



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

## П О К А Н А

Пловдивска област  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
Изх. № ОБС-80  
24.03.2023  
гр.РАКОВСКИ п. кюг 4150

На основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от ЗМСМА СВИКВАМ общинските съветници на заседание, което ще се проведе на:

**31.03.2023г. /ПЕТЪК/ от 16:00 ч.**

в заседателна зала на Общински съвет - Раковски:

### ПРОЕКТОДНЕВЕН РЕД:

1. Предложение с Вх. № ОБС-165 от 24.03.2023г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно одобряване бюджетната прогноза за местните дейности за периода 2024 - 2026 г. на Община Раковски.
2. Предложение с Вх. № ОБС-166 от 24.03.2023г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно приемане и утвърждаване Разчет в частта местни дейности и дофинансиране на делегирани от държавата дейности на Община Раковски за 2023 г.
3. Предложение с Вх. № ОБС-156 от 21.03.2023г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно издаване и подписване на Запис на заповед в полза на Държавен фонд „Земеделие“, в размер 100 на сто от стойността на авансовото плащане със срок за предявяване на плащанията, покриващ срока за изпълнение на годишния бюджет на Сдружение „Местна инициативна група Раковски“, за който се отнася авансовото плащане, удължен с 6 (шест) месеца, т. е. до юни 2024 г. във връзка с прилагане на подмярка 19.4. „Текущи разходи и популяризиране на стратегия за водено от общностите местно развитие“ по мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ (ВОМР) от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. и изпълнение на Споразумение № РД 50-199/29.11.2016 г.
4. Предложение с Вх. № ОБС-163 от 24.03.2023г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно отпускане на еднократна финансова помощ на Иван Яков Баев, жител на гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, за участието му в Европейско първенство по вдигане на тежести.
5. Предложение с Вх. № ОБС-146 от 17.03.2023г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно даване на съгласие Община Раковски да кандидатства за получаване на средства по Оперативна програма - Национален план за възстановяване и устойчивост,



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

Приоритетни оси - Нисковъглеродна икономика, Процедура: Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт, Код на процедурата - BG-RRP-4.020 към Министерство на регионалното развитие и благоустройство, с Проектно предложение: Внедряване на енергийно-ефективни мерки в Народно Читалище „Христо Ботев – 1999 г.“, село Болярино, община Раковски, област Пловдив.

6. Предложение с Вх. № ОБС-147 от 17.03.2023г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно даване на съгласие Община Раковски да кандидатства за получаване на средства по Оперативна програма - Национален план за възстановяване и устойчивост, Приоритетни оси - Нисковъглеродна икономика, Процедура: Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт, Код на процедурата - BG-RRP-4.020 към Министерство на регионалното развитие и благоустройство, с Проектно предложение: Внедряване на енергийно-ефективни мерки в Народно Читалище „Петко Мандажиев 1928“, село Момино село, община Раковски, област Пловдив.
7. Предложение с Вх. № ОБС-164 от 24.03.2023г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно определяне на представител и представяне позицията на Община Раковски на насроченото за 27.04.2023 г. от 14:00 ч. редовно заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Пловдив.
8. Предложение с Вх. № ОБС-140 от 17.03.2023г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 г., приета с Решение № 718 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 42/31.01.2023 г. и даване на съгласие за продажба на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ и № 501.2548, за който е образуван УПИ XXXI в квартал № 123 по кадастрален и регулационен план на гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.
9. Предложение с Вх. № ОБС-141 от 17.03.2023г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 г.“, приета с Решение № 718, взето с Протокол № 42/31.01.2023 г. на Общински съвет – Раковски във връзка с учредяване на безвъзмездно право на ползване в полза на Народно читалище „Св. Св. Кирил и Методий 1929 - с. Шишманци“, общ. Раковски върху имоти – частна общинска собственост, представляващи земеделски земи на територията на село Шишманци, общ. Раковски, обл. Пловдив в размер на 44,220 дка.



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

10. Предложение с Вх. № ОБС-142 от 17.03.2023г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление по видове и категории обекти за периода 01.01.2022 - 31.12.2022 г.
11. Предложение с Вх. № ОБС-143 от 17.03.2023г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно отдаване под наем без търг или конкурс за здравни дейности за задоволяване на съответните нужди на населението, на помещения с обща площ от 23 кв. м., част от имот – частна общинска собственост, представляващ Сграда „Здравно заведение“, с площ от 121 кв. м., построена в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 144, за който е образуван УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ (УПИ) VIII в квартал 23 по кадастрален и регулационен план на с. Чалькови, общ. Раковски, обл. Пловдив и включени в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 година.
12. Предложение с Вх. № ОБС-144 от 17.03.2023г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 г.“, приета с Решение № 718, взето с Протокол № 42/31.01.2023 г. на Общински съвет – Раковски във връзка с отдаване под наем на терен – публична общинска собственост за поставяне на ВПС по реда на чл. 56 от ЗУТ и Наредбата за реда и условията за поставяне и премахване на преместваемите обекти, елементи на градското обзавеждане и монументално-декоративни елементи на територията на Община Раковски, в УПИ VI-107 в квартал 13 по кадастрален и регулационен план на с. Чалькови, общ. Раковски, обл. Пловдив, одобрен със Заповед № 173 от 26.10.1987 г. на Председателя на ИК на ОНС – Пловдив, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.
13. Предложение с Вх. № ОБС-145 от 17.03.2023г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 г.“, приета с Решение № 718, взето с Протокол № 42/31.01.2023 г. на Общински съвет – Раковски във връзка с отдаване под наем на имоти - частна общинска собственост чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, находящи се в землищата на с. Стряма, общ. Раковски.
14. Предложение с Вх. № ОБС-149 от 17.03.2023г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 г.“, приета с Решение № 718, взето с Протокол № 42/31.01.2023 г. на Общински съвет – Раковски във връзка с предоставяне за безвъзмездно управление на част от имоти - публична общинска собственост на Областна дирекция на МВР гр. Пловдив - юридическо лице на бюджетна издръжка, за нуждите на Районно управление (РУ) – Раковски.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

15. Предложение с Вх. № ОБС-150 от 20.03.2023г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 г., приета с Решение № 718, взето с Протокол № 42/31.01.2023 г. на Общински съвет - Раковски и продажба чрез публичен търг с явно наддаване на УПИ II-общ. в квартал 25 по кадастрален и регулационен план на с. Чалъкови, общ. Раковски, обл. Пловдив, одобрен със Заповед № 173/26.10.1987 г. на Председателя на ИК на ОНС-Пловдив и изменен със Заповед № АБ-11/12.02.1997 г. на Кмета на Община Раковски.
16. Предложение с Вх. № ОБС-151 от 20.03.2023г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 г.“, приета с Решение № 718, взето с Протокол № 42/31.01.2023 г. на Общински съвет – Раковски, във връзка с отдаване под наем на имоти - частна общинска собственост, находящи се в УПИ XIII Търговска дейност по плана на с. Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив.
17. Доклана записка с Вх. № ОБС-152 от 21.03.2023г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно приемане на списък на земеделските стопани или техни сдружения, регистрирани като юридически лица и определяне на цени за отдаване под наем на пасища и мери от общински поземлен фонд за общо и индивидуално ползване.
18. Предложение с Вх. № ОБС-153 от 21.03.2023г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Точка 3. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за продажба“ на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 г.“, приета с Решение № 718, взето с Протокол № 42/31.01.2023 г. на Общински съвет – Раковски и включване на имот – частна общинска собственост, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.400.460, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, местност ПАШАЛЪКА, Площ: 1852 кв. м. и съгласие за продажбата му чрез публичен търг с явно наддаване.
19. Предложение с Вх. № ОБС-154 от 21.03.2023г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно одобряване на Годишен отчет на Кмета на Община Раковски относно изпълнението на включените в плана за действие за общинските концесии проекти и на сключените концесионни договор.





# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

- 20.** Предложение с Вх. № ОБС-161 от 24.03.2023г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно промяна начина на трайно ползване на имот – частна общинска собственост, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.758.4, находящ се в град Раковски, община Раковски, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: местност Гръстята, от НТП „За друг вид производствен, складов обект“ в НТП „Др. вид зем. земя“.
- 21.** Предложение с Вх. № ОБС-139 от 17.03.2023г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно одобряване на Проект за изменение на Кадастрален план и на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.9647 - улица и УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ (УПИ) XIV-9647, в квартал 4 по кадастрален и регулационен план на гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, одобрени със Заповед № 300-4-91/27.12.2002 г. на АГКК София и Решение № 88, взето с Протокол № 7/06.07.2004 г. на Общински съвет – Раковски и разрешаване промяна на предназначението на УПИ XIV-9647 за Озеленяване.
- 22.** Предложение с Вх. № ОБС-155 от 21.03.2023г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно приемане на Отчета за изпълнение на Програмата за управление на отпадъците на община Раковски за периода 2021-2028 година, приета с Решение № 670, взето с Протокол № 39/19.10.2022 г. от на Общински съвет – Раковски, през календарната 2022 година.
- 23.** Предложение с Вх. № ОБС-167 от 24.03.2023г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно разрешение за изработване на Проект за подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляваща ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 03620.111.22, находящ се в землището на с. Белозем, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: местност ДОМЕНОВА МОГИЛА, Начин на трайно ползване: Пасище, одобряване на задание и образуване на УПИ 111.22 За производство на ел. енергия /ФЕЦ/ и Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта.
- 24.** Предложение с Вх. № ОБС-168 от 24.03.2023г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно разрешение за изработване на Проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ на земеделска земя за процедура за промяна на



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляваща ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.75.207, находящ се в землището на гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: местност Стара Боклоджа, Начин на трайно ползване: Пасище и образуване на УПИ 75.207 – Производствена и складова дейност и Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасета за осигуряване на електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване, транспортен достъп и други, свързани с изграждането и/или ползването на обекта и елементи на техническата инфраструктура (транспортната техническа инфраструктура и съоръженията към нея) в съответствие с чл. 64 от ЗУТ.

25. Предложение с Вх. № ОБС-170 от 24.03.2023г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно предоставяне на съгласие за провеждане на процедура за промяна предназначението на части от имоти – публична общинска собственост, представляващи ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.37.193, находящ се в с. Момино село, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, местност ГЕРЕНЛИКА, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.34.172, находящ се в с. Момино село, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, местност САВАКА, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път и ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.35.6, находящ се в с. Момино село, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, местност ЛИВАДИТЕ, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път.
26. Предложение с Вх. № ОБС-171 от 24.03.2023г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно учредяване право на прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура по реда на чл. 193 от ЗУТ през ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80162.30.193, находящ се в с. Чалькови, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-786/06.11.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Начин на трайно ползване: Напоителен канал, собственост на Община Раковски.
27. Предложение с Вх. № ОБС-109 от 27.02.2023г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно създаване на нова делегирана от държавата дейност – Център за социална рехабилитация и интеграция (ЦСРИ).



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ №1, тел.: 03151 24 38, e-mail: [obs@rakovski.bg](mailto:obs@rakovski.bg)

28. Предложение с Вх. № ОБС-162 от 24.03.2023г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно одобряване Анализа за потребностите от социални услуги на общинско и областно ниво, които се финансират изцяло или частично от държавния бюджет в Община Раковски.
29. Отпускане на еднократни помощи.
30. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

Председател на Общински съвет - Раковски:

/Рангел Матански/