

ПРОТОКОЛ

от заседанието на комисията, определена със Заповед № 805/19.08.2019 г. на д-р Мариана Господинова – Управител на „ЦПЗ Пловдив“ ЕООД за възлагане на поръчка чрез събиране на оферти по реда на глава 26 от ЗОП с предмет:

„Извършване на строително ремонтни дейности в „Център за психично здраве – Пловдив“ ЕООД“

На 19.08.2019 г. се проведе открито заседание на комисията, назначена със Заповед № 805/19.08.2019 г. на Управителя на „ЦПЗ Пловдив“, за разглеждане и оценка на офертите и определяне на изпълнител в процедура по реда на глава 26 от ЗОП за доставка с предмет: **„Извършване на строително ремонтни дейности в „Център за психично здраве – Пловдив“ ЕООД“**.

От 09.00 часа в град Пловдив, бул. «Пещерско шосе» № 68, се събра комисия в състав:

Председател: Мария Недялкова Лесова-Зенкова – адвокат, вписана в Адвокатска колегия Пловдив

Членове: 1. Галя Цекова – Главна мед. сестра
2. Калина Петкова – Старша мед. сестра „ОАЛГХПР“

Председателят на комисията докладва, че от страна на „ЦПЗ Пловдив“ ЕООД на 01.08.2019 г. е извършено публикуване в Портала за обществени поръчки на ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПУБЛИКУВАНА ОБЯВА ЗА СЪБИРАНЕ НА ОФЕРТИ – импорт № 9090949, с посочен срок за получаване на офертите – 12.08.2019 г., 16,00 часа. Съгласно разпоредбата на чл. 188 ал. 2 от ЗОП, Възложителят удължава срока за получаване на оферти най-малко с три дни, когато в първоначално определения срок са получени по-малко от три оферти. В конкретния случай, в първоначално определения срок – 12.08.2019 г. е получена 1 (една) оферта, т.е. не са получени най-малко три оферти по предмета на обществената поръчка. При условията на удължаването – до 16.08.2019 г., 16,00 часа, датата и часа на отваряне на ценовите оферти е определен на 19.08.2019 г., 09:00 часа (Информация за удължаване на първоначалния срок за получаване на оферти – импорт № 9091341).

В срока на удължаването не са постъпили други оферти по предмета на обществената поръчка.

На основание чл. 188 ал. 3 от ЗОП, след изтичане срока по ал. 2 Възложителят разглежда и оценява получените оферти, независимо от техния брой.

С Приемо-предавателен протокол от 19.08.2019 г., Председателят получи 2 броя Регистри на подадените оферти, както и постъпилата оферта, за която се установи, че е подадена в обявения срок (първоначално обявен). След запознаване със списъка на участниците в настоящата процедура, председателят и членовете на Комисията подписаха декларации за отсъствието на обстоятелства по чл. 103, ал. 2 от ЗОП.

Комисията установи, че съгласно регистъра, в първоначално определения срок за получаване на оферти, е подадена 1 (една) оферта за участие, поставена в запечатан непрозрачен плик, с ненарушена цялост, надписана, съгласно изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, а именно:

„КАВРЪКА“ ЕООД, Адрес: град Пловдив, бул. „Руски“ № 46, ет. 6, тел. 0889626100, факс 032/969495, e-mail: kavrak92@abv.bg – вх. № 1/12.08.2019 г., 15,20 ч...

Заседанието се провежда при условията на чл. 54 ал. 2 от ППЗОП. В предварително обявения час за отваряне на постъпилите предложения, на заседанието на комисията не се явиха за присъствие участници или техни упълномощени представители. Работата на комисията започва с публично заседание за отваряне на получените оферти.

Председателят на Комисията докладва, че съгласно изискванията на Възложителя в документацията за участие и правилата на ЗОП и ППЗОП, по време на публичната част от заседанието, Комисията извършва следните действия: 1) Отваря офертите по реда на тяхното постъпване и регистриране; 2) Обявява пред присъстващите лица предлаганите цени от всички участници. С изпълнението на тези действия приключва публичната част от заседанието, след което Комисията продължава работата си в закрито заседание.

1. Председателят на Комисията обяви представеното ценово предложение от участника, в суми, както следва:

➤ „КАВРЪКА“ ЕООД:	
Общо СМР Без ДДС:	87 426,20 лева
Непредвидени СМР 10 %:	8 742,60 лева
Общо СМР, вкл. 10 % непредвидени (без ДДС):	96 168,82 лева
ДДС 20 %	19 233,76 лева
ОБЩО СМР (с ДДС)	115 402,58 лева

Ценовото предложение на участника – Приложение № 5 и Приложение № 5.1. беше подписано от членовете на Комисията – адв. М. Лесова, Галя Цекова и К. Петкова.

