



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл."България" №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

ПРОТОКОЛ № 45

от 28.11.2018 г.

от редовно заседание проведено от 10:04 часа в заседателната зала на
Общински съвет – Раковски

Председател на Общински съвет – Раковски: г-н Георги Николаев Лесов

Присъстват общински съветници: Петър Милков Антонов, Татяна Янкова Изевкова, Йордан Христов Неделчев, Мария Георгиева Джатова, Стефан Йозов Пенсов, Димитър Йорданов Димитров, Любов Степановна Кориновска, Рангел Георгиев Матански, Мария Димитрова Нанчева, Георги Борисов Панов, Петър Григоров Терзийски, Запрян Петков Запрянов, Виктор Петров Узунов, Иван Рангелов Рангелов, Младен Минчев Мандраджийски, Йосиф Серафимов Ячев, Донка Неделчева Неделчева, Славейко Милков Белчев, Божидар Георгиев Замярски

Присъстват също:

Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски
Татяна Серафимова Бакова – зам. Кмет на Община Раковски
Йовко Стефанов Романов – зам. Кмет на Община Раковски
Божидар Йосифов Стрехин – зам. Кмет на Община Раковски
Никола Христосов Стоянов – Кмет на кметство Момино село
Васил Петров Черпелийски – Кмет на кметство Стряма
Димитър Любчев Николов – Кмет на кметство Чалъкови

Лилияна Шопова – Представител на ОИК - Раковски
Албена Иванова – Връзки с обществеността

г-н Георги Лесов: Добро утро на всички! Добре дошли в този предзимен ден! Бързаме да приключим със заседанието, понеже по телевизията обясниха, че „идва“ сняг и дъжд. Да го изпреварим.

На заседанието присъстват – кметове на населени места, зам. Кметове на Общината. Материалите, предполагам, вече сте се запознали с тях. Ако има някакви забележки по реда за новото доставяне до Вас, моля да ми кажете, за да ги изчистим тези проблеми. Знаете, че кореспонденцията с имейли към момента е - ако мога така да го кажа – несигурна. Не се знае дали ще получите или не. Предполагам всички сте се запознали с проекто-дневния ред. Някакви забележки или предложения относно него? Няма. В такъв случай, моля да гласуваме така предложения Дневен ред.

В тази връзка, някакви въпроси относно материалите и така предложения Дневен ред?

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 18

Гласували: 18

За: 18

Против: 0

Въздържали се: 0

ТАКА ПРЕДЛОЖЕНИЯТ ДНЕВЕН РЕД СЕ ПРИЕМА!

ДНЕВЕН РЕД:

1. Предложение с Изх. № ОбС - 110/23.11.2018 г. от Георги Николаев Лесов - Председател на Общински съвет - Раковски, относно избор на Кмет на Кметство Шишманци, Община Раковски, област Пловдив.
2. Полагане на клетва от новоизбран кмет на кметство Шишманци, Община Раковски, област Пловдив.
3. Писмо с Вх. № ОбС - 107#7/15.11.2018 г. от Областен управител на Обл. Пловдив, относно връщане за ново обсъждане на Решение № 692 и Решение № 693, взети с Протокол № 44/31.10.2018 г. от заседание на Общински съвет – Раковски.
4. Доклад с Изх. № ОбС - 109/19.11.2018 г. от Георги Николаев Лесов - Председател на Общински съвет - Раковски, относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски.
5. Доклад с Вх. № ОбС - 370/23.11.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно приемане на Правилник за изменение и допълнение на Правилник за организацията и дейността на Общинско предприятие „Благоустройство и превенция“ към Община Раковски.
6. Докладна записка с Вх.№ ОбС - 346/05.11.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно приемане на Годишен отчет за дейността на комисия по стипендиите за 2018 г.
7. Докладна записка с Вх. № ОбС - 364/20.11.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно приемане на Годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Раковски за 2019 г.
8. Предложение с Вх. № ОбС - 345/05.11.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г. и отдаване под наем на терен от 2 кв. м. по чл. 56 от ЗУТ за поставяне на ВПС по схема издадена от Главния Архитект на Община Раковски, находящ се в с. Шишманци, УПИ I - Култ. дом, МВР, Поща, Здр. Дом, Озеленяване от кв. 26 по плана на с. Шишманци, общ. Раковски.
9. Предложение с Вх. № ОбС - 353/09.11.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно удължаване срока на договор за наем на недвижим имот, сключен на 02.12.2013 г. между Община Раковски (наемодател) и ЕТ „Д-р АНАТОЛИЙ ИВАНОВ АИППМП“ (наемател).
10. Предложение с Вх. № ОбС - 357/14.11.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно промяна начин на трайно ползване на имот - публична общинска собственост, представляващ ПИ № 727149, с площ 2,013 дка, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив в местността „Джуганова могила“ с НТП от „Пасище, мера“ на „Нива“.
11. Предложение с Вх. № ОбС - 361/15.11.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г., във връзка с прекратяване на съсобственост между Община Раковски и физическо лице по отношение на ПИ № 400009, НТП „Нива“, площ 4,150 дка, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, чрез продажба частта

на общината.

12. Предложение с Вх. № ОБС - 363/20.11.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г., във връзка с продажба на имот - общинско жилище – частна общинска собственост, находящ се в гр. Раковски.

13. Предложение с Вх. № ОБС - 367/23.11.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно изразяване на съгласие за извършване на делба на имот – частна общинска собственост и промяна начина на трайно ползване.

14. Предложение с Вх. № ОБС - 369/23.11.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост.

15. Предложение с Вх. № ОБС - 371/23.11.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно даване на предварително съгласие за изменение на ПУП-ПР на с. Белозем, Пловдивска област, одобрен със заповед № РД-45/1992 г., за улично пространство между осови точки 53÷55÷56 по плана на с. Белозем, Пловдивска област и на кадастрална карта.

16. Предложение с Вх. № ОБС - 372/23.11.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно даване на предварително съгласие за изменение на ПУП-ПР за кв. 616 по ПУП на кв. Парчевич, гр. Раковски.

17. Докладна записка с Вх. № ОБС - 373/23.11.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализация на бюджета за 2018 година на Община Раковски.

18. Докладна записка с Вх. № ОБС - 374/23.11.2018 г. от Божидар Йосифов Стрехин - Зам. - кмет на Община Раковски, относно гласуване на субсидия за Сдружение „ФУТБОЛЕН КЛУБ РАКОВСКИ 2018" в размер на 4 500 лв.

19. Докладна записка с Вх. № ОБС - 375/26.11.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно кандидатстване на Община Раковски по процедура чрез подбор на проектни предложения BG 06RDP001 - 19.084 "МИГ Раковски 7.2 Подкрепа за инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малки по мащаби инфраструктура, включително инвестиции в енергия от възобновяеми източници на енергия" от Стратегията за водено от общностите местно развитие на МИГ - Раковски - Внедряване на енергийно - ефективни мерки за предоставяне на качествени обществено - културни дейности от НЧ "Св. Св. Кирил и Методий - 1929" - с. Шишманци.

20. Отпускане на еднократни помощи.

21. Питания.

* * *

/10:06 часа – г-н Павел Андреев Гуджеров – влиза в залата/

г-н Георги Лесов: Като първа точка от Дневния ред: Предложение с Изх. № ОБС - 110/23.11.2018 г. от Георги Николаев Лесов - Председател на Общински съвет - Раковски, относно избор на Кмет на Кметство Шишманци, Община Раковски, област Пловдив.

/10:07 часа – г-н Иван Рангелов Рангелов – влиза в залата/

Г-н Матански, какво е становището на Вашата Комисия, относно Предложението?

г-н Рангел Матански: Уважаеми г-н Председател, г-н Кмете, колеги, *Комисията по законност и обществен ред* разгледа предложението от Председател на Общински съвет – Раковски и единодушно с решение на всички присъствали, предлага на Общински съвет – Раковски да избере Александър Атанасов Атанасов за Кмет на Кметство Шишманци, считано от полагането на клетва до полагане на клетва на новоизбрания кмет.

Предлага на Общински съвет – Раковски да допусне до предварително изпълнение на решението по т.1. на основание чл. 60, ал. 1 от АПК с оглед осигуряване на непрекъсваемост на функционирането и дейността на Кметство Шишманци, както и за защита на значими обществени интереси. Благодаря!

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Матански! Колеги, предложения, мнения? Няма. В такъв случай, моля да гласуваме Предложението.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 697

Взето с Протокол № 45/28.11.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Избор на Кмет на Кметство Шишманци, Община Раковски, област Пловдив.

На основание: чл. 21, ал. 2, чл. 42, ал. 1, т. 1, ал. 7 и ал. 11 от ЗМСМА във вр. с Решение № 129 от 14.11.2018 г. на Общинска избирателна комисия – Община Раковски, чл. 60, ал. 1 от АПК

По предложение на: Георги Николаев Лесов – Председател на Общински съвет – Раковски

РЕШИ:

1. Избира Александър Атанасов Атанасов, ЕГН 680821****, с постоянен адрес: с. Шишманци, ул. „26-та“ № 1, за Кмет на Кметство Шишманци, считано от полагането му на клетва до полагане на клетва на новоизбрания кмет.

2. Общински съвет – Раковски допуска предварително изпълнение на решението по т.1. на основание чл. 60, ал. 1 от АПК с оглед осигуряване на непрекъсваемост на функционирането и дейността на Кметство Шишманци, както и за защита на значими обществени интереси.

Допускането на предварително изпълнение подлежи на обжалване чрез Общински съвет – Раковски пред Административен съд – Пловдив в тридневен срок от съобщаването му.

МОТИВИ: Със свое Решение № 129 от 14.11.2018 г. Общинска изборителна комиссия – Раковски прекратява пълномощията на Костадин Дечев Иванов – Кмет на Кметство Шишманци, въз основа на подадена от него оставка.

Съгласно разпоредбата на чл. 43, ал. 7 от ЗМСМА когато след прекратяване на пълномощията на кмет до края на мандата остава по-малко от една година, частични избори не се произвеждат, а кметът на кметство се избира от общинския съвет. Решението се приема с мнозинство повече от половината от общия брой на общинските съветници.

Законодателят е заложил принципа на непрекъснатост на действията на изпълнителната власт като възможност за обхващане на нуждите на населението по места, чрез непрекъснатост на обслужването на гражданите. Целта на настоящото решение е чрез избора на кмет да бъдат изпълнявани функциите на кмет до момента на встъпване на новоизбрания кмет след провеждането на местни избори през 2019 г., като по този начин се съхрани правния порядък чрез решаване на текущите проблеми в териториалната общност и начините за разрешаването им в този период от време.

* * *

г-н Георги Лесов: **И като Втора точка**, следваща от предходната: *Полагане на клетва от новоизбран кмет на кметство Шишманци, Община Раковски, област Пловдив.*

Г-н Атанасов, заповядайте за полагане на Клетвата!

г-н Георги Лесов към г-н Александър Атанасов: Аз прочитам клетвата, Вие повтаряте след мен и полагате своя подпис.

“Заклевам се в името на Република България да спазвам Конституцията и законите на страната и във всичките си действия да се ръководя от интересите на гражданите от Община Раковски и да работя за тяхното благоденствие.”

г-н Георги Лесов: Честито!

/АПЛОДИСМЕНТИ/

/След произнасяне на клетвените слова, г-н Александър Атанасов Атанасов подписа клетвения лист, неразделна част от този протокол, с което встъпи в своите законови правомощия/

* * *

/10:11 часа – г-жа Лилияна Шопова - напуска залата/

г-н Георги Лесов: Така колеги. Попътен вятър Ви пожелавам, г-н Атанасов в тази нелека работа.

Продължаваме **с трета точка** от Дневния ред: Писмо с Вх. № ОБС - 107#7/15.11.2018 г. от Областен управител на Обл. Пловдив, относно връщане за ново обсъждане на Решение № 692 и Решение № 693, взети с Протокол № 44/31.10.2018 г. от заседание на Общински съвет – Раковски.

/10:12 часа – г-н Петър Милков Антопнов - излиза от залата/

Г-н Матански!

г-н Рангел Матански: Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията разгледа Писмото на Областния управител и предлага на Общински съвет – Раковски да бъде прието повторно Решение № 692 и Решение № 693, взети с Протокол № 44/31.10.2018 г. от заседание на Общински съвет – Раковски, което касае удължаване срок на договор до максимално допустимия по закон.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Матански! Колеги, въпроси? Няма. В такъв случай гласуването ще протече на два пъти, като съответно гласуваме нашето становище по

върнатото за ново обсъждане Решение № 692, и съответно второ гласуване по Решение № 693. Някакви въпроси? Няма. В такъв случай, моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 18

Против: 1

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татьяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – против	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 698

Взето с Протокол № 45/28.11.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Прегласуване на Решение № 692, взето с Протокол № 44 от редовно заседание на ОбС Раковски, проведено на 31.10.2018 г., относно удължаване срок на договор за наем, до максимално допустимия от закона – 10 години, считано от датата на сключването му – 09.01.2018 г., с наемател ЕТ „Мими Кавалова“, със седалище и адрес на управление в с. Белозем, ул. „Иван Вазов“ № 10, касаещ терен, находящ се на ул. „Родопи“ между ост.т. 212 и ост.т. 213 пред кв. 68 (шестдесет осми) по плана на с. Белозем, община Раковски, отдаден под наем след проведен публично оповестен конкурс за отдаване под наем на терени за ВПС – публична общинска собственост (ПОС).

На основание: чл. 45 ал. 9 предл. 3-то от ЗМСМА.

По предложение на: Рангел Георгиев Матански – Председател на ПК “Законност и обществен ред, местно самоуправление, нормативна уредба и регионална политика, противодействие на корупцията и отнемане на незаконно придобитото имущество”

РЕШИ:

ПРИЕМА ПОВТОРНО Решение № 692, взето с Протокол № 44 от редовно заседание на ОбС Раковски, проведено на 31.10.2018 г., относно удължаване срок на договор за наем, до максимално допустимия от закона.

МОТИВИ: С писмо изх. № АК-01-264#8 от 14.11.2018 г. на Областния управител на Област Пловдив е върнато за ново обсъждане Решение № 692, взето с Протокол № 44 от редовно заседание на ОбС Раковски, проведено на 31.10.2018 г.

Цитираното решение касае удължаване срок на договор за наем, до максимално допустимия от закона. Правните основания на цитираното решение са чл. 21 ал. 1 т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 21а от НРПУРОИ на Община Раковски.

Областен управител счита, че решението противоречи на императивните норми на чл. 14 ал. 7 вр. с ал. 2 от ЗОС, сочи се даване на съгласие за удължаване на срок на договор за наем, при липса (според Обл. у-л) на законова опора за това действие.

Правно основание: ЗОС Чл. 14. (Изм. - ДВ, бр. 101 от 2004 г.)

(2) (Изм. - ДВ, бр. 63 от 2007 г., в сила от 03.08.2007 г., изм. - ДВ, бр. 54 от 2008 г., доп. - ДВ, бр. 15 от 2011 г., доп. - ДВ, бр. 45 от 2012 г., в сила от 01.01.2013 г.) Отдаването под наем на имоти по ал. 1 се извършва от кмета на общината след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс, освен ако в закон е предвидено предоставянето под наем да се извършва без търг или конкурс или е определен друг ред. Въз основа на резултатите от търга или конкурса се сключва договор за наем от кмета на общината или от оправомощено от него длъжностно лице.

(3) Срокът за отдаване под наем на имотите по ал. 1 се определя от общинския съвет в наредбата по чл. 8, ал. 2 и не може да бъде по-дълъг от 10 години.

(7) (Изм. - ДВ, бр. 15 от 2011 г.) Свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години при условията и по реда на ал. 2 след решение на общинския съвет. Части от имоти - публична общинска собственост, които са предоставени за управление по реда на чл. 12, могат да се отдават под наем, при условие че не се възпрепятства осъществяването на дейностите, за които съответният имот е предоставен за управление.

НРПУРОИ, Чл. 21. а. (Изм. с Решение № 456/31.03.2010 г.) Преди изтичането на сроковете на наемните договори, определени в тази Наредба те могат да бъдат продължени по искане на наемателите със съгласие на Общински съвет за нов срок, до максимално допустимия по закон. Исканията се подават чрез Кмета на Общината, не по-късно от един месец преди изтичането на срока на договора и се разглеждат от Общински съвет в двумесечен срок.

Понастоящем е установена следната фактическа обстановка:

Договорът с наемателя ЕТ „Мими Кавалова“ е сключен на 09.01.2018 г., в резултат на проведена процедура - ПУБЛИЧЕН КОНКУРС. Видно от чл. 3 от Договорът, срокът на наемното правоотношение е определен на 1 година, считано от датата на сключване на договора.

В Община Раковски е постъпило до Кмета Заявление с Вх. № 26-387-1/19.10.2018 г. от ЕТ „Мими Кавалова“, със седалище и адрес на управление в с. Белозем, ул. „Иван Вазов“ № 10, с което е заявено желание за удължаване срока на Договор сключен на 09.01.2018 г. между Община Раковски и ЕТ „Мими Кавалова“, касаещ терен, находящ се на ул. „Родопи“ между ос.т. 212 и ос.т. 213 пред кв. 68 (шестдесет осми) по плана на с. Белозем, община Раковски, отдаден под наем след проведен публично оповестен конкурс за отдаване под наем на терени за ВПС – публична общинска собственост (ПОС).

Въз основа на така заявеното искане, Кметът на община Раковски е внесъл предложение до Общински съвет Раковски, по което последният се е произнесъл с Решение № 692 от Протокол № 44 от проведеното на 31.10.2018 г. заседание. С това решение Общински съвет Раковски е дал съгласие да се удължи срока на посочения Договор за наем, до максимално допустимия по закон, а именно – 09.01.2028 г. и възложил на кмета на общината да сключи с наемателя анекс към основния договор за наем за това. Това решение е взето след поименно гласуване, при необходимия кворум и мнозинство.

При новото обсъждане на върнатото от Областен управител решение на ОбС Раковски, следва да се имат предвид следните изводи от правно естество:

Решението на Общински съвет Раковски е издадено от компетентен административен орган, в кръга на неговите правомощия, въз основа на законосъобразни, предшествващи издаването му действия, в съответната писмена форма и съдържа необходимите реквизити, което го прави процесуално законосъобразно.

