



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. България, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

О Б Я В А

На основание чл. 72 от (НРПУРОИ) и в изпълнение на Заповед № ОС-13/23.02.2023 г. на Кмета на Община Раковски, **ОБЩИНА РАКОВСКИ ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ИМОТИ - ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, НАХОДЯЩИ СЕ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ГРАД РАКОВСКИ, ОБЩИНА РАКОВСКИ, А ИМЕННО:**

1. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.304, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, площ **12442 кв.м.**, Трайно предназначение на територията: Територия заета от води и водни обекти, Начин на трайно ползване **Рибарник**, Номер по предходен план: 700304, Съседни: 62075.700.504, 62075.700.300, 62075.700.797, 62075.700.796, 62075.700.306, 62075.700.305, 62075.700.303, 62075.700.489, актуван с Акт за частна общинска собственост № 38/14.04.1998 г.

2. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.305, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Адрес на поземления имот: гр. Раковски, площ **29991 кв.м.**, Трайно предназначение на територията: Територия заета от води и водни обекти, Начин на трайно ползване **Рибарник**, Номер по предходен план: 700305, Съседни: 62075.700.489, 62075.700.304, 62075.700.796, 62075.700.422, 62075.700.306, 62075.700.497, 62075.700.303, Актуван с Акт за частна общинска собственост № 39/14.04.1998 г.;

І. УСЛОВИЯ И РЕД ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРАТА ПО ТЪРГА

1. Начало на търга: Публичният търг с явно наддаване за отдаване под наем да се проведе на **15.03.2023 г. от 14:00 ч.** в сградата на Общинска администрация – Раковски, пл. „България“, етаж 2, стая 3.

2. Срок за отдаване под наем: 10 (десет) години.

3. Оглед на имотите - всеки работен ден **до 14.03.2023 г., включително.**

4. Начална тръжна цена за годишен наем: **20,00 лева** /двадесет лева/ **за кв.м. без ДДС**, както следва:

а) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.304, с площ от 12442 кв.м., начална тръжна цена **в размер на 248,84 лева** (двеста четиридесет и осем лева осемдесет и четири стотинки)

б) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.305, с площ от 29991 кв.м., начална тръжна цена **в размер на 599,82 лева** (петстотин деветдесет и девет лева осемдесет и две стотинки).

5. Стъпката на наддаване - **10% (десет процента)** от начална тръжна цена (НТЦ),



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. България, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

6. Депозитна вноска: Всеки желаещ да участва в търга с явно наддаване е длъжен да внесе **депозитна вноска** в размер на **50% (петдесет процента) от началната тръжна цена за годишен наем**, за всеки от имотите, за които представя документи за участие.

Сумата се внася в касата на Общинска администрация, находяща се в общ. Раковски, гр. Раковски, пл. „България“ № 1, етаж 1, стая № 8 или по банков път по сметка на Общината с **IBAN BG39UNCR70003321759906, BIC: UNCRBGSF** в “УниКредит Булбанк” АД, **до 17:00 ч. на 13.03.2023 г., както следва:**

а) Депозитна вноска за ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.304 в размер на **124,42 лева** (сто двадесет и четири лева четиридесет и две стотинки).

б) Депозитна вноска за ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 62075.700.305 в размер на **299,91 лева** (двеста деветдесет и девет лева деветдесет и една стотинки).

7. Място и срок за получаване на документите за участие в търга:

Стойността на един комплект тръжна документация е в размер на 30,00 лв. (тридесет лева).

Закупуването и получаването на тръжната документация се извършва до 17:00 ч. на 13.03.2023 г. на гише „Каса” в „Център за информация и услуги”, I етаж, 8 стая, в сградата на Общинска администрация - Раковски, находяща се в гр. Раковски, пл. „България“ № 1, като кандидатът се вписва в Регистър на закупилите тръжни документи за участие в търга.

8. Място и срок за подаване на документите за участие в търга:

Предложенията за участие в публичния търг с явно наддаване се подават **до 17:00 ч. на 13.03.2023 г.** на гише „Деловодство”, находящо се в “Центъра за информация и услуги” на Общинска администрация - Раковски в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват **цялото наименование на имота от търга, името и адреса на кандидата за участие.** При приемането му служител „Деловодство“ отбелязва входящ номер, датата и часа на получаване и кандидатът за участие се вписва в Регистър на подалите тръжни документи за участие в търга.

Допълнителните условия към участниците, както и необходимите документи за участие в търга ще бъдат подробно описани в тръжните документи.

За повече информация: тел.: 03151/59-94 и на място в сградата на Общината - етаж 3, стая № 5

ОТ ОБЩИНСКАТА АДМИНИСТРАЦИЯ