



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

ПРОТОКОЛ № 29

от 16.12.2021 г.

от заседание, проведено от 10:00 часа

в зрителна зала на НЧ „Св. Св. Кирил и Методий – гр. Раковски – 1908“ – гр.
Раковски

Председател на Общински съвет – Раковски: г-н Рангел Георгиев Матански

Присъстват общински съветници: Йосиф Серафимов Ячев, Любов Степановна Кориновска, Генчо Тодоров Тодоров, Елена Иванова Узунова, Младен Минчев Мандраджийски, Деяна Андреева Загорчева, Светослав Стефанов Балабански, Юлиан Иванов Ночев, Пламен Йовков Марин, Петър Милков Антонов, Стефан Самуилов Марушкин, Петко Димитров Колев, Стефан Йозов Пенсов, Анелия Францова Гечева, Георги Николов Тотов, Костадин Дечев Иванов, Росица Иванова Пеева, Йосиф Божидаров Стрехин, Йовко Георгиев Николов, Ангел Николов Кордов

Присъства също:

Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

Йовко Стефанов Романов – Зам. кмет на Община Раковски

Венцислав Петров Чавдаров – Зам. кмет на Община Раковски

Никола Христосов Стоянов – Кмет на кметство Момино село

Александър Атанасов Атанасов – Кмет на кметство Шишманци

/10:00 – 10:30 часа - Тържествено връчване на званието „Почетен гражданин на община Раковски“ на г-н Минчо Георгиев Пашов и удостояване с „Почетен знак на община Раковски“ г-н Венко Петров Замярски/

Г-н Рангел Матански: Здравейте, Колеги! Днес на заседанието на Общински съвет – Раковски присъства Кметът на Община Раковски, Зам. Кметове, Кметове на населени места. Имаме необходимия кворум да започнем заседание на Общински съвет – Раковски. Материалите сте ги получили чрез системата за електронно гласуване, получили сте Проекта на Дневен ред и в тази връзка откривам заседанието на Общински съвет – Раковски за м. Декември. Предстои да гласуваме Дневния ред, като аз искам да направя едно допълнение. На ПК „Бюджет и финанси“ беше разгледана Докладна записка с Вх. № ОБС-540 от 15.12.2021 г. от Кмета на Община Раковски, която влезна в деня на комисиите. Така или иначе тя един месец е стояла на сайта на Община Раковски за публично обсъждане, беше разгледана от постоянната комисия и аз предлагам да влезе като последна точка от Дневния ред. Имате ли други предложения по Дневния ред, Колеги? Няма. В такъв случай преминаваме към гласуване на Дневния ред с добавената точка.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 20

Против: 0



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Възд.се: 1

ТАКА ПРЕДЛОЖЕНИЯТ ДНЕВЕН РЕД СЕ ПРИЕМА!

ДНЕВЕН РЕД:

1. Тържествено връчване на званието „Почетен гражданин на община Раковски“ на г-н Минчо Георгиев Пашов и удостояване с „Почетен знак на община Раковски“ г-н Венко Петров Замярски.
2. Докладна записка с Вх. № ОБС-495 от 24.11.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно приемане на Годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Раковски за 2022 г.
3. Докладна записка с Вх. № ОБС-496 от 01.12.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно одобряване на годишен отчет на Кмета на Община Раковски, относно изпълнението на включените в плана за действие за общинските концесии проекти и на единствения сключен концесионен договор (за отчетната 2020 година).
4. Предложение с Вх. № ОБС-522 от 07.12.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно избор на дипломиран експерт счетоводител за извършване на независим финансов одит за 2021 г. на „МБАЛ Раковски“ ЕООД.
5. Предложение с Вх. № ОБС-526 от 08.12.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране състава на Съвет по въпросите за социалните услуги.
6. Докладна записка с Вх. № ОБС-535 от 09.12.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно отчет за извършени разходи от Кмета на Община Раковски за командировка в чужбина.
7. Предложение с Вх. № ОБС-537 от 10.12.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализация Бюджет 2021 год. на Община Раковски.
8. Докладна записка с Вх. № ОБС-523 от 07.12.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно предоставяне на общински имоти за ползване по реда на Закона за подземните богатства.
9. Предложение с Вх. № ОБС-497 от 01.12.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г.“ приета с Решение № 254 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 16/28.01.2021 г., във връзка с отдаване под наем на част от имот - частна общинска собственост за здравни дейности.
10. Предложение с Вх. № ОБС-498 от 01.12.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г.“ приета с Решение № 254 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 16/28.01.2021 г., във връзка с отдаване под наем на част от имот - частна общинска собственост за здравни дейности.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

11. Предложение с Вх. № ОБС-499 от 01.12.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно изразяване на съгласие за извършване на делба на имот – публична общинска собственост и промяна начина на трайно ползване.
12. Предложение с Вх. № ОБС-524 от 07.12.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г.“ приета с Решение № 254 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 16/28.01.2021 г., във връзка с отдаване под наем на помещение- частна общинска собственост находящо се в с. Белозем, община Раковски.
13. Предложение с Вх. № ОБС-525 от 07.12.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г., приета с Решение № 254 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 16/28.01.2021 г., във връзка с продажба на имот - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.
14. Предложение с Вх. № ОБС-527 от 08.12.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно изразяване на съгласие за извършване на делба на имот – публична общинска собственост и промяна начина на трайно ползване.
15. Предложение с Вх. № ОБС-528 от 08.12.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г., приета с Решение № 254 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 16/28.01.2021 г., във връзка с продажба на имот - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.
16. Предложение с Вх. № ОБС-529 от 08.12.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г., приета с Решение № 254 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 16/28.01.2021 г., във връзка с продажба на имот - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.
17. Предложение с Вх. № ОБС-534 от 09.12.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно изразяване на съгласие за извършване на делба на имоти – публична общинска собственост и промяна начина на трайно ползване.
18. Предложение с Вх. № ОБС-530 от 08.12.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно Одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за промяна предназначението на ПИ 62075.34.8, находящ се в землището на град Раковски, община Раковски, област Пловдив и образуване на ново УПИ – за обществено и делово обслужване.
19. Предложение с Вх. № ОБС-531 от 09.12.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ и подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за фотоволтаична електрическа централа с мощност до 1 MWp, разположена в поземлен имот с идентификатор 48948.103.1 по КККР на село Момино село, община Раковски, област Пловдив.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

20. Предложение с Вх. № ОБС-533 от 09.12.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 000057, находящ се в местност „Кьор Бахчия“, землището на село Стряма, община Раковски, област Пловдив.
21. Предложение с Вх. № ОБС-536 от 10.12.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно Одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за образуване на УПИ 144001, 144002 – за земеделска дейност, складове за съхранение на селскостопанска продукция, масив 144, местност „Памуклука“, землище на село Стряма, община Раковски, област Пловдив и подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта.
22. Докладна записка с Вх. № ОБС-540 от 15.12.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно приемане на план-сметка за приходите и разходите за събиране и транспортиране на битови отпадъци, третиране на битови отпадъци в съоръжения и инсталации и поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места на община Раковски за 2022 година и определяне на размера на таксата за битови отпадъци за 2022 година на физически и юридически лица на територията на Община Раковски.
23. Отпускане на еднократни помощи.
24. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

* * *

Г-н Рангел Матански: Първа точка от Дневния ред: Тържествено връчване на званието „Почетен гражданин на община Раковски“ на г-н Минчо Георгиев Пашов и удостояване с „Почетен знак на община Раковски“ г-н Венко Петров Замярски, вече я осъществихме.

* * *

Г-н Рангел Матански: Преминаваме към **Втора точка** от Дневния ред, която е: Докладна записка с Вх. № ОБС-495 от 24.11.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно приемане на Годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Раковски за 2022 г. Г-н Марушкин, моля за становище на комисията.

Г-н Стефан Марушкин: Благодаря, г-н Председател! Комисията се запозна с Докладната записка на Кмета на Община Раковски и предлага да се приеме Годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Раковски за 2022 г. Благодаря!

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Марушкин! Колеги, имате ли коментари или становища? Няма. В такъв случай преминаваме към гласуване.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 458

Взето с Протокол № 29/16.12.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Приемане на Годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Раковски за 2022 г.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 26а, ал. 2 от Закона за народните читалища.

По предложение на: Павел Андреев Гуджерев – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

Приема Годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Раковски за 2022 г.

Приложение: 1 бр. Годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Раковски за 2022 г. и 1 бр. приложение към годишната програма.

МОТИВИ: На територията на Община Раковски функционират общо 9 читалища. Народните читалища развиват богата културно-просветна, социална и образователна дейност и имат за цел да спомагат за развитието и обогатяването на културния живот, чрез запазване на обичаите и традициите, характерни за съответното населено място.

С оглед на това представям на вниманието Ви Годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Раковски за 2022 година.

ПРОГРАМА



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

ЗА РАЗВИТИЕ НА ЧИТАЛИЩНАТА ДЕЙНОСТ В ОБЩИНА РАКОВСКИ ПРЕЗ 2022 ГОДИНА

I. ВЪВЕДЕНИЕ

Настоящата Програма е разработена в съответствие с изискванията на чл. 26а, ал. 2 от Закона за народните читалища, въз основа на направени от председателите на читалищата предложения за дейността през 2022 г.

Изготвянето на годишната програма за развитие на читалищната дейност цели обединяване на усилията за по нататъшно развитие и утвърждаване на читалищата, като значими обществени институции, реализиращи културната идентичност на общината, региона и страната, в процесите на всеобхватната глобализация.

Народните читалища са основен и стабилен фактор в развитието на местната култура в частност и като цяло на българската култура. Все повече те се очертават не само като културни центрове, но и като такива на гражданското общество.

II. НАРОДНИТЕ ЧИТАЛИЩА В ОБЩИНА РАКОВСКИ

Народните читалища са юридически лица с нестопанска цел. Те са традиционни самоуправляващи се български културно-просветни сдружения в населените места, които изпълняват и държавни културно-просветни задачи. В тяхната дейност могат да участват всички физически лица без оглед на ограничения на възраст и пол, политически и религиозни възгледи и етническо самосъзнание.

На територията на община Раковски развиват дейност 9 читалища, записани в Регистъра на Народните Читалища в Министерство на Културата.

III. ЦЕЛИ И ПРИОРИТЕТИ

ОСНОВНА ЦЕЛ е утвърждаването на читалищата в община Раковски като културно-просветни средища с активни културни, информационни, социални и граждански функции. За нейното постигане ще съдейства реализирането на следните подцели:

1. Осигуряване на устойчива подкрепа за читалищата в общината за реализиране на основните им дейности за развитие и обогатяване на културния живот, социалната и образователната дейност в населените места.
2. Стимулиране на читалищните дейности за проучване, възстановяване, запазване и популяризиране на местните културни традиции и наследство.
3. Разширяване на обхвата на дейността на читалищата в обществено значими сфери, като социалната и информационно-консултантската.
4. Формиране на читалището като място за общуване и контакти, успешни социални практики и дарителски акции, повишаване ролята на читалищата за социалната и културна интеграция на различни социални общности.
5. Участие в местното самоуправление и процесите на развитие на гражданското общество, участието в разработването на местни стратегии и превръщането на читалищата във фактор на обществения диалог и обществените форуми.
6. Развитие на културния туризъм и съпътстващите го услуги и атракции.
7. Информационно обезпечаване на гражданите.
8. Развитие и поддържане на читалищната инфраструктура.

IV. ОСНОВНИ ЗАДАЧИ



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Основните задачи на народните читалища са задоволяване потребностите на гражданите, свързани с развитие и обогатяване на културния живот, запазване на обичаите и традициите на българския народ, възпитание и утвърждаване на националното самосъзнание, разширяване на знанията на гражданите и приобщаването им към ценностите и постиженията на науката, изкуството и културата. За осъществяване на тези задачи е необходимо:

1. Читалищата в Община Раковски да работят в посока събиране на информация и предоставянето ѝ на гражданите чрез нагледни материали, извършване на социални дейности и услуги и осигуряване на достъп до интернет, там където е възможно.

2. Да организират и съдействат при провеждането на традиционните местни събори, празници и обичаи.

3. Да предоставят на гражданите възможности да участват или да бъдат зрители на качествени културни продукти.

4. Да разработват и реализират инициативи/проекти за общностно местно развитие и финансиране на читалищната дейност/.

5. Да развият ползотворното сътрудничество с читалищата на територията на общината, региона и страната.

6. Да поддържат активно партньорство с общинската администрация, кметствата, училищата, детските градини, църквата и бизнеса.

V. РАЗВИТИЕ НА ОСНОВНИТЕ ЧИТАЛИЩНИ ДЕЙНОСТИ

1. БИБЛИОТЕЧНА ДЕЙНОСТ

В малките населени места в община Раковски, където няма училища, читалищата са единствените културно-просветни организации. През последните няколко години, благодарение на допълващи субсидии от Министерството на културата и спечелени проекти се закупи компютърна техника в по-голяма част от читалищата.

Библиотеките вече не са места, в които можеш да отидеш и само да си вземеш книги за определен срок. Те предоставят информация и услуги, организират мероприятия, насърчават надарени хора да създават и споделят свои творби и др.

Изхождайки от гореизложеното се определят следните основни насоки в работата на читалищните библиотеки в община Раковски през 2022 година:

- подобряване дейността на библиотеките, съобразена с интересите и нуждите на населението чрез различни форми на културно-масовата работа;

- осигуряване на информация и достъп до интернет за гражданите; - възпитаване на интерес и култура за четене на книги, задоволяване потребностите на редовни читатели и посетители на библиотеката с нова литература и периодични издания;

- обновяване на библиотечния фонд в зависимост от читателския интерес чрез дарения и участие в програми и проекти.

2. КУЛТУРНО-МАСОВА ДЕЙНОСТ

Това е дейността, която до голяма степен зависи от обществената подкрепа и организационните качества на членовете на читалищните ръководства и щатния персонал.

За осъществяване на тази дейност основните насоки в работата на читалищата са:

- честване по подходящ начин на официални и традиционни празници, събори, годишнини, подреждане на тематични изложби, витрини и кътове;

- организиране на концертни програми и изяви свързани със съхраняването, развитието и популяризирането на местни традиции и обичаи;

- повишаване на художественото и жанрово разнообразие на културните мероприятия;

- организиране на мероприятия с деца и младежи;

- събиране и разпространяване на знания за родния край;



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

- проучване на архивни документи за историята на района и тяхното разпространяване сред населението по подходящ начин;
- съхраняване и опазване на културно историческото наследство в района.

3. ХУДОЖЕСТВЕНО – ТВОРЧЕСКА ДЕЙНОСТ

Читалищата в общината дават възможности за изява на талантливите хора и за развитието на любителското художествено творчество. Изградените художествени самодейни състави осъществяват богата творческа дейност и имат многобройни изяви. Художествената самодейност в община Раковски се развива под различни форми.

- Временни самодейни художествени състави се сформират за провеждане на местни обичаи- Коледуване, Заговезни, Лазаруване и др. Тези състави се събират само за определен период, докато трае подготовката и провеждането на проявата, после се разформират.

- Постоянно действащи самодейни художествени състави има във почти всички читалища в Общината. В някои от тях се води целегодишна учебна година, а в други по учебна програма, която започва в началото на октомври и приключва в края на месец май. В тези състави се извършва учебен процес - обучение на самодейците.

Акценти в художествено-творческата дейност:

- повишаване на художествено-творческите постижения на самодейните състави и индивидуални изпълнители;
- създаване на самодейни състави, кръжоци, клубове и други форми на художествена самодейност в читалищата в по-големите населени места;
- създаване и развитие на форми на художествено творчество сред децата и младежите;
- активно участие на читалищните състави и индивидуални изпълнители в културно – масови прояви в населеното място и общината;
- подготовка на местни обичаи, организиране и провеждане на качествени културни прояви;
- участие на читалищни състави и индивидуални изпълнители в общински, регионални, национални и други конкурси, прегледи и фестивали по избор и съобразно възможностите;
- участие в общинския празник на любителското художествено творчество през месец май всяка година.

4. ИЗГОТВЯНЕ НА ПРОЕКТИ

Разработване на проекти и кандидатстване по различни отворени програми да заеме приоритетно място в дейността на читалищните настоятелства, с цел осигуряване на допълнителни средства за обогатяване на материалната база и осигуряване на художествената дейност.

5. ПОДОБРЯВАНЕ ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ И ФИНАНСОВО СЧЕТОВОДНАТА ОТЧЕТНОСТ

Читалищата набират средства от членски внос, културно-просветна дейност, субсидии от държавния и общинския бюджет, наеми, дарения и други приходи.

Начините за подобряване финансовото състояние на читалищата са:

- осъществяване на контакти за набиране на допълнителни средства от дарения и спонсорство за по-активно участие на любителските състави и индивидуални изпълнители в местни и национални програми, конкурси и фестивали;



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

- увеличаване броя на членовете на читалището;
- използване на възможностите на проекти и програми;
- наем от движимо и недвижимо имущество.

Финансово счетоводната отчетност да бъде съобразена със законовите норми. Да се изготвят месечни и тримесечни финансови отчети, които да се представят в общината. Да се водят грижливо и редовно приходно-разходните документи.

В срок до 31 март, всяка година читалищните настоятелства да изготвят финансов отчет за предходната година и да го приемат на отчетно събрание.

6. ОРГАНИЗАЦИОННА ДЕЙНОСТ

Читалищата в община Раковски организират своята дейност, като спазват основните принципи в Закона за народните читалища, като самостоятелни юридически лица.

Всяко читалище да поддържа своята членска маса и се ръководи от своя върховен орган – общото събрание, а през времето, в което не функционира – от законно избрано читалищно настоятелство.

Председателите на народните читалища в срок до 10 ноември представят на Кмета на общината предложения за своята дейност през следващата година.

VI. МАТЕРИАЛНО-ТЕХНИЧЕСКА БАЗА

Обновяване и поддържане на материално-техническата база и сградния фонд на читалищата чрез използване на възможности за допълнителни финансови средства по Програми и проекти.

Стремеж за добро стопанисване на наличните музейни експонати, сценични костюми и библиотечен фонд и поддържане на сградата чрез извършване на малки частични ремонти.

VII. ПАРТНЬОРСТВА

Основи партньори в дейността на читалищата са Община Раковски, кметствата, училищата, детските градини, църквите, клубовете на пенсионера, НПО и др.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ПРОГРАМАТА ЗА РАЗВИТИЕ НА ЧИТАЛИЩНАТА ДЕЙНОСТ ЗА 2022Г. /КУЛТУРНИ МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЧИТАЛИЩА/

НЧ „ХР. БОТЕВ“ С. БОЛЯРИНО

Януари

- БАБИНДЕН

Февруари

- ТРИФОН ЗАРЕЗАН
- ВАСИЛ ЛЕВСКИ

Март

- БАБА МАРТА



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

- ТРЕТИ МАРТ- ТЪРЖЕСТВО
- ОСМИ МАРТ- ДЕН НА ЖЕНАТА

Април

- СЕДМИЦА НА ДЕТСКАТА КНИГА
- ЛАЗАРУВАНЕ - РИТУАЛ
- ВЕЛИКДЕНСКИ ЯЙЦА - ИЗЛОЖБА
- ДЕН НА ЗЕМЯТА

Май

- ДЕН НА СЛАВЯНСКАТА ПИСМЕНОСТ И КУЛТУРА
- ФЕСТИВАЛ НА СЕЛОТО

Юни

- ДЕН НА ДЕТЕТО
- ЕНЬОВДЕН. СЪБИРАНЕ НА БИЛКИ

Юли/ Август

- РАЗВЛЕКАТЕЛНИ ИГРИ С ДЕЦА

Септември

- ТРАДИЦИОНЕН СЪБОР „РОДОВА СРЕЩА“

Ноември

- 100 ГОДИНИ ОТ ОБЯВЯВАНЕ ДЕНЯ НА НАРОДНИТЕ БУДИТЕЛИ
- ДЕН НА ХРИСТИЯНСКОТО СЕМЕЙСТВО

Декември

- КОЛЕДУВАНЕ И НОВОГОДИШНО ТЪРЖЕСТВО

НЧ „ХР. БОТЕВ“ С. ЧАЛЪКОВИ

Януари

- БАБИНДЕН

Февруари

- 149 Г. ОТ ОБЕСВАНЕТО НА ЛЕВСКИ- ВИКТОРИНА

Март

- ДЕН НА САМОДЕЕЦА И БАБА МАРТА
- ТРЕТИ МАРТ-ЧЕСТВАНЕ

Април

- ДЕН НА ХУМОРА И ШЕГАТА
- СЕДМИЦА НА ДЕТСКАТА КНИГА
- КОНКУРС – РИСУНКА НА ЛЮБИМИ ГЕРОИ
- ЛАЗАРУВАНЕ
- ВЕЛИКДЕНСКА ПРОГРАМА

Май

- ТРАДИЦИОНЕН СЪБОР „ГЕРГЬОВДЕН“
- УЧАСТИЕ НА ГФА „ДЕТЕЛИНИ“ В ОПХС
- СРЕЩА С ПИСАТЕЛ
- 24-ТИ МАЙ – ДЕН НА СЛАВЯНСКАТА ПИСМЕНОСТ

Юни

- КОНКУРС РИСУНКА НА АСФАЛТ
- ДЕН НА БОТЕВ
- ФЕСТИВАЛ НА ОРИЗА

Ноември

- ДЕН НА НАРОДНИТЕ БУДИТЕЛИ
- ДЕН НА ХРИСТИЯНСКОТО СЕМЕЙСТВО

Декември

- КОЛЕДНО –НОВОГОДИШНИ ПРАЗНИЦИ

НЧ „СВ. СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЙ“ С. ШИШМАНЦИ



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Януари

- БАБИНДЕН

Февруари

- ТРИФОН ЗАРЕЗАН
- ВАСИЛ ЛЕВСКИ - АПОСТОЛА

Март

- БАБА МАРТА –РИТУАЛ
- НАЦИОНАЛЕН ПРАЗНИК
- ДЕН НА ЖЕНАТА

Април

- СЕДМИЦА НА ДЕТСКАТА КНИГА
- ЛАЗАРУВАНЕ - РИТУАЛ
- ВЕЛИКДЕНСКИ ЯЙЦА - ИЗЛОЖБА

Май

- ДЕН НА СЛАВЯНСКАТА ПИСМЕНОСТ И КУЛТУРА; 130 ГОДИНИ ОТ НАПИСВАНЕТО НА „ВЪРВИ, НАРОДЕ ВЪЗРОДЕНИ“

Юни

- ДЕН НА ДЕТЕТО-ТЪРЖЕСТВО

Юли

- ЛЯТО, ЗДРАВЕЙ!
- 185 ГОДИНИ ОТ РОЖДЕНИЕТО НА ВАСИЛ ЛЕВСКИ

Август

- ЗАНИМАТЕЛНИ ИГРИ С ДЕЦАТА
- ТРАДИЦИОНЕН СЪБОР „ГОЛЯМА БОГОРОДИЦА“

Октомври

- НАЦИОНАЛЕН КОНКУРС „С МУЗИКАТА НА НИКОЛА ГАНЧЕВ“

Ноември

- 100 ГОДИНИ ОТ ОБЯВЯВАНЕ ДЕНЯ НА НАРОДНИТЕ БУДИТЕЛИ
- ДЕН НА ХРИСТИЯНСКОТО СЕМЕЙСТВО

Декември

- КОЛЕДУВАНЕ
- НОВОГОДИШНО ТЪРЖЕСТВО

НЧ „ПЕТКО МАНДАЖИЕВ“ С. МОМИНО СЕЛО

Януари

- БАБИНДЕН-ТЪРЖЕСТВО

Февруари

- ТРИФОН ЗАРЕЗАН-ТЪРЖЕСТВО
- УЧАСТИЕ В ОБЩИНСКА ВИНАРИЯ
- ИЗЛОЖБА НА РЪЧНО ИЗРАБОТЕНИ МАРТЕНИЦИ
- МАРТЕНСКИ КЛОНКИ – УКРАСЯВАНЕ НА ЖИВИ ДРЪВЧЕТА С МАРТЕНИЧКИ ОТ ДЕЦАТА

Март

- „БАБА МАРТА“ –ТЪРЖЕСТВО
- ДЕН НА САМОДЕЕЦА – ТВОРЧЕСКА СРЕЩА
- НАЦИОНАЛЕН ПРАЗНИК -ТЪРЖЕСТВО
- МЕЖДУНАРОДЕН ДЕН НА ЖЕНАТА – ТЪРЖЕСТВО, ИЗЛОЖБА НА РИСУНКИ

Април

- ДЕН НА ХУМОРА И ШЕГАТА – „СВЕТЪТ Е ОЦЕЛЯЛ, ЗАЩОТО СЕ Е СМЯЛ“ - ТЪРЖЕСТВО



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

- ЛАЗАРОВДЕН – ОБХОЖДАНЕ ПО ДОМОВЕТЕ - ОБИЧАЙ
- 3-ТИЯ ДЕН НА ВЕЛИКДЕН-ИЗЛОЖБА НА ВЕЛИКДЕНСКИ ЯЙЦА

Май

- ТРАДИЦИОНЕН СЪБОР „ГЕРГЬОВДЕН“
- ФЕСТИВАЛ НА МЕСТНИТЕ ГОЗБИ С УЧАСТИЕТО НА ГАЛЯ АСЕНОВА И НИКОЛАЙ ЧАПАНСКИ
- 24-ТИ МАЙ – СРЕЩА РАЗГОВОР С БИВШИ УЧИТЕЛИ

Юни

- ДЕН НА ДЕТЕТО – ТЪРЖЕСТВО С АНИМАТОР
- ЕНЬОВДЕН/ БИЛОБЕР/ – ПОХОД ЗА СЪБИРАНЕ НА БИЛКИ В ЗЕМЛИЩЕТО НА С. СЪРНЕГОР

Август

- ДЕН НА ПЛОДОРОДИЕТО
- ИНФОРМАЦИОННО-КУЛТУРНО ПЪТУВАНЕ ДО РАЗЛИЧНИ ГРАДОВЕ В БЪЛГАРИЯ

Септември

- БЕСЕДИ ЗА СЪЕДИНЕНИЕТО НА БЪЛГАРИЯ И ДЕНЯ НА НЕЗАВИСИМОСТТА

Октомври

- ДЕН НА ВЪЗРАСТНИТЕ ХОРА - ТЪРЖЕСТВО
- СВЕТОВЕН ДЕН НА СЕЛСКИТЕ ЖЕНИ- ТЪРЖЕСТВЕНА СРЕЩА
- ФОКЛОРНА СЕДЯНКА ЗА ПЕТКОВДЕН И ДИМИТРОВДЕН
- ЗЛАТНА ЕСЕН – ИЗЛОЖБА НА ПЛОДОВЕ И ЗЕЛЕНЧУЦИ / КОНКУРС/

Ноември

- ДЕН НА НАРОДНИТЕ БУДИТЕЛИ
- ДЕН НА ХРИСТИЯНСКОТО СЕМЕЙСТВО

Декември

- НИКУЛДЕН, ИГНАЖДЕН - СЕДЯНКИ
- КОЛЕДУВАНЕ
- КОЛЕДНО-НОВОГОДИШНИ ТРЪЖЕСТВА – СРЕЩА С ДЯДО КОЛЕДА

НЧ „ПРОСВЕТА“ С. БЕЛОЗЕМ

Януари

- БАБИНДЕН
- ЛИТЕРАТУРНО ЧЕТЕНЕ - 150 ГОД. ОТ РОЖДЕНИЕТО НА ЙОРДАН ИВАНОВ – ИСТОРИК, ЕТНОГРАФ

Февруари

- ТРИФОН ЗАРЕЗАН
- ВАСИЛ ЛЕВСКИ-ПРЕЗЕНТАЦИЯ
- 115Г. ОТ РОЖДЕНИЕТО НА ЕМИЛИЯН СТАНЕВ
- РАБОТИЛНИЦА ЗА МАРТЕНИЦИ

Март

- ДЕН НА САМОДЕЕЦА
- НАЦИОНАЛЕН ПРАЗНИК НА РЪ – ТЪРЖЕСТВО
- КОНЦЕРТ В ПАМЕТ НА ИВАН МИХОВ
- 21-ВИ МАРТ – СВЕТОВЕН ДЕН НА ПОЕЗИЯТА-СРЕЩА С ПОЕТ
- ПЪРВА ПРОЛЕТ – РОКЕРСКИ СЪБОР
- 135 Г. ОТ РОЖДЕНИЕТО НА ДИМЧО ДЕБЕЛЯНОВ

