



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл."България" №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

ПРОТОКОЛ № 48

От 30.01.2019 г.

от редовно заседание проведено от 17:03 часа в заседателната зала на
Общински съвет – Раковски

Председател на Общински съвет – Раковски: г-н Георги Николаев Лесов

Присъстват общински съветници: Петър Милков Антонов, Ралица Костадинова Сатанска, Йордан Христов Неделчев, Мария Георгиева Джатова, Стефан Йозов Пенсов, Димитър Йорданов Димитров, Любов Степановна Кориновска, Рангел Георгиев Матански, Мария Димитрова Нанчева, Георги Борисов Панов, Иван Рангелов Рангелов, Запрян Петков Запрянов, Петър Григоров Терзийски, Виктор Петров Узунов, Младен Минчев Мандраджийски, Йосиф Серафимов Ячев, Донка Неделчева Неделчева, Славейко Милков Белчев, Божидар Георгиев Замярски

Присъстват също:

Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски
Татяна Серафимова Бакова – зам. Кмет на Община Раковски
Йовко Стефанов Романов – зам. Кмет на Община Раковски
Васил Петров Черпелийски – Кмет на кметство Стряма
Иван Петров Тачев – Кмет на кметство Белозем
Димитър Любчев Николов – Кмет на кметство Чалъкови
Александър Атанасов Атанасов – Кмет на кметство Шишманци
Стефка Златкова Милиева – Кмет на кметство Болярино
Никола Христосов Стоянов – Кмет на Кметство Момино село

г-н Георги Лесов: Добър вечер, уважаеми колеги! За много години на тези, с които не сме се виждали, живи и здрави! Една лека и успешна година Ви пожелавам! И както завърших миналата година, така ще си позволя да започна – утре когато ни приключат служебните ангажменти, да останем преди всичко хора и да добри приятели.

Имаме необходимия кворум за провеждане на редовното заседание на Общински съвет – Раковски за м. януари. На заседанието присъстват – г-н Павел Гуджеров – кмет на Община Раковски, зам. кметове на Общината, кметове на населени места, представител на регионални медии. Материалите за заседанието бяха качени. Предполагам, че сте се запознали с тях! Въпроси и коментари относно същите? Предполагам сте се запознали и с така предложения Проект-дневен ред! Въпроси към него? Предложения? Г-н Антонов?

г-н Петър Антонов: Искам да предложа нова точка към Дневния ред – Промяна в ръководството на Общински съвет, от гледна точка поименния му състав и в частност – невъзможността на Татяна Изевкова – по уважителни причини да присъства и да участва. И да направим съответно предложение за промяна.

г-н Георги Лесов: Добре.

г-н Петър Антонов: Сега как точно ще го формулирате в Дневния ред...

г-н Георги Лесов: Добре. Колеги, в такъв случай предлагам едно процедурно гласуване за включване на точката в Дневния ред!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

Предложението на г-н Антонов се приема. Имате ли претенции коя точка да бъде?

г-н Петър Антонов: Никакви!

/17:07 часа – г-н Йордан Христов Неделчев – влиза в залата/

г-н Георги Лесов: Предлагам 21-ва точка. Като двадесет и първа точка в Дневния ред, включваме Избор на зам. председател на Общински съвет – Раковски от групата на БСП.

И така колеги, след добавяне на новата точка, моля да гласуваме и така предложението вече нов Дневен ред!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

/17:09 часа – г-н Пламен Телбийски – управител на „Дервос Груп“ ЕООД – влиза в залата/

ТАКА ПРЕДЛОЖЕНИЙТ ДНЕВЕН РЕД СЕ ПРИЕМА!

ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка с Изх. № ОБС - 10/22.01.2019 г. от Георги Лесов - Председател на Общински съвет - Раковски относно приемане на отчет за дейността на Общински съвет - Раковски и неговите комисии за периода 01.07.2018 г. - 31.12.2018 г.
2. Доклад с Изх. № ОБС - 9/21.01.2019 г. от Георги Лесов - Председател на Общински съвет - Раковски относно приемане на Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища - общинска собственост.
3. Доклад с Вх. № ОБС - 23/22.01.2019 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Раковски.
4. Предложение с Вх. № ОБС - 34/25.01.2019 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно приемане на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2019 г.
5. Предложение с Вх. № ОБС - 24/24.01.2019 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно удължаване срока на договор за наем на общинско жилище, сключен между Община Раковски (наемодател) и Иван Стефанов Пендаков (наемател).
6. Предложение с Вх. № ОБС - 26/24.01.2019 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно отдаване под наем на имот – частна общинска собственост.
7. Предложение с Вх. № ОБС - 27/25.01.2019 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно учредяване на възмездно право на ползване върху имот – частна общинска собственост за устройване на пчелин с над 10 пчелни семейства.
8. Докладна записка с Вх. № ОБС - 28/25.01.2019 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно издаване на запис на заповед от община Раковски в полза на ДФ „Земеделие“, обезпечаваш авансово плащане по договор № 16/07/2/0/00130 от 27.04.2018 г. по подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. за изпълнението на Проект „Модернизация и разширяване на местната транспортна инфраструктура чрез реконструкцията на част от уличната мрежа на град Раковски, община Раковски, област Пловдив“ с подобекти реконструкция на улици в гр.Раковски „Васил Петлешков“, „Стефан Стамболов“, „Котел“ и „Димчо Дебелянов“, сключен между Община Раковски и ДФ „Земеделие“ и възлагане на кмета да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор № 16/07/2/0/00130 и да ги представи пред ДФ „Земеделие“.
9. Предложение с Вх. № ОБС - 30/25.01.2019 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно определяне на представител и представяне позицията на Община Раковски на насроченото за 18.02.2019 г. от 10:00 ч. редовно заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Пловдив.
10. Предложение с Вх. № ОБС - 31/25.01.2019 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно разрешение за изработване на проект за Подобен устройствен план (ПУП-ПРЗ), съгласно чл.124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ поземлен имот № 111039 с НТП-др. неизползваема нива, местност „Доменова могила“ в землището на с.Белозем, община Раковски, област Пловдив, за образуване на УПИ-111039-Производствена и складова дейност, склад за инвентар и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, за изграждане на обект: „Склад за инвентар“.

- 11.** Предложение с Вх. № ОБС - 32/25.01.2019 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно разрешение за изработване на проект за Подобен устройствен план (ПУП-ПРЗ), съгласно чл.124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ поземлен имот № 067070 с НТП-нива, местност „Чалтик Тарла" в землището на с. Стряма, община Раковски, област Пловдив, за образуване на УПИ-067070-Производствена и складова дейност, Кравеферма, за изграждане на обект: „Кравеферма" и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура.
- 12.** Предложение с Вх. № ОБС - 33/25.01.2019 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно продажба на имоти - частна общинска собственост.
- 13.** Предложение с Вх. № ОБС - 36/25.01.2019 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно учредяване право на строеж върху урегулиран поземлен имот XVI-503, кв. 4 - частна общинска собственост, находящ се в гр. Раковски, кв. Секирово.
- 14.** Докладна записка с Вх. № ОБС - 39/25.01.2019 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно предоставяне на пасища и мери от общински поземлен фонд за общо и индивидуално ползване на територията а Община Раковски.
- 15.** Предложение с Вх. № ОБС - 14/14.01.2019 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно изразяване на съгласие за закупуване на комбиниран багер и трактор от натрупаните средства от отчисленията по чл. 20 от Наредба № 7 от 19.12.2013г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, издадена от министъра на околната среда и водите.
- 16.** Предложение с Вх. № ОБС - 35/25.01.2019 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно обявяване на неприсъствените дни в детските градини на територията на община Раковски през 2019 г.
- 17.** Докладна записка с Вх. № ОБС - 29/25.01.2019 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно приемане на информация за извършените вътрешни компенсирани промени по уточнения годишен план на дейностите "Държавна отговорност", "Общинска отговорност" и "Дофинансиране на делегираните от държавата дейности" по бюджета на община Раковски за времето от 01.01.2018 г. до 31.12.2018 г.
- 18.** Докладна записка с Вх. № ОБС - 18/16.01.2019 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно приемане и утвърждаване бюджета на Община Раковски.
- 19.** Отчет с Вх. № ОБС - 37/25.01.2019 г. от Пламен Телбийски - управител на "Дервос Груп" ЕООД относно управление и стопанисване на общински гори.
- 20.** Разчет с Вх. № ОБС - 38/25.01.2019 г. от Пламен Телбийски - управител на "Дервос Груп" ЕООД относно управление и стопанисване на общински гори.
- 21.** Избор на зам. председател на Общински съвет – Раковски.
- 22.** Отпускане на еднократни помощи.
- 23.** Питания.

* * *

г-н Георги Лесов: Като първа точка от нашия Дневния ред: Докладна записка с Изх. № ОБС - 10/22.01.2019 г. от Георги Лесов - Председател на Общински съвет - Раковски относно приемане на отчет за дейността на Общински съвет - Раковски и неговите комисии за периода 01.07.2018 г. - 31.12.2018 г.

Г-н Матански, моля за становището на Вашата Комисия?

г-н Рангел Матански: Уважаеми г-н Председател, г-н Кмете, колеги, Постоянната комисия се запозна с Докладната записка от Георги Лесов – Председател на ОБС и единодушно предлага на Общински съвет – Раковски да приеме предложението отчет.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Матански! Колеги, въпроси към така представения Ви отчет? Всичко е реално, това се е случило, това сме го направили... Въпроси няма. В такъв случай, моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 739

Взето с Протокол № 48/30.01.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Приемане на отчет за дейността на Общински съвет и неговите комисии за периода 01.07.2018 – 31.12.2018 г.

На основание: чл. 21, ал. 2 и чл. 27, ал. 6 от ЗМСМА.

По предложение на: Георги Николаев Лесов – Председател на Общински съвет - Раковски

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 2 и чл. 27, ал. 6 от ЗМСМА, Общински съвет – Раковски приема отчета за дейността на Общински съвет и неговите комисии за периода 01.07.2018 – 31.12.2018 г.

МОТИВИ: В изпълнение на разпоредбите на чл. 27, ал. 6 от ЗМСМА предоставям настоящия отчет за дейността на Общински съвет и неговите комисии за периода 01.07.2018 – 31.12.2018 г.

**Отчет за работата
на Общински съвет Раковски за периода
01.07.2018 – 31.12.2018 г.**

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Като орган на местното самоуправление Общинският съвет съвместно с общинска администрация работи за подобряване условията за живот на жителите на община Раковски.

Работата на общинския съвет и неговите комисии се определя и осъществява в съответствие с нормативните изисквания и действащата законова уредба на Република България и е подчинена на стремежа за защита на обществения интерес, компетентност и откритост.

През отчетния период са проведени 7 /седем/ заседания, на които са гласувани 105 /сто и пет/ решения.

Областният управител на област Пловдив, съгласно правомощията му, произтичащи от чл. 45, ал. 4 от ЗМСМА, е върнал на Общински съвет - Раковски за повторно разглеждане 3 решения - Решение № 692 и 693, взети с Протокол № 44/31.10.2018 г. и Решение № 717, взето с Протокол № 45/28.11.2018 г.

Общински съвет на основание чл. 45, ал. 9, предл. 3 – то е прегласувал Решения № 692 и № 693, съответно с Решение № 698 и № 699 /28.11.2018 г. Като Решение № 692 и Решение № 693 от 31.10.2018 г. Областният управител оспорва пред Административен съд – Пловдив. Решение № 717, взето с Протокол № 45/28.11.2018 г. е отменено с Решение № 737, взето с Протокол № 47/08.01.2019 г.

В изпълнение на правомощията си по чл. 45, ал. 5 Кметът на Общината не е връщал за ново обсъждане или оспорил пред съда актове /решения/ на Общински съвет, което от своя страна е показател за добра съвместна работа между двата органа на местното самоуправление.

Всички решения на Общински съвет са взети с изискуемото от закона мнозинство и начин на гласуване.

Основен вносител на проектите за решения е Общинската администрация, в лицето на Кмета на Общината.

Създадените шест постоянни комисии към Общински съвет, съгласно Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Раковски, неговите комисии и взаимодействието с общинска администрация, са разгледали и обсъдили постъпилите проекти за решения в заседания, които се провеждат преди всяко редовно заседание и са открити. За всяко заседание се води протокол.

Присъствието на заседанията на общинските съветници е редовно, като няма непроведено заседание на постоянна комисия поради липса на кворум.

Отсъствията са по уважителни причини /служебна ангажираност, заболяване/, като предварително съм бил уведомяван за отсъствието.

Всяка от постоянните комисии е провела по 6 /шест/ заседания, с изключение на ПК "Законност и обществен ред, местно самоуправление, нормативна уредба и регионална политика, противодействие на корупцията и отнемане на незаконно придобитото имущество", която е провела 7 /седем/ заседания.

На заседанията са разгледани общо 105 /сто и пет/ докладни записки и предложения, взети са 105 /сто и пет/ становища.

Присъствието на общинските съветници на заседания на постоянни комисии по месеци е както следва:

- 24.07.2018 г. – присъстват 19 общински съветници. Отсъства Димитър Димитров.
- 30.08.2018 г. – присъстват 20 общински съветници.
- 19.09.2018 г. – присъстват 20 общински съветници.
- 12.10.2018 г. – присъстват 5 общински съветници. Отсъстват Рангел Матански и Мария Джатова.
- 30.10.2018 г. – присъстват 20 общински съветници.
- 27.11.2018 г. – присъстват 18 общински съветници. Отсъстват Ралица Сатанска и Татяна Изевкова.

- 18.12.2018 г. – присъстват 19 общински съветници. Отсъства Татяна Изевкова.

Присъствието на общинските съветници на редовните заседания за отчетния период е както следва:

- 25.07.2018 г. – присъстват 19 общински съветници. Отсъства Димитър Димитров.
Разгледани са 15 докладни и предложения, приети са 15 решения.
- 31.08.2018 г. - присъстват 20 общински съветници.
Разгледани са 24 докладни и предложения и приети са 24 решения.
- 20.09.2013 г. - присъстват 20 общински съветници.
Разгледани са 10 докладни и предложения, приети са 10 решения.
- 12.10.2018 г. - присъстват 16 общински съветници. Отсъстват Петър Антонов, Йордан Неделчев, Любов Кориновска, Рангел Матански.
Разгледани са 3 докладни и предложения, приети са 3 решения.
- 31.10.2018 г. - присъстват 20 общински.
Разгледани са 13 докладни и предложения, приети са 13 решения.
- 28.11.2018 г. – присъстват 19 общински съветници. Отсъства Ралица Сатанска.
Разгледани са 20 докладни и предложения, приети са 20 решения.
- 19.12.2018 г. – присъстват 19 общински съветници. Отсъства Татяна Изевкова.
Разгледани са 20 докладни и предложения; приети са 20 решения.

През отчетния период са приети две решения, касаещи организацията и работата на Общински съвет:

- С Решение № 635/25.07.2018 г. се създава самостоятелно звено за подпомагане работата на общински съвет и неговите комисии и промяна в структурата на общинска администрация;
- С Решение № 695/31.10.2018 г. са приети Вътрешни правила за организацията и реда за проверка на декларации и за установяване на конфликт на интереси в Общински съвет – Раковски.

През периода Общински съвет – Раковски е приел следните изменения и допълнения в действащите подзаконовни нормативни актове:

- С Решение № 633/25.07.2018 г. е приета Наредба за изменение и допълнение на Наредба за овладяване популацията на безстопанствените кучета на територията на Община Раковски;
- С Решение № 700/28.11.2018 г. е приета Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски;
- С Решение № 701/28.11.2018 г. е приет Правилник за изменение и допълнение на Правилник за организацията и дейността на Общинско предприятие „Благоустройство и превенция“ към Община Раковски.
- С Решение № 717/19.12.2018 г. е приета Наредба за осигуряване на пожарната безопасност на територията на Община Раковски.

Разгледани и приети са 35 /тридесет и пет/ решения, свързани с актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост, промяна формата на собственост на имоти общинска собственост, промяна на начина на трайно ползване на поземлени имоти общинска собственост, отдаване под наем и продажба на имоти – общинска собственост, учредяване право на ползване, удължаване срок на договор за наем, прекратяване на съсобственост, даване на принципно съгласие при извършване на процедури по промяна на предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди, безвъзмездно прехвърляне на имоти общинска собственост в собственост на Държавата, изразяване на съгласие за извършване на делба на имоти общинска собственост, прекратяване на съсобственост между Общината и физически лица.

Двадесет и шест са решенията за одобрени проекти за изработване на подробни устройствени планове, разрешение за изработване на подробни устройствени планове и даване на предварително съгласие за изменение на подробни устройствени и кадастрални планове.

Решенията, касаещи дейността на Общинско предприятие „Благоустройство и превенция“ са за:

- Утвърждаване и приемане на план-сметката от Общинско предприятие „Благоустройство и превенция“ - Решение № 691/31.10.2018 г.;
- Промяна числения състав и структурата на ОП „Благоустройство и превенция“- Решение № 735/19.12.2018 г.;
- Приемане на отчет за изпълнение на бюджета на Община Раковски към 30.06.2018 г. – Решение № 662/31.08.2018 г.;
- Приемане актуализация на бюджета за 2018 година на Община Раковски - Решение № 713/28.11.2018 г.
- Приемане на актуализация на разчета за капиталови разходи на Община Раковски за 2018 г. – Решение № 732/19.12.2018 г.

С Решение № 732/19.12.2018 г. е приета актуализация на разчета за капиталови разходи на Община Раковски за 2018 г., а с Решение № 713/28.11.2018 г. е приета актуализация на бюджета за 2018 година на Община Раковски.

На заседание през м. септември е приета и одобрена подготовката за проектобюджет за 2019 г. и актуализираната бюджетна прогноза за местните дейности за периода 2019 - 2021 г. на Община Раковски (Решение № 679/20.09.2018 г.).

Две са решенията за приемане информация за извършените вътрешни компенсирани промени по уточнения годишен план на дейностите “Държавна отговорност”, “Общинска отговорност” и “Дофинансиране на делегираните от държавата дейности” по бюджета на община Раковски, съответно за времето от 01.01.2018 г. до 30.06.2018 г., и за времето от 01.01.2018 г. до 30.09.2018 г.

През периода е взето едно решение за сключване на Анекс към Договор за банков инвестиционен кредит.

През отчетния период Общински съвет – Раковски променя наименованието на 18 /осемнадесет/ улици, намиращи се на територията на с. Шишманци, общ. Раковски (Решение № 682/12.10.2018 г.).

Приетите решения с отчетен характер са следните:

- С Решение № 632/25.07.2018 г. е приет отчетът за дейността на на ОБС – Раковски и неговите комисии за периода 01.01.2018 – 30.06.2018 г.;
- Решение № 662/31.08.2018 г. за приемане на отчет за изпълнение на бюджета на Община Раковски към 30.06.2018 г.;
- Решение № 671/20.09.2018 г. за приемане одитиран отчет за изпълнение на бюджета на Община Раковски към 31.12.2017 г., заедно с одитно становище на Сметна палата;
- Решение № 702/28.11.2018 г. за приемане на Годишен отчет за дейността на комисия по стипендиите за 2018 г.

Във връзка с кандидатстване на Община Раковски:

- с обявяването на процедура BG05M9OP001-2.031- „МИГ РАКОВСКИ-МПО2/ИП4 - НАСЪРЧАВАНЕ НА СОЦИАЛНОТО ПРЕДПРИЕМАЧЕСТВО И НА ПРОФЕСИОНАЛНАТА ИНТЕГРАЦИЯ В СОЦИАЛНИТЕ ПРЕДПРИЯТИЯ И НАСЪРЧАВАНЕ НА СОЦИАЛНАТА И СОЛИДАРНА ИКОНОМИКА С ЦЕЛ УЛЕСНЯВАНЕ НА ДОСТЪПА ДО ЗАЕТОСТ”, **е взето 1 решение;**
- по процедура чрез подбор на проектни предложения с няколко крайни срока за кандидатстване - BG06RDNP001-19.084 „МИГ Раковски 7.2 Подкрепа за инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура, включително инвестиции в енергия от възобновяеми източници и спестяване на енергия” от Стратегията за водено от общностите местно развитие на МИГ Раковски, **са взети две решения;**
- по процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-2.042 „МИГ РАКОВСКИ МПО2/ИП3 - ПОВИШАВАНЕ НА ДОСТЪПА ДО УСЛУГИ, КОИТО СА НА ДОСТЪПНА ЦЕНА, УСТОЙЧИВИ И ВИСОКОКАЧЕСТВЕНИ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ЗДРАВНИ И СОЦИАЛНИ УСЛУГИ ОТ ОБЩ ИНТЕРЕС“ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ – 2014 - 2020, приоритетна Ос № 2 – Намаляване на бедността и

насърчаване на социалното включване; Инвестиционен приоритет 3: „Повишаване на достъпа до услуги, които са на достъпна цена, устойчиви и висококачествени, включително здравни и социални услуги от общ интерес“, Специфична цел 1: Подобряване на достъпа на хора с увреждания и хора над 65 г. в невъзможност за самообслужване до услуги за социално включване и здравеопазване – **Решение № 717/19.12.2018 г.**

В края на отчетния период с Решение № 697/21.11.2018 г. Общински съвет – Раковски избира Александър Атанасов Атанасов за Кмет на Кметство Шишманци.

За периода **01.07.2018 – 31.12.2018 г.** Общински съвет – Раковски **е приел общо 6 решения за отпускане на еднократна финансова помощ**, с които на граждани на Община Раковски, съгласно Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Раковски, **са отпуснати общо 10 800 /десет хиляди осемстотин/ лв.** Взето е едно решение за отпускане на персонална пенсия по реда на чл. 92 от КСО, във връзка с чл. 7, ал. 2, т. 1 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж.

Други решения с обществено значение са:

- Решение № 634/25.07.2018 г. за приемане на Правилник за дейността на Общинско социално предприятие за озеленяване и благоустройство „Зелена Градина“;
- Решение № 636/25.07.2018 г. за избиране на представител, който да участва в извънредното Общо събрание на акционерите на „УМБАЛ - Пловдив“ АД от името на Община Раковски – акционер;
- Решение № 636/25.07.2018 г. за предоставяне на Оператора „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Пловдив, за безвъзмездно стопанисване, поддържане и експлоатация на изградени съоръжения, водопроводи и помпени станции на територията на община Раковски;
- Решение № 648/31.08.2018 г. за одобряване финансирането на маршрутите на училищните автобуси, подлежащи на компенсиране по реда чл.19, т. 8 от Наредбата за условията и реда за предоставяне на средства за компенсиране на намалените приходи от прилагането на цени за обществени пътнически превози по автомобилния транспорт, предвидени нормативните актове за определени категории пътници, за субсидиране на обществени пътнически превози по нерентабилни автобусни линии във вътрешно-градския транспорт и транспорта в планински и други райони и за издаване на превозни документи за извършване на превозите;
- Решение № 661/31.08.2018 г. за отпускане на средства за дофинансиране на делегирани от държавата дейности по бюджета на ПГ "Петър Парчевич" – гр. Раковски;
- Решение № 681/12.10.2018 г. за определяне на представител и представяне позицията на Община Раковски на извънредно заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Пловдив.;
- Решение № 689/31.10.2018 г. за одобряване на промени в структурата на Общинска администрация Раковски;
- Решение № 703/28.11.2018 г. за приемане на Годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Раковски за 2019 г.;
- Решение № 714/28.11.2018 г. за гласуване на субсидия за Сдружение „ФУТБОЛЕН КЛУБ РАКОВСКИ 2018“, ЕИК 205385687, в размер на 4 500 лв.;
- Решение № 730/19.12.2018 г. за определяне размера на трудовите възнаграждения на кмета на Община Раковски и кметовете на кметства;
- Решение № 733/19.12.2018 г. за приемане на план – сметката за дейностите по управление на отпадъците и определяне на размера на таксата за битови отпадъци за 2019 година в Община Раковски.

