



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. България, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

О Б Я В А

На основание чл. 72 от (НРПУРОИ) и в изпълнение на Заповед № ОС-55/09.08.2023 г. на Кмета на Община Раковски, **ОБЩИНА РАКОВСКИ ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ИМОТИ - ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, НАХОДЯЩИ СЕ НА ТЕРИТОРИЯТА НА СЕЛО БЕЛОЗЕМ И СЕЛО БОЛЯРИНО, ОБЩИНА РАКОВСКИ, А ИМЕННО:**

1. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 03620.10.34, находящ се в с. **Белозем, общ. Раковски, обл. Пловдив**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: с. Белозем, площ: **5243 кв.м.**, Трайно предназначение на територията: **Земеделска**, Начин на трайно ползване: **Мочурище**, Категория на земята: **0**, Предишен идентификатор: **Няма**, Номер по предходен план: **000034**, Съседни: 03620.9.33, 03620.75.77, 03620.10.35, 03620.81.41.

2. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 03620.81.41, находящ се в с. **Белозем, общ. Раковски, обл. Пловдив**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-785/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: с. Белозем, Площ: **89792 кв.м.**, Трайно предназначение на територията: **Земеделска**, Начин на трайно ползване: **Водоем**, Категория на земята: **0**, Предишен идентификатор: **Няма**, Номер по предходен план: **000041**, Съседни: 03620.9.7, 03620.9.33, 03620.10.34, 03620.10.35, 03620.10.2, 03620.10.38, 03620.81.45, 03620.81.42, 03620.81.5, 03620.81.3, 03620.7.160, 03620.81.4.

3. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 05270.10.467, находящ се в с. **Болярино, общ. Раковски, обл. Пловдив**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-825/27.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: с. Болярино, **местност ИНДЕКА**, Площ: **26754 кв.м.**, Трайно предназначение на територията: **Територия, заета от води и водни обекти**, Начин на трайно ползване **Водоем**, Предишен идентификатор: **Няма**, Номер по предходен план: **000128**, Съседни: 05270.10.473, 05270.10.468, 05270.10.459, 05270.10.465, 05270.10.457, 05270.10.469.

I. УСЛОВИЯ И РЕД ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРАТА ПО ТЪРГА

1. Начало на търга: Публичният търг с явно наддаване за отдаване под наем ще се проведе на **28.08.2023 г. от 14:00 часа** в сградата на Общинска администрация – Раковски, пл. „България“, етаж 2, стая 3.

2. Срок за отдаване под наем: 10 (десет) години.

3. Оглед на имотите: всеки работен ден до 16:30 часа на 24.08.2023 г.

4. Начална тръжна цена за годишен наем: 20,00 лева /двадесет лева/ за дка без ДДС, както следва:

а) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 03620.10.34: 104,86 лева (сто и четири лева осемдесет и шест стотинки).



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. България, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

б) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 03620.81.41: **1 795,84 лева** (хиляда седемстотин деветдесет и пет лева осемдесет и четири стотинки).

в) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 05270.10.467: **535,08 лева** (петстотин тридесет и пет лева и осем стотинки).

5. Стъпката на наддаване: 10% (десет процента) от начална тръжна цена (НТЦ).

6. Депозитна вноска: Всеки желаещ да участва в търга с явно наддаване е длъжен да внесе депозитна вноска в размер на 50% (петдесет процента) от началната тръжна цена за годишен наем, за всеки от имотите, за които представя документи за участие.

Сумата се внася **до 16:30 часа на 24.08.2023 г. включително** в касата на Общинска администрация, находяща се в общ. Раковски, гр. Раковски, пл. „България“ № 1, етаж 1, стая № 8 или по банков път по сметка на Общината с IBAN BG39UNCR70003321759906, BIC: UNCRBGSF в “УниКредит Булбанк” АД, а именно:

а) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 03620.10.34: **52,43 лева** (петдесет и два лева четиридесет и три стотинки).

б) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 03620.81.41: **897,92 лева** (осемстотин деветдесет и седем лева деветдесет и две стотинки).

в) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 05270.10.467: **267,54 лева** (двеста шестдесет и седем лева и петдесет и четири стотинки).

7. Място и срок за получаване на документите за участие в търга:

Стойността на един комплект тръжна документация е в размер на 30,00 лева (тридесет лева).

Закупуването и получаването на тръжната документация се извършва до 16:30 ч. на 24.08.2023 г. на Касата на Общинска администрация – Раковски, гр. Раковски, пл. „България“ № 1, етаж № 1, стая № 8.

8. Място и срок за подаване на документите за участие в търга:

Предложенията за участие в публичния търг с явно наддаване се подават до 16:30 часа на 24.08.2023 г. на гише „Деловодство“, находящо се в Общинска администрация – Раковски, гр. Раковски, пл. „България“ № 1, етаж № 1, стая № 8 в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват **цялото наименование на имотите от търга, за които се заявява участие името и адреса на кандидата за участие.**

При приемането му служител „Деловодство“ отбелязва входящ номер, датата и часа на получаване и кандидатът за участие се вписва в Регистър на подалите тръжни документи за участие в търга.

Допълнителните условия към участниците, както и необходимите документи за участие в търга ще бъдат подробно описани в тръжните документи.

За повече информация: тел.: 03151/59-94 и на място в сградата на Общината - етаж 3, стая № 5

ОТ ОБЩИНСКАТА АДМИНИСТРАЦИЯ