



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## ПРОТОКОЛ № 12

от 30.09.2020 г.

от заседание, проведено от 16:22 часа  
в заседателна зала на Общински съвет Раковски

**Председател на Общински съвет – Раковски: г-н Рангел Георгиев Матански**

**Присъстват общински съветници: Йосиф Серафимов Ячев, Любов Степановна Кориновска, Генчо Тодоров Тодоров, Елена Иванова Узунова, Младен Минчев Мандраджийски, Деяна Андреева Загорчева, Светослав Стефанов Балабански, Юлиан Иванов Ночев, Пламен Йовков Марин, Петър Милков Антонов, Стефан Самуилов Марушкин, Петко Димитров Колев, Стефан Йозов Пенсов, Анелия Францова Генчева, Георги Николов Тотев, Костадин Дечев Иванов, Росица Иванова Пеева, Йосиф Божидаров Стрехин, Йовко Георгиев Николов, Ангел Николов Кордов**

**Присъства също:**

**Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски  
Йовко Стефанов Романов - Зам. кмет на Община Раковски  
Татяна Серафимова Бакова - Зам. кмет на Община Раковски  
Никола Христосов Стоянов – Кмет на кметство Момино село  
Виолета Димитрова Петрова - Кмет на кметство Белозем  
Васил Петров Черпелийски - Кмет на кметство Стряма  
Александър Атанасов Атанасов – Кмет на кметство Шишманци  
Стефка Златкова Милиева – Кметски заместник на с. Болярино**

**Г-н Рангел Матански:** Уважаеми колеги, след този вълнуващ момент по награждаване на нашите прекрасни деца за техните резултати, които са постигнали през 2019 г. е време да минем по същество. Имаме кворум за започване на заседанията на Общински Съвет - Раковски за месец септември. Материалите по Дневния ред бяха качени в системата, разгледани са в последните комисии на Общински Съвет – Раковски, предстои да чуем становищата на тези комисии. По предложението проект на Дневен ред след предложението на кмета на Община Раковски, предлагам да добавим предложения с Вх. № ОБС – 348 и Вх. № ОБС – 349, които също бяха заредени в системата. Разгледани са в последните комисии на Общински Съвет – Раковски и предлагам по този начин да приемем проекта на Дневния ред, по който ще работим днес. Колеги имате ли коментари и предложения? Няма. В такъв случай, моля да гласуваме проекта на Дневен ред!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

**ТАКА ПРЕДЛОЖЕНИЯТ ДНЕВЕН РЕД СЕ ПРИЕМА!**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## ДНЕВЕН РЕД:

1. Награждаване на деца за постигнати резултати и издигане на престижа на община Раковски
2. Предложение с Вх. № ОБС - 324 от 31.08.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров относно Отчет за изпълнение на бюджета на Община Раковски към 31.12.2019 г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 140 от Закона за публичните финанси, чл. 9 от Закона за общинския дълг и чл. 31, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Раковски.
3. Предложение с Вх. № ОБС - 325 от 31.08.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров относно отчет за изпълнение на бюджета на Община Раковски към 30.06.2020 г. и отчет на "МБАЛ - Раковски" ЕООД към 30.06.2020 г.
4. Предложение с Вх. № ОБС - 332 от 18.09.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров относно одобрява бюджетната прогноза за местните дейности за периода 2021 - 2023 г. на Община Раковски.
5. Предложение с Вх. № ОБС - 326 от 03.09.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров относно предварително съгласие за изменение на кадастрален план за ПИ 263, кв. 31 и на ПУП-ПР за УПИ IV-263 и V-263 в кв. 31 и на кв. 31 по плана на с. Шишманци, община Раковски, област Пловдив, одобрен със Заповед № АБ-176/26.10.1987 год. на Председателя на ИК на ОНС гр. Пловдив и съгласие за сключване на предварителен договор по по чл. 15 ал. 3 във връзка с ал. 5 от ЗУТ за промяна на границите на съседни урегулирани имоти.
6. Предложение с Вх. № ОБС - 327 от 11.09.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров относно предварително съгласие за изменение на кадастрален план за поземлен имот № 62075.502.775 и разрешение за изработване на проект за ПУП-ПР за УПИ XI-775, кв. 31 по плана на община Раковски, гр. Раковски, кв. Секирово.
7. Предложение с Вх. № ОБС - 337 от 24.09.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров относно издаване на разрешително за ползване на повърхностен воден обект – поземлен имот с идентификатор 62075.14.270, с НТП Язовир.
8. Предложение с Вх. № ОБС – 346 от 25.09.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров относно приемане и отправяне на предложение за изменение на Договор за предоставяне на концесия за услуга „Поземлен имот № 700142 – язовир“, гр. Раковски, кв. Ген Николаево.
9. Предложение с Вх. № ОБС - 329 от 17.09.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров относно изразяване на съгласие за извършване на делба на имот –публична общинска собственост.
10. Предложение с Вх. № ОБС - 331 от 18.09.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г., приета с Решение № 48 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 5/31.01.2020 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.
11. Предложение с Вх. № ОБС - 334 от 18.09.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г., приета с Решение № 48 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 5/31.01.2020 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

12. Предложение с Вх. № ОБС - 335 от 21.09.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г., приета с Решение № 48 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 5/31.01.2020 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.
13. Предложение с Вх. № ОБС – 336 от 23.09.2020 г. от Костадин Дечев Иванов относно видеозаснемане на заседанията на Общински съвет – Раковски и публикуването им в интернет пространството.
14. Предложение от Рангел Георгиев Матански относно ПРАВИЛНИК ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА ПРАВИЛНИКА ЗА ОРГАНИЗАЦИЯТА И ДЕЙНОСТТА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАКОВСКИ, НЕГОВИТЕ КОМИСИИ И ВЗАИМОДЕЙСТВИЕТО С ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ.
15. Предложение с Вх. № ОБС - 348 от 28.09.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.“ приета с Решение № 48 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 5/31.01.2020 г., във връзка с отдаване под наем на РИЕ (Рекламно-информационни елементи) – общинска собственост.
16. Предложение с Вх. № ОБС - 349 от 28.09.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.“ приета с Решение № 48, взето с протокол № 5 от 31.01.2020 г. и учредяване на безвъзмездно право на ползване в полза на Фондация „Да Джипси Проджект“ върху помещения от училищна сграда, находяща се в с. Шишманци, общ. Раковски.
17. Отпускане на еднократни помощи.
18. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

\* \* \*

**Г-н Рангел Матански:** Това е Дневния ред, по който ще работим днес. **Първа точка** от Дневния ред е: Награждаване на деца за постигнати резултати и издигане на престижа на община Раковски, което вече реализирахме в началото преди сесията откън, за да няма необходимост да сме с маски на самото награждаване. Аз искам да се възползвам от тази точка, както вече знаете Петя от този месец е част от нашия екип. Тъй като, тя основно ще се занимава с административната част, документи, писане и т. н.. Искам да и направя един скромнен подарък за успешната и работа, с пожелания да работи успешно и да бъде в полза за нас!

*/АПЛОДИСМЕНТИ/*

**Г-н Рангел Матански:** Това е един прекрасен химикал, който да и помага в нейната работа. Лека работа!

**Г-жа Петя Антонова:** Благодаря, много!

**Г-н Рангел Матански:** И сега колеги, време е да започваме. Естествено първо ще представя хората, които са сред нас: Кмета на Община Раковски, Заместник Кметове на Община Раковски, Кметове на населени места и гости. Предполагам имате нещо да ни кажете, сега ли ще чуем или по-късно?



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**Г-н Васил Черпелийски:** По-късно ще кажем.

**Г-н Рангел Матански:** По конкретна точка сте тук?

**Г-н Васил Черпелийски:** Да.

**Г-н Рангел Матански:** Добре, да започваме работа в такъв случай. **Втора точка** от Дневния ред е: Предложение с Вх. № ОБС - 324 от 31.08.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров относно Отчет за изпълнение на бюджета на Община Раковски към 31.12.2019 г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 140 от Закона за публичните финанси, чл. 9 от Закона за общинския дълг и чл. 31, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Раковски. Г-жо Гечева, моля за становище от председателстваната от Вас комисия!

**Г-жа Анелия Гечева:** Благодаря, г-н Председател, г-н Кмет, колеги Общински Съветници. Комисията разгледа Докладна записка от г-н Гуджеров, отчет за изпълнение на бюджета на Община Раковски към 31.12.2019 г.. С пет гласа - За, един – Против и един – Възд. Се, предлагаме на Общински Съвет – Раковски да приеме Доклад към отчета за изпълнение на бюджета за времето 01.01.2019 г. до 31.12.2019 г., касовия отчет за приходите и разходите, разходите за делигираните от държавата дейности, отчета за капитаовите разходи, отчета за разходи по отделни разпоредители, отчет за сметките от Европейски съюз за 2019 г., отчет за управление на дейностите по управление на отпадалците, отчета за състоянието на Общинския дълг, отчета за текущите ремонти в Общината за същия период и Отчета на МБАЛ – Раковски.

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-жо Гечева! Колеги имате ли коментари или становища по предложението на Кмета на Общината и становището на комисията? Няма. В такъв случай, моля да дадете своя вот!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 14**

**Против: 1**

**Възд.се: 6**

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – против
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – възд. се
8. Деяна Андреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – възд. се
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – възд. се
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – възд. се



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## РЕШЕНИЕ № 195

Взето с Протокол № 12/30.09.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Отчет за изпълнение на бюджета на Община Раковски към 31.12.2019 г.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 140 от Закона за публичните финанси, чл. 9 от Закона за общинския дълг и чл. 31, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Раковски.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

1. Приема на отчет за изпълнение на бюджета на общината за времето от 01.01.2019 г. до 31.12.2019 г., както следва:

	Уточнен год.план към 31.12.2019 г. ЛВ.	ОТЧЕТ КЪМ 31.12.2019 г. ЛВ.
<b>1. ПО ПРИХОДА</b> - Справка прил. № 1	<b>30 015 775</b>	<b>25 937 361</b>
<i>В т.ч.:</i>		
Държавни приходи	13 931 082	12 426 801
Местни приходи	16 084 693	13 510 560
<b>2. ПО РАЗХОДА</b>	<b>30 015 775</b>	<b>25 937 371</b>
<i>В т.ч.:</i>		
Разходи за делегирани от държавата дейности – справка прил.№ 1	13 931 082	12 426 801
Разходи за местни дейности – справка прил.№ 1	15 650 686	13 136 239
Разходи за дофинансиране на делегираните от държавата дейности – справка прил. № 1	434 007	374 331
<b>3. ОСТАТЪК ПО БАНКОВА СМЕТКА</b>		<b>4 566 940</b>
<i>В т.ч.:</i>		
Остатък в делегираните от държавата дейности	x	1 816 557
Остатък в местните дейности	x	2 750 383

2. Приема отчета за капиталовите разходи за времето от 01.01.2019 г. до 31.12.2019 г. по основни видове разходи, обекти и източници на финансиране, съгласно справки прил. № 5 и в общ размер, както следва:

ВИД РАЗХОД	Уточнен год.план към 31.12.2019 г. ЛВ.	ОТЧЕТ Към 31.12.2019 г. ЛВ.
1. Основен ремонт на дълготрайни материални активи §51	136 719	136 717
2. Придобиване на дълготрайни материални активи § 52	8 869 987	6 760 655



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

3. Придобиване на дълготрайни нематериални активи § 53	349	349
4. Придобиване на земя § 54	5 000	247
5. Капиталови трансфери § 55		
<b>ВСИЧКО:</b>	<b>9 012 055</b>	<b>6 897 968</b>

3. Приема уточнения годишен план и отчета на капиталовите разходи, финансирани от приходи по §§40-00 към 31.12.2019 г. – справки прил. № 6.
4. Приема отчета за разходите през 2019 година по отделни разпоредители с бюджети в системата на Общината – справка прил. № 7.
5. Приема отчета за реализираните преходни остатъци в делегираните от държавата дейности към 31.12.2019 г. по отделни разпоредители с бюджети в системата на Общината – справка прил. № 8.
6. Приема отчета за изпълнение на сметките за средства от Европейския съюз – справка прил. № 9.
7. Приема отчета за дейностите по управление на отпадъците към 31.12.2019 г. по населени места – справка прил. № 10 и в общ размер, както следва:

№ по ред	ПОКАЗАТЕЛИ	Годишен план - лв.	Отчет към 31.12.2019 г.
<b>I.</b>	<b>ПРИХОДИ ПО ВИДОВЕ ИЗТОЧНИЦИ</b>	<b>1 503 320</b>	<b>1 681 655</b>
1	Остатък от такса смет за 2018 година	0	167 245
2.	От такса за ТБО при 100% събираемост за 2019 г.	1 503 320	1 361 205
3	Възстановени от община Пловдив отчисления по чл.64 от ЗУО		127 150
4	Компенсиране съгл. Р-е №733/Протокол №46/19.12.2018 г собствени средства		26 055
<b>II.</b>	<b>РАЗХОДИ ПО ВИДОВЕ ДЕЙНОСТИ</b>	<b>1 503 320</b>	<b>1 681 655</b>
1.	Закупуване на съдове за битови отпадъци	6 000	810
2.	Събиране и транспортиране на ТБО	617 451	699 843
3.	Проучване, проектиране, мониторинг на депата за БО или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на БО, включително отчисления по чл. 60 и чл. 64 от ЗУО	454 972	391 729
4.	Поддържане чистотата на териториите за обществено ползване	424 897	589 273
<b>III.</b>	<b>Недостиг/Остатък в края на отчетния период</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>IV.</b>	<b>Остатък в края на отчетния период след компенсирането</b>		<b>0</b>

В изпълнение на Решение № 733, взето с протокол № 46/29.12.2018 г. от редовно заседание на ОбС - Раковски недостигът на финансови средства за дейността в отделни населени места се поема от реализираните остатъци в други населени места.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

8. Приема отчета за състоянието на общинския дълг и дълга на МБАЛ-Раковски към 31.12.2019 г. в размер на 3 394 500 лв. – справка прил. № 11 (прил. № 14 към ФО №1 /2019).

Справка прил. № 12 е от информативен характер.

9. Приема отчета на “МБАЛ - Раковски” ЕООД за периода 01.01.2019 г. до 31.12.2019 г.

**МОТИВИ:** В изпълнение на чл. 140 от Закона за публичните финанси, чл. 9 от Закона за общинския дълг и чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, Общинският съвет осъществява контрол и приема одиторския отчет за изпълнение на бюджета, заедно с одитно становище на Сметна палата.

В изпълнение на изискванията на чл. 31, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Раковски Ви представям информация за изпълнението на общинския бюджет през 2019 година, както следва:

- Доклад към отчета за изпълнение на бюджета за времето от 01.01.2019 г. до 31.12.2019 г.;
- Касов отчет за приходите, разходите, разходите за делегираните от държавата дейности, разходите за местни дейности за периода от 01.01.2019 г. до 31.12.2019 г. – справка прил. № 1;
- Отчет за капиталовите разходи на общината през 2019 г. – справка прил. № 5;
- Отчет за капиталовите разходи, финансирани от приходи по §§ 40-00 към 31.12.2019 г. – справка прил. № 6;
- Отчет за разходите по отделни разпоредители с бюджетни кредити към 31.12.2019 г. – справка прил. № 7;
- Отчет за реализираните преходни остатъци в ДДД по бюджетни дейности и по отделни разпоредители към 31.12.2019 г. – справка прил. № 8;
- Отчет на сметките за средствата от ЕС за 2019 г. – справка прил. № 9;
- Отчет за изпълнение дейностите по управление на отпадъците за времето от 01.01.2019 г. до 31.12.2019 г. – справка прил. № 10;
- Отчет за състоянието на общинския дълг и дълга на лицата по чл. 8а от ЗОД към 31.12.2019 г. – справка прил. № 11 (прил. № 14 към ФО №1 /2019);
- Отчет за текущите ремонти в общината от 01.01.2019 г. до 31.12.2019 г. – справка прил. № 12.
- Отчет с натрупване за периода от 01.01. до 31.12.2019 г. на МБАЛ - Раковски

\* \* \*

**Г-н Рангел Матански:** Трета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 325 от 31.08.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров относно отчет за изпълнение на бюджета на Община Раковски към 30.06.2020 г. и отчет на “МБАЛ - Раковски” ЕООД към 30.06.2020 г.. Г-жо Гечева, отново становище на председателстваната от Вас комисия.

**Г-жа Анелия Гечева:** Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на г-н Гуджеров и с пет гласа – За, един – Против и един – Възд. се, предлага на Общински Съвет – Раковски да приеме отчет за изпълнение на бюджета на Община Раковски към 30.06.2020 г. и отчет на “МБАЛ - Раковски” ЕООД към 30.06.2020 г.

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-жо Гечева! Колеги имате ли коментари или становища, предложения? Няма. В такъв случай преминаваме към гласуване.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 19

Против: 1

Възд.се: 1

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – против
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

## РЕШЕНИЕ № 196

Взето с Протокол № 12/30.09.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Отчет за изпълнение на бюджета на Община Раковски към 30.06.2020 г. и отчет на "МБАЛ - Раковски" ЕООД към 30.06.2020 г.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 137, ал. 2 и ал. 3 от Закона за публичните финанси, чл. 30, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Раковски и чл. 16, т. 24 от Наредбата за реда за учредяване на търговски дружества с общинско участие и за упражняване на правата на собственост на Община Раковски в търговски дружества

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджерев – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

1. Приема отчета за изпълнение на бюджета на Община Раковски за времето от 01.01.2020 г. до 30.06.2020 г., както следва:

	Ут. год. план към 30.06.2020 г. лв.	ОТЧЕТ КЪМ 30.06.2020 г. лв.
<b>1. ПО ПРИХОДА</b> - Справка прил. № 1	<b>25 259 344</b>	<b>17 294 699</b>
В т.ч.:		
Държавни приходи	15 553 794	9 932 099
Местни приходи	9 705 550	7 362 600
<b>2. ПО РАЗХОДА</b>	<b>25 254 325</b>	<b>15 649 962</b>
В т.ч.:		
Разходи за делегирани от държавата дейности – справка прил. № 2	15 554 294	6 582 452





# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Разходи за дофинансиране на делегираните от държавата дейности – справка прил.№ 3	421 276	170 372
Разходи за местни дейности – справка прил. № 4	9 278 755	3 812 138
<b>3. ОСТАТЪК ПО БАНКОВА СМЕТКА</b>		<b>6 729 737</b>
В т.ч.:		
Остатък в делегираните от държавата дейности	x	3 349 647
Остатък в местните дейности	x	3 380 090

2. Приема отчета за капиталовите разходи общината за времето от 01.01.2020 г. до 30.06.2020 г. по основни видове разходи, обекти и източници на финансиране, съгласно справки прил. № 5 в общ размер, както следва:

ВИД РАЗХОД	Уточнен ГОД.ПЛАН КЪМ 30.06.2020 г. ЛВ.	ОТЧЕТ към 30.06.2020 г. ЛВ.
1. Основен ремонт на дълготрайни материални активи § 51	X	x
2. Придобиване на дълготрайни материални активи § 52	3 095 564	1 329 418
3. Придобиване на НДА § 53	918	918
4. Придобиване на земя § 54		
<b>ВСИЧКО :</b>	<b>3 096 482</b>	<b>1 330 336</b>

3. Приема отчета за разходите към 30.06.2020 година по отделни разпоредители с бюджети в системата на Общината – справка прил. № 6.

4. Приема отчета за изпълнение на сметките за средства от Европейския съюз към 30.06.2020 г – справка прил. № 7.

5. Приема отчета за дейностите по управление на отпадъците към 30.06.2020 г. по населени места – справка прил. № 8 и в общ размер, както следва:

№ по ред	ПОКАЗАТЕЛИ	Годишен план - лв.	Отчет към 30.06.2020 г.
<b>I.</b>	<b>ПРИХОДИ ПО ВИДОВЕ ИЗТОЧНИЦИ</b>	<b>1 753 648</b>	<b>1 396 607</b>
1	Остатък от такса смет за 2019 година	0	
2.	От такса за ТБО при 100% събираемост за 2020 г.	1 753 648	1 365 647
3	Възстановени от община Пловдив отчисления по чл.64 от ЗУО		30 960
<b>II.</b>	<b>РАЗХОДИ ПО ВИДОВЕ ДЕЙНОСТИ</b>	<b>1 753 648</b>	<b>737 495</b>
1.	Закупуване на съдове за битови отпадъци	13 000	1 050
2.	Събиране и транспортиране на ТБО	617 451	287 003
3.	Проучване, проектиране, мониторинг на депата за БО или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на БО, включително отчисления по чл. 60 и чл. 64 от ЗУО	549 611	209 487
4.	Поддържане чистотата на териториите за обществено ползване	573 586	239 955
<b>III.</b>	<b>Недостиг/Остатък в края на отчетния период</b>	<b>0</b>	<b>659 112</b>



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

6. Приема отчета на "МБАЛ - Раковски" ЕООД за периода 01.01.2020 г. до 30.06.2020 г.

**МОТИВИ:** В изпълнение на чл. 137, ал. 2 и ал. 3 от Закона за публичните финанси и чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, Кметът представя в общинския съвет информация за изпълнение на бюджета и на всички контролирани от общината лица в подсектор "Местно управление" – "Многопрофилна болница за активно лечение – Раковски" ЕООД (МБАЛ -Раковски) за полугодieto.

В изпълнение на изискванията на чл. 30, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Раковски Ви представям информация за изпълнението на общинския бюджет за времето от 01.01.2020 г. до 30.06.2020 година, както следва:

- Доклад към отчета за изпълнение на бюджета за времето от 01.01.2020 г. до 30.06.2020 г.;
- Касов отчет за приходите, разходите, разходите за делегираните от държавата дейности, разходите за местни дейности за периода от 01.01.20 г. до 30.06.2020 г. – справка прил. № 1;
- Отчет за капиталовите разходи на общината към 30.06.2020г.– справка прил. № 5;
- Отчет за разходите по отделни разпоредители с бюджетни кредити към 30.06.2020 г. – справка прил. № 6;
- Отчет на сметките за средства от ЕС към 30.06.2020 г. – справка прил. № 7;
- Отчет за изпълнение дейностите по управление на отпадъците за времето от 01.01.2020 г. до 30.06.2020 г. – справка прил. № 8;
- Отчет с натрупване за периода от 01.01. до 30.06.2020 г. на МБАЛ - Раковски

\* \* \*

**Г-н Рангел Матански:** Четвърта точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 332 от 18.09.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров относно одобрява бюджетната прогноза за местните дейности за периода 2021 - 2023 г. на Община Раковски. Отново г-жо Гечева, моля за становище на председателстваната от Вас комисия!

**Г-жа Анелия Гечева:** Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията разгледа Докладна записка от г-н Гуджеров и с пет гласа – За, един – Против и един – Възд. се, предлага на Общински Съвет - Раковски да одобри бюджетната прогноза за местните дейности за периода 2021 - 2023 г. на Община Раковски. По същия начин да одобри прогнозата за приходите и разходите за периода 2021 -2023 г. на МБАЛ – Раковски.

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-жо Гечева! Колеги, имате ли становища или предложения? Няма. В такъв случай, разрешавам гласуването.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 16**

**Против: 1**

**Възд.се: 4**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – против
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – възд. се
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – възд. се
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – за

## РЕШЕНИЕ № 197

Взето с Протокол № 12/30.09.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Одобрява бюджетната прогноза за местните дейности за периода 2021 - 2023 г. на Община Раковски

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 83, ал. 2 от Закона за публични финанси, чл. 11, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на община Раковски и в изпълненията на указанията на Министерство на финансите БЮ № 4/01.09.2020 г.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

## РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 83, ал. 2 от Закона за публичните финанси и чл. 11, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет във връзка с разпоредбите на РМС № 64 от 31 януари 2020 г. за бюджетната процедура за 2021 г. и писмо изх. № БЮ-4 от 1 септември 2020 г. на Министерство на финансите, Общински съвет – Раковски:

1. Одобрява бюджетната прогноза за периода 2021-2023 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности на община Раковски, съгласно Приложение № 8 към писмо изх. № БЮ-4 от 1 септември 2020 г. на Министерство на финансите;

2. Одобрява Прогноза за нов дълг и финансиране чрез заеми на база действащи договори и намерения за поемане на задължения по нови заеми за периода 2021-2023 г. на община Раковски, съгласно Приложение № 6г към писмо изх. № БЮ-4 от 1 септември 2020 г. на Министерство на финансите;

3. Одобрява Прогноза на показатели на поети ангажименти и за задълженията за разходите, заемите на база действащи договори за заеми и намерения за поемане на задължения по нови договори за заеми за периода 2021-2023 г. на община Раковски, съгласно Приложение № 1а към писмо изх. № БЮ-4 от 1 септември 2020 г. на Министерство на финансите;

4. Одобрява Прогноза за приходите и разходите на нефинансовите предприятия за периода 2021-2023 г. и за активите и пасивите към 31 декември на съответната година на „МБАЛ Раковски“ ЕООД, гр. Раковски, съгласно Приложение №10а към писмо изх. № БЮ-4 от 1 септември 2020 г. на Министерство на финансите.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**МОТИВИ:** С Решение на Министерски съвет № 64 от 31 януари 2020 г. се определя бюджетната процедура за 2021 г. Съгласно т. 1.11.1 от решението бюджетните прогнози и проектите на бюджети се разработват от бюджетните организации, включително общините по показатели от единната бюджетна класификация.

С писмо Изх.№ БЮ-4 от 1 септември 2020 г. на Министерство на финансите са дадени указания до министерства, ведомства и общини за подготовката и представянето на бюджетните прогнози на първостепенните разпоредители с бюджет за периода 2021-2023 г.

Бюджетната прогноза на община Раковски е разработена на база одобрените параметри в Закона за държавния бюджет на Р България за 2020 г. за финансиране на местните дейности, действащата нормативна уредба и натуралните показатели за общината, приети с бюджета за 2020 г. Трансферите за местните дейности и целевата субсидия за капиталови разходи за периода 2021-2023 г. са разчетени в съответствие с одобрените държавни трансфери, съгласно чл. 50 от Закона за държавния бюджет на Р България за 2020 г. Прогнозите за собствените приходи са съставени след анализ на събираемостта им през предходните три години и в съответствие с приетите размери на местните данъци и такси в общинските наредби.

Дарения и помощи от страната не са планирани, тъй като се отразяват служебно през годината в момента на постъпването им и според волята на дарителя. Трансферните параграфи §61-00, §62-00, §63-00 и §64-00 не са планови, а само отчетни.

Размерите на отчисленията по чл. 60 и чл. 64 от Закона за управление на отпадъците свързани с експлоатацията на депата за отпадъци са съобразени с чл. 3 ал. 3 и чл. 20, ал. 1, т. 1 от Наредба № 7 от 19.12.2013 г. на МОСВ за реда и начина за изчисляване и определяне на обезпеченията и отчисленията изисквани при депониране на отпадъци.

Разходната част на местните дейности е изготвена в съответствие с:

- ◆ Общите изисквания и насоките за разработване на бюджетните прогнози за 2021 - 2023 г., съгласно раздели I, II и III от писмо БЮ № 4/01.09.2020 г. на МФ;
- ◆ Приетата от общинския съвет Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Раковски;
- ◆ Действащи законови и подзаконовни нормативни актове;
- ◆ Задълженията, произтичащи от решения на общинския съвет, при спазване приоритетите на местната общност.

Разходите за периода 2021-2023 г. са ограничени до размера на собствените приходи и трансфери, като не е допуснато планиране на разходи, срещу които няма очаквани постъпления. Средносрочната бюджетна прогноза на разходите за местни дейности на общината по години за периода 2021-2023 г. е изготвена по функции и групи.

В прогнозата 2021-2023 г. съгласно указанията на МФ не са планирани разходи за дофинансиране на делегираните от държавата дейности.

Планирането на средствата за заплати е на база числеността на персонала в местните дейности, утвърдена с бюджет 2020 г. Прогнозите за осигурителните вноски са изчислени при запазване размерите и съотношенията на осигурителните вноски за ДОО, ДЗПО и ЗОВ.

В разходите за издръжка са предвидени средства за текущи ремонти, основни ремонти на улици и тротоарни настилки в града и селата. Обезпечена е издръжката на детските заведения и пенсионерските клубове на територията на общината, дейностите по благоустрояване, чистота, осветление, поддръжка на детски и спортни площадки, гробищни паркове, домашен социален патронаж.

Планираните капиталови разходи се финансират от постъпления от продажби на нефинансови активи и от целевата субсидия за капиталови разходи. Основно средствата са насочени за възстановяване на пътната настилка.

През следващите три години община Раковски не планира поемането на нов дълг /Приложение № 6г/. В Приложение № 6г са представени планираните разходи за лихви по поетия към момента от общината дълг.

Съгласно писмо изх. № БЮ-4 от 1 септември 2020 г., кметът на общината е задължен да представи в Министерство на здравеопазването прогноза за периода 2021-2023 г. и за болниците с преобладаваща общинска собственост. За целта представяме на вашето



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

внимание Приложение 10а, включващо информация за приходите и разходите и за активите и пасивите с отчетни данни за 2018 и 2019 г., разчет за 2020 г. и прогноза за периода 2021-2023 г. на „МБАЛ Раковски“ ЕООД.

\* \* \*

**Г-н Рангел Матански:** Пета отчка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 326 от 03.09.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров относно предварително съгласие за изменение на кадастрален план за ПИ 263, кв. 31 и на ПУП-ПР за УПИ IV-263 и V-263 в кв. 31 и на кв. 31 по плана на с. Шишманци, община Раковски, област Пловдив, одобрен със Заповед № АБ-176/26.10.1987 год. на Председателя на ИК на ОНС гр. Пловдив и съгласие за сключване на предварителен договор по по чл. 15 ал. 3 във връзка с ал. 5 от ЗУТ за промяна на границите на съседни урегулирани имоти. Г-н Ячев, моля за становище на Вашата комисия!

**Г-н Йосиф Ячев:** Благодаря, г-н Председател! Г-н Кмете, уважаеми колеги, комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински Съвет – Раковски освен предварителното удобрение на подробно устройствен план, да вдигне продажбата на имоти от частна общинска собственост при първоначална цена от 20 лв кв. м.. Става въпрос за част от улици, които след подробен устройствен план ще станат част от имоти.

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря Ви, г-н Ячев! Колеги имате ли становища или предложения? Няма. В такъв случай, разрешавам гласуването!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов - за
8. Деяна Андреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов - за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

## РЕШЕНИЕ № 198

Взето с Протокол № 12/30.09.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Предварително съгласие за изменение на кадастрален план за ПИ 263, кв. 31 и на ПУП-ПР за УПИ IV-263 и V-263 в кв. 31 и на кв. 31 по плана на с. Шишманци, община Раковски, област Пловдив, одобрен със Заповед № АБ-176/26.10.1987 год. на Председателя на ИК на ОНС гр. Пловдив и съгласие за сключване на предварителен договор по по чл. 15 ал. 3 във връзка с ал. 5 от ЗУТ за промяна на границите на съседни урегулирани имоти.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 21, ал. 7 от ЗОС във връзка с чл. 15, ал. 3, и ал. 5 от ЗУТ и чл. 56 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

## РЕШИ:

**1. Общински съвет одобрява** приложеното Предложение (техническо задание) за изменение на кадастрален план за ПИ 263, кв. 31 и на ПУП-ПР за УПИ IV-263 и V-263 в кв. 31 и на кв. 31 по плана на с. Шишманци, община Раковски, област Пловдив

**2. Дава съгласие** за изменение на кадастрален план, както следва:

**2.1.** От поземлен имот -улица, между о.т. 69 и о.т. 88, да се отдели част пред лицето на УПИ IV-263, кв. 31, с граници откъм улицата по линия, успоредна на осовата линия. Новият поземлен имот да получи идентификатор 501.461, с площ от 199 кв. м.

**2.2.** От поземлен имот -улица, между о.т. 69 и о.т. 88, да се отдели част пред лицето на УПИ V-263, кв. 31, с граници откъм улицата по линия, успоредна на осовата линия. Новият поземлен имот да получи идентификатор 501.462, с площ от 217 кв. м.

**2.3. ДА СЕ ОБРАЗУВА ИМОТ С № 463 (501.463) ПО ГРАНИЦИТЕ НА УПИ IV-263 В КВ. 31.**

**2.4. ДА СЕ ОБРАЗУВА ИМОТ С № 464 (501.464) ПО ГРАНИЦИТЕ НА УПИ V-263 В КВ. 31.**

**3. Дава съгласие** за изменение на ПУП-ПР, както следва:

**3.1.** За новообразуваните имоти № 501.463 (собственост на Възложителя) и № 501.461 (собственост на Общината) да се образува нов общ УПИ IV-463,461, в кв. 31.

**3.2.** За новообразуваните имоти № 501.464 (собственост на Възложителя) и № 501.462 (собственост на Общината) да се образува нов общ УПИ V-464,462, в кв. 31.

**4. Дава съгласие** новообразуваният ПИ № 501.461, с площ 199 кв. м., за който се образува УПИ IV-463,461, в кв. 31, отреден за „Жил. строителство“, след изменение на кадастралния план и на ПУП-ПР да премине от публична в частна общинска собственост на основание чл. 6 ал. 1 от ЗОС.

**5. Дава съгласие** новообразуваният ПИ № 501.462, с площ 217 кв. м., за който се образува УПИ V-464,462, в кв. 31, отреден за „Жил. строителство“, след изменение на кадастралния план и на ПУП-ПР да премине от публична в частна общинска собственост на основание чл. 6 ал. 1 от ЗОС.

**6. Дава съгласие** Община Раковски да сключи предварителен договор за продажба по чл. 15, ал. 3 във връзка с ал. 5 от ЗУТ на **поземлен имот с проект № 501.461**, с площ 199 кв. м. и **поземлен имот с проект № 501.462**, с площ 217 кв. м. с Ч. С. М. и Г. К. М. и двамата с постоянен адрес гр. Пловдив, бул. „Ц. ш.“ № \*\*, ет. \*, ап. \*.

**7. Общински съвет – Раковски определя 3 980,00 лева** (три хиляди деветстотин и осемдесет лева) без ДДС, като цена за прехвърляне правото на собственост на основание чл. 15, ал. 3 във връзка с ал. 5 от ЗУТ, на **поземлен имот с проект № 501.461**, с площ 199 кв. м., за който се образува УПИ IV-463,461, в кв. 31, отреден за „Жил. строителство“, с препоръчителна пазарна цена изготвена от лицензиран оценител в размер на 995,00 лева.

**8. Общински съвет – Раковски определя 4 340,00 лева** (четири хиляди триста и четиредесет) без ДДС, като цена за прехвърляне правото на собственост на основание чл. 15, ал. 3 във връзка с ал. 5 от ЗУТ, на **поземлен имот с проект № 501.462**, с площ 217 кв. м., за който се образува УПИ V-464,462, в кв. 31, отреден за „Жил. строителство“, с препоръчителна пазарна цена изготвена от лицензиран оценител в размер на **1 085,00 лева**.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**9.** Изработването и процедурането на проекта за изменение на ПУП да бъде извършено за сметка на Ч. С. М. и Г. К.М. и двамата с постоянен адрес гр. Пловдив, бул. „Ц. ш.“ № \*\*, ет. \*, ап. \*.

**10.** Окончателният договор за прехвърляне правото на собственост върху недвижимите имоти – общинска собственост, описани в т. 6 и т. 7 от настоящето решение, да се сключи в двумесечен срок от влизане в сила на Заповедта за изменение на кадастралния план и на ПУП-ПР.

**11. Възлага** на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по изпълнение на настоящето решение.

**МОТИВИ:** Със заповед № АБ-176/26.10.1987 год. на Председателя на ИК на ОНС гр. Пловдив е одобрен регулационният план на с. Шишманци, общ. Раковски, обл. Пловдив.

Община Раковски е собственик на поземлен имот - улица с о.т. 69 - о.т. 88 Поземлен имот № 263 , за който са отредени УПИ IV-263 и УПИ V-263 в кв. 31 са собственост на Ч. С. М. и Г. К. М. и двамата с постоянен адрес гр. Пловдив, бул. „Ц. ш.“ № \*\*, ет. \*, ап. \*, съгласно Нотариален акт за продажба на недвижими имоти № 102, том 1, рег. № 2280, и.д. № 93 от 2018 г.

В деловодството на Община Раковски е депозирано Заявление с вх. № 944-231-1/27.02.2020 год. от Ч. И. М. (Възложител), с което представя предложение (техническо задание), ведно със скица, като заявява желанието си да увеличи площта на собствените си имоти УПИ IV-263 и УПИ V-263 в кв. 31, чрез закупуване на части от улица – публична общинска собственост пред лицата на имотите му.

Срокът по чл. 208 от ЗУТ е изтекъл.

Изменението на кадастралния план се състои в следното:

Образуват се нови поземлени имоти:

1/ Имот № 463 (501.463) по границите на УПИ IV-263 в кв. 31.

2/ Имот № 464 (501.464) по границите на УПИ V-263 в кв. 31.

3/ Имоти № 461 (501.461) и №462 (501.462) от улица с о.т. 69 - о.т. 88 пред лицата на двата УПИ съгласно скицата-предложение и площи от приложените скици-проект. Двата имота се записват на Община Раковски.

4/ Имот № 263 (83380.501.263) се заличава от плана. Границите на новите поземлени имоти се покриват с границите на съответстващите УПИ.

Изменение на ПУП-ПР се състои в следното:

1/ Образуване на нов УПИ IV – 463,461 в кв.31.

2/ Образуване на нов УПИ V – 464,462 в кв.31.

3/ Промяна на уличната регулация и на регулационната граница на кв. 31 в зоната на изменението.

\* \* \*

**Г-н Рангел Матански:** Шеста точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОбС - 327 от 11.09.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров относно предварително съгласие за изменение на кадастрален план за поземлен имот № 62075.502.775 и разрешение за изработване на проект за ПУП-ПР за УПИ XI-775, кв. 31 по плана на община Раковски, гр. Раковски, кв. Секирово. Г-н Мандраджийски, Вашата комисия трябва да даде становище.

**Г-н Младен Мандраджийски:** Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински Съвет – Раковски, да приеме изменението на кадастрален план за поземлен имот № 62075.502.775 и разрешение за изработване на проект за ПУП-ПР за УПИ XI-775, кв. 31 по плана на община Раковски, гр. Раковски, кв. Секирово със седем гласа – За.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**Г-н Рангел Матански:** Отново единомдушие, Благодаря Ви г- н Мандраджийски! Колеги, имате ли становища, предложение или коментари? Няма. В такъв случай, разрешавам гласуването!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов - за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов - за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

## РЕШЕНИЕ № 199

Взето с Протокол № 12/30.09.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Предварително съгласие за изменение на кадастрален план за поземлен имот № 62075.502.775 и разрешение за изработване на проект за ПУП-ПР за УПИ XI-775, кв. 31 по плана на община Раковски, гр. Раковски, кв. Секирово.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и 124б, ал. 1 във връзка с чл. 62а, ал. 3 от ЗУТ.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет – Раковски одобрява** приложеното Предложение (техническо задание) за изменение на кадастрален план за поземлен имот № 62075.502.775, кв. 31 и на ПУП-ПР за УПИ XI-775 в кв. 31 по плана на гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив.

**2. Общински съвет – Раковски разрешава** изработването на проект за изменение на кадастрален план за поземлен имот № 62075.502.775, кв. 31 и на ПУП-ПР за УПИ XI-775 – за зеленина, в кв. 31 по плана на гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив

**3. Общински съвет – Раковски дава съгласие** за изработването на проект за изменение на кадастрален план за поземлен имот № 62075.502.775, кв. 31 и на ПУП-ПР за УПИ XI-775 в кв. 31 по плана на гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, предвиждащ промяна начина на трайно ползване на поземлен имот № 62075.502.775 и предназначението на УПИ XI-775– за зеленина.





# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**4. Дава съгласие** новообразуваният ПИ № 502.775, с площ 1 108 кв. м., за който се образува УПИ XI-775, кв. 31, отреден за „Жил. строителство“, след изменение на кадастралния план и на ПУП-ПР да премине от публична в частна общинска собственост на основание чл. 6 ал. 1 от ЗОС.

**5. Възлага** на Кмета на Община Раковски да организира изпълнение на решението.

**МОТИВИ:** С решение № 88/06.07.2004 год. на Общински съвет - Раковски е одобрен плана на гр. Раковски, Пловдивска област.

Община Раковски е собственик на поземлен имот № 62075.502.775, кв. 31, за който е отреден УПИ XI-775-за озеленяване. Имотът е общинска собственост, съгласно Акт за публична общинска собственост № 2974/10.02.2010 год., с площ 1 108 кв. м.

Вече почти 37 год. от отреждането на горепосочения имот (по плана от 1983 год. имота също е бил отреден за зеленина), не е реализирано озеленяване. Същият имот се намира кв. Секирово на гр. Раковски, общ. Раковски и около имота се намират парцели за жилищно строителство.

Със заявление № 94А-14-2/22.05.2018 г., А. Й. Р., с адрес гр. Раковски, ул. "Р. Д." № \*\* е изразил желание за закупуване на имот 62075.502.775, кв. 31. Същият е собственик на съседния имот УПИ X-2109, кв. 31, отреден за жилищно строителство.

Във връзка с горното е изготвено предложение (техническо задание) с възложител Община Раковски за изготвянето на проект за изменение на кадастрален план за поземлен имот № 62075.502.775 и на ПУП-ПР за УПИ XI-775, кв. 31 по плана на гр. Раковски, кв. Секирово, ведно със скица-приложение, като за целта срокът по чл. 208 от ЗУТ е изтекъл.

**Изменението на кадастралния план се състои в следното:**

Поземлен имот 502.775 се регистрира като имот за „Нискоетажно жилищно застрояване“.

**НЕ СЕ ПРОМЕНЯТ ГРАНИЦИТЕ СЪС СЪСЕДНИ ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ.**

**Изменение на ПУП-ПР се състои в следното:**

1. Образува се нов УПИ XI-775, кв. 31 за „жилищно застрояване“.

Не се променя или дефинира устройствена зона, която е „Жм“ за тази част на населеното място.

\* \* \*

**Г-н Рангел Матански: Седма точка** от Дневник ред: Предложение с Вх. № ОБС - 337 от 24.09.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров относно издаване на разрешително за ползване на повърхностен воден обект – поземлен имот с идентификатор 62075.14.270, с НТП Язовир. Г-н Ячев, моля за становище!

**Г-н Йосиф Ячев:** Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински Съвет – Раковски да одобри отглеждането на аквакултури в Язовир (Секирово 1).

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря Ви, г-н Ячев! Колеги, имате ли коментари по изказаното становище? Няма. В такъв случай, разрешавам гласуването!



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов - за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов - за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

## РЕШЕНИЕ № 200

Взето с Протокол № 12/30.09.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Издаване на разрешително за ползване на повърхностен воден обект – поземлен имот с идентификатор 62075.14.270, с НТП Язовир.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 46, ал. 1, с изключение на заустването на отпадъчни води, чл. 52, ал. 1, т. 3, буква „б“ и чл. 60, ал. 1 и ал. 2 от Закона за водите.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджерев – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

1. Дава съгласие Кмета на Община Раковски да издаде разрешително за ползване на воден обект публична общинска собственост – язовир /Секирово1/ в гр. Раковски, представляващ имот с идентификатор 62075.14.270 по КККР на гр. Раковски на „АГРО ТРАКИЯ ГРУП“ ООД, ЕИК 20108\*\*\*\*, представлявано от В. И. П. с адрес: гр. Раковски, ул. „Ц. Д.“ № \*\*, общ. Раковски. Цел на водоползването - аквакултури и свързаните с тях дейности, за срок: до изтичане на Договор за наем № 60/12.05.2017 г.

### Приложения:

1. Копие на Заявление с вх. № 26-2319-3/03.09.2020 г.
2. Копие на писмо с вх. № 32-02-62/20.07.2020 г., от Директора на РИОВС - Пловдив.
3. Копие на обявление от 04.09.2020 г. на официалната интернет страница на Община Раковски.
4. Копие на актуална скица № 15-773633-25.08.2020 г.;
5. Копие на АКТ за ПОС № 3858/04.02.2014 г.
6. Копие на Договор за наем № 60/12.05.2017 г.
7. Преценка по чл. 62, ал. 1 от Закона за водите.
8. Справка за постъпили възражения



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**МОТИВИ:** Съгласно разпоредбата на чл. 46, ал. 1, т. 2 от Закона за водите „За аквакултури и свързаните с тях дейности“ се издава разрешително за ползване на воден обект. С влезлите в сила от 01.01.2011 г. изменения и допълнения на Закона за водите, на основание чл. 52, ал. 1, т. 3, буква „б“ от Закона за водите, Кметът на Община Раковски след решение на Общински съвет издава разрешителни за ползване на водни обекти, в т.ч. за язовири, публична общинска собственост.

В тази връзка в Община Раковски е постъпило заявление с вх. № 26-2319-3/03.09.2020 г. от „АГРО ТРАКИЯ ГРУП“ ООД, ЕИК 20108\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: гр. Раковски, ул. „Ц. Д.“ № \*\*, представлявано от Управителя – В. И. П., за издаване на разрешително за ползване на воден обект – публична общинска собственост - язовир („Секирово 1“), представляващ поземлен имот с идентификатор 62075.14.270, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК. За имота е съставен Акт за публична общинска собственост № 3858/04.02.2014 г.

Към датата на инициране на процедурата на инвестиционното предложение, имотът е имал номер 000270, с площ от 284,607 дка. По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК имотът е с идентификатор 62075.14.270 и площ от 284584 кв. м.

Целта на заявеното ползване – свободно отглеждане на поликултура от шаран, толстолоб и бял амур с прилагане на полуинтензивна технология на отглеждане.

Язовир /Секирово 1/ е със завирен обем 1 100 000 куб.м.

С Договор за наем на недвижим имот № 60/12.05.2017 г. Община Раковски е предоставила за ползване ПИ № 000270 с НТП „Язовир“ на „АГРО ТРАКИЯ ГРУП“ ООД, ЕИК 20108\*\*\*\*, представлявано от В. И. П., с адрес: гр. Раковски, ул. „Ц. Д.“ № \*\*, общ. Раковски, за срок – 10 години.

След съгласуване с РИОСВ - Пловдив, обективизирано в писмо вх. № 32-00-62/20.07.2020 г.: отглеждането на риба в язовира няма вероятност да окаже отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Във връзка с извършена преценка по чл. 62, ал. 1 от Закона за водите, в изпълнение на изискванията на чл. 62а, ал. 1 от Закона за водите, на интернет страницата на Община Раковски на 04.09.2020 г. е публично обявено и поставено съобщението за издаване на разрешително за ползване на повърхностен воден обект – предмет на настоящата докладна записка. В законоустановения срок от публикуването на съобщението в Община Раковски не са постъпили предложения или възражения срещу издаване на разрешителното.

\* \* \*

**Г-н Рангел Матански:** Осма точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОбС – 346 от 25.09.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров относно приемане и отправяне на предложение за изменение на Договор за предоставяне на концесия за услуга „Поземлен имот № 700142 – язовир“, гр. Раковски, кв. Ген Николаево. Г-н Ячев, моля за становище.

**Г-н Йосиф Ячев:** Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински Съвет – Раковски да одобри изменението в концесионния договор на фирма „ИНСА“ ЕООД и Община Раковски.

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-н Ячев! Колеги имате ли коментари? Няма. В такъв случай, разрешавам гласуването.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов - за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов - за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

## РЕШЕНИЕ № 201

Взето с Протокол № 12/30.09.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Приемане и отправяне на предложение за изменение на Договор за предоставяне на концесия за услуга „Поземлен имот № 700142 – язовир“, гр. Раковски, кв. Ген. Николаево.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 137, ал. 1, т. 3 и чл. 141, ал. 1 и ал. 2 от Закона за концесиите, § 5, ал. 2 от ПРЗ на ЗК и чл. 19, ал. 1 от Договор за предоставяне на концесия за услуга „Поземлен имот № 700142 - язовир“ гр. Раковски, кв. Ген. Николаево.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджерев – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**I. Общински съвет – Раковски приема** предложението на концесионера „ИНСА“ ЕООД, ЕИК 82537\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: обл. Пловдив, общ. Раковски, гр. Раковски, ул. „Индуриална № Стопански двор – II, база „Инса“ за изменение на Договор за предоставяне на концесия за услуга „Поземлен имот № 700142 – язовир“, гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, в частта по т. „I Размер на инвестицията, която ще бъде реализирана в 5-годишен срок от сключване на концесионния договор – 195 800 лв. (сто деветдесет и пет хиляди и осемстотин лева), съгласно чл. 9, ал. 3 от проектодоговора“ от Инвестиционната програма, неразделна част от Договора, като размера на инвестицията, която ще бъде реализирана по тази точка да е с общ размер от 313 920,00 лева без ДДС.

**II.** Инвестиционната програма, неразделна част от Договора за предоставяне на концесия за услуга „Поземлен имот № 700142 – язовир“, гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, в частта по точка II. Размер на съпътстващите инвестиции, предвидени за целия срок на договора - остава без промяна.

**III. Общински съвет – Раковски отправя** предложение до концесионера „ИНСА“ ЕООД за изменение на Договор за предоставяне на концесия за услуга „Поземлен имот № 700142 – язовир“, гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, в частта по т. „I Размер на инвестицията, която ще бъде реализирана в 5-годишен срок от сключване на концесионния договор – 195 800 лв. (сто деветдесет и пет хиляди и осемстотин лева), съгласно чл. 9, ал. 3 от проектодоговора“ от



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Инвестиционната програма, неразделна част от Договора, като бъде изменен срокът за реализиране на инвестицията: от 5-годишен на 6-годишен срок.

**IV. Възлага** на Кмета на Община Раковски да сключи допълнително споразумение за изменение на Договор за предоставяне на концесия за услуга „Поземлен имот № 700142 – язовир“, гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, сключен за срок от 35 години, в частта по т. „I Размер на инвестицията, която ще бъде реализирана в 5-годишен срок от сключване на концесионния договор – 195 800 лв. (сто деветдесет и пет хиляди и осемстотин лева), съгласно чл. 9, ал. 3 от проектодоговора“, от Инвестиционната програма, неразделна част от Договора, като се думите „в 5-годишен срок“ се заменят с „в 6-годишен срок“ и думите „195,800 лв. (сто деветдесет и пет хиляди и осемстотин лева)“ се заменят с „313 920,00 лева (триста и тринадесет хиляди и деветстотин и двадесет лева)“.

Таблицата с „Инвестициите ще бъдат изпълнени както следва“ да се измени по следния начин:

№	Наименование на инвестицията	Стойност в лева
1.	Проучвателни подводни работи, хидрогеоложки, технически паспорт и проектни дейности, авторски надзор, хидрогеоложки поучвания с багер за направа на шурфове, геодезическо заснемане	40 575 лева
3.	Възстановяване на лявото водоземане	15 000 лева
4.	Екзекутивен проект ще бъде за осъществяване на ремонтно-възстановителните работи на лявото водоземане	1 700 лева
5.	Съгласно КСС по Технически проект – обект: Ремонтно възстановителни работи на язовир „Генерал Николаево“ 1, подобект: Основен изпускател – част: Хидротехническа	105 614 лева
6.	Напорен водопровод подаващ вода към десен канал за пълнене на язовир Генерал Николаево 8	47 009 лева
7.	Съгласно КСС по Техн. проект – обект: Ремонтно възстановителни работи на язовир „Генерал Николаево“ 1, подобект: Експлоатационен път	32 446 лева
8.	Съгласно КСС по Технически проект – обект: Ремонтно възстановителни работи на язовир „Генерал Николаево“ 1, подобект: Възстановяване на короната на язовирната стена – част: Хидротехническа	38 536 лева
9.	Съгласно КСС по Технически проект – обект: Ремонтно възстановителни работи на язовир „Генерал Николаево“ 1, подобект: Преливник и отводнящ канал – част: Хидротехническа	33 040 лева

**МОТИВИ:** На 18.03.2016 г. между Община Раковски (концедент) и „ИНСА“ ЕООД (концесионер) е сключен Договор за предоставяне на концесия за услуга „Поземлен имот № 700142 – язовир“, гр. Раковски, кв. Ген. Николаево за срок от 35 години (Договора/ът). По кадастрална карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК поземленият имот е с идентификатор 62075.700.142, с площ от 851,936 дка.

В Деловодството на Община Раковски е депозирано Мотивирано предложение относно изменение на Договор за предоставяне на концесия за услуга, вх. № 26-2180-5/22.05.2020 г. от И. Й. С., в качеството си на управител на „ИНСА“ ЕООД, ЕИК 82537\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: област Пловдив, община Раковски, гр. Раковски, ул. Индуриална № Стопански двор – II, база „Инса“.

Представеното предложение е за изменение на Договора в частта Инвестиционна програма, неразделна частта от Договора, а именно: т. I Размер на инвестицията, която ще бъде реализирана в 5-годишен срок от сключване на концесионния договор – 195 800 лв. (сто деветдесет и пет хиляди и осемстотин лева), съгласно чл. 9, ал. 3 от проектодоговора:



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

№	Наименование на инвестицията	Стойност в лева
1.	Изготвяне на аварийен план на язовира	2000 лв.
3.	Обезопасяване на язовира с табели за забранено къпане и охранителни знаци	3000 лв.
4.	Насипване на служебния път на короната с дължина 780 м и широчина 4 м с баластра, подравняване, уплътняване и оформяне	18 000 лв.
5.	Насипване на междинна берма с дължина 520 м и широчина 3 м, подравняване, уплътняване и оформяне	19 600 лв.
6.	Пренареждане на каменна броня в отделни участъци с обща площ 2200 кв.м.	34 000 лв.
7.	Подравняване и оформяне на откоси по летва и шаблон в отделни участъци с общо площ от 2200 кв.м.	2700 лв.
8.	Насипване, подравняване, уплътнява и оформяне на служебен път за достъп до язовира с дължина 2600 м и широчина 6 м	20 000 лв.
9.	Строителни работи относно преливника (земни работи, облицоване, изграждане на бързоток и енергоугасител)	35 500 лв.
10.	Монтаж и допълнителни арматури по основния изпускател	7 000 лв.
11.	Възстановителни бетонови работи по пасарелки и стени на шахтите	13 000 лв.
12.	Почистване на 2 /два/ броя изходни шахти от натлак	7 000 лв.
13.	Почистване на съществуващи храсти	2 000 лв.
14.	Построяване на навес с монтиране на фургон	10 000 лв.
15.	Доставка на специализирано оборудване на садки	10 000 лв.
16.	Оборудване на язовира с лодка и мрежи	1500 лв.
17.	Изграждане на водочет за установяване /измерване/ на водното ниво	5 000 лв.
18.	Изграждане на предпазни парапети	4 500 лв.
19.	Почистване на 2 /два/ броя входни шахти на страничните водовземания от натлак	1 000 лв.
	<b>Общата стойност на инвестициите без ДДС</b>	<b>195 800 лв.</b>

По същество настоящата концесия е концесия за услуги, но е заложено и изпълнението на строителни и монтажни работи за извършване на текущи ремонти, както и поддържане на обекта в експлоатационна годност. Това е така наречената инвестиция.

В предложението се излагат съображения, обосноваващи исканото изменение, което се състои не в отпадане на заложените инвестиции (осемнадесет позиции) в обекта за 5-годишния срок, а частичното им изменение – част от тях ще бъдат изпълнени частично, а други в пълен обем с допълнително строителство.

Обемът от строителни работи, които Концесионерът предлага да бъдат извършени и вложени в обекта на концесията, се състои в:

1. Проучвателни подводни работи, хидрогеоложки, технически паспорт и проектни дейности, авторски надзор, хидрогеоложки поучвания с багер за направа на шурфове, геодезическо заснемане – 40 575 лв. без ДДС
2. Възстановяване на лявото водовземане - 15 000 лева.
3. Екзекутивен проект ще бъде за осъществяване на ремонтно-възстановителните работи на лявото водовземане – 1 700 лева.
4. Съгласно КСС по Технически проект – обект: Ремонтно възстановителни работи на язовир „Генерал Николаево“ 1, подобект: Основен изпускател – част: Хидротехническа: 105 614 лева без ДДС;
5. Напорен водопровод подаващ вода към десен канал за пълнене на язовир Генерал Николаево 8 – 47 009 лева без ДДС



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

6. Съгласно КСС по Технически проект – обект: Ремонтно възстановителни работи на язовир „Генерал Николаево“ 1, подобект: Експлоатационен път: 32 446 лева без ДДС
7. Съгласно КСС по Технически проект – обект: Ремонтно възстановителни работи на язовир „Генерал Николаево“ 1, подобект: Възстановяване на короната на язовирната стена – част: Хидротехническа: 38 536 лева без ДДС;
8. Съгласно КСС по Технически проект – обект: Ремонтно възстановителни работи на язовир „Генерал Николаево“ 1, подобект: Преливник и отводнящ канал – част: Хидротехническа – 33 040 лева без ДДС

Обобщение на извършеното до момента от концесионера:

Концесионерът е изготвил аварийен план съгласно чл. 138а, ал. 1 от Закона за водите (ЗВ) и по реда на чл. 35 от Закона за защита при бедствия (ЗЗБ). Към настоящия момент се изготвя нов аварийен план, съгласно промените новите изисквания по Наредба 12/28.1.2020 г., който ще бъде предоставен за съгласуване.

„ИНСА“ ЕООД е назначила петима служители на следните длъжности:

1. Й. Б. М. – Специалист техническа поддръжка;
2. Р. А. Р. – Работник поддръжка язовир;
3. Н. Я. Д. – Отговорник техническа поддръжка;
4. К. П. Х. - Работник поддръжка язовир;
5. В. А. Р. - Работник поддръжка язовир;

В изпълнение на чл. 12, т. 4 от Договора, „ИНСА“ ЕООД е сключило всички задължителни застраховки.

„ИНСА“ ЕООД има сключен договор за поддръжка на язовирната стена с дружеството „СТОП ФАЙЕР“ ООД, което да изпълнява функциите на „оператор на язовирна стена“ по смисъла на §1, ал. 1, т. 95 от ДР на Закона за водите. Съгласно нормативните изисквания, дружеството извършва ежегодно по две проверки с периодика от 6 месеца между тях, за състоянието на язовирната стена и съоръженията на язовира – основен изпускател, енергогасител, водовземни съоръжения и преливник, за което се изготвят Протоколи за извършените технически огледи на терен и Технически доклад от огледите,

Съгласно Раздел XII. Условия и ред за извършване на контрол по изпълнение на договора от Договора: „Текущият контрол по изпълнението на настоящия договор включва периодичен контрол на изпълнението на условията на концесията и на задълженията на концесионера по концесионния договор, в съответствие с предвиденото в него. Текущият контрол за изпълнението на настоящия договор се осъществява от кмета на общината, чрез определени от него длъжностни лица, като контролът се осъществява чрез периодични проверки.“

Общината има сключен договор с хидроинженер, който осъществява текущият контрол по изпълнението на Договора. При извършена проверка през 2018 г. е изготвен Технически доклад с инвестиционни предложения за ремонтно-възстановителни работи от хидроинженера. В него подробно е описано състоянието на съоръженията към язовира, като са изложени мотиви да бъде преразгледана инвестиционната програма, като се включат предложенията за ремонтни работи, които да гарантират сигурността на язовира и в частност ремонт на: основен изпускател, преливник – отводящ канал, възстановяване на короната на язовирната стена, ремонт на основния изпускател на язовирната стена, тръбите на основния изпускател, шибърна шахта и експлоатационния път по бермата на сухия откос. Представени са и прогнозни суми, нужни за извършване на ремонтните работи.

Техническият доклад е предоставен на концесионера, който в изпълнение на задълженията по сключения Договор и с цел спазване на всички нормативни изисквания, свързани с осъществяване на техническа експлоатация на язовирната стена и съоръженията към нея, както и общото техническо състояние на обекта, е сключил незабавно договор с „ЯЗОВИР РЕМОНТ“ ЕООД. Дружеството е специализирано в извършването на проучвателни дейности в язовири с водолази. В резултат на подробни проучвания, включващи състоянието на язовирната стена във водния откос, както и състоянието на всеки един от изпускателите на язовира чрез подводни проучвания, е изготвен подробен доклад за реалното състояние на дъгата на язовира и язовирните съоръжения и стена.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Докладът е предоставен на „АЛ КОНСУЛТ“ ЕООД, специализирана в проектирането на ремонтни дейности на язовира, язовирни стени и съоръжения. Анализът на доклада от страна на това дружество посочва необходимостта от ремонтно-възстановителни работи на язовир „Генерал Николаево 1“, в следствие на което са изготвени Проекти, които обхващат както ремонтни дейности, появили се като необходимост след проучвателните дейности, така и на част от дейностите, които вече са заложили в инвестиционната програма, обобщени в следните позиции:

Имайки предвид извършените подводни проучвателни дейности и цялостното обследване на язовирните съоръжения от експертите бяха установени обстоятелства и неизправности, които не са могли да бъдат достатъчно проучени и известни към момента подписване на концесионния договор.

Подробният анализ на дадените задължителни препоръки от експертите и предложението за частично изменение на „Инвестиционната програма“ са във връзка с безопасното и нормално функциониране на язовира, който е потенциално опасен и е обект на Договора за предоставяне на концесия.

В инвестиционната програма на ИНСА ЕООД от 2016 г. има включени следните инвестиции, които не са технически аргументирани:

- Ръчно редене на каменна облицовка.  
В действащите нормативи за каменна облицовка са изрично забранени този вид СМР. При огледите направени на водният откос беше констатирано напълно запазена каменна облицовка и нито едно място от нея няма нужда от такъв ремонт.  
Изграждане на пътна настилка към язовира от пътя Раковски-Брезово до язовирната стена. Съгласно действащите нормативи за път с макадамова настилка мин. ширина трябва да бъде 6 м. При тази ширина на пътя се засягат голям брой частни земеделски имоти.
- За ремонт на осн. изпускател са предвидени много малко средства.
- Липсват в програмата инвестиции за ремонт на преливника, ремонт на дигата и бермата на язовирната стена, а също така и за водовземания от язовира
- Тази инв. програма не отговаря на действителните задължителни ремонти необходими за нормалната и безопасна експлоатация на язовира.

Имайки предвид казаното по-горе бяха предложени следните ремонтно-възстановителни работи, както следва:

1. Дясно водовземане, което след ремонтните дейности да изпълнява функцията и на допълнителен основен изпускател;
2. Основен изпускател;
3. Експлоатационен път;
4. Възстановяване на короната на язовирната стена;
5. Преливник и отводящ канал.

През май месец 2020 г. се състоя среща между Община Раковски и „ИНСА“ ЕООД, на която бяха обсъдени подробно Техническият доклад на Община Раковски и проектите за ремонтно-възстановителните работи, изготвени от дружеството „АЛКОНСУЛТ“ ЕООД. Бяха дискутирани ремонтно-възстановителните работи на дясното водовземане, което в момента е тампонирано с бетон на входната шахта в езерото на язовира. Това възстановяване е предвидено за облекчаване на високо ниво на язовира по време на ремонта на основния изпускател или при екстремни води в язовира. По предложение на „АЛКОНСУЛТ“ ЕООД и „ИНСА“ ЕООД бе взето решение за тези функции да се използва лявото водовземане, което е работещо.

**Дясното водовземане** от много години не се използва по предназначение, разрушени са основните напоителни канали, както и блокирането на входа на водохващането при шибърният кран се е наложило поради амортизация на стоманобетонната тръба на това водохващане, при което е предотвратена филтрацията през тръбата. Хидрогеоложките проучвания доказаха това. Целесъобразно е възстановяването на дясното водовземане да отпадне от инвестиционната програма и да остане в сегашното си техническо състояние с тампониран с бетон шибърен кран.





# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**Лявото водоземане** на язовира е целогодишно в работно състояние, като от него се подава вода за нуждите на язовир Генерал Николаево 8. За лявото водоземане е необходимо да се извърши подводно възстановяване на шибърния кран DN 500 при входната шахта, а също така и подводен монтаж на решетката на входната шахта, която липсва. Това възстановяване изисква да бъде включено в инвестиционната програма, като ще отпадне ремонта на дясното водоземане. Възстановителните работи на лявото водоземане не са включени във вече изготвените проекти от „АЛ КОНСУЛТ“ ЕООД, което определя то да стане с екзекутивен проект.

На база обсъденото, инж. А. Василев актуализира своя Технически доклад от 2018 под формата на **Технически доклад 2**, в който са обяснени взетите решение.

**Анализ:** кои от заложените инвестиции в Инвестиционната програма, неразделна част от Договора - т. I Размер на инвестицията, която ще бъде реализирана в 5-годишен срок от сключване на концесионния договор – 195 800 лв. (сто деветдесет и пет хиляди и осемстотин лева), съгласно чл. 9, ал. 3 от проектодоговора, ще бъдат изпълнени в цялост и кои частично изменени:

№	Наименование на инвестицията	Изпълнение
1.	Изготвяне на аварийен план на язовира	Изготвен
3.	Обезопасяване на язовира с табели за забранено къпане и охранителни знаци	
4.	Насипване на служебния път на короната с дължина 780 м и широчина 4 м с баластра, подравняване, уплътняване и оформяне	Има промяна в обема на работите
5.	Насипване на междинна берма с дължина 520 м и широчина 3 м, подравняване, уплътняване и оформяне	Предвижда се за изпълнение в по-голям обем и с по-голяма стойност
6.	Пренареждане на каменна броня в отделни участъци с обща площ 2200 кв.м.	Неизпълнимо
7.	Подравняване и оформяне на откоси по летва и шаблон в отделни участъци с общо площ от 2200 кв.м.	Неизпълнимо
8.	Насипване, подравняване, уплътнява и оформяне на служебен път за достъп до язовира с дължина 2600 м и широчина 6 м	Неизпълнимо
9.	Строителни работи относно преливника (земни работи, облицоване, изграждане на бързоток и енергогасител)	Предвижда се за изпълнение в по-голям обем и с по-голяма стойност
10.	Монтаж и допълнителни арматури по основния изпускател	Предвижда се за изпълнение, но с по-голяма стойност
11.	Възстановителни бетонови работи по пасарелки и стени на шахтите	Не е заложено, като приоритет
12.	Почистване на 2 /два/ броя изходни шахти от натлак	Изпълнено
13.	Почистване на съществуващи храсти	Изпълнено
14.	Построяване на навес с монтиране на фургон	Не е заложено, като приоритет към настоящия момент
15.	Доставка на специализирано оборудване на садки	Не е заложено, като приоритет към настоящия момент
16.	Оборудване на язовира с лодка и мрежи	Не е заложено, като приоритет към настоящия момент



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

17.	Изграждане на водочет за установяване /измерване/ на водното ниво	Изпълнено
18.	Изграждане на предпазни парапети	Частично изпълнено
19.	Почистване на 2 /два/ броя входни шахти на страничните водовземания от натлак	Изпълнено

С влизане в сила на Закона за концесиите (обн. в ДВ, бр. 96 от 01.12.2017 г., влязъл е сила на 02.01.2018 г.), § 5, ал. 2 от ПРЗ предвижда разпоредбите на този закон, относно изменението, включително и на срока, и прекратяването на концесионни договори да се прилагат за договорите, сключени преди влизането на този закон в сила, като при изменение на такъв концесионен договор се публикува обявление в съответствие с чл. 141, ал. 3 от Закона за концесиите. Глава четвърта, раздел IV „Изменение на концесионния договор“ в разпоредбата на чл. 137, ал. 1, т. 3 допуска промяна на концесионния договор, когато тя не е съществена по смисъла на ал. 5 от същата разпоредба. Видно е от изложеното в предложението на „ИНСА“ ЕООД и от изложената фактическа обстановка, че в случая:

- не се въвеждат условия, които, ако са били част от процедурата за определяне на концесионер, биха позволили допускането на кандидати или участници, различни от първоначално допуснатите, или до оценяването на оферта, различна от първоначално оценената, или биха привлекли към участие в процедурата допълнителни кандидати или участници. В случая се изменя обемът на заложените инвестиции в инвестиционната програма, а не изцяло същността.

- не се променя икономическият баланс на концесията в полза на концесионера по начин, който не е бил предвиден с концесионния договор. Допълнителните разходи и инвестиции в обекта на концесията ще бъдат в единствена тежест на концесионера, като концедентът – Община Раковски ще продължи да получава приходи;

- не се променя предметът на концесията и цялостният ѝ характер;

- не се заменя концесионерът.

Разпоредбата на чл. 141, ал. 1 от Закона за концесиите предвижда изменение на концесионния договор да се извършва с допълнително споразумение след мотивирано предложение на една от страните по договора, каквото е налице видно от Мотивирано предложение за изменение на договор за предоставяне на концесия за услуги, Вх. № 26-2180-5/22.05.2020 г. от И. Й. С., в качеството си на управител на „ИНСА“ ЕООД – концесионер. Отново съгласно разпоредбата чл. 141, но този път ал. 2 концедентът отправя или приема, или отказва да приеме предложение за изменение на концесионния договор след одобрения от Министерския съвет, съответно от общинския съвет.

На основание чл. 9, ал. 1, т. 2 от Наредба за мониторинга, управлението и контрола на концесиите, Кметът на Общината има задължението да изпрати Проектът на решение на Специализираната дирекция от АМС за извършване на предварителен контрол за спазване на нормативните изисквания за възлагане на концесии, като същата изразява становища преди издаването на решение за отправяне или за приемане на предложението за изменение на концесионен договор, относно наличието на основание за изменението на концесионния договор.

Тази част от процедурата е изпълнена, като на основание чл. 16, ал. 1 във връзка с чл. 9, ал. 1, т. 2 от Наредба за мониторинга, управлението и контрола на концесиите, Кметът на Общината е изпратил Проекта на решение за приемане на предложението за изменение на концесионния договор.

Получено е Становище по чл. 45, т. 5, буква „в“ от Закона за концесиите за осъществен предварителен контрол от Дирекция „Икономическа и социална политика“, определена със Заповед № В-205 на Министър-председателя от 2017 г. да изпълнява функциите на Дирекция от специализираната администрация на Министерския съвет, определени със Закона за концесиите.

Становището е приложено към настоящето предложение, като във връзка с това е изготвена справка за отразяване на препоръките от извършения предварителен контрол.

Предвид дългия период от време, необходим за провеждане на една такава процедура по изменение на концесионен договор и сключване на споразумение за изменение на



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

концесионния договор и предвид обстоятелството, че концедентът ще трябва да инвестира по-голям обем от работа в обекта – язовир, както и предстоящото влошаване на метеорологичните условия, смятам за нужно да бъде отправено предложение към концесионера за удължаване на срока в частта на предложената за изменение т. „I Размер на инвестицията, която ще бъде реализирана в 5-годишен срок от сключване на концесионния договор – 195 800 лв. (сто деветдесет и пет хиляди и осемстотин лева), съгласно чл. 9, ал. 3 от проектодоговора“ от Инвестиционната програма, неразделна част от Договора. **Предлагам** срокът за реализиране на инвестицията да бъде изменен от 5-годишен на 6-годишен. Смятам, че това изменение, не е съществено, а би помогнало концесионерът да изпълни качествено и в срок нужните инвестиции.

Концесионният договор е сключен 2016 г., при тогава действащия Закон за концесиите (отм., бр. 96 от 1.12.2017 г., в сила от 1.01.2018 г.). В раздел XIII. Изменение на договора от Договора са цитирани няколко хипотези за изменение и/или допълнение на концесионния договор, които изцяло иззети и са цитирани от тогава действащия Закон. С влизане в сила на новия Закон за концесиите (обн. в ДВ, бр. 96 от 01.12.2017 г., влязъл е сила на 02.01.2018 г.), § 5, ал. 2 от ПРЗ предвижда разпоредбите на този закон, относно изменението, включително и на срока, и прекратяването на концесионни договори да се прилагат за договорите, сключени преди влизането на този закон в сила. Сега действащите разпоредби и хипотези за изменение на концесионните договори се различат от отменените, които да бъдат приложени в съвкупност е невъзможно. Единствено в случая може да бъде цитирана разпоредбата на чл. 19, ал. 1 от Договора, според която „Концесионният договор може да се изменя и/или допълва с допълнително писмено споразумение.“.

\* \* \*

**Г-н Рангел Матански:** Девета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 329 от 17.09.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров относно изразяване на съгласие за извършване на делба на имот – частна общинска собственост. Г-н Ячев, моля за становище от председателстваната от Вас комисия.

**Г-н Йосиф Ячев:** Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински Съвет – Раковски да одобри делбата на частна общинска собственост по молба на А.П.А. с едно евентуално желание за закупуване на обособена част, което е 4,654 дка. от общо 28,122 дка.

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-н Ячев! Колеги, имате ли коментари? Няма. В такъв случай, разрешавам гласуването.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов - за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов - за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

## РЕШЕНИЕ № 202

Взето с Протокол № 12/30.09.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Изразяване на съгласие за извършване на делба на имот – частна общинска собственост.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 от ЗОС.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет – Раковски дава съгласие** да се извърши делба на **поземлен имот с идентификатор № 03620.57.47**, находящ се в с. Белозем, общ. Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: местност „Край селото“, площ 28122 кв. м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 5, номер по предходен план: 057047, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2009/31.03.2009 г., съгласно предложения проект за делба (Обяснителна записка), като се образуват два нови поземлени имоти, а именно:

1.1. Имот с проектен идентификатор № 03620.57.597, с проектна площ 4,654 дка, с НТП „Нива“.

1.2. Имот с проектен идентификатор № 03620.57.598, с проектна площ 23,468 дка, с НТП „Нива“.

**2. Общински съвет – Раковски възлага** на Кмета на Община Раковски да предприеме необходимите действия за изпълнение на решението.

**МОТИВИ:** В деловодството на Община Раковски е постъпило заявление с вх. № 94А-681-3/19.06.2020 год. от А. П. А., с адрес с. Белозем, община Раковски, област Пловдив, ул. “Р.” № \*\*а, относно закупуване на част от имот -частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор № 03620.57.47, находящ се в с. Белозем, общ. Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: местност „Край селото“, площ 28122 кв. м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 5, номер по предходен план: 057047, във връзка с окрупняване на собствени имоти и инвестиции.

За тази цел е изготвен е проект за делба на гореописания имот, съгласно който частта от общинския имот, към която е проявен интерес е с площ от 4,654 дка, означена в проекта, като имот с проектен № 03620.57.597. Образова се и нов имот с проектен № 03620.57.598-Нива с площ 23,468 дка.

\*\*\*



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**Г-н Рангел Матански:** Десета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 331 от 18.09.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г., приета с Решение № 48 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 5/31.01.2020 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване. Г-н Ячев, моля отново становище на Вашата комисия.

**Г-н Йосиф Ячев:** Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински Съвет – Раковски да одобри продажба на имоти от частна общинска собственост с провеждане на търг. С първоначална цена от 2050,00 лв. на дка. за имотите, които са заявени от „АГРИНДО“ ЕООД с идентификатор № 03620.65.6 м. „Джатов мост“ и от „ИНСА ОЙЛ“ ЕООД с идентификатор № 03620.61.13 м. „Двете круши“. За имота в с. Стряма м. „Перселик“ първоначалната цена е 1500,00 лв за 0,385 дка.

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-н Ячев! Колеги, имате ли коментари или становища?

**Г-н Костадин Иванов:** Искам да попитам, какви са становищата на кметовете на двете населени места за продажбите?

**Г-н Рангел Матански:** Становищата, бяха приложени към докладната. Единствено становището на Кмета на с. Стряма дойде вчера в 11:55 часа, въпреки че беше извън срока, то беше представено директно на всички съветници по време на комисииите, така че Вие сте се запознали с тези становища.

**Г-н Костадин Иванов:** И какво в крайна сметка гласят тези становища?

**Г-н Рангел Матански:** Вие сте се запознали с тези становища предполагам.

**Г-н Костадин Иванов:** Искам да предложа, когато становището на Кмета е отрицателно, докладните да са отделни. Да не се събират всички точки, които се разглеждат в една докладна. Сега да кажем за с. Белозем, становището на Кмета е положително, а ние искаме да гласуваме За. Да обаче становището за с.Стряма е отрицателно, за това ако може да се разделят докладните, защото явно сме против. Това е моето предложение, тази докладна да бъде разделена на две точки.

**Г-н Рангел Матански:** Както споменах, ако имахме това становище в срока, в който трябваше да го сканирам и изпратя три дни както знаете преди сесия щеше да Ви бъде приложено. Самата продажба, като брой имоти, Вие знаете че винаги когато има продажба на подобни имоти те се събират в една докладна както са жилищните имоти (т. е. в регулация), така и нивите. Идеята тук е, че тези имоти са групирани, защото са едни и същи, всичките са ниви.

**Г-н Васил Черпелийски:** Благодаря Ви, г-н Председател! Искам само да кажа, не мисля че е късно дадено становище. Защото ТСУ ми се обадиха и ми казаха че един път сте искали да има становище, един път да няма становище. Изключвам миналия мандат този път, че отново беше с отрицателни становища има и до Вас отрицателни становища още в началото на този мандат. Аз лично донесох едно възражение при Вас от ползватели на с. Стряма, които си ползват земите. За това не мисля, че е късно след като сте запознали съветниците. Отрицателно ми е становището, проблемен път е. За това съм мотивирал с три мотива, може би ще ги изложите отново. Все пак, ако дадете думата на потърпевшите и те могат да се изкажат и съответно да се направи сметка дали да се гласува За или против.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря Ви, г-н Черпелийски! Ще вземат ли становище присъстващите? Моля, само да се представите пред колегите!

**Г-н Григор Григоров:** Григор Григоров се казвам. Много хора ме познават, други не ме познават. Значи това е част от стрямското землище, на което има 94 имота поне. 50 човека трябва да заобикалят на юг след това да се върнат на север, това е над 1 км за да стигнат до местата си. Не знам, защо го правите, това е около 300 кв. м. път. Не знам колко пари, каква е тази услуга ама вредите на самите хора в с. Стряма. Най-малко на 90 човека имотите, аз нямам представа тука хората, миналият път тук дълго говорих и за политика говорих. Гласувайте, така че да помогнете на хората. Не искам да говоря за корупция и за други неща, разбрах че и в с. Момино село също има такъв проблемен път, защо трябва и в с. Стряма така да става. 50 човека пречат ли, че трябва да заобикалят по над 1 км, за да идат и да се върнат до имота си. Както искате гласувайте, ама за мен не е хубаво това нещо. Благодаря Ви!

**Г-н Рангел Матански:** Колеги, други становища? Аз си спомням предишният път, който идвахте. Обещахте, че ще дойдете и ще обясните, но така и не се случи.

**Г-н Григор Григоров:** Аз идвах, но Вас ви нямаше. Говорих със Заместник Кмет, тези неща.

**Г-н Васил Черпелийски:** Искам да помоля, г-н Председател, нека да се раздели точката за с. Стряма и да се гласува отделно ако може.

**Г-н Рангел Матански:** Имаме процедурно предложение, да разделим гласуването на имотите по отделно. Което съответно, ние трябва да гласуваме. Ако то събере над половината от бщинските съветници, ще бъде направено по този начин.

**Г-н Петър Антонов:** Г-н Матански, това не е ваше право нито наше право. Съжалявам, че влизам в полемика, която изобщо не ми е приоритет. Но си има правилник, има си човек, който може да отправи предложение към Общински Съвет – Раковски. Човекът в момента се казва Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски. Това е негово предложение, Дневният ред е утвърден. Аз не виждам каква процедура трябва да гласуваме и да угаждаме. Ако е искал вносителят, г-н Гуджеров, да каже този имот искам отделно да го предложи и да го гласуваме, добре.

**Г-н Павел Гуджеров:** Г-н Антонов, Вие сте запознат, че аз за разлика от други колеги тук не деле докладните по фирми, по общини или по населени места. За това съм го сложил и включил общо, което мисля че е правилното. В подкрепа на вашите думи, за това съм го вкарал като едно.

*/17:00 часа – г-н Йосиф Ячев излезе от залата /*

**Г-н Рангел Матански:** Колеги, това нещо го направихме предният път, когато се предложи имотите на една фирма да бъдат отделени от имотите на друга фирма. Тогава гласувахме по процедурно, дали да ги разделим или не. Аз предлагам да гласуваме предложението на г-н Иванов, което ще бъде да разделим ли имотите, за да се гласуват отделно. Ако то не събере 11 гласа – За, продължаваме по начина, по който е направено предложението от Кмета на Община Раковски. Ако събере 11 гласа – За, ще ги гласуваме имот по имот.

*/17:03 часа – г-н Йосиф Ячев влезе в залата /*

**/ГЛАСУВАНЕ/**

**Г-н Рангел Матански:** 8 гласували – За, 5 гласували – Против, 8 гласували – Възд. се. Преминаваме към гласуване в режим, в който е направено предложението от Кмета на



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Община Раковски, т. е. всички имоти се гласуват заедно. Други предложение и коментари, колеги? Няма. В такъв случай, разрешавам гласуването.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 17**

**Против: 0**

**Възд.се: 4**

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – възд. се
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – възд. се
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – възд. се

## РЕШЕНИЕ № 203

Взето с Протокол № 12/30.09.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г., приета с Решение № 48 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 5/31.01.2020 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 46, ал. 1 и чл. 58, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**I. Общински съвет – Раковски дава съгласие** да бъдат включени в Раздел III – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2020 г. на "Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.", приета с Решение № 48 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 5/31.01.2020 г. следните имоти – частна общинска собственост:

Номер по ред	Данни за имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за общинска собственост
1	ПИ № 03620.65.6, с. Белозем, общ. Раковски, м. „Джатов мост“	Др. вид зем. земя	24739	4828/07.08.2020 г.
2	ПИ №03620.61.13, с. Белозем, общ. Раковски, м. „Двете круши“	Др. вид зем. земя	184055	4827/07.08.2020 г.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

3	ПИ № 034352, с. Стряма, общ. Раковски, м. „Перселик“	Нива	385	4826/17.07.2020 г.
---	--	------	-----	--------------------

**II. Общински съвет - Раковски** дава съгласие да бъдат продадени следните имоти – частна общинска собственост:

Номер по ред	Данни за имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за общинска собственост
1	ПИ № 03620.65.6, с. Белозем, общ. Раковски, м. „Джатов мост“	Др. вид зем. земя	24739	4828/07.08.2020 г.
2	ПИ №03620.61.13, с. Белозем, общ. Раковски, м. „Двете круши“	Др. вид зем. земя	184055	4827/07.08.2020 г.
3	ПИ № 034352, с. Стряма, общ. Раковски, м. „Перселик“	Нива	385	4826/17.07.2020 г.

**III. Общински съвет - Раковски дава съгласие** продажбата на имотите по т. II да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

**IV. Общински съвет - Раковски** определя начални тръжни цени на имотите, както следва:

1. За **поземлен имот с идентификатор № 03620.65.6**, находящ се в с. Белозем, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, адрес на поз. имот м. „Джатов мост“, с площ 24739 кв. м., НТП „Др. вид земеделска земя“, Категория на земята: 10, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4828/07.08.2020 г. - в размер на **50 714,95 лева**, оценен от независим лицензиран експерт оценител на цена 6 432,00 лева.

2. За **поземлен имот с идентификатор № 03620.61.13**, находящ се в с. Белозем, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, адрес на поз. имот м. „Двете круши“, с площ 184055 кв. м., НТП „Др. вид земеделска земя“, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4827/07.08.2020 г. - в размер на **377 312,75 лева**, оценен от независим лицензиран експерт оценител на цена 64 603,00 лева.

3. За **поземлен имот № 034352**, находящ се в землището на с. Стряма, общ. Раковски, с площ 0,385 дка., НТП „Нива“, категория на земята: Пета, в м. „Перселик“, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4826/17.07.2020 г. - в размер на **1 500,00 лева**, оценен от независим лицензиран експерт оценител на цена 155,00 лева.

**V. Общински съвет - Раковски възлага** на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключването на договори.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Общинска администрация – Раковски са постъпили Заявления:

1. **Вх. № 26-171-5/07.05.2020 г.** от „АГРИНДО“ ЕООД, с адрес гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, ул. „Ц. Д.“ № \*\*, представлявано от Управителя – Т. А.П., за закупуване на **поземлен имот с идентификатор № 03620.65.6**, находящ се в с. Белозем, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, адрес на поз. имот м. „Джатов мост“, с площ 24739 кв. м., НТП „Др. вид земеделска земя“, Категория на земята: 10, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4828/07.08.2020 г.,

2. **Вх. № 26-05-5/02.03.2020 г.** от „ИНСА ОЙЛ“ ЕООД, с адрес гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, ул. „П.“ № \*, за закупуване на **поземлен имот с идентификатор № 03620.61.13**, находящ се в с. Белозем, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, адрес на поз. имот м. „Двете круши“, с площ 184055 кв. м., НТП „Др. вид земеделска земя“, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4827/07.08.2020 г. и

3. **Вх. № 94С-1765-5/15.11.2019 г.** от **С. Р. В.**, с адрес с. Стряма, община Раковски, област Пловдив, ул. „Ч.“ № \*\*, за закупуване на поземлен имот № 034352, находящ се в землището на с. Стряма, общ. Раковски, с площ 0,385 дка., НТП „Нива“, категория на земята: Пета, в м. „Перселик“, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4826/17.07.2020 г.





# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Гореописаните имоти са частна общинска собственост и молителите желаят да ги закупят във връзка с инвестиции за дейността на дружествата и откриване на нови работни места. От друга страна, чрез продажбата им ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски.

\* \* \*

*/17:07 часа – г-н Васил Черпелийски и граждани на с.Стряма напускат залата /*

**Г-н Рангел Матански: Единадесета точка** от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 334 от 18.09.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г., приета с Решение № 48 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 5/31.01.2020 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване. Г-н Ячев, моля за становище.

**Г-н Йосиф Ячев:** Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински Съвет – Раковски да обяви търг с явно наддаване за продажба частна общинска собственост УПИ парцели в гр. Раковски, при първоначална оценка както следва: за имот № 502.925 с начална тръжна цена 15 372,00 лв., за имот № 502.2332 цена 23 070,00 лв., за имот № 502.2135 цена 14 010,00 лв., за имот № 501.2682 цена 20 265,00 лв.

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-н Ячев! Колеги, имате ли коментари? Няма. За Кмета и гражданите които излезнаха, моля да предадете, че те също могат да се явят на търга. Колеги имате ли коментари по така направеното предложение? Няма. В такъв случай, разрешавам гласуването.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 20**

**За: 18**

**Против: 0**

**Възд.се: 2**

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – възд. се
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов - за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев –	20. Йосиф Божидаров Стрехин – възд. се
	21. Ангел Николов Кордов – за

## РЕШЕНИЕ № 204

Взето с Протокол № 12/30.09.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г., приета с Решение № 48 на Общински съвет - Раковски, взето

стр. 33



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

с Протокол № 5/31.01.2020 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.

**На основание:** на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 46, ал. 1 и чл. 58, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

## РЕШИ:

**I. Общински съвет – Раковски дава съгласие** да бъдат включени в Раздел III – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2020 г. на “Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.”, приета с Решение № 48 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 5/31.01.2020 г. следните имоти – частна общинска собственост:

Номер по ред	Данни за имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за общинска собственост
1	ПИ 502.925, за който е образуван УПИ XI, кв. 116, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	549	80/31.05.1999 г.
2	ПИ 502.2332, за който е образуван УПИ XXII, кв. 127, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	769	113/07.06.1999 г.
3	ПИ 502.2135, за който е образуван УПИ XXI, кв. 127, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	467	121/08.06.1999 г.
4	ПИ 501.2682, за който е образуван УПИ XIII, кв. 512, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	579	2188/27.04.2009 г.

**II. Общински съвет - Раковски дава съгласие** да бъдат продадени следните имоти – частна общинска собственост:

Номер по ред	Данни за имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за общинска собственост
1	ПИ 502.925, за който е образуван УПИ XI, кв. 116, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	549	80/31.05.1999 г.
2	ПИ 502.2332, за който е образуван УПИ XXII, кв. 127, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	769	113/07.06.1999 г.
3	ПИ 502.2135, за който е образуван УПИ XXI, кв. 127, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	467	121/08.06.1999 г.
4	ПИ 501.2682, за който е образуван УПИ XIII, кв. 512, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	579	2188/27.04.2009 г.

**III. Общински съвет - Раковски дава съгласие** продажбата на имотите по т. II да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**IV. Общински съвет - Раковски** определя начални тръжни цени на имотите, както следва:

1. За ПИ 502.925, за който е образуван УПИ XI-925, в кв. 116, с площ 549 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, актуван с Акт за частна общинска собственост № 80/31.05.1999 г. в размер на **15 372,00 лева**, оценен от независим лицензиран експерт оценител на цена 15 372,00 лева.

2. За ПИ 502.2332, за който е образуван УПИ XXII-2332, в кв. 127, с площ 769 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, актуван с Акт за частна общинска собственост № 113/07.06.1999 г. в размер на **23 070,00 лева**, оценен от независим лицензиран експерт оценител на цена 19 225,00 лева.

3. За ПИ № 502.2135, за който е образуван УПИ XXI-2135, в кв. 127, с площ 467 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, актуван с Акт за частна общинска собственост № 121/08.06.1999 г. в размер на **14 010,00 лева**, оценен от независим лицензиран експерт оценител на цена 11 675,00 лева.

4. За ПИ 501.2682, за който е образуван УПИ XIII-2682, в кв. 512, с площ 579 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2188/27.04.2009 г. в размер на **20 265,00 лева**, оценен от независим лицензиран експерт оценител на цена 16 212,00 лева.

**V. Общински съвет - Раковски възлага** на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключването на договори.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Общинска администрация – Раковски са постъпили Заявления: **Вх. № 94А-751-4/20.07.2020 г.** от **А. Г. Д.**, с адрес гр. Раковски, Община Раковски, област Пловдив, ул. „Б. О.“ № \* и **Вх. № 94М-373-3/21.07.2020 г.** от **М. М. Ч.**, с адрес гр. Раковски, Община Раковски, област Пловдив, ул. „П.“ № \*, за закупуване на **поземлен имот № 502.925**, за който е образуван УПИ XI-925, в кв. 116, с площ 549 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, актуван с Акт за частна общинска собственост № 80/31.05.1999 г.,

Заявление, **Вх. № 94Й-1556-1/04.08.2020 г.** от **Й. Я. И.**, с адрес гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, ул. „В.“ № \*, за закупуване на **поземлен имот № 502.2332**, за който е образуван УПИ XXII-2332, в кв. 127, с площ 769 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, актуван с Акт за частна общинска собственост № 113/07.06.1999 г. и на **поземлен имот № 502.2135**, за който е образуван УПИ XXI-2135, в кв. 127, с площ 467 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, актуван с Акт за частна общинска собственост № 121/08.06.1999 г.

и Заявление, **Вх. № 94П-996-4/16.07.2020 г.** от **П. П. Н.**, с адрес гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, ул. „П.“ № \*, за закупуване на **поземлен имот № 501.2682**, за който е образуван УПИ XIII-2682, в кв. 512, с площ 579 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2188/27.04.2009 г.

Гореописаните имоти са частна общинска собственост и молителите желаят да ги закупят за изграждане на жилищни сгради за семействата си. От друга страна, чрез продажбата им ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски.

\* \* \*

**Г-н Рангел Матански: Дванадесета точка** от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОбС - 335 от 21.09.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г., приета с Решение № 48 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 5/31.01.2020 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване. Г-н Ячев, отново общинска собственост.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**Г-н Йосиф Ячев:** Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински Съвет – Раковски да одобри организирането на търг с явно наддаване на имоти в ромската махала на гр. Раковски.

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-н Ячев! Колеги, имате ли становища или коментари? Няма. Разрешавам гласуването.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов - за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов - за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

## РЕШЕНИЕ № 205

Взето с Протокол № 12/30.09.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г., приета с Решение № 48 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 5/31.01.2020 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 46, ал. 1 и чл. 58, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**I. Общински съвет – Раковски дава съгласие** да бъдат включени в Раздел III – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2020 г. на “Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.”, приета с Решение № 48 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 5/31.01.2020 г. следните имоти – частна общинска собственост:



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Номер по ред	Данни за имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за общинска собственост
1	ПИ 502.2230, за който е образуван УПИ V, кв. 153, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	526	3123/09.03.2020 г.
2	ПИ 501.2522, за който е образуван УПИ III, кв. 140, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	326	2929/08.02.2020 г.
3	ПИ 501.2221, за който е образуван УПИ XIX, кв. 152, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	309	3111/05.03.2010 г.

**II. Общински съвет - Раковски** дава съгласие да бъдат продадени следните имоти – частна общинска собственост:

Номер по ред	Данни за имота	Предназначение	Площ (кв. м.)	Акт за общинска собственост
1	ПИ 502.2230, за който е образуван УПИ V, кв. 153, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	526	3123/09.03.2020 г.
2	ПИ 501.2522, за който е образуван УПИ III, кв. 140, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	326	2929/08.02.2020 г.
3	ПИ 501.2221, за който е образуван УПИ XIX, кв. 152, гр. Раковски, общ. Раковски	Жил. строителство	309	3111/05.03.2010 г.

**III. Общински съвет - Раковски дава съгласие** продажбата на имотите по т. II да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

**IV. Общински съвет - Раковски** определя начални тръжни цени на имотите, както следва:

1. За ПИ 502.2230, за който е образуван УПИ V-2230, кв. 153, с площ 526 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, , отреден за жилищно строителство, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3123/09.03.2020 г. в размер на **3 419,00 лева**, оценен от независим лицензиран експерт оценител на цена 3 419,00 лева.

2. За ПИ 501.2522, за който е образуван УПИ III-2522, в кв. 140, с площ 326 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, отреден за жилищно строителство, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2929/08.02.2010 г. в размер на **2 119,00 лева**, оценен от независим лицензиран експерт оценител на цена 2 119,00 лева.

3. За ПИ 502.2221, за който е образуван УПИ XIX-2221, в кв. 152, с площ 309 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, отреден за жилищно строителство, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3111/05.03.2010 г. в размер на **2 009,00 лева**, оценен от независим лицензиран експерт оценител на цена 2 009,00 лева.

**V. Общински съвет - Раковски възлага** на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключването на договори.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Общинска администрация – Раковски са постъпили Заявления:

**Вх. № 94Й-1559-1/07.07.2020 г.** от **Й. М. М.**, с адрес гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, ул „Р. С.“ № \*, за закупуване на **поземлен имот № 502.2230**, за който е образуван УПИ V-2230, в кв. 153, с площ 526 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3123/09.03.2010 г.,



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**Вх. № 94Б-334-1/10.08.2020 г.** от **Б. Г. Е.**, с адрес гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, ул. „И.“ № \*, за закупуване на **поземлен имот № 501.2522**, за който е образуван УПИ III-2522, в кв. 140, с площ 326 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2929/08.02.2010 г. и

**Вх. № 94П-2283-1/04.09.2020 г.** от **М. П. М.**, с адрес гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, ул. „Х. Д.“ № \*а, за закупуване на **поземлен имот № 502.2221**, за който е образуван УПИ XIX-2221, в кв. 152, с площ 309 кв. м., находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3111/05.03.2010 г.

Гореописаните имоти са частна общинска собственост и молителите желаят да ги закупят за изграждане на жилищни сгради за семействата си. От друга страна, чрез продажбата им ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски.

\* \* \*

**Г-н Рангел Матански: Тринадесета точка** от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС – 336 от 23.09.2020 г. от Костадин Дечев Иванов относно видеозаснемане на заседанията на Общински съвет – Раковски и публикуването им в интернет пространството. Г-н Марушкин, моля за становище на вашата комисия.

**Г-н Стефан Марушкин:** Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията разгледа предложението, което очевидно желае подобряването на публичността на решенията на Общински Съвет. Но се радели така от мнението си, тъй като има една точка която ме притеснява, по отношение на определяне на конкретно лице и възнаграждението му. Тъй като до някъде това противоречи на начина, по който се сключват договори с Общината и по принцип договори би трябвало тази точка да се преосмисли. Тъй като трябва да има състезателност при определяне на определен човек, трябва да се обяви или конкурс или каквато е процедурата. И поради тази причина се разделиха мненията и комисията предлага да се разгледа предложението на г-н Костадин Дечев Иванов, относно видеозаснемането на заседанията. Четирима от комисията се Въздържаха, а другите гласуваха – 3а.

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-н Марушкин! Колеги, имате ли коментари или становища?

**Г-н Костадин Иванов:** Тази фирма е посочена, защото преди в началото на мандата на Общински Съвет направихме предложение. Ние не държим коя ще е фирмата, може да се направи един конкурс и спокойно да се избере която и да е фирма. Тук сме дали примерна фирма, защото тогава казахте, че ако намерим фирма която дава ниска оферта сте съгласни. Имаше предложение за DJ Онух, който искаше над петстотин лева и за това сме намерили тази фирма на тази цена и сме подготвили предложение.

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-н Иванов! Само да поясня, че така няправеното предложение, ако то бъде прието конкретно и единствено ще се работи с това лице на тази цена.

**Г-н Костадин Иванов:** Може да бъде променено предложението или да го внесе пак. Просто тази фирма е дадена примерно, аз не държа да е точно на този човек.

**Г-н Рангел Матански:** Добре, благодаря. Колеги имате ли коментари или становища?

**Г-н Петър Антонов:** Аз искам да споделя, че нашата група ще подкрепи предложението в каквото и да е вариант. Но искам да кажа и в заседанията на комисииите също го споделих, не е чужда практиката в Общински Съвет да прави избор на фирма изпълнител на конкурсни начала. Съвсем не искам да иземам функциите на Кмета на Община



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Раковски. Това е единият вариант, както г-н Иванов заяви никой не е казал, точно тази фирма трябва да е или друга. Моето конкретно предложение е или да възложим с решение на Кмета на Община Раковски да проведе една елементарна процедура по мое му. Или Общински Съвет да избере една комисия от нашия състав, който да избере подобна фирма или физическо лице няма никакво значение, което да отразява сесиите по адекватен начин. Като респективно искам да кажа, ако определим комисия или пък ако г-н Гуджеров бъде съгласен и натоварен с тази задача, нека да има правила и изисквания, към този който ще се яви за самото отразяване. В една от комисииите, в която аз участвам се наближи мнение нали: „Защо?“. В началото на мандата пак съм го споделил и сега пак ще заявя това мнение и то си е лично мое. През всичките години и през всичките епохи, хората които са искали да се занимават с политика винаги са се старали по някакъв начин да отразят, това което правят за обществото. В същността на смисъла на думата политика, това означава правене на нещо за хората. Ние няма какво да крием и аз не виждам какви са притесненията. Ние не говорим за някакви изумителни хиляди левове, които да похарчим за да направим съпричастни нашите съграждани и жители на Община Раковски да имат достъп до това, което се случва на заседанията на Общински съвет. Мисля, че то ще бъде полезно, както за управляващите в случая и в управляващата коалиция, така ще бъде полезно и за опозицията. Далеч съм от мисълта да иземам функциите и да искам някаква лична полза в този мой изказ. Това е добре за всички, може едни да казват аз не искам във фейсбук, аз искам на платформа в Общината, аз искам във видео канал или телевизионен канал. Ние сме публични личности, които се занимават дори и в най-елементарния вариант с политика. Хубаво е и желателно е ние да бъдем с лице пред нашето общество и жителите на Община Раковски. Благодаря Ви!

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-н Антонов! Добре, колеги имате ли други предложения и коментари? В случая ние гласуваме предложението на г-н Иванов, във вида в който го е предложил.

**Г-н Петър Антонов:** Защо да не е първо моето?

**Г-н Павел Гуджеров:** Защото е по реда на постъпване.

**Г-н Рангел Матански:** Добре, вашето е второ като предложение.

**Г-н Петър Антонов:** Съгласен съм и сребърен медал пак става.

**Г-н Рангел Матански:** А какво беше вашето предложение, като цяло?

**Г-н Петър Антонов:** Значи много време говорих и не ме разбрахте какво ми е предложението. Ще се постарая да бъда по-кратък.

**Г-н Рангел Матански:** Бих искал да е по-конкретно.

**Г-н Петър Антонов:** Предложението ми е да възложим на Председателя на Общински Съвет в правомощията му, да проведе процедура по избор на изпълнител за видеозаснемане и отразяване. И направа на комисия, която да изработи конкурс примерно, за видеозаснемане на сесии. Пак казах шест изречения.

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря! По ред на пристиганията на предложенията, първото е на г-н Иванов във вида, в който е предложено.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 8**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Против: 2

Възд.се: 11

1. Рангел Георгиев Матански – възд. се	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – възд. се	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – възд. се	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – възд. се	14. Стефан Йозов Пенсов – възд. се
5. Пламен Йовков Марин – против	15. Анелия Францова Гечева – възд. се
6. Елена Иванова Узунова – възд. се	16. Георги Николов Тотев – възд. се
7. Младен Минчев Мандраджийски – възд. се	17. Костадин Дечев Иванов - за
8. Деяна Анреева Загорчева – възд. се	18. Йовко Георгиев Николов - за
9. Светослав Стефанов Балабански – възд. се	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – против	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

## РЕШЕНИЕ № 206

Взето с Протокол № 12/30.09.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Видеозаснемане на заседанията на Общински съвет – Раковски и публикуването им в интернет пространството.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА

**По предложение на:** Костадин Дечев Иванов – общински съветник

### РЕШИ:

Поради липса на мнозинство, Общински съвет – Раковски:

1. Не дава съгласие заседанията на Общински съвет Раковски да бъдат заснемани и публикувани на сайта на община Раковски.
2. Не дава съгласие да се осигурят допълнителни средства за заснемане и обработка на записа за придобиване на необходимото качество за излъчване за сметка на общинския бюджет.
3. Не дава съгласие да се сключи договор за видеозаснемане на заседанията на Общински съвет Раковски с лицето – В. С. срещу сумата от 200 лв. на заседание.
4. Не възлага на Кмета на община Раковски изпълнение на настоящото решение.

**МОТИВИ:** Сесиите на Общински съвет Раковски са свободни за граждани, които могат да присъстват в залата. Това обаче почти никога не се случва, тъй като много от тях са на работното си място в определените часове. Допълнително е усложнено посещението на сесиите и в условия на пандемия.

С цел спазване принципите на публичности прозрачност към гражданите на Общината, както и откритост в управлението е редно заседанията на Общински съвет Раковски да бъдат видеозаснемани и разпространявани чрез интернет сайта на Общината или друго общодостъпно място.

\*\*\*

/17:19 часа – г-н Йосиф Стрехин излезе от залата /





# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**Г-н Петър Антонов:** Искам да взема отношение и да задам въпрос, зададох го и на комисиите на г-н Матански. След като няма единомислие за това, да бъдем отразени като местни политици и това което се случва на сесия на Общински Съвет, респективно управлението на Общината. На следващата сесия, може и да не е сега да се аргументираш. Искам да ми отговориш на въпроса, ако аз искам да отразя заседанието на Общински Съвет на живо във фейсбук, защото присътвам тук и съм Общински съветник, ще ми бъде ли забранено или не и на какво основание? Благодаря Ви!

*/17:22 часа – г-н Йосиф Стрехин влезе в залата /*

**Г-н Йосиф Ячев:** Като си решил да висиш на стълбовете.

**Г-н Петър Антонов:** Ами аз съм висял на стълбовете, рисували са ме. Не се притеснявам от нищо, ако имате нещо да криете кажете. Комитет за спасението на България ли правите, сабята и пищова ли ще целуваме?

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-н Антонов! Аз ще имам грижата да ви отговоря.

**Г-н Павел Гуджеров:** Аз мога ли да взема отношение?

**Г-н Рангел Матански:** Заповядайте, г-н Гуджеров.

**Г-н Павел Гуджеров:** Благодаря, г-н Матански! Г-н Антонов, аз не виждам никой да е скрит от никой, сесиите са напълно отворени. Ето сега от с. Стряма имаше хора, бяха допуснати казаха си мнението и становището миналият път. Пък и знаете, всички тука сме търпяли да ни се говори за възпиращ ефект, за починали хора, за какво ли не. Никой не е бил ограничен никога, който е искал да присъства е присъствал. Нашият ресурс никога не е бил достатъчен за всичко и да го харчим за нещо безсмислено, не знам къде е смисълът. Това е моето мнение! Последно само ще отбележа, че всички решения които взимате са публични, вижда се кой как е гласувал. Публикува се на сайта на Община Раковски, който иска да развява някакво решение било то във Фейсбук, Инстаграм, свежо, лимонено и т.н., винаги е имал възможността да го прави. Благодаря!

**Г-н Рангел Матански:** И аз ако мога да допълня. Нашата система, която ползваме от предишния или по-предишния мандат е може би една от малкото в България, която всички решения се гласуват поименно. Вие сте наясно, че по ЗМСМА ние нямаме задължение всички, имаме задължение част от вида решения, които приемаме да се гласуват поименно. При нас всяко едно се гласува поименно, т. е. всеки от нас носи отговорност за вота, който е дал по време на редовните заседания на Общински Съвет – Раковски. Това искам да допълня, аз лично ще имам грижата да Ви информирам, г-н Антонов, дали ще е на следващата сесия или преди това ние ще уточним със вас как ще процедираме. Така че благодаря за предложенията, продължаваме нататък. **Четиринадесета точка** от Дневния ред: Предложение от Рангел Георгиев Матански относно ПРАВИЛНИК ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА ПРАВИЛНИКА ЗА ОРГАНИЗАЦИЯТА И ДЕЙНОСТТА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАКОВСКИ, НЕГОВИТЕ КОМИСИИ И ВЗАИМОДЕЙСТВИЕТО С ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ. Г-н Марушкин, моля за становище на вашата комисия.

**Г-н Стефан Марушкин:** Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията разгледа докладната записка от Председателя на Общински Съвет и предлага на Общински Съвет да приеме същата. Като съобразена със усложнената епидемиологична обстановка в страната, която наложи тези изменения за да може да се реагира на време на обстановката в страната и смятам че са навременни. Комисията от седем члена, всеки гласува – За.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-н Марушкин! Колеги имате ли становища, коментари или предложения? Няма. В такъв случай, преминаваме към гласуване.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 18**

**Против: 1**

**Възд.се: 2**

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – против
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – възд. се
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов - за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

## РЕШЕНИЕ № 207

Взето с Протокол № 12/30.09.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Приемане на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Раковски, неговите комисии и взаимодействието с общинска администрация

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 23, ал. 2 и ал. 3, чл. 26 и чл. 28 от ЗНА и чл. 76, ал. 3, чл. 79 от АПК.

**По предложение на:** Рангел Матански – Председател на Общински съвет – Раковски

### РЕШИ:

1. Приема Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Раковски, неговите комисии и взаимодействието с общинска администрация

#### **§ 1. Изречение второ на чл. 15, ал. 1, т. 12 се изменя по следния начин:**

„Всяко решение на Общинския съвет се предоставя на общинските съветници в 7 /седем/ дневен срок от приемането му чрез публикуване на официалната интернет страница на Община Раковски - <http://rakovski.bg/> и/или чрез електронна поща, като всеки съветник предварително попълва заявка /по образец/ за желанието си за получаване на материалите по определена от него електронна поща.“



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## § 2. Изречение трето на чл. 49, ал. 2 се изменя по следния начин:

„Членовете на комисията получават материалите за заседанието от звеното по чл. 29а, ал. 1 от ЗМСМА чрез електронна поща или електронна система за гласуване на Общински съвет Раковски - [vote.rakovski.bg](http://vote.rakovski.bg)“

## § 3. Изречение трето на чл. 65, ал. 1, се променя по следния начин:

„Поканата се изпраща чрез електронна поща. Материалите за заседанието се зареждат в електронната система за гласуване на Общински съвет Раковски - <http://vote.rakovski.bg/>. Всеки съветник предварително попълва заявка /по образец/ за желанието за получаване на материалите по определена от него електронна поща.“

## § 4. Чл. 92а се отменя.

## § 5. Приложение 1 /към чл. 92а/ се отменя

## § 6. Приложение 2 /към чл. 92а/ се отменя

## § 7. Създава се нов чл. 92б със следното съдържание:

„(1) При обявени извънредно положение, бедствено положение, извънредна епидемична обстановка или кризисна ситуация, засягащи територията на общината или част от нея, и когато въведените мерки и наложените ограничения, свързани с тях, не позволяват или затрудняват провеждането на присъствени заседания, общинският съвет или неговите комисии могат да провеждат заседания от разстояние при спазване на условията за кворум и лично гласуване чрез системата за електронно гласуване на Общински съвет Раковски - <http://vote.rakovski.bg/>, като се осигурява пряко и виртуално участие чрез видеоконференция чрез технически средства за комуникационна връзка за едновременно предаване и приемане на образ и звук между общинските съветници, намиращи се на различни места, които отговарят на изискванията за мрежова и информационна сигурност и гарантират участието, идентифицирането и начина на гласуване на всеки общински съветник.

(2) За заседанията по ал. 1 се изготвя видеозапис върху електронен носител, който се прилага към протокола от заседанието.

(3) В случаите по ал. 1 когато няма техническа възможност за провеждане на заседание от разстояние чрез видеоконференция, общинският съвет или неговите комисии могат да провеждат заседания от разстояние и да приемат решения чрез системата за електронно гласуване на Общински съвет Раковски - <http://vote.rakovski.bg/>.

(4) Председателят на общинския съвет свиква заседанията и определя начина на провеждането им, като осигурява публичност и пряко излъчване на интернет страницата на общината на заседанията по ал. 1, освен ако общинският съвет реши отделно заседание да бъде закрито. За откритите заседания по ал. 1 се прилагат разпоредбите на чл. 52 и чл. 69.

(5) Обстоятелствата по ал. 1 и 3 се отразяват в протокола от заседанието.

(6) Условията и редът за свикване и провеждане на заседанията по ал. 1 и 3, за изпращане на материалите и проектите за решения на общинските съветници, процедурата за приемане и удостоверяване на кворума и начинът за приемане на решенията в заседанията, проведени чрез видеоконференция или с неприсъствено гласуване, се определят от общинския съвет по реда на ГЛАВА ОСМА.“

## Заклучителна разпоредба

## § 8. Този Правилник влиза в сила три дни след публикуване му на интернет страницата на Община Раковски.

Правилникът е приет на заседание на Общински съвет – Раковски с Решение № ....., взето с Протокол № ...../.....г. и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

- I. Правилникът се публикува на официалната интернет страница на Община Раковски след влизане в сила на Решението, с което е приет.
- II. Изпълнението на Правилника се възлага на Председателя на Общински съвет – Раковски.

## **МОТИВИ: 1. Причини, които налагат приемането на Правилник за изменение и допълнение:**

След извършен преглед и анализ на действащия Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Раковски, неговите комисии и взаимодействието с общинска администрация (Правилникът), се установи, че възниква необходимост от приемане на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Раковски, неговите комисии и взаимодействието с общинска администрация.

С цел по-голяма бързина в постигане на желания резултат, следва обществената консултация, съгласно чл. 26, ал. 4 от ЗНА, да бъде проведена в по-кратък срок от 30-дневния, а именно: предвидения за „изключителни случаи“ 14-дневен срок.

Изключителността се налага и поради друго обстоятелство, свързано с постъпило на 31.08.2020 г. в Деловодството на Общински съвет – Раковски Писмо от Окръжна прокуратура с № 6073/2020 г. от 18.08.2020 г. и необходимост от предприемане на действия по премахване на незаконосъобразен текст.

Съгласно чл. 21, ал. 3 от ЗМСМА Общинският съвет приема правилник за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация. Определението за правилник е ясно дефинирано в чл. 7, ал. 1 от ЗНА, а именно: „Правилникът е нормативен акт, който се издава за прилагане на закон в неговата цялост, за организацията на държавни и местни органи или за вътрешния ред на тяхната дейност.“ Законът делегира право на общинските съвети да уреждат вътрешния си ред на дейност, като все пак (съгласно чл. 76, ал. 3 от АПК) не позволява тази свобода да излиза извън рамките, които са очертани в по-високите по степен нормативни актове.

На първо място в чл. 15, ал. 1, т. 12, изречение второ се определя начин за получаване на решенията на общински съвет на хартиен носител. В същото време в изпълнение на чл. 15, ал. 2 от Закона за електронното управление, Община Раковски е създавала интернет платформа <http://rakovski.bg/>, където предоставя достъп по електронен път до общите си административни актове и изявления, включително решенията на Общински съвет Раковски. Съгласно чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА актовете на общинския съвет се разгласяват на населението на общината в 7-дневен срок от приемането им чрез интернет страницата на общината, където те са публично достъпни. В допълнение подобен род физически контакти по предаване на решения на хартиен носител създават риск за пренасяне на вирусни инфекции, което в извънредна епидемична обстановка е изключително опасно.

На второ място в чл. 49, ал. 2, изр. трето, се определя получаването на материалите за заседанието на хартия или чрез електронна поща. В същото време Община Раковски е изградила електронна система за гласуване [vote.rakovski.bg](http://vote.rakovski.bg), където се зареждат материалите за заседанието на общински съвет.

На трето място в чл. 65, ал. 1, изр. трето, се определя начин на получаване на покана и материали за предстоящо заседание на хартиен носител. В същото време поканата за заседанието се публикува на сайта на Община Раковски <http://rakovski.bg/>, зарежда се в електронната система за гласуване [vote.rakovski.bg](http://vote.rakovski.bg) и се изпраща чрез електронна поща до всички общински съветници. Материалите се предоставят и са достъпни чрез електронната система за гласуване [vote.rakovski.bg](http://vote.rakovski.bg)



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Настоящото изменение е обвързано и с премахване на незаконосъобразен текст, а именно чл. 92а от Правилника и актуализация на други текстове.

Чл. 92а (1) Гласуването на предложения може да се извърши и чрез „подписка“. Подписката се подготвя от Председателя на Общинския съвет и може да бъде организирана извън редовните заседания на съвета.

(2) За целта на гласуването се изготвя протокол по образец /Приложение 1/, в който собственооръчно всеки общински съветник полага подписа си пред Председателя на Общински съвет и служител на Общинска администрация. Подписът се полага срещу една от трите възможности – „за“, „против“ или „въздържал се“.

(3) За достоверност и обективност, общинския съветник подписва декларация по образец /Приложение 2/, с която декларира, че е запознат с предложението и проекторешението и същите са обсъдени с Председателя на Общински съвет или друг общински съветник.

(4) /Отм. с Решение № 396/26.07.2017 г./;

Текстът ясно противоречи на нормата на чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, според която решенията на общински съвет се вземат с явно гласуване. Отделно от това, въведеното основание пренебрегва регламентацията на чл. 28а, ал. 1 от ЗМСМА.

И на последно място от 07.08.2020 г. е в сила нова разпоредба в ЗМСМА касаеща провеждането на заседания на общинския съвет или неговите комисии по време на обявени извънредно положение, бедствено положение, извънредна епидемична обстановка или кризисна ситуация, засягащи територията на общината или част от нея, и когато въведените мерки и наложените ограничения, свързани с тях, не позволяват или затрудняват провеждането на присъствени заседания.

При изработването на проекта на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Раковски, неговите комисии и взаимодействието с общинска администрация са спазени принципите на необходимост, обоснованост, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност.

**Принцип на необходимост** – необходимо е приемане на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Раковски, неговите комисии и взаимодействието с общинска администрация, за да се осигури липсата на противоречия между подзаконовия нормативен акт и закона, както и бързата и ефективна работа в Общински съвет – Раковски по отношение предоставянето на всички материали, свързани с комисииите, заседанията и ежедневния документооборот.

**Принцип на обоснованост** – Предлаганите промени целят да се осигури съответствие на разпоредбите на Правилника със законите.

**Принципите на предвидимост и откритост** са спазени – проект на изменението е качен на официалния сайт на Община Раковски за становища и предложения от заинтересованите лица.

**Принцип на съгласуваност** – направено е съгласуване с Отдел „правен“ на Община Раковски.

**Принцип на субсидиарност, пропорционалност и стабилност** - Съгласно чл. 21, ал. 3 от ЗМСМА, законът делегира правото на общински съвет да урежда вътрешния си ред на дейност, като не противоречи на по-високите по степен нормативни актове.

## 2. Цел на изменението и допълнението на Правилника:

Основната цел на предложените промени се изразява в привеждане на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Раковски, неговите комисии и взаимодействието с общинска администрация в законосъобразен вид, който позволява



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

реално прилагане на разпоредбите му, както и бързата и ефективна работа в Общински съвет – Раковски по отношение предоставянето на всички материали, свързани с комисиите, заседанията и ежедневния документооборот.

### **3. Финансови средства, необходими за прилагането на Правилника:**

За прилагане на Правилника за изменение и допълнение не са необходими финансови средства.

**4. Очаквани резултати:** Реално осъществяване функциите и правомощията на общински съвет и тези на председателя, съгласно правомощията им по закон.

### **5. Анализ за съответствието с правото на Европейския съюз**

Правилникът за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Раковски, неговите комисии и взаимодействието с общинска администрация не противоречи на българското законодателство, както и на правото на Европейския съюз.

\* \* \*

**Г-н Рангел Матански:** Петнадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 348 от 28.09.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.“ приета с Решение № 48 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 5/31.01.2020 г., във връзка с отдаване под наем на РИЕ (Рекламно-информационни елементи) – общинска собственост. Г-н Ячев, моля за становище.

**Г-н Йосиф Ячев:** Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински Съвет – Раковски да одобри организирането на търг с явно наддаване, за отдаване под наем на рекламни места за срок от 1 г.. В комисията имаше разгорещен дебат, цената е 108,00 лв. на билборд съгласно наредбата, на някои им се вижда много, на други малко. Честно казано не знам, за това решихме да е за една година.

**Г-н Павел Гуджеров:** То е търг, нали?

**Г-н Йосиф Ячев:** Търг е, да. Ако има интереси и видим че се развива добре това нещо евентуално, ще мислим за корекция на нашата наредба и от там вдигане на цената. Защото наистина площта не е малка и не знам какъв интерес би имало това нещо.

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-н Ячев! В случая имаме предложението на Кмета на Община Раковски и предложение на комисията така да разбирам, вие предлагате?

**Г-н Йосиф Ячев:** Предлагам просто срока за отдаване под наем да е за една година, да не е за три, което е максималното по наредбата.

