



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. "България" № 1, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

На основание чл. 44, ал. 2, чл. 14 ал. 1 и ал. 2 от ЗОС и чл. 20 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) на Община Раковски във връзка с чл. 3 от Наредбата за базисните (начални) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост на Община Раковски и в изпълнение на Решение № 742, взето с Протокол № 48/30.01.2019 г. и Решение № 10, взето с Протокол № 2/29.11.2019 г. от редовни заседания на Общински съвет – Раковскии Заповед № ОС-8/25.02.2020 г. на Кмета на Община Раковски

О Б Я В Я В А М :

I. ДА СЕ ПРОВЕДЕ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ИМОТИ – ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ НА ТЕРИТОРИЯНА НА ОБЩИНА РАКОВСКИ, КАКТО СЛЕДВА:

1.1. Поземлен имот с идентификатор 62075.753.301 по нова кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК и с номер по предходен план **753301**, с площ от 6,939 дка, категория на имота при неполивни условия IV, с начин на трайно ползване Др. вид земеделска земя, находящ се в землището на гр. Раковски, с ЕКАТТЕ 62075, община Раковски, обл. Пловдив, в местността „БАНЧА“, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2383/12.10.2009 г.;

1.2. Поземлен имот с идентификатор 62075.753.304 по нова кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със заповед № РД-18-788/06.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК и с номер по предходен план **753304**, с площ от 2.427 дка, категория на имота при неполивни условия IV, с начин на трайно ползване „Мочурище“, находящо се в землището на гр. Раковски, с ЕКАТТЕ 62075, община Раковски, обл. Пловдив, в местността „БАНЧА“, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2382/12.10.2009 г.

II. УСЛОВИЯ И РЕД ЗА ПРОВЕЖДАНЕ:

1. Начало на търга: Публичният търг с явно наддаване за отдаване под наем да се проведе на **17.03.2020 г. от 10:00 ч.** в сградата на Общинска администрация - етаж 2, стая 3.

2. Срок за отдаване под наем: 10 (десет) години.

3. Оглед на имотите - всеки работен ден **до 13.03.2020 г. включително.**

4. Начална тръжна цена за годишен наем: 22.00 лв. /двадесет и два лева/ на дека годишно без ДДС съгласно чл. 3, т. 1 от Наредбата за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти Общинска собственост:

За **поземлен имот с идентификатор 62075.753.301**, с площ от 6,939 дка: **152,66 лева.**

За **Поземлен имот с идентификатор 62075.753.304**, с площ от 2.427 дка: **53,39 лева.**

5. Депозитна вноска: Всеки желаещ да участва в търга с явно наддаване е длъжен да внесе депозитна вноска в размер на 50% (петдесет процента) от началната тръжна цена за годишен наем за всеки имот, която се внася в касата на

Общинска администрация, находяща се на пл. „България“ № 1, етаж 3, стая № 11 в сградата на Общината или по банков път по сметка на Общината с IBAN BG39UNCR70003321759906, BIC: UNCRBGSF в „УниКредит Булбанк“ АД, до 16,30 ч. на 13.03.2020 г., а именно:

За **поземлен имот с идентификатор 62075.753.301**, с площ от 6,939 дка, категория на имота при неполивни условия IV, с начин на трайно ползване Др. сел. територия, находящ се в землището на гр. Раковски, с ЕКАТТЕ 62075, община Раковски, обл. Пловдив, в местността „БАНЧА“, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2383/12.10.2009 г. - **депозитна вноска в размер 76,33 лева /седемдесет и шест лева тридесет и три стотинки/.**

За **поземлен имот с идентификатор 62075.753.304**, с площ от 2.427 дка, , категория на имота при неполивни условия IV, с начин на трайно ползване „Мочурище“, находящо се в землището на гр. Раковски, с ЕКАТТЕ 62075, община Раковски, обл. Пловдив, в местността „БАНЧА“, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2382/12.10.2009 г. - **депозитна вноска в размер 26,70 лева /двадесет и шест лева и седемдесет стотинки/.**

6. Място и срок за получаване на документите за участие в търга: Стойността на един комплект тръжна документация е в размер на 30,00 лв. (тридесет лева).

Закупуването и получаването на тръжната документация се извършва до 16,30 ч. на 12.03.2020 г. на гише „Каса“ в „Център за информация и услуги“, I етаж в сградата на Общинска администрация - Раковски, находяща се в гр. Раковски, пл. „България“ № 1, като кандидатът се вписва в Регистър на закупилите тръжни документи за участие в търга.

7. Място и срок за подаване на документите за участие в търга: Предложенията за участие в публичния търг с явно наддаване се подават **до 16,30 ч. на 13.03.2020 г. на гише „Деловодство“**, находящо се в “Центъра за информация и услуги” на Общинска администрация - Раковски **в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват цялото наименование на имота от търга, името и адреса на кандидата за участие.**

При приемането му служител „Деловодство“ отбелязва входящ номер, датата и часа на получаване и кандидатът за участие се вписва в Регистър на подалите тръжни документи за участие в търга по реда на постъпването на предложенията за участие.

8. Повторен търг да се проведе на 07.04.2020 г. от 10:00 часа, в случаите установени от закона и НРПУРОИ.

Допълнителните условия към участниците, както и необходимите документи за участие в търга ще бъдат подробно описани в тръжните документи.

За повече информация: тел.: 03151/59-94 и на място в сградата на Общината - етаж 3, стая № 5.

ОТ ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