Обжалваното решение на Общински съвет Раковски, касаещо процедура по отдаване под наем на недвижими имоти – общинска собственост, е предоставено в изключителна негова компетентност – чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА. Тъй като се касае до колективен орган, за да е валидно взетото от него решение, заседанието следва да бъде проведено при участие на необходимия брой общински съветници и същото следва да бъде

подкрепено от нормативно определения брой общински съветници. В случая численият брой общински съветници на ОБС Раковски е 21 /двадесет и един/. На проведеното заседание при поименното гласуване са гласували общо 21 /двадесет и един/ общински съветници, от което следва, че при вземане на това решение е бил налице необходимият кворум, тъй като на него са присъствали повече от половината от общия брой общински съветници – чл. 27 ал. 2 от ЗМСМА. Процесното решение е подкрепено от 20 /двадесет/ общински съветници, което означава, че същото е взето при необходимото мнозинство от повече от половината от общия брой общински съветници – чл. 27 ал. 4 от ЗМСМА, като гласуването е извършено поименно, както разпорежда нормата на чл. 27 ал. 5 от ЗМСМА. Предвид това, обжалваното решение на ОБС Раковски представлява по своята същност един валиден административен акт, тъй като същият е приет при спазване на всички съществени административнопроцесуални правила.

Сочат се от Областен управител твърдения във връзка с материалната незаконосъобразност на оспорения административен акт (решение на ОБС Раковски), но същите следва да се преценят като неоснователни.

Съгласно чл. 140 от Конституцията на Р България и чл. 14 от ЗМСМА, общината е юридическо лице и има право на своя собственост. В правомощията на общинските съвети, като органи на местно самоуправление по чл. 8 от Закона за общинската собственост и чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, е вземането на решения за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, като те упражняват и общо ръководство и контрол. Съгласно чл. 14 ал. 7, вр. с ал. 2, Свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години при условията и по реда на ал. 2 след решение на общинския съвет. Член 8 ал. 2 от ЗОС указва, че редът за придобиване право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и др. с имоти и вещи – общинска собственост и правомощията на кмета във връзка с това, се определят с наредба на Общинския съвет.

В случая, приложима е цитираната по-горе разпоредба на чл. 21а от НРПУРОИ на Община Раковски, доколкото същата касае правоотношения по определените в нея договори за наем. Безспорно процесния Договор за наем е именно този – сключен е на основание чл. 14 ал. 7 от ЗОБС и съгласно заповед на кмета на общината. Посочената норма е материалноправната норма, по силата на която е взето оспореното решение на Общински съвет Раковски. Съгласно чл. 142 от АПК законосъобразността на административния акт се преценява според материалния закон, действал към момента на издаването му. В този смисъл, решението на ОБС Раковски е прието в съответствие с действащата правна норма и при спазване на изискванията, залегнали в нея. Налице е действащ договор за наем за общински имот, искането за продължаване срока на договора е депозирано до ОБС Раковски чрез Кмета на община Раковски преди изтичане срока на договора за наем. Видно от този договор, същият е бил сключен на 09.01.2018 г. за една година, т.е. срокът му изтича на 09.01.2019 г. Молбата за продължаване на наемния договор, подаден до кмета на общината на 09.10.2018 г., при спазване на изискуемия от чл. 21а от НРПУРОИ срок. Оспореното решение на ОБС Раковски е прието също в срока на действие на наемното правоотношение. С това решение предоговореният срок е 10 години (до 09.01.2028 г.), т.е. не надвишава максимално допустимия по закон /чл. 14 ал. 3 от ЗОБС/. Освен това, по силата на приетото решение се изменя елемент от съществуващо наемно правоотношение – удължава се неговият срок, а не се касае до сключване на нов договор за наем. В този смисъл, не възниква ново наемно правоотношение, а се изменя съществуващо такова. Доколкото това изменение не противоречи на закона, решението за неговото осъществяване е законосъобразно, като прието в съответствие и при спазване на материалноправните разпоредби, действащи към момента на издаването му.

* * *

г-н Георги Лесов: Моля да гласуваме предложението във връзка с Решение № 693!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 18

Против: 1

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татьяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – против	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 699

Взето с Протокол № 45/28.11.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Прегласуване на Решение № 693, взето с Протокол № 44 от редовно заседание на ОбС Раковски, проведено на 31.10.2018 г., относно удължаване срок на договор за наем, до максимално допустимия от закона – 10 години, считано от датата на сключването му – 09.01.2018 г., с наемател ЕТ „Христони-Гено Манев“, със седалище и адрес на управление в с.Белозем, ул. „Ропотамо“ № 3, касаещ терен, находящ се на ул. „Родопи“ между ост.т. 212 и ост.т. 213 пред кв. 68 (шестдесет осми) по плана на с. Белозем, община Раковски, отдаден под наем след проведен публично оповестен конкурс за отдаване под наем на терени за ВПС – публична общинска собственост (ПОС).

На основание: чл. 45 ал. 9 предл. 3-то от ЗМСМА.

По предложение на: Рангел Георгиев Матански – Председател на ПК “Законност и обществен ред, местно самоуправление, нормативна уредба и регионална политика, противодействие на корупцията и отнемане на незаконно придобитото имущество”

РЕШИ:

ПРИЕМА ПОВТОРНО Решение № 693, взети с Протокол № 44 от редовно заседание на ОбС Раковски, проведено на 31.10.2018 г., относно удължаване срок на договор за наем, до максимално допустимия от закона.

МОТИВИ: С писмо изх. № АК-01-264#8 от 14.11.2018 г. на Областния управител на Област Пловдив е върнато за ново обсъждане Решение № 693, взето с Протокол № 44 от редовно заседание на ОбС Раковски, проведено на 31.10.2018 г.

Цитираното решение касае удължаване срок на договор за наем, до максимално допустимия от закона. Правните основания на цитираното решение са чл. 21 ал. 1 т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 21а от НРПУРОИ на Община Раковски.

Областен управител счита, че решението противоречи на императивните норми на чл. 14 ал. 7 вр. с ал. 2 от ЗОС, сочи се даване на съгласие за удължаване на срок на договор за наем, при липса (според Обл. у-л) на законова опора за това действие.

Правно основание: ЗОС Чл. 14. (Изм. - ДВ, бр. 101 от 2004 г.)

(2) (Изм. - ДВ, бр. 63 от 2007 г., в сила от 03.08.2007 г., изм. - ДВ, бр. 54 от 2008 г., доп. - ДВ, бр. 15 от 2011 г., доп. - ДВ, бр. 45 от 2012 г., в сила от 01.01.2013 г.) Отдаването под наем на имоти по ал. 1 се извършва от кмета на общината след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс, освен ако в закон е предвидено предоставянето под наем да се извършва без търг или конкурс или е определен друг ред. Въз основа на резултатите от търга или конкурса се сключва договор за наем от кмета на общината или от оправомощено от него длъжностно лице.

(3) Срокът за отдаване под наем на имотите по ал. 1 се определя от общинския съвет в наредбата по чл. 8, ал. 2 и не може да бъде по-дълъг от 10 години.

(7) (Изм. - ДВ, бр. 15 от 2011 г.) Свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години при условията и по реда на ал. 2 след решение на общинския съвет. Части от имоти - публична общинска собственост, които са предоставени за управление по реда на чл. 12, могат да се отдават под наем, при условие че не се възпрепятства осъществяването на дейностите, за които съответният имот е предоставен за управление.

НРПУРОИ, Чл. 21. а. (Изм. с Решение № 456/31.03.2010 г.) Преди изтичането на сроковете на наемните договори, определени в тази Наредба те могат да бъдат продължени по искане на наемателите със съгласие на Общински съвет за нов срок, до максимално допустимия по закон. Исканията се подават чрез Кмета на Общината, не по-късно от един месец преди изтичането на срока на договора и се разглеждат от Общински съвет в двумесечен срок.

Понастоящем е установена следната фактическа обстановка:

Договорът с наемателя ЕТ „Христони – Гено Манев“ е сключен на 09.01.2018 г., в резултат на проведена процедура - ПУБЛИЧЕН КОНКУРС. Видно от чл. 3 от Договорът, срокът на наемното правоотношение е определен на 1 година, считано от датата на сключване на договора.

В Община Раковски е постъпило до Кмета Заявление с Вх. № 94X-182-1/19.10.2018 г. от ЕТ „Христони-Гено Манев“, със седалище и адрес на управление в с. Белозем, ул. „Ропотамо“ № 3, с което е заявено желание за удължаване срока на Договор сключен на 09.01.2018г. между Община Раковски и ЕТ „Христони – Гено Манев“, касаещ терен, находящ се на ул. „Родопи“ между ос.т. 212 и ос.т. 213 пред кв. 68 (шестдесет осми) по плана на с. Белозем, община Раковски, отдаден под наем след проведен публично оповестен конкурс за отдаване под наем на терени за ВПС – публична общинска собственост (ПОС).

Въз основа на така заявеното искане, Кметът на община Раковски е внесъл предложение до Общински съвет Раковски, по което последният се е произнесъл с Решение № 693 от Протокол № 44 от проведеното на 31.10.2018 г. заседание. С това решение Общински съвет Раковски е дал съгласие да се удължи срока на посочения Договор за наем, до максимално допустимия по закон, а именно – 09.01.2028 г. и възложил на кмета на общината да сключи с наемателя анекс към основния договор за наем за това. Това решение е взето след поименно гласуване, при необходимия кворум и мнозинство.

При новото обсъждане на върнатото от Областен управител решение на ОбС Раковски, следва да се имат предвид следните изводи от правно естество:

Решението на Общински съвет Раковски е издадено от компетентен административен орган, в кръга на неговите правомощия, въз основа на законосъобразни, предшествващи издаването му действия, в съответната писмена форма и съдържа необходимите реквизити, което го прави процесуално законосъобразно.

Обжалваното решение на Общински съвет Раковски, касаещо процедура по отдаване под наем на недвижими имоти – общинска собственост, е предоставено в изключителна негова компетентност – чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА. Тъй като се касае до колективен орган, за да е валидно взетото от него решение, заседанието следва да бъде проведено при участие на необходимия брой общински съветници и същото следва да бъде подкрепено от нормативно определения брой общински съветници. В случая численият брой общински съветници на ОбС Раковски е 21 /двадесет и един/. На проведеното заседание при поименното гласуване са гласували общо 21 /двадесет и един/ общински съветници, от което следва, че при вземане на това решение е бил налице необходимият кворум, тъй като на него са присъствали повече от половината от общия брой общински съветници – чл. 27 ал.

2 от ЗМСМА. Процесното решение е подкрепено от 20 /двадесет/ общински съветници, което означава, че същото е взето при необходимото мнозинство от повече от половината от общия брой общински съветници – чл. 27 ал. 4 от ЗМСМА, като гласуването е извършено поименно, както разпорежда нормата на чл. 27 ал. 5 от ЗМСМА. Предвид това, обжалваното решение на ОбС Раковски представлява по своята същност един валиден административен акт, тъй като същият е приет при спазване на всички съществени административнопроцесуални правила.

Сочат се от Областен управител твърдения във връзка с материалната незаконосъобразност на оспорения административен акт (решение на ОбС Раковски), но същите следва да се преценят като неоснователни.

Съгласно чл. 140 от Конституцията на РБългария и чл. 14 от ЗМСМА, общината е юридическо лице и има право на своя собственост. В правомощията на общинските съвети, като органи на местно самоуправление по чл. 8 от Закона за общинската собственост и чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, е вземането на решения за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, като те упражняват и общо ръководство и контрол. Съгласно чл. 14 ал. 7, вр. с ал. 2, Свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години при условията и по реда на ал. 2 след решение на общинския съвет. Член 8 ал. 2 от ЗОС указва, че редът за придобиване право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и др. с имоти и вещи – общинска собственост и правомощията на кмета във връзка с това, се определят с наредба на Общинския съвет.

В случая, приложима е цитираната по-горе разпоредба на чл. 21а от НРПУРОИ на Община Раковски, доколкото същата касае правоотношения по определените в нея договори за наем. Безспорно процесния Договор за наем е именно този – сключен е на основание чл. 14 ал. 7 от ЗОБС и съгласно заповед на кмета на общината. Посочената норма е материалноправната норма, по силата на която е взето оспореното решение на Общински съвет Раковски. Съгласно чл. 142 от АПК законосъобразността на административния акт се преценява според материалния закон, действал към момента на издаването му. В този смисъл, решението на ОбС Раковски е прието в съответствие с действащата правна норма и при спазване на изискванията, залегнали в нея. Налице е действащ договор за наем за общински имот, искането за продължаване срока на договора е депозирано до ОбС Раковски чрез Кмета на община Раковски преди изтичане срока на договора за наем. Видно от този договор, същият е бил сключен на 09.01.2018 г. за една година, т.е. срокът му изтича на 09.01.2019 г. Молбата за продължаване на наемният договор, подаден до кмета на общината на 09.10.2018 г., при спазване на изискуемия от чл. 21а от НРПУРОИ срок. Оспореното решение на ОбС Раковски е прието също в срока на действие на наемното правоотношение. С това решение предоговореният срок е 10 години (до 09.01.2028 г.), т.е. не надвишава максимално допустимия по закон /чл. 14 ал. 3 от ЗОБС/. Освен това, по силата на приетото решение се изменя елемент от съществуващо наемно правоотношение – удължава се неговият срок, а не се касае до сключване на нов договор за наем. В този смисъл, не възниква ново наемно правоотношение, а се изменя съществуващо такова. Доколкото това изменение не противоречи на закона, решението за неговото осъществяване е законосъобразно, като прието в съответствие и при спазване на материалноправните разпоредби, действащи към момента на издаването му.

* * *

г-н Георги Лесов: Четвърта точка от Дневния ред: Доклад с Изх. № ОбС - 109/19.11.2018 г. от Георги Николаев Лесов - Председател на Общински съвет - Раковски, относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски.

Г-н Матански, моля отново за становището на Вашата Комисия!

г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Председател! Комисията се запозна с Вашата Докладна, която касае постъпил Протест от Окръжна прокуратура – гр. Пловдив, против чл. 37а, ал. 1, точка 26, а именно съставяне на актове за гражданско състояние на български граждани, които имат актове съставени в чужбина за сума 10 лв. Съответно предложението на Комисията е именно този чл. 37а, ал. 1, точка 26, да се отмени поради незаконосъобразност.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Матански! Колеги, въпроси? Г-н Матански беше изчерпателен. Няма. Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 18

Против: 0

Възд.се: 1

1. Петър Милков Антонов	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – възд. се	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 700

Взето с Протокол № 45/28.11.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23, и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 1 и чл. 40, ал. 1 от ЗГР, чл. 110, ал. 2, т. 1, т. 2 и т. 3 от ЗМДТ, чл. 15, чл. 26 и чл. 28, ал. 2 от ЗНА и чл. 75, ал. 2, чл. 76 от АПК.

По предложение на: Георги Николаев Лесов – Председател на Общински съвет – Раковски

РЕШИ:

I. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски.

§ 1. В чл. 37а, ал. 1, точка 26 се отменя.

Заключителна разпоредба

§ 2. Тази наредба влиза в сила от три дни след публикуването ѝ на интернет страницата на Община Раковски.

Наредбата е приета на заседание на Общински съвет – Раковски с Решение № 700, взето с Протокол № 45/28.11.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

II. Наредбата се публикува на официалната интернет страница на Община Раковски след влизане в сила на Решението с което е приета.

III. Изпълнение на настоящото решение се възлага на кмета на общината.

МОТИВИ: 1. Причини, които налагат изменение и допълнение в наредбата:

В деловодството на Общински съвет – Раковски е постъпил Протест с № 8589/2018 г. от 17.09.2018 г. от Окръжна прокуратура – гр. Пловдив, против чл. 37а, ал. 1, т. 26 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски, който гласи: „Съставяне на актове за гражданско състояние на български граждани, които имат актове съставени в чужбина – 10,00 лв.“ Посочва се, че разпоредбата противоречи на разпоредби на ЗГР във връзка със ЗМДТ.

След извършен преглед и анализ на чл. 37а, ал. 1, т. 26 от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски (НОАМТЦУ) се установи, че действително е налице необходимост от приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски. Наредбата е приета от общински съвет съгласно делегацията на чл. 9 от ЗМДТ. Оспорената нормативна разпоредба касае дейност, свързана със съставянето на актове за гражданско състояние на български граждани, които имат актове, съставени в чужбина. Съгласно чл. 34 от ЗГР актове за гражданско състояние са акт за раждане, акт за сключен граждански брак и акт за смърт. Според чл. 40, ал. 1 от ЗГР актовете за гражданско състояние се издават безплатно. Законната материя, която регламентира регистрирането на събития по гражданско състояние, настъпили в чужбина за лица, които са български граждани и съставянето на съответните актове по гражданско състояние се намира в Раздел VII Актове за гражданско състояние на български граждани, съставени в чужбина, чл. 69-72 от ЗГР и чл. 4 от Наредба № РД-02-20-9 от 21.05.2012 г. за функциониране на единната система за гражданска регистрация. Съгласно цитираните разпоредби събитията по гражданското състояние, настъпили в чужбина за лица, които към момента на събитието са български граждани, се регистрират в страната въз основа на препис или извлечение от съставен от чуждестранен местен орган или от български дипломатически или консулски представител акт за гражданско състояние. Регистрирането може да се извърши както служебно по инициатива на дипломатически или консулски представител в чужда държава, така и по искане на заинтересованото лице пред длъжностните лица в съответната община с оглед вида на акта за гражданско състояние, като се представи (или изпрати при служебното) легализиран и заверен превод на български език от преписа или извлечението на съставения акт за гражданско състояние. За длъжностното лице остава задължението да състави съответния акт за гражданско състояние и въз основа на преписа при поискване или служебно да изпрати удостоверение за раждане, сключен граждански брак или препис-извлечението от акта за смърт. Оттук следва изводът, че при регистрирани събития по гражданско състояние, настъпили в чужда държава по отношение на български гражданин и съставени актове в чужбина, длъжностните лица в съответните общини съставят акт за гражданско състояние по смисъла на чл. 34, ал. 1 от ЗГР и в съответствие с чл. 40, ал. 1 от ЗГР безплатно. В тази връзка, следва да се отбележи чл. 110, ал. 2, т. 1, т. 2 и т. 3 от ЗМДТ, според които услугите по съставянето на актове за гражданско състояние не подлежат на таксуване. С оглед гореизложеното, считам че следва да се приеме Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски, с която да се отмени незаконосъобразната разпоредба, като отпадне и основанията за отмяната ѝ от съда.

