



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к 4150 пл. България, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

ЗАПОВЕД

№ ОС – 53/27.10.2020 г.
гр. Раковски

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 46, ал. 1, и чл. 86 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) и в изпълнение на Решение № 133, взето с Протокол № 8/22.04.2020 г. и Решение № 203, взето с Протокол № 12/30.09.2020 г. от редовни заседания на Общински Съвет – Раковски

НАРЕЖДАМ:

I. ОТКРИВАМ процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижими имоти - частна общинска собственост, находящи се на територията на Община Раковски, както следва:

№ по ред	Данни за имота	Предназначение	Площ в кв. м.	Начална тръжна цена	Депозит
1	ПИ 62075.700.154, гр. Раковски, м-ст "Камбурка"	Др. вид зем. земя	483	990,15 лв.	297,05 лв.
2	ПИ № 03620.65.6, с. Белозем, общ. Раковски, м-ст „Джатов мост“	Др. вид зем. земя	24 739	50 714,95 лв.	15 214,49 лв.
3	ПИ № 03620.61.1, с. Белозем, общ. Раковски, м-ст „Двете круши“	Др. вид зем. земя	184 055	377 312,75 лв.	113 193,83 лв.
4	ПИ № 034352, с. Стряма, общ. Раковски, м-ст „Перселик“	Нива	385	1 500,00 лв.	450,00 лв.

II. Условия и ред за провеждане

1. Начало на търга: Публичният търг с явно наддаване да се проведе на **20.11.2020 г. от 10:00 ч.** в сградата на Общинска администрация - етаж 2, стая 3.

2. Оглед на имотите - всеки работен ден **до 16:30 ч. на 18.11.2020 г. включително.**

3. Начална тръжна цена: описана за всеки имот в таблицата по предмета на търга.

4. Депозитна вноски: Всеки желаещ да участва в търга с явно наддаване е длъжен да внесе **депозитна вноски в размер на 30%** (тридесет процента) **от началната тръжна цена** на всеки имот - описана в таблицата по предмета на търга, която се внася по банков път по сметка на Общината с IBAN

BG39UNCR70003321759906, BIC UNCRBGSF в "УниКредит Булбанк" до 16:30 ч. на 18.11.2020 г.

5. Място и срок за получаване на документите за участие в търга: Стойността на един комплект тръжна документация е в размер на 60,00 лв. (шестдесет лева).

Закупуването и получаването на тръжната документация се извършва до 16:30 ч. на 18.11.2020 г. на гише „Каса“ в „Център за информация и услуги“, I етаж в сградата на Общинска администрация - Раковски, находяща се в гр. Раковски, пл. „България“ № 1, като кандидатът се вписва в регистър на закупилите тръжни документи за участие в търга.

6. Място и срок за подаване на документите за участие в търга: Предложенията за участие в публичния търг с явно наддаване се подават до 16:30 ч. на 18.11.2020 г. на гише „Деловодство“, находящо се в „Центъра за информация и услуги“ на Общинска администрация - Раковски в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват цялото наименование на имота от търга, името и адреса на кандидата за участие.

При приемането му служител „Деловодство“ отбелязва входящ номер, датата и часа на получаване и кандидатът за участие се вписва в регистър на подадите тръжни документи за участие в търга.

III. УТВЪРЖДАВАМ ТРЪЖНА ДОКУМЕНТАЦИЯ, включваща:

1. Заповед за откриване на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване;

2. Тръжни условия

3. Списък на изискуемите документи за участие;

4. Заявление за участие в търга- Образец № 1;

5. Декларация за извършен оглед на имота - Образец № 2;

6. Декларация за съгласие за събиране, използване и обработване на лични данни - Образец № 3;

7. Декларация за липса на задължения към Община Раковски - Образец № 4;

8. Декларация, че участникът е запознат с проекта на договора, няма възражения по него и е съгласен с неговите клаузи - Образец № 5;

9. Проект на договор за продажба;

Допълнителните условия към участниците както и необходимите документи за участие в тръговете ще бъдат подробно описани в тръжните документи.

За повече информация: тел.: 03151/59-94 и на място в сградата на Общината - етаж 3, стая № 5

ПАВЕЛ ГУДЖЕРОВ
Кмет на Община Раковски



Изготвил:
Н-к Отдел „ТСУ, С, ОС и СД“

Съгласувал:
Стела Райкова - Ст. юристконсулт