



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. "България" № 1, тел. 03151/2260, факс: 03151/2361, e-mail: oa@rakovski.bg

На основание чл. 14 ал. 1 и ал. 2 от ЗОС и чл. 20 ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) на Община Раковски, Решение № 899 и Решение № 900 взети с Протокол № 58/18.10.2019 г. от редовни заседания на Общински съвет – Раковски във връзка със Заповед № ОС-9А/06.03.2020 г. на Кмета на Община Раковски и в изпълнение на Заповед ОС-18/26.05.2020 г. на Кмета на Община Раковски.

О Б Я В Я В А М :

I. Публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на:

а) помещение с площ от 24 кв. м., представляващо стая от първи етаж на сграда "Битов комбинат", състояща се от 396 кв. м. на 2 етаж, построена 1972 г., ситуирана в УПИ VII-640 от кв. 80 по плана на с. Белозем, община Раковски, област Пловдив, актувана с акт за общинска собственост № 1150 от 01.06.2005 г.

б) помещение с площ от 32 кв. м., представляващо стая от първи етаж на сграда "Битов комбинат", състояща се от 396 кв. м. на 2 етаж, построена 1972 г., ситуирана в УПИ VII-640 от кв. 80 по плана на с. Белозем, община Раковски, област Пловдив, актувана с акт за общинска собственост № 1150 от 01.06.2005 г.

II. УСЛОВИЯ И РЕД ЗА ПРОВЕЖДАНЕ:

1. Начало на търга: Публичният търг с явно наддаване за отдаване под наем ще се проведе на **17.06.2020 г. от 10:00 ч.** в сградата на Общинска администрация - етаж 2, стая 3.

2. Срок за отдаване под наем: 10 (десет) години.

3. Оглед на имотите - всеки работен ден **до 16:30 часа на 15.06.2020 г.** включително.

4. Начална тръжна цена за месечен наем:

а) помещение с площ от 24 кв. м., представляващо стая от първи етаж на сграда "Битов комбинат", състояща се от 396 кв. м. на 2 етаж, ситуирана в УПИ VII-640 от кв. 80 по плана на с. Белозем, община Раковски, област Пловдив – **129.60 лева (сто двадесет и девет лева и шестдесет стотинки)** без ДДС.

б) помещение с площ от 32 кв. м., представляващо стая от първи етаж на сграда "Битов комбинат", състояща се от 396 кв. м. на 2 етаж, ситуирана в УПИ VII-640 от кв. 80 по плана на с. Белозем, община Раковски, област Пловдив – **172,80 лева (сто седемдесет и два лева и осемдесет стотинки)** без ДДС.

5. Депозитна вноска: Всеки желаещ да участва в търга с явно наддаване е длъжен да внесе депозитна вноска в размер на 50% (петдесет процента) от началната тръжна наемна цена на всеки имот, която се внася по банков път по сметка на Общината с **IBAN BG39UNCR70003321759906, BIC: UNCRBGSF** в "УниКредит Булбанк" АД, **до 16:30 ч. на 15.06.2020 г., а именно:**

а) помещение с площ от 24 кв. м., представляващо стая от първи етаж на сграда "Битов комбинат", състояща се от 396 кв. м. на 2 етаж, ситуирана в УПИ VII-640 от кв. 80 по плана на с. Белозем, община Раковски, област Пловдив – **64,80 лева (шестдесет и четири лева и осемдесет стотинки)** без ДДС.

б) помещение с площ от 32 кв. м., представляващо стая от първи етаж на сграда "Битов комбинат", състояща се от 396 кв. м. на 2 етаж, ситуирана в УПИ VII-640 от кв.

80 по плана на с. Белозем, община Раковски, област Пловдив – **86,40 лева (осемдесет и шест два лева и четиридесет стотинки) без ДДС.**

6. Място и срок за получаване на документите за участие в търга:
Стойността на един комплект тръжна документация е в размер на 30,00 лв. (тридесет лева).

Закупуването и получаването на тръжната документация се извършва до 16:30 ч. на 12.06.2020 г. на гише „Каса” в „Център за информация и услуги”, I етаж в сградата на Общинска администрация - Раковски, находяща се в гр. Раковски, пл. „България“ № 1, като кандидатът се вписва в Регистър на закупилите тръжни документи за участие в търга.

7. Място и срок за подаване на документите за участие в търга: Предложенията за участие в публичния търг с явно наддаване се подават до **16:30 ч. на 15.06.2020 г.** на гише „Деловодство”, находящо се в “Центъра за информация и услуги” на Общинска администрация - Раковски в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват **цялото наименование на имота от търга, името и адреса на кандидата за участие.**

При приемането му служител „Деловодство“ отбелязва входящ номер, датата и часа на получаване и кандидатът за участие се вписва в Регистър на подалите тръжни документи за участие в търга.

Специфични условия:

- помещенията се предоставят под наем с предназначение съгласно чл. 2, т. 1 от Наредбата за базисните (начални) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост

8. Повторен търг да се проведе на 24.06.2020 г. от 10.00 часа, в случаите установени от закона и НРПУРОИ.

За повече информация: тел. 03151/59-94, както и на място в сградата на Общината, етаж 3, стая 5.

ОТ ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