Приетите решения и протоколи от заседанията са изпращани на Областния управител – Пловдив, Районна прокуратура – Пловдив и Кмета на Общината в законоустановения срок. Преписи от приетите решения са били предоставяни и на заинтересованите лица.

Всички актове на Общински съвет – Раковски са били обявявани на интернет страницата на Общината www.rakovski.bg, както и на информационното табло на Общински съвет.

Настоящият отчет за дейността на Общински съвет – Раковски и неговите комисии се основава, както на статистически данни, така и на анализа на съдържанието на взетите решения. Изминалия период дава основание на всеки един от нас за реална преценка на извършеното до сега и приноса си в общия обем от работа за подобряване на местното самоуправление и развитие на общината, осъзнавайки необходимостта от взаимните усилия на всички ни за още по-добри резултати в цялостната работа на Общински съвет.

С уважение,

Георги Лесов

Председател ОБС – Раковски

* * *

г-н Георги Лесов: Втора точка от Дневния ред: Доклад с Изх. № ОБС - 9/21.01.2019 г. от Георги Лесов - Председател на Общински съвет - Раковски относно приемане на Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища - общинска собственост. Г-н Матански, моля за становище на Вашата Комисия!

г-н Рангел Матански: Г-н Председател, промяната в наредбата касае възможността на придобиване на жилища – общинска собственост на хора, които не са вече български граждани, до момента имаше изискване те да бъдат български граждани. Поради законодателството на РБ и това изискване следва да отпадне. Постоянната ни Комисия се запозна с така направения доклад и предлага на Общински съвет – Раковски да бъде приета промяната в наредбата.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Матански! Колеги, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се:

1. Петър Милков Антонов - за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска - за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 740

Взето с Протокол № 48/30.01.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища - общинска собственост.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, чл. 26 ал. 2 и ал. 3 и чл. 28 от ЗНА, чл. 76, ал. 3 и чл. 79 АПК.

По предложение на: Георги Николаев Лесов – Председател на Общински съвет - Раковски

Р Е Ш И:

- I. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища – общинска собственост, както следва:

Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища – общинска собственост

(приета с Решение № 277 на Общински съвет Раковски, взето с Протокол № 18/27.07.2005 г.; изм. с Решение № 428 на Общински съвет Раковски, взето с Протокол № 31/29.01.2010 г.; изм. с Решение № 66 на Общински съвет Раковски, взето с Протокол № 5/29.02.2016 г.)

§ 1. Чл. 25, ал. 1, т. 1 се отменя.

§ 2. Създава се нов § 10 към Преходни и заключителни разпоредби, както следва:

„§ 10. (нов) Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища – общинска собственост е приета на заседание на Общински съвет – Раковски с Решение № 740, взето с Протокол № 48/30.01.2019 г. и влиза в сила от три дни след публикуването ѝ на официалната интернет страница на Община Раковски – www.rakovski.bg.

- II. Наредбата се публикува на официалната интернет страница на Община Раковски след влизане в сила на Решението, с което е приета.
- III. Изпълнението на Наредбата се възлага на Кмета на Община Раковски.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет – Раковски, проведено на 30.01.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Раковски.

МОТИВИ: I. Причини, които налагат приемането на изменение и допълнение на наредбата:

В Деловодството на Общински съвет – Раковски е депозиран Протест № 11315/10.12.2018 г. на Окръжна прокуратура – гр. Пловдив с Вх. № ОБС – 395/13.12.2018 г. ПРОТИВ Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища – общинска собственост в частта на чл. 25, ал. 1, т. 1.:

Чл. 25, ал. 1 Гражданите, настанени по административен ред в жилища – общинска собственост могат да ги закупят при наличие на следните условия:

т. 1 да са български граждани;

Посочената разпоредба противоречи на чл. 26, ал. 2 от КРБ и ЗОС – нормативни актове от по-висока степен.

При изработването на проекта на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища – общинска собственост са спазени принципите на необходимост, обоснованост, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност.

Принцип на необходимост и обоснованост – С разпоредбата на чл. 25, ал. 1, т. 1 от Наредбата се въвежда възможност общински жилища да бъдат закупени от гражданите настанени в тях по административен ред при условие, че са български граждани. Със законодателната реформа (обн. ДВ, бр. 101/2004 г.) отпада изискването нуждаещите се лица да са български граждани. Според основния принцип на чл. 26, ал. 2 от КРБ чужденците, които пребивават в РБ, имат всички права и задължения по тази Конституция с изключение на правата и задълженията, за които Конституцията и законите изискват българско гражданство. Законодателят не предвижда възможност изключението да се въвежда с подзаконов нормативен акт, какъвто е наредбата на общинския съвет.

В чл. 26, ал. 2 от КРБ е разписан основен конституционен принцип, съгласно който чужденците, пребиваващи в РБ имат всички права и задължения по тази Конституция с изключение на правата и задълженията, за които Конституцията и законите изискват българско

гражданство. Нормата предвижда възможност за изключения, поради което тълкуването ѝ задължително следва да е стриктно и да се извърши двупластово: първо – допустимо е само ако е предвидено и второ – това предвиждане може да стане само с Конституцията и законите, не и с други нормативни актове. В ЗОС подобно ограничение не е закрепено. Следователно, в случая Конституцията и законите не стесняват правните възможности на въпросната категория лица. В този аспект наличието на чл. 25, ал. 1, т. 1 от Наредбата води до нарушение на правилата за компетентност, тъй като въпросът е решен цялостно в нормативен акт от по-висок ранг и следва текстът да бъде отменен.

Принципи на предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност

Настоящото изменение е изготвено по повод протест от Окръжна прокуратура – гр. Пловдив.

Проектът с доклада и мотивите ще бъдат качени на официалната интернет страница на Община Раковски за становища и предложения от заинтересованите лица.

Направено е съгласуване с Отдел „Общинска собственост“ при Община Раковски.

II. Цел на изменението и допълнението на наредбата

Целта на настоящата промяна е привеждане на наредбата в съответствие със законодателните промени от 2004 г., съгласно които липсата на българско гражданство не е пречка за закупуване на имоти на територията на страната.

III. Финансови средства, необходими за прилагането на наредбата

Няма необходимост от допълнителни финансови средства за прилагане на новата уредба.

IV. Очаквани резултати

Привеждане на местната подзаконова нормативна уредба в съответствие с Конституцията на Република България и законите на страната.

V. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз

Доколкото настоящите промени се налагат във връзка с влезли в сила изменения в закони, които са съобразени с европейското законодателство, то същите са в съответствие с правото на Европейския съюз.

* * *

г-н Георги Лесов: Трета точка от Дневния ред: Доклад с Вх. № ОБС - 23/22.01.2019 г. от Павел Андреев Гуждеров - Кмет на Община Раковски относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Раковски.

Г-н Матански, отново Вашата Комисия е водеща.

г-н Рангел Матански: Г-н Лесов, докладната касае промяна в частта в Наредбата, свързана с определяне данъците на сгради и леки и товарни автомобили, които съответно също трябва да бъде синхронизирано със законодателството на РБ. Комисията отново се запона с Докладната: Доклад за приемане на приемане изменение и допълнение на Наредбата, и предлага на Общински съвет – Раковски да бъде приета предложената промяна.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Матански! Въпроси, колеги? Няма. Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска - за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 741

Взето с Протокол № 48/30.01.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, чл. 26 ал. 2 и ал. 3 и чл. 28 от ЗНА, чл. 76, ал. 3 и чл. 79 АПК във вр. с чл. 1, ал. 2 от ЗМДТ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

I. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Раковски, както следва:

Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Раковски

(приета с Решение № 46 на Общински съвет Раковски взето с Протокол № 6/27.02.2008 г.; изм. с Решение № 59 на Общински съвет Раковски взето с Протокол № 7/31.03.2008 г.; изм. с Решение № 214 на Общински съвет Раковски, взето с Протокол № 18/27.01.2009 г.; изм. с Решение № 403 на Общински съвет Раковски, взето с Протокол № 30/22.1.2009 г.; изм. с Решение № 576 на Общински съвет Раковски, взето с Протокол № 44/28.01.2011 г.; изм. с Решение № 30, взето с Протокол № 4/21.12.2011 г., изм. с Решение № 424 на Общински съвет Раковски, взето с Протокол № 33/21.12.2013 г.; изм. и доп. с Решение № 473 на Общински съвет Раковски, взето с Протокол № 31/30.11.2017 г.; изм. и доп. с Решение № 516 на Общински съвет Раковски, взето с Протокол № 34/31.01.2018 г.)

§ 1. В чл. 7, ал. 1 думите „сгради и поземлени имоти“ се заменят с „поземлени имоти, сгради и самостоятелни обекти в сгради“.

§ 2. Чл. 8, ал. 4 се изменя така:

„(4) При концесия данъчно задължен е концесионерът. При концесия за добив данъчно задължено лице е собственикът, с изключение на случаите, при които в полза на концесионера е учредено вещно право на ползване върху поземления имот или съответната част от него.“

§ 3. В Чл. 9 и чл. 10, ал. 2 след думите „вещно право“ се добавя „на ползване“.

§ 4. Създава се нов чл. 10а:

„Чл. 10а (1) За новопостроените сгради и постройки, които не подлежат на въвеждане в експлоатация по реда на Закона за устройство на територията, собственикът уведомява за

това писмено в 2-месечен срок общината по местонахождението на имота, като подава данъчна декларация за облагане с годишен данък върху недвижимите имоти.

(2) Не се подават данъчни декларации за облагане с годишен данък за новопостроените сгради, подлежащи на въвеждане в експлоатация по реда на Закона за устройство на територията. Необходимите данни за определяне на данъка на новопостроените сгради и/или на самостоятелни обекти в тях се предоставят на служителите по чл. 5, ал. 1 от възложителя на строежа след завършването на сградата в груб строеж по образец, определен от министъра на финансите.

(3) Не се подават данъчни декларации за облагане с годишен данък за имотите и ограничените вещни права, придобити по възмезден или безвъзмезден начин по раздел трети от тази глава.

(4) За новопостроен или придобит по друг начин имот или ограничено вещно право на ползване в срока по ал. 1 предприятията подават информация за отчетната стойност и други обстоятелства, имащи значение за определянето на данъка.

(5) При преустройство и при промяна на предназначението на съществуваща сграда или на самостоятелен обект в сграда, както и при промяна на друго обстоятелство, което има значение за определяне на данъка, данъчно задължените лица уведомяват общината по реда и в срока по ал. 1.

(6) При придобиване на имот по наследство декларацията по ал. 1 се подава в срока по чл. 25. В случай че не е подадена данъчна декларация по ал. 1 от наследниците или заветниците, след изтичането на срока по чл. 25 служителят по чл. 5, ал. 1 образува партия за наследения недвижим имот въз основа на данните, налични в общината и в регистъра на населението.

(7) Подадената декларация от един съсобственик, съответно ползвател, ползва останалите съсобственици или ползватели.

(8) Не се изисква подаване на данъчна декларация, когато промяната в обстоятелствата, имащи значение за определяне на данъка, са удостоверени от общината в случаите на търпимост на строежите, в изпълнение на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради или в качеството ѝ на възложител по Закона за устройство на територията. Служител от общинската администрация отразява служебно настъпилите промени в техническите характеристики на имота.“

§ 5. Създава се нов чл. 10б:

„Чл. 10б (1) За новопостроените сгради или части от сгради се дължи данък от началото на месеца, следващ месеца, през който са завършени.

(2) При прехвърляне на собствеността на имота или при учредяване на ограничено вещно право на ползване приобретателят дължи данъка от началото на месеца, следващ месеца, през който е настъпила промяната в собствеността или ползването, освен ако данъкът е платен от прехвърлителя.

(3) Завършването на сграда или на част от нея се установява с удостоверение за въвеждане в експлоатация или разрешение за ползване, издадени по реда на Закона за устройство на територията, както и с удостоверение по чл. 54а, ал. 3 от Закона за кадастъра и имотния регистър.

(4) Органите, издаващи документите по ал. 3, предоставят служебно по един екземпляр от тях на данъчната служба на общината в едномесечен срок от издаването им.

(5) Данъкът по ал. 1 се дължи и в случаите, когато в двегодишен срок от завършването на сградата в груб строеж, съответно – в едногодишен срок от съставяне на констативен акт по чл. 176, ал. 1 от Закона за устройство на територията, сградата не е въведена в експлоатация или не е издадено разрешение за ползване.

(6) Лицето, упражняващо строителен надзор, или техническият ръководител – за строежите от пета категория, предоставя екземпляр от съставения констативен акт по чл. 176, ал. 1 от Закона за устройство на територията на данъчната служба на общината в едномесечен срок от съставянето му.

(7) Завършването на сградата в груб строеж се установява по реда на чл. 181, ал. 2 от Закона за устройство на територията. Обстоятелствата по ал. 5 се установяват с констативен акт, съставен от служители на общината. Актът се съобщава на данъчно задълженото лице, което може да оспори констатациите в акта в 7-дневен срок от уведомяването.“

§ 6. Чл. 15 се изменя, както следва:

а) досегашният текст става ал. 1.

б) създават се ал. 2:

„(2) за жилищни имоти, разположени на територията на населено място или селищно образувание, включени в Списъка на курортите в Република България и определяне на техните граници, приет с Решение на Министерския съвет № 153 от 24 февруари 2012 г., които за съответната година не са основно жилище на данъчно задълженото лице, не са отдадени под наем и не са регистрирани като места за настаняване по смисъла на Закона за туризма, както следва:

1. 5 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот – за имотите, разположени в балнеолечебни, климатични планински и климатични морски курорти от национално значение, включени в списъка по ал. 2;

2. 4,5 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот – за имотите, включени в списъка по ал. 2, извън тези по т. 1.“

§ 7. Чл. 20 се отменя.

§ 8. В чл. 21 думите „правото си за ползване на данъчно облекчение“ се заменят с „правото си на освобождаване от данък или за ползване на данъчно облекчение“.

§ 9. Чл. 30 се изменя, както следва:

1. досегашният текст става ал. 1.

2. създава се ал. 2:

(2) На основата на данъчната оценка, послужила за определяне на данъка по ал. 1, служителят в общинската администрация определя дължимия годишен данък и го съобщава на всеки наследник или заветник.

§ 10. В чл. 37, ал. 2 думите „чл. 32, ал. 3“ се заменят с „чл. 32, ал. 4“.

§ 11. Чл. 40 се изменя така:

„Чл. 40. Декларирането се извършва по реда на чл. 54 от ЗМДТ.“

§ 12. Чл. 41 се изменя така:

1. алинея 1 се изменя така:

„(1) За леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т годишният данък се състои от два компонента – имуществен и екологичен, и се определя по следната формула:

$$\text{ГДПС} = \text{ИмК} \times \text{ЕК},$$

където:

ГДПС е годишният размер на данъка върху превозните средства за леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т;

ИмК е имуществен компонент, който се определя по реда на т. 1;

ЕК е екологичен компонент, който се определя по реда на т. 2

1. имущественият компонент се определя от стойността на данъка в зависимост от мощността на двигателя, коригирана с коефициент в зависимост от годината на производство на автомобила, по следната формула:

$$\text{ИмК} = \text{СкW} \times \text{Кгп},$$

където:

СкW е частта от стойността на данъка в зависимост от мощността на двигателя, която се определя от мощността на двигателя и следния размер на данъка:

а) до 55 kW включително – 0,43 лв. за 1 kW;

б) над 55 kW до 74 kW включително – 0,58 лв. за 1 kW;

в) над 74 kW до 110 kW включително – 1,20 лв. за 1 kW;

г) над 110 kW до 150 kW включително – 1,50 лв. за 1 kW;

д) над 150 kW до 245 kW включително – 1,92 лв. за 1 kW;

е) над 245 kW – 2,52 лв. за 1 kW;

Кгп е коригиращ коефициент за годината на производство на автомобила в следните размери:

Брой на годините от годината на производство, включително годината на производство	Коефициент
Над 20 години	1,1

Над 15 до 20 години включително	1
Над 10 до 15 години включително	1,3
Над 5 до 10 години включително	1,5
До 5 години включително	2,3

2. екологичният компонент се определя в зависимост от екологичната категория на автомобила, както следва:

Екологична категория	Коефициент
без екологична категория, с екологични категории "Евро 1" и "Евро 2"	1,10
"Евро 3"	1,00
"Евро 4"	0,80
"Евро 5"	0,60
"Евро 6" и "EEV"	0,40

2. В алинея 2 в текста преди т. 1 думите „леки автомобили“ се заменят с „леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т“.

3. Ал. 6 се изменя така:

„(6) Данъкът за товарен автомобил с технически допустима максимална маса над 3,5 т, но не повече от 12 т, е в размер 11,00 лв. за всеки започнати 750 кг товароносимост.

4. Създава се ал. 14:

„(14) Когато в регистъра по чл. 54, ал. 1 от ЗМДТ няма данни за екологичната категория на моторното превозно средство, се приема, че превозното средство е без екологична категория.“

§ 13. Чл. 45 се изменя, както следва:

1. Ал. 1 се отменя.

2. Ал. 2 се изменя така:

„(2) За мотопеди и мотоциклети с мощност на двигателя до 74 kW включително, и съответстващи на екологична категория "Евро 4" данъкът се заплаща с 20 на сто намаление, а за съответстващите на екологични категории, по-високи от "Евро 4" – с 60 на сто намаление от определения по чл. 41, ал. 3 данък.“

3. Ал. 3 се изменя така:

„(3) За автобусите, товарните автомобили, с технически допустима максимална маса над 3,5 т, влекачите за ремарке и седловите влекачи с двигатели, съответстващи на екологична категория "Евро 4", данъкът се заплаща с 20 на сто намаление, а за съответстващите на "Евро 5", "Евро 6" и "EEV" – с 50 на сто намаление от определения по чл. 41, ал. 5, 6, 7 и 13 данък.“

4. Ал. 5 се изменя така:

„(5) Когато в регистъра по чл. 54, ал. 1 от ЗМДТ няма данни за екологичната категория на моторното превозно средство, се приема, че превозното средство е без екологична категория.“

§ 14. Чл. 46, ал. 1 се изменя така:

„(1) Данъкът върху превозните средства се плаща на две равни вноски в следните срокове: до 30 юни и до 31 октомври на годината, за която е дължим. На предплатилите до 30 април за цялата година се прави отстъпка 5 на сто.“

§ 15. Чл. 47 се изменя така:

„Чл. 47. Данъкът се внася в приход на бюджета на общината по постоянния адрес, съответно седалището на собственика, а в случаите по чл. 54, ал. 4 от ЗМДТ – в приход на общината по регистрация на превозното средство.“

§ 16. В Приложение № 1 към чл. 56, т. 21 се отменя.

§ 17. Създава се нов § 15. към Преходни и заключителни разпоредби, както следва:

„§ 15. (нов) Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Раковски е приета на заседание на Общински съвет – Раковски с Решение № 741, взето с Протокол № 48/30.01.2019 г. и влиза в сила от 1.01.2019 г.

II. Наредбата влиза в сила при условията на § 17 от проекта на същата след влизане в сила на решението, с което е приета.

III. Изпълнението на Наредбата се възлага на Кмета на Община Раковски.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет – Раковски, проведено на 30.01.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Раковски.

МОТИВИ: I. Причини, които налагат приемането на изменение и допълнение на наредбата:

Със Закона за изменение и допълнение на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс, ДВ бр.92/17.11.2017 г., и Закона за изменение и допълнение на Закона за данък върху добавената стойност, ДВ бр.97/05.12.2017 г. са извършени промени в някои текстове на Закона за местните данъци и такси, които следва да бъдат отразени в съответните текстове на Наредбата. Промените не се отнасят до текстове, свързани с правомощията на Общинския съвет и имат за цел уеднаквяването на формално присъстващи в Наредбата текстове с текстовете на Закона след извършени промени. На следващо място основната промяна на Закона за местните данъци такси, която е свързана с правомощията на Общинските съвети да определят размерите на местните данъци е направена със Закон за изменение и допълнение на Закона за корпоративното подоходно облагане, ДВ бр. 98/27.11.2018 г. Необходимостта Общинският съвет да определи нови размери на данъка върху превозните средства за леки автомобили и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т, е свързан с въведената от законодателя нова концепция за определяне на този данък – това ще става по нова формула, която включва два компонента: имуществен и екологичен. Имущественият компонент отчита мощността и годината производство на автомобила, а екологичният компонент отчита екологичната категория на автомобила, респективно замърсяването, което причинява съответният автомобил. В закона са предвидени шест диапазона на мощности на автомобили и съответно минимална и максимална стойност на границите на размера на данъка за всеки диапазон на мощност. Спрямо действащите до сега разпоредби, се прави обединяване на диапазоните до 37 и до 55 kW в един – до 55 kW, както и се включват два нови диапазона към съществуващите в закона размери по отношение на най-мощните автомобили, а именно: над 150 kW до 245 kW включително, и над 245 kW. Коефициентът за годината на производство на автомобила е диференциран по години, като е налице известна промяна спрямо действащите до сега в ЗМДТ коефициенти, като на Общинските съвети не се предоставя възможност да определят размерите на тези коефициенти, те остават определени в закона. Екологичният компонент е свързан с екологичните характеристики на автомобила и представлява коригиращ коефициент, който отразява екологичната категория на автомобила, която е свързана с европейските стандарти за изгорели газове (познати още като Евро 1, 2, 3, 4, 5 и 6). Екологичният компонент осигурява облекчение за собствениците на автомобили, съответстващи на екологични стандарти „Евро 4“ и по-високи, и утежнение за собствениците на автомобили, които не съответстват на екологична категория или съответстват на екологична категория, по-ниска от „Евро 4“. Тези екологични коефициенти заменят облекчението за действащо катализаторно устройство. Вече няма да се прилага досега действащата граница от 74 kW за ползване на данъчни облекчения - с коефициента за екологична категория се дава възможност за ползване на данъчно облекчение за всички автомобили с категория, равна на или по-висока от „Евро 4“, независимо от мощността им. По този начин всички собственици на моторни превозни средства ще имат възможност да ползват данъчни преференции, в случай че притежават моторни превозни средства, отговарящи на по-високи екологични стандарти.