Април

- ЛАЗАРУВАНЕ
- ВЕЛИКДЕНСКА СЕДЯНКА В ПАРКА НА БЕЛИЯ ЩЪРКЕЛ
- ДЕН НА ЗЕМЯТА – ЗАСАЖДАНЕ НА ДРЪВЧЕТА

Май

- ДНИ НА КУЛТУРАТА / ДОПЪЛНИТЕЛНА ПРОГРАМА/
- X V ФЕСТИВАЛ НА БЕЛИЯ ЩЪРКЕЛ



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Юни

- ДЕН НА ДЕТЕТО – ЗАБАВНИ ИГРИ
- ДЕН НА БОТЕВ
- 170 ГОДИНИ ОТ РОЖДЕНИЕТО НА ВАН ВАЗОВ
- 185 ГОДИНИ ОТ РОЖДЕНИЕТО НА ВАСИЛ ЛЕВСКИ - ПРЕЗЕНТАЦИЯ

Юли

- ЛЯТНА ЗАНИМАЛНЯ ЗА УЧЕНИЦИ ДО 4 КЛ.
- 145 ГОДИНИ ОТ РОЖДЕНИЕТО НА ЕЛИН ПЕЛИН

Август

- МЕЖДУНАРОДЕН МЛАДЕЖКИ ХРИСТИЯНСКИ ФЕСТИВАЛ
- РОК ФЕСТ

Септември

- 136 Г. ОТ СЪЕДИНЕНИЕТО НА БЪЛГАРИЯ
- 200 ГОДИНИ ОТ РОЖДЕНИЕТО НА ДОБРИ ЧИНТУЛОВ
- ЛИТЕРАТУРНО ЧЕТЕНЕ – ТВОРБИТЕ НА ХРИСТО СМИРНЕНСКИ
- ДЕН НА НЕЗАВИСИМОСТТА

Октомври

- МЕЖДУНАРОДЕН ДЕН НА МУЗИКАТА- КОНЦЕРТ

Ноември

- 100 ГОДИНИ ОТ ОБЯВЯВАНЕТО НА ДЕНЯ НА НАРОДНИТЕ БУДИТЕЛИ
- ДЕН НА ХРИСТИЯНСКОТО СЕМЕЙСТВО

Декември

- КОЛЕДУВАНЕ И КОЛЕДЕН КОНЦЕРТ

НЧ „ХРИСТО БОТЕВ“ С. СТЯМА

Януари

- БАБИНДЕН
- „СТАНИ ПРИЯТЕЛ НА БИБЛИОТЕКАТА“ - ВИКТОРИНА С ДЕЦА ОТ 2-РИ КЛАС

Февруари

- ТРИФОН ЗАРЕЗАН – КОНКУРС ЗА НАЙ-ДОБРО ДОМАШНО ВИНО

Март

- ПРАЗНИК НА САМОДЕЕЦА
- БАБА МАРТА
- ОСМИ МАРТ- ДЕН НА ЖЕНАТА

Април

- ЛАЗАРУВАНЕ
- ВЕЛИКДЕНСКИ КУЛИНАРНА ИЗЛОЖБА

Май

- ДНИ НА КУЛТУРАТА: КОНКУРС ЕСЕ; СРЕЩА-РАЗГОВОР С КУЛТУРНИ ДЕЙЦИ И УЧИТЕЛИ ОТ СТЯМА; 24-ТИ МАЙ

Юни /Юли

- ТЪРЖЕСТВО ПО СЛУЧАЙ 90 ГОДИНИ ЧИТАЛИЩЕТО

Август

- ТРАДИЦИОНЕН СЪБОР „РОДОВА СРЕЩА“

Септември

- ОТКРИВАНЕ НА УЧЕБНАТА ГОДИНА – „АЗ СЪМ ВЕЧЕ ПЪРВОЛАК“

Октомври

- КОНКУРС РИСУНКА „ЗЛАТНА ЕСЕН“

Ноември

- ДЕН НА НАРОДНИТЕ БУДИТЕЛИ
- ДЕН НА ХРИСТИЯНСКОТО СЕМЕЙСТВО-БЕСЕДА С ОТЕЦ ДИМИТЪР КИРЕВ

Декември



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

- КОЛЕДНО-НОВОГОДИШНИ ТРЪЖЕСТВА
- КОНКУРС ЗА НАЙ-ДОБРА СУРВАЧКА
- КОЛЕДУВАНЕ И КОНЦЕРТ ОТ САМОДЕЙЦИ

НЧ „ПЕТЪР БОГДАН БАКШЕВ“ ГР. РАКОВСКИ

Януари

- БАБИНДЕН

Март

- ЧЕСТВАНЕ ДЕНЯ НА САМОДЕЕЦА

Април

- ДЕН НА ХУМОРА И ШЕГАТА

Май

- 24-ТИ МАЙ - КОНЦЕРТ

Юни

- УЧАСТИЕ В МФ „ПЕСНИ И ТАНЦИ БЕЗ ГРАНИЦИ“ ГР СВИЛЕНГРАД
- УЧАСТИЕ ВЪВ ФЕСТИВАЛ ЗА АВТЕНТИЧЕН ФОЛКЛОР В АРБАНАСИ

Юли

- УЧАСТИЕ В В С. ДОРКОВО
- УЧАСТИЕ В ХРАМОВ ПРАЗНИК НА АРАПОВСКИ МАНАСТИР

Август

- УЧАСТИЕ В СЪБОР „БОГОРОДИЧНА СЪПКА“ –СТАРА ЗАГОРА

Ноември

- ДЕН НА НАРОДНИТЕ БУДИТЕЛИ

Декември

- КОЛЕДНО-НОВОГОДИШНИ ТРЪЖЕСТВА

НЧ „ЧЕСТОЛЮБИЕ“ ГР. РАКОВСКИ

Януари

- УЧАСТИЕ ВЪВ ФЕСТИВАЛ „СРЕДИ ЗИМА НА МЕГДАНА“ С. РАДИЛОВО
- ОН-ЛАЙН ИЗЛОЖБА „МИНАЛОТО НА ГРАД РАКОВСКИ“
- 140 ГОДИНИ НА АЛЪН МИЛН
- ЛУИС КАРОЛ – 140 ГОДИНИ В СТРАНАТА НА ЧУДЕСАТА

Февруари

- ОБРЕДНОСТ И ТРАДИЦИЯ – ОН-ЛАЙН ПРЕДАВАНЕ
- РОЛЯТА НА МАСКАТА В ДЕТСКАТА ИГРА – ПРЕДСТАВЯНЕ И ПРОУЧВАНЕ
- ИЗЛОЖБА „МАСКИ“
- МАРТЕНСКА РАБОТИЛНИЦА

Март

- ДЕН НА САМОДЕЙНОСТТА И ИЗЛОЖБА НА МАРТЕНИЦИ
- УЧАСТИЕНА КУКЕРСКИЯ СЪСТАВ В ЯМБОЛ, СТАРА ЗАГОРА
- ДЕТСКА РАБОТИЛНИЦА – ПЪРВА ПРОЛЕТ

Април

- ПИРОГРАФИРАНЕ НА ЯЙЦА
- КОНКУРС „ВЕЛИКДЕНСКИ ЯСТИЯ“
- ЗЕЛЕНА БИБЛИОТЕКА – ЧЕТЕМ НА ОТКРИТО

Май

- ИЗЛОЖБА – ОБЕДИНЕНА ЕВРОПА
- ЗЕЛЕНИТЕ БИБЛИОТЕКИ В СВЕТА
- СРЕЩА С ПИСАТЕЛ

Юни

- ГЕЙМИФИКАЦИЯ – УЧИ И ИГРАЙ!



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Юли/ Август

- ПРАВА И ВЪЗМОЖНОСТИ НА ХОРА С УВРЕЖДАНИЯ - СРЕЩА
- АРТ ТЕРАПИЯ ЗА МАЛКИ И ГОЛЕМИ

Септември

- УЧАСТИЕ ВЪВ ФЕСТИВАЛА НА ЧУШКАТА И ДОМАТА В КУРТОВО КОНАРЕ
- УЧАСТИЕ ВЪВ ФЕСТИВАЛА НА ШАРЕНАТА СОЛО В С. БЪТА
- УЧАСТИЕ ВЪВ ФЕСТИВАЛ НА КЕШКЕКА

Октомври

- МЕЖДУНАРОДЕН ДЕН НА МУЗИКАТА

Ноември

- ДЕН НА НАРОДНИТЕ БУДИТЕЛИ
- 115 ГОДИНИ ОТ РОЖДЕНИЕТО НА АСТРИД ЛИНГРЕН

Декември

- ДЕН НА БОРБА СЪС СПИН
- ДЕН НА ХОРАТА С УВРЕЖДАНИЯ
- ОБРЕДНИ ХРАНИ. ПРАЗНИЦИ НА СВЕТИНАТА - ИЗЛОЖБА

НЧ „СВ. СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЙ“ ГР. РАКОВСКИ

Януари

- БАБИНДЕН- ТЪРЖЕСТВО

Февруари

- ПРАЗНИК НА ГР. РАКОВСКИ
- ВИАРИЯ 2021Г.
- 21-ВИ МФ „КУКОВЕ“ РАКОВСКИ
- РАБОТИЛНИЦА ЗА МАРТЕНИЧКИ

Март

- ДЕН НА ХУДОЖЕСТВЕНАТА САМОДЕЙНОСТ
- БАБА МАРТА - ТЪРЖЕСТВО
- НАЦИОНАЛЕН ПРАЗНИК- ПРАЗНИЧНО ЧЕСТВАНЕ
- УЧАСТИЕ В КУКЕРСКИ ПРАЗНИЦИ
- ТЕАТРАЛНА ПОСТАНОВКА НА ТЕАТРАЛНАТА ГРУПА КЪМ ЧИТАЛИЩЕТО

Април

- МЛАДЕЖКИ ТЕАТРАЛЕН ФЕСТИВАЛ „ОКЕАН ОТ ЛЮБОВ“ - УЧАСТИЕ
- БОЯДИСВАНЕ НА ВЕЛИКДЕНСКИ ЯЙЦА, КОНКУРС ЗА НАЙ-КРАСИВО ЯЙЦЕ
- ВЕЛИКДЕНСКИ КОНЦЕРТ НА ПФА „СЛАВ БОЙКИН“
- 146 Г. ОТ АПРИЛСКОТО ВЪСТАНИЕ
- СВЕТОВЕН ДЕН НА КНИГАТА – СРЕЩА С ПИСАТЕЛ

Май

- ДНИ НА КУЛТУРАТА/ ДОП. ПРОГРАМА/
- УЧАСТИЕ ВЪВ ФЕСТИВАЛ НА МЕСТНИТЕ ГОЗБИ С. МОМИНО СЕЛО

Юни

- МЕЖДУНАРОДЕН ДЕН НА ДЕТЕТО
- ФЕСТИВАЛ НА СИРЕНЕТО И ФЕСТИВАЛ НА СЕЛСКАТА КУХНЯ
- НФФ „СЛАВ БОЙКИН“
- УЧАСТИЕ ВЪВ МЕЖДУНАРОДЕН ФОЛКЛОРЕН ФЕСТИВАЛ „ЗЛАТЕН ПРАХ“ ЧЕЛОПЕЧ
- УЧАСТИЕ В ПЕТРОПАВЛОВСКИ СЪБОР

Юли

- 145 ГОД. ОТ РОЖДЕНИЕТО НА ЕЛИН ПЕЛИН
- УЧАСТИЕ В МЕЖДУНАРОДЕН ФОЛКЛОРЕН ФЕСТИВАЛ С. ДОРКОВО

Август

- УЧАСТИЕ В БИРФЕСТ 2022



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

- ЕКО ДЕН
- МЕЖДУНАРОДЕН ФОЛКЛОРЕН ФЕСТИВАЛ „ВАРНЕНСКО ЛЯТО“

Септември

- СЪЕДИНЕНИЕТО НА БЪЛГАРИЯ – ПРАЗНИЧНО ЧЕСТВАНЕ

Октомври

- НАЦИОНАЛЕН ТЕАТРАЛЕН ФЕСТИВАЛ
- УЧАСТИЕ В С. КОРТЕН ФЕСТИВАЛ НА ЛЮБИТЕЛСКИТЕ ХОРОВЕ

Ноември

- ДЕН НА НАРОДНИТЕ БУДИТЕЛИ- ПРАЗНИЧЕН КОНЦЕРТ
- ДЕН НА ХРИСТИЯНСКОТО СЕМЕЙСТВО

Декември

- КОЛЕДНО-НОВОГОДИШНИ ТЪРЖЕСТВА- КОЛЕДЕН БАЗАР, КОЛЕДУВАНЕ, ИЗЛОЖБА НА СУРОВАЧКИ
ПРАЗНИЧЕН КОЛЕДЕН КОНЦЕРТ НА ПФА „СЛАВ БОЙКИН“ ГР. РАКОВСКИ

* * *

Г-н Рангел Матански: Трета точка от Дневния ред: Докладна записка с Вх. № ОБС-496 от 01.12.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно одобряване на годишен отчет на Кмета на Община Раковски, относно изпълнението на включените в плана за действие за общинските концесии проекти и на единствения сключен концесионен договор (за отчетната 2020 година). Г-н Ячев, моля за становище.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Уважаеми г-н Кмете, уважаеми Колеги, комисията разгледа Докладна записката на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри приложения отчет. На този етап Община Раковски има една концесия за язовир Карадере, концесионерът е „ИНСА“ ЕООД, изпълнява се концесионният договор.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, имате ли коментари или становища? Няма. В такъв случай преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Андреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 459

Взето с Протокол № 29/16.12.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Одобряване на годишен отчет на Кмета на Община Раковски, относно изпълнението на включените в плана за действие за общинските концесии проекти и на единствения сключен концесионен договор (за отчетната 2020 година).

На основание: чл. 21 ал. 1 т. 23, във връзка с ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 40, ал. 2, т. 2, чл. 40, ал. 3, т. 4 и чл. 132, ал. 2 от Закона за концесиите.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

Общински съвет град Раковски:

1. Одобрява годишния отчет на Кмета на Община Раковски относно изпълнението на включените в плана за действие за общинските концесии проекти и на единствения сключен концесионен договор (за отчетната 2020 година).

2. Възлага на Кмета на Община Раковски последващите съгласно закона действия по изпълнение на решението.

МОТИВИ: Съгласно чл. 132, ал. 1 от Закон за концесиите (ЗК) определено от концедента длъжностно лице ежегодно, в срок до 30 септември, представя в Националния концесионен регистър (НКР) информация за изпълнението на концесионния договор за предходната година по образец, който се поддържа в Националния концесионен регистър. Въз основа на информацията, която се подава до НКР и в изпълнение на чл. 132, ал. 2 от Закон за концесиите (ЗК) и чл. 40, ал. 3, т. 3, концедентът изготвя и внася за одобрение в общинския съвет годишен отчет, относно изпълнението на включените в съответния план за действие проекти и концесионни договори, а на основание чл. 40, ал. 2, т. 2 от ЗК, Общинският съвет го одобрява. В съответствие с посочените разпоредби настоящият годишен отчет е изготвен в две части:

I част - Годишен отчет за изпълнението по приетия с Решение № 350, съгласно Протокол № 22/18.05.2021 г. План за действие на общинските концесии на община Раковски за периода 2021 – 2027 г.

II част - Годишен отчет за 2020 г. относно изпълнението на единствения съществуващ към момента концесионен договор - Договор за предоставяне на концесия за услуга „Поземлен имот № 700142 – язовир“ гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, сключен на 18.03.2016 г. между Община Раковски и „ИНСА“ ЕООД.

I част.

По Плана за действие на общинските концесии на община Раковски за периода 2021 – 2027 г., приет с Решение № 350, съгласно Протокол № 22/18.05.2021 г. на Общински съвет град Раковски, към 30.11.2021 г. е реализирано следното:

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 57, ал. 1 от Закона за концесиите с моя Заповед № 170А/10.08.2021 г. е назначена комисията за извършване на подготвителни действия за възлагане на концесия за услуги относно язовир „Генерал Николаево 8“ (имот № 62075.700.161 – публична общинска



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

собственост). Комисията е натоварена със задълженията (в срок до 30.09.2021 г.) да събере, обобщи и анализира наличната информация досежно язовира като подготви необходимите документи, в това число да състави проекти на обявление за откриване на процедурата и на документацията за концесията, както и обосновката за концесията по чл. 58 от Закона за концесиите, която следва да се изпрати за съгласуване до Министерството на отбраната, Министерството на вътрешните работи, Министерството на околната среда и водите, на Министерството на културата и на Държавна агенция "Национална сигурност" по реда на чл. 58, ал. 3 от Закона за концесиите.

На дата 13.09.2021 г. до горесцитираните институции е изпратена Обосновка за концесия за услуги относно язовир „Генерал Николаево 8“ (Брастиите) за съгласуване с оглед законосъобразността и целесъобразността на същата, респ. за проверка относно наличието или отсъствието на опасност за националната сигурност и отбраната на страната, за живота и здравето на гражданите, за околната среда, за защитените територии, зони и обекти и за общественения ред.

В последствие са получени няколко становища от Министерството на околната среда и водите и едно становище от Министерството на вътрешните работи с препоръки за допълване на обосновката, като срокът за работа на комисията е удължен със заповед до края на месец януари 2022 година.

Към настоящия момент, се очаква последващ отговор от Министерството на околната среда и водите по повод последното допълнение на обосновката, изпратено с писмо с изх. № 04-49-22/29.11.2021 г. При получаване на съгласие, ще се пристъпи към последващи действия в посока обявяване на концесията и избирането на концесионер.

II част.

Към настоящия момент Община Раковски има сключен един единствен договор за концесия - Договор за предоставяне на концесия за услуга „Поземлен имот № 700142 – язовир“ гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, сключен на 18.03.2016 г. между Община Раковски и „ИНСА“ ЕООД. Срокът на концесията е 35 години.

Съгласно Мотивирано предложение с вх. № 26-2180-5/22.05.2020 г. от И. С. – управител на „ИНСА“ ЕООД, за изменение на Договора за предоставяне на концесия за услуга и одобрение на Министерски съвет и Общински съвет – гр. Раковски, съгласно Решение № 201/30.09.2020 г., на дата 15.03.2021 г. е сключено Допълнително споразумение към договора за концесия за услуга, съгласно което страните изменят Инвестиционната програма, като се правят промени по отношение на заложените инвестиции и срока за изпълнението им (информацията е налична в Решение № 201/30.09.2020 г. на Общински съвет – гр. Раковски).

На дата 01.04.2021 г., на основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 40, ал. 3, т. 3 и чл. 131, ал. 1 от Закона за концесиите, както и Раздел III от Глава Втора и Раздел I от Глава Трета от Наредба за мониторинга, управлението и контрола на концесиите, във връзка с необходимостта от извършване на мониторинг и контрол на изпълнението на задълженията на концесионера по Договор за предоставяне на концесия за услуга „Поземлен имот № 700142 – язовир“ гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, сключен на 18.03.2016 г., с моя Заповед № ДЗ-81Б е определена Комисия за извършване на мониторинг и текущ контрол по изпълнението на задълженията на концесионера „ИНСА“ ЕООД. Извършени са две проверки през 2021 година, които касаят изпълнението през отчетната 2020 година и текущото изпълнение. Комисията е обективирала резултатите от работата си в два (утвърдени) доклада – приложени към настоящата докладна. Съгласно докладите – първата проверка е извършена на място, като е проведена среща с оператора на язовира, а втората касае поискана от концесионера писмена информация за изпълнение на дейностите през отчетната 2020 година. Съгласно представеното писмо с вх. № 26-07-7/01/11/2021 г. концесионерът описва дейностите, които са изпълнени през отчетната 2020 година:

"

- Проучвателни подводни работи на дясното водоземане и на основния изпускател;
- Хидрогеоложки работи с направа на шурфове с багер за проучване на филтрация през дигата на язовирната стена;
- Геодезическо заснемане на дигата на язовирната стена и съоръженията;



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

- Изготвяне на технически паспорт;
- Технически проекти за ремонтно-възстановителни работи за дясно-водовземане, на преливника и отводящия канал, на основния изпускател, на напорен тръбопровод за пълнене на язовир „Гернерал Николаево 8“, на експлоатационен път, за възстановяване на короната на язовирната стена;
- Към момента се завършват ремонтните работи по подобект „Експлоатационен път“;
- Към момента се извършват ремонтни дейности по подобект „Основен изпускател – част: Хидротехническа“ – извършени са всички подготвителни и подводни работи. Поръчани са и се очаква да бъдат доставени всички тръби, фитинги и арматури, за да се започне работа по основния изпускател.“

Концесионерът посочва, че гореописаните инвестиции са заложили в позиция 1 на Инвестиционната програма, възлизащи в общ размер на 40 575 лв.

Съгласно Доклад 2 на Комисията, от концесионера ще се изиска допълнителна писмена информация за изпълнението за отчетната 2021 година, най-късно до 28.02.2022 г., като информацията ще бъде включена в информацията, която се подава ежегодно до 30 септември в НКР, респ. в общински съвет съгласно чл. 132 от ЗК.

* * *

Г-н Рангел Матански: Преминаваме към **Четвърта точка** от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-522 от 07.12.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно избор на дипломиран експерт счетоводител за извършване на независим финансов одит за 2021 г. на „МБАЛ Раковски“ ЕООД. Г-н Марушкин, моля за становище.

/10:36 часа – в залата влиза г-н Йовко Романов/

Г-н Стефан Марушкин: Благодаря, г-н Председател! Комисията се запозна с предложението на Кмета на Община Раковски, относно избор на дипломиран експерт счетоводител за извършване на независим финансов одит, а именно г-жа П. Т. и предлага да се приеме предложението.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Марушкин! Колеги? Няма коментари. В такъв случай преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 460

Взето с Протокол № 29/16.12.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Избор на дипломиран експерт счетоводител за извършване на независим финансов одит за 2021 г. на „МБАЛ Раковски“ ЕООД.

На основание: чл. 21 ал. 1 т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 1, т. 1 от Закона за счетоводството, чл. 146, ал. 3 от Търговския закон и чл. 18 от Наредбата за реда за учредяване на търговски дружества с общинско имущество и за упражняване на правата на собственост на Община Раковски в търговски дружества.

По предложение на: Павел Андреев Гуджерев – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

Общински съвет – Раковски избира за ДИПЛОМИРАН ЕКСПЕРТ СЧЕТОВОДИТЕЛ, който да извърши проверка и заверка на ГФО за 2021 г. на „МБАЛ Раковски“ ЕООД – П. Т., регистриран одитор, вписана под № 0312.

МОТИВИ: Съгласно чл. 37 ал. 1 от Закона за счетоводството, на задължителен независим финансов одит от регистрирани одитори подлежат годишните и консолидираните финансови отчети на:

1. Малки предприятия, които към 31 декември на текущия отчетен период надвишават най-малко два от следните показатели:

- А) балансова стойност на активите – 2 000 000 лв.;
- Б) нетни приходи от продажби – 4 000 000 лв.;
- В) средната численост на персонала за отчетния период – 50 души;

Съгласно чл. 146 от Търговския закон:

„(1) Годишният финансов отчет на дружеството се проверява от един или от няколко проверители - регистрирани одитори в предвидените от закон случаи.

(2) Тази проверка е условие за приемане на годишния финансов отчет.

(3) Проверителите се избират от общото събрание преди изтичането на календарната година. Те отговарят за добросъвестната и безпристрастна проверка и за запазване на тайната.“

В Общински съвет – гр. Раковски е постъпило Писмо, Вх. № ОБС-446/21.10.2021 г. от Д-р И. Т. – Управител на „МБАЛ Раковски“ ЕООД, в което се заявява искане за определяне на дипломиран експерт счетоводител за извършване на проверка и заверка на ГФО за 2021 г. на



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

„МБАЛ Раковски“ ЕООД, като се посочва дипломиран експерт счетоводител П. Т., вписана под № 0312.

* * *

Г-н Рангел Матански: Преминаваме към **Пета точка** от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-526 от 08.12.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране състава на Съвет по въпросите за социалните услуги. Г-н Тотов, моля за становище.

Г-н Георги Тотов: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри съответното. Благодаря!

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Тотов! Колеги, имате ли коментари или становища? Няма. В такъв случай сме в режим на гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 461

Взето с Протокол № 29/16.12.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Актуализиране състава на Съвет по въпросите за социалните услуги.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 27, ал. 1 и ал. 3 от Закон за социалните услуги (ЗСУ).

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Общински съвет – Раковски актуализира следният състав на Съвет по въпросите на социалните услуги по чл. 27 от ЗСУ, като предлага за негов секретар:

П. З. – специалист „Социални дейности“ (община),
а за негови членове:

В. Д. – Секретар на Местната комисия за борба с противообществените прояви на малолетни и непълнолетни;

И. Р. – здравен медиатор.

МОТИВИ: На 22 март 2019 г. в бр. 24 на Държавен вестник (ДВ) бе обнародван Закон за социалните услуги последно изменен и допълнен в бр. 14 на ДВ от 17 февруари 2021 г., наричан по надолу ЗСУ. Според чл. 27, ал. 1 на ЗСУ във всяка община се създава Съвет по въпросите на социалните услуги, като той следва да включва представители на органи и лица по чл. 26, т. 3 -7 от ЗСУ. Описаните представители са: представители на териториални структури на Министерството на труда и социалната политика, представители на Министерството на здравеопазването, представители на Министерството на образованието и науката, представители на Министерството на вътрешните работи и други държавни органи; представители на частни доставчици на социални услуги на територията на общината и областта; юридически лица с нестопанска цел за общественоразположена дейност; лицата, ползващи социални услуги; Представители на висши училища, обучаващи социални работници на територията на общината. Към настоящия момент по обективни причини Община Раковски не би могла да включи представители на висши училища, обучаващи социални работници на територията на общината, както и представители на Министерството на образованието и науката. Съветът по въпросите за социалните услуги по чл. 27 от ЗСУ има ясно определени права и задължения в чл. 27, ал. 2 ЗСУ: да подпомага извършването на анализ на потребностите от социални услуги на общинско ниво и анализ на състоянието и ефективността на социалните услуги, които се предоставят на територията на общината; да разработва предложения за подобряване на качеството и ефективността на социалните услуги, които се предоставят на територията на общината; да изпълнява и други функции, свързани със социалните дейности, възложени от Общински съвет – Раковски. Със свое Решение № 427, взето с Протокол № 27/28.10.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски, създаде съвета, но към настоящия момент се налага неговата актуализация.

* * *

Г-н Рангел Матански: Шеста точка от Дневния ред е: Докладна записка с Вх. № ОБС-535 от 09.12.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно отчет за извършени разходи от Кмета на Община Раковски за командировка в чужбина. Г-жо Гечева, моля за становище.

Г-жа Анелия Гечева: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа Докладна записка от г-н Гуджеров и предлага на Общински съвет – Раковски да приеме извършените разходи за командировка в чужбина, които са осигурени от резерва на общината в размер на 508,50 лв.. Благодаря!

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-жо Гечева! Колеги, имате ли въпроси или становища? Няма. В такъв случай да преминем към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Гласували: 21

За: 18

Против: 1

Възд.се: 2

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – възд. се
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – против
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 462

Взето с Протокол № 29/16.12.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Отчет за извършени разходи от Кмета на Община Раковски за командировка в чужбина.

На основание: чл.5(1) т.25(1) от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Раковски, неговите комисии и взаимодействието с общинска администрация.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

Общински съвет на община Раковски, гр. Раковски, приема отчета на Кмета на Община Раковски – ПАВЕЛ А. ГУДЖЕРОВ, за изпълнение на задачата: УЧАСТИЕ В 147 ПЛЕНАРНА СЕСИЯ НА КОМИТЕТА НА РЕГИОНИТЕ В БРЮКСЕЛ, съгласно Заповед за командировка в чужбина, № 117А / 29.11.2021 г. на Председателя на общински съвет на Община Раковски .

Одобрява извършените разходи за времето от 01.12.2021 до 01.12.2021 г. включително, както следва:

- Пътни и дневни пари – 0 лева;
- Квартирни пари - 508,50 лв.
- Общо извършени разходи за сметка на Община Раковски: 508,50 лв.

/словом: петстотин е осем лева, 50 ст./

Извършените разходи за командировката в чужбина да се осигурят от резерва на бюджета на общината:

- §§ 10-52 „Краткосрочни командировки в чужбина“, д-ст 2122 +508,50 лв.
- §§ 97-00 „Резерв за непредвидени и неотложни разходи“, д-ст 2998 -508,50 лв.

МОТИВИ: Отчет за извършени разходи от Кмета на Община Раковски за командировка в чужбина, на основание чл.5(1) т.25(1) от Правилника за организацията и дейността на



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Общински съвет - Раковски, неговите комисии и взаимодействието с общинска администрация.

* * *

Г-н Рангел Матански: Наред е **Седма точка** от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОбС-537 от 10.12.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализация Бюджет 2021 год. на Община Раковски. Г-жо Гечева, моля за становище.

