



# ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к 4150 пл. България, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

## ОБЯВА

На основание чл. 72 от (НРПУРОИ) и в изпълнение на Заповед № ОС-59/28.10.2022 г. на Кмета на Община Раковски, Община Раковски **ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ** за отдаване под наем на имот – **публична общинска собственост, а именно: ТЕРЕН с площ от 15 кв. м.**, находящ се в уличното пространство (тротоар) срещу УПИ XIII-645 за *магазин*, между осови точки 210 – 211, в квартал 68 по Кадастрален и Регулационен план на с. Белозем, общ. Раковски, обл. Пловдив, одобрен със Заповед № АБ-45/20.08.1992 г. на Кмета на Община Раковски, за поставяне на **1 брой ВПС** (временно преместваемо съоръжение) по реда на чл. 56 от ЗУТ, съгласно Схема за поставяне, одобрена с Решение № 6, взето с Протокол № 30/31.08.2022 г. на ЕСУТ при Община Раковски

### **I. УСЛОВИЯ И РЕД ЗА ПРОВЕЖДАНЕ:**

**1. Начало на търга:** Публичният търг с явно наддаване за отдаване под наем да се проведе на **15.11.2022 г. от 14:00 ч.** в сградата на Общинска администрация, ет. 2, стая 3.

**2. Срок за отдаване под наем:** 10 (десет) години.

**3. Оглед на имота -** всеки работен ден **до 16:30 ч. на 10.11.2022 г., включително.**

**4. Начална тръжна цена за месечен наем на ТЕРЕН с площ от 15 кв. м, е 105,00 лв. (сто и пет лева) без ДДС.**

**5. Стъпката на наддаване -** 10 % (десет процента) от начална тръжна цена (НТЦ).

**6. Депозитна вноска:** Всеки желаещ да участва в търга с явно наддаване е длъжен да внесе депозитна вноска в размер на 50% (петдесет процента) от началната тръжна месечна наемна цена на имота, по банков път по сметка на Общината с **IBAN BG39UNCR70003321759906, BIC: UNCRBGSF** в “УниКредит Булбанк” АД, или на гише „Каса“ в „Център за информация и услуги”, I етаж в сградата на Общинска администрация - Раковски, находяща се в гр. Раковски, пл. „България“ № 1 **до 16:30 ч. на 10.11.2022 г., а именно: 52,50 лв. (петдесет и два лева и петдесет стотинки).**

**7. Място и срок за получаване на документите за участие в търга:** Стойността на един комплект тръжна документация е в размер на 30,00 лв. (тридесет лева).

**Закупуването и получаването на тръжната документация се извършва до 16:30 ч. на 10.11.2022 г. на гише „Каса“ в „Център за информация и услуги”, I етаж в сградата на Общинска администрация- Раковски, находяща се в гр Раковски, пл „България“ № 1.**

**8. Място и срок за подаване на документите за участие в търга:** Предложенията за участие в публичния търг с явно наддаване се подават **до 16:30 ч. на 10.11.2022 г.** на гише „Деловодство”, находящо се в “Центъра за информация и услуги” на Общинска администрация - Раковски в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват **цялото наименование на имота от търга, името и адреса на кандидата за участие.**

### **Специфични условия:**

- теренът да се използват за поставяне на Временно преместваемо съоръжение – „Павилион за търговска дейност“, което да съответства на хипотезата на § 5, т. 80 от ЗУТ и схема за поставяне одобрена с Решение № 6, взето с Протокол № 30 от 31.08.2022 г. на ЕСУТ при Община Раковски.

**ОТ ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ**