



ЗАПОВЕД

№ АБ-В / 17.01.2023 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, § 4, ал. 1, т. 2 от ПЗР от Закона за кадастъра и имотния регистър, § 4, ал. 6 от ПЗР на Наредба № РД-02-20-5/15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри и чл. 129, ал. 2 от Закона за устройство на територията, Заповед № АБ – 5/09.01.2023 г. на Кмета на Община Раковски за допускане изработването на Проект за изменение на кадастрален план и на Подобен устройствен план – план за регулация във връзка с чл. 135, ал. 1 и ал. 2 от Закона за устройство на територията и като съобразих с Решение № 7, взето с Протокол № 2/11.01.2023 г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Раковски и взех предвид административна преписка по Заявление с вх. № 94Н-226-2/10.01.2023 г. на Н И П

ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на кадастрален план за поземлен имот 503.9523 и на Подобен устройствен план – план за регулация за УПИ III-67,231 в кв. 5 по кадастрален и регулационен план на кв. Парчевич, гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, така, както е показано с черен, червен, син и зелен цвят в графичната част на проекта, представляваща неразделна част от настоящата заповед.

ИЗМЕНЕНИЕ на КАДАСТРАЛЕН ПЛАН

Променя се границата на поземлен имот 503.9523 пред лицето на УПИ III-67,231 в кв. 5, като същата минава по заснетата улична регулационна линия.

Образува се нов поземлен имот: поземлен имот 503.297 за площта, затворена между границите на поземлен имот 503.67 и уличната регулационна линия на УПИ III-67,231 в кв. 5.

Новообразуваният поземлен имот 503.297 да се запише на Община Раковски.

Не се засягат границите на други поземлени имоти, освен гореописаните.

ИЗМЕНЕНИЕ на ПУП-ПР

Отпада УПИ III-67,231 – Жилищно строителство, магазин за хранителни стоки и фризьорски салон.



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150 пл. България, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

Образува се нов общ УПИ - УПИ III-67,231,297 – Жилищно строителство, магазин за хранителни стоки и фризьорски салон.

Запазва се устройствена зона „Жм“ - Жилищна малкоетажна зона.

На основание чл. 129, ал. 5 от Закона за устройство на територията Заповедта да се публикува на интернет страницата на Община Раковски.

На основание чл. 129, ал. 2, във връзка с чл. 131 от Закона за устройство на територията, Заповедта да се съобщи на заинтересуваните лица.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от Закона за устройство на територията, настоящата заповед подлежи на обжалване по съдебен ред пред Административен съд - Пловдив, чрез Кмета на Община Раковски.

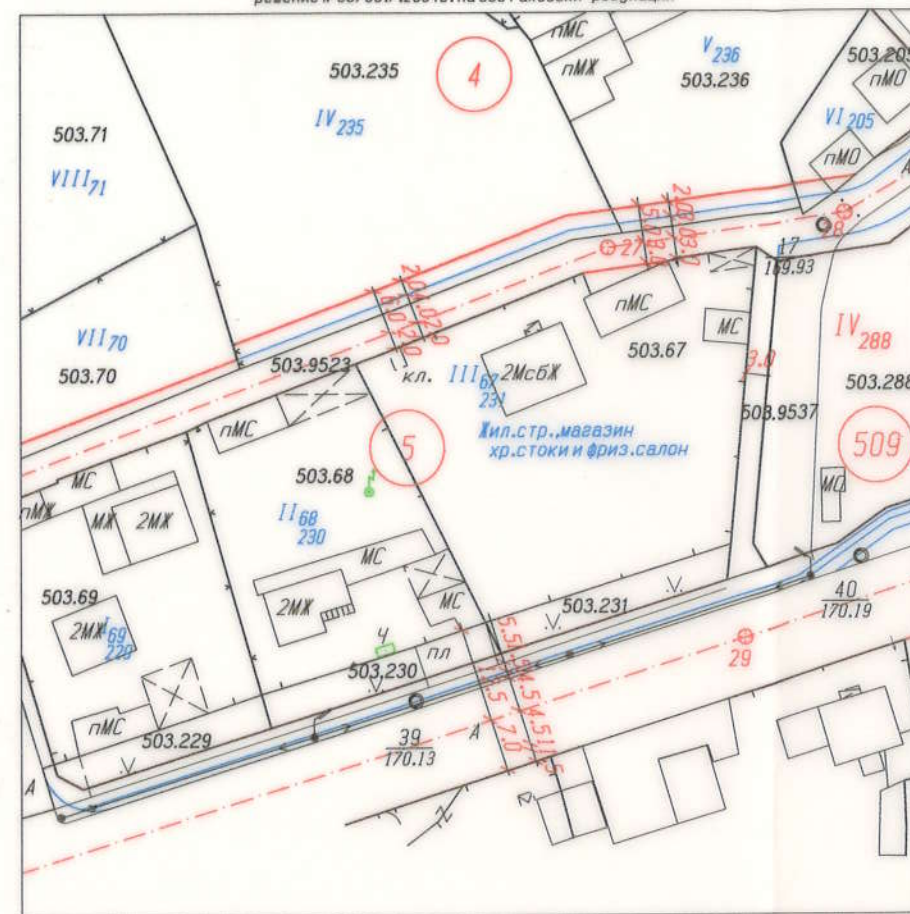
ТАТЯНА БАКОВА

ВРИФ КМЕТ НА ОБЩИНА РАКОВСКИ

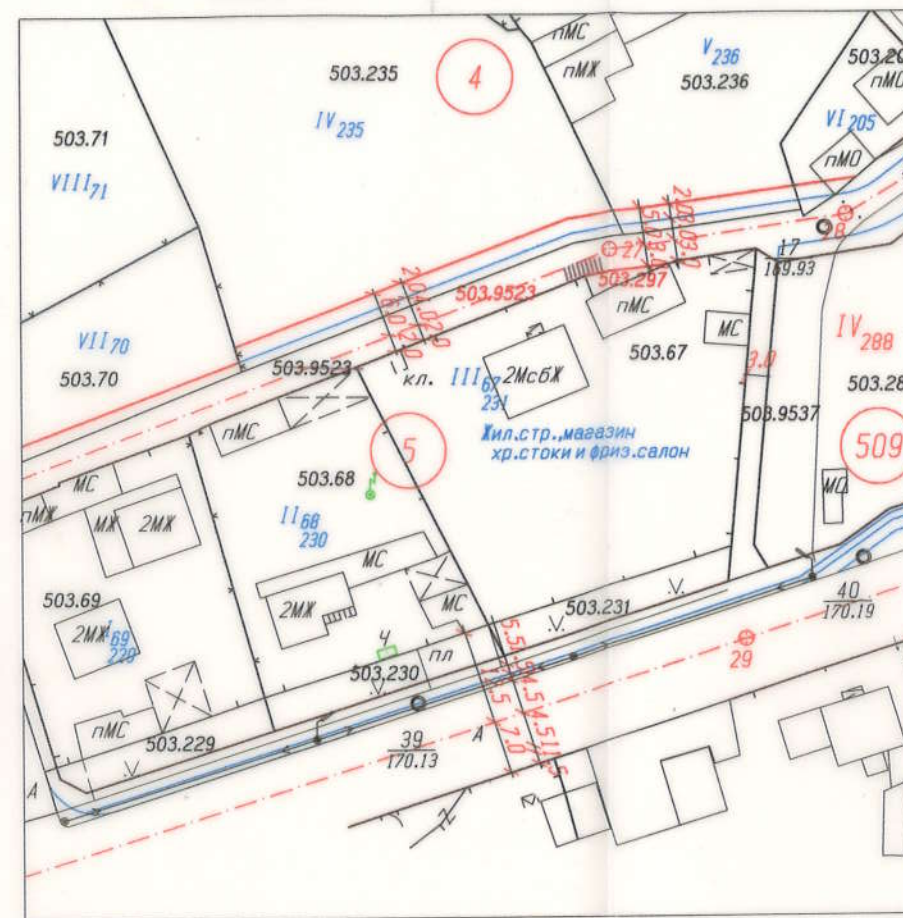
/съгласно Заповед № ДЗ-9/10.01.2023 г. на
Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски/



