



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, град Раковски, пл. „България“ № 1, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

ЗАПОВЕД

№ ДЗ – 198 / 20.09 2023 г.

Гр. Раковски

На основание чл. 44 ал. 2 от ЗМСМА, чл. 99б от Закона за гражданската регистрация, във връзка с постъпило Заявление с вх. № 94И-2350-1/25.08.2023 г. от Йорданка Джорова Джорова, като взех предвид Протокол от 07.09.2023 г. на Комисия, назначена в изпълнение на Заповед № ДЗ- 182/31.08.2023 г. на Татяна Бакова -ВРИФ Кмет на Община Раковски, в състав: Председател: адв. Мария Недялкова Лесова-Зенкова – юрист на граждански договор с Община Раковски; Членове: Мария Вълчева-тех. сътрудник- представител на Областна Администрация- Пловдив; Пенка Парпулова- Пенка Парпулова- Представител на ТЗ „ГРАО“ – Пловдив; Мария Стойкова- гл. спец. ГРАО- Представител на отдел „ГРАО“ в Общинска администрация – Раковски; Йосиф Рабаджийски – мл. експерт в ПИ в звено „Териториална полиция“ на група „Охранителна комисия“ при РУ Раковски, определен от Началник на РУ Раковски, като взех предвид следните:

ФАКТИ: Заявителят Йорданка Джорова Джорова твърди да е собственик на имот, находящ се в с. Белозем, ул. „Родопи“ № 9, за което представя нотариален акт на недвижим имот. Заявява в молбата си, че в същия имот все още бившият ѝ съпруг има адресна регистрация по постоянен и настоящ адрес. Посочва, че същия не живее в него, и не желае да получава личната му кореспонденция и да бъде притеснявана. Молителката Йорданка Джорова Джорова е придобила правото на собственост върху застроено дворно място, представляващо УПИ № II-493, кв. 61 с. Белозем, като прехвърлителката Иванка Василева Цветкова си е запазила правото на ползване върху имота, пожизнено и безвъзмездно.

Приложен е Нотариален акт № 48 том I рег. № 1260 дело 36 от 2018г. на Поземлен Имот № II- 493, собственост на Йорданка Джорова Джорова и Бракоразводно решение № 4256 от 22.11.2012 година на Пловдивски Районен съд.

Входирана е Молба с вх. № 94И-3135-1/30.08.2023г.от Иванка Василева Цветкова, в качеството на ползвател, с адрес общ. Раковски, с. Белозем, ул. „Родопи“ № 9, относно заличаване на адресната регистрация по постоянен и настоящ адрес на лицето - Борислав Славчев Манев в имот, негова собственост, находящ се в с. Белозем, ул. „Родопи“ № 9.

Приложено е и Удостоверение за промени на настоящ и постоянен адрес АОУ-1238 и АОУ-1239/ 28.08.2023г. на Борислав Славчев Манев с ЕГН , изготвени от отдел Грао, Община Раковски.

Съгласно данни от НБД „Население“, в имота, находящ се в с. Белозем, ул. „Родопи“ № 9, адресно е регистриран **Борислав Славчев Манев** - по постоянен и настоящ адрес

Изготвено е Уведомление, изх. № 94Б-708-1/28.08.2023 г. на основание чл. 26 от АПК, с което е уведомен Борислав Славчев Манев за образуваната административна преписка. На 28.08.2023 г. Уведомлението е поставено в сградата на Общинска администрация Раковски, както и на интернет страницата на Общината.

В хода на проверката е установено следното:

Изготвен е Констативен протокол с Вх. № 92-300-12/07.09.2023 г. от Йосиф Рабаджийски – мл. ПИ в звено „Териториална полиция“ на група „Охранителна полиция“ при РУ Раковски, ОДМВР Пловдив. Същият отразява изисквана информация с Виолета Петрова- Кмет на с. Белозем, относно лицето **Борислав Славчев Манев**, дали живее или пребивава в посочения имот.

С оглед на горното и съгласно разпоредбите на чл. 140а, ал. 1, т. 11 и т. 12 от Наредба № РД-02-20-9/21.05.2012 г. за функциониране на единната система за гражданска регистрация, Комисията е приела за установено, че **Борислав Славчев Манев** не пребивава по настоящ адрес на посочения адрес.

Ето защо, не е налице основание за правна обвързаност на лицето **Борислав Славчев Манев**, регистриран по постоянен адрес на имота на ул. „Родопи“ № 9 в с. Белозем. Не е налице и фактическо основание същият да продължава да бъде регистриран по постоянен адрес в посочения имот, тъй като той трайно не пребивава там и е налице противопоставяне от страна на собственика на имота на продължаващата регистрация на лицето по постоянен и настоящ адрес в придобития от него имот.

Предвид обстоятелството, че не е налице основание за правна обвързаност на лицето, регистрирано по постоянен адрес на имота на ул. „Родопи“ № 9 в с. Белозем. Не е налице и фактическо основание същия да продължава да бъде регистриран по постоянен адрес в посочения имот, тъй като той трайно не пребиват там и е налице противопоставяне от страна на собственика на имота на продължаващата регистрация на лицето по постоянен адрес в придобития от него имот.

Ето защо, постоянният и настоящ адрес на лицето не може да изпълнява предназначението по чл. 93, ал. 5 от Закона за гражданската регистрация.

НОРМАТИВНА УРЕДБА:

Закон за гражданската регистрация – чл. 93, чл. 99, чл. 99б.

Наредба № РД-02-20-9/21.05.2012 г. за функциониране на единната система за гражданска регистрация - Чл. 140а.

МОТИВИ: Видно от изложеното, налице са хипотезите на чл. 140а ал. 1 т. 11 и т. 12 от Наредба № РД-02-20-9/21.05.2012 г. за функциониране на единната система за гражданска регистрация.

При това положение, налага се извод, че е налице основание за издаване на Заповед за заличаване на адресната регистрация на лицата по постоянен и настоящ адрес, доколкото е налице промяна в обстоятелствата и същите не съответстват на ЗГР и цитираната наредба.

Ето защо, като взех предвид Протокол от 07.09.2023 г. на Комисия, назначена в изпълнение на Заповед № ДЗ-182/ 31.08.2023 г. на Павел Гуджеров - Кмет на Община Раковски, и на основание чл. 44 ал. 2 от ЗМСМА, чл. 99б от Закона за гражданската регистрация и чл. 140а ал. 2 и ал. 3 от Наредба № РД-02-20-9/21.05.2012 г. за функциониране на единната система за гражданска регистрация

НАРЕЖДАМ:

ДА БЪДЕ ЗАЛИЧЕНА АДРЕСНАТА РЕГИСТРАЦИЯ в с. Белозем, ул. „Родопи“ № 9 на Борислав Славчев Манев с ЕГН:, по постоянен и настоящ адрес.

Лицето, чиято адресна регистрация се заличава, да бъде уведомено писмено по настоящ адрес, с препоръчано писмо с обратна разписка.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ по реда на АПК пред Пловдивски административен съд.

След влизане в сила на Заповедта, да бъде изпратена по електронен път обобщена информация в структуриран вид чрез съответното териториално звено "Гражданска регистрация и административно обслужване" на Главна дирекция "Гражданска регистрация и административно обслужване" към Министерството на регионалното развитие и благоустройството, като се използват приложните програмни средства, поддържащи регистъра на населението - Национална база данни "Население".

Копие от заповедта да се изпрати на Главна дирекция "ГРАО" чрез съответното териториално звено "ГРАО" и да се публикува на интернет страницата на Община Раковски www.rakovski.bg.

След влизане в сила на заповедта, да се изпрати писмено уведомление на лицето, чиято адресна регистрация е заличена.

Заповедта да се връчи за изпълнение на Мария Стойкова –гл. спец. „ГРАО“ при Община Раковски.

Контрол по изпълнението на Заповедта възлагам на Иванка Пачова – Секретар на Община Раковски.

**ПАВЕЛ ГУДЖЕРОВ /п/
КМЕТ НА ОБЩИНА РАКОВСКИ**

*Изготвил:
Мария Стойкова
Гл. спец. ГРАО*