



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Пловдивска област

ОБЩНСКИ СЪВЕТ

Изх. №..... *ОБС-94*

20.05.2022

гр.РАКОВСКИ п. ког 4150

П О К А Н А

На основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от ЗМСМА СВИКВАМ общинските съветници на заседание, което ще се проведе на:

26.05.2022 г. /ЧЕТВЪРТЪК/ от 10:00 ч.

в заседателна зала на Общински съвет - Раковски:

ПРОЕКТОДНЕВЕН РЕД:

1. Предложение с Изх. № ОБС-93 от 17.05.2022 г. от Рангел Георгиев Матански - Председател на Общински съвет – Раковски, относно приемане на годишните финансови отчети на „МБАЛ–Раковски“ ЕООД за 2021 г.
2. Доклад с Вх. № ОБС-240 от 18.05.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.
3. Доклад с Вх. № ОБС-241 от 18.05.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за управление на горските територии, собственост на община раковски.
4. Доклад с Вх. № ОБС-242 от 18.05.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища– общинска собственост.
5. Доклад с Вх. № ОБС-243 от 18.05.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски.
6. Докладна записка с Вх. № ОБС-184 от 19.04.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно одобрява бюджетната прогноза за местните дейности за периода 2023 - 2025 г. на Община Раковски.
7. Предложение с Вх. № ОБС-246 от 19.05.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно завишаване броя на децата за учебната 2022/2023 г. в яслените групи и целодневните групи в общинските детски градини на територията на община Раковски.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

8. Докладна записка с Вх. № ОБС-197 от 27.04.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно приемане на доклади за осъществени читалищни дейности в изпълнение на Годишната програма за развитие на читалищната дейност и за изразходваните от бюджета средства през предходната 2021 г..
9. Докладна записка с Вх. № ОБС-213 от 09.05.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно определяне на представител, който да участва в комисия за изработване на областна здравна карта.
10. Предложение с Вх. № ОБС-237 от 18.05.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно определяне на представител на Община Раковски в областната комисия за изработване на областна аптечна карта.
11. Докладна записка с Вх. № ОБС-223 от 16.05.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно поемане на краткосрочен общински дълг чрез безлихвен заем от Централния бюджет на Република България с цел извършване на окончателни плащания на разходите по изпълнението на Договор № BG06RDNP001-7.007-0077-C01/2019 г. „Изграждане на спортни съоръжения за екстремни спортове в УПИ III-2290, кв. 144 по ПУП на гр. Раковски“, Договор № BG06RDNP001-19.084-0004-C01/2020 г. „Благоустрояване на централен площад с. Белозем, общ. Раковски“, Договор № BG06RDNP001-19.084-0007-C01/2020 г. „Внедряване на енергийно - ефективни мерки за предоставяне на качествени обществено-културни услуги от Народно читалище „Христо Ботев“ с. Стряма“, Договор № BG06RDNP001-19.084-0002-C01/2020 г. „Облагородяване, озеленяване и парково решение и детски съоръжения в УПИ XIX-568, зеленина, кв. 588 по ПУП на гр. Раковски“, Договор № BG06RDNP001-19.084-0005-C01/2020 г. „Облагородяване, озеленяване и парково решение и детски съоръжения в ПИ II-2424, кв. 531 по ПУП на гр. Раковски“ и Договор № BG06RDNP001-19.084-0003-C01/2020 г. „Облагородяване, озеленяване и парково решение и детски съоръжения в УПИ VII-озеленяване кв. 65 по ПУП на с. Стряма“, за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г., сключени между Община Раковски и Държавен фонд „Земеделие“.
12. Докладна записка с Вх. № ОБС-224 от 16.05.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно даване на съгласие Община Раковски да кандидатства по процедура чрез подбор на проектни предложения с няколко крайни срока за кандидатстване BG06RDNP001-19.629 - „МИГ Раковски 7.2 Подкрепа за инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура, включително инвестиции в енергия от възобновяеми източници и спестяване на енергия“ от Стратегията за водено от общностите местно развитие на МИГ Раковски.
13. Предложение с Вх. № ОБС-216 от 13.05.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно предварително съгласие за изменение на кадастрален план за разделяне на поземлен имот № 62075.502.9525 и на ПУП-ПР за УПИ I-449, кв. 24 и на кв. 24 по плана на гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, одобрен с Решение № 88/06.07.2004 год. на ОБС - Раковски и изменен със Заповед № АБ-49/26.06.2009 г. на Кмета на Община



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Раковски и съгласие за сключване на предварителен договор по реда на чл. 15 ал. 3, във връзка с ал. 5 от ЗУТ за промяна на границите на съседни урегулирани имоти.