**Г-н Павел Гуджеров:** След като има единодушие.

**Г-н Рангел Матански:** Добре, значи гласуваме предложението на комисията. Срока за отдаване на РИЕ да е една година, при цената която е предложена от Кмета на Община Раковски. Това гласуваме в момента, след като разбирайки, г-н Гуджеров отегли предложението което той е направил. Колеги, имате ли коментари?

**Г-н Петър Антонов:** Имам предложение. Понеже доста голям финансов ресурс трябва, за видеоотражението на сесиите и колегата от ГЕРБ сподели на комисиите, че за по-малките



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

читалища са необходими допълнителни средства. Аз предлагам началната тръжна цена да бъде 180,00 лв..

**Г-н Йосиф Ячев:** Не може, г-н Антонов.

**Г-н Петър Антонов:** Защо да не може?

**Г-н Йосиф Ячев:** Защото има наредба.

**Г-н Петър Антонов:** 180,00 лв. е моето предложение, а срока нека да бъде три години. А пък г-н Матански, нека да каже какво пише в наредбата.

**Г-н Рангел Матански:** Колеги в случая имаме две предложения, ще гласуваме отново по реда на тяхното постъпване.

**Г-н Йосиф Ячев:** Може ли, г-н Председател! Когато имаме наредба, няма как да променяме цената, рискуваме да ни върнат решението от Областна управа и ще ни върнат решението от Областна управа.

**Г-н Павел Гуджеров:** Аз съм сигурен в това, защото се е случвало.

**Г-н Йосиф Ячев:** Да, случвало се е няколко пъти. Поради тази причина не можем да играем с цената при поставяне на МПС-та, поради тази причина е определена цената за лекарските кабинети. Ако на търга се вдигне цената – да, ние няма как при положение, че има наредбата да променяме цената. Затова е тази наредба и това беше спора на комисиите, г-н Антонов. И за това предложихме да е за една година, за да видим как ще се развие това нещо.

**Г-н Рангел Матански:** В случая, г-н Ячев, ние имаме предложение което така или иначе е направено от колега Общински съветник. Дали е правилно или не е правилно, единствения орган който може да прецени дали нашите решения, не единствения а този който прави непосредствен контрол на нашите решения е Областна управа и Прокуратурата. Те са публични, също и Кмета на Община Раковски, жителите на Община Раковски и не само, също и всеки заинтересован гражданин. Така че в момента дали е правилно или не е правилно, има отправено предложение, което г-н Антонов не е оттеглил и трябва да го гласуваме. Първо ще гласуваме предложението на комисията, което Вие представихте на нашето внимание. Ако то не събере достатъчен брой - За гласували, т.е. 11 преминаваме към гласуване на второто предложение. Ако няма други коментари по същество, предлагам да гласуваме двете предложения. Първото е срок от една година цена от 108,00 лв. на съоразение, както е направено от г-н Гуджеров. Второто предложение е на г-н Антонов, 180,00 лв. за срок от три години.

**Г-н Павел Гуджеров:** Може ли само преди да започнете гласуване?

**Г-н Рангел Матански:** Заповядайте, г-н Гуджеров.

**Г-н Павел Гуджеров:** Благодаря. Просто един коментар, колеги. Не е лошо, да не кажа може би задължително, да си четете докладните. Това решение каква да е начална тръжна цена, пак Вие сте го взели и то преди една или две сесии. Сиреч, хубаво е да ги четете тези пусти докладни, за да може да отреагирате когато е момента. Благодаря!

**Г-н Петър Антонов:** Аз със интерес искам, г-н Матански да прочете пасажи от Наредбата.

**Г-н Йосиф Ячев:** Г-н Матански, хайде литературни четения всеки сам.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**Г-н Рангел Матански:** Колеги, аз предлагам да приключим този спор, имаме две предложения. Споменах Ви кои са институциите, които може да направят контрол на нашите решения и го правят. Имаме върнати решения, когато не са взети съобразно българското законодателство. За това предлагам да преминем, ако няма други коментари, както виждам вече няма на гласуване по същество. Днес явно е денят на гласуване на хартиен носител, явно ще си върви до края така. Припомням, първо гласуваме предложението на комисията Общинска собственост, период за отдаване под наем една година и цена 108,00 лв.. Второто предложение на г-н Антонов, 180,00 лв. начална тръжна цена и три години период на отдаване на съоръженията. Както знаете след изтичане на този период, вече се взима ново решение. Т. е. след една или три години, отново ще дебатираме по този казус. Преминаваме в режим на гласуване.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 13**

**Против: 7**

**Възд.се: 1**

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – против
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – против
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – против
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – против
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – против
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – против
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – против
	21. Ангел Николов Кордов – възд. се

## РЕШЕНИЕ № 208

Взето с Протокол № 12/30.09.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.“ приета с Решение № 48 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 5/31.01.2020 г., във връзка с отдаване под наем на РИЕ (Рекламно-информационни елементи) – общинска собственост.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изречение второ от ЗОС, чл. 10, ал. 3 и чл. 11а от Наредбата за реда за издаване на разрешение за поставяне и разрешение за ползване на рекламни-информационни елементи върху недвижими имоти на територията на Община Раковски.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет – Раковски включва** в Раздел IV на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.“, приета с Решение № 48 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 5/31.01.2020 г.:





# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

- Двустранен рекламно-информационен елемент /РИЕ/ - тип „ПИЗА“, поставен в ПИ – 502.9659 – улица (ул. „Никола Вапцаров“) югоизточно от о.т. 18 по ПУП на кв. Секирово, гр. Раковски, с размери 3 x 4 m.
- Двустранен рекламно-информационен елемент /РИЕ/ - тип „ПИЗА“, поставен в ПИ – 502.9644 на тротоара на улица „Петър Богдан“ по ПУП на кв. Секирово, гр. Раковски, с размери 3 x 4 m.
- Двустранен рекламно-информационен елемент /РИЕ/ - тип „ПИЗА“, поставен в УПИ XIX-568 - зеленина в кв. 588 по ПУП на кв. Генерал Николаево, гр. Раковски, с размери 3 x 4 m.

## 2. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде отдадени под наем:

- Двустранен рекламно-информационен елемент /РИЕ/ - тип „ПИЗА“, поставен в ПИ – 502.9659 – улица (ул. „Никола Вапцаров“) югоизточно от о.т. 18 по ПУП на кв. Секирово, гр. Раковски, с размери 3 x 4 m.
- Двустранен рекламно-информационен елемент /РИЕ/ - тип „ПИЗА“, поставен в ПИ – 502.9644 на тротоара на улица „Петър Богдан“ по ПУП на кв. Секирово, гр. Раковски, с размери 3 x 4 m.
- Двустранен рекламно-информационен елемент /РИЕ/ - тип „ПИЗА“, поставен в УПИ XIX-568 - зеленина в кв. 588 по ПУП на кв. Генерал Николаево, гр. Раковски, с размери 3 x 4 m.

3. Отдаването под наем на рекламно-информационните елементи, описани в т. 1 и т. 2 от настоящето Решение да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване. 1

4. Отдаването под наем на рекламно-информационните елементи, описани в т. 1 и т. 2 от настоящето Решение да бъде за срок от **1 (една) година**.

5. Общински съвет – Раковски определя месечна начална тръжна цена съгласно Приложение №1 от Наредбата за реда за издаване на разрешение за поставяне и разрешение за ползване на рекламно-информационни елементи върху недвижими имоти на територията на Община Раковски, както следва:

- За двустранен рекламно-информационен елемент /РИЕ/ - тип „ПИЗА“, поставен в ПИ – 502.9659 – улица (ул. „Никола Вапцаров“) югоизточно от о.т. 18 по ПУП на кв. Секирово, гр. Раковски, с размери 3 x 4 m – **108,00 лева за цялото съоръжение;**
- Двустранен рекламно-информационен елемент /РИЕ/ - тип „ПИЗА“, поставен в ПИ – 502.9644 на тротоара на улица „Петър Богдан“ по ПУП на кв. Секирово, гр. Раковски, с размери 3 x 4 m - **108,00 лева за цялото съоръжение;**
- Двустранен рекламно-информационен елемент /РИЕ/ - тип „ПИЗА“, поставен в УПИ XIX-568 - зеленина в кв. 588 по ПУП на кв. Генерал Николаево, гр. Раковски, с размери 3 x 4 m - **108,00 лева за цялото съоръжение.**

6. Общински съвет – Раковски възлага на Кмета на Община Раковски изпълнение на настоящето решение.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**МОТИВИ:** Община Раковски собственик на 3 /три/ броя билборда тип „ПИЗА“, поставени върху имоти общинска собственост по реда на Наредбата за реда за издаване на разрешение за поставяне и разрешение за ползване на рекламno-информационни елементи върху недвижими имоти на територията на Община Раковски, които към настоящия момент не се използват по предназначение и не се отдават под наем.

В деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило Заявление, Вх. № 94Й-221-9/18.09.2020 г. от Й. Г. З., с постоянен адрес гр. Пловдив, общ. Пловдив, ул. „Н. Б.“ № \*, ет. \*, с което изразява желание за наемане на трите билборда.

Съгласно чл. 10, ал. 3 от Наредбата за реда за издаване на разрешение за поставяне и разрешение за ползване на рекламno-информационни елементи върху недвижими имоти на територията на Община Раковски „Общински съвет определя цени за отдаване под наем на терени и сгради общинска собственост за разполагане на РИЕ, както и за отдаване под наем на рекламno-информационни елементи общинска собственост, не по-ниски от определените в Приложение № 1 от настоящата Наредба“.

\* \* \*

**Г-н Рангел Матански:** Преминаваме към **Шестнадесета точка** от Дневния ред, която е последна преди еднократните помощи: Предложение с Вх. № ОБС - 349 от 28.09.2020 г. от Павел Андреев Гуджеров относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.“ приета с Решение № 48, взето с протокол № 5 от 31.01.2020 г. и учредяване на безвъзмездно право на ползване в полза на Фондация „Да Джипси Проджект“ върху помещения от училищна сграда, находяща се в с. Шишманци, общ. Раковски. Г-н Ячев, отново за пореден път Вашата комисия е тази, която трябва да даде становище.

**Г-н Йосиф Ячев:** Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински Съвет – Раковски да одобри учредяването на безвъзмездно право на ползване в полза на Фондация „Да Джипси Проджект“ върху училището в с. Шишманци, но това право на ползване да бъде за срок от една година и тук имахме дебат в комисията. Предложението е такова, че искаме да видим как тази Фондация ще работи с децата и да бъдем абсолютно сигурни, че сградата на училището ще бъде използвана само и единствено за учебни цели и занимания на децата. Без събиране на родители и без да бъде ползвана за каквито и да било други цели, включително и религиозни такива. Нямам представа как това може да бъде включено в заповедта на Кмета за учредяването на това право на ползване. Да помолим кмета на с. Шишманци понеже е там на място, да проследи ако има евентуално някакви нередности през тази една година или по-рано, по това което е писано в заповедта да бъде прекратено правото на ползване.

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-н Ячев. Г-н Гуджеров, заповядайте.

**Г-н Павел Гуджеров:** Аз искам да се обърна към уважаемата комисия и да питам, защо имат притеснения относно събирането на родителите? Това е една инициатива, която захващаме, която е като продължение на тези къщички, които бяхме направили в с. Болярино и в с. Момино село. Работата с родителите е важен елемент от цялата дейност, какъв е проблема да бъдат събирани там родители?

**Г-н Йосиф Ячев:** В прав текст г-н Гуджеров, да не се ползва сградата на училището за религиозни служби.

**Г-н Павел Гуджеров:** Нека да го кажем така, а не да казваме да не идват родители.

**Г-н Йосиф Ячев:** Добре.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря за коментарите. Имате ли колеги други становища, предложения, коментари. Г-н Антонов беше първи, след това ще чуем г-н Иванов.

**Г-н Петър Антонов:** Г-н Иванов е от с. Шишманци, нека бъде преди мен.

**Г-н Рангел Матански:** Добре, г-н Иванов заповядайте.

**Г-н Костадин Иванов:** Значи аз имам едно предложение, не знам до колко е възможно да се осъществи. Училището в с. Шишманци за учебната 2020 – 2021 г., може да се направи начално. Децата до 4 кл. там да си учат в училището, това е моето предложение. Не знам дали е възможно да се случи това нещо, защото имам много сигнали, че децата имат проблеми при пътуването и там са тормозени от другите деца в училище. Според мен по-удачно е до 4 кл. да си останат в с. Шишманци, ако това може да го осъществим, предлагам да дадем сградата да кажем до юни месец другата година.

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-н Иванов.

**Г-н Павел Гуджеров:** В никакъв случай не казвам, че предложението е лошо. Може би дори е добро, но затварянето на училището както добре знаете, не е наше решение. То е наложено от Регионалният Инспекторат по Образование, предвид на това че не бяха налични достатъчно бройки за формирането на един клас. Там децата бяха 1 и 2 клас заедно, 3 и 4 клас заедно и нека предположим всички какво ли научават. Можем да проверим е ли възможно, но то ще стане ясно от наборите, които влизат за обучение. Иначе нищо против, градивно предложение.

**Г-н Костадин Иванов:** За това е идеята ми, да не даваме за една година.

**Г-н Павел Гуджеров:** Ами ние спокойно можем, да го дадем за една година и после да вземем решение че си го взимаме. Това не е проблем.

**Г-н Костадин Иванов:** Щом така може да се случи, добре.

**Г-н Александър Атанасов:** Относно наборите и аз ще имам задачата да проследя, горе долу около 50 деца са.

**Г-н Павел Гуджеров:** В набор?

**Г-н Александър Атанасов:** Не, общо.

**Г-н Рангел Матански:** Около 50 деца общо за 4 класа?

**Г-н Александър Атанасов:** Да.

**Г-н Павел Гуджеров:** Това ще рече от 7 г. до 11 г. са около 50 деца. Мисля, че не е достатъчно. Г-жа Бакова ще каже, мисля че минималната бройка е 20 в клас. Бъркам ли?

**Г-жа Татяна Бакова:** Не, има наредба която регламентира съществуването на едно училище. Зависи колко е общият брой на децата за да съществува училището по паралелки и възрастови групи. Аз ще взема информацията също от Гео Милев от 1 до 4 клас сега в момента и бъдещите първокласници, за да анализираме бройката и ситуацията. Ако е възможно да, но ако не няма кой да ни разреши да открием паралелки.

*/17:30 часа – г-жа Любов Кориновска излезе от залата/*



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**Г-н Рангел Матански:** Аз искам да помоля да се взема думата и да се иска, защото стана малко като диалог. Г-жо Бакова, ще имате ли възможност наистина следващата сесия на Общински Съвет – Раковски да представим тази информация.

**Г-жа Татяна Бакова:** Да.

**Г-н Рангел Матански:** Добре, благодаря за коментара на г-н Иванов. Извинявайте г-н Антонов, Вие искахте думата.

*/17:34 часа – г-жа Любов Кориновска влезе в залата /*

**Г-н Петър Антонов:** Според мен предложението на г-н Иванов, вчера и на комисиите споделих какъв ще бъде отговора днес. Ще бъде много трудно, няма бройки и т. н.. Но искам да споделя следното, колеги от предишни общински съвети, визирам г-н Ячев, знаят че винаги съм бил против циганизацията по този начин. Аз не ги наричам роми, те са си цигани и не може каквото поискат да им се дава. Виждате какво се случва с докладните, дай да си купя имота на ниска цена. Айде да си го купи да е в регулацията, да му вземем данък защото той си хвърлил камъка и си построил къща. И аз искам да си купя имота на ниска цена, ама не мога да си го купя. Същата е работата и с училището, не че съм против „Да Джипси Проджект“ и циганите, не ме разбирайте погрешно. Нямаме инструмент и механизъм за контрол на сградата, която ще дадем безвъзмездно като цяло. Какви изисквания ще наложим вътре, кой ще контролира, Общинска собственост ще прави ли комисиии, ще ходят ли да ги проверяват? Ние не можем, който е кмет на с. Шишманци да изсипем върху него. При положение, че той е представител на общината, но не е страна по договор. Какво може да иде да им каже да направят, като съм съвсем наясно, че училището няма как да се възобнови неговата дейност според сегашните нормативни изисквания, които вървят и са записани в наредби, закони и т. н. Ние тук трябва да помислим не да даваме безвъзмездно. Аз съм бил участник и в ситуацията с училището в с. Момино село, запознат съм и със ситуацията училището в с. Болярино. Училището в с. Шишманци е тръгнало по същия път и няма какво да се лъжем да се правим на хрисими, на циганите да даваме безвъзмездно, една смея да твърдя що годе оправена сграда в нормален вид меко казано. Ние трябва да помислим, ако трябва да направим като в с. Момино село по други въпроси за публично обсъждане като представители на отделни политически сили, дали няма да има някакво инвестиционно намерение за това училище да вземем добра цена. Защото с. Шишманци е с изключително добро географско положение, имам предвид Гара Белозем и Автомагистрала Тракия. За да има положителна промяна, да има свежи постъпления както в общинския бюджет от една такава продажба, така и за откриване на определен брой работни места, които не могат да гадят промени. Респективно рефлекс е нормален, има ли работни места има данък общ доход, има отчисления за общината, има добруване за селото. Ние няма да открием училище, но аз не съм съгласен да го даваме безвъзмездно на цигански фондации. Утре те ще ти кажат, ми дайте ми залата в читалището където са сесиите и ние ще викаме ми много сте хубави. Има Европейски регламент и трябва да им дадем, защото имало права на човека, то не може кой каквото поиска да се случва. Това е моето разсъждение като жител на тази Община и съм убеден, че г-н Гуджеров по някое време ще се замисли и с общи усилия ние наистина можем да докараме един добър инвеститор в едно село, което виждаме на къде отива. Нали да не се изразявам грубо, защото на мен ми е мъчно, когато едно населено място намаля като жители и няма живец там в малките населени места. Читалището както колежата сподели е на хемодиализа, на системи, това не могат да си платят или друго. Училището го няма, едвам крета някакъв апартамент, който е за детска градина там уж. Имаме си училища и занимални, гласували сме да бъдат във филиал на Гео Милев – Белозем, осигурен е транспорт. Водили сме диалог и спор не казвам караница, аз никога не се карам. Относно транспорта и плащането на самия транспорт, в с. Шишманци няма транспорт. За циганетата да идат в с. Белозем на училище, има Основно Училище, безплатно. За другите може да се плаща, да им дадем още един път безплатно да ги обхванем тогава



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

като общност. Държавата защо плаща на бройка ученик, да финансира примерно Гео Милев в с. Белозем? Това са нормални неща и аз искам и адмиравам да направим едно публично обсъждане в с. Шишманци, да застанем пред хората. Кмета има достатъчно позиции от стажа, който придоби от управлението си в гр. София и в гр. Раковски, където може да се измисли нещо, да привлечем един свестен инвеститор на смее да кажа супер пътна връзка. Да не говоря за другите социални аспекти, да мислим за домове за стари хора и други Европейски програми, да не ги изреждам. Нека да погледнем малко по-широко скроено, по светски на неща. „Да Джипси Проджект“ и после почваме да се пипаме по раменете, ами счупили стените, покрива паднал, не си платили тока, ние нямаме инструмент с който да ги контролираме. Благодаря Ви!

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-н Антонов. Г-н Гуджеров, заповядайте.