Промяната, съгласно която в обхвата на новата концепция за определяне на данъка върху превозните средства за автомобили са включени и товарните автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т, произтича от редица установени случаи на неравнопоставеност на данъчно задължените лица и предотвратяване случаите на избягване на данъчно облагане. Отчитайки основната характеристика на този вид местен данък, а именно пряк имуществен, и имайки предвид отпадането на досега действащото ограничение на облекченията според мощността на автомобилите до 74 kW, са направените предложения за стойностите в имуществения коефициент според мощността на автомобилите. Основно се има предвид, че отпадането на данъчното облекчение за действащо катализаторно устройство ще обхване автомобилите с мощност на двигателя до 74kW. За да се постигне сравнително запазване на стойностите на досега заплащаните данъци, без драстични намаления в стойностите на нововъведените данъчни облекчения се предлага следните ставки:

- а) до 55 kW включително – 0,43 лв. за 1 kW – размерът на ставката се запазва;
- б) над 55 kW до 74 kW включително – размерът на ставката се запазва;
- в) над 74 kW до 110 kW включително – 1,20 лв. за 1 kW – размерът на ставката се запазва;
- г) над 110 kW до 150 kW включително – 1,50 лв. за 1 kW – размерът на ставката се запазва, като тук вече се залага и горната граница до 150 kW;
- д) над 150 kW до 245 kW включително – 1,92 лв. за 1 kW – предлага се размер близък до нивата на законоустановения минимум
- е) над 245 kW – 2,52 лв. за 1 kW – предлага се размер близък до нивата на законоустановения минимум;

При спазване на действащото до сега съотношение на стойностите, спрямо законоустановените минимум и максимум, се предлагат размерите на нововъведените стойности за мощни автомобили - над 150 kW до 245 kW вкл. и над 245 kW да бъдат в размер близък до нивата на законоустановения минимум. Имайки предвид мотивите на законодателя за въвеждане на екологичния компонент и за постигане на целения екологичен ефект, но същевременно за да бъде смекчена данъчната тежест се предлагат размери на коефициентите за екологична категория в предвидения от закона максимум и даване на данкоплатците възможност да ползват максимални облекчения въз основа на екологичните характеристики на автомобилите си.

На основание чл. 1, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси (ЗМДТ) Общински съвет – Раковски е приел Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Раковски (НОРМД или наричана по-долу за краткост „Наредбата“). Като подзаконов нормативен акт, наредбата се привежда в съответствие с разпоредбите на ЗМДТ. С § 39 от Закона за изменение и допълнение на Закона за корпоративното подоходно облагане (обн. Дв., бр. 98 от 27.11.2018 г.) са внесени редица промени в текстовете на Закона за местните данъци и такси.

Други промени – с изменението се въвеждат и други промени, свързани с прецизиране, отпадане и допълване на разпоредби в ЗМДТ, които следва да намерят своето отражение и в НОРМД.

С настоящата промяна при запазване на процента на събираемост, ще се повишат реалните приходи, което ще се отрази в положителна посока в приходната част от бюджета на общината. Измененията са свързани и с непрекъснато нарастващата потребност на гражданите за подобряване инфраструктурата, поддръжка на активи, необходимото собствено участие на общината при кандидатстване по европейски програми, образование, сигурност и много други.

При изработването на проекта на Наредба за изменение и допълнение на НОАМД са спазени принципите на необходимост, обоснованост, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност.

Принцип на необходимост и обоснованост – Наредбата е нормативен акт, който се издава за прилагане на отделни разпоредби или подразделения на нормативен акт от по-висока степен. Когато актът от по-висока степен бива изменен е необходимо привеждане на издадения въз основа на него акт от по-ниска степен в съответствие с извършените промени. С оглед на това е необходимо приемането на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Раковски. По този начин наредбата ще съответства на нормативния акт от по-висока степен, какъвто е ЗМДТ.

Принципи на предвидимост и откритост – проектът с доклада и мотивите ще бъдат качени на официалния сайт на община Раковски за становища и предложения от заинтересованите лица.

Принципът на съгласуваност – направено е съгласуване с Отдел „Местни данъци и такси“ при Община Раковски.

Принципите на субсидиарност, пропорционалност и стабилност - С изменението, при запазване на процента на събираемост, ще се повишат реалните приходи, което ще се отрази в положителна посока в приходната част от бюджета на общината. В същото време увеличенията са незначителни и няма да се отразят съществено в повишаването на дължимите данъци за собствениците.

При изработване на проекта на Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Раковски е спазен чл. 18а от ЗНА, както и разпоредбите на глави II и III от ЗНА.

II. Цел на изменението и допълнението на наредбата

Целта на настоящата промяна е привеждане на наредбата в съответствие с промените в Закона за местните данъци и такси (ДВ, бр. 98 от 27.11.2018 г.)

Целта на приемане на настоящата промяна е при запазване на процента на събираемост, да се повишат реалните приходи, което ще се отрази в положителна посока в приходната част от бюджета на общината. Измененията са свързани и с непрекъснато нарастващата потребност на гражданите за подобряване инфраструктурата, поддръжка на активи, необходимото собствено участие на общината при кандидатстване по европейски програми, образование, сигурност и много други.

III. Финансови средства, необходими за прилагането на наредбата

Няма необходимост от допълнителни финансови средства за прилагане на новата уредба.

IV. Очаквани резултати

Очаквани резултати след изменение на наредбата са повишаване приходите в общинския бюджет, вследствие на което откриване на по-широки възможности за развитие на инфраструктурата и участието в европейски програми. Поради изцяло новия начин на облагане, при една част от превозните средства, в масивите липсват данните необходими за начисляване на данъците по новия ред, и не могат да се прогнозира никакви стойности. Също така законодателните промени варират в много детайлни различия от досегашния начин на изчисляване на данъка и не могат да се направят точни прогнози за реалните промени в очакваните общи постъпления. Промените ще доведат в някои случаи до увеличаване на данъка, както на товарните автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т., така и на някои леки автомобили, но в много случаи, при леките автомобили с висока мощност, с двигатели съответстващи на екологични категории ще има значителни намаления.

V. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз

Доколкото настоящите промени се налагат във връзка с влезли в сила изменения в закони, които са съобразени с европейското законодателство, то същите са в съответствие с правото на Европейския съюз.

* * *

г-н Георги Лесов: Четвърта точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 34/25.01.2019 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно приемане на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2019 г.

Г-н Ячев!

г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Г-н Кмете, уважаеми колеги, Комисията разгледа предложението на кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да приеме Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2019 г.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Ячев! Г-н Матански, Вашата Комисия, съгласна ли е?

г-н Рангел Матански: Да, нашата Комисия е съгласна с така направеното предложение!

г-н Георги Лесов: Благодаря! Въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска - за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 742

Взето с Протокол № 48/30.01.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Приемане на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2019 г.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 6 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Приема Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2019 г., съгласно Приложение № 1, неразделна част от настоящото решение.

МОТИВИ: На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и в съответствие със Стратегията за управление и разпореждане с общинската собственост за периода 2015 – 2019 г., приета с Решение № 57 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 4/25.01.2016 г, Общинският съвет приема годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост.

ГОДИШНА ПРОГРАМА

ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА 2019 г.

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинската собственост за 2019 год. е разработена на основание и в съответствие с изискванията на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост.

Програмата е насочена към постигане на целите, приоритетите и мерките за тяхната реализация, заложи в Стратегията за управление на общинската собственост за периода 2015 – 2019 год. Съгласно разпоредбите на закона програмата обхваща:

- Описание на имотите, които Общината има намерение да предложи за:
 - за продажба;
 - за отдаване под наем;
 - за предоставяне на вещни права – отстъпено право на строеж, ползване, пристрояване и надстройка;
 - Отчуждаване на имоти за общински нужди;
 - Придобиване на имоти от Общината и способите за тяхното придобиване;
 - Определяне на обекти от първостепенно значение за Общината

При изпълнението на Програмата органите на местното самоуправление и отговорните служители от структурните звена на общинската администрация ще се ръководят и съобразяват със следните основни принципи, цели и приоритети:

- Публичност и прозрачност при управление и разпореждане с общинската собственост;
- Отговорно отношение към проблемите на общината и диалог с гражданите;
- Стриктно спазване на законовите и подзаконовите нормативни актове;
- Свободна и честна конкуренция и равнопоставеност на кандидатите при осъществяване на отделните сделки.

Програмата е основен инструмент, с който се цели регистриране на настъпилите промени в сравнение с предходни периоди, отчитане на новите приоритети в развитието на общината, при разработване на проектите за бюджет, за всяка година до края на мандата на управление, както и при кандидатстването пред различни финансови институции, по оперативни програми, проекти за ефективно управление на общинската собственост в интерес на гражданите на общината.

Общинската собственост е постоянен източник на приходи за общинския бюджет и обезпечава финансирането на не малка част от общинските дейности.

II. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ПРЕДЛАГА ЗА РАЗПОРЕЖДАНЕ ПРЕЗ 2019

Г.

№ по ред	Данни за имота	Предназначение	Площ в кв. м.
	Гр.Раковски		
	кв. Ген. Николаево		
	УПИ VI-2632, кв. 142	Жил. строителство	457
	УПИ XVIII-2976, кв. 142	Жил. строителство	395
	УПИ XI-2575, кв. 145	Жил. строителство	422
	ПИ № 727149, м. "Джуганова могила"	Нива	2 013
	ПИ № 62075.800.41	Стопански двор	1 308
	УПИ IV-2505, кв.141	Жил.строителство	244

	УПИ III-2504, кв.141	Жил.строителство	313
	УПИ V -2631, кв.142	Жил.строителство	639
	кв. Секирово		
	УПИ XIV-2207, кв. 152	Жил. строителство	418
	УПИ XXI-2135, кв. 127	Жил. строителство	467
	УПИ XXIX-2214, кв.152	Жил. строителство	546
	УПИ XXIII-2385, кв. 151	Жил. строителство	354
	УПИ IX-2202, кв. 152	Жил. строителство	371
	УПИ X-2203, кв. 152	Жил. строителство	301
	УПИ XVII-1938, кв. 137	Жил. строителство	466
	УПИ VIII-2176, кв. 151	Жил. строителство	448
	УПИ III-2152, кв.150	Жил. строителство	692
	УПИ XII-2249, кв.156	Жил.строителство	452
	УПИ I-2422, кв.531	Търговска дейност	763
	УПИ XIII-2181, кв.151	Жил. строителство	424
	С.Белозем		
	УПИ VI-1719, кв.32	Търг. и обслужв. дейности	665
	УПИ XVII, кв. 83	Жил. строителство	640
	С.Чалъкови		
	УПИ XX- общ., кв.52	Жил. Строителство	780
	С.Стряма		
	УПИ VI-1563, кв. 32	Жил. строителство	950
	С.Момино село		
	ПИ № 48948.103.3, м.“Савака“	Др.вид зем.земя“	268
	ПИ № 48948.103.4, м.“Савака“	Др.вид зем.земя“	906

III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ПРЕДЛАГА ЗА УПРАВЛЕНИЕ И ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ПРЕЗ 2019 Г.

1. Земеделски земи от ОПФ

ГРАД РАКОВСКИ - КВ. СЕКИРОВО, КВ. ГЕН. Н-ВО, КВ. ПАРЧЕВИЧ

№	Имот №	Местност	Начин на тр. ползване	Кат.	Площ дка
1	016034	Кърнъова кория	Неизп. нива	VI	3,93
2	025020	Герсевото	Нива	VI	1,047
3	025033	Герсевото	Нива	IV	1,178
4	032014	Тепикова кория	Нива	IV	1,975
5	063053	Бошнашки гьол	Нива	IV	1,103
6	445012	Ветров вас	Нива	VI	5,717
7	702134	Дерето запад	Нива	V	3,334
8	704513	Чавдар могила	Овощна градина	V	1,853

9	724081	Дълбок път	Нива	IV	2,98
10	724082	Дълбок път	Нива	IV	2,943
11	725070	До свинарника	Нива	IV	3
12	725083	До свинарника	Нива	IV	3,231
13	743082	Коджа търла	Нива	VI	2,999
14	003043	Кърнъова кория	изоставена нива	V	104,071

ЗЕМЛИЩЕ НА СЕЛО БЕЛОЗЕМ

№	Имот №	Местност	Начин на тр. ползване	Кат.	Площ дка
1	006035	Двете круши	Нива	IV	3,998
2	018035	Джатов мост	Нива	X	4,623
3	020002	Тайвана	Нива	V	5,277
4	022046	Реката	Нива	IV	2,999
5	046346	Узун герен	Нива	IV	3,238

ЗЕМЛИЩЕ НА СЕЛО БОЛЯРИНО

№	Имот №	Местност	Начин на тр. ползване	Кат.	Площ дка
1	001209	Митова могила	Нива	IV	3,600
2	001090	Митова могила	Нива	IV	6,982
3	009037	Кашка	Нива	IV	4,399

ЗЕМЛИЩЕ НА СЕЛО МОМИНО СЕЛО

№	Имот №	Местност	Начин на тр. ползване	Кат.	Площ дка
1	48948.21.5	Казлача	Нива	V	16,914
3	48948.33.6	Исаклъка	Нива	IV	0,999
4	48948.41.16	Азмака	Нива	IV	14,160

ЗЕМЛИЩЕ НА СЕЛО ЧАЛЪКОВИ

№	Имот №	Местност	Начин на тр. ползване	Кат.	Площ дка
1	024002	Ямача	Нива	IV	6,787
2	025043	Язмото	Нива	IV	5,397
3	034025	Пъкъла	Нива	IV	4,3
4	036007	Гергицовото	Нива	IV	3
5	113006	Кумтарла	Нива	IV	2,962
6	113007	Кумтарла	Нива	IV	2,959
7	113008	Кумтарла	Нива	IV	2,958
8	113009	Кумтарла	Нива	IV	2,96

ЗЕМЛИЩЕ НА СЕЛО ШИШМАНЦИ

№	Имот №	Местност	Начин на тр. ползване	Кат.	Площ дка
1	011019	Узун сай	Нива	IV	7,279
2	026089	Тираве	Нива	IV	2,402
3	028038	Помпената станция	Нива	IV	3,514
4	030045	Скелето	Нива	IV	3,016

IV. Учредяване право на строеж върху имоти-частна общинска собственост

а/Върху УПИ XVI-503, кв.4 по плана на гр.Раковски, кв.Секирово, за изграждане на допълващо застрояване към „Магазин за хранителни стоки“

V. Учредяване право на ползване върху имоти-частна общинска собственост

а/Поземлен имот № 000482, с НТП „Широколистна гора“, находящ се в землището на гр. Раковски, кв. Секирово с площ 3,000 дка, местността „Балталъка“.

VI. Обекти, за изграждането на които е необходимо придобиване на частни имоти или отчуждаването им.

VII. Обекти от първостепенно значение.

VII. ЗАКЛЮЧЕНИЕ.

Програмата има отворен характер в своята реализация, позволяващ гъвкавост при нейното изпълнение и може да се актуализира през годината в зависимост от конкретните условия и нормативната уредба.

* * *

г-н Георги Лесов: Пета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 24/24.01.2019 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно удължаване срока на договор за наем на общинско жилище, сключен между Община Раковски (наемодател) и Иван Стефанов Пендаков (наемател).

Г-н Ячев!

г-н Йосиф Ячев: Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри удължаване срока на договор.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви! Въпроси, колеги? Няма. Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска - за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 743

Взето с Протокол № 48/30.01.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Удължаване срока на договор за наем на общинско жилище, сключен между Община Раковски (наемодател) и Иван Стефанов Пендаков (наемател).

На основание: чл. 43 и чл. 45а, ал.1 от ЗОС и чл. 21, ал. 5 от Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища – общинска собственост.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде удължен срокът на договор за наем на общинско жилище, сключен на 01.10.2014 г. между Община Раковски (наемодател) и ИВАН СТЕФАНОВ ПЕНДАКОВ (наемател).
2. Договорът да бъде удължен с 5 /пет/ години.
3. Възлага на кмета на Община Раковски да подготви и сключи споразумение за удължаване срока на договора, като всички останали клаузи от него останат непроменени.

МОТИВИ: В Деловодството на Община Раковски е постъпило Заявление с Вх. № 94И-125-1/18.01.2019 г. от ИВАН СТЕФАНОВ ПЕНДАКОВ с адрес; обл. Пловдив, общ. Раковски, гр. Раковски, ул. "Г. Ст. Раковски" № 104, вх. "Б", ет. 4, ап. 29, с което последният желае да му бъде удължен срокът на договор сключен между него и Община Раковски за наем на общинско жилище от 01.10.2014 г. със срок до 01.10.2019 г. Договорът е анексиран с Анекс от 28.04.2016 г. във връзка с изменение на наемната цена. Съгласно чл. 21, ал. 5 от Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища – общинска собственост при изтичане на срока за настаняване наемното правоотношение може да бъде продължено, ако наемателят отговаря на условията за настаняване под наем в общинско жилище. Искането е подадено преди изтичането на срока на договора и в съответствие с изискването на наредбата.

* * *

г-н Георги Лесов: Шеста точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 26/24.01.2019 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно отдаване под наем на имот – частна общинска собственост.

Г-н Ячев!

г-н Йосиф Ячев: Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията разгледа Предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри отдаването под наем на имот – ЧОС, чрез провеждане на търг с явно наддаване със срок от 10 години.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Ячев! Въпроси, колеги? Няма. Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 744

Взето с Протокол № 48/30.01.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Отдаване под наем на имот – частна общинска собственост.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС и чл. 20 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) на Община Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде отдаден под наем следния имот - частна общинска собственост, включен в „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г.“, приета с Решение № 742 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 48/30.01.2019 г:

№ по ред	Имот номер	Местност	НТП	Обща площ дка	АОС	Землище
1	003043	КЪРНЬОВА КОРИЯ	Изоставена Нива	104,071	Акт № 3450 28.03.2013 г.	Раковски

2. Отдаването под наем да бъде за срок от десет години.

3. Отдаването под наем да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

4. Определя цена в размер на 20,00 /двадесет/ лева на декар годишно съгласно чл. 3, т. 2 от НАРЕДБА ЗА БАЗИСНИТЕ /НАЧАЛНИ/ ЦЕНИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ.

5. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждане на публичен търг с явно наддаване и сключването на договор.

МОТИВИ: В Деловодството на Община Раковски е постъпило заявление:

- с Вх. № 26-698-6/28.12.2018 г. от „БОЖИДАРА БИОФРУКТ“ ЕООД, ЕИК: 201236361 със седалище и адрес на управление: гр. Раковски, ул. „Никола Вапцаров“ № 5, с което е заявено желание за ползване чрез отдаване под наем на имот – частна общинска собственост:

№ по ред	Имот номер	Местност	НТП	Обща площ дка	АОС	Землище
1	003043	КЪРНЬОВА КОРИЯ	Изоставена Нива	104,071	Акт № 3450 28.03.2013 г.	Раковски

Заявителят изразява своето желание за участие в търг, който да се проведе за отдаване под наем на имота и сключване на договор за 10 /десет/ години.

* * *

г-н Георги Лесов: Седма точка от Днения ред: Предложение с Вх. № ОБС - 27/25.01.2019 г. от Павел Андреев Гуджерев - Кмет на Община Раковски, относно учредяване на възмездно право на ползване върху имот – частна общинска собственост за устройване на пчелин с над 10 пчелни семейства.

Г-н Ячев!

г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа Предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри учредяването на безвъзмездно право на ползване върху имот за създаване на пчелин за срок от 10 години, срещу сумата от 720 лв./ежегодно.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Ячев! Въпроси, колеги? Няма. Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 19

Против: 0

Възд.се: 1

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – възд. се
4. Татяна Янкова Изевкова	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 745

Взето с Протокол № 48/30.01.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Учредяване на възмездно право на ползване върху имот – частна общинска собственост за устройване на пчелин с над 10 пчелни семейства.

На основание: чл. 11, ал. 1, ал. 2 и чл. 12 от Закона за Пчеларството във връзка с чл. 39, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от ЗОС и чл 54, ал. 3 от НРПУРОИ, включен в „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост“ за 2019 г., приета с Решение № 742, взето с Протокол № 48/30.01.2019 г.

По предложение на: Павел Андреев Гуджерев – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде учредено възмездно право на ползване върху следния имот – частна общинска собственост, включен в „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост“ за 2019 г., приета с Решение № 742, взето с протокол № 38/30.01.2019 г.:

№ по реда	Имот номер	Местност	НТП	Обща площ дка	АОС	Землище
1	000482	Балталяка	Широколистна гора	3,000	Акт № 1783 02.02.2009 г.	Раковски

2. Правото на ползване върху имота по т. 1 да бъде учредено на Йовко Георгиев Зенков, с постоянен адрес: гр. Раковски, ул. „Димитър Драгиев“ № 4, общ. Раковски, обл. Пловдивска за устройване на пчелин с над 10 пчелни семейства за срок от **десет години**.
3. Правото на ползване върху имота по т. 1 да бъде учредено за сумата от **720,00 лв.** (седемстотин и двадесет лева), **платими ежегодно**.
4. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по изготвяне на заповед и сключването на договор.

МОТИВИ: В Деловодството на Община Раковски е постъпило Заявление с Вх. № 94Й-123-1/15.01.2019 г. от Йовко Георгиев Зенков, с постоянен адрес: гр. Раковски, ул. „Димитър Драгиев“ № 4, общ. Раковски, обл. Пловдивска с което е заявено желание за ползване на имот за устройване на пчелин – частна общинска собственост:

№ по реда	Имот номер	Местност	НТП	Обща площ дка	АОС	Землище
1	000482	Балталяка	Широколистна гора	3,000	Акт № 1783 02.02.2009 г.	Раковски

Съгласно чл. 11, ал. 1 от Закона за пчеларството (ЗП) – пчелни семейства могат да се настаняват върху земеделски земи, горски територии, собственост на държавата, общините, физически и юридически лица, както и в урегулирани поземлени имоти. Алинея 2 на същия дава право на общините да учредяват право на ползване за устройване на постоянни пчелини с над 10 пчелни семейства. Съгласно чл. 12 от ЗП за учредяване правото на ползване се прилагат разпоредбите на ЗОС, а ЗОС от своя страна, съгласно чл. 39, ал. 3 гласи: „В случаите, когато лицата, на които може да се учреди право на ползване, са определени със закон, то се учредява без търг или конкурс след решение на общинския съвет, по ред, определен в наредбата по чл. 8, ал. 2.“ Съгласно НРПУРОИ възмездно право на ползване върху имоти и вещи – частна общинска собственост се учредява след решение на Общински съвет от кмета на общината без търг или конкурс в случаите, когато лицата, на които може да се учреди, са определени със закон. Цената за учредяване на възмездното право на ползване върху горещитирания имот следва да е съобразена с наемната цена за земи от V категория, съгласно чл. 3, т. 2 от Наредба за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост.

* * *

г-н Георги Лесов: Осма точка от Дневния ред: Докладна записка с Вх. № ОБС - 28/25.01.2019 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно издаване на запис на заповед от община Раковски в полза на ДФ „Земеделие“, обезпечаваш авансово плащане по договор № 16/07/2/0/00130 от 27.04.2018 г. по подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от

мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. за изпълнението на Проект „Модернизация и разширяване на местната транспортна инфраструктура чрез реконструкцията на част от уличната мрежа на град Раковски, община Раковски, област Пловдив“ с подобекти реконструкция на улици в гр. Раковски „Васил Петлешков“, „Стефан Стамболов“, „Котел“ и „Димчо Дебелянов“, сключен между Община Раковски и ДФ „Земеделие“ и възлагане на кмета да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор № 16/07/2/0/00130 и да ги представи пред ДФ „Земеделие“.

