



# **ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ**

п.к. 4150, пл. "България" № 1, тел. 03151/2260, факс: 03151/2361, e-mail: oa@rakovski.bg

## **О Б Я В А**

**ОБЩИНА РАКОВСКИ**, на основание Глава VIII, от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) и в изпълнение на Заповед № ОС-2/05.03.2021 г. на Кмета на Община Раковски, **ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ за отдаване под наем на недвижим имот - частна общинска собственост, а именно:**

**а) Терен с площ от 20,4 кв. м.** за поставяне на ВПС - павилион за търговска дейност, по реда на чл. 56 от ЗУТ, находящ се в УПИ III-1705 в кв. 103 по регулационния план на с. Белозем, общ. Раковски, обл. Пловдив. Павилионът да съответства на хипотезата на § 5, т. 80 от ЗУТ, съгласно одобрена схема с Решение № VI взето с протокол № 44/09.12.2020 г. на ЕСУТ при Община Раковски;

### **I. УСЛОВИЯ И РЕД ЗА ПРОВЕЖДАНЕ:**

**1. Начало на търга:** Публичният търг с явно наддаване за отдаване под наем да се проведе на **24.03.2021 г. от 10:00 ч.** в сградата на Общинска администрация - етаж 2, стая 3.

**2. Срок за отдаване под наем:** 10 (десет) години.

**3. Оглед на имотите-** всеки работен ден **до 16:30 ч. на 22.03.2021 г. включително.**

**4. Начална тръжна цена за месечен наем:**

**а) за терен с площ от 20,4 кв. м.** за поставяне на ВПС - павилион за търговска дейност, по реда на чл. 56 от ЗУТ, находящ се в УПИ III-1705 в кв. 103 по регулационния план на с. Белозем, общ. Раковски, обл. Пловдив - **122,40 лв. (сто двадесет и два лева) без ДДС.**

**5. Депозитна вноска:** Всеки желаещ да участва в търга с явно наддаване е длъжен да внесе депозитна вноска в размер на **50% (петдесет процента) от началната тръжна наемна цена** на имота, която се внася в касата на Общинска администрация, находяща се на пл. „България“ № 1, етаж 1, стая № 8 в сградата на Общината или по банков път по сметка на Общината с **IBAN BG39UNCR70003321759906, BIC: UNCRBGSF** в "УниКредит Булбанк" АД, **до 16:30 ч. на 22.03.2021 г., а именно:**

**а) за терен с площ от 20,4 кв. м.** за поставяне на ВПС - павилион за търговска дейност, по реда на чл. 56 от ЗУТ, находящ се в УПИ III-1705 в кв. 103 по регулационния план на с. Белозем, общ. Раковски, обл. Пловдив - **61,20 лв. (шестдесет и един лева и двадесет стотинки) без ДДС.**

**6. Място и срок за получаване на документите за участие в търга:** Стойността на един комплект тръжна документация е в размер на 30,00 лв. (тридесет лева).

**Закупуването и получаването на тръжната документация се извършва до 16:30 ч. на 22.03.2021 г. на гише „Каса“ в „Център за информация и услуги“, I етаж, стая № 8, в сградата на Общинска администрация - Раковски, находяща се в гр. Раковски, пл. „България“ № 1, като кандидатът се вписва в Регистър на закупилите тръжни документи за участие в търга.**

**7. Място и срок за подаване на документите за участие в търга:** Предложенията за участие в публичния търг с явно наддаване се подават **до 16:30 ч. на 22.03.2021 г.** на гише „Деловодство“, находящо се в "Центъра за информация и услуги" на Общинска администрация - Раковски в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват **цялото наименование на имота от търга, името и адреса на кандидата за участие.**

При приемането му служител „Деловодство“ отбелязва входящ номер, датата и часа на получаване и кандидатът за участие се вписва в Регистър на подалите тръжни документи за участие в търга.

### **Специфични условия:**

- теренът да се използват за поставяне на ВПС - павилион за извършване на търговска дейност.

**Допълнителните условия към участниците, както и необходимите документи за участие в търга ще бъдат подробно описани в тръжните документи.**

За повече информация: тел.: 03151/59-94 и на място в сградата на Общината - етаж 3, стая № 5.

**ОТ ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ**