



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. "България" №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## ПРОТОКОЛ № 58

От 18.10.2019 г.

от заседание проведено от 18:10 часа  
в заседателна зала на Общински съвет Раковски

**Председател на Общински съвет – Раковски: г-н Георги Николаев Лесов**

**Присъстват общински съветници: Петър Милков Антонов, Ралица Костадинова Сатанска, Йордан Христов Неделчев, Петко Димитров Колев, Иван Апостолов Ненов, Стефан Йозов Пенсов, Димитър Йорданов Димитров, Любов Степановна Кориновска, Рангел Георгиев Матански, Мария Димитрова Нанчева, Георги Борисов Панов, Запрян Петков Запрян, Петър Григоров Терзийски, Виктор Петров Узунов, Младен Минчев Мандраджийски, Йосиф Серафимов Ячев, Донка Неделчева Неделчева, Славейко Милков Белчев, Божидар Георгиев Замярски.**

**г-н Георги Лесов:** Здравейте на всички, официално! Радвам се да Ви видя, колеги! Надявам се до края на сесията да попълним състава, всички да са налице.

Добре дошли на редовното заседание на Общински съвет – Раковски за м. октомври. И както се знае и последно.

На днешното заседание присъстват ВРИД Кмет – г-жа Татяна Бакова, зам. Кметове на Общината, кметове в отпуск и колеги от администрацията. Благодаря Ви, че ни уважихте на днешното събитие.

Материалите за днешното заседание бяха изпратени, надлежно разгледани на заседанията на постоянните комисии. На базата на това е изготвен Проектно-дневен ред, за който всички сте уведомени.

Предложения някакви относно така предложения Проектно-дневен ред? Ако няма, аз само искам да добавя една допълнителна точка, която беше разгледана на комисииите, но бяхме пропуснали да я включим в Дневния ред, а именно: „Докладна записка с Вх. № ОБС - 311/18.10.2019 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИД Кмет на Община Раковски относно кандидатстване на ОУ "Гео Милев", с. Белозем, по проектно предложение "Алея на родолюбието"."

Г-н Матански ще даде повече разяснения по този въпрос. Предлагам да я включим като първа точка в Дневния ред, за да няма колебания! Нужно ли е да я гласуваме, или всички сте съгласни? Съгласни сте! Добре, в такъв случай, моля да гласуваме така предложения Дневен ред!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 20**

**Гласували: 20**

**За: 20**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

## **ТАКА ПРЕДЛОЖЕНИЯТ ДНЕВЕН РЕД СЕ ПРИЕМА!**

### **ДНЕВЕН РЕД:**

1. Докладна записка с Вх. № ОБС - 311/18.10.2019 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИД Кмет на Община Раковски относно кандидатстване на ОУ "Гео Милев", с. Белозем, по проектно предложение "Алея на родолюбие" по проект BG06RDDNP001-19.034 към "МИГ Раковски 21. Сухраняване на местната идентичност, чрез възстановяване, опазване и анимиране на културното наследство на територията на община Раковски" от Стратегията за водено от общностите местно развитие, по подмярка 19.2 "Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие" от ПРСР 2014-2020.
2. Предложение с Изх. № ОБС - 98/14.10.2019 г. от Георги Николаев Лесов - Председател на Общински съвет - Раковски относно преименуване на улица „Дружба“, намираща се на територията на с. Белозем.
3. Предложение с Вх. № ОБС - 296/09.10.2019 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИД Кмет на Община Раковски относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г.“, във връзка с отдаване под наем на терени – публична общинска собственост за поставяне на ВПС по реда на чл. 56 от ЗУТ.
4. Предложение с Вх. № ОБС - 298/10.10.2019 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИД Кмет на Община Раковски относно даване на предварително съгласие за изменение на кадастрален план за поземлени имоти № 62075.503.9503, 503.9504, 503.9523 и на ПУП-ПР за УПИ IV-Зеленина, кв. 505 по плана на гр. Раковски, кв. Парчевич, Пловдивска област, одобрен с решение № 88/06.07.2004 год. на Общински съвет - Раковски.
5. Предложение с Вх. № ОБС - 299/10.10.2019 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИД Кмет на Община Раковски относно одобряване на КПИИ по чл. 150 от ЗУТ в част ПУП-Парцеларен план на „ТРАСЕ НА УЛИЧНИ ВОДОПРОВОДИ“, Етап I-Питейно-битов водопровод РЕ-НД 90, Етап II-Противопожарен водопровод РЕ-НД 200, Етап III-Питейно-битов водопровод РЕ-НД 200, преминаващи през ПИ 034141 с НТП - полски път; ПИ 034143 с НТП - пасище мера; ПИ 034280 с НТП - отводнителен канал; ПИ 034307 с НТП - за движение и транспорт и ПИ 034344 с НТП - за движение и транспорт, за захранване на УПИ 034300-Производствена и складова дейност, местност „Перселик“ в землището на с. Стряма, Община Раковски.
6. Предложение с Вх. № ОБС - 300/10.10.2019 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИД Кмет на Община Раковски относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г.“, във връзка с отдаване под наем на помещение – частна общинска собственост, находящо се в с. Белозем, община Раковски.
7. Предложение с Вх. № ОБС - 301/10.10.2019 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИД Кмет на Община Раковски относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г.“, във връзка с отдаване под наем на помещение – частна общинска собственост, находящо се в с. Белозем, община Раковски.
8. Предложение с Вх. № ОБС - 302/10.10.2019 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИД Кмет на Община Раковски даване на предварително съгласие за изменение на кадастралния план и на ПУП-ПР на село Болярино, община Раковски за УПИ I-гробнищен парк и II-парк, кв. 74 и на кв. 74, и на кадастрален план за поземлени имоти 453 и 454.
9. Предложение с Вх. № ОБС - 303/11.10.2019 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИД Кмет на Община Раковски относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г., във връзка с прекратяване на

съсобственост между Община Раковски и физическо лице, чрез продажба частта на Общината.

10. Предложение с Вх. № ОБС - 304/11.10.2019 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИД Кмет на Община Раковски относно учредяване възмездно право на надстрояване и/или пристрояване без търг или конкурс на сграда, построена върху урегулиран поземлен имот IX-30, кв. 6 - частна общинска собственост, актуван с акт за общинска собственост № 3944/06.08.2014 год., находящ се в гр. Раковски, кв. Парчевич на собственика на сградата.

11. Предложение с Вх. № ОБС - 305/11.10.2019 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИД Кмет на Община Раковски относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г., във връзка с прекратяване на съсобственост между Община Раковски и физическо лице, чрез продажба частта на Общината.

12. Предложение с Вх. № ОБС - 306/11.10.2019 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИД Кмет на Община Раковски относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имоти - частна общинска собственост.

13. Предложение с Вх. № ОБС - 307/14.10.2019 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИД Кмет на Община Раковски относно актуализация на структурата на Териториална Общинска администрация на Община Раковски, считано от деня на встъпване в длъжност на новоизбрания кмет на Община Раковски.

14. Предложение с Вх. № ОБС - 308/14.10.2019 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИД Кмет на Община Раковски относно приемане на информация за извършените вътрешни компенсирани промени по уточнения годишен план на дейностите "Държавна отговорност", "Общинска отговорност" и „Дофинансиране на делегираните от държавата дейности" по бюджета на община Раковски за времето от 01.01.2019 г. до 30.09.2019 г.

15. Предложение с Вх. № ОБС - 309/14.10.2019 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИД Кмет на Община Раковски относно приемане на актуализация на Бюджета на Община Раковски 2019 г.

16. Предложение с Вх. № ОБС - 310/14.10.2019 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИД Кмет на Община Раковски относно разрешение за изработване на ПУП-Парцеларен план на „УЛИЧЕН ВОДОПРОВОД И КАНАЛ КЪМ F 206 СУПЕРМАРКЕТ ЛИДЛ ГР.РАКОВСКИ, ТИП 1100“, преминаващи през ПИ-000073 и ПИ-000024 с НТП- селскостопански път-публична общинска собственост; ПИ-000083 с НТП-дере-публична общинска собственост и ПИ-000418 с НТП-за местен път-публична общинска собственост, за захранване на УПИ I-034025- Обществено и делово обслужване, Хипермаркет за хранителни и нехранителни продукти, местност „Казаните" в землището на гр. Раковски.

17. Отпускане на еднократни помощи.

18. Питания.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов:** Като първа точка от Дневния ред, точката, която предложих: Докладна записка с Вх. № ОБС - 311/18.10.2019 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИД Кмет на Община Раковски относно кандидатстване на ОУ "Гео Милев", с. Белозем, по проектно предложение "Алея на родолюбие" по проект BG06RDDNP001-19.034 към "МИГ Раковски 21. Сухраняване на местната идентичност, чрез възстановяване, опазване и анимиране на културното наследство на територията на община Раковски" от Стратегията за водено от общностите местно развитие, по подмярка 19.2 "Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие" от ПРСР 2014-2020.

Г-н Матански, моля за становището на Вашата Комисия!

**г-н Рангел Матански:** Уважаеми, г-н Председател, уважаема г-жо ВРИД Кмет, колеги, докладната записка, която Ви е, г-н Председател, представихте, Диана Атанасова Генова, директор на ОУ „Гео Милев“ с. Белозем... явно училището е кандидатствало по проект към МИГ – Раковски, по мярка 21. и вероятно от ДФ „Земеделие“ при оценка на проекта са изискали това становище, което дефакто, ние като Общински съвет трябва да издадем за училището. А то касае следното проектно-решение, съответно Комисията предлага на Общински съвет – Раковски да декларира, че дейностите по проект мярка 21., отговарят на приоритетите на Плана за развитие на общината. Това е предложението на Комисията и предлага единодушно то да бъде прието от Общински съвет – Раковски.

**г-н Георги Лесов:** Благодаря, г-н Матански! За другите колеги, които не са били в Комисията, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 20**

**Гласували: 20**

**За: 20**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## РЕШЕНИЕ № 894

Взето с Протокол № 58/18.10.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Кандидатстване на ОУ „Гео Милев“ с. Белозем с проектно предложение „Алея на родолюбието“ по проект BG06RDNP001-19.034 към „МИГ Раковски 21. Съхраняване на местната идентичност, чрез възстановяване, опазване и анимиране на културното наследство на територията на община Раковски“ от Стратегията за водено от общностите местно развитие, по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ от ПРСР 2014-2020.

**На основание:** чл.21, ал.1, т.12 и т.23 от ЗМСМА.

**По предложение на:** Татяна Серафимова Бакова – ВРИД-КМЕТ НА ОБЩИНА РАКОВСКИ

### РЕШИ:

Декларира, че дейностите по проект BG06RDNP001-19.034 към „МИГ Раковски 21. Съхраняване на местната идентичност, чрез възстановяване, опазване и анимиране на културното наследство на територията на община Раковски“ от Стратегията за водено от общностите местно развитие, по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ от ПРСР 2014-2020, отговарят на приоритетите на Плана за развитие на общината.

**МОТИВИ:** Постъпило е писмо в Община Раковски с вх.№РД-25-68/15.10.2019г. от Диана Атанасова Генова, директор на ОУ „Гео Милев“ с. Белозем с искане за приемане на Решение от Общински съвет – гр. Раковски относно съответствие на дейностите по проектно предложение „Алея на родолюбието“ по проект BG06RDNP001-19.034 към „МИГ Раковски 21. Съхраняване на местната идентичност, чрез възстановяване, опазване и анимиране на културното наследство на територията на община Раковски“ от Стратегията за водено от общностите местно развитие, по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ от ПРСР 2014-2020.

Целта на проекта е пряко свързана със запазване на духовния и културния живот на населението, а именно да се възпитават децата на родолюбие и патриотичност.

Финансовата помощ е безвъзмездна и се предоставя в съответствие с принципите на добро финансово управление, публичност, пропорционалност и прозрачност. Съгласно Условието за кандидатстване по цитираната процедура едно от основните изисквания е Общински съвет – гр. Раковски да декларира, че дейностите по проекта отговарят на приоритетите на Плана за развитие на общината.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов:** Втора точка от Дневния ред: Предложение с Изх. № ОбС - 98/14.10.2019 г. от Георги Николаев Лесов - Председател на Общински съвет - Раковски относно преименуване на улица „Дружба“, намираща се на територията на с. Белозем.

Г-н Матански, отново Вашата Комисия е водеща!

**г-н Рангел Матански:** Уважаеми г-н Председател, Комисията се запозна с Вашето предложение, а именно ул. „Дружба“, която се намира на територията на с. Белозем, да бъде преименувана на ул. „Отец Мариуш Полцин“ и единодушно предлага това предложение да бъде прието.

**г-н Георги Лесов:** Благодаря Ви! Въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 20**

**Гласували: 20**

**За: 20**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## РЕШЕНИЕ № 895

Взето с Протокол № 58/18.10.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Предложение за преименуване на улица „Дружба“, намираща се на територията на с. Белозем.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 18 и ал. 2 от ЗМСМА.

**По предложение на:** Георги Николаев Лесов – Председател на Общински съвет - Раковски

### РЕШИ:

1. **Преименува** ул. „Дружба“, намираща се на територията на с. Белозем на ул. „отец Мариуш Полцин“.

2. **Възлага на Кмета** на Община Раковски последващите действия относно изпълнение на решението.

**МОТИВИ:** В деловодството на Общински съвет - Раковски е постъпило предложение с вх. № ОБС-288/01.10.2019 г. от Иван Петров Тачев – кмет на кметство Белозем, общ. Раковски, за преименуване на улица „Дружба“, намираща се на територията на с. Белозем на името на отец Мариуш Полцин.

Отец Мариуш е католически свещеник – капуцин, който дълги години е служил в църквата „Свети Франциск от Асизи“ в село Белозем. Същият има огромни заслуги за духовното и културно развитие на селото ни. Той е основоположник на Международния младежки християнски фестивал, който се организира всяка година. Също така отец Мариуш ръководи строителството на катедралата Свети Йосиф в София. По време на неговото служение в Белозем, са извършени грандиозни ремонти в църквата и е изградена манастирска част и социална кухня.

Един достоен служител, като Отец Мариуш заслужава улицата да носи неговото име.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов:** Трета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 296/09.10.2019 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИД Кмет на Община Раковски относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г.“, във връзка с отдаване под наем на терени – публична общинска собственост за поставяне на ВПС по реда на чл. 56 от ЗУТ.

Г-н Ячев!

**г-н Йосиф Ячев:** Благодаря, г-н Председател! Уважаеми колеги, Комисията разгледа предложението на ВРИД Кмет на Община Раковски и предлага на ОБС – Раковски да одобри отдаването на терен 20 кв.м. одобрен на Експертен съвет в с. Шишманци за разполагане на ВПС, чрез търг с явно наддаване за срок от 10 г. Само една вметка, ако разрешите: досега хората са ползвали 2 кв. м., искат да увеличат площта на 20.

**г-н Георги Лесов:** Благодаря Ви, г-н Ячев! Колеги, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 20**

**Гласували: 20**

**За: 20**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## РЕШЕНИЕ № 896

Взето с Протокол № 58/18.10.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г.“ на основание чл. 8, ал. 9, изр. второ от ЗОС във връзка с отдаване под наем на терени – публична общинска собственост за поставяне на ВПС по реда на чл. 56 от ЗУТ.

**На основание:** чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 16 от НРПУРОИ и чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА.

**По предложение на:** Татяна Серафимова Бакова – ВРИД Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет - Раковски дава съгласие** да бъде включен в „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г.“, приета с Решение № 742, взето с протокол 48/30.01.2019 г., и отдаден под наем следният терен – публична общинска собственост:

Терен с **площ от по 20 кв. м.** за поставяне на ВПС - павилион по реда на чл. 56 от ЗУТ, находящ се в УПИ I-култ. дом, МВР, поща, здр. дом, озеленяване, от кв. 26 по регулационния план на с. Шишманци, общ. Раковски. Павилионът да съответства на хипотезата на § 5, т. 80 от ЗУТ, съгласно одобрена схема и Решение № IV взето с протокол № 34/18.09.2019 г. на ЕСУТ при Община Раковски;

**2.** Отдаването под наем да се извърши чрез публично оповестен търг с явно наддаване.

**3.** Отдаването под наем да бъде за срок от **10 (десет) години.**

**4.** Определя следните тръжни условия съгласно чл. 56 от ЗУТ:

- терена да се използва за поставяне на ВПС, които ще извършва търговска дейност;

**5. Общински съвет – Раковски определя** начална тръжна цена в размер **на 3 /три/ лева за кв. м.**, съгласно чл. 2, т. 9, в) от Наредба за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти общинска собственост на Община Раковски.

**МОТИВИ:** В деловодството на Община Раковски е постъпило Заявление с вх. № 94\*-\*\*\*\*-\*/02.08.2019 г. от П. Т. Б., с адрес с. Б., Община Раковски, с което се иска разширяване размерите на ползваната към момента площ на терен за поставяне на ВПС от 2 кв. м. на 20 кв. м.

П. Т. Б. има сключен договор за наем на терен с площ от 2 кв. м. и разположено ВПС – павилион за продажба на зеленчуци, който договор е за срок от 5 /пет/ години.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов:** Четвърта точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 298/10.10.2019 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИД Кмет на Община Раковски относно даване на предварително съгласие за изменение на кадастрален план за поземлени имоти № 62075.503.9503, 503.9504, 503.9523 и на ПУП-ПР за УПИ IV-Зеленина, кв. 505 по плана на гр. Раковски, кв. Парчевич, Пловдивска област, одобрен с решение № 88/06.07.2004 год. на Общински съвет - Раковски.

Г-н Узунов!

**г-н Виктор Узунов:** Благодаря, г-н Председател! Комисия ТСУ разгледа предложението на Татяна Бакова и предлага на ОБС – Раковски да даде предварително съгласие за изменение на Кадастралния план, съгласно предложението. Имайки предвид, че това са последици от построяването на канализацията. Има неща за дооправяне, които трябва да се оправят по-навреме.

**г-н Георги Лесов:** Благодаря! Въпроси, колеги? Няма. Моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 20**

**Гласували: 20**

**За: 20**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## РЕШЕНИЕ № 897

Взето с Протокол № 58/18.10.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Предварително съгласие за изменение на кадастрален план за поземлени имоти № 62075.503.9503, 503.9504, 503.9523 и на ПУП-ПР за УПИ IV-Зеленина, кв. 505 по плана на гр. Раковски, кв. Парчевич, Пловдивска област, одобрен с решение № 88/06.07.2004 год. на Общински съвет – Раковски.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 11 и т. 18 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 21, ал. 7 от ЗОС, във връзка с чл. 16, ал. 5, т. 3 от ЗУТ.

**По предложение на:** Татяна Серафимова Бакова – ВРИД Кмет на Община Раковски

**РЕШИ:**



**Чл.1. 1. Общински съвет - Раковски дава съгласие** за изменение на кадастрален план за ПИ № 62075.503.9503, 503.9523 -улицы по плана на гр. Раковски, кв. Парчевич, Пловдивска област, като се образува общ имот с идентификатор № 62075.503.9523-улица, като същата минава по имотните граници на всички имоти от двете ѝ страни и граничи с коригираните граници на имоти, съгласно чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 21, ал. 7 от ЗОС, във връзка с чл. 16, ал. 5, т. 3 от ЗУТ.

**Чл.2. 1.1. Дава съгласие** да образува се и нов поземлен имот 503.9537 за пешеходната алея между кв. 5 и кв. 505;

**Чл.3. 1.2. Дава съгласие** да се образува нов поземлен имот 503.288 по границите на УПИ IV-зеленина, кв. 505 с НТП „за обществен парк“;

**Чл.4. 1.3. Дава съгласие** да се коригира границата на поземлен имот 503.9501 – улица „Христо Смирненски“ пред кв. 505, като същата минава по уличната регулационна линия на кв. 505 по лицето на УПИ IV-зеленина, кв. 505 и пешеходната алея, западно от същия УПИ.

**Чл.5. 2. Общински съвет - Раковски дава съгласие** да се образува нов УПИ IV-503.288 зеленина в кв. 505 на мястото на УПИ IV-зеленина, кв. 505, по границите на новия поземлен имот 503.288.

**Чл.6. 3. Общински съвет - Раковски дава съгласие** новообразуваната улица с идентификатор 62075.503.9523 да бъде именувана „**Антон Биков**“.

**Чл.7. 4. Възлага** на Кмета на Община Раковски да организира изпълнението на решението.

**МОТИВИ:** С решение № 88/06.07.2004 година на Общински съвет - Раковски е одобрен плана на гр. Раковски, Пловдивска област.

