



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

ПРОТОКОЛ № 14

от 24.11.2020 г.

от заседание, проведено от 18:06 часа

в зрителна зала на НЧ „Св. Св. Кирил и Методий – гр. Раковски – 1908“ – гр. Раковски

Председател на Общински съвет – Раковски: г-н Рангел Георгиев Матански

Присъстват общински съветници: Йосиф Серафимов Ячев, Любов Степановна Кориновска, Генчо Тодоров Тодоров, Елена Иванова Узунова, Младен Минчев Мандраджийски, Деяна Андреева Загорчева, Светослав Стефанов Балабански, Юлиан Иванов Ночев, Пламен Йовков Марин, Петър Милков Антонов, Петко Димитров Колев, Анелия Францова Генчева, Георги Николов Тотев, Костадин Дечев Иванов, Росица Иванова Пеева, Йосиф Божидаров Стрехин, Йовко Георгиев Николов, Ангел Николов Кордов

Присъства също:

Никола Христосов Стоянов – Кмет на кметство Момино село

Г-н Рангел Матански: Здравейте, Колеги! Радвам се, че сме здрави и се виждаме днес. Време е да започнем нашата работа, имаме необходимия кворум. На днешното заседание присъства Кмета на с. Момино село единствено, явно ситуацията предизвиква съмнение в част от нас, но това е нормално виждате какво с случва. Материалите за днешното заседание бяха качени в системата, разгледани са на Постоянните Комисии към Общински съвет – Раковски. Имаме необходимия кворум, така че можем да започнем нашата работа. Запознали сте се, Колеги с Проекта на Дневния ред, имате ли предложения или да преминаваме към гласуване? След като няма, нека да гласуваме така предложения Дневен ред.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 18

Гласували: 18

За: 18

Против: 0

Възд.се: 0

ТАКА ПРЕДЛОЖЕНИЯТ ДНЕВЕН РЕД СЕ ПРИЕМА!

ДНЕВЕН РЕД:

1. Предложение с Вх. № ОБС - 419 от 20.11.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски относно промяна в разпределението на целевата субсидия за капиталови разходи, утвърдена с чл. 50 от ЗДБРБ-2020 г..
2. Докладна записка с Вх. № ОБС - 409 от 16.11.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски относно информация за извършените вътрешни компенсирани промени по уточнения годишен план на дейностите “Държавна отговорност”,



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

“Общинска отговорност” и “Дофинансиране на делегираните от държавата дейности” по бюджета на община Раковски за времето от 01.01.2020 г. до 30.09.2020 г.

3. Предложение с Вх. № ОБС - 410 от 16.11.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски относно приемане на Анализа на потребностите от подкрепа на личностното развитие на децата и учениците в Община Раковски.
4. Предложение с Вх. № ОБС - 411 от 16.11.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски относно Промяна формата на собственост на поземлен имот от публична общинска собственост /ПОС/ в частна общинска собственост /ЧОС/.
5. Предложение с Вх. № ОБС - 413 от 18.11.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски относно изменение на Решение № 172, взето с Протокол № 10/21.07.2020 год. на редовно заседание на Общински съвет –Раковски.
6. Предложение с Вх. № ОБС - 414 от 18.11.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски относно актуализиране на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2020 г.“, приета с Решение № 48 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 5/31.01.2020 г., във връзка с продажба на земя – частна общинска собственост на собственик на законно построена сграда върху нея.
7. Предложение с Вх. № ОБС - 415 от 19.11.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски относно съгласие за сключване на предварителен договор за прехвърляне на собственост по чл. 15 ал. 3 във връзка с ал. 5 от ЗУТ.
8. Предложение с Вх. № ОБС - 416 от 19.11.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски относно предварително съгласие за изменение на кадастрален план за ПИ 62075.503.9508 и на ПУП-ПР за УПИ VIII-280 кв. 10 по плана на гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, одобрен със Заповед № 300-4-91/27.12.2002 год. на АГКК София – кадастър и Решение № 88/06.07.2004 год. на ОБС Раковски и изменен с Заповед № АБ-136/19.10.1018 г. на Кмета на Община Раковски и съгласие за сключване на предварителен договор по чл. 15 ал. 3, във връзка с ал. 5 от ЗУТ за промяна на границите на съседни урегулирани имоти.
9. Предложение с Вх. № ОБС - 417 от 19.11.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски относно съгласие за сключване на предварителен договор по чл. 15 ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ за промяна на границите на съседни урегулирани имоти.
10. Отпускане на еднократни помощи.
11. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

* * *

Г-н Рангел Матански: Първа точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 419 от 20.11.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски относно промяна в разпределението на целевата субсидия за капиталови разходи, утвърдена с чл. 50 от ЗДБРБ-2020 г.. Г-жо Гечева, моля за становище на председателстваната от Вас комисия.

Г-жа Анелия Гечева: Благодаря, г-н Председател, Колеги Общински съветници! Комисията разгледа предложението и предлага на Общински съвет – Раковски, да приеме да бъде извършена промяна на разпределението на средствата от целевата субсидия за капиталовите разходи съгласно Приложение № 1, което ни беше предоставено с докладната. На комисията



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

се взе решение да бъде допуснато предварително изпълнение на настоящето решение на основание чл. 60, ал. 1 от АПК, като мотивите са, че до 25.11 трябва да бъде предадено в Министерството на финансите искане за зареждане на остатъка от лимитите по капиталовата програма по съответния обект.

/18:09 часа - г-н Петър Антонов влиза в залата/

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-жо Гечева! Колеги, искам само да вметна, че в самото предложение е допусната техническа грешка. Ул. Георги Мирчев, която е отбелязана е в действителност Георги Мичев, така че тази техническа грешка следва да бъде отстранена. Имате ли коментари по така направеното предложение? Няма. В такъв случай, разрешавам гласуване. Г-н Антонов, добре дошли!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 18

За: 12

Против: 1

Възд.се: 5

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин –
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов –
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева –
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – възд. се
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – възд. се
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – против
	21. Ангел Николов Кордов – възд. се

Г-жа Анелия Гечева се въздържа от гласуване

РЕШЕНИЕ № 223

Взето с Протокол № 14/24.11.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Промяна в разпределението на целевата субсидия за капиталови разходи, утвърдена с чл. 50 от ЗДБРБ-2020 г..

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 3 от Закона за публичните финанси и чл. 22 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Раковски и чл. 60, ал. 1 и ал. 2 от АПК

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

- I. **Общински съвет – Раковски приема** да бъде извършена промяна на разпределението на средствата от целевата субсидия за капиталови разходи, утвърдена с чл. 50 от ЗДБРБ-2020, съгласно Приложение № 1.
- II. **Допуска** предварително изпълнение на настоящото Решение, на основание чл. 60, ал. 1 от АПК.

Неразделна част от настоящото решение представляват:
Приложение № 1 – Промяна разпределението на целевата субсидия за капиталовите разходи, утвърдена със ЗДБРБ -2020 г на Община Раковски;

МОТИВИ: На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 3 от Закона за публичните финанси и чл. 22 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Раковски, предлагам да бъде извършена промяна на разпределението на средствата от целевата субсидия за капиталови разходи, утвърдена с чл. 50 от ЗДБРБ-2020, съгласно Приложение № 1.

Промяната в разчета за капиталовите разходи, финансирани със средства от целевата субсидия в Приложение № 1 е разработена по параграфи, функции, дейности и обекти, в съответствие с единната бюджетна класификация. Промените са:

I. ЦЕЛЕВАТА СУБСИДИЯ ЗА КАПИТАЛОВИ РАЗХОДИ

- Увеличение в дейност 606 – Изграждане, ремонт и поддръжка на улична мрежа в размер на /+16 289лв - Обект „Реконструкция на част от уличната мрежа на гр. Раковски (ул. „Гоце Делчев“, ул. „Антим I“, ул. „Иван Йошков“, ул. „Пейо Яворов“, ул. „Тримонциум“, ул. „Георги Мичев“, ул. „Марица“, ул. „Тодор Каблешков“, ул. „Княз Батенберг“, ул. „Тракия“, ул. „С. Гайдарджиев“, ул. „Лермонтов“) - Проектиране. За сметка на средства от целевата субсидия за капиталови разходи.
- Намаление в дейност 389 –Други дейности по образованието /-16 289 лв. –
-Обект „Пристройка на нова сграда към ОУ "Христо Смирненски" - гр. Раковски - Проектиране“ – /-/ 6000 лв.
- Обект „Нова сграда за Детска градина в км. Чалъкови - Проектиране“
/-/ 10 289 лв.
- Увеличение в дейност- Други дейности по образованието /+2 216лв. –Обект „Изграждане на закрита инфраструктура - физкултурен салон /СМР/ ОУ „Гео Милев“
- Намаление в дейност 389 –Други дейности по образованието
- Обект „Нова сграда за Детска градина в км. Чалъкови - Проектиране“
/-/ 2 211 лв.
- Обект „Пристройка на нова сграда към ОУ „Христо Ботев“, гр. Раковски - /-5лв.

На основание чл. 60, ал. 1 от АПК е налице е необходимост от разпореждане за предварително изпълнение на решението на общински съвет, поради необходимостта Общината да подаде искане до 25 ноември 2020 г. до Министерство на финансите за зареждане на остатъка от лимитите по капиталовата програма разпределени по проектиране на Обект „Реконструкция на част от уличната мрежа на гр. Раковски (ул. „Гоце Делчев“, ул. „Антим I“, ул. „Иван Йошков“, ул. „Пейо Яворов“, ул. „Тримонциум“, ул. „Георги Мичев“, ул. „Марица“, ул. „Тодор Каблешков“, ул. „Княз Батенберг“, ул. „Тракия“, ул. „С. Гайдарджиев“, ул. „Лермонтов“) и Обект „Изграждане на закрита инфраструктура - физкултурен салон /СМР/ ОУ „Гео Милев“. Изпускане на посочения срок ще стопира проектите и ще доведе до тяхното неизпълнение.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

* * *

Г-н Рангел Матански: Премаваме към **Втора точка** от Дневния ред: Докладна записка с Вх. № ОБС - 409 от 16.11.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски относно информация за извършените вътрешни компенсирани промени по уточнения годишен план на дейностите “Държавна отговорност”, “Общинска отговорност” и “Дофинансиране на делегираните от държавата дейности” по бюджета на община Раковски за времето от 01.01.2020 г. до 30.09.2020 г.. Г-жо Гечева, отново Вашата комисия.

Г-жа Анелия Гечева: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа докладна записка от г-н Гуджеров и предлага на Общински съвет – Раковски, да приеме информацията за извършените от Кмета на Община Раковски вътрешни компенсирани промени по уточнения годишен план на дейностите „Държавна отговорност“, „Общинска отговорност“ на Община Раковски за периода от 01.01.2020 г. до 30.09.2020 г.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-жо Гечева! Колеги, имате ли коментари и становища? Няма. В такъв случай, нека да гласуваме Втора точка от Дневния ред.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 18

За: 13

Против: 0

Възд.се: 5

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин –
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов –
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева –
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – възд. се
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – възд. се
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиян Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – за

Г-жа Анелия Гечева се въздържа от гласуване

РЕШЕНИЕ № 224

Взето с Протокол № 14/24.11.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Информация за извършените вътрешни компенсирани промени по уточнения годишен план на дейностите “Държавна отговорност”, “Общинска отговорност” и “Дофинансиране на делегираните от държавата дейности” по бюджета на Община Раковски за времето от 01.01.2020 г. до 30.09.2020 г..



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

На основание: чл. 125, ал. 4 от Закона за публичните финанси, чл. 23, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет и т. 16 от Решение № 62, взето с Протокол № 5/31.01.2020 г. на Общински съвет – Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

Приема информацията за извършените от Кмета на Общината вътрешни компенсирани промени по уточнения годишен план на дейностите “Държавна отговорност” и “Общинска отговорност” по бюджета на община Раковски за времето от 01.01.2020 г. до 30.09.2020 г., както следва:

Извършени компенсирани промени по разходната част на бюджета на ПРБ:

	§§	Изменение- ЛВ.
<u>I. ДЪРЖАВНИ ДЕЙНОСТИ</u>		
<u>Група I - Общи държавни служби</u>		
В Дейност 1122 - Общинска администрация	x	x
1.Заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения	01-01	-1000
2.Обезщетения за персонала, с характер на възнаграждение	02-08	+1000
Общо за дейността:	x	0
<u>Функция II - Отбрана и сигурност</u>		
В Дейност 1239 - Други дейности по вътрешната сигурност	x	x
1.Разходи за външни услуги	10-20	-200
2.Вода,горива и енергия	10-16	+200
Общо за дейността:	x	0
<u>III. Функция Образование</u>		
В Дейност 1389 - Други дейности по образованието	x	x
1.Текущ ремонт	10-30	-1832
2.За персонала по извънтрудови правоотношения	02-02	+202
3.Материали	10-15	+300
4.Разходи за външни услуги	10-20	+400
5.Разходи за застраховки	10-62	+680
6.Постелен инвентар и облекло	10-13	+250
Общо за дейността:	x	0



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

IV. Функция Здравеопазване

Дейност 1431 - Детски ясли, детски кухни и яслени групи в детска градина

	x	x
1.Заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения	01-01	-810
2.Обезщетения за персонала, с характер на възнаграждение	02-08	+454
3.За персонала по извънтрудови правоотношения	02-02	+356

Общо за дейността: x 0

В Дейност 1431 - Детски ясли, детски кухни и яслени групи в детска градина

	x	x
1.Разходи за външни услуги	10-20	-36
2.Постелен инвентар и облекло	10-13	+36

Общо за дейността: x 0

От Дейност 1431 - Детски ясли, детски кухни и яслени групи в детска градина

	x	x
1.Разходи за външни услуги	10-20	-421

В Дейност-1589Други служби и дейности по социалното осигуряване, подпомагане и заетостта

	x	x
1.Текущ ремонт	10-30	+180
2.Разходи за застраховки	10-62	+241

В Дейност 1530 - Център за настаняване от семеен тип

	x	x
1.Заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения	01-01	-115
2.Обезщетения за персонала, с характер на възнаграждение	02-08	+115

Общо за дейността: x 0

II. ОБЩИНСКА ОТГОВОРНОСТ



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Група I - Общи държавни служби

В Дейност 1122 - Общинска администрация	x	x
1.Разходи за външни услуги	10-20	-35000
2.Текущ ремонт	10-30	+30000
3.Материали	10-15	<u>+5000</u>
Общо за дейността:	x	0

В Дейност 2123-Общински съвети	x	x
1.Залати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения	01-01	-360
2.Обезщетения за персонала, с характер на възнаграждение	02-08	+360
Общо за дейността:	x	0

Функция II - Отбрана и сигурност

ОТ Дейност 2389 - Други дейности по образованието	x	x
1.Вода,горива и енергия	10-16	-3780

В Дейност 2283 Превантивна дейност за намаляване на вредните последици от бедствия и аварии		
1.Разходи за външни услуги	10-20	+3780
Общо за дейността:	x	0

В Дейност 2284- Ликвидиране на последици от стихийни бедствия и производствени аварии	x	x
	x	0
1.Разходи за външни услуги	10-20	+3780
Общо за дейността:	x	+3780

ОТ Дейност 2389 - Други дейности по образованието		
1.Вода,горива и енергия	10-16	-3780



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

X -3780

III. Функция Образование

В Дейност 2389 - Други дейности по образованието

	x	x
1.Разходи за външни услуги	10-20	-6511
2.Материали	10-15	+4100
3.Разходи за външни услуги	10-20	+461
4.Здравноосигурителни вноски от работодатели	05-60	+63
5.Вноски за допълнително задължително осигуряване от работодатели	05-80	+45
6.Осигурителни вноски от работодатели за Държавното обществено осигуряване (ДОО)	05-51	+165
7.За нещатен персонал нает по трудова правоотношения	02-01	+1677
Общо за дейността:	x	0

Функция V-Социално осигуряване, подпомагане и грижи

В Дейност-2589 Други служби и дейности по социалното осигуряване, подпомагане и заетостта

	x	x
1.Разходи за външни услуги	10-20	-164
3.Разходи за застраховки	10-62	+48
2.Вода,горива и енергия	10-16	+116
	x	0
	x	0

Функция VI – Жил.строителство, благоустрояване и комунално стр-во

В дейност 2606 - Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа

	x	x
1.Разходи за външни услуги	10-20	-4860
2.Разходи за застраховки	10-62	+2840
3.Такса ангажимент по заеми	10-63	+2020
Общо за дейността:	x	0

В дейност 2619-Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие

x x
стр. 9



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1.Материали	10-15	-680
2.Текущ ремонт	10-30	+640
3.Разходи за застраховки	10-62	+40
	X	0

В Дейност 2622-Озеленяване	x	x
2.3а персонала по извънтрудови правоотношения	02-01	-540
1.3а персонала по извънтрудови правоотношения	02-02	+300
3.Обезщетения за персонала, с характер на възнаграждение	02-08	+240
Общо за дейността:	x	0

В Дейност 2623-Чистота	x	x
1.3а персонала по извънтрудови правоотношения	02-01	-100
2.Обезщетения за персонала, с характер на възнаграждение	02-08	+100
Общо за дейността:	x	0

Функция VII – Почивно дело

В Дейност 2714 – Спортна база,спорт за всички	x	x
1.Заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения	01-01	-1200
2.3а персонала по извънтрудови правоотношения	02-02	+1200
3.Материали	10-15	-600
4.Разходи за външни услуги	10-20	+600
Общо за дейността:	x	0

Функция VIII – Иконом. Дейности и услуги

От Дейност 2809-Други дейности по горивата и енергията	x	x
1.Разходи за външни услуги	10-20	+9800
В Дейност 2849-Други дейности по транспорта,пътищата, пощите и далекосъобщенията		
2.Материали	10-15	-9800



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Общо за дейността: x 0

В Дейност 2832 Служби и дейности по поддържане, ремонт и изграждане на пътищата

x x

1.Обезщетения за персонала, с характер на възнаграждение 02-08 -150
2.платени държавни данъци,такси,нак-лихви,админ.такси 19-01 +150

Общо за дейността: x 0

В Дейност 2849-Други дейности по транспорта,пътищата, пощите и далекосъобщенията

x x

1.Материали 10-15 -7
2.Други финансови услуги 10-69 +7

Общо за дейността: x 0

В Дейност 2898-Други дейности по икономиката пощите и далекосъобщенията

x x

1.Обезщетения за персонала, с характер на възнаграждение 02-08 -125
2.Заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения 01-01 +125

x 0

III. ДОФИНАНСИРАНЕ НА ДЕЛЕГИРАНИТЕ ОТ ДЪРЖАВАТА ДЕЙНОСТИ

Функция I - Общи държавни служби

В дейност 3122 - Общинска администрация

x x

1.Заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения 01-01 -1800



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

2.3а персонала по извънтрудови правоотношения 02-02 +1800

Общо за дейността:

x 0

В Дейност 532 Програми за временна заетост

x x

1.3а персонала по извънтрудови правоотношения 02-01 -995

2.Здравноосигурителни вноски от работодатели 05-60 -479

1.Обезщетения за персонала, с характер на възнаграждение 02-08 +1474

Общо за дейността:

x 0

Извършени актуализации при ВРБ - съгласно предоставените от Директорите уведомителни писма

МОТИВИ: С оглед необходимостта от извършване на компенсирани промени и съобразно делегираните ми правомощия с Решение №62 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол №5/30.09.2020 г., представям на Вашето внимание информация за извършените вътрешни компенсирани промени по уточнения годишен план на дейностите “Държавна отговорност”, “Общинска отговорност” и “Дофинансиране на делегираните от държавата дейности” по бюджета на община Раковски за времето от 01.01.2020 г. до 30.09.2020 г.

* * *

Г-н Рангел Матански: Трета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 410 от 16.11.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски относно приемане на Анализа на потребностите от подкрепа на личностното развитие на децата и учениците в Община Раковски. Г-н Тодоров, моля за становище.

Г-н Генчо Тодоров: Благодаря Ви, г-н Председател, Колеги! Комисията разгледа предложението от Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски, да приеме предложението на г-н Гуджеров. Като приеме Анализа на потребностите от подкрепа на личностното развитие на деца и ученици в Община Раковски, с пълно единодушие. Благодаря!

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Тодоров! Толкова рядко вече Ви чуваме като комисия, благодаря за становището. Колеги, имате ли коментари? Няма. В такъв случай, нека да гласуваме.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин –
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов –
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 225

Взето с Протокол № 14/24.11.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Приемане на Анализа на потребностите от подкрепа на личностното развитие на децата и учениците в Община Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 196, ал. 3 от Закона за предучилищното и училищното образование.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски приема Анализа на потребностите от подкрепа на личностното развитие на децата и учениците, предложен от Кмета на Община Раковски.

Приложение: Анализ на потребностите от подкрепа на личностното развитие на децата и учениците в Община Раковски

МОТИВИ: На основание на чл. 196, ал. 3 от Закона за предучилищното и училищното образование е изготвен и разработен Анализ на потребностите от подкрепа на личностното развитие на децата и учениците в Община Раковски. Състоянието на образователните институции - материалната, кадрова и финансовата им осигуреност и дейностите, които касаят реализацията на общата и допълнителна подкрепа допринасят за изпълнение на целите на приобщаващото образование.

Съгласно чл. 196, ал. 3 от Закона за предучилищното и училищното образование разработеният Анализ се приема от съответния Общински съвет по предложение на Кмета на Общината.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

ПРИЛОЖЕНИЕ

АНАЛИЗ НА ПОТРЕБНОСТИТЕ ОТ ПОДКРЕПА ЗА ПОДКРЕПА ЗА ЛИЧНОСТНО РАЗВИТИЕ НА ДЕЦАТА И УЧЕНИЦИТЕ В ОБЩИНА РАКОВСКИ

I. ВЪВЕДЕНИЕ

Настоящият анализ е разработен в съответствие с чл.196, ал.3 от Закона за предучилищното и училищното образование и цели подпомагане разработването на областна стратегия за личностно развитие на децата и учениците.

Образователните институции на територията на община Раковски реализират дейностите заложи в ежегодните планове за изпълнение на дейностите за подкрепа на личностното развитие на децата и учениците в Община Раковски.

Основните принципи, които прилагат при осъществяване на подкрепата за личностното развитие са:

-изграждане на позитивен организационен климат, чрез създаване на условия за сътрудничество, ефективна комуникация и отношения на загриженост към всички участници в образователния процес;

-утвърждаване на позитивна дисциплина, върху основата на мерки и подходи, гарантиращи изслушване на детето и ученика, осъзнаване на причините за проблемното му поведение и предоставяне на възможност за усвояване на добри поведенчески модели спрямо себе си и останалите;

-развитие на училищната общност, съгласно идентифицираните предизвикателства, цели и дейности.

