от заявления размер към авансово плащане в едно с ДДС по договор BG06RDNP001-7.007-0077-C01 от 09.05.2019год. относно проект: „Изграждане на спортни съоръжения за екстремни спортове в УПИ III -2290, кв.144 по ПУП на гр.Раковски“.

На основание: чл.21, ал.1, т.10 и т.23 от ЗМСМА.

По предложение на: Павел Андреев Гуджерев – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Упълномощава кмета на община Раковски да подпише Запис на заповед, без протест и без разnosки, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие“ в размер 48428,09(четиридесет и осем хиляди и четиристотин и двадесет и осем лева и девет стотинки) за обезпечаване на 100 % от авансовото плащане в едно с ДДС по договор BG06RDNP001-7.007-0077-C01 от 09.05.2019год. относно проект: „Изграждане на спортни съоръжения за екстремни спортове в УПИ III -2290, кв.144 по ПУП на гр.Раковски“.

2. Възлага на кмета на община Раковски да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане и плащане на ДДС към него, а именно договор BG06RDNP001-7.007-0077-C01 от 09.05.2019год. относно проект: „Изграждане на спортни съоръжения за екстремни спортове в УПИ III -2290, кв.144 по ПУП на гр.Раковски“.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

МОТИВИ: На 09.05.2019 год. беше подписан горещитираният договор между Община Раковски и ДФ „Земеделие“, на основание същия договор, а именно чл. 3 ал.1 – Бенефициентът може да получи авансово плащане в размер до 50 на сто от стойността на одобрената финансова помощ по проекта при Условиата за кандидатстване в тази връзка беше отправено искане за авансова плащане в размер на 48428,09(четиридесет и осем хиляди и четиристотин и двадесет и осем лева и девет стотинки), сумата е в едно с ДДС.

Получаването на аванс и сто процента ДДС към същия ще осигури безпрепятствено и нормално протичане на дейностите по проекта.

* * *

Г-н Рангел Матански: Четвърта точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-5 от 12.01.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно приемане на Годшната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2022 г. Г- Ячев, моля за становище.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да приеме Годшната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2022 г., със следните допълнения: в точка X на програмата комисията предлага да се добави следния текст:

- Концесия за услуги върху обект, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 62075.700.161, гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-788/ 06.11.2019 г. на изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 01.03.2021 г., адрес на поземления имот- гр. Раковски, площ- 233135 кв. м. (233,14 дка), трайно предназначение на територията- територия, заета от води и водни обекти, начин на трайно ползване- язовир, предишен идентификатор- няма, номер по предходен план- 700161, Акт за общинска собственост № 21/ 09.04.1998 г., съсед:

ПИ № 62075.700.162

ПИ № 62075.700.255

ПИ № 62075.700.256

ПИ № 62075.700.259

ПИ № 62075.700.62

ПИ № 62075.700.833

ПИ № 62075.700.840

ПИ № 62075.700.882

накратко –язовир „Генерал Николаево 8“.

Забелязахме и една техническа грешка в предложението на Кмета. За с. Стряма ПИ записан с № 502.1671, кв. 124, да се замени с ПИ 503.1671, кв. 124.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, имате ли коментари или становища по предложението и допълнението? Няма. В такъв случай преминаваме към гласуване.

/16:24 часа – от залата излиза г-н Никола Стоянов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 14

Против: 6

Възд.се: 1

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – против
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – против
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – против
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – против
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – възд. се
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – против
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – против
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 483

Взето с Протокол № 30/27.01.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Приемане на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2022 г.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 и ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджерев – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет Раковски приема Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2022 г., съгласно Приложението, неразделна част от настоящото решение.

2. Общински съвет Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да извърши последващи действия за изпълнение на решението.

МОТИВИ: На основание чл.21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 и ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет приема годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост, в съответствие със Стратегията за управление и разпореждане с общинската собственост за периода 2019 – 2023 г., приета с Решение № 47 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 5/31.01.2020 г.

На заседание на Общински съвет – Раковски, проведено на 27.01.2022 г., при обсъждане на предложената Годишна програма за управление и разпореждане с имоти -общинска собственост за 2022 г., съгласно Предложение с Вх. № ОБС-5 от 12.01.2022 г. от Кмета на



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: obs@rakovski.bg

Община Раковски, се приема изготвената програма, ведно с допълнение и корекция предложени от Йосиф Ячев – Общински съветник в Общински съвет - Раковски, както следва:

X. Описание на имотите, които Общината предлага за възлагане чрез концесия през 2022 г.

- Концесия за услуги върху обект, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 62075.700.161, гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-788/ 06.11.2019 г. на изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 01.03.2021 г., адрес на поземления имот- гр. Раковски, площ- 233135 кв. м. (233,14 дка), трайно предназначение на територията- територия, заета от води и водни обекти, начин на трайно ползване- язовир, предишен идентификатор- няма, номер по предходен план- 700161, Акт за общинска собственост № 21/ 09.04.1998 г., съседни:

ПИ № 62075.700.162

ПИ № 62075.700.255

ПИ № 62075.700.256

ПИ № 62075.700.259

ПИ № 62075.700.62

ПИ № 62075.700.833

ПИ № 62075.700.840

ПИ № 62075.700.882

накратко –язовир „Генерал Николаево 8“.

III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ПРЕДЛАГА ЗА РАЗПОРЕЖДАНЕ ПРЕЗ 2022 г.

- ПИ 502.1671, кв.124 находящ се в с. Стряма, поради допуснатата техническа грешка се заменя с ПИ 503.1671, кв.124.

На гласуване е подложен консолидиран текст на програмата, съгласно Предложението и обсъдените на заседанието допълнение и корекция.

* * *

ГОДИШНА ПРОГРАМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА 2022 г.

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинската собственост за 2022 год. е разработена на основание и в съответствие с изискванията на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост.

Програмата е насочена към постигане на целите, приоритетите и мерките за тяхната реализация, заложи в Стратегията за управление на общинската собственост за периода 2019 – 2023 год. Съгласно разпоредбите на закона програмата обхваща:

Описание на имотите, които Общината има намерение да предложи за:

- за продажба;



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

- за отдаване под наем;
- за предоставяне на вещни права – отстъпено право на строеж, ползване, пристрояване и надстрояване;
- Отчуждаване на имоти за общински нужди;
- Придобиване на имоти от Общината и способите за тяхното придобиване;
- Определяне на обекти от първостепенно значение за Общината
- Възлагане чрез концесия

При изпълнението на Програмата органите на местното самоуправление и отговорните служители от структурните звена на общинската администрация ще се ръководят и съобразяват със следните основни принципи, цели и приоритети:

- Публичност и прозрачност при управление и разпореждане с общинската собственост;
- Отговорно отношение към проблемите на общината и диалог с гражданите;
- Стриктно спазване на законовите и подзаконовите нормативни актове;
- Свободна и честна конкуренция и равнопоставеност на кандидатите при осъществяване на отделните сделки.

Програмата е основен инструмент, с който се цели регистриране на настъпилите промени в сравнение с предходни периоди, отчитане на новите приоритети в развитието на общината, при разработване на проектите за бюджет, за всяка година до края на мандата на управление, както и при кандидатстването пред различни финансови институции, по оперативни програми, проекти за ефективно управление на общинската собственост в интерес на гражданите на общината.

Общинската собственост е постоянен източник на приходи за общинския бюджет и обезпечавя финансирането на не малка част от общинските дейности.

II. ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ, СВЪРЗАНИ С УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Населено място	Продажба земя в регулация	Продажба земя извън регулация	Наем „рибарници“	Наем земеделска земя	Наем лекарски кабинет
Раковски	290 080	1000	2 470	-	
Стряма	8 000	-	-	48,00	
Белозем	77 490	122 258	-	-	
Шишманци	-	-	-	-	
Болярино	201 600	28 010	1 026	-	
Момино село	103 950	-	-	-	
Чалькови	6 000	-	-	-	129,40
20% ДДС	137 424	-		-	25,88



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

ОБЩО очаквани приходи	824 544	151 268	3 496	48,00	155,28
-----------------------------	---------	---------	-------	-------	--------

III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ПРЕДЛАГА ЗА РАЗПОРЕЖДАНЕ ПРЕЗ 2022 г.

№ по ред	Данни за имота	Предназначение	Площ в кв. м.
	Гр. Раковски		
	кв. Ген. Николаево		
	УПИ VI-1432, кв. 501	Жил.застр. и общ.обсл.	3280
	УПИ XV- 1389, кв. 3	Жил.строителство	629
	УПИ XIV- 2776, кв. 118	Жил.строителство	728
	УПИ XIII- 2775, кв. 118	Жил.строителство	718
	УПИ XX-2675, кв.12	Жил.строителство	783
	кв. Секирово		
	УПИ VII-2175, кв.151	Жил. строителство	447
	УПИ IV-1937, кв.137	Жил. строителство	918
	367/2861 ид.части от ПИ № 62075.76.192	Оризище	367
	УПИ IX-1554, кв. 124	Жил.строителство	532
	с. Белозем		
	ПИ № 03620.5.232	За летище, аерогара	12 258
	УПИ IV, кв.93	Жил. строителство	990
	УПИ IV, кв.95	Жил. строителство	823
	УПИ VI, кв.85	Жил. строителство	770
	с. Чалъкови		
	УПИ XVIII, кв. 1	Жил.строителство	425
	с. Болярино		
	УПИ VII-97, кв.9	Жил. строителство	1 150
	УПИ VIII-97, кв.9	Жил. строителство	990
	УПИ X-94, кв.9	Жил. строителство	1 140
	УПИ XI-93, кв.9	Жил. строителство	1 250
	УПИ XII-92, кв.9	Жил. строителство	1 300
	УПИ XIII-95, кв.9	Жил. строителство	1 210
	УПИ VI-179, кв.32 и сграда –бивше училище	Училище	3 040
	ПИ 0570.13.340	Изоставена нива	2 801
	с. Стряма		
	ПИ 503.1671, кв.124	Фотоволт.електроц.	373
	с. Момино село		
	УПИ 73.273	Жил. строителство	755
	УПИ 73.281	Жил. строителство	522
	УПИ 73.276	Жил. строителство	667
	УПИ 48948.501.145	Жил. строителство	1 179
	УПИ 48948.501.5	Жил. строителство	1 679
	УПИ 48948.501.146	Жил. строителство	1 280



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

УПИ 48948.501.614	Жил. строителство	848
ПИ 48948.33.6	Нива	999

IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ПРЕДЛАГА ЗА УПРАВЛЕНИЕ И ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ПРЕЗ 2022 Г.

1. Наем "Рибарници" в град Раковски за имоти с идентификатори: 62075.700.68 с площ от 6622 кв.м.,
62075.16.284 с площ от 97877 кв.м.,
62075.721.16 с площ от 32649 кв.м., -
"Рибарници" в село Болярино с идентификатори:
05270.501.216 с площ от 16969 кв.м
05270.501.215 с площ от 40057 кв.м
2. Наем на лекарски кабинет с площ от 12,50 кв. м. /дванадесет цяло и петдесет квадратни метра/, манипулационна с площ от 9,10 кв.м. /девет цяло и десет квадратни метра/, стерилизационна с площ от 6,90 кв.м. /шест цяло и деветдесет кв.м./, стая за дежурни с площ от 11,20 кв. м. /единадесет цяло и двадесет квадратни метра/, кабинет с площ от 6 кв. м. /шест квадратни метра/, коридор и чакалня с площ от 18 кв. м. /осемнадесет квадратни метра/ и санитарно помещение с площ от 1 кв. м. /един квадратни метра/ в здравна служба с. Чалъкови – УПИ – VIII- 144

V. Учредяване право на строеж, пристрояване и надстрояване върху имоти-общинска собственост през 2022 г.

1. гр. Раковски- УПИ XI- 66, кв. 53

VI. Учредяване право на ползване върху имоти- общинска собственост през 2022 г.

1. Село Стряма- имот с № 034048- пасище- 3000 кв.м.

VII. Обекти, за изграждането на които е необходимо придобиване на частни имоти или отчуждаването им през 2022 г.

- Поземлен имот с идентификатор № 62075.144.660, с площ 436 кв.м. образуван от имот 62075.144.152 с НТП „Пасище“, собственост на Н-ци на Петър Венков Драмов, който се отчуждава за изграждането на обект „Пътна връзка – местен път между кв. Генерал Николаево и кв. Секирово“.

VIII. Обекти от първостепенно значение

IX. Обекти, за изграждането на които е необходимо предаването на общински имоти на държавата през 2022 г.

X. Описание на имотите, които Общината предлага за възлагане чрез концесия през 2022 г.

- Концесия за услуги върху обект, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 62075.700.161, гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-788/ 06.11.2019 г. на изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 01.03.2021 г., адрес на поземления имот- гр. Раковски, площ- 233135 кв. м. (233,14 дка), трайно предназначение на територията- територия, заета от води и водни обекти, начин на трайно ползване- язовир, предишен идентификатор- няма, номер по предходен план- 700161, Акт за общинска собственост № 21/ 09.04.1998 г., съседни:

ПИ № 62075.700.162



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

ПИ № 62075.700.255
ПИ № 62075.700.256
ПИ № 62075.700.259
ПИ № 62075.700.62
ПИ № 62075.700.833
ПИ № 62075.700.840
ПИ № 62075.700.882

накратко –язовир „Генерал Николаево 8“.

XI. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Програмата има отворен характер в своята реализация, позволяващ гъвкавост при нейното изпълнение и може да се актуализира през годината в зависимост от конкретните условия и нормативната уредба.

* * *

Г-н Рангел Матански: Преминаваме към **Пета точка** от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-6 от 13.01.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно определяне на начални тръжни цени на имоти, включени в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение №, на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № от във връзка с отдаването под наем на имоти – частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване. Г-н Ячев?

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Уважаеми Колеги, комисията разглежда предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри отдаването под наем на имот чрез търг с явно наддаване за 10 г. Става въпрос за водоеми находящи се на територията на гр. Раковски и с. Болярино в акациевата болярска гора. Имотите са с предназначение рибарник, не се ползват от много години. Идеята е да бъдат възстановени и евентуално да се помнят като водни обекти.

Г-н Рангел Матански: Начална тръжна цена?

Г-н Йосиф Ячев: Съгласно наредбата 18,00 лв./дка.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, имате ли коментари или становища? Няма. В такъв случай преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 484

Взето с Протокол № 30/27.01.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Определяне на начални тръжни цени на имоти, включени в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение № 483 на Общински съвет-Раковски, взето с Протокол № 30 от 27.01.2022 г., във връзка с отдаването под наем на имоти- частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1, 2 и 3 от ЗОС и чл. 18 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски във връзка с чл. 4 от Наредбата за базисните (начални) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост на Община Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъдат отдадени под наем следните имоти - частна общинска собственост:

- 1) Поземлен имот с идентификатор 05270.501.216**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-825/27.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: село Болярино, общ. Раковски, обл. Пловдив, местност „БОЛЯРИНСКА ГОРА“, с площ от 16969 кв.м., трайно предназначение на територията: „Територия, заета от води и водни обекти“ , с начин на трайно ползване: „РИБАРНИК“, с номер по предходен план **000029**, при граници и съсед: 05270.501.211, 05270.501.215, 05270.501.253, 05270.500.1, актуван с Акт за частна общинска собственост № 168 от 05.11.1999 г.;
- 2) Поземлен имот с идентификатор 05270.501.215**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-825/27.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: село Болярино, общ. Раковски, обл. Пловдив, местност „БОЛЯРИНСКА ГОРА“, с площ от 40057 кв.м., трайно предназначение на територията: „Територия, заета от води и водни обекти“ , с начин на трайно ползване: „РИБАРНИК“, с номер по предходен план **000030**, при граници и съсед: 05270.16.1, 05270.501.253, 05270.501.216, 05270.500.211, актуван с Акт за частна общинска собственост № 167 от 05.11.1999 г.;
- 3) Поземлен имот с идентификатор 62075.721.16**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: гр.Раковски, общ. Раковски, обл.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Пловдив, местност „БУМБОЛА“, с площ от 32649 кв.м., трайно предназначение на територията: „Територия, заета от води и водни обекти“ , с начин на трайно ползване: „ВОДОЕМ“, с номер по предходен план **721016**, при граници и съседи: 62075.721.65, 62075.721.15, 62075.721.73, 62075.721.67, 62075.721.66, актуван с Акт за частна общинска собственост № 32/13.04.1998 г.;

2. Отдаването под наем да бъде за срок от 10 (десет) години.

3. Отдаването под наем да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

4. Общински съвет - Раковски определя начална тръжна наемна цена за година в размер на 18,00 лева /осемнадесет лева/ за декар без ДДС, съгласно Наредба за базисните (начални) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост на територията на Община Раковски.

5. Общински съвет - Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имоти – общинска собственост и сключване на договор със спечелилия търга участник/ци.

МОТИВИ: В Деловодството на Община Раковски е постъпило Заявление с Вх. № 26-3265-1/03.12.2021 г. от „РИБОЛОВЕН ПАРК“ ЕООД, с ЕИК 20674****, със седалище и адрес на управление: област Пловдив, община Пловдив, гр. Пловдив, р-н Северен, ул. „Г. Б.“ № *, представлявано от Г. Б. Б. – Управител и едноличен собственик на капитала, с което е заявено желание за ползване чрез отдаване под наем на имоти – частна общинска собственост, представляващи „Територия, заета от води и водни обекти“ на територията на Община Раковски с цел създаване на условия за опазване и развитие на местната флора и фауна, както и с цел популяризирана на риболовния туризъм сред деца и младежи.

* * *

Г-н Рангел Матански: Шеста точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-7 от 13.01.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно определяне на Ползвател на имот включен в „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г.“ приета с Решение №, на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № /..... г., във връзка с учредяване право на ползване върху имот – публична общинска собственост в землището на с. Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив за устройване на пчелин с над 10 пчелни семейства. Г-н Ячев?

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да бъде учредено право на ползване върху имота. Имотът е с начин на трайно ползване псище мера, човекът иска да си прави пчелин там. Цената за ползване на имота, мисля че беше 48,00 лв. годишно плащане за целия имот, който е 3 дка.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, имате ли коментари или становища? Няма. В такъв случай преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 485

Взето с Протокол № 30/27.01.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Определяне на Ползвател на имот включен в „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г.“ приета с Решение № 483 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 30/27.01.2022 г., във връзка с учредяване на възмездно право на ползване върху имот – публична общинска собственост в землището на с. Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив за устройване на пчелин с над 10 пчелни семейства.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 11, ал. 1 и ал. 2 и чл. 12 от Закона за пчеларството, чл. 37п от ЗСПЗЗ и чл. 34, ал. 6 от ЗОС.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде учредено възмездно право на ползване върху следния имот – публична общинска собственост:

Поземлен имот с № 034048 по карта на възстановената собственост, с площ от 3000 кв.м., категория на имота при неполивни условия пета, с начин на трайно ползване „Пасище, мера“, находящ се в землището на с. Стряма, с ЕКАТТЕ 70010, община Раковски, обл. Пловдив, в местността „ПЕРСЕЛИК“, актуван с Акт за публична общинска собственост № 1685/14.11.2008 г.;

2. Правото на ползване върху имота по т. 1 да бъде учредено в полза на М. Й. П. с ЕГН 781028****, с постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, ул. „Ц. Д.“ № *, за устройване на пчелин с над 10 пчелни семейства за срок от **10 (десет) години**.

3. Правото на ползване върху имота по т. 1 да бъде учредено за сумата от 48,00 лева (четиридесет и осем лева) годишно, платими ежегодно.

4. Общински съвет - Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по изготвяне на заповед и сключването на договор.

МОТИВИ: В Деловодството на Община Раковски е постъпило Заявление, Вх. № 94М-2668-1/25.10.2021 г. от М. Й. П. с ЕГН 781028****, с постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, ул. „Ц. Д.“ № *, с което е заявено желание за учредяване на право на ползване върху имот- публична общинска собственост за устройване на пчелин, а именно:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Поземлен имот с № 034048 по карта на възстановената собственост, с площ от 3000 кв.м., категория на имота при неполивни условия пета, с начин на трайно ползване „Пасище, мера“, находящ се в землището на с. Стряма, с ЕКАТТЕ 70010, община Раковски, обл. Пловдив, в местността „ПЕРСЕЛИК“, актуван с Акт за публична общинска собственост № 1685/14.11.2008 г.;

Съгласно чл. 11, ал. 1 от Закона за пчеларството (ЗП) – пчелни семейства могат да се настаняват върху земеделски земи, горски територии, собственост на държавата, общините, физически и юридически лица, както и в урегулирани поземлени имоти. АLINEЯ 2 на същия закон дава право на общините да учредяват право на ползване за устройване на постоянни пчелини с над 10 пчелни семейства. Чл. 37п, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, (ЗСПЗЗ) казва - (за устройване на постоянни пчелини с над 10 пчелни семейства на собственици на пчелини

регистрирани по реда на чл. 8 от Закона за пчеларството, може да се учреди право на ползване върху пасища, мери и ливади от държавния и общински поземлен фонд. Правото на ползване се учредява върху свободни маломерни имоти или части от тях, които се определят със ситуационна скица, като се спазват изискванията на Закона за пчеларството (ЗП). Правото на ползване се учредява без провеждане на търг, по пазарни цени, определени от независим оценител).

В изпълнение на чл. 37п, ал.7, т.2 и т.3 от ЗСПЗЗ, е изготвената пазарна оценка от независим оценител, член на Камарата на независимите оценители в България, която е в размер на 48,00 лева /четиридесет и осем лева/ за година, като г-н Младен Плачков е уведомен за изготвената пазарна оценка от независимия оценител и е изразил писмено своето съгласие спрямо същата.

* * *

Г-н Рангел Матански: Преминаваме към **Седма точка** от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-8 от 13.01.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно определяне на наемна цена на имот, включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение №, на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № от във връзка с отдаване под наем на част от имот частна общинска собственост без търг или конкурс за здравни дейности. Г-н Ячев, моля за становище.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри предоставянето за ползване на заведение част от здравната служба в с. Чалькови. По молба на д-р Генади Грозев, който и към момента го ползва.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, имате ли коментари или становища? След като няма, преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 486

Взето с Протокол № 30/27.01.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Определяне на наемна цена на имот, включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 година, приета с Решение № 483 на Общински съвет Раковски, взето с Протокол № 30 от 27.01.2022 г., във връзка с отдаване под наем на част от имот частна общинска собственост без търг или конкурс за здравни дейности.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 6, от ЗОС и чл. 22, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски, във връзка с чл. 2, т. 5 от Наредбата за базисните (начални) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъдат отдадени под наем без търг или конкурс следните помещения – частна общинска собственост: лекарски кабинет с площ от 12,50 кв. м. /дванадесет цяло и петдесет квадратни метра/, манипулационна с площ от 9,10 кв.м. /девет цяло и десет квадратни метра/, стерилизационна с площ от 6,90 кв.м. /шест цяло и деветдесет кв.м./, стая за дежурни с площ от 11,20 кв. м. /единадесет цяло и двадесет квадратни метра/, кабинет с площ от 6 кв. м. /шест квадратни метра/, коридор и чакалня с площ от 18 кв. м. /осемнадесет квадратни метра/ и санитарно помещение с площ от 1 кв. м. /един квадратни метра/, всичко с обща площ от 64,70 кв.м. /шестдесет и четири цяло и седемдесет квадратни метра/, представляващи част от Втори етаж на „Сграда-Здравно заведение“, ситуирани в УПИ VIII- 144, кв. 23, по кадастрален и регулационен план на с. Чалъкови, обл. Пловдив, одобрен със Заповед № 173/ 26.10.1987 г. на Председателя на ИК на ОНС- Пловдив, Парцел за „Здравна служба, поща“, цялото с площ от 1680 кв.м., с построена изцяло от 121 кв.м. в същия парцел масивна двуетажна сграда построена 1960 г., с административен адрес: с. Чалъкови, общ. Раковски, обл. Пловдив, ул. „Марица“ № 47, при съсед: парцел VII - 145 и от три страни - улица, актувана с Акт за частна общинска собственост № 232/10.01.2000 г.,

2. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде сключен договор за наем между Община Раковски и „АИППИМП- Д-Р ГЕНАДИ ГРОЗЕВ“ ЕООД, с ЕИК 20389****, седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, обл. Пловдив, район Южен, ул. „Д. Т.“ № **, ет.**, ап.**, представлявано от Г. Г. Г. - Управител и едноличен собственик на капитала, за помещенията, описани в т. 1 от настоящето Решение, за срок от **10 (десет) години**.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

3. Общински съвет – Раковски определя месечна наемна цена за помещенията, описани в т. 1 от настоящето Решение в размер на 129,40 лв. (сто двадесет и девет лева и четиридесет стотинки) без ДДС и 155,28 лв. (сто петдесет и пет лева двадесет и осем стотинки) с ДДС.