Община Раковски (Възложител) е собственик на всички гореизброени имоти, които представляват улици и УПИ за зеленина. Предложението се изготвя във връзка с отстраняване на грешка в плана, състояща се в неправилно генериране на поземлените имоти. Срокът по чл. 208 от ЗУТ е изтекъл.

**Изменението на кадастралния план се състои в следното:**

1/ Поземлен имот 503.9503 – улица „Софроний Врачански“ неправилно включва в площта си УПИ IV-зеленина, кв. 505 и пешеходна алея, западно от същия УПИ. Кorigира се границата на този имот, като тя минава между ъглите на кв. 505 и кв. 4 и изключва площта на УПИ IV-зеленина, кв. 505 и пешеходна алея, западно от същия УПИ.

2/ Поземлен имот 503.9504 – улица „Димитър Драгиев“ включва част от улицата между кв.4 и 5. Кorigира с границата на този имот, като същата минава между ъглите на поземлени имоти 503.69 и 503.70.

3/ Кorigират се границите на поземлен имот 503.9523 – улица, като същата минава по имотните граници на всички имоти от двете ѝ страни и граничи с коригираните граници на имоти 503.9503 и 503.9504. В нея не се включва площта на УПИ IV-зеленина, кв.505 и пешеходна алея, западно от същия УПИ. Имотът представлява улица между осови точки 26-27-28 и 17, без площите в улична регулация от частни поземлени имоти 503.70, 503.235, 503.236, 503.205.

4/ Образува се нов поземлен имот 503.9537 за пешеходната алея между кв. 5 и кв. 505.

5/ Образува се нов поземлен имот 503.288 по границите на УПИ IV-зеленина, кв.505 с НТП „за обществен парк“.

6/ Кorigира се границата на поземлен имот 503.9501 – улица „Христо Смирненски“ пред кв. 505, като същата минава по уличната регулационна линия на кв. 505 по лицето на УПИ IV-зеленина, кв. 505 и пешеходната алея, западно от същия УПИ.

Не се образуват поземлени имоти за частите от частни такива във връзка с прилагане на уличната регулация.

**Изменението на ПУП-ПР се състои в следното:**

Образуват се нов УПИ IV-503.288, зеленина в кв. 505 на мястото на УПИ IV-зеленина, кв. 505, по границите на новия поземлен имот 503.288.

Не се променят границите със съседни УПИ.

Не се променя или дефинира устройствена зона, която е по подразбиране за тази част на населеното място.

Предложението е изработено на основание чл. 124а, ал. 2 и ал. 5 и чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов: Пета точка** от Дневния ред: *Предложение с Вх. № ОБС - 299/10.10.2019 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИД Кмет на Община Раковски относно одобряване на КПИИ по чл. 150 от ЗУТ в част ПУП-Парцеларен план на „ТРАСЕ НА УЛИЧНИ ВОДОПРОВОДИ“, Етап I-Питейно-битов водопровод РЕ-НД 90, Етап II-Противопожарен водопровод РЕ-НД 200, Етап III-Питейно-битов водопровод РЕ-НД 200, преминаващи през ПИ 034141 с НТП - полски път; ПИ 034143 с НТП - пасище мера; ПИ 034280 с НТП - отводнителен канал; ПИ 034307 с НТП - за движение и транспорт и ПИ 034344 с НТП - за движение и транспорт, за хранване на УПИ 034300-Производствена и складова дейност, местност „Перселик“ в землището на с. Стряма, Община Раковски.*

Г-н Узунов!

**г-н Виктор Узунов:** Г-н Председател, продължаваме нещата, които сме ги започнали още от юли месец и Комисия ТСУ предлага с 7 гласа – за, да бъде одобрено КПИИ – то, съгласно предложението.

**г-н Георги Лесов:** Благодаря Ви! Въпроси, колеги? Няма. Моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 20**

**Гласували: 20**

**За: 20**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## **РЕШЕНИЕ № 898**

Взето с Протокол № 58/18.10.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Одобряване на КПИИ по чл. 150 от ЗУТ в част ПУП-Парцеларен план на „ТРАСЕ НА УЛИЧНИ ВОДОПРОВОДИ“, **Етап I**-Питейно-битов водопровод РЕ-НД 90, **Етап II**-Противопожарен водопровод РЕ-НД 200, **Етап III**-Питейно-битов водопровод РЕ-НД 200, преминаващи през ПИ 034141 с НТП - полски път; ПИ 034143 с НТП - пасище мера; ПИ 034280 с НТП - отводнителен канал; ПИ 034307 с НТП - за движение и транспорт и ПИ 034344 с НТП - за движение и транспорт, за хранване на УПИ 034300-Производствена и складова дейност, местност „Перселик“ в землището на с. Стряма, Община Раковски.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 129, ал. 1 от ЗУТ.

**По предложение на:** Татяна Серафимова Бакова – ВРИД Кмет на Община Раковски

**Р Е Ш И:**

**1. Общински съвет – Раковски одобрява** на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, КПИИ по чл. 150 от ЗУТ в част ПУП-Парцеларен план на „ТРАСЕ НА УЛИЧНИ ВОДОПРОВОДИ“, **Етап I**-Питейно-битов водопровод PE-HD 90, **Етап II**-Противопожарен водопровод PE-HD 200, **Етап III**-Питейно-битов водопровод PE-HD 200, преминаващи през ПИ-034141 с НТП - полски път; ПИ 034143 с НТП - пасище мера; ПИ 034280 с НТП - отводнителен канал; ПИ 034307 с НТП - за движение и транспорт и ПИ 034344 с НТП - за движение и транспорт, за захранване на УПИ-034300 - Производствена и складова дейност, местност „Перселик“ в землището на с. Стряма, Община Раковски (Решение № VIII., взето с Протокол № 32 от 04.09.2019 г. на ЕСУТ при община Раковски)

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ, в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“, Решението подлежи на обжалване, чрез Общински съвет гр. Раковски до Административен съд гр. Пловдив.

**МОТИВИ:** В деловодството на Общинска администрация - Раковски е постъпило искане с вх. № \*\*-\*\*\*\*-\* от 10.09.2019 г. на П. Ц. П., управител на „П. Ч. Б.“ Е., за одобряване на КПИИ по чл. 150 от ЗУТ в част ПУП-Парцеларен план на „ТРАСЕ НА УЛИЧНИ ВОДОПРОВОДИ“, **Етап I**-Питейно-битов водопровод PE-HD 90, **Етап II**-Противопожарен водопровод PE-HD 200, **Етап III**-Питейно-битов водопровод PE-HD 200, преминаващи през ПИ-034141 с НТП - полски път; ПИ 034143 с НТП - пасище мера; ПИ - 034280 с НТП- отводнителен канал; ПИ 034307 с НТП - за движение и транспорт и ПИ-034344 с НТП - за движение и транспорт, за захранване на УПИ 034300-Производствена и складова дейност, местност „Перселик“ в землището на с. Стряма, Община Раковски

**Към искането са приложени следните документи:** Решение № 834, взето Протокол № 54 от 25.06.2019г. на Общински съвет – Раковски за разрешение за изработване на КПИИ по чл. 150 ЗУТ; Становище рег. № 312, екз. 2 от 21.06.2019г. на МВР, РСБЗН, Предварителен договор № 3129 от 05.04.2018 г. за присъединяване към водопроводната и канализационна система и Допълнително споразумение към предварителния Договор с изх. № 13829 от 27.03.2019 г. и Приложение № 1 техническо задание с изх. № 8892 от 02.04.2018 г. на „ВиК“ ЕООД, Препис от Решение № VIII, взето с Протокол № 32 от 04.09.2019 г. на ЕСУТ при община Раковски; Съобщение на Община Раковски с изх. № 26-2957-2 от 04.09.2019 г. и Акт за постъпили възражения от 01.10.2019 г.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов: Шеста точка** от Дневния ред: *Предложение с Вх. № ОбС - 300/10.10.2019 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИД Кмет на Община Раковски относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г.“, във връзка с отдаване под наем на помещение – частна общинска собственост, находящо се в с. Белозем, община Раковски.*

Г-н Ячев!

**г-н Йосиф Ячев:** Благодаря, г-н Председател! Уважаеми колеги, Комисията разгледа Предложението на ВРИД Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри отдаването под наем на помещение в бившия Битов комбинат на с. Белозем, черз провеждане на търг, за срок от 10 години.

**г-н Георги Лесов:** Благодаря Ви, г-н Ячев! Въпроси, колеги? Няма въпроси! Моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 20**

**Гласували: 20**

**За: 20**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## **РЕШЕНИЕ № 899**

Взето с Протокол № 58/18.10.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г.“, приета с Решение № 742, взето с протокол № 48 от 30.01.2019 г. на Общински съвет – Раковски за отдаване под наем на помещение – частна общинска собственост, находящо се в с. Белозем, община Раковски.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 изр. второ и чл. 14, ал. 1,2 и 3 от ЗОС, чл. 20, ал. 1, от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски, чл. 2, т. 1 и т. 9 от Наредба за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти общинска собственост на Община Раковски.

**По предложение на:** Татяна Серафимова Бакова – ВРИД Кмет на Община Раковски

### **РЕШИ:**

**1. Общински съвет – Раковски включва** в Раздел III на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г.“, приета с Решение № 742, взето с протокол № 48 от 30.01.2019 г. и **дава съгласие** да бъде отдадено под наем **помещение с площ от 24 кв. м.**, представляващо стая от първи етаж на сграда “Битов комбинат”, състояща се от 396 кв. м. на 2 етажа, построена 1972 г., ситуирана в УПИ VII-640 от кв. 80 по плана на с. Белозем, община Раковски, област Пловдив, актувана с акт за общинска собственост № 1150 от 01.06.2005 г.

2. Отдаването под наем да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

3. Отдаването под наем да бъде за срок от 10 /десет/ години.

4. Определя начална тръжна цена в размер на **5,40 /пет и четиридесет/ лева за кв. м.**, съгласно чл. 2, т. 1 и ал. 9, в) от Наредба за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти общинска собственост на Община Раковски.