Г-жо Кориновска, моля за становище от Вашата Комисия!

г-жа Любов Кориновска: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа Докладната записка от Павел Гуджеров и с 5 гласа – за, 0 – против и 1 – възд. се, Комисията предлага на Общински съвет, кмета да подпише запис на заповед.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви! Въпроси, колеги? Няма. Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 746

Взето с Протокол № 48/30.01.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Издаване на запис на заповед от община Раковски в полза на ДФ „Земеделие“, обезпечаваш авансово плащане по договор № 16/07/2/0/00130 от 27.04.2018 г. по подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. за изпълнението на Проект „Модернизация и разширяване на местната транспортна инфраструктура чрез реконструкцията на част от уличната мрежа на град Раковски, община Раковски, област Пловдив“ с подобекти реконструкция на улици в гр.Раковски „Васил Петлешков“, „Стефан Стамболов“, „Котел“ и „Димчо Дебелянов“, сключен между Община Раковски и ДФ „Земеделие“ и възлагане на кмета да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор № 16/07/2/0/00130 и да ги представи пред ДФ „Земеделие“.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 23 от ЗМСМА във връзка с чл. 14, ал. 6 от Наредба № 12 от 25.07.2016 г. за прилагане на подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни

услуги и обновяване на селата в селските райони" от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

Р Е Ш И:

1. Упълномощава кмета на община Раковски да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие“ в размер на 846 205.46 лв. (осемстотин четиридесет и шест хиляди двеста и пет лева и четиридесет и шест стотинки) за обезпечаване на 100 % от заявления размер на авансово плащане по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № 16/07/2/0/00130 от 27.04.2018 г. по подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. за изпълнението на Проект „Модернизация и разширяване на местната транспортна инфраструктура чрез реконструкцията на част от уличната мрежа на град Раковски, община Раковски, област Пловдив“ с подобекти реконструкция на улици в гр.Раковски „Васил Петлешков“, „Стефан Стамболов“, „Котел“ и „Димчо Дебелянов“, сключен между Община Раковски и ДФ „Земеделие.

2. Възлага на кмета на община Раковски да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор № 16/07/2/0/00130 от 27.04.2018 г., и да ги представи пред ДФ „Земеделие“.

МОТИВИ: На 27.04.2018 г. беше подписан горецитираният договор между Община Раковски и ДФ „Земеделие“. На основание чл. 3 ал. 5 от същия – **Ползвателят може да получи авансово плащане в размер до 50 на сто от стойността на одобрената финансова помощ по проекта при условията на чл.14 от Наредба №12 от 2016год.** Цитирам:

Чл. 14. (1) Допустимо е авансово плащане в размер до 50 на сто от стойността на одобрената финансова помощ по проекта и което се изплаща при условията и по реда на сключения договор.

.....

(6) Когато ползватели на помощта са общини, авансово плащане се изплаща след представяне от ползвателя на:

1. безусловна и неотменима банкова гаранция в полза на РА в размер 100 на сто от стойността на авансовото плащане и решение на общинския съвет, одобряващо поемането на дълг, или

2. запис на заповед, издадена от кмета на общината в полза на РА в размер 100 на сто от стойността на авансовото плащане, и решение на общинския съвет за одобряване на запис на заповед, или

3. договор за поръчителство, с който най-малко двама поръчители, всеки от които се задължава пред кредитора РА да отговаря за изпълнението на задължението по авансовото плащане на длъжника – ползвател на помощта, в размер 100 на сто от стойността на авансовото плащане.

Получаването на аванс от ДФ „Земеделие“ ще осигури безпрепятствено и нормално протичане на изпълнението по договора с фирмата изпълнител на проекта.

Размерът на сумата за записната заповед е 846 205.46 лв. /осемстотин и четиридесет и шест хиляди двеста и пет лева и 46 ст./

* * *

г-н Георги Лесов: Девета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 30/25.01.2019 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно определяне на представител и представяне позицията на Община Раковски на насроченото за 18.02.2019 г. от 10:00 ч.

редовно заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Пловдив.

/17:24 часа – г-н Петър Милков Антонов – излиза от залата/

Г-н Матански!

г-н Рангел Матански: Уважаеми г-н Председател, ПК по „Законност и обществен ред“ разглежда така направеното предложение от Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да определи г-н Гуджеров – Кмет на Община Раковски, а при невъзможност той да участва – определя зам. кмет на Община Раковски – Йовко Романов, или друго, изрично упълномощено от Кмета лице, за представител на Община Раковски, който да участва в редовното заседание на Общото събрание на „Асоциация по ВиК – Пловдив“ и съответно да гласува по така предложеното проекто-решение. Единодишно е това предложение. Така, че моля ОБС – Раковски да се съобрази с него. Благодаря!

/17:25 часа – г-н Павел Гуджеров и г-н Йосиф Ячев – излизат от залата/

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Матански! Колеги, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 18

Гласували: 18

За: 18

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 747

Взето с Протокол № 48/30.01.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Определяне на представител и представяне позицията на Община Раковски на насроченото за 18.02.2019 г. от 10:00 ч. редовно заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Пловдив.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 198е, ал. 1, ал. 3 и ал. 5 вр. с чл. 198в, ал. 4, т. 5, т. 9 и т. 10 от Закона за водите.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

I. Определя Кмета на Община Раковски – Павел Андреев Гуджеров, а при невъзможност той да участва – определя зам. кмет на Община Раковски – Йовко Стефанов Романов, или друго, изрично упълномощено от Кмета лице, за представител на Община Раковски, който да участва в редовно заседание на Общото събрание на „Асоциация по ВиК – Пловдив“, насрочено за провеждане на **18.02.2019 г. от 10:00 ч.** в заседателна зала № 300 в сградата на Областна администрация – Пловдив, при обявения в Писмо с Вх. № 15-29-2/23.01.2019 г. от Здравко Димитров – Председател на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД гр. Пловдив дневен ред, а именно:

1. Приемане на годишния отчет за дейността на Асоциацията по ВиК – Пловдив за 2018 г.

2. Приемане на годишния отчет за изпълнение на бюджета на Асоциацията по ВиК – Пловдив за 2018 г.

3. Приемане на бюджета на Асоциацията по ВиК – Пловдив за 2019 г. Съгласно писмо на МРРБ – Пловдив с вх. № АВК-02-9/10.01.2019 г. вноската на държавата в бюджета на Асоциацията по ВиК – Пловдив се развнява на 14 999.95 лв.

4. Съгласуване на проект на Допълнително споразумение № 1 към Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация по ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги, подписан на 28.01.2016 г. между Асоциацията по ВиК – Пловдив и „ВиК“ ЕООД, гр. Пловдив, предвид предстоящото кандидатстване на ВиК оператора по откритата процедура „Изграждане на ВиК инфраструктура“ по Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“

5. Други

II. Общински съвет – Раковски дава съгласие за приемане на решение за приемане на годишния отчет за дейността на Асоциацията по ВиК – Пловдив за 2018 г.

III. Общински съвет – Раковски дава съгласие за приемане на решение за приемане на годишния отчет за изпълнение на бюджета на Асоциацията по ВиК – Пловдив за 2018 г.

IV. Общински съвет – Раковски дава съгласие за приемане на решение за приемане на бюджета на Асоциацията по ВиК – Пловдив за 2019 г.

V. Общински съвет – Раковски одобрява и съгласува проект на Допълнително споразумение № 1 към Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация по ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги, подписан на 28.01.2016 г. между Асоциацията по ВиК – Пловдив и „ВиК“ ЕООД, гр. Пловдив, предвид предстоящото кандидатстване на ВиК оператора по откритата процедура „Изграждане на ВиК инфраструктура“ по Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“

VI. Общински съвет – Раковски упълномощава Кмета на община Раковски Павел Андреев Гуджеров, а при невъзможност той да участва, упълномощава Йовко Стефанов Романов – Зам.кмет на Община Раковски, или друго - изрично преупълномощено от Кмета лице, да гласува в общото събрание съгласно настоящото решение като по въпросите, по които Общински съвет не е изразил изрично позицията си с настоящото – по своя преценка и усмотрение.

МОТИВИ: В Деловодството на Община Раковски е постъпило писмо с вх. № 15-29-2/23.01.2019 г. от Здравко Димитров – Председател на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД гр. Пловдив (изх. № АВК-02-10/21.01.2019 г.) във връзка с провеждането на редовно заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК – Пловдив, насрочено за **18.02.2019 г. от 10:00 ч.**, което ще се проведе в заседателна зала № 300 в сградата на Областна администрация – Пловдив. В тази връзка към писмото са приложени следните документи: Бюджет за 2019 година на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД гр. Пловдив; Справка за дялово участие на държава и общините в бюджет на АВК за 2019 г.; Допълнително споразумение № 1 към Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация по ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги от 28.01.2016 г. ведно с приложение № 1 и № 2; Обяснителна записка за бюджета за 2019 г. на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД гр. Пловдив; Обяснителна записка към отчета за изпълнението на бюджета за 2018 г. на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД гр. Пловдив; Отчет за дейността на Асоциацията по ВиК – Пловдив за 2018 г.; Отчет за изпълнението на бюджета за 2018 г. на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД гр.

Пловдив; Предложение с вх. № АВК-02-57/22.11.2018 г. от Областна администрация; Писмо на МРРБ – Пловдив с вх. № АВК-02-9/10.01.2019 г.

Съгласно разпоредбите на чл. 198е от Закона за водите представител на общината в Асоциацията по ВиК е кметът на общината, а при невъзможност той да участва общинският съвет определя друг представител. Позицията и мандатът на представителя на общината в заседанията на общото събрание на Асоциацията по ВиК се съгласуват по ред определен от общинския съвет.

* * *

г-н Георги Лесов: Десета точка от Дневния ред: *Предложение с Вх. № ОБС - 31/25.01.2019 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно разрешение за изработване на проект за Подобен устройствен план (ПУП-ПРЗ), съгласно чл.124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ поземлен имот № 111039 с НТП-др. неизползваема нива, местност „Доменова могила“ в землището на с. Белозем, община Раковски, област Пловдив, за образуване на УПИ-111039-Производствена и складова дейност, склад за инвентар и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, за изграждане на обект: „Склад за инвентар“.*

/17:26 часа – г-н Рангел Георгиев Матански – излиза от залата/

Г-н Узунов, моля за становище на Вашата Комисия!

г-н Виктор Узунов: Г-н Председател на свое редовно заседание ПК „ТСУ“ разглежда Предложението на г-н Кмета и на основание чл.124а от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, със 7 гласа – за, пълно единодушие, предлага на Общински съвет – Раковски да разреши изработването на ПУП-ПРЗ, съгласно Предложението.

/17:27 часа – г-жа Донка Неделчева Неделчева – излиза от залата, г-н Павел Андреев Гуджеров – влиза в залата/

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Узунов! Радвам се когато Комисиите взимат единодушно решение. Въпроси, колеги? Няма. Моля да гласуваме!

/17:28 часа – г-н Петър Милков Антонов – влиза в залата/

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 18

Гласували: 18

За: 18

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова	14. Запрян Петков Запрянов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 748

Взето с Протокол № 48/30.01.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ), съгласно чл.124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ поземлен имот № 111039 с НТП-др. неизползваема нива, местност „Доменова могила“ в землището на с.Белозем, област Пловдив, община Раковски, за образуване на УПИ-111039-Производствена и складова дейност, склад за инвентар и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, за изграждане на обект: „Склад за инвентар“.

На основание: чл.124а от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 29 от ЗОЗЗ, чл.67а от ППЗОЗЗ и чл. 59, ал. 1 и чл. 110, ал. 1 от ЗУТ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РАЗРЕШАВА:

На основание чл. 124а от ЗУТ, изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ), съгласно чл.124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ поземлен имот № 111039 с НТП - др. неизползваема нива, местност „Доменова могила“ в землището на с. Белозем, обл. Пловдив, общ. Раковски, за образуване на УПИ-111039 - Производствена и складова дейност, склад за инвентар и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, за изграждане на обект: „Склад за инвентар“.

Обхват: поземлен имот № 111039 с НТП-др.неизползваема нива, местност „Доменова могила“ в землището на с. Белозем, обл. Пловдив, общ. Раковски.

Контактна зона: ПИ № 111040; ПИ № 111005; ПИ № 111025; ПИ № 111031.

Начин на урегулиране на поземления имот: по правилата на чл.17 от ЗУТ.

Цели и задачи на проекта: промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ на поземлен имот № 111039, за образуване на УПИ-111039-Производствена и складова дейност, за изграждане на обект: „Склад за инвентар“.

Проектът да се изготви от правоспособни проектант и да отговаря на изискванията на Наредба № 8 /14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, изм.и доп. в ДВ. бр.22/11.03.2014 г., чл. 45 и чл. 46, ал. 2 от Наредба №7/2004 г. на МРРБ. Проектът да отговаря на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл. 24а от ЗОЗЗ, обявен в ДВ. бр. 39/2011 г.

Преписката да се комплектува с актуални скици и ситуация на имота и транспортно-комуникационна схема — пътна част, съгласуване с „КАТ“ Пловдив.

Да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ.

Проектът ПУП-ПРЗ да се представи във цифров вид на CD.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9 м., улици тупик – 6 м.

Проектът да се изработи при спазване на чл. 60 от ЗУТ, мащаб 1: 1000.

2. ОДОБРЯВА:

На основание чл.124б от ЗУТ, Задание за изработване на ПУП-ПРЗ.

3. ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ:

За провеждане на трасета на техническата инфраструктура, които преминават по имоти публична общинска собственост с НТП: полски, ведомствен, горски, местен път и отводнителни и напоителни канали съгласно чл. 21, ал. 2 от ЗОЗЗ при спазване изискванията на чл. 29 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

На основание чл. 21, ал. 2 и чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и чл. 30 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ), Общински съвет - Раковски:

- 3.1. Дава предварително съгласие за утвърждаване на транспортен достъп за УПИ-111039-Производствена и складова дейност, за изграждане на обект: „Склад за инвентар“, през:
- поземлен имот № 111005 - полски път - публична общинска собственост.
- 3.2. Дава предварително съгласие за провеждане на процедура за промяна предназначението на части от:
- поземлен имот № 111005 - полски път - публична общинска собственост.
- 3.3. Общинският съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – две години.
- 3.4. Възлага на „ДИНО“ ЕООД, с управител Иван Андреев Бодушки, със седалище и адрес на управление в гр. Раковски, ул. „Люлин“ № 43, като собственик на поземлен имот № 111039 с НТП - др. неизползваема нива, местност „Доменова могила“ в землището на с. Белозем, обл. Пловдив, общ. Раковски, да проведе процедура за промяна на предназначението на поземлен имот № 111005 - полски път - публична общинска собственост.
4. Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общината и да се публикува на интернет страницата на общината, както и в един местен вестник (на основание чл.124б, ал. 2 от ЗУТ).

МОТИВИ: В деловодството на ОБА - Раковски е постъпило Искане с Вх. № 26-1018-5 от 19.12.2018 г. на Иван Андреев Бодушки, управител на „ДИНО“ ЕООД, собственик на поземлен имот № 111039 с НТП - др. неизползваема нива, местност „Доменова могила“ в землището на с. Белозем, обл. Пловдив, общ. Раковски, за образуване на УПИ-111039 - Производствена и складова дейност, склад за инвентар и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, за изграждане на обект: „Склад за инвентар“.

Към искането са приложени следните документи: Решение №10 от 13.12.2018 г. на МЗХГ, Областна дирекция „Земеделие“- Пловдив, Комисия по чл. 17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ, Техническо задание за изработване на ПУП-ПРЗ, Скица предложение за ПУП-ПРЗ, Скици на имота, Основни данни за имотите в съществуващо положение, Документи за собственост и Пълномощно.

* * *

г-н Георги Лесов: Единадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 32/25.01.2019 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ), съгласно чл.124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ поземлен имот № 067070 с НТП-нива, местност „Чалтик Тарла“ в землището на с. Стряма, община Раковски, област Пловдив, за образуване на УПИ-067070-Производствена и складова дейност, Кравеферма, за изграждане на обект: „Кравеферма“ и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура.

/17:29 часа – г-н Йосиф Серафимов Ячев – влиза в залата/

Г-н Узунов, моля отново за становище от Вашата Комисия!

г-н Виктор Узунов: Г-н Председател, и за Предложение с № 32, с пълно единодушие, с 7 гласа – за, ПК „ТСУ предлага на Общински съвет – Раковски да разреши изработването на ПУП-ПРЗ, и ПУП – ПП, съгласно предложение.

г-н Георги Лесов: Благодаря, г-н Узунов! Колеги, въпроси? Няма. В такъв случай, моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 18

За: 18

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

Г-ЖА РАЛИЦА КОСТАДИНОВА САТАНСКА, НЕ ГЛАСУВА ПОРАДИ КОНФЛИКТ НА ИНТЕРЕСИ!

РЕШЕНИЕ № 749

Взето с Протокол № 48/30.01.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ), съгласно чл.124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ поземлен имот № 067070 с НТП-нива, местност „Чалтик Тарла“ в землището на с. Стряма, област Пловдив, община Раковски, за образуване на УПИ-067070-Производствена и складова дейност, Кравеферма, за изграждане на обект: „Кравеферма“ и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура.

На основание: чл.124а от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 29 от ЗОЗЗ, чл.67а от ППЗОЗЗ и чл. 59, ал. 1 и чл. 110, ал. 1 от ЗУТ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. ОБЩНСКИ СЪВЕТ РАЗРЕШАВА:

На основание чл. 124а от ЗУТ, изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ), съгласно чл.124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ поземлен имот № **067070** с НТП-нива, местност „Чалтик Тарла“ в землището на с. Стряма, обл. Пловдив, общ. Раковски, за образуване на УПИ-067070 - Производствена и складова дейност, Кравеферма, за изграждане на обект: „Кравеферма“ и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура.

Обхват: поземлен имот № 067070 с НТП- нива, местност „Чалтик Тарла“ в землището на с. Стряма, област Пловдив, община Раковски

Контактна зона: ПИ № 067060; ПИ № 067029; ПИ № 067071; ПИ № 000007-полски път-публична общинска собственост.

Начин на урегулиране на поземления имот: по правилата на чл.17 от ЗУТ.

Цели и задачи на проекта: промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ на поземлен имот № 067070, за образуване на УПИ-067070-Производствена и складова дейност, Кравеферма, за изграждане на обект: „Кравеферма“.

Проектът да се изготви от правоспособни проектант и да отговаря на изискванията на Наредба № 8 /14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, изм.и доп. в

ДВ. бр.22/11.03.2014г., чл. 45 и чл. 46, ал. 2 от Наредба №7/2004г. на МРРБ. Проектът да отговаря на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл. 24а от ЗОЗЗ, обявен в ДВ. бр. 39/2011г.

Преписката да се комплектува с актуални скици и ситуация на имота и транспортно-комуникационна схема — пътна част, съгласуване с „КАТ“ Пловдив.

Да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ.

Проектът ПУП-ПРЗ да се представи във цифров вид на CD.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9 м., улици тупик – 6 м.

Проектът да се изработи при спазване на чл. 60 от ЗУТ, мащаб 1: 1000.

2. ОДОБРЯВА:

На основание чл.124б от ЗУТ, Задание за изработване на ПУП-ПРЗ.

3. ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ:

За провеждане на трасета на техническата инфраструктура, които преминават по имоти публична общинска собственост с НТП: полски, ведомствен, горски, местен път и отводнителни и напоителни канали съгласно чл. 21, ал. 2 от ЗОЗЗ при спазване изискванията на чл. 29 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

На основание чл. 21, ал. 2 и чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и чл. 30 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ), Общински съвет - Раковски:

3.1. Дава предварително съгласие за утвърждаване на транспортен достъп за УПИ-067070-Производствена и складова дейност, Кравеферма през:

- поземлен имот № 000007 - полски път-публична общинска собственост.

3.2. Дава предварително съгласие за провеждане на процедура за промяна предназначението на части от:

- поземлен имот № 000007 - полски път-публична общинска собственост.

3.3. Общинският съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – две години.

3.4. Възлага на Костадин Димитров Сатански, с постоянен адрес с. Стряма, ул.“Шипка“ № 10, като собственик на поземлен имот № 067070 с НТП-нива, местност „Чалтик Тарла“ в землището на с. Стряма, обл. Пловдив, общ. Раковски, да проведе процедура за промяна на предназначението на поземлен имот № 000007 - полски път - публична общинска собственост.

4. Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общината и да се публикува на интернет страницата на общината, както и в един местен вестник (на основание чл.124б, ал. 2 от ЗУТ).

МОТИВИ: В Деловодството на ОБА - Раковски е постъпило Искане с Вх. № 94К-1058-2 от 18.12.2018 г. на Костадин Димитров Сатански, собственик на поземлен имот № 067070 с НТП-нива, местност „Чалтик Тарла“ в землището на с. Стряма, обл. Пловдив, общ. Раковски, за образуване на УПИ-067070 - Производствена и складова дейност, Кравеферма, за изграждане на обект: „Кравеферма“ и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура.

Към искането са приложени следните документи: Уведомление за инвестиционно предложение, Техническо задание за изработване на ПУП-ПРЗ, Скица предложение за ПУП-ПРЗ, Скици на имота, Основни данни за имотите в съществуващо положение, Документи за собственост и Пълномощно.

* * *

г-н Георги Лесов: Дванадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 33/25.01.2019 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно продажба на имоти - частна общинска собственост.

/17:31 часа – г-жа Донка Неделчева Неделчева – влиза в залата/

Г-н Ячев!

г-н Йосиф Ячев: Благодаря Ви, г-н Председател! Комсията разгледа Предложението на кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри продажбата на имоти – ЧОС, след провеждане на търг с явно наддаване при първоначални цени, както следва:

- За имот № 1, с площ от 268 кв. м. – първоначална цена 500 лв.;
- За имот 2, с площ 906 кв. м. – 1 500 лв.;
- Имот 3 – 780 кв. м. – първоначална цена 4 500 лв.;
- Имот 4 – 418 кв. м. - 4 200 лв.;
- Имот 5 – 313 кв. м. - 3 200 лв.;
- 6 –ти имот – 244 кв. м. – 2 500 лв.;
- 7 – ми имот – 546 кв. м. – 5 500 лв.;
- 8 – ми имот – 354 кв. м. – 3 500 лв.;
- 9 – ти имот – 448 кв. м. – 4 500 лв.;
- 10 – ти – 692 кв. м. – 6 900 лв.;
- 11 – ти – 301 кв. м. – 3 000 лв.;
- 12 – ти – 466 кв. м. - 4 600 лв.;
- 13 – ти - 371 кв. м. - 3 700 лв.;
- 14 – ти – 640 кв. м. – 3 900 лв. и
- Последния имот 457 кв. м. - 4 500 лв.

По – голяма част от имотите са от ромските махали на Община Раковски.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Ячев! Въпроси, колеги? Няма. Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 750

Взето с Протокол № 48/30.01.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Продажба на имоти - частна общинска собственост, включени в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г., приета с Решение № 742 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 48/30.01.2019 г.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 46, ал. 1 и чл. 58, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/.