4. Общински съвет – Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по изпълнение на Решението.

МОТИВИ: В Деловодството на Община Раковски е постъпило Заявление с Вх. № 26-444-2/08.12.2021 г. от „АИППИМП- Д-Р ГЕНАДИ ГРОЗЕВ“ ЕООД, с ЕИК 20389****, седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, обл. Пловдив, район Южен, ул. „Д. Т.“ № **, ет. *, ап. **, представлявано от Г. Г. Г. - Управител и едноличен собственик на капитала, с което е заявено желание за наемане на помещения - лекарски кабинет, манипулационна, стерилизационна, стая за дежурни, кабинет, коридор и чакалня и санитарно помещение, находящи се на втори етаж на „Сграда - Здравно заведение“, с. Чалъкови, общ. Раковски във връзка с извършване на лечебна дейност по договор с НЗОК с № 164676/14.02.2020 г. и Допълнително споразумение № 2 от 22.04.2020 г. Същото лице има сключен Договор за наем № 57 от 01.01.2017 г., който договор е със срок до 01.01.2022 г.

Съгласно Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски „С Решение на Общинския съвет – нежилищните имоти- частна общинска собственост, могат да се отдават под наем без търг или конкурс за здравни, образователни и социални дейности за задоволяване съответните нужди на населението“.

* * *

Г-н Рангел Матански: Осма точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-10 от 13.01.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно определяне на продажна цена на имот, включен в „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г.“ приета с Решение №, на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № /..... г., във връзка с продажба на земя – частна общинска собственост на собственик на законно построена сграда върху нея. Г-н Ячев, моля за становище.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри продажба на имот – частна общинска собственост, с реализирано отстъпено право на строеж при цена равна на пазарната оценка, която е 5 310,00 лв.

/16:30 часа – в залата влиза г-жа Виолета Петрова/

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, коментари или становища? Няма. В такъв случай премионаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 487

Взето с Протокол № 30/27.01.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Определяне на продажна цена на имот, включен в „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2022 г.“, приета с Решение № 483 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 30/27.01.2022 г., във връзка с продажба на земя – частна общинска собственост на собственик на законно построена сграда върху нея.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС, във връзка с чл. 39 и чл. 51, ал. 1 от НРПУРОИ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски дава съгласие Поземлен имот 502.1554 (пет, нула, две, точка, едно, пет, пет, четири), **за който е образуван УПИ IX-**(девет римско) **в кв. 124** (сто двадесет и четири) по регулационен план на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, община Раковски, одобрен с Решение № 88 от 06.07.2004 г. на ОБС – Раковски, с площ на имота и площ на УПИ IX: 532 кв. м. (петстотин тридесет и два квадратни метра), **отреден за „Жилищно застрояване“**, при съседни на имота: № 502.9625- Улица на Община Раковски; № 502.1551- Поз. имот; № 502.1553- Поз. имот; № 502.1555- Поз. имот, актуван с **АОС № 3346/08.11.2011 год.** да бъде продаден на Н. М. Л., ЕГН 890213****, с адрес: общ. Раковски, гр. Раковски, ул. „М.“ № *

2. Общински съвет - Раковски определя продажна цена на Поземлен имот 502.1554 (пет, нула, две, точка, едно, пет, пет, четири), **за който е образуван УПИ IX-**(девет римско) **в кв. 124** (сто двадесет и четири) по регулационен план на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, община Раковски, одобрен с Решение № 88 от 06.07.2004 г. на ОБС – Раковски, с площ на имота и площ на УПИ IX: 532 кв. м. (петстотин тридесет и два квадратни метра), **отреден за „Жилищно застрояване“**, при съседни на имота: № 502.9625- Улица на Община Раковски; № 502.1551- Поз. имот; № 502.1553- Поз. имот; № 502.1555- Поз. имот, актуван с **АОС № 3346/08.11.2011 год.** в размер на **5 310,00 лв.** (пет хиляди триста и десет лева), без ДДС, оценен от независим лицензиран оценител на цена от 5 310,00 лева.

3. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по издаване на заповед и сключване на договор за покупко- продажба с лицето по т. 1 от Решението.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило Заявление, вх. № 94Н-182-8/22.11.2021 г. от Н. М. Л., ЕГН 890213****, с адрес: общ. Раковски, гр. Раковски, ул. „М.“ № * за закупуване на Поземлен имот № 502.1554, за който е образуван УПИ IX в кв. 124 по регулационен план на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, община Раковски, одобрен с Решение № 88 от 06.07.2004 г. на ОБС – Раковски, с площ на имота от 532 кв. м., отреден за „Жилищно застрояване“, при съответни граници и съседи.

Правото е реализирано и върху имота има законно построена жилищна сграда, собственост на Недко Милков Лесов, ЕГН 8902134644, с адрес: общ. Раковски, гр. Раковски, ул. „Мур“ № 6, съгласно Нотариален акт за доброволна делба на недвижим имот, вписан в Служба по вписвания Пловдив – Акт № 64 том 17, вх. Рег. № 35565 от 13.10.2021 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на 2 886,40 лева, съгласно Удостоверение за данъчна оценка, изх. № 6611030989/10.01.2022 г. на община Раковски.

Пазарната оценка на имота е в размер на 5 310,00 лева, съгласно Експертиза от експерт И. С. Г. – член на Камарата на независимите оценители в България от 14.12.2021 г.

* * *

Г-н Рангел Матански: Девета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-11 от 13.01.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно определяне на начална тръжна цена на имот, включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение №, на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № от във връзка с отдаването под наем на имот – частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване. Г-н Ячев, моля за становище.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри отдаването под наем на имот – частна общинска собственост, с начин на трайно ползване – рибарник. За срок от 10 г. чрез търг с явно наддаване, при първоначална цена съгласно наредбата. Става въпрос за около 6 дка. рибарник разположен до язовир Узунджала.

/16:31 часа – от залата излиза г-н Йосиф Стрехин/

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, коментари или становища? Няма. В такъв случай премионаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 488

Взето с Протокол № 30/27.01.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Определяне на начална тръжна цена на имот, включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение № 483 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 30 от 27.01.2022 г., във връзка с отдаването под наем на имот - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1, 2 и 3 от ЗОС и чл. 18 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски във връзка с чл. 4 от Наредбата за базисните (начални) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост на Община Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде отдаден под наем следният имот – частна общинска собственост:

Поземлен имот с идентификатор 62075.700.68, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност – без местност, с площ от 6621 кв.м., трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти, с начин на трайно ползване: Рибарник, категория на земята: няма, с номер по предходен план: 700068, при граници и съсед: 62075.700.72, 62075.700.69, 62075.700.67, 62075.762.5, 62075.762.11, актуван с Акт за частна общинска собственост № 36/14.04.1998 г.

2. Отдаването под наем да бъде за срок от 10 (десет) години.

3. Отдаването под наем да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

4. Общински съвет- Раковски определя начална тръжна наемна цена за година в размер на **18,00 лева /осемнадесет лева/ за декар без ДДС**, съгласно чл. 4 от Наредба за базисните (начални) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост на територията на Община Раковски.

5. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот – общинска собственост и сключване на договор със спечелилия търга участник.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

МОТИВИ: В Деловодството на Община Раковски е постъпило Заявление с Вх. № 94С-1983-3/21.12.2021 г. от С. Д. Г. с ЕГН 621222****, с адрес гр. Раковски, ул. „К.“ № *, с което е заявено желание за ползване чрез отдаване под наем на:

Поземлен имот с идентификатор 62075.700.68, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: местност – без местност, с площ от 6621 кв.м., трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти, с начин на трайно ползване: Рибарник, категория на земята: няма, с номер по предходен план: 700068, при граници и съседи: 62075.700.72, 62075.700.69, 62075.700.67, 62075.762.5, 62075.762.11, актуван с Акт за частна общинска собственост № 36/14.04.1998 г.

* * *

Г-н Рангел Матански: Десета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-12 от 13.01.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно изразяване на съгласие за извършване на делба на имот – публична общинска собственост и промяна начина на трайно ползване. Г-н Ячев?

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри делбата на имоти и промяна начина на трайно ползване на описаните имоти, находящи се в гр. Раковски.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, имате ли коментари или становища? Няма. В такъв случай премионаваме към гласуване на **Точка десет** от Дневния ред.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 16

Против: 3

Възд.се: 1

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – против
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – против
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – против
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – възд. се
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин –
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 489



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Взето с Протокол № 30/27.01.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Изразяване на съгласие за извършване на делба на имот – публична общинска собственост и промяна начина на трайно ползване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС и чл. 78а от ППЗСПЗЗ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски дава съгласие да се извърши делба на **поземлен имот с идентификатор № 62075.144.155**, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: гр. Раковски, местност „Герсевото“, с площ 7 343 кв. м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: 4, номер по предходен план: 000155, съсед: 62075.144.153, 62075.144.526, 62075.144.527, 62075.144.543, 62075.144.161, 62075.144.152, АОС № 2400/13.10.2009 г., съгласно предложението проект за делба, като се образуват нови имоти, а именно:

1.1. Имот с проектен идентификатор № 62075.144.668, с проектна площ 436 кв. м., НТП „Пасище“, местност „Герсевото“ по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Раковски, Община Раковски, област Пловдив, одобрена със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителния директор на АГКК, съсед: 144.669, 144.152, 144.161;

1.2. Имот с проектен идентификатор № 62075.144.669, с проектна площ 6 907 кв. м., НТП „Пасище“, местност „Герсевото“ по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Раковски, Община Раковски, област Пловдив, одобрена със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителния директор на АГКК, съсед: 144.668, 144.161;

2. Общински съвет – Раковски дава съгласие след реализиране на делбата на имота, описан в т. 1., да бъде променен начина на трайно ползване на новообразуваният имот № 62075.144.668 с проектна площ 436 кв.м. от „Пасище“ на „Др. вид зем. земя“.

3. Общински съвет – Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме необходимите действия за изпълнение на решението.

МОТИВИ: Настоящото предложение е във връзка с намеренията на Община Раковски да изгради пряк път между кварталите Секирово и Ген. Николаево на гр. Раковски, област Пловдив, който значително ще съкрати разстоянието между двата квартала и ще облекчи движението в града при провеждане на различни мероприятия, като спортни събития, фестивали и т.н.

С решение № 346, взето с протокол №22/18.05.2021 год. на Общински съвет – Раковски на основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ е одобрен проект за подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън населените места за землището на град Раковски, област Пловдив за обект „Пътна връзка – местен път между кв. Генерал Николаево и кв. Секирово“.

Съгласно констативен протокол от 19.07.2021 год. за непостъпили възражения, същият е влязъл в сила.

Това обуславя необходимостта от възмездно придобиване право на собственост върху части от имоти собственост на физически лица. Съгласно регистър на засегнатите имоти, един от имотите е имот с проектен идентификатор № 62075.144.660, с площ 436 кв.м. образуван от



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

имот 62075.144.152 с НТП „Пасище“, собственост на Н-ци на Петър Венков Драмов, който се отчуждава за изграждането на обект „Пътна връзка – местен път между кв. Генерал Николаево и кв. Секирово“.

С подадено заявление вх.№ 94Ж-94-2/30.09.2021 год. от Ж. Г. Д.-н-к на П. В. Д./бивш жител на гр.Раковски/ заявява желание от всички наследници за замяна на частта от собствения им имот с проектен идентификатор № 62075.144.660, с площ 436 кв.м., образуван от имот 62075.144.152 с НТП „Пасище“, целият с площ 4,800 дка, с част от общински имот с проектен идентификатор 62075.144.668, с площ 436 кв.м., образуван от имот № 62075.144.155, с НТП „Пасище“, целият с площ 7 343 кв.м., АОС № 2400/13.10.2009 г.

За целта Община Раковски е изготвила предложение за изменение на кадастралната карта и кадастралния регистър на гр. Раковски, област Пловдив за разделяне на имот № 62075.144.155, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: гр. Раковски, местност „Герсевото“, с площ 7 343 кв. м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: 4, номер по предходен план: 000155, съсед: 62075.144.153, 62075.144.526, 62075.144.527, 62075.144.543, 62075.144.161, 62075.144.152, АОС № 2400/13.10.2009 г.

Съгласно писмо, изх. № 0-3761-1/22.11.2021 г. на РИОСВ - Пловдив към МОСВ, имотът не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитените зони по Натура 2000, съгласно Закона за биологичното разнообразие.

Съгласно декларации за съгласие, собствениците на гореописания частен имот с проектен идентификатор № 62075.144.660, с площ 436 кв.м. образуван от имот 62075.144.152 с НТП „Пасище“ находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: местност „Герсевото“, с площ 4 800 кв. м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, номер по предходен план: 000152, са изразили готовност за извършване на замяна на имота им, необходима за изграждането на улица – местен път между кв. Генерал Николаево и кв. Секирово“, като са заявили, че са запознати с одобрения и влязъл в сила на ПУП-Парцеларен план за пътно трасе между кварталите Секирово и Ген. Николаево на гр. Раковски.

* * *

Г-н Рангел Матански: Единадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-12 от 13.01.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно изразяване на съгласие за извършване на делба на имот – публична общинска собственост и промяна начина на трайно ползване. Г-н Ячев?

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри делба на имот с № 000810, находящ се в с. Стряма и промяна начина на трайно ползване. По молба на „САР 81“ ООД.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, коментари или становища? Няма. В такъв случай премионаваме към гласуване.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 19

Против: 0

Възд.се: 1

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – възд. се
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Страхин –
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 490

Взето с Протокол № 30/27.01.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Изразяване на съгласие за извършване на делба на имот – публична общинска собственост и промяна начина на трайно ползване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС и чл. 78а от ППЗСПЗЗ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджерев – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски дава съгласие да се извърши делба на **поземлен имот с № 000810**, находящ се в с. Стряма, общ. Раковски, област Пловдив, по плана за земеразделяне, адрес на поземления имот: местност „няма“, с площ 4. 483 дка., начин на трайно ползване: Полски път, категория на земята при неполивни условия: няма, съгласно предложения проект за делба, като се образуват нови имоти, а именно:

1.1. Имот с проектен № 000815, с проектна площ 1. 360 дка., НТП Полски път, местност „няма“ по плана за земеразделяне на с. Стряма, Община Раковски, област Пловдив,;

1.2. Имот с проектен № 000816, с проектна площ 3. 123 дка., НТП Полски път, местност „няма“ по плана за земеразделяне на с. Стряма, Община Раковски, област Пловдив,;

2. Общински съвет – Раковски дава съгласие след реализиране на делбата да бъде променен начина на трайно ползване на новообразувания имот № 000815, с проектна площ 1. 360 дка., от НТП „Полски път“ на „Др. вид зем. земя“.

3. Общински съвет – Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме необходимите действия за изпълнение на решението.

МОТИВИ: В деловодството на Община Раковски е постъпило заявление с вх. № 94Р-672-6/08.12.2021 г. от Р. Й. Т.- управител на „САР 81“ ООД, ЕИК: 20146****, със седалище и адрес на

стр. 35



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

управление обл. Пловдив, общ. Раковски, с. Стряма, ул. "В." № *, относно закупуване на част от имот – публична общинска собственост, представляващ поземлен имот с № 000810, находящ се в с. Стряма, общ. Раковски, област Пловдив, по плана за земеразделяне, адрес на поземления имот: местност „няма“, с площ 4. 483 дка., начин на трайно ползване: Полски път, категория на земята при неполивни условия: няма, във връзка с изготвяне на проект за обединяване на имоти с цел инвестиции и откриване на нови работни места.

За тази цел е изготвен проект за делба на гореописания имот, съгласно който частта от общинския имот, към която е проявен интерес е с площ общо 1. 360 дка., означена в проекта с проектен № 000815. Всички имоти, обслужвани от този полски път, ще имат достъп след реализиране на разделянето.

* * *

Г-н Рангел Матански: Преминаваме към **Дванадесета точка** от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-38 от 18.01.2022 г. от Татяна Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски, относно предоставяне на пасища, мери и ливади от общински поземлен фонд за общо и индивидуално ползване на територията на община Раковски за стопанската 2022-2023 г. Г-н Ячев, моля за становище.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри предложения списък на пасища и мери за ползване от животновъдите в Община Раковски.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, коментари или становища? Няма. В такъв случай преминаваме към гласуване на **Дванадесета точка** от Дневния ред.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин –
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 491

Взето с Протокол № 30/27.01.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Относно: Предоставяне на пасища, мери и ливади от общински поземлен фонд за общо и индивидуално ползване на територията на община Раковски за стопанската 2022-2023 г.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37и, ал. 3, чл. 37о, ал. 1, ал. 2, и ал. 4 от Закон за собствеността и ползването на земеделските земи.

По предложение на: Татяна Серафимова Бакова – ВРИФ Кмет на Община Раковски

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за предоставяне на общински пасища, мери и ливади на територията на Община Раковски, включени във физически блокове в Системата за идентификация на земеделски парцели, за общо и индивидуално ползване под наем на земеделски стопани и/или техните сдружения, регистрирани като юридически лица, отглеждащи пасищни селскостопански животни и животновъди, които са поели задължението да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние.

2. Определя списъците на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ на територията на Община Раковски за индивидуално ползване, разпределени по землища и площ, с категория и начин на трайно ползване, съгласно Приложение № 1.

3. Определя списъците на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ на територията на Община Раковски за общо ползване, разпределени по землища и площ, с категория и начин на трайно ползване, съгласно Приложение № 2.

4. Приема Годишен план за паша на общински пасища, мери и ливади за стопанската 2022-2023 г., съгласно Приложение № 3.

5. Определя правила за ползване на пасища, мери и ливади от ОПФ за стопанската 2022-2023 г., съгласно Приложение № 4.

6. Определя задълженията на Община Раковски и на ползвателите за поддържането на пасищата и мерите от ОПФ, както следва:

6.1. Задължения на Общината:

1. Да осигури безпрепятствено ползване на общинските пасища, мери и ливади за извеждане на паша на притежаваните от земеделските стопани животни.
2. Да предоставя информация и методически указания на ползвателите относно необходимите мероприятия по поддържане и опазване на мерите, пасищата и ливадите.
3. Кметовете на населените места се задължават да следят за изпълнението на Правилата за ползване на общински пасища, мери и ливади от страна на ползвателите. При констатирани нарушения да уведомяват кмета на Община Раковски.

6.2. Задължение на ползвателите:

1. Да почистват постоянните пасища от нежелана храстовидна растителност и да провеждат борба с плевели и устойчиви растителни видове.
2. Да не променят предназначението на пасищата, мерите и ливадите, да не ги разорават и да не ги използват за неземеделски нужди.
3. Да не допускат замърсяването им с битови, строителни, производствени, опасни и други отпадъци.
4. Да не се палят сухи треви и храсти в пасищата и мерите.
5. Да окосяват порасналата, неизпасана трева.
6. При необходимост да извършват пръскане със съответните разрешени препарати за обезпаразитяване и наторяване. Да не ги наторяват с изкуствени торове и с утайки от пречистени отпадни води.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

7. Да районира пашата, така че да се избягва преизпасването на тревостоя.
8. Да не се извършва паша нощем и без пастир.
9. Да не се извършва паша в горите граничещи с пасищата.
10. Да не се допуска лагериране на домашни животни в пасищата.
11. Да не извършват сеч на намиращите се върху отдадените под наем пасища и мери отделно стоящи или групи дървета, без разрешение от оторизираните за това органи.
12. Да ги опазват от ерозиране, заблацияване, засоляване.
13. Да не изграждат постройки с траен статус в пасищата, мерите и ливадите.
14. Да не ги преотстъпват за ползване на трети лица.
15. Лично да съпровождат стадото по пътя до пасището и се грижат за него в пасището, или да ангажират и изрично посочат друго лице, което да извършва това от тяхно име и за тяхна сметка.
16. При агротехнически мероприятия, като подсяване, торене, борба с плевелната растителност, отводняване и напояване, както и построяването на навеси се съгласуват с общинска администрация, а мероприятията почистване от камъни и почистване от храсти - с кмета или кметския наместник на населеното място.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Приложение № 1 – Списък пасищата, мерите и ливадите за индивидуално ползване от ОПФ за стопанска 2022/2023 г.

Приложение № 2 – Списък пасищата, мерите и ливадите за общо ползване от ОПФ за стопанска 2022/2023 г.

Приложение № 3 – Годишен план за паша за стопанска 2022/2023 г.

Приложение № 4 – Правила за ползване на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ за стопанската 2022/2023 г.

МОТИВИ: Съгласно изискванията на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет ежегодно определя с решение пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване, размера и местоположението им, както и правилата за тяхното ползване.

Общински съвет дава съгласие за предоставяне на пасища, мери и ливади за общо и индивидуално ползване, приема Годишен план за паша, и определя задълженията на общината и на ползвателите за поддържане на пасищата, мерите и ливадите в добро земеделско и екологично състояние.

Списъкът и правилата за ползване на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ се обявяват на интернет страницата на общината.

* * *

Приложение № 1

СПИСЪК НА ПАСИЩА И МЕРИ ЗА ИНДИВИДУАЛНО ПОЛЗВАНЕ ОТ ОПФ НА ОБЩИНА РАКОВСКИ ЗА СТОПАНСКАТА 2022-2023 Г.

ИМОТ №	ЕКАТЕ	Землище	Площ дка	Местност	НТП	Кат.	Субект
-----------	-------	---------	-------------	----------	-----	------	--------



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: obs@rakovski.bg

9.7	03620	БЕЛОЗЕМ	6,902	САТМАТА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
9.40	03620	БЕЛОЗЕМ	3,883	САТМАТА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
10.2	03620	БЕЛОЗЕМ	3,601	ГОРНА ВОДЕНИЦА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
11.89	03620	БЕЛОЗЕМ	6,110	ТЕЛКИ ТЕПЕ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
12.4	03620	БЕЛОЗЕМ	1,070	ГОРНА ВОДЕНИЦА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
12.9	03620	БЕЛОЗЕМ	1,280	ГОРНА ВОДЕНИЦА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
13.3	03620	БЕЛОЗЕМ	4,981	ГОРНА ВОДЕНИЦА	Пасище	VI	ОБЩИНА РАКОВСКИ
15.81	03620	БЕЛОЗЕМ	3,947	КЕМЕРА	Пасище	X	ОБЩИНА РАКОВСКИ
17.87	03620	БЕЛОЗЕМ	9,277	ДЖАТОВ МОСТ	Пасище	X	ОБЩИНА РАКОВСКИ
17.91	03620	БЕЛОЗЕМ	6,086	ДЖАТОВ МОСТ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
17.102	03620	БЕЛОЗЕМ	3,292	ДЕРМЕН ОДЖА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
17.113	03620	БЕЛОЗЕМ	2,692	ДЕРМЕН ОДЖА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
17.261	03620	БЕЛОЗЕМ	19,936	ДЕРМЕН ОДЖА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
20.31	03620	БЕЛОЗЕМ	1,874	ТАЙВАНА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
20.32	03620	БЕЛОЗЕМ	1,166	ТАЙВАНА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
21.552	03620	БЕЛОЗЕМ	21,868	АСАН КЪР	Пасище	X	ОБЩИНА РАКОВСКИ
22.36	03620	БЕЛОЗЕМ	31,214	РЕКАТА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
23.17	03620	БЕЛОЗЕМ	45,857	КРАЙ СЕЛОТО	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
23.18	03620	БЕЛОЗЕМ	45,853	КРАЙ СЕЛОТО	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
24.124	03620	БЕЛОЗЕМ	1,968	АЛЪД ДЪМГА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
4.396	03620	БЕЛОЗЕМ	42,603	КАРА СОЛУК	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
5.208	03620	БЕЛОЗЕМ	10,402	БРЕСТИТЕ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
24.172	03620	БЕЛОЗЕМ	2,461	ЧЕРНИЯ ГЪОЛ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
25.265	03620	БЕЛОЗЕМ	9,035	РЕПИЦАТА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
26.182	03620	БЕЛОЗЕМ	4,505	РЕПИЦАТА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
29.60	03620	БЕЛОЗЕМ	2,897	ШЕРАТЛИКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
30.21	03620	БЕЛОЗЕМ	17,771	МАЙСТОРОВ ГЪОЛ	Пасище	X	ОБЩИНА РАКОВСКИ



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: obs@rakovski.bg

30.23	03620	БЕЛОЗЕМ	3,714	МАЙСТОРОВ ГЪОЛ	Пасище	X	ОБЩИНА РАКОВСКИ
30.71	03620	БЕЛОЗЕМ	7,571	АСАН КЪР	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
33.126	03620	БЕЛОЗЕМ	4,991	КРАЙ СЕЛОТО	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
33.139	03620	БЕЛОЗЕМ	3,930	ИНГИЛИНИЦА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
37.402	03620	БЕЛОЗЕМ	3,409	ПАМУКЛУКА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
40.136	03620	БЕЛОЗЕМ	4,251	АДА ТЕРЛИ	Пасище	X	ОБЩИНА РАКОВСКИ
40.388	03620	БЕЛОЗЕМ	6,611	АДА ТЕРЛИ	Пасище	X	ОБЩИНА РАКОВСКИ
42.171	03620	БЕЛОЗЕМ	7,332	ВАДИТЕ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
42.172	03620	БЕЛОЗЕМ	4,861	ВАДИТЕ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
43.100	03620	БЕЛОЗЕМ	2,394	САИТЕ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
46.233	03620	БЕЛОЗЕМ	4,864	УЗУН ГЕРЕН	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
48.61	03620	БЕЛОЗЕМ	4,593	МЕРАТА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
49.363	03620	БЕЛОЗЕМ	10,469	ШИПКАЛИЦА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
50.2	03620	БЕЛОЗЕМ	8,474	МАТКАТА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
50.7	03620	БЕЛОЗЕМ	38,866	МАТКАТА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
51.160	03620	БЕЛОЗЕМ	1,890	КРАЙ СЕЛОТО	Пасище	X	ОБЩИНА РАКОВСКИ
52.42	03620	БЕЛОЗЕМ	21,417	КРАЙ СЕЛОТО	Пасище	X	ОБЩИНА РАКОВСКИ
53.81	03620	БЕЛОЗЕМ	71,361	КРАЙ СЕЛОТО	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
53.102	03620	БЕЛОЗЕМ	2,153	КРАЙ СЕЛОТО	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
53.103	03620	БЕЛОЗЕМ	3,538	КРАЙ СЕЛОТО	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
53.111	03620	БЕЛОЗЕМ	6,865	КРАЙ СЕЛОТО	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
53.112	03620	БЕЛОЗЕМ	7,953	КРАЙ СЕЛОТО	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
59.3	03620	БЕЛОЗЕМ	45,154	ПАМУКЛУКА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
59.6	03620	БЕЛОЗЕМ	6,967	ПАМУКЛУКА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
60.5	03620	БЕЛОЗЕМ	16,896	САИТЕ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
60.70	03620	БЕЛОЗЕМ	1,604	УЗУН ГЕРЕН	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
62.4	03620	БЕЛОЗЕМ	13,703	БРЕСТИТЕ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: obs@rakovski.bg

62.8	03620	БЕЛОЗЕМ	5,323	БРЕСТИТЕ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
67.5	03620	БЕЛОЗЕМ	11,816	АЛЪД ДЪМГА	Пасище	X	ОБЩИНА РАКОВСКИ
67.6	03620	БЕЛОЗЕМ	7,269	АЛЪД ДЪМГА	Пасище	X	ОБЩИНА РАКОВСКИ
67.7	03620	БЕЛОЗЕМ	10,013	АЛЪД ДЪМГА	Пасище	X	ОБЩИНА РАКОВСКИ
68.1	03620	БЕЛОЗЕМ	40,838	АЛЪД ДЪМГА	Пасище	X	ОБЩИНА РАКОВСКИ
69.1	03620	БЕЛОЗЕМ	98,072	АЛЪД ДЪМГА	Пасище	X	ОБЩИНА РАКОВСКИ
70.1	03620	БЕЛОЗЕМ	23,223	АЛЪД ДЪМГА	Пасище	X	ОБЩИНА РАКОВСКИ
71.1	03620	БЕЛОЗЕМ	38,118	ЧЕРНИЯ ГЪОЛ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
71.3	03620	БЕЛОЗЕМ	28,401	ЧЕРНИЯ ГЪОЛ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
71.5	03620	БЕЛОЗЕМ	6,416	ЧЕРНИЯ ГЪОЛ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
73.16	03620	БЕЛОЗЕМ	15,474	ВАДИТЕ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
73.17	03620	БЕЛОЗЕМ	7,427	ВАДИТЕ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
75.4	03620	БЕЛОЗЕМ	4,218	ДОЙНОВ ГЪОЛ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
77.1	03620	БЕЛОЗЕМ	17,949	ИНГИЛИНИЦА	Пасище	X	ОБЩИНА РАКОВСКИ
78.3	03620	БЕЛОЗЕМ	34,454	АЗАЛАЧКА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
78.5	03620	БЕЛОЗЕМ	9,110	АЗАЛАЧКА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
81.4	03620	БЕЛОЗЕМ	4,684	САТМАТА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
81.5	03620	БЕЛОЗЕМ	2,238	САТМАТА	Пасище	VIII	ОБЩИНА РАКОВСКИ
81.7	03620	БЕЛОЗЕМ	8,549	САТМАТА	Пасище	VIII	ОБЩИНА РАКОВСКИ
81.45	03620	БЕЛОЗЕМ	4,695	ТЕЛКИ ТЕПЕ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
111.24	03620	БЕЛОЗЕМ	5,939	ДОМЕНОВА МОГИЛА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
111.105	03620	БЕЛОЗЕМ	6,670	ДОМЕНОВА МОГИЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
241.3	03620	БЕЛОЗЕМ	32,438	АДАТА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
7.159	03620	БЕЛОЗЕМ	5,521	САТМАТА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
7.161	03620	БЕЛОЗЕМ	10,280	САТМАТА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
8.7	03620	БЕЛОЗЕМ	1,509	ДОМЕНОВА МОГИЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
			1069,006				



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1.213	05270	БОЛЯРИНО	49,868	МАНДРА КЪР	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
1.217	05270	БОЛЯРИНО	27,783	ПАТАРНИКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
1.224	05270	БОЛЯРИНО	11,539	МАНДРА КЪР	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
1.282	05270	БОЛЯРИНО	27,463	МАНДРА КЪР	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
3.128	05270	БОЛЯРИНО	31,915	НОВИЯТ КЛАДЕНЕЦ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
3.129	05270	БОЛЯРИНО	48,946	НОВИЯТ КЛАДЕНЕЦ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
3.190	05270	БОЛЯРИНО	118,190	НОВИЯТ КЛАДЕНЕЦ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
3.250	05270	БОЛЯРИНО	92,085	МАСЪРКИТЕ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
3.355	05270	БОЛЯРИНО	5,190	НОВИЯТ КЛАДЕНЕЦ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
3.359	05270	БОЛЯРИНО	74,802	НОВИЯТ КЛАДЕНЕЦ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
5.170	05270	БОЛЯРИНО	12,713	КЮСЕЛИЙСКИ ПЪТ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
5.210	05270	БОЛЯРИНО	81,928	НОВИТЕ НИВИ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
6.229	05270	БОЛЯРИНО	86,775	КУЛАК ТАРЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
6.295	05270	БОЛЯРИНО	6,610	КРУШАКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
6.296	05270	БОЛЯРИНО	13,450	КРУШАКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
6.406	05270	БОЛЯРИНО	4,765	ЧИРПАН БУНАР	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
7.147	05270	БОЛЯРИНО	28,578	КРУШАКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
7.185	05270	БОЛЯРИНО	10,363	КРУШАКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
7.186	05270	БОЛЯРИНО	30,511	КРУШАКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
7.189	05270	БОЛЯРИНО	16,219	КРУШАКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
7.219	05270	БОЛЯРИНО	9,103	КРУШАКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
7.227	05270	БОЛЯРИНО	8,928	КРУШАКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
7.245	05270	БОЛЯРИНО	10,538	КРУШАКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
7.248	05270	БОЛЯРИНО	25,245	КРУШАКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
7.370	05270	БОЛЯРИНО	6,840	БОЛЯРИНСКА ГОРА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
8.203	05270	БОЛЯРИНО	1,780	ДЖАМИЯТА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: obs@rakovski.bg

8.374	05270	БОЛЯРИНО	8,778	ДЖАМИЯТА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
8.397	05270	БОЛЯРИНО	10,538	ДЖАМИЯТА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
8.403	05270	БОЛЯРИНО	7,799	ДЖАМИЯТА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
9.168	05270	БОЛЯРИНО	5,103	КАШКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
9.244	05270	БОЛЯРИНО	11,705	КРУШАКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
9.363	05270	БОЛЯРИНО	11,981	КАШКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
9.384	05270	БОЛЯРИНО	4,881	КАШКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
9.385	05270	БОЛЯРИНО	7,126	КАШКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
10.458	05270	БОЛЯРИНО	18,737	ЧЕРНИЦИТЕ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
10.473	05270	БОЛЯРИНО	35,431	ЧЕРНИЦИТЕ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
10.475	05270	БОЛЯРИНО	35,118	СТАРИТЕ ЛОЗЯ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
10.483	05270	БОЛЯРИНО	36,577	СТАРИТЕ ЛОЗЯ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
10.490	05270	БОЛЯРИНО	9,786	БОЛЯРИНСКА ГОРА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
10.493	05270	БОЛЯРИНО	1,325	БОЛЯРИНСКА ГОРА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
10.495	05270	БОЛЯРИНО	5,886	БОЛЯРИНСКА ГОРА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
10.501	05270	БОЛЯРИНО	4,357	БОЛЯРИНСКА ГОРА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
10.505	05270	БОЛЯРИНО	2,683	БОЛЯРИНСКА ГОРА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
10.507	05270	БОЛЯРИНО	135,265	ДЮЗЛЮКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
10.508	05270	БОЛЯРИНО	4,499	ДЮЗЛЮКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
10.509	05270	БОЛЯРИНО	243,688	ДЮЗЛЮКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
10.512	05270	БОЛЯРИНО	2,730	БОЛЯРИНСКА ГОРА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
10.514	05270	БОЛЯРИНО	16,538	БОЛЯРИНСКА ГОРА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
10.519	05270	БОЛЯРИНО	19,988	ЧЕРНИЦИТЕ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
10.525	05270	БОЛЯРИНО	5,249	ПАРТИЙНАТА НИВА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
10.528	05270	БОЛЯРИНО	47,331	КИРЕВИ НИВИ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
12.144	05270	БОЛЯРИНО	20,004	ПАТАРНИКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
13.213	05270	БОЛЯРИНО	14,839	ИНДЕКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: obs@rakovski.bg

14.81	05270	БОЛЯРИНО	6,572	СУВАТЕ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
14.91	05270	БОЛЯРИНО	15,389	СУВАТЕ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
14.93	05270	БОЛЯРИНО	53,276	СУВАТЕ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
14.95	05270	БОЛЯРИНО	4,623	СУВАТЕ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
14.134	05270	БОЛЯРИНО	2,688	НОВИТЕ НИВИ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
14.163	05270	БОЛЯРИНО	28,701	СУВАТЕ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
14.254	05270	БОЛЯРИНО	69,700	ТЕКЕН ДЕРЕ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
14.284	05270	БОЛЯРИНО	60,284	ТЕКЕН ДЕРЕ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
14.360	05270	БОЛЯРИНО	10,009	СУВАТЕ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
14.361	05270	БОЛЯРИНО	2,696	СУВАТЕ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
501.194	05270	БОЛЯРИНО	1,836	БОЛЯРИНСКА ГОРА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
501.197	05270	БОЛЯРИНО	4,565	БОЛЯРИНСКА ГОРА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
501.210	05270	БОЛЯРИНО	6,109	БОЛЯРИНСКА ГОРА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
501.213	05270	БОЛЯРИНО	1,758	БОЛЯРИНСКА ГОРА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
501.214	05270	БОЛЯРИНО	2,048	БОЛЯРИНСКА ГОРА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
			1840,323				
12.63	48948	МОМИНО СЕЛО	28,859	САВАКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
16.48	48948	МОМИНО СЕЛО	8,938	ГЕРЕНА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
62.145	48948	МОМИНО СЕЛО	115,875	САВАКА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
63.130	48948	МОМИНО СЕЛО	138,951	САВАКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
68.146	48948	МОМИНО СЕЛО	174,665	САВАКА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
68.267	48948	МОМИНО СЕЛО	4,585	САВАКА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
70.4	48948	МОМИНО СЕЛО	114,946	ЛИВАДИТЕ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
73.50	48948	МОМИНО СЕЛО	114,208	САВАКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
76.19	48948	МОМИНО СЕЛО	1,327	САВАКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
77.37	48948	МОМИНО СЕЛО	4,251	САВАКА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: obs@rakovski.bg

77.40	48948	МОМИНО СЕЛО	18,368	САВАКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
77.236	48948	МОМИНО СЕЛО	6,363	САВАКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
77.253	48948	МОМИНО СЕЛО	4,000	САВАКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
77.255	48948	МОМИНО СЕЛО	8,933	САВАКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
78.196	48948	МОМИНО СЕЛО	35,878	САВАКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
78.200	48948	МОМИНО СЕЛО	15,853	САВАКА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
78.201	48948	МОМИНО СЕЛО	3,137	САВАКА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
79.6	48948	МОМИНО СЕЛО	1,538	ПО ЧЛЕН 18 АЛ.Ж	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
80.170	48948	МОМИНО СЕЛО	124,807	САВАКА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
81.100	48948	МОМИНО СЕЛО	7,121	САВАКА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
82.83	48948	МОМИНО СЕЛО	12,006	САВАКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
82.88	48948	МОМИНО СЕЛО	17,961	САВАКА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
82.91	48948	МОМИНО СЕЛО	4,918	САВАКА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
500.97	48948	МОМИНО СЕЛО	8,853	САВАКА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
			976,341				
1.60	62075	РАКОВСКИ	3,156	БАЛТЪЛЪКА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
2.49	62075	РАКОВСКИ	11,611	БАЛТЪЛЪКА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
2.322	62075	РАКОВСКИ	1,079	БАЛТЪЛЪКА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
4.60	62075	РАКОВСКИ	6,173	ГИЕВИЯ САЙ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
5.480	62075	РАКОВСКИ	16,505	ОСТРОВА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
5.481	62075	РАКОВСКИ	2,478	КОДЖА КОРИЯ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
5.498	62075	РАКОВСКИ	1,221	КОДЖА КОРИЯ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
6.21	62075	РАКОВСКИ	105,774	БАЛТЪЛЪКА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
6.39	62075	РАКОВСКИ	5,015	БАЛТЪЛЪКА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
13.357	62075	РАКОВСКИ	22,429	КЪРНЬОВА КОРИЯ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
14.264	62075	РАКОВСКИ	53,540	БАЛТЪЛЪКА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: obs@rakovski.bg

14.280	62075	РАКОВСКИ	1,307	БЕЛНЕРЕ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
15.275	62075	РАКОВСКИ	2,902	БЕЛНЕРЕ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
16.198	62075	РАКОВСКИ	25,192	БЕЛНЕРЕ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
16.307	62075	РАКОВСКИ	18,807	ГЕРСЕВОТО	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
18.295	62075	РАКОВСКИ	21,610	БЕЛНЕРЕ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
18.296	62075	РАКОВСКИ	3,327	БЕЛНЕРЕ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
21.301	62075	РАКОВСКИ	7,889	БЕЛНЕРЕ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
21.305	62075	РАКОВСКИ	3,561	ГЕРСЕВОТО	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
25.53	62075	РАКОВСКИ	1,332	ГЕРСЕВОТО	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
25.57	62075	РАКОВСКИ	4,304	ГЕРСЕВОТО	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
25.59	62075	РАКОВСКИ	9,393	ГЕРСЕВОТО	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
25.62	62075	РАКОВСКИ	5,775	ГЕРСЕВОТО	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
25.302	62075	РАКОВСКИ	14,513	ГЕРСЕВОТО	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
25.303	62075	РАКОВСКИ	18,004	ГЕРСЕВОТО	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
25.309	62075	РАКОВСКИ	5,139	ГЕРСЕВОТО	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
26.378	62075	РАКОВСКИ	1,653	ГЕРСЕВОТО	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
26.379	62075	РАКОВСКИ	1,259	ГЕРСЕВОТО	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
26.381	62075	РАКОВСКИ	2,971	ГЕРСЕВОТО	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
30.534	62075	РАКОВСКИ	3,647	БИЛЮЦИТЕ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
32.36	62075	РАКОВСКИ	74,818	ТЕПИКОВА КОРИЯ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
32.398	62075	РАКОВСКИ	7,003	ТЕПИКОВА КОРИЯ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
35.218	62075	РАКОВСКИ	1,224	КАЗАНИТЕ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
35.416	62075	РАКОВСКИ	2,043	КАЗАНИТЕ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
35.476	62075	РАКОВСКИ	8,685	КАЗАНИТЕ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
40.638	62075	РАКОВСКИ	3,436	ГИЕВИЯ САЙ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
41.647	62075	РАКОВСКИ	3,707	ГИЕВИЯ САЙ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
49.176	62075	РАКОВСКИ	6,908	БОДУШКА МОГИЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: obs@rakovski.bg

49.335	62075	РАКОВСКИ	5,233	БОДУШКА МОГИЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
52.432	62075	РАКОВСКИ	2,646	ГРАДУЛСКА БАСЧИЯ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
53.535	62075	РАКОВСКИ	7,664	СТАНЧЕВА МОГИЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
55.715	62075	РАКОВСКИ	23,223	СТАНЧЕВА МОГИЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
62.254	62075	РАКОВСКИ	4,708	БОШНАШКИ ГЪОЛ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
63.246	62075	РАКОВСКИ	8,936	БОШНАШКИ ГЪОЛ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
63.247	62075	РАКОВСКИ	2,868	БОШНАШКИ ГЪОЛ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
64.248	62075	РАКОВСКИ	4,461	БОШНАШКИ ГЪОЛ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
65.485	62075	РАКОВСКИ	2,105	БОШНАШКИ ГЪОЛ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
65.503	62075	РАКОВСКИ	35,179	БОШНАШКИ ГЪОЛ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
65.507	62075	РАКОВСКИ	35,514	БОШНАШКИ ГЪОЛ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
65.587	62075	РАКОВСКИ	3,147	БОШНАШКИ ГЪОЛ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
65.589	62075	РАКОВСКИ	21,112	БОШНАШКИ ГЪОЛ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
75.208	62075	РАКОВСКИ	2,295	СТАРА БОКЛОДЖА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
75.213	62075	РАКОВСКИ	3,000	СТАРА БОКЛОДЖА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
77.489	62075	РАКОВСКИ	3,071	БОШНАШКИ ГЪОЛ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
98.338	62075	РАКОВСКИ	3,404	КЕРИНИЯТ КРУШАК	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
139.114	62075	РАКОВСКИ	4,165	УЗУНДЖА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
147.578	62075	РАКОВСКИ	3,335	ДРЕНАЦИТЕ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
235.668	62075	РАКОВСКИ	1,620	ДРЕНАЦИТЕ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
238.134	62075	РАКОВСКИ	3,709	ЗЛАТНА БАХЧА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
238.659	62075	РАКОВСКИ	2,616	ДРЕНАЦИТЕ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
238.663	62075	РАКОВСКИ	13,411	ЗЛАТНА БАХЧА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
242.667	62075	РАКОВСКИ	2,228	ЗЛАТНА БАХЧА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
248.149	62075	РАКОВСКИ	9,497	КОРУ ДЕРЕ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
400.4	62075	РАКОВСКИ	1,605	ПАШАЛЪКА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
400.23	62075	РАКОВСКИ	7,051	ПАШАЛЪКА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: obs@rakovski.bg

400.26	62075	РАКОВСКИ	14,633	ПАШАЛЪКА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
400.27	62075	РАКОВСКИ	4,000	ПАШАЛЪКА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
400.28	62075	РАКОВСКИ	54,275	ПАШАЛЪКА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
400.33	62075	РАКОВСКИ	3,469	ПАШАЛЪКА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
400.39	62075	РАКОВСКИ	1,720	ПАШАЛЪКА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
400.70	62075	РАКОВСКИ	1,403	ПАШАЛЪКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
400.75	62075	РАКОВСКИ	4,454	ПАШАЛЪКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
400.100	62075	РАКОВСКИ	3,000	ПАШАЛЪКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
400.102	62075	РАКОВСКИ	141,479	ПАШАЛЪКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
400.117	62075	РАКОВСКИ	2,330	ПАШАЛЪКА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
409.16	62075	РАКОВСКИ	2,112	ПАШАЛЪКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.7	62075	РАКОВСКИ	1,072	БОЗАЛЪКА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.9	62075	РАКОВСКИ	1,190	АВРАМОВА ГРАДИНА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.17	62075	РАКОВСКИ	2,573	ДОМУС ГЪОЛ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.19	62075	РАКОВСКИ	6,999	ДОМУС ГЪОЛ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.26	62075	РАКОВСКИ	43,808	ДИВАНЮК	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.31	62075	РАКОВСКИ	1,149	ГЕРЕНЧА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.37	62075	РАКОВСКИ	5,291	ГЕРЕНЧА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.39	62075	РАКОВСКИ	7,829	ДОМУС ГЪОЛ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.41	62075	РАКОВСКИ	6,433	ДОМУС ГЪОЛ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.48	62075	РАКОВСКИ	2,825	ОСТРОВА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.52	62075	РАКОВСКИ	2,033	ОСТРОВА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.55	62075	РАКОВСКИ	12,879	ДОМУС ГЪОЛ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.70	62075	РАКОВСКИ	1,640	КОДЖА КОРИЯ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.86	62075	РАКОВСКИ	3,866	КОДЖА КОРИЯ	Пасище	III	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.87	62075	РАКОВСКИ	2,821	КОДЖА КОРИЯ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.89	62075	РАКОВСКИ	1,202	КОДЖА КОРИЯ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: obs@rakovski.bg

700.91	62075	РАКОВСКИ	7,160	ДОМУС ГЪОЛ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.131	62075	РАКОВСКИ	2,102	МАЛЪК СИВРИК	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.135	62075	РАКОВСКИ	26,092	ИЗКОРЕНЕНИ ЯБЪЛКИ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.139	62075	РАКОВСКИ	33,787	АМЗЪ КЕЛЕМЕ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.166	62075	РАКОВСКИ	37,625	КАМБУРКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.189	62075	РАКОВСКИ	2,142	КАРАДЕРЕ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.191	62075	РАКОВСКИ	6,609	ГОЛЯМ БИЕЛАН	Пасище	III	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.203	62075	РАКОВСКИ	21,473	СЛИВКАТА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.216	62075	РАКОВСКИ	1,103	ИЗКОРЕНЕНИ СЛИВИ	Пасище	VI	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.242	62075	РАКОВСКИ	14,310	ТРИ МОГИЛИ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.250	62075	РАКОВСКИ	3,333	ДЖУГАНОВА МОГИЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.253	62075	РАКОВСКИ	24,399	ЯЧЕВ БРЯГ	Пасище	III	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.254	62075	РАКОВСКИ	9,898	ЯЧЕВ БРЯГ	Пасище	III	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.255	62075	РАКОВСКИ	111,743	ЯЧЕВ БРЯГ	Пасище	III	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.256	62075	РАКОВСКИ	40,631	ЯЧЕВ БРЯГ	Пасище	III	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.258	62075	РАКОВСКИ	26,934	ЯЧЕВ БРЯГ	Пасище	III	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.262	62075	РАКОВСКИ	13,254	ЯЧЕВ БРЯГ	Пасище	III	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.263	62075	РАКОВСКИ	44,643	ЯЧЕВ БРЯГ	Пасище	III	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.264	62075	РАКОВСКИ	1,671	ЯЧЕВ БРЯГ	Пасище	III	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.265	62075	РАКОВСКИ	15,064	ЯЧЕВ БРЯГ	Пасище	III	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.267	62075	РАКОВСКИ	2,439	ЯЧЕВ БРЯГ	Пасище	III	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.268	62075	РАКОВСКИ	2,699	ЯЧЕВ БРЯГ	Пасище	III	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.273	62075	РАКОВСКИ	2,372	ЛАПЧИЙКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.289	62075	РАКОВСКИ	3,701	ГРЪСТЯТА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.290	62075	РАКОВСКИ	22,609	ГРЪСТЯТА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.306	62075	РАКОВСКИ	12,965	ПЛОСКА МОГИЛА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.308	62075	РАКОВСКИ	7,614	ПЛОСКА МОГИЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

700.309	62075	РАКОВСКИ	11,006	ПЛОСКА МОГИЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.312	62075	РАКОВСКИ	20,242	КЪОРЧА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.313	62075	РАКОВСКИ	6,126	КЪОРЧА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.337	62075	РАКОВСКИ	6,555	АМЗЪ КЕЛЕМЕ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.343	62075	РАКОВСКИ	65,235	АМЗЪ КЕЛЕМЕ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.345	62075	РАКОВСКИ	18,484	АЛИЧАУШКА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.348	62075	РАКОВСКИ	30,549	КЪЗАЛДЖЕНЕ	Пасище	III	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.350	62075	РАКОВСКИ	1,309	КЪЗАЛДЖЕНЕ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.352	62075	РАКОВСКИ	65,408	МАЛЪК БИЕЛАН	Пасище	III	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.359	62075	РАКОВСКИ	13,908	КАРАТОПРАК	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.368	62075	РАКОВСКИ	1,199	ГОЛЯМ БИЕЛАН	Пасище	III	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.371	62075	РАКОВСКИ	14,182	МЕРАТА	Пасище	III	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.373	62075	РАКОВСКИ	1,691	ЯЧЕВ БРЯГ	Пасище	III	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.376	62075	РАКОВСКИ	2,288	МЕРАТА	Пасище	III	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.378	62075	РАКОВСКИ	16,342	МЕРАТА	Пасище	III	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.379	62075	РАКОВСКИ	3,727	ПЛОСКА МОГИЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.417	62075	РАКОВСКИ	1,367	БРАНДЖИК	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.418	62075	РАКОВСКИ	5,694	ЛАПЧИЙКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.451	62075	РАКОВСКИ	2,713	ПЛОСКА МОГИЛА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.458	62075	РАКОВСКИ	2,913	ПЛОСКА МОГИЛА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.464	62075	РАКОВСКИ	1,689	ГЕРЕНЧА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.488	62075	РАКОВСКИ	3,000	ГЕРЕНЧА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.489	62075	РАКОВСКИ	8,345	ГЕРЕНЧА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.494	62075	РАКОВСКИ	6,005	КАМБУРКА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.497	62075	РАКОВСКИ	8,452	ПЛОСКА МОГИЛА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.498	62075	РАКОВСКИ	3,027	ГЕРЕНЧА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.501	62075	РАКОВСКИ	7,660	ГЕРЕНЧА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: obs@rakovski.bg

700.507	62075	РАКОВСКИ	19,998	ЯЧЕВ БРЯГ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.524	62075	РАКОВСКИ	4,554	ПЛОСКА МОГИЛА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.552	62075	РАКОВСКИ	19,472	КЪОРЧА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.803	62075	РАКОВСКИ	3,071	ДЖУГАНОВА МОГИЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.813	62075	РАКОВСКИ	9,336	ЯЧЕВ БРЯГ	Пасище	X	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.840	62075	РАКОВСКИ	20,443	ЯЧЕВ БРЯГ	Пасище	X	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.883	62075	РАКОВСКИ	46,428	ЯЧЕВ БРЯГ	Пасище	III	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.902	62075	РАКОВСКИ	0,887	ОСТРОВА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
701.1	62075	РАКОВСКИ	2,913	БОЗАЛАН	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
701.4	62075	РАКОВСКИ	3,249	БОЗАЛАН	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
701.12	62075	РАКОВСКИ	15,103	БОЗАЛАН	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
701.16	62075	РАКОВСКИ	2,700	БОЗАЛАН	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
701.17	62075	РАКОВСКИ	4,162	БОЗАЛАН	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
703.205	62075	РАКОВСКИ	4,540	КОДЖА ТЪРЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
703.206	62075	РАКОВСКИ	25,303	КОДЖА ТЪРЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
704.967	62075	РАКОВСКИ	1,491	ЧАВДАР МОГИЛА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
706.114	62075	РАКОВСКИ	2,367	АВРАМОВА ГРАДИНА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
707.448	62075	РАКОВСКИ	1,725	ДИВАНЮК	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
707.449	62075	РАКОВСКИ	10,935	ДИВАНЮК	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
708.202	62075	РАКОВСКИ	7,398	ДИВАНЮК	Пасище	III	ОБЩИНА РАКОВСКИ
708.205	62075	РАКОВСКИ	2,768	ДИВАНЮК	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
708.206	62075	РАКОВСКИ	2,908	ДИВАНЮК	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
708.208	62075	РАКОВСКИ	21,128	ДИВАНЮК	Пасище	III	ОБЩИНА РАКОВСКИ
708.211	62075	РАКОВСКИ	4,300	ДИВАНЮК	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
711.4	62075	РАКОВСКИ	4,422	МЕШИН ГЕРЕН	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
711.8	62075	РАКОВСКИ	2,982	МЕШИН ГЕРЕН	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
712.347	62075	РАКОВСКИ	10,252	КЪЗАЛДЖЕНЕ	Пасище	III	ОБЩИНА РАКОВСКИ



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: obs@rakovski.bg

712.400	62075	РАКОВСКИ	22,874	АЛИЧАУШКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
713.216	62075	РАКОВСКИ	2,999	АМЗЪ КЕЛЕМЕ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
716.701	62075	РАКОВСКИ	44,896	ЯЧЕВ БРЯГ	Пасище	III	ОБЩИНА РАКОВСКИ
717.218	62075	РАКОВСКИ	3,360	КЪЗАЛДЖЕНЕ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
717.219	62075	РАКОВСКИ	3,963	КЪЗАЛДЖЕНЕ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
717.222	62075	РАКОВСКИ	2,989	КЪЗАЛДЖЕНЕ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
717.232	62075	РАКОВСКИ	6,533	КЪЗАЛДЖЕНЕ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
719.201	62075	РАКОВСКИ	4,499	МАЛЪК СИВРИК	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
720.203	62075	РАКОВСКИ	1,453	БЕЙКЪОВСКО	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
721.4	62075	РАКОВСКИ	1,335	БУМБОЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
721.5	62075	РАКОВСКИ	2,653	БУМБОЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
721.10	62075	РАКОВСКИ	30,002	БУМБОЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
721.11	62075	РАКОВСКИ	4,547	БУМБОЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
721.18	62075	РАКОВСКИ	2,774	БУМБОЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
721.19	62075	РАКОВСКИ	1,754	БУМБОЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
721.20	62075	РАКОВСКИ	15,022	БУМБОЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
721.21	62075	РАКОВСКИ	1,506	БУМБОЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
721.24	62075	РАКОВСКИ	2,788	БУМБОЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
721.29	62075	РАКОВСКИ	3,835	БУМБОЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
721.64	62075	РАКОВСКИ	1,485	БУМБОЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
721.65	62075	РАКОВСКИ	4,555	БУМБОЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
721.68	62075	РАКОВСКИ	2,084	БУМБОЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
721.70	62075	РАКОВСКИ	3,681	БУМБОЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
721.72	62075	РАКОВСКИ	5,063	БУМБОЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
721.73	62075	РАКОВСКИ	23,258	БУМБОЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
721.75	62075	РАКОВСКИ	7,498	БУМБОЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
722.404	62075	РАКОВСКИ	6,872	ГОЛЕМИ БРЕСТИ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: obs@rakovski.bg

722.410	62075	РАКОВСКИ	1,271	ГОЛЕМИ БРЕСТИ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
722.576	62075	РАКОВСКИ	9,121	ЛАПЧИЙКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
722.578	62075	РАКОВСКИ	3,170	БУМБОЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
723.301	62075	РАКОВСКИ	6,951	ГЕРЕНА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
724.385	62075	РАКОВСКИ	1,954	ДЪЛБОК ПЪТ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
724.401	62075	РАКОВСКИ	1,583	РАТЛАС	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
727.138	62075	РАКОВСКИ	1,648	ДЖУГАНОВА МОГИЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
728.138	62075	РАКОВСКИ	9,512	ПЪРВИ РАЙОН	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
728.140	62075	РАКОВСКИ	1,740	ПЪРВИ РАЙОН	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
728.162	62075	РАКОВСКИ	1,671	ПЪРВИ РАЙОН	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
729.10	62075	РАКОВСКИ	1,946	ЧАВДАР МОГИЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
729.16	62075	РАКОВСКИ	1,525	ЧАВДАР МОГИЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
742.315	62075	РАКОВСКИ	1,616	ГЕРЕНЧА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
742.320	62075	РАКОВСКИ	3,721	ГЕРЕНЧА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
746.204	62075	РАКОВСКИ	8,982	АВРАМОВА ГРАДИНА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
747.215	62075	РАКОВСКИ	1,533	ДОМУС ГЪОЛ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
748.202	62075	РАКОВСКИ	6,739	УЗУНДЖАЛАН	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
749.209	62075	РАКОВСКИ	2,327	КЪОРЧА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
749.501	62075	РАКОВСКИ	21,540	КЪОРЧА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
753.207	62075	РАКОВСКИ	1,603	БАНЧА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
753.302	62075	РАКОВСКИ	4,493	БАНЧА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
753.305	62075	РАКОВСКИ	2,683	БАНЧА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
755.99	62075	РАКОВСКИ	1,096	ИЗКОРЕНЕНИ СЛИВИ	Пасище	III	ОБЩИНА РАКОВСКИ
755.102	62075	РАКОВСКИ	3,523	ИЗКОРЕНЕНИ СЛИВИ	Пасище	III	ОБЩИНА РАКОВСКИ
755.105	62075	РАКОВСКИ	3,635	ИЗКОРЕНЕНИ СЛИВИ	Пасище	III	ОБЩИНА РАКОВСКИ
760.510	62075	РАКОВСКИ	2,848	ДО СВИНАРНИКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
762.8	62075	РАКОВСКИ	10,814	ДОМУС ГЪОЛ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: obs@rakovski.bg

			2459,524				
000027	70010	СТРЯМА	33,597	ТОП КОРИЯ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
000044	70010	СТРЯМА	35,562	ТОП КОРИЯ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
000116	70010	СТРЯМА	6,673	СОЛКУ ОРМАН	Пасище	VI	ОБЩИНА РАКОВСКИ
000124	70010	СТРЯМА	7,507	СОЛКУ ОРМАН	Пасище	VI	ОБЩИНА РАКОВСКИ
006004	70010	СТРЯМА	1,323	КАДЪНКАТА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
006008	70010	СТРЯМА	1,984	КАДЪНКАТА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
006013	70010	СТРЯМА	3,568	КАЙНАК ТАРЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
006014	70010	СТРЯМА	3,917	КАЙНАК ТАРЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
006015	70010	СТРЯМА	2,755	КАЙНАК ТАРЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
006016	70010	СТРЯМА	5,975	КАЙНАК ТАРЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
006018	70010	СТРЯМА	4,243	КАЙНАК ТАРЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
006019	70010	СТРЯМА	3,241	КАЙНАК ТАРЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
006023	70010	СТРЯМА	5,207	ИНАДЪРА	Пасище	VI	ОБЩИНА РАКОВСКИ
006027	70010	СТРЯМА	12,391	СОЛКУ ОРМАН	Пасище	VI	ОБЩИНА РАКОВСКИ
006034	70010	СТРЯМА	17,367	ГОРНА ПОЛЯНА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
006036	70010	СТРЯМА	12,958	ГОРНА ПОЛЯНА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
007012	70010	СТРЯМА	70,889	ТРЪНАКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
016015	70010	СТРЯМА	8,674	ТИМОНСКИ ВИР	Пасище	VI	ОБЩИНА РАКОВСКИ
016016	70010	СТРЯМА	10,551	ТИМОНСКИ ВИР	Пасище	VI	ОБЩИНА РАКОВСКИ
032009	70010	СТРЯМА	285,093	СТАРА КОРИЯ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
033049	70010	СТРЯМА	6,614	ЧИКЕРИЦА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
034107	70010	СТРЯМА	2,331	ПЕРСЕЛИК	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
034138	70010	СТРЯМА	32,403	ПЕРСЕЛИК	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
034220	70010	СТРЯМА	6,122	ПЕРСЕЛИК	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
034239	70010	СТРЯМА	21,101	ПЕРСЕЛИК	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

034241	70010	СТРЯМА	1,258	ПЕРСЕЛИК	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
034388	70010	СТРЯМА	9,029	ПЕРСЕЛИК	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
035002	70010	СТРЯМА	32,936	ПЕРСЕЛИК	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
038005	70010	СТРЯМА	2,538	МИТЕВСКА МОГИЛА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
042052	70010	СТРЯМА	4,508	СЪХО ЧЕШМЕ- БОЗАЛЪК	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
042069	70010	СТРЯМА	37,854	СЪХО ЧЕШМЕ- БОЗАЛЪК	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
044242	70010	СТРЯМА	12,282	КУН ТЕПЕ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
105154	70010	СТРЯМА	11,015	ШИПА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
159013	70010	СТРЯМА	5,628	ЧАЛТИК ТАРЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
			719,094				
42.148	80162	ЧАЛЪКОВИ	1,672	АКБАБА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
43.80	80162	ЧАЛЪКОВИ	13,335	СТАРИЯ ДВОР	Пасище	VI	ОБЩИНА РАКОВСКИ
44.9	80162	ЧАЛЪКОВИ	1,330	СТАРИЯ ДВОР	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
44.195	80162	ЧАЛЪКОВИ	9,716	СТАРИЯ ДВОР	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
45.138	80162	ЧАЛЪКОВИ	10,329		Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
45.139	80162	ЧАЛЪКОВИ	2,613		Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
45.141	80162	ЧАЛЪКОВИ	82,774		Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
47.94	80162	ЧАЛЪКОВИ	6,543	БАХЧИТЕ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
92.1	80162	ЧАЛЪКОВИ	14,474	БАХЧИТЕ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
113.16	80162	ЧАЛЪКОВИ	52,729	КУМТАРЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
165.17	80162	ЧАЛЪКОВИ	27,035	КАЛДАРЪМА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
165.27	80162	ЧАЛЪКОВИ	3,424	КАЛДАРЪМА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
166.4	80162	ЧАЛЪКОВИ	3,001	КАЛДАРЪМА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
166.11	80162	ЧАЛЪКОВИ	23,809	КАЛДАРЪМА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
167.38	80162	ЧАЛЪКОВИ	2,883	КАЛДАРЪМА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
167.63	80162	ЧАЛЪКОВИ	10,607	КАЛДАРЪМА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

167.65	80162	ЧАЛЪКОВИ	49,936	КАЛДАРЪМА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
19.4	80162	ЧАЛЪКОВИ	2,003	БАРБАТА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
20.58	80162	ЧАЛЪКОВИ	22,415	КАРАЧ КОРИЯ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
24.37	80162	ЧАЛЪКОВИ	7,413	ЯМАЧА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
24.180	80162	ЧАЛЪКОВИ	60,237	ГОРНИ ЧАИРИ	Пасище	VI	ОБЩИНА РАКОВСКИ
24.235	80162	ЧАЛЪКОВИ	3,225	ЯМАЧА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
24.236	80162	ЧАЛЪКОВИ	3,234	ЯМАЧА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
24.237	80162	ЧАЛЪКОВИ	3,682	ЯМАЧА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
24.238	80162	ЧАЛЪКОВИ	3,672	ЯМАЧА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
24.239	80162	ЧАЛЪКОВИ	3,007	ЯМАЧА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
27.162	80162	ЧАЛЪКОВИ	3,793	ТЪРНА ГЪОЛ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
27.194	80162	ЧАЛЪКОВИ	5,164	ТЪРНА ГЪОЛ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
34.109	80162	ЧАЛЪКОВИ	37,367	ПЪКЪЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
34.111	80162	ЧАЛЪКОВИ	41,169	ПЪКЪЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
35.125	80162	ЧАЛЪКОВИ	71,061	ГОЛЯМАТА КОРИЯ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
			583,652				
1.384	83380	ШИШМАНЦИ	4,007	ШИРОКИТЕ ЛИВАДИ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
3.337	83380	ШИШМАНЦИ	4,982	ШИРОКИТЕ ЛИВАДИ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
5.257	83380	ШИШМАНЦИ	4,657	ЧАНГЪРИЦА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
5.389	83380	ШИШМАНЦИ	140,578	ПАНОВА МОГИЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
6.220	83380	ШИШМАНЦИ	153,190	ГОРНИТЕ ЛОЗЯ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
6.315	83380	ШИШМАНЦИ	21,648	ГОРНИТЕ ЛОЗЯ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
7.221	83380	ШИШМАНЦИ	136,701	ГОРНИТЕ ЛОЗЯ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
7.241	83380	ШИШМАНЦИ	4,508	КЮРПЮЛЮКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
7.242	83380	ШИШМАНЦИ	5,466	КЮРПЮЛЮКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
9.370	83380	ШИШМАНЦИ	17,998	СКЕЛЕТА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

11.44	83380	ШИШМАНЦИ	3,263	УЗУН САЙ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
11.48	83380	ШИШМАНЦИ	7,753	УЗУН САЙ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
12.105	83380	ШИШМАНЦИ	5,402	УЗУН САЙ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
12.229	83380	ШИШМАНЦИ	10,649	СПАС БАИР	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
12.231	83380	ШИШМАНЦИ	13,934	ШКОДРООЛО	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
13.264	83380	ШИШМАНЦИ	4,263	ГЕРЕНСКИТЕ ЛОЗЯ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
17.201	83380	ШИШМАНЦИ	7,043	КЕЛЕШЕВИ ИСАЦИ	Пасище	VIII	ОБЩИНА РАКОВСКИ
17.436	83380	ШИШМАНЦИ	1,112	КЕЛЕШЕВИ ИСАЦИ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
18.228	83380	ШИШМАНЦИ	49,925	СПАС БАИР	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
18.348	83380	ШИШМАНЦИ	2,603	СПАС БАИР	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
18.456	83380	ШИШМАНЦИ	33,042	СПАС БАИР	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
18.460	83380	ШИШМАНЦИ	20,892	СПАС БАИР	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
18.462	83380	ШИШМАНЦИ	1,789	СПАС БАИР	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
18.471	83380	ШИШМАНЦИ	22,919	СПАС БАИР	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
19.340	83380	ШИШМАНЦИ	5,067	ЦИГАНСКИ ГЪОЛ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
19.342	83380	ШИШМАНЦИ	5,068	ЦИГАНСКИ ГЪОЛ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
19.392	83380	ШИШМАНЦИ	3,832	ЦИГАНСКИ ГЪОЛ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
21.96	83380	ШИШМАНЦИ	166,818	ГОРНИТЕ ЛОЗЯ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
22.393	83380	ШИШМАНЦИ	22,195	ШИРОКИТЕ ЛИВАДИ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
22.395	83380	ШИШМАНЦИ	22,748	ШИРОКИТЕ ЛИВАДИ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
24.144	83380	ШИШМАНЦИ	10,762	МИНКОВИ ИСАЦИ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
24.145	83380	ШИШМАНЦИ	5,907	МИНКОВИ ИСАЦИ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
26.149	83380	ШИШМАНЦИ	89,650	МЪРТВИЦИТЕ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
26.150	83380	ШИШМАНЦИ	32,325	ТИРОВЕТЕ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
26.320	83380	ШИШМАНЦИ	1,410	ТИРОВЕТЕ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
26.321	83380	ШИШМАНЦИ	4,345	ТИРОВЕТЕ	Пасище	VI	ОБЩИНА РАКОВСКИ
26.322	83380	ШИШМАНЦИ	6,316	ТИРОВЕТЕ	Пасище	VI	ОБЩИНА РАКОВСКИ



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: obs@rakovski.bg

26.399	83380	ШИШМАНЦИ	2,563	ТИРОВЕТЕ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
27.151	83380	ШИШМАНЦИ	1,395	КОНАРСКИ НИВИ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
27.152	83380	ШИШМАНЦИ	113,914	КОНАРСКИ НИВИ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
28.134	83380	ШИШМАНЦИ	1,208	ПАРНИЦИТЕ	Пасище	VI	ОБЩИНА РАКОВСКИ
28.135	83380	ШИШМАНЦИ	1,154	ДЕШЛИЙСКИ ИСАЦИ	Пасище	VI	ОБЩИНА РАКОВСКИ
28.138	83380	ШИШМАНЦИ	30,245	ПОМПЕНАТА СТАНЦИЯ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
28.140	83380	ШИШМАНЦИ	12,269	МИНКОВИ ИСАЦИ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
28.141	83380	ШИШМАНЦИ	6,095	МИНКОВИ ИСАЦИ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
28.143	83380	ШИШМАНЦИ	1,985	МИНКОВИ ИСАЦИ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
29.136	83380	ШИШМАНЦИ	2,392	ДЕШЛИЙСКИ ИСАЦИ	Пасище	VI	ОБЩИНА РАКОВСКИ
31.34	83380	ШИШМАНЦИ	1,987	ВЪРБИЧКАТА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
33.126	83380	ШИШМАНЦИ	8,602	КАМЕНИЦА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
34.115	83380	ШИШМАНЦИ	17,664	КАМЕНИЦА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
35.408	83380	ШИШМАНЦИ	3,830	КАМЕНИЦА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
37.129	83380	ШИШМАНЦИ	10,054	ГЕРЕНСКИ ПЪТ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
38.119	83380	ШИШМАНЦИ	15,517	ГЕРЕНСКИ ПЪТ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
38.407	83380	ШИШМАНЦИ	2,775	ГЕРЕНСКИ ПЪТ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
41.164	83380	ШИШМАНЦИ	10,861	КАМЕНИЦА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
41.269	83380	ШИШМАНЦИ	3,709	КАМЕНИЦА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
42.156	83380	ШИШМАНЦИ	10,670	ГЕНКОВИЯ КЛАДЕНЕЦ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
45.165	83380	ШИШМАНЦИ	1,568	ДЯДО ХРИСТОВ КЛ.	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
46.282	83380	ШИШМАНЦИ	9,804	ВЪРБИЧКАТА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
47.154	83380	ШИШМАНЦИ	22,254	МИЛОВА МОГИЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
47.281	83380	ШИШМАНЦИ	4,433	МИЛОВА МОГИЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
51.297	83380	ШИШМАНЦИ	1,765	ГЕНКОВИЯ КЛАДЕНЕЦ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
56.179	83380	ШИШМАНЦИ	23,060	КАМЕНИЦА	Пасище	VI	ОБЩИНА РАКОВСКИ
59.132	83380	ШИШМАНЦИ	6,478	ПАРНИЦИТЕ	Пасище	VI	ОБЩИНА РАКОВСКИ



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

60.76	83380	ШИШМАНЦИ	12,186	КАМЕНИЦА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
61.13	83380	ШИШМАНЦИ	1,552	БОЛЯРИНСКА ГОРА	Пасище	VIII	ОБЩИНА РАКОВСКИ
61.30	83380	ШИШМАНЦИ	14,179	БОЛЯРИНСКА ГОРА	Пасище	VIII	ОБЩИНА РАКОВСКИ
62.5	83380	ШИШМАНЦИ	2,650	БОЛЯРИНСКА ГОРА	Пасище	VIII	ОБЩИНА РАКОВСКИ
62.19	83380	ШИШМАНЦИ	4,794	БОЛЯРИНСКА ГОРА	Пасище	VIII	ОБЩИНА РАКОВСКИ
62.22	83380	ШИШМАНЦИ	6,916	БОЛЯРИНСКА ГОРА	Пасище	VIII	ОБЩИНА РАКОВСКИ
64.158	83380	ШИШМАНЦИ	12,628	КАШКОВА ЛИВАДА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
66.6	83380	ШИШМАНЦИ	1,225	КЪНЧОВИ ИСАЦИ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
66.192	83380	ШИШМАНЦИ	20,004	СПАС БАИР	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
67.2	83380	ШИШМАНЦИ	9,696	ГЕРЕНСКИ ПЪТ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
67.6	83380	ШИШМАНЦИ	2,675	ГЕРЕНСКИТЕ ЛОЗЯ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
67.8	83380	ШИШМАНЦИ	23,253	ГЕРЕНСКИТЕ ЛОЗЯ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
67.9	83380	ШИШМАНЦИ	4,203	БЕЙСКИ ПЪТ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
67.13	83380	ШИШМАНЦИ	29,403	ГЕРЕНСКИТЕ ЛОЗЯ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
67.14	83380	ШИШМАНЦИ	4,802	ШКОДРООЛО	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
67.176	83380	ШИШМАНЦИ	10,116	БЕЙСКИ ПЪТ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
67.186	83380	ШИШМАНЦИ	101,863	СПАС БАИР	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
501.310	83380	ШИШМАНЦИ	7,923	ЧЕРКВАТА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
			1653,086				
		ОБЩО:	9301,026				



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Приложение № 2

СПИСЪК НА ПАСИЩА И МЕРИ ЗА ОБЩО ПОЛЗВАНЕ ОТ ОПФ НА ОБЩИНА РАКОВСКИ ЗА СТОПАНСКАТА 2022-2023 Г.