Г-жа Анелия Гечева: Благодаря, г-н Председател! Г-н Кмет, Колеги общински съветници, комисията разгледа така направеното предложение, относно актуализация Бюджет 2021 г. и без необходимото мнозинство оставя в ръцете на Общински съвет – Раковски да реши дали да бъде приета предложената актуализация. Която касае няколко основни промени касаещи Приходната част на бюджета, Разходната част основно във функции: образование; общи държавни функции; функция жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда и функция култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело. Благодаря!

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-жо Гечева! Колеги, имате ли коментари или становища? Няма. В такъв случай гласуваме предложението на Кмета на Община Раковски във вида, в който е предложено.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 12

Против: 3

Възд.се: 6

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – против
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – против
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – възд. се
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – против
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – възд. се
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – възд. се
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – възд. се

РЕШЕНИЕ № 463

Взето с Протокол № 29/16.12.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Актуализация Бюджет 2021 год. на Община Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 1-4 и чл. 104, ал. 1, т. 5 от Закона за публичните финанси и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

Във връзка с извършен анализ на Отчета за касовото изпълнение на бюджета към 30.11.2021 г. и постъпления до края на годината и на основание с чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 1-4 и чл. 104, ал. 1, т. 5 от Закона за публичните финанси и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане, Общински съвет – Раковски одобрява актуализация по Бюджет-2021, както следва:

I. Приходна част на бюджета

Приходи, помощи и дарения

1. Постъпления от продажба на нефинансови активи:	Било	Става
- постъпления от продажба на земя §§40-40	729 406 лв.	741 610 лв.
ОБЩО:	729 406 лв.	741 610 лв.

Бюджетни взаимоотношения - трансфери при ПРБ

1. Трансфери между бюджети (нето) §§61-00	Било	Става
вътрешни трансфери в системата на първостепенния разпоредител (+/-)§§ 61-09/местно/ към ДГ „Щастливо детство“	(-)144 266 лв.	(-)156 938 лв.
вътрешни трансфери в системата на първостепенния разпоредител (+/-)§§ 61-09/местно/ към ДГ „Детелина“	(-)99 266 лв.	(-)108 770 лв.
вътрешни трансфери в системата на първостепенния разпоредител (+/-)§§ 61-09/местно/ към ДГ „Иглика“	(-)97 177 лв.	(-)106 681 лв.
вътрешни трансфери в системата на първостепенния разпоредител (+/-)§§ 61-09/местно/ към ДГ „Първи юни“	(-)97 375 лв.	(-)105 295 лв.
вътрешни трансфери в системата на първостепенния разпоредител (+/-)§§ 61-09/местно/ към ДГ „Радост“	(-)71 271 лв.	(-)79 191 лв.
вътрешни трансфери в системата на първостепенния разпоредител (+/-)§§ 61-09/местно/ към ДГ „Синчец“	(-)110 309 лв.	(-)121 397 лв.
ОБЩО:	(-)619 664 лв.	(-)678 272 лв.

II. Разходна част на бюджета

1. Функция I – Общи държавни служби

1.1 Дейност 2122 – Общинска администрация

- увеличение в плана на §52-03 с 3 168 лв. за закупуване на камера с термален дисплей. Средствата са осигурени по ПМС 265 от 12.10.2021 г.

2. Функция III – Образование

2.1 Дейност 311 Детски градини:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

- ДГ „Щастливо детство“- намаление в плана на §52-01 с 3 438 лв. за закупуване на интерактивни дъски – 2 бр. и лаптоп – 1 бр. Обектите отпадат от капиталовата таблица. Отпада и обект зеленчукорезачка – 1 бр. (-) §52-03 - 1 800 лв. Средствата ще се използват за издръжка.
- ДГ „Детелина“- увеличение в плана на §52-03 с 5 000 лв. за закупуване на 6 бр. климатици. Необходимите финансови средства ще бъдат осигурени от § 10-11 (-) 2 500 лв и § 10-20 (-) 2 500 лв. на заведението.
- ДГ „Иглика“- намаление в плана на §52-03 с 1 900 лв. Отпада закупуването на 1 бр. климатик. Увеличава се § 10-15 с 1 900 лв.
- ДГ „Първи юни“- намаление на плана по §52-01 с 1 000 лв. за закупуване на 1 бр. лаптоп, като обекта отпада от разчета на капиталовите разходи. Намаление в плана на §52-03 с 14 947 лв. Отпада закупуването на 4 бр. климатици на стойност 8 500 лв. Намаля се плана на тенти с механизъм – 3 бр. с 6 447 лв. Вдига се плана на нов обект – котел - 7000 лв. по §52-03. Разликата в лв. от отпадналите обекти отиват по § 10-15.
- ДГ „Радост“-увеличаване на плана по §52-01 с 344 лв. Планът на нов обект – лаптоп е 1 080 лв., а плана на мултимедийен проектор 2 бр. се сваля на 2 844 лв. Компютърна система 2 бр. също има намаление с 80 лв. Плана на §52-03 се увеличава с 1 544 лв., защото е необходимо да бъде закупен още 1 бр. климатик, като компенсацията е в рамките на утвърденият им бюджет. Обект стерилизатори 4 бр. отпада и план по §52-05 намаля с 10 000 лв. Намаление в плана на §53-01 с 720 лв. за Модул Скипър.
- ДГ „Синчец“- плана на §51-00 за основен ремонт на прилежащата ограда към детската градината се запазва същия размер, но има следната промяна:
 - Дейност 1311, §51-00 - (-) 15 000 лв.,
 - Дейност 2311, §51-00 - (+)15 000 лв.,
 - увеличение на плана по §52-01 с 2 000 лв. за закупуване на 1 бр. лаптоп. Увеличение на плана по §52-03 с 900 лв. за закупуване на 1 бр. климатик.
 - Ще бъдат закупени 37 бр. устройства за закупуване на система за изследване качеството на въздуха в затворено помещение. Средствата са осигурени по ПМС 265 от 12.10.2021 г. ПРБ ще отрази със знак (-) по §§ 61-09 вътрешни трансфери в системата на първостепенния разпоредител, а за ВРБ: ДГ „Щастливо детство“- (+)§52-03 – 12 672 лв. за 8 бр. устройства; ДГ „Детелина“- (+)§52-03 – 9 504 лв. за 6 бр. устройства; ДГ „Иглика“ - (+)§52-03 – 9 504 лв. за 6 бр. устройства; ДГ „Първи юни “ - (+)§52-03 – 7 920 лв. за 5 бр. устройства; ДГ „Радост “ - (+)§52-03 – 7 920 лв. за 5 бр. устройства; ДГ „Синчец “ - (+)§52-03 – 11 088 лв. за 7 бр. устройства.

2.2 Дейност 322 Неспециализирани училища:

- ОУ „Гео Милев“- увеличение в плана на §52-03 с 4 200 лв. – обекта е горелка за отоплителна инсталация за сметка на ВРБ в рамките на утвърдения им бюджет.
- ОУ „Отец Паисий“- увеличение в плана на §52-01 с 1 720 лв. – обекта е лаптоп за сметка на ВРБ в рамките на утвърдения им бюджет.

2.3 Дейност 326 Професионални гимназии и паралелки за професионална подготовка

- ПГ "Петър Парчевич"- намаление в плана на §52-01 с 1 600 лв. Няма да бъдат закупени 4 бр. лаптоп, а само 2 бр. Увеличение в плана на §52-03 с 16 000 лв. за закупуване на още 10 бр. климатика. Увеличение в плана на §52-03 с 23 168 лв. за закупуване на термо дисплей за 3 168 лв. и пожароизвестителна система – 20 000 лв. Промените са за сметка на ВРБ в рамките на утвърдения им бюджет.
- ПГ "Селско стопанство"- увеличение в плана на §52-01 с 3 415 лв. за закупуване на компютри – 2 бр. Промените са за сметка на ВРБ в рамките на утвърдения им бюджет.

2.4 Дейност 389 Други дейности по образованието:

- увеличение в плана на §53-03 при ПРБ с 18 144 лв. – Обект: Камера с термален дисплей за детска градина /7 бр. / сумата е от средствата осигурени по ПМС 265 от 12.10.2021 г.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

3. Функция VI - Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда

3.1 Дейност 606 Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа - увеличение в плана на §51-00 с 21 000 лв.

- основен ремонт на тротоарни бетонови настилки по ул. "Явор", гр. Раковски (5 000 лв.) Средствата ще бъдат за сметка на Дейност 2998 §97-00, "Резерв за непредвидени и неотложни разходи" (-) 5 000 лв.,
- основен ремонт на тротоарни бетонови настилки по ул. "Росица", гр. Раковски (9 000 лв.) Средствата ще бъдат за сметка на Дейност 2998 §97-00, "Резерв за непредвидени и неотложни разходи" (-) 9 000 лв.,
- основен ремонт на тротоарни бетонови настилки по ул. "Сребра", с. Белозем (7 000 лв.) Средствата ще бъдат за сметка на Дейност 2998 §97-00, "Резерв за непредвидени и неотложни разходи" (-) 7 000 лв.,

3.2 Дейност 623 Чистота

- увеличение на плана §52-02 с 2 020 лв. за постройка на гараж в кметство Момино. Увеличение на плана §52-04 с 20 400 лв. за закупуване на тежкотоварен автомобил фадрома. Средствата ще бъдат за сметка на Дейност 2998 §97-00, "Резерв за непредвидени и неотложни разходи" (-) 22 420 лв.

4 Функция VII - Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело

4.1 Дейност 713 Спорт за всички – промяната засяга, разместването по параграфи в рамките на дейността

- Фитнес уред Гладиатор – ПГ Петър Парчевич - §52-05 увеличен с 1 100 лв.

Неразделна част от настоящото решение представляват:

1. Приложение № 1 – Актуализация в разчета за капиталови разходи на Община Раковски за 2021 год. (приложение № 1 включва само нови обекти, и тези които търпят промяна в плана, всички останали са без изменение)

МОТИВИ: На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 от Закона за публичните финанси и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Раковски, предлагам да бъде извършена актуализация на бюджета в частта "Държавни дейности" и "Местни дейности", съгласно Приложение № 1. След направен анализ е установена нужда от увеличение на капиталовите разходи и корекция.

Актуализацията на разчета за капиталовите разходи в Приложение № 1 е разработена по източници на финансиране, параграфи, функции, дейности и по обекти, в съответствие с единната бюджетна класификация.

ПМС № 408 на Министерския съвет от 23 декември 2020 г. за изпълнението на държавния бюджет на Република България за 2021 г. предвижда:

Чл. 42 (1) По решение на директора, при условие че са осигурени другите разходи, от делегирания бюджет на училището, детската градина или центъра за подкрепа на личностното развитие могат да се извършват основни ремонти и да се придобиват дълготрайни активи за сметка на средства с източник: 1. остатъци от предходни години, с изключение на целевите средства, преминали в преходен остатък; 2. собствени приходи; 3. субсидия – по формула.

(2) Средствата от добавката за подобряване на материално-техническата база на училищата могат да се използват за капиталови разходи по решение на директора.

(3) В случаите по ал. 1 с изключение на средствата за сметка на собствени приходи, както и в случаите по ал. 2 не могат да се финансират разходи за автомобили за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

администрацията на училището, за детската градина или за Центъра за подкрепа на личностното развитие.

Второстепенните разпоредители с делегиран бюджет представиха уведомителни писма с актуализирани планове, които са отразени в разчета за капиталови разходи. В колона „било“ са нанесени данните от приетия първоначален размер бюджетни средства, а в колона „става“ са нанесени данните от предлаганата актуализация. Предвиждат се допълнителни средства за конкретно възникнали нужди за изграждане и/или ремонт на инфраструктурни обекти и допълнително техническо оборудване.

* * *

АКТУАЛИЗАЦИЯ НА КАПИТАЛОВИТЕ РАЗХОДИ НА ОБЩИНА РАКОВСКИ

Приложение№1

№	ФУНКЦИЯ, ДЕЙНОСТ, ОБЕКТ	§	Общо бюджетни средства		Целева субсидия за капиталови разходи		Собствени бюджетни средства									
			План преди актуализация /Било/	Актуализиран план /Става/	План преди актуализация /Било/	Актуализиран план /Става/	Държавни		Местни		В Т.ч. §§40-00 Приходи от продажба на нефинансови активи		Други(Целеви)			
							План преди актуализация /Било/	Актуализиран план /Става/	План преди актуализация /Било/	Актуализиран план /Става/	План преди актуализация /Било/	Актуализиран план /Става/	План преди актуализация /Било/	Актуализиран план /Става/		
	ФУНКЦИЯ I - Общи държавни служби		0	3 168	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 168
	Общинска администрация - Д.122		0	3 168	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 168
1	Камера с термален дисплей	52 03	0	3 168					0	0					0	3 168
	ВСИЧКО ЗА §52		0	3 168	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 168
	ФУНКЦИЯ III - Образование		127 292	229 930	0	0	75 587	91 758	51 705	61 420	0	0	0	0	0	76 752
	Детски градини - Д.311		118 692	156 283	0	0	66 987	36 255	51 705	61 420	0	0	0	0	0	58 608
	ДГ "Детелина"		8 800	23 304	0	0	0	0	8 800	13 800	0	0	0	0	0	9 504
1	Климатик - 6 бр.	52 03	8 800	13 800					8 800	13 800						
2	Система за изследване качеството на въздуха в затворено помещение - 6 бр.	52 03	0	9 504										0	9 504	
	ДГ "Щастливо детство"		5 238	12 672	0	0	0	0	5 238	0	0	0	0	0	0	12 672
1	Интерактивни дъски - 2 бр.	52 01	2 538	0					2 538	0						
2	Лаптоп - 1 бр.	52 01	900	0					900	0						
3	Зеленчукова резачка - 1 бр.	52 03	1 800	0					1 800	0						
4	Система за изследване качеството на въздуха в затворено помещение - 8 бр.	52 03	0	12 672										0	12 672	
	ДГ "Иглика"		4 000	11 604	0	0	4 000	2 100	0	0	0	0	0	0	0	9 504
1	Климатик 1 бр.	52 03	4 000	2 100			4 000	2 100								
2	Система за изследване качеството на въздуха в затворено помещение - 6 бр.	52 03	0	9 504										0	9 504	
	ДГ "Първи юни"		29 603	28 576	0	0	5 000	0	24 603	20 656	0	0	0	0	0	7 920
1	Лаптоп - 1 бр.	52 01	1 000	0			1 000	0								
2	Тенти с механизъм - 3 бр.	52 03	20 103	13 656					20 103	13 656						



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

3	Котел - 1 бр.	52 03	0	7 000				0	7 000								
4	Климатизи - 4 бр.	52 03	8 500	0			4 000	0	4 500	0							
	Система за изследване качеството на въздуха в затворено помещение - 5 бр.	52 03	0	7 920											0	7 920	
	ДГ "Радост"		19 080	18 168	0	0	19 080	10 248	0	0	0	0	0	0	0	7 920	
1	Лаптоп - 1 бр.	52 01	0	1 080			0	1 080		0							
2	Мултимедиян проектор - 2 бр.	52 01	3 500	2 844			3 500	2 844									
3	Компютърна система - 2 бр.	52 01	2 500	2 420			2 500	2 420									
4	Климатик - 3 бр.	52 03	2 000	3 544			2 000	3 544									
	Система за изследване качеството на въздуха в затворено помещение - 5 бр.	52 03	0	7 920											0	7 920	
6	Стерилизатори - 4 бр.	52 05	10 000	0			10 000	0									
7	Модул Скипър	53 01	1 080	360			1 080	360									
	ДГ "Синчез"		51 971	61 959	0	0	38 907	23 907	13 064	26 964	0	0	0	0	0	11 088	
1	Ограда	51 00	49 971	49 971			38 907	23 907	11 064	26 064							
2	Лаптоп - 1 бр.	52 01	2 000	0					2 000	0							
3	Климатик - 1 бр.	52 03	0	900					0	900							
	Система за изследване качеството на въздуха в затворено помещение - 7 бр.	52 03	0	11 088											0	11 088	
	ВСИЧКО ЗА §51		49 971	49 971	0	0	38 907	23 907	11 064	26 064	0	0	0	0	0	0	0
	ВСИЧКО ЗА §52		67 641	105 952	0	0	27 000	11 988	40 641	35 356	0	0	0	0	0	58 608	
	ВСИЧКО ЗА §53		1 080	360	0	0	1 080	360	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Неспециализирани училища, без професионални гимназии д.322		0	5 920	0	0	0	5 920	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ОУ"Гео Милев" с. Белозем		0	4 200	0	0	0	4 200	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Горелка за отоплителна инсталация	52 03	0	4 200			0	4 200									
	ОУ"Отец Паисий" с. Стряма		0	1 720	0	0	0	1 720	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Лаптоп 1 бр.	52 01	0	1 720			0	1 720									
	ВСИЧКО ЗА §52		0	5 920	0	0	0	5 920	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Професионални гимназии и паралелки за професионална подготовка д.326		8 600	49 583	0	0	8 600	49 583	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ПГ "Петър Парчевич"		8 600	46 168	0	0	8 600	46 168	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Лаптоп 2 бр.	52 01	3 600	2 000			3 600	2 000									
2	Климатизи 12 бр.	52 03	5 000	21 000			5 000	21 000									
3	Термо дисплей	52 03	0	3 168			0	3 168									
4	Пожароизвестителна система	52 03	0	20 000				20 000									
	ПГСС Белозем		0	3 415	0	0	0	3 415	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Компютри 2 бр	52 01	0	3 415			0	3 415									
	ВСИЧКО ЗА §52		8 600	49 583	0	0	8 600	49 583	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Други дейности по образованието - д.389		0	18 144	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18 144	
	Камера с термален дисплей - 7 детски градини	52 03	0	18 144											0	18 144	



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

	ВСИЧКО ЗА §52	0	18 144	0	0	0	0	0	0	0	0	18 144
	ФУНКЦИЯ VI - Жил.строителство БКС и ООС	0	43 420	0	0	0	0	0	43 420	0	0	0
	Изграждане, ремонт и поддръжка на улична мрежа - д.606	0	21 000	0	0	0	0	0	21 000	0	0	0
1	Основен ремонт на тротоарни бетонови настилки ул.Явор, гр.Раковски	51 00	0	5 000				0	5 000			
2	Основен ремонт на тротоарни бетонови настилки ул.Росица, гр.Раковски	51 00	0	9 000				0	9 000			
3	Основен ремонт на тротоарни бетонови настилки ул.Сребра, с. Белозем	51 00	0	7 000				0	7 000			
	ВСИЧКО ЗА §52	0	21 000	0	0	0	0	0	21 000	0	0	0
	Чистота - д.623	0	22 420	0	0	0	0	0	22 420	0	0	0
1	Гараж - км.Момино	52 02	0	2 020				0	2 020			
2	Тежкотоварен автомобил - фадрома - км.Момино	52 04	0	20 400				0	20 400			
	ВСИЧКО ЗА §52	0	22 420	0	0	0	0	0	22 420	0	0	0
	ФУНКЦИЯ VII - Почивно дело	0	1 100	0	0	0	1 100	0	0	0	0	0
	Спорт за всички - д.713	0	1 100	0	0	0	1 100	0	0	0	0	0
1	Фитнес уред гладиатор - ПГ "Петър Парчевич"	52 05	0	1 100			0	1 100				
	ВСИЧКО ЗА §52	0	1 100	0	0	0	1 100	0	0	0	0	0
	ВСИЧКО ЗА ОБЩИНАТА:	127 292	277 618	0	0	75 587	92 858	51 705	104 840	0	0	79 920
	Разпределение по параграфи	127 292	277 618	0	0	75 587	92 858	51 705	104 840	0	0	79 920
	ВСИЧКО ЗА §51	49 971	49 971	0	0	38 907	23 907	11 064	26 064	0	0	0
	ВСИЧКО ЗА §52	76 241	227 287	0	0	35 600	68 591	40 641	78 776	0	0	79 920
	ВСИЧКО ЗА §53	1 080	360	0	0	1 080	360	0	0	0	0	0
	ВСИЧКО ЗА §54	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Разпределение по функции	127 292	277 618	0	0	75 587	92 858	51 705	104 840	0	0	79 920
	ФУНКЦИЯ I - Общи държавни служби	0	3 168	0	0	0	0	0	0	0	0	3 168
	ФУНКЦИЯ II - Отбрана и сигурност	0	0									
	ФУНКЦИЯ III - Образование	127 292	229 930	0	0	75 587	91 758	51 705	61 420	0	0	76 752
	ФУНКЦИЯ IV - Здравеопазване	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ФУНКЦИЯ V - Социално осигуряване, подпомагане и грижи	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ФУНКЦИЯ VI - Жил.строителство БКС и ООС	0	43 420	0	0	0	0	0	43 420	0	0	0
	ФУНКЦИЯ VII - Почивно дело и култура	0	1 100	0	0	0	1 100	0	0	0	0	0
	ФУНКЦИЯ VIII - Иконом.дейности и услуги	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

* * *



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-н Рангел Матански: Осма точка от Дневния ред: Докладна записка с Вх. № ОБС-523 от 07.12.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно предоставяне на общински имоти за ползване по реда на Закона за подземните богатства. Г-н Ячев, моля за становище.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Уважаеми Колеги, комисията разгледа Докладна записката на Кмета на Община Раковски и не стигнахме до решение, дали да бъде подкрепена: 3 – „За“, 2 – „Възд. се“ и 2 – „Против“. Разглеждахме докладната преди няколко заседания на Общински съвет, нямам какво да добавя.

Г-н Рангел Матански: Добре. Благодаря, г-н Ячев! Колеги, Кметът на с. Шишманци е тук. Г-н Атанасов, дали искате да вземете отношение по въпроса?

Г-н Александър Атанасов: Относно проучването на Холсим с оглед на икономическия дефект, който ще се получи при спиране на кариерата, мисля че трябва да гласуваме „За“. Отстоянията, които са от пътища, от електропроводна мрежа и точката са спазени в техните документи. При тези проучвания, които са дадени на картата съответства терен, да не се заблуждавате с близките точки до селото. Става въпрос за най-високата част на баира граничащ със самия изкоп.

Г-н Костадин Иванов: А ефектът за селото икономическият, какъв ще е?

Г-н Александър Атанасов: Ефектът за селото икономическият е, какъвто за общината.

Г-н Костадин Иванов: Добре, колко камъни влизат в селото?

Г-н Александър Атанасов: Какви камъни за селото?

Г-н Костадин Иванов: За миналата година, колко тона са дали за Шишманци от квотата? Какъв е ефектът? Иначе за такава инвестиция няма смисъл да се говори. Ефектът за общината е ясен, ама за селото какъв е ефектът освен пепел. Колко камъни са Ви дали на Вас за миналата година?

Г-н Павел Гуджеров: Може ли аз да взема отношение, г-н Председател?

Г-н Рангел Матански: Заповядайте!

Г-н Павел Гуджеров: Колеги, стигна ли до Вас всички тази справка, която ни е подготвена от Директора на предприятието?

Г-жа Анелия Гечева: Не.

Г-жа Любов Кориновска: Вчера ни дадох.

Г-н Рангел Матански: Вчера беше на комисии.

Г-жа Анелия Гечева: Непосредствено преди комисии, аз помолих да ми бъде изпратена на имейла, не я получих.

Г-н Павел Гуджеров: Който я е видял предполагам я е разгледал. Тази справка казва, че ако затворим кариерата общината като община, като администрация ще търпи загуба от около 600 хил.. Общината, като бизнес имам предвид, като физически потребители и юридически лица различни от общината по данни от предходната година, най-вероятно тяхната консумация ще се оскъпи с около 300 хил.. Който иска не е тайна може да я вземе да я разгледа, може да



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

пита и в Холсим. Знаете, че има счетоводни документи и т. н.. Общо взето г-н Иванов пита, колко камъни са влезли в селото. Ако общината ресурсът и се намали с 600 хил. ще влизат и по-малко пари в селата, не просто камъни. Нали трябва да гледаме ситуацията малко по-отгоре, не конкретно за камъни. Камъните отиват там, където са необходими. В Шишманци тази година изградихме футболно игрище с изкуствена трева, изградихме стрийт фитнес, асфалтирахме може би малко повече от километър. Ако общината няма средства или средствата си ги дава за камъни, няма да има съответно средства достатъчно за асфалтиране и за изграждане на други съоръжения.

Г-н Костадин Иванов: А стойността на тези обекти каква е? 600 хил. или...

Г-н Павел Гуджеров: Сега не мога да отговоря честно казано. Това е от мен, благодаря Ви, г-н Председател!

Г-н Рангел Матански: Други въпроси или коментари? Г-н Антонов?

Г-н Петър Антонов: Аз имам въпрос към Кмета на с. Шишманци. След това обследване, където са спазени всички изисквания, после какво следва след проучването?

Г-н Александър Атанасов: Евентуално ако се окаже, че има материал ще се добива, това е само обследване.

Г-н Петър Антонов: Да и като почне консумацията тя вече ще нанася щети на селото. Мен ми е ясно, че сондажът ще нанесе по-малко щети. После самата експлоатация?

Г-н Костадин Иванов: То селото има достатъчно щети нанесени от...

Г-н Александър Атанасов: Те щетите няма да са по-различни от в момента.

Г-н Петър Антонов: Това ми беше въпросът към Кмета на с. Шишманци, а относно дискусията аз вчера на комисии споделих. Значи не трябва да разсъждаваме, че разходът на общината ще се увеличи или ресурсът на общината ще намалее. Нали аз имам друго разбиране чисто икономическо, което не е похарчено то все още не е разход. А какви неща ще се направят за селата и за самия град Раковски ни предстои да вземем решение най-вероятно Февруари месец в приемането на бюджета на Община Раковски, ако бъде приет такъв. Там си има капиталова програма, знаем колко е ресурсът, знаем колко ще съберем от данъци, знаем колко ще съберем от такси. Така че нещо, което не е похарчено предварително не би трябвало да се нарича разход или намаляване на ресурса на бюджета на общината. Въпросът е със същите средства дали можем да постигнем същия ефект ако потърсим договаряне по Закона за обществените поръчки, доставка на фракция на тези цени, които ни доставят сега и т. н.. За бизнеса не искам да коментирам, защото на всеки бизнес е да кажем трудно, за съжаление живеем в пазарна икономика и ето търсенето и предлагането са основните движещи сили. Било е друго време преди осемдесет и девета, когато държавата казва, какво да се прави. Реално един бизнес е затруднен от по-високата цена на фракцията, която ще се добива или няма да се добива. Друг бизнес е затруднен от данъчна политика на държавата или на общината, така че там не може да претегляме нещата. Това исках да споделя като мнение, което нали малко към г-н Гуджеров, че нали не може да експлоатираме по този начин различни мнения, че едва ли не няма да се случи нищо в общината през 2022 г.

Г-н Павел Гуджеров: Аз мисля, че такова нещо не съм казвал.

Г-н Петър Антонов: Аз казвам как съм го разбрал и за това коментирам.

Г-н Павел Гуджеров: Аз казвам ще се случват по-малко неща, защото са на по-скъпа цена.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-н Петър Антонов: С цената по принцип Вие по-добре знаете от мен, че се определя в тръжната процедура.

Г-н Павел Гуджеров: Точно така и до момента никой друг не е кандидатствал предвид на това, че цената се товари най-много от транспорта. Ако предположим, че цената за добиване е X транспортът е това, което товари. Не случайно никоя друга кариера до момента не е кандидатствала на широко отворената процедура, на която ги каним.

Г-н Петър Антонов: Така е, разгледал съм я, принципно е така. И малко повече информация, къде другаде в района, последно и спирам, работят кариерите и докъде са примерно двете на Белацица, къде има другаде вариант за...

Г-н Костадин Иванов: В Болярино.

Г-н Рангел Матански: Колеги, моля Ви, ако ще искате думата, искайте я. Такива подмятания нека да ги спрем. Заповядайте, г-н Иванов, Вие сте на ред.

Г-н Костадин Иванов: Не, няма какво да кажа.

Г-н Рангел Матански: Нека да се изслушваме.

Г-н Костадин Иванов: Интересът на селото ни не е да продължават да гърмят още повече и да се удължава концесията. Според мен трябваше да се направи едно проучване обществено по селото, хората да решат те да изберат дали искат да има разширяване на кариерата или да няма.

Г-н Рангел Матански: Заповядайте!

Г-н Йосиф Стрехин: Благодаря! Аз това исках да попитам, имало ли е обществено обсъждане по темата с жителите на село Шишманци?

Г-н Павел Гуджеров: Не.

Г-н Йосиф Стрехин: Понеже аз доколкото знам не е имало, за това питам, може да бъркам.

Г-н Рангел Матански: Мога да дам пример с общественото обсъждане, което беше за завода, дойдоха пет човека. Практически не е оправдание, естествено. Вижте, Колеги, това е решение, което ние трябва да вземем. В крайна сметка ако ние не вземем такова решение приключваме с този разговор, тази тема и вече дали те ще предприемат някаква друга процедура или няма да предприемат, те са си частна фирма и всеки си решава сам. В крайна сметка на тази сесия, на комисиите Ви бяха разпечатани тези обосновки всеки можеше да си ги вземе спокойно, не са тайна, не са само за консумация на комисиите в Общински съвет – Раковски. И сега в момента на хартиен носител са тук, всеки може да ги вземе стига да има желание, така че запознали сте се с тях. Наше решение е в крайна сметка, дали ще направим нещо или няма да направим бъдещето ще покаже, по какъв начин ще се отрази на бюджета на Община Раковски. Защото ние като съветници естествено трябва да гледаме интереса на населението, трябва да гледаме интереса на общината като цяло. Сложно е, такива решения са сложни и какъв ще бъде ефектът от тях ще покаже времето. Заповядайте, г-н Тотов!

Г-н Георги Тотов: Чух много мнения и различни становища, ако може да задам един въпрос към Кмета. Конкретно в случая не е имало обществено допитване, в момента ние трябва да вземем решение и искам да попитам Кмета, какви са нагласите на хората и дали са основателни ако са отрицателни и до каква степен са основателни?

Г-н Александър Атанасов: Нагласите естествено, че са повечето отрицателни.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-н Георги Тотов: А действително дали са основателни? Ние живеем в една община, но не сме от Шишманци и за това разчитаме на Вашето мнение действително.

Г-н Александър Атанасов: Откакто се добива камък в това село нагласите са отрицателни, няма какво да го крием. Ама се добива камък от 60 години.

Г-н Георги Тотов: Всяка една такава дейност по принцип...

Г-н Александър Атанасов: По принцип е, да, но по тази логика тук не трябва да имаме нищо на...

Г-н Георги Тотов: По друг начин да поставя въпроса, дали има наистина напукани къщи благодарение на взривове?

Г-н Александър Атанасов: На времето е имало.

Г-н Костадин Иванов: Има къщи напукани и в момента се пукат. Може да проверите и да видите, че са напукани от тази дейност.

Г-н Рангел Матански: Г-н Тотов, имате ли други въпроси?

Г-н Георги Тотов: Благодаря!

Г-н Рангел Матански: Да, г-н Антонов иска да вземе думата.

Г-н Петър Антонов: Аз исках малко по-задълбочено обсъждане и местните хора имам предвид и настоящият Кмет и г-н Иванов, който е бивш Кмет на селото малко по-задълбочено да ни запознаят, каква е функцията на баира примерно за селото. Говорим от природна гледна точка, от екологична. Ще има ли проблем за вододейните зони, ще има ли проблем за земеделието, има ли местообитание там на някакви видове или е просто сметище. Да погледнем и от този аспект, то е ясно че е запрашено, че има напукани къщи. Село Шишманци е говоря за населението, поне с който съм се чувал аз са против функционирането на кариерата. Каква е функцията на така наречения баир като цяло и ако продължението на неговата експлоатация, какво още може да донесе примерно както казва г-н Матански и ще видим през годините дали сме били прави или не. Въпросът е достатъчно сериозен, за да видим какво ще стане. Може и да ни няма след години, може други поколения да дойдат и да решават този въпрос. Това ми е питането, ако някой от местните може да сподели.

Г-н Рангел Матански: Има ли някой желание да отговори на този въпрос, защото сега за местообитанията...

Г-н Костадин Иванов: Аз мога да отговоря според моето виждане.

Г-н Петър Антонов: Разбира се.

Г-н Костадин Иванов: Ефектът е отрицателен, икономическите блага за селото са почти нулеви. Вадят се камъни от 60 години, а работят много малко хора от селото там. Запрашеност, всички земеделски производители в района се оплакват, защото толкова много пепел се вдига и не знам вече колко пъти сме пускали жалби. Пускат водоноска на два дена един път, в последно време зачести. Обаче не става всеки ден да им се обаждаш и да си пускат те водоноска. Общо взето гърмежите са нанесли щети на почти всички къщи, то е очебийно може да минеш и да огледаш улиците, всички къщи са нацепени не от нещо друго. Шишманци се превърна в сметището на общината. Значи запрашеност, боклуци, екозаводи и хората бягали. Това е моето мнение, всеки си има глава на раменете и да гласува както иска.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Според мен трябва да се правят обществени обсъждания. За екозавода никой не е дошъл, защото вече хората не вярват на Община Раковски и няма смисъл. Според мен за това е имало пет човека, защото правихме сто събрания и едно и също. Сега вечер в селото не може да се диша.

Г-н Петър Антонов: Тя Община Раковски не може нищо да направи на завода.

Г-н Костадин Иванов: Нищо, какво да направим. Да изселим селото и да си има един кмет там и какво да направим.

Г-н Рангел Матански: Добре, Колеги, ако ще се обиждаме ще приключа...

Г-н Костадин Иванов: То селото се изсели и без да се обиждаме, то вечер не се диша. Ама на кой му пука, на никой.

Г-н Рангел Матански: Добре, няма да влизам в този разговор, защото е излишен.

Г-н Костадин Иванов: Еми да гласуваме, Вие си имате мнозинство.

Г-н Рангел Матански: Ако някой друг има да каже нещо по въпроса, ако не да преминаваме към гласуване, защото дебатът се изостри.

Г-н Петър Антонов: Г-н Матански, Вие се сърдите, че дебатът продължава, но в крайна сметка ние двамата сме го правили в Момино село.

Г-н Рангел Матански: Идеята е, че когато влезем в лични обиди вече няма смисъл от дебат.

Г-н Петър Антонов: Не сме се обиждали, недейте.

Г-н Костадин Иванов: Никой не е обиждал.

Г-н Александър Атанасов: Няма смисъл от обиди.

Г-н Рангел Матански: Добре, г-н Пенсов, заповядайте. За момента, Колеги, няма да гласуваме, след като г-н Пенсов има какво да каже.

Г-н Павел Гуджеров: Нека се изкажат всички.

Г-н Стефан Пенсов: Ако времето ни позволява наистина да направим обществено допитване, но да се наемат всичките общински съветници от Шишманци заедно с Кмета да съберете хората наистина и веднъж завинаги да се реши, какво ще правим. То тука ще има спор за това винаги то е ясно, но нека да видим хората ще присъстват ли. Кметът на Общината, Председателят, ние ще идем, който има интерес. Дайте да го решим това нещо, наистина проблемът си е проблем. Пак казвам, ако позволява времето. Те тези могат да бързат много, но все пак ние си даваме гласа. Утре как ще се покажем по пътищата, наистина не искаме да ошетяваме Общината гледаме да върви и това, 600 хил. ако сме назад не е добре. Ама дайте да видим за населеното място, какво ще стане. Да направим едно допитване до един месец или до когато е до другата сесия, която ще бъде догодина. Ама заемете се по-сериозно, организирайте се и ако дойдат пак пет човека пак.

Г-н Петър Антонов: Ама не към тях, ръководство имаме, Кмет на селото.

Г-н Стефан Пенсов: Това казвам, те са от там ние с каквото можем ще помогнем.

Г-н Рангел Матански: Заповядай, само малко по-високо, че не се чува отпред.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-н Александър Атанасов: Резултатът от общественото обсъждане, нямам против ние ще го направим.

Г-н Павел Гуджеров: Ама ние го знаем.

Г-н Йосиф Ячев: Да, ние го знаем.

Г-н Александър Атанасов: Според мен по-добре да се насочи работата към започване на някаква рекултивация на това съоръжение, защото аз сам няма как да се преборя с Холсим. Едно от условията, което трябва да се постави да започнат да реконструират старата кариера.

Г-н Петър Антонов: То го има записано.

Г-н Александър Атанасов: То го има записано, обаче никой не го прави.

Г-н Костадин Иванов: Защо да им гласуваме дума тогава? То там е логиката, че те нищо не са направили.

Г-н Павел Гуджеров: Те първо не са го изчерпали, за да започнат да го рекултивират.

Г-н Рангел Матански: Колеги, моля Ви се дайте да спазваме някакъв ред, отзад си говорите и тук нищо не се чува. В крайна сметка, който иска да вземе думата, за да може да се изслушваме. Имате ли още нещо да добавите, защото г-н Ячев иска думата?

Г-н Александър Атанасов: Нямам, какво да добавя.

Г-н Рангел Матански: Заповядайте, г-н Ячев.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Колеги, нямаше да вземам думата по този повод, защото предния път стана една така неприятна ситуация. Ще кажа какво мисля аз, не се ангажирам с ръководството на Общината, а изказвам лично мнение в момента. Доста време съм общински съветник и за съжаление решенията, които се вземат понякога не са популярни. Много е лесно да вземаш популярни решения, хубави решения, само че те не са. В много случаи трябва да прецениш в полза ли са, плюсове и минуси. В крайна сметка, да ако направим обществено обсъждане в село Шишманци, категорично ще е отрицателно. Никой няма да гледа дали има полза селото, дали има полза общината, дали ще изкараме някакви пари от тази концесия, дали въобще село Шишманци е на тръни и то на тръни заради завода и тази дейност, която се развива там. Хората не искат да има нищо ново там, което е свързано с някакво производство. Най-вероятно в Белозем ако ги попитаме не искат да имат и рафинерия, защото и тя не е от най-екологичните производства, само че бизнесът се развива. С нашето гласуване ние първо не им даваме право да разширят концесия, те ще изследват дали има смисъл да го правят това нещо. Предният път Ви споделих нещо, което пак ще повтора. Ако искате ме слушайте, ако искате не ме слушайте, пак казвам това е мое мнение. Преди десетина години или по-малко, или повече не помня точно, дойдоха и казаха дайте да изследваме баирите на Болярино. Тогава отказахме, след шест месеца дойдоха със заповед на министъра на Околната среда и водите и изследваха баирите на Болярино. Единствената причина да не започнат добив там, е това че нямаха достатъчно материал и не беше изгодно икономически да го направят. Дайте да мислим в посока, как да ги накараме тези хора от Холсим, ако трябва да намалят взривовете или не знам, каква е технологията. Да пръскат с вода, за да падне запрашаването, защото то проблемът няма да изчезне. Ние с това решение дали ще им гласуваме да изследват това нещо няма да спрем кариерата, няма да спрем добива, той ще продължи в момента в тази концесия, която я имат. Разбирате ли, то няма да спре. Влизането с бутонките така да се каже на Холсим по никакъв начин няма да ни помогне да си подобрим нашите взаимоотношения на ръководството на общината с тях, за да могат те по



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

някакъв начин да започнат, някак да ги принудим да си спазват това, което може би е разписано в договора. Не съм виждал договора какъв е, той мисля че не е с нас, мисля че е с министерството. Ние сме потърпевшите от тази страна, че двама са се уговорили и ние обираме. И то не ние, а жителите на с. Шишманци, защото при нас в Раковски прах не стига. Така че малко безсмислено е цялото това нещо дайте да, ще гласуваме против и ще спрем кариерата. Не, няма да я спрем, това е истината. И като направим обществено обсъждане няма да получим абсолютно нищо, абсолютно убеден съм в това нещо. Ако искате, да ще отложим точката и няма да влезе. Ще я вкараме след един месец и ще направим обществено обсъждане, в Шишманци ще кажат могат да дойдат пет човека и ще викат махайте я тая кариера, това е безумие. Пак Ви казвам ние не сме господари на подземните богатства в нашата община, така е записан законът и така е решил законодателят., това е положението. Благодаря!

Г-н Павел Гуджеров: Уважаеми Колеги, ако позволите две уточнения искам да направя. Първо за Болярино не си много прав не им позволихме изобщо проучване, защото в закона има ясни правила на колко км от действаща кариера може да има втора и Болярино влиза в тези км, където не може да има. Второ, там доколкото на мен ми е известно минава магистрален газопровод, където прави малко или много ситуацията опасна. И да добавя, че съм напълно съгласен с г-н Ячев. Мисля че Й. П. беше казал, висяхте по плакатите и сега се оправяйте. Приемаме, че както каза Кметът на Шишманци това е непопулярно решение, което ние трябва да вземем. Не всяко решение е такова, че да ни се харесва. Много е хубаво да вземем решения за почетни граждани, за именуване на улици и там да няма никакъв спор, да сме единомислени и спокойно си вземаме заплатите и се прибираме. Обаче Вие за това сте избрани, всички ние и аз включително, за да водим общината, за да преценим плюсовете и минусите за всяко наше решение. Напълно разбирам тези, които ще гласуват „Против“, напълно разбирам и тези, които ще гласуват „За“. Защото има плюсове и минуси във всяко едно отношение, аз лично на никой няма да се сърдя. Просто моята здрава икономическа логика говори, че липсата на тази кариера би забавила развитието на общината и то доста. Предвид на едно апокрифно изтекло, не знам дали трябва да го коментирам, но не ми пречи да Ви го кажа. Една апокрифна информация, която е сведена до знанието на НСОРБ, Община Раковски е единствената община в Пловдив област, която няма да получи никакво увеличение на субсидията. Никакво, нула, кръгла нула. Единствената в област Пловдив, някои получават 200, 300 и т. н.. Всички сте наясно, че почти няма цена на стока или услуга, която да остана същата като преди шест месеца. Металът, дървото, бетона, всичко отиде нагоре. В същото време, въпреки че някои Колеги си казват, че асфалт не се яде. Основните искания на всички кметове, на всички жители на Община Раковски са именно улици, всички искаме улици. Разбира се по-скоро тези, които все още тяхната не е оправена. Всички искат и канализации, улици и какво ли не. Тези камъни са нещо необходимо, за да се случва на една добра цена. Ние сме постигнали най-добрата цена в България на улици. Бих Ви разбрал ако ми кажете, нивото което е постигнато е добро, от тук нататък можем да вървим с по-бавни темпове и така ще стане.

Г-н Рангел Матански: Г-н Иванов, заповядайте!

Г-н Костадин Иванов: Концесията им, кога изтича по принцип? До коя година е сегашната концесия?

Г-н Павел Гуджеров: Не мога да ти отговоря.

Г-н Костадин Иванов: Защото ако имаме камъни още 5 години, какъв е смисълът да правим нова?

Г-н Павел Гуджеров: Наистина не мога да ти отговоря. Концесията не е толкова въпрос на времетраене, колкото въпрос на терен. Да не излъжа, но горе-долу е на изчерпване. Колкото до разрешаването на проучването, ние разрешим ли им да проучват, после ще им разрешим и да добиват. Значи сега горе-долу вземаме това решение, няма какво да си заравяме главите



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

в пясъка и да казваме ама ние сега правим само това, нали малко бременна няма. Това е моето становище към Вас, като бих помолил уважаемия г-н Председател нека оставим достатъчно време на този дебат. Който иска да се изказва, нека се изказва. Каквото и да е мнение ако ще да е разтягане на локуми, нека да го чуем. Ние за това сме тук, както се казва за това взимаме и заплати. Който иска да се изказва, да оставим достатъчно време всички да се изкажат. Това е моето предложение, г-н Председател.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Кмете! Аз нямам против да си изказваме мненията, но не трябва да ги сблъскваме. В крайна сметка всеки от нас малко или много е избран, за да представлява някакъв интерес на хората, които са застанали зад него. Тук на лична основа няма смисъл да си говорим и да се обиждаме, който иска да каже нещо по темата е добре дошъл. Но нека да го казва, така че да го чуят всички и да не се водят лични разговори. В крайна сметка ние след този мандат оставаме тук и си живеем тук и сме хора, всичко което натрупаме в момента няма смисъл да остава след това. Така че който иска добре дошъл е да говори, но нека да е така да го слушат всички. Заповядай!

Г-н Йосиф Стрехин: Благодаря, г-н Председател! Аз искам да изкажа едно лично мнение по въпроса, първо да кажа че обиди на лична основа не е имало, аз съм отзад и ги чувам. Моето мнение е свързано предимно с жителите на селото, всички знаем че последните десетина - петнайсет години от селото се изнесоха доста хора. Чухме преди малко г-н Замярски най-новият почетен гражданин, какво каза за човешкия капитал. В крайна сметка икономическата гледна точка е също толкова важна, но няма как да бъде по-важна от самите хора. Мисля, че селото беше достатъчно време бомбардирано от заводи, кариери и не знам си какво още, което спомогна доста хора да се изнесат от селото. Видно е, че в момента дори и малкото останали жители на селото не желаят това нещо да продължи и аз съм съгласен с г-н Гуджеров относно причините, поради които сме избрани. Но ние също сме избрани и да защитаваме интересите на хората.

Г-н Павел Гуджеров: Ние предимно за това сме избрани.

Г-н Йосиф Стрехин: Да, а те в случая хората в селото не искат това нещо да продължава. Аз лично ще гласувам „Против“, моето мнение съм сигурен, че няма да повлияе на никой. Но мисля, че Общината неколкократно пъти е показвала, че когато държи на нещо и иска да застане на страната на хората винаги го е правила. Не случайно в последните месеци сме толкова често в новините, именно защото Общината застава зад някаква кауза. След като, аз съм съгласен с г-н Ячев, може би нещата не зависят дотолкова от Общински съвет, но нека Общински съвет да покаже, че стоим зад жителите на село Шишманци. Благодаря!

Г-н Рангел Матански: И аз благодаря! Заповядай!

Г-н Никола Стоянов: Слушам тук Коцето и Сашо, сега ролите са разменени. Коцето е от другата страна на масата и иска, Сашо е от страната, която трябва да дава. И референдуми и спорове, ще го направим много добре знаете. Ама ние всички, които бяхме видяхме, че тази кариера трябва да се разработи хубаво, защото трябва баластра. Тя няма по никакъв начин да попречи на селото, но хората да не са грамотни чак пък толкова да знаят за положението в Шишманци. Вярно е, Коце, къщите се напукаха през твоето време, ти тогава не направи проблем. Къщите се пукат и падат без кариера, аз съжалявам че не мога да ти покажа. В същото време моите хора искат бял камък, след като ги бяхме събрали заваля след два дена дъжд и първите, които бяха най-активните ми викат докарай ми малко баластра. От къде да я докарам тая баластра? Това са инертни материали, които служат за теб, за мен, за всички, на които са необходими. Нека да си гледаме държавнически работите, защото ние не сме за един ден.

Г-н Рангел Матански: Г-н Антонов?



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-н Костадин Иванов: Искам да кажа и аз нещо.

Г-н Рангел Матански: Г-н Иванов!

Г-н Костадин Иванов: Значи по моето време е имало кариера, аз съм далеч от мисълта да спирам кариерата да функционира. Лятото всички знаем, че тя и остават шест месеца. Има много негативни ефекти на самата работа на кариерата и според мен не трябва вече да им се дава шанс това нещо да продължава, защото сега ни питат и искат обследване. На всички е ясно това обследване се прави до кариерата, щом има на 20 метра камъни ще има и в самото обследване. То си е ясно, че ще се добиват камъни, въпросът е да не продължава това нещо по този начин. Не знам, какъв е икономическият ефект в 7 декара след 3 години или 5 пак няма да има камъни. Тогава не знам твоите хора от Момино, от къде ще искат камъни. Рано или късно тая кариера ще спре, то няма да има вече къде да се копа. Отделно приближава и терена на селото, половината мостове на селото бяха нацепени от техните камиони. Пътят, който асфалтирахте покрай реката и след една година станяха дупки до кръста. Новият път, след като се магнах аз асфалтирахте. 90 % от същите камиони, където минават значи всички улици са на 90 % щетите нанесени от тези камиони, не от леки автомобили и микробуси. Значи минават камиони с 40 тона товар, повечето и претоварени, където карат на къси разстояния, няма какво да се лъжем и пътищата са леш. Аз съм далече от мисълта да спрем сега кариерата, обаче нека да не даваме това нещо да се случва в бъдеще време. В Общински съвет тука слушам хора да се изказват, че ние не можем да ги спрем. Да, така е ние не можем. Обаче щом ни питат нас нашето мнение, аз си казвам че съм против. Сега те дали ще ходят в Министерството и там ще им дадат разрешение, това не зависи от мен. От мен зависи аз да си кажа мнението и да защитя интереса на селото. Това е, аз съм против и казах за какво съм против вече всеки да си решава.

Г-н Рангел Матански: Г-н Антонов?

Г-н Петър Антонов: Надявам се за последен път. Вчера и на г-жа Кориновска и го казах, като играе мечката в комшията... На бай ти Кольо сега му е широко около врата...

Г-н Никола Стоянов: Защо?

Г-н Петър Антонов: Да гласуваме за Момино за баластра.

Г-н Никола Стоянов: Аз...

Г-н Рангел Матански: Моля Ви се да не водим дебат, ще ти дам думата и на теб.

Г-н Петър Антонов: Нищо не каза, бяхме с г-н Матански на обществено обсъждане.

Г-н Никола Стоянов: Не си слушал тогава.

Г-н Петър Антонов: Ами къде ще съм слушал.

Г-н Рангел Матански: Дайте, моля Ви се нека да се изслушваме.

Г-н Петър Антонов: Понеже сте от Момино да Ви попитам, ако възобновим морално договора да видим как ще е като цяло. Първо с едните съм съгласен и с другите съм съгласен, нали като трябва да управляваш и гледаш със всеки един лев от данъците да постигнеш по-висок резултат. Другото, което е на тази кариера, която работи в момента разрешението за работа или за ползване или както е наименувано там няма никакво значение вътре е описано. Сигурен съм, че и в договора е описано, мисля че на някой сайт на министерствата съм го чел, че наистина трябва рекултивация, пръскане и т.н.. Кой да дойде да контролира дейността примерно на тази кариера, от кое министерство, какъв контрол да се наложи? Ние нямаме този механизъм,



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

министерствата дали ще са едните или другите филма сме го гледали поне последните 20-30 години както се казва. Няма кой да дойде да ги контролира, защото да си го кажем министерствата те дават тези разрешения особено сега да се говори за корупция, но да не навлизам в тези теми. Другото, което е естествено, че зависи от нас. Миналия път пак Ви казах интервенцията е върху публична общинска собственост, имам предвид така нареченото проучване. Ако не зависи от нас няма да ни питат, защото в последствие трябва да имат разрешение от министерството, към което и да са. Аз се забърках с новото правителство, кое къде е най-вероятно на енергетиката. Те явно нямат разрешение за тази дейност, те имат старо разрешение за старата кариера със стар концесионен договор. Естествено дори и да направят проучването, там където ще добиват материали собствеността пак си остава публична общинска. Ние на заседание на Общински съвет пак трябва да вземем решение да променим начина на трайно ползване, не знам си какво още да променим в две решения, за да започнат да добиват. Тогава пак ли ще кажем имат разрешение от министерството и ние сме длъжни да гласуваме да им сменим статута да започват да копаят, най-вероятно и тогава можем да ги спрем след проучване твърде вероятно само може да гадаем. Това искам да кажа, няма как да не можем да се намесим, за да не изпаднем в хипотезата на така наречения Завод за отпадъци и Екозавод и т.н.. Сдружения, държавна земя, Общината не може да окаже никакви влияние върху него. Имат си разрешително за работа, за ползване, за строеж, каквото искате го наричайте. Ние може само да си говорим по площадите, по читалищата и по социалните медии, как ще идем да протестираме, как ще го спрем и т.н.. И друг път съм изказвал мнение, ако ще тръгнем по тази плоскост с кариери, със заводи и т. н., на тези хора да им се каже да се ориентират към Раковски, към Белозем, към Маноле, към Пловдив нали, кой където иска. В крайна сметка сигурно наистина е неприятно за живеене. И да кажа за мечката в завършек, защото с нея започнах. Колеги от Раковски и ние не сме далеч, това че ветровете духали към Белозем. По въздушен път сигурно сме на километър, два максимум като приемем баира, по-стари Колеги могат да ме поправят. Призивът за държавническо мислене на Бай ти Кольо, не означава че някой ако гласува против не е държавник или общинар. Е за това исках през целия мандат да има дискусия.

Г-н Павел Гуджеров: Аз мисля, че никога не сме ограничавали никой.

Г-н Петър Антонов: Аз не към Вас, г-н Гуджеров, към Председателя. Защото се чуват различни мнения, аз да попитам сега примерно за фотоволтаиците няма становище на Кмета на Момино.

Г-н Рангел Матански: То е върху частен имот.

Г-н Петър Антонов: Няма значение. Ако има становище от Кмета може да отхвърлим интереса на частния инвеститор да не поврежда земята с фотоволтаичен парк, казваме не и няма фотоволтаичен парк. За това сме тука, както казват висим по стълбовете, за да вземем решение, за това става въпрос. Някой поискал ще прави, примерно тези от Шишманци казват замърсяват, а някоя от следващите точки ще гласуваме на жена, където иска да развива животновъдство, за паша, за ферми и не знам си какво. Трябва да решим, на къде да поемем. Г-н Замярски го познавам много добре, където му връчихте почетния знак. Той си е икономист човек и на него му е ясно, че най-важното нещо в една икономическа ситуация е човекът, той е основната движеща сила и капитал. Обаче ако ще запазваме село Шишманци нека да инвестираме в този капитал, ще развиваме ли земеделие, ще развиваме ли животновъдство, ще рекултивираме ли кариерата. Където се шегуваше Коцето в някоя от предните сесии, ще правим ли екопътеки по баира, местообитания. В МИГ-а имаше мярка за околната среда, трябва да кажем посоката на къде. Ако дадем разрешение сега за проучване на кариерата тръгваме в тази посока и не трябва да се отклоняваме от нея. Трябва да видим с по-малко средства, какво можем да направим за самото село, където казват че се обезлюдява и т. н.. Аз също не мога да взема конкретно решение и не искам никой да убеждавам, за това казвам и двете хипотези че са окей, вече кой както иска да гласува и си носи отговорността. Ще видим



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

след няколко години дали сме били прави, аз не съм съгласен след няколко години да видя дали съм прав.

Г-н Рангел Матански: Завършихте ли, г-н Антонов, да не Ви прекъсвам?

Г-н Петър Антонов: Да, ти и да искаш не можеш, защото нямаш часовник. Няколко пъти те критикувам и мога да си говоря колкото искам.

Г-н Рангел Матански: Никога не сме прекъсвали дебата, сега след като охладихме страстите всеки може да си каже, каквото поиска и да го чуят всички, това е най-важното.

Г-н Петър Антонов: Не са избуявали страсти, аз ако почна да викам...

Г-н Рангел Матански: Не, както и да е няма да влизам в конкретика. За Момино не исках да влизаме в този разговор, в крайна сметка години наред ние сме имали добив на Уран, който никой от нас не е искал за съжаление е и факт. Така че аз не споделям, кой какви негативи като населени места има. Ние сме район, където все нещо има и все някой иска да го добива, това е истината. В крайна сметка ние ще вземем решение според вътрешното си убеждение всеки един от нас, дали е полезно или вредно. Естествено има две страни на монетата никой не го отрича. В крана сметка тази кариера е стартирала много преди нас и тя е нанесла вредните си ефекти, естествено може да се види в Шишманци, те са потърпевши така е. Единственото, което може да направим е да поискаме някакъв вид контрол, някакъв вид гаранции, че проблемът може да се реши, както и със завода. Там искахме и стачки се организираха, донякъде изпълниха, донякъде не изпълниха. Имаше законодателни инициативи в тази посока, единственото което може да се направи е контрол и той да се упражнява по някакъв начин. Защото всяко производство е мръсно, но когато се контролира достатъчно добре няма да има ефект върху околните населени места. Естествено и аз няма да убеждавам никой, аз си имам моето вътрешно убеждение и вярвам че всеки от нас го има. Ако решим да неразрешим, това е волята на Общински съвет. Ако нашето решение е да позволим, това е волята на Общински съвет.

Г-н Петър Антонов: Ще дойде време пак по стълбовете да висим.

Г-н Рангел Матански: Негативния ефект ще го има и в двата случая, защото правейки по-малко улици, постигайки по-добра среда на живот по-бавно това се отразява на други хора. Винаги ще има хора, на които това решение ще се отрази, защото това е важно решение. Естествено, че ние висим по стълбовете. Едните, когато са от страната на Кмет или пък на човек, който е опозиция винаги гледните точки са различни и е нормално да са различни. Ако мислим по един и същи начин, значи единият не мисли. Г-н Тодоров?

Г-н Генчо Тодоров: Благодаря, г-н Председател! Ако позволите, тъй като в началото някои от Колегите зададоха въпроси, каква ще бъде разликата спрямо най-близката кариера ако тази в Шишманци спре да функционира. Доколкото си спомням, тъй като документът вчера който разглеждахме, мисля че пишеше каква ще бъде цената на курс, на превоз, на тонаж от Асеновград. Ако може да ни я представите и да се запознаем всички Колеги, да си направим една бърза калкулация, колко взимаме в момента от Шишманци и на каква цена и каква ще бъде от Асеновград.

Г-н Рангел Матански: Вижте в калкулацията единственото, което е променено дали от 16 км се карат камъни или от 60 км. Като 25 стотинки е тон за км без ДДС цената в момента и примера който е даден е с 25 хил. кг как се променят нещата. В крайна сметка нуждите на предприятието според това, което са ползвали до момента се получава ако 30 хил. тона по 25 тона на камион се карат от Шишманци са 1 200 курса. От гр. Асеновград са пак 1 200 курса, при 120,00 лв. от Шишманци цена за транспорт, а от Асеновград при 450,00 лв. цена за транспорт. В единия случай транспорта е 144 хил., в другия случай 540 хил. само транспорт без цена на камък.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Цената на камъка тя е естествено пазарен компонент, всеки когато кандидатства за обществена поръчка определя цената на камъка. Тука говорим единствено за транспорта и разликата е 396 хил. лв. само за транспорт, нищо повече. Така че това е, което от предприятието ни е представено. Естествено те имат и едно дарение, което има 3 хил. тона от някаква средна цена от 13,00 лв. на тон е 39 хил., но него го оставяме на страна. Но в крайна сметка голямото перо е транспорта. Това е само за Общината, вече ако има бизнес който ползва тези камъни него го оставяме настрана. Там това, което е дадено като справка е приблизително 300 хил. за бизнеса, но ние в бизнеса в крайна сметка той си преценя сам ние можем само да му помагаме, стараем се да не пречим. Г-жо Гечева, Вие искахте нещо да кажете.

Г-жа Анелия Гечева: Да. Понеже за всички точката е много важна, първо искам да попитам в действителност има ли някаква възможност тя да не бъде гласувана днес. Да имаме време, в което може би тези разговори, които ги водим днес трябваше да ги проведем преди сесията, да се съберем. Дори и обществено обсъждане да има, дори и да не дойдат хората на нас съвестта ни ще бъде чиста, защото ние сме ги поканили да изслушаме тяхното мнение. На тази среща евентуално могат да бъдат поканени представители на Холсим да се видят двете страни, защото решението наистина е тежко и защото трябва да се вземе правилна преценка, която аз за себе си в момента например много трудно бих взела. Има документи, които не сме получили. Наистина не съм се запознала чувам в момента, но едно е да чуваш друго е да го погледнеш. Не знам, защо не ни бяха предоставени предварително, въобще има ли възможност и мое лично мнение и предложение да бъде премахната точката и да бъде гласувана на следващата сесия. Като през това време да има възможност да е направят някакви стъпки, дори тези стъпки да са отново ние да седнем и да си поговорим.

Г-н Павел Гуджеров: Ние нали сега си говорим, колко повече да говорим?

Г-жа Анелия Гечева: Да, г-н Гуджеров, ние си говорим, но за мен би било важно да чуя мнението на хората. Да видя техния интерес, както беше за Екозавода, аз бях и видях колко бяха и го очаквах. По този начин ние нашия ангажимент като хора, които трябва да вземем важни решения сме го изпълнили. Това, че те не са дошли е техен проблем. Също и по отношение на Холсим, казва се че те не си изпълняват задълженията. С една среща с нас като представители на местната власт без значение дали ще бъдем всички, те поемайки ангажимент да си изпълняват задълженията по договора ние пак бихме били с една идея по-спокойни от взетото решение. Благодаря Ви, лично мое мнение и не ангажирам никого!

Г-н Рангел Матански: Г-н Мандраджийски?

Г-н Младен Мандраджийски: Г-н Председател, аз предлагам десет минутна почивка преди гласуването, ако разрешите.

Г-н Рангел Матански: Добре, Колеги...

Г-н Младен Мандраджийски: Хем да има пак малко дискусии между нас, преди гласуването десет минути почивка.

Г-н Рангел Матански: Г-н Антонов, ако искате нещо да кажете, защото обявявам почивка от десет минути преди да продължим да говорим.

Г-н Петър Антонов: Аз може да имам друго предложение.

Г-н Рангел Матански: Заповядайте!

Г-н Петър Антонов: Да гласуваме за почивката, аз може да не искам да почивам. Няма да говорим по сто пъти.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-н Рангел Матански: Друго имате ли да кажете?

Г-н Петър Антонов: Аз колкото остро, толкова и шеговито го казвам.

Г-н Рангел Матански: Добре.

Г-н Петър Антонов: За тези, които не ме познават. Значи и г-н Ячев е тука, той е един мандат съветник повече от мен. Да Ви кажа нещо на всички, няма да станем по-хубави независимо как сме гласували – „Против“, „За“, „Възд. се“ и т. н.. Нямам против на г-н Мандраджийски предложението да си починем малко, нали който е говорил поне де. За мен също е безсмислено отлагането, ние няма как да ги контролираме тези неща. Ще видим ама Холсим като дойдат на публичното обсъждане и какво като дойде Холсим на публично обсъждане, той е там за да печели, той е частен инвеститор. Той иска да печели и явно печели добре щом дава на Общината дарение, но пък и имам друго мнение. Като има кариера в Асеновград, ние питали ли сме я кариерата в Асеновград, на колко ще ни возите ако Ви взимаме 50 хил. тона фракция. То е лесно на пазарна цена 30,00 лв. тон/км., дали биха направили отстъпка, дали биха участвали в процедура, дали не. Може би за това Колегите искат време и отлагане, за да има повече яснота по въпроса. Иначе аз не съм по отлаганията, кой както иска да гласува, иначе съм за почивката.

Г-н Рангел Матански: Добре, Колеги, десет минути почивка и след това продължаваме.

/11:37 – 11:47 часа – Почивка/

Г-н Рангел Матански: Колеги, край на почивката, нека да продължим. Г-н Тотов, заповядайте.

Г-н Георги Тотов: Искам да кажа нещо като предложение, с което си мисля че всички ще бъдат доволни. Така или иначе както каза г-н Ячев, рано или късно ние и да го стопираме макар и през много перипетии това нещо ще продължи най-вероятно, дали чрез държавата или други пътища. Моята идея е следната, призовавам всички Колеги да подкрепим това начинание в смисъл да продължат пробите за наличие на камъни, но едно обещание от г-н Кмета да направим за хората на Шишманци. Да увеличим двойно по-бързо асфалтирането на улиците в Шишманци, за да могат те да кажат „Тези хора правят нещо за нас“. Като цяло моите хора в Шишманци са правили частично проучване и в крайна сметка умните хора разбират, че това нещо не може да бъде спряно нито Екозавода, нито кариерата. Поне да видят, че на база на това се инвестира в Шишманци. Това е моето предложение, обмислете го и предлагам да го гласуваме така както е вкарано.

Г-н Рангел Матански: Благодаря за предложението. Г-н Антонов, Вие сте.

Г-н Петър Антонов: Съжалявам, но аз след почивката събрах явно сили. Нека да не експлоатираме политически нещата. Първо към Колегата Тотов, Кметът няма как да обещае независимо дали се казва Павел Гуджеров, Петър Антонов, Георги Тотов или който ще се кандидатира. Има си много ясна процедура, Февруари месец ще приемаме или няма да приемаме бюджета на Общината, дори да заложат вътре средства за село Шишманци в повече. Вие бяхте свидетели, някой път ми се сърдят Колегите, че говоря повече. Днеска пък Декемврийска сесия банкет предстои удължихме историята и ще отпадне резервацията, но дванайсет пъти в годината актуализираме бюджет. Утре Вие двамата Независими, защото не сте Патриоти отдавна напуснахте Патриотичната група, да си говорим вече политически. Вие утре ще гласувате „Против“ бюджета, на някоя от актуализациите аз ще гласувам „За“ примерно да отпаднат за Шишманци предвидените в капиталовата програма инвестиции. Тогава на кого ще се сърдите, на мен или на г-н Гуджеров, че е предложил актуализация на бюджета или редовен бюджет? На второ място да кажа няма човек с икономическа мисъл в 21 век, който да тръгне да асфалтира улиците без да има положена канализация в тях, тук г-н Гуджеров може ако иска да ме поправи или да ме подкрепи. Как ще го накарате него



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

независимо, кой е Кметът да хвърли един ресурс от асфалт, камъни, техника, работни заплати в нещо, под което няма инфраструктура. Има нов водопровод, ако не се лъжа. Естествено неговата амбиция ще бъде да кандидатства било по Селските райони, било пред ПУДООС и т. н., на тези хора да им направим евентуално канализация.

Г-н Павел Гуджеров: Налага ми се да те поправа.

Г-н Петър Антонов: Говоря наизуст.

Г-н Павел Гуджеров: Та налага ми се да те поправа, под 2 000 за канализация не говорим.

Г-н Петър Антонов: Не говорим.

Г-н Павел Гуджеров: Да.

Г-н Петър Антонов: Тогава г-н Гуджеров да каже ще се асфалтират ли улици в Шишманци.

Г-н Павел Гуджеров: Ще се постареем. Мисля че тази година 1 км не е малко, догодина дай Боже пак толкова.

Г-н Петър Антонов: Добре, дайте да го направим по друг начин. Аз вчера коментирах темата с битовите отпадъци, ако ще има инвестиции в Шишманци. Съвсем добронамерено го казвам, ние тук всички сме равни и изразявам мнение. Дайте да инвестираме тогава в полагането на канализационна мрежа да не асфалтираме, да им кажем за една година със средства от общинския бюджет ще положим канализация, за да има ефект от асфалта, да се сложат шахти, да има отводняване.

Г-н Павел Гуджеров: Пак ли за Шишманци говориш, извинявай?

Г-н Петър Антонов: За Шишманци.

Г-н Павел Гуджеров: Не може да има канализация, под 2 000 души...

Г-н Петър Антонов: Аз не казвам да кандидатстваме, а да го направим със собствени средства, защото призивът на г-н Тотев е да се инвестира в селото.

Г-н Павел Гуджеров: Много добре звучи, но на практика е чисто невъзможно.

Г-н Петър Антонов: Добре, тогава за какъв асфалт си говорим? Остава само да им се полага трошляк, но с Вас по принцип съм съгласен ще стигнем и до тази тема, за това не трябва да се говори така. Относно спирането на процедурата, ако иска министерството да го направи ние, ако не сме съгласни трябва да започнат отчуждителни процедури. Трябва да отчуждят тези имоти, които са публична общинска собственост да им издадат разрешение на Холсим или там, която и да е фирмата, за да започнат проучване и в последствие експлоатация на новото находище при откриване на нещо там. Нали аз не мога да знам дали има или няма като цяло. Това са процедурите, дайте да не си говорим в началото Ви казах нито ще станем по-хубави, нито ще станем по-лоши по темата. И отговарям на г-н Гуджеров на въпроса, да, не съм за отлагане, защото след един месец пак ще си говорим същото. Обаче колегите ако го решат нямам нищо против, изразявам лично мнение. Публично обсъждане също съм съгласен, както решите така ще го направим няма никакъв проблем. Той г-н Тотев иска на изборите да иде в Шишманци и да каже аз гласувах за кариерата, обаче Вие получихте за кариерата еди-какво си. Г-н Тотев, гласувал си обаче ще иде Сашо, ще иде Павел Гуджеров и ще кажат по време на нашето управление и ние го направихме, нали искате да си говорим политически. Вие си казвате ми ние го подкрепихме, аз за това Ви казвам на бюджета ще гласувам против и може и да отменим инвестицията на някоя актуализация. За това Москва не вярва на сълзи, има една



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

такава приказка. Има документи и гласове и всичко е точно, това е моето мнение. И призив към Колегите нали, за какво да го отлагаме?

Г-н Павел Гуджеров: Г-н Председател, мисля че съм съгласен с двамата изказали се до момента, ако искате други да вземат думата и да си изкажат мнението. Обаче време е да сложим и точка да въпроса, да не го въртим през една, през две, през три сесии. Да гласуваме и предлагам това да си ни е вече крайното решение, не мисля повече да го поставям на Вашето внимание. Пак да кажа на никого няма да се сърдя, кой как е решил да гласува. Всеки има свобода на действие и ще носи отговорност, за това как е гласувал. Към абсолютно всички се обръщам Ваша воля, за това сте избрани решете и от там нататък каквото и път да поемем всеки ще си търси решението. Това предлагам аз, г-н Председател, Вие сте си в правото да решите.

Г-н Рангел Матански: Във връзка с това, че всеки има право да се изкаже наистина, Колеги, иска ли някой да каже последно това, което мисли? В крайна сметка достатъчно го дъвкахме, ние не сме застанали зад частната фирма, която иска да добива. Ние гледаме обществен интерес, който в крайна сметка ни беше представен и наистина каквото и решение да вземем това ще е последно. Всеки, кой каквото иска да прави след това да си го прави индивидуално. В крайна сметка достатъчно информация получихме, всеки знае какво иска. Г-н Тодоров, може би Вие искате да кажете нещо?

Г-н Генчо Тодоров: Аз ще се опитам да бъда изключително кратък, г-н Председател, благодаря за думата. Поправете ме ако греша, но в момента ние гласуваме, за да дадем разрешение за проби, нали така?

Г-н Рангел Матански: Да, за проучване.

Г-н Генчо Тодоров: Ако дадем нашето разрешение в момента и концесията тя не е приключила там и добива на материала, който се добива той ще продължи същевременно ръка за ръка със самите проби, които ще се взимат. Реално ако там има такива проби, които ние не знаем дали са положителни, за да даде опция за в бъдеще да се добива все още тази фракция. Ще има следваща стъпка, на която както Вие казахте в началото ние отново ще трябва да гласуваме разрешение за нова концесия и това нещо да продължи. Мисълта ми е такава, че ако преминем към следваща стъпка моето предложение извън Протокола е да поканим представители на Холсим да присъстват тук при следващата стъпка, ако евентуално ще има такава. Да отговорят на нашите въпроси и съм сигурен, че ще отговорят на доста повече неудобни въпроси отколкото, ако се направи едно публично обсъждане. Благодаря!

Г-н Рангел Матански: Благодаря! Добре, Колеги, смятам че вече достатъчно дебатирахме...

Г-н Петър Антонов: Ами блъскаме се пак по тая плоскост, значи Колегите не са наясно с тоя Закон за подземни богатства и т. н.. Извинявам се, че така взимам думата, обещавам повече да не я взимам. Има ли положителен резултат от проучването въпросната фирма си вади разрешение за експлоатация от министерството, което е принципал на тези подземни богатства в последствие. Те с проучването доказват, че има подземни богатства. Мисля че г-н Ячев се изрази, че те не са собственост на Община Раковски, мисля че са на държавата.

Г-н Рангел Матански: Държавни са.

Г-н Петър Антонов: Моля?

Г-н Рангел Матански: Държавни са, да.

Г-н Петър Антонов: Изключителна държавна собственост, от там нататък няма какво да спираме и да викаме Холсим тука да си губим времето и да им задаваме въпроси. Щом не са наша



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

собственост подземните богатства, но земята и мнението са наша собственост. Няма как да ги спрем извинявам се на Колегата от Белозем, че така взех думата. Няма после, за това съм против и отлагането. После свърши, взимат си разрешителното от министерството почват да си добиват ние си кротуваме и единствения вариант е евентуално нещо, ако ги спрем със статута на земята от публична в частна, от пасище мера в някаква друга територия както ги сменяме редовно. Нали да сте наясно после да няма чул не видял, ще контролираме Холсим. Няма да ги контролираме, защото ние не им издаваме разрешение за ползване, ние единствено можем да сключим договор с тях за концесии. Не съм проверявал юридически дали не може да се удължи тази, която в момента.

Г-н Йосиф Ячев: Ние не сключваме договор с тях, Пешо.

Г-н Петър Антонов: Да, може би бъркам. Като цяло това е положението.

Г-н Рангел Матански: Добре, Колеги, предлагам да приключим дебата.

Г-н Петър Антонов: Аз предлагам да подложите на гласуване предложенията, които имаше. Едното е от Стефан Пенсов или Георги Тотов, забравил съм вече. Едните са за удължаване, другите не са. Едните са за отпадане на точката, другите не са за отпадане на точката. Прегласуваме го и приключва темата дали ще я извадим от дневния ред или ще я гласуваме сега.

Г-н Рангел Матански: Да разбирам, че това е твое предложение процедурно да гласуваме дали да отпадне точката от дневния ред?

Г-н Петър Антонов: Добре, да речем, че съм обобщил предложението.

Г-н Рангел Матански: Защото дали да има повече пари за Шишманци ние в момента не можем да го решим. В крайна сметка Вие сте свидетели, че и тази година вече това е задействано и влизат повече пари в Шишманци за обектите, които Павел изреди и за улицата, която се асфалтира. Това го оставяме на страни, защото това обещание в момента не можем да го гласуваме. Колеги, надявам се да Ви стана ясно, че ако гласуваме отпадане на тази точка ние вече приключваме с нея. Който иска има си законова процедура по Закона за подземните богатства. Повече няма да влезе в Дневния ред, ние приключваме с нея. Процедурно гласуване за отпадане на тази точка от Дневния ред...

Г-н Йосиф Ячев: Г-н Председател, ако може само две думи да кажа.

Г-н Рангел Матански: Г-н Ячев, нека е за последно, защото наистина приключваме.

Г-н Петър Антонов: Нека да каже.

Г-н Йосиф Ячев: Нека всички Колеги са наясно, че дали ще одобрим проучването или няма да го одобрим, то ще се случи. Единственото, което ще направим е да забавим Холсим и да развалим отношенията си с тях, това е.

Г-н Рангел Матански: И в тази връзка, за да не остават думите на Йосиф празни от съдържание чл. 75, който е цитиран като правно основание в докладната. Чл. 75 от Закона за подземните богатства гласи: ал. 1. Титулярът на разрешение за търсене и проучване или за проучване или концесионерът и собственикът на земята могат да сключат договор, с който на титуляря или на концесионера се прехвърля вещно право или в полза на титуляря на разрешението или на концесионера се учредява вещно право на ползване върху земята за срока на разрешението или на концесията и се определят условията и редът за плащане на възнаграждение за това право; ал. 2. Ако не се постигне съгласие по ал. 1, заинтересованата страна, на която са предоставени права за подземните богатства по чл. 2, ал. 1, т. 1 - 4, отнася въпроса за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

разрешаване пред министъра на енергетиката, който в зависимост от естеството на работите, тяхната продължителност и въздействието им върху земните недра и околната среда може да направи искане чрез областния управител по местонахождението на земята до министъра на финансите и до министъра на регионалното развитие и благоустройството за принудително отчуждаване на частните имоти или на част от тях с оглед нуждите на проучването и добива на подземните богатства по реда на глава трета от Закона за държавната собственост и след предварително равностойно обезщетяване. Искането за отчуждаване се придружава със скица-проект въз основа на данни от кадастралната карта с извлечение от кадастралния регистър на недвижимите имоти.

Това Ви го прочитам за информация, в крайна сметка, Колеги, идеята на това наше решение е ние как приемаме ситуацията с всичко, което беше представено. Защото може и тази процедура да не се случи, може и Министърът да не им разреши, може да приключат. Нали това е абсолютно вероятна хипотеза. В крайна сметка наистина предлагам да приключим дебата и да преминем към процедурно гласуване, дали да изтеглим точката от Дневния ред или не. Ще гласуваме на хартиен носител, както си го правим.

Г-н Петър Антонов: Извинявам се, че пак...

Г-н Рангел Матански: Г-н Антонов.

Г-н Петър Антонов: Няма да кажа повече от две изречения. Какъв е смисълът тогава да я вадим или да я слагаме? Просто не знаех, че няма да има повече възможност за вкарване.

Г-н Рангел Матански: Ами вижте ние веднъж я вкарахме, втори път я вкарахме, ако и този път не вземем решение практически има ли смисъл от трети да я вкарваме. Ние водим едни дебати, които няма с какво да ги обогатим. Ясно е, плюсовете и минусите всеки от нас ги знае. Ние сме избрани, за да вземем решение, с което едни от страните ще бъдат ощетени. Това не е от готините решения както г-н Кметът каза за почетен гражданин, за пет дни коледни почивни дни за детските градини. Това не е от готините решения, това е от трудните решения.

Г-н Петър Антонов: И там има недоволни винаги.

Г-н Рангел Матански: И там има недоволни, да. Даже и там има недоволни, но в крайна сметка ние си носим кръста и всеки си носи отговорността. Добре, Колеги, процедурно предложение дали да отпадне точката от Дневния ред.

№ по ред	Име, Презиме, Фамилия	За	Против	Възд. се
1.	Йосиф Серафимов Ячев		x	
2.	Рангел Георгиев Матански		x	
3.	Любов Степановна Кориновска		x	
4.	Генчо Тодоров Тодоров			x
5.	Пламен Йовков Марин		x	
6.	Елена Иванова Узунова		x	
7.	Младен Минчев Мандраджийски		x	



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

8.	Деяна Андреева Загорчева		x	
9.	Светослав Стефанов Балабански		x	
10.	Юлиан Иванов Ночев		x	
11.	Петър Милков Антонов	x		
12.	Стефан Самуилов Марушкин	x		
13.	Петко Димитров Колев	x		
14.	Стефан Йозов Пенсов			x
15.	Анелия Францова Гечева	x		
16.	Георги Николов Тотов		x	
17.	Костадин Дечев Иванов	x		
18.	Росица Иванова Пеева	x		
19.	Йосиф Божидаров Стрехин	x		
20.	Йовко Георгиев Николов	x		
21.	Ангел Николов Кордов	x		

Г-н Рангел Матански: Добре, Колеги, за изтегляне на точката – 9 гласуват „За“, 2 гласуват „Възд. се“ и 10 гласуват „Против“. Тоест нямаме необходимия брой съветници за отпадане на точката от Дневния ред, тъй като „За“ са гласували 9 човека. Смятам, че достатъчно дебатирахме и преминаваме към гласуване на точката във вида, в който е предложена.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 12

Против: 4

Възд.се: 5

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – против
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – възд. се
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – против
8. Деяна Андреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – против
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – против
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, е-mail: obs@rakovski.bg

21. Ангел Николов Кордов – възд. се

РЕШЕНИЕ № 464

Взето с Протокол № 29/16.12.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Предоставяне на общински имоти за ползване по реда на Закона за подземните богатства.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 2 от ЗМСМА, чл.75 от ЗПБ и чл.39 ал.3 от ЗОС във вр. с чл. 56 и чл. 57 от ППЗОЗЗ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

I. На основание чл.75 от Закона за подземните богатства във вр. с чл. 56, ал. 3 и чл. 57, ал. 1 от ППЗОЗЗ Общински съвет Раковски дава съгласие за учредяване на възмездно право на ползване в полза на „Холсим кариерни материали Пловдив“ АД, за срок от 12 месеца, за извършване на прединвестиционно геоложко проучване в изпълнение на издаденото от Министерство на енергетиката Разрешение № 562/31.05.2021 г. за проучване на строителни материали – подземни богатства по чл. 2, ал.1, т. 5 от ЗПБ, върху земеделска земя:

- Част от ПИ № 83380.16.358 по КК на с. Шишманци, община Раковски, целият с площ от 62 393 кв.м., трайно предназначение на територията – земеделска земя, с НТП „пасище“, представляваща 360 кв. м. /за 6 сондажни площадки, всяка с площ 60 кв.м./ за сумата от 1074,58 лв. съгласно изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител
- Част от ПИ № 83380.16.200 по КК на с. Шишманци, община Раковски, с площ от 95 590 кв.м., трайно предназначение на територията – земеделска земя, с НТП „изоставена орна земя“, представляваща 60 кв. м. /за 1 сондажна площадка с площ 60 кв.м./ за сумата от 179,10 лв. съгласно изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител
- Част от ПИ № 83380.17.437 по КК на с. Шишманци, община Раковски, с площ от 35 953 кв.м., трайно предназначение на територията – земеделска земя, с НТП „друг вид земеделска земя“, представляваща 60 кв. м. /за 1 сондажна площадка с площ 60 кв.м./ за сумата от 179,10 лв. съгласно изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител.
- Част от ПИ № 83380.17.432 по КК на с. Шишманци, община Раковски, с площ от 12 701 кв.м., трайно предназначение на територията – земеделска земя, с НТП „скали“, представляваща 160 кв. м. /за 1 сондажна площадка с площ 60 кв.м. и 100 кв.м. площадка за вземане на проба за изследване на подземното богатство/ за сумата от 477,44 лв. съгласно изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител

II. Направеният разход от Община Раковски за изготвяне на пазарната оценка за учредяване право на ползване да бъде заплатен от ползвателя в полза на Община Раковски.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

III. Възлага на кмета на общината осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на взетото решение.

МОТИВИ: В Община Раковски постъпи искане с изх.№ 105/22.07.2021г. (вх. № 26-835-2/23.07.2021 г.) от инж. И. Р., в качеството му на Заместник изпълнителен директор на „Холсим кариерни материали Пловдив“ АД, за ползване на общински имоти във връзка с предоставеното им от Министерство на енергетиката Разрешение № 562/31.05.2021 г. за проучване на строителни материали – подземни богатства по чл. 2, ал.1, т. 5 от Закона за подземните богатства, в площ „Шишманци-3“, разположена в землището на с. Шишманци, община Раковски, област Пловдив за срок от една година. Искането се отнася за следните имоти публична общинска собственост – част от територията на площ „Шишманци-3“:

- Част от ПИ № 83380.16.358 /6 сондажни площадки, всяка с площ 60 кв.м./
- Част от ПИ № 83380.16.200 /1 сондажна площадка с площ 60 кв.м./
- Част от ПИ № 83380.17.437 /1 сондажна площадка с площ 60 кв.м./
- Част от ПИ № 83380.17.432 /1 сондажна площадка с площ 60 кв.м. и 100 кв.м. площадка за вземане на проба за изследване на подземното богатство/.

Редът за предоставяне на имоти за проучване е регламентиран в чл.75 от Закона за подземните богатства.

„**Чл. 75.** (1) (Изм. - ДВ, бр. 100 от 2010 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 79 от 2020 г.) Титулярят на разрешение за търсене и проучване или за проучване или концесионерът и собственикът на земята могат да сключат договор, с който на титуляря или на концесионера се прехвърля вещно право или в полза на титуляря на разрешението или на концесионера се учредява вещно право на ползване върху земята за срока на разрешението или на концесията и се определят условията и редът за плащане на възнаграждение за това право.

(2) (Доп. - ДВ, бр. 47 от 2002 г., изм. - ДВ, бр. 100 от 2010 г., изм. - ДВ, бр. 66 от 2013 г., в сила от 26.07.2013 г., изм. - ДВ, бр. 98 от 2014 г., в сила от 28.11.2014 г., изм. - ДВ, бр. 14 от 2015 г., доп. - ДВ, бр. 79 от 2020 г.) Ако не се постигне съгласие по ал. 1, заинтересованата страна, на която са предоставени права за подземните богатства по чл. 2, ал. 1, т. 1 - 4, отнася въпроса за разрешаване пред министъра на енергетиката, който в зависимост от естеството на работите, тяхната продължителност и въздействието им върху земните недра и околната среда може да направи искане чрез областния управител по местонахождението на земята до министъра на финансите и до министъра на регионалното развитие и благоустройството за принудително отчуждаване на частните имоти или на част от тях с оглед нуждите на проучването и добива на подземните богатства по реда на глава трета от Закона за държавната собственост и след предварително равностойно обезщетяване. Искането за отчуждаване се придружава със скица-проект въз основа на данни от кадастралната карта с извлечение от кадастралния регистър на недвижимите имоти.“

Съгласно чл.39 ал.3 от ЗОС:

„В случаите, когато лицата, на които може да се учреди право на ползване, са определени със закон, то се учредява без търг или конкурс след решение на общинския съвет, по ред, определен в наредбата по чл. 8, ал. 2.“, а съгласно чл.46 ал. 3 и ал. 5 от Наредбата по чл.8 ал.2 от ЗОС - в случаите, когато лицата, на които може да се учреди право на ползване, са определени със закон, то се учредява без търг или конкурс, след решение на общинския съвет.“

Всички горесцитирани имоти – предмет на искането, са публична общинска собственост, като ПИ № 83380.16.358 е с НТП „пасище,мера“, ПИ № 83380.16.200 е с НТП „изоставени орни земи“, ПИ № 83380.17.437 е с НТП „Друг вид земеделска земя“, а ПИ № 83380.17.432 е с НТП „Скали, пясъци“.