**5. Възлага на Кмета на Община Раковски** да извърши всички законови действия по провеждането на търга и сключването на договор за наем на гореописания имот.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Община Раковски е постъпило заявление - с Вх. № 94\*-\*\*-5\*/26.09.2019 г. от Д. Н. Ч., с постоянен адрес: с. Б., общ. Раковски, обл. Пловдив, ул. „Н.“ № \*, с което е изявено желание за ползване под наем на помещение от 24 кв. м., находящо се на първия етаж на „Битов комбинат“ в с. Белозем – частна общинска собственост.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов: Седма точка** от Днения ред: *Предложение с Вх. № ОБС - 301/10.10.2019 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИД Кмет на Община Раковски относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г.“, във връзка с отдаване под наем на помещение – частна общинска собственост, находящо се в с. Белозем, община Раковски.*

Г-н Ячев!

**г-н Йосиф Ячев:** Благодаря, г-н Председател! Идентична докладна, колеги. Комисията предлага на Общински съвет – Раковски да одобри отдаването под наем на помещение в Битов комбинат в с. Белозем, чрез провеждане на търг с явно наддаване за срок от 10 години.

**г-н Георги Лесов:** Благодаря Ви, г-н Ячев! Колеги, въпроси! Няма. Моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 20**

**Гласували: 20**

**За: 20**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## **РЕШЕНИЕ № 900**

Взето с Протокол № 58/18.10.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г.“, приета с Решение № 742, взето с протокол № 48 от 30.01.2019 г. на Общински съвет – Раковски за отдаване под наем на помещение – частна общинска собственост, находящо се в с. Белозем, община Раковски.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 изр. второ и чл. 14, ал. 1, 2 и 3 от ЗОС, чл. 20, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски, чл. 2, т. 1 и т. 9 от Наредба за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти общинска собственост на Община Раковски.

**По предложение на:** Татяна Серафимова Бакова – ВРИД Кмет на Община Раковски

**Р Е Ш И:**

**1. Общински съвет – Раковски включва** в Раздел III на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г.“, приета с Решение № 742, взето с протокол № 48 от 30.01.2019 г. и **дава съгласие** да бъде отдадено под наем **помещение с площ от 32 кв. м.**, представляващо стая от първи етаж на сграда “Битов комбинат”, състояща се от 396 кв. м. на 2 етажа, построена 1972 г., ситуирана в УПИ VII–640 от кв. 80 по плана на с. Белозем, община Раковски, област Пловдив, актувана с акт за общинска собственост № 1150 от 01.06.2005 г.

**2.** Отдаването под наем да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

**3.** Отдаването под наем да бъде за срок от 10 /десет/ години.

**4.** Определя начална тръжна цена в размер на **5,40 /пет и четиридесет/ лева за кв. м.**, съгласно чл. 2, т. 1 и ал. 9 от Наредба за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти общинска собственост на Община Раковски.

**5. Възлага на Кмета на Община Раковски** да извърши всички законови действия по провеждането на търга и сключването на договор за наем на гореописания имот.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Община Раковски е постъпило Заявление **с вх. № 94\*-\*\*-\*/20.09.2019 г. от Х. Г. Н.**, с постоянен адрес: с. Б., общ. Раковски, обл. Пловдивска, ул. „Н.Д.“ № \*, с което е изявено желание за ползване под наем на помещение от 32 кв.м., находящо се на първия етаж, източната страна на сграда „Битов комбинат” в с. Белозем – частна общинска собственост.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов:** Осма точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 302/10.10.2019 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИД Кмет на Община Раковски даване на предварително съгласие за изменение на кадастралния план и на ПУП-ПР на село Болярино, община Раковски за УПИ I-гобищен парк и II-парк, кв. 74 и на кв. 74, и на кадастрален план за поземлени имоти 453 и 454.

Г-н Узунов!

**г-н Виктор Узунов:** Г-н Председател, ПК ТСУ предлага, с 7 гласа – за, на ОБС – Раковски, да одобри предложението на Татяна Бакова, като с настоящето предложение се изчистват несъответствията на част от Контактната зона на селото.

**г-н Георги Лесов:** Благодаря Ви, г-н Узунов! Колеги, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 20**

**Гласували: 20**

**За: 20**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## РЕШЕНИЕ № 901

Взето с Протокол № 58/18.10.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Предварително съгласие за изменение на кадастралния план и на ПУП-ПР на село Болярино, община Раковски за УПИ I-гробещен парк и II-парк, кв. 74 и на кв. 74, и на кадастрален план за поземлени имоти 453 и 454.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 21, ал. 7 от ЗОС, във връзка с чл. 16, ал. 5, т. 3.

**По предложение на:** Татяна Серафимова Бакова – ВРИД Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет - Раковски дава съгласие** за изменение на кадастрален план за поземлени имоти 453 и 454 по плана на с. Болярино, област Пловдив, съгласно чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 21, ал. 7 от ЗОС, във връзка с чл. 16, ал. 5, т. 3 от ЗУТ.

**1.1. Общински съвет - Раковски дава съгласие** да се заличи поземлен имот с планоснимачен номер 453. Кorigира се западната граница на поземлен имот с планоснимачен номер 454 с граници – границите на новообразувания УПИ II-парк в кв. 74.

**2. Общински съвет - Раковски дава съгласие** за изменение на ПУП-ПР:

**2.1. Общински съвет - Раковски дава съгласие** да се заличи УПИ I-гробещен парк и II-парк в кв. 74;

**2.2. Общински съвет - Раковски дава съгласие** да се заличи улица между осови точки 187-188-189-190-191;

**2.3. Общински съвет - Раковски дава съгласие** да се коригира източната и южната граница на кв. 74, която минава по границите на поземлени имоти от КВС 0.382, 0.385, 0.172, 9.37, 9.40, 0.171.

**2.4. Общински съвет - Раковски дава съгласие** да се образува се нов УПИ II-парк в коригирания кв. 74 с графична площ от 30607 кв. м.

**3. Възлага** на Кмета на Община Раковски да организира изпълнението на решението.

**МОТИВИ:** Планът на село Болярино е одобрен със заповед № АБ-101/05.12.2001 година на Кмета на Община Раковски. Установена е грешка в плана на селото, състояща се в застъпване на поземлени имоти и УПИ с поземлени имоти от КВС. Границата на населеното място в КВС е нанесена по предходния регулационен план на селото. С изработването на новия кадастрален план и одобряването му заедно с ПУП-ПРЗ на селото през 2001 г. не са взети предвид границите на поземлените имоти от КВС. Кв. 74 и в частност УПИ I-гробещен парк и II-парк попадат в площта на поземлени имоти 0.350, 0.384, 0.168, 0.385, 0.382, 0.169, 0.172, 0.383, 9.36, 9.37 и частично засягат 9.56, 9.39, 9.43, 9.40, 0.171, 0.379. От друга страна има „бели петна между заснетите граници на имот с планоснимачен номер 454 от кадастралния план и имот 9.40 от КВС. УПИ I-гробещен парк и II-парк са частна общинска собственост по

силата на акт № 512/11.5.2000 г. Част от засегнатите поземлени имоти от КВС също са общинска собственост по силата на предоставените актове и скици. Някои от поземлените имоти от КВС са частна собственост.

Към момента не е изработван цифров кадастрален план или кадастрална карта на землището или на част от землището на село Болярино. По тази причина не са установени грешки в контактната зона.

С настоящото предложение се изчистват несъответствията в част от контактната зона на урбанизираната територия на селото с КВС.

По искане на собственика на имота и във връзка с изтичане на срока по чл. 208 от ЗУТ и на основание чл. 134, ал. 2, т. 6 е изготвено с предложение за изменение.

**Изменението на кадастралния план се състои в следното:** Заличава се поземлен имот с планоснимачен номер 453. Кorigира се западната граница на поземлен имот с планоснимачен номер 454 с граници – границите на новообразувания УПИ II-парк в кв. 74. Собствеността на новия поземлен имот е на Община Раковски.

Не се променят границите с други съседни поземлени имоти или УПИ освен с улиците от север и изток.

Не се коригират граници на поземлени имоти от КВС. С изменението на плана на село Болярино в частта на изменението се отстраняват несъответствията в контактната зона в зоната на изменението.

Изменението се прави в изпълнение на изискванията на § 4 , ал. 5 от ПЗР и чл. 73 и чл. 75 от Наредба № РД-02-20-5/2016 г. "За съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри".

**Изменението на ПУП-ПР се състои в следното:**

1/ Заличават се УПИ I-гrobiщен парк и II-парк в кв. 74.

2/ Заличава се улица между осови точки 187-188-189-190-191.

3/ Кorigира са източната и южната граница на кв.74, която минава по границите на поземлени имоти от КВС 0.382, 0.385, 0.172, 9.37, 9.40, 0.171.

4/ Образува се нов УПИ II-парк в коригирания кв. 74 с графична площ от 30607 кв. м.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов:** Девета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 303/11.10.2019 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИД Кмет на Община Раковски относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г., във връзка с прекратяване на съсобственост между Община Раковски и физическо лице, чрез продажба частта на Общината.

Г-н Ячев!

**г-н Йосиф Ячев:** Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на ВРИД Кмет - г-жа Бакова и предлага на Общински съвет – Раковски да прекрати съсобственост между „А. Б.Г. \*\*\*\*” ЕООД и Община Раковски, като продаде частта на Общината - 12 кв. м. на „А. Б. Г.", за цена от 100 лв.

**г-н Георги Лесов:** Благодаря Ви, г-н Ячев! Колеги, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 20**

**Гласували: 20**

**За: 20**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**



1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## РЕШЕНИЕ № 902

Взето с Протокол № 58/18.10.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г., приета с Решение № 742 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 48/30.01.2019 г., във връзка с прекратяване на съсобственост между Община Раковски и юридическо лице, чрез продажба частта на Общината.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ и чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС и чл. 55, ал. 1, т. 3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ на Община Раковски.

**По предложение на:** Татяна Серафимова Бакова – ВРИД Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет – Раковски включва** в Раздел II “Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2019 г.” на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г., приета с Решение № 742 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 48/30.01.2019 г., следния имот – частна общинска собственост:

- **12/3229 /дванадесет върху три хиляди двеста двадесет и девет/ идеални части** от ПИ № 065052 с НТП “Нива”, с обща площ 3,229 дка, находящ се в землището на гр. Раковски, местността „БОНАШКИ ГЪОЛ”, актувани с АОС № 3761/13.08.2013 г.

**2. Общински съвет – Раковски дава съгласие** за прекратяване на съсобственост чрез сключване на договор за покупко-продажба с „А. Б. Г. \*\*\*\*“ Е., ЕИК: \*\*\*\*\*, с адрес на управление: гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, ул. “Ш. Ш.” № \* върху частта на Общината, а именно:

- **12/3229 /дванадесет върху три хиляди двеста двадесет и девет/ идеални части** от ПИ № 065052 с НТП “Нива”, с обща площ 3,229 дка, находящ се в землището на гр. Раковски, местността „БОНАШКИ ГЪОЛ”, актувани с АОС № 3761/13.08.2013 г.