Имот №	ЕКАТТ Е	Землище	Площ дка	Местност	НТП	Кат.	Субект
17.103	03620	БЕЛОЗЕМ	11,008	ДЕРМЕН ОДЖА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
10.481	05270	БОЛЯРИНО	26,102	СТАРИТЕ ЛОЗЯ	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
63.257	48948	МОМИНО СЕЛО	5,924	САВАКА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
42.175	80162	ЧАЛЪКОВИ	8,788	АКБАБА	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
5.377	83380	ШИШМАНЦИ	10,193	ПАНОВА МОГИЛА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.18	62075	РАКОВСКИ	20,184	ДОМУС ГЪОЛ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.11 1	62075	РАКОВСКИ	23,211	ГЕРЕНЧА	Пасище	IV	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.43 7	62075	РАКОВСКИ	15,916	ДОМУС ГЪОЛ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
700.45 5	62075	РАКОВСКИ	8,064	ДОМУС ГЪОЛ	Пасище	V	ОБЩИНА РАКОВСКИ
		Общо:	129,390				



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Приложение № 3

ГОДИШЕН ПЛАН ЗА ПАША за стопанската 2022 г. – 2023 г.

1. Основание

Настоящият Годишен план за паша за стопанската 2022 г. – 2023 г. се разработва на основание чл. 37о, ал. 4, т. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ).

2. Обхват

Годишният план за паша посочва местоположението и размера на пасищата в населените места на територията на Община Раковски, както и правилата за ползването им.

3. Цел

Целта на плана е да се подобри стопанисването, контролът и редът за ползването на пасищата, мерите и ливадите - общинска собственост, както и да се повиши положителното въздействие върху околната среда, спазвайки добрите селскостопански практики.

4. Отговорности на длъжностните лица при изпълнение на плана.

4.1. Кмета на Община Раковски:

- ❖ Ръководи и контролира изпълненията на мероприятията по управление на пасищата и мерите от ОПФ на територията на Община Раковски;
- ❖ Изисква от кметовете на кметства спазването на разписаните правила по отношение ползването на пасищата и мерите на територията на съответното кметство.

4.2. Главен специалист "Стопанска дейност, търговия и туризъм":

- ❖ Ежегодно изготвя списък на пасищата и мерите на ОПФ;
- ❖ Отговаря за актуализация на плана;
- ❖ Съдейства и подпомага кметовете на кметства по изпълнението на плана.

4.3. Кметове на кметства:

- ❖ Организируют и контролират мероприятията по поддържане на пасищата и мерите в добро земеделско и екологично състояние.

5. Списъци на пасищата и мерите за общо и индивидуално ползване от ОПФ за стопанската 2022 г. - 2023 г. в Община Раковски – Приложение № 1 и Приложение № 2 към Решението.

Приложение № 4

Правила за ползване на пасища и мери на територията на Община Раковски за стопанската 2022 г. - 2023 г.

I. Перспективен експлоатационен план.

Настоящият перспективен експлоатационен план за паша на територията на Община Раковски, е разработен на основание чл. 37о, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от ЗСПЗЗ. Целите на перспективния експлоатационен план са:

1. Дългосрочно опазване на пасищата, мерите и ливадите в Община Раковски и опазване на биологичното разнообразие, с цел преобръщане на негативните промени, причинени от несъобразена с възможностите на природата паша, от изоставяне на пасищата и използване на земите за други цели.
2. Постигане на максимална ефективност при използване на пасищата, мерите и ливадите и достигане на максималния възможен екологичен ефект при ефективно разходване на средствата, получени чрез финансовите стимули на Европейския съюз, предназначени за развитието на земеделието.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

3. Създаване на модел за формиране на сдружения на земеделските производители, които ще допринесат за по-нататъшното развитие и икономически растеж на районите с пасища.
4. В дългосрочен план да се повиши капацитета за разработване и управление на агроекологични проекти. В тази връзка стопаните, кандидатстващи с проекти от програмата за развитие на селските райони /ПРСР/ да бъдат насърчавани да поддържат и възстановяват тревостоя.
5. При разпределяне на пасищата да се отдаде приоритет на земеделски стопанства с одобрени и изпълняващи в момента проекти за стабилизиране на икономическото състояние на земеделските стопанства и утвърждаване като фактор за развитие на животновъдството.

II. Правила за определяне на частите, мерите и пасищата, предназначени за общо и индивидуално ползване.

1. В изпълнение на чл. 37и, ал. 1 от ЗСПЗЗ, пасищата, мерите и ливадите от държавния и общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда по реда на чл. 24а, ал. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цена, определена по пазарен механизъм. Пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд се предоставят под наем или аренда на лица, които нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд "Земеделие", държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.
2. Нормата на площите, които се разпределят съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, е следната:

В изпълнение на чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ пасищата, мерите и ливадите се разпределят между правоимащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади, но не повече от 15 дка за една животинска единица – в имоти от първа до седма категория и/или до 30 дка за една животинска единица – в имоти от осма до десета категория;

На правоимащите лица, които отглеждат говеда с предназначение за производство на месо и животни от местни (автохтонни) породи, се разпределят до 20 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 40 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория.

На правоимащите лица, които отглеждат говеда за мляко или месо, овце и/или кози, одобрени за подпомагане по дейностите от подмерки „Плация за преминаване към биологично земеделие” и „Плация за поддържане на биологично земеделие”, включени в направление биологично животновъдство, се разпределят имоти до 0,15 животинска единица на хектар, независимо от категорията на имотите.

3. В изпълнение на чл. 37и, ал. 5 от ЗСПЗЗ, лицата подават заявление по образец до кмета на общината в срок до 10 март, към което прилагат документи, определени в правилника за прилагането на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.
4. В изпълнение на чл. 37и, ал. 6 от ЗСПЗЗ, кметът на общината назначава комисия, която определя необходимата за всеки кандидат площ по реда на чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ и разпределя имотите за всяко землище. При разпределението предимство имат кандидати, които до датата на разпределението са ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок. Останалите неразпределени имоти се разпределят по възходящ ред, като се започва от лицата, които притежават най-малко животински единици. Комисията съставя протокол за окончателното разпределение на имотите при наличие на необходимите площи в срок до 1 май.
5. В изпълнение на чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ, останалите свободни пасища, мери и ливади от общинския и държавния поземлен фонд се отдават под наем чрез търг, в който се допускат до участие само собственици на пасищни селскостопански



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ. Търговете се провеждат от кмета на общината - за земите от общинския поземлен фонд. Договорите се сключват за една стопанска година.

6. В изпълнение на чл. 37и, ал. 14 от ЗСПЗЗ, останалите след провеждане на търга по чл. 37и, ал.13 свободни пасища, мери и ливади се отдават чрез търг на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, по ред, определен в правилника за прилагане на ЗСПЗЗ. Договорите се сключват за една стопанска година.
7. В изпълнение на чл. 37и, ал. 15 от ЗСПЗЗ, при сключване на договори за наем или аренда на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, които изцяло или частично не попадат в актуалния към датата на подписване на договора специализиран слой по чл. 5, ал. 2 от Наредба № 2 от 17 февруари 2015 г. за критериите за допустимост на земеделските площи за подпомагане по схеми и мерки за плащане на площ, не се дължи заплащане на наемна цена, съответно арендно плащане за две стопански години от сключването на договора.
8. По смисъла на § 2д от ЗСПЗЗ "общо ползване" е традиционна практика на жителите от населеното място с дребни земеделски стопанства за пасищно животновъдство върху обществените мери и пасища, включително чрез образуване на едно или повече колективи стада.

III. Частите от пасищата и мерите, предназначени предимно за косене.

1. Косенето в пасищата и мерите да се извършва след 15 юни, максимум две коситби годишно. Косенето да се извършва ръчно или с косачки за бавно косене, като се започва от средата към периферията на имота.
2. Да не се извършва коситба в размножителния период на птиците.

IV. Прокарите за селскостопански животни до местата за паша и водопоите.

1. Като прокари за селскостопански животни до местата за паша и водопоите да се ползват съществуващите полски пътища.

V. Мерките за опазване, поддържане и подобряване на пасищата и мерите на територията на Община Раковски.

Ползването на общинските пасища, мери и ливади, включва следните начини за въздействие върху тяхното общо състояние, касаещо продуктивността, качеството и ботаническия състав на тревостоя.

1. Повърхностни агротехнически мерки:

- ❖ почистване;
- ❖ регулиране на водния режим;
- ❖ борба с плевелите;
- ❖ торене;
- ❖ подсяване;
- ❖ режим на ползване;
- ❖ спазване на установените ветеринарно-санитарни и хигиенни, както и екологични норми (да не се допуска замърсяването на мерите и пасищата с битови, строителни, производствени, опасни и други отпадъци) и противопожарни правила (да не се пали растителност в мерите и пасищата);

2. Основни агротехнически мерки:

- ❖ подобряване на пасищата, мерите и ливадите чрез оптимизиране на минералното торене;
- ❖ органично торене на пасищата, мерите и ливадите;
- ❖ поддържане на пасищата, мерите и ливадите чрез традиционните земеделски практики /паша и косене поне веднъж годишно (след 15 юни на текущата година);
- ❖ Рационално и щадящо използване на пасищата, мерите и ливадите.

3. Почвен слой – не се допуска нарушаване целостта на почвения слой – разкопаване, вземане на чимове, камъни, почва, разораване. Не се допуска престоя и преминаването с моторни превозни средства в пасището. Не се допуска едновременното струпване на големи стада с животни (над 300 бр. овце и над 50 бр. коне и крави) на едно и също място.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

4. Биологично разнообразие – не се допуска унищожаването на видовете от флората – късане, изкореняване, изкопаване, сеч на единични или група дървета. Провеждането на сеч на отделно стоящи и групи дървета в общинските пасища, мери и ливади да се извършва съгласно Закона за опазване на селскостопанското имущество. Не се допуска внасяне на неприсъщи видове – засяване на култивирани растения в границите на пасището. Броят на кучетата в пасищата да бъде съответно 1 куче на 100 бр. овце.

VI. Ветеринарна профилактика.

1. Мерките за ветеринарно-медицинска профилактика и борба срещу болестите по животните са посочени в Държавната профилактична програма за задължителните мерки за профилактика и борба срещу болестите по животните, съгласно чл. 118, ал. 1 от Закона за ветеринарномедицинската дейност /ЗВМД/.
2. При поява на заразна болест, директорът на Областна дирекция по безопасност на храните /ОДБХ/ издава заповед, с която определя мерките за ограничаване и ликвидиране на болестта.
3. Постоянно действащата на територията на община Раковски Епизоотична комисия предприема действия за изпълнение и контрол на взетите мерки за предотвратяване или ликвидиране на заболяването до стабилизирането на обстановката.
4. В зависимост от епизоотичната обстановка се провеждат мероприятия за обезвреждане на околната среда, химизация на биотопи, почистване и райониране на пасищата, хигиенизиране на водопои или налагане на забрана върху използването им при необходимост.
5. В обявените огнища на заразни болести се провеждат задължителни /текущи и заключителни/ дезинфекции, дезинсекции и дератизации /ДДД/.
6. Средствата за покриване на разходите, свързани с епизоотични рискове, ежегодно се осигуряват целево от републиканския бюджет, съгласно чл. 108, ал. 1 от ЗВМД.

VII. Частите от мерите и пасищата, предназначени за изкуствена паша, за засяване с подходящи тревни сметки.

При необходимост, частите от мерите и пасищата, предназначени за изкуствени пасища да се засяват с подходящи тревни смеси.

VIII. Построяване на навеси.

При построяване на навеси следва да се спазват разпоредбите на ЗУТ и ЗОЗЗ, без промяна на предназначението на имотите.

IX. Въвеждане и редуване на парцелно ползване на пасищни комплекси.

1. Ежегодно при изготвянето на списъка на имотите за индивидуално и общо ползване, да бъде съобразено редуване на парцелно ползване на пасищни комплекси.

X. Охрана.

1. Охраната на предоставените за ползване пасища и мери от ОПФ е за сметка на ползвателите.

XI. Режим на ползване, забрани и ограничения в зависимост от конкретните дадености на топографски, почвени, климатични и други физически условия, и на развитието на животновъдството на територията на Община Раковски.

Задължения на Общината:

1. Да осигури безпрепятствено ползване на общинските мери и пасища за извеждане на паша на притежаваните от земеделските стопани животни.
2. Да предоставя информация и методически указания на ползвателите относно необходимите мероприятия по поддържане и опазване на мерите и пасищата.
3. Кметовете на населените места се задължават да следят за изпълнението на Правилата за ползване на общински пасища, мери и ливади от страна на ползвателите. При констатирани нарушения да уведомяват кмета на Община Раковски.

Животновъдите, ползватели на общински мери и пасища се задължават:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Да почистват постоянните пасища от нежелана храстовидна растителност и да провеждат борба с плевели и устойчиви растителни видове.
2. Да не променят предназначението на пасищата и мерите, да не ги разорават и да не ги използват за не земеделски нужди.
3. Да не допускат замърсяването им с битови, строителни, производствени, опасни и други отпадъци.
4. Да не се палят сухи треви и храсти в пасищата и мерите.
5. Да окосяват порасналата, неизпасана трева.
6. При необходимост да извършват пръскане със съответните разрешени препарати за обезпаразитяване и наторяване. Да не ги наторяват с изкуствени торове и с утайки от пречистени отпадни води.
7. Да районира пашата, така че да се избягва преизпасването на тревостоя.
8. Да не се извършва паша нощем и без пастир.
9. Да не се извършва паша в горите граничещи с пасищата.
10. Да не се допуска лагеруване на домашни животни в пасищата.
11. Да не извършват сеч на намиращите се върху отдадените под наем пасища и мери отделно стоящи или групи дървета, без разрешение от оторизираните с това органи.
12. Да ги опазват от ерозиране, заблатяване, засоляване.
13. Да не изграждат постройки с траен статут в пасищата и мерите.
14. Да не ги преотстъпват за ползване на трети лица.
15. Лично да съпровождат стадото по пътя до пасището и се грижат за него в пасището, или да ангажират и изрично посочат друго лице, което за извършва това от тяхно име и за тяхна сметка.
16. При агротехнически мероприятия, като подсяване, торене, борба с плевелната растителност, отводняване и напояване, както и построяването на навеси се съгласуват с общинска администрация, а мероприятията почистване от камъни и почистване от храсти с кмета или кметския наместник на населеното място.

XII. Карта за ползването на пасищата и мерите по физически блокове, определени в Системата за идентификация за земеделските парцели.

1. Карта за ползването на пасищата и мерите по физически блокове да се изисква ежегодно от Общинска служба "Земеделие".

* * *

Г-н Рангел Матански: Тринадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-39 от 19.01.2022 г. от Татяна Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски, относно определяне на продажна цена на имот, включен в „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2022 г.“, приета с Решение № ...на Общински съвет - Раковски, взето с протокол №/..., във връзка с продажба на земя – частна общинска собственост на собственик на законно построена сграда върху нея. Г-н Ячев, моля за становище.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски, става въпрос за продажба на имот – частна общинска собственост, отреден за жилищно застрояване с отстъпено реализирано право на строеж. Предложението е за продажба на имот при цена равна на пазарната, която е 6 862,00 лв.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, коментари или становища? Няма. В такъв случай премионаваме към гласуване.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Страхин –
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 492

Взето с Протокол № 30/27.01.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Определяне на продажна цена на имот, включен в „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2022 г.“, приета с Решение № 483 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 30/27.01.2022 г., във връзка с продажба на земя – частна общинска собственост на собственик на законно построена сграда върху нея.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС, във връзка с чл. 39 и чл. 51, ал. 1 от НРПУРОИ.

По предложение на: Татяна Серафимова Бакова – ВРИФ Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски дава съгласие поземлен имот № 502.1937, за който е образуван УПИ IV в кв. 137 по регулационен план на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, община Раковски, одобрен с Решение № 88 от 06.07.2004 г. на ОБС – Раковски, с площ на имота и площ на УПИ IV: 918 кв. м., отреден за „Жилищно застрояване“, при съседни на имота: № 502.9660-улица; № 502.1943- поз. Имот; № 502.1938- поз. Имот; № 502.1936- поз. Имот; с АОС № 4141/21.09.2017 г. да бъде продаден на Е. Б. М., ЕГН 811230****, с адрес: общ. Раковски, гр. Раковски, ул. „Ш.“ № *

2. Общински съвет - Раковски определя продажна цена на Поземлен имот 502.1937, за който е образуван УПИ IV в кв. 137 по регулационен план на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, община Раковски, одобрен с Решение № 88 от 06.07.2004 г. на ОБС – Раковски, с площ на имота и площ на УПИ IV: 918 кв. м., отреден за „Жилищно застрояване“, при съседни на имота: № 502.9660-улица; № 502.1943- поз. Имот; № 502.1938- поз. Имот; № 502.1936- поз. Имот; с АОС №



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

4141/21.09.2017 г. в размер на **6 862,00 лв.** (шест хиляди осемстотин шестдесет и два лева) без ДДС, оценен от независим лицензиран оценител на цена от 6 862,00 лева.

3. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по издаване на заповед и сключване на договор за покупко- продажба с лицето по т.1 от Решението.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило Заявление, вх. № 94Е-591-1/20.12.2021 г. от Е. Б. М., ЕГН 811230****, с адрес: общ. Раковски, гр. Раковски, ул. „Ш.“ № * за закупуване на Поземлен имот № 502.1937, за който е образуван УПИ IV в кв. 137 по регулационен план на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, община Раковски, одобрен с Решение № 88 от 06.07.2004 г. на ОБС – Раковски, с площ на имота от 918 кв. м., отреден за „Жилищно застрояване“, при съответни граници и съседи.

Правото е реализирано и върху имота има законно построена жилищна сграда, собственост на *Евтим Борисов Манолов*, ЕГН 8112307244, с адрес: общ. Раковски, гр. Раковски, ул. „Шипка“ № 8, съгласно Нотариален акт за собственост на недвижим имот, придобит по обстоятелствена проверка, вписан в Служба по вписвания Пловдив – Акт № 121, том 62 , вх. Рег. № 23096 от 10.07.2018 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на 4 773,60 лева, съгласно Удостоверение за данъчна оценка, изх. № 6611031021/18.01.2022 г. на община Раковски.

Пазарната оценка на имота е в размер на 6 862,00 лева, съгласно Експертиза от експерт И. С. Г. – член на Камарата на независимите оценители в България от 11.01.2022 г.

* * *

Г-н Рангел Матански: Четиринадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-40 от 19.01.2022 г. от Татяна Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски, относно определяне на начални тръжни цени на имоти, включени в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение № на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № .../...., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване. Г-н Ячев, моля за становище.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да извърши продажба на имоти – частна общинска собственост, чрез провеждане на търг с явно наддаване. При първоначални цени, както следва: за имот № 501.1432 – първоначална цена 148 460,00 лв.; за имот № 48948.33.6 – начална цена 5 000 лв.; имот с идентификатор № 501.1389 – първоначална цена 45,00 лв./м².

/16:42 часа – в залата влиза г-н Йосиф Стрехин/

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, коментари или становища имате ли по докладната и становището на комисията? Няма. В такъв случай премионаваме към гласуване на **Четиринадесета точка** от Дневния ред.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 19

Против: 0

Възд.се: 2



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 493

Взето с Протокол № 30/27.01.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Определяне на начални тръжни цени на имоти, включени в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение № 483 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 30/27.01.2022 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 37, ал. 1 и ал. 2 и чл. 51, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/.

По предложение на: Татяна Серафимова Бакова – ВРИФ Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

I. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъдат продадени следните имоти – частна общинска собственост:

Номер по ред	Данни за имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за общинска собственост
1	ПИ 501.1432, за който е образуван УПИ VI, кв. 501, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. застрояване и общ. obsл. дейности	3 280	1193/22.07.2005 г.
2	ПИ с идентификатор № 48948.33.6 с. Момино село, общ. Раковски	Нива	999	3460/10.04.2013 г.
3	ПИ 501.1389, за който е образуван УПИ XV, кв. 3, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	629	4722/09.07.2018 г.

II. Общински съвет - Раковски дава съгласие продажбата на имотите по т. I да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

III. Общински съвет - Раковски определя начални тръжни цени на имотите, както следва:

1. **За** поземлен имот № 501.1432, за който е образуван УПИ VI-1432, кв. 501 по плана на гр. Раковски, одобрен със заповед № АБ-156/20.12.2021 г. на Кмета на Община Раковски, с площ 3 280 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, отреден за „Жил.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

застрояване и общ.обсл.дейности", Съседи:север-улица, изток УПИ- VII, юг-УПИ I, запад-улица, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1193/22.07.2005 г.- **в размер на 148 460,00 лева**, оценен от независим лицензиран експерт И. С. Г. – член на Камарата на независимите оценители в България на цена от 148 460,00 лева.;

2. **За** поземлен имот с идентификатор № 48948.33.6, по Кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 год. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: с. Момино село, местност „Исаклъка“, Площ: 999 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: „Нива“, Категория на земята: 4, Номер по предходен план: 033006; Съседи: 48948.31.214, 48948.33.245, 48948.33.5, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3460/10.04.2013 г. - **в размер на 5 000,00 лева**, оценен от независим лицензиран експерт И. С. Г. – член на Камарата на независимите оценители в България на цена от 1 375,00 лева.;

3. **За** поземлен имот № 501.1389, за който е образуван УПИ XV-1389, кв. 3 по плана на гр. Раковски, одобрен с решение № 88/06.07.2004 г. на ОбС Раковски, с площ 629 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, отреден за „Жил.застрояване“, Съседи:север и изток -улица, юг-УПИ XVII, запад-УПИ XVI , актуван с Акт за частна общинска собственост № 4722/09.07.2018 г.- **в размер на 28 305,00 лева**, оценен от независим лицензиран експерт И. С. Г. – член на Камарата на независимите оценители в България на цена от 18 870,00 лева.

IV. Общински съвет - Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключването на договор.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски са постъпили заявления:

1. **Вх. № 26-2925-30/09.11.2021 г.** от „ЕС ПРОПЪРТИ“ ЕООД, ЕИК 20115****, със седалище и адрес на управление с. Стряма, община Раковски, област Пловдив, местност „П.“, Административна сграда ИНСА ОЙЛ, представлявано от Г. Я. С.- Управител, за закупуване на поземлен имот № 501.1432, за който е образуван УПИ VI-1432, кв. 501 по плана на гр. Раковски, одобрен със заповед № АБ-156/20.12.2021 г. на Кмета на Община Раковски, с площ 3 280 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, отреден за „Жил.застрояване и общ.обсл.дейности“, Съседи:север-улица, изток УПИ-VII, юг-УПИ I, запад-улица, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1193/22.07.2005 г.
2. **Вх. № 94И-3507-6/22.12.2021 г.** от **И. В. К.**, за закупуване на поземлен имот с идентификатор № 48948.33.6, по Кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 год. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: местност „Исаклъка“, Площ: 999 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: „Нива“, Категория на земята: 4, Номер по предходен план: 033006; Съседи: 48948.31.214, 48948.33.245, 48948.33.5, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3460/10.04.2013 г.
3. **Вх. № 94И-508-2/17.11.2021 г.** от **И. Б. Д.**, адрес гр. Раковски, област Пловдив, ул.“Р.“ № * за закупуване на поземлен имот № 501.1389, за който е образуван УПИ XV-1389, кв. 3 по плана на гр. Раковски, одобрен с решение № 88/06.07.2004 г. на ОбС Раковски, с площ 629 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, отреден за „Жил.застрояване“, Съседи:север и изток -улица, юг-УПИ XVII, запад-УПИ XVI , актуван с Акт за частна общинска собственост № 4722/09.07.2018 г.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Гореописаните имоти са частна общинска собственост и молителите желаят да ги закупят с цел инвестиции на фирмата, разкриване на нови работни места и лични нужди.