По предложение на: Павел Андреев Гуджерев – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъдат продадени следните имоти – ЧОС, които са включени в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г., приета с Решение № 742 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 48/30.01.2019 г.

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Акт за общинска собственост
Имот, съставляващ № 48948.101.3 находящ се в с. Момино село, общ. Раковски по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със заповед РД-18-7/03.02.2010г., м-ст „САВАКА“	др. вид земеделска земя	268	4757/07.01.2019г.
Имот, съставляващ № 48948.101.4 находящ се в с. Момино село, общ.Раковски по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със заповед РД-18-7/03.02.2010г., м-ст „САВАКА“	др. вид земеделска земя	906	4756/07.01.2019г.
УПИ ХХ – общ. от кв. 52 по регулационния план на с. Чалъкови, общ. Раковски	жил. строителство	780	329/08.02.2000г.
ПИ № 502.2207, за който е образуван УПИ XIV - 2207 от кв. 152 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски	жил. строителство	418	3106/05.03.2010г.
ПИ № 501.2504, за който е образуван УПИ III - 2504 от кв. 141 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски	жил. строителство	313	2911/04.02.2010г.
ПИ № 501.2505, за който е образуван УПИ IV - 2505 от кв. 141 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски	жил. строителство	244	2912/04.02.2010г.
ПИ № 502.2214, за който е образуван УПИ ХХІХ - 2214 от кв. 152 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски	жил. строителство	546	3118/05.03.2010г.
ПИ № 502.2385, за който е образуван УПИ ХХІІІ - 2385 от кв. 151 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски	жил. строителство	354	2211/11.05.2009г.
ПИ № 502.2176, за който е образуван УПИ VІІІ - 2176 от кв. 151 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски	жил. строителство	448	2208/08.05.2009г.
ПИ № 502.2152, за който е образуван УПИ ІІІ - 2152 от кв. 150 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски	жил. строителство	692	3071/02.03.2010г.
ПИ № 502.2203, за който е образуван УПИ Х - 2203 от кв. 152 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски	жил. строителство	301	3102/05.03.2010г.
ПИ № 502.1938, за който е образуван УПИ ХVІІ - 1938 от кв. 137 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски	жил. строителство	466	4201/13.10.2017г.
ПИ № 502.2202, за който е образуван УПИ ІХ - 2202 от кв. 152 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски	жил. строителство	371	2867/06.01.2010г.
ПИ, за който е образуван УПИ ХVІІ – общ. от кв. 83 по регулационния план на с. Белозем, общ. Раковски	жил. строителство	640	574/20.07.2000г.
ПИ №501.2632, за който е образуван УПИ VІ –2632 от кв. 142 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски	жил. строителство	457	3034/16.02.2010г.

2. Продажбата на имотите да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

3. Определя начални тръжни цени на гореописаните имоти, както следва:

Данни за имота	Предназначе ние	Площ в кв.м.	Начална тръжна цена
Имот, съставляващ № 48948.101.3 находящ се в с.Момино село, общ.Раковски по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със заповед РД-18-7/03.02.2010г., м-ст „САВАКА“	др. вид земеделска земя	268	500 лв.
Имот, съставляващ № 48948.101.4 находящ се в с. Момино село, общ. Раковски по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със заповед РД-18-7/03.02.2010г., м-ст „САВАКА“	др. вид земеделска земя	906	1 500 лв.
ПИ УПИ XX – общ. от кв. 52 по регулационния план на с. Чалъкови, общ. Раковски	жил. строителство	780	4 500 лв.
ПИ № 502.2207, за който е образуван УПИ XIV - 2207 от кв. 152 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски	жил. строителство	418	4 200 лв.
ПИ № 501.2504, за който е образуван УПИ III - 2504 от кв. 141 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски	жил. строителство	313	3 200 лв.
ПИ № 501.2505, за който е образуван УПИ IV - 2505 от кв. 141 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски	жил. строителство	244	2 500 лв.
ПИ № 502.2214, за който е образуван УПИ XXIX - 2214 от кв. 152 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски	жил. строителство	546	5 500 лв.
ПИ № 502.2385, за който е образуван УПИ XXIII - 2385 от кв. 151 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски	жил. строителство	354	3 500 лв.
ПИ № 502.2176, за който е образуван УПИ VIII - 2176 от кв. 151 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски	жил. строителство	448	4 500 лв.
ПИ № 502.2152, за който е образуван УПИ III - 2152 от кв. 150 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски	жил. строителство	692	6 900 лв.
ПИ № 502.2203, за който е образуван УПИ X - 2203 от кв. 152 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски	жил. строителство	301	3 000 лв.
ПИ № 502.1938, за който е образуван УПИ XVII - 1938 от кв. 137 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски	жил. строителство	466	4 600 лв.
ПИ № 502.2202, за който е образуван УПИ IX - 2202 от кв. 152 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски	жил. строителство	371	3 700 лв.
ПИ, за който е образуван УПИ XVII – общ. от кв. 83 по регулационния план на с. Белозем, общ. Раковски	жил. строителство	640	3 900 лв.
ПИ №501.2632, за който е образуван УПИ VI – 2632 от кв. 142 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски	жил. строителство	457	4 500 лв.

6. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключването на договори.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски са постъпили следните заявления с:

1. Вх. № 26-2267-3/15.05.2018г. от **ФЛАЙТ-67 ЕООД ЕИК: 200047710** – за закупуване на следните имоти – частна общинска собственост:

- имот № 48948.101.3 находящ се в с.Момино село, общ.Раковски по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със заповед РД-18-7/03.02.2010г., м-ст „САВАКА“, АОС № 4757/07.01.2019 г.
 - имот № 48948.101.4 находящ се в с. Момино село, общ. Раковски по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със заповед РД-18-7/03.02.2010г., м-ст „САВАКА“, АОС № 4756/07.01.2019г.
2. Вх. № 94И-3172-1/05.12.2018г. от **Илчо Паунов Христов** - за закупуване на поземлен имот – частна общинска собственост:
 - УПИ XX – общ. от кв. 52 по регулационния план на с. Чалъкови, общ. Раковски, АОС № 329/08.02.2000г.
 3. Вх. № 94С-2689-1/08.01.2019 г. от **Силвия Виолетова Михайлова** – за закупуване на поземлен имот – частна общинска собственост:
 - ПИ № 502.2207, за който е образуван УПИ XIV - 2207 от кв. 152 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски, АОС № 3106/05.03.2010 г.
 4. Вх. № 94Г-1960-1/09.01.2019 г. от **Гено Бойков Евтимов** – за закупуване на поземлени имоти – частна общинска собственост:
 - ПИ № 501.2504, за който е образуван УПИ III - 2504 от кв. 141 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски, АОС № 2911/04.02.2010г.
 - ПИ № 501.2505, за който е образуван УПИ IV - 2505 от кв. 141 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски, АОС № 2912/04.02.2010 г.
 5. Вх. № 94Г-1213-1/14.01.2019 г. от **Ганчо Александров Марков** – за закупуване на поземлен имот – частна общинска собственост:
 - ПИ № 502.2214, за който е образуван УПИ XXIX - 2214 от кв. 152 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски, АОС № 3118/05.03.2010 г.
 6. Вх. № 933-370-2/15.01.2019 г. от **Златка Петрова Радкова** – за закупуване на поземлен имот – частна общинска собственост:
 - ПИ № 502.2385, за който е образуван УПИ XXIII - 2385 от кв. 151 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски, АОС № 2211/11.05.2009 г.
 7. Вх. № 94С-538-2/17.01.2019 г. от **Слав Борисов Манолов** – за закупуване на поземлен имот – частна общинска собственост:
 - ПИ № 502.2176, за който е образуван УПИ VIII - 2176 от кв. 151 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски, АОС № 2208/08.05.2009 г.
 8. Вх. № 94Б-364-1/17.01.2019 г. от **Ботьо Ангелов Марков** – за закупуване на поземлен имот – частна общинска собственост:
 - ПИ № 502.2152, за който е образуван УПИ III - 2152 от кв. 150 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски, АОС № 3071/02.03.2010 г.
 9. Вх. № 94Г-1819-1/18.01.2019 г. от **Георги Славов Манолов** – за закупуване на поземлен имот – частна общинска собственост:
 - ПИ № 502.2203, за който е образуван УПИ X - 2203 от кв. 152 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски, АОС № 3102/05.03.2010 г.
 10. Вх. № 94С-1777-1/18.01.2019 г. от **Славчо Евтимов Манолов** – за закупуване на поземлен имот – частна общинска собственост:
 - ПИ № 502.1938, за който е образуван УПИ XVII - 1938 от кв. 137 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски, АОС № 4201/13.10.2017 г.
 11. Вх. № 94С-549-1/18.01.2019г. от **Слав Милков Манолов** – за закупуване на поземлен имот – частна общинска собственост:
 - ПИ № 502.2202, за който е образуван УПИ IX - 2202 от кв. 152 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски, АОС № 2867/06.01.2010 г.
 12. Вх. № 94Г-1813-1/18.01.2019 г. от **Георги Ангелов Димитров** – за закупуване на поземлен имот – частна общинска собственост:

- ПИ, за който е образуван УПИ XVII – общ. от кв. 83 по регулационния план на с. Белозем, общ. Раковски, АОС № 574/20.07.2000 г.
13. Вх. № 94В-531-1/23.01.2019 г. от **Веска Запрянова Евтимова** – за закупуване на поземлен имот – частна общинска собственост:
- ПИ №501.2632, за който е образуван УПИ VI – 2632 от кв. 142 по регулационния план на гр. Раковски, общ. Раковски, АОС № 3034/16.02.2010 г.

Гореописаните имоти са частна общинска собственост, отредени са за жилищно застрояване и не е налице обществено значим интерес от ползването им от страна на населението на Община Раковски. От друга страна, чрез продажбата им ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски.

За упоменатите по-горе имоти има изготвени пазарни оценки от лицензиран оценител, ОБС – Раковски определя начални тръжни цени за същите, съгласно настоящото решение.

* * *

г-н Георги Лесов: Тринадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 36/25.01.2019 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно учредяване право на строеж върху урегулиран поземлен имот XVI-503, кв. 4 - частна общинска собственост, находящ се в гр. Раковски, кв. Секирово.

Г-н Ячев!

г-н Йосиф Ячев: Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията разгледа Предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри учредяването на право на строеж върху ПИ – общинска собственост. Права уточнението, че там вече има учредено право на ползване. Така, че просто го разширяваме.

г-н Георги Лесов: Да! Въпроси, колеги? Няма. Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова	14. Запрян Петков Запрянов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 751

Взето с Протокол № 48/30.01.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Учредяване право на строеж върху урегулиран поземлен имот XVI-503, кв. 4 - частна общинска собственост, АОС № 1243/03.02.2006 г., находящ се в гр. Раковски, кв. Секирово,

включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г., приета с Решение № 742 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 48/30.01.2019 г., за изграждане на сграда „Допълващо застрояване на магазин за хранителни стоки“ с площ 56,28 кв.м.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 4, т. 4, от ЗОС, чл. 49, ал. 4, т. 6 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. На основание 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 4, т. 4 от ЗОС, чл. 49, ал. 4, т. 6 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, дава съгласие да бъде учредено възмездно право на строеж върху УПИ XVI-503, кв. 4 - частна общинска собственост, АОС № 1243/03.02.2006 год., находящ се в гр. Раковски, кв. Секирово, отреден за “Жилищно строителство”, включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г., приета с Решение № 742 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 48/30.01.2019г. в полза на Павел Петров Пенишев и Иван Петров Пенишев, адрес: гр. Раковски, ул. "Първи май" №16 за построяване на сграда-допълващо застрояване - „Магазин за хранителни стоки“ на 1 /един/ етаж с 56,28 м²/петдесет и шест цяло двайсет и осем кв.м. / разгъната застроена площ.

2. Правото на строеж се учредява за сумата от 632,00 лв./шестстотин трийсет и два/лева.

3. В случай, че в 5 /пет/-годишен срок от подписване на договора титулярът на учреденото право на строеж не извърши строителството на Сграда-допълващо застрояване - „Магазин за хранителни стоки“ по одобрен архитектурен проект, правото на строеж се погасява в полза на собственика на земята.

4. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по изготвянето на заповед и сключване на договор.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпила Молба с Вх. № 94И-3199-2/21.01.2019 г. от Иван Петров Пенишев, адрес: гр. Раковски, ул. "Първи май" № 16 за учредяване право на строеж върху общински имот XVI-503, кв. 4 - частна общинска собственост, АОС № 1243/03.02.2006 г., находящ се в гр. Раковски, кв. Секирово за изграждане на сграда „Допълващо застрояване към магазин за хранителни стоки“. Същият заедно с брат си Павел Петров Пенишев са с учредено право на строеж с договор от 10.01.1991 г. Правото на строеж е осъществено. С разрешение за строеж № 135/05.12.2005 г., съгласно одобрени арх.проекти е дадено съгласие за преустройство на част от сградата в „Магазин за хранителни стоки“. С настоящата молба титулярите на правото на строеж желаят разширяване на съществуващата сграда с допълващо застрояване.

* * *

г-н Георги Лесов: Четиринадесета точка от Дневния ред: Докладна записка с Вх. № ОБС - 39/25.01.2019 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно предоставяне на пасища и мери от общински поземлен фонд за общо и индивидуално ползване на територията а Община Раковски.

Г-н Ячев!

г-н Йосиф Ячев: Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията разгледа Предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри предоставянето на пасища и мери от ОПФ за общо и индивидуално ползване на животновъди в Община Раковски.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви! Колеги, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 752

Взето с Протокол № 48/30.01.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Предоставяне на пасища и мери от общински поземлен фонд за общо и индивидуално ползване на територията на община Раковски.

На основание: чл. 21, ал.1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 37и, ал. 3, чл. 37о, ал.1, ал. 2 ал. 4 от ЗСПЗЗ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие за предоставяне на общински пасища и мери на територията на Община Раковски, включени във физически блокове в Системата за идентификация на земеделски парцели, за общо и индивидуално ползване под наем на земеделски стопани и/или техните сдружения, регистрирани като юридически лица, отглеждащи пасищни животни и животновъди, които са поели задължението да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние.

2. Одобрява списък на общинските пасища и мери на територията на Община Раковски за общо и индивидуално ползване, разпределени по земища и площ с категории с начин на трайно ползване „пасище, мера“ или „пасище“ съгласно Приложение № 1.

3. Приема Годишен план за паша на общински пасища и мери за стопанската 2019-2020 г., съгласно Приложение № 2.

4. Определя правила за ползване на пасища и мери от ОПФ за стопанската 2019-2020 г., съгласно Приложение № 3.

5. Определя задълженията на Община Раковски и на ползвателите за поддържането на пасищата и мерите от ОПФ, както следва:

5.1. Задължения на Общината:

1. Община Раковски предоставя на животновъдите, отглеждащи пасищни животни, земеделски земи - общинска собственост, с начин на трайно ползване „пасище, мера“ в състоянието, в което се намират, като осигурява безпрепятственото им използване.

2. Общинските пасища и мери се предоставят на животновъдите за директно подпомагане при кандидатстването им по различните схеми за подпомагане на земеделските стопани, базирани на площ. Сключването на договор за наем не гарантира подпомагане на земеделския производител.

3. Кметовете на населените места от съответните селища на Община Раковски се задължават да следят за изпълнението на Правилата за ползване на общински пасища и мери от страна на ползвателите. При констатиране на нарушения да уведомяват Община Раковски.

5.2. Задължение на ползвателите:

1. Да почистват постоянните пасища от нежелана храстовидна растителност и да провеждат борба с плевели и устойчиви растителни видове.
2. Да не променят предназначението на пасищата и мерите, да не ги разорават и да не ги използват за неземеделски нужди.
3. Да не допускат замърсяването им с битови, строителни, производствени, опасни и други отпадъци.
4. Да не се палят сухи треви и храсти в пасищата и мерите.
5. Да окосяват порасналата, неизпасана трева.
6. При необходимост да извършват пръскане със съответните разрешени препарати за обезпаразитяване и наторяване. Да не ги наторяват с изкуствени торове и с утайки от пречиствени отпадни води.
7. Да районира пашата, така че да се избягва преизпасването на тревостоя.
8. Да не се извършва паша нощем и без пастир.
9. Да не се извършва паша в горите граничещи с пасищата.
10. Да не се допуска лагериране на домашни животни в пасищата.
11. Да не извършват сеч на намиращите се върху отдадените под наем пасища и мери отделно стоящи или групи дървета, без разрешение от оторизираните с това органи.
12. Да ги опазват от ерозиране, заблацияване, засоляване.
13. Да не изграждат постройки с траен статус в пасищата и мерите.
14. Да не ги преотстъпват за ползване на трети лица.
15. Лично да съпровождат стадото по пътя до пасището и да се грижат за него в пасището, или да ангажират и изрично посочат друго лице, което да извършва това от тяхно име и за тяхна сметка.
16. При агротехнически мероприятия, като подсяване, торене, борба с плевелната растителност, отводняване и напояване, както и построяването на навеси се съгласуват с общинска администрация, а мероприятията почистване от камъни и почистване от храсти с кмета или кметския наместник на населеното място.

Приложения:

Приложение № 1 – Списък на пасища и мери за общо и индивидуално ползване от ОПФ за стопанската 2019-2020 г. в Община Раковски.

Приложение № 2 – Годишен план за паша за стопанската 2019-2020 г.

Приложение № 3 – Правила за ползване на пасища и мери на територията на Община Раковски за стопанската 2019-2020 г.

МОТИВИ: Съгласно изискванията на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи Общински съвет ежегодно определя с решение пасищата и мерите за общо и индивидуално ползване, размера и местоположението им, както и правилата за ползването им. С решение Общински съвет приема Годишен план за паша, съгласие за предоставяне на мери, пасища за общо и за индивидуално ползване и определя задълженията на Общината и на ползвателите за поддържане на пасищата и мерите.

Списъкът за общо и индивидуално ползване и правилата за ползване на пасища и мери от ОПФ се обявяват в интернет страницата на общината

**Списък на пасищата и мерите за общо и индивидуално ползване от ОПФ на Община
Раковски за стопанската 2019 - 2020 г.**

Кадастрален номер на имот	Площ/ дка	Местност	Кат.	Землище	Община
000016	105.783	БАЛТЪЛЪКА	V	Раковски	Раковски
000030	1.596	СКЕЛЕТО	IV	Раковски	Раковски
000036	74.823	ТЕПИКОВА КОРИЯ	V	Раковски	Раковски
000139	1.224	КАЗАНИТЕ	IV	Раковски	Раковски
000176	6.909	БОДУШКА МОГИЛА	IV	Раковски	Раковски
000280	1.307	БЕЛНЕРЕ	V	Раковски	Раковски
000295	21.611	БЕЛНЕРЕ	V	Раковски	Раковски
000296	3.327	БЕЛНЕРЕ	V	Раковски	Раковски
000322	1.079	БАЛТЪЛЪКА	V	Раковски	Раковски
000381	2.973	ГЕРСЕВОТО	IV	Раковски	Раковски
000416	2.044	КАЗАНИТЕ	IV	Раковски	Раковски
000432	2.646	ГРАДУЛСКА БАСЧИЯ	IV	Раковски	Раковски
000489	3.071	БОШНАШКИ ГЪОЛ	IV	Раковски	Раковски
000503	35.181	БОШНАШКИ ГЪОЛ	IV	Раковски	Раковски
000523	89.533	БОШНАШКИ ГЪОЛ	V	Раковски	Раковски
000659	2.616	ДРЕНАЦИТЕ	IV	Раковски	Раковски
000667	2.228	ЗЛАТНА БАХЧА	IV	Раковски	Раковски
070023	3.003	ДЖУГАНОВА МОГИЛА	VI	Раковски	Раковски
071001	18.466	УЗУНДЖАЛАН	V	Раковски	Раковски
400027	4.000	ПАШАЛЪКА	V	Раковски	Раковски
400028	54.279	ПАШАЛЪКА	V	Раковски	Раковски
400033	3.469	ПАШАЛЪКА	V	Раковски	Раковски
400086	57.151	ПАШАЛЪКА	IV	Раковски	Раковски
400117	2.330	ПАШАЛЪКА	V	Раковски	Раковски
700014	2.367	АВРАМОВА ГРАДИНА	V	Раковски	Раковски
700017	2.573	ДОМУС ГЪОЛ	V	Раковски	Раковски
700018	20.187	ДОМУС ГЪОЛ	V	Раковски	Раковски
700025	51.354	ДИВАНЮК	V	Раковски	Раковски
700026	43.813	ДИВАНЮК	V	Раковски	Раковски
700041	6.434	ДОМУС ГЪОЛ	V	Раковски	Раковски
700077	10.042	ГРЪСТЯТА	IV	Раковски	Раковски
700080	16.506	ОСТРОВА	V	Раковски	Раковски
700081	2.478	КОДЖА КОРИЯ	V	Раковски	Раковски
700111	23.213	ГЕРЕНЧА	IV	Раковски	Раковски
700131	2.102	МАЛЪК СИВРИК	IV	Раковски	Раковски
700196	51.432	ЯЧЕВ БРЯГ	III	Раковски	Раковски
700253	24.401	ЯЧЕВ БРЯГ	III	Раковски	Раковски
700255	111.752	ЯЧЕВ БРЯГ	III	Раковски	Раковски
700256	40.634	ЯЧЕВ БРЯГ	III	Раковски	Раковски
700258	26.936	ЯЧЕВ БРЯГ	III	Раковски	Раковски
700262	13.256	ЯЧЕВ БРЯГ	III	Раковски	Раковски
700263	44.646	ЯЧЕВ БРЯГ	III	Раковски	Раковски