С това, публичната част от заседанието на Комисията приключи.

В условията на закрито заседание, Комисията пристъпи към разглеждане на представените от участниците документи.

2. Председателят на Комисията прочете документите, които участникът следва да е представил в офертата си, съгласно изискванията на Възложителя, а именно:

Списък на документите и информацията, съдържащи се в офертата

Образец № 4 – „Техническо предложение, включващо 1. Техническа последователност на строителните процеси; 2. Управление на риска; 3. Подробно описание на изпълнението на поръчката – Приложение № 4.1.

Образец № 5 - Ценово предложение и образец № 5.1. - КСС – на хартиен и електронен носител

Образец № 6 – Декларация по чл. 59 ал. 1 т. 3 от ЗМИП

Образец № 7 – Декларация по чл. 192 от ЗОП за липса на обстоятелствата по чл. 54 ал. 1 т. 1, т. 2 и т. 7 от ЗОП

Образец № 8 – Декларация по чл. 192 ал. 3 от ЗОП – за липса на обстоятелства по чл. 54 ал. 1 т. 3-6 от ЗОП и съответствие с критериите за подбор

Образец № 9 – Списък на изпълненото строителство, идентично или сходно с предмета на поръчката по чл. 64 ал. 1 т. 1 от ЗОП, ведно с Удостоверения за добро изпълнение

Образец № 10 – Списък на лицата, които ще изпълняват поръчката

ПРИЛОЖЕНИЯ

Преди разглеждане на документите на участниците, Комисията взе предвид изричното изискване на Възложителя, установено съгласно документацията за участие, а именно: Комисията прави предложение за отстраняване от участие в процедурата:

1). участник по отношение, на когото са налице обстоятелствата по чл. 54, ал. 1 от ЗОП или участник, за когото важат забраните по чл. 3, т. 8 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС, освен ако не са приложими изключенията по чл. 4 от същия закон и участници, които са свързани лица, освен ако не участват по различни обособени позиции.

2). участник, който не отговаря на поставените критерии за подбор или не изпълни друго условие, посочено в обявата за обществената поръчка или в документацията за участие.

3). участник, който е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на поръчката;

4). участник, който е представил оферта, която не отговаря на правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудово право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, които са изброени в приложение № 10 от ЗОП.

Ето защо, Комисията единодушно прие, че за да бъде допуснат до участие в процедурата, участникът следва да отговаря на обявените от Възложителя условия, да представи всички необходими документи, изготвени съобразно указанията и ЗОП. При констатирани непълноти, несъответствия или липса на документи в офертата на участниците, съгласно изискванията, посочени в документацията по отношение на съдържание на офертата и критерии, Комисията няма да изисква от участниците непълнотите да бъдат отстранени, а съответният участник се отстранява от процедурата.

Комисията разгледа представените документи по същество, анализира съдържанието им и провери за съответствието им с изискванията за изпълнение на поръчката и изискванията към участниците в процедурата, съгласно документацията за участие.

При тази проверка, Комисията констатира следното:

2.1. Участникът „КАВРЪКА“ ЕООД представя документи, които ИЗЦЯЛО УДОСТОВЕРЯВАТ съответствие с изискванията на Възложителя, съгласно документацията за участие, в следния смисъл:

2.1.1. Участникът е представил Техническо предложение – образец № 4, ведно с Подробно описание на изпълнението на поръчката Образец № 4.1.

– с посочени детайлно вид на материала, който участникът смята да предложи при изпълнение на дейностите, с посочена спецификация и производител/доставчик. Представя Линеен график, с посочен брой работни дни и количество работници по дни.

2.1.2. Участникът е представил Списък на изпълненото строителство, ведно с Удостоверение за добро изпълнение, изх. № P-102/15.01.2016 г. от МУ Пловдив.

2.1.3. Участникът е представил Списък на лицата, които ще изпълняват поръчката – с подробно посочване на образование, квалификация и професионален опит; Приложени са удостоверения за завършени квалификационни курсове и Дипломи за завършено образование.

2.1.4. Участникът е представил Удостоверение за вписване в Камарата на строителите в България, Централен професионален регистър на строителя с обхват – Първа група – строежи от трета до пета категория.

2.1.5. Участникът е представил Сертификат за управление на качеството ISO 9001:2015; Сертификат за система за управление на околната среда ISO 14001:2015 и Сертификат за системата за управление на здравословни и безопасни условия на труд OHSAS 18001:2007

С оглед изложеното, Комисията единодушно реши:

ДОПУСКА до оценяване техническото предложение на „КАВРЪКА“ ЕООД.

Поради големия обем на документите към офертата на участника, Комисията преустанови своята работа на 19.08.2019 г. в 11,30 часа и поради ангажираността на членовете на комисията, прие да продължи разглеждането на документацията и оценяването на офертите на 30.08.2019 г. от 10,00 часа.

.....

Комисията продължи своята работа в закрито заседание на 30.08.2019 г. в 10,00 часа за разглеждане и обсъждане на офертата, допусната до разглеждане на следващия етап – Техническо предложение.

3. Комисията провери техническото предложение на допуснатия участник за съответствие с изискванията на Възложителя от документацията за участие.

Представено е Подробно описание на изпълнението на предмета на поръчката (Образец 4.1) с посочване на:

1. Описание на предвижданите за влагане материали; Приложени са таблица за съответствие със стандарти; техническа спецификация.

2. Организация и изпълнение на строителните работи:

2.1. Дейности и ресурси – Методология на организация на изпълнението, обхващаща: Строително предложение: Организация и план на работа, Предлаган подход, План за работа, организация, комуникации; Методология на изпълнение и приемане на СМР: Описание и особености на строежа, Временно строителство, Специфични изисквания; Технология на изпълнение на строителните работи; Ресурси (човешки и механизация), които ще се използват за изпълнение на отделните дейности, строителните задачи и за целия обект – в табличен вид са посочени мярката, количество, времетраене в работни дни,

човешки ресурс (човекодни), основни материали, механизация, инструменти за всички дейности от техническата спецификация (количествената сметка) за съответните подобекти от предмета на поръчката.

Управление на риска: описани и отчетени възможните рискове при изпълнение на поръчката и предложени мерки за преодоляването им; Описание на мерките, които участникът ще приложи за намаляване на затруднения по време на изпълнение на строително ремонтните и монтажни работи; Мерки за опазване на околната среда; Система за осигуряване на качеството; Ресурсна обезпеченост и вътрешно-организационни връзки; Комуникационна свързаност с Възложителя; Мерки и изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при извършване на СМР, включително за местата със специфични рискове и Пожарна и аварийна безопасност; Действащи в страната нормативни документи, които ще се спазват по време на строителството.

2.2. Линеен план-график – Диаграма на ГАНТ, изготвен в работни дни (предвид изискването на Възложителя срока за изпълнение на поръчката да се определи в работни дни) по обекти, подобекти и пера, съгласно количествената сметка. В графика подробно са показани времетраенето на отделните позиции, тяхната технологична последователност, взаимосвързаност, съобразена с технологичните зависимости, както и окрупненото времетраене на отделните раздели на количествената сметка. Представен е и обобщен график, показващ окрупненото времетраене на отделните подобекти. На всеки ред са посочени необходимите ресурси – труд и механизация. Показани са диаграми на необходимите машиносмени за техниката. Общо времетраене на строителните работи – 42 работни дни. Отразени са общ брой човекодни, изготвена е диаграма на работната ръка, отразена е численост на работниците за отделните дни. Графикът изпълнява изискванията за подробност.

По показател П1 – Техническо предложение, подпоказател П1.1 „Технологична последователност на строителните процеси“ участникът е представил: Технология на изпълнение на строителните обекти, както следва: Първоначално се изпълняват цялостно демонтажните работи в пълен обем за едно или няколко обособени помещения. След това се изпълняват инсталационните работи, които подлежат на закриване. Извършват се необходимите изпитания и измервания. При достигнати експлоатационни показатели се пристъпва към изпълнение на финалните довършителни работи. Описани са подробно правилата и нормите, които ще се спазват за част „Сгради“ и част „Инсталации“, както следва: шпакловка на стени и тавани; изкърпване на вароциментова мазилка; полагане на теракот и фаянс; грундиране и боядисване на стени и тавани с латекс; монтаж на PVC и алуминиева дограма; блажно боядисване на метални повърхности; кофражни работи; армировъчни работи; бетонови работи; ВиК инсталационни работи; електрически инсталации. Описана е последователността на изпълнение.

Приложени са:

- Линеен график по помещения с посочени видове СМР, количества, човекодни, работници, необходимо календарни дни.
- Диаграми на работници (ч.дни); механизация (мсм), с разпределение по дни.