При изработването на проекта за Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски са спазени принципите на необходимост, обосновааност, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност.

Принцип на необходимост – необходимо е приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски – за осигуряване спазване на нормативните актове от по-висока степен във връзка с подобряване условията на работа от страна на общинска администрация за ефективно предоставяне на услугите.

Принцип на обосновааност – Чл. 37а, ал. 1, т. 26 от НОАМТЦУ недвусмислено противоречи на чл. 40 във връзка с чл. 34 от ЗГР и чл. 110, ал. 2, т. 1, т. 2 и т. 3 от ЗМДТ. Законът ясно формулира правилото за нетаксуване на услугите по съставяне на актове за гражданско състояние.

Принципите на предвидимост и откритост са спазени –проект на изменението е качен на официалния сайт на Община Раковски за становища и предложения от заинтересованите лица.

Принцип на съгласуваност – направено е съгласуване между Отдел „Местни данъци и такси“ и Правен отдел на Община Раковски.

Принцип на субсидиарност, пропорционалност и стабилност - Предоставянето и администрирането на услугите се извършва от експертите и специалистите на общинска администрация при спазване изискванията на наредбата и по-високите по степен нормативни актове. При изработване на проекта за Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски е спазен чл. 18а от ЗНА, както и разпоредбите на глави II и III от същия.

2. Цел на изменението и допълнението на наредбата:

Основната цел на предложеното изменение се изразява в привеждане на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски в актуално състояние, което се съобразява с правилата на нормативните актове от по-висока степен. Цели се също и оптимизиране на административния процес по предоставяне на услугите.

3. Финансови средства, необходими за прилагането на наредбата:

За прилагане на Наредбата за изменение и допълнение не са необходими финансови средства.

4. Очаквани резултати: Отпадане на основанието за обжалване на Наредбата от страна на Окръжна прокуратура – гр. Пловдив и постигане на липса на противоречия между подзаконовия нормативен акт и закона.

5. Анализ за съответствието с правото на Европейския съюз

Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски не противоречи на българското законодателство, както и на правото на Европейския съюз.

* * *

г-н Георги Лесов: Пета точка от Дневния ред: Доклад с Вх. № ОБС - 370/23.11.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно приемане на Правилник за изменение и допълнение на Правилник за организацията и дейността на Общинско предприятие „Благоустройство и превенция“ към Община Раковски.

Г-н Матански, моля отново за становище от Вашата Комисия!

г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Председател! Комисията по законност и обществен ред се запозна с докладна записката на Кмета на Община Раковски, която предлага разширяване дейността на Предприятието „Благоустройство и превенция“ с нова допълнителна дейност, която... Комисията предлага на Общински съвет – Раковски да бъде записана в правилника на Предприятието в чл. 8, като създаде нова „т. 10. Снегочистване и опесъчаване на пътна и благоустройствена инфраструктура на територията на общината.“ Единодушно е предложението на Комисията. Благодаря!

/10:17 часа – г-н Петър Милков Антонов - влиза в залата/

г-н Георги Лесов: Благодаря, г-н Матански! Въпроси, колеги? Няма. Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 18

Против: 0

Възд.се: 2

1. Петър Милков Антонов – възд. се	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – възд. се	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 701

Взето с Протокол № 45/28.11.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Приемане на Правилник за изменение и допълнение на Правилник за организацията и дейността на Общинско предприятие „Благоустройство и превенция“ към Община Раковски.

На основание: чл. 52, ал. 3 и ал. 4 от ЗОС, чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 11, ал. 3, чл. 26 и чл. 28, ал. 2 от ЗНА, чл. 3, ал. 6 и ал. 7 от Наредба за създаване, управление и осъществяване на контрол на общински предприятия на територията на Община Раковски, чл. 9 от Правилник за организацията и дейността на Общинско предприятие „Благоустройство и превенция“ към Община Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

I. Приема Правилник за изменение и допълнение на Правилник за организацията и дейността на Общинско предприятие „Благоустройство и превенция“ към Община Раковски.

§ 1. В чл. 8 се създава т. 10, както следва:

„т. 10. Снегочистване и опесъчаване на пътна и благоустройствена инфраструктура на територията на общината.“

Заклучителна разпоредба

§ 2. Този правилник влиза в сила три дни след влизане в сила на решението, с което е приет.

Правилникът е приет на заседание на Общински съвет – Раковски с Решение № 701, взето с Протокол № 45/25.11.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

II. Изпълнение на настоящото решение се възлага на кмета на общината.

МОТИВИ: 1. Причини, които налагат приемането.

Правилникът за организацията и дейността на общинско предприятие „Благоустройство и превенция“ бе приет с Решение № 275, взето с Протокол № 19/25.01.2017 г. след създаването на общинско предприятие „Благоустройство и превенция“ към Община Раковски за уреждане на организацията и дейността му. Правните основания за това са изложени в чл. 3,

ал. 6 и ал. 7 от Наредба за създаване, управление и осъществяване на контрол на общински предприятия на територията на Община Раковски в съответствие с чл. 52 ал. 3 от Закон за общинската собственост. С подзаконовия нормативен акт се определя организацията на работа на общинското предприятие, ангажираността на персонала зает в него, имуществото, както и финансовите му взаимоотношения с общината и с трети лица. В тази връзка, необходимо е съдържанието на Правилника ясно и недвусмислено да обхваща всички особености от структурата, организацията и дейността на общинското предприятие, за да може последното да функционира целесъобразно.

Изменението, на Правилника е свързано с разширяване на дейността на предприятието. Предложението е към предмета на дейност да се включат и снегочистване и опесъчаване на пътна и благоустройствена инфраструктура, което от своя страна не е далеч от вече съдържащото се в Правилника задължение за цялостно поддържане, както и изграждане на селскостопанската пътна инфраструктура. Чрез извършване на снегочистване и опесъчаване на пътищата на територията на общината, както и паркове, тротоарни площи и др. от страна на предприятието ще се намали общинската финансова тежест с оглед заплащането за услугата на външни изпълнители чрез провеждане на процедури по ЗОП. Целта е постепенно да се премине към ежегодно вътрешно възлагане на поръчката за снегочистване и опесъчаване на общинското предприятие, като за това ще е необходимо и поетапно разширяване на автопарка и на числения състав на предприятието.

Предложението се прави при спазване на ЗНА и в съответствие с чл. 9 от Правилника за организацията и дейността на общинско предприятие „Благоустройство и превенция“, съгласно който: „*Определеният предмет на дейност на Общинско предприятие „Благоустройство и превенция“, може да се допълва или да се ограничава с решение на Общински съвет - Раковски.*“

При изработването на проекта за Правилник за изменение и допълнение на Правилник за организацията и дейността на общинско предприятие „Благоустройство и превенция“ към Община Раковски са спазени принципите на необходимост, обосновааност, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност.

Принцип на необходимост – необходимо е приемането на Правилник за изменение и допълнение на Правилник за организацията и дейността на общинско предприятие „Благоустройство и превенция“ към Община Раковски с оглед разширяване предмета на дейност на предприятието.

Принцип на обосновааност – Съгласно чл. 9 от Правилника определеният предмет на дейност на Общинско предприятие „Благоустройство и превенция“, може да се допълва или да се ограничава с решение на Общински съвет – Раковски. Причините, които налагат изменението са ясно изложени в мотивната част на настоящия доклад.

Принципите на предвидимост и откритост са спазени – проектът с ще бъдат качен на официалния сайт на Община Раковски за становища и предложения от заинтересованите лица.

Принцип на съгласуваност – направено е съгласуване с Директора на предприятието, Правен отдел и Главен счетоводител на Община Раковски.

Принцип на субсидиарност, пропорционалност и стабилност – Съгласно ЗНА „Нормативните актове се отменят, изменят или допълват с изрична разпоредба на новия, изменящия или допълващия акт.“ Органът, който е компетентен да измени нормативен акт на местно ниво е Общински съвет – Раковски. Съгласно ЗМСМА, гражданите могат да присъстват на заседанията на общинския съвет и на неговите комисии, да се изказват и да отправят питання, като заемат специално определените за тях места.

При изработването на проекта на Правилник за изменение и допълнение на Правилник за организацията и дейността на общинско предприятие „Благоустройство и превенция“ към Община Раковски е спазен чл. 18а от ЗНА, както и разпоредбите по глави II и III от същия.

2. Цели, които се поставят.

С приемането на Правилник за изменение и допълнение на Правилник за организацията и дейността на общинско предприятие „Благоустройство и превенция“ към Община Раковски се цели да се осигури на общинското предприятие по-широк кръг от задължения за ефективно и качествено извършване на работата, попадаща в предмета на дейност.

3. Финансови и други средства, необходими за прилагането на новата уредба:

За приемането на Правилник за изменение и допълнение на Правилник за организацията и дейността на общинско предприятие „Благоустройство и превенция“ към Община Раковски не са необходими финансови средства.

4. Очаквани резултати от прилагането:

Очакванията от приемането на Правилник за изменение и допълнение на Правилник за организацията и дейността на Общинско предприятие „Благоустройство и превенция“ към Община Раковски са свързани с поставените цели, а именно предприятието в изпълнение на своите дейности да подобри качеството на работа и да отстрани необходимостта по намиране на външни изпълнители и сключване на договори с тях за съответните дейности, което неминуемо ще намали и разходите на общината. Като очаквани резултати се посочват и подобряване управлението на собствеността общинска собственост и разширяване общинските услуги, които са предпоставка за реализиране на общински приходи.

5. Анализ за съответствието с правото на Европейския съюз

Настоящият проект на Правилник за изменение и допълнение на Правилник за организацията и дейността на Общинско предприятие „Благоустройство и превенция“ към Община Раковски е подзаконов нормативен акт и съответства с правото на Европейския съюз, с което е обвързано действащото българско законодателство.

* * *

г-н Георги Лесов: Шеста точка от Дневния ред: Докладна записка с Вх.№ ОБС - 346/05.11.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно приемане на Годишен отчет за дейността на комисия по стипендиите за 2018 г.

Г-н Матански!

г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Председател! Нашата Комисия се запозна с докладна записката от Кмета на Община Раковски за Годишен отчет за 2018 г. за дейността на комисия по стипендиите, която касае два броя искания, които са били одобрени за септемврийската сесия през 2018 година. На две деца са връчени стипендии в размер на 200 лв. – едното е Йосиф Иванов Орешков, спечелил 1-во място /златна лира/ на Национален музикално-фолклорен конкурс „Орфееви таланти“ в гр. Пловдив, което се е провело на 22-ри март 2018 година. И второто дете е Мария Йорданова Земярска, спечелила 1-во място в Национален фолклорен конкурс „Димитър Гайдаров“, гр. Казанлък, провел се на 08.06.2018 г. И единодушно предлага на Общински съвет – Раковски да приеме годишния отчет за 2018 г.

г-н Георги Лесов: Благодаря, г-н Матански! Колеги, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 702

Взето с Протокол № 45/28.11.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Приемане на Годишен отчет за дейността на комисия по стипендиите за 2018 г.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 20, ал. 5 и чл. 25 от Наредбата за условията и реда за осъществяване на специална закрила на деца и младежи с изяви дарби

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Приема Годишен отчет за 2018 г. за дейността на комисията по стипендиите, съгласно Приложение № 1.

МОТИВИ: Със Заповед № ДЗ-30/12.02.2016 г. на кмета на Община Раковски, издадена на основание чл. 20, ал. 5 от Наредбата за условията и реда за осъществяване на специална закрила на деца и младежи с изяви дарби, е назначена комисия по стипендиите, която да организира и провежда сесии по предоставянето на стипендиите по реда на Наредбата. Комисията осъществява оценка и подбор на постъпилите искания за отпускане на стипендии или финансово подпомагане и прави предложение до кмета на Общината за отпускането им.

Съгласно чл. 25 от Наредбата за условията и реда за осъществяване на специална закрила на деца и младежи с изяви дарби в края на всяка календарна година комисията представя отчет за дейността си пред Общинския съвет. С оглед на това представям на вниманието Ви Годишен отчет за дейността на комисията по стипендиите за 2018 г.

Приложение 1

**ДО КМЕТА
НА ОБЩИНА РАКОВСКИ**

**ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РАКОВСКИ**

УВАЖАЕМИ Г-Н КМЕТ,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със Заповед № ДЗ-30/12.02.2016 г., издадена на основание чл. 10, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за осъществяване на специална закрила на деца и младежи с изяви дарби, кметът на община Раковски е назначил комисия по стипендиите, която да организира и провежда сесии по предоставянето на стипендиите по реда на Наредбата. Комисията осъществява оценка и подбор на постъпилите искания за отпускане на стипендии или финансово подпомагане и прави предложение до кмета на Общината за отпускането им.

Съгласно чл. 25 от Наредбата за условията и реда за осъществяване на специална закрила на деца и младежи с изяви дарби в края на всяка календарна година комисията представя отчет за дейността си пред Общинския съвет.

С оглед на изискването за представяне на ежегоден отчет на дейността за комисията, представяме на вниманието Ви Годишен отчет за дейността на комисията по стипендиите за 2018 г.

**ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА 2018 Г. ЗА ДЕЙНОСТТА НА КОМИСИЯТА ПО СТИПЕНДИИ,
назначена на основание чл. 10, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за осъществяване
на специална закрила на деца и младежи с изяви дарби**

За отчетния период Комисия по стипендиите, назначена със Заповед № ДЗ-30/12.02.2016 г. на кмета на Община Раковски е организираща и провела три конкурсни сесии – януарска, априлска и септемврийска, в резултат на които са отпуснати две еднократни финансови подпомагания, както следва:

Септемврийска сесия 2018 г.

В деловодството на общината са постъпили 2 бр. искания, както следва:

- За постъпило искане с Вх. № 94М-2412-1/ 30.04.2018 г., на основание чл. 20, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за осъществяване на специална закрила на деца и младежи с изяви дарби, комисията е отпуснала сума в размер на 200 лв. на Йосиф Иванов Орешков, спечелил 1-во място /златна лира/ на Национален музикално-фолклорен конкурс „Орфееви таланти“ в гр. Пловдив, провел се на 22-ри март 2018 година.
- За постъпило искане с Вх. № 94Й-396-1/ 05.09.2018 г., на основание чл. 20, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за осъществяване на специална закрила на деца и младежи с изяви дарби, комисията е отпуснала сума в размер на 200 лв. на Мария Йорданова Земярска, спечелила 1-во място в Национален фолклорен конкурс „Димитър Гайдаров“ гр. Казанлък, провел се на 08.06.2018 г.

Решенията на комисията са публикувани на официалната интернет страница на Община Раковски – www.rakovski.bg и в информационния център на Общинска администрация – Раковски в срок, съгласно Наредбата.

* * *

г-н Георги Лесов: **Седма точка** от Дневния ред: Докладна записка с Вх. № ОБС - 364/20.11.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно приемане на Годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Раковски за 2019 г.

Г-н Матански, моля отново за становището на Вашата Комисия!

г-н Рангел Матански: Благодаря Ви, г-н Председател, че за пореден път ми давате думата. Става въпрос за Докладна записка от кмета на Община Раковски, която беше разгледана и предложението единодушно е Общински съвет – Раковски да приеме така предложената Годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Раковски за 2019 г. Благодаря!

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Матански! Г-жо Джатова, тази година мислите ли, че ще се случат нещата?

г-жа Мария Джатова: Да, да.

г-н Георги Лесов: Аз съм убеден, че за краткото време показаха, че могат да работят и да се получават нещата.

Така, въпроси, колеги? Радвам се, че така, последния ноември от мандата вече имаме едно такова решение, което три години е имало беседи по него. Предложения и въпроси, колеги? Няма. Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 703

Взето с Протокол № 45/28.11.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Приемане на Годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Раковски за 2019 г.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 26а, ал. 2 от Закона за народните читалища.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Приема Годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Раковски за 2019 г.

Приложение: 1 бр. Годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Раковски за 2019 г. и 1 бр. приложение към годишната програма.

МОТИВИ: На територията на Община Раковски функционират общо 9 читалища. Народните читалища развиват богата културно-просветна, социална и образователна дейност и имат за цел да спомагат за развитието и обогатяването на културния живот, чрез запазване на обичаите и традициите, характерни за съответното населено място.

С оглед на това представям на вниманието Ви Годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Раковски за 2019 година.

**ПРОГРАМА
ЗА РАЗВИТИЕ НА ЧИТАЛИЩНАТА ДЕЙНОСТ
В ОБЩИНА РАКОВСКИ
ПРЕЗ 2019 ГОДИНА**

I. ВЪВЕДЕНИЕ

Настоящата Програма е разработена в съответствие с изискванията на чл. 26а, ал. 2 от Закона за народните читалища, въз основа на направени от председателите на читалищата предложения за дейността през 2018 г.

Изготвянето на годишната програма за развитие на читалищната дейност цели обединяване на усилията за по нататъшно развитие и утвърждаване на читалищата, като значими обществени институции, реализиращи културната идентичност на общината, региона и страната, в процесите на всеобхватната глобализация.

Народните читалища са основен и стабилен фактор в развитието на местната култура в частност и като цяло на българската култура. Все повече те се очертават не само като културни центрове, но и като такива на гражданското общество.

II. НАРОДНИТЕ ЧИТАЛИЩА В ОБЩИНА РАКОВСКИ

Народните читалища са юридически лица с нестопанска цел. Те са традиционни самоуправляващи се български културно-просветни сдружения в населените места, които изпълняват и държавни културно-просветни задачи. В тяхната дейност могат да участват всички физически лица без оглед на ограничения на възраст и пол, политически и религиозни възгледи и етническо самосъзнание.

На територията на община Раковски развиват дейност 9 читалища, записани в Регистъра на Народните Читалища в Министерство на Културата.