От друга страна, чрез продажбата на имотите ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски.

* * *

Г-н Рангел Матански: Петнадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-41 от 19.01.2022 г. от Татяна Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски, относно определяне на наемна цена на движима вещ павилион, представляващ ВПС (временно преместваемо съоръжение) във връзка с отдаването му под наем, чрез публичен търг с явно наддаване. Г-н Ячев, моля за становище.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри отдаването под наем на ВПС с площ 50 кв. м, чрез провеждане на търг с явно наддаване за срок от 3 г. при първоначална цена от 12,24 лв. кв. м.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, имате ли коментари или становища? Няма. В такъв случай премионаваме към гласуване на **Петнадесета точка** от Дневния ред.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 15

Против: 1

Възд.се: 5

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – против
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – възд. се
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – възд. се
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 494

Взето с Протокол № 30/27.01.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Определяне на наемна цена на движима вещ павилион, представляващ ВПС (временно преместваемо съоръжение) във връзка с отдаването му под наем, чрез публичен търг с явно наддаване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, чл. 19 от ЗОС, чл. 35 във връзка чл. 23, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски.

По предложение на: Татяна Серафимова Бакова – ВРИФ Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде отдадена под наем следната движима вещ общинска собственост:

ПАВИЛИОН- движима вещ, представляващ ВПС (**временно преместваемо съоръжение**), изградено от дървена конструкция, фасадни стени запад и север облицовани с гранитогрес и фасадни стени – юг и изток с термопанели, покривна конструкция с ламарина, с алуминиева дограма и две входни врати, с площ на павилиона – 50 кв.м. (петдесет квадратни метра), климатик, разположен въз основа на схема за поставяне на ВПС, одобрена от ЕСУТ при Община Раковски, в имот собственост на Община Раковски – тротоарно пространство на ул. „Трети март“ в град Раковски, кв. Секирово, в югозападната част на имот № 502.1367, за който е образуван УПИ I (първо римско) в квартал № 63, отреден за обществено застрояване (ОУ „Христо Ботев“ - град Раковски)

2. Отдаването под наем да бъде за срок от 3 (три) години.

3. Отдаването под наем да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

4. Общински съвет- Раковски определя начална тръжна наемна цена за месец в размер на **12,24 лева /дванадесет лева и двадесет и четири стотинки/ за кв. м. без ДДС**, оценен от независим лицензиран оценител И. С. Г. – член на Камарата на независимите оценители в България на цена от 12,24 лева на кв. м.

5. Общински съвет- Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по изпълнение на Решението.

МОТИВИ: В Деловодството на Община Раковски е постъпило Заявление с Вх. № 26-3263-1/29.11.2021 г. от „Посталов“ ЕООД, ЕИК 20556****, седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, обл. Пловдив, ул. „Л. Д. В.“ № **, ет.*, ап. 10 представлявано от М. И. П. - Управител и едноличен собственик на капитала, с което е заявено желание за наемане на **ПАВИЛИОН**- движима вещ, представляващ ВПС (**временно преместваемо съоръжение**), изградено от дървена конструкция, фасадни стени запад и север облицовани с гранитогрес и фасадни стени – юг и изток с термопанели, покривна конструкция с ламарина, с алуминиева дограма и две входни врати, с площ на павилиона – 50 кв.м. (петдесет квадратни метра), климатик, разположен въз основа на схема за поставяне на ВПС, одобрена от ЕСУТ при Община Раковски, в имот собственост на Община Раковски – тротоарно пространство на ул. „Трети март“ в град Раковски, кв. Секирово, в югозападната част на имот № 502.1367, за който е



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

образуван УПИ I (първо римско) в квартал № 63, отреден за обществено застрояване (ОУ „Христо Ботев“ - град Раковски).

Вещта е собственост на Община Раковски, съгласно договор за покупко-продажба от 17.11.2021 г.

Съгласно чл. 19 от Закона за общинската собственост „Вещите - частна общинска собственост, се предоставят под наем при условия и по ред, определени в наредбата по чл. 8, ал. 2.“

Съгласно чл. 35 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски:

„(1) Движимите вещи, които не са необходими за нуждите на общинска администрация и звената на бюджетна издръжка, както и тези към които има проявен интерес от потенциални наематели и отдаването им под наем за определено време е съвместимо с нуждите на общината могат да се отдават под наем от кмета на общината.

(2) Кметът на общината сключва договор за наем за срок не повече от 3 години. В случай на проявен интерес от повече наематели, както и когато кметът прецени може да организира и публично оповестен конкурс или публично оповестен търг, като въз основа на резултатите сключва договор за наем.

(3) Относно неуредените в този член въпроси се прилагат правилата за отдаване под наем на имоти частна общинска собственост.“

Съгласно чл. 23 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски:

„(1) Базисната наемна цена на 1 кв. метър за имоти, отдавани под наем по реда на тази Наредба, се определя съгласно Наредба за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост, приета от Общински съвет - Раковски.

(2) Ако са налице случаи, необхванати от посочената в ал. 1 Наредба, наемните цени се определят от общинския съвет за всеки отделен случай.“

* * *

Г-н Рангел Матански: Шестнадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-42 от 19.01.2022 г. от Татяна Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски, относно определяне на начални тръжни цени на имоти, включени в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение №... на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № .../.... г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване. Г-н Ячев, моля за становище.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри продажба на имоти - частна общинска собственост, находящи се в ромските махали на общината. Чрез провеждане на търг с явно наддаване, като за първите четири имота първоначалната цена да е цената на пазарната оценка. Последния имот, който се намира в с. Чалъкови първоначалната цена да е 7,00 лв. кв. м.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, имате ли коментари или становища? Няма. В такъв случай премионаваме към гласуване.

/16:46 часа – от залата излиза г-жа Стефка Милиева/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 18

Против: 0

Възд.се: 3

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – възд. се
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 495

Взето с Протокол № 30/27.01.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Определяне на начални тръжни цени на имоти, включени в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение № 483 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 30/27.01.2022 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 37, ал. 1 и ал. 2 и чл. 51, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/.

По предложение на: Татяна Серафимова Бакова – ВРИФ Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

I. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъдат продадени следните имоти – частна общинска собственост:

Номер по ред	Данни за имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за общинска собственост
1	ПИ 502.2175, за който е образуван УПИ VII, кв. 151, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	447	2207/08.05.2009 г.
2	ПИ с идентификатор № 48948.73.281 с.Момино село, общ. Раковски, УПИ 73.281	Жил. строителство	522	4060/26.01.2017 г.
3	ПИ с идентификатор № 48948.73.273 с.Момино село, общ. Раковски, УПИ 73.273	Жил. строителство	755	4052/26.01.2017 г.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

4	ПИ с идентификатор № 48948.73.276 с.Момино село, общ. Раковски, УПИ 73.276	Жил. строителство	667	4055/26.01.2017 г.
5	УПИ XVIII- общ, кв.1, с.Чалькови, Община Раковски	Жил. строителство	425	4289/09.11.2017 г

II. Общински съвет - Раковски дава съгласие продажбата на имотите по т. I да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

III. Общински съвет - Раковски определя начални тръжни цени на имотите, както следва:

1. За ПИ 502.2175, за който е образуван УПИ VII, кв. 151, гр. Раковски, общ. Раковски, одобрен със Заповед № АБ-77 от 16.10.2008 г. на Кмета на Община Раковски, с площ 447 кв. м., отреден за жилищно строителство, актуван с Акт за частна общинска собственост 2207/08.05.2009 г в размер на **3 430,00 лева**, оценен от независим лицензиран експерт оценител на цена 3 430,00 лева.

2. За ПИ с идентификатор № 48948.73.281 с.Момино село, общ. Раковски, УПИ 73.281, по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, отреден за жилищно строителство, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4060/26.01.2017 г. в размер на **2 450,00 лева**, оценен от независим лицензиран експерт оценител на цена 2 450,00 лева.

3. За ПИ с идентификатор № 48948.73.273 с.Момино село, общ. Раковски, УПИ 73.273, по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, отреден за жилищно строителство, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4052/26.01.2017 г. в размер на **3 540,00 лева**, оценен от независим лицензиран експерт оценител на цена 3 540,00 лева.

4. За ПИ с идентификатор № 48948.73.276 с.Момино село, общ. Раковски, УПИ 73.276, по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, отреден за жилищно строителство, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4055/26.01.2017 г. в размер на **3 130,00 лева**, оценен от независим лицензиран експерт оценител на цена 3 130,00 лева.

5. За УПИ XVIII- общ, кв.1, с. Чалькови, Община Раковски, по кадастрален и регулационен план, одобрен със Заповед № 173/26.10.1987 г. на Председателя на ИК на ОНС- Пловдив, отреден за жилищно строителство актуван с Акт за частна общинска собственост № 4289/09.11.2017 г. в размер на **2 975,00 лева**, оценен от независим лицензиран експерт оценител на цена 2 125,00 лева.

IV. Общински съвет - Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключването на договори.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски са постъпили заявления:

1. **Вх. № 94Д-166-1/26.10.2021 г. от Д. Б. М.,** с адрес гр. Раковски, Община Раковски, област Пловдив, ул. „Е.“ № *, за закупуване на поземлен имот № 502.2175, за който е образуван УПИ VII, в кв. 151, с площ 447 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2207/08.05.2009 г.
2. **Вх. № 94С-3117-1/16.11.2021 г. от С. С. Д.,** с адрес с. Момино село, Община Раковски, област Пловдив, ул. "***-та" № *, за закупуване на поземлен имот № 48948.73.281, местност: Савака, с площ 522 кв. м., находящ се в с. Момино село, общ. Раковски, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4060/26.01.2017 г.
3. **Вх. № 94Т-194-1/17.11.2021 г. от Т. Я. С.,** с адрес с. Момино село, Община Раковски, област Пловдив, ул. "***-та" № **, за закупуване на поземлен имот № 48948.73.273,



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

местност: Савака, с площ 755 кв. м., находящ се в с. Момино село, общ. Раковски, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4052/26.01.2017 г.

4. **Вх. № 94А-2618-1/26.10.2021 г. от А. Д.в С.**, с адрес с. Момино село, Община Раковски, област Пловдив, ул. "***-та" № **, за закупуване на поземлен имот № 48948.73.276, местност: Савака, с площ 667 кв. м., находящ се в с. Момино село, общ. Раковски, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4055/26.01.2017 г.
5. **Вх. № 94К-1580-1/29.09.2021 г. от К. А. К.**, с адрес с. Чалькови, Община Раковски, област Пловдив, ул. „И. В.“ № *, за закупуване на УПИ XVIII- общ., в кв. 1, с площ 425 кв. м., находящ се в с. Чалькови, общ. Раковски, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4289/09.11.2017 г.

Гореописаните имоти са частна общинска собственост и молителите желаят да ги закупят за изграждане на жилищни сгради за семействата си. От друга страна, чрез продажбата им ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски.

* * *

Г-н Рангел Матански: Седемнадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-43 от 19.01.2022 г. от Татяна Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски, относно учредяване право на пристрояване върху урегулиран поземлен имот УПИ XI-66, кв. 53 - частна общинска собственост, включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение № ... на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № .../...., АОС № 3985/18.09.2015 год., находящ се в гр. Раковски, за изграждане на сграда-пристройка към съществуваща аптека, с площ 35,00 кв.м. Г-н Ячев, моля за становище.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да бъде учредено право на ползване на имота. Става въпрос за поликлиниката в кв. Секирово, искат да разширят аптеката и тя да започне да работи на денонощен принцип на работа.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, имате ли коментари или становища? Няма. В такъв случай премионаваме към гласуване на **Седемнадесета точка** от Дневния ред.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 17

Против: 0

Възд.се: 4



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Рангел Георгиев Матански – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за
3. Любов Степановна Кориновска – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за
5. Пламен Йовков Марин – за
6. Елена Иванова Узунова – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за

11. Петър Милков Антонов – възд. се
12. Стефан Самуилов Марушкин – за
13. Петко Димитров Колев – за
14. Стефан Йозов Пенсов – възд. се
15. Анелия Францова Гечева – за
16. Георги Николов Тотев – възд. се
17. Костадин Дечев Иванов – за
18. Йовко Георгиев Николов – за
19. Росица Иванова Пеева – за
20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 496

Взето с Протокол № 30/27.01.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Учредяване право на пристрояване върху урегулиран поземлен имот УПИ XI-66, кв. 53 - частна общинска собственост, включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение № 483 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 30/27.01.2022 г., АОС № 3985/18.09.2015 год., находящ се в гр. Раковски, за изграждане на сграда-пристройка към съществуваща аптека, с площ 35,00 кв.м.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 38, ал. 2 от ЗОС и чл. 45, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/.

По предложение на: Татяна Серафимова Бакова – ВРИФ Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски дава съгласие да бъде учредено възмездно право на пристрояване върху имот – ПИ № 502.66, за който е образуван УПИ XI-66, находящ се в гр. Раковски, община Раковски, кв. Секирово, кв. 53, одобрен със Заповед № АБ-60/09.04.2015 г. на Кмета на Община Раковски, целият с площ 2 450 кв. м., отреден за "Поликлиника", АОС № 3985/18.09.2015 год. в полза на В. Г. М., адрес: Гр.Пловдив, ул. "Д. Х." № **, ет.**, ап.** за построяване на сграда-пристройка към Аптека на 1 /един/ етаж с 35,00 м²/тридесет и пет кв.м./ разгъната застроена площ, съгласно представена скица- предложение

2. Правото на пристрояване по т.1 се учредява за сумата от 1 210,00 лв./хиляда двеста и десет/лева, съгласно експертна оценка от лицензиран оценител.

3. В случай, че в 5 /пет/-годишен срок от подписване на договора титулярът на учреденото право на пристрояване по т. 1 не извърши строителството на Сграда-Пристройка към съществуваща Аптека по одобрен архитектурен проект, правото на пристрояване се погасява в полза на собственика на земята- Община Раковски.

4. Общински съвет – Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по изготвянето на заповед и сключване на договор.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило Заявление с вх. № 94В-1395-1/09.12.2021 г. от В. Г. М., адрес: Гр. Пловдив, ул. "Д. Х." № **, ет.**, ап.**, за учредяване право на пристрояване върху имот частна общинска собственост- ПИ № 502.66, за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

който е образуван УПИ XI-66, находящ се в гр. Раковски, Община Раковски, кв. Секирово, кв. 53, одобрен със Заповед № АБ-60/09.04.2015 г. на Кмета на Община Раковски, целият с площ 2 450 кв. м., отреден за "Поликлиника", АОС № 3985/18.09.2015 год., за изграждане на сграда-пристройка към съществуваща аптека с площ 35,00 кв. м.

Съгласно нот. акт № 3, том 8, рег. № 16184, д.1345/27.11.2008 год., молителят е собственик на обособена самостоятелна част от сграда, представляваща Аптека със застроена площ от 53 кв.м., ведно със съответните идеални части от правото на строеж върху имота, находяща се в западната част от партерния етаж на двуетажна масивна сграда-Поликлиника-собственост на Община Раковски. Същият е представил скица-предложение във връзка с инвестиционно намерение за изграждане на пристройка към съществуваща Аптека, с оглед разширяване дейността на търговския обект.

* * *

Г-н Рангел Матански: Преминаваме към **Осемнадесета точка** от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-44 от 19.01.2022 г. от Татяна Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски, относно определяне на начална тръжна цена на имот, включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение № на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № .../....., във връзка с продажба на имот - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване. Г-н Ячев, моля за становище.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри продажба на имот – частна общинска собственост, чрез провеждане на търг с явно наддаване при първоначална цена 30,00 лв кв. м.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, имате ли коментари или становища? Няма. В такъв случай премионаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 20

Против: 1

Възд.се: 0

- | | |
|---------------------------------------|-------------------------------------|
| 1. Рангел Георгиев Матански – за | 11. Петър Милков Антонов – за |
| 2. Йосиф Серафимов Ячев – за | 12. Стефан Самуилов Марушкин – за |
| 3. Любов Степановна Кориновска – за | 13. Петко Димитров Колев – за |
| 4. Генчо Тодоров Тодоров – за | 14. Стефан Йозов Пенсов – за |
| 5. Пламен Йовков Марин – за | 15. Анелия Францова Гечева – против |
| 6. Елена Иванова Узунова – за | 16. Георги Николов Тотев – за |
| 7. Младен Минчев Мандраджийски – за | 17. Костадин Дечев Иванов – за |
| 8. Деяна Анреева Загорчева – за | 18. Йовко Георгиев Николов – за |
| 9. Светослав Стефанов Балабански – за | 19. Росица Иванова Пеева – за |
| 10. Юлиан Иванов Ночев – за | 20. Йосиф Божидаров Стрехин – за |
| | 21. Ангел Николов Кордов – за |



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 497

Взето с Протокол № 30/27.01.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Определяне на начална тръжна цена на имот, включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение № 483 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 30/27.01.2022 г., във връзка с продажба на имот - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 37, ал. 1 и ал. 2 и чл. 51, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/.

По предложение на: Татяна Серафимова Бакова – ВРИФ Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

I. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде продаден следният имот – частна общинска собственост:

Номер по ред	Данни за имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за общинска собственост
1	ПИ 501.2675, за който е образуван УПИ ХХ, кв. 12, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	783	4093/26.01.2017 г.

II. Общински съвет - Раковски дава съгласие продажбата на имота по т. I да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

III. Общински съвет - Раковски определя начална тръжна цена на имота, както следва:

1. За поземлен имот № 501.2675, за който е образуван УПИ ХХ -2675, кв. 12, по плана на гр. Раковски, одобрен със Заповед № АБ-97/26.11.2008 г. на Кмета на Община Раковски, с площ 783 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, отреден за „Жил. застрояване“, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4093/26.01.2017 г. - **в размер на 23 490,00 лева**, оценен от независим лицензиран експерт И. С. Г. – член на Камарата на независимите оценители в България на цена от 15 430,00 лева.

IV. Общински съвет - Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключването на договор.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило заявление:

- Вх. № 94Л-936-1/04.01.2022 г.** от **Л. С.**, адрес гр. Раковски, област Пловдив, ул. "Ф. С." № ** за закупуване на поземлен имот № 501.2675, за който е образуван УПИ ХХ -2675, кв. 12, по плана на гр. Раковски, одобрен със Заповед № АБ-97/26.11.2008 г. на Кмета на Община Раковски, с площ 783 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, отреден за „Жил. застрояване“, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4093/26.01.2017 г.

Гореописаният имот е частна общинска собственост и молителят желае да го закупи с цел жилищно строителство.

От друга страна, чрез продажбата на имота ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

* * *

Г-н Рангел Матански: Деветнадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-45 от 20.01.2022 г. от Татяна Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски, относно предварително съгласие за изменение на кадастрален план за поземлен имот № 1334 (503.1334) и на ПУП-ПР за УПИ IX-1334, отреден за „Магазин“, кв. 124 и на кв.124 по плана на с. Стряма, Община Раковски, област Пловдив одобрен със Заповед № АБ-18/19.03.1991 год. на Кмета на Община Раковски и съгласие за сключване на предварителен договор по чл. 15 ал. 3, във връзка с ал. 5 от ЗУТ за промяна на границите на съседни урегулирани имоти. Г-н Ячев?

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри изменение на кадастралната карта и продажба на имот.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, коментари или становища? Няма. В такъв случай преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 20

Против: 0

Възд.се: 1

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Страхин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 498

Взето с Протокол № 30/27.01.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Предварително съгласие за изменение на кадастрален план за поземлен имот № 1334 (503.1334) и на ПУП-ПР за УПИ IX-1334, отреден за „Магазин“, кв. 124 и на кв.124 по плана на с. Стряма, Община Раковски, област Пловдив одобрен със Заповед № АБ-18/19.03.1991 год. на Кмета на Община Раковски и съгласие за сключване на предварителен договор по чл. 15 ал. 3, във връзка с ал. 5 от ЗУТ за промяна на границите на съседни урегулирани имоти.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 7, чл. 125, ал. 1 и ал. 2, чл. 135 от ЗУТ, във връзка с чл. 15, ал. 3, и ал. 5 от ЗУТ и чл. 50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски.

По предложение на: Татяна Серафимова Бакова – ВРИФ Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински Съвет- Раковски одобрява приложеното Предложение (техническо задание) за изменение на кадастрален план за поземлен имот № 1334 (503.1334) и на ПУП-ПР за УПИ IX-1334, отреден за „Магазин“ в кв. 124 и на кв. 124 по плана на с. Стряма, Община Раковски, област Пловдив.

2. Общински съвет-Раковски разрешава изработването на проект за изменение на кадастрален план, като:

2.1. Кorigира се границата на поземлен имот № 1334 (503.1334) по границите на УПИ IX-1334, магазин в кв. 124, със запазване на номера на имота по реда на чл.11, ал.1 от Наредба № РД-02-20-3/2016 г. към ЗКИР за идентификатора на недвижимия имот.

2.2. Образува се нов поземлен имот № 1671 (503.1671) от улица с граници, успоредни на уличната регулация на кв. 124 и на кв. 114, по начина, показан на скицата-предложение, с проектна площ от 373 кв. м.

3. Общински съвет- Раковски разрешава изработването на проект за изменение на ПУП-ПР, като за новообразуван проектен имот № 503.1334 (собственост на Д. Р. Б.) и новообразуван проектен имот № 503.1671 (собственост на Общината) се образува нов общ УПИ IX-1334, 1671, кв.124 по плана на с.Стряма, Община Раковски, с предназначение „За фотоволтаична електроцентрала“.

3.1. Кorigира се уличната регулационна граница на кв. 124 в зоната на изменението, която минава по северната граница на новия УПИ IX

4. Общински съвет-Раковски дава съгласие след влизане в сила на заповедта за изменение на кадастралния план и на ПУП-ПР, новообразуваният имот № 503.1671 с площ 373 кв.м. (собственост на Общината), за който се образува нов общ УПИ IX–1334, 1671 в кв. 124, по плана на с.Стряма, Община Раковски, да премине от публична общинска в частна общинска собственост на основание чл.6, ал.1 от ЗОС.

5. Общински съвет- Раковски дава съгласие Община Раковски да сключи предварителен договор за продажба по чл. 15, ал. 3 във връзка с ал. 5 от ЗУТ за **поземлен имот с проектен № 503.1671**, с проектна площ от 373 кв. м. с Д. Р. Б. от с. Стряма, Община Раковски, област Пловдив, ул. „И. В.“ № **

6. Определя 9 450,00 лева (девет хиляди четиристотин и петдесет лева) без ДДС, като цена за прехвърляне правото на собственост на основание чл. 15, ал. 3 във връзка с ал. 5 от ЗУТ, на **поземлен имот с проектен № 503.1671** с проектна площ 373 кв.м., за който се образува нов общ УПИ IX–1334, 1671 в кв. 124, по плана на с. Стряма, Община Раковски, отреден за „Фотоволтаична електроцентрала“, с препоръчителна пазарна цена, изготвена от лицензиран оценител в размер на **9 450,00 лева**.

7. Изработването и процедирането на проекта за изменение на кадастрален план и ПУП-ПР да бъде извършено за сметка на Д. Р. Б. от с. Стряма, Община Раковски, област Пловдив, ул. „И. В.“ № **.

8. Окончателният договор за прехвърляне правото на собственост върху недвижим имот – общинска собственост, описан в т. 4 от настоящето решение, да се сключи в тримесечен срок от влизане в сила на Заповедта за изменение на кадастралния план и на ПУП-ПР.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

9. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по изпълнение на настоящето решение.

МОТИВИ: В деловодството на Община Раковски е постъпило заявление с вх. № 94Д-438-1/07.01.2022 год. от Д. Р. Б. от с. Стряма, Община Раковски, област Пловдив, ул. "И. В." № **, с което представя Предложение (техническо задание), ведно със скица-предложение, като заявява желанието си да увеличи площта на собствения си урегулиран поземлен имот в кв. 124, чрез закупуване на части от улицата от северната страна на имота му – публична общинска собственост пред лицето на собствения му УПИ IX-1334 в кв. 124 във връзка с инвестиционни намерения. Срокът по чл. 208 от ЗУТ е изтекъл.

Изменението на кадастралния план се състои в следното:

1/ Кorigира се границата на поземлен имот № 1334 (503.1334) по границите на УПИ IX-1334, магазин в кв. 124, със запазване на номера на имота по реда на чл.11, ал.1 от Наредба № РД-02-20-3/2016г. към ЗКИР за идентификатора на недвижимия имот.

2/ Образува се нов поземлен имот № 1671 (503.1671) от улица с граници, успоредни на уличната регулация на кв. 124 и на кв. 114, по начина, показан на скицата-предложение. Новият поземлен имот се записва на Община Раковски, като не се променят граници с други съседни поземлени имоти и/или улици.

Изменение на ПУП-ПР се състои в следното:

1/Образува се на нов УПИ IX, който се отрежда за новообразувани поземлени имоти 1334 (503.1334) и 1671 (503.1671). Новият УПИ е с предназначение „За фотоволтаична електроцентрала“.

2/ Кorigира се уличната регулационна граница на кв. 124 в зоната на изменението, която минава по северната граница на новия УПИ IX.

Не се променят на външните граници с други съседни УПИ в кв.124. Не се променя или предефинира устройствената зона – „Жм“.

Следва да се отбележи, че от продажбата на новообразувания имот ще постъпят приходи в бюджета на Община Раковски.

* * *

Г-н Рангел Матански: Преминаваме към **Двадесета точка** от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-52 от 20.01.2022 г. от Татяна Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски, относно изразяване на съгласие за извършване на делба на имот –публична общинска собственост и промяна начина на трайно ползване. Г-н Ячев, моля за становище.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри делбата на имот и промяна начина на трайно ползване на имота. Молбата е от И. В. К., става въпрос за землището на с. Момино село. Иска да обедини имотите си и да му дадем част от пътя, който реално е изгубил своето предназначение.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, имате ли коментари или становища? Няма. В такъв случай преминаваме към гласуване.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 18

Против: 1

Възд.се: 2

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – против
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – възд. се
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Страхин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 499

Взето с Протокол № 30/27.01.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Изразяване на съгласие за извършване на делба на имот – публична общинска собственост и промяна начина на трайно ползване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС и чл. 78а от ППЗСПЗЗ.

По предложение на: Татяна Серафимова Бакова – ВРИФ Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски дава съгласие да се извърши делба на **поземлен имот с идентификатор № 48948.33.245**, находящ се в с. Момино село, общ. Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: с. Момино село, с площ 2 191 кв. м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „За селскостопански, горски, ведомствен път“, категория на земята: нула, номер по предходен план: 245, квартал: 0, съсед: 48948.33.4, 48948.33.5, 48948.33.6, 48948.32.14, 48948.32.9, 48948.31.214, 48948.32.36, 48948.71.268, 48948.33.1, 48948.33.2, 48948.33.8, съгласно предложени проект за делба, като се образуват нови имоти, а именно:

1.1. Имот с проектен идентификатор № 48948.33.246, с проектна площ 1,496 дка, НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“, по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Момино село, Община Раковски, област Пловдив, одобрена със заповед № РД-18-7/03.02.2010 год. на Изпълнителния директор на АГКК;

1.2. Имот с проектен идентификатор № 48948.33.247, с проектна площ 0,695 дка, НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“, по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Момино село, Община Раковски, област Пловдив, одобрена със заповед № РД-18-7/03.02.2010 год. на Изпълнителния директор на АГКК;



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

2. Общински съвет – Раковски дава съгласие след реализиране на делбата да бъде променен начинът на трайно ползване на новообразувания имот № 48948.33.246, с проектна площ 1,496 дка, от НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път” на „Др. вид зем. земя”.

3. Общински съвет – Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме необходимите действия за изпълнение на решението.

МОТИВИ: В деловодството на Община Раковски е постъпило заявление с вх. № 94И-3507-5/26.11.2021 год. от И. В. К., адрес: гр. Пловдив, ул. „О.“ № **, партер, относно закупуване на част от имот – публична общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор № 48948.33.245, находящ се в с. Момино село, общ. Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: с. Момино село, с площ 2 191 кв. м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „За селскостопански, горски, ведомствен път“, категория на земята: нула, номер по предходен план: 245, квартал: 0, с цел обединяване на съседни имоти, собственост на заявителя и бъдещи инвестиции.

За тази цел е изготвен проект за делба на гореописания имот, съгласно който частта от общинския имот, към която е проявен интерес е с площ общо 1,496 дка. означена в проекта с проектен № 48948.33.246.

* * *

Г-н Рангел Матански: Двадесет и първа точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-53 от 20.01.2022 г. от Татяна Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски, относно инвестиционно намерение на Община Раковски за преустройство на сграда, находяща се в УПИ III – 2465, кв. 144 с площ 5687 кв.м., отреден за „Училище“ по плана на гр. Раковски. Г-н Ячев?

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри промяна начина на трайно ползване на имота, от „Училище“ да го направим за „Детска градина и социални дейности“. Става въпрос за училището между двата квартала недостроеното, което никога не е функционирало като училище, защото не е завършено.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, имате ли коментари или становища? Няма. В такъв случай премионаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 14

Против: 3

Възд.се: 4



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – против
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – против
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – възд. се
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – възд. се
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – против
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 500

Взето с Протокол № 30/27.01.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Инвестиционно намерение на Община Раковски за преустройство на сграда, находяща се в УПИ III – 2465, кв. 144 с площ 5687 кв.м., отреден за „Училище“ по плана на гр. Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 8, точки 1 и 3, чл. 11, ал. 1 от ЗОС.

По предложение на: Татяна Серафимова Бакова – ВРИФ Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 8, точки 1 и 3, чл. 11, ал. 1 от ЗОС, Общински съвет – гр. Раковски, дава съгласие за промяна предназначението на УПИ III – 2465, кв. 144 с площ 5687 кв.м., отреден за „Училище“ по плана на гр. Раковски за „Детска градина и социални дейности“.

МОТИВИ: Община Раковски е собственик на училищна сграда, находяща се в УПИ III – 2465, кв. 144 с площ 5687 кв.м., отреден за „Училище“ по плана на гр. Раковски като строителството на последната е започнало през 1981г., а през 1986г. сградата е завършена на етап „груб строеж“. Строителството е спряно, сградата не е използвана и не е въвеждана в експлоатация. През годините сградата стои необитаема, наблюдава се системно ползване от недобронамерени лица, които с вандалското си поведение още повече допринасят за унищожаването на сградата.

Недвижимият имот е публична общинска собственост.

Изискан е Анализ на училищната мрежа на територията на Община Раковски, изготвена е и Справка ГРАО, от които се вижда съвкупно, че към настоящия момент Община Раковски има нужда от допълнителен сграден фонд. На територията на Община Раковски последните 10 /десет/ години се забелязва повишена раждаемост, което създаде проблеми при приема на деца в детските градини.

Г-н Рангел Матански: Двадесет и втора точка от Дневния ред: Докладна записка с Вх. № ОБС-55 от 21.01.2022 г. от Татяна Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски, относно одобряване на

стр. 84



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Решение за откриване на процедура за определяне на концесионер на концесия за услуги върху обект язовир " Генерал Николаево 8" - имот № 62075.70.161, публична общинска собственост на Община Раковски. Г-н Ячев, моля за становище.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри концесия, отдаването на язовир „Генерал Николаево 8“, чрез концесия за срок от 20 г. Става въпрос отново за язовир Брастиите, процедурата е започната по молба на сегашния наемател на язовира г-н Ш.. С отдаването под наем, чрез концесия изцяло грижите за този язовир ще минат за сметка на г-н Ш.. Поддръжката на цялото това съоръжение, за което общината не може да отдели достатъчно средства, за да го поддържа.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, имате ли коментари или становища? Няма. В такъв случай премионаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 20

Против: 0

Възд.се: 1

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – възд. се
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 501

Взето с Протокол № 30/27.01.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Одобряване на Решение за откриване на процедура за определяне на концесионер на концесия за услуги върху обект язовир „Генерал Николаево 8“ – имот № 62075.700.161, публична общинска собственост на Община Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 във връзка с ал. 2 от ЗМСМА, чл. 15, ал. 2 и ал. 3, чл. 17, ал. 3 и ал. 5, чл. 71, ал. 1 и чл. 72, ал. 1 във връзка с чл. 40, ал. 2, т. 1 от Закона за концесиите.

По предложение на: Татяна Серафимова Бакова – ВРИФ Кмет на Община Раковски

РЕШИ:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Общински съвет Раковски одобрява проекта на решение на Кмета на Община Раковски за откриване на процедура за определяне на концесионер на концесия за услуги на обект, представляващ поземлен имот с идентификатор 62075.700.161, гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-788/ 06.11.2019 г. на изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 01.03.2021 г., адрес на поземления имот- гр. Раковски, площ- 233135 кв. м. (233,14 дка), трайно предназначение на територията- територия, заета от води и водни обекти, начин на трайно ползване- язовир, предишен идентификатор- няма, номер по предходен план- 700161, Акт за общинска собственост № 21/ 09.04.1998 г., съсед:

ПИ № 62075.700.162
ПИ № 62075.700.255
ПИ № 62075.700.256
ПИ № 62075.700.259
ПИ № 62075.700.62
ПИ № 62075.700.833
ПИ № 62075.700.840
ПИ № 62075.700.882

2. С одобрението на решението за откриване на процедурата се одобряват и:

2.1. обявление за откриване на процедурата;

2.2. документация на концесията, включваща всички приложения.

3. Процедурата за определяне на концесионер се организира от концедента, който съгласно чл.17, ал. 3 от Закона за концесиите е кметът на Общината и се провежда от назначена от него комисия за провеждане на процедурата за определяне на концесионер.

4. Решението не подлежи на обжалване пред КЗК относно неговата законосъобразност, съобразно чл. 156, ал. 5 от Закона за концесиите.

МОТИВИ: Съгласно чл. 40, ал. 2, т. 1 от Закона за концесиите, Общинският съвет одобрява преди тяхното издаване решенията на кмета на общината за откриване и за прекратяване на процедурите за определяне на концесионер и за изменение или отказ за изменение и за прекратяване на концесионните договори, независимо от вида на концесията.

В правомощията си на Концедент за общинските концесии, съобразно нормативните изисквания на Закона за концесиите /в сила от 02.01.2018 г./, представям за одобрение от Общински съвет – Раковски проект на Решение за откриване на процедура за определяне на концесионер на концесия за услуги върху обект, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 62075.700.161, гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-788/ 06.11.2019 г. на изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 01.03.2021 г., адрес на поземления имот- гр. Раковски, площ- 233135 кв. м. (233,14 дка), трайно предназначение на територията- територия, заета от води и водни обекти, начин на трайно ползване- язовир, предишен идентификатор- няма, номер по предходен план- 700161, Акт за общинска собственост № 21/ 09.04.1998 г., съсед:

ПИ № 62075.700.162
ПИ № 62075.700.255
ПИ № 62075.700.256
ПИ № 62075.700.259
ПИ № 62075.700.62
ПИ № 62075.700.833
ПИ № 62075.700.840
ПИ № 62075.700.882



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

накратко –язовир „Генерал Николаево 8“.

В изпълнение на чл. 57, ал. 1 от Закона за концесиите /ЗК/ със Заповед № ДЗ-170А/10.08.2021 г. бе назначена комисия, която да извърши действия, свързани с подготовка на бъдещата концесия и доказване на нейната целесъобразност и законосъобразност. Изготвени са изискващите се от закона документи и анализи, а именно – обосновка на концесията, проекти на решение и обявление за откриване на процедура за определяне на концесионер, документация, финансово-икономически анализ и др. Анализите показват, че не са налице правни ограничения и фактически пречки за предоставяне на поземления имот за стопанисване чрез концесия.

Към настоящия момент, съгласно Закона за водите, Община Раковски като собственик е задължена да поддържа язовир „Генерал Николаево 8“ и прилежащите му съоръжения целогодишно в добро техническо състояние, осигуряващо нормална и безопасна експлоатация и използване на водите, в т.ч. при екстремни ситуации. Концесията на язовир „Генерал Николаево 8“ (Брастиите) ще спести на общината средства, необходими за ремонтно-възстановителните работи, но и поддържането на добро експлоатационно състояние на язовира и прилежащите съоръжения. Концесията ще осигури допълнителни ежегодни парични постъпления от предвиденото концесионно възнаграждение. Положителният финансов ефект за общината е застъпен от обстоятелството, че при експлоатация на услугите концесионерът поема всички оперативни рискове съобразно чл. 8, ал. 1 от Закона за концесиите (ЗК).

Особеностите и характера на дейностите, чрез които да се реализира концесията, както и изискванията, мотивирани в ЗК определят като най-адекватна форма за реализация на дейностите – концесията за услуги. Срокът на концесията се предвижда да бъде 20 години с възможност за удължаване като общият срок на всички удължавания не може да бъде по-дълъг от една трета от 20 години, или общият срок на всички удължавания не може да бъде по-дълъг от 6,66 г. (80 месеца). Прогнозната стойност на концесията е в размер на 3 580 000 лв. без ДДС (три милиона петстотин и осемдесет хиляди), респ. под европейския праг, който към момента е 5 382 000 евро (пет милиона триста осемдесет и две хиляди евро), считано от 01 януари 2022 г. (<https://nkr.government.bg/Information/GetPage/09cdd63b-386a-4851-9564-51aa10de24d3>). Видът на процедурата съгласно чл. 52, ал. 2 от ЗК, е открита. Предвиждат се условия за получаване на концесионни възнаграждения (еднократно първоначално, както и годишно концесионно възнаграждение). Предметът на на концесията за услуги включва ползване на обекта от страна на концесионера за рибовъдство, напояване, риболов и др. подобни стопански дейности и услуги, свързани с отдиха на местното население, като последният следва да изпълни задълженията си по поддръжка на обекта съгласно представена и одобрена инвестиционна програма. В тази връзка, пълната налична информация досежно състоянието на язовира и необходимостта от откриване на процедура за определяне на концесионер, както и методиката, по която ще се оценяват офертите, са разписани подробно в изготвените от комисията и приложени към докладната документи и анализи.

В изпълнение на разпоредбите на чл. 58, ал. 3 от ЗК изготвената от комисията обосновка на концесията е съгласувана с Министерство на отбраната, Министерство на вътрешните работи, Министерство на околната среда и водите, Министерство на културата и Държавна агенция “Национална сигурност”, относно липсата на хипотеза за изключване от възлагане на настоящата концесия по чл. 24 от ЗК. От получените становища се констатира, че освен дребни забележки, които комисията отстрани, основният предмет, а именно предоставянето на обекта на концесия, не представлява опасност за националната сигурност и отбраната на страната, за живота и здравето на гражданите, за околната среда, за защитени територии, зони и обекти и за обществения ред, както и в други случаи определени със закон, нито пък е налице изричен закон, който да забранява предоставянето на обекта/или сходни с него обекти/ на заявената/или сходна с нея/концесия.

От всички събрани от комисията за подготовка на концесията материали и информация, становища и концесионни анализи се налага изводът, че е законосъобразно и целесъобразно да бъде открита процедура за възлагане на концесия, която да се осъществява върху обект, представляващ поземлен имот с идентификатор 62075.700.161, гр. Раковски, общ.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-788/ 06.11.2019 г. на изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 01.03.2021 г., адрес на поземления имот- гр. Раковски, площ- 233135 кв. м. (233,14 дка), трайно предназначение на територията- територия, заета от води и водни обекти, начин на трайно ползване- язовир, предишен идентификатор- няма, номер по предходен план- 700161, Акт за общинска собственост № 21/ 09.04.1998 г., съсед:

ПИ № 62075.700.162

ПИ № 62075.700.255

ПИ № 62075.700.256

ПИ № 62075.700.259

ПИ № 62075.700.62

ПИ № 62075.700.833

ПИ № 62075.700.840

ПИ № 62075.700.882

Следва да става ясно, че гореописаните действия се извършват в съответствие с приетия с влязло в сила Решение № 350, съгласно Протокол № 22/18.05.2021 г. от редовно заседание на Общински съвет – гр. Раковски, План за действие на общинските концесии на община Раковски за периода 2021 – 2027 г. В изпълнение на Плана следва да се извърши подготовка на документация и предприемане на действия за отдаване на концесия за услуги по отношение на четири броя язовири, намиращи се на територията на Община Раковски, като единият от тези язовири е „Генерал Николаево 8“ (Брастиите – имот № 62075.700.161).

* * *

Г-н Рангел Матански: Преминаваме към **Двадесет и трета точка** от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-56 от 21.01.2022 г. от Татяна Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски, относно определяне на начална тръжна цена на имот, включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение № на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № .../....., във връзка с продажба на имот - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване. Г-н Ячев, моля за становище за последен път.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри продажба на имот – частна общинска собственост, с площ 12 258 кв. м. находящи се в с. Белозем, бивше селскостопанско летище. Чрез провеждане на търг с явно наддаване при първоначална цена предложението на комисията беше 10,00 лв. кв. м. Понеже купувачите са се решили да го продават целия имот и вече има публикувана обява в сайтове, предлагам да завишим цената.

Г-н Рангел Матански: Г-н Стрехин, да дадем предимство на дамата. Г-жа Петрова?

Г-жа Виолета Петрова: Здравейте, г-н Председател, г-н Гуджеров, Колеги общински съветници! Аз моля ако има възможност да не гласувате да отиват на търг тези 12 дка., които са със статут на летище, моля да останат общинска собственост.

Г-н Рангел Матански: А мотиви?

Г-жа Виолета Петрова: Мисля, че трябва да има някаква прозрачност и по-добре преди да продадем нещо, каквато е цената да го обсъдим с хората в Белозем.

Г-н Йосиф Ячев: Кое не е прозрачно, г-жо Петрова?



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-жа Виолета Петрова: Смятам, че някоя земя, която е на територията на Белозем предпочотам преди това населението да знае колко декара ще се продаде и каква сума ще струва и колко ще получи Белозем от продажбата на тази земя, това е.

Г-н Рангел Матански: Добре, благодаря.

Г-н Павел Гуджеров: А може ли г-жа Петрова да обясни, кое не е прозрачно?

Г-н Рангел Матански: По молба на г-н Кмета на Община Раковски, моля да разясните, какво е непрозрачното в процедурата в случая.

Г-жа Виолета Петрова: Не, че не е прозрачно, искам когато се продава някоя земя първо да се допитам до населението, че ще бъде продадено за определена цена и каква сума от продажбата ще влезе в Белозем.

Г-н Йосиф Ячев: Но аз мисля, че това е регламентирано, г-жо Петрова, каква сума влиза в населеното място.

Г-н Рангел Матански: Г-н Ячев, моля да искаме думата. На мен ми е интересно, извинявам се за глупавия въпрос. Как точно населението ще реши това нещо предвид на това, че всеки си има собствено мнение и как ще бъде описано, кой как е гласувал? Без да го взимате като заяждане. Мисля, че процедурата в случая е максимално прозрачна, защото решението го взима Общински съвет. Докладната е изпратена на Колегите и всеки се е запознал с нея. Човекък, който искаше да закупи имота лично му се обадох предвид на Вашето отрицателно становище и имотът беше изкаран отделно в отделна докладна. На комисии вчера човекът, който иска да закупи имота дойде да разясни потенциалното инвестиционно намерение. Тъй като принципал на общинската собственост е Общински съвет – Раковски, важно е Общински съвет – Раковски да е максимално запознат. В случая от това аз по-прозрачно не виждам, но практически, да имате право да го искате.

Г-жа Виолета Петрова: Това е мое право и мнение, аз да изкажа моето мнение. Вие как ще го разберете, това си е Ваше решение

Г-н Рангел Матански: Абсолютно имате право. Г-н Стрехин, Вие ли искахте да вземете думата?

Г-н Йосиф Стрехин: Ами не, аз просто исках да кажа, че преди сесията видях обява в интернет за всички земи, които притежава въпросният господин с включена тази земя, която в момента предстои да бъде подложена на гласуване. За всички 108 дка., нали така беше?

Г-н Йовко Николов: 108 дка. плюс тези 12 дка., копито в момента ще продадем на стойност 1 600 000,00 евро е обявата.

Г-н Йосиф Стрехин: 1 630 000,00 евро.

Г-н Павел Гуджеров: Което колко прави на квадрат?

Г-н Йовко Николов: Около 13,5 евро.

Г-н Йосиф Ячев: Аз викам 15,00 евро на квадрат да обявим цената.

Г-н Павел Гуджеров: Ами то всичко поскъпна.

Г-н Йосиф Ячев: Да, да.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-н Рангел Матански: Фактически е 30,00 лв. на квадрат, така ли?

Г-н Йосиф Ячев: Фактически това е моето предложение 30,00 лв. да е на квадрат. Предложението на комисията е 10,00 лв. на кв., а моето е 30,00 лв. на кв. Вчера я нямахме тази информация.

Г-н Рангел Матански: Добре. Колеги, някой друг има ли? Г-н Иванов.

Г-н Костадин Иванов: Да изкажа мое лично мнение. Значи видяхме инвеститора, човекът дойде каза, че ще прави там проект. Обаче явно няма да го прави той, неговата идея според мен е да вземе земята евтино и да я препродаде. Според мен земята в момента не трябва да се продава, защото след две или три години цената ще е тройно по-скъпа и общината ще спечели доста повече средства от това нещо. Той сам каза, че няма нужда от тази земя. И най-фрапиращото е, че е качил в обявата земя, която не е негова. Ето това е непрозрачното от негова страна. Малко е смешно да продаваш нещо, което не е твое. Явно е сигурен, че ще го купи човекът. Вече всеки си решава как ще гласува.

Г-н Йосиф Ячев: То не е, като да не му трябва земята.

Г-н Костадин Иванов: Ами така каза, че не му трябва, че няма нужда.

Г-н Йосиф Ячев: Не, че не му трябва, а че не му била жизнено необходима.

Г-н Костадин Иванов: На всички ни е ясно, че му трябва и иска да я препродаде. Сега няма какво да се лъжем.

Г-н Рангел Матански: Добре, г-н Ячев, имате предложение за 30,00 лв. на кв. така да разберам. Предвид на обявата, която е дадена.

Г-н Йосиф Ячев: Точно така.

Г-н Рангел Матански: Тази земя в случая има стойност като придатък към голямото парче земя, което явно е обявено за продажба. Аз не съм виждал тази обява, така или иначе Вие сте хората, които сте я видели. Имаме предложението на комисията в момента от 10,00 лв., имаме предложение от 30,00 лв. на кв. Друго предложение, Колеги съветници, има ли?

Г-н Стефан Пенсов: И аз имам предложение, да изкараме тази точка тогава щом господинът бърза.

Г-жа Любов Кориновска: Ама не, то може да си гласуваме, кой както си иска.

Г-н Стефан Пенсов: Да, нормално.

Г-жа Анелия Гечева: Виж сега, той ни е излъгал. Дойде и ни излъга.

Г-жа Любов Кориновска: Няма смисъл да се изважда, после пак да се вкарва.

Г-н Йосиф Ячев: В интерес на истината в обявата е обявено, че той не притежава цялата земя. Но е описал човекът, че тези 12 дка. предстои да бъдат закупени. Може би ни излъга за това, че има инвестиционни намерения, не знам.

Г-жа Анелия Гечева: Нека да гласуваме, имаме три предложения да ги гласуваме.

Г-н Рангел Матански: Добре, Колеги, аз само искам да обърнете внимание на нещо. Тази земя в момента има голяма стойност, защото е придатък към друга земя, която има излаз на



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

магистрала. Ако тази земя остане в този начин без излаз на магистрала, даже и 10,00 лв. на кв., няма кой да даде. Така че всеки да прецени, как ще гласува имаме към момента три предложения. Предложението на комисията, което е предложението на Кмета с цена начална 10,00 лв. на кв. Имам предложение от г-н Ячев, което е при цена 30,00 лв. на кв. Последното предложение е да не продаваме имота. Нали, г-н пенсов, това е идеята?

Г-н Стефан Пенсов: Да.

Г-н Рангел Матански: Г-н Антонов, предложение? Заповядайте.

Г-н Петър Антонов: Искам да питам г-н Ячев понеже сигурно съм пропуснал, спомена че е регламентирано какви средства се връщат в населеното място. Нали така те разбрах, Йосиф?

Г-н Йосиф Ячев: Да, да.

Г-н Петър Антонов: Не знам, какъв е регламентът и за това те питам.

