



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. "България" № 1, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

О Б Я В А

На основание чл. 72 от (НРПУРОИ) и в изпълнение на Заповед № ОС-1/10.01.2022 г. на Кмета на Община Раковски, **ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ** за отдаване под наем на имот – **частна общинска собственост** **находящ се в с. Белозем, а именно:**

Помещение с площ от 24 кв. м., представляващо стая от първи етаж на сграда "Битов комбинат", състояща се от 396 кв. м. на 2 етажа, построена 1972 г., ситуирана в УПИ VII-640 от кв. 80 по плана на с. Белозем, община Раковски, област Пловдив

УСЛОВИЯ И РЕД ЗА ПРОВЕЖДАНЕ:

1. Начало на търга: Публичният търг с явно наддаване за отдаване под наем да се проведе на **28.01.2022 г. от 09:00 ч.** в сградата на Общинска администрация – гр. Раковски, пл. „България“ № 1, етаж 2, стая 3.

2. Срок за отдаване под наем: 5 (пет) години.

3. Оглед на имота - всеки работен ден **до 16:30 ч. на 26.01.2022 г., включително.**

4. Начална тръжна цена за месечен наем: е **129,60 лв. (сто двадесет и девет лева и шестдесет стотинки) без ДДС.**

5. Стъпката на наддаване - 10 % (десет процента) от начална тръжна цена (НТЦ),

6. Депозитна вноска: Всеки желаещ да участва в търга с явно наддаване е длъжен да внесе депозитна вноска в размер на 50% (петдесет процента) от началната тръжна наемна цена на имота, която се внася в касата на Общинска администрация, находяща се на пл. „България“ № 1, етаж 1, стая № 8 в сградата на Общината или по банков път по сметка на Общината с **IBAN BG39UNCR70003321759906, BIC: UNCRBGSF** в "УниКредит Булбанк" АД, **до 16:30 ч. на 26.01.2022 г., а именно: 64,80 лв. (шестдесет и четири лева и осемдесет стотинки).**

7. Място и срок за получаване на документите за участие в търга: Стойността на един комплект тръжна документация е в размер на 30,00 лв. (тридесет лева).

Закупуването и получаването на тръжната документация се извършва до 16:30 ч. на 26.01.2022 г. на гише „Каса“ в „Център за информация и услуги“, I етаж в сградата на Общинска администрация - Раковски, находяща се в гр. Раковски, пл. „България“ № 1.

8. Място и срок за подаване на документите за участие в търга: Предложенията за участие в публичния търг с явно наддаване се подават **до 16:30 ч. на 26.01.2022 г.** на гише „Деловодство“, находящо се в "Центъра за информация и услуги" на Общинска администрация - Раковски в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват **цялото наименование на имота от търга, името и адреса на кандидата за участие.**

Допълнителните условия към участниците, както и необходимите документи за участие в търга ще бъдат подробно описани в тръжните документи.

За повече информация: тел.: 03151/59-94 и на място в сградата на Общината - етаж 3, стая № **ОТ ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ**