



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. България, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

О Б Я В А

На основание чл. 72 от (НРПУРОИ) и в изпълнение на Заповед № ОС-32/17.05.2023 г. на Кмета на Община Раковски, **ОБЩИНА РАКОВСКИ ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ТЕРЕН с площ от 9 кв. м.** (девет квадратни метра) за поставяне на **Временно преместваемо съоръжение (ВПС)** – „Павилион за извършване на търговска дейност“ в **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 107** (сто и седем), за който е образуван **УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ (УПИ) VI** (шест римско) в квартал 13 по кадастрален и регулационен план на **с. Чалъкови, общ. Раковски, обл. Пловдив**, одобрен със Заповед № 173 от 26.10.1987 г. на Председателя на ИК на ОНС – Пловдив, УПИ VI има площ 4330 кв. м. и е отреден за Кметство, съответстващо на § 5, т. 80 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и съгласно Скица-схема за поставяне по реда на чл. 56 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и Наредбата за реда и условията за поставяне и премахване на преместваемите обекти, елементи на градското обзавеждане и монументално-декоративни елементи на територията на Община Раковски, одобрена с Решение № 1 от Протокол № 9/08.03.2023 г. на ЕСУТ при Община Раковски, при съседи: УПИ VII-106, УПИ IX-107, улица с ос.т. 29-30, улица с ос.т. 25-30, улица с ос.т. 25-26.

УСЛОВИЯ И РЕД ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРАТА ПО ТЪРГА

1. Начало на публичния търг: Публичният търг с явно наддаване за отдаване под наем на имота ще се проведе на **05.06.2023 г. от 14:00 ч.** в сградата на Общинска администрация - Раковски, град Раковски пл. „България“ № 1, етаж № 2, стая № 3.

2. Срок за отдаване под наем: 5 (пет) години.

3. Оглед на имота: всеки работен ден **до 16:30 ч. на 01.06.2023 г. включително.**

4. Начална тръжна цена за месечен наем: 3,00 лева /три лева/ за кв.м. без ДДС, а именно: **27,00 лв. (двадесет и седем лева) без ДДС.**

5. Стъпка на наддаване: 10% (десет процента) от начална тръжна цена (НТЦ).

6. Депозитна вноска: Всеки желаещ да участва в търга с явно наддаване е длъжен да внесе депозитна вноска в размер на **50% (петдесет процента) от началната тръжна цена за месечен наем**, която се внася в касата на Общинска администрация, находяща се в общ. Раковски, гр. Раковски, пл. „България“ № 1, етаж 1, стая № 8 или по банков път по сметка на Общината с **IBAN BG39UNCR70003321759906, BIC: UNCRBGSF** в „УниКредит Булбанк“ АД, **до 16:30 ч. на 01.06.2023 г. включително, а именно: 13,50 лева (тринадесет лева и петдесет стотинки).**

7. Място и срок за получаване на документи за участие в търга: Стойността на един комплект тръжна документация е в размер на 30,00 лв. (тридесет лева).



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. България, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

Закупуването и получаването на тръжната документация се извършва до 16:30 ч. на 01.06.2023 г. включително на гише „Каса“ в „Център за информация и услуги“ на Общинска администрация - Раковски, находящ се в общ. Раковски, гр. Раковски, пл. „България“ № 1, етаж 1, стая № 8, като кандидатът се вписва в Регистър на закупилите тръжни документи за участие в търга.

8. Място и срок за подаване на документите за участие в търга:

Предложенията за участие в публичния търг с явно наддаване се подават **до 16:30 ч. на 01.06.2023 г. включително** на гише „Деловодство“, находящо се в „Центъра за информация и услуги“ на Общинска администрация - Раковски в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват **цялото наименование на имота от търга, името и адреса на кандидата за участие.**

При приемането му служител „Деловодство“ отбелязва входящ номер, датата и часа на получаване и кандидатът за участие се вписва в Регистър на подалите тръжни документи за участие в търга.

Специфични условия: теренът да се използва за поставяне на Временно преместваемо съоръжение (ВПС) – „Павилион за търговска дейност“, което да съответства на хипотезата на § 5, т. 80 от ЗУТ и схема за поставяне, одобрена с Решение № 1, взето с Протокол № 9 от 08.03.2023 г. на ЕСУТ при Община Раковски.

Допълнителните условия към участниците, както и необходимите документи за участие в търга ще бъдат подробно описани в тръжните документи.

За повече информация: тел.: 03151/59-94 и на място в сградата на Общината - етаж 3, стая № 5

ОТ ОБЩИНСКАТА АДМИНИСТРАЦИЯ