III. ЦЕЛИ И ПРИОРИТЕТИ

ОСНОВНА ЦЕЛ е утвърждаването на читалищата в община Раковски като културно-просветни средища с активни културни, информационни, социални и граждански функции. За нейното постигане ще съдейства реализирането на следните подцели:

1. Осигуряване на устойчива подкрепа за читалищата в общината за реализиране на основните им дейности за развитие и обогатяване на културния живот, социалната и образователната дейност в населените места.
2. Стимулиране на читалищните дейности за проучване, възстановяване, запазване и популяризиране на местните културни традиции и наследство.
3. Разширяване на обхвата на дейността на читалищата в обществено значими сфери, като социалната и информационно-консултантската.
4. Формиране на читалището като място за общуване и контакти, успешни социални практики и дарителски акции, повишаване ролята на читалищата за социалната и културна интеграция на различни социални общности.
5. Участие в местното самоуправление и процесите на развитие на гражданското общество, участието в разработването на местни стратегии и превръщането на читалищата във фактор на обществен диалог и обществените форуми.
6. Развитие на културния туризъм и съпътстващите го услуги и атракции.
7. Информационно обезпечаване на гражданите.
8. Развитие и поддържане на читалищната инфраструктура.

IV. ОСНОВНИ ЗАДАЧИ

Основните задачи на народните читалища са задоволяване потребностите на гражданите, свързани с развитие и обогатяване на културния живот, запазване на обичаите и традициите на българския народ, възпитание и утвърждаване на националното самосъзнание, разширяване на знанията на гражданите и приобщаването им към ценностите и постиженията на науката, изкуството и културата. За осъществяване на тези задачи е необходимо:

1. Читалищата в Община Раковски да работят в посока събиране на информация и предоставянето ѝ на гражданите чрез нагледни материали, извършване на социални дейности и услуги и осигуряване на достъп до интернет, там където е възможно.

2. Да организират и съдействат при провеждането на традиционните местни събори, празници и обичаи.

3. Да предоставят на гражданите възможности да участват или да бъдат зрители на качествени културни продукти.

4. Да разработват и реализират инициативи/проекти за общностно местно развитие и финансиране на читалищната дейност/.

5. Да развиват ползотворното сътрудничество с читалищата на територията на общината, региона и страната.

6. Да поддържат активно партньорство с общинската администрация, кметствата, училищата, детските градини, църквата и бизнеса.

V. РАЗВИТИЕ НА ОСНОВНИТЕ ЧИТАЛИЩНИ ДЕЙНОСТИ

1. БИБЛИОТЕЧНА ДЕЙНОСТ

В малките населени места в община Раковски, където няма училища, читалищата са единствените културно-просветни организации. През последните няколко години, благодарение на допълващи субсидии от Министерството на културата и спечелени проекти се закупи компютърна техника в по-голяма част от читалищата.

Библиотеките вече не са места, в които можеш да отидеш и само да си вземеш книги за определен срок. Те предоставят информация и услуги, организират мероприятия, насърчават надарени хора да създават и споделят свои творби и др.

Изхождайки от гореизложеното се определят следните основни насоки в работата на читалищните библиотеки в община Раковски през 2012 година:

- подобряване дейността на библиотеките, съобразена с интересите и нуждите на населението чрез различни форми на културно-масовата работа;

- осигуряване на информация и достъп до интернет за гражданите; - възпитаване на интерес и култура за четене на книги, задоволяване потребностите на редовни читатели и посетители на библиотеката с нова литература и периодични издания;

- обновяване на библиотечния фонд в зависимост от читателския интерес чрез дарения и участие в програми и проекти.

2. КУЛТУРНО-МАСОВА ДЕЙНОСТ

Това е дейността, която до голяма степен зависи от обществената подкрепа и организационните качества на членовете на читалищните ръководства и щатния персонал.

За осъществяване на тази дейност основните насоки в работата на читалищата са:

- честване по подходящ начин на официални и традиционни празници, събори, годишнини, подреждане на тематични изложби, витрини и кътове;

- организиране на концертни програми и изяви свързани със съхраняването, развитието и популяризирането на местни традиции и обичаи;

- повишаване на художественото и жанрово разнообразие на културните мероприятия;

- организиране на мероприятия с деца и младежи;

- събиране и разпространяване на знания за родния край;

- проучване на архивни документи за историята на района и тяхното разпространяване сред населението по подходящ начин;

- съхраняване и опазване на културно историческото наследство в района.

3. ХУДОЖЕСТВЕНО – ТВОРЧЕСКА ДЕЙНОСТ

Читалищата в общината дават възможности за изява на талантливите хора и за развитието на любителското художествено творчество. Изградените художествени самодейни състави осъществяват богата творческа дейност и имат многобройни изяви.

Художествената самодейност в община Раковски се развива под различни форми.

- Временни самодейни художествени състави се сформират за провеждане на местни обичаи- Коледуване, Заговезни, Лазаруване и др. Тези състави се събират само за определен период, докато трае подготовката и провеждането на проявата, после се

разформироват.

- Постоянно действащи самодейни художествени състави има във почти всички читалища в Общината. В някои от тях се води целегодишна учебна година, а в други по учебна програма, която започва в началото на октомври и приключва в края на месец май. В тези състави се извършва учебен процес - обучение на самодейците.

Акценти в художествено-творческата дейност:

- повишаване на художествено-творческите постижения на самодейните състави и индивидуални изпълнители;
- създаване на самодейни състави, кръжоци, клубове и други форми на художествена самодейност в читалищата в по-големите населени места;
- създаване и развитие на форми на художествено творчество сред децата и младежите;
- активно участие на читалищните състави и индивидуални изпълнители в културно – масови прояви в населеното място и общината;
- подготовка на местни обичаи, организиране и провеждане на качествени културни прояви;
- участие на читалищни състави и индивидуални изпълнители в общински, регионални, национални и други конкурси, прегледи и фестивали по избор и съобразно възможностите;
- участие в общинския празник на любителското художествено творчество през месец май всяка година.

4. ИЗГОТВЯНЕ НА ПРОЕКТИ

Разработване на проекти и кандидатстване по различни отворени програми да заеме приоритетно място в дейността на читалищните настоятелства, с цел осигуряване на допълнителни средства за обогатяване на материалната база и осигуряване на художествената дейност.

5. ПОДОБРЯВАНЕ ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ И ФИНАНСОВО СЧЕТОВОДНАТА ОТЧЕТНОСТ

Читалищата набират средства от членски внос, културно-просветна дейност, субсидии от държавния и общинския бюджет, наеми, дарения и други приходи.

Начините за подобряване финансовото състояние на читалищата са:

- осъществяване на контакти за набиране на допълнителни средства от дарения и спонсорство за по-активно участие на любителските състави и индивидуални изпълнители в местни и национални програми, конкурси и фестивали;
- увеличаване броя на членовете на читалището;
- използване на възможностите на проекти и програми;
- наем от движимо и недвижимо имущество.

Финансово счетоводната отчетност да бъде съобразена със законовите норми. Да се изготвят месечни и тримесечни финансови отчети, които да се представят в общината. Да се водят грижливо и редовно приходно-разходните документи.

В срок до 31 март, всяка година читалищните настоятелства да изготвят финансов отчет за предходната година и да го приемат на отчетно събрание.

6. ОРГАНИЗАЦИОННА ДЕЙНОСТ

Читалищата в община Раковски организират своята дейност, като спазват основните принципи в Закона за народните читалища, като самостоятелни юридически лица.

Всяко читалище да поддържа своята членска маса и се ръководи от своя върховен орган – общото събрание, а през времето, в което не функционира – от законно избрано читалищно настоятелство.

Председателите на народните читалища в срок до 10 ноември представят на Кмета на общината предложения за своята дейност през следващата година.

VI. МАТЕРИАЛНО-ТЕХНИЧЕСКА БАЗА

Обновяване и поддържане на материално-техническата база и сградния фонд на читалищата чрез използване на възможности за допълнителни финансови средства по Програми и проекти.

Стремеж за добро стопанисване на наличните музейни експонати, сценични костюми и библиотечен фонд и поддържане на сградата чрез извършване на малки частични ремонти.

VII. ПАРТНЬОРСТВА

Основи партньори в дейността на читалищата са Община Раковски, кметствата, училищата, детските градини, църквите, клубовете на пенсионера, НПО и др.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ПРОГРАМАТА ЗА РАЗВИТИЕ НА ЧИТАЛИЩНАТА ДЕЙНОСТ ЗА 2019 Г. /КУЛТУРНИ МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЧИТАЛИЩА/

НЧ „ХР. БОТЕВ“ С. БОЛЯРИНО

Януари

- БАБИНДЕН

Февруари

- ТРИФОН ЗАРЕЗАН

Март

- ТРЕТИ МАРТ- ТЪРЖЕСТВО
- ОСМИ МАРТ- ДЕН НА ЖЕНАТА

Май

- ДНИ НА КУЛТУРАТА

Юни

- 2-РИ ЮНИ – ДЕН НА БОТЕВ

Септември

- ТРАДИЦИОНЕН СЪБОР „РОДОВА СРЕЩА“

Ноември

- ДЕН НА НАРОДНИТЕ БУДИТЕЛИ

Декември

- КОЛЕДНО ШОУ ЗА ДЕЦА

НЧ „ХР. БОТЕВ“ С. ЧАЛЪКОВИ

Януари

- БАБИНДЕН

Февруари

- 145 Г. ОТ ОБЕСВАНЕТО НА ЛЕВСКИ

Март

- ДЕН НА САМОДЕЙНОСТТА И БАБА МАРТА
- ТРЕТИ МАРТ

Април

- ДЕН НА ХУМОРА И ШЕГАТА
- СЕДМИЦА НА ДЕТСКАТА КНИГА
- ЛАЗАРУВАНЕ
- ВЕЛИКДЕНСКА ПРОГРАМА

Май

- ТРАДИЦИОНЕН СЪБОР „ГЕРГЬОВДЕН“

- УЧАСТИЕ НА ГФА „ДЕТЕЛИНИ“ В СТАРОПЛАНИНСКИ СЪБОР „БАЛКАНФОЛК“, СЪБОР „ЛАУТА“ ПЛОВДИВ
- 24-ТИ МАЙ – ДЕН НА СЛАВЯНСКАТА ПИСМЕНОСТ

Юни

- КОНКУРС РИСУНКА НА АСФАЛТ
- ДЕН НА БОТЕВ

Ноември

- ДЕН НА НАРОДНИТЕ БУДИТЕЛИ
- ДЕН НА ХРИСТИЯНСКОТО СЕМЕЙСТВО

Декември

- КОЛЕДНО –НОВОГОДИШНИ ПРАЗНИЦИ

НЧ „СВ. СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЙ“ С. ШИШМАНЦИ

Януари

- БАБИНДЕН
- ЛИТЕРАТУРНО ЧЕТЕНЕ ЗА АЛЕКО КОНСТАНТИНОВ

Февруари

- ТРИФОН ЗАРЕЗАН
- ЛИТЕРАТУРНО ЧЕТЕНЕ ЗА АПОСТОЛА

Март

- МАРТЕНИЧКИ БЕЛИ И ЧЕРВЕНИ –РИТУАЛ И ИЗЛОЖБА
- ТРЕТИ МАРТ
- ДЕН НА ЖЕНАТА-ТЪРЖЕСТВО

Април

- СЕДМИЦА НА ДЕТСКАТА КНИГА
- ЛАЗАРУВАНЕ
- БОЯДИСВАНЕ НА ВЕЛИКДЕНСКИ ЯЙЦА И ИЗЛОЖБА
- ВЕЛИКДЕН Е ! - ТЪРЖЕСТВО

Май

- ДНИ НА КУЛТУРАТА

Юни

- ДЕН НА ДЕТЕТО-ДЕТСКО ПАРТИ

Август

- СЕДМИЦА НА ДЕЦАТА - ИГРИ
- ТРАДИЦИОНЕН СЪБОР „ГОЛЯМА БОГОРОДИЦА“

Октомври

- НАЦИОНАЛЕН КОНКУРС „С МУЗИКАТА НА НИКОЛА ГАНЧЕВ“

Ноември

- ДЕН НА ХРИСТИЯНСКОТО СЕМЕЙСТВО

Декември

- ИЗЛОЖБА НА СУРВАЧКИ И КОЛЕДУВАНЕ
- НОВОГОДИШЕН КОНЦЕРТ

НЧ „ПЕТКО МАНДАЖИЕВ“ С. МОМИНО СЕЛО

Януари

- БАБИНДЕН

Февруари

- ДЕН НА ЛОЗАРЯ
- ТРИФОНЗАРЕЗАН

Март

- „БАБА МАРТА“ И ДЕН НА САМОДЕЕЦА
- ТРЕТИ МАРТ-ТЪРЖЕСТВО
- ОСМИ МАРТ- ДЕН НА ЖЕНАТА
- СЕДЯНКА ПО ПОВОД СИРНИ ЗАГОВЕЗНИ

Април

- ДЕН НА ХУМОРА И ШЕГАТА

- ЛАЗАРУВАНЕ-ОБИЧАЙ
- ВЕЛИКДЕН-ИЗЛОЖБА НА ВЕЛИКДЕНСКИ ЯЙЦА

Май

- ТРАДИЦИОНЕН СЪБОР „ГЕРГЬОВДЕН“
- ФЕСТИВАЛ НА МЕСТНИТЕ ГОЗБИ С УЧАСТИЕТО НА ГАЛЯ АСЕНОВА И АНГЕЛ АНГЕЛОВ
- 24-ТИ МАЙ – СРЕЩА РАЗГОВОР С БИВШИ УЧИТЕЛИ

Юни

- ДЕН НА ДЕТЕТО
- ЕНЬОВДЕН – ПОХОД ЗА СЪБИРАНЕ НА БИЛКИ

Август

- ПРАЗНИК НА ПЛОДОРОДИЕТО

Септември

- ЗДРАВНА БЕСЕДА ПО ПОВОД СВЕТОВНИЯ ДЕН НА СЪРЦЕТО

Октомври

- ДЕН НА ВЪЗРАСТНИТЕ ХОРА
- СВЕТОВЕН ДЕН НА СЕЛСКИТЕ ЖЕНИ- СРЕЩА

Ноември

- ДЕН НА НАРОДНИТЕ БУДИТЕЛИ
- ДЕН НА ХРИСТИЯНСКОТО СЕМЕЙСТВО

Декември

- НИКУЛДЕН, ИГНАЖДЕН - СЕДЯНКА
- КОЛЕДУВАНЕ
- КОЛЕДНО-НОВОГОДИШНИ ТРЪЖЕСТВА

НЧ „ПРОСВЕТА“ С. БЕЛОЗЕМ

Януари

- БАБИНДЕН
- ЛИТЕРАТУРНО ЧЕТЕНЕ И ПРЕЗЕНТАЦИЯ ЗА ЖИВОТА И ТВОРЧЕСТВОТО НА ХРИСТО БОТЕВ
- НАЦИОНАЛНА СРЕЩА НА ЦИГУЛАРИТЕ

Февруари

- ТРИФОН ЗАРЕЗАН
- ВАСИЛ ЛЕВСКИ-ПРЕЗЕНТАЦИЯ
- РАБОТИЛНИЦА ЗА МАРТЕНИЦИ

Март

- ТРЕТИ МАРТ-ТЪРЖЕСТВО
- 21-ВИ МАРТ – СВЕТОВЕН ДЕН НА ПОЕЗИЯТА-СРЕЩА С ПОЕТ

Април

- „ПОХОДЪТ НА КНИГИТЕ“-ЧЕТЕНИЯ, ИЗЛОЖБИ, СРЕЩИ С ТВОРЦИ
- ДЕН НА ЗЕМЯТА-ЗАСАЖДАНЕ НА ДРЪВЧЕТА И ХРАСТИ
- ЛАЗАРУВАНЕ
- ПРОЛЕТЕН КОНЦЕРТ

Май

- ДНИ НА КУЛТУРАТА / ДОПЪЛНИТЕЛНА ПРОГРАМА/
- X IV ФЕСТИВАЛ НА БЕЛИЯ ЩЪРКЕЛ

Юни

- ДЕН НА ДЕТЕТО – ЗАБАВНИ ИГРИ
- ДЕН НА БОТЕВ
- СВЕТОВЕН ДЕН ЗА БОРБА С НАРКОТИЦИТЕ – ЗДРАВНА БЕСЕДА

Август

- МЕЖДУНАРОДЕН МЛАДЕЖКИ ХРИСТИЯНСКИ ФЕСТИВАЛ

Септември

- 133 Г. ОТ СЪЕДИНЕНИЕТО НА БЪЛГАРИЯ
- ЛИТ. ЧЕТЕНИ – ХРИСТО СМИРНЕНСКИ
- ДЕН НА НЕЗАВИСИМОСТТА
- ТРАДИЦИОНЕН СЪБОР „РОДОВА СРЕЩА“

Октомври

- МЕЖДУНАРОДЕН ДЕН НА МУЗИКАТА- КОНЦЕРТ

Ноември

- ДЕН НА НАРОДНИТЕ БУДИТЕЛИ И 110 Г. ЧИТАЛИЩЕ

- ДЕН НА ХРИСТИЯНСКОТО СЕМЕЙСТВО
- РЕЦИТАЛ – 95 Г. ОТ РОЖДЕНИЕТО НА ПАВЕЛ МАТЕВ

Декември

- КОЛЕДЕН КОНЦЕРТ

НЧ „ХРИСТО БОТЕВ” С. СТЯМА

Януари

- БАБИНДЕН
- ВИКТОРИНА С ДЕЦА ОТ 2-РИ КЛАС

Февруари

- ТРИФОН ЗАРЕЗАН

Март

- ДЕН НА САМОДЕЙНОСТТА- КОНЦЕРТ ОТ САМОДЕЙЦИ
- ТРЕТИ МАРТ-ПРЕЗЕНТАЦИЯ
- ОСМИ МАРТ- ДЕН НА ЖЕНАТА
- ПРОЛЕТНО ХОРО - ВЕЛИНГРАД

Април

- КОНКУРС ЗА НАЙ-ДОБЪР ЧЕТЕЦ С ДЕЦА ОТ 3-ТИ КЛАС
- ЛАЗАРУВАНЕ
- ВЕЛИКДЕНСКИ КУЛИНАРНА ИЗЛОЖБА

Май

- ДНИ НА КУЛТУРАТА/ ДОП. ПРОГРАМА/
-

Юни /Юли

- УЧАСТИЯ НА ДЮТС „СТЯМАЛИЙЧЕ”

Август

- ТРАДИЦИОНЕН СЪБОР „РОДОВА СРЕЩА”

Септември

- ОТКРИВАНЕ НА УЧЕБНАТА ГОДИНА – „АЗ СЪМ ВЕЧЕ ПЪРВОЛАК”

Октомври

- КОНКУРС РИСУНКА „ЗЛАТНА ЕСЕН”

Ноември

- ДЕН НА НАРОДНИТЕ БУДИТЕЛИ
- ДЕН НА ХРИСТИЯНСКОТО СЕМЕЙСТВО-БЕСЕДА С ОТЕЦ КРАСИМИР НЕШЕВ

Декември

- КОЛЕДНО-НОВОГОДИШНИ ТРЪЖЕСТВА
- КОНКУРС ЗА НАЙ-ДОБРА СУРВАЧКА
- КОЛЕДУВАНЕ И КОНЦЕРТ ОТ САМОДЕЙЦИ

НЧ „ПЕТЪР БОГДАН БАКШЕВ” ГР. РАКОВСКИ

Януари

- БАБИНДЕН

Март

- ДЕН НА САМОДЕЙНОСТТА - СЕДЯНКА

Април

- ДЕН НА ХУМОРА И ШЕГАТА

Май

- 24-ТИ МАЙ - КОНЦЕРТ

Юни

- УЧАСТИЕ В МФ „ПЕСНИ И ТАНЦИ БЕЗ ГРАНИЦИ” ГР СВИЛЕНГРАД
- УЧАСТИЕ ВЪВ ФЕСТИВАЛ ЗА АВТЕНТИЧЕН ФОЛКЛОР В АРБАНАСИ

Юли

- УЧАСТИЕ В В С. ДОРКОВО
- УЧАСТИЕ В ХРАМОВ ПРАЗНИК НА АРАПОВСКИ МАНАСТИР

Август

- УЧАСТИЕ В СЪБОР „БОГОРОДИЧНА СЪПКА” –СТАРА ЗАГОРА

- УЧАСТИЕ В КОНКУРС „РЕЧНИ НОТИ“ ТУТРАКАН

Ноември

- ДЕН НА НАРОДНИТЕ БУДИТЕЛИ

Декември

- КОЛЕДНО-НОВОГОДИШНИ ТРЪЖЕСТВА

НЧ „ЧЕСТОЛЮБИЕ“ ГР. РАКОВСКИ

Януари

- РАБОТИЛНИЦА ЗА МАСКИ
- ИЗЛОЖБА „КАЛЪЧЛИЙЦИ“
- ДИСКУСИЯ- ОБРЕДНИ ХРАНИ

Февруари

- ОТКРИВАНЕ ИЗЛОЖБИ НА КУКЕРСКИ МАСКИ И НА МЪМЪРСИТЕВ , „КАРИКАТУРИ“
- МАРТЕНСКА РАБОТИЛНИЦА

Март

- ДЕН НА САМОДЕЙНОСТТА И ИЗЛОЖБА НА МАРТЕНИЦИ
- УЧАСТИЕНА КУКЕРСКИЯ СЪСТАВ В СТАРА ЗАГОРА , РАКОВСКИ И ЯМБОЛ
- ДЕТСКА РАБОТИЛНИЦА – ПЪРВА ПРОЛЕТ
- ДЕН НА ПОЕЗИЯТА
- РИСУВАНЕ НА ВЕЛИКДЕНСКИ ЯЙЦА, КОНКУРС ЗА ВЕЛИКДЕНСКИ ЯСТИЯ

Април

- ДЕН НА ШЕГАТА-ЛЪЖОВЕН ДЕН
- ЗЕЛЕНА БИБЛИОТЕКА-ЧЕТЕМ НА ОТКРИТО

Май

- ОБЕДИНЕНА ЕВРОПА- ИЗЛОЖБА
- ПРЕДСТАВЯНЕ НА АНИМАЦИОНЕН ФИЛМ
- МЕЖДУНАРОДЕН ДЕН НА ПРЕДИЗВИКАТЕЛСТВОТО

Юни

- ПАРАД НА ХВЪРЧИЛАТА

Юли/ Август

- ЗДРАВНА БЕСЕДА
- АРТ ТЕРАПИЯ ЗА МАЛКИ И ГОЛЕМИ

Септември

- УЧАСТИЕ ВЪВ ФЕСТИВАЛА НА ЧУШАТА И ДОМАТА, КЕШКЕКА, ФЕСТИВАЛ НА ШАРЕНАТА СОЛ В С. БЪТА

Октомври

- МЕЖДУНАРОДЕН ДЕН НА МУЗИКАТА

Ноември

- ДЕН НА НАРОДНИТЕ БУДИТЕЛИ

Декември

- ДЕН НА БОРБА СЪС СПИН
- ДЕН НА ХОРАТА С УВРЕЖДАНИЯ
- КОЛЕДНИ ПРАЗНИЦИ

НЧ „СВ. СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЙ“ ГР. РАКОВСКИ

Януари

- БАБИНДЕН
- 165 ГОДИНИ ОТ РОЖДЕНИЕТО НА СТЕФАН СТАМБОЛОВ- ЛИТ. ЧЕТЕНЕ
- УЧАСТИЕ В „СУРВА“ ПЕРНИК, И КУКЕРСКИ ФЕСТИВАЛ В РАДОМИР

Февруари

- ПРАЗНИК НА ГР. РАКОВСКИ
- ВИНАРИЯ 2019Г.

- 120 Г. ОТ РОЖДЕНИЕТО НА ЕРИХ КЕСТНЕР – КЪТ С ЛИТЕРАТУРА ОТ АВТОРА, РИСУНКА НА ТЕМА „МОЯТ ЛЮБИМ ГЕРОЙ“
- КОНКУРС ЗА НАЙ-ДОБРЕ ИЗРАБОТЕНА МАРТЕНИЦА

Март

- ДЕН НА ХУДОЖЕСТВЕНАТА САМОДЕЙНОСТ
- МФ „КУКОВЕ“-РАКОВСКИ 2019
- НАЦИОНАЛЕН ПРАЗНИК- ШЕСТВИЕ
- УЧАСТИЕ В КУКЕРСКИ ПРАЗНИЦИ В ШИРОКА ЛЪКА И ЯМБОЛ
- ДЕЦАТА НА РАКОВСКИ ПЕЯТ, ТАНЦУВАТ И РИСУВАТ ЗА МАМА
- „УЧАСТИЕ В НАЦИОНАЛЕН КОНКУРС „ОРФЕЕВИ ТАЛАНТИ“ ПЛОВДИВ
- ИЗЛОЖБА ЗА ДЕТСКА РИСУНКА НА ТЕМА „ЦВЕТНА ПРОЛЕТ“

Април

- ДЕН НА ХУМОРА И ШЕГАТА
- „ПЕСЕННА ДГА НАД КУТЕВ“ ГР. КОТЕЛ – УЧАСТИЕ
- КОНКУРС ЗА НАЙ-КРАСИВО ЯЙЦЕ
- ВЕЛИКДЕНСКИ КОНЦЕРТ
- НАЦИОНАЛЕН КОНКУРС „ЗЛАТНА ГЕГА“ ГР. КОТЕЛ
- СВЕТОВЕН ДЕН НА КНИГАТА

Май

- ДНИ НА КУЛТУРАТА/ ДОП. ПРОГРАМА/
- УЧАСТИЕ В С. МОМИНО СЕЛО –СЪБОР „ГЕРГЪОВДЕН“
- УЧАСТИЕ В С. БЕЛОЗЕМ – ФЕСТИВАЛ НА БЕЛИЯ ЩЪРКЕЛ
- УЧАСТИЕ – СЪБОР В ПЛОВДИВ-ЛАУТА

Юни

- ДЕН НА ДЕТЕТО
- УЧАСТИЕ ВЪВ ФОЛКЛОРЕН СЪБОР НА КАТОЛИЦИТЕ В С. ОРЕШ
- 100 Г. ОТ РОЖДЕНИЕТО НА БОГОМИЛ РАЙНОВ
- КАМПАНИЯ „ЧЕТИ С МЕН“

Юли

- УЧАСТИЕ В ХРАМОВ ПРАЗНИК НА АРАПОВСКИ МАНАСТИР
- УЧАСТИЕ В МЕЖДУНАРОДЕН ФЕСТИВАЛ В СВИЛЕНГРАД

Август

- УЧАСТИЕ В БИРФЕСТ 2019
- УЧАСТИЕ В МЕЖДУНАРОДЕН ФОЛКЛОРЕН ФЕСТИВАЛ „ПРИМОРСКА ПЕРЛА“

Септември

- 100 Г. ОТ РОЖДЕНИЕТО НА НИКОЛАЙ ХАЙТОВ. АНАЛИЗ НА ТВОРЧЕСТВОТО МУ
- МЕЖДУНАРОДЕН ТЕАТРАЛЕН ФЕСТИВАЛ „СЦЕНА НА КРЪСТОПЪТ“

Октомври

- ФЕРМЕР ЕКСПО И ФЕСТИВАЛ НА СЕЛСКАТА КУХНЯ

Ноември

- ДЕН НА НАРОДНИТЕ БУДИТЕЛИ- ИЗЛОЖБА, ТЕАТРАЛНА ПОСТАНОВКА
- СЕДМИЦА НА НАЦИОНАЛНОТО ЧЕТЕНЕ
- НАЦИОНАЛЕН ФОЛКЛОРЕН ФЕСТИВАЛ „СЛАВ БОЙКИН“ РАКОВСКИ

Декември

- КОЛЕДНО-НОВОГОДИШНИ ТЪРЖЕСТВА- КОЛЕДЕН БАЗАР, КОЛЕДУВАНЕ, ИЗЛОЖБА НА СУРОВАЧКИ
- ПРАЗНИЧЕН КОЛЕДЕН КОНЦЕРТ НА ПФА „СЛАВ БОЙКИН“ ГР. РАКОВСКИ

* * *

г-н Георги Лесов: Осма точка от Днения ред: Предложение с Вх. № ОБС - 345/05.11.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г. и отдаване под наем на терен от 2 кв. м. по чл. 56 от ЗУТ за поставяне на ВПС по схема издадена от Главния Архитект на Община Раковски, находящ се в с. Шишманци, УПИ I - Култ. дом, МВР, Поща, Здр. Дом, Озеленяване от кв. 26 по плана на с. Шишманци, общ. Раковски. Г-н Ячев!

г-н Йосиф Ячев: Благодаря! Уважаеми колеги, г-н Кмете, Комисията разгледа Предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри поставянето на ВПС в с. Шишманци, след провеждане на търг с явно наддаване за срок от 5 години.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Ячев! Въпроси, колеги? В такъв слувай, моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 704

Взето с Протокол № 45/28.11.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г. и отдаване под наем на терен от 2 кв. за поставяне на ВПС по реда на чл. 56 от ЗУТ по схема издадена от Главния Архитект на Община Раковски и утвърдена с Решение № IV, взето с протокол № 39 от 31.10.2018 г. на ЕСУТ, находящ се в с. Шишманци, общ. Раковски, УПИ I - Култ. дом, МВР, Поща, Здр. Дом, Озеленяване от кв. 26 по плана на с. Шишманци.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ и чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 16 от НРПУРОИ във връзка с чл. 56 от ЗУТ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде включен в Раздел III – Описание на имотите, които Общината предлага за отдаване под наем през 2018 г. на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г.“

- терен от 2 кв. за поставяне на ВПС по реда на чл. 56 от ЗУТ по схема издадена от Главния Архитект на Община Раковски и утвърдена с Решение № IV, взето с протокол № 39 от 31.10.2018 г. на ЕСУТ, находящ се в с. Шишманци, общ. Раковски, УПИ I - Култ. дом, МВР, Поща, Здр. Дом, Озеленяване от кв. 26 по плана на с. Шишманци.

2. Дава съгласие да бъде отдаден под наем:

- терен от 2 кв. за поставяне на ВПС по реда на чл. 56 от ЗУТ по схема издадена от Главния Архитект на Община Раковски и утвърдена с Решение № IV, взето с протокол № 39

от 31.10.2018 г. на ЕСУТ, находящ се в с. Шишманци, общ. Раковски, УПИ I - Култ. дом, МВР, Поща, Здр. Дом, Озеленяване от кв. 26 по плана на с. Шишманци.

3. Отдаването под наем да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

4. Отдаването под наем да бъде за срок от **5 /пет/** години.

5. Съгласно чл. 2, т. 9, буква в) от Наредба за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти общинска собственост на Община, определя наемна цена в размер на **3 /три/** лева за квадратен метър на месец без ДДС.

6. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на търг и сключването на договор.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило Заявление с Вх. № 94П-2462-1/25.09.2018 г. от Петра Тодорова Бонева с адрес: с. Болярино, общ. Раковски, ул. „1-ва“ № 46, с молба да ѝ бъде разрешено поставяне на ВПС - 2 кв. м. за извършване на търговски дейности.

Съобразно чл. 56 от ЗУТ върху поземлени имоти могат да се поставят преместваеми увеселителни обекти и преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности, като разрешението за поставянето им се издава по ред, определен в наредба на общински съвет. Настоящото решение е взето съгласно разпоредбите на чл. 16 от НРПУРОИ и в изпълнение на приходната част от бюджета на Община Раковски.

* * *

г-н Георги Лесов: Девета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 353/09.11.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно удължаване срока на договор за наем на недвижим имот, сключен на 02.12.2013 г. между Община Раковски (наемодател) и ЕТ „Д-р АНАТОЛИЙ ИВАНОВ АИППМП“ (наемател).

Г-н Ячев!

г-н Йосиф Ячев: Благодаря Ви, г-н Председател! Г-н Кмете, Комисията разгледа Предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да удължи срока на договора до максимално допустимия по закон.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Ячев! Въпроси? Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 705

Взето с Протокол № 45/28.11.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Удължаване срока на договор за наем на недвижим имот, сключен на 02.12.2013 г. между Община Раковски (наемодател) и ЕТ „Д-р АНАТОЛИЙ ИВАНОВ АИППМП“ (наемател).

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 21а от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Раковски във връзка с чл. 14, ал. 3 и ал. 6 от ЗОС.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде удължен срокът на Договор № 22 за наем на помещения в общинско здравно заведение, сключен на 02.12.2013 г. между Община Раковски и ЕТ „Д-р АНАТОЛИЙ ИВАНОВ АИППМП“.

2. Договорът да бъде удължен със срок от 5 (пет) години.

3. Възлага на кмета на Община Раковски да подготви и сключи анекс за удължаване срока на договора, като всички останали клаузи от него останат непроменени.

МОТИВИ: В деловодството на Община Раковски е постъпило Заявление с Вх. № 94А-84-2/04.10.2018 г. от ЕТ „Д-р АНАТОЛИЙ ИВАНОВ АИППМП“, ЕИК: 115535604 с адрес на управление в гр. Пловдив, ж. к. „Тракия“, бл. 43, вх. Г, ет. 4, ап. 20, с което е заявено желание за удължаване срока на Договор № 22 за наем на помещения в общинско здравно заведение, сключен на 02.12.2013 г. между Община Раковски и ЕТ „Д-р АНАТОЛИЙ ИВАНОВ АИППМП“. Договорът е със срок от 5 (пет) години, съответно изтича на 02.12.2018 г. Същият е сключен на основание чл. 14, ал. 6 от ЗОС, съгласно който с решение на общинския съвет свободни нежилищни имоти - частна общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица на издръжка на общинския бюджет могат да се отдават под наем без търг или конкурс за здравни, образователни и социални дейности за задоволяване на съответните нужди на населението, както и на юридически лица с нестопанска цел, осъществяващи дейност в обществена полза, по ред, определен в наредбата по чл. 8, ал. 2. (ЗОС), респ. в съответствие с чл. 20, ал. 3 от НРПУРОИ. С оглед приложението на чл. 21а от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Раковски наемните договори могат да бъдат продължени по искане на наемателите със съгласие на Общински съвет за нов срок, до максимално допустимия по закон. Искането е подадено не по-късно от един месец преди изтичането на срока на договора.

* * *

г-н Георги Лесов: Десета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 357/14.11.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно промяна начин на трайно ползване на имот - публична общинска собственост, представляващ ПИ № 727149, с площ 2,013 дка, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив в местността „Джуганова могила“ с НТП от „Пасище, мера“ на „Нива“.

Г-н Ячев!

г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа Предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри смяна начина на трайно ползване „Пасище, мера“ на „Нива“.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Ячев! Въпроси, колеги? Няма. Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татьяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 706

Взето с Протокол № 45/28.11.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Промяна начин на трайно ползване на имот - публична общинска собственост, представляващ ПИ № 727149, с площ 2,013 дка, находящ се в гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив в местността "Джуганова могила" с НТП от „Пасище, мера“ на „Нива“.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 78а от ППЗСПЗЗ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Дава съгласие да бъде променен начинът на трайно ползване от „Пасище, мера“ на „Нива“ на следния имот - публична общинска собственост:

- ПИ № 727149, с площ 2,013 дка, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив в местността "Джуганова могила", АОС № 2691/02.11.2009 г.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпила Молба с Вх. № 94В-415-1/14.09.2018 г. от Веселин Иванов Петков, за промяна начина на трайно ползване с цел комасация и обработка на земеделска земя. От години имот № 727149, с площ 2,013 дка, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив в местността "Джуганова могила" е разоран и не се ползва като имот с НТП „Пасище, мера“.

* * *

г-н Георги Лесов: Единадесета точка от Дневния ред: *Предложение с Вх. № ОБС - 361/15.11.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г., във връзка с прекратяване на съсобственост между Община*

Раковски и физическо лице по отношение на ПИ № 400009, НТП "Нива", площ 4,150 дка, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, чрез продажба частта на общината.

Г-н Ячев!

г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа Предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да прекрати съсобственост с физическото лице Петър Карпариов, като за частта на Общината, предложението на Комисията е 2 350 лв.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Ячев! Колеги, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 707

Взето с Протокол № 45/28.11.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г., приета с Решение № 518 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 34/31.01.2018 г., във връзка с прекратяване на съсобственост между Община Раковски и физическо лице по отношение на ПИ № 400009, НТП "Нива", площ 4,150 дка, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, чрез продажба частта на общината.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ и чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС и чл. 55, ал. 1, т. 3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ на Община Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Включва в Раздел II "Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2018 г." на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г., приета с Решение № 518 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 34/31.01.2018 г., следния имот – частна общинска собственост:
 - 1506/4150 /хиляда петстотин и шест от четири хиляди сто и петдесет/ идеални части от ПИ № 400009 с НТП "Нива", с обща площ 4,150 дка, находящ се в гр. Раковски, местността „ПАШАЛЪКА“, актуван с АОС № 4747/24.10.2018 г.

2. Дава съгласие за прекратяване на съсобственост чрез сключване на договор за продажба на частта на общината, а именно:

- 1506/4150 /хиляда петстотин и шест от четири хиляди сто и петдесет/ идеални части от ПИ № 400009 с НТП "Нива", с обща площ 4,150 дка, находящ се в гр. Раковски, местността „ПАШАЛЪКА“, актуван с АОС № 4747/24.10.2018 г.,

с Петър Иванов Карпаров, адрес: гр. Раковски, Общ. Раковски, обл. Пловдив, ул. "П. Парчевич" № 2, собственик на 2644/4150 /две хиляди шестстотин четиридесет и четири от четири хиляди сто и петдесет/ идеални части от гореописания имот на основание:

- Нотариален акт за продажба №12/15.01.2015 г., том 1, рег. 114, дело 5
- Нотариален акт за замяна №11/15.01.2015 г., том 1, рег. 114, дело 4
- Нотариален акт за продажба №117/08.04.2016 г., том 1, рег. 807, дело 90

за сумата от **2 350 лв. /две хиляди триста и петдесет/**. Съсобствеността на имота ще бъде ликвидирана изцяло.

За частта от имота има изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител. Общински съвет определя продажна цена съгласно настоящото решение.

3. Възлага на кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по изпълнение на настоящото решение.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило Заявление с Вх. № 94П-371-1/27.03.2018 г. от Петър Иванов Карпаров, адрес: гр. Раковски, Общ. Раковски, обл. Пловдив, ул. "П. Парчевич" № 2, за закупуване на идеална част, собственост на Община Раковски, представляваща 1506/4150 /хиляда петстотин и шест от четири хиляди сто и петдесет/ идеални части от ПИ № 400009 с НТП "Нива", с обща площ 4,150 дка, находящ се в гр. Раковски, местността „ПАШАЛЪКА“, актуван с АОС № 4747/24.10.2018 г. Останалите 2644/4150 /две хиляди шестстотин четиридесет и четири от четири хиляди сто и петдесет/ идеални части от гореописания ПИ са собственост на Петър Иванов Карпаров съгласно:

- Нотариален акт за продажба №12/15.01.2015 г., том 1, рег. 114, дело 5.
- Нотариален акт за замяна №11/15.01.2015 г., том 1, рег. 114, дело 4.
- Нотариален акт за продажба №117/08.04.2016 г., том 1, рег. 807, дело 90.

В тази връзка и с оглед трудностите по управлението на имоти в режим на съсобственост и предвид минималния размер на собствената на общината част от имота, ОбС – Раковски взима настоящото решение.

* * *

г-н Георги Лесов: Точка дванадесета от Дневния ред: *Предложение с Вх. № ОбС - 363/20.11.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г., във връзка с продажба на имот - общинско жилище – частна общинска собственост, находящ се в гр. Раковски.*

/10:31 – г-н Петър Милков Антонов – излиза от залата/

Г-н Ячев!

г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа Докладната записка от Председател на Общински съвет – Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри продажбата на апартамент с площ 34 кв. м. – частна общинска собственост на дългогодишен ползвател при цена 8 326 лв.

г-н Георги Лесов: Благодаря, г-н Ячев! Въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19
Гласували: 19
За: 18
Против: 0
Възд.се: 1

1. Петър Милков Антонов	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – възд. се	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 708

Взето с Протокол № 45/28.11.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г., приета с Решение № 518 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 34/31.01.2018 г. и продажба на имот - общинско жилище – частна общинска собственост /ЧОС/, находящ се в гр. Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС и във връзка с чл. 25 и чл. 23, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища - общинска собственост

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Определя ЗА ПРОДАЖБА следното общинско жилище – частна общинска собственост – апартамент № 15/27 със застроена площ 34,31 кв. м., изба № 15 с площ от 6,75 кв. м. и съответните идеални части от общите части на сградата, находящо се на бул. „Г. С. Раковски“, № 102, вх. "А", ет. 4, УПИ II-2280, кв. 147 по регулационния план на гр. Раковски, кв. Секирово, община Раковски, АОС № 282/24.01.2000 г.

2. Включва в Раздел II – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2018 г. на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г.“, следния имот – ЧОС: общинско жилище, представляващо № 15/27 със застроена площ 34,31 кв. м., изба № 15 с площ от 6,75 кв. м. и съответните идеални части от общите части на сградата, находящо се на бул. „Г. С. Раковски“, № 102, вх. "А", ет. 4, УПИ II-2280, кв. 147 по регулационния план на гр. Раковски, кв. Секирово, община Раковски, АОС № 282/24.01.2000 г.

3. Дава съгласие посоченото в т. 1 и 2 общинско жилище да бъде продадено за сумата от **8 326,00 (осем хиляди триста двадесет и шест лева)** на Лиляна Стефанова Томбашка, ЕГН 600910****, пост. адрес: гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, ул. „Г. С. Раковски“, № 102, вх. "А", ет. 4, ап. 15.

4. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме необходимите по закон действия по сключването на договор.

МОТИВИ: С настанителна Заповед № ОС–55-14/30.09.2014 г. на кмета на Община Раковски и сключеният въз основа на нея договор за наем на общинско жилище от 01.10.2014 г. е предоставено под наем на Лиляна Стефанова Томбашка общинско жилище, представляващо апартамент № 15/27 с площ 34,31 кв. м., изба № 15 с площ от 6,75 кв. м. и съответните идеални части от общите части на сградата, находящо се на бул. „Г. С. Раковски“, № 102, вх. "А", ет. 4. Договорът е с петгодишен срок. Преди това, за същия имот между лицето и община е бил в сила договор за наем от 25.09.2003 г. Сградата, в която се намира апартаментът е ситуирана в УПИ II-2280, кв. 147 по регулационния план на гр. Раковски, кв. Секирово, община Раковски.

В Деловодството на Общинска Администрация – Раковски е депозирано заявление с вх. № 94Л-37-2/30.10.2018 г. от Лиляна Стефанова Томбашка, с което същата заявява интерес за закупуване на посоченото горе жилище, което ползва под наем. Съгласно разпоредбата на чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС общинските жилища, предназначени за продажба, могат да се продават след решение на общинския съвет на други лица, отговарящи на условията за закупуване на общински жилища, определени в наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища – общинска собственост. Според чл. 25 от Наредбата условията, на които следва да отговарят лицата са следните: да са български граждани; да отговарят на условията за настаняване в общинско жилище съгласно тази наредба; да са наематели на общинско жилище на основание настанителна заповед не по-малко от пет години без прекъсване; общинското жилище да е определено за продажба с решение на Общински съвет – Раковски и заинтересованото лице да е направило писмено искане за закупуване до кмета на Общината. За удостоверяване на горните обстоятелства към заявлението са приложени следните документи: копие от настанителната заповед, копие от договора за наем, декларация за гражданство и гражданско състояние по чл. 25 от Закона за нотариусите и нотариалната дейност, декларация за семейно и имотно състояние, копие от лична карта. Съгласно изготвено удостоверение за наличие или липса на задължения към Общината, лицето няма данъчни или други задължения към Община Раковски. От представените документи е видно, че лицето отговаря на условията за закупуване на жилището. Изготвена е пазарна оценка на имота от независим лицензиран оценител, съгласно която пазарната стойност на имота е **8 326,00 (осем хиляди триста двадесет и шест лева)**. Жилището не е определено за продажба. За да бъде осъществена иницирираната продажба е необходимо жилището да бъде определено от Общинския съвет за продажба и да бъде включено в Раздел II – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2018 г. на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г.“

* * *

г-н Георги Лесов: Тринадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 367/23.11.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно изразяване на съгласие за извършване на делба на имот – частна общинска собственост и промяна начина на трайно ползване.

Г-н Ячев!

г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа Предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри промяна начина на трайно ползване на имота, като извърши делба на описания имот.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Ячев! Въпроси, колеги? Няма. Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татьяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 709

Взето с Протокол № 45/28.11.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Изразяване на съгласие за извършване на делба на имот – частна общинска собственост и промяна начина на трайно ползване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС и чл. 78а от ППЗСПЗЗ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се извърши делба на поземлен имот №034140, с НТП „Полски път“, с площ 1,143 дка, находящ се в землището на с. Стряма, Общ. Раковски, съгласно приложения проект за делба, като се образуват два нови имота, а именно:

1.1 имот с проектен № 034352, с площ 0,385 дка, НТП „Полски път“, находящ се в землището на с. Стряма, Общ. Раковски;

1.2 имот с проектен № 034353, с площ 0,757 дка, НТП „Полски път“, находящ се в землището на с. Стряма, Общ. Раковски.

2. Дава съгласие след реализиране на делбата, да бъде променен начинът на трайно ползване на новообразувания имот № 034352, от „Полски път“ на „Нива“.

3. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме необходимите действия за изпълнение на решението.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпила Молба с Вх. № 94С-1765-10/15.10.2018 г. от Славчо Рангелов Велчев от с. Стряма, Пловдивска област, ул. "Чавдар" № 9, за закупуване на част от имот – частна общинска собственост, именно: част от поземлен имот № 034140, с НТП „Полски път“, с площ 1,143 дка, находящ се в землището на с. Стряма, Общ. Раковски, във връзка с инвестиционни намерения.

Изготвен бе проект за делба на гореописания имот, съгласно който частта от общинския имот, към която е проявен интерес е с площ 0,385 дка, означена в проекта с проектен № 034352.

* * *

г-н Георги Лесов: Четирнадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 369/23.11.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска

собственост за 2018 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост.
Г-н Ячев!

г-н Йосиф Ячев: Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри продажба на имоти чрез провеждане на търг с явно наддаване, при първоначални цени, както следва:

- За ПИ № 501.1012 с площ 684 кв. м. в кв. Ген. Николаево – първоначална цена – 9 000 лв.;
- За ПИ № 501.1011 с площ 846 кв. м. в кв. Ген. Николаево – първоначална цена – 11 000 лв.;
- За ПИ № 035210, „Др. Селскост. т.“, с площ 1 898 кв. м. - първоначална цена – 2950 лв.;
- За ПИ № 400127, „Др. Селскост. т.“, с площ 756 кв. м. - първоначална цена – 1 200 лв.;
- За ПИ № 502.2179 по плана на кв. Секирово, „Жилищно застрояване“, 465 кв. – 3 500 лв.;
- И за ПИ 502.1715 – „Промислени и складови дейности“, находящи се в с. Стряма, с площ 11 299 кв. м., предложението на Комисията е за първоначална цена 167 800 лв.

/10:34 часа – г-н Петър Милков Антонов – влиза в залата/

г-н Георги Лесов: Колеги, въпроси? Виждам доволната усмивка на кмета на с. Стряма. Няма. Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 710

Взето с Протокол № 45/28.11.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г., приета с Решение № 518 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 34/31.01.2018 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 46, ал. 1 и чл. 58, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да бъдат включени в Раздел II – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2018г. на "Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г.", следните имоти – ЧОС:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Акт за общинска собственост
ПИ № 501.1012, за който е образуван УПИ XVIII - 1012 от кв. 118 по регулационния план на кв. Генерал Николаево, общ. Раковски	Жил. застр.	684	698/17.01.2001г.
ПИ № 501.1011, за който е образуван УПИ XVII - 1011 от кв. 118 по регулационния план на кв. Генерал Николаево, общ. Раковски	Жил. застр.	846	699/17.01.2001г.
ПИ № 035210 находящ се в землището на гр.Раковски	Др. Селскост. Т.	1 898	4743/18.10.2018г.
ПИ № 400127 находящ се в землището на гр. Раковски	Др. Селскост. Т.	756	4746/24.10.2018г.
ПИ № 502.2179, за който е образуван УПИ XI - 2179 от кв. 151 по регулационния план на кв. Секирово, общ. Раковски	Жил. застр.	465	2216/11.05.2009г.
ПИ 502.1715 за който е образуван УПИ II – 1715 от кв.81 по регулационния план на с. Стряма.	Промислени и складови дейности	11 299	4748/31.10.2018г.

2. Дава съгласие да бъдат продадени следните имоти - ЧОС:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Акт за общинска собственост
ПИ № 501.1012, за който е образуван УПИ XVIII - 1012 от кв. 118 по регулационния план на кв. Генерал Николаево, общ. Раковски	Жил. застр.	684	698/17.01.2001г.
ПИ № 501.1011, за който е образуван УПИ XVII - 1011 от кв. 118 по регулационния план на кв. Генерал Николаево, общ. Раковски	Жил. застр.	846	699/17.01.2001г.
ПИ № 035210 находящ се в землището на гр.Раковски	Др. Селскост. Т.	1 898	4743/18.10.2018г.
ПИ № 400127 находящ се в землището на гр. Раковски	Др. Селскост. Т.	756	4746/24.10.2018г.
ПИ № 502.2179, за който е образуван УПИ XI - 2179 от кв. 151 по регулационния план на кв. Секирово, общ. Раковски	Жил. застр.	465	2216/11.05.2009г.
ПИ 502.1715 за който е образуван УПИ II – 1715 от кв.81 по регулационния план на с. Стряма.	Промислени и складови дейности	11 299	4748/31.10.2018г.

3. Продажбата на имотите да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

4. Определя начална тръжна цена на гореописаните имоти, както следва:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Начална тръжна цена
ПИ № 501.1012, за който е образуван УПИ XVIII - 1012 от кв. 118 по регулационния план на кв. Генерал Николаево, общ. Раковски	Жил. застр.	684	9 000 лв.
ПИ № 501.1011, за който е образуван УПИ XVII - 1011 от кв. 118 по регулационния план на кв. Генерал Николаево, общ. Раковски	Жил. застр.	846	11 000 лв.
ПИ № 035210 находящ се в землището на гр. Раковски	Др. Селскост. Т.	1 898	2 950 лв.
ПИ № 400127 находящ се в землището на гр. Раковски	Др. Селскост. Т.	756	1 200 лв.
ПИ № 502.2179, за който е образуван УПИ XI - 2179 от кв. 151 по регулационния план на кв. Секирово, общ. Раковски	Жил. застр.	465	3 500 лв.
ПИ 502.1715 за който е образуван УПИ II – 1715 от кв.81 по регулационния план на с. Стряма.	Промишлени и складови дейности	11 299	167 800 лв.

5. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключването на договори.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски са постъпили заявления с:

1. Вх. № 94А-1071-1/08.10.2018 г. от **Анка Асенова Маринова** – за закупуване на общински имоти:
 - № 501.1012, за който е образуван УПИ XVIII - 1012 от кв. 118 по регулационния план на кв. Генерал Николаево, общ. Раковски;
 - № 501.1011, за който е образуван УПИ XVII - 1011 от кв. 118 по регулационния план на кв. Генерал Николаево, общ. Раковски;
2. Вх. № 94И-3129-1/02.10.2018 г. от **Ивайло Бисеров Динов** - за закупуване на поземлен имот ПИ 035210 в землището на гр. Раковски;
3. Вх. № 94М-375-2/27.03.2018 г. от **Мария Стоянова Карпарова** – за закупуване на поземлен имот ПИ 400127 в землището на гр. Раковски;
4. Вх. № 94Т-1337-1/12.11.2018 г. от **Таньо Ефтимов Манолов** – за закупуване на поземлен имот №502.2179 за който е образуван УПИ XI – 2179 от кв. 151 по регулационния план на кв. Секирово, общ. Раковски;
5. Вх. № 92-437-1/17.08.2018 г. от **„МЕП ТЕКНИК“ ЕООД** – за закупуване на поземлен имот № 502.1715 за който е образуван УПИ II – 1715 от кв. 81 по регулационния план на с. Стряма.

Гореописаните имоти са частна общинска собственост и не е налице обществено значим интерес от ползването им от страна на населението на Община Раковски. От друга страна, чрез продажбата им ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски. За имотите има изготвени пазарни оценки от лицензиран оценител. ОБС – Раковски определя продажна цена, съгласно настоящото решение.

* * *

г-н Георги Лесов: Петнадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 371/23.11.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно даване на предварително съгласие за изменение на ПУП-ПР на с. Белозем, Пловдивска област, одобрен със заповед № РД-45/1992 г., за улично пространство между осови точки 53÷55÷56 по плана на с. Белозем, Пловдивска област и на кадастрална карта.

Г-н Узунов!

г-н Виктор Узунов: Благодаря, г-н Председател! На свое редовно заседание ПК „ТСУ“ разгледа Предложението на г-н Кмета и с 7 гласа – за, предлага на Общински съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и на основание чл. 21, ал. 7 от ЗОС, да даде съгласие за изменението на Кадастралния план на улицата, съгласно направеното предложение.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Узунов! Въпроси, колеги? Няма. Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 711

Взето с Протокол № 45/28.11.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Предварително съгласие за изменение на ПУП-ПР на с. Белозем, Пловдивска област, одобрен със заповед № РД-45/20.08.1992 г. за улично пространство между осови точки 53÷55÷56 по плана на с. Белозем, Пловдивска област и на кадастрална карта.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 и чл. 21, ал. 7 от ЗОС.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие за изменение на кадастрален план за улица с осови точки 53÷55÷56 по плана на с. Белозем, Община Раковски, Пловдивска област, като се образува нов имот с идентификатор № 03620.501.1802 с площ 949 кв.м., съгласно чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 21, ал. 7 от ЗОС.

