



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. България, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

О Б Я В А

На основание чл. 72 от (НРПУРОИ) и в изпълнение на Заповед № ОС-39/06.06.2023 г. на Кмета на Община Раковски, **ОБЩИНА РАКОВСКИ ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ИЗБОР НА ОПЕРАТОР НА ЯЗОВИРНА СТЕНА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ СТОПАНИСВАНЕТО, ПОДДРЪЖКАТА И ЕКСПЛОАТАЦИЯТА НА ЯЗОВИР - ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ И СЪОРЪЖЕНИЯТА КЪМ НЕГО, ЧРЕЗ ОТДАВАНЕТО ИМ ПОД НАЕМ ЗА СРОК ОТ 10 (ДЕСЕТ) ГОДИНИ, а именно:**

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор **05270.6.405**, находящ се в село **Болярино, община Раковски, област Пловдив**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-825/27.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: с. Болярино, **местноста Чирпан бунар**, Площ **32031 кв.м.**, Трайно предназначение на територията: **Територия заета от води и водни обекти**, Начин на трайно ползване: **Язовир**, Номер по предходен план: **000405**, (Наименование на язовира: „Болярино - 3“). Съседни: **03620.81.44, 05270.6.406, 53624.1.206, 05270.6.217**. Имотът е актуван с **Акт за публична общинска собственост № 157/05.11.1999 г.**; язовирната стена, съоръженията и събирателните деривации, както и земята върху която са изградени.

I. УСЛОВИЯ И РЕД ЗА УЧАСТИЕ В ТЪРГА:

1. Начало на търга: Публичният търг с явно наддаване за избор на оператор на язовирна стена да се проведе на **22.06.2023 г. от 14:00 часа** в сградата на Общинска администрация – Раковски, гр. Раковски, пл. „България“, № 1, етаж 2, стая 3.

2. Срок за отдаване под наем: 10 (десет) години.

3. Оглед на имота: всеки работен ден **до 16:30 часа на 20.06.2023 г., включително.**

4. Начална тръжна цена за годишен наем: **640,62 лева (шестстотин и четиридесет лева и шестдесет и две стотинки)** без ДДС .

5. Стъпката на наддаване: 10% (десет процента) от начална тръжна цена (НТЦ).

6. Депозитна вноска: Всеки желаещ да участва в търга с явно наддаване е длъжен да внесе депозитна вноска в размер на **320,31 лева (триста и двадесет лева тридесет и една стотинки)**, представляващи **50% (петдесет процента) от началната тръжна цена за годишен наем**, която се внася в касата на Общинска администрация, находяща се в общ. Раковски, гр. Раковски, пл. „България“ № 1, етаж 1, стая № 8 или по банков път по сметка на Общината с **IBAN BG39UNCR70003321759906, BIC: UNCRBGSF** в „УниКредит Булбанк“ АД, **до 16:30 часа на 20.06.2023 г., включително.**



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. България, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

7. Място и срок за получаване на документите за участие в търга:

Стойността на един комплект тръжна документация е в размер на **30,00 лева** (тридесет лева).

Закупуването и получаването на тръжната документация се извършва **до 16:30 часа на 20.06.2023 г.** на гише „Каса“ в „Център за информация и услуги“, етаж I, стая № 8, в сградата на Общинска администрация - Раковски, находяща се в гр. Раковски, пл. „България“ № 1, като кандидатът се вписва в Регистър на закупилите тръжни документи за участие в търга.

8. Място и срок за подаване на документите за участие в търга:

Предложенията за участие в публичния търг с явно наддаване се подават **до 16:30 часа на 20.06.2023 г.** на гише „Деловодство“, находящо се в „Центъра за информация и услуги“ на Общинска администрация - Раковски в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват **цялото наименование на имота от търга, името и адреса на кандидата за участие.**

При приемането му служител „Деловодство“ отбелязва входящ номер, датата и часа на получаване и кандидатът за участие се вписва в Регистър на подалите тръжни документи за участие в търга.

II. УСЛОВИЯ И ИЗИСКВАНИЯ КЪМ КАНДИДАТИТЕ:

В процедурата по търга имат право да участват лица отговарящи на определението в Закона за водите за **„оператор на язовирна стена“: физическо лице хидроспециалист или юридическо лице, което разполага със служител хидроспециалист** за осъществяване на дейностите по стопанисване, поддържане и експлоатация на язовирни стени и на съоръженията към тях, възложени му от собственика.

Хидроспециалистът, съгласно законовата дефиниция, трябва да бъде лице, което притежава образователно-квалификационна степен „магистър“ със специалност Хидротехническо строителство, Хидромелиоративно строителство или друга еквивалентна специалност в областта на хидроинженерството, при придобиването на която в учебния план са изучавани предмети и са придобити умения, свързани с проектиране, изграждане и експлоатация на язовири.

Кандидатите физически лица представят заверено копие „вярно с оригинала“ на документ, доказващ придобиването им на образователно-квалификационна степен „магистър“, със специалност Хидротехническо строителство, Хидромелиоративно строителство или друга еквивалентна специалност в областта на хидроинженерството, при придобиването, на която в учебния план са изучавани предмети и са придобити умения, свързани с проектиране, изграждане и експлоатация на язовирни стени и на съоръженията към тях.

Кандидатите юридически лица представят заверено копие „вярно с оригинала“ на документ, доказващ че разполагат със служител



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. България, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

хидроспециалист с придобита образователно-квалификационна степен „магистър“, със специалност Хидротехническо строителство, Хидромелиоративно строителство или друга еквивалентна специалност в областта на хидроинженерството, при придобиването, на която в учебния план са изучавани предмети и са придобити умения, свързани с проектиране, изграждане и експлоатация на язовирни стени и на съоръженията към тях.

Допълнителните условия и задължения към участниците, както и необходимите документи за участие в търга са подробно описани в тръжните документи.

За повече информация: тел.: 03151/59-94 и на място в сградата на Общината - етаж 3, стая № 5

ОТ ОБЩИНСКАТА АДМИНИСТРАЦИЯ