**3. Общински съвет – Раковски определя** продажна цена за **12/3229 /дванадесет върху три хиляди двеста двадесет и девет/ идеални части** от ПИ № 065052 в размер на **100,00 лева (сто лева)**, като съсобствеността на имота ще бъде прекратена изцяло.

**4. Възлага** на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по изпълнение на настоящото решение.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило заявление с вх. № \*\*\_\*\*\_\*\*/22.08.2019 г. от „А. Б. Г. \*\*\*\*“ Е., ЕИК: \*\*\*\*\*, с адрес на управление: гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, ул. “Ш. Ш.” № \*, представлявано от Управителя – М. Н., за закупуване на идеални части, собственост на Община Раковски, представляващи:

- **12/3229 /дванадесет върху три хиляди двеста двадесет и девет/ идеални части** от ПИ № 065052 с НТП "Нива", с обща площ 3,229 дка, находящ се в землището на гр. Раковски, местността „БОНАШКИ ГЪОЛ“, актувани с АОС № 3761/13.08.2013 г.

Останалите 3217/3229 /три хиляди двеста и седемнадесет върху три хиляди двеста двадесет и девет/ идеални части от гореописания поземлен имот са собственост на „А. Б. Г. \*\*\*\*“ Е., съгласно:

- Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 86, том II, рег. № 1252, дело № 246 от 14.05.2013 г.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов: Десета точка** от Дневния ред: *Предложение с Вх. № ОБС - 304/11.10.2019 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИД Кмет на Община Раковски относно учредяване възмездно право на надстрояване и/или пристрояване без търг или конкурс на сграда, построена върху урегулиран поземлен имот IX-30, кв. 6 - частна общинска собственост, актуван с акт за общинска собственост № 3944/06.08.2014 год., находящ се в гр. Раковски, кв. Парчевич на собственика на сградата.*

Г-н Ячев!

**г-н Йосиф Ячев:** Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията разгледа Предложението на ВРИД Кмет на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри учредяване на безвъзмездно право на застояване на А. А.Т..

Става въпрос за 40 кв. м., които иска да застрои върху имот на Общината. Като сумата, която предлага комисията - ОБС да одобри - е 270 лв.

**г-н Георги Лесов:** Благодаря Ви, г-н Ячев! Въпроси, колеги? Няма. Моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 20**

**Гласували: 20**

**За: 20**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## РЕШЕНИЕ № 903

Взето с Протокол № 58/18.10.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Учредяване възмездно право на надстрояване и/или пристрояване без търг или конкурс на сграда, построена върху урегулиран поземлен имот IX-30, кв. 6 - частна общинска собственост, актуван с акт за общинска собственост № 3944/06.08.2014 год., находящ се в гр. Раковски, кв. Парчевич на собственика на сградата.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 38, ал. 2 от ЗОС и чл. 52, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/.

**По предложение на:** Татяна Серафимова Бакова – ВРИД Кмет на Община Раковски

### Р Е Ш И:

1. **Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде учредено възмездно право на надстрояване и/или пристрояване** за разгъната застроена площ от 40,00 м<sup>2</sup> /четиридесет квадратни метра/ без търг или конкурс на сграда, построена върху урегулиран поземлен имот IX-30, кв. 6 - частна общинска собственост, актуван с акт за общинска собственост № 3944/06.08.2014 год., находящ се в гр. Раковски, кв. Парчевич в полза на собственика на сградата – **А. А. Т.**.

2. Правото на надстрояване и/или пристрояване се учредява за сумата от **270,00 лв./двеста и седемдесет лева/**.

3. В случай, че в 5 /пет/-годишен срок от подписване на договора титулярът на учреденото право на надстрояване и/или пристрояване не извърши „ремонт, реконструкция и пристройка на съществуваща жилищна сграда“ **по одобрен инвестиционен проект**, правото се погасява в полза на собственика на земята.

4. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по изготвянето на заповед и сключване на договор.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило Заявление с **вх. № 94\* - \*\*\* -\*/30.09.2019 г. от А. А. Т.**, с адрес: гр. Раковски, ул. "Х. С." № \*\*\* за разрешение за извършване на „ремонт, реконструкция и пристройка на съществуваща жилищна сграда“, построена върху имот – частна общинска собственост.

Върху имота има учредено право на строеж в полза на Заявителя съгласно нотариален акт. № 31, т. IX, рег. № 12560, дело № 1180/01.12.2004 г. Титулярът на правото на строеж желае разширяване на съществуващата сграда на основното застрояване.

*/18:33 часа – г-н Петър Милков Антонов – излиза от залата/*

\* \* \*

**г-н Георги Лесов: Единадесета точка** от Дневния ред: *Предложение с Вх. № ОБС - 305/11.10.2019 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИД Кмет на Община Раковски относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г., във връзка с прекратяване на съсобственост между Община Раковски и физическо лице, чрез продажба частта на Общината.*

Г-н Ячев!

**г-н Йосиф Ячев:** Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението от ВРИД Кмет на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да бъде прекратена съсобственост между Община Раковски и „Гранд Агро“ ООД, чрез продажба дела на Общината, който е от 227 кв.м., за цена от 350 лв.

**г-н Георги Лесов:** Благодаря Ви, г-н Ячев! Въпроси, колеги? Няма. Моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

1. Петър Милков Антонов	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## РЕШЕНИЕ № 904

Взето с Протокол № 58/18.10.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г., приета с Решение № 742 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 48/30.01.2019 г., във връзка с прекратяване на съсобственост между Община Раковски и юридическо лице, чрез продажба частта на Общината.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ и чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС и чл. 55, ал. 1, т. 3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ на Община Раковски.

**По предложение на:** Татяна Серафимова Бакова – ВРИД Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет – Раковски включва** в Раздел II “Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2019 г.” на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г., приета с Решение № 742 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 48/30.01.2019 г., следния имот – частна общинска собственост:

- **227/4146 /двеста двадесет и седем върху четири хиляди сто четиридесет и шест/ идеални части** от ПИ № 711242 с НТП “Нива”, с обща площ 4,146 дка, находящ се в землището на гр. Раковски, местността „МЕШИН ГЕРЕН”, актуван с АОС № 3598/19.07.2013 г.

**2. Общински съвет – Раковски дава съгласие** за прекратяване на съсобственост чрез сключване на договор за покупко-продажба с „Г. А.“ О., ЕИК: \*\*\*\*\*, с адрес на управление: гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, ул. "Искър" № 1 върху частта на Общината, а именно:

- **227/4146 /двеста двадесет и седем върху четири хиляди сто четиридесет и шест/ идеални части** от ПИ № 711242 с НТП “Нива”, с обща площ 4,146 дка, находящ се в землището на гр. Раковски, местността „МЕШИН ГЕРЕН”, актуван с АОС № 3598/19.07.2013 г.

**3. Общински съвет – Раковски определя** продажна цена за **227/4146 /двеста двадесет и седем върху четири хиляди сто четиридесет и шест/ идеални части** от ПИ № 711242 в размер на **350,00 лева (триста и петдесет лева)**, като съсобствеността на имота ще бъде прекратена изцяло.

**4. Възлага** на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по изпълнение на настоящото решение.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило заявление с вх. № \*\*\_\*\*\_\*/23.08.2019 г. от „Г. А.“ О., ЕИК: \*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, ул. "И." № \*, представлявано от Управителя – Й. Д., за закупуване на идеални части, собственост на Община Раковски, представляващи:

- **227/4146 /двеста двадесет и седем върху четири хиляди сто четиридесет и шест/ идеални части** от ПИ № 711242 с НТП "Нива", с обща площ 4,146 дка, находящ се в землището на гр. Раковски, местността „МЕШИН ГЕРЕН“, актуван с АОС № 3598/19.07.2013 г.

Останалите **3919/4146 /три хиляди деветстотин и деветнадесет върху четири хиляди сто четиридесет и шест/** идеални части от гореописания ПИ са собственост на „Г. А.“ О., съгласно:

- Нотариален акт за покупко-продажба - № 87, том 3, рег. № 7453, дело № 466 от 12.08.2019 г.

- Нотариален акт за дарение - № 57, том 6, рег. № 8784, дело № 1013 от 13.12.2018 г.

- Нотариален акт за покупко-продажба - № 58, том 6, рег. № 8785, дело № 1014 от 13.12.2018 г.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов:** Дванадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 306/11.10.2019 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИД Кмет на Община Раковски относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имоти – частна общинска собственост.

Г-н Ячев!

**г-н Йосиф Ячев:** Благодаря Ви, г-н Председател! Уважаеми колеги, Комисията разгледа предложението на ВРИД Кмет на Община Раковски – г-жа Бакова и предлага на Общински съвет – Раковски да бъдат продадени следните имоти, чрез провеждане на търг с явно наддаване при първоначални цени, както следва:

УПИ V-2301, от кв. 607 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски.	жил. строителство	710	<b>18 000,00 лв.</b>
УПИ V-общ., от кв. 53 по регулационния план на с. Чалькови, общ. Раковски.	жил. строителство	760	<b>3 040,00 лв.</b>
УПИ VII-1564, от кв. 32 по регулационния план на с. Стряма, общ. Раковски.	жил. строителство	950	<b>11 000,00 лв.</b>
УПИ II-2225, от кв. 153 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски	жил. строителство	750	<b>4 875,00 лв.</b>
УПИ XXXVIII-2498, от кв. 126 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски"	жил. строителство	481	<b>3 127,00 лв.</b>
УПИ XII-220, от кв. 8 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски	жил. строителство	1130	<b>20 340,00 лв.</b>

**г-н Георги Лесов:** Благодаря Ви, г-н Ячев! Въпроси, колеги? Няма. Моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

1. Петър Милков Антонов	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## **РЕШЕНИЕ № 905**

Взето с Протокол № 58/18.10.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г., приета с Решение № 742 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 48/30.01.2019 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имоти – частна общинска собственост.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 1-4 и чл.104, ал. 1, т. 5 от Закона за публичните финанси и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Раковски.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### **РЕШИ:**

**1. Дава съгласие** да бъдат включени в *Раздел II – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2019 г.* на “Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г.”, приета с Решение № 742 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 48/30.01.2019 г. следните имоти – частна общинска собственост:

<b>Данни за имота</b>	<b>Предназначение</b>	<b>Площ в кв.м.</b>	<b>Акт за общинска собственост</b>
УПИ V-2301, от кв. 607 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски.	жил. строителство	710	3180/18.03.2011 г.
УПИ V-общ., от кв. 53 по регулационния план на с. Чалькови, общ. Раковски.	жил. строителство	760	331/08.02.2000 г.

УПИ VII-1564, от кв. 32 по регулационния план на с. Стряма, общ. Раковски.	жил. строителство	950	3406/13.03.2012 г.
УПИ II-2225, от кв. 153 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски	жил. строителство	750	3120/05.03.2010 г.
УПИ XXXVIII-2498, от кв. 126 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски"	жил. строителство	481	2905/04.02.2010 г.
УПИ XII-220, от кв. 8 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски	жил. строителство	1130	373/05.04.2000 г.

2. **Дава съгласие** да бъдат продадени следните имоти - частна общинска собственост:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Акт за общинска собственост
УПИ V-2301, от кв. 607 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски.	жил. строителство	710	3180/18.03.2011 г.
УПИ V-общ., от кв. 53 по регулационния план на с. Чалъкови, общ. Раковски.	жил. строителство	760	331/08.02.2000 г.
УПИ VII-1564, от кв. 32 по регулационния план на с. Стряма, общ. Раковски.	жил. строителство	950	3406/13.03.2012 г.
УПИ II-2225, от кв. 153 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски	жил. строителство	750	3120/05.03.2010 г.
УПИ XXXVIII-2498, от кв. 126 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски"	жил. строителство	481	2905/04.02.2010 г.
УПИ XII-220, от кв. 8 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски	жил. строителство	1130	373/05.04.2000 г.

3. Продажбата на имотите **да се извърши** чрез публичен търг с явно наддаване.

4. Определя начални тръжни цени на гореописаните имоти, както следва:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Начална тръжна цена
УПИ V-2301, от кв. 607 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски.	жил. строителство	710	<b>18 000,00 лв.</b>
УПИ V-общ., от кв. 53 по регулационния план на с. Чалъкови, общ. Раковски.	жил. строителство	760	<b>3 040,00 лв.</b>
УПИ VII-1564, от кв. 32 по регулационния план на с. Стряма, общ. Раковски.	жил. строителство	950	<b>11 000,00 лв.</b>

УПИ II-2225, от кв. 153 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски	жил. строителство	750	<b>4 875,00 лв.</b>
УПИ XXXVIII-2498, от кв. 126 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски"	жил. строителство	481	<b>3 127,00 лв.</b>
УПИ XII-220, от кв. 8 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски	жил. строителство	1130	<b>20 340,00 лв.</b>

**6. Възлага на Кмета на Община Раковски** да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключването на договори.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Общинска администрация – Раковски са постъпили заявления с:

1. вх. № **94\*-\*\*\*-/09.08.2019 г.** от **Б. М. М.** – за закупуване на следния имот – частна общинска собственост:
  - **УПИ V-2301**, от кв. 607 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски, с площ 710 кв. м., АОС № 3180/18.03.2011 г.
2. вх. № **94\*-\*\*\*\*-\*/16.08.2019 г.** от **Г. Ю. Й.** – за закупуване на следния имот – частна общинска собственост:
  - **УПИ V-общ.**, от кв. 53 по регулационния план на с. Чалькови, общ. Раковски, с площ 760 кв. м., АОС № 331/08.02.2000 г.
3. вх. № **94\*-\*\*\*-/26.08.2019 г.** от **В. А. П.** - за закупуване на следния имот – частна общинска собственост:
  - **УПИ VII-1564**, от кв. 32 по регулационния план на с. Стряма, общ. Раковски, с площ 950 кв. м., АОС № 3406/13.03.2012 г.
4. вх. № **94\*-\*\*\*\*-\*/18.09.2019 г.** от **Г. А. М.** - за закупуване на следния имот – частна общинска собственост:
  - **УПИ II-2225**, от кв. 153 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски, с площ 750 кв. м., АОС № 3120/05.03.2010 г.
5. вх. № **94\*-\*\*-\*/19.09.2019 г.** от **Ш. П. К.** – за закупуване на следния имот – частна общинска собственост:
  - **УПИ XXXVIII-2498**, от кв. 126 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски, с площ 481 кв. м., АОС № 2905/04.02.2010 г.
6. вх. № **94\*-\*\*\*\*-\*/02.10.2019 г.** от **С. П. П.** – за закупуване на поземлени имоти – частна общинска собственост:
  - **УПИ XII-220**, от кв. 8 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски, с площ 1130 кв. м., АОС № 373/05.04.2000 г.

Гореописаните имоти са частна общинска собственост и не е налице обществено значим интерес от ползването им от страна на населението на Община Раковски. От друга страна, чрез продажбата им ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски.

За имотите има изготвени пазарни оценки от лицензиран оценител. Общински съвет – Раковски определя продажни цени, съгласно настоящото решение.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов:** **Тринадесета точка** от Дневния ред: *Предложение с Вх. № ОБС - 307/14.10.2019 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИД Кмет на Община Раковски относно актуализация на структурата на Териториална Общинска администрация на Община Раковски, считано от деня на встъпване в длъжност на новоизбрания кмет на Община Раковски.*

Г-н Матански!

**г-н Рангел Матански:** Благодаря Ви, г-н Председател! Уважаеми колеги, запознати сте с



докладната. Съгласно описаните мотиви се налага след провеждане на изборите в с. Болярино да бъде назначен кметски наместник. В момента кмета на с. Болярино спада към щат „Кмет на населено място“, след провеждане на изборите, там трябва да бъде назначен кметски наместник. Т.е. „кмет на кметство“ да станат 5 щата, а „кметски наместник“ 1. Така че, естествено, комисията след като се запозна с предложението, единодушно предлага Общински съвет – Раковски да актуализира така предложената структура на Териториална Общинска администрация.

**г-н Георги Лесов:** Благодаря Ви, г-н Матански! Въпроси, колеги? Няма. Моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

1. Петър Милков Антонов	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## **РЕШЕНИЕ № 906**

Взето с Протокол № 58/18.10.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Актуализация на структурата на Териториална Общинска администрация на Община Раковски, считано от деня на встъпване в длъжност на новоизбрания кмет на Община Раковски.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с Указ № 163/10.07.2019 г. на Президента на Република България (обн. ДВ, бр. 56 от 16.07.2019 г.)

**По предложение на:** Татяна Серафимова Бакова – ВРИД Кмет на Община Раковски

### **РЕШИ:**

**1. Общински съвет – Раковски актуализира** структурата на Териториална общинска администрация на Община Раковски, считано от деня на встъпване в длъжност на новоизбрания кмет на Община Раковски. по структурни звена, щатни бройки и населени места, съгласно Приложение № 1.

**МОТИВИ:** С Указ № 163 от 10.07.2019 г. на Президента на Република България (обн. ДВ, бр. 56 от 16.07.2019 г.) са насрочени избори за общински съветници и кметове на 27 октомври 2019 година. Съгласно изискванията на §153 от Закона за изменение и допълнение на Изборния кодекс (обн. ДВ, бр. 39 от 20.05.2016 г.) изборите за кметове на кметства се провеждат само в тези кметства, които към датата на обнародване на указа на президента за насрочване на общи избори за общински съветници и за кметове отговарят на изискванията на чл. 16, т. 1 от Закона за административно-териториалното устройство на Република България (ЗАТУРБ).

Към момента на издаване на Указа на Президента в с. Болярино, община Раковски има регистрирани 317 жители с постоянен адрес, който брой не е достатъчен за създаване на кметство съгласно разпоредбата на чл. 16, ал. 1 от ЗАТУРБ.

Там след провеждането на изборите на 27 октомври 2019 г., ще бъде назначен кметски наместник. В тази връзка е необходимо промяната да бъде отразена в структурата на Общинска администрация – Раковски.

Предвид гореизложеното, предлагам следните промени в длъжностните и съответните щатни бройки:

<u>Било:</u>	<u>Щат</u>	<u>Става:</u>	<u>Щат</u>
Кмет на населено място	6	Кмет на кметство	5
Кметски наместник	0	Кметски наместник	1

\* \* \*

**г-н Георги Лесов:** Четиринадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 308/14.10.2019 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИД Кмет на Община Раковски относно приемане на информация за извършените вътрешни компенсирани промени по уточнения годишен план на дейностите "Държавна отговорност", "Общинска отговорност" и „Дофинансиране на делегираните от държавата дейности" по бюджета на община Раковски за времето от 01.01.2019 г. до 30.09.2019 г.

Г-жо Кориновска?

**г-жа Любов Кориновска:** Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията по БФ разгледа Предложението от г-жа Бакова - ВРИД Кмет на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да приеме информацията за извършените от кмета вътрешни компенсирани промени. С 6 гласа – за, 1 – против, 0 – възд. се.

**г-н Георги Лесов:** Благодаря Ви, г-жо Кориновска! Въпроси, колеги? Днес всичко е ясно. Моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 17**

**Против: 0**

**Възд.се: 2**

1. Петър Милков Антонов	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – възд. се	13. Иван Рангелов Рангелов
4. Петко Димитров Колев – възд. се	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## РЕШЕНИЕ № 907

Взето с Протокол № 58/18.10.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Информация за извършените вътрешни компенсирани промени по уточнения годишен план на дейностите "Държавна отговорност", "Общинска отговорност" и „Дофинансиране на делегираните от държавата дейности“ по бюджета на община Раковски за времето от 01.01.2019 г. до 30.09.2019 г.

**На основание:** на основание чл. 125, ал. 4 от Закона за публичните финанси, чл. 23, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет и т. 14 от Решение № 756 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 48/30.01.2019 г.

**По предложение на:** Татяна Серафимова Бакова – ВРИД Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

Приема информацията за извършените от Кмета на Общината вътрешни компенсирани промени по уточнения годишен план на дейностите "Държавна отговорност", "Общинска отговорност" и „Дофинансиране на делегираните от държавата дейности“ по бюджета на община Раковски за времето от 01.01.2019 г. до 30.09.2019 г., както следва:

Извършени компенсирани промени по разходната част на бюджета на ПРБ:

	Приложение- 1	Изменение- лв.
<b><u>I. ДЪРЖАВНИ ДЕЙНОСТИ</u></b>		
<b>Функция - II - Отбрана и сигурност</b>	§§	лв.
	х	х
<b>В Дейност 1239 - Други дейности по вътрешната сигурност</b>	х	х
1. Храна	10-11	+500
2. Разходи за външни услуги	10-20	-500
<b>Общо за дейността:</b>	<b>х</b>	<b>0</b>
<b><u>Функция III - Образование</u></b>		
<b>В Дейност 1389 - Други дейности по образованието</b>	х	х
1. Материали	10-15	+10 000
2. Вода, горива, ел.енергия	10-16	+10 000
3. Външни услуги	10-20	-20 000
<b>Общо за дейността:</b>	<b>х</b>	<b>0</b>
<b><u>Функция IV - Здравеопазване</u></b>		
<b>Дейност 1431-Детски ясли, детски кухни и яслени групи в ДГ</b>	х	х
1. Текущ ремонт	10-30	+30 000
2. Външни услуги	10-20	-30 000
<b>Общо за дейността:</b>	<b>х</b>	<b>0</b>

**Функция V - Социално осигуряване, подпомагане и грижи**

<b>В Дейност 1526 - Центрове за обществена подкрепа</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
1. Обезщетения за персонала, с характер на възнаграждение	02-08	+200
2. Заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения	01-01	-200
<b>Общо за дейността:</b>	<b>x</b>	<b>0</b>

**II. ОБЩИНСКИ ДЕЙНОСТИ**

§§

**Изменение-  
лв.**

**Функция I - Общи държавни служби**

<b>В Дейност 2122 - Общинска администрация</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
1. Разходи за външни услуги	10-20	-1 000
2. Разходи за застраховки	10-62	+1 000
<b>Общо за дейността:</b>	<b>x</b>	<b>0</b>

<b>В Дейност 2123 - Общински съвет</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
1. Разходи за външни услуги	10-20	+1 400
2. Текущ ремонт	10-30	-300
3. Вода, горива, ел.енергия	10-16	-800
4. Материали	10-15	-300
<b>Общо за дейността:</b>	<b>x</b>	<b>0</b>

**Функция II - Отбрана и сигурност**

<b>В Дейност 2239 - Други дейности по вътрешната сигурност</b>	<b>x</b>	<b>0</b>
1. Разходи за външни услуги	10-20	+1 440
2. Материали	10-15	+40
<b>Общо за дейността:</b>	<b>x</b>	<b>+1 480</b>
<b>От РЕЗЕРВА</b>	<b>97-00</b>	<b>-1 480</b>

**Функция – V-Социално осигуряване, подпомагане и грижи**

<b>В Дейност 2532 – ПВЗ</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
1. Разходи за застраховки	10-62	-800
<b>Общо за дейността:</b>	<b>x</b>	<b>-800</b>

<b>От Дейност 2589 – ДСДОЗ</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
1. Материали	10-15	+200
2. Разходи за външни услуги	10-62	+600
<b>Общо за дейността:</b>	<b>x</b>	<b>+800</b>

**Функция VI – Жил.строителство, благоустрояване и комунално стр-**

во

**x**

**x**

<b>В Дейност 2603 - ВиК</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
1. Материали	10-15	+5 000
2. Вода, горива, ел.енергия	10-16	-1 000
3. Разходи за външни услуги	10-20	+2 100
<b>Общо за дейността:</b>	<b>x</b>	<b>+6 100</b>

<b>В Дейност 2619-ДДЖСБРР</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
1. Материали	10-15	-3 000
2. Разходи за външни услуги	10-20	-2 000
3. Вода, горива, ел.енергия	10-16	-1 100
<b>Общо за дейността:</b>	<b>x</b>	<b>-6 100</b>

<b>В Дейност 2622-Озеленяване</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
1. За персонала по извънтрудови правоотношения	02-02	+100
2. Вода, горива и енергия	10-16	-200
3. Разходи за външни услуги	10-20	+5 000
4. Материали	10-15	+5 100
5. Разходи за застраховки	10-62	+200
<b>Общо за дейността:</b>	<b>x</b>	<b>0</b>

<b>В Дейност 2623-Чистота</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
1. За персонала по извънтрудови правоотношения	02-02	+700
2. Постелен инвентар и облекло	10-13	+200
3. Материали	10-15	-200
4. Разходи за външни услуги	10-20	-700
<b>Общо за дейността:</b>	<b>x</b>	<b>0</b>

<b>В Дейност 2629 - Други д-сти по опазване на околната среда</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
1. Материали	10-15	+200
2. Разходи за външни услуги	10-20	-200
<b>Общо за дейността:</b>	<b>x</b>	<b>0</b>

**Функция VII – Почивно дело**

<b>В Дейност 2714 – Спортна база, спорт за всички</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
1. За персонала по извънтрудови правоотношения	02-02	+1 100
2. Обезщетения за персонала, с характер на възнаграждение	02-08	+100
3. Материали	10-15	+5 000
<b>Общо за дейността:</b>	<b>x</b>	<b>+6 200</b>
<b>ОТ РЕЗЕРВА</b>	<b>97-00</b>	<b>-6 200</b>

<b>В Дейност 2745 – Обредни домове и зали</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
1. Материали	10-15	+1 400
2. Вода, горива, ел.енергия	10-16	-1 400
<b>Общо за дейността:</b>	<b>x</b>	<b>0</b>

<b>В Дейност 2759 – Други дейности по културата</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
1. Разходи за външни услуги	10-20	+20 000
<b>Общо за дейността:</b>	<b>x</b>	<b>+20 000</b>
<b>ОТ РЕЗЕРВА</b>	<b>97-00</b>	<b>-20 000</b>

**Функция VIII – Иконом. Дейности и услуги**

<b>В Дейност 2832-Служби и дейности по поддържане, пемонт и изграждане на пътища</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
1. Платени държавни данъци, такси, наказателни лихви и	19-01	+50

административни санкции		
2. Разходи за застраховки	10-62	-50
<b>Общо за дейността:</b>	<b>x</b>	<b>0</b>
<b>В Дейност 2849- Други дейности по транспорта, пътищата, пощите и далекосъобщенията</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
1. Платени държавни данъци, такси, наказателни лихви и административни санкции	19-01	+200
2. Разходи за външни услуги	10-20	-2 200
3. Текущ ремонт	10-30	+2 000
<b>Общо за дейността:</b>	<b>x</b>	<b>0</b>
<b>В Дейност 2898- Други дейности по икономиката</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
1. Заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения	01-01	-100
2. Обезщетения с характер на възнаграждение	02-08	+100
<b>Общо за дейността:</b>	<b>x</b>	<b>0</b>

**Изменение-  
лв.**

### **III. ДОФИНАНСИРАНЕ НА ДЕЛЕГИРАНИТЕ ОТ ДЪРЖАВАТА ДЕЙНОСТИ**

**§§**

<b>В дейност - 3713 - Спорт за всички</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
1. За персонала по извънтрудови правоотношения	02-02	+300
2. Платени осигурителни вноски за ДОО	05-51	+110
3. Платени осигурителни вноски за здравно осигуряване	05-60	+60
4. Платени осигурителни вноски за ДЗПО	05-80	+40
5. Храна	10-11	-500
6. Разходи за външни услуги	10-20	-1 000
7. Разходи за застраховки	10-62	+110
8. Материали	10-15	+2 500
<b>Общо за дейността:</b>	<b>x</b>	<b>+1 620</b>
<b>ОТ РЕЗЕРВА</b>	<b>97-00</b>	<b>- 1 620</b>
<b>В дейност 3738 - Читалища</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
1. Материали	10-15	+200
2. Разходи за външни услуги	10-20	+1 600
<b>Общо за дейността:</b>	<b>x</b>	<b>+1 800</b>
<b>От РЕЗЕРВА</b>	<b>97-00</b>	<b><u>-1 800</u></b>

**МОТИВИ:** С оглед необходимостта от извършване на компенсирани промени и съобразно делегираните ми правомощия с Решение № 756 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 48/30.01.2019 г., представям на Вашето внимание информация за извършените вътрешни компенсирани промени по уточнения годишен план на дейностите "Държавна отговорност", "Общинска отговорност" и „Дофинансиране на делегираните от държавата дейности" по бюджета на община Раковски за времето от 01.01.2019 г. до 30.09.2019 г.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов: Петнадесета точка** от Дневния ред: *Предложение с Вх. № ОБС - 309/14.10.2019 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИД Кмет на Община Раковски относно приемане на актуализация на Бюджета на Община Раковски 2019 г.*

Г-жо Кориновска?

**г-жа Любов Кориновска:** Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията по БФ разгледа Предложението на Татяна Бакова - ВРИД Кмет на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да приеме актуализацията на Бюджета на Община Раковски 2019 г. 6 гласа – за, 1 –против, 0 – възд. се

**г-н Георги Лесов:** Благодаря Ви, г-жо Кориновска! Въпроси, колеги? Днес всичко е ясно. Моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 17**

**Против: 0**

**Възд.се: 2**

1. Петър Милков Антонов	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – възд. се	13. Иван Рангелов Рангелов
4. Петко Димитров Колев – възд. се	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## **РЕШЕНИЕ № 908**

Взето с Протокол № 58/18.10.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Актуализация на Бюджета на Община Раковски 2019 г.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 1-4 и чл. 104, ал. 1, т. 5 от Закона за публичните финанси и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Раковски.

**По предложение на:** Татяна Серафимова Бакова – ВРИД Кмет на Община Раковски

### **РЕШИ:**

Във връзка с извършен анализ на Отчета за касовото изпълнение на бюджета към 30.09.2019 г. и очакваните постъпления до края на годината и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 1-4 и чл. 104, ал. 1, т. 5 от Закона за публичните финанси и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Раковски, предлагам да бъде извършена актуализация на Бюджет-2019, както следва:

## I. По приходната част на бюджета – увеличение със 109 400 лв.

Увеличението е отразено по следните приходни параграфи:

Продажба на сгради §§40-22 +69 968 лв.

Продажба на земя §§40-40 +39 432 лв.

## II. По разходната част на бюджета – увеличение със 109 400 лв., както следва:

1. Функция III – Образование –допълнителни средства на ДГ „Детелина,, в размер на 8 200 лв. за аварийен ремонт на комин, което ще бъде отразено по §§61-09- вътрешни трансфери в системата на първостепенния разпоредител, общинска отговорност, а в системата на ВРБ по §§10-30 Текущ ремонт.
2. Функция VI – Жилищно строителство, БКС и опазване на околната среда – увеличение с (+)101 200., разпределени по обекти съгласно Приложение - 1.

Неразделна част от настоящото решение представляват:

Приложение № 1 – Актуализация на капиталовите разходи на Община Раковски

Приложение №2 - Отчет на капиталовите разходи на Община Раковски към 30.09.2019 г.

Приложение №3 Актуализация на разшифровка на капиталовите разходи, финансирани от приходи по §§40-00 Постъпления от продажба на общински нефинансови активи.

**МОТИВИ:** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 от Закона за публичните финанси и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Раковски, предлагам да бъде извършена актуализация на разчета за капиталови разходи в частта “Държавни дейности” ,“Местни дейности” и „Дофинансиране на делегираните от държавата дейности“, съгласно Приложение № 1.

След направен анализ е установена нужда от увеличение на капиталовите разходи.

Актуализацията на разчета за капиталовите разходи в Приложение № 1 е разработена по източници на финансиране, параграфи, функции, дейности и по обекти, в съответствие с единната бюджетна класификация.

ПМС № 344 на Министерския съвет от 21 декември 2018 г. за изпълнението на държавния бюджет на Република България за 2019 г. предвижда:

Чл. 41 (1) По решение на директора, при условие че са осигурени другите разходи, от делегирания бюджет на училището, детската градина или центъра за подкрепа на личностното развитие могат да се извършват основни ремонти и да се придобиват дълготрайни активи за сметка на средства с източник:

1. Остатъци от преходни години, с изключение на целевите средства, преминали в преходен остатък;
2. Собствени приходи;
3. Субсидия – по формула.

(2) Средствата от добавката за подобряване на материално-техническата база на училищата могат да се използват за капиталови разходи по решение на директора.

(3) В случаите по ал. 1, с изключение на средствата за сметка на собствени приходи, както и в случаите по ал. 2 не могат да се финансират разходи за автомобили за администрацията на училището и за закупуване на мобилни телефони за училището, за детската градина или за центъра за подкрепа на личностното развитие.

Второстепенните разпоредители с делегиран бюджет представиха уведомителни писма с актуализирани планове, които са отразени в разчета за капиталови разходи. В колона „било“ са нанесени данните от приетия първоначален размер бюджетни средства, а в колона „става“ са нанесени данните от предлаганата актуализация. Предвиждат се допълнителни средства за конкретно възникнали нужди за изграждане и/или ремонт на инфраструктурни обекти и допълнително техническо оборудване.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов: Шестнадесета точка** от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 310/14.10.2019 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИД Кмет на Община Раковски относно



разрешение за изработване на ПУП-Парцеларен план на „УЛИЧЕН ВОДОПРОВОД И КАНАЛ КЪМ F 206 СУПЕРМАРКЕТ ЛИДЛ ГР.РАКОВСКИ, ТИП 1100“, преминаващи през ПИ-000073 и ПИ-000024 с НТП- селскостопански път-публична общинска собственост; ПИ-000083 с НТП-дере-публична общинска собственост и ПИ-000418 с НТП-за местен път-публична общинска собственост, за захранване на УПИ I-034025- Обществено и делово обслужване, Хипермаркет за хранителни и нехранителни продукти, местност „Казаните“ в землището на гр. Раковски.

Г-н Узунов, моля за становище от Вашата Комисия!

**г-н Виктор Узунов:** Уважаеми, г-н Председател, ПК ТСУ предлага на Общински съвет – Раковски да даде разрешение за изработването на ПУП – ПРЗ, съгласно предложението. С 7 гласа – за.

**г-н Георги Лесов:** Благодаря Ви, г-н Узунов! Въпроси, колеги! Няма. Моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

1. Петър Милков Антонов	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## РЕШЕНИЕ № 909

Взето с Протокол № 58/18.10.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Разрешение за изработване на ПУП-Парцеларен план на „УЛИЧЕН ВОДОПРОВОД И КАНАЛ КЪМ F 206 СУПЕРМАРКЕТ ЛИДЛ ГР.РАКОВСКИ, ТИП 1100“, преминаващи през ПИ-000073 и ПИ-000024 с НТП- селскостопански път-публична общинска собственост; ПИ-000083 с НТП-дере-публична общинска собственост и ПИ-000418 с НТП-за местен път-публична общинска собственост, за захранване на УПИ I-034025- Обществено и делово обслужване, Хипермаркет за хранителни и нехранителни продукти, местност „Казаните“ в землището на гр. Раковски.

**На основание:** чл. 21, ал. 1 т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, 124б, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, чл. 29 ЗОЗЗ, чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

**По предложение на:** Татяна Серафимова Бакова – ВРИД Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

**1. Общински съвет – Раковски разрешава,** на основание чл. 124а от ЗУТ, изработване на ПУП-Парцеларен план на „УЛИЧЕН ВОДОПРОВОД И КАНАЛ КЪМ F 206 СУПЕРМАРКЕТ ЛИДЛ ГР.РАКОВСКИ, ТИП 1100“, преминаващи през ПИ 000073 и ПИ 000024 с НТП селскостопански път - публична общинска собственост; ПИ 000083 с НТП дере - публична общинска

собственост и ПИ 000418 с НТП за местен път - публична общинска собственост, за храняване на УПИ I-034025- Обществено и делово обслужване, Хипермаркет за хранителни и нехранителни продукти, местност „Казаните“ в землището на гр. Раковски.

**Обхват:** УПИ I-034025- Обществено и делово обслужване, Хипермаркет за хранителни и нехранителни продукти, местност „Казаните“ в землището на гр. Раковски.

**Контактна зона:** ПИ 000411 - път II клас, УПИ II - Обществено и делово обслужване; ПИ 034003 - нива; ПИ 000024 полски път - публична общинска собственост

Проектът да се изготви от правоспособни проектантите и да отговаря на изискванията на Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, чл. 45 и чл. 46, ал. 2 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. Проектът да отговаря на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл. 24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се комплектува с актуални скици и ситуация на имота. Да се определят сервитутните им ивици.

Проектът ПУП-ПП да се представи във цифров вид на CD.

**2. Общински съвет – Раковски одобрява** на осн. чл. 124б от ЗУТ, Задание за изработване на ПУП-ПП.

**3. Общински съвет – Раковски дава предварително съгласие** за провеждане на трасета на техническата инфраструктура, които преминават през имоти, публична общинска собственост с НТП: полски, ведомствен, горски, местен път и отводнителни и напоителни канали, съгласно чл. 21, ал. 2 от ЗОЗЗ при спазване изискванията на чл. 29 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

а) Общинският съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – две години.

б) Решението да се съобщи на заинтересуваните лица чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общината и се публикува на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ/.

**МОТИВИ:** В деловодството на ОБА - Раковски е постъпило Заявление с вх. № 94\*-\*\*\*-\*\* от 14.10.2019 г. от Й. Г. З. и В. П. Р., собственици на УПИ-I-034025-Обществено и делово обслужване, Хипермаркет за хранителни и нехранителни продукти, за разрешение за изработване на ПУП-Парцеларен план на „УЛИЧЕН ВОДОПРОВОД И КАНАЛ КЪМ F 206 СУПЕРМАРКЕТ ЛИДЛ, ГР. РАКОВСКИ, ТИП 1100“, преминаващи през ПИ 000073 и ПИ 000024 с НТП селскостопански път - публична общинска собственост; ПИ 000083 с НТП дере - публична общинска собственост и ПИ 000418 с НТП за местен път - публична общинска собственост, за храняване на УПИ I-034025- Обществено и делово обслужване, Хипермаркет за хранителни и нехранителни продукти, местност „Казаните“ в землището на гр. Раковски.

Към искането са приложени следните документи: Техническо задание за изработване на ПУП-ПП, Скица-предложение за трасето, Основни данни за имотите в съществуващо положение.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов: Седемнадесета** точка от Дневния ред: *Отпускане на еднократни помощи.*

Г-н Терзийски!

**г-н Петър Терзийски:** Благодаря Ви, г-н Председател! През изминалия месец бяха разгледани постъпилите молби и на основание чл. 21 от ЗМСМА, бяха одобрени следните лица:

- К. С.;
- С. П.;
- А. Г.;
- М. Т.;
- И. Б.;
- И. Л.;
- М. Д.;
- А. Л.;
- И. И.;
- Ю. К.;
- Л. Б..

**г-н Георги Лесов:** Благодаря Ви, г-н Терзийски! Колеги, въпроси! Няма. Моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

1. Петър Милков Антонов	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов
4. Петко Димитров Колев – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Иван Апостолов Ненов – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## **РЕШЕНИЕ № 910**

Взето с Протокол № 58/18.10.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Отпускане на еднократни помощи.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 7, чл. 8, т. 3 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Раковски.

**По предложение на:** Петър Григоров Терзийски - Председател на ПК „Здравеопазване и социални дейности“

### **РЕШИ:**

Да бъде отпусната еднократна помощ на следните лица:

1. К. И. С. с ЕГН: \*\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „В. Д.“ № \*, в размер на 100 /сто/ лева.
2. С. Й. П. с ЕГН: \*\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „П.“ № \*, в размер на 100 /сто/ лева.
3. А. С. Г. с ЕГН: \*\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „Г. М.“ № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
4. М. И. Т. с ЕГН: \*\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „М.“ № \*, в размер на 100 /сто/ лева.
5. И. Й. Б. с ЕГН: \*\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „Я. Я.“ № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
6. И. Г. Л. с ЕГН: \*\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „Х. Д.“ № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.

7. М. Й. Д. с ЕГН: \*\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „П. М.“ № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
8. А. Й. Л. с ЕГН: \*\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „В.“ № \*, в размер на 100 /сто/ лева.
9. И. Г. И. с ЕГН: \*\*\*\*\* и постоянен адрес: с. Чалъкови, общ. Раковски, ул. „Т.“ № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
10. Ю. А. К. с ЕГН: \*\*\*\*\* и постоянен адрес: с. Стряма, общ. Раковски, ул. „Л.“ № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.
11. Л. Й. Б. с ЕГН: \*\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „С. С.“ № \*\*, в размер на 100 /сто/ лева.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов:** Последна точка от Дневния ред – **осемнадесета:** Питания.

*/Заседанието приключи в 19:05 часа/*

Председател на Общински съвет - Раковски:  
*/Георги Лесов/*

Гл. спец. сътрудник Общински съвет:  
*/Славка Гълева/*