По показател П1 – Техническо предложение, подпоказател П1.2 „Управление на риска“ участникът е представил: Основна класификация на

риска; Идентифициране на риска (методи); Управление на риска; Оценка на риска; Определяне на допустимото ниво на риск; Мониторинг и контрол на риска; Разгледани са дефинираните от Възложителя рискове, с описание на идентификацията на риска, мерки за въздействие (степен) върху изпълнението на договора при възникването на риска; мерки за недопускане/предотвратяване на риска, мерки за преодоляване на последиците при възникване на риска.

След като извърши проверка на техническото предложение на участника „КАВРЪКА“ ЕООД, Комисията констатира, че то отговаря на предварително обявените условия на Възложителя и го допуска до по-нататъшно участие в процедурата.

МОТИВИ ЗА ОЦЕНКА КЪМ ТЕХНИЧЕСКОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА УЧАСТНИК „КАВРЪКА“ ЕООД:

Подпоказател 1.1 - Технологична последователност на строителните процеси.

Участникът е предложил стратегия и методи за изпълнение на поръчката, като е обособил и описал последователността на работа при изпълнение на поръчката. Ясно и последователно са дефинирани съответните дейности, с ясни предложения за осъществяването им, като е описана технология и начин на изпълнение на отделните видове работи. Посочена е последователността на изпълнение по етапи и видове СМР.

Дейностите, предмет на поръчката са обезпечени с ресурси, като участникът е посочил работният персонал, в съответен числен състав.

Предложени са методи за организация и контрол от участника, като са описани мерки за управление на качеството и е обърнато е внимание на осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд.

Не са констатирани разминавания или несъвпадения между предложените в обяснителната записка организация, подход методика за изпълнение, предвидените за използване технически и човешки ресурси и планираните работници в линейния график.

Въз основа на изложените съображения и съгласно утвърдената от възложителя методика за оценка степента на съответствие на подпоказател А „Технологична последователност на строителните процеси“, комисията единодушно установи, че по отношение на техническото предложение са в сила следните обстоятелства:

В техническото предложение е обърнато внимание на всеки един от факторите, и е в сила всяко едно от следните обстоятелства:

- В обяснителната записка от техническото предложение към офертата се съдържат ясно и подробно посочени предложения за реализирането на всички дейности и етапи в техническото задание. Изложена е подробно последователността на тяхното изпълнение. От описанието е видно, че ще бъдат използвани подходящи методи и техники на работа, чиято употреба при реализацията на конкретния обект е аргументирана и обоснована;
- Всички дейности, предмет на поръчката, са обезпечени с хора, машини и ръчен инвентар, като разпределението им е съобразено със срока за изпълнение на съответната дейност;

- Предлагащите методи за организация, контрол и използвани технологии за изпълнение съответстват на спецификата на конкретния проект;
- Налице е пълно съответствие между предложените организация и подход на изпълнение на поръчката, представения линеен график и диаграми на предвидените за изпълнение на поръчката ресурси.

Поради което, спрямо приетата методика за оценка, комисията с единодушие присъжда на участника **60 точки** по **подпоказател 1.1 „Технологична последователност на строителните процеси“**.

Подпоказател 1.2 - Управление на риска:

Разгледани са дефинираните от Възложителя рискове: Времеви рискове. Подробно са разгледани и други непредвидени пречки и рискове - несигурност във връзка с производителността на труда и качеството на строителния продукт; несигурност при доставка на материалите; климатични и сезонни промени. Разгледани са изискуемите от Възложителя: липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес; Липса/недостатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на проекта, а именно: Възложител на договора за строителство, Изпълнител; Промени в законодателството на България или на ЕС; Неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от страна на Възложителя; Трудности при изпълнението на проекта, продиктувани от констатирано технологично неправилно или некачествено изпълнение на дейност.

Дефинирана е възможност от настъпване на други рискови фактори – нерегламентирани подземни комуникации.

За всички посочени рискове се съдържа детайлно описание на идентификация на риска, мерки за въздействие (степен) върху изпълнението на договора при възникване на риска; мерки за недопускане/предотвратяване на риска; мерки за преодоляване на последиците при възникване на риска.

Въз основа на изложените съображения и съгласно утвърдената от възложителя методика за оценка степента на съответствие на подпоказател 1.2 „Управление на риска“, комисията единодушно установи, че по отношение на техническото предложение са в сила следните обстоятелства:

В техническото предложение е обърнато внимание на всеки един от рисковете, и е в сила всяко едно от следните обстоятелства:

- Предлагат се ефикасни контролни дейности, като всеки един риск е съпроводен с предложени от участника конкретни мерки за недопускане/предотвратяване настъпването на риска и съответно конкретни адекватни дейности по отстраняване на последиците от настъпилния риск;
- Участникът е отчетел всички възможни аспекти на проявление и области и сфери на влияние на описаните рискове и е оценил и предвидил степента на въздействието им.
- Участникът е предложил мерки за предотвратяване и преодоляване на дефинираните аспекти от риска.
- Планирани са конкретни, относими и адекватни похвати, посредством които реално е възможно да се повлияе на възникването, респ. негативното влияние на риска, така че същият да бъде предотвратен, респ. да не се окаже негативно

влияние върху изпълнението на дейностите, предмет на договора.

Поради което, спрямо приетата методика за оценка, комисията с единодушие присъжда на участника **40 точки** по **подпоказател 1.2 „Управление на риска“**.

- Комисията провери **ценовото предложение** на участника **„КАВРЪКА“ ЕООД** за съответствие с изискванията на Възложителя, съгласно документацията за участие:

4.1. *Общата стойност на ценовото предложение на участника – 96168,82 лева, е в рамките на определения бюджет до 100 000 лева, без ДДС.*

4.2. *Участникът е представил Количествено-стойностна сметка – с единични цени и стойности на отделните видове работи.*

Комисията пристъпи към оценяване на ценовото предложение на участника, както следва:

а) Показател „ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ” – П2

$$П2 = (Ц_{\min}/Ц_i) \times 100 = \text{брой точки}$$

Където:

Ц_i е предложената обща цена, в лева без ДДС, съгласно Ценовото предложение на съответния участник.

Ц_{min} е минималната предложена обща цена, в лева без ДДС, съгласно Ценовите предложения на всички участници.

$$\underline{Ц_i = 96168,82 \text{ лева, без ДДС}}$$

$$\underline{Ц_{\min} = 96168,82 \text{ лева, без ДДС.}}$$

$$П2 = (Ц_{\min}/Ц_i) \times 100 = (96168,82/96168,82) \times 100 = 100 \text{ точки.}$$

Комисията пристъпи към определяне на Комплексната оценка на участника съобразно утвърдената от възложителя методика за комплексна оценка на офертите

б) Изчисляване на „Комплексната оценка” на участника

$$\text{Комплексна оценка (КО)} = П1 \times 0,50 + П2 \times 0,50$$

$$КО = 100 \times 0,50 + 100 \times 0,50 = 50,00 + 50,00 = 100 \text{ точки}$$

Участникът „КАВРЪКА“ ЕООД получава Комплексна оценка 100 точки.

Комисията оцени и класира участника, както следва:

Място	Участник	Комплексна оценка
I	„КАВРЪКА“ ЕООД	100 точки

Решението е взето с единодушие.

Предвид извършеното класиране, Комисията предлага на Възложителя - Управителя на „ЦПЗ Пловдив“ ЕООД да сключи договор с класирания на първо място участник процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет **„Извършване на строително ремонтни дейности в „Център за психично здраве –Пловдив“ ЕООД“**, с ID № 9090949 в Регистъра на АОП, а именно:

„КАВРЪКА“ ЕООД, Адрес: град Пловдив, бул. „Руски“ № 46, ет. 6, тел. 0889626100, факс 032/969495, e-mail: kavtaka92@abv.bg, **с Комплексна оценка 100 точки**, при следните параметри:

1. *Обща стойност на договора:* 96168,82 лева без ДДС.
2. *Срок за изпълнение:* 42 работни дни.
3. *Гаранционен срок:* 24 месеца, считано от датата на подписване на Протокол за установяване на действително извършените и приети строително-монтажни работи.

Решението е взето с единодушие.

Настоящият протокол се приключи на 02.09.2019 г. и се подписа от членовете на комисията без забележки и изразяване на особени мнения. Протоколът, отразяващ работата на комисията, заедно с цялата документация се предават на Възложителя за приемането им.

Комисията, след приключване на работата си, предаде настоящия протокол на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за утвърждаване, на основание чл. 192 ал. 4 от ЗОП.

Комисия:

Председател: /п/
(адв. М. Лесова)

Членове: 1. /п/
(Галя Цекова)

2. /п/
(Калина Петкова)

Дата на получаване на протокола от Възложителя – 02.09.2019 г., 15,00 ч.

Възложител: /п/
Управител на „ЦПЗ Пловдив“ ЕООД – Д-р Мариана Господинова

УТВЪРЖДАВАМ – 05.09.2019 г., 10,30 ч.
/п/
Управител на „ЦПЗ Пловдив“ ЕООД – Д-р Мариана Господинова

Подписите в настоящия документ са заличени на осн. чл. 36а ал. 3 от ЗОП