



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к 4150 пл. България, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

О Б Я В А

ОБЩИНА РАКОВСКИ, на основание чл. 72 от (НРПУРОИ) и в изпълнение на Заповед № ОС-35/14.06.2022 г. на Кмета на Община Раковски **ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ** за избор на оператор на язовирна стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовир, чрез отдаване под наем, представляващ:

поземлен имот с идентификатор 62075.700.75, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, адрес на поземлен имот: гр. Раковски, с площ от 105120 кв.м., трайно предназначение на територията: територия, заета от води и водни обекти, с начин на трайно ползване: ЯЗОВИР, с номер по предходен план **700075**, при граници и съседни: 62075.700.115, 62075.71.1, 62075.700.74, 62075.700.72, 62075.762.10, 62075.762.2, актуван с Акт за публична общинска собственост № 22/09.04.1998 г.;

I. УСЛОВИЯ И РЕД ЗА ПРОВЕЖДАНЕ:

1. Начало на търга: Публичният търг с явно наддаване ще се проведе на **29.06.2022 г. от 14:00 ч.** в сградата на Общинска администрация – Раковски - етаж 2, стая 3.

2. Срок за отдаване под наем: 10 (десет) години.

3. Оглед на имота: всеки работен ден до **27.06.2022 г., включително.**

4. Начална тръжна цена за годишен наем: 1 892,16 лева (*хиляда осемстотин деветдесет и два лева и шестнадесет стотинки*) без ДДС.

5. Стъпка на наддаване: 10% (десет процента) от начална тръжна цена (НТЦ).

6. Депозитна вноска: Всеки желаещ да участва в търга с явно наддаване е длъжен да внесе депозитна вноска в размер на **50% (петдесет процента) от началната тръжна цена за годишен наем**, за имота, а именно **946,08 лева** (*деветстотин четиридесет и шест лева и осем стотинки*), която се внася в касата на Общинска администрация, находяща се на пл. „България“ № 1, етаж 1, стая № 8 в сградата на Общината или по банков път по сметка на Общината с **IBAN BG39UNCR70003321759906, BIC: UNCRBGSF** в „УниКредит Булбанк“ АД, до **16:30 ч. на 27.06.2022 г.**

7. Място и срок за получаване на документите за участие в търга: Стойността на един комплект тръжна документация е в размер на 30,00 лв. (тридесет лева).

Закупуването и получаването на тръжната документация се извършва до 16:30 ч. на 27.06.2022 г. на гише „Каса“ в „Център за информация и услуги“, I етаж, 8 стая, в сградата на Общинска администрация - Раковски, находяща се в гр. Раковски, пл. „България“ № 1, като кандидатът се вписва в Регистър на закупилите тръжни документи за участие в търга.

8. Място и срок за подаване на документите за участие в търга: Предложенията за участие в публичния търг с явно наддаване се подават **до 16:30 ч. на 27.06.2022 г.** на гише „Деловодство“, находящо се в „Центъра за информация и услуги“ на Общинска администрация - Раковски в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват **цялото наименование на имота от търга, името и адреса на кандидата за участие.**

Специфични тръжни условия към кандидатите, произтичащи от закона:

В търга могат да участват лицата, отговарящи на изискванията за „оператор на язовирна стена“ по смисъла на Закона за водите - **физически лица хидроспециалисти или юридически лица**, които разполагат със служител хидроспециалист за осъществяване на дейностите по стопанисване, поддръжка и експлоатация на язовирни стени и на съоръженията към тях, възложени му от собственика;

Допълнителните условия към участниците, както и необходимите документи за участие в търга ще бъдат подробно описани в тръжните документи.

За повече информация: тел.: 03151/59-94 и на място в сградата на Общината - етаж 3, стая № 5
ОТ ОБЩИНСКАТА АДМИНИСТРАЦИЯ