700265	15.065	ЯЧЕВ БРЯГ	III	Раковски	Раковски
700267	2.439	ЯЧЕВ БРЯГ	III	Раковски	Раковски
700268	2.699	ЯЧЕВ БРЯГ	III	Раковски	Раковски
700276	9.123	ЛАПЧИЙКА	IV	Раковски	Раковски
700278	3.170	БУМБОЛА	IV	Раковски	Раковски
700289	3.701	ГЪСТЯТА	IV	Раковски	Раковски
700290	22.611	ГРЪСТЯТА	IV	Раковски	Раковски
700313	6.127	КЬОРЧА	IV	Раковски	Раковски
700343	65.241	АМЗЪ КЕЛЕМЕ	V	Раковски	Раковски
700345	18.486	АЛИЧАУШКА	V	Раковски	Раковски
700347	10.252	КАЗАЛДЖАНЕ	III	Раковски	Раковски
700348	30.551	КАЗАЛДЖАНЕ	III	Раковски	Раковски
700437	15.918	ДОМУС ГЪОЛ	V	Раковски	Раковски
700451	2.714	ПЛОСКА МОГИЛА	V	Раковски	Раковски
700458	2.913	ПЛОСКА МОГИЛА	V	Раковски	Раковски
700497	8.455	ПЛОСКА МОГИЛА	V	Раковски	Раковски
700507	20.000	ЯЧЕВ БРЯГ	IV	Раковски	Раковски
700510	2.848	ДО СВИНАРНИКА	IV	Раковски	Раковски
700520	9.381	ДОМУС ГЪОЛ	V	Раковски	Раковски
701016	2.700	БОЗАЛАН	V	Раковски	Раковски
707449	10.937	ДИВАНЮК	V	Раковски	Раковски
708202	7.399	ДИВАНЮК	III	Раковски	Раковски
708205	2.769	ДИВАНЮК	V	Раковски	Раковски
708206	2.908	ДИВАНЮК	V	Раковски	Раковски
708211	4.300	ДИВАНЮК	V	Раковски	Раковски
711008	2.982	МЕШИН ГЕРЕН	IV	Раковски	Раковски
713216	3.000	АМЗЪ КЕЛЕМЕ	V	Раковски	Раковски
717222	2.990	КАЗАЛДЖАНЕ	IV	Раковски	Раковски
721018	2.774	БУМБОЛА	IV	Раковски	Раковски
721020	15.023	БУМБОЛА	IV	Раковски	Раковски
721070	3.681	БУМБОЛА	IV	Раковски	Раковски
721073	23.259	БУМБОЛА	IV	Раковски	Раковски
722403	2.664	ГОЛЕМИ БРЕСТИ	IV	Раковски	Раковски
724377	29.037	БРАНДЖИК	IV	Раковски	Раковски
724402	29.754	БРАНДЖИК	IV	Раковски	Раковски
753305	2.683	БРАНЧА	IV	Раковски	Раковски
755102	3.523	ИЗКОРЕНЕНИ СЛИВИ	III	Раковски	Раковски
755105	3.636	ИЗКОРЕНЕНИ СЛИВИ	III	Раковски	Раковски
ОБЩО:	416.313				
000022	10.280	САТМАТА	IV	Белозем	Раковски
000139	3.930	ИНГЛИЛИНИЦА	IV	Белозем	Раковски
000153	2.460	ЧЕРНИЯ ГЪОЛ	IV	Белозем	Раковски
000402	3.409	ПАМУКЛУКА	V	Белозем	Раковски
010002	3.601	ГОРНА ВОДЕНИЦА	IV	Белозем	Раковски
023017	45.856	КРАЙ СЕЛОТО	V	Белозем	Раковски
029060	2.897	ШЕРАТЛИКА	IV	Белозем	Раковски
030021	17.771	МАЙСТОРОВ ГЪОЛ	X	Белозем	Раковски
030023	3.714	МАЙСТОРОВ ГЪОЛ	X	Белозем	Раковски
042171	7.332	ВАДИТЕ	IV	Белозем	Раковски

042172	4.861	ВАДИТЕ	IV	Белозем	Раковски
043100	2.394	САИТЕ	IV	Белозем	Раковски
053102	2.152	КРАЙ СЕЛОТО	V	Белозем	Раковски
053111	6.865	КРАЙ СЕЛОТО	V	Белозем	Раковски
053112	7.953	КРАЙ СЕЛОТО	V	Белозем	Раковски
059003	45.154	ПАМУКЛУКА	V	Белозем	Раковски
059006	6.967	ПАМУКЛУКА	V	Белозем	Раковски
060005	16.896	САИТЕ	V	Белозем	Раковски
061013	184.066	ДВЕТЕ КРУШИ	IV	Белозем	Раковски
065006	24.740	ДЖАТОВ МОСТ	X	Белозем	Раковски
067005	11.816	АЛЪД ДЪМГА	X	Белозем	Раковски
067006	7.269	АЛЪД ДЪМГА	X	Белозем	Раковски
068001	40.837	АЛЪД ДЪМГА	X	Белозем	Раковски
069001	98.072	АЛЪД ДЪМГА	X	Белозем	Раковски
071001	38.119	ЧЕРНИЯ ГЪОЛ	IV	Белозем	Раковски
077001	17.949	ИНГИЛИНИЦА	X	Белозем	Раковски
078003	34.454	АЗАЛАЧКА	V	Белозем	Раковски
081005	2.238	САТМАТА	VIII	Белозем	Раковски
085030	56.819	ДЖАТОВ МОСТ	X	Белозем	Раковски
ОБЩО:	25.218				
000060	27.784	ПАТАРНИКА	IV	Болярино	Раковски
000085	6.830	ПАТАРНИКА	IV	Болярино	Раковски
000149	92.061	НОВИТЕ НИВИ	IV	Болярино	Раковски
000184	38.773	ИНДЕКА	IV	Болярино	Раковски
000197	4.500	ДЮЗЛЮКА	IV	Болярино	Раковски
000210	81.933	НОВИТЕ НИВИ	IV	Болярино	Раковски
000284	60.288	ТЕКЕН ДЕРЕ	IV	Болярино	Раковски
000288	37.725	КАШКА	IV	Болярино	Раковски
000291	47.334	КИРЕВИ НИВИ	IV	Болярино	Раковски
000318	2.680	БОЛЯРИНСКА ГОРА	IV	Болярино	Раковски
000332	2.572	ИНДЕКА	IV	Болярино	Раковски
000345	2.730	БОЛЯРИНСКА ГОРА	IV	Болярино	Раковски
000360	10.010	СУВАТЕ	IV	Болярино	Раковски
000361	2.697	СУВАТЕ	IV	Болярино	Раковски
000363	11.981	КАШКА	IV	Болярино	Раковски
000397	10.538	ДЖАМИЯТА	IV	Болярино	Раковски
000403	7.800	ДЖАМИЯТА	IV	Болярино	Раковски
003129	48.951	НОВИЯТ КЛАДЕНЕЦ	IV	Болярино	Раковски
013213	14.840	ИНДЕКА	IV	Болярино	Раковски
014095	4.623	СУВАТЕ	IV	Болярино	Раковски
014163	28.703	СУВАТЕ	IV	Болярино	Раковски
ОБЩО:	346.224				
48948.81.100	7.121	САВАКА	V	Момино село	Раковски
48948.77.236	6.363	САВАКА	IV	Момино село	Раковски
48948.77.40	18.368	САВАКА	IV	Момино село	Раковски
48948.77.37	4.251	САВАКА	V	Момино	Раковски

				село	
48948.76.41	4.027	САВАКА	I V	Момино село	Раковски
48948.68.267	4.585	САВАКА	V	Момино село	Раковски
48948.75.72	285.287	САВАКА	I V	Момино село	Раковски
48948.74.3	109.74	ГЕРЕНА	I V	Момино село	Раковски
48948.63.257	5.924	САВАКА	I V	Момино село	Раковски
4849.62.145	115.877	САВАКА	I V	Момино село	Раковски
4849.39.171	192.453	САВАКА	I V	Момино село	Раковски
48948.26.137	28.252	САВАКА	I V	Момино село	Раковски
48948.12.63	28.859	САВАКА	I V	Момино село	Раковски
48948.4.31	9.004	САВАКА	I V	Момино село	Раковски
ОБЩО:	820.111				
006013	3.568	КАЙНАК ТАРЛА	I V	Стряма	Раковски
033049	6.614	ЧИКЕРИЦА	I V	Стряма	Раковски
034048	3.000	ПЕРСЕЛИК	V	Стряма	Раковски
034052	2.495	ПЕРСЕЛИК	V	Стряма	Раковски
034240	3.158	ПЕРСЕЛИК	V	Стряма	Раковски
038005	2.538	МИТЕВСКА МОГИЛА	V	Стряма	Раковски
041017	43.881	МИТЕВСКА МОГИЛА	V	Стряма	Раковски
ОБЩО:	10.182				
000094	6.543	БАХЧИТЕ	V	Чалъкови	Раковски
000109	37.365	ПЪКЪЛА	I V	Чалъкови	Раковски
000111	41.168	ПЪКЪЛА	I V	Чалъкови	Раковски
000125	71.061	ГОЛЯМАТА КОРИЯ	V	Чалъкови	Раковски
000236	3.234	ЯМАЧА	V	Чалъкови	Раковски
000238	3.673	ЯМАЧА	V	Чалъкови	Раковски
000239	3.007	ЯМАЧА	V	Чалъкови	Раковски
043080	13.335	СТАРИЯ ДВОР	VI	Чалъкови	Раковски
092001	14.474	БАХЧИТЕ	V	Чалъкови	Раковски
165017	27.036	КАЛДАРЪМА	I V	Чалъкови	Раковски
165027	3.424	КАЛДАРЪМА	I V	Чалъкови	Раковски
166004	3	КАЛДАРЪМА	I V	Чалъкови	Раковски
166011	23.810	КАЛДАРЪМА	I V	Чалъкови	Раковски
167038	2.883	КАЛДАРЪМА	I V	Чалъкови	Раковски
167063	10.607	КАЛДАРЪМА	I V	Чалъкови	Раковски
ОБЩО:	156.137				
000048	7.752	УЗУН САЙ	I V	Шишманци	Раковски
000096	166.818	ГОРНИТЕ ЛОЗЯ	I V	Шишманци	Раковски
000119	15.519	ГЕРЕНСКИТЕ ПЪТ	I V	Шишманци	Раковски
000126	8.601	КАМЕНИЦА	V	Шишманци	Раковски
000132	6.479	ПАРНИЦИТЕ	I V	Шишманци	Раковски
000136	2.392	ДЕШЛИЙСКИ ИСАЦИ	I V	Шишманци	Раковски

000140	12.270	МИНКОВИ ИСАЦИ	I V	Шишманци	Раковски
000141	6.095	МИНКОВИ ИСАЦИ	I V	Шишманци	Раковски
000144	10.763	МИНКОВИ ИСАЦИ	I V	Шишманци	Раковски
000145	5.906	МЪРТВИЦИТЕ	I V	Шишманци	Раковски
000149	89.651	МЪРТВИЦИТЕ	I V	Шишманци	Раковски
000152	113.914	КОНАРСКИ НИВИ	I V	Шишманци	Раковски
000179	23.060	КАМЕНИЦА	VI	Шишманци	Раковски
000220	153.19	ГОРНИТЕ ЛОЗЯ	V	Шишманци	Раковски
000221	136.702	ГОРНИТЕ ЛОЗЯ	I V	Шишманци	Раковски
000228	49.925	СПАС БАИР	I V	Шишманци	Раковски
000229	10.648	СПАС БАИР	I V	Шишманци	Раковски
000231	13.934	ШКОДРООЛО	I V	Шишманци	Раковски
000241	4.508	КЮРПЮЛЮКА	I V	Шишманци	Раковски
000242	5.466	КЮРПЮЛЮКА	I V	Шишманци	Раковски
000264	4.263	ГЕРЕНСКИТЕ ЛОЗЯ	I V	Шишманци	Раковски
000315	21.648	ГОРНИТЕ ЛОЗЯ	V	Шишманци	Раковски
000321	4.345	ТИРОВЕТЕ	VI	Шишманци	Раковски
000322	6.315	ТИРОВЕТЕ	VI	Шишманци	Раковски
000389	140.577	ПАНОВА МОГИЛА	I V	Шишманци	Раковски
000399	2.563	ТИРОВЕТЕ	I V	Шишманци	Раковски
000407	2.775	ГЕРЕНСКИ ПЪТ	I V	Шишманци	Раковски
060076	12.186	КАМЕНИЦА	I V	Шишманци	Раковски
062005	2.650	БОЛЯРСКА ГОРА	VIII	Шишманци	Раковски
067006	2.675	ГЕРЕНСКИТЕ ЛОЗЯ	I V	Шишманци	Раковски
ОБЩО:	561.595				

Приложение № 2

ГОДИШЕН ПЛАН ЗА ПАША за стопанската 2019 г. – 2020 г.

1. Основание

Настоящият Годишен план за паша за стопанската 2019 г. – 2020 г. се разработва на основание чл. 37о, ал. 4, т. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ).

2. Обхват

Годишният план за паша посочва местоположението и размера на пасищата в населените места на територията на Община Раковски, както и правилата за ползването им.

3. Цел

Целта на плана е да се подобри стопанисването, контролът и редът за ползването на мерите и пасищата, общинска собственост, както и да се повиши положителното въздействие върху околната среда, спазвайки добрите селскостопански практики.

4. Отговорности на длъжностните лица при изпълнение на плана

4.1. Кмета на Община Раковски:

- ❖ Ръководи и контролира изпълненията на мероприятията по управление на пасищата и мерите от ОПФ на територията на Община Раковски;
- ❖ Изисква от кметовете на кметства спазването на разписаните правила по отношение ползването на пасищата и мерите на територията на съответното кметство.

4.2. Главен специалист "Стопанска дейност, търговия, транспорт":

- ❖ Ежегодно изготвя списък на пасищата и мерите на ОПФ;
- ❖ Отговаря за актуализация на плана;
- ❖ Съдейства и подпомага кметовете на кметства по изпълнението на плана.

4.3. Кметове на кметства:

- ❖ Организиран и контролиран мероприятията по поддържане на пасищата и мерите в добро земеделско и екологично състояние.

5. Списък на пасищата и мерите за общо и индивидуално ползване от ОПФ за стопанската 2019 г. - 2020 г. в Община Раковски – Приложение № 1 към Проекторешението.

Приложение № 3

Правила за ползване на пасища и мери на територията на Община Раковски за стопанската 2019 г. - 2020 г.

I. Перспективен експлоатационен план

Настоящият перспективен експлоатационен план за паша на територията на Община Раковски, е разработен на основание чл. 37о, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от ЗСПЗЗ. Целите на перспективния експлоатационен план са:

1. Дългосрочно опазване на пасищата и мерите в Община Раковски и опазване на биологичното разнообразие, с цел опазване на пасищата от изоставяне, замърсяване и използването им като обработваема земя.
2. Установяване на контакти между земеделските стопани с цел постигане на максимална ефективност при използване на пасищата и мерите и достигане на максималния възможен екологичен ефект.
3. Създаване на модел за формиране на сдружения на земеделските производители, които ще допринесат за по-нататъшното развитие и икономически растеж на районите с пасища.

II. Правила за определяне на частите от мерите и пасищата, предназначени за общо и индивидуално ползване

1. *Нормата на площите, които ще се разпределят съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, е следната:*

- ❖ *Не повече от 15 дка за една животинска единица – в имоти от първа до седма категория;*
- ❖ *Не повече от 30 дка за една животинска единица – в имоти от осма до десета категория;*

На правоимащите лица, които отглеждат говеда с предназначение за производство на месо и животни от местни (автохтонни) породи, се разпределят до 20 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 40 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория.

На правоимащите лица, които отглеждат говеда за мляко или месо, овце и/или кози, одобрени за подпомагане по дейностите от подмерки „Плещания за преминаване към биологично земеделие“ и „Плещане за поддържане на биологично земеделие“, включени в направление биологично животновъдство, се разпределят имоти до 0,15 животинска единица на хектар, независимо от категорията на имотите.

2. В изпълнение на чл. 37и, ал. 1 от ЗСПЗЗ, пасищата и мерите за индивидуално и общо ползване се отдават по наем или аренда по реда на чл. 24а, ал. 2 от същия на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрирана информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни. Пасища, мери и ливади от държавния и общински поземлен фонд се предоставят по наем или аренда на лица, които нямат данъчни задължения.

3. В изпълнение на чл. 37и, ал. 6 от ЗСПЗЗ, комисия, назначена от Кмета на Община Раковски, определя необходимата за всеки кандидат площ по горепосочената норма и разпределя имотите за всяко землище. При разпределянето предимство имат кандидати, които до датата

на разпределянето са ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок. Останалите неразпределени имоти се разпределят по възходящ ред, като се започва с лицата с най-малко животински единици.

4. В изпълнение на чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ, останалите свободни пасища и мери и ливади от ОПФ, се отдават под наем чрез търг, в който се допускат до участие само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрирана информационна система на БАБХ. Търговете се провеждат от кмета на общината, като договорите се сключват за една стопанска година.

5. В изпълнение на чл. 37и, ал. 14 от ЗСПЗЗ, останалите след провеждането на търга по ал. 13 свободни пасища и мери се отдават чрез търг на собственици на селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние. Договорите се сключват за една стопанска година.

6. В изпълнение на чл. 37и, ал. 15 от ЗСПЗЗ, при сключване на договори за наем или аренда на пасища, мери и ливади от ОПФ, които изцяло или частично не попадат в актуалния към датата на подписване на договора специализиран слой по чл. 5, ал. 2 от Наредба № 2 /17.02.2015 г. за критериите за допустимост на земеделски площи за подпомагане по схеми и мерки за плащане на площ, не се дължи заплащане на наемната цена, съответно арендно плащане за две стопански години от сключването на договора.

III. Частите от пасищата и мерите, предназначени предимно за косене

1. Косенето в пасищата и мерите да се извършва след 15 юни, максимум две коситби годишно. Косенето да се извършва ръчно или с косачки за бавно косене, като се започва от средата към периферията на имота.

IV. Прокарите за селскостопански животни до местата за паша и водопоите

1. Като прокари за селскостопански животни до местата за паша и водопоите да се ползват съществуващите полски пътища.

V. Мерките за опазване, поддържане и подобряване на пасищата и мерите на територията на Община Раковски

Ползването на общинските мери и пасища включва следните начини за въздействие върху тяхното общо състояние, касаещо продуктивността, качеството и ботаническият състав на тревостоя.

1. Повърхностни агротехнически мерки:

- ❖ почистване;
- ❖ регулиране на водния режим;
- ❖ борба с плевелите;
- ❖ торене;
- ❖ подсяване;
- ❖ режим на ползване;
- ❖ спазване на установените ветеринарно-санитарни и хигиенни, както и екологични норми (да не се допуска замърсяването на мерите и пасищата с битови, строителни, производствени, опасни и други отпадъци) и противопожарни правила (да не се пали растителност в мерите и пасищата);

2. Основни агротехнически мерки:

- ❖ подобряване на мерите и пасищата чрез оптимизиране на минералното торене;
- ❖ органично торене на мерите и пасищата;
- ❖ поддържане на мерите и пасищата чрез традиционните земеделски практики /паша и косене поне веднъж годишно (след 15 юни на текущата година);
- ❖ Рационално и щадящо използване на мерите и пасищата.

3. Почвен слой – не се допуска нарушаване целостта на почвения слой – разкопаване, вземане на чимове, камъни, почва, разораване. Не се допуска престоя и преминаването с моторни превозни средства в пасището. Не се допуска едновременно струпване на големи стада с животни (над 300 бр. овце и над 50 бр. коне и крави) на едно и също място.

4. Биологично разнообразие – не се допуска унищожаването на видовете от флората – късане, изкореняване, изкопаване, сеч на единични или група дървета. Провеждането на сеч на отделно стоящи и групи дървета в общинските мери и пасища да се извършва съгласно Закона за опазване на селскостопанското имущество. Не се допуска внасяне на неприсъщи видове – засяване на култивирани растения в границите на пасището. Броят на кучетата в пасищата да бъде съответно 1 куче на 100 бр. овце.

VI. Ветеринарна профилактика

1. Мерките за ветеринарно-медицинска профилактика и борба срещу болестите по животните са посочени в Държавната профилактична програма за задължителните мерки за профилактика и борба срещу болестите по животните, съгласно чл. 118, ал. 1 от Закона за ветеринарномедицинската дейност /ЗВМД/.
2. При поява на заразна болест, директорът на Областна дирекция по безопасност на храните /ОДБХ/ издава заповед, с която определя мерките за ограничаване и ликвидиране на болестта.
3. Постоянно действащата на територията на община Раковски Епизоотична комисия предприема действия за изпълнение и контрол на взетите мерки за предотвратяване или ликвидиране на заболяването до стабилизирането на обстановката.
4. В зависимост от епизоотичната обстановка се провеждат мероприятия за обезвреждане на околната среда, химизация на биотопи, почистване и райониране на пасищата, хигиенизиране на водопои или налагане на забрана върху използването им при необходимост.
5. В обявените огнища на заразни болести се провеждат задължителни /текущи и заключителни/ дезинфекции, дезинсекции и дератизации /ДДД/.
6. Средствата за покриване на разходите, свързани с епизоотични рискове, ежегодно се осигуряват целево от републиканския бюджет, съгласно чл. 108, ал. 1 от ЗВМД.

VII. Частите от мерите и пасищата, предназначени за изкуствена паша, за засяване с подходящи тревни сметки

При необходимост, частите от мерите и пасищата, предназначени за изкуствени пасища да се засяват с подходящи тревни смеси.

VIII. Построяване на навеси

При построяване на навеси следва да се спазват разпоредбите на ЗУТ и ЗОЗЗ, без промяна на предназначението на имотите.

IX. Въвеждане и редуване на парцелно ползване на пасищни комплекси

1. Ежегодно при изготвянето на списъка на имотите за индивидуално и общо ползване, да бъде съобразено редуване на парцелно ползване на пасищни комплекси.

X. Охрана

1. Охраната на предоставените за ползване пасища и мери от ОПФ е за сметка на ползвателите.

XI. Режим на ползване, забрани и ограничения в зависимост от конкретните дадености на топографски, почвени, климатични и други физически условия, и на развитието на животновъдството на територията на Община Раковски

Задължения на общината:

1. Да осигури безпрепятствено ползване на общинските мери и пасища за извеждане на паша на притежаваните от земеделските стопани животни.
2. Да предоставя информация и методически указания на ползвателите относно необходимите мероприятия по поддържане и опазване на мерите и пасищата.

Животновъдите, ползватели на общински мери и пасища се задължават:

1. Да почистват постоянните пасища от нежелана храстовидна растителност и да провеждат борба с плевели и устойчиви растителни видове.
2. Да не променят предназначението на пасищата и мерите, да не ги разорават и да не ги използват за неземеделски нужди.

3. Да не допускат замърсяването им с битови, строителни, производствени, опасни и други отпадъци.
4. Да не се палят сухи треви и храсти в пасищата и мерите.
5. Да окосяват порасналата, неизпасана трева.
6. При необходимост да извършват пръскане със съответните разрешени препарати за обезпаразитяване и наторяване. Да не ги наторяват с изкуствени торове и с утайки от пречистени отпадни води.
7. Да районира пашата, така че да се избягва преизпасването на тревостоя.
8. Да не се извършва паша нощем и без пастир.
9. Да не се извършва паша в горите граничещи с пасищата.
10. Да не се допуска лагеруване на домашни животни в пасищата.
11. Да не извършват сеч на намиращите се върху отдадените под наем пасища и мери отделно стоящи или групи дървета, без разрешение от оторизираните с това органи.
12. Да ги опазват от ерозиране, заблацияване, засоляване.
13. Да не изграждат постройки с траен статут в пасищата и мерите.
14. Да не ги преотстъпват за ползване на трети лица.
15. Лично да съпровождат стадото по пътя до пасището и се грижат за него в пасището, или да ангажират и изрично посочат друго лице, което за извършва това от тяхно име и за тяхна сметка.
16. При агротехнически мероприятия, като подсяване, торене, борба с плевелната растителност, отводняване и напояване, както и построяването на навеси се съгласуват с общинска администрация, а мероприятията почистване от камъни и почистване от храсти с кмета или кметския наместник на населеното място.

XII. Карта за ползването на пасищата и мерите по физически блокове, определени в Системата за идентификация за земеделските парцели

1. Карта за ползването на пасищата и мерите по физически блокове, да се изисква ежегодно от Общинска служба "Земеделие".

* * *

/17:37 часа – г-н Петър Милков Антонов – излиза от залата/

г-н Георги Лесов: **Петнадесета точка** от Дневния ред: *Предложение с Вх. № ОБС - 14/14.01.2019 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно изразяване на съгласие за закупуване на комбиниран багер и трактор от натрупаните средства от отчисленията по чл. 20 от Наредба № 7 от 19.12.2013г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, издадена от министъра на околната среда и водите.*

Г-жо Кориновска!

г-жа Любов Кориновска: Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията разгледа Предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да закупи комбинирания багер и трактора, с 5 гласа – за, 0 – против, 1 – възд. се.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-жо Кориновска! Въпроси, колеги? Няма. Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 18

Гласували: 18

За: 18

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова	14. Запрян Петков Запрянов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 753

Взето с Протокол № 48/30.01.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Изразяване на съгласие за закупуване на комбиниран багер и трактор от натрупаните средства от отчисленията по чл. 20 от Наредба № 7 от 19.12.2013г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, издадена от министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр. 111 от 27.12.2013 г.)

На основание: чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и във вр. с чл. 24, ал. 1, т. 2 и чл. 25, ал. 2, т. 2 от Наредба № 7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, издадена от министъра на околната среда и водите, обн., ДВ, бр. 111 от 27.12.2013 г.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Дава съгласие за закупуване на 1 бр. комбиниран багер на стойност до 80000 лева (осемдесет хиляди лева) и 1 бр. трактор на стойност до 70000 лева (седемдесет хиляди лева), обезпечаващи функционирането на системата за управление на отпадъците в община Раковски, от натрупаните средства от отчисленията по чл. 20 от Наредба № 7/2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци.

МОТИВИ: На основание чл. 20 от Наредба № 7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, издадена от министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр. 111 от 27.12.2013 г.), Община Раковски ежесечно превежда на Община Пловдив отчисления за всеки тон депониран отпадък, която от своя страна ги трансферира по сметка на Регионална инспекция по околна среда и води - град Пловдив.

Съгласно чл. 24, ал. 1, т. 2 от горепосочената Наредба, натрупаните средства от отчисления по чл. 20 могат да се изразходват от общините за закупуване на съдове за разделно събиране на отпадъците, транспортни средства и транспортно-подемна техника, обезпечаващи функционирането на общинските системи за управление на отпадъците.

На основание чл. 25 от Наредбата, за изразходване на събраните финансови средства, кметът на общината, собственик на депото, подава заявление до директора на РИОСВ, в което посочва размера на исканите средства и предназначението им. Към заявлението се прилагат: решение на общото събрание на регионалното сдружението по чл. 26 от ЗУО за одобряване на дейностите по чл. 24, ал. 1 от Наредбата; решение на общинския съвет за

изграждане на едно или повече съоръжения за третиране на отпадъците и/или други дейности по чл. 24, ал. 1, в случаите, когато общините самостоятелно третират отпадъците и копие на договора за доставка в случаите, когато отчисленията се използват за закупуване на съдове за разделно събиране на отпадъци и транспортни средства.

Във връзка с гореизложеното е необходимо Общински съвет - Раковски да даде съгласие за закупуване на 1 бр. комбиниран багер на стойност 80000 лева (осемдесет хиляди лева) и 1 бр. трактор на стойност 70000 лева (седемдесет хиляди лева) от натрупаните средства от отчисленията по чл. 20 от Наредба № 7/2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци.

* * *

г-н Георги Лесов: Шестнадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 35/25.01.2019 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно обявяване на неприсъствените дни в детските градини на територията на община Раковски през 2019 г. Г-жо Неделчева!

г-н Донка Неделчева: Благодаря, г-н Председател! На свое редовно заседание Комисията разглежда Докладната записка на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри и приеме така направените предложения за неприсъствени дни от Детските градини на територията на Община Раковски за 2019 г. Благодаря!

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-жо Неделчева! Колеги, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

/17:39 часа – г-н Петър Милков Антонов – влиза в залата/

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд. се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 754

Взето с Протокол № 48/30.01.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Обявяване на неприсъствените дни в детските градини на територията на община Раковски през 2019 г.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Наредба № 3 от 5 февруари 2007 г. за здравните изисквания към детските градини и мотивирано предложение от Директорите на детските градини с вх. № 92-376-1/22.01.2019 г.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

Р Е Ш И:

Общински съвет – Раковски обявява за неприсъствени в детските градини на територията на Община Раковски през 2019 г. следните дни:

За детските заведения на територията на град Раковски:

1. 19.04.2019г. и 22.04.2019 г. (Разпети петък и Великден съгласно католическия календар за 2019 г.);
2. За ДГ "Детелина" и ДГ "Първи юни" – от 05.08.2019 г. до 16.08.2019 г. (летен период);
3. За ДГ "Иглика" и ДГ "Щастливо детство" – от 22.07.2019 г. до 02.08.2019 г. (летен период);
4. 23.12.2019 г. до 31.12.2019 г. (коледно-новогодишни празници).

За детските заведения на територията на с. Стряма и с. Белозем:

1. За ДГ "Радост" - от 05.08.2019 г. до 16.08.2019 г. (летен период);
2. За ДГ "Синчец" - от 22.07.2019 г. до 02.08.2019 г. (летен период);
3. 23.12.2019 г. до 31.12.2019 г. (коледно-новогодишни празници).

За Втора база на ДГ "Синчец" на територията на с. Шишманци:

1. От 01.08.2019 г. до 31.08.2019 г. (летен период);
2. От 23.12.2019 г. до 31.12.2019 г. (коледно-новогодишни празници).

МОТИВИ: С цел гарантиране здравето и безопасността на децата, посещаващи детски градини на територията на Община Раковски по време на профилактика през летния период, е необходимо да бъдат определени почивни /неприсъствени/ дни. През съответния период ще бъдат реализирани текущи ремонти и хигиенни дейности в учебните заведения.

Необходимо е да бъдат регламентирани и неприсъствените дни за децата и персонала на детските градини във връзка с предстоящите великденски празници по католическия календар, както и дните между коледните и новогодишните празници.

* * *

г-н Георги Лесов: Седемнадесета точка от Дневния ред: Докладна записка с Вх. № ОБС - 29/25.01.2019 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно приемане на информация за извършените вътрешни компенсирани промени по уточнения годишен план на дейностите "Държавна отговорност", "Общинска отговорност" и "Дофинансиране на делегираните от държавата дейности" по бюджета на община Раковски за времето от 01.01.2018 г. до 31.12.2018 г.

Г-жо Кориновска!

г-жа Любов Кориновска: Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията разгледа Докладната записка от Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри извършените от Кмета на Общината вътрешни компенсирани промени по уточнения годишен план за С 5 гласа – за, 0 – против, 1 – възд. се.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-жо Кориновска! Въпроси, колеги? Няма. Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 18

Против: 0

Възд.се: 1

1. Петър Милков Антонов – възд. се	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 755

Взето с Протокол № 48/30.01.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Информация за извършените вътрешни компенсирани промени по уточнения годишен план на дейностите "Държавна отговорност", "Общинска отговорност" и "Дофинансиране на делегираните от държавата дейности" по бюджета на община Раковски за времето от 01.01.2018 г. до 31.12.2018 г.

На основание: чл. 125, ал. 4 от Закона за публичните финанси, чл. 23, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет и т. 14 от Решение № 543 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 34/31.01.2018 г.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Приема информацията за извършените от Кмета на Общината вътрешни компенсирани промени по уточнения годишен план на дейностите "Държавна отговорност", "Общинска отговорност" и "Дофинансиране на делегираните от държавата дейности" по бюджета на община Раковски за времето от 01.01.2018 г. до 31.12.2018 г., както следва:

Извършени компенсирани промени по разходната част на бюджета на ПРБ:

Приложение №1

За извършване на вътрешни компенсирани промени по уточнения годишен план на дейностите "Държавна отговорност", "Общинска отговорност" и "Дофинансиране на делегираните от държавата дейности"

I. Извършени актуализации при ПРБ

<u>I. ДЪРЖАВНИ ДЕЙНОСТИ</u>	§§	Изменение-лв.
<u>Функция I - Общи държавни служби</u>		
<u>В Дейност 1122 - Общинска администрация</u>	x	x
1.Заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения	01-01	+68 003
2.Заплати и възнаграждения на персонала нает по служебни правоотношения	01-02	-68 353
3.Изплатени суми от СБКО	02-05	-244
4.Обезщетения за персонала, с характер на възнаграждение	02-08	+594
5. Осигурителни вноски от работодатели за Държавното обществено осигуряване (ДОО)	05-51	+3882
6.Здравноосигурителни вноски от работодател	05-60	+196
7.Вноски за допълнително задължително осигуряване от работодател	05-80	-4078
Общо за дейността:	x	0
<u>Функция II - Отбрана и сигурност</u>		
<u>В Дейност 1282 - Отбранително-мобилизационна подготовка, поддържане на запаси и мощности</u>	x	x
1.Обезщетения за персонала, с характер на възнаграждение	02-08	+4600
2.За нещатен персонал нает по трудови правоотношения	02-01	+630
3.Изплатени суми от СБКО	02-05	+200
4. Вода, горива и енергия	10-16	-5970
5. Осигурителни вноски от работодатели за Държавното обществено осигуряване (ДОО)	05-51	+1210
6.Здравноосигурителни вноски от работодател	05-60	+210
7.Вноски за допълнително задължително осигуряване от работодател	05-80	-880
Общо за дейността:	x	0
<u>Функция III - Образование</u>		
<u>В Дейност 1389 - Други дейности по образованието</u>	x	x
1.Заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения	01-01	+720
2.За персонала по извънтрудови правоотношения	02-02	+490
3.Изплатени суми от СБКО	02-05	+410
4. Обезщетения за персонала, с характер на възнаграждение	02-08	+40
5. Осигурителни вноски от работодатели за Държавното обществено осигуряване (ДОО)	05-51	+380
6.Постелен инвентар и облекло	10-13	+300
7.Материали	10-15	+1900
8. Външни услуги	10-20	+250
9.Текущ ремонт	10-30	+500
10. Вода, горива и енергия	10-16	-4990
11.Други финансови услуги	10-69	+20

12. Външни услуги	10-20	-20
Общо за дейността:	x	0
<u>Функция IV - Здравеопазване</u>		
В Дейност 1431 - Детски ясли, детски кухни и яслени групи в детска градина	x	x
1. Обезщетения за персонала, с характер на възнаграждение	02-08	+100
2.Здравноосигурителни вноски от работодател	05-60	+400
3.Вноски за допълнително задължително осигуряване от работодател	05-80	-500
Общо за дейността:	x	0
В Дейност 1437 - Здравен кабинет в детски градини и училища	x	x
1.Заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения	01-01	+4200
2.Изплатени суми от СБКО	02-05	+400
3.Материали	10-15	-6400
4. Външни услуги	10-20	-4150
5. Обезщетения за персонала, с характер на възнаграждение	02-08	+2600
6. Осигурителни вноски от работодатели за Държавното обществено осигуряване (ДОО)	05-51	+4910
7.Здравноосигурителни вноски от работодател	05-60	+240
8.Вноски за допълнително задължително осигуряване от работодател	05-80	-1800
Общо за дейността:	x	0
<u>Функция V - Социално осигуряване, подпомагане и грижи</u>		
В Дейност 1526 - Центрове за обществена подкрепа	x	x
1.За персонала по извънтрудови правоотношения	02-02	+240
2.Изплатени суми от СБКО	02-05	+10
3. Обезщетения за персонала, с характер на възнаграждение	02-08	+300
4.Заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения	01-01	-2300
5. Външни услуги	10-20	-500
6.Храна	10-11	+500
7.Здравноосигурителни вноски от работодател	05-60	+440
8. Осигурителни вноски от работодатели за Държавното обществено осигуряване (ДОО)	05-51	+1310
Общо за дейността:	x	0
В Дейност 1530 - Център за настаняване от семеен тип	x	x
1.Изплатени суми от СБКО	02-05	+40
2. Обезщетения за персонала, с характер на възнаграждение	02-08	+260
3. Осигурителни вноски от работодатели за Държавното обществено осигуряване (ДОО)	05-51	+1140
4.Здравноосигурителни вноски от работодател	05-60	+50
5.Материали	10-15	+450
6.Храна	10-11	-1940

Общо за дейността:	x	0
В Дейност 1532 - Програми за временна заетост		
1.За персонала по извънтрудови правоотношения	02-01	-681
2. Обезщетения за персонала, с характер на възнаграждение	02-08	+212
3. Осигурителни вноски от работодатели за Държавното обществено осигуряване (ДОО)	05-51	-1106
4.Здравноосигурителни вноски от работодател	05-60	-148
5.Вноски за допълнително задължително осигуряване от работодател	05-80	-123
6.За персонала по извънтрудови правоотношения	02-01	+1846
Общо за дейността:	x	0
<u>II. ОБЩИНСКА ОТГОВОРНОСТ</u>		
<u>Група I - Общи държавни служби</u>	<u>x</u>	<u>x</u>
ОТ Дейност 2122 – Общинска администрация		
1.Други разходи за СБКО	10-91	-7400
В Дейност 3122 - Общинска администрация		
1.Изплатени суми от СБКО	02-05	+7400
Общо за дейността:	x	0
В Дейност 2122 – Общинска администрация		
1.Постелен инвентар облекло	10-13	+30
2.Материали	10-15	+8000
3.Разходи за външни услуги	10-20	+2000
4.Командировки в страната	10-51	+300
От Резерва	97-00	-10330
Общо за дейността:	x	0
В Дейност 3122 - Общинска администрация		
1.За персонала по извънтрудови правоотношения	02-01	+5800
2.За персонала по извънтрудови правоотношения	02-02	+3400
3.Заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения	01-01	-9200
Общо за дейността:	x	0
В Дейност 2123 - Общински съвет		
1. Обезщетения за персонала, с характер на възнаграждение	02-08	+190
2.Изплатени суми от СБКО	02-05	+30
3. Осигурителни вноски от работодатели за Държавното обществено осигуряване (ДОО)	05-51	+1010
4.За персонала по извънтрудови правоотношения	02-01	-1230
5.Материали	10-15	+2000
6.Разходи за външни услуги	10-20	-2000
7.Платени държавни данъци,такси,наказателни лихви административни санкции	19-01	+140
8.Разходи за външни услуги	10-20	-140

Общо за дейността:		x	0
<u>Функция II - Отбрана и сигурност</u>			
В Дейност 2283 - Превантивна дейност за намаляване на вредните подследствия от бетствия и аварии		x	0
1.Разходи за външни услуги	10-20		+9500
2.Текущ ремонт	10-30		-9500
Общо за дейността:		x	0
<u>Функция III - Образование</u>			
В Дейност 2389 - Други дейности по образованието		x	0
1.Учебни и научно-иследователски разходи и книги за библиотеките	10-14		+1200
2.Вода,горива и енергия	10-16		-1200
Общо за дейността:		x	0
<u>Функция – V-Социално осигуряване, подпомагане и грижи</u>			
В Дейност 2524 – Домашен социален патронаж		x	x
1. Заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения	01-01		+1400
2.За персонала по извънтрудови правоотношения	02-05		+200
3. Осигурителни вноски от работодатели за Държавното обществено осигуряване (ДОО)	05-51		+260
4.Здравноосигурителни вноски от работодател	05-60		+70
5.Вноски за допълнително задължително осигуряване от работодател	05-80		+40
6. Материали	10-15		+900
7.Текущ ремонт	10-30		+1500
8.Храна	10-11		-4370
Общо за дейността:		x	0
В Дейност 2525 – Клубове на пенсионера, инвалида и други		x	x
1. Заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения	01-01		+1620
2.За персонала по извънтрудови правоотношения	02-02		+320
3.Изплатени суми от СБКО	02-05		+90
4. Осигурителни вноски от работодатели за Държавното обществено осигуряване (ДОО)	05-51		+1570
5.Здравноосигурителни вноски от работодател	05-60		+110
6.Вноски за допълнително задължително осигуряване от работодател	05-80		-1000
7.Вода,горива и енергия	10-16		+2600
От Резерва	97-00		-5310
Общо за дейността:		x	0
В Дейност 2532 – Програма за временна заетост		x	x
1. Материали	10-15		+60
2.Разходи за застраховки	10-62		-60

Общо за дейността:	x	0
В Дейност 3532 – Програма за временна заетост	x	x
1.За персонала по извънтрудови правоотношения	02-01	+1700
2. Осигурителни вноски от работодатели за Държавното обществено осигуряване (ДОО)	05-51	+50
3.Вноски за допълнително задължително осигуряване от работодател	05-80	+20
4.Здравноосигурителни вноски от работодател	05-60	-400
От Резерва	97-00	-1370
Общо за дейността:	x	0
<u>Функция VI – Жил.строителство, благоустрояване и комунално стр-во</u>		
В Дейност 2603 – Водоснабдяване и канализация	x	x
1. Материали	10-15	-1100
2. Разходи за външни услуги	10-20	+1100
Общо за дейността:	x	
В Дейност 2619-ДДЖСБРР	x	x
1.За персонала по извънтрудови правоотношения	02-02	+1250
4.Здравноосигурителни вноски от работодател	05-60	+60
3.Разходи за външни услуги	10-20	-1310
Общо за дейността:	x	0
В Дейност 2622-Озеленяване	x	0
1. Материали	10-15	+2850
2.Вода,горива и енергия	10-16	+5940
3.Други финансови услуги	10-69	+10
4.Платени държавни данъци,такси,наказателни лихви административни санкции	19-01	+200
5.Текущ ремонт	10-30	-9000
Общо за дейността:	x	0
В Дейност 2623-Чистота	x	x
1.За персонала по извънтрудови правоотношения	02-02	+2900
2. Обезщетения за персонала, с характер на възнаграждение	02-08	+150
3.Вода, горива и енергия	10-16	+7100
4. Заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения	01-01	-2100
5.Разходи за външни услуги	10-20	-7100
6.Вноски за допълнително задължително осигуряване от работодател	05-80	-4000
7. Осигурителни вноски от работодатели за Държавното обществено осигуряване (ДОО)	05-51	+3050
Общо за дейността:	x	0

В Дейност 2626 - Пречистване на отпадъчните води от населените места	x	x
4.Платени държавни данъци,такси,наказателни лихви административни санкции	19-01	+700
2.Платени общински данъци, такси,наказателни лихви и административни санкции	19-81	+10
От Резерва	97-00	-710
Общо за дейността:	x	0
<u>Функция VII – Почивно дело</u>		
В Дейност 2714 – Спортна база,спорт за всички	x	x
1. Заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения	01-01	+7400
2.За персонала по извънтрудови правоотношения	02-02	+3200
3. Обезщетения за персонала, с характер на възнаграждение	02-08	+50
4. Осигурителни вноски от работодатели за Държавното обществено осигуряване (ДОО)	05-51	+1250
5.Здравноосигурителни вноски от работодател	05-60	+400
6. Материали	10-15	+1500
7.Платени държавни данъци,такси,наказателни лихви административни санкции	19-01	+20
Общо за дейността:	x	0
От дейност 3713-Спорт за всички	x	0
1.Храна	10-11	-13820
Общо за дейността:	x	0
В Дейност 2745 – Обредни домове и зали	x	0
1. Осигурителни вноски от работодатели за Държавното обществено осигуряване (ДОО)	05-51	+200
2.Здравноосигурителни вноски от работодател	05-60	+100
3.За персонала по извънтрудови правоотношения	02-02	-300
Общо за дейността:	x	0
В Дейност 2759 – Други дейности по културата	x	0
1.Храна	10-11	+6100
2.Други разходи,неквалифицирани в другите параграфи и подпараграфи	10-98	+4000
3.Платени държавни данъци,такси,наказателни лихви административни санкции	19-01	+20
4.Разходи за външни услуги	10-20	-10120
Общо за дейността:	x	0
<u>Функция VIII – Иконом. Дейности и услуги</u>		
В Дейност 2849-Други дейности по транспорта,пътищата, пощите и далекосъобщенията	x	x

1. Осигурителни вноски от работодатели за Държавното обществено осигуряване (ДОО)	05-51	+200
6.Вноски за допълнително задължително осигуряване от работодател	05-80	-200
3.Командировки в страната	10-51	+200
4.Разходи за външни услуги	10-20	-200
Общо за дейността:	x	0

В Дейност 2898-Други дейности по икономиката

1. Осигурителни вноски от работодатели за Държавното обществено осигуряване (ДОО)	05-51	+200
2.Вноски за допълнително задължително осигуряване от работодател	05-80	+50
3.Здравноосигурителни вноски от работодател	05-60	+150
4.Вода,горива и енергия	10-16	-400
Общо за дейността:	x	0

Функция IX – Разходи неklasифицирани в другите функции

В Дейност 2910 - Разходи за лихви	x	x
1.Разходи за лихви по заеми от банки в страната	22-21	+1400
2.Разходи за лихви по други заеми от страната	22-24	-1400
Общо за дейността:	x	0

II. I. Извършени актуализации при ВРБ – Съгласно представени Уведомителни писма от Директорите

Приложения: съгласно текста.

МОТИВИ: С оглед необходимостта от извършване на компенсирани промени и съобразно делегираните ми правомощия с Решение № 543 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 34/31.01.2018 г., представям на Вашето внимание информация за извършените вътрешни компенсирани промени по уточнения годишен план на дейностите "Държавна отговорност", "Общинска отговорност" и "Дофинансиране на делегираните от държавата дейности" по бюджета на община Раковски за времето от 01.01.2018 г. до 31.12.2018 г.

* * *

г-н Георги Лесов: Точка осемнадесета от Дневния ред: Докладна записка с Вх. № ОБС - 18/16.01.2019 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски относно приемане и утвърждаване бюджета на Община Раковски.
Г-жо Кориновска!

г-жа Любов Кориновска: Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията разгледа Докладната записка от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да приеме и утвърди бюджета на Община Раковски за 2019 г. С 5 гласа – за, 0 – против, 1 – възд. се.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-жо Кориновска! Колеги, въпроси по така предложения бюджет? Няма. В такъв случай, моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 18

Гласували: 18

За: 15

Против: 0

Възд.се: 3

1. Петър Милков Антонов – възд. се	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска - възд. се	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – възд. се	13. Иван Рангелов Рангелов
4. Татяна Янкова Изевкова	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 756

Взето с Протокол № 48/30.01.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Приемане и утвърждаване бюджета на Община Раковски за 2019 г.

На основание: чл. 52, ал. 1 и чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 във връзка със чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и в изпълнение разпоредбите на Закона за публичните финанси, ЗДБРБ - 2019, чл. 94 от Закона за публичните финанси, Постановление № 344 от 21 декември 2018 година за изпълнението на държавния бюджет на Република България за 2019 година, чл. 4, ал. 1 и ал. 3 от Постановление № 67 от 14 април 2010 година за заплатите в бюджетните организации и дейности и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Приема Бюджета на Община Раковски за 2019 година, както следва:

	/лв./
I. ПО ПРИХОДА – справка прилож. № 1	22 813 527
I.1. ПРИХОДИ ЗА ДЕЛЕГИРАНИ ОТ ДЪРЖАВАТА ДЕЙНОСТИ /ДДД/ В Т.Ч:	12 167 990
- Обща субсидия за делегираните от държавата дейности	10 983 891
- Собствени приходи на ВРБ	25 799
- Временни безлихвени заеми м/у бюджетни и извънбюдж.с-ки	2 599
- Временно съхранявани средства	-140 636
- Чужди средства	-100
- Преходен остатък от 2018 г.	1 296 437
I.2. ПРИХОДИ ЗА ОБЩИНСКИ ДЕЙНОСТИ И ДОФИНАНСИРАНЕ НА ДЕЛЕГИРАНИТЕ ОТ ДЪРЖАВАТА ДЕЙНОСТИ В Т.Ч.:	11 091 033
- Данъчни приходи	1 913 500
- Неданъчни приходи	2 933 490
- Обща изравнителна субсидия, в т.ч.:	1 821 600

• За зимно поддържане и снегочистване на общински пътища	69 000
- Целева субсидия за капиталови разходи, в т.ч.:	397 000
- Отчисления по Закона за управление на отпадъците	-156 919
- Трансфери м/у бюдж. с/ки и с/ки за средства от ЕС	-30 000
- Получени дългосрочни заеми от банки в страната	445 496
- Погашения по дългосрочни заеми	-103 440
- Преходен остатък от 2018 г.	3 870 306

II. ПО РАЗХОДА

22 813 527

II.1. ЗА ДЕЛЕГИРАНИ ОТ ДЪРЖАВАТА ДЕЙНОСТИ – **справка прил.№ 2**

12 167 990

II.2 ЗА ДОФИНАНСИРАНЕ НА ДДД – **справка прил.№ 3**

304 805

II.3. ЗА МЕСТНИ ДЕЙНОСТИ – **справка прил.№ 4**

10 786 228

III. БЮДЖЕТНО САЛДО

0

1. Утвърждава разчета за финансиране на капиталовите разходи през 2019 г. на Община Раковски по обекти, дейности, параграфи и източници на финансиране съгласно справка прилож. № 5 в общ размер на 4 510 350 лв.
- 1.1. Одобрява разпределението на целевата субсидия за капиталови разходи в размер 397 000 лв., съгласно справка прилож. № 7.
- 1.2. Приема разчет за разходите, финансирани с приходи от постъпления от продажба на общински нефинансови активи (§§ 40-00), съгласно справка прилож. № 8.
2. Утвърждава разпределението на преходния остатък към 31.12.2018 г. по бюджет 2019 г., както следва:
 - Остатъкът в Делегираните от държавата дейности в размер на 1 296 437 лв, съгласно справка прилож. № 9;
 - Остатъкът в Местните дейности в размер на 3 870 306 лв., както следва:
 - По Прихода:
 - Погашения по дългосрочни заеми по §§83-82 (-)103 440 лв.
 - По Разхода:
 - по дейност 606 „Изграждане, ремонт и поддържане на улична мрежа” - §10-15 - 757 944 лв.; §52-00 – 2 500 000 лв.
 - по дейност 623 „Чистота” – 167 245 лв.
 - по дейност 714 „Спортни бази за спорт за всички” - §52-06 – 44 920 лв
 - по дейност 759 „Други дейности по културата” – §52-19 - 3 000 лв.
 - по дейност 832 „Служби и д-сти, по поддръжка и ремонт на пътища” - §10-20- 10 441 лв
 - по дейност „Резерв за непредвидени и неотложни разходи” – 283 316 лв.
3. Определя за второстепенни разпоредители с бюджет през 2019 г.:
 - ПГ „П.Парчевич” – гр.Раковски;
 - ОУ „Хр.Ботев” – гр.Раковски;
 - ОУ „Хр.Смирненски” – гр.Раковски;
 - ОУ „Гео Милев” – с.Белозем;
 - ОУ „Отец Паисий” – с.Стряма;
 - ОУ „д-р Петър Берон” – с.Чалъкови;
 - ДГ „Щастливо детство” – гр.Раковски;
 - ДГ „Детелина” – гр.Раковски;
 - ДГ „Иглика” – гр.Раковски;
 - ДГ „Първи юни” – гр.Раковски;
 - ДГ „Радост” – с.Стряма;
 - ДГ „Синчец” – с.Белозем
 - ПГСС – с. Белозем
 - ОП „Благоустройство и превенция”
4. Утвърждава трудовите разходи за 2019 г. на персонала, зает в делегираните от държавата дейности съгласно справка прилож. № 10.
5. Утвърждава трудовите разходи за 2019 г. на заетите в местните дейности съгласно справка приложение № 11.

6. Приема разчета за целеви разходи и субсидии, както следва:

6.1 Утвърждава годишен размер на средствата за подпомагане на социално слаби граждани - 38 000 лв., в т.ч. 5 000 лв. финансова подкрепа за дейността на Центъра за домашни грижи на Каритас Витания в гр.Раковски; 2 000 лв. за подпомагане на дейността на социалната кухня към Католическа енория "Свети Франциск от Асизи" с.Белозем и 5 000 лв за Сдружение с обществено полезна дейност "Сърце Исусово" – гр. Раковски.

6.2. Утвърждава разходи за представителни цели, както следва:

- Кмет на Община – 9 000 лв.;
- Председател на Общински съвет – 4 500 лв.;
- Кмет на Кметство Белозем - 400 лв.;
- Кмет на Кметство Стряма - 400 лв.;
- Кмет на Кметство Чалъкови - 300 лв.
- Кмет на Кметство Шишманци- 300 лв.
- Кмет на Кметство Момино - 300 лв.
- Кметски наместник Болярино- 300 лв.

6.3. На основание чл. 22, ал. 2 от Закона за народните читалища, определя допълнителна субсидия за читалищата за сметка на собствените приходи на Общината в размер на 44 000 лв., разпределени както следва:

№	ЧИТАЛИЩЕ	СУМА	В Т.Ч.
1	НЧ "Хр.Ботев" – с.Болярино	500	
2	НЧ "П.Мандажиев" – с.Момино село	2 500	
3	НЧ "Св.Св.Кирил и Методий" – с.Шишманци	7 500	В т.ч. за пенсиониране на секретаря
4	НЧ "Хр.Ботев" – с.Чалъкови	3 250	
5	НЧ "П.Б.Бакшев" – гр.Раковски	4 000	В т.ч. 110 г. читалище
6	НЧ "Просвета" – с.Белозем	7 250	В т.ч. 110 г. читалище и Национална цигуларска среща
7	НЧ „Честолюбие" гр. Раковски	2 000	
8	НЧ "Хр.Ботев" – с.Стряма	3 500	4 750 лв. в т.ч. по програма "Глобални библиотеки"
9	НЧ "Св.Св.Кирил и Методий" – гр.Раковски	13 500	в т.ч. по програма "Глобални библиотеки"

6.4. На основание чл. 59, ал. 3 във връзка с чл. 64 от Закона за физическото възпитание и спорта, утвърждава субсидия за спортните клубове, регистрирани като юридически лица с нестопанска цел в обществена полза в размер на 30 000 лв., разпределени, както следва:

№	Спортен клуб	Размер на субсидията /лв./
1	ФК Раковски 2018	8 000
2	ФК Секирово	4 500
3	ФК Раковски 2001	2 500
4	ФК "Вихър" с.Белозем	4 000
5	ФК Момино	2 000
6	СК "Ин-Ян" - Раковски	2 000
7	СК "Рефлекс"- с.Белозем	1 500
8	Тенис клуб - Раковски	1 500
9	СК Пашкулов - бокс	2 000
10	СК Раковски - баскетбол	2 000
	ОБЩО	30 000

Субсидиите могат да се използват за заплащане на такси по картотекиране,

съдийски такси, закупуване на екипировка, транспортни разходи, разходи за охрана, наеми, за медикаменти, храна и други.

Средствата да бъдат предоставени само на тези спортни клубове, които са представили отчета за изразходената субсидия през 2018 година в определения с решението на ОбС срок.

Общински съвет задължава председателите на спортните клубове до 31.01.2019 година да представят отчет за предоставените им и изразходени през 2018 г. средства.

Заложените средства в размер на 8 000 лв. да бъдат разходвани целево, само и единствено за дейността на детско-юношеския отбор към „ФУТБОЛЕН КЛУБ РАКОВСКИ 2018“.

- 6.5. В изпълнение на Наредбата за условията и реда за осъществяване на специална закрила за деца и младежи с изявени дарби определя стипендии в общ размер на 4 320 лв.
7. Утвърждава списък на длъжностите и лицата с право на заплащане на транспортните разходи в размер до 85 % от стойността на документите, удостоверяващи извършването им съгласно справка прилож. 12. Възлага на кмета на общината периодично да актуализира списъка на длъжностите и лицата с право на транспортни разходи.
8. Одобрява индикативен годишен разчет за сметките и средствата от Европейски съюз, съгласно справка прилож. 13
9. Одобрява актуализирана бюджетна прогноза на местните дейности за периода 2019, 2020 и 2021 г., съгласно справка прилож. 14
10. Определя максимален размер на дълга, както следва:
 - 10.1. Максимален размер на новия общински дълг за 2019 год. 0 лв
 - 10.2. Максимален размер на общинския дълг към края на 2019 г. – **3 394 500** лв.
11. Определя максимален размер на новите задължения за разходи (11 051 256 лв.), които могат да бъдат натрупани през 2019 година по бюджета на общината, като наличните към края на годината задължения за разходи не могат да надвишават 15 на сто от средногодишния размер на отчетените разходи за последните четири години; ограничението не се прилага за задължения за разходи, финансирани за сметка на помощи и дарения;
12. Определя максимален размер на ангажиментите за разходи (14 051 256 лв.), които могат да бъдат поети през 2019 година като наличните към края на годината поети ангажименти за разходи не могат да надвишават 50 на сто от средногодишния размер на отчетените разходи за последните четири години; ограничението не се прилага за ангажименти за разходи, финансирани за сметка на помощи и дарения;
13. Утвърждава размера на просрочените вземания на Община Раковски, съгласно справка прилож. 15 за 2019 г.
На основание чл. 111, б. "в" от Закона за задълженията и договорите, Общински съвет дава съгласие несъбираемите вземания да бъдат отписани от баланса на Общината.
14. Оправомощава кмета на общината да извършва компенсирани промени:
 - 14.1. В частта за делегираните от държавата дейности – между утвърдените показатели за разходите в рамките на една дейност, с изключение на дейностите на делегиран бюджет, при условие че не се нарушават стандартите за делегираните от държавата дейности и няма просрочени задължения в съответната делегирана дейност;
 - 14.2. В частта за местните дейности – между утвърдените разходи в рамките на една дейност или от една дейност в друга, без да се изменя общия размер на разходите;
 - 14.3. Да се разпорежда с резервния бюджет, плануван по бюджетна дейност 2998 "Резерв за непредвидени и неотложни разходи" §97-00.
15. Възлага на кмета:
 - 15.1. Да определи бюджетите на второстепенните разпоредители с бюджет.
 - 15.2. Да утвърди бюджетите на второстепенните разпоредители с бюджет.

15.3. Да организира разпределението на бюджета по тримесечия и да утвърди разпределението.

15.4. Да информира Общински съвет за извършените промени по чл. 125, ал. 1 от Закона за публичните финанси.

16. Упълномощава кмета да предоставя временни безлихвени заеми от временно свободни средства по общинския бюджет за финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и по други международни програми, включително и на бюджетни организации, чийто бюджет е част от общинския бюджет:

16.1. За всеки отделен случай кметът на общината определя или договаря срока на погасяване на заемите в съответствие с условията на финансиращата програма, но не по-късно от края на 2019 година;

16.2. При предоставяне на временни безлихвени заеми от временно свободни средства по общинския бюджет да се спазват изискванията на чл. 126 от Закона за публичните финанси;

16.3. Във всички останали случаи, при възникване на необходимост от предоставяне на временни безлихвени заеми, кметът на общината внася предложение за предоставянето им по решение на Общинския съвет.

17. Упълномощава кмета:

17.1. Да разработва и възлага подготовката на общински програми и проекти и да кандидатства за финансиране им със средства по структурни и други фондове на Европейския съюз и на други донори, по национални програми и от други източници за реализиране на годишните цели на общината за изпълнение на общинския план за развитие.

17.2. Да кандидатства за средства от централния бюджет и други източници за финансиране и за съфинансиране на общински програми и проекти.

18. Приема за сведение справка прилож. № 6 – Текущи ремонти – Текущи ремонти.

19. Приема за сведение Протокола от публичното обсъждане на бюджета, съгласно приложение справка прилож. № 17.

МОТИВИ: В изпълнение на чл. 21, ал. 1, т. 6 и чл. 52, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, Общинският съвет приема първоначалния годишен бюджет на Общината.

В изпълнение на чл. 84, ал. 4 от Закона за публичните финанси и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Раковски, Ви предлагам за приемане и утвърждаване бюджета на Община Раковски за 2019 година ведно с необходимата документация:

- Проект за бюджет по пълна бюджетна класификация, с обяснителна записка към него: Приложение № 1 Приходи, Приложение № 2 Разходи за Делегирани от държавата дейности, Приложение № 3 Дофинансиране на делегираните от държавата дейности, Приложение № 4 Разходи за местни дейности
- Приложение № 5 Разчет за финансиране на капиталовите разходи на Община Раковски за 2019 година;
- Приложение № 6 Справка за текущите ремонти, включени в проектобюджета на Община Раковски за 2019 година;
- Приложение № 7 Разпределение на целевата субсидия за капиталови разходи, утвърдена с чл. 50 от ЗДБРБ-2019;
- Приложение № 8 Разшифровка на капиталовите разходи, финансирани от приходи по §40-00 Постъпления от продажба на общински нефинансови активи, съгласно чл.127, ал.1 от ЗПФ
- Приложение № 9 Разпределение на преходните остатъци в ДДД по дейности и разпоредители по Бюджет-2019;
- Приложение № 10 Справка за утвърждаване на трудовите разходи в Делегираните от държавата дейности по Бюджет-2019;
- Приложение № 11 Справка за утвърждаване на трудовите разходи на заетите в местните дейности по Бюджет-2019;
- Приложение № 12 Списък на длъжностите и лицата с право на транспортни разноски;

- Приложение № 13 Индикативен годишен разчет за 2019 година за приходите и разходите на сметки за средства от Европейския съюз;
- Приложение № 14 Актуализирана тригодишна бюджетна прогноза;
- Приложение № 15 Справка за просрочените вземания;
- Приложение № 16 График за просрочени задължения за 2019 год.
- Приложение № 17 Протокол от публично обсъждане на Проектобюджета за 2019 година.

* * *

г-н Георги Лесов: Деветнадесета точка от Дневния ред: Отчет с Вх. № ОБС - 37/25.01.2019 г. от Пламен Телбийски - управител на "Дервос Груп" ЕООД относно управление и стопанисване на общински гори.

Г-н Рангелов, какво е становището на Вашата Комисия?

г-н Иван Рангелов: Комисията предлага на Общински съвет – Раковски да приеме отчета, с 7 гласа – за.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви! Въпроси, колеги? Няма. Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 757

Взето с Протокол № 48/30.01.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Приемане на отчет за управление и стопанисване на общински гори.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 12, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 42, ал. 3 и ал. 4 от Наредба за управление на горските територии, собственост на Община Раковски.

По предложение на: Иван Рангелов Рангелов - Общински съветник

РЕШИ:

Приема отчет за управление и стопанисване на общински гори, съгласно приложението, неразделна част от настоящото решение.

МОТИВИ: Във връзка с приетия с Решение № 542, взето с протокол № 34/31.01.2018 г. Годишен план за миналата 2018 г. съгласно чл. 42, ал. 3 и ал. 4 от Наредба за управление на горските територии, собственост на Община Раковски и в изпълнение на чл. 6, ал. 10 от Договора за управление и стопанисване на общински горски фонд, сключен между Община Раковски (възложител) и „Дервос Груп“ ЕООД (изпълнител), е представен отчет за извършените дейности по управление и стопанисване на общински горски фонд за 2018 година.

* * *

г-н Георги Лесов: **Двадесета точка** от Дневния ред: *Разчет с Вх. № ОБС - 38/25.01.2019 г. от Пламен Телбийски - управител на "Дервос Груп" ЕООД относно управление и стопанисване на общински гори.*

Г-н Рангелов, моля отново за становище на Вашата Комисия!

г-н Иван Рангелов: Благодаря! Комисията се запозна с предложението отчет и предлага на Общински съвет – Раковски да приеме предложението, отново с 7 гласа – за.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви! Въпроси, колеги? Няма. Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска - за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 758

Взето с Протокол № 48/30.01.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Приемане на отчет за управление и стопанисване на общински гори.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 12, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 42, ал. 3 и ал. 4 от Наредба за управление на горските територии, собственост на Община Раковски.

По предложение на: Иван Рангелов Рангелов - Общински съветник

РЕШИ:

Преима разчет за управление и стопансване на общински гори, съгласно приложението, неразделна част от настоящото решение.

МОТИВИ: Съгласно чл. 42, ал. 3 и ал. 4 от Наредба за управление на горските територии, собственост на Община Раковски ползването на дървесина в горски територии – собственост на Община Раковски се извършва въз основа на годишен план. Обемите на ползването се определят в съответствие с горскостопанския план на общината по реда на чл. 13, ал. 1 от ЗГ.

Годишния план за ползване на дървесина се утвърждава от кмета на общината след решение на общинския съвет.

* * *

г-н Георги Лесов: Точка двадесета и първа от Дневния ред: Избор на заместник-председател на Общински съвет – Раковски по предложение на г-н Антонов.

Доколкото разбрах предлагате г-ца Сатанска.

Колеги, въпроси, мнения, предложения? /няма/ В такъв случай, моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска - за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 759

Взето с Протокол № 48/30.01.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Избор на заместник-председател на Общински съвет – Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2, чл. 24, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 15, ал. 3, изр. второ от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Раковски, неговите комисии и взаимодействието с общинска администрация.

По предложение на: Петър Милков Антонов – общински съветник

РЕШИ:

1. Освобождава Татяна Янкова Изевкова от длъжност зам. председател на ОБС – Раковски.
2. Избира за зам. председател на ОБС – Раковски Ралица Костадинова Сатанска.

МОТИВИ: Понастоящем Общински съвет – Раковски има избрани двама заместник-председатели – Татяна Янкова Изевкова и Виктор Петров Узунов – с Решение № 494, взето с Протокол № 32/29.12.2017 г. на ОБС – Раковски. Поради възникнала невъзможност на г-жа Изевкова да изпълнява функциите си на зам. председател, постъпва предложение от Петър Милков Антонов – общински съветник за освобождаване от длъжност на Татяна Янкова Изевкова и избиране на нов зам. председател.

Целесъобразно е избирането на заместник-председател, който да подпомага дейността на Общински съвет – Раковски и неговия председател, като води заседанията в отсъствието на председателя, в случаите, когато той не може да участва при вземане на решения, които се отнасят до негови имуществени интереси или до интереси на съпруг и роднини по права линия и по сребрена линия до четвърта степен включително и по сватовство до втора степен включително, както и във всички останали случаи, в които заседанието не може да бъде ръководено от председателя.

* * *

г-н Георги Лесов: Двадеста и втора точка от Дневния ред: Отпускане на еднократни помощи. Г-н Терзийски!

г-н Петър Терзийски: Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията разгледа постъпилите молби през изминалия месец и на основание чл. 21, ал. 1 от ЗМСМА, одобри следните лица:

1. Петър Йозов Боргоджийски
2. Джина Иванова Куртева
3. Георги Асенов Демиров
4. Ана Петрова Драгоева
5. Сашо Милков Шарков
6. Дечо Светлинов Костадинов
7. Гено Серафимов Бойкин
8. Луца Генова Бойкина
9. Калоян Минчев Шишков

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Терзийски! Въпроси някакви? Няма. Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова	14. Запрян Петков Запрянов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 760

Взето с Протокол № 48/30.01.2019 г. от заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Отпускане на еднократни помощи.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 7, чл. 8, т. 3 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Раковски.

По предложение на: Петър Григоров Терзийски - Председател на ПК „Здравеопазване и социални дейности“

РЕШИ:

Да бъде отпусната еднократна помощ на следните лица:

1. Петър Йозов Боргоджийски с ЕГН: 540418**** и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „Елин Пелин“ № 7, в размер на 100 /сто/ лева.
2. Джина Иванова Куртева с ЕГН: 380227**** и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „Филип Станиславов“ № 65, в размер на 100 /сто/ лева.
3. Георги Асенов Демиров с ЕГН: 600507**** и постоянен адрес: с. Стряма, общ. Раковски, ул. „Георги С. Раковски“ № 39, в размер на 100 /сто/ лева.
4. Ана Петрова Драгоева с ЕГН: 190906**** и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „Алеко Константинов“ № 2, в размер на 100 /сто/ лева.
5. Сашо Милков Шарков с ЕГН: 910612**** и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „Гоце Делчев“ № 8, в размер на 100 /сто/ лева.
6. Дечо Светлинов Костадинов с ЕГН: 960129**** и постоянен адрес: с. Шишманци, общ. Раковски, ул. „11-та“ № 5, в размер на 100 /сто/ лева.
7. Гено Серафимов Бойкин с ЕГН: 330312**** и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „Пеньо Пенев“ № 33, в размер на 100 /сто/ лева.
8. Луца Генова Бойкина с ЕГН: 340416**** и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „Пеньо Пенев“ № 33, в размер на 100 /сто/ лева.
9. Калоян Минчев Шишков с ЕГН: 891117**** и постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „Синец“ № 4, в размер на 100 /сто/ лева.

* * *

г-н Георги Лесов: Последна **двадесет и трета точка** от Дневния ред: *Питания.*

Въпроси към г-н Кмета?

г-н Павел Гуджеров: Преди въпросите, може ли аз да кажа нещо?

г-н Георги Лесов: Заповядайте!

г-н Павел Гуджеров: Първо да Ви благодаря, че работим в такъв мир и сговор и благодарение на „Трафик нюз“ ще разпространим нашата добра практика. Мисля, че през цялата сесия нямаше глас – против. Само уведомявам, че днес приключи приемателната комисия за водопровода в с. Шишманци, без нито една забележка. Към момента няма нито една авария. Също съобщавам, че при подмяна на водопровода в с. Момино село е вече факт, работим по въпроса. Към момента има само позитиви свързани с работата и да се готви

село Чалькови. Проекта е финализиран, обявена е процедурата без осигурено финасиране, за което финансиране ще работим през идните месеци на тази година. Също като интересна новина: Днес беше и търга за имота в с. Стряма, който беше на по-голяма стойност, гласувахме го миналата сесия, или по миналата, като продажната цена ни е, бяхме определили цена 165 000 лв., първоначална тръжна, продажната цена е 350 000 лв. Кмета на Стряма вече си е дал заявките. Това е от мен, на ваше разположение съм за въпроси?

Използваме случая, че има медия да съобщим, че имоите в нашата Община са изключително атрактивни. Заповядайте!

г-н Георги Лесов: Колеги, въпроси към кмета, има ли? Виждам, че няма! В такъв случай, лека и успешна година. Тиха и спокойна вечер. Ще се видим когато му дойде времето.

/Заседанието приключи в 17:53 часа/

Председател на Общински съвет - Раковски:

/Георги Лесов/

Гл. спец. сътрудник Общински съвет:

/Славка Гълева/