Г-н Йосиф Ячев: Мисля, че е описано в Закона за общинската собственост, какви проценти от продажбите отиват в населеното място.

Г-н Петър Антонов: Аз съм съгласен, питам те ако го знаеш да ми го кажеш да не отварям да чета.

Г-н Павел Гуджеров: Мисля, че беше 30.

Г-н Йосиф Ячев: И аз по спомен мисля, че е 30 ама не съм...

Г-н Костадин Иванов: И ако не идат, какво става?

Г-н Йосиф Ячев: Какво значи, какво става, Коце? Така е описано в закона, сега какво става. Предполагам, че който е допуснал тази неточност ще си носи кръста. На Вас до тук не виждам, къде. Не знам, кметовете да кажат ко някъде не са отишли тези 30% кажете, аз си мисля че където сме продавали тези 30% са отивали в населеното място и нещо е правено.

Г-н Павел Гуджеров: Ако не е в същата година, в следващата със сигурност е отишло.

Г-н Рангел Матански: В момента само Кметът на село Белозем е тук, така че от нея можем да вземем становище.

Г-н Петър Антонов: То си пише в бюджета, който иска да го гледа, ще го гледа. Предстои да го приемем, сега да го коментираме няма смисъл.

Г-н Йосиф Ячев: Ама да не слагаме тигана преди да сме хванали рибата. Сега искаме 30,00 лв. на кв., ама дали ще ни дадат.

Г-н Петър Антонов: Аз за това казвам, че другия месец на бюджета ще си пише.

Г-н Костадин Иванов: Не е трябвало да качва обявата преди сесията.

Г-н Рангел Матански: Това си е грешка на човек, който дойде тук и разви някаква теория. Сега аз не мога да коментирам човек, който не познавам. Добре, Колеги, има ли други коментари? Г-н Антонов?

Г-н Петър Антонов: Ами то като сме се засилили, хем Белозем да са доволни, хем и Общината да е доволна 50,00 лв. предлагам на квадрат.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-н Рангел Матански: Добре. Колеги, ако нямаме други предложения ще ги обобща и ще ги гласуваме едно по едно предвид на времето на постъпване. Предложение на комисия с 10,00 лв., предложение на г-н Ячев с 30,00 лв., предложение на, кой го направи вече?

Г-н Стефан Пенсов: Аз оттеглям моето, заставам зад на г-н Антонов предложението.

Г-н Рангел Матански: Добре, значи г-н Пенсов оттегля. Вашето беше за отпадане, нали?

Г-н Стефан Пенсов: Да.

Г-н Рангел Матански: Към момента имаме три: 10,00 лв. на кв., 30,00 лв. на кв., 50,00 лв. на кв. Всяко едно от предложенията се гласува поотделно, като това което събере 11 гласа се приема. Колеги, други коментари има ли или да преминаваме към гласуване? Гласуваме първото предложение на комисията за 10,00 лв. на кв.

№ по ред	Име, Презиме, Фамилия	За	Против	Възд. се
1.	Йосиф Серафимов Ячев			X
2.	Рангел Георгиев Матански			X
3.	Любов Степановна Кориновска			X
4.	Генчо Тодоров Тодоров			X
5.	Пламен Йовков Марин			x
6.	Елена Иванова Узунова		X	
7.	Младен Минчев Мандраджийски		X	
8.	Деяна Андреева Загорчева			X
9.	Светослав Стефанов Балабански			X
10.	Юлиян Иванов Ночев		X	
11.	Петър Милков Антонов		X	
12.	Стефан Самуилов Марушкин		X	
13.	Петко Димитров Колев		X	
14.	Стефан Йозов Пенсов			X
15.	Анелия Францова Гечева		X	
16.	Георги Николов Тотев			X
17.	Костадин Дечев Иванов		X	
18.	Росица Иванова Пеева		X	
19.	Йосиф Божидаров Стрехин		X	
20.	Йовко Георгиев Николов		X	
21.	Ангел Николов Кордов		X	



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-н Рангел Матански: Добре, Колеги, 12 гласа – „Против“, 9 гласа – „Възд. се“, предложението не е прието. Колеги, има варианти да гласувате два пъти, три пъти „За“. В крайна сметка, което предложение събере 11 гласа – „За“, то печели. Гласуваме за 30,00 лв. на кв.

№ по ред	Име, Презиме, Фамилия	За	Против	Възд. се
1.	Йосиф Серафимов Ячев	X		
2.	Рангел Георгиев Матански	X		
3.	Любов Степановна Кориновска			X
4.	Генчо Тодоров Тодоров			X
5.	Пламен Йовков Марин	X		
6.	Елена Иванова Узунова	X		
7.	Младен Минчев Мандраджийски	X		
8.	Деяна Андреева Загорчева	X		
9.	Светослав Стефанов Балабански	X		
10.	Юлиян Иванов Ночев	X		
11.	Петър Милков Антонов		X	
12.	Стефан Самуилов Марушкин		X	
13.	Петко Димитров Колев		X	
14.	Стефан Йозов Пенсов			X
15.	Анелия Францова Гечева		X	
16.	Георги Николов Тотев			X
17.	Костадин Дечев Иванов		X	
18.	Росица Иванова Пеева		X	
19.	Йосиф Божидаров Стрехин		X	
20.	Йовко Георгиев Николов		X	
21.	Ангел Николов Кордов		X	

Г-н Рангел Матански: Добре, Колеги, 8 гласували – „За“, 9 гласували – „Против“, 4 гласували – „Възд. се“, предложението за 30,00 лв. на кв. не се приема. Предлагам да гласуваме последното предложение в системата за 50,00 лв. на кв. м., тъй като двете така или иначе не се случиха. Остава да гласуваме последното възможно, при положение че изключване на имота отпадна като вариант. В такъв случай гласуваме продажба на имота при, г-н Антонов, 50,00 лв. на кв.

Г-н Петър Антонов: Да.

Г-н Рангел Матански: Добре. В такъв случай, Колеги, преминаваме към гласуване в системата.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

/Тече гласуване/

Г-н Петко Колев: Г-н Председател, за протокола гласувам „Възд. се“.

Г-н Рангел Матански: Само секунда, за протокола?

Г-н Петко Колев: „Възд. се“.

Г-н Рангел Матански: Само да погледна, как си гласувал.

Г-н Петко Колев: „За“ съм гласувал.

Г-н Рангел Матански: Да, ти си гласувал „За“. Добре, ще отбележим, за да не стане объркване.

Г-н Петър Антонов: Имам предложение, да прегласуваме.

Г-н Рангел Матански: А защо трябва да прегласиваме? При положение, че имаме гласуване, в което един от Колегите е гласувал „За“ вместо „Възд. се“ и ще бъде отразено в протокола.

Г-н Петър Антонов: Ми няма значение, имам ли право да го поискам?

Г-н Рангел Матански: Може, прегласуването...

Г-н Йосиф Стрехин: Да гласуваме прегласуването.

Г-н Рангел Матански: Добре, но аз не виждам основание, така че го отхвърлям това предложение. Благодаря! В крайна сметка има само един Колега, който се е объркал и за протокола неговия глас ще бъде отразен.

Г-н Петър Антонов: Защо спиращ, щом искат да прегласуваме. Ти решаващ, ти майка, ти баща.

Г-н Рангел Матански: Само, за да си угодиш. Добре, по предложение...

Г-н Петър Антонов: Аз даже мислех за по-бързо от час да я свършим, но нека да се забавляваме накрая.

Г-н Рангел Матански: Не, няма проблем. По предложение на г-н Антонов, Колеги, имаме процедурно предложение за прегласуване.

№ по ред	Име, Презиме, Фамилия	За	Против	Възд. се
1.	Йосиф Серафимов Ячев		X	
2.	Рангел Георгиев Матански			X
3.	Любов Степановна Кориновска	X		
4.	Генчо Тодоров Тодоров			X
5.	Пламен Йовков Марин		X	
6.	Елена Иванова Узунова		X	



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

7.	Младен Минчев Мандраджийски			X
8.	Деяна Андреева Загорчева			X
9.	Светослав Стефанов Балабански			X
10.	Юлиян Иванов Ночев		X	
11.	Петър Милков Антонов	X		
12.	Стефан Самуилов Марушкин	X		
13.	Петко Димитров Колев	X		
14.	Стефан Йозов Пенсов		X	
15.	Анелия Францова Гечева		X	
16.	Георги Николов Тотов		X	
17.	Костадин Дечев Иванов	X		
18.	Росица Иванова Пеева		X	
19.	Йосиф Божидаров Стрехин	X		
20.	Йовко Георгиев Николов	X		
21.	Ангел Николов Кордов	X		

Г-н Рангел Матански: Колеги, при направеното гласуване 8 гласували – „За“, 8 гласували – „Против“, 5 гласували – „Възд. се“. Остава гласуването в системата, като един глас „За“ минава във „Възд. се“. Ситуацията е следната: 12 гласували – „За“ по система, т.е. 11 са гласували „За“; 4 гласували – „Против“; 6 гласували – „Възд. се“.

/17:20 часа – от залата излиза г-жа Татяна Бакова/

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 11

Против: 4

Възд.се: 6

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – възд. се
3. Любов Степановна Кориновска – възд. се	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – против
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – против
8. Деяна Андреева Загорчева – възд. се	18. Йовко Георгиев Николов – възд. се
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – против
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – против
	21. Ангел Николов Кордов – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 502

Взето с Протокол № 30/27.01.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Определяне на начална тръжна цена на имот, включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение № 483 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 30/27.01.2022 г., във връзка с продажба на имот - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 37, ал. 1 и ал. 2 и чл. 51, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/.

По предложение на: Татяна Серафимова Бакова – ВРИФ Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

I. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде продаден следният имот – частна общинска собственост:

Номер по ред	Данни за имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за общинска собственост
1	ПИ с идентификатор № 03620.5.232 с. Белозем, общ. Раковски	За летище, аерогара	12 258	4898/25.11.2021 г.

II. Общински съвет - Раковски дава съгласие продажбата на имота по т. I да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

III. Общински съвет - Раковски определя начална тръжна цена на имота, както следва:

1. **За** поземлен имот с идентификатор № 03620.5.232, по Кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: с. Белозем, местност „Брестите“, Площ: 12 258 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: „За летище, аерогара“, Категория на земята:5, Номер по предходен план: 000128; Съсед: 03620.111.17, 03620.5.100, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4898/25.11.2021 г. - **в размер на 612 900,00 лева**, оценен от независим лицензиран експерт Иванка Стоева Генова – член на Камарата на независимите оценители в България на цена от 33 100,00 лева.;

IV. Общински съвет - Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключването на договор.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило заявление:

1. **Вх. № 94Д-1573-1/18.11.2021 г.** от **Д. В. К.**, за закупуване на поземлен имот с идентификатор № 03620.5.232, по Кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: местност „Брестите“, Площ: 12 258 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: „За летище, аерогара“, Категория на земята:5, Номер по предходен план: 000128; Съсед: 03620.111.17, 03620.5.100, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4898/25.11.2021 г.

Гореописаният имот е частна общинска собственост и молителят желае да го закупи с цел инвестиции.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

* * *

Г-н Рангел Матански: Колеги, аз от следващата точка ще се въздържа от гласуване и от участие в заседанието, ще помоля г-н Тотов да води точката.

Г-н Георги Тотов: Уважаеми Колеги, **Двадесет и четвърта точка** от Дневния ред е: Предложение с Вх. № ОБС-50 от 20.01.2022 г. от Татяна Бакова - ВРИФ Кмет на Община Раковски, относно одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ на електропровод за захранване на поземлен имот с идентификатор 48948.24.141, находящ се в село Момино село, община Раковски, област Пловдив. Г-н Мандраджийски, моля за становище.

Г-н Младен Мандраджийски: Благодаря, г-н Зам. Председател! Не знам г-жа Матанска, как се наема при този скъп ток да прекарва. Извън шегата, комисията разгледа предложението на Зам. Кмета на Община Раковски – г-жа Татяна Бакова и със седем гласа „За“, предлага на Общински съвет да приеме предложението.

Г-н Георги Тотов: Благодаря, г-н Мандраджийски! Уважаеми Колеги, коментари, становища? Няма. Преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Рангел Георгиев Матански –	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Страхин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

/г-н Рангел Матански се въздържа от гласуване/

РЕШЕНИЕ № 503

Взето с Протокол № 30/27.01.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ на електропровод за захранване на поземлен



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

имот с идентификатор 48948.24.141, находящ се в село Момино село, община Раковски, област Пловдив.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 21 ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, чл. 29, ал.1 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

По предложение на: Татяна Серафимова Бакова – ВРИФ Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски на основание чл. 124а от ЗУТ **разрешава** изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ на електропровод за захранване на поземлен имот с идентификатор 48948.24.141, находящ се в село Момино село, община Раковски, област Пловдив.

Обхват: ПИ 48948.24.141, находящ се в село Момино село, община Раковски, област Пловдив.

Проектът да се изготви от правоспособни проектантите и да отговаря на изискванията на Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, чл. 45 и чл. 46, ал. 2 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. Проектът да отговаря на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл. 24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се окомплектова с актуални скици и ситуация на имота. Да се определят сервитутните им ивици.

Проектът ПУП-ПП да се представи в цифров вид на CD.

2. Общински съвет – Раковски на основание чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, **одобрява** Задание за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ на електропровод за захранване на поземлен имот с идентификатор 48948.24.141, находящ се в село Момино село, община Раковски, област Пловдив.

3. Общински съвет – Раковски дава предварително съгласие за провеждане на трасета на техническата инфраструктура, които преминават по имоти - общинска собственост, попадащи в обхвата на контактната зона на трасето съгласно чл. 21, ал. 2 от ЗОЗЗ при спазване изискванията на чл. 29, ал.1 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

3.1. Общинският съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – **две години**.

4. Решението да се съобщи на заинтересуваните лица чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общинска администрация - Раковски и да се публикува на интернет страницата на Общината (на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ).

МОТИВИ: В деловодството на Община Раковски е постъпило заявление с вх. № 94Ю-67-1/19.01.2022 г. от Ю. Н. М. за одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ на електропровод за захранване на поземлен имот с идентификатор 48948.24.141, находящ се в село Момино село, община Раковски, област Пловдив.

Към заявлението са приложени следните документи:

- Техническо задание за изработване на ПУП – ПП;
- Скица – предложение за изработване на ПУП-ПП;

Договор за присъединяване обекти на клиенти към електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Юг“ ЕАД, КЕЦ Раковски с № 4413798.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

* * *

/17:25 часа – от залата излиза г-н Костадин Иванов/

Г-н Рангел Матански: Колеги, последната точка, по която ще гласуваме **Двадесет и пета точка** от Дневния ред: Отпускане на еднократни помощи. Моля г-н Тотов да даде становище на постоянната комисия.

/17:26 часа – от залата излезе г-жа Любов Кориновска/

Г-н Георги Тотов: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа постъпилите молби и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри отпускане на еднократни помощи на следните лица:

1. Д. П. Д. - с. Чалъкови - 100 /сто/ лева.
2. С. И. В. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
3. К. М. Ш. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
4. Й. М. М. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
5. П. Й. Б. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
6. С. С. К. - гр. Раковски - 200 /двеста/ лева.
7. А. В. Бъ. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
8. С. М. Ш. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
9. Л. С. П. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
10. М. Г. К. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
11. Г. Й. И. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
12. Л. И. Б. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
13. М. Й. П. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
14. Г. Й. П. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
15. П. М. М. - с. Стряма - 100 /сто/ лева.
16. С. С. С. - с. Белозем - 100 /сто/ лева.
17. В. И. Р. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
18. Т. П. К. - с. Белозем - 200 /двеста/ лева.

Благодаря, г-н Председател!

Г-н Рангел Матански: И аз благодаря, г-н Тотов! Колеги, коментари или становища по изчетените имена и суми. Няма В такъв случай преминаваме към гласуване.

/17:27 часа – в залата влезе г-жа Любов Кориновска/

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов –
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 504

Взето с Протокол № 30/27.01.2022 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Отпускане на еднократни помощи.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 7, чл. 8, т. 3 и т. 4 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Раковски.

По предложение на: Георги Николов Тотев – Председател на ПК „Здравеопазване и социални дейности”

РЕШИ:

Да бъде отпусната еднократна помощ на следните лица:

1. Д. П. Д., ЕГН: 550215**** и постоянен адрес с. Чалъкови, общ. Раковски ул. И. В. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
2. С. И. В., ЕГН: 480329**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. А. С. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
3. К. М. Ш., ЕГН: 891117**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. С. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
4. Й. М. М., ЕГН: 640304**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Г. П. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
5. П. Й. Б., ЕГН: 540418**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Е. П. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
6. С. С. К., ЕГН: 511226**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Р. № **, в размер на 200 /двеста/ лева.
7. А. В. Б., ЕГН: 361205**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Х. С. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
8. С. М. Ш., ЕГН: 910612**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Г. Д. № *, в размер на 100 /сто/ лева.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

9. Л. С. П., ЕГН: 560102**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Р. С. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
10. М. Г. К., ЕГН: 50080**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Х. С. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
11. Г. Й. И.в, ЕГН: 620112**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. З. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
12. Л. И. Б., ЕГН: 460312**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. К. Р. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
13. М. Й. П., ЕГН: 490921**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Я. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
14. Г. Й. П., ЕГН: 480114**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Я. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
15. П. М. М., ЕГН: 510703**** и постоянен адрес с. Стряма, общ. Раковски ул. М. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
16. С. С. С., ЕГН: 430514**** и постоянен адрес с. Белозем, общ. Раковски ул. Х. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
17. В. И. Р., ЕГН: 710317**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Ш. С. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
18. Т. П. К., ЕГН: 590807**** и постоянен адрес с. Белозем, общ. Раковски ул. Р. № **, в размер на 200 /двеста/ лева.

* * *

Г-н Рангел Матански: Колеги, последна **Двадесет и шеста точка** от Дневния ред: Изказвания, питания, становища и предложения на граждани. Г-н Стрехин, заповядайте.

Г-н Йосиф Стрехин: Благодаря, г-н Председател! Аз исках да попитам г-н Кмета и г-н Зам. Кмета – Венци, виждам че е тука. Каква е моментната ситуация и какво решение са взели относно осветлението на общината? Беше взето такова осветлението да спира след полунощ, доколкото знам от г-н Чавдаров предложения се разглеждат. Дали има някакво развитие, дали се знае до кога ще бъде този период на буквално тъмница в града през нощта и дали има някакво ново взето решение.

Г-н Павел Гуджеров: Последно осветлението се пуска от 19:00 часа до 01:00 часа, за да може да обхване движението на хората, които работят в зоната и се прибират към домовете си и това е.

Г-н Йосиф Стрехин: След един, тъмно. А помислено ли е примерно към 05:00 часа отново да бъде пуснато?

Г-н Павел Гуджеров: Нямаме такава техническа възможност, ако може ще го направим.

Г-н Йосиф Стрехин: Обмисля ли се възможността примерно 50% от крушките да бъдат спрени, което горе-долу може за около една седмица да се пристрои с цел пестене на...



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-н Павел Гуджеров: За една седмица трудно може да стане, който не се е качвал на само той може да си мисли, че може да стане. Защото разпъването на една вишка отнема технологично време, пускат се стабилизатори, после се вдига самата платформа и т. н. Към момента днес от ПП ГЕРБ вкарват Законопроект, в който се настоява общините да бъдат компенсирани на 100% за разхода предвид на това, че ние не сме бизнес структура, ние изпълняваме обществена услуга. От уличното осветление повечето консумация ние не генерираме печалба, а както казах правим обществени услуги и очакваме да видим, какво ще е развитието.

Г-н Йосиф Стрехин: Тоест няма зададен срок, до кога този режим на тока ще продължи.

Г-н Павел Гуджеров: Да, но ако продължи най-вероятно ще преминем към този вариант.

Г-н Йосиф Стрехин: За постоянно.

Г-н Павел Гуджеров: Имам предвид с разреждането на лампите.

Г-н Рангел Матански: Г-н Пенсов?

Г-н Стефан Пенсов: И аз имам едно питане към всички Колеги, към всички присъстващи не само Колегите. Тъкмо захванахме днес темата за аптеката в поликлиниката в Секирово. Там както знаете има доста лекарски кабинети и нещата там не се променят, като влезеш вътре в самата сграда и всичко е тотална леш. Въпреки, че обещават че ще с стегнат етажите, ще се оправят коридорите и нищо не е направено, абсолютно нищо. Какъв е реда и ние можем ли по някакъв начин да ги принудим или освен да им вдигаме пак по наредба таксите, за да си изпълнят обещаното. Влизаме там, дойдат после хора минават и питат ни по пътя, какво правите в тая Община. Вижте вътре, какво е, какво да им кажем ние. Да ходим да обясняваме на всеки един човек поотделно, че те са поели ангажимен, след като са обещали. Така ли беше?

Г-н Рангел Матански: Така беше.

Г-н Стефан Пенсов: Какво трябва да направим, ние ли да ходим да ги принуждаваме, някакъв орган ли да отиде, как да го направим? Кажете някой ако знае някакъв начин наистина да го направим. Имат 200 – 300 лв. поне да боядисат, нищо не струва за тях. Нито сме им дигнали такси, нито нищо. Поне да го направят малко изрядно и чисто за хората, то не е за друго. И другото тоалетните заключват и се крият като мишки. Възрастни хора няма, къде да отидат до тоалетна, срамота.

Г-жа Анелия Гечева: А чакат с часове.

Г-н Стефан Пенсов: Срамота. Ние ли да направим нещо или как да стане, кажете ако имате някаква идея да го мислим за по-нататък. Да има някакъв орган и аз не знам, как да го измислим и аз за това питам.

Г-н Рангел Матански: Г-н Кмета, нещо по случая?

Г-н Павел Гуджеров: Орган няма, ако искате както каза ние да направим нещо, направете.

Г-н Петър Антонов: Стефане, вкарай на другото заседание промяна в Наредбата и готово.

Г-н Стефан Пенсов: Ама не искаме да ги товарим, искаме да си изпълнят обещаното. 12 000,00 лв. били обещали, те обещали ама...

Г-н Петър Антонов: Аз казвам, ама като никой не слуша за какво казвам.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-н Стефан Пенсов: Те обещаха и преди това предния мандат, но...

Г-н Рангел Матански: Аз предлагам да направим един разговор с тях и ако не откликнат да им вдигнем наема и по този начин да поемем контрол върху ремонтите.

Г-н Георги Тотов: Да си го оправим ние.

Г-н Йосиф Ячев: Как точно да вдигнем наема?

Г-н Рангел Матански: С промяна в Наредбата.

Г-н Йосиф Ячев: И ще го вдигнем на всички.

Г-н Рангел Матански: Добре, добро е предложението и ще помислим в тази посока.

Г-н Младен Мандраджийски: Да, ние като променим Наредбата на всички ще вдигнем и в Чалъкови и в Белозем.

Г-н Стефан Пенсов: Ами да си го оправят и готово.

Г-н Рангел Матански: Колеги, моля Ви г-н Марушкин иска да каже нещо.

Г-н Стефан Марушкин: Колеги, вероятно знаете, че вчера беше денят от обявяването на град Раковски създаването. Мисля, че на 03 Февруари празнуваме празника. Има ли някаква забрана за масовите прояви в тази връзка да помислим, по какъв начин може да се отбележи не с такоа голямо събиране. Аз предполагам, че г-н Чавдаров може да е нали.

Г-н Павел Гуджеров: Има издадена такава забрана от Областния управител със специално писмо цитирайки заповед на Министъра на здравеопазването и ни забраняват всякакъв вид събития.

Г-н Рангел Матански: Г-н Чавдаров има какво да каже за самия празник, какво предстои а се направи.

Г-н Венцислав Чавдаров: Мисълта ми е, че към настоящия момент опитваме се да организираме едно тематично отбелязване на празника, което ще бъде изцяло онлайн. Так че няма да засегне по никакъв начин честванията.

Г-н Рангел Матански: Също за честванията на празника, ако си спомняте по-миналата година г-н Чавдаров организира една сценка с деца и с известни наши съграждани. Самите училища също са казали не на подобни събития, така че единственото което можем да направим предвид забраните е онлайн честване. Добре, Колеги, ако няма други закривам заседанието за м. Януари.

/Заседанието приключи в 17:37 часа/

Зам. Председател на Общински съвет - Раковски:

/Георги Тотов/

Протоколчик:

/Веселин Делипетров/