Съгласно чл. 7, ал. 2, изр. второ от ЗОС, имоти със статут на публична общинска собственост могат да се обременяват с ограничени вещни права, само в изрично установени в закон случаи. Такива закони са ЗСПЗЗ и ЗОЗЗ, като съгласно чл. 25, ал. 4 от ЗСПЗЗ, върху мерите и пасищата могат да се учредяват ограничени вещни права и сервитути, в хипотезите на чл. 25,



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

ал. 3 от ЗСПЗЗ – в тази връзка чл. 25, ал. 3, т. 4 от ЗСПЗЗ регламентира промяна на предназначението на мерите и пасищата за изпълнение на дейности по предоставени концесии по Закона за подземните богатства и за инвестиционни проекти, свързани със социално-икономическото развитие на общината, а съгласно 25, ал. 3. т. 5 от ЗСПЗЗ пасищата могат да се обременяват с ограничени вещни права и извън хипотезите по т. 1-4, ако това е предвидено в закон.

Според чл. 25, ал. 7 от ЗСПЗЗ „промяната на предназначението на мерите и пасищата за нуждите на юридическо и физическо лице се допуска, след като в полза на лицето бъдат учредени ограничените вещни права по, ал. 4“. Съгласно чл. 25, ал. 6 от ЗСПЗЗ „промяната на предназначението на мерите и пасищата се извършва при спазване на условията и реда на Закона за опазване на земеделските земи“.

Съгласно ЗОЗЗ - § 6а. (Нов - ДВ, бр. 61 от 2015 г., изм. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.): „Промяна на предназначението на земеделски земи с начин на трайно ползване - пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд, се разрешава, когато е:

1. предвидено с влязъл в сила общ устройствен план за съответната територия на общината;
2. предвидено за изграждане на обекти с национално значение, национални обекти по смисъла на § 1 от допълнителните разпоредби на Закона за държавната собственост, както и на общински обекти от първостепенно значение;
3. предвидено за изграждане на обекти на техническата инфраструктура по смисъла на Закона за устройство на територията, на археологически обекти по смисъла на Закона за културното наследство и на специални обекти, свързани с отбраната и сигурността на страната;
4. предоставена концесия с решение на Министерския съвет.“

Към настоящия момент на „Холсим кариерни материали Пловдив“ АД не е предоставена концесия за добив на подземни богатства по чл. 2, ал. 1 от ЗПБ от находище „Шишманци-3“, тъй като обектът подлежи на проучване. В тази връзка, промяна на предназначението на земеделски земи с начин на трайно ползване – „пасища, мери“ би могло да се инициира на по-късен етап, при вече предоставена концесия за добив на подземни богатства по чл. 2, ал. 1 от ЗПБ в полза на дружеството. Към настоящия момент необходимост представлява даването на временно право на ползване с цел проучване. Съгласно чл. 56, ал. 3 от ППЗОЗЗ земята може да се ползва, когато е необходима за геоложки и други проучвания. Съгласно чл. 57, ал. 1 от ППЗОП за ползването на земята се сключва договор между инвеститора на обекта и собственика на земята.

Съгласно чл. 41, ал. 2 от ЗОС – „Разпоредителните сделки с имоти или с вещни права върху имоти - общинска собственост, се извършват по пазарни цени, но не по-ниски от данъчните им оценки. Пазарните цени на имотите и на вещните права се определят от общинския съвет въз основа на пазарни оценки, изготвени от оценители, определени по реда на чл. 22, ал. 3, освен ако в закон е предвидено друго.“ В тази връзка, по-долу се излагат данни за изготвените данъчни и пазарни оценки.

Данъчни оценки за право на ползване върху общинските имоти за срок от 12 месеца:

- За ПИ № 83380.16.358 – 1 004,50 лв.
- За ПИ № 83380.16.200 – 15 413,90 лв.
- За ПИ № 83380.17.437 – 5 797,40 лв.
- За ПИ № 83380.17.432 - 730.30 лв.

Пазарни оценки, изготвени от лицензиран оценител за право на ползване върху общинските имоти за срок от 12 месеца:

- За ПИ № 83380.16.358 – 186 240,00 лв.
- За ПИ № 83380.16.200 – 285 330,00 лв.
- За ПИ № 83380.17.437 – 107 320,00 лв.
- За ПИ № 83380.17.432 – 37 900,00лв.

Съответно:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

- Пазарната стойност за учредяване право на ползване за 12 месеца за част от ПИ № 83380.16.358 – целият с площ 62 393 кв. м, изчислена пропорционално за 360 кв. м./6 сондажни площадки, всяка с площ 60 кв.м./, се определя като сума в размер на: 1074,58 лв.
- Пазарната стойност за учредяване право на ползване за 12 месеца за част от ПИ № 83380.16.200 – целият с площ 95 590 кв. м, изчислена пропорционално за 60 кв. м./1 сондажна площадка с площ 60 кв.м./, се определя като сума в размер на: 179,10 лв.
- Пазарната стойност за учредяване право на ползване за 12 месеца за част от ПИ № 83380.17.437 – целият с площ 35 953 кв. м, изчислена пропорционално за 60 кв. м. /1 сондажна площадка с площ 60 кв.м./, се определя като сума в размер на: 179,10 лв.
- Пазарната стойност за учредяване право на ползване за 12 месеца за част от ПИ № 83380.17.432 – целият с площ 12 701 кв. м, изчислена пропорционално за 160 кв. м./1 сондажна площадка с площ 60 кв.м. и 100 кв.м. площадка за вземане на проба за изследване на подземното богатство/, се определя като сума в размер на: 477,44 лв.

* * *

Г-н Рангел Матански: Девета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-497 от 01.12.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г.“ приета с Решение № 254 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 16/28.01.2021 г., във връзка с отдаване под наем на част от имот - частна общинска собственост за здравни дейности. Г-н Ячев?

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри отдаването под наем на медицински кабинет находящ се в поликлиниката в кв. Секирово.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, имате ли коментари или становища? Няма. В такъв случай преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Андреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 465

Взето с Протокол № 29/16.12.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г.“ приета с Решение № 254 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 16/28.01.2021 г., във връзка с отдаване под наем на част от имот - частна общинска собственост за здравни дейности.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ и чл. 14, ал. 6, от ЗОС и чл. 22, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски, във връзка с чл. 2, т. 5 от Наредбата за базисните (начални) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде включен в Раздел IV “Описание на имотите, които общината предлага за управление и отдаване под наем през 2021 г.” на “Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г.”, приета с Решение № 254 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 16/28.01.2021 г., лекарски кабинет с площ от 12,00 кв. м. /дванадесет квадратни метра/, чакалня и спомагателно помещение с площ от 16,10 кв.м. /шестнадесет цяло и десет квадратни метра/-обща площ от 28,10 кв.м. /двадесет и осем цяло и десет квадратни метра/, представляващи част от Първи етаж на „Сграда-поликлиника“, находяща се в поземлен имот № 502.66, за който е образуван УПИ XI, кв. 53 по ПУП на гр. Раковски, с административен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, ул. „Люлин“ № 28, при съсед: север- УПИ VI- 64 и УПИ IX- 2414, изток и запад- улица, юг УПИ I- 2373, актувана с Акт за частна общинска собственост № 3985/18.09.2015 г.

2. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъдат отдадени под наем без търг или конкурс следните помещения – частна общинска собственост: лекарски кабинет с площ от 12,00 кв. м. /дванадесет квадратни метра/, чакалня и спомагателно помещение с площ от 16,10 кв.м. /шестнадесет цяло и десет квадратни метра/, с обща площ от 28,10 кв.м. /двадесет и осем цяло и десет квадратни метра/, представляващи част от Първи етаж на „Сграда-поликлиника“, находяща се в поземлен имот №502.66, за който е образуван УПИ XI, кв. 53 по ПУП на гр. Раковски, с административен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, ул. „Люлин“ № 28, при съсед: север- УПИ VI- 64 и УПИ IX- 2414, изток и запад- улица, юг УПИ I- 2373, актувана с Акт за частна общинска собственост № 3985/18.09.2015 г.

3. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде сключен договор за наем между Община Раковски и ЕТ „Д-Р ЦОНКА КАРАГЪОЗОВА – АИППМП“ с ЕИК 11514****, седалище и



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

адрес на управление гр. Раковски, обл. Пловдив, ул. „Л.“ № **, представявано от Ц. И. К.- Б., за помещенията, описани в т. 1 и т. 2 от настоящето Решение, за срок от **10 (десет) години**.

4. Общински съвет – Раковски определя месечна наемна цена за помещенията, описани в т. 1 и т. 2 от настоящето Решение в размер на 56,20 лв. (петдесет и шест лева и двадесет стотинки) без ДДС и 67,44 лв. (шестдесет и седем лева четиридесет и четири стотинки) с ДДС.

5. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по изпълнение на Решението.

МОТИВИ: В Деловодството на Община Раковски е постъпило Заявление с Вх. № 26-422-1/19.11.2021 г. от ЕТ „Д-Р ЦОНКА КАРАГЪЗОВА – АИППМП“ с ЕИК 11514****, седалище и адрес на управление гр. Раковски, обл. Пловдив, ул. „Л.“ № **, представявано от Ц. И. К.- Б., с което е заявено желание за наемане на помещения - лекарски кабинет, чакалня и спомагателно помещение, находящи се на Първи етаж на „Сграда-поликлиника“, гр. Раковски, кв. Секирово, ул. „Л.“ № **, във връзка с извършване на лечебна дейност по договор с НЗОК с № 161266/14.02.2020 г. и Допълнително споразумение № 8 от 01.03.2021 г. Същото лице има сключен Договор за наем на помещенията от 26.01.2017 г., който договор изтича на 26.01.2022 г.

Съгласно Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски „С Решение на Общинския съвет – нежилищните имоти- частна общинска собственост, могат да се отдават под наем без търг или конкурс за здравни, образователни и социални дейности за задоволяване съответните нужди на населението“.

* * *

Г-н Рангел Матански: Преминаваме към **Десета точка** от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-498 от 01.12.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г.“ приета с Решение № 254 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 16/28.01.2021 г., във връзка с отдаване под наем на част от имот - частна общинска собственост за здравни дейности. Г-н Ячев?

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски става въпрос за лекарски кабинет в поликлиниката в кв. Секирово и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри отдаването под наем на имота.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, становища? Няма. В такъв случай преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 466

Взето с Протокол № 29/16.12.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г.“ приета с Решение № 254 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 16/28.01.2021 г., във връзка с отдаване под наем на част от имот - частна общинска собственост за здравни дейности.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ и чл. 14, ал. 6, от ЗОС и чл. 22, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски, във връзка с чл. 2, т. 5 от Наредбата за базисните (начални) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост.

По предложение на: Павел Андреев Гуджерев – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде включен в Раздел IV “Описание на имотите, които общината предлага за управление и отдаване под наем през 2021 г.” на “Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г.”, приета с Решение № 254 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 16/28.01.2021 г., лекарски кабинет с площ от 12,00 кв. м. /дванадесет квадратни метра/ и манипулационна с площ от 12,00 кв.м. /дванадесет квадратни метра/, с обща площ от 24 кв.м. /двадесет и четири квадратни метра/, представляващи част от Първи етаж на „Сграда-поликлиника“, находяща се в поземлен имот № 502.66, за който е образуван УПИ XI, кв. 53 по ПУП на гр. Раковски, с административен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, ул. „Люлин“ № 28, при съсед: север- УПИ VI- 64 и УПИ IX- 2414, изток и запад- улица, юг УПИ I- 2373, актувана с Акт за частна общинска собственост № 3985/18.09.2015 г.

2. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъдат отдадени под наем без търг или конкурс следните помещения – частна общинска собственост: лекарски кабинет с площ от 12,00 кв. м. /дванадесет квадратни метра/и манипулационна с площ от 12,00 кв.м. /дванадесет квадратни метра/, с обща площ от 24 кв.м. /двадесет и четири квадратни метра/, представляващи част от Първи етаж на „Сграда-поликлиника“, находяща се в поземлен имот № 502.66, за който е образуван УПИ XI, кв. 53 по ПУП на гр. Раковски, с административен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, ул. „Люлин“ № 28, при съсед: север- УПИ VI- 64 и УПИ IX- 2414, изток и запад- улица, юг УПИ I- 2373, актувана с Акт за частна общинска собственост № 3985/18.09.2015 г.

3. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде сключен договор за наем между Община Раковски и ЕТ „Д-Р ВАЛЯ СТОЯНОВА- ИВАНОВА АИППМП“, ЕИК 11578****, седалище и



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

адрес на управление: гр. Раковски, обл. Пловдив, ул. „Л.“ № **, представлявано от В. Н. С.- И., за помещенията, описани в т. 1 и т. 2 от настоящето Решение, за срок от **10 (десет) години**.

4. Общински съвет – Раковски определя месечна наемна цена за помещенията, описани в т. 1 и т. 2 от настоящето Решение в размер на 48,00 лв. (четиридесет и осем лева) без ДДС и 57,60 лв. (петдесет и седем лева и шестдесет стотинки) с ДДС.

5. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по изпълнение на Решението.

МОТИВИ: В Деловодството на Община Раковски е постъпило Заявление с Вх. № 26-425-1/23.11.2020 г. от ЕТ „Д-Р ВАЛЯ СТОЯНОВА- ИВАНОВА АИППМП“, ЕИК 11578****, седалище и адрес на управление: гр. Раковски, обл. Пловдив, ул. „Л.“ № **, представлявано от В. Н. С.- И., с което е заявено желание за наемане на помещения - лекарски кабинет и манипулационна, находящи се на Първи етаж на „Сграда-поликлиника“, гр. Раковски, кв. Секирово, ул. „Л.“ № **, във връзка с извършване на лечебна дейност по договор с НЗОК с № 161515/14.02.2020 г. Същото лице има сключен Договор за наем на помещенията № 58 от 01.01.2017 г., който договор изтича на 01.01.2022 г.

Съгласно Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски „С Решение на Общинския съвет – нежилните имоти- частна общинска собственост, могат да се отдават под наем без търг или конкурс за здравни, образователни и социални дейности за задоволяване съответните нужди на населението“.

* * *

Г-н Рангел Матански: Преминаваме към **Единадесета точка** от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-499 от 01.12.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно изразяване на съгласие за извършване на делба на имот – публична общинска собственост и промяна начина на трайно ползване. Г-н Ячев?

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Става въпрос за молба от Белозем Солар Парк искат да разделим един имот, който е пасище мера. Да обособим нов имот, който ще е с площ 640 кв. и евентуално в бъдеще ще се купува от тези хора. Няма становище от Кмета на с. Белозем, защото имота е в Раковски.

Г-н Рангел Матански: Да. Благодаря, г-н Ячев, за уточнението! Колеги, имате ли коментари?

Г-н Костадин Иванов: Има ли становище на Кмета?

Г-н Рангел Матански: Ако това ще помогне да гласувате положително може да изискаме. Добре, Колеги, извън шегата има ли становища, защото ще гласуваме? Преминаваме към гласуване, защото явно обядът днес ще бъде късен, клонящ към вечеря.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 467

Взето с Протокол № 29/16.12.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Изразяване на съгласие за извършване на делба на имот – публична общинска собственост и промяна начина на трайно ползване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС и чл. 78а от ППЗСПЗЗ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджерев – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски дава съгласие да се извърши делба на **поземлен имот с идентификатор № 62075.75.210**, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: гр. Раковски, местност „Стара Боклоджа“, с площ 18 478 кв. м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „Пасище“, категория на земята: четвърта, номер по предходен план: 000094, съседни: 62075.75.209, 62075.75.211, 62075.75.319, 62075.75.675, 62075.55.443, 62075.55.445, Акт за публична общинска собственост № 2394/ 13.10.2009 г., съгласно предложението проект за делба, като се образуват нови имоти, а именно:

1.1. Имот с проектен идентификатор № 62075.75.763, с проектна площ 17,836 дка, НТП „Пасище“, местност „Стара Боклоджа“ по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Раковски, Община Раковски, област Пловдив, одобрена със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителния директор на АГКК;

1.2. Имот с проектен идентификатор № 62075.75.764, с проектна площ 0,642 дка, НТП „Пасище“, местност „Стара Боклоджа“ по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Раковски, Община Раковски, област Пловдив, одобрена със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителния директор на АГКК;

2. Общински съвет – Раковски дава съгласие след реализиране на делбата да бъде променен начинът на трайно ползване на новообразувания имот № 62075.75.764, с проектна площ 0,642 дка, от НТП „Пасище“ на „Др. вид зем. земя“.

3. Общински съвет – Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме необходимите действия за изпълнение на решението.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

МОТИВИ: В деловодството на Община Раковски е постъпило заявление с вх. № 94Б-935-3/07.10.2021 год. от „БЕЛОЗЕМ СОЛАР ПАРК“ ООД, ЕИК 20591****, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. „Б.“ № **, представлявано от И. Н. К.- управител, относно закупуване на част от имот – публична общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор № 62075.75.210, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: гр. Раковски, местност „Стара Боклоджа“, с площ 18 478 кв. м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „Пасище“, категория на земята: четвърта, номер по предходен план: 000094, с цел инвестиционно намерение, за което се налага изграждането на ново изводно поле в съществуващата подстанция Раковски.

За тази цел е изготвен проект за делба на гореописания имот, съгласно който частта от общинския имот, към която е проявен интерес е с площ общо 0,642 дка. означена в проекта с проект № 62075.75.764.

* * *

Г-н Рангел Матански: Преминаваме към **Дванадесета точка** от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-524 от 07.12.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г.“ приета с Решение № 254 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 16/28.01.2021 г., във връзка с отдаване под наем на помещение- частна общинска собственост находящо се в с. Белозем, община Раковски. Г-н Ячев, това интересно помещение, на кого ще го отдадем и какво е становището на комисията?

Г-н Петър Антонов: И има становище на Кметницата.

Г-н Рангел Матански: Има.

Г-н Йосиф Ячев: Защо ми отнехте това? Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри отдаването под наем на помещение от Битов комбинат по молба на „Братя Михайлови 21“ ЕООД, фирмата е със седалище в гр. Хисаря и се занимават с траурни дейности. Тоест там ще се прави траурна агенция, знаете че животът не е само радостни обреди за съжаление има и такива моменти. Не знам доколко е удачно в Битовия комбинат, но в крайна сметка те няма да са там умрелите с извинение.

Г-н Рангел Матански: Добре, Колеги, имате ли коментари или становища по така направеното предложение? Няма. В такъв случай преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 20

Против: 1

Възд.се: 0



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – против	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 468

Взето с Протокол № 29/16.12.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г.“ приета с Решение № 254 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 16/28.01.2021 г., във връзка с отдаване под наем на помещение- частна общинска собственост находящо се в с. Белозем, община Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 14, ал.1, ал.2, и ал.3 от ЗОС, чл. 18 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски, във връзка с чл. 2, т. 1 и чл. 9 от Наредба за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти общинска собственост на Община Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджерев – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски включва в Раздел IV „Описание на имотите, които общината предлага за управление и отдаване под наем“ на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г.“, приета с Решение № 254, взето с протокол № 16 от 28.01.2021 г. и **дава съгласие** да бъде отдадено под наем **помещение с площ от 24 кв. м.**, представляващо стая от първи етаж на сграда “Битов комбинат”, състояща се от 396 кв. м. на 2 етажа, построена 1972 г., ситуирана в УПИ VII–640 от кв. 80 по плана на с. Белозем, община Раковски, област Пловдив, актувана с Акт за частна общинска собственост № 1150 от 01.06.2005 г.

2. Отдаването под наем да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

3. Отдаването под наем да бъде за срок от 5 /пет/ години.

4. Общински съвет- Раковски определя начална тръжна цена в размер на **5,40 /пет лева и четиридесет стотинки/ лева за кв. м.**, съгласно чл. 2, т. 1 във връзка с чл. 9 от Наредба за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти общинска собственост на Община Раковски.

5. Възлага на Кмета на Община Раковски да извърши всички законови действия по провеждането на търг и сключването на договор за наем за гореописания имот.

МОТИВИ: В Деловодството на Община Раковски е постъпило Заявление с вх. № 26-3264-1/02.12.2021 г. от „БРАТЯ МИХАЙЛОВИ 21“ ЕООД, ЕИК 20642****, със седалище и адрес на



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

управление: гр. Хисаря, общ. Хисаря, обл. Пловдив, ул. „А.“ № **, представлявано от А. Г. М. - Управител, едноличен собственик на капитала, с което е изявено желание за ползване под наем на помещение от 24 кв. м., находящо се на първия етаж, на сграда „Битов комбинат“ – частна общинска собственост, в с. Белозем, общ. Раковски, област Пловдив.

Към настоящия момент Общината не се нуждае от помещението, като отдаването му под наем би допринесло за постъпване на средства в бюджета.

* * *

Г-н Рангел Матански: Тринадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-525 от 07.12.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г., приета с Решение № 254 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 16/28.01.2021 г., във връзка с продажба на имот - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване. Г-н Ячев?

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски, става въпрос за входирана молба на „ЕС ПРОПЪРТИ“ ЕООД. Искат да закупят имоти находящи се в с. Белозем, имаме положително становище от Кмета на населеното място. Площта е 13,359 дка., имотът е урегулиран, т. е. отреден е за обществено делово обслужване. Какво ще се случва на тези 13,359 дка. не ни е известно, предложението е за търг с явно наддаване при първоначална цена 45,00 лв. за кв. м.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, коментари?

Г-н Петър Антонов: Ами още когато сменяхме предназначението питахме, каква е идеята за този парцел, сега пак не знаем. Нямам нищо против сериозна е цифрата, но все пак ако знаете кажете да знаем.

Г-н Павел Гуджеров: Не, не знаем.

Г-н Рангел Матански: Колеги, други въпроси? Колеги, в режим на гласуване сме.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 16

Против: 0

Възд.се: 5

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – възд. се
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Андреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – възд. се
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се 21. Ангел Николов Кордов – за
-----------------------------	---

РЕШЕНИЕ № 469

Взето с Протокол № 29/16.12.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г., приета с Решение № 254 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 16/28.01.2021 г., във връзка с продажба на имот - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 37, ал. 1 и ал. 2 и чл. 51, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

I. Общински съвет – Раковски дава съгласие да бъде включен в Раздел III – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2021 г. на “Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г.”, приета с Решение № 254 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 16/28.01.2021 г. следният имот – частна общинска собственост:

№ по ред	Данни за имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за общинска собственост
1	ПИ № 503.1623, 503.1807, 503.1808, 503.1809, 503.1810, за които е образуван УПИ I, кв. 126, с. Белозем, общ. Раковски	Обществено и делово обслужване	13 359	4872/18.06.202 14873/ 22.07.2021

II. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде продаден следният имот – частна общинска собственост:

№ по ред	Данни за имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за общинска собственост
1	ПИ № 503.1623, 503.1807, 503.1808, 503.1809, 503.1810, за които е образуван УПИ I, кв. 126, с. Белозем, общ. Раковски	Обществено и делово обслужване	13 359	4872/18.06.202 14873/ 22.07.2021



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

III. Общински съвет - Раковски дава съгласие продажбата на имота по т. II да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

IV. Общински съвет - Раковски определя начална тръжна цена на имота, както следва:

1. За ПИ 503.1623, 503.1807, 503.1808, 503.1809, 503.1810, за които е образуван УПИ I, кв. 126 по кадастрален и регулационен план на с. Белозем, одобрен със Заповед № АБ-45/20.08.1992 г. и изменен със Заповед № № АБ-57/04.06.2021 г. на Кмета на Община Раковски, с площ 13 359 кв. м., находящ се в с. Белозем, общ. Раковски, отреден за „Обществено и делово обслужване“, Съсед: север, изток, юг и запад-улицы, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4872/18.06.2021 г. и акт за поправка № 4873/22.07.2021 г. - **в размер на 601 155,00 лева**, оценен от независим лицензиран експерт И. С. Г. – член на Камарата на независимите оценители в България на цена от 494 280,00 лева.

V. Общински съвет - Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключването на договор.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило заявление:

Вх. № 26-2925-35/03.12.2021 г. от „**ЕС ПРОПЪРТИ**“ **ЕООД**, ЕИК 20115****, със седалище и адрес на управление с. Стряма, община Раковски, област Пловдив, местност “Перселик“, Административна сграда ИНСА ОЙЛ, представлявано от Г. Я. С.- Управител, за закупуване на поземлен имот № 503.1623, 503.1807, 503.1808, 503.1809, 503.1810, за които е образуван УПИ I, кв. 126, по кадастрален и регулационен план на с. Белозем, одобрен със Заповед № АБ-45/20.08.1992 г. и изменен със Заповед № № АБ-57/04.06.2021 г. на Кмета на Община Раковски, с площ 13 359 кв. м., находящ се в с. Белозем, общ. Раковски, отреден за „Обществено и делово обслужване“, Съсед: север, изток, юг и запад-улицы, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4872/18.06.2021 г. и акт за поправка № 4873/22.07.2021 г.

Гореописаният имот е частна общинска собственост и молителят желае да го закупи с цел инвестиции на фирмата и разкриване на нови работни места.

От друга страна, чрез продажбата на имота ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски.

* * *

Г-н Рангел Матански: Четирнадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-527 от 08.12.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно изразяване на съгласие за извършване на делба на имот – публична общинска собственост и промяна начина на трайно ползване. Г-н Ячев?

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет - Раковски да вземе решение за делба на имоти и промяна начина на трайно ползване. Понеже вчера на комисията стана едно недоразумение целият имот е 23,039 дка., става въпрос да го разделим на два имота. Имотът, на който ще му се сменя предназначението е 2,414 дка.. Много са криви имотите, става въпрос преди няколко заседания гласувахме в Шишманци, човекът иска да си прави ферма на това място. Вероятно и Кметът може да каже по-подробно, та сега иска още 2 дка. да вземе.

Г-н Рангел Матански: Имаме ли становище?

Г-н Александър Атанасов: Да, положително е становището.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-н Йосиф Ячев: Да.

Г-н Рангел Матански: Кметът е тук да го каже, да. Така е редно наистина забележката на г-жа Узунова е уместна, защото в крайна сметка Кметовете на населените места е добре, когато се случва нещо в техните населени места да са тук и да дават достатъчно информация, за да вземем информирано решение.

Г-н Петър Антонов: Щом искаш да си говорим по този начин, значи някой е дошъл и е подал заявление в Общината, а не в Кметство Белозем. За това питаме г-н Гуджеров, какво ще се прави там съвсем нормално. Преди четири, пет или шест месеца взехме решението за промяна на предназначението. Сега взимаме решение за продажба и продължаваме да не знаем, нали някой трябва да попита този инвеститор. В тези дракулки, където си попълват заявленията някои от тях да напишат, какво искат да направят. Като тази жена в Шишманци, искам да развивам животновъдство и толкова, няма да питам. Кметицата ще нещо ще се съгласява, там ще идат пари за събор и готово. Не е редно да кажеш неинформирано или информирано решение, защото наистина не е информирано. Да виждаш някъде да пише, какво ще се прави в Белозем?

Г-н Рангел Матански: Така е, обаче когато заявлението се подава долу на деловодство съответно човекът подава заявлението и си тръгва. Ако иска да даде информация ще даде, ако иска няма да даде.

Г-н Петър Антонов: И ние без да знаем, какво ще прави и той може да направи там ракетна площадка.

Г-н Рангел Матански: Може, стига да е разрешено.

Г-н Петър Антонов: И сме съгласни и информирани.

Г-н Рангел Матански: Стига да е разрешено от закона. Пък и да напише, че ще прави автомивка и направи автосалон, каква е разликата?

Г-н Петър Антонов: За това на статута пише, за какво го взима, но искахме малко повече конкретика. Нямам против да го вземат, цената е супер и ще се случи най-вероятно нещо хубаво, но поне да знаехме какво.

Г-н Рангел Матански: Съгласен съм.

Г-н Петър Антонов: Щот на статута си пише дай да не си играем на администратори, то там е ясно за какво обслужване и т. н..

Г-н Рангел Матански: Пише си го, какво реално ще се случи е друг въпрос. Добре, Колеги, тъй като вече изключихме Кметовете от заседание на Общински съвет – Раковски, други коментари имате ли по така направеното предложение?

Г-н Петър Антонов: По същата логика сега трябва да искаме пари за Белозем както предложи г-н Тотев, щом не знам какво ще правят там. Като ще е по-голям търга и по-голяма цената да кажем колко пари ще дадат за Белозем за инвестиции, за да се съгласят хората примерно.

Г-н Рангел Матански: Можеше и така да процедираме.

Г-н Петър Антонов: Еми да.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-н Рангел Матански: Колеги, в тази връзка предлагам да гласуваме, ако нямаме повече коментари.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 470

Взето с Протокол № 29/16.12.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Изразяване на съгласие за извършване на делба на имот – публична общинска собственост и промяна начина на трайно ползване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС и чл. 78а от ППЗСПЗЗ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски дава съгласие да се извърши делба на поземлен имот – публична общинска собственост, с **идентификатор № 83380.20.223**, с НТП „Пасище“, с площ 23 039 кв. м., находящ се в местността „Край селото“ по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Шишманци, Община Раковски, област Пловдив, одобрена със заповед № РД-18-787/06.11.2019 год. на Изпълнителния директор на АГКК, Акт за общинска собственост № 2091/ 06.04.2009г., съгласно предложението проект за делба, като се образуват нови четири имота с НТП „Пасище“, а именно:

1.1. Поземлен имот с проектен идентификатор № 83380.20.224, с проектна площ 0,588 дка, НТП „Пасище, мера“, местността „Край селото“ по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Шишманци, Община Раковски, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-787/06.11.2019 год. на Изпълнителния директор на АГКК.

1.2. Поземлен имот с проектен идентификатор № 83380.20.225, с проектна площ 1,826 дка, НТП „Пасище, мера“, местността „Край селото“ по кадастрална карта и кадастрални



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

регистри на с. Шишманци, Община Раковски, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-787/06.11.2019 год. на Изпълнителния директор на АГКК.

1.3. Поземлен имот с проектен идентификатор № 83380.20.226, с проектна площ 0,755 дка, НТП „Пасище, мера“, местността „Край селото“ по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Шишманци, Община Раковски, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-787/06.11.2019 год. на Изпълнителния директор на АГКК.

1.4. Поземлен имот с проектен идентификатор № 83380.20.227, с проектна площ 19,871 дка, НТП „Пасище, мера“, местността „Край селото“ по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Шишманци, Община Раковски, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-787/06.11.2019 год. на Изпълнителния директор на АГКК.

2. Общински съвет – Раковски дава съгласие след реализиране на делбата, да бъде променен начина на трайно ползване на новообразуваните имоти – **поземлен имот с идентификатор № 83380.20.224, с площ 0,588 дка и поземлен имот с идентификатор № 83380.20.225, с площ 1,826 дка** от „Пасище“ на „Др. вид зем. земя.“

3. Общински съвет – Раковски дава съгласие след реализиране на делбата, да бъде променен начина на трайно ползване на новообразуваният имот – **поземлен имот с идентификатор № 83380.20.226, с площ 0,755 дка** от „Пасище“ на „Селкостопански, горски, ведомствен път“.

4. Общински съвет – Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме необходимите действия за изпълнение на решението.

МОТИВИ: В деловодството на Община Раковски е постъпило заявление с вх. № 94С-2512-4/01.12.2021 г. от С. К. П., с адрес с. Шишманци, Община Раковски, област Пловдив, ул. “***-та” № *, за закупуване на част от имот – публична общинска собственост с идентификатор № 83380.20.223, с НТП „Пасище“, с площ 23 039 кв. м., находящ се в местността „Край селото“ по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Шишманци, Община Раковски, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-787/06.11.2019 год. на Изпълнителния директор на АГКК във връзка с инвестиционни намерения.

Изготвен е проект за делба на гореописания имот, съгласно който частта от общинския имот, към която е проявен интерес е с обща площ 2,414 дка, означена в проекта с проектни № 83380.20.224 и № 83380.20.225.

* * *

Г-н Рангел Матански: Колеги, продължаваме с **Петнадесета точка** от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-528 от 08.12.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г., приета с Решение № 254 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 16/28.01.2021 г., във връзка с продажба на имот - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване. Г-н Ячев?

/12:26 часа от залата излиза г-н Александър Атанасов/

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет - Раковски да одобри продажба на имот частна общинска собственост с площ 56,816 дка., находящ се в землището на с. Белозем. В близост е до АМ Тракия, местност Джатов мост и предложението за цена е 10,00 лв. за кв. м.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, имате ли коментари отново? Няма. В такъв случай преминаваме към гласуване с 10,00 лв. начална тръжна цена.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 20

Против: 0

Възд.се:1

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 471

Взето с Протокол № 29/16.12.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г., приета с Решение № 254 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 16/28.01.2021 г., във връзка с продажба на имот - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 37, ал. 1 и ал. 2 и чл. 51, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

I. Общински съвет – Раковски дава съгласие да бъде включен в Раздел III – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2021 г. на “Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г.”, приета с Решение № 254 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 16/28.01.2021 г. следният имот – частна общинска собственост:

№ по ред	Данни за имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за общинска собственост
1	ПИ с идентификатор №03620.85.30, С.Белозем, общ. Раковски	Др. вид зем. земя	56 816	4896/ 29.10.2021



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

II. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде продаден следният имот – частна общинска собственост:

№ по ред	Данни за имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за общинска собственост
1	ПИ с идентификатор №03620.85.30, С.Белозем, общ. Раковски	Др. вид зем. земя	56 816	4896/ 29.10.2021

III. Общински съвет - Раковски дава съгласие продажбата на имота по т. II да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

IV. Общински съвет - Раковски определя начална тръжна цена на имота, както следва:

1. За Поземлен имот с идентификатор № 03620.85.30 по Кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: местност „Джатов мост“, Площ: 56 816 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя, Категория на земята: 10, Номер по предходен план: 085030; Съсед: 03620.17.86, 03620.85.31, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4896/29.10.2021 г. **в размер на 568 160,00 лева**, оценен от независим лицензиран експерт И. С. Г. – член на Камарата на независимите оценители в България на цена от 92 000,00 лева.

V. Общински съвет - Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключването на договор.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило заявление:

Вх. № 26-171-6/19.05.2021 г. от „Агриндо“ ЕООД, ЕИК 11568**** със седалище и адрес на управление гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, ул. Ц. Д.“ № **, представлявано от Т. А. П.- Управител, за закупуване на поземлен имот с идентификатор № 03620.85.30 по Кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: местност „Джатов мост“, Площ: 56 816 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя, Категория на земята: 10, Номер по предходен план: 085030; Съсед: 03620.17.86, 03620.85.31, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4896/29.10.2021 г.

Гореописаният имот е частна общинска собственост и молителят желае да го закупи с цел инвестиции на фирмата и разкриване на нови работни места.

От друга страна, чрез продажбата на имота ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски.

Г-н Рангел Матански: Шестнадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОбС-529 от 08.12.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г., приета с Решение № 254 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 16/28.01.2021 г., във връзка с продажба на имот - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване. Г-н Ячев, отново сте Ви е.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет - Раковски да одобри продажба на имот – частна общинска собственост, по молба на „ЕС ПРОПЪРТИ“. Става въпрос за имот, който е зад болницата срещу старите офиси на ИНСА, те сега пак са ИНСА.

Г-н Рангел Матански: Друга ИНСА.

Г-н Йосиф Ячев: Друга ИНСА, имотът е 4,039 дка.. Предложението е за търг с явно наддаване при първоначална цена от 55,00 лв. за кв. м.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, становища? Няма. Преминаваме към гласуване в такъв случай.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 20

Против: 0

Възд.се: 1

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Андреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 472

Взето с Протокол № 29/16.12.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г., приета с Решение № 254 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 16/28.01.2021 г., във връзка с продажба на имот - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 37, ал. 1 и ал. 2 и чл. 51, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/.

По предложение на: Павел Андреев Гуджерев – Кмет на община Раковски

РЕШИ:



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

I. Общински съвет – Раковски дава съгласие да бъде включен в Раздел III – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2021 г. на “Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г.”, приета с Решение № 254 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 16/28.01.2021 г. следният имот – частна общинска собственост:

№ по ред	Данни за имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за общинска собственост
1	ПИ № 501.3065, за който е образуван УПИ XVIII-3065, кв. 1, гр. Раковски, общ. Раковски	Производствени и скл.дейности	4 039	4874/ 22.07.2021

II. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде продаден следният имот – частна общинска собственост:

№ по ред	Данни за имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за общинска собственост
1	ПИ № 501.3065, за който е образуван УПИ XVIII-3065, кв. 1, гр. Раковски, общ. Раковски	Производствени и скл.дейности	4 039	4874/ 22.07.2021

III. Общински съвет - Раковски дава съгласие продажбата на имота по т. II да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

IV. Общински съвет - Раковски определя начална тръжна цена на имота, както следва:

1. За ПИ № 62075.501.3065, за който е образуван УПИ XVIII, кв.1, одобрен със заповед № АБ-75/01.07.2021 г. на Кмета на Община Раковски, с площ 4 039 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, отреден за Производствени и складови дейности, Съседи: север-УПИ XX и XXI, изток УПИ- XXV, XXVI, XXVII и XXVIII, юг-УПИ XVII, запад-улица, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4874/22.07.2021 г. - **в размер на 222 145,00 лева**, оценен от независим лицензиран експерт И. С. Г. – член на Камарата на независимите оценители в България на цена от 178 120,00 лева.

V. Общински съвет - Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключването на договор.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило заявление:

Вх. № 26-2925-30/09.11.2021 г. от „ЕС ПРОПЪРТИ“ ЕООД, ЕИК 20115****, със седалище и адрес на управление с. Стряма, община Раковски, област Пловдив, местност “Перселик“, Административна сграда ИНСА ОЙЛ, представлявано от Г. Я. С.- Управител, за закупуване на поземлен имот № 501.3065, за който е образуван УПИ XVIII-3065, кв. 1 по плана на гр. Раковски, одобрен със заповед № № АБ-75/01.07.2021 г. на Кмета на Община Раковски, с площ 4 039 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, отреден за Производствени и складови дейности, Съседи: север-УПИ XX и XXI, изток УПИ- XXV, XXVI, XXVII и XXVIII, юг-УПИ XVII, запад-улица, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4874/22.07.2021 г.

Гореописаният имот е частна общинска собственост и молителят желае да го закупи с цел инвестиции на фирмата и разкриване на нови работни места.

От друга страна, чрез продажбата на имота ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

* * *

Г-н Рангел Матански: Седемнадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-534 от 09.12.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно изразяване на съгласие за извършване на делба на имоти –публична общинска собственост и промяна начина на трайно ползване. Г-н Ячев?

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет - Раковски да одобри делбата на имот и промяна на предназначението. Става въпрос за молба подадена от Д. Г. Г., в Белозем имало игрище за пейнтбол и в момента идеята на тази делба е да се изправи имота и да може да си го ползва с необходимите правни основания г-н Г..

/12:30 часа – в залата влиза г-н Александър Атанасов/

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, становища, коментари? Няма. В такъв случай гласуваме.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 20

Против: 0

Възд.се: 1

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – възд. се

РЕШЕНИЕ № 473

Взето с Протокол № 29/16.12.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Изразяване на съгласие за извършване на делба на имоти –публична общинска собственост и промяна начина на трайно ползване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС и чл. 78а от ППЗСПЗЗ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски дава съгласие да се извърши делба на **поземлен имот с идентификатор** № 03620.36.18, находящ се в с. Белозем, общ. Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: местност „Ангелиница“, с площ 1 339 кв. м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: 5, номер по предходен план: 036018, съсед: 03620.46.827, 03620.60.11, 03620.36.19, 03620.42.878, 03620.42.149, АОС № 1988/27.03.2009, съгласно предложения проект за делба, като се образуват нови имоти, а именно:

1.1. Имот с проектен идентификатор № 03620.36.846, с проектна площ 0, 659 дка, НТП „Пасище“, местност „Ангелиница“ по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Белозем, Община Раковски, област Пловдив, одобрена със заповед № РД-18-785/06.11.2019 год. на Изпълнителния директор на АГКК;

1.2. Имот с проектен идентификатор № 03620.36.845, с проектна площ 0, 680 дка, НТП „Пасище“, местност „Ангелиница“ по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Белозем, Община Раковски, област Пловдив, одобрена със заповед № РД-18-785/06.11.2019 год. на Изпълнителния директор на АГКК.

2. Общински съвет – Раковски дава съгласие след реализиране на делбата да бъде променен начина на трайно ползване на новообразуваните имоти № 03620.36.845 с проектна площ 0,680 дка от „Пасище“ на „Др.вид зем.земя“ и № 03620.36.846, с проектна площ 0,659 дка от „Пасище“ на „Селскостопански, горски, ведомствен път“.

3. Общински съвет – Раковски дава съгласие да се извърши делба на **поземлен имот с идентификатор** № 03620.36.19, находящ се в с. Белозем, общ. Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: местност „Ангелиница“, с площ 5 896 кв. м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „Селскостопански, горски, ведомствен път“, номер по предходен план: 036019, съгласно предложения проект за делба, като се образуват нови имоти, а именно:

3.1. Имот с проектен идентификатор № 03620.36.844, с проектна площ 0,376 дка, НТП „Селскостопански, горски, ведомствен път“, местност „Ангелиница“ по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Белозем, Община Раковски, област Пловдив, одобрена със заповед № РД-18-785/06.11.2019 год. на Изпълнителния директор на АГКК;

3.2. Имот с проектен идентификатор № 03620.36.847, с проектна площ 0,088 дка, НТП „Селскостопански, горски, ведомствен път“, местност „Ангелиница“ по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Белозем, Община Раковски, област Пловдив, одобрена със заповед № РД-18-785/06.11.2019 год. на Изпълнителния директор на АГКК;

3.3. Имот с проектен идентификатор № 03620.36.19, с проектна площ 5,432 дка, НТП „Селскостопански, горски, ведомствен път“, местност „Ангелиница“ по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Белозем, Община Раковски, област Пловдив, одобрена със заповед № РД-18-785/06.11.2019 год. на Изпълнителния директор на АГКК;

4. Общински съвет – Раковски дава съгласие след реализиране на делбата да бъде променен начина на трайно ползване на новообразувания имот № 03620.36.844 с проектна площ 0,376 дка от „Селскостопански, горски, ведомствен път“ на „Др.вид зем.земя“.

5. Общински съвет – Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме необходимите действия за изпълнение на решението.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

МОТИВИ: В деловодството на Община Раковски е постъпило заявление с вх. № 94Д-174-2/23.10.2020 г. год. от Д. Г. Г., ЕГН 780421****, адрес с. Белозем, ул. "К." №*, относно закупуване на част от имот – публична общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор № 03620.36.18, находящ се в с. Белозем, общ. Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: местност „Ангелиница“, с площ 1 339 кв. м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, номер по предходен план: 036018 и част от имот – публична общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор № 03620.36.19, находящ се в с. Белозем, общ. Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: местност „Ангелиница“ с площ 5 896 кв. м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: Селкостопански, горски, ведомствен път, номер по предходен план: 036019, във връзка с изготвяне на проект за обединяване на съседен собствен имот с цел инвестиции и откриване на нови работни места.

За тази цел е изготвен проект за делба на гореописаните имоти, съгласно който частта от общинските имоти, към която е проявен интерес е с площ 0,680 дка, означена в проекта с проект № 03620.36.845 и 0,376 дка, означена в проекта с проект № 03620.36.844.

* * *

Г-н Рангел Матански: Преминаваме към **Осемнадесета точка** от Дневния ред, която е: Предложение с Вх. № ОБС-530 от 08.12.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно Одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за промяна предназначението на ПИ 62075.34.8, находящ се в землището на град Раковски, община Раковски, област Пловдив и образуване на ново УПИ – за обществено и делово обслужване. Г-н Мандраджийски, Вие сте.

Г-н Младен Мандраджийски: Благодаря, г-н Председател! Комисия ТСУ разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет да приеме предложението на Кмета с 5 гласа „За“ и 2 гласа „Възд. се“.

Г-н Рангел Матански: Благодаря! Колеги, имате ли становища и коментари?

Г-н Петър Антонов: Ми аз вчера си зададох въпроса към Вас и към г-н Мандраджийски, присъствах на комисията г-н Ячев също се включи. С какво мнозинство трябва да приемем това решение?

Г-н Рангел Матански: Защо, г-н Антонов, смятате че мнозинството е по-различно?

/12:34 часа – от залата излиза г-н Светослав Балабански/

Г-н Петър Антонов: Аз не съм казал, какво смятам, питам.

Г-н Рангел Матански: Предложението е за одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване и промяна предназначението на имот частна собственост. Различните мнозинства идват от промяната от публична в частна, когато е общинска собственост и тогава имаме 2/3 мнозинство. В другите случаи, когато имаме промяна предназначението на частен имот ние сме в началото на процедурата, като одобряваме заданието и издаваме разрешение за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

изработване на ПУП. Стандартна процедура за всеки имот частна собственост, не частна общинска.

/12:34 часа – в залата влиза г-н Светослав Балабански/

Г-н Петър Антонов: Да извадим промяната на предназначението тогава, като не е необходимо.

Г-н Рангел Матански: Само да прочета решението: Общински съвет – Раковски одобрява задание за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за промяна предназначението на поземлен имот. Ние одобряваме самото изработване на проекта и следващата втора точка: Общински съвет – Раковски на основание чл. 124а, ал.1 от ЗУТ разрешава изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за промяна предназначението на поземлен имот.

Г-н Петър Антонов: И имам въпрос. Естествено точка двайсет, която предстои преди време гласувахме предназначението. Сега ще кажеш общинско е и сега гласуваме ПУП-ПРЗ, тогава защо не го направихме и за общинския хем да променим предназначението и ПУП-а. По сто пъти да гласуваме една и съща интервенция, това ми е въпросът. Учудих се просто, като си четох материалите.

Г-н Рангел Матански: В случая ние одобряваме и разрешаваме, абсолютно нямам никакво отношение към промяната на предназначението. Защото промяната на предназначението се прави по процедура за земеделската земя, която е утвърдена законово и практически се случва другаде. Не при нас, при нас са част от етапите.

Г-н Петър Антонов: Няма значение, ние какво правим.

Г-н Рангел Матански: В случая има значение, защото чл. 124 а и б от ЗУТ са ясно регламентиращи процедурата по промяна на предназначението на земеделски имоти.

Г-н Петър Антонов: Мислиш, че трябва да вземем решение.

Г-н Рангел Матански: В крайна сметка ние за това сме тук, да вземем решение. Дали ще го вземем, или няма да го вземем естествено е друга тема на разговор. Добре, Колеги, други коментари? Няма. В такъв случай преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 12

Против: 1

Възд.се: 8



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – възд. се
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – възд. се
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – възд. се
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – възд. се
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – възд. се
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – против
	21. Ангел Николов Кордов – възд. се

РЕШЕНИЕ № 474

Взето с Протокол № 29/16.12.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за промяна предназначението на ПИ 62075.34.8, находящ се в землището на град Раковски, община Раковски, област Пловдив и образуване на ново УПИ – за обществено и делово обслужване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 21 ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски на основание чл. 124б, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ **одобрява** задание за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за промяна предназначението на ПИ 62075.34.8, находящ се в землището на град Раковски, община Раковски, област Пловдив и образуване на ново УПИ – за обществено и делово обслужване.

2. Общински съвет – Раковски на основание чл. 124а, ал.1 от ЗУТ **разрешава** изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за промяна предназначението на ПИ 62075.34.8, находящ се в землището на град Раковски, община Раковски, област Пловдив и образуване на ново УПИ – за обществено и делово обслужване.

Обхват: ПИ 62075.34.8 в землището на град Раковски, община Раковски, област Пловдив.

Проектът да се изготви от правоспособни проектантите и да отговаря на изискванията на Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, чл. 45 и чл. 46, ал. 2 от Наредба № 7/2004 г. на МРРБ.

Проектът ПУП-ПРЗ да се представи във цифров вид на CD.

3. Общински съвет – Раковски дава предварително съгласие при необходимост за провеждане на трасета на техническата инфраструктура, които преминават по имоти общинска публична собственост.

3.1. Общинският съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – две години.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

4. Решението да се съобщи на заинтересуваните лица чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общинска администрация - Раковски и да се публикува на интернет страницата на Общината (на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ).

МОТИВИ: В деловодството на общинска администрация - Раковски е постъпило заявление с вх. № 94А-3385-3/22.11.2021 г. от „Алан Маркет“ ООД чрез М. К. Я. – надлежна упълномощена относно одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за промяна предназначението на ПИ 62075.34.8, находящ се в землището на град Раковски, община Раковски, област Пловдив и образуване на ново УПИ – за обществено и делово обслужване.

Към заявлението са приложени следните документи:

- Пълномощно на М. К. Я.;
- Скица-предложение за изработване на ПУП-ПРЗ;
- Обяснителна записка;
- Решение № К33-19/29.10.2021 г., взето с Протокол № 19/29.10.2021 г. на Комисията за земеделските земи към Министерство на земеделието, храните и горите;
- Скица на поземлен имот № 15-547072/25.05.2021 г. от Община Раковски;
- Списък на координатите на подробните точки за поземлен имот с идентификатор 62075.34.8 от Служба по геодезия, картография и кадастър - Пловдив;
- Ситуационен план на поземлен имот с идентификатор 62075.34.8 от Служба по геодезия, картография и кадастър - Пловдив;
- Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 142, том I, рег. № 1624, дело № 142 от 26.03.2021 г., вписан в Служба по вписванията – Пловдив с вх. рег. № 9533/26.03.2021 г., акт № 29, том 25, дело № 4913/2021 г.;
- Уведомително писмо с изх. № ОВОС-1676-3/16.09.2021 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите – Пловдив към Министерство на околната среда и водите;
- Акт № АР-03-492/07.09.2021 г. за категоризиране на земеделските земи при промяна на тяхното предназначение на Областна дирекция „Земеделие“ – Пловдив към Министерство на земеделието, храните и горите;
- Удостоверение за поливност с изх. № ВЯ-11-487/28.07.2021 г. от Напоителни системи ЕАД – Клон Марица;
- Протокол за решенията на общото събрание на „Алан Маркет“ ООД.

* * *

Г-н Рангел Матански: **Деветнадесета точка** от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-531 от 09.12.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ и подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за фотоволтаична електрическа централа с мощност до 1 MWp, разположена в поземлен имот с идентификатор 48948.103.1 по КККР на село Момино село, община Раковски, област Пловдив. Г-н Мандраджийски, заповядайте.

/12:37 часа – от залата излиза г-н Йовко Романов/

Г-н Младен Мандраджийски: Благодаря, г-н Председател! Комисия ТСУ разгледа предложението на Кмета на Община Раковски, явно тези фотоволтаични централи станеха модерни. Предлага на Общински съвет да приеме предложението на Кмета на Общината със седем гласа „За“.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Мандраджийски! Тъй като Кмета на с. Момино село е тук, въпреки че в случая имаме частен имот и не търсим становище, какво е Вашето становище?

Г-н Никола Стоянов: На мен становището ми е положително, след като се развиват дейности в едно населено място е добре.

Г-н Рангел Матански: Добре, благодаря за становището. Друго си е да имаш жив Кмет да го питаш.

Г-н Петър Антонов: Той е от старата гвардия, няма писмени становища.

Г-н Рангел Матански: Добре, Колеги, други становища има ли? Няма. В такъв случай преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 475

Взето с Протокол № 29/16.12.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ и подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за фотоволтаична електрическа централа с мощност до 1 MWp, разположена в поземлен имот с идентификатор 48948.103.1 по КККР на село Момино село, община Раковски, област Пловдив.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 21 ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 и чл. 59, ал. 1 от ЗУТ и чл. 29 от ЗОЗЗ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджерев – Кмет на община Раковски

РЕШИ:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Общински съвет – Раковски на основание чл. 124б, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ **одобрява** задание за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ и подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за фотоволтаична електрическа централа с мощност до 1 MWp, разположена в поземлен имот с идентификатор 48948.103.1 по КККР на село Момино село, община Раковски, област Пловдив.

2. Общински съвет – Раковски на основание чл. 124а, ал.1 от ЗУТ **разрешава** изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ и подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за фотоволтаична електрическа централа с мощност до 1 MWp, разположена в поземлен имот с идентификатор 48948.103.1 по КККР на село Момино село, община Раковски, област Пловдив.

Обхват: Поземлен имот с идентификатор 48948.103.1 по КККР на село Момино село, община Раковски, област Пловдив.

Проектът да се изготви от правоспособни проектанти и да отговаря на изискванията на Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, чл. 45 от Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

Проектът ПУП-ПРЗ да се представи в цифров вид.

3. Общински съвет – Раковски дава предварително съгласие на „Крайс Инженеринг“ ЕООД, при необходимост от провеждане на трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта, които преминават по имоти публична общинска собственост с НТП – полски, ведомствен, горски, местен път и отводнителни и напоителни канали, съгласно чл. 21, ал. 1 от ЗОЗЗ при спазване изискванията на чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

3.1 Общинският съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – **две години, считано от влизане в сила на настоящото решение.**

4. Решението да се съобщи на заинтересуваните лица чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общинска администрация - Раковски и да се публикува на интернет страницата на Общината (на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ).

МОТИВИ: В деловодството на общинска администрация - Раковски е депозирано заявление с вх. № 26-3255-2/02.12.2021 г. от „Крайс Инженеринг“ ЕООД, относно одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ и подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за фотоволтаична електрическа централа с мощност до 1 MWp, разположена в поземлен имот с идентификатор 48948.103.1 по КККР на село Момино село, община Раковски, област Пловдив.

Към заявлението са приложени следните документи:

- Техническо задание за изработване на ПУП;
- Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 96, том III, рег. № 5971, дело № 455 от 12.10.2021 г., вписан в Служба по вписванията – Пловдив с вх. рег. № 35393/12.10.2021 г., акт № 123, том 101, дело № 20786/2021 г.;
- Скица на поземлен имот № 15-1171352/28.10.2021 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър - Пловдив;
- Скица - предложение;
- Предложение – парцеларен план за кабелно трасе – 20 KV;
- Уведомително писмо с изх. № РД-12-02-2408-1/03.11.2021 г. от Областна дирекция „Земеделие“ – Пловдив към Министерство на земеделието, храните и горите;
- Скица № 3001/1993 г.;



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

- Договор от 03.11.1994 г.;
- Договор от 03.11.1994 г.;
- Договор от 03.11.1994 г.;
- Уведомително писмо с изх. № ОВОС-2557-1/23.11.2021 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите – Пловдив към Министерство на околната среда и водите.

* * *

Г-н Рангел Матански: Преминаваме към **Двадесета точка** от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС-533 от 09.12.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 000057, находящ се в местност „Кьор Бахчия“, землището на село Стряма, община Раковски, област Пловдив. Г-н Мандраджийски?

Г-н Младен Мандраджийски: Благодаря, г-н Председател! Комисия ТСУ разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и със седем гласа „За“ предлага на Общински съвет да приеме предложението.

/12:40 часа – от залата излиза г-н Александър Атанасов/

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Мандраджийски! Колеги, имате ли становища? Кметът дали е становище?

/12:40 часа – в залата влиза г-н Йовко Романов/

Г-н Младен Мандраджийски: Не, няма становище.

Г-н Петър Антонов: В Стряма е такъв без становище.

Г-н Рангел Матански: Ами ако беше дошъл можеше да го попитаме, в крайна сметка става въпрос за общински имот.

Г-н Йосиф Стрехин: Стига с тези изказвания.

Г-н Павел Гуджеров: Вие ги измислихте, ние стига.

Г-н Рангел Матански: Колеги, други становища? Няма. Преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 476

Взето с Протокол № 29/16.12.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 000057, находящ се в местност „Кьор Бахчия“, землището на село Стряма, община Раковски, област Пловдив.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 21 ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски на основание чл. 124б, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ **одобрява** задание за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 000057, находящ се в местност „Кьор Бахчия“, землището на село Стряма, община Раковски, област Пловдив.

2. Общински съвет – Раковски на основание чл. 124а, ал.1 от ЗУТ **разрешава** изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 000057, находящ се в местност „Кьор Бахчия“, землището на село Стряма, община Раковски, област Пловдив.

Обхват: ПИ 000057, местност „Кьор Бахчия“, землището на село Стряма, община Раковски, област Пловдив.

Проектът да се изготви от правоспособни проектантите и да отговаря на изискванията на Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, чл. 45 и чл. 46, ал. 2 от Наредба № 7/2004 г. на МРРБ.

Проектът ПУП-ПРЗ да се представи във цифров вид на CD.

3. Общински съвет – Раковски дава предварително съгласие при необходимост за провеждане на трасета на техническата инфраструктура, които преминават по имоти общинска публична собственост.

3.1. Общинският съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – две години.

4. Решението да се съобщи на заинтересуваните лица чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общинска администрация - Раковски и да се публикува на интернет страницата на Общината (на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ).



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

МОТИВИ: В деловодството на общинска администрация - Раковски е постъпило заявление с вх. № 00-00-30/22.11.2021 г. от Община Раковски чрез М. К. Я. – надлежна упълномощена относно одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 000057, находящ се в местност „Кьор Бахчия“, землището на село Стряма, община Раковски, област Пловдив.