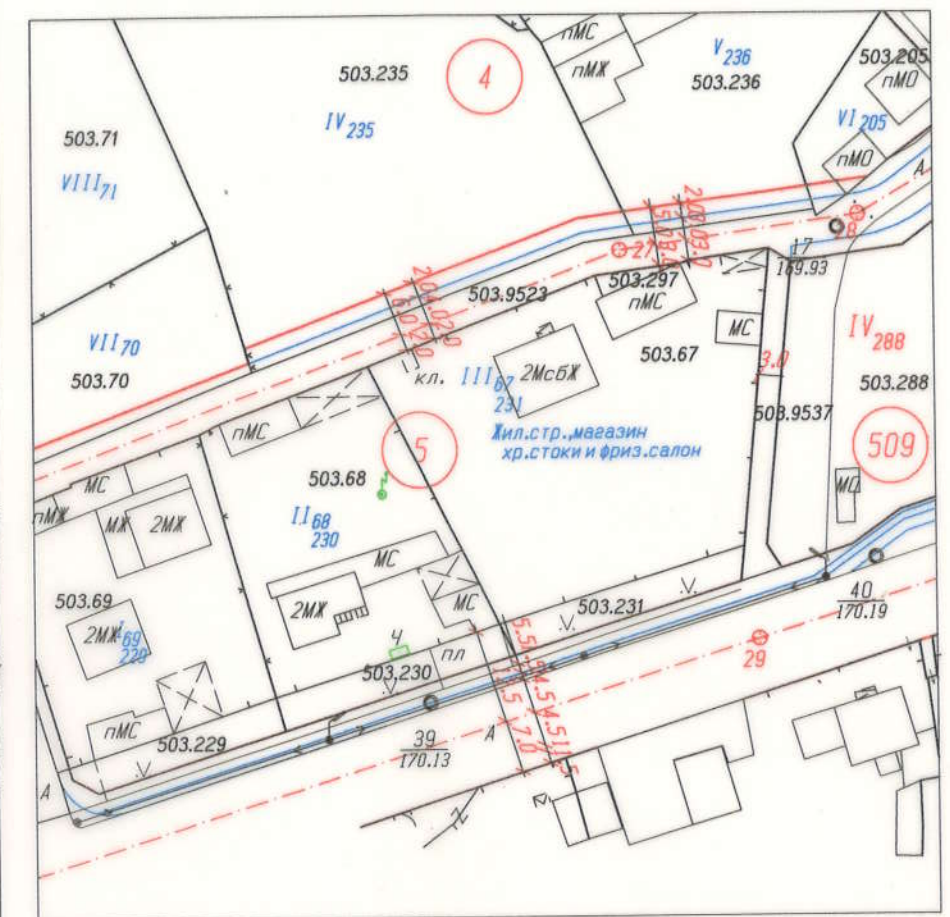
Извлечение от плана на град Раковски, кв. Парчевич, одобрен със заповед № 300-4-91/37.12.2002г. на АК-кадастр
изменен със заповед № АБ-91/10.10.2013г. на Кмета на Община Раковски за ПИ 503.9523 и
решение № 88/06.7.2004г. на ОДС Раковски-регуляция



Проект за изменение на кадастрален план на град Раковски, кв. Парчевич за ПИ 503.9523



Изменение на кадастрален план на град Раковски, кв. Парчевич за ПИ 503.9523



Съгласен съм с проекта:

Община Раковски:

Никола Иванов Ленишев:

ОБЕКТ	Изменение на плана на град Раковски, кв. Парчевич, одобрен със заповед № 300-4-91/27.12.2002 на АГКК София - кадастр и решение № 88/06.7.2004г. на ОДС град Раковски - регуляция и изменен със заповед АБ-91/10.10.2013г. на Кмета на Община Раковски за ПИ 503.9523 и УПИ 111-67,231, кв.5		
Изменение на кадастрален план			ФАЗА: Предварителен проект
ноември 2022 година			Мащаб 1:1000

[illegible]

Община Раковски:

Никола Иванов Пенишев

ОБЕКТ	Изменение на плана на град Раковски, кв. Парчевич, одобрен със заповед № 300-4-91/27.12.2002 на АГКК София - кадастър и решение № 88/06.7.2004г. на ОБС град Раковски - регулация и изменен със заповед АБ-91/10.10.2013г. на Кмета на Община Раковски за ПИ 503.9523 и УПИ 111-67,231, кв.5	
Изменение на подробен устройствен план - ПУП-ПР		ФАЗА: Предварителен проект
ноември 2022 година		Мащаб 1:1000