Подкрепата за личностно развитие се предоставя на всяко дете и ученик, като осигурява подходяща физическа, психологическа и социална среда за развиване на способностите и уменията им и е в съответствие с индивидуалните им образователни потребности.

II. СЪСТОЯНИЕ

Образователна мрежа

На територията на Община Раковски функционират следните образователни институции:

- 6 детски градини /градински и яслени групи/;
- 5 основни училища;
- 2 професионални училища.

Във всяка от образователните институции са осигурени:

-необходимите педагогически специалисти /педагози, ресурсни учители, логопед, педагогически съветници, психолог и др./;

-условията и ресурсите в зависимост от индивидуалните потребности на детето/ученика се предоставя подкрепата за личностно развитие;

-подходяща среда /физическа, психологическа, социална/,която допринася за развитието на способностите и уменията на децата и учениците.

Непрекъснато се адаптира образователната среда, осигуряваща комплексно използване на ресурси, съвременни технологии, технически средства за обучение, възпитание и социализация на децата и учениците в общността на детската градина и на училището с цел развитие на способностите им и уменията им. Спортните площадки, физкултурните салони и детските съоръжения се обновяват, а в ОУ „Гео Милев“ се изгражда нов физкултурен салон. Детска градина „Щастливо детство“, бе разширена с нова пристройка /2 нови градински групи/ и физкултурен салон. Поддържат се зоните за отдих и спорт на територията на училището/детската градина и в парковите зони на населените места от Общината.

Информация и анализ на данните за децата и учениците От данните от Националната електронна информационна система за предучилищното и училищното образование в началото на учебната 2020/2021 г. се констатира:

Данни за деца

Деца в детски градини /без подлежащите за задължително предучилищно образование/	404
---	------------



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Деца, подлежащи на задължително предучилищно образование /ДГ/	397
Деца, подлежащи на задължително предучилищно образование /подготвителни групи към училища/	153

Данни за ученици

Ученици /1-7 клас/ дневна форма на обучение	1941
Ученици /8-12 клас/ дневна форма на обучение	490
Ученици индивидуална форма на обучение	13
Ученици задочна форма на обучение	17
Ученици самостоятелна форма на обучение	163

Ученици, обхванати от целодневна организация на учебния ден	732
---	-----

Данни за деца и ученици със специални образователни потребности

Деца със СОП в детските градини	12
Ученици със СОП в училища	41

Източници на финансиране - финансовите средства са осигурени от държавния бюджет, общинския бюджет и от проекти.

Анализ на дейностите за реализиране общата подкрепа за личностно развитие на децата и учениците Общата подкрепа се осигурява от детските градини и училищата .

За всички деца и ученици, обхванати от общинските детски градини и училища се прилагат адекватни и ефективни дейности, съобразени с индивидуалните им потребности по отношение на всички аспекти, които се предоставят от общата подкрепа за личностно развитие като основните партньори в тези дейности са родителите.

Община Раковски реализира инициативи и кампании, чрез които се постига освен популяризиране на самата идея и сплотяване в общи цели на учениците в местната общност.

Детските градини и училищата участват активно и изпълняват заложените дейности от проект „Активно приобщаване в системата на предучилищното образование. Във всички училища се реализират дейности, които касаят развитието на интересите.

Анализ на дейностите в реализирането на допълнителната подкрепа за личностното развитие

Дейностите, касаещи допълнителна подкрепа се осъществяват от специалисти от Регионален център за подкрепа на процеса на приобщаващото образование и от специалисти, назначени от училище. Прилага се индивидуален подход към всяко дете/ученик .

Допълнителната подкрепа за личностно развитие е предоставяна на деца и ученици:

-с със специални образователни потребности – констатира се, че подкрепата за децата от тази целева група се разширява-41 ученика и 12 деца спрямо предходните години.

-в риск;

-с изявени дарби;

-с хронични заболявания.

На територията на Общината функционират 2 иновативни училища, чрез реализирането на заложените цели се допринася за развитието на способностите на учениците.

Чрез реализирането на дейностите и индивидуалният подход към детето/ученика се постигна подобряване на мотивацията им за учене и развитие на интересите и способностите им.

III. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Обобщеният анализ показва, че институциите от системата за предучилищното и училищното образование реализират заложените разпоредби от нормативната база, които касаят подкрепата на личностното развитие на децата и учениците с наличните финансови и кадрови ресурси.

Изготвил:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Албена Храненикова
Главен специалист „ОДУЗ“

* * *

Г-н Рангел Матански: Преминаваме към **Четвърта точка** от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОбС - 411 от 16.11.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски относно Промяна формата на собственост на поземлен имот от публична общинска собственост /ПОС/ в частна общинска собственост /ЧОС/. Г-н Ячев, моля за становище на председателстваната от Вас комисия.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски, да одобри промяната характерно със стойността. Едно уточнение, това е било пасище, на което му е сменен статута и в момента предложението е да завършим тази процедура.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, имате ли коментари? Няма. В такъв случай, моля да гласуваме.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин –
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов –
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 226

Взето с Протокол № 14/24.11.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Промяна формата на собственост на **поземлен имот** от публична общинска собственост /ПОС/ в частна общинска собственост /ЧОС/.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 от ЗОС и чл. 3, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски обявява за частна общинска собственост ПИ № 034052, находящ се в землището на с. Стряма, ЕКАТТЕ 70010, община Раковски, област Пловдив, с площ 2,495 дка, с НТП „Др. селкост. територия“, категория на земята при неполивни условия: Пета, имотът се намира в местността „ПЕРСЕЛИК“, при граници и съседи: имот № 034213, Пасище мера, имот № 000060, Напоителен канал, имот № 034055, Пасище, мера, имот № 034280, Отводнит. канал.

МОТИВИ: С решение № 98, взето с протокол № 7/22.04.2020 г. на редовно заседания на Общински съвет – Раковски е дадено съгласие за промяна НТП на имот – публична общинска собственост /ПОС/, съгласно чл. 25, ал. 9 от ЗСПЗЗ и във връзка с чл. 78а от ППЗСПЗЗ, както следва

ПИ № 034052, находящ се в землището на с. Стряма, ЕКАТТЕ 70010, община Раковски, област Пловдив, **с площ 2,495 дка**.

В тази връзка Комисия, назначена със Заповед № 3/03.01.2020 г. на Началника на ОСЗ Раковски е извършила проверка на място в имота и е съставила Протокол от 17.09.2020 г. с решение за промяна Начина на трайно ползване на имот № 034052 от „Пасище, мера“ на „Др. селскостопанска територия“.

* * *

Г-н Рангел Матански: Преминаваме към **Пета точка** от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 413 от 18.11.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски относно изменение на Решение № 172, взето с Протокол № 10/21.07.2020 год. на редовно заседание на Общински съвет – Раковски. Г-н Ячев, отново моля за становище на Вашата комисия.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски, да одобри изменението на решението. Като одобри нова цена за имота от 1 800,00 лв.. Става въпрос за ликвидирана собственост и отстъпено право на строеж наново, казуса на решението и за това цената е тази.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, първоначално тъй като гражданина, който иска да закупи имота реално притежава по-голямата част от него, по спомен 133 идеални части. Първоначално продажбата е сметната по формула за ликвидиране на собственост, съответно така сме взели и решението. Гражданинът се жалва, защото при продажба на имот с отстъпено право на строеж самата формула е друга, по която се смята цената и реално се приспада вече от платеното право на строеж, което преди много години е извършено от същия гражданин. Вие също сте обрнали внимание, цената която е предложена е по-ниска от данъчната оценка и е коригирана за да отговаря на изискванията на Областта на законодателството. Коментари имате ли или да преминаваме към гласуване? Няма. В такъв случай, преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

- | | |
|---------------------------------------|----------------------------------|
| 1. Рангел Георгиев Матански – за | 11. Петър Милков Антонов – за |
| 2. Йосиф Серафимов Ячев – за | 12. Стефан Самуилов Марушкин – |
| 3. Любов Степановна Кориновска – за | 13. Петко Димитров Колев – за |
| 4. Генчо Тодоров Тодоров – за | 14. Стефан Йозов Пенсов – |
| 5. Пламен Йовков Марин – за | 15. Анелия Францова Гечева – за |
| 6. Елена Иванова Узунова – за | 16. Георги Николов Тотев – за |
| 7. Младен Минчев Мандраджийски – за | 17. Костадин Дечев Иванов – за |
| 8. Деяна Андреева Загорчева – за | 18. Йовко Георгиев Николов – за |
| 9. Светослав Стефанов Балабански – за | 19. Росица Иванова Пеева – за |
| 10. Юлиан Иванов Ночев – за | 20. Йосиф Божидаров Стрехин – за |
| | 21. Ангел Николов Кордов – за |

РЕШЕНИЕ № 227

Взето с Протокол № 14/24.11.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Изменение на Решение № 172, взето с Протокол № 10/21.07.2020 год. на редовно заседание на Общински съвет – Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 24 и ал. 2 от ЗМСМА.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски изменя Решение № 172, взето с Протокол № 10/21.07.2020 год. на Общински съвет - Раковски в частта, касаеща текста на т. 3, както следва:

Било:

„**3. Общински съвет - Раковски определя** продажна цена на **133** (сто тридесет и три) **кв. м.**, представляващи 133/286 (сто петдесет и три върху двеста осемдесет и шест) идеални части от **поземлен имот 501.1539** (пет, нула, едно, точка, едно, пет, три, девет), целият с площ от **286 кв. м.** (двеста осемдесет и шест квадратни метра), за който е образуван **УПИ XXIV**-(двадесет и четвърти) в **кв. 36** (тридесет и шести) по регулационния план на гр. Раковски, ЕКАТТЕ 62075, общ. Раковски, област Пловдив, отреден за „Жилищно застрояване“, актувани с АОС № 2377/20.07.2009 год. в размер на 2 394,00 лева (две хиляди триста деветдесет и четири лева), оценени от независим лицензиран оценител на цена 2 394,00 лева.“

Става:

„**3. Общински съвет - Раковски определя** продажна цена на **133** (сто тридесет и три) **кв. м.**, представляващи 133/286 (сто петдесет и три върху двеста осемдесет и шест) идеални части от **поземлен имот 501.1539** (пет, нула, едно, точка, едно, пет, три, девет), целият с площ от **286 кв. м.** (двеста осемдесет и шест квадратни метра), за който е образуван **УПИ XXIV**-(двадесет и четвърти) в **кв. 36** (тридесет и шести) по регулационния план на гр. Раковски, ЕКАТТЕ 62075, общ. Раковски, област Пловдив, отреден за „Жилищно застрояване“, актувани с АОС № 2377/20.07.2009 год. в размер на **1 800,00 лв.** (хиляда и осемстотин лева), оценени от независим лицензиран оценител на цена 1 415,00 лева.“

2. Общински съвет - Раковски възлага на Кмета на Община Раковски изпълнение на настоящето Решение.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

МОТИВИ: С Решение № 172, взето с Протокол № 10/21.07.2020 год. на редовно заседание, Общински съвет - Раковски **е дал съгласие** да бъде включен в Раздел III – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2020 г. на "Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.", приета с Решение № 48 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 5/31.01.2020 г., следният имот – частна общинска собственост:

133 (сто тридесет и три) **кв. м.**, представляващи 133/286 (сто петдесет и три върху двеста осемдесет и шест) идеални части от **поземлен имот 501.1539** (пет, нула, едно, точка, едно, пет, три, девет), целият с площ от **286 кв. м.** (двеста осемдесет и шест квадратни метра), за който е образуван **УПИ XXIV**-(двадесет и четвърти) в **кв. 36** (тридесет и шести) по регулационния план на гр. Раковски, ЕКАТТЕ 62075, общ. Раковски, област Пловдив, отреден за „Жилищно застрояване“, актувани с АОС № 2377/20.07.2009 год.

Дал е съгласие гореописаният имот да бъде продаден на И. П. Ш., с постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски, област Пловдив, ул. "М. Д." № **, като е **определил** продажна цена в размер на 2 394,00 лева (две хиляди триста деветдесет и четири лева).

Допуснатата е грешка при изготвянето на пазарната оценка - същата е изготвена, като е определена пазарна стойност за ликвидирание на съсобственост, а не стойност за извършване на сделка по чл. 35, ал. 3 от ЗОС, каквато реално ще бъде осъществена. Изготвена е нова оценка от лицензиран оценител.

* * *

Г-н Рангел Матански: Преминаваме към **Шеста точка** от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОбС - 414 от 18.11.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски относно актуализиране на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2020 г.“, приета с Решение № 48 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 5/31.01.2020 г., във връзка с продажба на земя – частна общинска собственост на собственик на законно построена сграда върху нея. Г-н Ячев, отново моля за становище.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски, да одобри продажба на имот от който е реализирано отстъпено право на строеж. В който пак сме в режим на собственост, вече формулата е вярна и предложената цена е 2 950,00 лв..

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, имате ли становища? Няма. В такъв случай, преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин –
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов –
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Андреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 228

Взето с Протокол № 14/24.11.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Актуализиране на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2020 г.“, приета с Решение № 48 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 5/31.01.2020 г., във връзка с продажба на земя – частна общинска собственост на собственик на законно построена сграда върху нея.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС във връзка с чл. 46, ал. 3, чл. 47 и чл. 58, ал. 1 от НРПУРОИ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде включен в Раздел III – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2020 г. на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2020 г.“, приета с Решение № 48 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 5/31.01.2020 г., следният имот – частна общинска собственост:

Поземлен имот 502.864 (пет, нула, две, точка, осем, шест, четири), **за който е образуван УПИ XVI**-(шестнадесети) в **кв. 33** (тридесет и трети) по регулационен план на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, община Раковски, одобрен с Решение № 88 от 06.07.2004 г. на ОбС – Раковски, с площ на имота от 520 кв. м. (петстотин и двадесет квадратни метра), **отреден за „Жилищно застрояване“**, актуван с **АОС № 1407/20.03.2007 год.**,

2. Общински съвет – Раковски дава съгласие имотът, подробно описан в т. 1 от настоящето решение да бъде продаден на К. С. Д., с адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „3.“ № **, А. С. Д., с адрес: гр. Раковски, ул. „3.“ № ** и С. А. Д., с адрес: гр. Брезово, ул. „**-та“ № **, при следните квоти: ½ идеална част общо за К. С. Д. и С. А. Д. и ½ идеална част за А. С. Д..

3. Общински съвет - Раковски определя продажна цена на поземлен имот **поземлен имот 502.864** (пет, нула, две, точка, осем, шест, четири), **за който е образуван УПИ XVI**-(шестнадесети) в **кв. 33** (тридесет и трети) по регулационен план на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, община Раковски, одобрен с Решение № 88 от 06.07.2004 г. на ОбС – Раковски, с площ на имота от 520 кв. м. (петстотин и двадесет квадратни метра), **отреден за „Жилищно застрояване“**, актуван с **АОС № 1407/20.03.2007 год.**, в размер на **2 950,00 лв.** (две хиляди деветстотин и петдесет лева), оценен от независим лицензиран оценител на цена от 1 176,00 лева.

4. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по сключване на договор.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило Заявление, вх. № 94К-494-6/10.11.2020 г. от К. С. Д., с адрес: общ. Раковски, гр. Раковски, ул. „3." № **, А. С. Д., с адрес: общ. Раковски, гр. Раковски, ул. „3." № ** и С. А. Д., с адрес: общ. Брезово, с. Стрелци, ул. „**-та" № **, за закупуване на имот № 502.864, за който е образуван УПИ XVI в кв. 33 по регулационен план на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, община Раковски, одобрен с Решение № 88 от 06.07.2004 г. на ОБС – Раковски, с площ на имота от 520 кв. м., отреден за „Жилищно строителство”.

Върху имота има учредено право на строеж, съгласно Договор за отстъпено право на строеж от 24.07.1985 год., въз основа на Заповед № ДИ-36/11.06.1985 г., одобрена от Председателя на ИК на Окръжен народен съвет.

Правото е реализирано и върху имота има законно построена жилищна сграда, собственост на К. С. Д., с адрес: общ. Раковски, гр. Раковски, ул. „3." № **, А. С. Д., с адрес: общ. Раковски, гр. Раковски, ул. „3." № ** и С. А. Д., с адрес: общ. Брезово, с. Стрелци, ул. „**-та" № **, съгласно Нотариален акт за собственост на недвижим имот № 152, том 3, рег. № 5196, дело 522/17.07.2018 г. и Нотариален акт № 153, том 3, рег. № 5197, дело 523/17.07.2018 г.

Съгласно чл. 35 ал. 3 от ЗОС, „продажба на земя - частна общинска собственост, на собственика на законно построена върху нея сграда се извършва от кмета на общината без търг или конкурс по ред, определен в наредбата по чл. 8, ал. 2”.

Съгласно чл. 47 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет - Раковски „разпореждането с имоти частна общинска собственост или учредяването на ограничени вещни права върху недвижими имоти общинска собственост се извършва от Кмета на общината след решение на Общински съвет.”.

* * *

Г-н Рангел Матански: Седма точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 415 от 19.11.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски относно съгласие за сключване на предварителен договор за прехвърляне на собственост по чл. 15 ал. 3 във връзка с ал. 5 от ЗУТ. Г-н Ячев, моля за становище.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Пбщина Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски, да одобри сключването на предварителен договор за прекратяване на собствеността. В с. Стряма за ресторанта става въпрос.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, имате ли коментари или становища? Няма. В такъв случай, преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин –
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов –
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 229

Взето с Протокол № 14/24.11.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Съгласие за сключване на предварителен договор за прехвърляне на собственост по чл. 15 ал. 3 във връзка с ал. 5 от ЗУТ.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ и чл. 56 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Раковски да сключи предварителен договор за покупко-продажба с А. С. Т., с постоянен адрес област Пловдив, община Раковски, с. Стряма, ул. „В.“ № * по чл. 15, ал. 3 във връзка с ал. 5 от ЗУТ за **поземлен имот № 1556**, находящ се в с. Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив, в кв. 65, по регулационния план на с. Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив, одобрен със Заповед № АБ-174/2019 г., с площ на имота от 140 кв. м., за който имот заедно с поземлен имот № 1557 е образуван общ УПИ XV-1556,1557, отреден за „Ресторант и магазин“.

2. Общински съвет – Раковски определя 5 040,00 лв. (пет хиляди и четиридесет лева) без ДДС, като цена за прехвърляне правото на собственост на основание чл. 15, ал. 3 във връзка с ал. 5 от ЗУТ, на **поземлен имот № 1556**, находящ се в с. Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив, в кв. 65, по регулационния план на с. Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив, одобрен със Заповед № АБ-174/2019 г., с площ на имота от 140 кв. м., за който имот заедно с поземлен имот № 1557 е образуван общ УПИ XV-1556,1557, отреден за „Ресторант и магазин“, с препоръчителна пазарна цена изготвена от лицензиран оценител в размер на 5 040,00 лв.

3. Окончателният договор за прехвърляне правото на собственост върху недвижимия имот – общинска собственост, описан в т. 1 и т. 2, да се сключи в двуседмичен срок от заплащане на дължимите суми.

4. Общински съвет – Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по изпълнение на решението на Общински съвет.

МОТИВИ: В Община Раковски е постъпило заявление с вх. № 94А-2176-2/08.10.2020 год. от Атанас Стоянов Тимонов, с адрес област Пловдив, община Раковски, с. Стряма, ул. „Вардар“ № 6, за закупуване на общински имот **поземлен имот № 1556**, находящ се в с. Стряма, общ. Раковски,



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

обл. Пловдив, в кв. 65, по регулационния план на с. Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив, одобрен със Заповед № АБ-174/2019 г., с площ на имота от 140 кв. м., за който имот заедно с поземлен имот № 1557 – собственост на А. С. Т. е образуван общ УПИ XV-1556,1557, отреден за „Ресторант и магазин“.

С нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 94, том II, рег. № 2329, дело № 271 от 31.07.2020 г., А. С. Т. се легитимира за собственик на **поземлен имот № 1557**, находящ се в с. Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив, в кв. 65, по регулационния план на с. Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив, одобрен със Заповед № АБ-174/2019 г., с площ на имота от 933 кв. м., като за имота заедно с поземлен имот № 1556 – общинска собственост е отреден общ УПИ XV-1556,1557, отреден за „Ресторант и магазин“.

Заявителят – А. С. Т. желае да закупи общинския поземлен имот № 1556 за разширяване площта на собствения си имот с цел инвестиция.

* * *

Г-н Рангел Матански: Осма точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 416 от 19.11.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски относно предварително съгласие за изменение на кадастрален план за ПИ 62075.503.9508 и на ПУП-ПР за УПИ VIII-280 кв. 10 по плана на гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, одобрен със Заповед № 300-4-91/27.12.2002 год. на АГКК София – кадастър и Решение № 88/06.07.2004 год. на ОБС Раковски и изменен с Заповед № АБ-136/19.10.1018 г. на Кмета на Община Раковски и съгласие за сключване на предварителен договор по по чл. 15 ал. 3, във връзка с ал. 5 от ЗУТ за промяна на границите на съседни урегулирани имоти. Г-н Мандраджийски, днес дойде и Вашия ред.

Г-н Младен Мандраджийски: Благодаря, г-н Председател! На тази ноемврийски Сесия, Комисия ТСУ пострада най-много. Имаше двама отсъстващи, искам да им пожелаем бързо възстановяване на господата и да се завърнат по-бързо в редиците на местния парламент. Най-вече при техните семейства, защото приближават и хубави празници. С останалата част от комисията разгледахме предложението на Кмета на Община Раковски и предлагаме на Общински съвет – Раковски, да приеме изменението на кадастралния план на посочения имот във кв. Парчевич. Благодаря Ви!

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Мандраджийски! Колеги, имате ли становище, коментари? В такъв случай, преминаваме към гласуване след като няма.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин –
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов –
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 230

Взето с Протокол № 14/24.11.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Предварително съгласие за изменение на кадастрален план за ПИ 62075.503.9508 и на ПУП-ПР за УПИ VIII-280 кв. 10 по плана на гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, одобрен със Заповед № 300-4-91/27.12.2002 год. на АГКК София – кадастър и Решение № 88/06.07.2004 год. на ОбС Раковски и изменен с Заповед № АБ-136/19.10.1018 г. на Кмета на Община Раковски и съгласие за сключване на предварителен договор по чл. 15 ал. 3, във връзка с ал. 5 от ЗУТ за промяна на границите на съседни урегулирани имоти.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 21, ал. 7 от ЗОС във връзка с чл. 15, ал. 3, и ал. 5 от ЗУТ и чл. 56 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Одобрява приложеното Предложение (техническо задание) за изменение на кадастрален план за ПИ 62075.503.9508 и на ПУП-ПР за УПИ VIII-280 кв. 10 по плана на гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив.