14. Предложение с Вх. № ОБС-217 от 13.05.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно предварително съгласие за изменение на кадастрален план за ПИ 62075.502.9533 и на ПУП-ПР за УПИ ХХІХ-2473, кв. 40 и на кв. 40 по плана на гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, одобрен със Заповед № 300-4-91/27.12.2002 год. на АГКК София – кадастър и Решение № 88/06.07.2004 год. на ОБС - Раковски и изменен със Заповед № АБ-161/18.12.2020 г. на Кмета на Община Раковски и съгласие за сключване на предварителен договор по реда на чл. 15 ал. 3, във връзка с ал. 5 от ЗУТ за промяна на границите на съседни урегулирани имоти.
15. Предложение с Вх. № ОБС-226 от 17.05.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно промяна формата на собственост на Поземлен имот с идентификатор 62075.144.668, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, област Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, от публична общинска собственост /ПОС/ в частна общинска собственост /ЧОС/.
16. Предложение с Вх. № ОБС-227 от 17.05.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение № 483, взето с Протокол № 30/27.01.2022 г. на Общински съвет - Раковски, във връзка с прекратяване на съсобственост между Община Раковски и физическо лице, чрез продажба частта на Общината.
17. Предложение с Вх. № ОБС-228 от 17.05.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение № 483 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 30/27.01.2022 г., във връзка с учредяване право на строеж върху Урегулиран поземлен имот (УПИ) XV-1843, квартал 106, представляващ част от имот № 502.1843 целият с площ от 1,289 дка, по плана на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, община Раковски, одобрен с Решение № 88/06.07.2004 г. на ОБС – Раковски, УПИ XV има площ от 647 кв. м. и е отреден за жилищно застрояване.
18. Предложение с Вх. № ОБС-229 от 17.05.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., приета с Решение № 483 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 30/27.01.2022 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост и провеждане на публичен търг с явно наддаване.
19. Предложение с Вх. № ОБС-230 от 17.05.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно предварително съгласие за изменение на кадастрален план за поземлен имот № 1610 (501.1610) и на ПУП-ПР за УПИ ХІІ-1610 и ХІІІ-1610 в кв. 47 и на кв. 47, по плана на с. Белозем, общ. Раковски, област Пловдив, одобрен със Заповед № АБ-45/20.08.1992 г. на Кмета на



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

Община Раковски и изменен със Заповед АБ-104/07.12.2001 г. на Кмета на Община Раковски.

- 20.** Предложение с Вх. № ОБС-231 от 17.05.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно изразяване на съгласие за извършване на делба и промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 83380.27.152, находящ се в с. Шишманци, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната и кадастралните регистри одобрени със Заповед № РД-18-787/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на имота: местността Конарски ниви, вид територия: земеделска, категория на земята: 4, начин на трайно ползване: пасище, с площ 113907 кв. м., стар номер: 000152, вид собственост: Общинска публична.
- 21.** Предложение с Вх. № ОБС-232 от 17.05.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно изразяване на съгласие за извършване на делба и промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 62075.400.119, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната и кадастралните регистри одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на имота: местността Пашалъка, вид територия: земеделска, категория на земята: 4, начин на трайно ползване: пасище, с площ 10263 кв. м., вид собственост: Общинска публична.
- 22.** Предложение с Вх. № ОБС-233 от 17.05.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2022 г.“, приета с Решение № 483 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 30/27.01.2022 г., във връзка с продажба на земя – частна общинска собственост на собственик на законно построена сграда върху нея.
- 23.** Предложение с Вх. № ОБС-234 от 17.05.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно промяна формата на собственост на поземлен имот с идентификатор 03620.36.844, с площ 376 кв. м. и поземлен имот с идентификатор 03620.36.845, с площ 680 кв. м., находящи се в с. Белозем, общ. Раковски, област Пловдив, местността Ангелиница, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, от публична общинска собственост /ПОС/ в частна общинска собственост /ЧОС/.
- 24.** Предложение с Вх. № ОБС-239 от 18.05.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно изразяване на съгласие за изменение на ПУП-ПР за разделяне на УПИ XVII-1675, кв. 84 по плана на гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, одобрен с Решение № 88/06.07.2004 г. на Общински съвет – Раковски за образуване на два нови УПИ и изменение на кадастралния план за разделяне на поземлен имот № 501.1675 и приемане на дарение (прехвърляне безвъзмездно правото на собственост) на поземлен имот за присъединяване към улица – общинска собственост.
- 25.** Предложение с Вх. № ОБС-244 от 19.05.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г.“, приета с Решение № 483 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол №



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

30/27.01.2022 г., във връзка с отдаване под наем на имот публична общинска собственост.

26. Докладна записка с Вх. № ОБС-245 от 19.05.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно одобряване на годишен отчет на Кмета на Община Раковски, относно изпълнението на включените в плана за действие за общинските концесии проекти и на единствения сключен концесионен договор (за отчетната 2021 година).
27. Предложение с Вх. № ОБС-221 от 16.05.2022 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно одобряване на задание и разрешение за изработване на Проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляваща **имот № 088016**, находящ се в землището на с. Стряма, с ЕКАТТЕ 70010, общ. Раковски, местността „Памуклука“ за образуване на УПИ 088.016 – за земеделска дейност, складове за съхранение на селскостопанска продукция и Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта.
28. Отпускане на еднократни помощи.
29. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

Председател на Общински съвет - Раковски: _____

/Рангел Матански/