2. Новообразуваният ПИ № 03620.501.1802 с площ 949 кв.м., за който се образува УПИ V-1802, кв. 26, отреден за „произв. и складова дейност“, след изменение на кадастралния план и на ПУП-ПР да премине от публична в частна общинска собственост на основание чл. 6, ал. 1 от ЗОС.

3. Възлага на Кмета на Община Раковски да организира изпълнението на решението.

МОТИВИ: Със заповед № РД-45/20.08.1992 г. е одобрен плана на с. Белозем, Пловдивска област.

Предвидена е улица с осови точки 53÷55÷56.

Подадено е заявление вх. № 94С-1266-1/10.09.2018 г. от „СТЕНИ-ОЛИВА“ ЕООД, ЕИК 040163076 със седалище и адрес на управление в с. Болярино, Община Раковски, Пловдивска област, представлявано от Стефан Видев Видев -управител, от с. Белозем, ул. „Подем“ № 14 за образуване на нов УПИ от улица с осови точки 53÷55÷56.

Проектът се изготвя по искане на „СТЕНИ-ОЛИВА“ ЕООД, ЕИК 040163076 - с. Болярино, Община Раковски, Пловдивска област, представлявано от Стефан Видев Видев-управител, с възложител Община Раковски и се състои в следното:

От площта на улица с осови точки 53÷55÷56 по плана на с. Белозем се образува нов поземлен имот с идентификатор № 03620.501.1802 с площ 949 кв.м.

Изменение на ПУП-ПР се състои в отпадане на улицата между осовите точки 53÷55÷56. На нейно място по външните граници на УПИ VII и VI се образува се нов УПИ V-1802, кв. 26, отреден за „произв. и складова дейност“.

Изменението на кадастралния план се състои в следното: Образува се нов поземлен имот 1802 (501.1802), в който се включва площта на улицата, затворена между уличните регулационни линии на отпадналата улица.

В тази връзка е изготвена скица-предложение (техническо задание), представено от възложителя. Срокът по чл. 208 от ЗУТ е изтекъл.

* * *

г-н Георги Лесов: Шестнадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС - 372/23.11.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно даване на предварително съгласие за изменение на ПУП-ПР за кв. 616 по ПУП на кв. Парчевич, гр. Раковски.

Г-н Узунов!

г-н Виктор Узунов: Г-н Председател, на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА във връзка с чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, с 7 гласа – за, ПК „ТСУ“ предлага на Общински съвет да даде предварително съгласие за изменение на ПУП – ПР, кв. 616, съгласно Предложението.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Узунов! Въпроси, колеги? Няма. Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд. се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 712

Взето с Протокол № 45/28.11.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Даване на предварително съгласие за изменение на ПУП-ПР за кв. 616 по ПУП на кв. Парчевич, гр. Раковски, като отпадне предвидено уширение на ул. "Христо Смирненски", скосяването в североизточния и северозападния ъгъл на квартала и уличната регулация в югоизточния ъгъл по ул. "Д. Драгиев" и новата регулационна линия на кв. 616 мине по имотната граница на поземлен имот 503.85 по съществуващите на място масивни огради.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА във връзка с чл. 129, ал. 1 от ЗУТ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ:

Да се изготви проект за изменение на ПУП-ПР за кв. 616 по ПУП на кв. Парчевич, гр. Раковски, като отпадне предвидено уширение на ул. "Христо Смирненски", скосяването в североизточния и северозападния ъгъл на квартала и уличната регулация в югоизточния ъгъл по ул. "Д. Драгиев", като новата регулационна линия на кв. 616 мине по имотната граница на поземлен имот 503.85 по съществуващите на място масивни огради.

МОТИВИ: В Деловодството на ОБА Раковски е постъпило Заявление, Вх. № 92-34-2 от 08.11.2018 г. от Софийско-Пловдивска Католическа епархия, за даване на предварително съгласие за изменение на ПУП-ПР за кв. 616 по ПУП на кв. Парчевич, гр. Раковски, като отпадне предвидено уширение на ул. "Христо Смирненски", скосяването в североизточния и северозападния ъгъл на квартала и уличната регулация в югоизточния ъгъл по ул. "Д. Драгиев" и новата регулационна линия на кв. 616 мине по имотната граница на поземлен имот 503.85 по съществуващите на място масивни огради.

Към искането са приложени следните документи: Предложение (Техническо задание) за изготвяне на проекта, Проект – предложение за изменение на кв. 616 по ПУП на кв. Парчевич, гр. Раковски.

* * *

г-н Георги Лесов: Точка седемнадесета от Дневния ред: Докладна записка с Вх. № ОБС - 373/23.11.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализация на бюджета за 2018 година на Община Раковски.

Г-жо Кориновска!

г-жа Любов Кориновска: Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията разгледа Докладната записка от Павел Гуджеров и предлага на Общински съвет – Раковски да приеме актуализацията на бюджета за 2018. С 6 гласа – за, 0 – възд. се и 1 – против.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-жо Кориновска! Колеги, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 17

Против: 0

Възд.се: 3

1. Петър Милков Антонов – възд. се	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – възд. се	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – възд. се	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 713

Взето с Протокол № 45/28.11.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализация на бюджета за 2018 година на Община Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 1-4 от Закона за публичните финанси и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Приема и утвърждава актуализирания бюджет на Община Раковски в частта "Местни дейности" и "Дофинансиране на делегираните от държавата дейности" както следва:

- Местни приходи по Приложение №1 в размер на **14 145 740 лв.**

- Разходи за местни дейности и дофинансиране на делегираните от държавата дейности по отделни функции и дейности, съгласно Приложение №2 в размер **14 145 740 лв.**, в т.ч.:

- за местни дейности – 13 803 390 лв.

- за дофинансиране на делегираните държавата дейности – 342 350 лв.

2. Приема актуализацията на разчета за финансиране на капиталовите разходи на община Раковски за 2018 год. Съгласно Приложение № 3 и Приложение № 3а.

3. Приема актуализация на разшифровка на капиталовите разходи, финансирани от приходи по §40-00 Постъпления от продажба на общински нефинансови активи за 2015 г. съгласно Приложение №4.

Приложения:

1. Приложение № 1 Актуализация на приходната част на Бюджет-2018 в частта местни дейности;

2. Приложение № 2 Актуализация – разходи за местни дейности и дофинансиране на делегираните от държавата дейности по отделни функции по Бюджет-2018;

3. Приложение № 3 Актуализация на разчета за финансиране на капиталовите разходи на община Раковски за 2018 г.

4. Приложение № 3а Актуализация на разчета за финансиране на капиталовите разходи на Общинско предприятие „Благоустрояване и превенция“ за 2018 г.

5. Приложение № 4 Актуализация на разшифровка на капиталовите разходи, финансирани от приходи по §40-00 Постъпления от продажба на общински нефинансови активи за 2018 г.

6. Приложения № 5 Отчет на капиталовите разходи на община Раковски към 31.10.2018 г.

7. Приложение № 5а Отчет на капиталовите разходи на Общинско предприятие „Благоустрояване и превенция“ към 31.10.2018 г

МОТИВИ: Във връзка с извършен анализ на Отчета за касовото изпълнение на бюджета към 31.10.2018 г. и очакваните постъпления до края на годината и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 1-4 от Закона за публичните финанси и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Раковски, предлагам да бъде извършена актуализация на Бюджет-2018, както следва:

По приходната част на бюджета – Справка прил. № 1:

Увеличение в приходната част на бюджета с 216 529 лв., формирани както следва:

1. Собствени приходи /имуществени данъци и неданъчни приходи/

Отчитайки изпълнението на плана за собствените приходи към 31.10.2018 г. и очакваните постъпления до края на годината, предлагам компенсирано увеличение с 66 500 лв. в резултат на:

- За окончателен патентен данък – намаление с (-)4 000 лв
- За имуществените данъци увеличение със 70 000 лв.

Увеличение на:

- данък върху недвижимите имоти с 70 000 лв
- данък върху превозните средства с 30 000 лв.

Намаление на данък при придобиване на имущество по дарения и възмезден начин с (-)30 000 лв.

- За други данъци увеличение с 500 лв.
- За неданъчни приходи увеличение с 266 491 лв.

Увеличението е резултативно от отделните приходни параграфи. По-съществените промени са:

- Приходи от наем на имущество – увеличение с 32 922
- Приходите от наем на земя - увеличение с 41 710 лв.
- Други неданъчни приходи – намаление с (-)81 000 лв
- Внесен ДДС – намаление с (-)48 000 лв
- Постъпления от продажба на сгради – увеличение с 102 030 лв
- Постъпленията от продажба на земя са увеличени със 167 360 лв
- Приходите от концесии са увеличени с 22 874 лв.
- Приходи от наем на имущество - намаление с (-)20 095 лв.

- Приходи от глоби, санкции, неустойки, наклихви и обезщетения – намаление с (-)30 000 лв.

- Постъпленията от продажба на сгради са намалени с (-)86 925 лв.

2. Трансфери между бюджетни и сметки за средства от ЕС

Намаление в размер на (-)6 462 лв., по параграф 62-02, което е основно в резултат на възстановена сума на Разплащателна агенция за „Основен ремонт и реконструкция на зрителна зала на читалище св.св.Кирил и Методий – Раковски“.

3. Временни безлихвени заеми между бюджетни сметки и сметки за средства от ЕС (§§76-00)

Увеличение с (-)110 000 лв. за проекти „Обучение и заетост за младите хора“, „Обучение и заетост за хора с увреждания“, „Зелена градина“, „Ремонт на улична мрежа“. Предоставените заеми ще бъдат възстановени в следващата бюджетна година.

По разходната част на бюджета, съгласно Справка прил. № 2:

Увеличение в разходната част на бюджета с 216 529 лв., разпределени както следва:

1. Функция I – Общи държавни служби – дейност 2122 Общинска администрация- увеличение (+) 26 355 лв., от които:

- по параграф 10-30 Текущ ремонт (+)20 000. Увеличението е в резултат на довършителни работи по сградата на Общинска администрация, наложени във връзка със саниране на сградата.

- Увеличение с 6 355 лв. в капиталовите разходи.

2. Функция II – Отбрана и сигурност – увеличение на разходите с 9 500 лв.

Дейност 2283 – Превантивна дейност за намаляване на последиците от стихийни бедствия и аварии – увеличение с 9 500 лв. по параграф 10-20 външни услуги. Разходът се налага по повод обезопасяване на язовири.

3. Функция III – Образование – намаление с (-)12 720 лв.

В дейност 2311 – Детски градини

- Увеличение на плана за текущи разходи при ВРБ с 520 лв.

- Намаление на плана за капиталови разходи с (-)23 578 лв. – за ВРБ

(-)520 лв. и за ПРБ (-)23 058 лв.

В дейност 322 – ОУ

- Намаление в плана за капиталови разходи с (-)4 602 лв., от които за ПРБ (-)15 000 лв. и за ВРБ (+)10 398 лв.

- Намаление на плана за текущи разходи при ВРБ с (-)10 398 лв

В дейност 2389 – Други дейности по образованието – увеличени на плана за капиталови разходи с (+)25 338 лв.

4. Функция V – Социално осигуряване, подпомагане и грижи – увеличение по плана за капиталови разходи с (+)6 040 лв. в дейност 1526 – ЦОП и намаление на §10-20 Външни услуги с (-)6 040 лв.

5. Функция VI – Жилищно строителство, БКС и опазване на околната среда – увеличение с (+)104 596 лв., в т.ч.:

В дейност 2603 – ВиК :

- Увеличение по плана за разходите по §19-01 Платени държавни данъци, такси, наказателни лихви и административни санкции увеличение с 2 000 лв. и §10-15 Материали с 4 000 лв. Промяната се налага, във връзка с възникнали непредвидени разходи за изграждане на канализационна мрежа в км. Шишманци и Момино село.

- Увеличение на плана за капиталови разходи с 37 950 лв.

В дейност 2606 – Изграждане, ремонт и поддържане на улична мрежа - :

- увеличение на плана за разходите с 30 000 лв. по параграф 10-30 Текущ ремонт и по §10-62 Разходи за застраховки 500 лв. Средствата са за текущ ремонт на неблагоустроени улици в Общината;

- намаление на плана за капиталови разходи с (-)34 321 лв.

В дейност 2619 – Други дейности по жилищното строителство:

- Увеличение на плана за разходите по §02-02 Други възнаграждения и плащания на персонала по извънтрудови правоотношения увеличение с 2 000 лв. Средствата са необходими във връзка с платено възнаграждение за основен ремонт на площад в км. Шишманци.

- Увеличение на плана за капиталови разходи с 36 841 лв.

В дейност 2622 – Озеленяване – увеличаване на плана за капиталови разходи с 21 426 лв.

В дейност 2626 Пречистване на отпадни води в населени места – увеличение на капиталовите разходи с 4 200 лв:

6. Функция VII – Почивно дело – намаление на плана за разходи с (-)60 541 лв., в т.ч.:

В дейност 2714 – Спортни бази, спорт за всички – намаление на плана за капиталови разходи с (-)61 341 лв.

В дейност 2745 – Обредни домове и зали – намаление на плана за капиталови разходи с (-)20 000 лв

В дейност 2759 – Други дейности по културата:

- Увеличение на плана за разходите по §10-20 Външни услуги с 10 000 лв. и §10-15 Материали с 10 000 лв. Средствата са за закупуване на коледна украса.

- Увеличение на плана за капиталови разходи с 800 лв.

7. Функция VIII – Икономически дейности и услуги – увеличение с 12 390 лв., в т.ч.:

В дейност 2849 – Други дейности по транспорта:

-Увеличение на плана за разходите по §10-15 Материали с 7 000 лв. и §10-20 Външни услуги с 11 000 лв. Увеличението се налага по повод полагане на маркировка на новоасфалтирани улици и новоположени изкуствени неравности.

- Намаление на капиталовите разходи с (-)5 610 лв.

8. Функция IX – Разходи неklasифицирани в други функции – в дейност 998 Резерв, увеличение на плана за разходите по §97-00 Резерв за непредвидени и неотложни разходи със 136 949 лв.

* * *

г-н Георги Лесов: Осемнадесета точка от Дневния ред: Докладна записка с Вх. № ОБС - 374/23.11.2018 г. от Божидар Йосифов Стрехин - Зам. - кмет на Община Раковски, относно гласуване на субсидия за Сдружение „ФУТБОЛЕН КЛУБ РАКОВСКИ 2018“ в размер на 4 500 лв. Г-жо Кориновска!

г-жа Любов Кориновска: Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията разгледа Докладна записка от Божидар Стрехин и предлага на Общински съвет – Раковски да разреши прехвърлянето на субсидията. С 5 гласа - за, 0 – против, 1 –възд. се.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-жо Кориновска! Въпроси, колеги? Г-н Пенсов!

г-н Стефан Пенсов: Имам въпрос към Комисията. Какво по точно разгледахте на тая Комисия? Защото малко не е ясно! Какво изобщо сте разглеждали, не знам.

г-жа Любов Кориновска: Докладната записка, разгледахме.

г-н Стефан Пенсов: Изобщо наясно ли сте със ситуацията?

г-н Павел Гуджеров: Г-н Пенсов, бихте ли разяснили за какво става въпрос?

г-н Стефан Пенсов: Ще Ви разясня, защото явно сте гласували нещо, без да знаете за какво става въпрос. Как решихте, че трябва да се даде тази субсидия? По какъв начин? За какво става дума?

г-жа Любов Кориновска: Тя е гласувана. Ние вече сме я гласували, сега сме я прехвърлили.

г-н Стефан Пенсов: Защо точно този отбор трябва да вземе субсидията? Как преценихте, при условие, че този отбор играе в по – долната група? Изобщо знаете ли колко мача играе този отбор? Запознати ли сте? Има и юноши, да, но знаете ли изобщо за какво става въпрос?

г-жа Любов Кориновска: Г-н Стрехин е по - запознат...

г-н Стефан Пенсов: Ама той г-н Стрехин е тука, ама аз питам Вас, защото Вие сте водеща комисия. Той г-н Стрехин, ще каже.

г-н Георги Лесов: Г-н Стрехин!

г-н Божидар Стрехин: Уважаеми, г-н Председател, ще започна малко от по-далече...

/10:44 часа – г-жа Мария Димитрова Нанчева – излиза от залата/

... всички сте запознати, че ФК „Раковски 2011 г.“ прекрати участието си, с което беше закрит на тристранна среща, няма да казвам четиристранна, защото нямаше представител на този клуб, тази среща беше с предатвители на футболния отбор 2001, ФК „Секирово“ и общината. Опитвахме се да вземем някакво решение евентуално някакво обединение, да имаме някакъв представителн футболен отбор. Стана ясно, че няма да стане това нещо. Максимата „Разделяй и владей“ във футбола в Раковски работи на макс. Както и да е, няма значение. В един момент стана така, че детско-юношеския футбол, футболната школа, която е създадена през 70 – те години и усъвършенствана от г-н Коков, Бог да го прости, беше пред закриване. И тогава взехме решение да регистрираме нов футболен клуб, в който да се състезават тези деца и да продължи работата с детско-юношеската школа. Парите, които искаме, просто така се случи, че и аз съм в този управителен съвет, няма значение. Парите, които искаме за издръжка са за издръжка на детско-юношеската школа, най вече. Сега, че се създаде мъжки отбор, лично аз бях против да се създава този мъжки отбор.

/10:46 часа – г-жа Мария Димитрова Нанчева – влиза в залата/

Но хора с достатъчно опит в футбола, като Георги Рекин, Тошко Буров, Иван Карагьозов, все имена, които са дали на футбола в Раковски решиха, че трябва да има мъжки отбор, в който да влезнат тези деца, които не могат да влезнат вече в юношеските и детски формации. Да играят и да се обновяват. В крайна сметка на 95% от футболистите, които играят в момента в

двата отбора в „А“ областна група във ФК „Раковски“ в отбора на Пламен Джундрин, са рожба на тази школа. Кошунство е, ако направим така, че тази школа я закрием. Имайте предвид, че от тук са тръгнали вече доста звезди в българския футбол, даже и Тошко Неделев. Това е което имам да кажа, ако нещо някой е против?

