



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к 4150 пл. България, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

ОБЯВА

На основание чл. 72 от (НРПУРОИ) и в изпълнение на Заповед № ОС-64/04.11.2022 г. на Кмета на Община Раковски, Община Раковски **ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ** за отдаване под наем на имот – **публична общинска собственост, а именно: ТЕРЕН с площ от 16 кв. м.**, в уличното пространство (тротоар) между осови точки 130 – 132 и 174 – 133, пред УПИ V-553 в квартал 58 по Кадастрален и Регулационен план на с. Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив, одобрен със Заповед № АБ-18/1991 г. на Кмета на Община Раковски, за поставяне на 1 брой ВПС (временно преместваемо съоръжение) по реда на чл. 56 от ЗУТ, съгласно Схема за поставяне, одобрена с Решение № 7, взето с Протокол № 35/05.10.2022 г. на ЕСУТ при Община Раковски.

I. УСЛОВИЯ И РЕД ЗА ПРОВЕЖДАНЕ:

1. Начало на търга: Публичният търг с явно наддаване за отдаване под наем да се проведе на **23.11.2022 г. от 14:00 ч.** в сградата на Общинска администрация, ет. 2, стая 3.

2. Срок за отдаване под наем: 10 (десет) години.

3. Оглед на имота- всеки работен ден **до 16:30 ч. на 18.11.2022 г., включително.**

4. Начална тръжна цена за месечен наем на ТЕРЕН с площ от 16 кв. м, е 112,00 лв. (сто и дванадесет лева) без ДДС.

5. Стъпката на наддаване - 10 % (десет процента) от начална тръжна цена (НТЦ).

6. Депозитна вноска: Всеки желаещ да участва в търга с явно наддаване е длъжен да внесе депозитна вноска в размер на 50% (петдесет процента) от началната тръжна месечна наемна цена на имота, по банков път по сметка на Общината с **IBAN BG39UNCR70003321759906, BIC: UNCRBGSF** в "УниКредит Булбанк" АД, или на гише „Каса“ в „Център за информация и услуги“, I етаж в сградата на Общинска администрация - Раковски, находяща се в гр. Раковски, пл. „България“ № 1 **до 16:30 ч. на 18.11.2022 г., а именно: 56,00 лв. (петдесет и шест лева).**

7. Място и срок за получаване на документите за участие в търга: Стойността на един комплект тръжна документация е в размер на 30,00 лв. (тридесет лева).

Закупуването и получаването на тръжната документация се извършва до 16:30 ч. на 18.11.2022 г. на гише „Каса“ в „Център за информация и услуги“, I етаж в сградата на Общинска администрация- Раковски, находяща се в гр Раковски, пл „България“ № 1.

8. Място и срок за подаване на документите за участие в търга: Предложенията за участие в публичния търг с явно наддаване се подават **до 16:30 ч. на 18.11.2022 г.** на гише „Деловодство“, находящо се в "Центъра за информация и услуги" на Общинска администрация - Раковски в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват **цялото наименование на имота от търга, името и адреса на кандидата за участие.**

Специфични условия:

- теренът да се използва за поставяне на Временно преместваемо съоръжение – „Павилион за търговска дейност“, което да съответства на хипотезата на § 5, т. 80 от ЗУТ и схема за поставяне одобрена с Решение № 7, взето с Протокол № 35 от 05.10.2022 г. на ЕСУТ при Община Раковски.

ОТ ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