**Г-н Павел Гуджеров:** Колеги, ще си позволя и аз да Ви отнема пет минути. Мисля, че още Гаро беше Кмет в с. Момино село, не помня на каква сбирка бяхме. И там представители на селото от ромски произход станаха и протестираха много, защо видиш ли ги гонят от индустриалната зона и т. н. и защо не искат роми. И тогава Гаро каза, не че не искат роми, те искат всякакви. Въпросът е, че се работи на машини, а те не могат да четат. Работи се на машини, които имат указания, които трябва да се научат. Това с което се е заел Илия Русев, напълно разбирам защо сте против, защото не сте видели какво прави. Сега няма да го наричам съвременен възродител, че той прави нещо уникално. В едно малко фургонче съвсем безвъзмездно, той и жена му събират децата и им помагат в техните учебни занятия. Предполагам, че някои от вас знаят, че тези деца в първи клас често не могат да говорят български, какво да остава за нещо друго. Това не са нашите деца, където преди да идат на училище сме ги карали на уроци по математика или български и т. н. Това буквално е съвременно просветителна дейност, той буквално е един възрожденец за мен. И ние просто ще е грехота, да го оставим да се мъчи самичък в този фургон, децата да ги вали дъжда. Да един ден може и да докараме един инвеститор, ама като погледне срещу него армия от неграмотни и ще каже: „Абе хора, вие къде ме водите! За това ли ми загубихте времето!“. Ние първо трябва да имаме кой да влезе в тези предприятия, грамотни хора и тогава тепърва да търсим инвеститора. Иначе получаваме наистина армия от неграмотни, за които все по-малко работа има включително и по полето. Сигурно сте чували тази поговорка, която е безкрайно изтъркана: „Ако мислиш за една година насей - ориз, ако мислиш за десет години - насей дърво, ако мислиш за сто години напред - инвестирай в образование!“. Просто и една скоба отворям, децата на Илия Русев, които той обучава им се организира една екскурзия, за която спокойно може да хвърляте камъни по мен. Осигурихме общински транспорт, понеже са деца, ученици. Шофьора сподели, че до момента откакто е шофьор не са пътували толкова културни и възпитани деца, които в автобуса да не ровят, да не викат. И там където правят излет, после да се оберат всички боклуци, които са направили. Всеки е свободен да гласува както иска и прецени, аз лично подкрепям на 100 % това решение и не случайно съм го внесъл, но просто ще е да не казвам силна дума като грях да не го подкрепите. Сега всеки ще извади от сто кладенеца вода, циганизация, евангелизъм и какво ли не. Както и да ги наричаме колеги, дали са роми или цигани, дали са джипси, те са сред нас и те са част от този народ. И ние ако тази част не я образуваме, тепърва нашите деца и ние самите ще търпим последиците. Или трябва да станат хора или всички ще търпим последиците. Няма тука някой от с. Чалкови, ама мога да ви кажа по избори като сме били там, знаете ли какво е било най-голямото искане: „Нищо не ви искаме, само ни отървете от кабата!“ . Предполагам всички знаете какво е кабата, защото там са работливи хора земеделци, ама кабата иде препърлят им нивите и на следващата година и те ще станат като тях. Още дълго мога да говоря, тази инициатива аз се ангажирам да я подкрепям по всеки един начин и лично и обществено. Благодаря!

**Г-жа Елена Узунова:** Аз искам да оправдая притесненията на г-н Антонов и се наемам да следя нещата, за да няма религиозни действия вътре в училището!



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-жо Узунова. Г-н Антонов, заповядайте.

**Г-н Петър Антонов:** Ще бъда щастлив да се случат нещата, не съм притеснен и изобщо не ме интересуват мен ако трябва да съм честен циганите. Но ще кажа друго, живеем в такова време на пазарна икономика, на експлоатация на човешкия труд и тези неща са нормални. Трябва да има хора и за полето и за фабриките, трябва да има и за всичко. Относно охраната, кой крал кой не крал, имаме си полиция имаме си и обществена охрана,, доколкото знам. Но тези хора когато извършват престъпление, трябва да бъдат наказвани и няма нищо лошо човек да работи на полето, ако се наложи на мен и аз работя на полето. Сега не можем да станем всички професори. Щели да се ограмотят, никога няма да се ограмотят, но ще поживеем и ще видим. Имам една приказка, мангала си е мангал каквото и да го правиш.

**Г-н Рангел Матански:** Аз искам да направя едно предложение. След няколко месеца да посетим, ако евентуално вземем решение да дадем тези помещения съответно, Вие знаете че все пак трябва да гласуваме. Да посетим мястото, което евентуално ще дадем, за да видим как и какво постигат фондацията с децата и винаги е възможно да променим това решение. Г-н Кмете, искайте думата.

**Г-н Александър Атанасов:** Благодаря, г-н Председател! Аз също искам да кажа, че ще проследявам нещата. От почти две години съм Кмет на с. Шишманци, докато няма никой в училището постоянно влизат, чупят, катерят се горе и последният път имаше взлом. Прозореца отнесен, вътре имаме влизано. Обадих се на СОТ и на полиция и се оказа че има доста отпечатъци. Нямахме на такива от ромски произход и нямахме на такива, които посещават сбирките на Илия Русев, това искам да кажа аз. Преди да стана кмет, тези семейства които са минали през Илия Русев, децата им просто се държат по съвсем друг начин. Възпитани, прилични, ходят на училище и са грамотни. Участват не само в техните сбирки, а участват и в мероприятията на читалището за 24-май, други празници, Коледи. Че няма да ги ограмотим няма, ама от тези деца пет да ограмотим пак е нещо.

**Г-н Павел Гуджеров:** В подкрепа на твоите думи, знаете ли колко е едно на степен триста шейсет и пет? Пак е едно, а едно точка нула едно на степен триста шейсет и пет е тридесет и седем и нещо. Сиреч всеки ден, ако правим по нещо малко, може да се надяваме и на добър резултат. Като не правим нищо, ще е пак нищо. И като апел ще си позволя, все пак живеем във свободна европейска държава, апелирам малко антисемитските и дискриминационните изказвания на тема пол, раса, етническа принадлежност или религиозна такава. Малко от малко да ги ограничаваме.

**Г-н Рангел Матански:** Добре колеги, тъй като се проточи дебата, истината е че най-доброто решение което можем да вземем е след като сме добре информирани. Така че всеки от нас се запозна с плюсовете и минусите на едно такова решение. Пояснявам, тъй като безвъзмездно право предстои да бъде учредено, ако вземем такова решение. Две трети от нас трябва да гласуват за да се случи, така че прекъсвам дебата. Благодаря на всички, които се включиха и преминаваме към гласуване!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 18**

**Против: 0**

**Възд.се: 3**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – възд. се
3. Любов Степановна Кориновска – за	13. Петко Димитров Колев – възд. се
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотев – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов – за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов – за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

## РЕШЕНИЕ № 209

Взето с Протокол № 12/30.09.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.“ приета с Решение № 48, взето с протокол № 5 от 31.01.2020 г. и учредяване на безвъзмездно право на ползване в полза на Фондация „Да Джипси Проджект“ върху помещения от училищна сграда, находяща се в с. Шишманци, общ. Раковски.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ и чл. 39, ал. 2 и ал. 4 от ЗОС, чл. 54, ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджерев – Кмет на община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет - Раковски дава съгласие** да бъдат включени в „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г.“, приета с Решение № 48, взето с протокол 5/31.01.2020 г. три стаи от училищна сграда – публична общинска собственост, цялата с площ от 430 кв.м., находяща се в поземлен имот № 256, за който е образуван УПИ-училище, в кв. 32 по регулационен план на с. Шишманци, общ. Раковски, обл. Пловдив, актувана с Акт за публична общинска собственост № 218/06.01.2000 г., а именно:

Стая № 1 (отляво на входа) с площ от 45 кв. м.

Стая № 1 (отдясно на входа) с площ от 25 кв. м.

Стая № 2 (отдясно на входа) с площ от 25 кв. м.

**2. Общински съвет – Раковски учредява безвъзмездно право на ползване** върху три стаи (Стая № 1 (отляво на входа) с площ от 45 кв. м., Стая № 1 (отдясно на входа) с площ от 25 кв. м., Стая № 2 (отдясно на входа) с площ от 25 кв. м.) от училищна сграда – публична общинска собственост, цялата с площ от 430 кв.м., находяща се в поземлен имот № 256, за който е образуван УПИ-училище, в кв. 32 по регулационен план на с. Шишманци, общ. Раковски, обл. Пловдив, актувана с Акт за публична общинска собственост № 218/06.01.2000 г. **в полза на Фондация „Да Джипси Проджект“, ЕИК 17725\*\*\*\***, със седалище община Пловдив, гр. Пловдив, бул. „Дунав“ № 18, ет. 4, ап. 11, с Изпълнителен директор – Р. Б. и **дава съгласие** да бъде сключен договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване **за срок от 1 (една) година**.

Ползвателят е длъжен, въз основа на споразумителен протокол, да плаща месечни суми за отоплителен сезон, ел. енергия, вода, поддръжка и ремонт на предоставената му площ.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## 3. Възлага на Кмета на Община Раковски изпълнение на настоящето Решение.

**МОТИВИ:** В деловодството на Община Раковски е постъпило заявление с вх. № 26-3101-02/25.09.2020 г. от Робърт Брутън – Изпълнителен директор на Фондация „Да Джипси Проджект“, ЕИК 17725\*\*\*\*, със седалище община Пловдив, гр. Пловдив, бул. „Д.“ № \*\*, ет. \*, ап. \*\*, с което изразява желанието Фондацията да ползва безвъзмездно три стаи от училищна сграда – публична общинска собственост, цялата от 430 кв.м., находяща се в поземлен имот № 256, за който е образуван УПИ-И-училище, в кв. 32 по регулационен план на с. Шишманци, общ. Раковски, обл. Пловдив.

Нуждата от тези помещения е поради дейността, която Фондацията осъществява – оказване на помощ на деца и млади хора от ромски произход:

1. Подпомагане на децата в подготовка на техните уроци и домашни работи за училище и по предмети, с които те имат затруднения.
2. Организиране и осъществяване на дейности, осигуряващи редовно посещение на училище и пълноценно участие на децата в образователните процеси.
3. Дейности за подобряване на успеха и мотивация за продължаване в образованието и завършване на средно и дори висше образование.
4. Съдействие за взаимно опознаване на ученици от различни етнически групи и вероизповедания, за създаване на разбирателство и толерантност.
5. Предоставяне на постоянна помощ на родители и деца за подготовка на домашните за училище.

\* \* \*

**Г-н Рангел Матански:** Преминаваме към последна точка от Дневния ред, по която имаме възможност да гласуваме. **Седемнадесета точка:** Отпускане на еднократни помощи. Г-н Тотов, моля за становищена Вашата комисия.

**Г-н Георги Тотов:** Благодаря, г-н Председател! Уважаеми колеги, комисията разгледа постъпилите молби за еднократна финансова помощ и одобри и предлага на Общински Съвет, отпускането на следните лица еднократна помощ:

1. П. С. Г. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
2. Б. С. М. - с. Белозем - 100 /сто/ лева.
3. П. И. П. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
4. М. И.а Л. - гр. Раковски - 500 /петстотин/ лева.
5. П. А. К. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
6. П. Я. Б. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
7. Д. В. Б. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
8. М. И. Р. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.
9. М. Й. К. - гр. Раковски - 100 /сто/ лева.

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-н Тотов. Колеги, имате ли коментари по така изчетените имена и сумите, които са предложени те да получат? Няма. В такъв случай, преминаваме към гласуване.

*/17:50 часа – г-жа Любов Кориновска излезе от залата /*

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 20**

**За: 20**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**





# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

1. Рангел Георгиев Матански – за	11. Петър Милков Антонов – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	12. Стефан Самуилов Марушкин – за
3. Любов Степановна Кориновска –	13. Петко Димитров Колев – за
4. Генчо Тодоров Тодоров – за	14. Стефан Йозов Пенсов – за
5. Пламен Йовков Марин – за	15. Анелия Францова Гечева – за
6. Елена Иванова Узунова – за	16. Георги Николов Тотов – за
7. Младен Минчев Мандраджийски – за	17. Костадин Дечев Иванов - за
8. Деяна Анреева Загорчева – за	18. Йовко Георгиев Николов - за
9. Светослав Стефанов Балабански – за	19. Росица Иванова Пеева – за
10. Юлиан Иванов Ночев – за	20. Йосиф Божидаров Стрехин – за
	21. Ангел Николов Кордов – за

## РЕШЕНИЕ № 210

Взето с Протокол № 12/30.09.2020 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Отпускане на еднократни помощи.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 7, чл. 8, т. 3 и т. 4 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Раковски.

**По предложение на:** Георги Николов Тотов – Председател на ПК „Здравеопазване и социални дейности”

### РЕШИ:

Да бъде отпусната еднократна помощ на следните лица:

1. П. С. Г., ЕГН: 400212\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Г. П. № \*, в размер на 100 /сто/ лева.
2. Б. С. М., ЕГН: 430723\*\*\*\* и постоянен адрес с. Белозем, общ. Раковски ул. Й. Ч. № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
3. П. И. П., ЕГН: 640524\*\*\*\* и постоянен адрес гр.Раковски, общ. Раковски ул. Д. № \*, в размер на 100 /сто/ лева.
4. М. И. Л., ЕГН: 361107\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Г. № \*, в размер на 500 /петстотин/ лева.
5. П. А. К., ЕГН: 321112\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Х. С. № \*, в размер на 100 /сто/ лева.
6. П. Я. Б., ЕГН: 330714\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. К. Р. № \*, в размер на 100 /сто/ лева.
7. Д. В. Б., ЕГН: 281109\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. Л. № \*, в размер на 100 /сто/ лева.
8. М. И. Р., ЕГН: 880731\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. З. № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

9. М. Й. К., ЕГН: 690611\*\*\*\* и постоянен адрес гр. Раковски, общ. Раковски ул. \*\*-ти А. № \*, в размер на 100 /сто/ лева.

*/17:54 часа – г-жа Любов Кориновска влезе в залата /*

\* \* \*

**Г-н Рангел Матански:** Колеги минаваме към питаня и въпроси.

**Г-жа Росица Пеева:** Аз имам едно предложение. Ако може като втора точка да казваме, на кои хора не им отпускаме помощ и за какво не им отпускаме.

**Г-н Рангел Матански:** На самата сесия?

**Г-жа Росица Пеева:** Ами, да. Да си бъде като точка писано.

**Г-н Рангел Матански:** Ами Вие още като докладвате становището на комисията, в момента в който докладвате становище или предложение на комисията може да ги изчитате. Защото отделна точка в Дневния ред за тези, които няма да получат средства не е необходима. Просто в самия протокол и в самия списък с лица, може да започнете или с тези които получават помощи и да свършите с тези които не получават и обратното. Прекрасно предложение, полезно би било. Но вече Вие преценете, как да го оформите като комисия и като доклад пред Общински Съвет. Така че вземете ли го като решение в комисията, направете го. Вече сме в питаня, така че заповядайте.

**Г-н Йосиф Стрехин:** И аз да коментирам по темата. Просто най-добре ще е да се каже колко молби има приети, за колко от тях ще се отпускат средства и за колко не.

**Г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-н Стрехин. Но това според мен е вътрешен въпрос на комисията. Защото ние като цяло Общински Съвет, каквото ни се докладва това влиза и в протокола, който се води.

**Г-жа Анелия Гечева:** Извинявам се, че Ви прекъсвам. Решенията на комисията са на база наредбата, така или иначе аз мисля, не съм в тази комисия. Одобрени са лица, които отговарят на определени критерии, за да не са одобрени нещо липсва, телково решение или нещо друго.

**Г-н Павел Гуджеров:** И сега тука за всеки трябва да слушаме поотделно.

**Г-н Рангел Матански:** Колеги, аз предлагам да прекратим този спор. Комисията с нейния състав, да вземе решение какво да докладва и какво не. На нас единственото, което ни е необходимо за да вземем решението, са имената и сумите на одобрените лица. Ние одобряваме сумите и лицата, от там нататък Вие вътрешно преценете дали искате да докладвате или не искате да докладвате лицата, които не са получили. Добро предложение е да изпращаме писма на хората, които не са получили еднократна помощ, за да знаят защо. Това вие самите в този протокол си отбелязвате този факт. Други питаня и въпроси?

**Г-жа Виолета Петрова:** Аз искам да попитам, няма автобус Белозем – Раковски и обратно. Знам че все още тече някаква процедура, дали ще има такъв автобус? Защото има ученици, които учат в гр. Раковски и хора които работят тук.

**Г-н Павел Гуджеров:** Работим по въпроса да има, нашият дългогодишен превозвач г-н Деливански, ни уведоми че прекъсва превозите двайсетина дни преди да започнем да возим учениците. Честно казано друг наплив чак толкова голям няма за тези автобуси, той



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

може би за това се отказва човека. В срока, който имахме направихме максимално доброто, поне да осигурим линията Раковски – Пловдив. Мисля че Белозем – Пловдив си работи както трябва, работим и по въпроса за вътрешнообщинското и това се надяваме скоро време да тръгне. Като в рамките на около шест месеца ще направим и конкурс, където всички да могат да се явят при равни начала. Имаме възможност да сключим договор за директно възлагане с превозвач, но нека да е конкурс за да може да е по-открито и прозрачно и да могат повече хора да се състезават. Можеш да се похвалиш и за площада, че го обявихме. Първият от проектите, който обявяваме по линия на Местна инициативна група, е именно ремонта на площада в с. Белозем. Вече е видим и в сайта на Агенцията по Обществени Поръчки.

**Г-н Рангел Матански:** Колеги, имате ли други коментари? Нека да чуем г-н Марушкин, понеже преди малко отстъпи правото си на дамата.

**Г-н Стефан Марушкин:** Колеги моето не е питане, имам предложение. Тъй като видяхте след награждаването на децата, споменах за тази проява на 21.09.2020 г. откриването на мемориалния комплекс. Тъй като беше работен ден и много от хората не можаха да присъстват. Имаше фотограф, който формира част от това което е станало. Така че ако желаете в рамките на 5-6 минути след приключване на сесията, да ви пусна клипа за да усетите атмосферата на това събитие, което беше и празник за града надявам се.

**Г-н Павел Гуджеров:** Ако искате, г-н Марушкин може да ги изпратите и по имейл на г-н Матански, да ги разпространи също и на съветниците.

**Г-н Стефан Марушкин:** Да, който желае няма проблем. Има около стотина снимки и четири видеоклипа.

**Г-н Рангел Матански:** Г-н Тодоров, Вие бяхте следващ който иска да вземе думата.

**Г-н Генчо Тодоров:** Благодаря Ви, г-н Председател. Аз ще бъда кратък. Искам просто, тъй като доста се дебатираше относно проекта „Да Джипси Проджект“. Искам да се обърна към представителя, който е тук и да му пожелаем успех в това което прави и сигурен съм че за това кратко време ще се докаже. Защото има нужда в малцинствата от такъв тип дейност, предложението на г-н Антонов също го подкрепям. Както казахте Вие, една година това което гласувахме Дай Боже нещата да вървят напред. А инвестиционното намерение винаги е добре дошло и все си мисля, че ако нещата са в градивна насока все ще се намери някъде помещение, тази занималня да продължи да съществува. Още веднъж Ви пожелавам Успех!

*/АПЛОДИСМЕНТИ/*

**Г-н Рангел Матански:** Г-н Николов, Вие също вдигнахте ръка.

**Г-н Йовко Николов:** Извън Дневния ред, искам да благодаря на всички колеги за събраната сума. Благодаря Ви наистина, нямаше нужда защото има източници в България, които покриха операцията на детето ми. С жена ми решихме събраната сума от Вас, да я дарим на хематологията в Св. Георги, защото и там заслужават тези средства.

*/АПЛОДИСМЕНТИ/*

**Г-н Рангел Матански:** Достойна постъпка от достоен човек за мен, уникално е наистина като постъпка. Аз мога да заявя от името на всички, че винаги можеш да разчиташ на нас и в бъдеще. Аз се надявам силно да не се налага, но така или иначе ние все пак сме хора и сме екип. Така че успех с това, което предстои пред Вас! Колеги, имате ли други коментари? В такъв случай закривам тази сесия, която се оказа най-дългата и с най-много



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. България №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

гласувания. Само колеги искам преди да закрия да ви информирам за заседанието за месец Октомври. Сесията ще бъде на 29.10 (четвъртък), а комисиите на 28.10 (сряда) да си планувате двата дни.

*/Заседанието приключи в 18:01 часа/*

Председател на Общински съвет - Раковски:

*/Рангел Матански/*

Главен специалист „Сътрудник ОБС – Раковски“:

*/Петя Антонова/*