Към заявлението са приложени следните документи:

- Пълномощно на М. К. Я.;
- Скица-предложение за изработване на ПУП-ПРЗ;
- Техническо задание;
- Решение № К33-18/29.10.2021 г., взето с Протокол № 18/29.10.2021 г. на Комисията за земеделските земи към Министерство на земеделието, храните и горите;
- Скица на поземлен имот № K05293/07.04.2021 г. от Общинска служба по „Земеделие“;
- Акт № 3980 за частна общинска собственост от 07.07.2015 г.;
- Регистър на земеделски земи, гори и земи в ГФ, Партида на имот № 000057;
- Решение № 340, взето с протокол № 22/15.05.2021 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски;
- Уведомително писмо с изх. № ОВОС-1677-2/30.08.2021 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите – Пловдив към Министерство на околната среда и водите;
- Акт № АР-03-424/04.08.2021 г. за категоризиране на земеделските земи при промяна на тяхното предназначение на Областна дирекция „Земеделие“ – Пловдив към Министерство на земеделието, храните и горите;
- Удостоверение за поливност с изх. № ВЯ-11-253/22.04.2021 г. от Напоителни системи ЕАД – Клон Марица.

* * *

/12:42 часа – в залата влиза г-н Александър Атанасов/

Г-н Рангел Матански: Колеги, **Двадесет и първа точка** от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОбС-536 от 10.12.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно Одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за образуване на УПИ 144001, 144002 – за земеделска дейност, складове за съхранение на селскостопанска продукция, масив 144, местност „Памуклука“, землище на село Стряма, община Раковски, област Пловдив и подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта. Г-н Мандраджийски?

Г-н Младен Мандраджийски: Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и отново със седем гласа „За“ предлага на Общински съвет да приеме предложението на Кмета на Общината.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Мандраджийски! Колеги, имате ли коментари по тази точка? Няма. В такъв случай нека да гласуваме.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 477

Взето с Протокол № 29/16.12.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за образуване на УПИ 144001, 144002 – за земеделска дейност, складове за съхранение на селскостопанска продукция, масив 144, местност „Памуклука“, землище на село Стряма, община Раковски, област Пловдив и подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 21 ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 и чл. 59, ал. 1 от ЗУТ и чл. 29 от ЗОЗЗ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджерев – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски на основание чл. 124б, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ **одобрява** задание за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за образуване на УПИ 144001, 144002 – за земеделска дейност, складове за съхранение на селскостопанска продукция, масив 144, местност „Памуклука“, землище на село Стряма, община Раковски, област Пловдив.

2. Общински съвет – Раковски на основание чл. 124а, ал.1 от ЗУТ **разрешава** изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за образуване на УПИ 144001, 144002 – за земеделска дейност, складове за съхранение на селскостопанска продукция, масив 144, местност „Памуклука“, землище на село Стряма, община Раковски, област Пловдив и подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Обхват: Поземлени имоти с идентификатори 144001 и 144002 масив 144, местност „Памуклука“, землище на село Стряма, община Раковски, област Пловдив.

Контактна зона: Поземлен имот с идентификатор 000041 с НТП – полски път, собственост на Община Раковски; поземлен имот с идентификатор 000810 с НТП – полски път, собственост на Община Раковски; поземлен имот с идентификатор 000812 с НТП – полски път, собственост на Община Раковски; поземлен имот с идентификатор 144004 с НТП – нива, собственост на Я. С. П. и поземлен имот с идентификатор 144003 с НТП – нива, собственост на П. Т. В..

Проектът да се изготви от правоспособни проектантите и да отговаря на изискванията на Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, чл. 45 от Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

Проектът ПУП-ПРЗ да се представи в цифров вид.

3. Общински съвет – Раковски дава предварително съгласие на Росица Йорданова Тимонова, при необходимост от провеждане на трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта, които преминават по имоти публична общинска собственост, съгласно чл. 21, ал. 1 от ЗОЗЗ при спазване изискванията на чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

3.1 Общинският съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – **две години, считано от влизане в сила на настоящото решение.**

4. Решението да се съобщи на заинтересуваните лица чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общинска администрация - Раковски и да се публикува на интернет страницата на Общината (на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ).

МОТИВИ: В деловодството на общинска администрация - Раковски е депозирана молба с вх. № 94Р-672-5/07.12.2021 г. от Р. Й. Т., чрез инж. Н. А. К. – надлежно упълномощена, относно одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за образуване на УПИ 144001, 144002 – за земеделска дейност, складове за съхранение на селскостопанска продукция, масив 144, местност „Памуклука“, землище на село Стряма, община Раковски, област Пловдив и подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта.

Към молбата са приложени следните документи:

- Пълномощно от Р. Й. Т.;
- Решение № 9/19.11.2021 г., взето с Протокол № 9/19.11.2021 г. на Областна дирекция „Земеделие“ – Пловдив към Министерство на земеделието, храните и горите;
- Скица-предложение към задание за изработване на ПУП-ПРЗ ведно със скица на поземлен имот № K05618/27.09.2021 г.;
- Задание за изработване на ПУП-ПРЗ по чл. 125, ал. 1 от ЗУТ;
- Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 193, том II, рег. № 3637, дело № 362 от 20.08.2021 г., вписан в Служба по вписванията – Пловдив с вх. № 29051/20.08.2021 г., акт № 48, дело № 16880/2021 г.;
- Скица № K05618/27.09.2021 г., издадена от Общинска служба по Земеделие;
- Скица № K05617/27.09.2021 г., издадена от Общинска служба по Земеделие;
- Уведомително писмо с изх. № ОВОС-2188-1/22.10.2021 г. от Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив.

* * *



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-н Рангел Матански: Двадесет и втора точка от Дневния ред: Докладна записка с Вх. № ОБС-540 от 15.12.2021 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно приемане на план-сметка за приходите и разходите за събиране и транспортиране на битови отпадъци, третиране на битови отпадъци в съоръжения и инсталации и поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места на община Раковски за 2022 година и определяне на размера на таксата за битови отпадъци за 2022 година на физически и юридически лица на територията на Община Раковски. Г-жо Гечева, моля за становище.

Г-жа Анелия Гечева: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа Докладната записка и предлага на Общински съвет-Раковски да одобри план-сметката за дейностите по управление на отпадъците за 2022 г. по обобщени показатели и по населени места съгласно проектът, който беше приложен към докладна записка с честотата на извозване и с промилите. Благодаря!

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-жо Гечева! Колеги, имате ли коментари или становища? Няма. В такъв случай нека да гласуваме, преди да преминем към еднократните помощи.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 14

Против: 3

Възд.се: 4

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – против
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – възд. се
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – възд. се
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – против
8. Деяна Андреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – възд. се
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – против
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 478

Взето с Протокол № 29/16.12.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Приемане на план-сметка за приходите и разходите за събиране и транспортиране на битови отпадъци, третиране на битови отпадъци в съоръжения и инсталации и поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места на община Раковски за 2022 година и определяне на размера на таксата за битови отпадъци за 2022 година на физически и юридически лица на територията на Община Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 7, във връзка с чл.21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 б. „а“, чл.8, ал. 6, чл. 62, чл. 66 и чл. 67 от Закона за местни данъци и такси, чл. 15 и чл. 15а от Наредбата за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

Общински съвет Раковски на основание чл. 21, ал. 1, т. 7, във връзка с чл.21, ал. 2 от ЗМСМА, чл.6, ал. 2, чл. 8, ал.6, чл. 62, чл. 66 и чл. 69, ал. 1 от Закона за местни данъци и такси, чл. 15 и чл. 15а от Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Раковски,

1. Одобрява план - сметката за дейностите по управление на отпадъците за 2022 година по обобщени показатели и по населени места, както следва:

1.1. За град Раковски - честота на извозване - 1 път седмично:

№ по ред	ПОКАЗАТЕЛИ	ОБЩО - ЛВ. при 5% за ФЛ и 7% за ЮЛ %
I.	ПРИХОДИ ПО ВИДОВЕ ИЗТОЧНИЦИ	660571
1.	От такса за ТБО при 100% събираемост за 2022 г.	660571
II.	РАЗХОДИ ПО ВИДОВЕ ДЕЙНОСТИ	1013845
1.	Събиране и транспортиране на ТБО	361776
2.	Проучване, проектиране....мониторинг на депата за БО или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на БО, включително отчисления по чл. 60 и чл. 64 от ЗУО	361867
3.	Поддържане чистотата на териториите за обществено ползване	290202

1.2. За село Белозем -честота на извозване -1 път седмично:

№ по ред	ПОКАЗАТЕЛИ	ОБЩО - ЛВ. при 5% за ФЛ и 7% за ЮЛ
I.	ПРИХОДИ ПО ВИДОВЕ ИЗТОЧНИЦИ	210059
1.	От такса за ТБО при 100% събираемост за 2022 год.	210059
II.	РАЗХОДИ ПО ВИДОВЕ ДЕЙНОСТИ	278770
1.	Събиране и транспортиране на ТБО	98390
2.	Проучване, проектиране....мониторинг на депата за БО или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на БО, включително отчисления по чл. 60 и чл. 64 от ЗУО	67947
3.	Поддържане чистотата на териториите за обществено ползване	112433

1.3. За село Стряма - честота на извозване - 1 път седмично:

№ по ред	ПОКАЗАТЕЛИ	ОБЩО - ЛВ. при 5% за ФЛ и 7% за ЮЛ
I.	ПРИХОДИ ПО ВИДОВЕ ИЗТОЧНИЦИ	677388



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1.	От такса за ТБО при 100% събираемост за 2022 год.	677388
II.	РАЗХОДИ ПО ВИДОВЕ ДЕЙНОСТИ	270446
1.	Събиране и транспортиране на ТБО	110887
2.	Проучване, проектиране....мониторинг на депата за БО или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на БО, включително отчисления по чл. 60 и чл. 64 от ЗУО	74396
3.	Поддържане чистотата на териториите за обществено ползване	85163

1.4. За село Чалъкови - честота на извозване - 2 пъти месечно:

№ по ред	ПОКАЗАТЕЛИ	ОБЩО - лв. при 9‰ за ФЛ и 10‰ за ЮЛ
I.	ПРИХОДИ ПО ВИДОВЕ ИЗТОЧНИЦИ	44934
1.	От такса за ТБО при 100% събираемост за 2022 год.	44934
II.	РАЗХОДИ ПО ВИДОВЕ ДЕЙНОСТИ	57276
1.	Събиране и транспортиране на ТБО	21188
2.	Проучване, проектиране....мониторинг на депата за БО или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на БО, включително отчисления по чл. 60 и чл. 64 от ЗУО	18085
3.	Поддържане чистотата на териториите за обществено ползване	18003

1.5. За село Шишманци - честота на извозване - 2 пъти месечно;

№ по ред	ПОКАЗАТЕЛИ	ОБЩО - лв. при 5‰ за ФЛ и 7‰ за ЮЛ
I.	ПРИХОДИ ПО ВИДОВЕ ИЗТОЧНИЦИ	115188
1.	От такса за ТБО при 100% събираемост за 2022 год.	115188
II.	РАЗХОДИ ПО ВИДОВЕ ДЕЙНОСТИ	67386
1.	Събиране и транспортиране на ТБО	14547
2.	Проучване, проектиране....мониторинг на депата за БО или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на БО, включително отчисления по чл. 60 и чл. 64 от ЗУО	11464
3.	Поддържане чистотата на териториите за обществено ползване	41375

1.6. За село Момино село - честота на извозване - 2 пъти месечно:

№ по ред	ПОКАЗАТЕЛИ	ОБЩО - лв. при 10‰ за ФЛ и 10‰ за ЮЛ
I.	ПРИХОДИ ПО ВИДОВЕ ИЗТОЧНИЦИ	25353
1.	От такса за ТБО при 100% събираемост за 2022 год.	25353
II.	РАЗХОДИ ПО ВИДОВЕ ДЕЙНОСТИ	40865
1.	Събиране и транспортиране на ТБО	14666
2.	Проучване, проектиране....мониторинг на депата за БО или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и	11219



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

	оползотворяване на БО, включително отчисления по чл. 60 и чл. 64 от ЗУО	
3.	Поддържане чистотата на териториите за обществено ползване	14980

1.7. За село Болярино - честота на извозване - 2 пъти месечно:

№ по ред	ПОКАЗАТЕЛИ	ОБЩО - ЛВ. при 7,5% за ФЛ и 10% за ЮЛ
I.	ПРИХОДИ ПО ВИДОВЕ ИЗТОЧНИЦИ	20155
1.	От такса за ТБО при 100% събираемост за 2022 год.	20155
II.	РАЗХОДИ ПО ВИДОВЕ ДЕЙНОСТИ	25061
1.	Събиране и транспортиране на ТБО	8997
2.	Проучване, проектиране....мониторинг на депата за БО или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на БО, включително отчисления по чл. 60 и чл. 64 от ЗУО	4634
3.	Поддържане чистотата на териториите за обществено ползване	11430

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, във връзка с чл.62 и чл.67 от ЗМДТ, Общински съвет Раковски одобрява размера на таксата за битови отпадъци за 2022 г. в Община Раковски, по населени места, както следва:

2.1. За недвижими имоти в строителните граници по населени места и за имотите, които не са включени в строителните граници на населените места, но са урегулирани по Закона за устройство на територията, по видове услуги, както следва:

- **За град Раковски**

Вид услуга	На основание чл. 67 от ЗМДТ и при подадена декларация за вид и брой съдове при ежеседмично обслужване съгласно чл. 15, буква „б“, ал. 1 от НОАМТЦУ			Когато не може да се установи вида и броя използвани съдове, на база на по-високата от двете стойности: отчетна стойност или данъчна оценка	
	1 бр. кофа тип "Кука"	1 бр. съд тип "Бобър"	1 бр. контейнер 4 куб.м.	Жил. и нежилищн и имоти на ФЛ и жил. на фирми	Нежилищн и имоти на ЮЛ, вкл. и ЕТ
I-ва услуга Събиране и извозване на ТБО	94 лв.	281 лв.	-	2 на 1000	3 на 1000
II-ра услуга Поддържане чистотата на териториите за общ. ползване	1,8 на 1000 върху по-високата от двете стойности: отчетна стойност или данъчната оценка на имота			1,5 на 1000	1,3 на 1000



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

III-та услуга Обезвреждане на отпадъците в съоръжение за преработка	437 лв.	1310 лв.	-	1,5 на 1000	2,7 на 1000
Общо	531 лв. и 1,8 на 1000	1591 лв. и 1,8 на 1000	-	5 на 1000	7 на 1000

• За село Белозем

Вид услуга	На основание чл. 67 от ЗМДТ и при подадена декларация за вид и брой съдове съгласно чл. 15, буква „б“, ал. 1 от НОАМТЦУ - при честота 1 път седмично			Когато не може да се установи вида и броя използвани съдове, на база на по-високата от двете стойности: отчетна стойност или данъчна оценка	
	1 бр. кофа тип "Кука"	1 бр. съд тип "Бобър"	1 бр. контейнер 4 куб.м.	Жил. и нежилищн и имоти на ФЛ и жил. на фирми	Нежилищн и имоти на ЮЛ, вкл. и ЕТ
I-ва услуга Събиране и извозване на ТБО	94 лв.	281 лв.	-	2 на 1000	3 на 1000
II-ра услуга Поддържане на чистотата на териториите за общ. ползване	1,8 на 1000 върху по-високата от двете стойности: отчетна стойност или данъчната оценка на имота			1,5 на 1000	1,3 на 1000
III-та услуга Обезвреждане на отпадъците в съоръжение за преработка	437 лв.	1310 лв.	-	1,5 на 1000	2,7 на 1000
Общо	531 лв. и 1,8 на 1000	1591 лв. и 1,8 на 1000	-	5 на 1000	7 на 1000

• За село Стряма

Вид услуга	На основание чл. 67 от ЗМДТ и при подадена декларация за вид и брой съдове съгласно чл. 15, буква „б“, ал. 1 от НОАМТЦУ - при честота 1 път седмично			Когато не може да се установи вида и броя използвани съдове, на база на по-високата от двете стойности: отчетна стойност или данъчна оценка	
------------	--	--	--	---	--



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

	1 бр. кофа тип "Кука"	1 бр. съд тип "Бобър"	1 бр. контейнер 4 куб.м.	Жил. и нежилищн и имоти на ФЛ и жил. на фирми	Нежилищн и имоти на ЮЛ, вкл. и ЕТ
I-ва услуга Събиране и извозване на ТБО	94 лв.	281 лв.	-	2 на 1000	3 на 1000
II-ра услуга Поддържане на чистотата на териториите за общ. ползване	1,8 на 1000 върху по-високата от двете стойности: отчетна стойност или данъчната оценка на имота			1,5 на 1000	1,3 на 1000
III-та услуга Обезвреждане на отпадъците в съоръжение за преработка	437 лв.	1310 лв.	-	1,5 на 1000	2,7 на 1000
Общо	531 лв. и 1,8 на 1000	1591 лв. и 1,8 на 1000	-	5 на 1000	7 на 1000

• За село Чалъкови

Вид услуга	На основание чл. 67 от ЗМДТ и при подадена декларация за вид и брой съдове съгласно чл. 15, буква „б“, ал. 1 от НОАМТЦУ - при честота 2 пъти в месеца			Когато не може да се установи вида и броя използвани съдове, на база на по-високата от двете стойности: отчетна стойност или данъчна оценка	
	1 бр. кофа тип "Кука"	1 бр. съд тип "Бобър"	1 бр. контейнер 4 куб.м.	Жил. и нежилищн и имоти на ФЛ и жил. на фирми	Нежилищн и имоти на ЮЛ, вкл. и ЕТ
I-ва услуга Събиране и извозване на ТБО	94 лв.	281 лв.	-	4 на 1000	6 на 1000
II-ра услуга Поддържане на чистотата на териториите за общ. ползване	1,8 на 1000 върху по-високата от двете стойности: отчетна стойност или данъчната оценка на имота			2,5 на 1000	2 на 1000



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

III-та услуга Обезвреждане на отпадъците в съоръжение за преработка	437 лв.	1310 лв.	-	2,5 на 1000	2 на 1000
Общо	531 лв. и 1,8 на 1000	1591 лв. и 1,8 на 1000	-	9 на 1000	10 на 1000

• За село Шишманци

Вид услуга	На основание чл. 67 от ЗМДТ и при подадена декларация за вид и брой съдове съгласно чл. 15, буква „б“, ал. 1 от НОАМТЦУ - при честота 2 пъти в месеца			Когато не може да се установи вида и броя използвани съдове, на база на по-високата от двете стойности: отчетна стойност или данъчна оценка	
	1 бр. кофа тип "Кука"	1 бр. съд тип "Бобър"	1 бр. контейнер 4 куб.м.	Жил. и нежилнищни имоти на ФЛ и жил. на фирми	Нежилнищни имоти на ЮЛ, вкл. и ЕТ
I-ва услуга Събиране и извозване на ТБО	94 лв.	281 лв.	-	2 на 1000	3 на 1000
II-ра услуга Поддържане на чистотата на териториите за общ. ползване	1,8 на 1000 върху по-високата от двете стойности: отчетна стойност или данъчната оценка на имота			1,5 на 1000	1,3 на 1000
III-та услуга Обезвреждане на отпадъците в съоръжения за преработка	437 лв.	1310 лв.	-	1,5 на 1000	2,7 на 1000
Общо	531 лв. и 1,8 на 1000	1591 лв. и 1,8 на 1000	-	5 на 1000	7 на 1000

• За село Момино село

Вид услуга	На основание чл. 67 от ЗМДТ и при подадена декларация за вид и брой съдове съгласно чл. 15, буква „б“, ал. 1 от НОАМТЦУ - при честота 2 пъти в месеца			Когато не може да се установи вида и броя използвани съдове, на база на по-високата от двете стойности: отчетна стойност или данъчна оценка	
------------	---	--	--	---	--



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

	1 бр. кофа тип "Кука"	1 бр. съд тип "Бобър"	1 бр. контейнер 4 куб.м.	Жил. и нежилищн и имоти на ФЛ и жил. на фирми	Нежилищн и имоти на ЮЛ, вкл. и ЕТ
I-ва услуга Събиране и извозване на ТБО	94 лв.	281 лв.	-	5 на 1000	5 на 1000
II-ра услуга Поддържане на чистотата на териториите за общ. ползване	1,8 на 1000 върху по-високата от двете стойности: отчетна стойност или данъчната оценка на имота			2,5 на 1000	2,5 на 1000
III-та услуга Обезвреждане на отпадъците в съоръжение за преработка	437 лв.	1310 лв.	-	2,5 на 1000	2,5 на 1000
Общо	531 лв. и 1,8 на 1000	1591 лв. и 1,8 на 1000	-	10 на 1000	10 на 1000

• За село Болярино

Вид услуга	На основание чл. 67 от ЗМДТ и при подадена декларация за вид и брой съдове съгласно чл. 15, буква „б“, ал. 1 от НОАМТЦУ - при честота 2 пъти в месеца			Когато не може да се установи вида и броя използвани съдове, на база на по-високата от двете стойности: отчетна стойност или данъчна оценка	
	1 бр. кофа тип "Кука"	1 бр. съд тип "Бобър"	1 бр. контейнер 4 куб.м.	Жил. и нежилищн и имоти на ФЛ и жил. на фирми	Нежилищн и имоти на ЮЛ, вкл. и ЕТ
I-ва услуга Събиране и извозване на ТБО	94 лв.	281 лв.	-	4 на 1000	5 на 1000
II-ра услуга Поддържане на чистотата на териториите за общ. ползване	1,8 на 1000 върху по-високата от двете стойности: отчетна стойност или данъчната оценка на имота			1,5 на 1000	2,5 на 1000



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

III-та услуга					
Обезвреждане на отпадъците в съоръжение за преработка	437 лв.	1591 лв.	-	2 на 1000	2,5 на 1000
Общо	531 лв. и 1,8 на 1000	1591 лв. и 1,8 на 1000	-	7,5 на 1000	10 на 1000

2.2. Предвид спецификата на Завода за преработка на отпадъци, находящ се в УПИ I, ПИ № 067016 в с. Шишманци, таксата му се определя за услугите по поддържане чистотата на териториите за обществено ползване, съгласно таблиците по т. 2.1.

2.3. Недостигът на финансови средства за дейностите по управление на отпадъците в гр. Раковски, с. Белозем, с. Чалкови, с. Момино село и с. Болярино да се поеме от реализирани остатъци в другите населени места от община Раковски, както и от очаквани постъпления от несъбрана такса - смет от минали периоди или от "Собствени приходи" на Общината.

МОТИВИ: В изпълнение на изискванията на чл. 66 от Закона за местните данъци и такси и чл. 15, ал. 1 и чл. 15а от Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Раковски, Общинския съвет следва да определи таксата за битови отпадъци за 2022 година, въз основа на одобрена план-сметка, включваща необходимите разходи по:

- Осигуряване на съдове за събиране на битови отпадъци;
- Събиране на битовите отпадъци и транспортирането им до депо или други инсталации и съоръжения за третирането им;
- Проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за оползотворяване и/или обезвреждане на битови отпадъци, включително отчисленията по чл. 60 и чл.64 от Закона за управление на отпадъците;
- Поддържане на уличните платна, площадите, алеите, парковете и други територии от населените места и селищните образувания в общината, предназначени за обществено ползване.

В съответствие с чл. 62 от ЗМДТ, размерът на таксата за ТБО се определя по реда на чл. 66 от същия закон за всяка услуга поотделно: сметосъбиране и транспортиране на битови отпадъци; третиране на битовите отпадъци в депа или други съоръжения; чистота на териториите за обществено ползване.

За нежилищни имоти при подадена декларация по чл. 67 от ЗМДТ, таксата се определя на вид и брой съд за 1-ва услуга и 2-ра услуга, а за 3-та - поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване на база по-високата от двете: данъчна оценка на имотите или отчетна им стойност.

Ползването на основа, различна от данъчната оценка на недвижимите имоти, тяхната балансова стойност или пазарната им оценка е отложено за 2024 г. Прилагането на друг вид основа за облагане с такса – смет, както и образеца и реда за изготвянето на план-сметката, към настоящия момент не са утвърдени с подзаконов нормативен акт.

През 2022 година отчисленията по чл. 64 от ЗУО се увеличават на 95 лева (в сравнение през 2021 год., когато отчисленията по чл. 64 са били 82 лева) за всеки тон депониран отпадък, съгласно Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 7 от 2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци – Обн. в ДВ. бр.111 от 27 Декември 2013г., изм. и доп. ДВ. бр.7 от 20



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Януари 2017г., изм. и доп. ДВ. бр.26 от 22 Март 2020г., изм. и доп. ДВ. бр.77 от 16 Септември 2021г.

Размерът на отчисленията по чл. 60 от ЗУО при извършване на дейност по третиране на отпадъци чрез депониране в левове на тон отпадък от собственика на депото през 2022 г. остава същата, като през 2021 г. - 6,02 лв. за тон депониран отпадък.

Разчетите за 2022 г. са направени на база съществуващата цена за третиране на отпадъците без ДДС - 29,92 лв. за тон.

* * *

Г-н Рангел Матански: Преминаваме към **Двадесет и трета точка** от Дневния ред: Отпускане на еднократни помощи. Г-н Тотов, моля за становище на постоянната комисия.

Г-н Георги Тотов: Благодаря, г-н Председател! Уважаеми Колеги, комисията по Здравеопазване и социална дейност разгледа постъпилите молби и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри отпускането на еднократни помощи на следните лица:

1. Р. С. Я. - с. Стряма - 100 /сто/ лева.
2. М. Й. К. - с. Стряма - 100 /сто/ лева.
3. Х. М. О. - с. Стряма - 100 /сто/ лева.
4. Н. П. Н. - с. Белозем - 100 /сто/ лева.
5. И. И. Л. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
6. А. Й. Л. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
7. Г. В. Х. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
8. В. Й. Б. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
9. М. П. С. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
10. И. Й. С. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
11. Й. Г. Д. - гр. Раковски - 300 /триста/ лева.
12. Й. К. А. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
13. Г. Й. Л. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
14. В. Ч. Б. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
15. М. Й. К. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
16. С. И. Б. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
17. Е. А. З. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
18. С. Р. Б. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.

Благодаря, г-н Председател!

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Тотов! Колеги, мнения, коментари? Няма. В такъв случай преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 479

Взето с Протокол № 29/16.12.2021 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Отпускане на еднократни помощи.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 7, чл. 8, т. 3 и т. 4 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Раковски.

По предложение на: Георги Николов Тотов – Председател на ПК „Здравеопазване и социални дейности“

РЕШИ:

Да бъде отпусната еднократна помощ на следните лица:

1. Р. С. Я., ЕГН: 930620**** и постоянен адрес с. Стряма, общ. Раковски ул. Л. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
2. М. Й. К., ЕГН: 530402**** и постоянен адрес с. Стряма, общ. Раковски ул. С. К. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
3. Х. М. О., ЕГН: 760927**** и постоянен адрес с. Стряма, общ. Раковски ул. Л. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
4. Н. П. Н., ЕГН: 630516**** и постоянен адрес с. Белозем, общ. Раковски ул. Г. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
5. И. И. Л., ЕГН: 420725**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. В. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
6. А. Й. Л., ЕГН: 460324**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. В. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
7. Г. В. Х., ЕГН: 850613**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Г. С. Р. № ***, вх. *, ет. *, ап. **, в размер на 100 /сто/ лева.
8. В. Й. Б., ЕГН: 550811**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Ш. № **, в размер на 100 /сто/ лева.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

9. М. П. С., ЕГН: 380505**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. М. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
10. И. Й. С., ЕГН: 680407**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Й. Й. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
11. Й. Г. Д., ЕГН: 850813**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. С. I № **, в размер на 300 /триста/ лева.
12. Й. К. А., ЕГН: 400929**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Д. Н. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
13. Г. Й. Л., ЕГН: 560531**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Р. Д. № **А, в размер на 100 /сто/ лева.
14. В. Ч. Б., ЕГН: 440429**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. А. К. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
15. М. Й. К., ЕГН: 470723**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. В. Д. № **А, в размер на 100 /сто/ лева.
16. С. И. Б., ЕГН: 840414**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Ш. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
17. Е. А. За., ЕГН: 380322**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. В. П. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
18. С. Р. Б., ЕГН: 540919**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Т. № *, в размер на 100 /сто/ лева.

* * *

Г-н Рангел Матански: Сега дойде времето за **Двадесет и четвърта точка** от Дневния ред: Изказвания, питания, становища и предложения на граждани. Ако имате нещо да кажете, заповядайте!

Г-н Костадин Иванов: Искам да подам един сигнал до Кмета на Общината за състоянието на пътя между Шишманци и Раковски. От двете страни на пътя има страшно много изхвърляни отпадъци, той е общински и би трябвало ние да си го почистим. Да не подаваме сигнали на зелен телефон нали няма смисъл, натрупали са се за два-три месеца гуми, чували, всякакви отпадъци и трябва да се почистят.

Г-н Павел Гуджеров: Благодаря за сигнала!

Г-н Рангел Матански: Друго, Колеги? Няма. Поканени сте всички на обяд, който има желание е добре дошъл и весело посрещане на празниците!

/Заседанието приключи в 12:50 часа/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Председател на Общински съвет - Раковски:

/Рангел Матански/

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

/Петя Антонова/