



# ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к 4150 пл. България, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

## ОБЯВА

**Община Раковски**, на основание чл. 72 от (НРПУРОИ) и в изпълнение на Заповед № ОС-43/18.07.2022 г. на Кмета на Община Раковски, **ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ** за отдаване под наем на имот – **общинска собственост, находящ се в общ. Раковски, а именно:**

Терен с площ от 24 кв. м. за поставяне на ВПС - павилион по реда на чл. 56 от ЗУТ, находящ се в УПИ III-1705 търговски дейности, кв. 103 по кадастрален и регулационен план на с. Белозем, общ. Раковски. Павилионът да съответства на хипотезата на § 5, т. 80 от ЗУТ.

### **I. УСЛОВИЯ И РЕД ЗА ПРОВЕЖДАНЕ:**

**1. Начало на търга:** Публичният търг с явно наддаване за отдаване под наем да се проведе на **04.08.2022 г. от 11:00 ч. в сградата на Общинска администрация, етаж 2, стая 3.**

**2. Срок за отдаване под наем:** 10 (десет) години.

**3. Оглед на имота -** всеки работен ден **до 16:30 ч. на 01.08.2022 г., включително.**

**4. Начална тръжна цена за месечен наем на терен с площ от 24 кв. м. е 168,00 лв. (сто шестдесет и осем лева) без ДДС.**

**5. Стъпката на наддаване -** 10 % (десет процента) от начална тръжна цена (НТЦ),

**6. Депозитна вноска:** Всеки желаещ да участва в търга с явно наддаване е длъжен да внесе депозитна вноска в размер на 50% (петдесет процента) от началната тръжна наемна цена на имота, по банков път по сметка на Общината с **IBAN BG39UNCR70003321759906, BIC: UNCRBGSF** в "УниКредит Булбанк" АД, или на гише „Каса“ в „Център за информация и услуги“, I етаж в сградата на Общинска администрация - Раковски, находяща се в гр. Раковски, пл. „България“ № 1 **до 16:30 ч. на 01.08.2022 г., а именно: 84,00 лв. (осемдесет и четири лева).**

**7. Място и срок за получаване на документите за участие в търга:** Стойността на един комплект тръжна документация е в размер на 30,00 лв. (тридесет лева).

Закупуването и получаването на тръжната документация се извършва **до 16:30 ч. на 01.08.2022 г. на гише „Каса“ в „Център за информация и услуги“, I етаж в сградата на Общинска администрация - Раковски, находяща се в гр. Раковски, пл. „България“ № 1.**

**8. Място и срок за подаване на документите за участие в търга:** Предложенията за участие в публичния търг с явно наддаване се подават **до 16:30 ч. на 01.08.2022 г.** на гише „Деловодство“, находящо се в „Центъра за информация и услуги“ на Общинска администрация - Раковски.

### **Специфични условия:**

- теренът да се използват за поставяне на ВПС – павилион, съответстващо на хипотезата на § 5, т. 80 от ЗУТ.

За повече информация: тел.: 03151/59-94 и на място в сградата на Общината - етаж 3, стая № 5

**ОТ ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ**