



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. „България“ № 1, тел. 03151/2260, факс: 03151/2361, e-mail: oa@rakovski.bg

О Б Я В А

ОБЩИНА РАКОВСКИ, на основание Глава VIII, от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) и в изпълнение на Заповед № ОС-61/19.11.2020 г. на Кмета на Община Раковски, **ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ за отдаване под наем на имоти - общинска собственост, а именно:**

1. Терен с площ от по 20 кв. м. за поставяне на ВПС - павилион по реда на чл. 56 от ЗУТ, находящ се в УПИ I-култ. дом, МВР, поща, здр. дом, озеленяване, от кв. 26 по регулационния план на с. Шишманци, общ. Раковски. Павилионът да съответства на хипотезата на § 5, т. 80 от ЗУТ, съгласно одобрена схема и Решение № IV взето с протокол № 34/18.09.2019 г. на ЕСУТ при Община Раковски;

2. Помещение с площ от 27 кв. м., представляващо стая от първи етаж (северна страна) на сграда “Битов комбинат”, състояща се от 396 кв. м. на 2 етажа, построена 1972 г., ситуирана в УПИ VII-640 от кв. 80 по плана на с. Белозем, община Раковски, област Пловдив, актувана с Акт за общинска собственост № 1150 от 01.06.2005 г. ;

3. Сграда – бивш тото пункт, състояща се от 30 кв. м., на 1 етаж, построена 1969 г., ситуирана пред УПИ IV-361 в кв. 51 между ос.т. 124-151-152 по кадастрален и регулационен план на с. Белозем, община Раковски, област Пловдив, актувана с Акт за частна общинска собственост № 2861/21.12.2009 г.

I. УСЛОВИЯ И РЕД ЗА ПРОВЕЖДАНЕ:

1. Начало на търга: Публичният търг с явно наддаване за отдаване под наем да се проведе на **10.12.2020 г. от 10:00 ч.** в сградата на Общинска администрация – гр. Раковски, пл. „България“ № 1, етаж 2, стая 3.

2. Срок за отдаване под наем: 10 (десет) години.

3. Оглед на имотите - всеки работен ден до 08.12.2020 г. включително.

4. Начална тръжна цена за месечен наем:

а) за терен с площ от по 20 кв. м. за поставяне на ВПС - павилион по реда на чл. 56 от ЗУТ, находящ се в УПИ I-култ. дом, МВР, поща, здр. дом, озеленяване, от кв. 26 по регулационния план на с. Шишманци, общ. Раковски – **60,00 лв. (шестдесет лева) без ДДС.**

б) за помещение с площ от 27 кв. м., представляващо стая от първи етаж (северна страна) на сграда “Битов комбинат”, състояща се от 396 кв. м. на 2 етажа, построена 1972 г., ситуирана в УПИ VII-640 от кв. 80 по плана на с. Белозем, община Раковски – **162,00 лв. (сто шестдесет и два лева) без ДДС.**

в) за сграда – бивш тото пункт, състояща се от 30 кв. м., на 1 етаж, построена 1969 г., ситуирана пред УПИ IV-361 в кв. 51 между ос.т. 124-151-152 по кадастрален и регулационен план на с. Белозем, община Раковски, област Пловдив – **180,00 лв. (сто и осемдесет лева) без ДДС.**

5. Депозитна вноска: Всеки желаещ да участва в търга с явно наддаване е длъжен да внесе депозитна вноска в размер на 50% (петдесет процента) от началната тръжна наемна цена на всеки имот, която се внася в касата на Общинска администрация, находяща се на пл. „България“ № 1, етаж 1, стая № 8 в сградата на Общината или по банков път по сметка на Общината с **IBAN BG39UNCR70003321759906, BIC: UNCRBGSF** в “УниКредит Булбанк” АД, до **16:30 ч. на 08.12.2020 г., а именно:**

а) за терен с площ от по 20 кв. м. за поставяне на ВПС - павилион по реда на чл. 56 от ЗУТ, находящ се в УПИ I-култ. дом, МВР, поща, здр. дом, озеленяване, от кв. 26 по регулационния план на с. Шишманци, общ. Раковски – **30,00 лв. (тридесет лева) без ДДС.**

б) за помещение с площ от 27 кв. м., представляващо стая от първи етаж(северна страна) на сграда “Битов комбинат”, състояща се от 396 кв. м. на 2 етажа, построена 1972 г., ситуирана в

УПИ VII-640 от кв. 80 по плана на с. Белозем, община Раковски – **81,00 лв. (осемдесет и един лева) без ДДС.**

в) за сграда – бивш тото пункт, състояща се от 30 кв. м., на 1 етаж, построена 1969 г., ситуирана пред УПИ IV-361 в кв. 51 между ос.т. 124-151-152 по кадастрален и регулационен план на с. Белозем, община Раковски, област Пловдив – 90,00 лв. (деветдесет лева) без ДДС.

б. Място и срок за получаване на документите за участие в търга: Стойността на един комплект тръжна документация е в размер на 30,00 лв. (тридесет лева).

Закупуването и получаването на тръжната документация се извършва до 16:30 ч. на 08.12.2020 г. на гише „Каса” в „Център за информация и услуги”, I етаж в сградата на Общинска администрация - Раковски, находяща се в гр. Раковски, пл. „България“ № 1, като кандидатът се вписва в Регистър на закупилите тръжни документи за участие в търга.

7. Място и срок за подаване на документите за участие в търга: Предложенията за участие в публичния търг с явно наддаване се подават **до 16:30 ч. на 08.12.2020 г.** на гише „Деловодство”, находящо се в “Центъра за информация и услуги” на Общинска администрация - Раковски в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват **цялото наименование на имота от търга, името и адреса на кандидата за участие.**

При приемането му служител „Деловодство“ отбелязва входящ номер, датата и часа на получаване и кандидатът за участие се вписва в Регистър на подалите тръжни документи за участие в търга.

Специфични условия:

- Терен *с площ от по 20 кв. м.* да се използва за поставяне на ВПС – павилион за извършване на търговска дейност.

Допълнителните условия към участниците, както и необходимите документи за участие в търга ще бъдат подробно описани в тръжните документи.

За повече информация: тел.: 03151/59-94 и на място в сградата на Общината - етаж 3, стая № 5.

ОТ ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