



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. България, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

О Б Я В А

На основание чл. 72 от (НРПУРОИ) и в изпълнение на Заповед № ОС-31/17.05.2023 г. на Кмета на Община Раковски, **ОБЩИНА РАКОВСКИ ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ИМОТИ** (неразделно един от друг) – частна общинска собственост за извършване на търговска дейност: **зала от 31.67 кв.м., бар от 10.2 кв.м., вътрешен склад от 7.42 кв.м., санитарно помещение от 3.11 кв.м., външен склад от 27.93 кв.м., с обща площ от 80,33 кв. м.**

Имотите са построени в УПИ XIII Търговска дейност в кв. 64 по регулационен план на с. Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив, одобрен със Заповед № АБ-18/19.03.1991 г., изменен със Заповед № АБ-3/15.03.2001 г. на Кмета на Община Раковски, площта на УПИ XIII е 316 кв.м., актуван с Акт за частна общинска собственост № 254 от 13.01.2000 г.

УСЛОВИЯ И РЕД ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРАТА ПО ТЪРГА

1. Начало на публичния търг: Публичният търг с явно наддаване за отдаване под наем на имотите ще се проведе на **02.06.2023 г. от 14:00 ч.** в сградата на Общинска администрация - Раковски, град Раковски пл. „България“, етаж № 2, стая № 3.

2. Срок за отдаване под наем: 10 (десет) години.

3. Оглед на имотите: всеки работен ден **до 16:30 ч. на 31.05.2023 г. включително.**

4. Начална тръжна цена за месечен наем: за общата площ от 80,33 кв. м. в размер на **506,08 лв. (петстотин и шест лева и осем стотинки)** без ДДС.

5. Стъпката на наддаване: 10% (десет процента) от начална тръжна цена (НТЦ).

6. Депозитна вноска: Всеки желаещ да участва в търга с явно наддаване е длъжен да внесе депозитна вноска в размер на **50% (петдесет процента) от началната тръжна цена за месечен наем**, която се внася в касата на Общинска администрация, находяща се в общ. Раковски, гр. Раковски, пл. „България“ № 1, етаж 1, стая № 8 или по банков път по сметка на Общината с **IBAN BG39UNCR70003321759906, BIC: UNCRBGSF** в „УниКредит Булбанк“ АД, **до 16:30 ч. на 31.05.2023 г. включително**, а именно: **253,04 лв. (двеста петдесет и три лева и четири стотинки).**

7. Място и срок за получаване на документи за участие в търга: Стойността на един комплект тръжна документация е в размер на **30,00 лв.** (тридесет лева).

Закупуването и получаването на тръжната документация се извършва до 16:30 ч. на 31.05.2023 г. включително на гише „Каса“ в „Център за информация и услуги“ в Общинска администрация - Раковски, находящ се в общ. Раковски, гр. Раковски, пл. „България“ № 1, етаж 1, стая № 8, като кандидатът се вписва в Регистър на закупилите тръжни документи за участие в търга.



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. България, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

8. Място и срок за подаване на документите за участие в търга:

Предложенията за участие в публичния търг с явно наддаване се подават **до 16:30 ч. на 31.05.2023 г. включително** на гише „Деловодство“, находящо се в “Центъра за информация и услуги” на Общинска администрация - Раковски в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват **цялото наименование на имотите от търга, името и адреса на кандидата за участие.**

При приемането му служител „Деловодство“ отбелязва входящ номер, датата и часа на получаване и кандидатът за участие се вписва в Регистър на подалите тръжни документи за участие в търга.

Специфични условия: Имотите с обща площ 80,33 кв. м. се предоставят под наем неразделно един от друг за извършване на търговска дейност.

Допълнителните условия към участниците, както и необходимите документи за участие в търга ще бъдат подробно описани в тръжните документи.

За повече информация: тел.: 03151/59-94 и на място в сградата на Общината - етаж 3, стая № 5

ОТ ОБЩИНСКАТА АДМИНИСТРАЦИЯ