2. Дава съгласие за изменение на кадастрален план, като се образува нов поземлен имот с проектен № 503.289 от улица с о.т. 70 - о.т. 58 пред лицето на УПИ VIII-280 от кв. 10, съгласно скицата-предложение и с проектна площ от 67 кв. м.

3. Дава съгласие за изменение на ПУП-ПР, като за имот № 503.280 (собственост на М. С. Б.) и новообразувания проектен имот № 503.289 (собственост на Общината) се образува нов общ УПИ VIII-280,289, в кв. 10, по плана на гр. Раковски, кв. Парчевич.

4. Дава съгласие Община Раковски да сключи предварителен договор за продажба по чл. 15, ал. 3 във връзка с ал. 5 от ЗУТ за **поземлен имот с проектен № 503.289**, с проектна площ от 67 кв. м. с М. С. Б., с постоянен адрес област Пловдив, община Раковски, гр. Раковски, ул. „И. В.“ №*.

5. Определя 1 876,00 лева (хиляда осемстотин седемдесет и шест лева) без ДДС, като цена за прехвърляне правото на собственост на основание чл. 15, ал. 3 във връзка с ал. 5 от ЗУТ, на **поземлен имот с проектен № 503.289**, с проектна площ от 67 кв. м., за който се образува УПИ VIII-280,289, в кв. 10, отреден за „Жил. строителство“, с препоръчителна пазарна цена изготвена от лицензиран оценител в размер на **1 876,00 лева**.

6. Изработването и процедурирането на проекта за изменение на ПУП да бъде извършено за сметка на М. С. Б., с постоянен адрес област Пловдив, община Раковски, гр. Раковски, ул. „И. В.“ №*.

7. Окончателният договор за прехвърляне правото на собственост върху недвижим имот – общинска собственост, описан в т. 4 от настоящето решение, да се сключи в четиримесечен срок от влизане в сила на Заповедта за изменение на кадастралния план и на ПУП-ПР.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

8. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по изпълнение на настоящето решение.

МОТИВИ: Община Раковски е собственик на поземлен имот № 62075.503.9508 - улица с о.т. 70 - о.т. 58, по плана на гр. Раковски, кв. Парчевич, а поземлен имот № 62075.503.280, за който е образуван УПИ VIII-280 в кв. 10 по плана на гр. Раковски, кв. Парчевич е собственост на М. С. Б., с постоянен адрес област Пловдив, община Раковски, гр. Раковски, ул. „И. В.“ № *, съгласно Нотариален акт за дарение на недвижим имот, Вх. рег. № 38464/16.11.2018 г., Дв. вх. рег. № 37655/16.11.2018 г., Акт № 3, том 107, дело № 21554/18.

В деловодството на Община Раковски е депозирано Заявление с вх. № 94М-2791-1/17.06.2020 год. от М. С. Б. (Възложител), с което представя Предложение (техническо задание), ведно със скица-предложение, като заявява желанието си да увеличи площта на собствения си имот, а именно 62075.503.280, за който е образуван УПИ VIII-280 в кв. 10, чрез закупуване на части от улицата (поземлен имот № 62075.503.9508) – публична общинска собственост пред лицето на имота ѝ.

Срокът по чл. 208 от ЗУТ е изтекъл.

Изменението на кадастралния план се състои в следното:

Образува се нов поземлен имот с проект № 503.289 от улица улицата (поземлен имот № 62075.503.9508) с о.т. 70 - о.т. 58 пред лицето на УПИ VIII-280 от кв. 10, съгласно скица-предложение, с проектна площ от 67 кв. м. Имотът се записва на Община Раковски.

Изменение на ПУП-ПР се състои в следното:

1/ ОБРАЗУВАНЕ НА НОВ УПИ VIII-280,289 В КВ. 10.

2/ Промяна на уличната регулация и на регулационната граница на кв. 10 в зоната на изменението.

* * *

Г-н Рангел Матански: Преминаваме към **Девета точка** от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОбС - 417 от 19.11.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски относно съгласие за сключване на предварителен договор по чл. 15 ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ за промяна на границите на съседни урегулирани имоти. Г-н Ячев, последно становище от Вас.

Г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски, да продаде имота на И. Б. по негова молба. Това е една бивша зелена зона, която е с променен статут и може да се ползва само и единствено от г-н Бенин.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, имате ли коментари? Няма. В такъв случай, преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин –
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов –
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

РЕШЕНИЕ № 231

Взето с Протокол № 14/24.11.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Съгласие за сключване на предварителен договор по чл. 15 ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ за промяна на границите на съседни урегулирани имоти.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ и чл. 56 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Раковски да сключи предварителен договор за прехвърляне на собственост с **И. Й. Б., с адрес общ. Раковски, гр. Раковски, ул. „Ф. С.“ № *** по чл. 15, ал. 3 във връзка с ал. 5 от ЗУТ за **поземлен имот № 62075.502.2457**, с площ от 211 кв. м. (двеста и единадесет квадратни метра), по плана на общ. Раковски, гр. Раковски, за който заедно с поземлен имот 62075.502.2115 се отрежда общ УПИ VII-2115,2457.

2. Общински съвет – Раковски дава съгласие предварителният договор по чл. 15, ал. 3 във връзка с ал. 5 от ЗУТ за **поземлен имот № 62075.502.2457**, с площ от 211 кв. м. (двеста и единадесет квадратни метра), по плана на общ. Раковски, гр. Раковски, за който заедно с поземлен имот 62075.502.2115 се отрежда общ УПИ VII-2115,2457 да бъде сключен за сумата от 5 908,00 лева (пет хиляди деветстотин и осем лева) без ДДС.

3. Окончателният договор за прехвърляне правото на собственост върху недвижимия имот – общинска собственост, описан в т. 1 и т. 2, да се сключи в да се сключи в четиримесечен срок от влизане в сила на Решението за изменение на кадастралния план и на ПУП-ПР.

4. Упълномощава Кмета на Община Раковски да сключи предварителен и окончателен договор.

МОТИВИ: С Решение № 136, взето с Протокол № 8/27.05.2020 г. и във връзка със Заявление, Вх. № 94И-779-1/18.02.2020 год. от И. Й. Б., с адрес гр. Раковски, ул. „Ф. С.“ № *, Общински съвет – Раковски е дал съгласие за изменение на кадастрален план за разделяне на ПИ 62075.502.1740 и на ПУП-ПР в частта за УПИ I-1740, отреден за „Озеленяване“, по плана на град Раковски, кв. Секирово, което се състои в следното:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

От площта на поземления имот се образуват четиринадесет нови поземлени имоти с НТП „Ниско застрояване“ и се коригират границите с три поземлени имоти с НТП „Второстепенна улица“.

Имотите имат лица и площи в съответствие с изискванията на чл. 19, ал.1 от ЗУТ.

Образува се проектен поземлен имот № 62075.502.2457, като за имота заедно с поземлен имот 62075.502.2115 – собственост на Заявителя И. Й. Б., се отрежда общ УПИ VII-2115,2457 в кв. 1, по плана на гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив.

Коригират се границите на поземлени имоти 502.9525 – улица „Райко Даскалов“ и 502.9652 – ул. „Цанко Церковски“ и 502.9665 – ул. „Кедър“, като новите граници минават по уличната регулация на кв. 1 в зоната на изменението и имотните граници на частни имоти от изток и югоизток, които поземлени имоти не са предмет на настоящия проект. Променя се границата на имот 502.9665 – задънена улица, която се продължава до северната граница на имот 502.1740, където завършва с уширение от 16м.