г-н Георги Лесов: Г-н Пенсов, отговориха ли Ви?

г-н Стефан Пенсов: Не, нищо не разбрах до тука. Детско-юношеската група няма никакъв проблем да съществува, абсолютно дори без мъжки отбор. Незнам как се подведоха нещата да има и мъжки отбор. Едва ли са те, как да го кажа, точните хора, но както и да е. Говорим тука за неща, които... В този отбор играят трима човека, той ги каза г-н Стрехин, които, все пак, те могат да бъдат, не бащи, а дядовци на тия юноши. Юноши играят 5-6. Лично ние сме ги хващали, как придърпват наши играчи и ходят да играят там фалшиви 2-3 мача. Мене ме интересува, защо толкова пари трябва да отделим? Ако са за децата само, съм съгласен, абсолютно никакъв проблем няма, за деца, юноши, никакъв проблем. Обаче там влиза и мъжкия отбор, който дефакто става напълно обезпечен с тия пари. Тия пари са прекалено много за този отбор и става напълно обезпечен на факта на това, че ние, нашите отбори са обезпечени, както знаете на 3 500 лв., взимаме субсидии. Аз говоря като президент на отбора. 3 500 лв. - благодарение на ръководството - станаха 4 000 лв., както и да е. До 9 000 лв. ние събираме другите пари. Може ли този отбор да е обезпечен напълно, който играе в най – малката група? А другите, които сме в първото ниво да сме ошетени? Ако ще го правим така поне да взимаме и ние такава голяма субсидия 7-8 000 – 10 000 лв., и да е всичко наред. Защото почват да се дразнят всички. Не може на едни да дават, на други да не дават. И все пак този отбор е долната група и той играе за кеф, дето се казва. Аз разбирам, че те си правят кефа, ама да си плащат, щом си правят кефа. Щом нашата субсидия е 1/3 от тия пари, ами и на тях им дайте 1/3 и да се издържат там. Някъде около 2 400 излиза, имат 10 мача, да ги не смятаме сега, аз съм говорил вчера с кмета. Плюс това г-н Гуджеров каза, че до последно не е бил запознат, нали, с този отбор. Че е станал и... дефакто дават една докладна: „Оп, дайте ми субсидия“.

Аз Ви предупредих още преди няколко месеца, че може така да се случи. Всеки може да направи отбор по такъв начин. Мисля си, че не е редно. Трябва да се... първо с кмета, с общинските съветници, който иска да прави отбор. Щото утре, не дай си Боже, изскочат още два отбора, ние... Къде ще играят тия футболисти? Случи се по едно време, два отбора да играят на един и същи терен. Нали размениха там. Ама могат да изскочат още два отбора по тая логика. Защото аз утре ще мина, нали Ви казах тогава, много лесно е да се направи отбор, да се картотекира. И аз затова се обърнах към Комисията, не за нещо друго. Защото пак трябва да се гледат тия неща горе долу. Из един път изскача отбора: “Оп, дайте ни пари”. И ние сме готови да им дадем, защото изглежда този отбор е най-важния! Аз нямам нищо против да им се дадат, обаче да дадат и на нас. Щом ще се вдига на тях субсидията... Ако сте съгласни така, няма никакъв проблем. Ама не ние да търсим пари, разберете ме и Вие. И на нас не ни е лесно. Не е лесно да ходим и да се молим като просяци. Ако ме разбирате, разберете ме. Пак казвам, ако искате да го направим така – да се вдигне и субсидията на другите отбори, всеки да е доволен. Ама няма как едните да са доволни, а другите... за мен е така.

г-н Павел Гуджеров: Аз искам и г-н Стрехин да се изкаже. Такава ли е ситуацията, не е ли каквато я представи, г-н Пенсов, след като е в ръководството?

г-н Георги Лесов: г-н Стрехин!

г-н Божидар Стрехин: Аз каквото съм имал, съм го казал. Повече няма какво да казвам. Какво да кажа? Казал съм, че ако останат без пари, детско-юношески футбол в Раковски няма да има.

г-н Георги Лесов: Това го разбрахме. Но явно, г-н Пенсов се притеснява, че парите не отиват по правилното разпределение, както трябва.

г-н Павел Гуджеров: Имам един такъв въпрос. Имате ли представен бюджет с докладната за какво ще се разходват тези средства, да речем? Сиреч, отиват за детската школа или отиват мъжкия отбор?

г-н Божидар Стрехин: Отиват повечето за детско-юношеския отбор, за заплати на треньора – който в момента е Александър Керин, за заплащане на мачовете. Всички мачове до момента са платили, не по втория начин, а със заеми. Трябва да се покрият тези неща.

Аз не искам да противореча на г-н Пенсов, аз също съм против този мъжкия отбор, не съм искал мъжки отбор. Искам детско-юношеска школа, нищо повече. Просто така стана, че този отбор се създаде в движение. Вярно е запознат съм, правихме събрание, ето и протокол мога да покажа – управителния съвет порицава Стефан Киков за използването на футболисти картотекирани в други отбори. Футболния клуб е новорегистриран и желанието е

да се придържа към феър плей и да не оронва престижа на клуба. Основната дейност да бъде насочена към детско-юношески футбол в града. Единственият клуб с детско-юношеска школа. Ако нещо лъжа...

г-н Павел Гуджеров: А може ли да попитам така, колко от средствата отиват за детската школа, колко за мъжката?

г-н Божидар Стрехин: За момента не мога да го кажа това нещо.

г-н Георги Лесов: Добре, значи до тука както го разбирам, за да обобщя и да вземем някакво решение, изрично да впишем точка в решението, че тези пари се отпускат на съответния футболен клуб и да бъдат използвани за развитие на детско-юношеската школа. Г-н Стрехин!

г-н Божидар Стрехин: Никой не претендира, че 4 500 лв. трябва да бъдат преведени на този отбор. Въпроса е да има пари за школата, за да се издържа.

г-н Павел Гуджеров: От кога играе отбора?

г-н Божидар Стрехин: От кога играе отбора. Децата не са спирали. За момента са две гарнитурни, едната е подготвителна група, другата е детски футбол. Догодина тези групи ще бъдат деца, другите ще бъдат юноши-младши. С един треньор сме. В момента сме решили да му даваме по 250 лв. на месец. Два месеца работни по 250 лв. са 500 лв. Ние също правим необходимото и даваме от нас, само и само да има нещо насреща.

г-н Павел Гуджеров: Много коректно се каза. Според тебе, колко е реално необходимото. Защото няма защо да харчим общинския ресурс. Догодина понеже януари месец пак ще гласуваме тези субсидии, сиреч колко Ви трябва, за да затворите годината и да покриете разходите, които вече сте направили?

г-н Божидар Стрехин: Този доклад мога да го кажа евентуално на другата сесия. Сега не мога да кажа.

г-н Георги Лесов: Добре, ако искате да го направим както казахме с изрична точка, тия пари да отиват изцяло за разходи на детско-юношеската школа и в края на годината да бъдат представени разходно-оправдателни документи, които изцяло да бъдат насочени към разходи насочени за детско-юношеската школа? Г-жо Бакова!

г-жа Татяна Бакова: Може ли само набързичко, за да може по-ясно да стане, ако са съгласни общинските съветници, моето предложение е, гласувайте ги за съответния футболен клуб, но целево за дейността за детско-юношеската дейност на този отбор и после отчетите да бъдат предоставени, ще бъдат признати отчети само дейността свързана с детско-юношеската школа.

г-н Георги Лесов: Да, както го говорим. И евентуално, ако нарушат това наше решение, респективно ще намалим субсидията догодина. А тя чука на вратата.

Г-н Пенсов, това решение би ли Ви удовлетворило?

г-н Стефан Пенсов: Да, щом е за деца и юноши, как няма да ме удовлетворява.

г-жа Мария Дажтова: Само искам да вмъкна!

г-н Георги Лесов: Да.

г-жа Мария Дажтова: В Белозем има детски отбор, който съществува без наша подкрепа.

г-н Павел Гуджеров: Колеги и аз да вмъкна нещо – искате ли от догодина да спрем тези субсидии? Защото сега ще вземат да никнат като гъби.

г-н Георги Лесов: Ами аз мисля, че много сериозно с новия бюджет януари месец на Община Раковски трябва да разгледаме бавно, подробно и напоително, както обича да казва кмета на общината. Всяка една субсидия на всеки един клуб. Защото досега положението беше много непропорционално, вече трябва всеки според заслуженото да получава тази субсидия, според мен.

г-жа Мария Дажтова: Според класирането в групата.

г-н Георги Лесов: Абсолютно. Тази голяма субсидия, която получаваше този клуб, който вече разбирам, че не съществува, я получаваше на това, че играеше в някаква по - горна група. Простете, но не съм много запознат с футболните термини и менажери и т.н. Но след като вече не съществува, не играе в тази група, той вече г-н Пенсов, разбирам, че е в по-долна група, техните клубове, ами нормално е да получава по-малко пари.

Добре обобщавам последно, обединяваме се около идеята, да да бъдат гласувани тези пари. Да бъдат прехвърлени върху субсидията на новосформирания детски клуб, но да бъдат използвани целево за развиване на детско-юношеската школа. Спираме се на това. Други предложения? Няма. Моля да гласуваме така направените предложения!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 714

Взето с Протокол № 45/28.11.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Гласуване на субсидия за Сдружение „ФУТБОЛЕН КЛУБ РАКОВСКИ 2018“, ЕИК 205385687, в размер на 4 500 лв.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 59, ал. 4 от Закон за физическото възпитание и спорта.

По предложение на: Божидар Йосифов Стрехин – Зам. - кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Неизползваната субсидия за бюджетната 2018 година от „Футболен клуб Раковски 2011“ в размер на 4 500 лв. да бъде прехвърлена в полза на Сдружение с нестопанска цел „ФУТБОЛЕН КЛУБ РАКОВСКИ 2018“, ЕИК 205385687, със седалище и адрес на управление в гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, бул. „Г. С. Раковски, № 50.

2. Прехвърлените средства в размер на 4 500 лв. да бъдат разходвани целево, само и единствено за дейността на детско-юношеския отбор към „ФУТБОЛЕН КЛУБ РАКОВСКИ 2018“.

МОТИВИ: Сдружение с нестопанска цел „ФУТБОЛЕН КЛУБ РАКОВСКИ 2018“, ЕИК 205385687, със седалище и адрес на управление в гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, бул. „Г. С. Раковски, № 50, е юридическо лице, регистрирано съгласно разпоредбите на Закона за юридическите лица с нестопанска цел. За да осъществява пълноценно дейността си в обществена ползва сдружението се нуждае от набирането на финансови средства. Съгл. чл. 59, ал. 4 от Закона за физическото възпитание и спорта общините могат да подпомагат юридически лица с нестопанска цел, регистрирани за осъществяване на общественополезна дейност, които организират и насърчават децата и младежта да се занимават с физически упражнения, спорт, спортни игри и туризъм сред природата. Сдружението отговаря изцяло на така посочените в закона изисквания.

* * *

г-н Георги Лесов: Деветнадесета точка от Дневния ред: Докладна записка с Вх. № ОБС - стр. 51

375/26.11.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно кандидатстване на Община Раковски по процедура чрез подбор на проектни предложения BG 06RDNP001 - 19.084 "МИГ Раковски 7.2 Подкрепа за инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малки по мащаби инфраструктура, включително инвестиции в енергия от възобновяеми източници на енергия" от Стратегията за водено от общностите местно развитие на МИГ - Раковски - Внедряване на енергийно - ефективни мерки за предоставяне на качествени обществено - културни дейности от НЧ "Св. Св. Кирил и Методий - 1929" - с. Шишманци.

Г-н Матански!

г-н Рангел Матански: Благодаря Ви, г-н Председател! Докладната касае два проекта, с които Община Раковски кандидатства към МИГ – Раковски. Като предложението на Комисията към Общински съвет – Раковски е съответно, че декларира, че дейностите по проекта отговарят на план за енергийна ефективност на Община Раковски. Благодаря Ви!

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Матански! Колеги, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 715

Взето с Протокол № 45/28.11.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Кандидатстване на Община Раковски по процедура чрез подбор на проектни предложения BG06RDNP001-19.084 „МИГ Раковски 7.2 Подкрепа за инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура, включително инвестиции в енергия от възобновяеми източници на енергия“ от Стратегията за водено от общностите местно развитие на МИГ Раковски - Внедряване на енергийно-ефективни мерки за предоставяне на качествени обществено - културни дейности от Народно читалище „Св. Св. Кирил и Методий - 1929“, с. Шишманци.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Общински съвет Раковски:

1. Декларира, че дейностите по проекта отговарят на план за енергийна ефективност на Община Раковски.

МОТИВИ: Община Раковски подготвя проектни предложения по BG06RDNP001-19.084 „МИГ Раковски 7.2 Подкрепа за инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура, включително инвестиции в енергия от възобновяеми източници и спестяване на енергия" от Стратегията за водено от общностите местно развитие на МИГ Раковски.

- Реконструкция и/или ремонт на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност, а именно:

1. Внедряване на енергийно-ефективни мерки за предоставяне на качествени обществено-културни дейности от Народно читалище „Св. Св. Кирил и Методий - 1929“, с. Шишманци.

2. Внедряване на енергийно-ефективни мерки за предоставяне на качествени обществено-културни дейности от Народно читалище „Христо Ботев“, с. Стряма.

Мярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура. Мярката осигурява инвестиции в подобряване на публичната инфраструктура, която е основен фактор за осигуряване на базови услуги на населението в селата и за осигуряване на достъпа до тях.

Тя е насочена към физическата среда и обхваща обектите и съоръженията за реализиране на услугите в сферата на образованието и социалните грижи, науката и културата, транспорта, благоустройството, физическата култура, спорта и отдиха.

Създаването и обновяването на техническа и социална инфраструктура е основата за създаването на оптимална жизнена среда на територията, както и за опазването на околната среда, създаването на достъпност и развитие на икономиката.

Внедряването на енергийно-ефективни мерки е заложен като приоритет за всички обществено значими сгради като училища, детски градини, читалища и административни сгради собственост на Община Раковски съгласно приетия план за енергийна ефективност на Община Раковски през 2012 г.

* * *

г-н Георги Лесов: Деветнадесета точка от Дневния ред: *Отпускане на еднократни помощи.*
Г-н Терзийски!

г-н Петър Терзийски: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа постъпилите молби през месец ноември и на основание чл. чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, одобри следните лица:

1. Милко Комаров
2. Милко Марушкин
3. Харалан Огнянов
4. Рустем Янков
5. Гено Карабаджев
6. Лиляна Спасова
7. Тодор Ганев
8. Ана Спасова
9. Мария Балджийска
10. Венко Рабаджийски
11. Здравка Илиева

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Терзийски! Колеги, предложения, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 19

Против: 1

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татьяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Мария Георгиева Джатова – против	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 716

Взето с Протокол № 45/28.11.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Отпускане на еднократни помощи.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 7, чл. 8, т. 3 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Раковски.

По предложение на: Петър Григоров Терзийски - Председател на ПК „Здравеопазване и социални дейности“

РЕШИ:

Да бъде отпусната еднократна помощ на следните лица:

1. Милко Петров Комаров с ЕГН: 620503**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Георги Бенковски“ № 29, в размер на 100 /сто/ лева.
2. Милко Йозов Марушкин с ЕГН: 650522**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Бойчо Огнянов“ № 15, в размер на 100 /сто/ лева.
3. Харалан Маринов Огнянов с ЕГН: 760927**** и постоянен адрес: с. Стряма, община Раковски, ул. „Лале“ № 5, в размер на 100 /сто/ лева.
4. Рустем Сергеев Янков с ЕГН: 930620**** и постоянен адрес: с. Стряма, община Раковски, ул. „Лилия“ № 43, в размер на 100 /сто/ лева.
5. Гено Петров Карабаджев с ЕГН: 410831**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Тиса“ № 2, в размер на 100 /сто/ лева.
6. Лиляна Йозова Спасова с ЕГН: 600515**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Тракия“ № 3, в размер на 100 /сто/ лева.
7. Тодор Рангелов Ганев с ЕГН: 771114**** и постоянен адрес: с. Белозем, община Раковски, ул. „Люлин“ № 23, в размер на 100 /сто/ лева.

8. Ана Ангелова Спасова с ЕГН: 351004**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Тракия“ № 3, в размер на 100 /сто/ лева.
9. Мария Летова Балджийска с ЕГН: 450418**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Стефан Стамболов“ № 24, в размер на 100 /сто/ лева.
10. Венко Йозов Рабаджийски с ЕГН 460925**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Георги Бенковски“ № 37, в размер на 100 /сто/ лева.
11. Здравка Стоянова Илиева с ЕГН: 680913**** и постоянен адрес: с. Момино село, община Раковски, ул. „24-та“ № 8, в размер на 3 000 /три хиляди/ лева.

* * *

г-н Георги Лесов: Деветнадесета и първа точка от Дневния ред: Питания.

Колеги понеже следващият месец предстоят Коледно-новогодишните празници, най-вероятно всеки от Вас го вълнува въпроса кога ще бъде заседанието. Предлагам 18-19 декември, преди празниците. А другото ми предложение е, ако нямате нищо против, бих проверил дали имаме някакви законови пречки да провеждаме заседанията на постоянните комисии към Общински съвет и съответно заседанието в един работен ден, така че да се намали и Вашата ангажираност към посещение, чисто на институцията. Ако всички имате желание, да го направим. Ако представлява трудност и неудобство дори за един човек, няма смисъл да се впускате в тези неща. Така че Вие ще кажете?

г-жа Мария Дажтова: Някой против?

г-н Георги Лесов: Колегите от „БПС“? Минава заседанието на Постоянните комисии и може би един час почивка, евентуално, и след това провеждане на заседанието и така един ден служебна ангажираност - отпада. Добре, значи, ако няма пречка..., ако има пречка остават 18-19.12, съответно комисии и заседание, ако няма пречка един от двата дни. Ще уведомя всички по телефона. Някакви питання към Кмета на Общината? Няма.

Председател на Общински съвет - Раковски:

/Георги Лесов/

Гл. спец. сътрудник Общински съвет:

/Славка Гълева/