Имот 62075.502.1740 се заличава от плана. Границите на новите поземлени имоти са съобразени и с осигуряване на транспортен достъп до тях през улиците около кв.1 и съществуващата задънена улица.

Не се променят границите със съседни поземлени имоти.

Заявителят – И. Й. Б., с адрес гр. Раковски, ул. „Ф. С.“ № * желае да закупи поземлен имот № 62075.502.2457, с площ от 211 кв. м. с цел разширяване на собствения му имот - № 62075.502.2115.

С прехвърлянето на собствеността на ПИ № 62075.502.2457, ще се извърши промяна на границите на съседните поземлени имоти: ПИ № 62075.502.2115 в кв. 1 по регулационния план на гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив.

* * *

Г-н Рангел Матански: Десета точка от Дневния ред: Отпускане на еднократни помощи. Г-н Тотов, моля да дадете становище на комисията, която се намира под Ваше ръководство.

Г-н Георги Тотов: Благодаря, г-н Председател, уважаеми Колеги! Комисията разгледа подадените молби и взе решение за отпускане на Еднократни помощи на следните лица. Преди да ги изчета има два казуса, един г-н от с. Белозем кандидатства за Еднократна помощ, понеже парите му трябва за лечение и моли да му помогнем. Една самотна майка, на която е починал мъжа и преди месец и е в тежко положение, на нея 300,00 лв. и за останалите на всички по 100,00 лв.. Отпуснати са средства на следните лица:

1. Л. И. Б. – гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
2. В. И. И. - с. Белозем - 1 000 /хиляда/ лева.
3. Г.и Й. А. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
4. В. Ч. Б. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
5. Т. Х. Г. - с. Стряма - 100 /сто/ лева.
6. М. Й. Н. - гр. Раковски - 300 /триста/ лева.
7. К. С. П. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
8. Ю. А. К. - с. Стряма - 100 /сто/ лева.
9. В. В. К. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
10. М. Г. К. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
11. Н. Й. Х. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
12. Р. С. Я. - с. Стряма - 100 /сто/ лева.
13. М. Й. К. - с. Стряма - 100 /сто/ лева.
14. В. Й. Р. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.

Г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Тотов! Колеги, имате ли коментари по така представената информация? Няма. В такъв случай, преминаваме към гласуване.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 18

За: 18

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Рангел Матански/

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин –
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов –
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева –
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

Г-жа Анелия Гечева се въздържа от гласуване

РЕШЕНИЕ № 232

Взето с Протокол № 14/24.11.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Отпускане на еднократни помощи.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 7, чл. 8, т. 3 и т. 4 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Раковски.

По предложение на: Георги Николов Тотов – Председател на ПК „Здравеопазване и социални дейности“

РЕШИ:

Да бъде отпусната еднократна помощ на следните лица:

1. Л. И. Б., ЕГН: 460312**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. К. Р. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
2. В. И. И., ЕГН: 771117**** и постоянен адрес с. Белозем, общ. Раковски ул. Р. № **, в размер на 1 000 /хиляда/ лева.
3. Г. Й. Л., ЕГН: 560531**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Р. Д. № **А, в размер на 100 /сто/ лева.
4. В. Ч. Б., ЕГН: 440429**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. А. К. № **, в размер на 100 /сто/ лева.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

5. Т. Х. Г., ЕГН: 331122**** и постоянен адрес с. Стряма, общ. Раковски ул. Ш. № *, в размер на 100 /сто/ лева.
6. М. Й. Н., ЕГН: 830807**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. А. С. № **, в размер на 300 /триста/ лева.
7. К. С. П., ЕГН: 410707**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Х. С. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
8. Ю. А. К., ЕГН: 560104**** и постоянен адрес с. Стряма, общ. Раковски ул. Л. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
9. В. В. К., ЕГН: 381023**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. С. П. № *А, в размер на 100 /сто/ лева.
10. М. Г. К., ЕГН: 500802**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Х. С. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
11. Н. Й. Х., ЕГН: 480224**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. М. № *А, в размер на 100 /сто/ лева.
12. Р. С. Я., ЕГН: 930620**** и постоянен адрес с. Стряма, общ. Раковски ул. Л.я № **, в размер на 100 /сто/ лева.
13. М. Й. К., ЕГН: 530402**** и постоянен адрес с. Стряма, общ. Раковски ул. С. К. № **, в размер на 100 /сто/ лева.
14. В. Й. Р., ЕГН: 460925**** и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Г. Б. № **, в размер на 100 /сто/ лева.

* * *

Г-н Рангел Матански: Колеги, преминаваме към **Единадесета точка** от Дневния ред: Изказвания, питания, становища и предложения на граждани. Преди да Ви дам думата, искам да отбележа три неща. На първо място и аз от сърце желая на нашите колеги, г-н Марушкин и г-н Пенсов, бързо да се възстановяват. При г-н Марушкин по-рано започнаха нещата, последно когато се чух с него е значително по-добре. Доколкото разбрах и при г-н Пенсов също се подобряват към момента нещата. От сърце Ви желая да се пазим всички здрави и да минем заедно през тази пандемия. Коментирахме настоящата сесия да е онлайн Сесия, оказа се че имаме проблем със сайта, защото по закон при онлайн сесиите трябва да се излъчват директно на сайта на Община Раковски. Тъй като е много стара версия, това нещо се случва много трудно. Поддържащата фирма в понеделник ми съобщи, че са измислили вариант, който е чрез ZOOM сигнала минава през YOUTUBE и се прикачва на сайта. Кое е някакъв компромисен вариант, пробвали са го няколко пъти в четвъртък и петък миналата седмица и не се е получавало всеки път, но в крайна сметка казаха че може да се измисли такъв вариант. Ако нещата се влошят, следващата ни Сесия – декемврийската, да бъде онлайн. Като там има малко усложнение с водене на протоколи, но това с колегите които са председатели на комисии ще го изкоментираме, но има решение за самите комисии, ако са онлайн и Сесията. Отбележете си за следващата Сесия ще бъде на 16.12.2020 г., за да може да мине преди Коледните празници и да си приключим годината.

Г-н Младен Мандраджийски: За подписите?

Г-н Рангел Матански: Кои подписи?



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Г-н Младен Мандраджийски: Как ще се подписваме?

Г-н Рангел Матански: Присъствието в онлайн системата удостоверява присъствие на Сесията. Също така освен онлайн гласуване, което е с нашата система за гласуване, трябва да има и присъствие в ZOOM в случая. Дали само със звук или със звук и картина, няма никакво значение, но присъствието поне със звук е също необходимо условие за удостоверяване на присъствие и гласуване на участие в Сесията. Последното, което ще споделя с Вас е на миналата сесия коментирахме, че в Белозем вече е издадена книгата „Белоземски хроники“. Колегите – Генчо Тодоров и Елена Узунова, ни подготвиха предколеден подарък. Всеки един от нас, Колеги, има подарък книга, така че на излизане може спокойно да си ги вземете. Един прекрасен труд наистина, който си заслужава да бъде прочетен за историята на Белозем. Оказа се, че Белозем е малко по-рано създаден отколкото Македония. Още от Неолита доколкото успях да прочета, което заслужава уважение наистина, това прекрасно населено място. Колеги, това исках да споделя с Вас, ако Вие имате нещо друго, което искате да кажете или споделите? Няма. В такъв случай, ще Ви пожелаю още един път, да бъдем всички здрави и държим връзка. Подгответе се за 15.12 – Комисии и за 16.12 – Сесия, с това приключваме!

/Заседанието приключи в 18:36 часа/

Председател на Общински съвет - Раковски:

/Рангел Матански/

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

/Петя Антонова/